

JORNAL DO GUARÁ

Ano 14 nº 150

1 a 15 de julho de 1995

Distribuição Gratuita

Cobrança de área pública cercada provoca muita polêmica

A decisão da Administração Regional de cobrar pelas áreas públicas ocupadas por comerciantes está provocando resistências de alguns empresários, principalmente os diretores da Associação Comercial e Industrial do Guará (Acig). A cobrança está sendo feita com base no Decreto Lei 10.923, de 1987, ainda não regulamentado, mas com parecer favorável da Procuradoria do GDF. Os recursos provenientes da taxa de ocupação, recolhidos pela Secretaria da Fazenda, retornam integralmente para a Administração e estão sendo aplicados em melhorias da satélite.

A maior parte dos comerciantes notificados tem pago as taxas sem contestação, inclusive o Carrefour e a CCA, que cercaram grandes áreas públicas para estacionamento. Porém, alguns empresários, com o apoio da Acig, contestam a cobrança, principalmente os valores, e ameaçam entrar na justiça contra a medida, por considerá-la inconstitucional.

(Página 20)

Chácaras são parceladas e vendidas em lotes

Administração embarga obras e ameaça demolir construções irregulares

Várias chácaras das colônias agrícolas IAPI e Bernardo Sayão, ao lado da pista de ligação Guará Núcleo-Bandeirante, estão sendo vendidas em parcelas de até 2 mil metros quadrados. As chácaras, conhecidas como "Loteamento da Vergonha" por causa da forma como aconteceu a ocupação, são irregulares e estão previstas para a futura expansão urbana do Guará. A Administração Regional embargou todas as construções nas áreas parceladas e ameaça derrubar as construções de quem desrespeitar a determinação.

(Páginas 10 e 11)

Ex-senador tem provas de sua inocência

Acusado de ser grileiro, intermediar empréstimos no Banco do Brasil e receber lotes em troca de favores, o ex-senador Pedro Teixeira apresenta provas de sua inocência e aciona quem fez as denúncias.

(Página 9)



O que deveria ser colônia agrícola está se transformando no setor de mansões do Guará

GDF retoma áreas especiais doadas por Roriz no Guará

Cinco entidades do Guará, entre clubes de serviço e igrejas, ficaram sem os lotes especiais concedidos pelo Governo Roriz depois da promulgação da Lei Federal 8666, que proíbe a cessão de áreas públicas

sem licitação. Dessas áreas, duas já tem construções. A Terracap vai promover licitação e qualquer entidade de cunho social vai poder disputar os terrenos.

(Página 13)

Luis Estevão pede medidas contra violência no trânsito

O deputado distrital Luis Estevão (PP) apresentou requerimento na Câmara Legislativa propondo medidas que controlem a violência no trânsito do DF.

(Página 7)

Administrador do Lago Norte também mora no Guará

Marcos Dantas, o novo administrador regional do Lago Norte, mora no Guará há 20 anos. São agora três administradores morando na satélite - o do Guará Alirio Neto, do Riacho Fundo Trajano Jardim e Marcos Dantas. O Guará tem também a maior bancada na Câmara Legislativa - quatro deputados distritais moram aqui.

(Página 5)



POUCAS & BOAS

Alcir de Souza

Planaltão

O lote que pertencia à Conlar, próximo do Setor de Oficinas, foi adquirido pelo Planaltão. Não se sabe ainda o que os irmãos Pires Araujo vão fazer lá, mas o provável é que seja outro supermercado, o que é uma boa para o morador do Guará II.

Os Pires Araujo (o irmão Eusébio foi empresário muitos anos no Guará como dono dos supermercados Platino, Baratão e Big, e presidente da Associação Comercial e Industrial) estão entre os empresários que mais cresceram em Brasília, unicamente pela competência

Guardadores de carros

Nunca se viu tanto "guardadores de carro" em Brasília como agora. Numa pesquisa entre os que fazem ponto na QE 07 e no Edifício Consei, o Jornal do Guará constatou que cada um ganha em média de R\$ 10 a 15 por dia, o que dá entre R\$ 300 e 400 por mês.

A maioria abandonou os estudos e é raro o pai que trabalha. Afinal, é mais negócio colocar o filho pedindo dinheiro na rua que ganhar um ou dois salários mínimos trabalhando.

Ao dar dinheiro a esses garotos, os motoristas estão prejudicando o futuro dessas crianças e incentivando a malandragem dos pais delas.

Célia Porto

A cantora guaranaense Célia Porto ultrapassou os horizontes de Brasília depois de tanto sucesso por aqui. Ela está no Rio fazendo três apresentações, com possibilidades de fazer outras e quem sabe decolar sua carreira.

Outra guaranaense que conquistou espaço é a modelo Kelly Cristina, que interpreta a Radical Chic na revista Playboy.

Lei dos quiosques é irregular

A lei aprovada pela Câmara Legislativa e sancionada pelo governador Cristovam Buarque autorizando os quiosques fere a Lei Federal 8666, que proíbe a cessão de terrenos pertencentes ao governo sem licitação pública. A única exceção é para os casos transitó-

O ex-diretor de Serviços Públicos, Raceldon Valentim, indiciado no processo aberto pela 4ª DP para apurar a distribuição irregular de lotes na QE 40, encaminhou correspondência ao Jornal do Guará reclamando "perseguição pessoal" e direito de defesa.

Na carta resposta, desafiamos a ele a encontrar em qualquer edição uma citação sequer à sua honra pessoal. Tudo o que publicamos foi baseado nas suas ações quando diretor da Divisão de Serviços Públicos, ao contrariar as leis e extrapolar suas funções, e no resultado

Raceldon

de uma sindicância interna da Administração Regional condenando a distribuição dos lotes. As críticas do Jornal foram quanto à competência de Raceldon como funcionário público. Ele e seus amigos estão falando em perseguição pessoal talvez para esconder o que foi feito.

Abrimos a Raceldon um espaço para que se defendesse, com o compromisso de não interferir na sua resposta.

Publicar assuntos de interesse público é dever da imprensa.

Ano 17

A Associação de Moradores da QE 17 mostra mais um resultado do seu trabalho. Distribuiu em toda a quadra um jornalzinho informando o que a entidade está fazendo e abrindo espaço para a participação dos associados.

Mais um ponto para Bruno Plazzi.

Invasão no Parque

É impressionante a morosidade do GDF na questão dos invasores do Parque. Esses invasores conseguiram uma liminar no final do ano passado garantido suas permanência nas áreas invadidas e a partir daí parcelaram e venderam os "lotes".

A Secretaria do Meio Ambiente e a Administração Regional ficam num jogo de empurra, enquanto é destruído o que resta do Parque.

Incompetência

Estava tudo certo para ser realizado em julho um torneio em Brasília com um time do Rio e outro de São Paulo. O Gama e o Guará, representantes de Brasília, receberiam cada R\$ 25 mil por jogo.

O torneio foi cancelado para dar lugar ao Torneio dos Campeões, que não vai dar nada aos clubes locais e não passa de mais um holofote para os incompetentes dirigentes da Federação Brasiense de Futebol.

rios, ou seja, os circos mambembes e parques.

E uma lei estadual ou distrital não pode sobrepor a uma federal.

Se alguém entrar com uma ação popular tem chances de cancelar a lei que autoriza os quiosques em áreas públicas.

RÁPIDAS

A Administração Regional vai entregar os abrigos de passageiros aos artistas plásticos do Guará, a exemplo do que foi feito em Sobradinho.

O bar do Estádio do Cave, será licitado pela Administração Regional. Assim, o GDF vai poder cobrar pela ocupação, o que não aconteceu até agora.

Anunciada oficialmente a lista das agências do Banco do Brasil que serão fechadas. A do Guará II, que estava ameaçada, ficou fora da lista.

O GDF promete retomar as obras do Metrô em outubro.

Marcelo Poli está voltando. Está abrindo o Point 2, na comercial da QE 2. Promete ser a melhor casa do Guará, com bolinho de bacalhau e tudo.

Cipriano Siqueira, presidente do C.R. Guará, pensa em abrir um restaurante nas lojas que o clube recebeu no Centro Comercial Pedro Teixeira, recebidas na venda do Pelezão.

Deflagrado o processo eleitoral na Associação Comercial e Industrial do Guará (Acig). Eleições em agosto.

A empresa que fez a sinalização das pistas do Guará, terá que repetir todo o serviço. A tinta era inadequada. Fez malfeito, prejuízo dobrado.

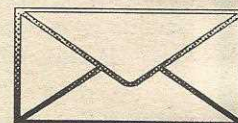
FLAGRANTE



"Refazer"?

O Governo Cristovam prometeu consertar a cidade, mas refazer é muita pretensão.

PALAVRA
FRANCA



Área pública cercada

Excelente a iniciativa da Administração Regional de cobrar pelos espaços públicos invadidos pelos comerciantes. Além de levantar recursos para outras obras de interesse geral, a medida vai ajudar a coibir os abusos verificados no Guará.

Moro na QE 28 e fico indignada com o que está acontecendo na minha quadra. Não satisfeitos em privatizar as áreas laterais, os comerciantes cercaram também a parte frontal, tirando a calçada dos pedestres. A alegação deles é que há necessidade de segurança. Em pergunto: que diferença faz a grade avançada da grade no limite?

Além de cercar a passagem dos pedestres, os monstrenhos enfeiam a nossa quadra. Pior é nos finais de semana e a noite, quando os comerciantes fazem garagem desses espaços invadidos.

Parabéns à Administração Regional. Até que enfim alguém teve peito para enfrentar esse abuso que estava acontecendo no Guará.

Adelina G. Cruz
QE 28 Conj. "A"

Mais Jornal do Guará

Cada vez que pego um exemplar do Jornal do Guará fico mais encantada com o trabalho que vocês fazem. Morei muitos anos numa cidade do interior de São Paulo, com um poder econômico pelo menos dez vezes maior que o do Guará, e até hoje não existe lá um jornal da qualidade do de vocês, ou melhor, do nosso.

Pena que algumas vezes não consigo acesso a eles, porque a quantidade deixada nas bancas é insuficiente para atender a procura. Tenho pedido para o rapaz da banca da minha quadra guardar sempre um exemplar, mas quando ele esquece, fico sem o meu exemplar.

Por que vocês não distribuem mais o jornal nas residências?

Maria Tereza Bonfinolli
QI 06, Bl. "B"

Cartas para o Jornal do Guará
Ed. Consei, salas 113 e 114 - Guará II

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113 e 114

Guará II

CEP: 71.065.315

Fones: 381-4181 e 381-1614 (fax)

O Jornal do Guará é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

Circulação do Jornal do Guará

O Jornal do Guará (tiragem real de 15 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará, em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades, nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional e nos consultórios médicos e odontológicos. E ainda através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à satélite, empresas do SIA, SOF Sul e Parkshopping.

Interesse pelo Orçamento Participativo supera expectativa

O Guará superou as expectativas de público ao reunir representantes de todas as quadras do Guará I e II para discutir o Orçamento Participativo nas reuniões plenárias realizadas no auditório da Administração, dias 5 e 6 de julho. Ao todo, compareceram 761 pessoas, sendo 291 na quarta-feira (dia 5) e 474 na quinta-feira (dia 6). As discussões transcorreram em clima de tranquilidade e o resultado foi bastante positivo, na avaliação do administrador Alírio Neto.

Na solenidade de posse dos delegados do orçamento, marcada para o dia 15, na Sala Villa-Lobos do Teatro Nacional, o Guará estará levando nada menos do que 76 delegados, o que lhe dará direito a indicar três

conselheiros para compor a comissão que vai definir o novo modelo de distribuição de verbas públicas para obras no Distrito Federal. "Isto significa o exercício pleno da democracia, com a participação direta da população nos critérios de aplicação de verbas pelo Governo", resume Alírio.

Para uma cidade com uma população de pouco mais de 110 mil habitantes, o Guará superou proporcionalmente a Ceilândia, que possui 350 mil habitantes e levou para as reuniões 980 pessoas. Isto demonstra, na opinião do Administrador, que "a comunidade do Guará está cada vez mais conscientizada politicamente, mais participativa e com vontade de acompanhar as iniciativas deste governo", avalia

Prioridades levantadas
Entre as prioridades apontadas pelos participantes das plenárias, despontam como as emergentes as obras de infraestrutura (asfalto, iluminação de ruas e quadras, saneamento básico, sinalização de trânsito), recuperação de escolas e segurança. A quadra que mais se destacou na quantidade de moradores que conseguiu mobilizar foi a QE 4, no Guará I, com 73 pessoas.

