

## Educação

### Particulares não aumentam mensalidades

Mesmo que aja aumento de custos, as escolas particulares do Distrito Federal não vão aumentar suas mensalidades. A garantia é do presidente do Sindicato das Escolas Particulares (Sinepe/DF), Cláudio Vieira Baptista.

Segundo Cláudio, não há mais espaço no orçamento do brasileiro para aumento de despesas. Para compensar o aumento dos seus custos as escolas particulares estão investindo na economia de escala (**Páginas 8 e 9**).

## Esporte

### Guará cai de 5 e sai da Copa

A inexperience e a falta de estrutura foram os principais adversários do Guará nos dois jogos eliminatórios contra o Gama pela Copa Centro Oeste.

No primeiro jogo, o Guará perdeu por 1 a 0 e no segundo foi goleado por 5 a 0. O time enfrenta agora o Juventude (RS) pela Copa do Brasil (**Página 16**).

# DIVINO



## O novo administrador

Divino Alves assume a Administração Regional do Guará pela segunda vez (foi administrador de 87 a 89), com a missão de consolidar a cidade com o fortalecimento do meio produtivo e a conseqüente oferta de mais empregos, e combater as invasões de áreas públicas. Veja como foi a indicação e quem é Divino Alves na página 3.

## Habitação

### Idhab investiga cooperativas

A cooperativas habitacionais vão ter que abrir seus arquivos ao Instituto Habitacional do DF (Idhab) se quiserem continuar tendo chances de conseguir lotes.

O órgão está quer apurar as denúncias de cobranças abusivas de adesões, enriquecimento de diretores e promessas de lotes.

Uma comissão de sindicância está levantamento todos os dados das cooperativas (**Página 15**).

## Transporte

### Metrô fica pronto em agosto

Agosto pode ser a alta data prometida para a entrega do metrô aos usuários. O Governo Roriz está prevendo a conclusão de todas as obras para o início do segundo semestre, quando o metrô poderá operar comercialmente, com a cobrança de passagens e fazendo todo o percurso.

Para a entrada total em operação ainda resta a conclusão das estações Galeria dos Estados e Rodoviária do Plano Piloto e ramal Taguatinga-Ceilândia (**Página 8**).

# GDF prioriza segurança

Com a implantação do Programa Tolerância Sem Limite, já no seu primeiro mês de governo, o governador Joaquim Roriz cumpre uma das suas principais promessas de campanha - a outra são os 28% para os servidores públicos.

Para iniciar o programa, a Polícia Militar ganhou 36 novas viaturas, outras 65 foram recuperadas, e a Polícia Civil foi reforçada com 31 viaturas. O Corpo de Bombeiros recebeu 23 carros, 4 jet skis e 2 lanchas. Foram nomeados 144 novos delegados e 721 agentes de Polícia Civil (foto). O governador Roriz autorizou a ainda a abertura de concurso para a contratação de 900 policiais militares.

Tem mais: serão construídos cinco núcleos de detenção e adquiridos dez carros para a prestação de socorro nas estradas do DF; será criada uma Central de Atendimento Criminal, em parceria com o Judiciário, onde os criminosos serão julgados rapidamente; e 21 juizados de pequenas causas.

O programa completo está nas páginas 8 e 9.





# Poucas & Boas

Alcir de Souza

Palavra  
Franca



## McDONALD'S NO GUARÁ

Agora é fato.

Começou a construção da loja McDonald's do Guará. Pelo ritmo das obras, a previsão dos franqueadores da marca na cidade calculam que a loja fique pronta até o final de fevereiro.

A construção atende aos padrões da rede McDonald's, caracterizado por lojas amplas e bem iluminadas.

A loja fica no terreno do antigo clube Cosog, na QI 07 do Guará I, em frente ao supermercado Pão de Açúcar.

## EMPREGADOS

O grupo que acompanha o ex-deputado guaraense Cláudio Monteiro não vai ficar desempregado. O próprio deputado e seu ex-chefe de Gabinete, Antônio Nascimento, foram nomeados assessores do deputado federal Agnelo Queiroz (PC do B).

O ex-administrador Marcos Dantas conseguiu uma vaga na Câmara Legislativa e parte dos seus assessores também vai ficar por lá, na cota de outros deputados. O ex-administrador do Lago Norte, indicado por Cláudio, Carlos, está voltando a advogar.

Esse é o grupo mais ligado ao ex-deputado, que, mesmo não sendo reeleito, demonstra que continua prestigiado pelos amigos parlamentares.

## E O WET'N WILD?

Vamos repetir a pergunta pela enésima vez: cadê o parque Wet'n Wild que seria construída ao lado ao ParkShopping?

## INFERNO DE SÉRGIO NAYA

O empresário e ex-deputado federal Sérgio Naya, dono de uma indústria beneficiadora de granito no Guará (a mais moderna do País), está sendo marcado implacavelmente pela imprensa, por conta do episódio do desabamento do prédio construído por ele no Rio de Janeiro.



Naya foi flagrado pela Rede Globo em suas torres de apart hotel em Orlando numa lauta festa de reveillon e negociando um avião de US\$ 200 mil como se estivesse vendendo uma bicicleta. Na semana passada o jornal O Globo numa página inteira mostrou os negócios de Naya nos Estados Unidos e do outro lado as condições dos desabrigados do edifício.

O homem está cercado.

## PENIEL PACHECO

Depois de perder uma reeleição certa para a Câmara Legislativa para arriscar ser o vice de Arruda, o ex-deputado guaraense Peniel Pacheco foi nomeado pelo governador Marcone Perillo para ser o secretário do Entorno de Brasília por Goiás.

Pelo menos vai se manter no meio político e na mídia, condição que um ex-parlamentar não pode perder se quiser continuar na política. Afinal, quatro anos no ostracismo é tempo suficiente para o eleitorado esquecer fácil de quem ocupou cargo público.

## CONTRA ALÍRIO

Dois ex-auxiliares do deputado Alírio Neto durante a campanha política estão botina da vida com o ex-chefe, porque não foram nomeados para seu gabinete na Câmara Legislativa. Um foi convidado, mas não aceitou o salário. O outro não foi convidado.

Os dois andam dizendo cobras e lagartos de Alírio pela cidade.

## CASA DA CULTURA

Ao contrário do boato que circula pela cidade, a Casa da Cultura do Guará não vai acabar. A garantia é dos assessores do futuro administrador regional Divino Alves.

É evidente que a Casa não terá mais a cara de Sônia Dourado, fundadora e dirigente da entidade até dezembro passado. Quem assumir pode dar outro rumo aos projetos que vinham sendo executados por Sônia.

O certo é que a cultura vai continuar tendo o seu espaço na Administração do Guará. A expectativa é saber com quem vai ficar a Casa da Cultura. Um dos cotados é Danilo Aguiar de Sá, conhecedor do que acontece na área cultural na cidade, inclusive no esporte.

## REPÚBLICA DO "DOCE DE LEITE"

Numa analogia à "república do pão de queijo" de Itamar Franco, o grupo que vai assessorar o futuro administrador regional do Guará, Divino Alves, está sendo chamada de "república do doce de leite", numa referência à iguaria servida por Siléia Cândida, esposa de Divino, a quem visitar o casal ou participar de reuniões em sua casa.

O núcleo desse grupo acompanha Divino há algum tempo em outros órgãos e tem toda a confiança do chefe. Marta Edméia, Roberto Jorge, José da Conceição Azevedo e Márcio Antonio da Silva (Marcinho) é o que se pode chamar de esquadrão de frente de Divino.

## PÓLO DE MODA

O Pólo de Moda do Guará não corre mais risco com a mudança de governo. Mesmo sendo aprovado no Governo Cristovam será uma das prioridades do novo secretário de Indústria e Comércio, Lázaro Marques, que promete implantá-lo neste primeiro semestre.

## Pedra portuguesa?

Gostaria de saber quem foi o gênio que inventou colocar as tais pedras portuguesas nos calçadões para caminhadas no Guará?

O autor da façanha não deve fazer caminhada para sentir a "burrada" que fez. Qualquer fisioterapeuta condenaria esses calçadões pelo mal que eles podem causar.

O nível da calçada fica totalmente irregular, com pedras se sobressaindo das outras, provocando o risco de contusões e de deformações nos pés e nos calçados.

Eu prefiro correr o risco de andar nas calçadinhas ao lado da pista ou na grama a caminhar nesses monstros construídos por esses "gênios".

Maria Conceição Gonçalves  
QE 9 Conj. "B"

## Farra das cooperativas

Gostei da matéria "acabou a farra das cooperativas" da edição anterior do **Jornal do Guará**.

