

## DIVINO

Administrador Regional



"Parque do Guará será recuperado"

••

"Vamos rever a situação dos quiosques"

••

"Invasão de área pública será combatida"

Página 5



## Jogo pesado contra as invasões

A primeira recomendação do governador Joaquim Roriz aos novos administradores regionais é que usem todos os recursos para controlar e evitar invasões de áreas públicas. Um dos alvos do GDF são as cooperativas, que se proliferam nos últimos meses e estimulam as invasões para tentar pressionar o governo a liberar lotes (Páginas 6 e 7).

### Síndico foge com dinheiro de condomínio

Era um síndico ideal: prestativo, interessado, inteligente. Até que um dia fugiu com todo o dinheiro do Edifício Flórida Center e deixou outras dívidas para os condôminos. O prejuízo chega a R\$ 50 mil. Nem a polícia sabe onde ele está.

Página 9

### Chuvas provocam estragos no Guará



As chuvas, acompanhadas de fortes ventos, que caíram no final de fevereiro fizeram muitos estragos no Guará. O maior prejuízo foi com o telhado da Feira Permanente, parcialmente arrancado. Cerca de 20 árvores foram arrancadas na cidade, e uma caiu sobre um carro.

### Quem é quem do governo no Guará

Com a mudança de governo, mudaram também os titulares de todos os órgãos setoriais do GDF no Guará. Veja na página 3 quem são os novos titulares da Regional de Saúde, de Ensino, CDS, polícias Civil e Militar, Ceb e Caesb.

Página 5



## TATICO, DEPUTADO

Acabou a ansiedade do deputado distrital eleito José Tatico (PSC). O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) confirmou por unanimidade sua eleição para a Câmara Legislativa, derrubando assim a primeira decisão do Tribunal Regional Eleitoral (TRE), que cassara a eleição alegando que a documentação da candidatura estava irregular.

A confusão referente à eleição de Tatico começou quando ele desistiu de continuar candidato a governador e resolveu disputar uma vaga na Câmara Legislativa. O TRE indeferiu o pedido de registro da nova candidatura argumentando que não houve apresentação de documento que comprovasse a renúncia do candidato substituído por Tatico, Sérgio Luis Carneiro de Araújo.

Como a decisão do TSE é a última instância, não há mais risco de Tatico perder o cargo, pelo qual foi eleito com 16.638 votos.

## REFLEXO DA CRISE

Há vários anos faço o percurso Eixão Sul - Guará entre 18h e 18h30. Até o final do ano passado, o gargalho do final do Eixão até o viaduto do ParkShopping ficava congestionamento a ponto de se gastar até 20 minutos para vencer o percurso.

Hoje, mesmo com o retorno das aulas, não presenciei qualquer congestionamento no percurso.

Só há uma explicação para o fato: a crise está fazendo com que o brasileiro ande menos de carro.

## MUDANDO DE LADO

Um dos principais colaboradores da campanha do deputado Alírio Neto (PPS), Rosenilson Anderson Palmeira, está trabalhando agora com o deputado José Edmar Cordeiro (PMDB), depois que foi preterido pelo ex-chefe na composição de seu gabinete na Câmara Legislativa.

Sua missão é "trabalhar" Edmar no Guará.

## VENDA DE LOTE

Quem tiver R\$ 15 mil e quiser comprar um lote, basta procurar o assentamento entre as QEs 42 e 44, onde foram assentados cerca de 200 sócios de uma cooperativa habitacional no final do ano passado.

São várias as ofertas.

# Poucas & Boas



Alcir de Souza

## LEGENDA DESNECESSÁRIA



## SEM OUT DORS

O novo diretor do Detran, coronel Almir Maia, determinou a retirada de todos os painéis de propaganda ao lado das pistas e vias do DF.

A medida, segundo o Detran, atende ao Código Brasileiro de Trânsito, artigo 83, que proíbe "a instalação de engenhos publicitários ao longo das vias, sem autorização do órgão competente".