O auditório da Administração e o ginásio coberto estiveram lotados durante as três plenárias para discutir o orçamento participativo e escolher os representantes do Guará



CUCA'S

ONDE CULTURA E BOA MESA SE ENCONTRAM

Não é apenas um restaurante. É um espaço aberto às manifestações culturais, onde há sempre um clima de festa e confraternização. O CUCA'S Espaço Cultural quebrou um velho tabu para as casa do gênero no Brasil. Você pode saborear a melhor picanha na chapa, quadros e obras de arte de artistas famosos ali expostos, com o charme de uma galeria informal, num sincretismo de prazeres.

No mais variado cardápio do Distrito Federal você encontra até a afrodisíaca "Paella", que nas terças e quintas-feiras, à luz de vela, faz as noites muito mais românticas, ao som de violino.

São 22 opções de petiscos, que vão desde o camarão até a carne de sol com mandioca. Se você é do tipo que gosta de coquetel, existem 20 variedades à sua disposição. Intelectuais de todas as gerações se encontram no CUCA'S, onde o papo que rola vai da literatura à política. E por que não, futebol também! Um telão de 300 x 220 mm, permite a exibição de filmes, shows e clips da melhor qualidade.

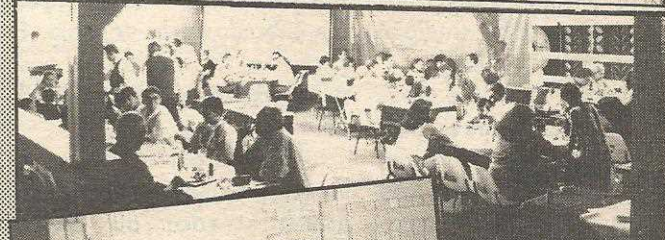
Na bela casa de Taguatinga, está sempre a gente mais bonita da cidade. Virou moda marcar encontro no CUCA'S para discutir campanhas de promoção cultural e de ação política - as melhores cabeças das cidades satélites são vistas ali; as pessoas que sabem viver bem na Capital da República.

A música ao vivo completa a festa.

O CUCA'S fica na CNB 07 lote 03 - Taguatinga, abre todos os dias ao meio-dia, aceita todos os cartões de crédito e fiquetes (inclusive o da SAB). O telefone para você reservar sua mesa é 351-5577.

Todos os dias no almoço, além do serviço à La Carte, tem agora o melhor **self-service classe A do Distrito Federal - o "Ki-Kilo"**.

Confira, o preço é o melhor da praça. No CUCA'S não tem crise.



O Cuca's virou ponto de encontro... de políticos, de artistas e de amigos.

A picanha e a paella são as atrações



Moradores limpam quadra Lúcio Costa

A sabedoria popular, mais uma vez, se sobrepôs ao pragmatismo ideológico. O Conjunto Habitacional Lúcio Costa, construído na parte Oeste do Guará, nasceu no governo José Aparecido, para atender aos caprichos ideológicos de Lúcio Costa, um homem assumidamente comunista, que insiste em ideologizar seus projetos, mesmo diante do fracassado Plano Piloto, onde contínuos e ministros de Estado conviveriam habitacionalmente lado a lado. Não deu certo, mas Lúcio insistiu.

Idealizou o conjunto habitacional do Guará, que leva o seu nome, onde os banheiros serviriam a todos os habitantes de um mesmo andar dos 24 blocos de apartamentos previstos inicialmente. Também não deu certo. A própria comunidade de moradores do conjunto provou isto. E, mais importante, se encarregou de mudar o projeto, provando que banheiros e privadas não podem ser comunicados. Porque, como o próprio nome diz, privada é um lugar privativo.

Hoje, os habitantes dos 432 apartamentos do Conjunto Lúcio Costa, média de cinco pessoas por apartamentos, tem o seu próprio banheiro, e sente-se feliz assim. Mas depara-se com um problema novo. A das quadras, esta sim, uma tarefa comunitária. E enfrente este problema com a mesma disposição de luta para mudar, e para melhor, com que enfrentou a questão dos banheiros. Quer dizer, tradição de luta é o que não falta.

Na manhã do último sábado, a comunidade voltou às ruas, não mais para mudar banheiros e ter cada um o seu próprio, mas para limpar a praça do conjunto. Reunidos em torno do presidente da Associação dos Moradores, Ubervaldo Martins, e tendo à frente a garra e o espírito de luta da líder comunitária Joana

Jesus Oliveira, crianças, em sua maioria, e alguns adultos, empregaram-se à tarefa de limpar e tornar mais humana a praça do conjunto.

"Começo é assim"

"Como se pode ver, diz Joana, a participação ainda é pequena, porque o povo se acostumou a reivindicar, a reclamar, e a esperar pelos órgãos públicos. Mesmo as crianças, reconhece a líder comunitária, vieram muitas delas atraídas pelo sanduíche e o refrigerante que foi distribuído no final. Mas todo começo é assim mesmo, depois, o povo vai se conscientizando e participa mais".

Joana já está acostumada a este tipo de comportamento, quando começou a participar da diretoria da Associação de Moradores, que está em final de mandato. Foi assim com a construção da creche, com a construção do Jardim de Infância, com o Posto de Saúde com o Posto Policial, e com a construção do calçadão que liga o conjunto ao ponto de transporte coletivo. Hoje, a comunidade até já se dá o luxo de fazer vaquinha para consertar viaturas policiais, uma responsabilidade inerente à Administração Pública.

Os recursos para a realização destas obras até aqui conseguidas vieram da promoção de festas, de bingos, de campanhas de doação ou de contribuições espontâneas. Mas a comunidade quer mais. Quer ser cogestora dos recursos públicos que arrecada através dos impostos cobrados pelo governo. E, para isto, reivindica uma ação participativa no orçamento do GDF.

Enquanto não realiza este sonho, contenta-se em ver o administrador do Guará Alírio Oliveira Neto ser atendido no Posto Saúde, vítima de um calo de enxada, quando tentava ajudar os moradores a urbanizar a praça.



Adultos e crianças se juntam para limpar a quadra.



PASSAGENS

AÉREAS E RODOVIÁRIAS EXCURSÕES

RAFA'S
TURISMO

Ed. Consei, Loja 4 A - Guará II - Fone: 567-8034

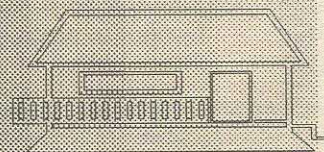
Imóvel continua sendo a melhor aplicação em tempos de juros baixos, ações instáveis e mercado indefinido.

Aplique em imóvel com segurança. Negocie com quem tem experiência

THAIS

IMOBILIÁRIA

06 07 - Bloco C
Salas: 105 e 108
Vendas: 568-3355
Aluguel: 568-2225



Mais um administrador regional é do Guará

Além de Alírio e Trajano Jardim (Riacho Fundo), Marcos Dantas (Lago Norte) também mora no Guará

A cidade-satélite do Guará é a região administrativa mais forte do Distrito Federal sob o ponto de vista de domicílio eleitoral. Além de ser a que mais abriga deputados distritais - quatro (Lúcia Carvalho, Antonio Cafu, Miqueias Paz e Cláudio Monteiro) - passa a ter três administradores regionais com a indicação de Marcos Dantas para a Administração do Lago Norte.

Moram aqui também o administrador do Guará Alírio Neto e o do Riacho Fundo Trajano Jardim. No governo passado a satélite não tinha nenhum parlamentar. Dos quatro, Antonio Cafu e Lúcia Carvalho (que retornou depois de morar algum tempo fora) já moravam no Guará e no início deste ano mudaram para cá os distritais Cláudio Monteiro e Miqueias Paz. Antes, o deputado Peniel Pacheco morava no Guará mas no iní-

cio do seu primeiro mandato, em 91, mudou-se para a Asa Norte.

Marcos Dantas no Lago Norte

Indicado pelo governador Cristovam Buarque para assumir a Administração Regional do Lago Norte, Marcos Dantas mora no Guará há 10 anos. Carioca, Marcão, como é mais conhecido, de 36 anos, está em Brasília desde 85.

Há quatro anos é assessor da Câmara Legislativa, trabalhando no gabinete do deputado Cláudio Monteiro (PPS), militou no PT antes de se filiar ao PPS. Foi fundador e diretor do Sindicato dos Servidores do Serviço Público Federal (Sindsep).

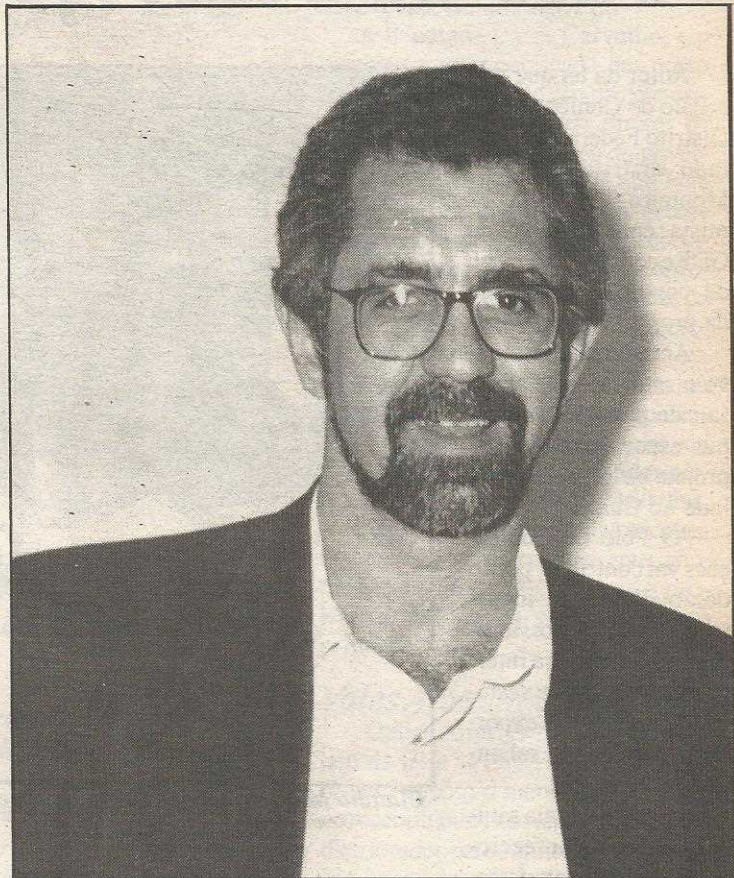
Marcão é administrador de empresas e pós-graduado pela Fundação Getúlio Vargas. Ele chegou a fazer parte da lista encaminhada pela Frente Brasília Popular ao governa-

dor Cristovam Buarque no início do ano para a escolha do administrador regional do Guará.

Nome de consenso

Marcos Dantas foi indicado para substituir a José Vieira, que havia se desgastado com a comunidade do Varjão e com o PT. Como o "direito" da vaga era do PPS, o partido resolveu indicar Marcos Dantas, assessor do deputado Cláudio Monteiro.

Para aparar as arestas deixadas por Vieira, a primeira providência de Marcão foi reunir-se com a comunidade do Varjão e se entender com o PT. "Vamos preservar a unidade da Frente Brasília Popular que elegeu Cristovam Buarque, ao mesmo tempo em que procuraremos atender as prioridades apontadas pela comunidade do Lago Norte", ressalta o novo administrador.



Morador do Guará, Marcos Dantas é o novo administrador do Lago Norte.

Você gostaria de fazer seu tratamento odontológico pagando apenas **30%** do valor?

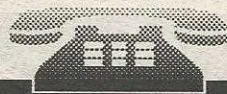
Veja quanto gastaria uma família de 4 pessoas indo ao dentista uma vez por ano e fazendo apenas tratamentos básicos.

SERVIÇO	PREÇO
4 limpezas bucais	R\$ 25,00 = 100,00
4 obturações	R\$ 32,06 = 128,24
4 canais	R\$ 129,04 = 516,16
4 radiografias	R\$ 8,48 = 33,92
4 extrações	R\$ 28,25 = 115,12
	Total = 893,44

Com o nosso plano esta mesma família pagaria apenas **R\$ 268,02**, dividindo em 2 vezes, economia de **R\$ 625,41**.

Saiba que você pode ter à sua disposição e de sua família mais de 70 clínicas e consultorios dentários aqui no DF e cidades vizinhas.

Tenha tudo isso e muito mais a sua disposição e de sua família pagando apenas uma taxa anual.



FONE: 314.1256

Ligue agora e ganhe um dependente grátis do 2º aniversário da **NEW DENT** Assistência Médica e Odontológica.

Centro Empresarial Brasília, Bl. B sala 220

Estamos atendendo de 13 a 16 de julho no espaço cultural da Feira do Guará
Se Deus é por nós, quem será contra nós

Deputado apóia criação do Pólo de Confeções do DF

Autor da lei que cria o Pólo de Confeções do Distrito Federal, o deputado distrital Cláudio Monteiro (PPS) está otimista com o apoio do GDF e com a mobilização da população em torno da proposta.