Já era tempo de alguém do governo dar um basta nessa verdadeira picaretagem em que se transformaram as cooperativas, verdadeiras arapucas para tomar dinheiro dos incautos.

Conheço uma pessoa, humilde, que cotizou R\$ 500 entre a família e entregou a uma dessas cooperativas do Guará em troca da promessa de um lote.

Mesmo alertada por mim e por outras pessoas mais esclarecidas, ela ainda mantém a esperança de ver a promessa dos picaretas cumprida. Fico imaginando a decepção dessa pessoa quando descobrir que foi ludibriada.

É necessário que o Procon e os outros órgãos de defesa do consumidor se atentem pelo que está acontecendo.

Reginaldo do Canto  
QE 44 Conj. "G"

Cartas para **Jornal do Guará** - EQ 31/33  
Ed. Consei, 113,114 ou fax 381.4181

## JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

O **Jornal do Guará** é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

## CIRCULAÇÃO DO JORNAL DO GUARÁ

O **Jornal do Guará** (tiragem de 14 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 9 mil residências, por

edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e Agências de publicidade. A tiragem é semanal e circula nos finais de semana

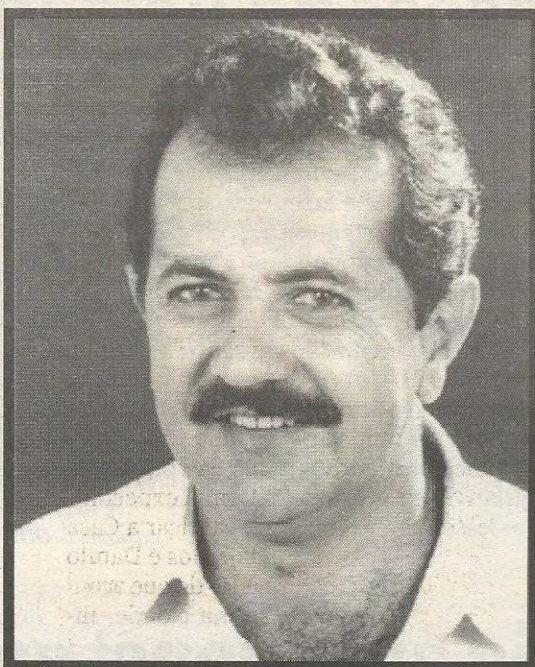


# Divino Alves é o novo administrador do Guará

Conforme o **Jornal do Guará** já anunciara em dezembro, o novo administrador regional do Guará é Divino Alves dos Santos. Presidente do PMDB/DF, ex-diretor das Divisões Regionais de Ensino de Brazlândia, Gama e Guará, Divino assume a administração da cidade pela segunda vez - a primeira foi de 87 a 89.

Mesmo sendo confirmado agora, o nome de Divino estava definido desde o início de dezembro depois que fracassou a negociação com o deputado distrital Alírio Neto (PPS) - em troca do apoio ao governo na Câmara Alírio teria o direito de indicar o administrador regional. O outro fato que ajudou a definir a escolha de Divino foi a pressão do Diretório Zonal do PMDB contra o acordo com Alírio e a favor da indicação da professora Márcia Fernandez. Diante do impasse, Roriz convocou o presidente do partido no Distrito Federal para assumir a administração do Guará com a missão também de pacificar os descontentes do partido na cidade.

Divino não estava cogitado para o cargo, porque era certo que ele seria superintendente do Idhab ou secretário de Esporte. Roriz preferia negociar a Administração com o deputado Alírio Neto em troca do apoio na Câmara Legislativa. Os



Divino assume Administração do Guará pela segunda vez

dois chegaram a se reunir três vezes, mas uma das condições impostas pelo governador é que Alírio assumisse o compromisso de trocar o PPS pelo PMDB em no máximo seis meses, o que não foi aceito pelo deputado, que preferiu ser único parlamentar

do seu partido em Brasília do que ser o sexto deputado peemedebista na Câmara Legislativa.

O Diretório Zonal do PMDB no Guará também não aceitava o acordo com Alírio - durante a campanha, os dois lados trocaram acusações de sabotagem. A pressão pelo nome da presidente do Diretório, Márcia Fernandez, se transformou num tiro pela culatra, porque irritou, em vez de sensibilizar, o governador, que já demonstrou em seus governos anteriores que não escolhe ninguém indicado através de abaixo-assinado.

A primeira providência do novo administrador foi arrefecer o movimento dos peemedebistas, nomeando seus assessores os principais líderes do partido na cidade.

## INTERINO

Enquanto o administrador definitivo não tomava posse, a Administração Regional do Guará foi assumida pelo advogado e jornalista Jozafá Dantas, ex-assessor do deputado Odilon Aires. No período em que ocupou o cargo, durante todo o mês de janeiro, Jozafá se preocupou em combater as invasões de áreas públicas, fazer um inventário do que estava recebendo do governo anterior e preparar a Administração para que o novo administrador pudesse ter condições de assumir já trabalhando.

## QUEM É DIVINO

Assumir a Administração Regional do Guará não é novidade para Divino Alves. Ele foi o administrador da cidade de 87 a 89, no Governo José Aparecido.

Mineiro de Paineiras, ex-distrito de Abaeté, Divino Alves dos Santos, 51 anos, chegou em Brasília há 34 anos para morar no Guará.

Casou-se mais tarde com a também mineira, de Lagoa Formosa, Siléia Cândida Alves, quando tinha deixado a profissão de auxiliar de pedreiro para ingressar na Polícia Militar do DF.

Mais tarde, depois de formado em Pedagogia e Administração de Empresas, passou a lecionar na rede pública, quando passou a tomar gosto pela política.

Sua primeira experiência foi na fundação do antigo MDB do Guará, que deu origem ao PMDB. Amante do futebol, assumiu também a presidência do Conselho Deliberativo do Clube de Regatas Guará em 80, cargo que ocupa até hoje, depois de dois afastamentos temporários.

Na rede pública de ensino, foi diretor das Divisões Regionais de Ensino de Brazlândia, Gama e Guará.

No PMDB, foi presidente do Diretório Zonal no Guará, secretário-geral da Executiva Regional, representante de Brasília no Diretório Nacional e desde o ano passado é o presidente do partido no Distrito Federal.

# Creiam: a Justiça existe!

1 - Em 1993, após o sucesso de uma ação em que o dr. Décio Afrânio de Oliveira atuou como meu advogado, resolvi contratar os seus serviços, mediante remuneração mensal. Dedicado ao extremo, chegando inclusive a aconselhar-me em assuntos pessoais, cativou-me, ganhando minha total confiança, chegando ao ponto de determinar à tesouraria de minha empresa depósitos em sua conta corrente, sob o argumento de "pagamento de custas". Em nenhum momento questionei-o sobre essas retiradas, aos quais processos se referiam, por confiar integralmente nos seus serviços. Esse montante chegou a superar R\$ 40 mil.

2 - Gozando da confiança adquirida, ele jamais prestou conta de um único processo encerrado. Limitava-se a efetuar depósitos em minha conta corrente e informar à minha tesouraria sobre a conclusão do processo que estava sob sua responsabilidade. A entrada do caixa era contabilizado pela tesouraria, eu a via e a pasta correspondente era simplesmente destinada ao arquivo. Sequer me era apresentado (e eu nunca solicitei) resumo dos processos relativos aos valores finais obtidos nos processos. Foram, no total, mais de 300 processos.

3 - Aproveitando-se do fato de eu ser uma pessoa extremamente ocupada, o dr. Décio realizou uma série de apropriações indébitas. A primeira ocorreu sete meses após a sua contratação, o que foi constatado em auditoria realizada quatro anos depois. Outros desvios de dinheiro se seguiram, até serem descobertos em 1997. Sua estratégia consistia em elaborar relatórios enormes, os quais obviamente não eram lidos por mim, em função da escassez de tempo. O "advogado" utilizava-se frequentemente da expressão "esse caso está perdido" e de outras semelhantes.

4 - Tendo em vista a alta inadimplência existente no período, decorrente da situação econômica do país, fui levado a acreditar nos relatórios semanais do Departamento de Aluguel de minha empresa. Havia um

número crescente e assustador de aluguéis atrasados com mais de 30 dias, chegando a corresponder a um débito superior a R\$ 600 mil. Diante da situação, não tive outra alternativa senão vender imóveis próprios para honrar os compromissos assumidos com os clientes, já que, por força do Aluguel Garantido, tinha que pagá-los mesmo sem receber os aluguéis dos inquilinos.