As empresas de publicidade vão ter um enorme prejuízo, principalmente as que instalaram aqueles luminosos modernos. Mas o próprio governo também perde, porque cada painel rendia entre R\$ 80 e R\$ 160 de taxa de ocupação. A Administração do Guará vai perder cerca de R\$ 20 mil mensais.

## PEDRA PORTUGUESA?

Concordo plenamente com a leitora Maria da Conceição Gonçalves, que na edição anterior criticou os idealizadores dos calçadões de pedra portuguesa do Guará, destinados aos pedestres.

Como é assentada sobre areia, a camada de pedra fica toda irregular com o tempo, provocando tropeções e contusões, sem contar os danos causados sem que o praticante de caminhada perceba, tanto no calçado como no corpo.

Uma sugestão ao novo administrador é que providencie a cobertura com uma camada de cimento, antes que os praticantes abandonem de vez esses calçadões.

## SÓ ISSO?

O governador Joaquim Roriz reservou para si 30% de todos os cargos comissionados dos órgãos do GDF, para atender aos cabos eleitorais e candidatos não eleitos da campanha.

O problema maior são os salários oferecidos pelo GDF, baixíssimos em relação à expectativa dos indicados, na maioria "líderes comunitários" sem um mínimo de escolaridade para exercer um cargo de chefia.

Muitos chegam aos órgãos para onde são encaminhados pelo Palácio do Buriti já com o cargo escolhido e o salário que querem ganhar. Quando são informados que "não é bem assim" e que têm que aceitar o cargo oferecido, eles ficam "botina da vida" e dizem que vão reclamar ao governador.

Cada um se acha responsável pela eleição de Roriz.

••

*Uma dessas "líderes comunitárias", encaminhada para preencher um cargo na Administração Regional do Guará tem apenas o primeiro grau. Diante de um salário oferecido de R\$ 300, ela recusou e garantiu que não aceitaria menos de R\$ 1.500.*

*Foi "reclamar ao governador" e não mais voltou.*

## DUPLICAÇÃO DA EPTG

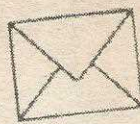
O Governo Roriz vai reiniciar as obras de duplicação da EPTG, paralizadas desde o final do passado por falta de pagamento às empreiteiras.

A Secretaria de Obras renegociou os débitos e as obras devem ser reiniciadas até o final de fevereiro.

## BURACOS

A cidade está um verdadeiro queijo suíço. É buraco para todo lado. A justificativa da Administração é que as chuvas têm sido constantes, não dando tempo para recuperação do asfalto. Mas, se demorar, vai ficar mais difícil ainda a recuperação.

Palavra  
Franca



## Fidelidade partidária

Após sair do PPS - Partido Popular Socialista, único na minha vida partidária, não ingressei em nenhuma outra agremiação política, apesar de ter sido lembrado por alguns em função do trabalho que desenvolvi, principalmente nos cargos públicos que exerci.

A experiência política executiva é ímpar, na medida que tratamos com pessoas de várias estirpes, inclusive perfunctorias. Dos que se deslumbram com o poder aqueles capazes de tudo para ganhar espaço, os que gostam de aparecer e os desconhecem seu poder, dos esperos aos puxa-sacos, dos aproveitadores e egoístas aos inteligentes. De todos, entendo ser pior aqueles que não dão o menor valor às suas origens, ao seu passado e aos seus amigos.

Dentro deste espectro, entendo que deva ocorrer uma reforma política no Brasil, que envolvesse a questão da fidelidade partidária. Não conseguiremos instituições fortes e imunes à corrupção sem que os regulamentos políticos sejam aprimorados e adequados à necessidade de moralidade que tanto reclamamos.

Recentemente, a grande imprensa noticiou que mal tomaram posse vários deputados já estavam trocando de partido, o que eles denominaram de "dança das cadeiras". A indignação procede, pois o eleito carrega no seu mandato várias prerrogativas ideológicas e compromissos de toda uma agremiação, principalmente com seus eleitores. Não é possível que da noite para o dia todo o seu ideário tenha mudado e que seu partido tenha desmerecido sua representação no parlamento. No mínimo quem faz isso já era um estranho no ninho antes da eleição e os dirigentes partidários foram coniventes ou, senão, é muita falta de trato.