Acredita que em breve o setor industrial vai sair do papel e - conforme especificou no seu projeto de lei - será instalado no Guará.

"O Pólo de Confeções vai contribuir para o desenvolvimento industrial da região, possibilitando a autonomia interna em produção de vestuário e também, a exportação de roupas", salienta o parlamentar.

Monteiro elogia a iniciativa dos confeccionistas e líderes empresariais que criaram a Associação do Pólo de Confeções do DF (APODEC-DF).

O deputado participou, junto com o governador Cristovam Buarque e secretário de Indústria e Comércio, Carlos Alberto Torres, da cerimônia de posse da primeira diretoria da entidade.



Cláudio Monteiro é o autor da Lei que cria o Pólo de Confeção

incentivar a formação de mão-de-obra especializada em parceria com o Senac, Senai e Administração Regional do Guará.

Regulamentação - O deputado Cláudio Monteiro enfatiza que o GDF cumpriu o prazo estabelecido e regulamentou a lei que cria o Pólo de Confeções do DF.

O novo setor industrial será instalado na QE 40, numa área de 370 mil metros quadrados. "No momento, técnicos realizam o levantamento topográfico no local", informa o presidente da associação Carlos Alberto de Oliveira.

A APODEC-DF está fazendo o cadastramento dos interessados. No entanto, o deputado Cláudio Monteiro observa que os terrenos destinados à atividade de indústria, comércio e serviços serão concedidos sob a forma de incentivo econômico do Prodecon/DF, mediante a apresentação, pelos empreendedores, de carta-consulta à Secretaria de Indústria e Comércio.

A vice-presidente da APODEC-DF, Maria de Lourdes Coelho, diz que a diretoria já estuda a criação de uma Central de Corte de Tecidos, para baratear os custos de produção das micro e pequenas empresas.

Além disso, adianta que os membros da entidade pretendem

Projeto que garante maior segurança a bancos foi aprovado pela CLDF

Nos últimos meses temos assistido em Brasília a um saldo de nove assaltos a bancos por quadrilhas que podem estar ligadas ao tráfico de drogas no DF. Preocupada com esta questão, a Deputada Lúcia Carvalho (PT), líder do Governo na CLDF apresentou projeto de lei que busca oferecer maiores garantias de segurança no funcionamento das agências e postos de serviços.

Lúcia explica que pelo projeto, além de tornar obrigatória a instalação de portas eletrônicas de segurança individualizada em todos os acessos destinados ao público, todas as agências e postos bancários deverão ser equipados com aparelhos detectores de metais, vidros à prova de bala (resistentes ao impacto de projéteis de arma de fogo até o calibre 45) e possuírem mecanismos de retorno e travamento automático cada vez que aconteçam situações irregulares dentro dos estabelecimentos. "Os bancos que não cumprirem as determinações da lei ficarão sujeitos a penalidades que poderão variar desde advertência, pagamento de multas até a interdição do estabe-



Lúcia Carvalho quer mais garantias de segurança nas agências

lecimento", destaca a parlamentar.

A proposta, que tem como primeira autora a Deputada Lúcia Carvalho, em parceria com o deputado Geraldo Margela, foi aprovado por unanimidade na Sessão Extraordinária do dia 27 de junho.

REVISÃO COMPLETA

GARANTIA DE SERVIÇOS E PEÇAS

- Regulagem de motor
- Revisão de freio
- Revisão de suspensão
- Troca de óleo
- Solda elétrica e oxigênio
- Serviços elétricos
- Alinhamento
- Balanceamento



381-8090



Neres
CENTRO AUTOMOTIVO

Setor de Oficinas Conj. E

COMERCIAL DE BEBIDAS

IR Irmãos Rocha

Cerveja Bhamá (gelada)	- R\$ 0,92
Coca-Cola 1.250ml com casco	- R\$ 1,00
Rum Montilla Carta Ouro	- R\$ 3,95
Bitter Campari	- R\$ 7,95
Wodka Orloff	- R\$ 5,50
Conhaque Presidente	- R\$ 2,40

Grande variedade em bebidas quentes e geladas.
Preços especiais para vendas por atacado
(exceto cervejas e refrigerantes)

567-5423

QI 20 Bloco B Loja 11

Câmara forma comissão para analisar violência do trânsito no DF

Requerimento apresentado na Câmara Legislativa pelo Deputado Luiz Estevão (PP) propõe a criação de Comissão Parlamentar Especial, que vai identificar, estudar e propor soluções para combater a violência no trânsito no Distrito Federal.

O requerimento fixa em cinco o número de membros da comissão e estabelece um prazo de 90 dias para que ela apresente suas conclusões. Durante este período, serão chamados à Câmara Legislativa para prestar informações autoridades e especialistas em trânsito, re-

presentantes da imprensa e das famílias das vítimas, das polícias civil e militar, do Poder Judiciário e do Ministério Público.

O Distrito Federal é recordista brasileiro em índices de acidentes com vítimas fatais. O trânsito mata mais que todas as doenças somadas, além de provocar ferimentos graves, mutilações e deficiências permanentes.

O deputado Luiz Estevão (PP) solicitou a tramitação em regime de urgência do requerimento e deve, como é praxe da casa, ser escolhido para presidir a comissão.



Estevão propõe medidas par melhorar o trânsito

Condomínios ganham projeto de regularização

O deputado Luiz Estevão apresentou, na Câmara Legislativa, projeto-de-lei que poderá resolver a situação dos brasilienses que adquiriram lotes em condomínios passíveis de regularização.

O texto foi elaborado pelo deputado e sua assessoria, acolhendo sugestões dos moradores e levando em consideração a necessidade de não se prejudicar o patrimônio público.

Os principais pontos do projeto são:
- O DF fica autorizado a alienar terras de sua propriedade que estejam

ocupadas por condomínios e loteamentos passíveis de regularização;

- A avaliação do preço a ser pago será feita com base no valor da "terranua" (sem incluir a valorização pelas benfeitorias), separadamente pela Caixa Econômica Federal e pela Terracap.

- A Terracap venderá as unidades imobiliárias por concorrência pública.

- O atual ocupante terá preferência na compra do lote, desde que se manifeste no prazo de 30 dias após ser informado, pela Terracap, do valor de avali-

ação da terra.

- Lote poderá ser adquirido através do pagamento de 30 parcelas mensais.

- Em cada concorrência, só será permitida a venda de um único lote a cada comprador.

- O poder Executivo realizará os estudos de impacto ambiental e projetos urbanísticos necessários à regularização dos condomínios.

- Os recursos provenientes da venda dos lotes serão usados, obrigatoriamente, na urbanização dos próprios locais.

FALANDO EM POLÍTICA



Márcia Fernandez

Eleição de diretores

A deputada Lúcia Carvalho, em resposta a nota publicada em nossa coluna, esclarece que seu projeto original, sobre a eleição de diretor de escolas, durante os 4 anos do governo Roriz foi "mutilado". E que hoje esta proposta passa por um debate entre professores, alunos e Secretaria de Educação. A exigência de aprovação rápida do projeto é por parte da oposição. Em breve, a deputada colocará o projeto em votação.

Em tempo: o que colocamos em nossa coluna, nada mais foi que cobrar as promessas de campanha, ou seja, além da eleição para administrador regional no prazo de 180 dias, o de eleição de diretores das escolas. O que não deve ocorrer este ano, devido a trâmites legais, pois o projeto ainda não foi votado nem em primeiro turno.

Vales Alimentação

Odilón Aires (PMDB) tem seu projeto de lei nº 415/95 aprovado. Este projeto quebra o monopólio da SAB no recebimento dos vales alimentação distribuídos pelo GDF. É como se fosse a época do coronelismo, quando o trabalhador, o empregado era obrigado a comprar no armazém do patrão. E com isso no nosso caso, sanear as finanças da SAB, às custas dos servidores.

Corporativismo

Incrível. O Sindicato dos Eletricários está exigindo da direção da CEB, como ponto de negociação, que anule as punições impostas a três funcionários responsáveis pelo serviço de energia gratuito prestado na chácara do Sr. Hélio, por ocasião do batizado dos filhos do deputado Chico Vigilante. Se isto acontecer, para que serviu a sindicância administrativa? Reafirmo meu antigo pensamento: não devemos misturar política partidária com política trabalhista, senão começamos a escrever quem é patrão quem é empregado...

Gripe

- A cada período de seca em Brasília, surge uma gripe diferente. Agora é a vez da gripe Gambiarra aquela que derruba até o mais vigilante dos mortais. E olha que tem muita gente do PT com o vírus.

Inovação

Ressuscitando a máxima de que o recesso escolar é para os alunos e não para o professor, o GDF, através da SEC/FEDF instituiu diferentes cursos e atividades para os educadores neste mês de julho. Após um grito geral da categoria e do sindicato, a participação ficou espontânea e voluntária. Mas tenham certeza: no ano que vem será obrigatória.

CELULARES?

O celular que você vai levar para qualquer lugar, não pode ser adquirido num lugar qualquer. Exija nota fiscal. É legal. Garantimos 1 ano contra defeito de fabricação.

TEMOS TAMBÉM:

Microcomputadores, impressoras, fax, máquinas e equipamentos eletro-eletrônicos, aparelhos de ar condicionado, suprimentos para informática em geral.

QI 08 Bl. "B" Sala 101 - Guará I
567-7575/381-2849 e 381-6327

567 -7575 / 381.2849 e 381.6327

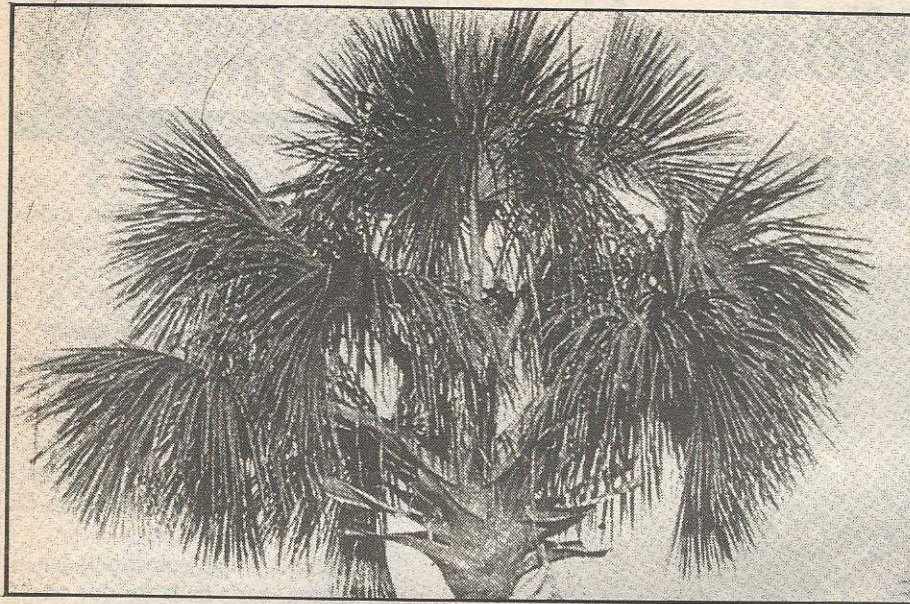
É NA
ORA
CELULARES

A 1ª DO GUARÁ

Golden Cross
ASSISTÊNCIA TÉCNICA INTERNACIONAL

A SEGURANÇA QUE SUA FAMÍLIA MERECE A NÍVEL NACIONAL E INTERNACIONAL POR UM PREÇO ACESSÍVEL A TODOS OS ORÇAMENTOS. A **Golden Cross** FAZ O APROVEITAMENTO PARCIAL DE CARÊNCIA DE SEU PLANO DE SAÚDE. PLANOS EMPRESARIAIS SEM CARÊNCIA.

INFORMAÇÕES E VENDAS 568-7591 FARIAS PEREIRA



Parque vai receber 43 mil mudas de plantas do cerrado, que serão plantadas pela Petrobrás

Petrobrás vai recuperar Parque do Guará

O Instituto de Ecologia e Meio Ambiente (IEMA) acertou com a Petrobrás, os últimos detalhes do Projeto de Recuperação do Parque do Guará. A partir de novembro, época das chuvas, a empresa vai plantar 43 mil mudas de espécies nativas do cerrado - Araçá, Araticum, Caraíba e Embiruçu - como forma de compensar os danos ambientais causados pela construção de poliduto às margens da Estrutural. O poliduto terá 28 hectares de área construída e, duran-

teas obras, 16 hectares de mata nativa do cerrado serão desmatados.

O Parque do Guará foi o escolhido para receber as mudas por ser um dos maiores (tem 278,81 hectares de área) e mais degradados do Distrito Federal e com capacidade para receber um grande número de mudas. Além do plantio, a Petrobrás se comprometeu a fazer um trabalho de manutenção das mudas e recuperar o solo de algumas áreas do Parque.

