

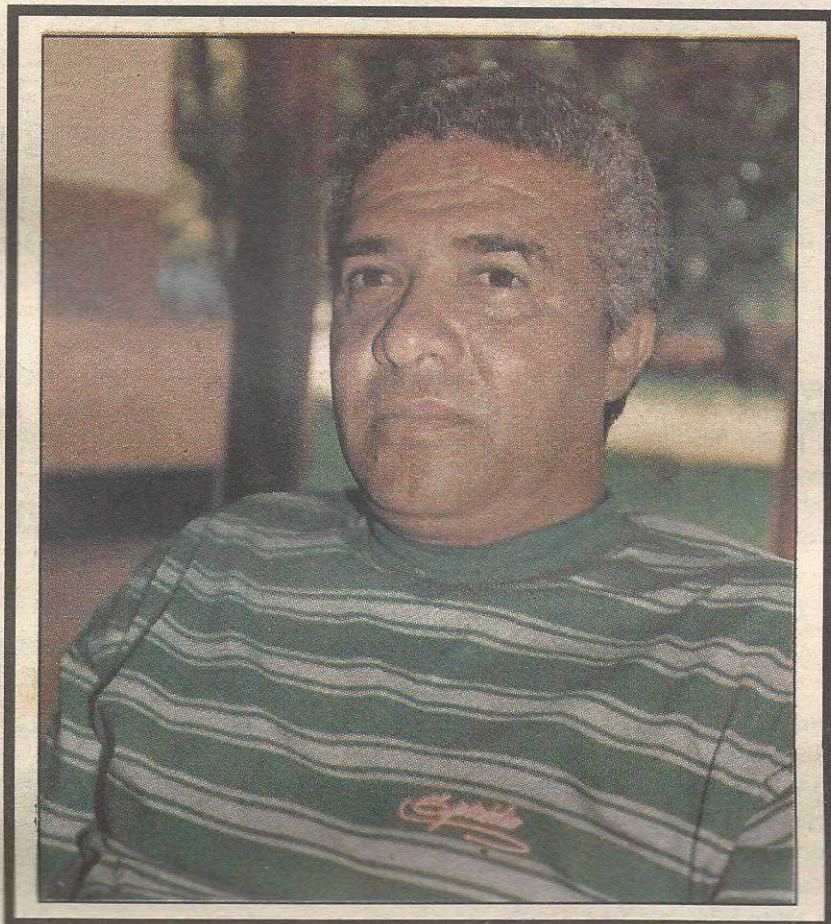
JORNAL DO GUARÁ

Ano 13 nº 145

1ª 15 de março de 1995

Distribuição Gratuita

ADMIR CALDAS



Calaram o líder dos inquilinos

Esperto, polêmico, grande articulador político - eram os adjetivos que seus admiradores, muitos seguidores ou adversários políticos definiam Admir Caldas, assassinado no dia 25 de fevereiro numa emboscada na Candangolândia. Um tiro apenas conseguiu calar o principal líder dos inquilinos de baixa renda do Guará. Foi Admir quem liderou os movimentos pela criação das QEs 38, 42, 44, 46 (e estava lutando pela QE 48), onde conseguiu que o governo assentasse mais

de duas mil famílias.

Mesmo os seus opositores reconheciam nele um grande poder de articular até conseguir o que queria. Foi admirado até pelo governador Joaquim Roriz, de quem foi assessor especial. Calmo, sempre fugiu das discussões acaloradas e preferia atuar mais nos bastidores. Até para ser morto Admir precisou de cerca de seis pessoas armadas a perseguí-lo e quase conseguiu escapar. Calaram o principal líder dos inquilinos do Guará. (Página 11).

Quem comprou lote em assentamento vai pagar de novo

O governador Cristovam Buarque vai revogar a lei Anfiteuse, aprovada no final do ano passado, que permitia a doação de todas os lotes distribuídos pelo Governo Roriz. Com isso, o GDF pretende cobrar preços diferenciados

pelos lotes, de acordo com a situação financeira de cada família. Quem comprou o lote do contemplado pela SHIS vai ter que pagar ao GDF o preço de mercado.

(Página 9).

QE 48 não vai sair

Prevista para ser criada entre as QEs 38, 42 e 44, a QE 48 não vai ser implantada pelo Governo Cristovam. Além de não concordar com a distribuição indiscriminada de mais lotes, o GDF tem a seu favor o Relatório de Impacto Ambiental (RI-MA)

desaconselhando o assentamento da forma proposta. Mas a área pode ser destinada para habitações coletivas, blocos residenciais semelhantes aos do Lúcio Costa, desde que contruídos por cooperativas

(Página 8)

Administrador abre inquérito sobre lotes comerciais na QE 40

Página 5

Administração derruba barracos na estrutural

Página 4

C.R. Guará estréia dia 19 com reforços de SP

Página 17

BAILE DAS DEBUTANTES Inscrições são abertas

Página 19



POUCAS & BOAS

ALCIR DE SOUZA

Salário educação

Nunca se viu tanto pedinte em Brasília como agora, com excessão das épocas do Natal. Antes, a atração por Brasília eram os lotes distribuídos indiscriminadamente pelo Governo Roriz. Agora, é o salário educação prometido pelo Governo Cristovam.

Kelly

A modelo guaranaense Kelly Cristina assinou contrato com a revista **Playboy** para interpretar a personagem Radical Chic em todas as edições. Kelly, para quem não se lembra, já foi capa da própria **Playboy** depois de ter sido eleita "Pantera do Brasil" em 93.

Lobo-guará

Na discussão sobre o animal que deveria ser o símbolo de Brasília sobrou para o pobre do lobo-guará, símbolo de nossa satélite, acusado de covarde (tem medo de tudo), solitário (não gosta de viver em grupo) e pai degenerado (não se apega aos filhos).

Restaurante no Parque

Uma placa na entrada do ParkShopping informa um self service na área do Parque do Guará, onde existia uma empresa de material de construção. O interessante é que o local está indevidamente ocupado há muito tempo sem que o GDF tome providências para retomá-lo. E será que a saúde pública, tão zelosa na fiscalização aos restaurantes legalmente instalados, já deu uma passadinha por lá?

Transparência

O administrador regional Alirio Neto pretende publicar todo os meses o orçamento da Administração Regional, para que a comunidade saiba o que (e com o que) está sendo gasto o dinheiro do governo no Guará.

E a Conlar?

Não se tem mais qualquer notícia sobre a empresa Lajes Conlar, que deu um grande "tombo" em vários clientes e nos funcionários há três anos. Sabe-se apenas que o ex-dono Roberto do Vale continua curtindo as praias de Natal com um quiosque de lanches, depois de ter fugido com o dinheiro dos clientes e dos funcionários. O local onde era a sede da empresa continua abandonado, mesmo fechado. É a prova de que no Brasil o crime muitas vezes compensa.

Tatá na Codeplan

Eustáquio Santos, o Tatá, que foi candidato a distrital pelo PSDB, é o novo diretor administrativo e financeiro da Codeplan.

Alemão é do Guará

Alemão, um dos integrantes da dupla campeã mundial de vôlei de praia, mora no Guará, na QI 14.

Tem explicação.

Depois da passagem de Erundina pela prefeitura de São Paulo, de Olívio Dutra pela de Porto Alegre, de Selma de Souza pela de Santos, e agora de Cristovam pelo governo do DF, com certeza o PT vai mudar a sua ótica de governo. Deve pelo menos aprender que o estado não é uma máquina que só arrecada e, principalmente, que ser governo não é tão fácil como a maioria da sua militância imagina.

Out dors

A Administração Regional pretende criar áreas de divulgação no Guará, para a colocação autorizada de out dors por parte da iniciativa privada. Em troca, o governo fica com um percentual do espaço para divulgar o que quiser.

Compadre Juarez

Afastado do rádio e da TV desde o início da campanha política do ano passado, o Compadre Juarez volta com o seu programa, das 6 às 7 da manhã, na Rádio Brasília. Até abril, começa também um programa matinal aos domingos na TV Brasília.

Socialização das festas

Na primeira reunião do grupo de trabalho encarregado pela coordenação do Baile da Cidade, o mais tradicional evento do aniversário do Guará, algumas pessoas propuseram transformá-lo num "baile popular", sob a alegação de que até então era frequentado somente pelos ricos. A proposta é de que fosse cobrado um ingresso simbólico para permitir a entrada de quem quisesse "porque não se deveria discriminar pelo poder econômico".

Já imaginaram se o governo resolvesse retirar do mercado todos os veículos "porque os pobres não poderiam comprá-lo"?

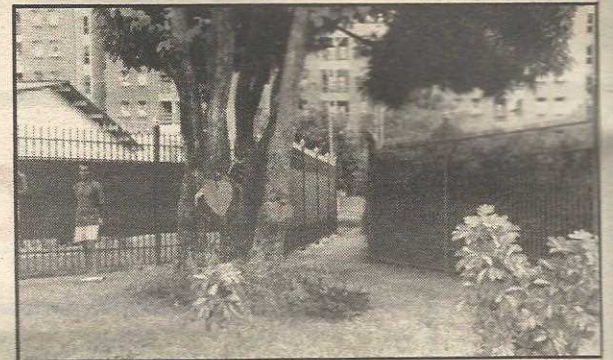
Essas pessoas precisam entender que esse discurso socialista está ultrapassado em todo mundo. Elas precisam saber também que o baile é auto-suficiente - a sua despesa é coberta pela receita proveniente da venda de mesas. Logo, não é subsidiado por ninguém.

Circulação do JORNAL DO GUARÁ

O Jornal do Guará (tiragem real de 15 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará, em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades, nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional e nos consultórios médicos e odontológicos. E ainda através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à satélite, empresas do SIA, SOF Sul e Parkshopping.

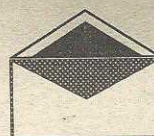


FLAGRANTE



Corredor perigoso

Os moradores das casas 38 e 40 Conjunto B da QE 13 por pouco não fecharam totalmente a passagem de pedestres. Deixaram apenas um metro de corredor, o que representa um risco para quem utiliza a passagem durante a noite no caso de assalto. Os pedestres estão pedindo providências à Administração Regional para que seja obrigado o recuo das duas grades para o espaço permitido.



PALAVRA FRANCA

Homenagem a Alemão, do Guará

Sábado, 18 de fevereiro foi um dia muito especial. Confesso que não sou muito atento aos cronogramas e tabelas esporádicos, nem de futebol, de modo que pouco fico sabendo de jogos com antecedência. Mas nesse dia, acordei cedo, e liguei a TV. Tempo depois você estava lá, e anunciaram que era semifinal. torci, torci muito. A minha vontade era estar lá na arena do esporte. Gritando. Cada intervalo eram segundos de lembrança do nosso tempo de colégio: já naquela época era notável a sua dedicação pelo esporte que tanto nos fascinava como insistia em nos encabular (éramos de pouca estatura para um jogo de grandalhões). Um desafio. Orgulhei-me. Vocês ganharam. Tinham mesmo que ganhar.

Esperei ansioso pelo jogo de domingo e, admito que com aquela chuva toda, o André meio inseguro nas bolas do 1º Set, que vocês chegaram a

perder...fiquei numa tensão danada, como, acredito, todos os que nasceram aqui em Brasília, nesta cidade que a gente na infância caçoava quando estava entediado, por não ter uma praia de verdade, como no Rio de Janeiro; que além de praia tinha o Cristo, e além disto Copacabana.

Vocês estavam lá. A trabalho, defendendo Brasília com tanta garra que o céu da cidade do sol, antes mesmo do início do espetáculo, estremeceu. Era a decisão. Após tantas disputas, o momento mais importante do ganhar ou perder. Vocês ganharam. São os melhores na categoria. Os melhores do mundo.

Nos momentos finais, um sol brasileiro apareceu. Do podium você olhou para cima, e quem o conhece, galego, entendeu. Alemão, meu amigo Carlos, você é um grande exemplo. Valeu!