5 - Em meados de fevereiro de 1997, recebi um telefonema anônimo denunciando o dr. Décio. Com receio de ofendê-lo, preferi fazer uma auditoria interna, levando para casa as pastas dos imóveis do Departamento Jurídico. Ajudado por minha esposa, passei a confirmar o resultado dos processos encerrados pelo advogado confrontando com os valores que eu dispunha. Ao ligar para os supostos devedores, recebia a informação de que a dívida havia sido quitada ao dr. Décio. As falatruras começaram a ficar evidentes no momento em que minha esposa contactava os devedores para cobrança e era agredida com palavras e desafios, uma vez que os inquilinos já haviam saldado os seus débitos. Com diplomacia, ela os tranquilizava e solicitava cópia dos comprovantes de pagamento, todos assinados pelo dr. Décio Afrânio de Oliveira. Com os recibos em mãos, eu identificava os processos e dirigia ao fórum para desarquivá-los. O golpe ficou comprovado. Nos processos judiciais havia petições redigidas e assinadas pelo dr. Décio solicitando sua extinção sob o argumento de "quitação do débito". Paralelamente ao mesmo tempo eu tinha em mãos relatório dele afirmando ser impossível receber a dívida e os comprovantes da liquidação firmados por ele.

6 - Após contratar novo advogado e de posse do material colhido ao longo de quatro meses de auditoria, exigi do dr. Décio explicações. Em quase seis horas de reunião, nenhuma justificativa convincente foi dada. Como toda pessoa que é flagrada em ilícito, ele

se esquivou e promete me devolver "até o último centavo" se devesse. A promessa foi feita diante do novo advogado, com o convite para que fôssemos até seu escritório no dia seguinte para concluirmos aquela dolorosa reunião. Formalizaríamos então a rescisão de contrato, bem como seriam subestabelecidas as mais de 300 procurações a ele outorgadas. No dia marcado ele desapareceu sem deixar qualquer pista de onde estava. Continuamos a procurá-lo por mais seis dias e, diante do insucesso, resolvemos denunciá-lo junto à OAB/DF e a 4ª Delegacia de Polícia do Guará.

7 - Resolvi levar o caso à imprensa. Do jornal Correio Braziliense não recebi qualquer atenção. No Jornal de Brasília fui muito bem recebido e mereci uma entrevista e ao dr. Décio foi dado o direito de resposta e as suas respostas contribuíram para o desfecho do processo.

8 - Na OAB/DF fiz uma representação, anexando a queixa criminal feita na Polícia e a ação movida na Justiça por "apropriação indébita".

9 - Apesar de descrente quanto ao interesse da OAB em apurar os fatos e tomar as medidas necessárias por razões corporativistas, devo admitir que as providências tomadas pela instituição foram além de minhas expectativas. Os fatos foram apurados, os documentos enviados foram considerados pertinentes e o dr. Décio foi julgado e punido de modo incontestável, sendo esse mau profissional suspenso do exercício da advocacia.

10 - Gostaria de registrar o meu agradecimento à OAB/DF, na pessoa de seu presidente, dr. Safe Carneiro, ao Tribunal de Ética e Disciplina e também ao Jornal de Brasília, que tanto contribuíram para que a Justiça fosse feita.

Aderbal Luiz da Silva  
Aderbal Luiz Imóveis - ALI Imóveis



## Quem são os novos diretores do GDF no Guará

Com a mudança de governo, mudam também os diretores dos órgãos setoriais públicos na cidade. Veja quem os novos titulares.



**Ana Maria Raulino Coly** assumiu a Divisão Regional de Ensino, que envolve o Hospital Regional do Guará e quatro centros de saúde.

A médica ginecologista Ana Maria foi diretora do Centro de Saúde 3 (QE 38) no governo passado e é indicação da coordenadora do programa Saúde em Casa e ex-diretora da Regional de Saúde.

**No 4º Batalhão de Política Militar do Guará assume o tenente coronel Paulo César Thimótheo, ex-corregedor da Polícia Militar, e na 4ª Delegacia de Polícia assume o delegado de carreira Célio Cintra. No posto da Caesb a nova titular é Almeri Jussara Dutra Pontes, e na CEB Adelson José de Araújo**

### REGIONAL DE ENSINO



**Jandir Alves Teixeira** é o novo diretor da Divisão Regional de Ensino do Guará.

Professor de Educação Física, Jandir foi diretor do Centro Educacional 2 e do Centro Interescolar (CIE).

É indicação da própria secretária de Educação, Eurides Brito, com quem trabalhou na campanha política.

### CDS



**Terezinha de Jesus Rocha Barbosa** é a nova diretora do Centro de Desenvolvimento Social (CDS). Assistente Social, ela foi supervisora do Provi, diretora de Desenvolvimento Social da Administração Regional do Guará nas gestões Heleno Carvalho e José Orlando.

É indicação de dona Wesliam Roriz.

## DIVINO - ADMINISTRADOR REGIONAL

# Primeira missão é evitar invasões na Região do Guará

Os novos administradores regionais assumem com uma determinação clara do governador Joaquim Roriz: evitar a qualquer custo novas invasões e fazer todo o esforço para retirar as existentes.

Na reunião com os administradores regionais indicados no dia 5 (sexta-feira) o governador disse que "a decisão é de governo e que cabe a eles cumpri-la em seus respectivas regiões".

Outra solicitação de Roriz é para que os administradores abram as portas das administrações aos partidos aliados na Câmara Legislativa, se possível na composição das assessorias.



A Região do Guará é uma das que mais preocupava o GDF na questão das invasões

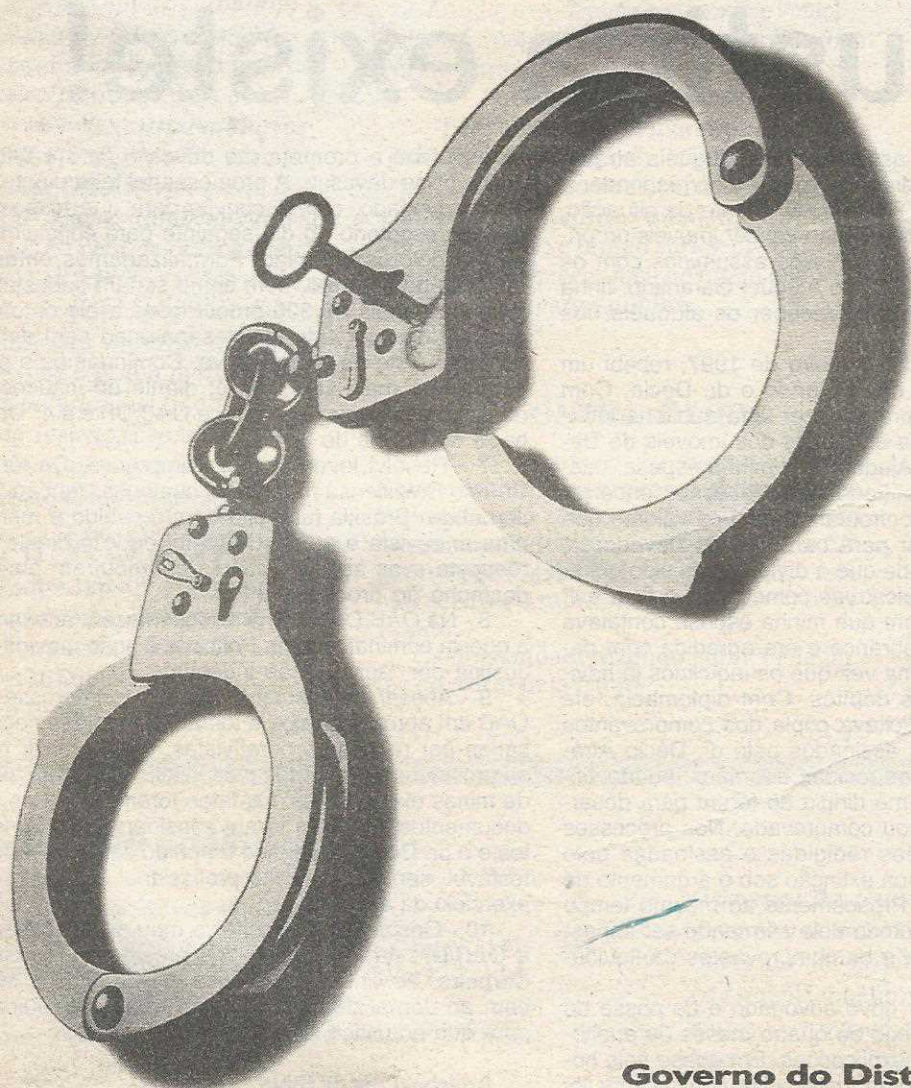
## Acig quer construir sua sede

A Associação Comercial e Industrial do Guará (Acig) pretende iniciar a construção de sua sede, no terreno destinado pelo GDF na QE 40 do Guará II.