Muitas pessoas reclamam que os governantes conseguem aprovar o que querem nos seus legislativos. Pudera, os legisladores são donos do seu mandato, negociam particularmente aquilo que desejam da forma como entendem, sem a menor satisfação ao partido à que pertencem, por isso não temos hoje uma identidade ideológica no seio dos partidos. No PMDB por exemplo, talvez até mesmo por sua história, temos políticos para todos os gostos.

A lealdade em política é a premissa número um, pois quem não tiver uma circunstância de comportamento não sobrevive sem aborrecimentos, periodicamente tendo que se submeter à avaliações dos que o cercam. Dito isto, resolvi não filiar-me à nenhum outro partido político enquanto não houver uma reforma que faça com que os membros sejam efetivamente comprometidos com os ideais.

**Afrânio Brandão**

Ex-Chefe de Gabinete

da Administração Regional do Guará

Cartas para **Jornal do Guará** - EQ 31/33  
Ed. Consei, 113, 114 ou fax 381.4181

## JORNAL DO GUARÁ

Editor: **Alcir Alves de Souza**

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

O **Jornal do Guará** é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

## CIRCULAÇÃO DO JORNAL DO GUARÁ

O **Jornal do Guará** (tiragem de 14 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 9 mil residências, por

edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e Agências de publicidade. A tiragem é semanal e circula nos finais de semana



# Quem são os novos diretores dos órgãos do GDF no Guará

## REGIONAL DE SAÚDE



**Ana Maria Raulino Coly**, médica ginecologista, ex-diretora do Centro de Saúde 3 (QE 38)

## REGIONAL DE ENSINO



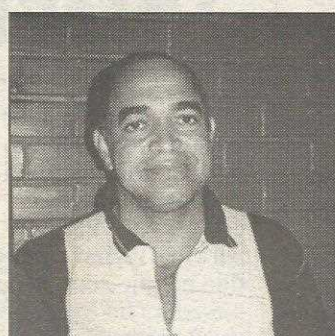
**Jandir Alves Teixeira**, professor de Educação Física, ex-diretor do CE 2 e CIE.

## CDS



**Terezinha de Jesus Rocha Barbosa**, assistente social, ex-supervisora do Provi.

## INSPETORIA DE SAÚDE



**Jeová Francisco dos Santos**, retorna ao cargo que ocupou no segundo Governo Roriz.

## Quem é quem na Administração Regional do Guará

**Administrador regional** - Divino Alves dos Santos

**Chefe de Gabinete** - Marta Edméia Alvares Costa

**Gerência de Planejamento** - Paulo Nunes Freitas

**Divisão de Administração Geral (DAG)** - José da Conceição Azevedo

**Divisão Regional de Obras** - Roberto Gonçalves Jorge

**Divisão de Fiscalização** - Fernando Martins de Melo

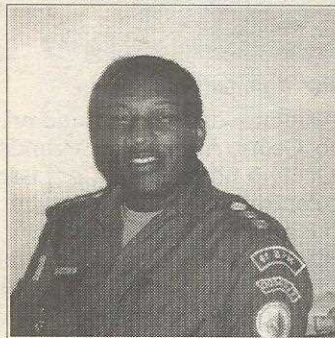
**Divisão de Licenciamento** - Sandra Peres de Sá Pontes

**Divisão de Serviços Públicos** - Márcio Antonio da Silva

**Divisão de Cultura - Maria Adélia Carvalho Martins**

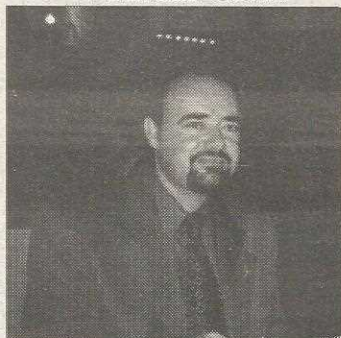
**Núcleo do SIA** - Guadalupe Quintilham Campos