•Luiz Fernando G. Brito
QE 14 Cj D

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza (Jornalista profissional, reg. 766/DF)

Endereço: EQ 31/33 ed. Consei, 413 - Guará II

Fones: 381.4181 e 381.1614 (e fax)

O Jornal do Guará é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda

Cartas para o JORNAL DO GUARÁ
Ed. Consei, Sala 413 - Guará II

SERVIÇO

ORGÃOS PÚBLICOS

Administrador Regional do Guará
Alírio de Oliveira Neto
End: Área Especial do Cave - Guará II - Fone: 568-6113

Diretoria Regional de Ensino
Dir: Jaderson Gomes da Costa
EQ 28/30 - Guará II
Fones: 567-0658/568-4295

Centro de Desenvolvimento Social
Dir: Sheyla Almeida Costa
EQ 15/26 - Área Comunal - Guará II - Fone: 567-2500

Gerência do Provi
Cave-Sede da Adm. Regional
Fone: 568.2070

Agências das Correias e Telégrafos
Gerente: Cicero L. dos Reis
QE 02 - A.E. - Guará I
Fone: 568-3288

Central da Telebrasil
Chefe: Raimundo Carlos R. Barbosa
QE 20 - Área Especial A - Guará I
Fones: 568-1189/233-1189

Posto da Telebrasil
Chefe: Walter José da Cruz
QI 02 - Área Especial - Guará I
Fones: 567-3030/242-3030

CEB - Escritório Regional do Guará
Gerente: Nelson Santos Borges
QE 20 - Bl A - Guará I
Fone: 568-2488
CAESB - Escritório Regional do Guará

CAESB - Escritório do Guará
Gerente: Gildo Martins Batista
QI 01 - Bl A - Guará I
Fones: 568-8953/567-9674

Hospital Regional do Guará HRGa
Diretor: Isaldo Fernandes de Oliveira
QI 06 - Guará I
Fone: 567-1300

Casa de Cultura
Diretor: Sínia Duarte
Área do Cave (em frente ao Estádio)
Fone: 568-2070/Ramal 68

Administração vai regulamentar grades nos edifícios residenciais

A maioria dos edifícios residenciais está desrespeitando a lei que regulamentou as grades no Guará. As grades deveriam ficar no alinhamento das fachadas, mas quase todas cercam também os estacionamentos, em muitos casos impedindo o acesso de pedestres às quadras próximas.



Administração quer evitar os abusos

Na busca de uma solução para o problema, antes que ele tome proporções incontornáveis, a Administração Regional está convocando todos os síndicos para uma reunião dia 15 de março, às 18:30 horas, em seu Auditório, para um debate sobre os limites das grades nos edifícios.

Segundo o diretor de Fiscalização da Administração Regional, Marçal Assis Brasil, os síndicos serão

informados de que estão descumprindo uma lei e que o GDF pretende junto com eles chegar a uma solução para o problema. Uma das propostas a ser apresentada é a cobrança pelo espaço indevidamente cercado além do permitido, "mas isso ainda depende de uma consulta que estamos fazendo para saber se é permitida a cobrança", informa Marçal.

Alírio pede auditora na Administração

O administrador regional do Guará, Alírio Neto, pediu ao Tribunal de Contas do Distrito Federal uma auditoria completa em todos os setores da Administração abrangendo o exercício de 1994, período em que, segundo levantamento feito pelos atuais diretores de divisões do órgão, foram encontrados diversas irregularidades.

As áreas mais sensíveis, segundo

Alírio, são as que compreendem os setores de contratos de obras, prestação de serviços e aquisição de material, como também a seção pessoal e a divisão de material e patrimônio. "Encontramos servidores recebendo duas vezes, outros que não aparecem no trabalho, além de outras irregularidades", observa o administrador.



Jogos e exposições fizeram a festa dos moradores da QI 02

Oito praças ficam prontas até julho

Até julho, a Administração Regional pretende entregar aos moradores oito praças reformadas. A primeira foi a da QI 02, que teve sua quadra poliesportiva refeita com a criação de mais espaços de lazer.

O projeto da Administração é fazer parceria com a própria comunidade, através das prefeituras e associações comunitárias, para que administre as praças, com campanhas de preservação e programação cultural e esportiva.

Na inauguração da praça da QI 02 toda a programação foi feita pela Prefeitura da quadra, mobilizando boa parte dos moradores. As próximas serão as praças das QI 01, QE 26, QI 06, QE 19, QI 11, QE 32, QI 22, QE 15 e QE 42.

Imóvel continua sendo a melhor aplicação em tempos de juros baixos, ações instáveis e mercado indefinido.

Aplice em imóvel com segurança.
Negocie com quem tem experiência.

THAIS

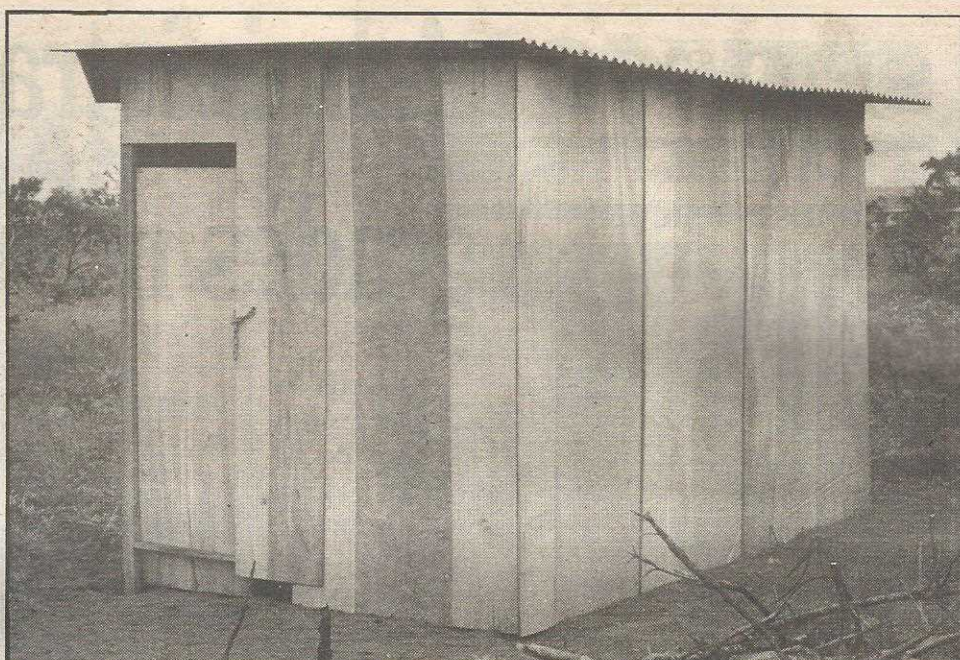
IMOBILIÁRIA

QE 07 - Bloco C

Salas: 105 a 108

Vendas: 568-3355

Aluguel: 568-2225



Os barracos estavam construídos com madeira nova e lona, comprovando que eram recentes

Administração derruba barracos na Estrutural

Fiscais da Administração Regional derrubaram 37 barracos vazios ao lado da Via Estrutural, próximo ao lixão, região administrativa do Guará. A operação faz parte da campanha contra as invasões de áreas públicas desencadeada pelo Governo Cristovam. Um dos principais alvos da campanha é a invasão da Estrutural, que

possui cerca de 800 barracos e somente no ano passado foram erguidos cerca de 500 depois que circulou um boato de que o Governo Roriz criaria ali uma nova satélite.

Os 37 barracos derrubados caracterizavam claramente uma especulação, porque não tinham móveis e nem estavam sendo habitados, e foram levantados apenas

com lonas e tábuas, sem cobertura e nem portas. Os fiscais observaram antes os barracos por vários dias e somente definiram os que seriam derrubados depois que confirmaram que ninguém morava dentro.

O administrador regional Alírio Neto, que autorizou a derrubada, garante que o Governo Cristovam não vai

tolerar "de forma alguma" qualquer tipo de invasão de área pública. Segundo ele, não serão derrubados "por enquanto" os barracos ou construções em que tiverem alguém morando. "Mesmo assim, entraremos na justiça pela reintegração da posse da área invadida e depois da autorização do juiz a invasão será retirada".

Setor Terminal de Cargas será ampliado

Uma antiga reivindicação dos transportadores de cargas foi atendida. No último dia do seu governo, o governador Joaquim Roriz assinou decreto, publicado no **Diário Oficial do GDF**, criando a expansão do Setor de Transportes de Carga de Brasília, Região Administrativa do Guará.

Pelo Decreto, serão criados os Conjuntos J e M do Trecho 5, onde serão instaladas dezenas (a quantidade depende do projeto urbanístico definitivo) de transportadores que funcionam em instalações inadequadas fora do STRC.

Consciência no trânsito (II)

□ Ciclistas

Procure sempre dar espaço aos ciclistas. O espaço reservado junto à sarjeta é muito pequeno para que eles se desloquem com segurança. Cuidado quando um ciclista tentar dobrar à esquerda e lembre-se sempre de que, embora seja imprudência, muitas bicicletas trafegam sem luzes à noite, passando quase despercebidas.

□ Condução em tráfego intenso

Na cidade, você irá deparar com motoristas em veículos diversos, querendo ir para direções totalmente diferentes. Podem-se evitar congestionamentos e nervosismo, deixando os outros automóveis entrar e sair dos cruzamentos. Tente prever também as manobras dos demais carros.

□ Não coloque a vida de família em risco"

Ao fazer um curso de direção, lembre-se que um dia você vai dirigir no trânsito sozinho ou com sua família, inclusive levando crianças. É nessa hora que faz a diferença um instrutor competente e uma aprendizagem eficiente. Seja mais criterioso na sua escolha.

DINÂMICA 
AUTO ESCOLA

Curso completo
Com todas as taxas e 10 aulas
2 x R\$ 126,00
Vagas limitadas

Ed. Consei, Sala 205
381.3099 e 381.6979

Vem
aí a

**REVISTA
DO
GUARÁ**

Administrador pede inquérito para os lotes doados na QE 40

Quiosqueiros lutam por regularização

Os donos de quiosques estão pressionando a Câmara Legislativa para que seja aprovado o projeto que regulariza a atividade da categoria. Eles foram pedir urgência aos deputados distritais na votação do Projeto de Lei 091/95, de autoria do deputado José Edmar Cordeiro (PSDB) e ajuda para impedir que as administrações regionais continuem a ameaçar a demolição de quiosques irregulares.

O projeto de lei foi elaborado pelos próprios quiosqueiros e teve como "padrinho"

o deputado. Segundo Hildo Evaristo, presidente do Sindicato dos Trailers, Quiosques e Similares do DF, a categoria reúne 4.500 pessoas no Distrito Federal.

No Guará, a Administração Regional identificou quase 300 quiosques, a maioria com autorização ilegal emitida pelo ex-diretor da Divisão de Serviços Públicos, Racedon Valentim, que contrariou a lei que regulamenta a ocupação de áreas públicas e ordem de serviço da própria Administração. O administrador Alírio Neto diz que aguarda apenas a regulamentação para agir, retirando os que forem considerados ilegais.

O Administrador Regional do Guará, Alírio Neto, enviou ofício ao Diretor-Geral da Polícia Civil, Valdemar Gnes Ribeiro, pondo a instauração de Inquérito Policial para averiguar possíveis irregularidades na distribuição de Lotes Industriais no Conjunto "M", da QE 40, do Guará II, pela Administração anterior.

Além do ofício, o administrador encaminha também cópias de uma sindicância onde nada foi apurado pela comissão constituída pela gestão passada. Os envolvidos não foram sequer chamados para esclarecer o processo de distribuição dos lotes e há indícios levantados pelos fiscais e técnicos da ARG que houve prática de corrupção.

Os lots industriais situam-se numa área de expansão industrial autorizada pelo governo anterior den-

tro de um programa de desenvolvimento econômico para micro-empresários. A maioria dos lotes abriga oficinas que anteriormente funcionavam em fundos de quintal e em áreas proibidas da satélite.

Ao todo são 33 lotes, dos quais 24 estão regulares porque obedecerem os critérios de ocupação das áreas de acordo com o programa da Secretaria de Indústria e Comércio. Os outros nove estão irregulares.



Alírio quer responsabilizar criminalmente quem autorizou a ocupação de lotes












OFICINA AUTORIZADA ESPECIALIZADA

MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS
PARA ELETRODOMÉSTICOS
ANTENAS PARA TV A CORES
TRILHOS PARA CORTINAS

QE-7 Bloco B - Loja 2
Fone:
567-2073

EXPERIMENTE MUDAR
MUDE PARA A MELHOR

• Aluguel garantido • Compra e
venda • Avaliação sem compromisso



567-8055

QE 07 - Bl. C
Sala 216

Habite-se pode acabar

A concessão da licença para o funcionamento do imóvel, conhecido como **habite-se**, pode estar com os dias contados. Projeto do deputado distrital Odilon Aires (PMDB) propõe a sua substituição pelo Certificado de Conclusão de Edificação, a ser expedido pelas Administrações Regionais no prazo máximo de cinco dias úteis.



Deputado Odilon Aires

O Certificado acaba com algumas burocracias do habite-se e assegura ao construtor a possibilidade de comprovar a existência do imóvel tão logo a construção esteja concluída. Para Odilon, "hoje o cidadão, mesmo morando no imóvel que ele próprio construiu, tem apenas a escritura de um terreno vazio, pois legalmente o imóvel não existe".