Uma comissão, coordenada por João Batista Leandro, se encarregará de estu-

dar a melhor forma de construção em princípio em parceria com uma incorporadora.

Com a nova sede, a entidade pretende ampliar os serviços prestados aos seus associados, como cursos, assessoria jurídica, palestras, etc.



### ESTAMOS DEVOLVENDO AO DISTRITO FEDERAL O QUE ESTAVA FALTANDO EM MATÉRIA DE SEGURANÇA: PULSO.

Nos últimos quatro anos, Brasília viu crescer de forma assustadora seus índices de violência e criminalidade. É por isso que o Governo do Distrito Federal está lançando o programa Segurança Sem Tolerância: um conjunto de medidas para combater o crime sem tréguas, sem tolerância. Mas com respeito ao cidadão. O programa inclui aumento expressivo do número de policiais nas ruas, com a volta da Rocan e das duplas Cosme e Damião. A modernização da estrutura das polícias e a valorização do policial. O combate sistemático ao tráfico e ao uso de drogas. A parceria do GDF com o Judiciário e o Ministério Público - e sobretudo com a sociedade.

Veja as medidas adotadas pelo GDF, como parte do Segurança Sem Tolerância:

- Nomeação de 861 novos policiais civis.
- Seleção e formação de 2 mil policiais militares.
- Entrega de 80 carros novos e 65 totalmente reformados.
- Concurso para contratação de 900 bombeiros.
- Duas lanchas e 4 jet skis para atendimento no Lago Paranoá.
- Mais 21 Juizados Especiais para julgamentos rápidos.
- Construção de 5 Núcleos de Detenção para criminosos de baixa periculosidade, desafogando as cadeias.

Isso é apenas o começo. Novas medidas virão, para que Brasília possa ter de volta a paz e a tranquilidade.

**SEGURANÇA SEM TOLERÂNCIA.**



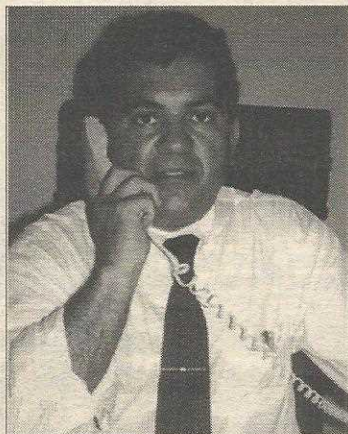
# Administrador interino do Guará ficou 33 dias no cargo

A interinidade na Administração Regional do Guará, exercida pelo advogado e jornalista Jozafá Dantas, delegado nacional do PMDB, durou 28 dias. Nesse período, foi feita uma radiografia da situação. O quadro encontrado, segundo Jozafá Dantas, foi "caótico".

Mas ele garante que o administrador efetivo vai poder trabalhar com mais tranquilidade, já que foram detectadas as principais anormalidades na Região Administrativa X. "O futuro administrador está recebendo um relatório circunstanciado na situação, podendo a partir dos dados montar o seu plano de trabalho com maior tranquilidade", garante Jozafá.

O ex-administrador Marcos Dantas, ao tomar conhecimento da matéria publicada na edição anterior do **Jornal do Guará**, em que Jozafá pinta um quadro negro da situação que encontrou, solicitou o direito de resposta (ver ao lado).

Segundo Marcos Dantas, a situação encontrada por ele quando assumiu a Administração era muito pior. Quanto a possível "malversação de recursos", como foi publicado na reportagem, Jozafá afirma que a "análise foi perfunctória". Apesar do quadro encontrado, o administrador interino deu continuidade aos trabalhos administrativos, iniciando pela limpeza da cidade, com a roçagem do mato e o recolhimento de entulho. Na parte administrativa, estão sendo liberados alvarás de construção e de funcionamento. Jozafá



**Jozafá se preocupou em "arrumar a casa"**

Dantas pede paciência à população, e acredita que até o final de fevereiro quando os funcionários estiverem voltado das férias regulares a Administração estará funcionando a pleno vapor. "O Guará - sintetiza Jozafá - é o ABC do Distrito Federal, e não pode ficar parado".

Mesmo não residindo no Guará, Jozafá Dantas conhece bem a cidade porque participou da criação do mutirão em 1969, procedente da Bahia. O Guará, hoje, na sua opinião, é um filho adulto do Distrito Federal. Ele lamenta que as áreas verdes da cidade estejam sendo ocupadas desordenadamente, assim como a ocupação das áreas livres. Dantas lembra da época que, como adolescente, percorria o Parque Ecológico, e considera o mesmo uma das maravilhas do DF. Ele acha um crime contra a humanidade a sua depredação.

## Não existia caos na administração do Guará

(Ao contrário do que afirma o administrador interino)

Ao contrário do que diz o administrador interino, Jozafá Dantas, em matéria publicada na edição passada desse Jornal, o caos em que se encontra a Administração do Guará é resultante do desfalque de 115 funcionários que ocupavam cargos comissionados e que na sua grande maioria gerenciavam a Administração. Esses servidores foram sumariamente demitidos pelo atual governo, através do Decreto 19.999 de 4 de janeiro de 1999. Entre eles alguns servidores da Novacap e demais órgãos do GDF que foram obrigados a voltar para seus locais de origem.

Uma Administração que encontra-se com quase metade de seus funcionários demitidos, e não de férias, como afirmou o administrador interino, só pode estar um caos pela não expedição de alvarás, habite-se, entre outros tipos de serviços. É evidente que a Administração não pode sequer mandar limpar a cidade, pois desde um simples operador de máquinas a um engenheiro que ocupavam cargos comissionados foram exonerados.

Também é bom esclarecer, que os servidores públicos de uma maneira geral tiram suas férias no período de janeiro, aliás, essa sempre foi de praxe. Aproveitando o período de recesso escolar de suas famílias.

Os problemas que o atual administrador reclama são inerentes ao cargo e a única forma de não administrá-los é não assumindo a incumbência de gerir uma cidade do porte do Guará.

A Administração passada trabalhou até o último momento e enquanto administrador não fui subserviente com qualquer tipo de irregularidade. Tenho consciência de que cumpro com as obrigações e a responsabilidade que o cargo exige, sempre respeitando a comunidade.

Na minha gestão sempre mantivemos a cidade limpa, sem matos e buracos. Diversos mutirões foram realizados nas quadras do Guará I e II, no Conjunto Habitacional Lúcio Costa, no SIA e demais setores da cidade. As máquinas funcionavam integralmente, conseguindo cumprir com todo cronograma de limpeza da cidade, os equipamentos atendiam plenamente aos serviços demandados.

No que se refere as invasões, é sempre bom lembrar a origem das mesmas. Durante a minha gestão elas sempre foram combatidas, inclusive removida. Com relação a QE 44 todos os lotes foram doados pelo Idhab e todos contemplados atendiam aos critérios da política habitacional do governo. Bastou as urnas confirmarem a vitória de Joaquim Roriz como Governador do Distrito Federal para que as invasões se proliferassem, não só no Guará, mas em várias cidades do DF.

Quanto aos quiosques, a comunidade precisa saber que existe uma Lei aprovada pela Câmara Legislativa do DF enquanto administrador do Guará fiz cumprir a Lei, apenas regularizando o que já havia sido concedido em administrações passadas. Já a concessão de alvará para a Fábrica do Gesso Guará foi feita dentro dos procedimentos legais, com a devida autorização do Poder Público. A fábrica gera mais de 50 empregos e paga aluguel de área pública, que aliás foi na Gestão de Marcos Dantas onde a Administração do Guará teve a maior arrecadação de sua história, com uma atitude firme e enérgica nunca se arrecadou tanto, o aumento foi mais de 300%, e tudo proveniente da regularização de concessão de áreas públicas.

Todas as obras realizadas durante a minha gestão foram licitadas. A obra que o Jornal



**Marcos Dantas garante que "fez o que pôde"**

do Guará faz referência como sendo paga e não concluída faz parte de um pacote realizado graças ao aumento da arrecadação. O pagamento foi efetuado através de medição e fiscalizado por engenheiros da Administração. Nada foi feito aleatoriamente. Só em caixa foram deixados aproximadamente 300 mil reais para o novo governo gastar na melhoria da qualidade de vida dos moradores do Guará.