Sematec apresenta projeto para recuperação do Lixão

O secretário do Meio Ambiente, Ciência e Tecnologia, Chico Floresta, entregou Ministério do Meio Ambiente, o Perfil Estadual dos Projetos de Execução Descentralizada - PED. São seis projetos já aprovados pelo Conselho do Meio

Ambiente do Distrito Federal - Conam - que serão analisados e homologados pelo Programa Nacional do Meio Ambiente - PNMA. O Banco Mundial vai financiar US\$ 5 milhões dos US\$ 11,5 milhões que serão gastos com PED no Distrito Federal.

Uma das propostas, a da recuperação da Área Degradada do Aterro de Lixo do Jockey Clube, prevê o tratamento do material

depositado no local com a técnica da biorremediação - utiliza micro-organismos e bactérias para decomposição e diminui o teor de área. O projeto inclui a reestruturação das 400 famílias de catadores que sobrevivem no lixo, através de novas oportunidades de trabalho nas unidades descentralizadas de tratamento de lixo que serão implantadas simultaneamente à recuperação do Aterro.



LETREIROS EM MUROS E FACHADAS

Painéis em Neon
Night and Day
Letras Caixas
Faixas
Out-dors
e todo tipo de
impressão serigráfica
(silk-screen)

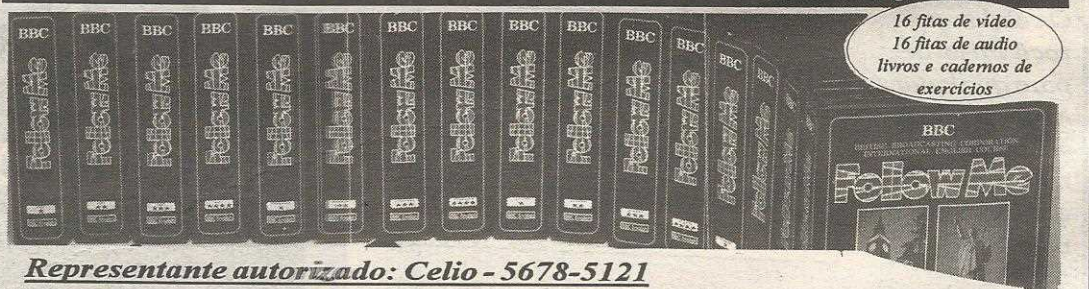
Temos ótimos
preços e
facilitamos o
pagamento.
Ligue e peça
orçamento sem
compromisso

381-4866

QE 38 (NA MARGEM DA PISTA
GUARÁ II - NÚCLEO BANDEIRANTE)

BBC Follow Me

BRITISH BROADCASTING CORPORATION INTERNATIONAL ENGLISH COURSE



Da Bbc de Londres direto para você, o curso que revolucionou o ensino do inglês no mundo!

16 fitas de vídeo
16 fitas de áudio
livros e cadernos de exercícios

Representante autorizado: Celio - 5678-5121

O único curso completo de inglês em VIDEOCASSETE

Primeiro pensamos em você, executivo (a), empresário (a), profissional liberal, gente que não tem tempo para frequentar uma escola de inglês, mas que sente que não pode mais adiar a necessidade de **COMUNICAR EM INGLÊS**.

Entretanto, não é só você que será beneficiado: toda a sua família poderá aprender junto, cada um no seu ritmo e do seu jeito, com um único investimento.

Porque com o método **FOLLOW ME**, seu professor é o videocassete; incansável, descontraído, bem-humorado e disponível 24 horas por dia, apresentando cenas reais do dia-a-dia, para que você possa **VIVER** em inglês!

Com apenas 30 minutos de estudo por dia, você será capaz de **FALAR, ESCREVER E LER** em inglês, fluentemente, em 14 meses - sem sair de sua casa ou escritório.

500.000.000
DE PESSOAS EM TODO
O MUNDO FALAM INGLÊS...
...SÓ FALTA VOCÊ

Chácaras são parceladas e Ad

Colônias agrícolas do IAPI e Bernardo Sayão, que não estão regularizadas, são parceladas e vendidas por ocupantes.

Ocupadas em dezembro de 89 e dividida em 42 chácaras de 20 mil metros quadrados cada, as áreas do antiga Vila do IAPI e Bernardo Ayão (divididas pela pista de ligação com o Núcleo Bandeirante) estão se transformando em mais um condomínio ilegal, igual aos muitos que surgiram nos últimos anos no DF. A maior parte das chácaras foi revendida a especuladores e a pessoas sem qualquer tradição agrícola e quase todas parceladas, onde estão surgindo mansões e amplas áreas de lazer. Mas o "setor de mansões do Guará" como está sendo apelidada a área pelos moradores e conhecida como "Loteamento da Vergonha" pela população, pode estar com seus dias contados. A Administração Regional notificou e embargou todas as obras em construção no local e ameaça derrubar o que estiver construído caso o embargo seja desrespeitado.

A determinação para agir energeticamente contra os especuladores partiu do próprio governador Cristovam Buarque e envolve, além da Administração Regional, o IPDF (Instituto de Patrimônio do Distrito Federal) e a Terracap. Com as obras embargadas, o IPDF (antigo Cauma) está solicitando aos demais órgãos envolvidos na questão de áreas públicas informações sobre as duas áreas.

As notificações foram feitas pela Administração Regional em março, mas como a maior parte do corpo de fiscais da Administração Regional teve que ser deslocada para a invasão da Estrutural, os chacareiros e loteadores tiveram folga temporária. O administrador regional Alírio Neto pretende retomar a fiscalização no local a partir do final de julho "e se for comprovado o desrespeito ao embargo, vamos abrir processos de desobediência contra os infratores", garante.

Áreas não regularizadas

Para ocupar a área e revender as parcelas em valores que chegam a R\$ 30 mil, os ocupantes informam que as colônias agrícolas do IAPI e Bernardo Sayão estão regularizadas, o que não é verdade. O que existe é o processo nº 111007676/90 no IPDF de "estudo de regularização da área", sem qualquer parecer ou decisão em favor dos ocupantes. Contra a regularização existe um parecer da Câmara Legislativa Legislativa de 91, da CPI da Terra, que condena a ocupação e recomenda ações na justiça contra alguns líderes comunitários envolvi-

dos na questão.

O que agrava ainda mais a situação dos ocupantes é transformação do que seria área agrícola em urbana pelo PDOT (Plano Diretor para Ocupação das Terras do DF). Isso quer dizer que as duas áreas estão destinadas à expansão urbana do Guará, e nesse caso terá que ser parcelada em lotes que não devem passar de 200 metros quadrados e repassados a inquilinos de baixa renda. Aos atuais ocupantes não caberá qualquer ação de indenização porque a área não foi regularizada e todas as construções foram embargadas desde 90 pela Administração Regional e desrespeitadas pelos chacareiros.

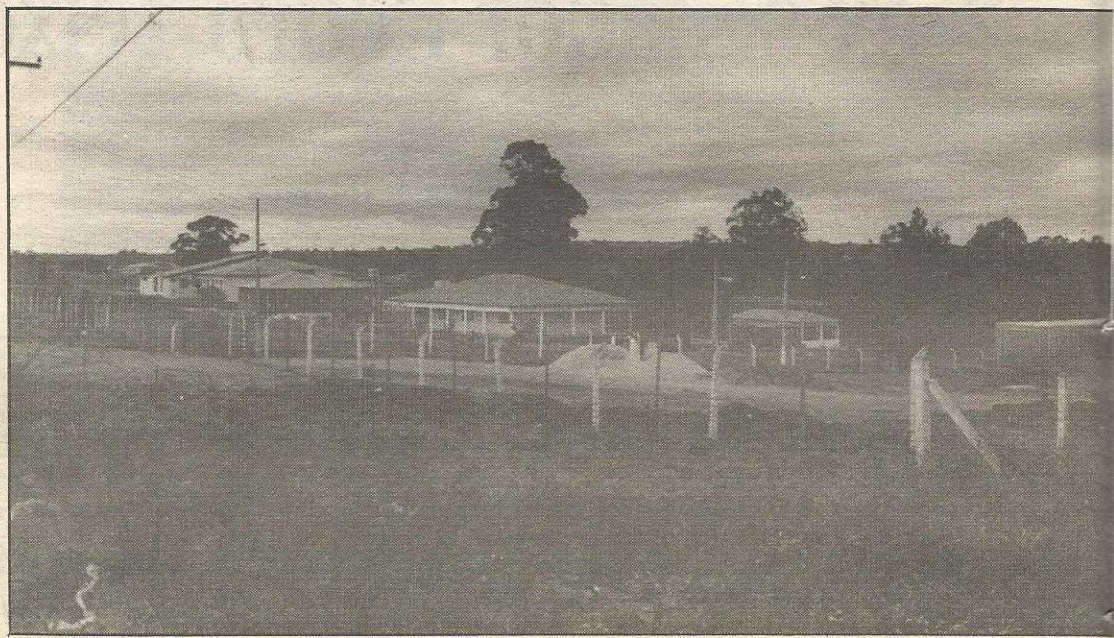
Na hipótese dos atuais ocupantes permanecerem na área, eles terão que pagar ao GDF pelo lote ocupado e ceder a outra parte para o parcelamento. Quem ocupa por exemplo um lote de 2.500 metros quadrados, ficaria apenas com o lote onde construiu a casa em que mora e mesmo assim pagando por ele o preço de mercado, segundo o diretor do IPDF, Beny Schvasberg.

O destino do Loteamento da Vergonha está nas mãos da população do Guará, através de seus representantes no Conselho Local de Planejamento a ser implantado em todas as satélites. Caberá ao Conselho definir a ocupação de todas as áreas incluídas no PDOT.

Providências urgentes

"Fiquei revoltado quando tomei conhecimento da ilegalidade daquele loteamento. Além de tomar as providências para recuperar uma área que pertence ao Governo e portanto ao restante da população, vamos acionar a Procuradoria do GDF para indicar os responsáveis pela autorização da ocupação, inclusive o ex-governador Joaquim Roriz", afirma o diretor do IPDF. Os responsáveis no caso, além do ex-governador, são o ex-secretário de Agricultura Marlênio Ferreira e o ex-presidente da Fundação Zoobotânica, Ariston Albuquerque, que autorizaram a ocupação e chegaram a definir os limites das chácaras para ocupantes.

O administrador regional Alírio Neto também está empenhado em resolver a situação. Além de acompanhar o andamento do processo no GDF e na Câmara Legislativa, Alírio tem evitado atender às reivindicações dos chacareiros, que têm pressionado o governo por benfeitorias no local. "Enquanto não for esclarecida a situação, não vamos colocar máquinas e equipamentos numa área ilegal", afirma.



PARA ENTENDER O CASO

O Loteamento da Vergonha foi criado nos meses de novembro e dezembro de 89, sem que a população do Guará tomasse conhecimento do que estava acontecendo. A imoralidade somente foi explodir no início de fevereiro quando as cercas foram levantadas pelos "chacareiros".

Imediatamente um grupo constituído por todas as lideranças comunitárias do Guará e o Jornal do Guará elaboraram um documento pedindo providências ao Governador Joaquim Roriz contra o loteamento de uma área tão nobre e que poderia servir à expansão da cidade.

O governador Roriz recebeu o grupo em seu gabinete e garantiu que nada sabia sobre o assunto e prometeu tomar providências. Ao tomar conhecimento das denúncias, o Procurador de Justiça do DF na

época, Célio Silva, abriu sindicância para apurar responsabilidades, formando um extenso processo que comprovou as irregularidades.

Entre essas irregularidades estavam a entrega de chácaras a pessoas que não tinham tradição de chacareiro ou que não moravam no Guará, como era o caso de Filemon Ribeiro, que morava e ainda mora em Araguari.

No processo existem denúncias comprovadas de que vários chacareiros foram transferidos antes para Samambaia e assim "desocupassem" a área para o loteamento. Algumas dessas pessoas foram localizadas e prestaram depoimento, como foram os casos de Adão Basílio Viana, Wálter Reis Dias, Joana Barbosa da Silva, induzidos a aceitar lotes de 120 metros em Samambaia sob o argumento de

que a área do IAPI pertence a uma grande construtora e que outro projeto para o local

Os 11 chacareiros afirmaram que também estavam pressionados a deixar as áreas fiscais da Fundação Zoobotânica e pelo presidente e presidente da Associação Chacareiros Arnóbio Gentil Ferreira, que estavam envolvidos em denúncias de chácaras no DF.

Com a saída de Roriz do GDF o vice Vanderley também mesmo com as provas de irregularidades e as pressões das lideranças comunitárias qualquer providência para a área. Com a volta de Alírio Neto ao segundo governo, a situação complicou, porque os "chacareiros" conseguiram a abertura de uma nova etapa na colocação de energia elétrica nos terrenos.