Cláudio Monteiro quer benfeitorias para o Guará

O deputado Cláudio Monteiro (PPS) começou o novo mandato preocupado em atender antigas reivindicações do Guará - cidade em que recebeu o maior número de votos na última eleição. Em favor da comunidade local, ele apresentou cinco indicações na Câmara Legislativa. A principal delas solicita ao GDF a recuperação dos espaços culturais, entre os quais a Casa da Cultura e o Teatro de Arena.

Monteiro, que também pede a implantação da Biblioteca Pública do Guará, afirma que a reforma do Teatro da Administração Regio-

nal, da Casa da Cultura e do Salão de Múltiplas Funções é tida como essencial pela maioria dos moradores. "Outros locais merecem atenção do GDF e entre eles o Teatro do Centro Educacional 03, o Teatro do Centro Interescolar I e o Arco da Cultura da Feira do Guará", relata.

Em relação à Biblioteca Pública do Guará, o deputado salienta que os estudantes de todos os níveis necessitam de fontes bibliográficas de apoio a seus trabalhos escolares e os profissionais. "A rigor, entendo que a biblioteca pode iniciar seu

atendimento ao público funcionando em local próprio, cedido pela Administração Regional do Guará, sem altos custos de implantação".

Benfeitorias

O deputado Cláudio Monteiro solicitou ainda ao governador Cristovam Buarque, através de indicações, a reforma dos postos de saúde e do hospital do Guará, inclusive com a instalação de maternidade e aquisição de ambulância. Sugeriu também a implantação de infra-estrutura nas quadras 40, 42, 44 e 46 da cidade-satélite.

PMDB realiza convenção dia 9

Todas as zonas do PMDB realizam suas convenções dia 9 de março, às 17 horas, para eleição dos membros do Diretório, Conselho de Ética e Delegado, com seus respectivos suplentes.

A convenção da Zonal do Guará será realizada no auditório da Administração Regional.

O Partido ainda não definiu quem concorrerá à presidência, porque já estava definido que o candidato seria Admir Caldas, assassinado dia 25 de março. A atual presidente é Márcia Fernandez.

Mesmo sem ainda se ter a definição dos candidatos, não haverá disputa na Zonal do Guará, com tendência para a escolha de um candidato de consenso.

Associação de Moradores do Guará

Brasília, 21 de fevereiro de 1995
CONVOCAÇÃO

O presidente da Associação dos Moradores do Guará - AMG, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca os associados em dia com suas contribuições para a eleição da nova

Diretoria da Entidade.

Data: 07 de maio de 1995

Apresentação de chapas até o dia 17 de abril de 1995

SAMUEL LEANDRO DE SANTANA

Presidente

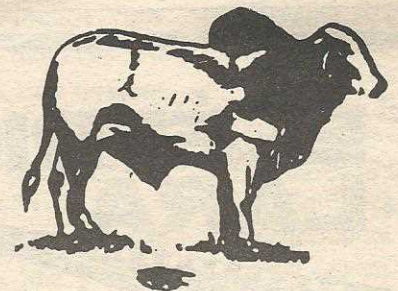
RAFA'S
turismo

Pacotes especiais para Cancun - Estados Unidos e Europa.

Você não precisa mais sair do Guará para comprar sua passagem aérea - nacional e internacional - com a vantagem da entrega a domicílio, sem alteração do preço.

567-8034

Ed. Consei - Loja 4 - Guará II



DISTRIBUIDORA DE CARNES

CENTROESTE

ATACADO E VAREJO

Fones: 568.1855 567.8326

QE 19 Bloco "B" Loja 10 Guará II

Carne com etiqueta

A carne Centro Oeste vem de rebanhos selecionados, com rigorosíssimo controle de qualidade. E nem por isso é a mais cara. Pelo contrário, é a que oferece as melhores e mais frequentes ofertas. Promoção de peças inteiras, todos os dias.

Bovinos, Suínos, Aves e Carvão

Luis Estevão quer preservar benefícios do servidor público

O deputado distrital Luis Estevão (PP) apresentou projeto de decreto-legislativo para sustar os efeitos da portaria 16.345, publicada no Diário Oficial do DF em 3 de fevereiro, que limitou o reajuste dos benefícios por tempo de serviço à variação do IPR-r do período na data-base da categoria. "A medida prejudica tremendamente os servidores públicos do GDF, agredindo direito líquido e certo, especialmente na concessão e pagamento da aposentadoria", denunciou o deputado, ao pedir votação em regime de urgência de sua proposta.



legislação, pois viola um direito adquirido", explica o líder da oposição. "Foram cometidas algumas ousadias legislativas, mas o principal é que o GDF sequer poderia legislar sobre o assunto através de uma portaria".

Um projeto sobre o assunto teria que ser enviado à Câmara Legislativa pelo governador Cristovam Buarque, informa o deputado. Luis

Estevão viu com surpresa setores do próprio governo, entre eles o presidente da Câmara, Geraldo Magela, anunciar que pretendem agora reavaliar o assunto através da criação de uma comissão. "Se ele deseja tanto resolver o problema, porque manobra contra meu decreto-legislativo e se recusa a colocar em votação, já há 15 dias, o pedido de regime de urgência?", indaga o deputado distrital do PP.

Estevão superam os 300% no reajuste dos benefícios e podem representar médias reduções salariais e de aposentadoria de 40%.

Irregularidades

O deputado distrital Luis Estevão observou uma série de irregularidades na elaboração da portaria e apresentou o decreto que a susta. "Além de imoral, a portaria do GDF não obedece a

A lei em vigor determina que o aumento deveria ser concedido com base no índice obtido pelos cargos comissionados do Executivo (DFGs), vinculados aos salários dos deputados distritais. As perdas com o cálculo do IPC-

O Guarará que nós queremos

Deputado distrital
Antonio José Cafu (PT)

Acreditamos sempre que do convívio na comunidade, da vivência nas ruas, do encontro interpessoal é que brota o caminho político.

Sabemos que a nossa função do Poder Legislativo é representar o povo.

Coerentes, propomos que esta representação legitimada pelo voto, não se retrinja ao período eleitoral, já que a atuação parlamentar encontra seu verdadeiro sentido em a participação de todos.

Morando no Guarará, identificamo-nos profundamente com tudo o que pode vir a ser reivindicação para a nossa "satélite". Contudo, não compartilhamos de decisões minoritárias, defendemos o Poder Público realmente público.

O trabalho conjunto, porém, não consiste em intermináveis sessões de críticas e insatisfações. Apontar os problemas é etapa a ser vencida pelo "arregaçar mangas".

O Guarará que nós queremos, mais limpo, mais seguro, com vida cultural própria, só pode ser fruto da vontade de todos os guararaenses.

Para trabalhar e interceder em favor da comunidade é que estamos na Câmara Legislativa, mas reafirmamos que qualquer política tem que ser planejada a partir de discussões abertas com a participação de todos os envolvidos.

Do contrário, estaríamos praticando a política anti-social, contra qual estivemos sempre dedicando nossa luta.

•Antonio José Cafu é morador do Guarará

PROMOÇÃO DE REVELAÇÃO

- 12 poses - **R\$ 6,00**
- 15 poses - **7,50**
- 24 poses - **11,50**
- 36 poses - **16,50**


LABORCOLOR
VIDEO STUDIO PHOTO LTDA

Nas suas fotos para documentos ganhe **INTEIRAMENTE GRÁTIS 1 POSTAL** no tamanho 10x15cm



QE 34 Bloco A Sobreloja
Fone: 567-1104

QI 33 - Ed. Senador Pedro Teixeira, Loja 17
Fone: 568-8832

Aceitamos Cartões VISA + um filme de 36 poses acima de 20 fotos

CotidianO

MÁRCIO ELISON



I - Berço

Dia 08 de fevereiro, às 7:30 horas, o motorista da Kombi Lotação placa JJC - 1226 só não conseguiu promover um festival de acidentes no Guará porque encontrou pela frente pessoas ordeiras, educadas, que tiveram berço, o que não é o caso desse moleque, travestido de gente.

Por duas vezes, entre o Posto Esso e a QI 02, fechou-me a passagem, fazendo gestos obscenos desrespeitando, principalmente os seus passageiros. Num primeiro momento tem-se vontade de responsabilidades, certamente recebeu educação adequada e certamente terá carreira curta e queira Deus não leve inocentes consigo.

II - Esperança

O Governo Cristovam parece estar à deriva. A auto-suficiência demonstrada inicialmente encara pela frente o que é administrar um Estado. Ao que parece, o governador tornou-se presa fácil para o seu partido que tal um bando de João Santana da vida, vem aniquilando com a máquina administrativa, perseguindo, fazendo picuinhas, colocando macacos em loja de louças e raposas cuidando de galinheiro.

Onde houver qualquer solenidade, batizado ou seja lá o que for e o governador comparecer, observem, terá sempre ao lado, como que apadrinhado, o prestigiado e letrado Chico Vigilante.

Ora o governador, será que aí está a origem dos numerosos erros de português de suas mensagens? Será que o ilustre deputado, com seu farto conhecimento de administração é quem vem colocando as pessoas certas no lugar certo?

III - Picuinhas

Essa guerrinha entre os Deputados Luiz Estevão e Chico Vigilante (sempre ele) começa a descambar para o grotesco. Baixarias sempre existiram no meio político mas lança-las no ar através da rádio de outro deputado, chamado Vigão, é de amargar. O acusador (de novo) apresenta argumentação chula, inconsistente querendo naturalmente os olhos da mídia sobre si e a impressão que se tem é que o acusado, muito mais preparado e com uma assessoria competentíssima, está entrando no jogo, dando crédito mais que merece. Ora Luiz Estevão, é muita flor para pouco defunto.

Lotes na QE 48 não serão distribuídos

No último dia de dezembro, o Diário Oficial do DF publicou uma relação de 69 nomes de pessoas que deveriam ser contemplados com lotes na QE 48 do Guará II. A maior parte desta lista era formada por funcionários da Administração Regional e o restante completada com pessoas indicadas pelas associações de moradores e inquilinos que sempre tiveram influência na distribuição de lotes nos assentamentos do Guará.

Rima condena

Além de ter cometido erros na escolha dos contemplados, entre eles o privilégio a solteiros, o governador Joaquim Roriz não se preocupou com outro problema: a QE 48 não existia, e pela disposição do Governo Cristovam também não vai existir. O motivo não é retaliação, mas a impossibilidade técnica de se criar lotes residenciais na área proposta, entre as QEs 38, 42, 44, as antigas lagoas de oxidação e o Loteamento da Vergonha.

O Relatório de Impacto Ambiental, contratado pelo pró-



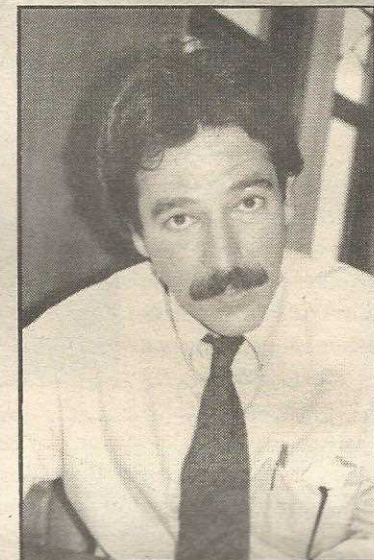
Local não é adequado para loteamento, segundo Beny, do IPDF

prio Governo Roriz, desaconselhou a utilização da área para assentamento por estar suscetível a erosão, o que impossibilita escavação para poço ou fossa. Além disso, estudo da Secretaria de Obras prevê que o GDF teria que investir mais de R\$ 100 mil reais com a instalação de serviços (água, energia e telefone) por causa dos problemas da topografia do

terreno. O Rima recomenda também a ocupação de apenas 30% de cada lote.

Diante desses problemas, o IPDF não vê possibilidades de implantar a QE 48 com lotes individuais. O diretor do órgão, Beny Schvasberg, diz que vai propor a construção de edifícios, nos moldes do Conjunto Lúcio Costa e de Águas Claras. Como a área pro-

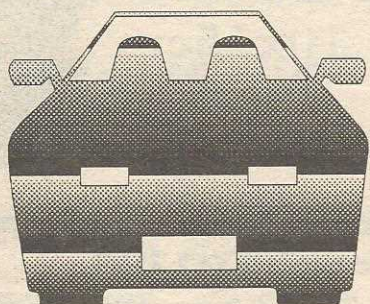
posta está dentro do Programa de Habitação de Baixa Renda, o GDF pode direcionar a venda do terreno para cooperativas habitacionais a preços subsidiados. Entretanto o exemplo de Águas Claras não anima o GDF, porque lá a maioria das cooperativas não conseguiu construir nos terrenos que adquiriu para a continuação do edifício.