## POLÍCIA MILITAR



**Coronel Paulo César Thimótheo**, ex-corregedor da Polícia Militar do DF.

## POLÍCIA CIVIL



**Célio Cintra**, veio da Delegacia da Criança do Adolescente.

## CAESB



**Almeri Jussara Pontes**, trabalhava no Escritório do Plano Piloto.

## CEB



**Juarez Barbosa Pessoa**, trabalhava na parte operacional do Plano Piloto

### A melhor concessionária Volkswagen de Brasília fica no Guará

- Últimos lançamentos da Volkswagen mundial
- Carros usados de qualquer marca ou ano
- Consórcio Leve Volkswagen
- Peças Originais
- Serviço rápido
- Mecânicos formados na Volkswagen

**Park Way**  
Próximo ao Park Shopping

UMA EMPRESA  
**GRUPOOK**

# 234-9000

[www.parkwayautomoveis.com.br](http://www.parkwayautomoveis.com.br)



Falando em  
**POLÍTICA**

MÁRCIA FERNANDEZ

**POSSE I**

Assim que assumiu a Administração Regional do Guará, Divino Alves, recebeu do administrador interino Josafá Dantas um relatório de aproximadamente 500 páginas, sobre a situação encontrada e sugestões de ações futuras. Em seu discurso, Divino Alves, ressaltou o interesse em administrar com e pela comunidade, priorizando a legalização de uma série de situações novas, surgidas nos últimos quatro anos.

**PROTOCOLO (?)**

Como não poderia deixar de ser a transmissão de cargo foi bastante concorrida, com a presença não só de amigos, de correligionários, de simpatizantes, como também de diferentes pessoas e até mesmo por curiosos. Várias autoridades estiveram presentes, inclusive os deputados distritais Agrício Braga e Alírio Neto, bem como presidentes dos partidos da coligação Comunidade Unida, diretores de empresas, autarquias, etc.

Mas qual não foi a surpresa de todas, quando, durante as apresentações pelo cerimonial e discursos, várias autoridades não foram citadas, nomes foram trocados, promovendo um grande constrangimento e muitos outros fatos que empobreceram uma cerimônia, que, apesar de simples, teria tudo para corresponder aos anseios de grande parte da comunidade que muito lutou para que a administração regional ficasse sob a direção de um dos partidos da coligação.

Fica um alerta para os responsáveis pela cerimônia: não é obrigação do Administrador organizar e sim de seus assessores, que, como o próprio nome diz, têm a função de facilitar e garantir o sucesso dos eventos.

**CLUBE DO BOLINHA**

Foi fundado o mais novo "Clube do Bolinha", formado pelos administradores regionais. Infelizmente, não existe mulher ocupando tão importante função para demonstrar a importância de retomarmos os nossos movimentos com força total, a exemplo do que foi feito para a criação dos conselhos, das delegacias de atendimento à mulher e durante a Constituinte. Temos que voltar a nossa luta, provar nossa competência e disputar espaços antes conquistados pelas mulheres e agora perdidos.

# Osório, Gim e P. Octavio dividem poder no PFL/DF

A divisão de poder por um determinado período foi a fórmula encontrada pelos caciques do PFL/DF para não rachar o partido nas eleições para a escolha da Executiva Regional, marcadas para o início de abril.

A presidência do partido seria disputada pelo atual presidente o ex-deputado federal Osório Adriano e o deputado distrital Gim Argelo, e como *fiel da balança* o deputado federal Paulo Octavio, cujo apoio estava



Osório, Gim e Paulo Octavio vão dividir o poder no partido

sendo disputado pelos dois.

Ficou combinado que Gim Argelo

será o presidente da Executiva no primeiro ano, Osório Adriano no segundo e Paulo Octavio no terceiro. Com isso evita-se o confronto entre Osório e Gim, padrinho e afilhado políticos. O acordo foi costurado pelo deputado federal Paulo Octavio, amigo dos dois, e que não quaria ver o partido rachado.

**PRESERVAR OSÓRIO**

A outra preocupação dos dirigentes do partido no Distrito Federal e a nível nacional era preservar Osório Adriano do desgaste de perder a eleição interna e ter dificuldades de retornar à vida política. Osório já está afastado da vida empresarial há algum tempo, porque as empresas do Grupo Brasal estão sendo administradas pelos filhos.