SEU CARRO MERECE

Quem te carrega para o trabalho, para as compras, para o lazer, merece ser bem tratado.

Lembre disso, sempre

A SOMOTOR faz:

Regulagem de motor
Revisão de freio
Revisão de suspensão
Troca de óleo
Retífica geral e de cabeçotes

SOMOTOR

AE 2 "A" (Setor de Oficinas) Bloco E
568.5095



Administração embarga obras

O parcelamento é ostensivo e nos novos lotes estão surgindo mansões. Há casos de subdivisão de parcelas



Novos líderes são contra o parcelamento das chácaras

O maior problema enfrentado pelo GDF nas poucas vezes em que tentou definir a situação das duas colônias agrícolas era a líder e mentora do loteamento Ivone Carneiro. Falante e persuasiva, ela sempre conseguia convencer os administradores regionais das necessidades de atender às reivindicações do local e os dirigentes da Secretaria de Obras de que, se não era possível regularizar as duas áreas, pelo menos "empurrasse o problema pela barriga".

O próprio governador Joaquim Roriz, mesmo sabendo da irregularidade, recebia Ivone sempre que as audiências eram solicitadas. Quando não era recebida pelos administradores regionais ou tinha interesses contrariados, ela não se constrangia em xingá-los em público, como aconteceu com Heleno Carvalho durante a posse da diretoria da Associação Comercial e Industrial do Guará em setembro de 93 no Salão de Múltiplas Funções do Cave.

Na luta pela regularização das colônias, Ivone contava com a retaguarda discreta do ex-líder comunitário dos inquilinos, Admir Caldas, morto

em fevereiro deste ano. Os dois tinham interesses diretos a defender - Ivone ficou com uma chácara e seu companheiro outra (em nome do sogro que mora em Uberlândia), e a sogra de Admir também ganhou a sua.

Por causa dos muitos problemas que estava criando para os próprios chacareiros, Ivone foi "convidada" a deixar a presidência da Associação, segundo o novo presidente Carlos Roberto Resende. A nova diretoria assumiu a entidade no início de abril.

"Os chacareiros estavam sofrendo represálias do novo governo e encontravam dificuldades de ver atendidas suas reivindicações por causa da atuação dela. Desgastada tanto conosco quanto no GDF, não restou a Ivone outra alternativa senão o afastamento da diretoria", conta Resende, empenhado desde então em abrir novos canais com o governo.

O novo presidente garante que toda a diretoria é formada por chacareiros, "gente que produz ou que pelo menos está mantendo sua chácara no tamanho original". Ele não concorda com o parcelamento e a especulação no local e diz que está dispo-

to a colaborar com o governo na luta contra a especulação. "Temos feito reuniões frequentes com os chacareiros

para conscientizá-los da importância de não desfigurar a colônia, até para não prejudicar a luta pela regularização".

Para o diretor social

Haroldo Assunção, "as informações desencontradas e o impasse sobre a regularização é o maior desestímulo à produção. Alguns preferem aguardar e outros investem pouco com medo de perder tudo". E para demonstrar que a nova diretoria está mais preocupada em mostrar serviço e aparecer menos, Carlos Resende diz que o seu trator está à disposição dos associados para o preparo da terra.



Resende, o novo líder dos chacareiros, não concorda com o parcelamento

Setor de Mansões

Mesmo se as duas colônias agrícolas fossem regularizadas, a exemplo de Águas Claras, Vicente Pires e Arniqueiras, nem assim as chácaras poderiam ser parceladas, porque nesses casos os ocupantes tem apenas a concessão de uso por tempo determinado, podendo o contrato ser renovado ou não pela Fundação Zoobotânica.

Sem qualquer resistência do Governo Roriz, parte dos chacareiros passou a dividir as chácaras em até seis lotes, comercializados por até R\$ 30 mil, inclusive com anúncios nos jornais. Os novos proprietários das parcelas estão construindo verdadeiras mansões sem o alvará de construção, exigido para quem construir na área urbana.

O nosso ALUGUEL GARANTIDO é o mais garantido

- Garantimos a restauração
- Garantimos os dias parados
- Garantimos pagamento em dia

QUER MAIS?

Guará
567-8300

Lago Sul
248-2696

Goiânia
291-3022



Faz o melhor negócio.

SLU promete melhorar limpeza do Guará

A inclusão do Guará no Projeto de Extensão da Coleta de Lixo do Distrito Federal, em elaboração pelo Serviço de Limpeza Urbana (SLU) do governo do Distrito Federal, vai significar uma elevação do quadro atual de 18 pessoas envolvidas na coleta de lixo na satélite para cerca de 150 a 170 pessoas.

A informação foi prestada em primeira mão ao **Jornal do Guará** pelo superintendente do SLU, Luciano de Carvalho, como atestado do apoio que o órgão vem procurando emprestar à comunidade do Guará no que diz respeito à melhora das condições ambientais da cidade, tanto na ação direta de governo como através de parcerias com os diversos movimentos que se desenvolvem localmente, através dos programas de ação comunitária de quadras.

"A orientação do governador Cristovam Buarque, diz Luciano de Carvalho, é no sentido de apoiar e fazer o possível para atender às demandas criadas pela comunidade. E isto vem se materializando através do trabalho de conscientização das comunidades, por meio das re-



Guará vai receber reforço, garante Luciano de Carvalho do SLU



des escolares, postos de saúde e, no nosso caso específico, na promoção de palestras e apoio técnico na coleta de lixo e da sua importância para a manutenção de melhoria das condições ambientais".

Luciano de Carvalho cita como exemplo da ênfase que o Governo Cristovam vem dando à questão ambiental, a campanha promovida no dia do Meio Ambiente, com a distribuição de cartazes, palestras, conferên-

as, folhetos, no âmbito de todo o Distrito Federal.

"Nossa meta, afirma o superintendente do SLU, é promover a coleta seletiva de lixo a um atendimento de 100%, em todo o Distrito Federal. Isto nós já conseguimos em Brazlândia, e pretendemos estender a todas as satélites, além do Plano Piloto, sem distinções político-partidárias. E o Guará é uma das prioridades do nosso projeto de extensão de coleta de lixo".

Taxa é insuficiente, garante o diretor

Mas o superintendente do SLU, não fugindo aos princípios de sua própria formação acadêmica - administração de empresas - não se ilude quanto às limitações materiais do órgão que dirige. Um exemplo claro dessa limitação é a insignificância da taxa de contribuição para a coleta de lixo.

Cada contribuinte residente no Distrito Federal para uma

taxa que cobre apenas 6% das despesas de recolhimento de lixo. Por isto, é natural que faltem caminhões para carregar os lixo, que número de garis seja pequeno, e que se possa manter uma máquina de recolhimento de lixo capaz de atender à demanda da população, acrescida de uma nova exigência de qualidade, que é o lixo seletivo.

"É um trabalho que exige

cada vez mais a participação das comunidade atendidas, e as associações de quadras, as chamadas "prefeituras" e os movimentos de ação comunitária de um modo geral nos tem prestado uma ajuda inestimável. Daí a nossa preocupação e emprestar todo o apoio que for possível, dentro é claro de nossas próprias limitações, a estes movimentos", afirma Luciano de Carvalho.

COTIDIANO



MÁRCIO ELISON

Críticas

As críticas que venho recebendo por ter escrito sobre a implantação do orçamento participativo, contém os mais diversos e estranhos tons de acidez. Alguns beirando a baixaria mais de quem vem não poderia esperar outra coisa. Escrever para o **Correio Brasiliense**, como avisaram, "metendo o pau" em mim? Bobagem, estão me superestimando ou se subestimando. Não sou tão lido assim. Quanto ao orçamento ora, para quem não sabe, numa democracia, o governo pode e deve ouvir a comunidade sobre as suas necessidades, aspirações, etc. Após ouvi-la, deve fazer o rol de prioridades e atendê-las dentro de seu limite de caixa. Elementar! O que não pode é ficar nesse estica e puxa reunindo milhares de pessoas, com o pomposo título de "Orçamento Participativo". Isto não existe, meu caro Watson.

Orçamento é simples: gastar dentro do que se arrecada, buscando atender as necessidades prementes da população já que os recursos são escassos. E só! Já dizia o talvez parente do Governador, Aurélio Buarque: "Orçamento: cálculo da receita que se deve arrecadar num exercício financeiro e das despesas que devem ser feitas pela administração pública, organizado obrigatoriamente pelo executivo e submetido à aprovação das respectivas câmaras legislativas".

Daí não interessa polemizar nesses níveis baixíssimos.

Dona Vera

Posso discordar de algumas de suas colocações, mas a persistência, a obstinação de Dona Vera Santana, merecem de minha parte admiração.

Daí Dona Vera, o termo veneranda.

Prefeituras

Boa, muito boa essa iniciativa de se criar prefeituras nas quadras. Quando se encontra abnegados que só desejam o bem comum, sem interesse pessoal, o trabalho frutifica, como se vê na QE 17,19 e QI 02 e agora QI/QE 14.

Severino

Finalmente despejado o Severino, que destino será dado ao terreno? Fala-se em Shopping, Mac Donald's, o que seria uma boa pois as nossas lanchonetes não estão preparadas para atender o fluxo de fregueses.

Justiça

Fui um pouco injusto com Administração Regional do Guará. Na verdade algo vem sendo feito, como a remodelação do prédio da administração, reforma administrativa, ruas de lazer, reinauguração de praças, mutirão junto com o corpo de bombeiros, SLU e marinha, etc.

O valor de um Alírio, Jorge Cavadas, Antônio Giroto e tantos outros que prestam serviços no Guará, todos sabem.

A falta de verba no entanto, bloqueia vários projetos elaborados e isto frustra a todos nós levando a impaciência e a cobrança de medidas rápidas e eficientes.

Fica o reparo.

Pesquisa

Com salários achatados e os preços subindo, subindo, o jeito é bater pernas e pesquisar. Dia desses, à procura de granito e após rodar por todo o Setor de Indústria nos representantes desse produto, lembrei-me de uma nova casa inaugurada ao lado do Lar dos Velhinhos, a Distribuidora de Mármore e Granitos - DMG.

Qual não foi minha surpresa os preços, correspondem a metade do pesquisado.

Por aí se vê: pesquisem e pechinchem que dá o maior samba.

DROGARIA

PhD

MEDICAMENTOS
E PERFUMARIA

CONVÊNIOS

ASEFE, CAESB,
ASCEB, PM-DF, CORREIOS

- Aceitamos todos os Cartões de Créditos.

- Aceitamos Cheques Pré-Datados

QI 22 - Bloco B - Loja 5 - Guará (Ao lado do Brechó) Fone: 381-5300

GDF retoma terrenos doados a instituições por Roriz

A Terracap está retomando 116 terrenos entregues a igrejas e entidades sociais durante o Governo Joaquim Roriz em regime de concessão ou autorização de uso, a partir de julho de 1993. Essas concessões, segundo a empresa, ferem a Lei Federal 8666/93 que determina licitação para ocupação particular de terreno pertencente aos governos estaduais e federais.

As 116 concessões foram autorizadas pelo ex-governador Joaquim Roriz a partir de um parecer do ex-consultor jurídico do GDF, Benjamim Roriz, mas considerado ilegal pelo atual consultor jurídico do governo, Roberto Armando de Ramos Aguiar.

Segundo o procurador Aguiar, de fato a lei 8666 prevê exceções, mas apenas para os casos de programas habitacionais de interesse social ou para órgãos da administração pública. Uma terceira exceção é para "atividades precárias e transitórias", no caso os circos mambembes.

A Procuradoria Geral do GDF descobriu também que alguns processos foram burlados para aparentar legalidade. Em alguns casos, autorização assina-

da pelo ex-governador tem data anterior à promulgação da lei enquanto todo o processo tramitou depois.

As entidades terão uma outra chance de recuperar o terreno. A Terracap vai promover licitação pública e quem oferecer lances maiores de taxa de ocupação fica com o terreno. Somente vão poder participar das licitações as entidades sem fins lucrativos.

Para evitar o poder econômico das igrejas, principalmente as evangélicas, a empresa está estudando uma forma de pré-selecionar os interesses por atividades - as igrejas só dariam lances nos terrenos destinadas a igrejas.

Para os casos de quem já construiu no terreno, os interessados no terreno terão que apresentar proposta de ressarcimento do que estiver construído. Esse item vai facilitar para a entidade que ocupa o terreno e tiver obras construídas ou em construção.

Das 116 concessões canceladas, 72 foram destinadas a igrejas, creches e seitas. Só a Arquidiocese de Brasília recebeu 18 terrenos.