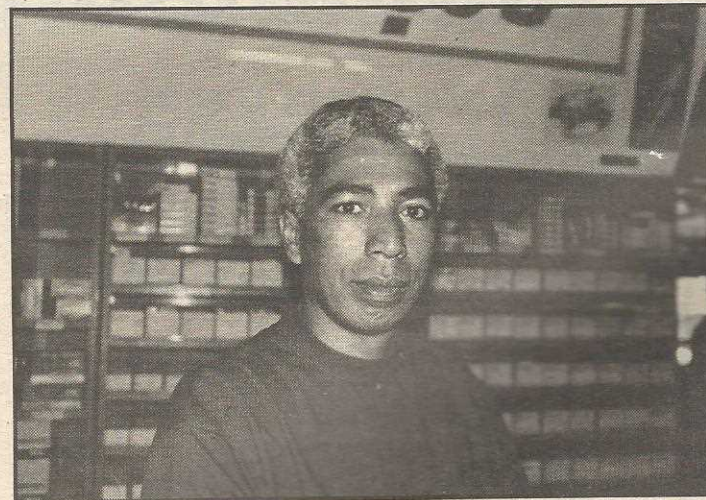
REVISÃO COMPLETA

3 VEZES SEM JUROS OU CARTÃO

Garantia de Serviços e Peças



- Regulagem de motor
- Revisão de freio
- Revisão de suspensão
- Troca de óleo
- Solda elétrica e a oxigênio
- Serviços elétricos
- Alinhamento e balanceamento



Setor de Oficinas Conj. E - 381.8090

Neres
CENTRO AUTOMOTIVO

Quem comprou lotes em assentamento vai pagar de novo

Os compradores de lotes distribuídos pela SHIS nos assentamentos pode preparar as economias porque terá que desembolsar uma quantia até maior para pagar ao GDF. A proposta está sendo estudada e deve ser uma das primeiras decisões do Grupo Executivo de Trabalho, criado pelo governador Cristovam Buarque com o objetivo de encontrar soluções para a ocupação das terras públicas no Distrito Federal.

A disposição do Governo Cristovam em atacar as vendas irregulares de lotes e parcelamento de chácaras foi revelada ao **Jornal do Guará** pelo diretor do Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do DF (IPDF), Beny Schvasberg, e pelo presidente da Terracap, José Roberto Bassul. Já é uma decisão de governo o cancelamento das doações efetuadas pelo governador Joaquim Roriz através da Lei Anfiteuse aprovada pela Câmara Legislativa no final do ano passado. Como as escrituras somente teriam que ser entregues após 10 anos de ocupação do lote, o GDF vai aproveitar para encaminhar outra lei à Câmara Legislativa propondo a revogação da aprovada.

Pela avaliação do diretor do IPDF o projeto deve ser aprovado com facilidade porque existe um argumento na questão: a quase



Governo Cristovam quer combater a especulação com lotes distribuídos pela SHIS



totalidade dos assentamentos não está registrada em cartório, portanto o GDF não tinha posse deles e assim não poderia distribuir o que não era seu legalmente.

O Grupo deve propor que os ocupantes iniciais, os selecionados pela SHIS, paguem um valor menor pelo lote, considerando os aspectos sociais, enquanto o que comprou o lote arcará com um

valor mais elevado, que, segundo Beny Schvasberg, deve ser o de mercado. "Os especuladores, que atuaram com a conivência do Governo Roriz, vão pagar o preço justo pelos lotes. O que estamos verificando é um verdadeiro mercado imobiliário nos assentamentos. As pessoas se acostumaram com a idéia de que não iria acontecer nada com quem

invadissem ou comprassem terras e lotes distribuídos pelo Governo, mas vamos mostrar que no Governo Cristovam será diferente", garante.

O diretor do IPDF considera a distribuição indiscriminada de lotes "um crime ao futuro de Brasília. O governo anterior não se preocupou com problemas de falta de

água, de asfalto e de energia elétrica, nos assentamentos. O importante era distribuir lote porque era um instrumento eleitoral. E mesmo assim ainda conseguiu perder a eleição, o que prova o descontentamento da população com a sua política populista e irresponsável", ataca.

O Grupo de Trabalho, integrado por representantes do IPDF, Terracap, Sematec (Secretaria de Meio-Ambiente e Tecnologia) e Idhab (Instituto de Desenvolvimento Habitacional do DF - antiga SHIS) teria 90 dias para concluir as propostas, mas Beny Schvasberg não acredita na conclusão do relatório antes do início do segundo semestre "porque o assunto é muito complexo e não queremos repetir as injustiças do governo passado".

Venda de lotes é ostensiva

Quase todos os dias os jornais diários publicam anúncios de vendas de lotes nos assentamentos do Guará, provando os desvios na distribuição promovida pela SHIS durante o Governo Roriz. Boa parte dos contemplados não precisa do lote para morar e por isso acaba colocando-o a venda. Os anúncios abaixo foram retirados do **Correio Braziliense** do mês de fevereiro, edições de domingo.

QE 46, lote resid. frente Pça Ac. carro 567 1823 568 4998 Creci 4835.

LOTE 120m2 QE-44 c/ área verde ac. carro e proposta 5672800. Cj 5417.

VDO URGENTE Lt QE 42 esquina aceito água aptº/carro 5676723 C/4992.

VDO LT. QE 46, ótimo preço. Fl 984-3589/242-2440.

ROMA LOTE QE 42 murado gradado ac carro facilita pag 381-5013 cj/4823.

VENDE-SE um lote 46 Guará II Tratar: Ql 11 conj D casa 124 Guará I.

QE-46 Murado 128m2, ótima localização. Ac. Carro. L&A 381-5775 cj/2305.

VDE-SE LOTE QE 46. Ac. carro. Tr. 568-7662.

VDO LOTE na 46. Tr. 381-8605.

LOTE 120M2 QE-44 c/área verde ac carro e proposta 5672800 cj 5417.

VDE-SE LOTE na 46, murado de esquina, c/ projeto de 2 pav., R\$25.000. Aceito proposta. Tr. 212-5085 c/ Ricardo.

Não tenha dor de cabeça.
Procure quem é mais especializado

BRASTÉCNICA
ELETRÔNICA LTDA.

Consertos de TV, Video Cassete e aparelhos de Som em geral

Ql 02, Bloco A - Guará I  567-3048
568-3375

SERVIÇO AUTORIZADO

SEMP TOSHIBA

 SANYO

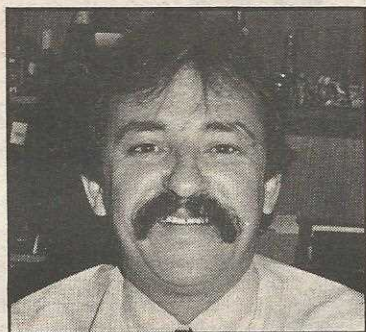
 SHARP



Ali inova mercado de aluguel com mais duas garantias

O aluguel foi sempre o maior problema do mercado imobiliário, porque as partes - proprietário, inquilino e imobiliária - firmam um negócio a longo prazo, e neste caminho acontecem os descontentamentos, principalmente na renegociação do aluguel ou no estado em que ele for devolvido. Mas uma iniciativa da Ali Imóveis pode estar acabando com essas discórdias: além do aluguel garantido, a empresa garante a restauração e depois paga pelos dias parados.

Se o inquilino desocupar o imóvel antes do término do contrato, a empresa garante o mesmo aluguel que vinha sendo recebido pelo proprietário, até o fechamento de novo contrato. "Quem aluga um imóvel conta com essa receita no orçamento. Por outro lado, se o inquilino deprestar o imóvel, o



Aderbal Luis

problema não pode ser do proprietário mas da imobiliária, a responsável pelo seleção dos clientes", explica Aderbal Luis da Silva.

No caso da garantia da restauração, Aderbal completa que a Ali necessita apenas do prazo da restauração. "Muitas vezes o proprietário gasta mais na restauração do que o valor recebido durante todo o contrato. Enormalmente as

imobiliárias não se responsabilizam por estes prejuízos". Essa cláusula garante no mínimo as mesmas condições em que o imóvel foi entregue para que fosse alugado.

A novidade foi trazida pela Ali da sua filial de Goiânia, onde a empresa tem procurado implantar as inovações por ser um mercado mais homogêneo e mais fácil de ser trabalhado. "Com o sucesso que estamos conseguindo lá, não poderíamos deixar de implantar essas novidades em Brasília", afirma Aderbal.

Há seis anos no mercado de aluguel - antes atuava somente com vendas - a Ali tem hoje 1.089 contratos na carteira. A expectativa de Aderbal é que essa quantidade chegue a 1.500 até o final do ano depois que essas novas cláusulas estiverem bem divulgadas.

Decreto toma medida contra invasões no DF

O governador Cristovam Buarque assinou o Decreto 16.290, publicado no Diário Oficial do DF no dia 24 de janeiro de 95, estabelecendo "medidas emergenciais para coibir a ocupação irregular de terras públicas no Distrito Federal."

O Decreto determina que as Administrações Regionais procedam, no prazo máximo de 60 dias, ao levantamento das invasões nas suas regiões.

No Artigo II, o governador diz que serão duas equipes de atuação - uma **Volante**, "com a finalidade de detectar, de forma ininterrupta, novas invasões de áreas públicas"; e outra de **Des-**

monte, "com a finalidade de proceder a imediata desocupação da área pública invadida".

O Artigo III prevê que, "quando as Administrações Regionais não dispuserem de recursos humanos e material necessários ao atendimento do disposto neste Decreto, deverão requisitar o auxílio de outros órgãos do Complexo Administrativo do Distrito Federal, através da Subsecretaria de Coordenação das Administrações Regionais (Sucar)".

Parágrafo Único - "O Sivo Solo dará o apoio logístico e policial necessário à execução das ações estabelecidas neste Decreto".

Pra que esquentar a cabeça na compra de material escolar?

A LIVRAPEL tem o maior estoque e os melhores preços do Guará

Uniformes de:

- ROGACIONISTA
- COMPACTO
- CASINHA BRANCA
- CASINHA FELIZ
- O COLIBRI
- CETU
- BRINCRIANDO
- TIA ELZA

E MAIS:

- Material de Escritório
- Agendas • Mochilas
- Brinquedos

Aceitamos Cheques Pré-datados

- Bobina para faxR\$ 3,95 por..... 2,95
- Gizão de cera, 12 cores deR\$ 1,65.....por 0,95
- Giz de cera, 12 cores, deR\$ 0,90.....por 0,50
- Lápis de cor, 12 cores deR\$ 2,14.....por 1,90
- Massa de modelar, 6 cores deR\$ 1,05.....por 0,65
- Massa de modelar, 12 cores deR\$ 1,80.....por 1,05
- Cola 40g, apenasR\$ 0,25
- Cola 90 g, apenas.....R\$ 0,60
- Apontador, apenas,R\$ 0,10

L I V R A P E L
LIVRARIA E PAPELARIA

QE 07 Galeria Karim Guará I
Fone 568.8166

Ed. Conei, loja 5 Guará II
Fone 567.4355

Dividimos em até

3

sem juros

ADMIR CALDAS

Calaram o líder dos inquilinos do Guará

Camjoso, persistente, esperto - essas qualidades fizeram de Admir Caldas um dos líderes comunitários mais respeitados do Guará de Brasília. Até o governador Joaquim Roriz, tão acostumado a tratar com lideranças, rendeu-se ao poder de Admir, a quem considerava o principal líder comunitário do Guará, e o levou para ser um dos seus assessores especiais.

Capaz de reunir três mil pessoas numa assembleia ou numa pimenta, Admir Caldas tinha poder de pressão sobre o GDF. Foi por sua persistência que foram as criadas as expansões da QE 38 e as quadras 42, 44 e 46 e estava lutando pela QE 48. No dia anterior à sua morte esteve reunido com o presidente do IPDF, Beny Schwaberg, buscando definição pela nova quadra, onde tentava fixar cerca de 400 inquilinos selecionados pelo IDEAB (Antigo SHIS) e que aguardam seu lote há algum tempo.

Mesmo nos últimos momentos de sua vida, Admir não desistiu de lutar. Chegava primeiro em qualquer negociação. Enquanto chegava a ser odiado por opositores, Admir era venerado por boa parte dos mais de 1 mil inquilinos para quem conseguiu lotes nos assentamentos. E era a esperança de outros tantos, que buscavam nele apoio para também conseguir um lugar para morar. Afinal, ninguém conhecia mais as "manhas" para convencer a SHIS e ao governador Roriz de que alguém precisava de um lote para morar, mesmo que os critérios não fossem os mais justos.

Tinha trânsito nos gabinetes de qualquer autoridade do Governo Roriz, por ordem até do chefe. Qualquer negociação que envolvesse inquilino, assentamento, habitação no Guará, Admir teria que necessariamente convidá-lo. Se não fosse, seria capaz de "desumar" a negociação com algumas articulações de bastidores, no que era mestre.