Fundador do partido no DF e durante todo esse tempo quem praticamente sustentou financeiramente o escritório local, Osório tem toda a sua vida política ligada unicamente ao PFL e teria dificuldades de ir para outro partido. Se perdesse a eleição, sua convivência com Gim também ficaria difícil.

O deputado distrital Gim Argelo por seu lado, se propunha a dar mais dinamismo ao PFL regional, segundo ele, "estagnado pelo coronelialismo de Osório e outros dirigentes".

**CIPRIANO NO GUARÁ**

No próximo dia 7, serão eleitos os membros dos diretórios zonais do PFL. No Guará, as eleições acontecem no Centro Educacional 7/9, na QE 38, das 8h às 14h. O ex-presidente do Clube de Regatas Guará, Cipriano Siqueira Filho, deve ser eleito o presidente da Zonal do Guará, indicado por Francisco Brandes, secretário-geral, e por Paulo Octavio, com quem trabalhou na última campanha política.



Cipriano deve ser o presidente da Zonal

## 125 alunos já passaram no vestibular de 1999. E ainda falta a UNB.

O CETEB se orgulha do resultado obtido por seus alunos no vestibular. Nossa torcida organizada aguarda novas vitórias na UNB.

O CETEB está oferecendo cursos de atualização para quem já concluiu o ensino médio, mas precisa de reforço em algumas disciplinas.



Informações: 443.8011 ou [www.ceteb.com.br](http://www.ceteb.com.br)

Confie seu imóvel a quem tem tradição

**Thaís**  
**IMOVEIS**

QE 7 Bl C (Altos do Banco do Brasil)  
568.3355 e 568.2225



ADMINISTRADOR REGIONAL

# Divino Alves

## "Ninguém vai indadir o Guará"

Administrador regional do Guará pela segunda vez ( a primeira de 87 a 89) Divino Alves assume enfrentando dois grandes desafios: evitar e controlar as invasões de áreas públicas e manter a cidade limpa, as duas principais reivindicações do guaraense. E ele promete enfrentá-los, principalmente as invasões, sem receio de contrair interesses.

### Como o sr. encontrou a Administração?

- Num estado lastimável, considerando a situação encontrada no início do governo pelo meu antecessor, Jozafá Dantas, que assumiu interinamente no início do Governo Roriz e se empenhou em dar um mínimo de governabilidade para quem visse a assumir definitivamente, no meu caso. O governo anterior foi de um desmando completo. Mas isso não é privilégio da Administração do Guará, mas de todo o GDF.

### Que situações foram essas?

- As mais graves aconteceram no final do governo passado, com atos intempestivos que fomos obrigados a cancelar ou continuam nos dando dor de cabeça. O administrador interino teve que cancelar, por exemplo, 282 autorizações de instalações de quiosques, concedidas no final do governo passado. O grande problema deixado foi a ocupação irregular de área pública, com a proliferação de quiosques, invasão de áreas por parte de inquilinos, autorizações para empresas, entre outras. Existem procesos resolvidos em apenas três dias - deu entrada no dia 28, foi des-

pachado no dia 29 e autorizado no dia 30 de dezembro, último dia de trabalho do ex-administrador. É, no mínimo, antiético.

### E qual é a determinação?

- Nossas ações neste início de governo estão centradas no tripé organizar, ordenar e moralizar. Vamos nortejar nossas posições sob a sombra da legalidade, sem subterfúgios, sem favorecimentos e sem revanchismo. O que puder ser legalizado, será. O que não puder, será cancelado, doa a quem doer. Tudo será feito sob a ótica do interesse da comunidade guaraense como um todo e não apenas de alguns.