Terrenos doados após Lei 9666 foram retomados

São 5 terrenos no Guarú

Sete entidades do Guarú perderam áreas concedidas pelo GDF. Cinco são do Guarú e outros dois são em Águas Claras e Samambaia.

Os terrenos retomados no Guarú são os seguintes:

Grupo Espírita Tempo de Unir

QE 40 Área Especial 6 lote 6 - Guarú II

Comunidade Evangélica Sara Nossa Terra

QE 40 Ae 6 lote 4 - Guarú II

Igreja Evangélica Congregacional

QE 40 AE 6 lote 2 - Guarú II

Lions Clube Governador Almir

QE 40 AE 6 lote 3 - Guarú II

Grupo Espírita Casa do Caminho

QE 38 - AE - lote 3 - Guarú II

Além desses, o Rotary Club Guarú Águas Claras perdeu a concessão do terreno em Águas Claras e a Igreja Presbiteriana do Guarú o terreno em Samambaia.

Procon vai coibir venda de lote em assentamento

O Procon e a Procuradoria Geral da Justiça do Distrito Federal estão tomando providências para coibir a venda de lotes doados pelo GDF em assentamentos. O procurador Marcelo Alencar e a sub-secretária de Defesa do Consumidor, Elisa Martins, encaminharam ofícios à Corregedoria de Justiça pedindo que oriente os cartórios de Brasília a não emitir qualquer documento referente à cessão de lotes em assentamento. Esses documentos não garantem ao comprador o direito do lote que continua pertencendo ao GDF por 10 anos.

A segunda providência será encaminhar aos jornais locais ofícios comunicando a ilegalidade da venda e solicitando a suspensão dos anúncios.

Elisa Martins lembra que "o registro definitivo desses lotes só é concedido ao ocupante original após 10 anos. Quem comprar antes da quitação não tem qualquer direito perante a justiça".

O presidente do Instituto de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (Idhab), antiga SHIS, Aleixo Furtado, informa que quem já recebeu lote pelo programa de assentamento não poderá mais se cadastrar para ter direito a outro.

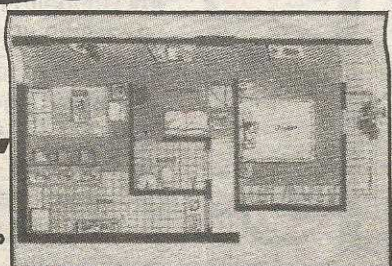


Tá na hora de ter seu flat na área mais valorizada de Taguatinga

APARTAMENTOS MOBILIADOS

R\$ 39.500,

Ótimo para morar ou para investir
Garantia de rentabilidade acima do mercado



Visite um apartamento padrão já decorado

TAGUATINGA
7/11

No coração da cidade
Setor Hotel Teiro-Projeção E
(Ao lado do Hotel Colorado)

VENDAS
Central
ADMINISTRADORA DE IMÓVEIS LTDA
CRECI-CJ 3781

351.2020
C 09 - lote 03 - Loja 02
(Ao lado da Transbrasil)
Taguatinga Centro-DF

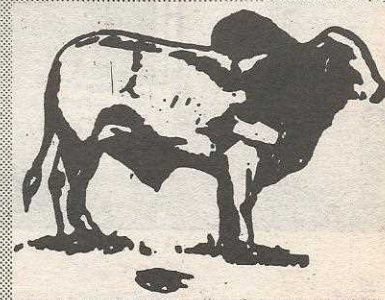
DISTRIBUIDORA DE CARNES

CENTRO OESTE

CARNE COM ETIQUETA

A carne Centro Oeste vem de rebanhos selecionados, com rigorosíssimo controle de qualidade. E nem por isso é a mais cara. Pelo contrário, é a que oferece as melhores e mais freqüente ofertas. Promoção de peças inteiras todos os dias.

Bovinos, Suínos, Aves e Carvão



ATACADO E VAREJO

Fones: 568-1855 e 567-8326

QE 19 Bloco "B" Loja 10 - Guarú II

OFERTAS ESPETACULARES

Grandelar

Móveis Tubulares

TABELA DE PROMOÇÕES

- 1** Cama de solt. Telasul 2134
9x R\$ 24,90 - à vista R\$ 119,00
Criado mudo Telasul 2257
9x R\$ 13,20 - à vista R\$ 63,00
Penteadeira c/cad. Telasul 2313
9x R\$ 39,70 - à vista R\$ 189,00
Roupeiro Madecenter Dm 211
9x R\$ 58,90 - à vista R\$ 279,00

- 2** Cama de solt. Telasul 2140
9x R\$ 24,90 - à vista R\$ 110,00
Cabideiro Telasul 1411
9x R\$ 9,80 - à vista R\$ 47,00
Penteadeira c/banqueta Telasul 2313
9x R\$ 39,70 - à vista R\$ 189,00
Criado mudo Telasul 2257
9x R\$ 13,20 - à vista R\$ 63,00
Estante de parede - à vista R\$ 33,90
Roupeiro Madecenter c/esp. DM 221
9x R\$ 58,80 - à vista R\$ 279,00

- 3** Cama de casal Telasul 2060
9x R\$ 35,90 - à vista R\$ 170,00
Criado mudo Telasul 2257
9x R\$ 13,20 - à vista R\$ 63,00
Cabideiro Telasul c/espelho 1403
9x R\$ 13,80 - à vista R\$ 65,90
Roupeiro Madecenter DM 231
9x R\$ 84,00 - à vista R\$ 399,00

- 4** Conjunto Flórida tampo FF bege 4 cad.
9x R\$ 25,00 - à vista R\$ 119,00

- 5** Cama solteiro Telasul 2131
9x R\$ 28,50 - à vista R\$ 136,00
Criado mudo Telasul 2257
9x R\$ 13,20 - à vista R\$ 63,00
Cabideiro c/esp. Telasul 1403
9x R\$ 13,80 - à vista R\$ 65,90
Estante de parede - à vista R\$ 33,90

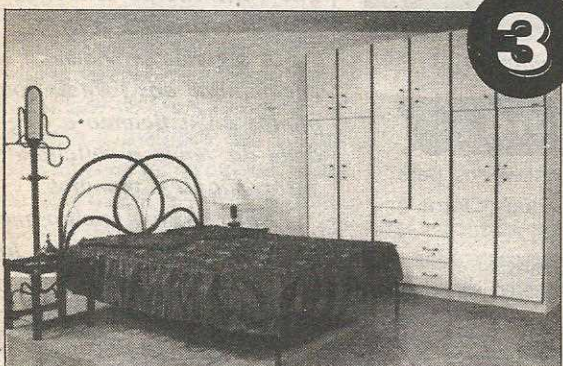
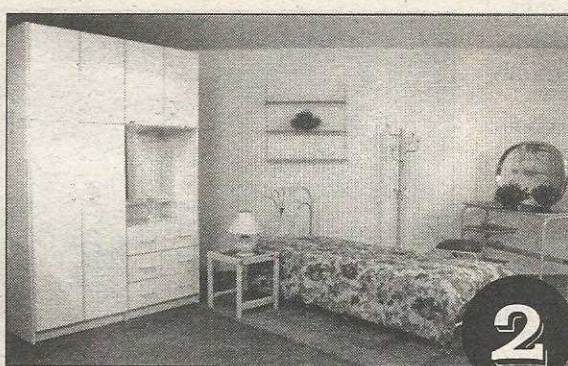
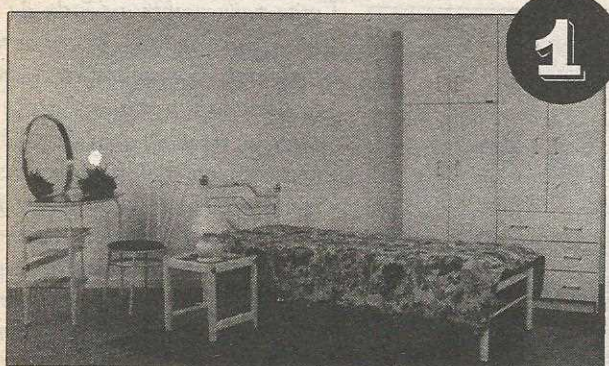
- 6** Cama de casal Telasul 2001
9x R\$ 41,90 - à vista R\$ 199,00

- 7** Roupeiro Madecenter DM 831 10 pts
9x R\$ 58,90 - à vista R\$ 279,00

- 8** Roupeiro Madecenter DM 713 06 pts.
9x R\$ 39,90 - à vista R\$ 189,00

- 9** Berço c/ baú Madecenter IM 660
9x R\$ 16,50 - à vista R\$ 79,00
Cômida Madecenter IM 640
9x R\$ 19,90 - à vista R\$ 95,00
Roupeiro Infantil Madecenter IM 600
9x R\$ 31,20 - à vista R\$ 149,00

9 vezes sem entrada



PROMOÇÃO Madecenter



7



8

Criação e Arte-final: VIA BRASIL - Fone: (061) 234-5271

Ofertas válidas até 30/07/95
ou enquanto durar o estoque
de 15 peças por produto em oferta.
Juros de mercado de 15% a.m.

Grandelar

Móveis Tubulares

Taguatinga: QNE 17 Lote 14 Av. Comercial Norte	354-4545
Sobradinho: Quadra 12 CL 7 Loja 01	591-2626
Gama: Quadra 15 Lote 3/4 Setor Leste.....	384-3711
Planaltina: Quadra 3 Conjunto C Lote 21 Loja C/D.....	389-2084
Ceilândia: QNN 02 conj. G lote 03 loja 01	372-6279
Brazlândia: Centro de diversões norte, bloco Q, loja 01.....	391-4181

Vasp compra 13 novos aviões

A Vasp acertou a compra do sistema informatizado de reservas e check in da empresa européia Swissair, além de ter assinado com MacDonell Douglas e a Boeing acordo para a aquisição de 13 aeronaves dez 737-300 e três MD-11. O investimento, calculado em US\$ 661 milhões, é o maior da história da empresa, e deverá ser quitado até 2005. O anúncio foi feito pelo diretor comercial da Vasp, Wagner Ferreira, que garantiu que até o segundo semestre de 96, o novo sistema estará totalmente implantado nos aeroportos onde a companhia opera, quando os novos aviões já estarão em circulação.

"Com o sistema informatizado o cliente ganhará rapidez no atendimento, porque na hora da compra do bilhete, ele já sai com seu cartão de embarque e, ao chegar no aeroporto, a passagem e etiquetagem de bagagem serão feitas por computador", explica Wagner Ferreira.

Um grupo de 14 funcionários da Vasp já está na Suíça sendo treinado pela Swissair. Em fevereiro de 96, de acordo com o diretor comercial, o sistema começará a funcionar dentro da empresa, em fase

experimental.

A compra da tecnologia suíça custará à Vasp aproximadamente US\$ 10 milhões. Já os aviões que farão parte da frota da empresa - que atualmente conta com 34 aeronaves - começarão a ser entregues pelos fabricantes a partir de outubro deste ano. Com esta injeção de recursos, a companhia pretende aumentar sua participação de oferta no mercado em 4% - dos atuais 25%, para 29% até o final do próximo ano.

A contratação de mais 1.200 funcionários também está prevista para 96. Depois de três anos operando com um prejuízo de mais de US\$ 100 milhões anuais - de 91 a 93 - a Vasp fechou o caixa de 94 com um saldo positivo de US\$ 182 milhões. A expectativa da direção da empresa é de uma receita total, em 95, de US\$ 1 bilhão. Neste primeiro quadrimestre, a arrecadação já soma US\$ 390 milhões. As dívidas da Vasp hoje giram em torno de US\$ 300 milhões. Para o Banco do Brasil, a empresa deve cerca de US\$ 200 milhões, que foram reescalados e estão sendo pagos. Com o Banespa o débito é de US\$ 100 milhões e o pagamento está sendo discutido.

ParkShopping tem nova iluminação

O ParkShopping já tem uma nova iluminação interna. Os empreendedores investiram US\$ 1,4 milhão para deixar o shopping atualizado, de acordo com arrojados conceitos de lumino-técnica. Lojistas e consumidores receberam um trabalho moderno e de efeito mais limpo.

O projeto procurou aumentar a luminosidade do shopping, fazendo com que deixasse de ser mais escuro que as lojas. Para isso, as antigas lâmpadas incandescentes de 100 watts foram substituídas por lâmpadas do tipo du lux de 26 watts, muito mais eficientes. Nada menos que 2.680 lâmpadas estão instaladas em novas luminárias, assinadas pela arquiteta americana Adisson Kelly.

Esse novo conceito de iluminação, exigiu ainda obras no forro do Parkshopping. As lâminas metálicas foram substituídas por placas de gesso, que permitiram esconder lâmpadas e, ao mesmo tempo, realçar a luminosidade.