Não consigo entender como em 20 dias foram levantadas tantas constatações sem uma devida apuração, sindicâncias por exemplo. A mim resta o desafio de colocar-me à disposição para quaisquer esclarecimentos, como assim o fiz tão logo tomei conhecimento da matéria veiculada na edição passada desse Jornal. Em um encontro com o senhor Jozafá, fiquei surpreso e ao mesmo tempo indignado quando ele me disse que desconhecia a medição da obra questionada na matéria. Isso mostra que ele falou sem conhecimento de causa e uma acusação só deve ser feita com as devidas provas, sob pena de processo judicial.

O administrador interino me garantiu que iria se retratar publicamente, ou seja, no próprio **Jornal do Guará**. Caso a retratação não aconteça só me resta um único caminho enquanto cidadão, que é interpela-lo judicialmente como prova cabal e definitiva da honestidade dos meus atos.

**Marcos Dantas**  
Ex-administrador do Guará

## Trans Beltrão

### Transporte Escolar e Turismo

Guará I e II para Asa Sul

Guará I e II para Guará I

## Conforto, segurança e Pontualidade.

### 27 anos de tradição

Transporte autorizado pelo Detran/DF

AE 2A Conj. G Lote 12 **567-8455 e 5686605**



# Polícia nas ruas vai agir com rigor

Roriz entrega novos carros, aumenta efetivos e muda política de segurança

O governador Joaquim Roriz começa o seu governo cumprindo uma das principais promessas de campanha, a de reduzir a violência no Distrito Federal através de um vigoroso programa de combate ao crime na sua origem.

Lançado na semana passada numa concorrida solenidade no Palácio do Buriti, o governador apresentou os novos reforços do programa Segurança Sem Tolerância. Para combater o crime as polícias civil e militar estão recebendo novas viaturas e aumentando seu efetivo de policiais e, o que é mais importante, está indo para as ruas.

A Polícia Militar recebeu 36 carros novos e outros 65 recuperados. A Polícia Civil recebeu reforço de 31 carros. O Corpo de Bombeiros ganhou 23 carros, 4 jet skis e 2 lanchas (para atuar no Lago Paranoá).

Para o governador todos esses procedimentos são o primeiro passo para o sucesso do programa de combate sistemático à violência, que já começa a funcionar na prática. Os carros e um contingente maior de policiais na rua darão, segundo Roriz, mais segurança ao brasiliense.

Durante a solenidade de lançamento do programa, o governador ressaltou a importância do Segurança Sem Limite, também conhecido como Tolerância Zero, não só para Brasília mas para o país. "O programa estará a serviço da sociedade,

no combate aos criminosos que impunemente adotaram nossa terra e a transformaram na capital da criminalidade, impedindo o livre acesso da população ao trabalho, à escola e ao lazer".

Preocupado em acabar com os pequenos crimes para impedir os delitos mais graves, Roriz disse que a polícia vai agir com rigor sem ser violenta. "Seremos duros na detenção dos pequenos infratores, mas também estaremos preparados para oferecer a reabilitação por meio de programas de ressocialização pelo trabalho e estudo. Ninguém estará livre da punição. A tolerância será zero", garantiu.

O programa Segurança Sem Tolerância conta com a integração da Secretaria de Segurança Pública, as polícias Civil e Militar, o Corpo de Bombeiros, e o Departamento de Trânsito (Detran), formando uma força policial eficiente a serviço da sociedade. "O governo federal, por intermédio do presidente Fernando Henrique Cardoso, com certeza não nos faltará com seu apoio na liberação dos recursos necessários na implantação do programa, que terá como resultado a criação de empregos, a estabilidade econômica e a tranquilidade social", disse o governador.

O governo federal liberou parte da verba para a compra dos carros e demais equipamentos.

## Civil ganha 861 novos policiais

A Polícia Civil foi reforçada com 721 agentes e 140 delegados, num total de 861 novos profissionais, e ainda mil pistolas Ponto 40, semi-automáticas e 100 coletes à prova de bala.

"É o sonho almejado pelos policiais civis, ter a corporação reequipada e em condições de trabalho", comemora o diretor geral da Polícia Civil, delegado Larte Rodrigues Bessa.

O diretor considera a construção ainda de cinco núcleos de detenção a grande oportunidade de desocupar as delegacias. "Com isso, os agentes ficarão liberados para reforçar a parte operacional e de investigação", explica.

Ainda este ano a Polícia deverá abrir concurso para o preenchimento de 500 vagas de agentes, delegados, peritos e escrivões para completar o quadro de funcionários. Atualmente, a Polícia Civil conta com 5,5 mil profissionais em seus quadros, e os aprovados deverão ser incorporados até o final do ano, totalizando 6 mil policiais.



O governador Joaquim Roriz mostra aos convidados e à imprensa os novos veículos da Polícia de Brasília

## Justiça mais ágil reforça ação poli

O programa Segurança Sem Limite prevê a atuação conjunta de órgãos do Executivo e do Judiciário no combate ao crime, que atingiu índices alarmante nos últimos anos no Distrito Federal.

Por isso, durante a solenidade de lançamento do programa o governador Joaquim Roriz assinou carta de intenção com o presidente do Tribunal de Justiça do DF, desembargador Hermenegildo Gonçalves, e com o procurador-geral de Justiça do DF, Humberto Adjuto Ulhôa, para atuação conjunta da Justiça e do Ministério Público.

A primeira medida a ser adotada é a instalação de um grande Juizado Criminal Central, no Plano Piloto. Ele vai atuar 24 horas e poderá efetuar a condenação rápida daqueles que praticarem pequenos delitos.

### JUIZADOS ESPECIAIS

A carta de intenções prevê, ainda, a instalação de mais 20 juizados especiais (cíveis e criminais) nas cidades do DF, que se somarão aos 21 já existentes. "Vamos ter uma Justiça rápida, eficaz e pronta", garante o presidente do Tribunal de Justiça, desembargador Her-

menegildo Gonçalves, pressões do líder negroicano Martin Luther I

"A partir de agosto brasileiro terá a diato a uma Justiça com a atuação comitirá o julgamento quenos delitos em : explica o desembargador

"Sabemos que num criminalidade está o automóveis e na outcanta. Por isso, vamos combater integrado para devolver a paz de Brasília", garante dente do TJDF.

## Condomínio Coelho Borges



Alugue uma sala onde seu negócio possa lhe garantir lucro. O Condomínio Coelho Borges tem ótimas salas, toda a infra-estrutura necessária para seu negócio e o que é melhor, um comércio variado, incluindo o Banco Bradesco, Restaurante, Academia Atlético, Farmácia, Padaria, Salão de Beleza e muito mais.

Informações pelo telefone **567-0001**

## Entre, a Casa é sua

A Wizard do Guará II está de Casa Nova, e quem ganha é você

■ **Método revolucionário. Você aprende a falar, pensar, compreender, ler e escrever em Inglês e Espanhol rapidamente.**

■ **Nosso objetivo é auxiliá-lo no desenvolvimento pessoal, cultural, acadêmico e profissional.**

- Aula demonstrativa • Professores qualificados
- Salas confortáveis com ar condicionado
- Home Theater, Biblioteca, Videoteca
- Cursos Intensivos e Regulares
- **AULAS TAMBÉM AOS SÁBADOS**

# WIZARD

Inglês e Espanhol com liderança



### Guará I

QI 04 Bloco A  
Salas 101/104  
Edifício Guarashopping  
**567-9181 e 567-9533**

### Guará

QE 34 Conj  
Casa 09  
(em frente ao Ed. C)  
**381-3313 e 381**

TRAGA ESTE ANÚNCIO E GANHE 10% DE DESCONTO NA 1ª MENSALIDADE



# Metrô só vai operar em agosto

Antes, é preciso pagar empreiteiras e concluir mais duas estações no Plano Piloto

O Metrô só deve começar a operar comercialmente a partir de agosto. A previsão é do novo presidente da empresa, Paulo Victor Rada de Rezende. Ele estima que a retomada das obras acontecerá em breve, começando pelo túnel da Asa Sul, seguindo para a estação Galeria dos Estados, estação Praça do Relógio (Taguatinga) e estação Samambaia. "As atividades comerciais terão início em seis meses com a venda de espaços publicitários, licitação das lojas nas estações e limpeza das áreas próximas", informa.

Para que o percurso do Plano Piloto até Samambaia passe a funcionar comercialmente (com a cobrança da passagem) será necessária a conclusão também das estações da Galeria dos Estados e a da Rodoviária. São as únicas que faltam ser concluídas das nove do percurso. As outras sete estão com toda a estrutura pronta e faltam apenas o acabamento.

## DÍVIDA

O reinício das obras do metrô depende do pagamento de R\$ 40 milhões ao consórcio Brasmetrô. Essa dívida foi deixada pelo Governo Cristovam e corresponde ao pagamento de serviços efetuados pelas empreitei-

ras de setembro a dezembro do ano passado. Antes de retomar as obras, pelo menos parte da dívida terá que ser paga, condições imposta pelas empreiteiras. "Aproximadamente R\$ 30 milhões já estão previstos no Orçamento da União", afirma Paulo Victor.