### Já que o sr. falou nos quiosques, quantos existem no Guará e qual será a posição de sua gestão daqui para frente?

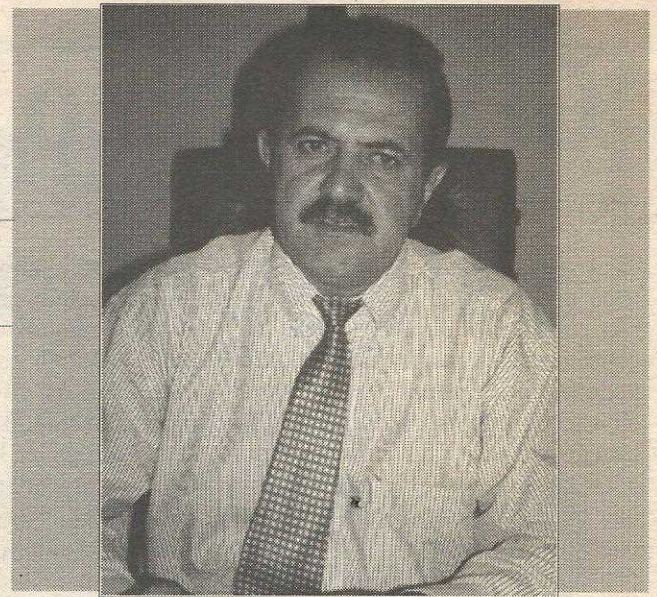
- A primeira providência nossa foi suspender qualquer

pedido de concessão de quiosque, até que possamos fazer um levantamento completo da situação. Queremos saber quantos são e quais os regularizados. Um problema detectado de imediato é que a maioria dos quiosques está acima da área autorizada. O padrão é de 20 metros quadrados e a maioria tem no mínimo o dobro. Se for possível regularizar, vamos cobrar tam-

bém pela área ampliada. Mas tudo será feito conforme o interesse dos moradores, que irão se manifestar sobre a conveniência da instalação e o funcionamento dos quiosques.

### O que aconteceu com o Pontão do Cave para que o administrador interino cancelasse as concessões?

- A instalação do Pontão do Cave foi totalmente irregular. A área não é exatamente aquela, mas uma outra por trás, e a Lei aprovada pela Câmara e



Controlar os quiosques, uma preocupação



Controlar as invasões, outra dor de cabeça

sancionada pelo ex-governador Cristovam Buarque fere a Lei Federal 8.666 ao dar a uma associação (de Bares, Restaurantes, Lanchonetes e Similares) poderes para selecionar os ocupantes. Deveria ter sido uma licitação. Além disso, pela Lei dos Quiosques, a distância mínima entre um quiosque e outro deve ser de no mínimo 20 metros, o que não aconteceu. Quem determinou as providências foi o Tribunal de Contas e a Administração apenas cumpriu.

### E o que vai acontecer agora com o Pontão do Cave?

- Como disse antes, tudo será feito conforme o interesse da comunidade. Não há como negar que o Pontão do Cave caiu no gosto popular e passou a preencher uma lacuna na falta de opções de lazer da comunidade. O que estamos fazendo é procurar regularizar, encontrar soluções, junto com os próprios ocupantes. Uma medida certa será a cobrança por toda a área ocupada e não apenas pela área requerida, como estava acontecendo. Vamos regularizar o Pontão e não retirá-lo como estão pregando algumas pessoas que passaram pela Administração e foram inclusive responsáveis pela situação que está lá.

### Uma das providências do sr. ao assumir a Administração foi demolir 16 casas de alvenaria de uma invasão na QE 44. Como será o tratamento aos invasores?

- A orientação do governador é para que os administra-

dores regionais sejam vigilantes e impeçam a qualquer custo a invasão de área pública, porque o governo tem uma política habitacional transparente, e será contemplado a seu tempo, quem realmente merecer o seu lote. Invasor será tratado como invasor. Infelizmente, temos percebido que a maior parte dessas invasões está

sendo estimulado por políticos de oposição, gente que não conseguiu resolver o problema habitacional no governo passado. A nossa visão será técnica.

Vamos demolir todas as invasões de áreas públicas no Guará, independente de quem é o invasor. Não adianta alegar que é eleitor de Roriz, por que o governador não prometeu lote a quem não merecê-lo.