Diferente da maioria dos líderes comunitários, Admir era calmo e nunca se envolvia em discussões que se tornassem polêmicas. Dificilmente alterava a voz. Procurava persuadir com argumentos, nunca com gritos. Estava sempre bem informado do que se passava no Governo, principalmente so-



Admir marcou sua liderança na luta pelos inquilinos do Guará. E também pela QE 38, onde morava



bre o que lhe interessava. Chegava primeiro em qualquer negociação.

Enquanto chegava a ser odiado por opositores, Admir era venerado por boa parte dos mais de 1 mil inquilinos para quem conseguiu lotes nos assentamentos. E era a esperança de outros tantos, que buscavam nele apoio para também conseguir um lugar para morar. Afinal, ninguém conhecia mais as "manhas" para convencer a SHIS e ao governador Roriz de que alguém precisava de um lote para morar, mesmo que os critérios não fossem os mais justos.

Não havia dúvidas para ninguém, nem para seus opositores, que Admir Caldas era o maior líder comunitário do Guará. Pelo menos era o que conseguia reunir a maior quantidade de liderados, mesmo que o assunto seja o mais fácil de reunir multidões em Brasília.

Mas resolveram calar a voz de Admir Caldas. E com ele foram-se as esperanças de muitos, mas ficaram a gratidão de outros tantos.



Emboscada fatal

Admir Caldas foi morto com dois tiros - um no queixo e outro no peito. Mas os assassinos deram seis tiros em seu carro. Segundo testemunhas, os perseguidores armaram uma emboscada para ele nas proximidades do antigo Galpão Comunitário da Candangolândia, onde funciona a Administração Regional da satélite.

Percebendo o perigo, Admir tentou fugir, fazendo "cavalo de pau", mas foi perseguido pelos assassinos que estavam numa kombi e em duas motos. Um dos atiradores conseguiu ultrapassá-lo e de frente ao Corcel verde de Admir, atirou. O líder chegou a ser socorrido com vida, mas ao dar entrada no hospital Santa Lúcia, não resistiu e morreu.

Até o fechamento desta edi-

ção, a polícia não tinha chegado aos autores do assassinato, tinha apenas suspeitos. As primeiras investigações se direcionam para a cooperativa que Admir presidia. Segundo amigos e familiares, ele vinha sofrendo ameaças de pessoas que investiram suas economias na cooperativa na esperança de ver construído um edifício residencial em Águas Claras, prometido por Admir. Como a cooperativa estava aparentemente falida, as chances da construção não mais existiam.

Admir não sabia quem lhe fazia as ameaças ou não queria contar à família e aos amigos. E as testemunhas, por ser 11 horas da noite num local de pouca iluminação, não conseguiram identificar os assassinos.

Uma trajetória de lutas

Admir Caldas, 47 anos, começou a ser líder em 81 quando morava na antiga invasão do Guarazinho, ao lado do Córrego Guará, abaixo da Creche Sorriso de Maria e das antigas lagoas de oxidação. Liderou os moradores na pressão ao GDF para que fossem assentados e recebessem casa da SHIS.

Em 83, no Governo José Omellas e na Administração Francisco Brandes, Admir conseguiu que o governo criasse a QE 38, onde foram assentadas ainda os favelados da Vila União e Vila da Ceb. Foi presidente da Associação de Moradores da quadra, mas sua projeção seu deu mais quando criou a Associação Pró-Moradia dos Inquilinos do Guará, em

cujas assembleias e passeatas chegava a reunir de 2 a 3 mil inquilinos.

A luta valeu a pena e foi facilitada pela política habitacional do Governo Roriz. Admir conseguiu que o GDF criasse a expansão da QE 38 e as QEs 42, 44 e 46 e continuava a luta pela criação da QE 48. Como político hábil foi membro do PMDB, depois foi para o PSC e PP e voltou ao seu partido de origem - estava tudo certo para ele ser o presidente do diretório zonal do PMDB dia 12 de março na convenção local do partido.

Matogrossense de Cuiabá, era casado com Francisca Jucimar Caldas e deixou as filhas Cristiane (20 anos), Luciane (16) e Aneta Nayara.

CLÍNICA DE OLHOS

Dr Luis Gonzaga Coutinho Dutra

Médico Oftalmologista - CRM DF 3295

ATUALIZAÇÃO DE ÓCULOS * FUNDO DE OLHO

EDIFÍCIO CONSEI - SALA 520 - GUARÁ II - DF



568-2735

NADAR É PRECISO



*A natação faz bem ao corpo e à cabeça.
Venha para a Água Vida*

**Piscinas não aquecidas -
naturalmente as melhores
para a sua saúde (asma,
bronquite e todas as
doenças do aparelho
respiratório)**

HORÁRIOS

2ª, 4ª e 6ª

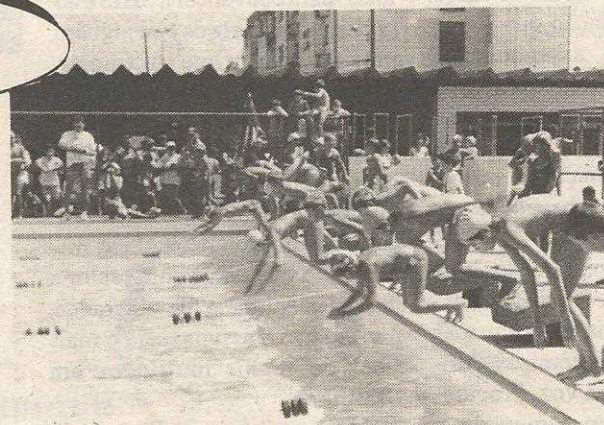
ADULTO

das 6h às 7h, 7h às 8h,
10 às 11h, 11 às 12, 12 às 13
16 às 17h, 18:30h às 19:30h
19:30h, às 20:30h, 20:30h
20:30h às 21:30

CRIANÇAS

das 8h às 9h, 9 às 10h,
14h às 15 h
15h às 16h, 16h às 17h,
17 às 18h

**DIREÇÃO:
PROFESSOR
GILSON PACHECO**



Escola particular do DF só aumenta em abril

Mesmo o Governo tendo autorizado o aumento das mensalidades escolares a partir de março, as escolas particulares do Distrito Federal somente vão aplicá-lo a partir de abril. A Medida Provisória que define as mensalidades determina que o aumento pode ser aplicado quando se completar um ano de criação do Real, ou quando chegar a data-base dos professores, que no DF é maio. Neste caso, as escolas podem aumentar as mensalidades no mês anterior, ou seja, em abril.

As escolas podem cobrar até 100% do IPC-r acumulado durante o ano, ou mais se comprovar ao Ministério da Fazenda que teve aumento de custo superior a esse índice. A previsão do presidente do Sindicato das Escolas Particulares do Distrito Federal (Sinepe-DF), Izalci Lucas Ferreira, o aumento em Brasília deve ser de



Presidente do Sinepe/DF, Izalci Ferreira

16,1% em abril (60% do IPC-r acumulado de julho a abril) e maio os restantes 40%, o que dará mais 12%.

A MP reduz de 90 para 60 dias o período durante o qual a escola não pode punir o aluno por falta de pagamento. Depois desse prazo, ou seja, a partir do 61º dia, o

aluno pode ser impedido de frequentar aula ou fazer prova se continuar com a mensalidade em atraso.

Aumento pode ser maior

Se a escola provar ao Governo que teve custos superiores ao reajuste aprovado, pode aumentar a mensalidade, mas para isto terá que apresentar todas as planilhas dos seus custos. O presidente da Federação Interestadual das Escolas Particulares (Fiep), Oswaldo Saenger, recomendou às escolas associadas "que o reajuste excedente, se necessário, seja somente o que se refira ao aumento dos custos".

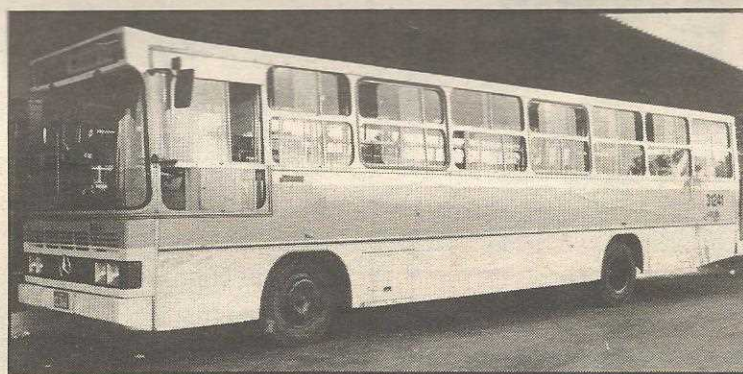
Se a escola precisar desse excedente, ele não poderá ser incorporado às duas primeiras parcelas do IPC-r acumulado, mas a partir do primeiro mês após a cobrança da última parcela do aumento, ou seja, 60 dias.

TRANSPORTE

Guerra sindical no transporte coletivo

A última greve dos rodoviários, que deixou os usuários de ônibus quase dois dias sem transporte em Brasília, evidencia uma guerra sindical, por motivos políticos, dentro do Sindicato da categoria. Duas facções disputam o poder no Sindicato - uma liderada pelo atual presidente Izaias Cassemiro, e outra pelo diretor Daladier Nunes. Dos 19 membros da diretoria, dez estão ligados a Izaias e nove a Daladier. Os dois diretores pretendem se candidatar a deputado federal nas próximas eleições porque o principal líder da categoria, Pedro Celso, deve se candidatar a deputado federal.

O que comprova o caráter político da greve foi o acordo firmado pelo GDF, o sindicato da categoria, a CUT e os donos das empresas, em que o pagamento referente ao mês de fevereiro seria pago no dia 2 de março, o primeiro dia útil após o feriado de carnaval. Para surpresa da população e dos signatários do acordo, os rodoviários resolveram fazer a greve no do-



Onibus ficaram parados por dois dias

mingo de carnaval, alegando atraso no pagamento dos salários, três dias antes do prazo combinado com os patrões.

O governador Cristovam Buarque fez duras críticas ao corporativismo dos rodoviários, lembrando que não tem sentido a realização de uma greve quando não estiver havendo divergências entre empregados e patrões. "Eles queriam a antecipação do pagamento no dia em que os bancos estavam fechados, o que não tem qualquer justificativa aceitável", disse o Governador.

Por conta do prejuízo provocado pela greve, o presidente do Sindicato das Empresas de Transporte do DF entrou na Justiça contra o Sindicato dos Rodoviários solicitando o ressarcimento. Wágner Canhedo Filho lembra que o acordo para o pagamento dos salários no dia 2 de março foi firmado no dia 30 de janeiro entre ele, o secretário dos Transportes do DF, Nazareno Afonso, o presidente da CUT-DF José Zunga, o deputado Chico Vigilante e o presidente do Sindicato, Izaias Cassemiro.

PELO MUNDO CATÓLICO



Padre Alceu

* Embora o Rio Grande do Sul tenha sido o primeiro Estado a regulamentar a doação de órgãos no país, a cada ano morrem 200 esperando coração, fígado ou pulmões. 1500 continuam fazendo hemodiálise e centenas não possuem visão.

* Há mais de uma centena de Padres e mais de 10 Bispos Negros nos EUA. Isso foi possível graças aos Missionários do Verbo Divino, que, em 1934, se dedicaram a formar Padres negros naquele país. A iniciativa abriu uma brecha na discriminação racial.

* "Excluídos": é o título de vídeo sobre a Campanha da Fraternidade 1995, produzido pela Associação Palavra Vida. O vídeo contém 16 histórias diferentes, de 02 minutos cada uma, extraídas do cotidiano e que revelam as várias situações de exclusão. Para maiores informações dirigir-se à Associação Palavra Vida: Rua Oscar Horta, 143 - Mooca - CEP 03105 - 110 São Paulo (SP) - fone/fax (011) 279 - 2565

* O cinema e seus valores serão o tema do Dia Mundial das Comunicações Sociais para o ano de 1995: "Cinema, veículo de cultura e proposta de valores". Esta jornada será celebrada, neste ano, no dia 28 de maio.

* O Pe. Roy Assenheiner, Instituto Americano Maryknoll, foi apreciado com o "Prêmio Imperial da Cultura". O prêmio foi-lhe entregue em reconhecimento pela sua dedicação na reabilitação de alcoólatras e toxicômanos japoneses.

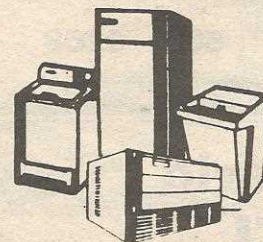
Nos últimos 15 anos Pe. Roy criou 40 centros de reabilitação, levando a término uma intensa campanha Nacional sobre os problemas do alcoolismo e dos tóxicos.