Como a proposta era mesmo de reforma, a administração do ParkShopping cuidou de mudar



ParkShopping recebe melhorias e se moderniza cada vez mais

o sistema de iluminação das portarias. Esse trabalho valorizou mais ainda as portas automáticas, importadas dos EUA, que foram trocadas no ano passado.

O piso também está sendo mudado. O do primeiro pavimento, antes de madeira, foi substituído por granito, um material de fácil limpeza e manutenção mais barata. Nas outras áreas do

shopping, o piso será polido.

"Um prédio que tem 12 anos de vida, precisa estar sendo atualizado, principalmente quando se trata de um shopping", diz o gerente de operações do ParkShopping, Stanislaw F. de Castro. Ele acrescenta que a administração do shopping está atenta às novas realidades estéticas.

DIVIDA A DÍVIDA

VOCÊ EM DIA COM O IMPOSTO. BRASÍLIA EM DIA PRA VOCÊ.

Se você tem qualquer tipo de tributo em atraso você vai adorar saber que agora a sua dívida pode ser parcelada em no mínimo 10 e no máximo 96 vezes. Para isso basta procurar uma das Unidades da Receita e preencher o formulário simplificado de parcelamento. Mas faça isso logo pois quanto mais cedo parcelar, maior o prazo. Veja agora como é simples ficar em dia com seus tributos e contribuir para que o Distrito Federal fique cada vez mais em dia pra você.

- 1 O QUE PARCELAR** - Você pode parcelar todas as suas dívidas atrasadas do ISS, ICMS, IPTU, IPVA, ITBI, ITCD e TLP.
- 2 O PRAZO** - Você pode requerer o parcelamento da sua dívida a qualquer tempo. Mas atenção: para ISS vencido até 31/12/94 e ICMS vencido até 31/12/93, peça o parcelamento, impreterivelmente, até 17/07/95.
- 3 EM QUANTO TEMPO PAGAR** - ISS em até 60 meses. ICMS em até 96 meses. IPTU, IPVA, ITBI, ITCD e TLP em até 10 meses.
- 4 O PRIMEIRO PAGAMENTO** - No parcelamento do ISS, vencido até 31/12/94, em 60 meses e do ICMS, vencido até 31/12/93, em 96 meses, o contribuinte deverá pagar, no mínimo 5% do débito consolidado, até o dia 31/08/95.
- 5 COMO FAZER** - Retirar nas Unidades da Receita o formulário de solicitação de parcelamento da dívida. Preencher e assinar. Entregar em quaisquer desses locais. Veja os endereços abaixo.

Governo do Distrito Federal
Secretaria de Fazenda e Planejamento

O contribuinte deve procurar as Unidades da Receita, da Secretaria de Fazenda e Planejamento, nestes endereços:
Plano Piloto: SBN Q2, Bl. K, Térreo - Fone 312-8076 / 224-7414 / 321-3088 Ceilândia: CNN 1, Bl. B - Fones 371-1011/1687
Gama: Área Esp Pç 1, Setor Leste - Fones 556-1831 / 3474 SIA: SAPS Lt H - Fones 361-6692 / 6782 Núcleo Bandeirante:
Av. Central, Lt 293/299, altos do BRB - Fone 552-1475 Sobradinho: Q 6, Área Esp 8 - Fones: 591-1420/1053 Planaltina:
SHD Lote C - Fones: 389-1670/3053 Taguatinga: CNA 3, Área Esp, Pç do DI - Fones: 561-2603 e 563-1870 Brazlândia:
Área Esp 4, Lt 3 ST - Fone 391-1181












OFICINA AUTORIZADA ESPECIALIZADA

**MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS
PARA ELETRODOMÉSTICOS
ANTENAS PARA TV A CORES
TRILHOS PARA CORTINAS**

QE-7 Bloco B - Loja 2
Fone:
567-2073

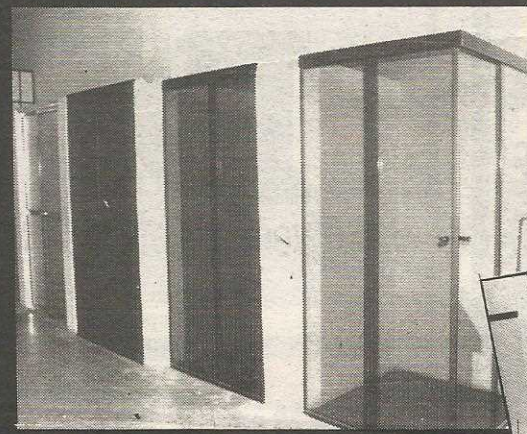
DÊ UM NOVO VISUAL AO SEU AMBIENTE

A PERSIANAS PAULISTA apresenta grande promoção em

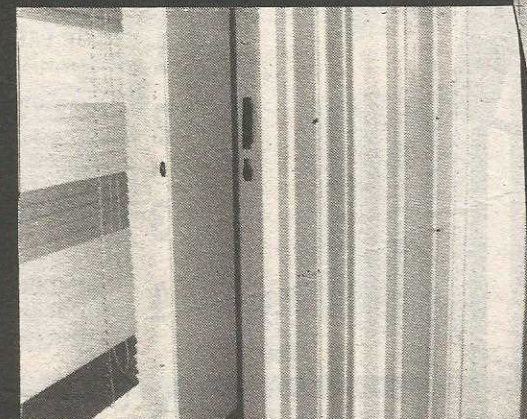
- *Fechamento de varanda em esquadrias de alumínio e vidro temperado*
- *Box para banheiro em vidro temperado e acrílico*
- *Porta sanfonada*
- *Persianas verticais e horizontais*
- *Porta para sauna*



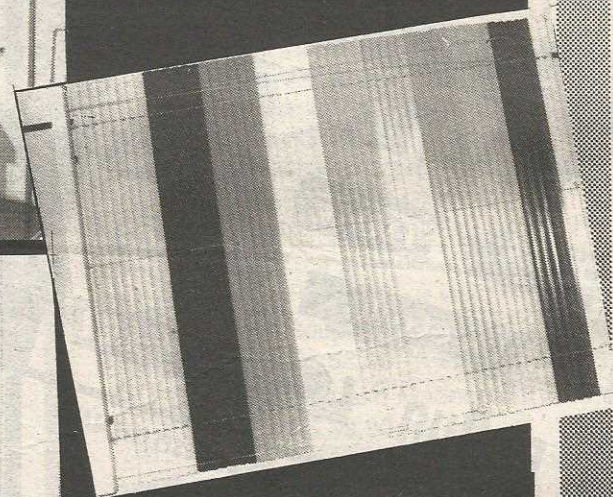
FECHAMENTO DE VARANDA



BOX PARA BANHEIRO



PORTA SANFONADA



PERSIANAS

**Tudo no mais fino
acabamento**

Temos assistência técnica

Ligue e peça orçamento,
sem compromisso

**PERSIANAS
PAULISTA**

Fone 354.2121 e telefax 354.0980
- CND 2 Lote 8 Loja 1 - Praça do Bicalho
TAGUATINGA NORTE



Dryden espera vencer em Brasília

C.R. Guará tem tri-atleta

Campeão nas várias competições em que participou em Salvador, sua terra, Dryden Miranda resolveu tentar a sorte em Brasília, onde espera receber mais apoio. Há oito meses na capital, foi o 6º colocado no Campeonato de Brasília realizado no Pontão do Lago Sul no final de junho. Ganhou também uma prova de pentatlo em Goiânia - no pentatlo o atleta compete em natação, ciclismo e corrida de pedestre, um logo após o outro.

Sem ajuda, Dryden foi adotado pelo Clube de Regatas Guará e passa a representar o clube nas competições oficiais. O clube fornece o material e o local para treinamento, e o apoio nas competições. Falta ainda o patrocínio, que ele espera conseguir antes do Campeonato Brasileiro da Categoria, marcado para Fortaleza, dia 17 de julho.

"O Brasileiro vai definir as vagas para o Mundial em Cancun, em novembro, e sei que tenho chances de representar o Brasil lá", afirma o atleta.

Moisés luta para introduzir o kickboxing em Brasília

Moisés Maciel é mais um candidato a se decepcionar com a falta de patrocínio ao esporte amador no Brasil. Praticante do full contact, a menos popular das artes marciais, ele ainda enfrenta a crise econômica responsável pelos cortes do que é considerado dispensável na manutenção das empresas.

Determinado, Moisés garante não desistir diante das prováveis respostas negativas aos seus pedidos. Mas, para convencer os empresários de que investir no esporte amador também é um bom negócio, ele apresenta o currículo que inclui a credencial para ser o único representante oficial em Brasília da International Sport Kickboxing Association (ISKA), a federação internacional da categoria.

Praticante do full contact desde 88, Moisés é professor da Academia Corpo e Arte, na QE



O objetivo de Moisés é difundir o full contact

26 desde 92. Enquanto dava aulas, competia como amador e ganhava todas as lutas. Por não ter profissionais em Brasília, o lutador guaranaense teve que ir para São Paulo em busca das 15 lutas necessárias para se tornar profissional de kickboxing.

Lá, fez vários cursos, um deles com o Campeão Mundial

Fernando Fernandes, português que veio ao Brasil ensinar kickboxing. Fez as 15 lutas e recebeu sua credencial. Aproveitou para treinar visando o I Open Mundial de Kickboxing, mas para isso vai precisar de patrocínio.

Trazer para Brasília

O objetivo de Moisés é difundir o full contact em Brasília, inicialmente formando novos profissionais para que passem a ser professores. Depois, promover o I Campeonato Aberto de Brasília, em setembro, possivelmente no Guará. Antes, pretende fundar a Federação Brasileira de Kickboxing.

Também para setembro, Moisés desafiou o Campeão Brasileiro da categoria, Israel Salvador para colocar o título em jogo. "Se for campeão, vai ficar mais fácil difundir o full contact em Brasília", espera.

O kickboxing e as outras artes marciais

O full contact é uma modalidade do kickboxing e difere das outras artes marciais no contato. Enquanto o karatê, o kung fu, o taekwondo os praticantes mantêm distância um do outro e apenas desferindo golpes em determinadas regiões, o kickboxing é mais abrangente ao permitir os socos do boxe e nocaute.

Em São Paulo, onde o esporte é mais popular, existem mais de um mil profissionais. Na Europa o kickboxing é bastante popular, inclusive com a publicação de várias revistas especializadas.

EXPERIMENTE MUDAR MUDE PARA A MELHOR



- ALUGUEL GARANTIDO
- COMPRA E VENDA
- AVALIAÇÃO SEM COMPROMISSO

QE 07 - BL - C
Sala 216



567-8055

VENHA DANÇAR CONOSCO

O Grupo CONTATO, o mais especializado no Guará em dança, agora está na Academia Kyohan, QE 34, Bl.B, Cobertura - Guará II.

Sob a direção da coreógrafa Vilânia Mendes.

Faça parte também do grupo.

Além de aprender a dança, você vai participar de apresentações e eventos, inclusive no Teatro Dulcina.

Faça já sua inscrição (A partir de 8 anos)!

Fone 567.6284



Dr. J. Tiago Barbosa CIRURGIÃO - DENTISTA

CLINIDONTO

HORÁRIOS DE ATENDIMENTO
DAS 8:00 AS 19:00HS
AOS SÁBADOS! DAS 8:00 AS 12:00HS

Área Esp. 04
Lote A Sala 105
Ed. Emival Shopping
Guará II
568-6686

CONVÊNIOS

Via Oral
Prevident
Vital Dent
Godent
Abrasp

PELO MUNDO CATÓLICO

Padre Alceu



Grupo de ajuda mútua

Em 19 de junho o Gamata (Grupo de ajuda mútua a toxicômanos e alcoólicos) iniciou suas atividades nas dependências da Paróquia Divino Espírito Santo (EQ 32/34 - fone: 568.1437 - Guará II). É um serviço prestado aos familiares e dependentes de drogas e álcool. As reuniões são às segundas-feiras, às 20:00hs. Outras informações: Vander (567.8911) e Juliano (381.8584).

Nota da CNBB à Revista Veja

Diante da matéria publicada na Revista Veja, Dom Raymundo Damasceno Assis, Secretário-geral da CNBB, enviou à direção da revista dos Bispos do Brasil (CNBB repele com veemência o conteúdo e a forma da matéria publicada por Veja, na edição de nº 1993, de 24 de maio do corrente ano, sobre a pessoa de seu presidente, sua Eminência, o senhor Cardeal Lucas Moreira Neves, Arcebispo de Salvador e primaz do Brasil (...)."

Carta aberta ao Congresso

O Movimento Familiar Cristão, entidade de utilidades pública que congrega famílias de todo o país comprometidas com projeto libertador através do deputado Tilden Santiago (PT-MG), manifestando o seu repúdio à tentativa do governo Henrique Fernando Cardoso de empurrar o país, cada vez mais, rumo ao neoliberalismo e à submissão total aos interesses externos, sob o falso pretexto de promover o "desenvolvimento" e a "modernidade".