Segundo o coordenador, há também a expectativa de recursos do Banco Nacional de Desenvolvimento Econômico e Social (BNDES) e outras fontes financiadoras para complementação de recursos para a conclusão desses trechos.

As dificuldades do metrô não se resumem apenas à parte financeira. Existe também dificuldades administrativa, uma vez que o convênio que dava suporte às obras terminou em dezembro passado e não foi prorrogado pela administração anterior.

## PREÇO DA PASSAGEM

O preço da passagem do metrô será aplicado, segundo Paulo Victor, de forma a competir com o sistema rodoviário atual. Entre as cidades-satélites e o Plano Piloto, por exemplo, a passagem ficará em torno de R\$ 1,20.

Segundos levantamentos da

Coordenadoria, já foram gastos R\$ 1 bilhão e 100 milhões no metrô. Na primeira etapa, que durou até 94, durante o Governo Roriz, foram gastos R\$ 700 milhões, e depois mais R\$ 400 milhões pelo Governo Cristovam.

A previsão inicial é que o metrô custaria R\$ 750 milhões, mas, depois de concluído o ramal Taguatinga-Ceilândia, será gasto o dobro do previsto.



Roriz, o secretário Tadeu Filipelli e o presidente da empresa Vitor Rada Rezende, visitam as obras do metrô e marcam nova data para a entrega do metrô aos usuários.

## Cartório de Imóveis ainda sem titular

A Corregedoria de Justiça do Distrito Federal ainda não efetivou o titular do Cartório de Registro de Imóveis do Guará. O nome do novo titular estava previsto para ser anunciado até o final de fevereiro, mas o juiz corregedor Lécio Rezende ainda não fez a escolha e nem deu novo prazo para fazê-la.

A vaga de titular do Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis, com sede no Guará, com atuação no Guará, Núcleo Bandeirante, Candangolândia, Riacho Fundo e Park Way, ficou vaga com a morte do ex-sena-

dor Pedro Teixeira no início de janeiro.

A Cooredoria indicou uma das teliãs substitutas, Vera Eunice Vieira, para assumir interinamente. Vera era também uma indicação dos funcionários.

Logo que assumiu, Vera passou a divergir do principal colaborador de Pedro Teixeira, Wandir Labanca, e com a família do ex-titular. Por conta de boatos de ingerências, a Corregedoria nomeou a juíza Ieda Garcez de Castro Dória como interventora no Cartório, para

atuar ao lado de Vera Eunice.

Com a mudança, foram tomadas algumas medidas que provocaram alterações no atendimento aos usuários. Alguns corretores reclamaram na demora de entrega de alguns documentos, outros não sentiram diferença. Um pouco diferente do que publicou o Jornal do Guará na edição passada, os corretores Giordano Garcia Leão e Demétrius Kontoyanis não criticaram a indicação de Vera Eunice como substituta de Pedro Teixeira.

## FORTALEZA TECIDOS

*Qualidade e preços justos*

**As maiores e mais completas lojas de tecidos do Guará**

**TUDO EM 30, 60 E 90 DIAS,  
SEM JUROS**

**CHEQUE PRÉ**

AE 04 lote A lojas 4 e 5  
Ed. Emival Shopping  
Guará II  
Fone: 568-6527

QI 27 Bl. A lojas 21 e 22  
Ed. Guará Shopping II  
Guará II  
Fone: 567-1102

## Economize tempo e dinheiro

Compre sua passagem aérea, rodoviária, pacote turístico, na Rafa's, bem perto de você, pelo mesmo preço de qualquer outra agência ou balcão de empresa aérea

**RAFA'S**  
TURISMO

**Ed. Consei,  
loja 4 - Guará II  
567.8034**



## GDF cobra IPTU exagerado de expansão

Os ocupantes dos lotes da Expansão da QE 38, aquele novo assentamento entre a antiga lagoa de oxidação e a via de acesso ao Núcleo Bandeirante, levaram um susto quando receberam os carnês do IPTU. Por um lote de 120 metros quadrados a Secretaria de Fazenda estava cobrando R\$ 649,32 de imposto.

O susto só passou depois que os moradores, que nem bem ocuparam os lotes entregues no ano passado, foram informados de que um erro do Idhab provocou a cobrança exagerada. Como o órgão não informou a Terracap e a Secretaria de Fazenda que os lotes tinham sido ocupados, o imposto foi cobrado como se os lotes ainda continuassem como foram entregues (O IPTU de terrenos não ocupados é bem maior, como forma de penalização aos especuladores).

Mesmo admitindo o erro, a Secretaria de Fazenda está exigindo o comparecimento de todos os moradores na sede do órgão para recalculer o valor do imposto.

# Filhos de pioneiros querem lotes no Guará

Sentindo-se preteridos no movimento para a divisão dos últimos lotes na Região do Guará, mais de 200 filhos de pioneiros da cidade resolveram também pressionar o GDF exigindo o direito ao lote.

Acampados na entrada do Guará II, o grupo tenta sensibilizar o governo através de faixas, lembrando a condição dos pioneiros.

O grupo foi recebido duas vezes pelo governador Joaquim Roriz. Na primeira vez, no Guará, o governador agendou um encontro no Palácio do Buriti, pedindo

que fosse levada uma lista desses pioneiros e a posição de cada um na lista limpa do Idhab.

Eles reclamam que o governador não teve a mesma acolhida na segunda vez, dizendo que "não aceitava pressão por causa de lote".

"Nós não vamos invadir, conforme o próprio governo pede, mas não vamos desistir enquanto não formos contemplados", afirma Wendel Viana, presidente da Associação. "Vamos ficar aqui quanto tempo for necessário, até recebermos o mesmo tratamento", garante.



Os filhos de pioneiros dizem que vão insistir na conscientização ao GDF



## CAPRICHOS IMÓVEIS

SUA  
TRANQUILIDADE  
IMOBILIÁRIA

QE 07 bl.C sala 117 PABX 568-6133 - FAX 381-6060

Adquira sua  
passagem aérea  
ou rodoviária,  
pacotes turísticos,  
para qualquer  
parte do mundo  
sem precisar sair  
do Guará,  
e sem pagar mais  
pelo serviço.



EQ 31/33 Ed. Consei  
**567.8034**

## A melhor concessionária Volkswagen de Brasília fica no Guará

Park Way



VOLKSWAGEN  
É AQUI.

- Últimos lançamentos da Volkswagen mundial
- Carros usados de qualquer marca ou ano
- Consórcio Leve Volkswagen
- Peças Originais
- Serviço rápido
- Mecânicos formados na Volkswagen

Você sempre pode contar com a Park Way

 **Park Way**  
Próximo ao Park Shopping



**234-9000**  
www.parkwayautomoveis.com.br





No caso do Guará, até o governador Joaquim Roriz teve que, pessoalmente, convencer os invasores de uma cooperativa a saírem da área invadida. Idhab faz revisar inclusive as cooperativas contempladas

## Idhab faz devassa nas cooperativas

■ Governo Roriz quer abrir a caixa-preta dessas entidades e averiguar denúncias de irregularidades

Estimuladas no final do Governo Cristovam, as cooperativas habitacionais se proliferaram com incrível rapidez e se transformaram em dor de cabeça para o novo governo tal a pressão que exercem pela liberação de áreas e a quantidade de denúncias de irregulares contra elas.

Na avaliação dos assessores do governador Joaquim Roriz, são as cooperativas as principais responsáveis pelo estímulo às invasões de áreas públicas por seus associados, como forma de mostrar que estão mostrando compromisso pela entrega dos lotes.

Foi o que aconteceu no Guará. Três cooperativas habitacionais organizaram a invasão da área entre a QE 44 e o Grêmio Brasiliense e passaram a brigar entre si pela

posse do terreno, sem0.. que o GDF fosse chamado a participar ou tivesse compromisso de liberar a área.

Agora a Secretaria de Habitação, através do Instituto de Desenvolvimento Habitacional do DF (Idhab) quer saber quem são as cooperativas e o que elas estão fazendo e prometendo aos associados.

Em entrevista na edição anterior do **Jornal do Guará**, a secretária de Habitação, Ivelise Longhi afirmou que a distribuição de lotes iria seguir os critérios e a pontuação da lista individual do Idhab, e que não haveria mais compromisso com as cooperativas.