* Três maneiras de vivenciar a Quaresma: a ESMOLA é um gesto de partilha, deve ser o sinal da compaixão que busca a justiça, relativizando o egoísmo da posse. Na ORAÇÃO, o homem se volta para Deus, reconhecendo-o como único absoluto, e reconhecendo a si mesmo como criatura, relativizando a auto-suficiência. JEJUAR é privar-se de algo imediato e necessário, a fim de ver perspectivas novas e mais amplas para a realização da vida.

* Vai acontecer em Pequim a Quarta Conferência Internacional da Mulher - Ação para Igualdade, o Desenvolvimento e Paz. A ONU declarou 1995: "Ano Internacional da Mulher". O objetivo é, sem dúvida, da maior atualidade.

* O Betinho está propondo 5 princípios para a ação: "Todos somos responsáveis por tudo; é preciso pensar globalmente, mas agir localmente; só se pode propagar uma idéia (ético-política) vivendo de acordo com ela; o processo é também o objetivo; os meios devem ser tão dignos quanto os fins; o que não foi feito aqui e agora não cria um outro estado do mundo".

Conserta-se



Máquina de lavar, Geladeira, Freezer e Ar Condicionado

Élio Augusto da Silva
Fone: 568.1831 - 381.3044 - 568.0424

Áreas Econômicas terão Plano Diretor até março

A Comissão Especial criada pelo governador Cristovam Buarque, tem até o final de março prazo para elaborar o Plano Diretor das Áreas Econômicas do Distrito Federal. Visa coordenar as atividades para definir e implantar as áreas de expansão econômica, assegurar espaço para instalação de empreendimentos produtivos, de forma a garantir a qualidade de vida da população e a preservação do meio ambiente.

A Comissão será presidida pelo secretário de Indústria e Comércio, Carlos Alberto Torres; e composta pelos secretários de Obras, Hermes Ricardo de Paula; de Meio Ambiente, Francisco Floresta; presidente do Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do DF (IPDF), Luiz Torelli; e presidente da Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap), José Roberto Bassul.

Em conjunto os participantes



Plano Diretor vai adiantar o Pólo de Confeção do Guará

da comissão vão propor, de forma articulada, o Plano Diretor de Áreas Econômicas do DF, onde serão instaladas as unidades industriais, comerciais e prestadoras de serviços.

A ação dos membros da comissão tem por objetivo viabilizar a

implantação de empreendimentos capazes de, em curto prazo, gerar novos empregos, contribuir para o aumento da renda e aumentar a competitividade econômica no Distrito Federal, de maneira coordenada.

A criação da comissão especi-

al visa, sobretudo, assegurar o ordenamento do uso dos espaços urbanos, compatível com a preservação da qualidade de vida da população, e o respeito aos condicionamentos ambientais.

A primeira medida a ser adotada pelo grupo será a identificação de áreas próprias para a expansão econômica, em locais próximos aos assentamentos das populações de baixa renda das cidades-satélites, onde o índice de desemprego é mais alto. A medida visa aproximar o local de trabalho do da residência dos operários, de forma a reduzir as despesas com o transporte para deslocamento de ida e volta dos trabalhadores.

Este é o primeiro passo concreto do governo popular do Distrito Federal, no sentido de dar uma orientação às áreas de expansão econômica, com vistas à retomada do crescimento produtivo do DF a geração de empregos e renda.

SERVIÇO

TERCEIRA IDADE Amigos da Terceira Idade

Reunião: quintas - 14 hs
Local: Clube Unidade e Vizinhança - Guará

Cabelos de Prata

Reunião: terças, 14 hs
Local: Centro de Convivência do Idoso, ao lado do Ginásio Coberto do Cave

Amizade

Reuniões: terças, 14 hs
Local: Lúcio Costa
Hipertensos da 38
Reuniões: quintas, 14 hs
Local: Posto de Saúde da QE 38

Podem participar quem tem idade acima de 40 anos. As atividades, coordenadas por técnicos do GDF, incluem educação física, música, trabalhos manuais, exames médicos e muita animação. Não é cobrada qualquer taxa.

Guia das melhores farmácias

DROGARIAS

OPÇÃO

QE 26 Bl. "B"
381.3476

HORIZONTE

QE 26 Bl. "A"

SOS

qualquer hora
Até 22 hs, uma
das duas de
plantão

Drogaria Paraná

QI 20 Bl. "A"

568 - 7704 e
381 - 7740

Droga Lúcia

QI 05 Bl. "B" loja 04

568 - 0268

Drogaria Viviane

15 anos de
experiência no
ramo

Convênios: Asceb, Asefe,
C.R. Almeida e Fundação
Hospitalar

**Cartões Ourocard,
Solo e Visa**

568 - 6223

QE 19 Bl. "A"

DROGARIA SANTA ISABEL

Medicamentos-
Perfumaria em geral-
Produtos Naturais-
Artigos para
presentes.

Plantão em
semanas
alternadas

QE-32 Bl. "B" loja
07 - Fone - 568 -
7876

Drogaria Vienna

Melhor atendimento
em medicamentos e
perfumaria.
Entregamos e
aplicamos injeções à
domicílio. Sempre
uma de plantão.

QE- 34 Bl. "A" loja 02
Fone: 567 - 0801 -

QE- 34 Bl. "B" loja 22 -
Fone: 5675992

Super Aniversário DROGATATI

Respeito pelo nosso cliente.

Ed. Consei - Lj. 06 Guará II - 567 - 8344

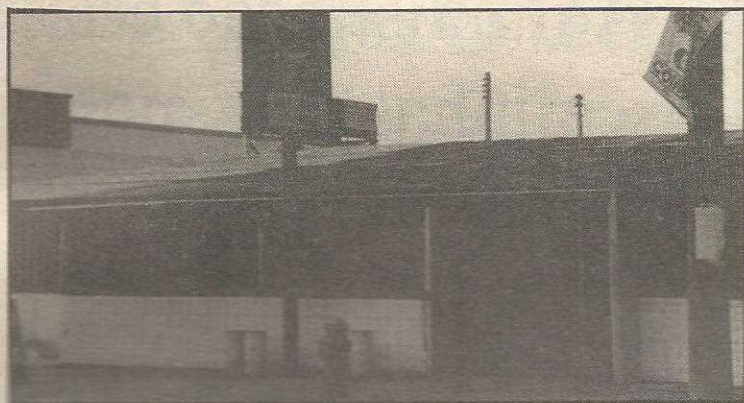
Relação de ganhadores dos prêmios.

- 1 - Video-Cassete = José Airton Lacerda de Jesus
- 1 - TV. à Cores = Marileide Alves de Lima
- 1 - Bicicleta = Francisca Andrade de Moura
- 1 - Patins Roller = Marta de Souza Borges
- 1 - Nebulizador = Maria da Consolação Silva

Obs: Os comprovantes de entrega dos prêmios encontram-se disponíveis na loja, no Ed. Consei - Lj - 06 Guará II.

SETOR DE INDÚSTRIA E ABASTECIMENTO (SIA)

Empresários do SIA fazem reivindicações ao administrador



Aqui estavam as bebidas

Quiosque era depósito de bebidas

Dois caminhões de bebidas destiladas (mais de 200 caixas) foram apreendidos pela fiscalização da Administração Regional do Guará no SIA no "Restaurante do João". Funcionando clandestinamente no Trecho 2, ao lado do lote 340, numa área invadida, o restaurante funcionava como uma distribuidora.

A ação comandada pelo diretor da Divisão de Fiscalização, Marçal Assis Brasil, apreendeu ainda três tatus que provavelmente estavam separados para alguns clientes especiais.

O proprietário do restaurante, José Gomes Queiroz, tentou de todas as formas liberar as bebidas apreendidas, inclusive recorrendo a deputados distritais, mas não conseguiu, porque o estabelecimento não tem alvará de funcionamento.

As blitzes, segundo o diretor de Fiscalização da Administração Regional, vão ser feitas com mais intensidade, sempre acompanhadas da polícia. O alvo principal serão os quiosques, que estão proibidos de vender bebida alcoólica mas continuam desrespeitando a ordem.

Os empresários do Setor de Indústrias e Abastecimento entregaram ao administrador do Guará, Alírio Neto, documento contendo reivindicações para melhorar a infra-estrutura da região.

O documento aponta como prioridades a solução para o problema do funcionamento de quiosques e bares; construção de um posto policial; limpeza pública e invasão de terrenos.

Os empresários propuseram ainda a alteração do sistema viário do SIA, permitindo melhor acesso às empresas ali sedadas, iluminação das vias, construção de pontos de ônibus e calçamento de ruas.

Em um primeiro momento a Administração Regional do Guará fará um censo dos



Os empresários e o administrador, na Fibra

quiosques da região para identificar condições de higiene e venda ilegal de bebidas alcoólicas.

Quando ao problema das invasões, Alírio Neto informou aos empresários, com quem se reuniu na sede da Federação das Indústrias de Brasília (Fibra), que desde a primeira semana de sua gestão vem tratando do proble-

ma seguindo as orientações do governador Cristovam Buarque.

Por enquanto, observou Alírio, sua preocupação é impedir a proliferação dos barracos. Outras providências deverão ser tomadas em breve. Outro tema abordado no encontro foi o Orçamento Participativo e quais os benefícios que o sistema poderá trazer para o SIA.

BACABAL
Torneadora e Mecânica



Serviços de Torno e Solda, Mecânica, Lanternação e Pintura

233-4343

SIA Q.2 - Lote 1760
Breve na QE 40 - Guará

MADEIRAS

Atendimento personalizado



MADEIRAS BRUTAS OU APARELHADAS • MOGNO
• CEDRO • CEREJEIRA • IPÊ • VIGAMENTOS • PORTAS
• PORTAIS • ALIZARES • RODAPÉS • ASSOALHOS
• COMPENSADOS • MADEIRITES • FÓRMICAS • COLAS
• EUCATEX • SELADORES • FERRAGENS EM GERAL
ENTREGA RÁPIDA

★233 16 12

FAX: 361 51 58

SIA - Q-5-C - L.J. 265 - Perto do BRB - Be - DF



Escolinha do Morales completa cinco anos

São poucos os times profissionais de Brasília que conseguiram realizar jogos internacionais ou excursionar pelo Brasil. Façanha que a Escolinha de Futebol do Guará, mas conhecida como Escolinha do Morales, conseguiu. Dirigida há cinco anos por Carlos Morales, antigo treinador da maioria dos times profissionais brasilienses, a Escolinha faz excursões frequentes para os estados de Minas, Goiás, já foi ao Rio de Janeiro e ao

Paraná. Por duas vezes representou Brasília no Torneio Internacional em Divinópolis (MG).

Com 180 crianças entre 7 e 16 anos, Morales é rigoroso nos ensinamentos. Além de aprender fundamentos do futebol - chute, cabeçada, drible, funções táticas, etc - o aluno tem que ser bem comportado. Nada de cabelo cumprido, brinco, camisa de fora. "Primeiro formamos o homem, depois o atleta", enfatiza Morales para dizer que exige também bom

aproveitamento na escola.

Toda a atividade da Escolinha é acompanhada pelos pais, através de um Conselho responsável pelas atividades paralelas - confraternizações, excursões, etc. Orgulhoso com o trabalho, o treinador cita que sua Escolinha formou jogadores que estão em times paulistas e brasileiros. "Gostaria que eles ficassem no futebol brasiliense, mas a opção é dos pais e eu não tenho como interferir no futuro profissional deles".

Administração cria Escolinhas de Esportes

As crianças carentes que queiram praticar futebol de salão, atletismo, taekwon-do, capoeira, karatê, futvôlei, atletismo e dança podem se inscrever nas Escolinhas de Esportes que estão sendo criadas pela Administração Regional, através da Diretoria Regional. As inscrições podem ser feitas de 6 a 17 de março na Diretoria Regional de Desporto, Lazer e Turismo (DRDLT), das 9 às 19 horas.

O objetivo da Escolinha, segundo o diretor da DRDLT, Frederico Augusto Pereira, é dar oportunidade a toda criança de praticar algum tipo de esporte. "Infelizmente nem todo pai têm

condições de pagar uma academia ou um escolinha particular para seu filho. Outro objetivo é integrar mais a nossa comunidade, através da prática desportiva".

A Escolinha é uma parceria entre a Administração Regional e o Grêmio Recreativo Escola de Samba Império do Cerrado, a exemplo do que algumas escolas de samba fazem no Rio de Janeiro. A Administração caberá a cessão dos espaços esportivos e de lazer, a coordenação e fiscalização do Projeto. A Império do Cerrado será responsável pelo gerenciamento dos recursos obtidos das taxas de inscrições (R\$ 24,00 por modalidade) e patrocínios. Esses recursos serão destinados exclusivamente para o pagamento dos professores.