### Como será tratado o Parque do Guará, que tem hoje quase 200 invasores, dos quais cerca de 140 no Governo Cristovam?

- Essa é uma das minhas maiores preocupações. Estamos estudando a abertura do Parque á visitação pública, para que a própria sociedade nos ajude a encontrar soluções e inclusive fiscalizar. Estamos discutindo com a Secretaria de Agricultura e a Secretaria de Meio Ambiente forma de tratar o problema, estudar a remoção dos chacareiros para outras áreas e retirar os invasores que não produzem e apenas degradam. É um assunto difícil de ser resolvido em pouco tempo, mas espero resolvê-lo ainda na minha gestão.

# FORTALEZA TECIDOS

*Qualidade e preços justos*

**As maiores e mais completas  
lojas de tecidos do Guará**

**CHEQUE PRÉ**

**30, 60  
E 90 DIAS**

AE 4 lote Ed. Emival Shopping  
568.6527

QI 27 Bl.A lojas 21 e 22 Ed. Guará  
Shopping II 567.1102



# GDF fecha o cerco às invasões

Ordem é retirar invasores a qualquer custo. Foram removidos cerca de 2 mil barracos em dois meses

Acabou o sonho de quem trabalhou na campanha política do então candidato Joaquim Roriz de conseguir fácil um lote no Distrito Federal, ou de quem pensou que a eleição dele fosse reviver a distribuição de lotes do seu governo anterior. Foi o próprio governador que determinou às administrações regionais, à Secretaria de Habitação e à Polícia Militar que impeçam novas invasões e tentem retirar as antigas, inclusive a da Estrutural, localizada na Região Administrativa do Guará.

Para respaldar essas ações, o GDF tomou algumas medidas com o objetivo de desestimular os invasores, mas, se não derem resultado, a ordem é remover barracos. As ações começam com uma notificação para o invasor deixar a área invadida em 24 horas; quem não sair nesse prazo, perderá 50% da pontuação na lista do Idhab, se for inscrito; se não for inscrito, perderá a chance de se inscrever em novos programas habitacionais do GDF; quem for retirado de uma invasão e invadir outra, responderá a processo criminal por apropriação de bem público; todas as áreas invadidas ganharão reforço policial para evitar a entrada de novos invasores enquanto é providenciada a retirada dos que já estiverem no local.

O GDF acabou também o atalho que muita gente queria tomar para conseguir o lote de maneira fácil. O Idhab cancelou os convênios com as cooperativas habitacionais, que estavam prometendo a entrega de lote mediante inscrições que chegavam a R\$ 1 mil e mensalidades de até 1 salário mínimo. Segundo o presidente do órgão João Carlos Medeiros, num primeiro levantamento existem cerca de 139 mil pessoas inscritas em 77 cooperativas.

## RECOLHER TUDO

A ordem para as administrações regionais é dura. Serão recolhidos todo material de construção depositado nos lotes e até os barracos vazios serão notificados, para evi-



A região do Guará é a mais procurada pelos invasores, por causa de sua localização centralizada

tar que o invasor alegue que não recebeu a notificação.

Um dos exemplos de que o GDF não está brincando aconteceu no Guará, com a remoção de 16 casas de alvenaria, na QE 44. Apesar dos protestos, desmaios, choros, a equipe de fiscalização da Administração Regional, com a cobertura de policiais do Siv-Solo não se curvaram aos apelos e passaram os tratores sobre as casas depois de retirar os pertences dos invasores de dentro.

A área foi invadida durante o Carnaval e os invasores se apressaram em construir suas casas em alvenaria imaginando que a derrubada seria mais difícil de acontecer. Antes, todos foram notificados para que saíssem dentro de 24 horas.

Enquanto limpa a área, o GDF adia para julho o reinício da distribuição de lotes, como forma de desestimular as pressões e a migração de carentes para o Distrito Federal. Segundo a secretária de Habitação Ivelise Longui, nesse período será feita uma auditoria interna no Idhab para averiguar as suspeitas de irregularidades na distribuição de lotes no Governo Cristovam. Será feita também uma checagem na lista de 51.876 pessoas inscritas no órgão, segundo a Lista Limpa deixada pelo governo passado.