Logo depois, o novo presidente do Idhab, João Carlos de Medeiros, informou que o órgão vai fazer uma devassa nas cooperativas, tantas são as de-

núncias que tem recebido contra elas. Ele cita as taxas abusivas cobradas dos associados com a promessa de entrega do lote. "Já vi recibo de R\$ 500", afirma.

### SEM CRITÉRIOS

Outra denúncia que será apurada por uma comissão de sindicância formada para levantar a situação das cooperativas até o dia 15 de fevereiro, é a manipulação de associados conforme o interesse dos diretores. "Constatamos que após o recebimento dos lotes, as cooperativas alteram a lista dos associados a bel prazer, sem comprovar critérios. Isso está virando um negócio imobiliário", acusa o presidente do Idhab.

Mesmo as cooperativas que receberam lotes não estão livres da auditoria. O presidente do

Idhab diz que a comissão vai fazer um levantamento minucioso de todos os contemplados com lotes no Governo Cristovam, para saber se eles realmente eram cadastrados e se estavam dentro dos critérios de baixa-renda.

Segundo levantamento preliminar do Idhab, foram entregues cerca de 8 mil lotes somente no ano passado para as cooperativas.

O **Jornal do Guará** tentou conseguir junto ao Idhab a relação das cooperativas que atuam no Guará e o conceito de cada uma delas, mas a Diretoria Técnica do órgão informou que a diretoria passada não deixou qualquer informação sobre as cooperativas. Esse levantamento será novamente efetuado pela comissão de sindicância.

## Adesão de até R\$ 1 mil

A Comissão de Sindicância do Idhab não terá muitas dificuldades de comprovar irregulares em cooperativas do Guará. Um conhecido corretor imobiliário da cidade recebeu a proposta de R\$ 1 mil pela adesão de uma funcionária sua a uma cooperativa com sede no edifício Consei, mediante a garantia de um lote no Guará.

Uma outra cooperativa, sediada na QE 38, não esconde que a taxa de adesão pode ser de R\$ 500 se for contra a garantia da entrega do lote no Guará. Numa outra, a taxa de adesão é de um salário mínimo, valor pago por uma associada solteira, que não tem inscrição no Idhab e não preencheria os requisitos.

O **Jornal do Guará** está buscando provas de taxas de adesão exorbitantes cobradas pelas cooperativas, com o objetivo de mostrar à população quais cooperativas são confiáveis e quais não são.

As provas podem ser encaminhadas à redação do **Jornal**, no edifício Consei, 1º andar, ou contato pelo fone 381.4181, com a garantia de manter sigilo sobre o denunciante.



O MAIS COMPLETO SALÃO DE BELEZA DO GUARÁ

- Conforto
- Especialização
- Tradição
- Atendimento



**WANDO**  
e os melhores profissionais de, cabelo, pé e mão

381-3818  
QI 22 Bloco A  
Lote 10 - Loja 01  
Guará I

Confie seu imóvel a quem tem tradição

Thaís  
IMOVEIS

QE 7 Bl C (Altos do Banco do Brasil)  
568.3355 e  
568.2225

CARTEIRA DE HABILITAÇÃO?

A COMEP é autorizada pelo Detran para tirar ou renovar sua carteira de habilitação

CLÍNICA COMEP

- Exames para renovação de carteira
- Psicologia • Psicoterapia

Resp. Técnica: Dra. Denise Lettieri Direção: Deverson Lettieri

QE 5 Lote 21 - Guará I  
568.0053 - 568.4894



## Falando em POLÍTICA



Márcia  
Fernandez

### • PROFISSIONAL ACIMA DE TUDO

Logo depois do susto com as exonerações de todos os ocupantes de cargo de confiança do GDF, houve tumulto nas repartições públicas e, no caso das administrações regionais, todos ficaram perdidos sem saber a quem se dirigir, quem poderia assinar documentos, etc. Até a nomeação do administrador interino para o Guará, Afrânio Brandão, ex-chefe de gabinete, assumiu e organizou toda a documentação para repassar ao próximo administrador.

Vale um elogio pelo profissionalismo demonstrado e pela simpática recepção a quem estava assumindo.

### • SAÚDE I

Nossa querida amiga dr<sup>a</sup> Maria da Paz Coutinho assumiu a coordenação do Programa Saúde em Casa. Sabemos desde já, que este será revitalizado, com um excelente resultado, pois Maria da Paz sempre demonstrou competência, profissionalismo e sabedoria em todos os lugares por onde passou. Desejamos sucesso!

### • SAÚDE II

Não dá pra entender a nomeação da dr<sup>a</sup> Ana Maria Raulino M. Coly, ex-diretora do Posto de Saúde da QE 38, para assumir a Regional de Saúde do Guará, visto que ela trabalhou abertamente para a reeleição de Cristovam Buarque no 1º e 2º turnos, tendo inclusive perseguido funcionários que apoiavam Roriz. Essa nomeação tem que ser revista. E cuidados deverão ser tomados nas próximas nomeações.

### • COMPASSO DE ESPERA

A angústia tem sido crescente entre os cabos eleitorais voluntários que trabalharam efetivamente para a eleição de Joaquim Roriz. Estão sendo definidos os últimos cargos disponíveis e o acesso a quem decide quem serão os assessores está ficando cada vez mais difícil.

No Guará, por exemplo, tem ainda muita gente aguardando o tão prometido emprego, compensação pelo que trabalharam na campanha, e até agora não tiveram nada de concreto, a não promessa.

# Alírio começa bem na Câmara Legislativa

Nem bem iniciou o ano legislativo, alguns novos empossados já começam a se destacar. Foi o que se viu na convocação extraordinária para a votação do pacote de reformas enviado à Câmara Legislativa pelo novo Governo do Distrito Federal.

Um dos destaques foi o deputado Alírio Neto (PPS). Pela performance apresentada na apreciação das matérias enviadas pelo Executivo, o ex-administrador do Guará estreou com pé direito na Câmara.

De acordo com observadores políticos, Alírio Neto destacou-se pelo bom senso e pela independência ao se posicionar contra o decreto que proíbe a manifestação de trabalhadores na Praça dos Três Poderes e no Palácio do Buriti e foi à tribuna toda a vez que a autonomia do Poder Legislativo foi ameaçada.

Líder de si mesmo, já que é um único representante do partido na Casa, o deputado pelo Partido Popular Socialista, sempre que pôde, descartou-se da oposição sistemáti-



Ex-administrador tem  
mostrado independência

ca apresentado emendas aos projetos do Executivo. Uma delas beneficia os servidores administração direta do Governo do Distrito Federal, que, de após a regulamentação da lei, poderão optar pela compensação do saldo trabalhista para pagar dívidas de impostos como taxa de lixo, IPTU, IPVA, entre outros. Alírio também votou contra ao aumento do desconto previdenciário.

A outra proposição diz respeito à recém-criada Assessoria Especial para Assuntos da Polícia Civil no Gabinete do

Governador. Alírio apresentou emenda alterando a redação. Determinou que os cargos sejam ocupados por policiais de carreira da Polícia Civil do Distrito Federal e que a Assessoria seja comandada por um delegado de polícia.

O deputado do PPS foi uma das vozes mais veementes na defesa da manutenção da representatividade dos funcionários da Diretoria Executiva do BRB. Ao contrário do que foi divulgado em nota aos funcionários do Banco de Brasília, Alírio Neto, além de votar contra o projeto que extingua a participação dos funcionários, apresentou emenda garantindo a presença de, pelo menos, um representante o na direção do BRB.

Alírio queria que a recém-criada Secretaria de Assuntos Fundiários desse prioridade à questão dos condomínios residenciais. A emenda estabelecia um prazo de 180 dias para que fosse resolvida a situação dos condomínios passíveis de regularização. Mas não logrou êxito. A maioria dos deputados votou contra.

## AGORA NO GUARÁ CLAFF

- **Fisioterapia**
- **Fonoaudiologia**
- **Psicologia**

Atendemos todas as especialidades  
com hora marcada ou à domicílio

Temos vários convênios

EQ 31/33 Edifício Consei  
Sala 504 - Guará II

**381-3729**  
**567-9273**



Você entra em forma e seu  
bolso não reclama

Pague somente

**R\$ 40,00**

e faça 10 modalidades

PROMOÇÃO POR TEMPO LIMITADO

QI 04 Blco B Terraço - Guará I

**568-5626**

## Restaurante *Frango na Brasa*

### ALMOÇO SELF-SERVICE

- Diariamente das 11:30 às 15:00hs
- Aos sábados: feijoada completa
- Aos domingos de 15 em 15 dias, deliciosa Bacalhoda Portuguesa

- Preço único por Pessoa De 2ª a 6ª feira - **R\$ 3,50**
- Aos sábados, domingos e feriados **R\$ 4,00**

### JANTAR

- Self-Service de caldos e saladas
- Preço único **R\$ 3,00**
- Lazanha **R\$ 7,00**
- Diversos tira-gostos

De 3ª a domingo,  
das 18:30 às  
24:00h

QE 34 Conj. "S" Casa 01 (em frente ao Ed. Consei) **381-3999**



**Copa Centro Oeste**

**Guará perde de 5 a 0 para o Gama**

A inexperiência do jovem time e a falta de estrutura foram os maiores adversários do Clube de Regatas Guará nos dois jogos eliminatórios contra o Gama pela primeira fase da Copa Centro Oeste. No primeiro, o Guará conseguiu manter um certo equilíbrio no jogo e perdeu apenas de 1 a 0. No segundo, a diferença entre os dois times foi muito grande e o Gama venceu de 5 a 0.