Elétrica Mussi
— Elétrica Hidráulica Mussi Ltda. —

Especializada em
iluminação

Fone 381.0327

Lâmpadas dicróicas,
Eletrônicas, halógenas,
florescente

3 vezes sem juros

Conjunto Centro Comercial Rogério F. Cunha

SAÚDE

DENTISTAS

**Maria
Aparecida
O. Lima**

ODONTO-PEDIATRIA

Das 8 às
12 horas

Ed. Consei, 414
567.9055

**Mauro Luis
Bardella
Júnior**

CIRURGIÃO DENTISTA

Raio X - NuvaFill -
Cirurgia - Prótese
Reabilitação Oral
Clareamento
Tratamento com
acompanhamento
psicológico da dra. Regina
Bardella

QE 28 Bl.B loja 3 -
568.0817

**Renato
Augusto
Fávero**
CIRURGIÃO
DENTISTA

- NuvaFill
- Raio-X
- Cirurgia
- Prótese

Ed. consei, 111
381.2677

**Edgar
Hiraici**

CLÍNICA

QE 15 Bl.B loja 2
568.6023

MÉDICOS

**Clínica
Médica do
Guará**

- Gineco-Obstetrícia
- Pediatria
- Laboratório

Ed. Consei, sala 311
567.4656

C.R. Guarará e família Chedid acertam parceria

Batido o martelo: o Clube de Regatas Guarará e a família Chedid acertaram parceria na parte do futebol. Durante três anos, os Chedid, que já comandam o futebol da Ponte Preta, do Bragantino e do Novo Horizontino, passam a colaborar também com o Guarará. A diferença desta parceria com a dos clubes paulistas é que diretoria do clube guaranaense continuará tendo total autonomia sobre o futebol.

Pelo acordo, a família Chedid assume todas as despesas com material necessário para as quatro divisões - infantil, júnior, juvenil e profissional - e ainda se dispõe a fornecer quantos jogadores o time profissional precisar entre os colocados à disposição pelos clubes paulistas, arcando com os seus salários. Em troca, o Guarará se compromete a dar prioridade aos Chedid dos jogadores revelados



Cipriano, o presidente

pelo clube nas quatro divisões. Esses jogadores passarão por uma espécie de estágio nos clubes paulistas e caso esses sejam vendidos para outros clubes do Brasil ou do exterior, os dois clubes dividem os lucros da transação.

O C.R. Guarará também ganha ao colocar os jogadores enviados pelos Chedid na vitrine do campeonato brasileiro, além de re-



Rodrigues, diretor de futebol

forçar o seu time. Se algum desses jogadores for vendido durante sua permanência aqui, o Guarará terá uma participação no valor do passe.

Uniforme coincidente

A família Chedid resolveu investir no futebol brasileiro depois da eleição de Marcos Chedid, o presidente do Novo Horizontino,

para deputado federal. Marcos é um dos filhos de Nabi Abi Chedi, ex-presidente da Federação Paulista de Futebol e ex-vice-presidente da CBF. Como vai passar a maior parte do seu tempo em Brasília, o novo deputado resolveu escolher um clube local para continuar exercitando sua paixão.

A escolha recaiu sobre o Guarará porque foi o clube que apresentou as melhores condições para o projeto de parceria - tem patrimônio, sede social, torcida e nova diretoria. A coincidência é que o Guarará tem as mesmas cores do Novo Horizontino - amarelo, preto e branco. Por isso, o uniforme a ser utilizado pelo clube brasileiro será o mesmo que o clube paulista está utilizando no campeonato paulista - camisas listadas de amarelo e preto, transversais, calções amarelos e meias também listadas.

Futebol amador começa dia 26

Começa dia 26 de março o Campeonato da Liga de Futebol Amador do Guarará. Com a participação de 20 times, o campeonato terá como novidade as presenças do Ceub e Minas Brasília. Serão dois turnos e dois grupos jogando entre si. Classificam-se oito para o octogonal final.

Os jogos serão realizados aos domingos de manhã nos campos da Novacap, da Radiobrás, da Caesb, do Minas, do Ceub e do Setor Militar.

Participam do campeonato os times do Maringá, Distribuidora Jardim, Planalto, Centenário, Neon Toldos, Arco (Correios), Asel, Ceub, Caesb, Comercial, DM, Esparta, Estrelado, Nosso, RB, Maringá, Universitário, Vaticano e Minas.

Torneio de Truco

Estão abertas as inscrições para o Torneio de Truco, promovido pelo Rotary Club do Guarará, a ser realizado dia 26 de março, a partir das 9 horas, no Salão de Múltiplas Funções do Cave.

As inscrições custam R\$ 10,00 por dupla. No Salão haverá serviço de bar, com bebidas e tiragostos. Informações com Ailson, fone 982.0129

Jogos do C.R. Guarará no primeiro turno:

- Guará x Samambaia (Cave) 19/03
- Guará x Comercial (Cave) 26/03
- Brasília x Guarará (A definir) 02/04
- Taguaíngax Guarará (Serejão) 09/04
- Guará x Gama (Cave) 16/04
- Planaltina x Guarará (Adonir Guimarães) 23/04
- Ceilandense x Guarará (Abadião) 30/04
- Guará x Sobradinho (Cave) 07/05
- Guará x Tiradentes (Cave) 14/05

*A tabela do segundo turno repete a mesma ordem, mas com mando de campo invertido.

Clube estreia dia 19, contra o Samambaia

Uma grande festa está sendo preparada para a estreia do time do Guarará no Campeonato Brasileiro de 95, dia 19 de março, no Estádio do Cave contra o Samambaia. A previsão da diretoria é de uma público de cerca de 3 mil pessoas por causa das atrações da festa.

Quem for ao jogo estará concorrendo a duas bicicletas a um forno microondas. Basta apenas comprar o ingresso, no valor de R\$ 5,00, que estarão a venda a partir do dia 5 de março no Clube de

Unidade e Vizinhança do Guarará ou com os vendedores autorizados.

Todos os jogos do campeonato deste ano serão realizados aos domingos. Serão dois turnos, com um quadrangular cada entre os primeiros em índice técnico, e um quadrangular final entre os dois campeões dos turnos e os dois melhores colocados por índice técnico em todo o campeonato.

Cada vitória valerá 3 pontos, mas o empate com gols valerá 2 pontos e 1 ponto para o empate sem gols.

Celulares?

É na
ORA CELULAR.
A 1ª do Guarará!



O celular que você vai levar para qualquer lugar, não pode ser adquirido num lugar qualquer.

Exija a nota fiscal. É legal. Garantimos 1 ano contra defeito de fabricação

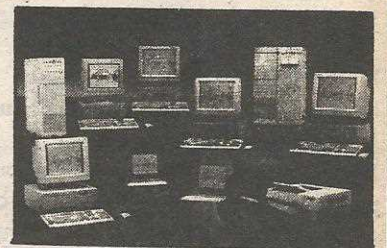
Aceitamos
financiamento do BB e
BRB Trabalha mos com
cartões Ourocard,
Americam, Sollo
e Visa

ORGANIZAÇÃO
RICARDO AMARAL

QI 08 Bl. "B" sala 204 - Guarará I - 567.7575/381.2849/381.6327

Temos também:

Microcomputadores, Impressoras, Fax, Software, Vídeo, TV, Máquinas e Equipamentos Eletro-Eletrônicos, Aparelhos de Ar Condicionado, Suprimentos para Informática em geral.



HORÓSCOPO

Professor Givanildo



MARÇO DE 95

ÁRIES

Período Solar: de 02/03 a 20/04 - Elemento: Fogo
- Planeta Regente: Marte

Se você estiver de bem com a vida, haverá muita harmonia em sua volta. Vale a pena tentar. **Amor:** Lembre-se de que uma falta de diálogo pode provocar um distanciamento que irá criar uma vala profunda entre você e seu amado(a). - **Saúde:** O grande problema neste período é a agitação que até pode chegar a alterar sua saúde. **Cor:** Azul marinho - **Perfume:** Sândalo - **Nº de sorte:** 33,02,21.

TOURO

Período Solar: 21/04 a 20/05 - Elemento: Água -
Planeta Regente: Vênus

O otimismo pode levar você até o topo da montanha. Tenha fé. **Amor:** Vênus acentua seu charme, você desperta admiração e não falta ao seu redor, quem anseie pelo seu amor. **Saúde:** A gula de touro é bem conhecida! Portanto, você já está avisado dos riscos. **Cor:** vermelho - **Perfume:** Azarrô - **Nº de sorte:** 722

GÊMEOS

Período Solar: 21/05 a 20/06 - Elemento: Ar -
Planeta Regente: Saturno

Tenha sempre uma meta precisa. Só assim você alcançará o que mais deseja. Não vacile, você tem tudo para vencer. **Amor:** O amor bate na sua porta, deixo-o entrar e dê a ele todas as atenções que merece. **Saúde:** Muito cuidado com bronquite. Evite os ambientes úmidos e sobretudo o sereno. **Cor:** Marrom - **Perfume:** Madeira - **Nº de sorte:** 07,43,22

CÂNCER

Período Solar: 21/06 a 21/07 - Elemento: Terra -
Planeta Regente: Mercúrio

Ser diplomata é saber contornar os maiores obstáculos com elegância. Você pode e sabe fazer isso. **Amor:** Com o sol entrando em Câncer, as coisas estão melhorando para você. O seu romance pode ganhar força e intensidade. **Saúde:** Com um pouco de repouso e alguns fins-de-semana ao ar livre, você tem a possibilidade de renovar suas energias. **Cor:** Rosa - **Perfume:** Pathuli - **Nº de sorte:** 8, 53, 32.

LEÃO

Período Solar: 22/07 a 22/08 - Elemento: Ar -
Planeta Regente: Jupiter

O período é propício para investir forte em pessoas ou atividades que lhe tragam prazer. **Amor:** Você pode pensar em acabar com uma situação que até agora não foi definida. **Saúde:** Sem problema de saúde, mas como vive sempre muito agitada e tensa, tem a sensação de que algo está errado. **Cor:** Areia - **Perfume:** Incenso - **Nº de sorte:** 9,67,82

VIRGEM

Período Solar: 23/08 a 22/09 - Elemento: Terra -
Planeta Regente: Sol

Ninguém melhor do que uma pessoa deste signo para fazer amizades, já que é super comunicativo e adora viver rodeado de gente interessante e feliz. **Amor:** O parceiro(a), poderá suportar com uma boa dose de paciência mas a um certo momento poderá também mandar tudo "as favas"

- **Saúde:** Precisa dar um trato no corpo, ou seja fazer exercícios. - **Cor:** Preta - **Perfume:** Narciso - **Nº de sorte:** 02,05,41

LIBRA

Período Solar: 23/09 a 22/10 - Elemento: Ar -
Planeta Regente: Venus

Concorrente ou inimigo podem prejudicar os seus planos. - **Amor:** Para o fim do período a vida sentimental será mais favorecida. - **Saúde:** O alerta fica para sintoma de tonturas e leves fraquezas em fases alternadas. - **Cor:** Branca - **Perfume:** Benjamim - **Nº de sorte:** 02,62,48

ESCORPIÃO

Período Solar: 23/10 a 21/11 - Elemento: Água -
Planeta Regente: Lua

Mente e coração abertos, só assim você poderá conhecer a beleza e grandiosidade de novos horizontes. - **Amor:** Você continua brincando de esconde-esconde? Seu comportamento um tanto surpreso, poderá confundir a pessoa amada. - **Saúde:** Dores de cabeça com frequência não é normal. Procure o médico. - **Cor:** vermelha - **Perfume:** Verbena - **Nº de sorte:** -1,13,10

SAGITÁRIO

Período Solar: 22/11 a 21/12 - Elemento: Terra -
Planeta Regente: Marte

Você está num momento de reavaliação da sua vida, em busca de um maior equilíbrio entre o seu lado racional e o espiritual. - **Amor:** Se ainda não encontrou a alma gêmea, tudo indica que grandes novidades estão por acontecer. - **Saúde:** A musculatura, a garganta e o fígado, merecem a sua atenção. - **Cor:** Pastel - **Perfume:** Kalanit - **Nº de sorte:** 13,22,34

CAPRICÓRNIO

Período Solar: 22/12 a 20/01 - Elemento: Fogo -
Planeta Regente - Jupiter

O momento é propício para mostrar as suas múltiplas habilidades e impressionar quem pensa em ajudá-la. - **Amor:** Abra seu coração e curta a alegria de amar e de ser correspondida. - **Saúde:** É importante que aprenda a respirar direitinho isso ajuda a relaxar. - **Cor:** Lilás - **Perfume:** Ravel - **Nº de sorte:** -09,12,323.