SOCIAIS
FÁTIMA



VAMOS AOS ESTADOS UNIDOS?
A Rafa's Turismo já está montando o grupo para passar 14 dias na Flórida em janeiro, conhecendo as maravilhas da Disney, Cabo Canaveral, as belezas da costa até Miami, ponto de compras. Quem quiser, pode começar a parcelar. Inclui passagem, hotel e carro. O preço é menor que uma semana no Brasil num hotel semelhante. Informações 567.8034

MARCELO POLI
Tem que se elogiar a persistência e a competência do casal Marcelo Poli e Graça. Depois de montar as melhores casas do Guará (Marrom Glacê, Casarão e Hora Extra), o casal está inaugurando o Point 2, na esquina da QE 2 comercial, no estilo dos melhores restaurantes de Brasília, como eles sabem fazer. Com o fechamento do Severino, o Guará ficou orfão de uma casa desse nível, um pouco mais sofisticada sem deixar de ser simples. Acima de tudo, de muito bom gosto. Vale conferir.



RENATA
Joaquim dos Santos Pereira e Maria Terezinha receberam os amigos, numa maravilhosa festa, para a comemoração dos 15 anos de Renata, na Maison Chantall. Ela, linda, irradiava muita felicidade pela homenagem.

ANIVERSÁRIO DO CONSELHO

O Conselho Comunitário de Apoio à Execução Penal do Guará, o primeiro e único instalado em Brasília, comemorou seu primeiro ano de atuação. A comemoração, discreta, envolveu apenas os conselheiros e alguns convidados ligados à área penal e outras autoridades que apoiam a causa.



O juiz titular da Vara de Execuções Penais, Georges Leite, elogia a atuação do Conselho

A presidente do Conselho, Fátima Aparecida O.Souza, agradece o apoio recebido e faz um balanço do primeiro ano



O juiz Georges Leite e os conselheiros (20 mulheres e um homem)



O diretor da Fundação de Amparo ao Preso Trabalhador, Ângelo Roncale, a diretora do Senac/DF, Maria Abadia Cruz e funcionárias da Vara de Execuções

SÔNIA

Sônia (senhora José Tarcizio (o cabelereiro Tasso) contraria a natureza. Quanto mais idade conta parece mais nova.

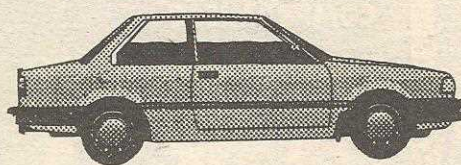


Tin Tin!

Muita felicidade para mais aniversariantes de julho, um mês realmente abençoado: Alberto Lauteres, Manoel Duarte Noronha, Ailson José Rocha, Márcia Fernandez e o nosso editor Alcir Alves de Souza.

...

Antonio Fúcio nem chegou a esquentar o banco como Diretor de Planejamento da Administração Regional do Guará. Já é o novo chefe de gabinete do administrador regional do Lago Norte, Marcos Dantas



STATUS AUTO ESCOLA

Curso completo com todas as taxas. O menor preço da cidade à vista ou financiado. Ligue e confira

QNE 6, Lotes 8/9, Sala 104 - Altos do Mourão Eletro
Fones: 563-6401 e 562-8555
Taguatinga - DF

MARILAC CONFECCOES



- CREPE
- SEDA JAVANESA
- LINHO
- VISCOSE
- MALHAS

FABRICAÇÃO PRÓPRIA

Ed. Rogério Freitas Cunha
1º andar Guará II
Fone: 381.6828

Negócio com imóvel não é tão fácil como se pensa. Exige boa avaliação, cadastro, fechamento... Enfim, exige conhecimento e sensibilidade

JANUÁRIO IMÓVEIS Jará II
568-4232 e 568.4585



ADERBAL



SILEIA



GIORDANO

Dia 5 de julho é um dia iluminado. Nesse dia comemoram aniversário Aderbal Luis da Silva, Giordano Garcia Leão e Sileia Cândia Alves. Aos três, o abraço dos muitos amigos que eles têm no Guará.

VÂNIA E CARLOS

Alberto Carlos Cabral e Giulia e Matheus Gomes de Oliveira (in memoriam) e Maria Odete Alves, casaram seus filhos Vânia e Carlos, numa bonita cerimônia celebrada pelo pastor Djair na Igreja Batista Filadélfia (EQ 24/26)

SOCIAIS
FÁTIMA



Em pouco tempo a primeira dama Analice Cavalcante conquistou a todos com sua meiguice e simpatia.

A população das cidades-satélites ficaram tão condicionadas às reuniões para discutir a distribuição de lotes que é difícil promover outras reuniões, principalmente as lideranças comunitárias, para outros assuntos. Foi o caso da exposição do periódico na Administração Regional. A maior parte dos convidados não apareceu.

Quem também contou idade foi a menina-moça Raquel Silva, única herdeira do casal Geraldo Teodoro e Leni.

...

Cleônia Santana (senhora Samuel Santana) não conta o segredo dos quilinhos a menos, mas está felicíssima com o novo corpo.

...

Emival Silva (dono do Emival Shopping) e Vany retornando de Fortaleza e prontos para ir a Cancun.

...

Nosso abraço a Zanone Ribeiro Coelho, que somou mais um ano à sua experiência.

Posse nos clubes de serviço

Os três clubes de serviço do Guará - Rotary Club do Guará, Rotary Club Guará Águas Claras e Lions Club Governador Almir deram posse às suas novas diretorias para o biênio 95/96. Na presidência do Rotary Club do Guará assumiu Alcir Alves de Souza em substituição a Décio Nunes Caixeta. Na presidência da Casa da Amizade do Rotary Guará tomou posse Elizabeth Neves Maciel em lugar de Julieta Nunes Caixeta. No Lions Club assumiu João Domingos da Mota substituindo a Adélcio de Azevedo. Não recebemos o material do Rotary Guará Águas Claras, deixamos para apre-sentar as fotos na próxima edição.

ROTARY CLUB DO GUARA



O novo presidente Alcyr Alves de Souza (esquerda) troca os distintivos com Décio Nunes Caixeta



Elizabeth Neves (direita) e Julieta Caixeta trocam os broches da Casa da Amizade

LIONS CLUB



O casal João Domingos da Mota e Maria da Glória assumiram a presidência do Lions Club Governador Almir, numa bonita festa no Sia Park Hotel.



O administrador regional Alirio Neto recebeu o título de sócio-honorário



Maria da Paz Coutinho também é sócio honorária



A nova diretoria do Rotary Club do Guará



Na foto abaixo, a nova diretoria do Lions.



Marco Aurélio e sua esposa Socorro

MARCO AURÉLIO
A busca da liberdade na arte

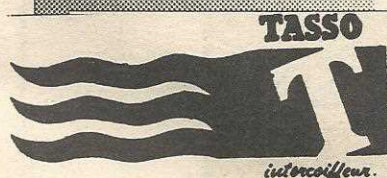
Cumprindo pena de seis anos na Papuda, Marco Aurélio Fernandes descobriu na arte um meio para expressar a liberdade. Condenado por consumo e tráfico de drogas, Marco Aurélio está sendo preparado para a ressocialização, e para isso conta com o apoio do Conselho Comunitário de Apoio à Execução Penal do Guará, que promoveu uma exposição do artista no hall da Administração Regional do Guará durante o mês de julho.

A obra de Marco Aurélio revela a agonia da prisão e seus sonhos de liberdade. Um dos quadros mais interessantes é de Jesus Cristo de costas, segundo ele, retrato de um momento em que se sentiu abandonado pelo Pai.

A exposição de Marco Aurélio, com o apoio da Administração Regional, pode ser a primeira de uma série prevista pelo Conselho para ajudar os presidiários que tem talento mas não tem oportunidade de mostrar sua arte. Servem também, como no caso de Marco Aurélio, para o sustento deles e de suas famílias.

Você quer comprar ou revender "Auxc" que limpa TUDO e "Veraloe" que elimina rugas, estrias, ferimentos, queimaduras, etc?

Ligue: 5683055
Maria Porto



PERFIL DE BELEZA
QE 7 - Galeria Karim
567.0711 e 567.7877
CLN 112 Bl A
340.2229



CHEGOU O QUE FALTAVA AO GUARÁ



- Pães especiais
- Salgadinhos
- Pães com a tradicional massa italiana
- Tábua de frios
- Sanduiches de metro
- Mousses
- Confeitos



QI 23 - Ao lado da DA SILVA
567.0440

ÁREAS PÚBLICAS OCUPADAS

Administração diz que taxa é pequena

A legalização dos espaços públicos do Guará ocupados por comerciantes tem sido por meio do pagamento de taxas com valores proporcionais às áreas invadidas. Desde março, 86 dos 107 comerciantes. Também responderam às notificações e já pagaram as taxas 160 pessoas (incluindo empresas) que usaram as áreas como canteiros de obras.

A maior dificuldade que a Administração vem enfrentando para atualizar os pagamentos foi criada por alguns comerciantes que resolveram questionar o procedimento. Para estabelecer os valores e partir para a cobrança, a Administração do Guará, no entanto, fundamentou-se no Decreto-Lei nº 10.923/87 e em parecer da Procuradoria Geral da Fazenda do GDF, que interpreta o decreto e reafirma a legalidade da cobrança.

"A solução que encontramos preencheu duas lacunas no Guará: inibiu as invasões comer-



O valor da taxa é menor que o praticado no mercado.

ciais, que transtorna a comunidade e agride o desenho da cidade, e, ao mesmo tempo, procurou regularizar a situação de quem já invadiu", explica o administrador Alírio Neto. O mais importante, porém, continua Alírio, "é que o dinheiro arrecadado com as taxas servirá para melhorar os serviços de limpeza da cidade com a compra de equipamentos e a reposição de peças

para máquinas mais antigas".

Ao contrário do que foi divulgado por quem é contra a legalização das áreas, as taxas em muitos casos não ultrapassam a casa dos R\$ 200,00, com direito a descontos proporcionais. Por exemplo, quem deseja pagar o valor trimestralmente tem direito a 12% de descontos; quem prefere pagar de seis em seis meses, terá 24% de descontos e



Alírio diz que os recursos estão sendo utilizados na recuperação de máquinas e em pequenas obras.

os optarem por pagamento anual, 40%.

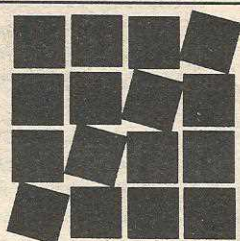
"O valor da taxa é de R\$ 3,32 por metro quadrado, ao mês", lembra Alírio, e foi calculado de acordo com o decreto. Para saber quanto vai pagar mensalmente, basta multiplicar R\$ 3,32 por 30 e em seguida pela quantidade de metros quadrados invadidos. Muitas das taxas (trimestrais) não chegam a R\$ 60,00. Há casos,

inclusive, de comerciantes que se dispuseram a pagar anualmente e outros que chegaram a pagar até R\$ 500,00 por ano.

"É bom lembrar também que a cobrança de taxas de áreas comerciais no Guará é pioneira no Distrito Federal. É tão positiva que a Associação Comercial do DF e a Administração de Brasília resolveram encampar a iniciativa. O presidente da associação, Lindenberg Aziz Kuori, pediu cópias do parecer e do decreto ao administrador do Guará para levar ao governador Cristovam Buarque.

"A idéia do Alírio é muito boa e só uns poucos comerciantes é que ainda resistem, mas por motivos políticos", comentou Lindenberg. No último dia 10, a ARG reiniciou o envio de notificações aos comerciantes. Calcula-se pelo menos 50% deles invadiram áreas públicas. Há casos em que o comerciante invadiu até mais de 100 metros.

AGORA TAMBÉM NO GUARÁ!



ceteb

SUPLETIVO 1º E 2º GRAUS

ENSINO PERSONALIZADO

CURSOS POR CORRESPONDÊNCIA

- ✓ Revisão de Língua Portuguesa
- ✓ Alfabetização
- ✓ Didática
- ✓ Educação de Adultos
- ✓ Educação Pré-escolar
- ✓ Matemática nas Séries Iniciais do 1º grau
- ✓ A Comunicação em Sala de Aula
- ✓ Técnicas de Trabalho em Pequenos Grupos

ASA SUL
Q. 910 - 243.8011
244.3515
Q. 603 - 226.9813

ASA NORTE
Q. 513
349.2010

GAMA
S. CENTRAL
384.9073

GUARÁ II
QI 33
382.1522

SOBRADINHO
Q. 12
591.7735

TAGUATINGA
S. SUL
352.4500