Com as derrotas, o Guará foi desclassificado da Copa Centro Oeste e passa a se preparar para a Copa do Brasil, enfrentando no primeiro jogo eliminatório o Juventude de Caias do Sul, campeão gaúcho do ano passado e um dos três representantes do estado na primeira divisão do Campeonato Brasileiro.

O primeiro jogo contra o Juventude será em Brasília, no Estádio Mané Garrincha, dia 4 de março. O Estádio do Cave não tem condições de ser liberado para o jogo, porque está com o gramado ruim e os alambrados caindo.

Pelo regulamento da Copa do Brasil, o time que joga em casa não pode perder por diferença de dois ou mais gols, porque perderá o direito de fazer o segundo jogo. Foi o que aconteceu com o Guará no início de 97, quando perdeu de 7 a 0 para o Internacional em casa e foi desclassificado.

Para evitar novo vexame, a diretoria está tentando reforçar o time, que se mostrou fraco e inexperiente nos dois jogos contra o Gama pela Copa Centro Oeste.

**CINEMA**  
PROGRAMAÇÃO DOS  
CINES PARK SHOPPING

**A Vida é Bela**  
(Park 3), com Roberto Begnini e Nicola Braschi. 14h20, 16h40, 19h e 21h20.

**Pânico 2**  
(Park 5), com Neve Campbell e David Arquette. 18h40 e 21h.

**O Soldado do Futuro**  
(Park 2), com Kurt Russel. 14h, 16h, 18h, 29h e 22h.

**Lado a Lado**  
(Park 4), com Susan Sarandon e Julia Roberts. 14h10, 16h40, 19h10 e 21h15.

**Poderoso Joe**  
(Park 10), com Bell Paxton e Charlize Theron. 14h, 16h20, 18h40 e 21h.

**A Noiva de Chucky**  
(Park 1), com Jeniffer Tily e Alexis Arquette. 16h, 17h45, 19h30 e 21h15.

**Para Sempre Cinderela**  
(Park 5), com Drew Barmore e Angelica Huston. 14h e 16h20.



A sempre simpática empresária (Laborphoto) Noredi Jardim Oliveira também contou idade nova em fevereiro e recebeu inúmeros cumprimentos.

O novo administrador regional Divino Alves está se reforçando de uma boa assessoria.

Na chefia de Gabinete está Marta Edméia Alvares Costa, que o acompanha profissionalmente há vários anos. O engenheiro Roberto Gonçalves Jorge volta à Administração como diretor da Divisão de Obras. Márcio Antonio da Silva assume a Divisão de Serviços Públicos. Os outros assessores vão ser anunciados após a posse.

Convidada especialmente por dona Wesli-an, Lúcia Oliveira está fazendo juz à confiança como subsecretária para o Idoso.

Em apenas um mês deu outra feição à Subsecretaria, ampliando o atendimento ao idoso.

Está mostrando competência.

A ex-diretora do Centro de Desenvolvimento Social, Giula Cabral, passa a ser uma das assessoras do deputado guaraense Alírio Neto. Cipriano Siqueira também está lá.

A Administração Regional está prometendo o melhor carnaval que o Guará já viu.

Vamos conferir.

Uma gracinha o Clube do Comerciante do Guará. De alto nível.



**PARABÉNS A JOSÉ NERES**

O empresário José Neres (Neres Centro Automotivo) teve dois grandes motivos para comemorações em janeiro. Um foi seu aniversário, comemorado com um

concorrido jantar em sua chácara; o outro é a indicação do seu grande amigo Manoel Andrade, o Manoelzinho, para secretário de Administração.



**AJUDA PARA A CRECHE**

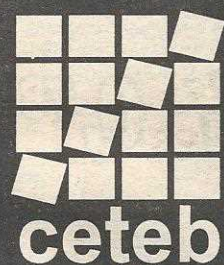
A Creche Comunitária da QE 38, que atende a 96 crianças carentes, está precisando de ajuda, para conclusão do barracão. Em dinheiro, os depósitos podem ser feitos na conta corrente 344.200-4, Agência 2912 do Banco do Brasil. Ou através do fone 381.7930.

O senador José Roberto está a procura de um lote de esquina para construir sua casa no Guará. De verdade.

**SORTUDO**

O empresário Paulo Roberto da Silva (Livrapel) ganhou R\$ 30 mil no sorteio do Ourocap do Banco do Brasil que saiu para o Guará.

Na foto, Paulo recebe o prêmio do gerente de negócios da agência, Daniel Alessandro, durante o café da manhã com convidados para comemorar o feito.



1º e 2º graus

**A maneira mais rápida e inteligente de concluir os estudos**

**20%**

de desconto para mensalidade paga em dia.

**25%**

de desconto para pagamento antecipado em cinco dias ou mais.

VÁLIDO SOMENTE PARA OS NÚCLEOS DO GUARÁ II E TAGUATINGA/SUL

Ligue 382.1522 (Guará) ou 352.4500 (Taguatinga)

**Aprenda uma profissão que não tem crise**

**Curso de Cabeleireiro**  
6 meses - 8 às 18h / R\$ 52,00 por mês

**CENTRO TÉCNICO DE CABELEIREIROS**

QI 12 Bloco A - 382.4876



Caderno Universitário capa dura Happy  
10 matérias 200 fis Credeal Unid.

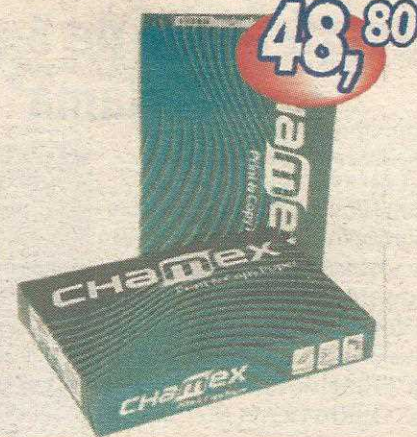


**2,99**

**Super Oferta**

**NA VOLTA ÀS AULAS**  
**TODO MUNDO GANHA**

Papel Chamex Print & Copy  
Paper A4 210x297 mm  
caixa com 10 resmas



**48,80**

Lápis de cor Colorcis



Estojo  
com 24  
cores  
Unid.

**2,79**

Estojo  
com 12  
cores  
unid.

**1,18**

Apontador escolar quadrado em plástico  
pacote com 05 unidades



**0,49**

Caderno brochura  
1/4 capa dura lisa  
96 fis.  
Unid.



**1,19**

**abc tem**

HOME PAGE: [papelariaabc.com.br](http://papelariaabc.com.br)  
E-MAIL: [papelariaabc@papelariaabc.com.br](mailto:papelariaabc@papelariaabc.com.br)  
SETOR GRÁFICO, QUADRA 02 em frente ao Jornal de Brasília



FONE **343-1515**  
FAX **343-1313**

**Livros  
Didáticos  
Uniformes  
e Tênis**

**Aqui tem para  
toda a rede escolar**

**ATENDIMENTO**

Segunda a Sexta de 8:00 às 20:00 h  
Sábado de 8:00 às 18:00 h  
Domingo de 10:00 às 16:00 h

Papel Chamequinho 215 x 315 mm  
pacote com 100 fis



**Super Oferta**

**0,98**

Caderno brochura capa flexível 1/4 48 fis Credeal Unid.



**0,29**

Caderno de desenho/Cartografia  
sem seda 48 fis Credeal Unid.



**Super Oferta**

**0,78**

Mochila Chenson Infantil Ref. CS-606 Unid.



**8,59**

Preços válidos até 28 de Fevereiro de 1999

**Ampla estacionamento próprio. 3 andares de ofertas e variedades.**  
**Plano de pagamento com 40% de entrada mais 30 e 60 dias no cheque. SEM JUROS. Aceitamos todos os Cartões de crédito.**