AQUÁRIO

Período Solar: 21/10 a 19/02 - Elemento: Água -
Planeta Regente: Saturno

Você pode vencer todas as batalhas, olhe os problemas bem de frente. Você encontrará a maneira de derrubá-los. - **Amor:** Você tem mil e um projetos em mente e no final tudo fica confuso - **Saúde:** Procure um creme apropriado para sua pele e não exagere na maquiagem. - **Cor:** Verde - **Perfume:** Tabaco - **Nº de sorte:** 4,11,64.

PEIXES

Período Solar: 20/02 a 20/03 - Elemento: Ar -
Planeta Regente: Sol e Marte

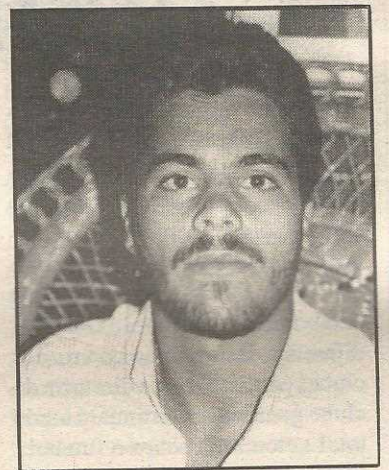
Quem foge da luta evita a derrota, mas nunca vai conhecer o doce sabor da vitória. - **Amor:** Mudanças para melhor são previstas, mas como você muitas vezes aje de um modo imprevisível, corre o risco de passar perto de uma grande felicidade. **Saúde:** Você não tem tempo de se alimentar bem, devido ao tempo muito corrido, e com isso o sistema digestivo é que paga o "pato". **Cor:** Amarela - **Perfume:** Acqua Fresca - **Nº de Sorte:** 13,48,54

Prepare-se para ter um ano melhor, com o professor Givanildo

O Professor Givanildo continua o mesmo trabalho realizado durante muitos anos pelo pai, professor Gilvan.

Além de fazer regressões a vidas passadas e horóscopo da personalidade, o Professor Givanildo trata dos problemas do espírito, como impotência sexual, frigidez, dificuldades comerciais e amorosas, vícios de alcoolismo e drogas, doenças misteriosas e desinteresse pela vida, através de orações, conselhos, banhos de ervas e raízes, saís e garrafadas.

Outro assunto bom para ser tratado nesta época é a preparação para se ter um



ano bom, para não repetir as provações e decepções do ano passado.

Reservas de horários pelo fone 567.4451, ou no Ed. Consei, sala 223 - Guará II.

ESCREVA PARA O PROFESSOR GIVANILDO

Conte seu drama, faça perguntas, peça conselhos, que o Professor Givanildo responde a partir da próxima edição do **Jornal do Guará**.

Escreva para **Professor Givanildo** (utilize pseudônimo), Ed. Consei, sala 223 - Guará II, Cep 71.065-315.



BRASTELF

Refrigeração

SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM:

LAVADORA DE ROUPAS E DE LOUÇAS
(BRASTEMP - LAVINHA - WESTINGHOUSE)

TANQUINHO DE TODAS AS MARCAS, GELADEIRAS
DOMÉSTICAS E COMERCIAIS, AR-CONDICIONADO,
FORNOS DE MICRO ONDAS E FOGÕES EM GERAL

ATENDIMENTO A DOMICÍLIO
EM QUALQUER ÁREA DO DF

2 VEZES S/
JUROS





NÃO COBRAMOS VISITAS

Procure-nos: 567 61 84

Q. 40 - JC. J. LT. 01 - ST.OFICINAS - GUARÁ II

Baile das debutantes

Estão abertas as inscrições para o Baile das Debutantes do Guará, dia 30 de setembro, no Salão de Múltiplas Funções do Cere. Promovido pelo Rotary Club do Guará, com o apoio da Casa da Juventude e da Administração Regional do Guará, o baile guaranaense é considerado um dos melhores de Brasília.

Além do baile, a debutante participa ainda de um jantar em embaixada, café da manhã, curso de etiqueta e viagem a Cabo Frow. Está prevista também uma viagem aos Estados Unidos em janeiro, para visitar a Disney World e Miami, mas como confraternização, poderão participar os pais das debutantes e parentes. A volta com as debutantes será a participação de um ator da Rede Globo que estiver em evidência na época. Os primeiros bailarinos foram animados por Romão Amador, Felipe Folgosi (O "Lado B" do Estádio Manicoré).

As inscrições estão limitadas a 20 debutantes, e custam R\$ 300,00 que podem ser pagos em três cheques de R\$ 100,00 para os dias 30 de março, 30 de abril e 30 de maio. As mesas para seis pessoas custam R\$ 150,00 e podem ser reservadas mediante cheques para os dias 30 de junho e 30 de julho.

Informações e inscrições com o casal coordenador: Natal Batista de Freitas e Wilson, tel: (061) 3741.700/3741.2967.



FLAVIELLE

Uma linda festa, toda evangélica, com cantos, mensagens, realizada na Mansão Chantall, marcou a passagem dos 15 anos de Flavielle. Cada vez mais bonita, Flavielle só não estava mais feliz que a mãe, Maria de Lourdes Martins

Eli Alves da Silva e Sheyla Fernandes trocam de alianças dia 25 de março, em cerimônia na Igreja Divino Espírito Santo e recepção numa mansão do Park Way.

SOCIAIS

FATIMA SOUZA



Ana Alice Cavalcanti, esposa do administrador regional Alírio Oliveira Neto, deve assumir o Provi/Guará nos próximos dias. Ela pretende participar ativamente das campanhas sociais da cidade, principalmente aquelas ligadas à Administração Regional.

Quem está fazendo falta nos acontecimentos sociais é Silea Cândida Alves.

Creche da 38 presta homenagens



Aurea Veloso, diretora da Creche, Giulia Cabral, professora Mara, Maria da Paz Coutinho, José Neres e esta colunista, na mesa dos homenageados.



Giula descerra a placa.



Mamad Messias, ex-presidente da Associação de Moradores da QE 38 na época da fundação da creche, e os diretores da entidade, lembra os benfeitores prestados pelas homenageadas. Giula descerra a placa.

As pessoas da comunidade que mais contribuíram para a consolidação da Creche Comunitária da QE 38, receberam uma bonita homenagem prestada pela diretoria da entidade.

Giula Cabral, ex-diretora do CDS, Marcia da Paz Coutinho, ex-diretora da Regional de Saúde do Guará, José Neres Oliveira, representando os empresários, professora Mara, ex-diretora da escola da QE 38 foram lembrados como os grandes benfeitores da creche. Além de discursos, flores, placas, os colaboradores foram ainda lembrados numa placa na entrada da creche, em que constavam o nome de outras pessoas, como os ex-administradores regionais da época da creche e do editor do Jornal do Guará, Alcir Alves de Souza, além dos diretores da Associação de Moradores da QE 38, entidade fundadora e administradora da creche.



AMANDA debuta em março, irradiando felicidade e beleza, para corujisse dos pais Ailton José Rocha e Lourdes. Além das comemorações em família, Amanda será uma das participantes do Baile das Debutantes do Guará.

Os melhores salões de beleza do Guará

Mário's

Cabeleiros



Mãos inteligentes

568 - 6700

QE 12 - Bloco "A"

salão loja 36 Guará I

AQUARIUS

Cabeleiros



•Cortes •Penteados

•Mega-hair e Alongamento.

568 - 0743

QE 15 Bloco "B" loja 11

Villa Della

Cabeleiros

DIL e NEY

Breve

Produtos, Móveis e Equipamentos para cabeleiros

Aceitamos Cartões de crédito

Ed. Rogério F. Cunha,

QI 27 Sala 124

568.8547

WELTON

Salão Unisex

Corte - Escova - Tintura - Reflexo - Alisamento - Permanente - Hidratação - Manicure e Pedicure.

QE 07 - Galeria Karim,

Loja 10 - Guará I -

Fone: 567 - 8100

~~TASSO~~ = TASSO

QE 7 Galeria Karin Fone 5670711

TASSO

intercoiffeur. PERPL DEBEZA



O fast food que faltava ao Guará

Com uma população calculada em 90 mil jovens até 18 anos (60% da população total) e a segunda renda per capita do DF, faltava ao Guará uma rede de *fast food* (lancheonete de lanche rápido) para aproveitar esse potencial. Faltava, até que Uendel Gomes Viana resolveu investir na marca **Giraffas**, a segunda em preferência no ramo em Brasília, perdendo apenas para a gigante McDonalds.

Da idéia até a inauguração tudo deu certo. O ponto não poderia ser melhor: ao lado do cartório, de dois colégios, na esquina, espaçoso e de fácil visualização. Daí para o sucesso, foi fácil. A expectativa de Uendel foi superada em muito. Ele não esperava vender há apenas dois meses da inauguração, cerca de 800 sanduiches por dia, sem contar os

grelhados, pizzas e sorvetes.

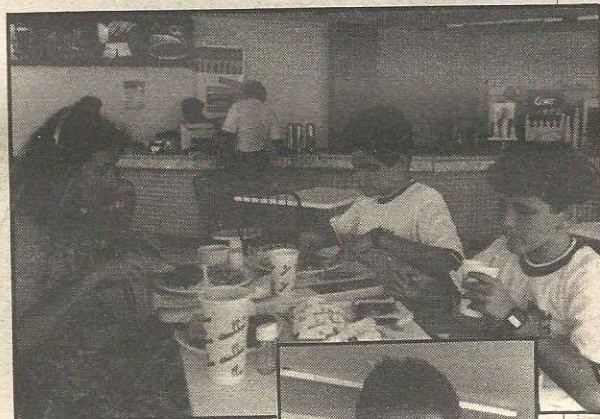
Ex-bancário, Uendel vinha também de uma experiência com um sacolão. Vendido o sacolão, não sabia o que fazer com o dinheiro e no que fazer para ter uma renda. Sem qualquer experiência no ramo de *fast food*, veio o "estalo" para abrir um franchising de uma lancheonete. Pesquisou e descobriu que a melhor seria a **Giraffas**, por ser de Brasília e em ascensão na preferência do público. E acertou.

O investimento total de Wendel chegou a R\$ 120 mil, incluindo a franquia e reforma total da loja. Passou seis meses só com as obras. A casa, com capacidade para 100 pessoas sentadas, é aconchegante e nada fica a dever aos fast foods importados.

O público, segundo o proprietário, não é só de jovens como se poderia imaginar. "Boa parte dos nossos clientes são famílias, principalmente nos finais de semana", revela.

Com 15 opções de sanduiches, além de grelhados, pizzas e sorvetes, a preferência do público é pelo **Galo de Briga**, um sancuiche com pão duplo, peito de frango, queijo, ovo, bacon, salada e maionese, por apenas R\$ 2,65, menos que um similar de outras redes. Este é o mesmo preço do **Brutus** (a diferença é o hambúrguer em lugar do frango).

Aberto a partir das 8 da manhã, o **Giraffas** fica na esquina da QI 11, ao lado do Cartório.



O Girafa's caiu no gosto do público



Uendel

TANTA GARANTIA ASSIM, INCOMODA MUITA GENTE (OS QUE NÃO PAGAM, OS QUE DESTROEM E OS QUE FOGEM).

O SISTEMA DE ALUGUEL GARANTIDO DO ADERBAL É TÃO BOM QUE TEM GENTE POR AI TENTANDO COPIAR.

ALUGUEL GARANTIDO

Aluguel Garantido
Garantia de Restauração
Garantia dos Dias Parados

ALUGUEL GARANTIDO

ALUGUEL GARANTIDO

ALUGUEL GARANTIDO

Aderbal Luiz Imóveis

Faz o melhor negócio.

LIGUE: 567-8300 / 568-8300

GARANTIA DE RESTAURAÇÃO

O Aderbal garante a restauração do seu imóvel no final do contrato, deixando-o no mínimo do jeito que estava antes.

Aderbal Luiz Imóveis

Faz o melhor negócio.

LIGUE: 567-8300 / 568-8300

GARANTIA DOS DIAS PARADOS

Se o inquilino desocupar o imóvel antes do término do contrato, não se preocupe. Enquanto procura um novo inquilino, o Aderbal paga pra você os dias parados, até realugá-lo.

Aderbal Luiz Imóveis

Faz o melhor negócio.

LIGUE: 567-8300 / 568-8300

MAS, DAR ESTAS GARANTIAS À VOCÊ PROPRIETÁRIO, É O MÍNIMO QUE O ADERBAL PODE FAZER POR CONFIAR O SEU IMÓVEL NAS MÃOS DELE.



O ADERBAL CUIDA DO SEU IMÓVEL COMO SE FOSSE DELE, LEMBRA?
LIGUE PRA ELE: 567-8300 / 568-8300