A ordem é recolher todo o material e derrubar o barraco de quem não quiser sair

## Suspensos convênios com as cooperativas

O principal alvo do governo nas ações contra os invasores e a distribuição de lotes são as cooperativas habitacionais que se formaram no DF nos últimos meses para vender a esperança de lote fácil. As denúncias foram tantas, que o Idhab preferiu cancelar os convênios do que tentar moralizar a atuação das cooperativas.

De acordo com levantamentos do Idhab, existiam 163 cooperativas inscritas. "Constatamos que existem 5.873 famílias inscritas através das cooperativas, mas numa reunião que fizemos com os dirigentes dessas entidades, descobrimos que há uma demanda de 139.123 famílias ligadas a cooperativas, associações e sindicatos",

revela o presidente do Idhab, João Carlos Medeiros.

O que mais intrigou a Secretaria de Habitação é que o Governo Cristovam entregou lotes a 9.455 famílias através de cooperativas e apenas 1.248 pela lista do Idhab. "Da forma como era feita a distribuição, muitas das pessoas contempladas não atendiam às exigências do Programa de Distribuição de Lote, como tempo de Brasília e renda familiar, além de outros critérios subjetivos", afirma João Carlos.

Segundo ainda o presidente do Idhab "as cooperativas foram utilizadas com fins eleitorais pelo governa anterior, principalmente no ano passado".

## Aqui seu filho não é apenas mais um

- Educação Infantil - Ensino Fundamental - Ensino Médio
- Inglês e Espanhol a partir da Educação Infantil
- Magistério Regular em três anos
- VCE em 1 ano - diurno e noturno
- Jazz e Dança Moderna
- Educação de Jovens e Adultos (alfabetização fase I e II gratuita)
- A melhor equipe de profissionais de educação
- Laboratório de Informática



# O Colibri

Temos também escolinha de futsal

AE 08 Lote A em frente a QE 34

567-1566

Matrículas abertas



## SUPER

TROCA DE ÓLEO  
E LAVA JATO

# 45

DIAS NO  
CHEQUE NA  
TROCA DE ÓLEO

O melhor polimento  
cristalizado da cidade

## LAVAGEM À EXTRAÇÃO

Lava e higieniza todo o  
interior do seu carro

AE Lote E - Guará II (em frente a QE 34)

# 381-3265

Abertos aos sábados domingos e feriados



# Sim traz nova proposta em acompanhamento pedagógico

Objetivo é o bem-estar da criança e o seu crescimento pessoal

Em funcionamento desde agosto de 1998, e com 1.200 metros quadrados de estrutura, o Sim, Acompanhamento Pedagógico e Atividades Intelectuais e Recreativas, pretende mudar a concepção em acompanhamento pedagógico na cidade. "Criamos o Sim para oferecer um espaço onde as pessoas possam deixar seus dependentes enquanto trabalham, estudam ou simplesmente para que as crianças tenham atividades mais criativas e saudáveis".

"Contamos com uma estrutura completa, onde o aluno tenha condições de ser feliz, estar em contato com os amigos e adquirir bons hábitos como o de estudar, se organizar, ler, diz Gisele Machado Oliveira, diretora da Instituição".

"Em 99 estreitaremos nossos contatos com escolas regulares que nossos alunos frequentam, para melhor apoiá-los".

"Para este ano está prevista uma maior dinamização das atividades. Traremos para o convívio dos nossos alunos, profissionais de diversas áreas de aprendizado e lazer, como a de Origami orientando à matemática, capoeira, expressão corporal, internet, etc". diz Gisele.

## Investimento

Mas para que isso ocorra, não é muito simples. No caso do Sim, Gisele investiu pesado na estrutura para que os alunos pudessem, ter o máximo em rendimento. "No ano passado, tivemos vários casos de pais que trouxeram os filhos para cá e se surpreenderam com nosso trabalho", afirma.

Esse foi o caso de Lucinda de Paiva Rodrigues, mãe de Camila Rodrigues, 9 anos, e Thaís Rodrigues 7. "Eu tinha muitos problemas com a educação das crianças, pois normalmente as empregadas não têm formação para lidar com educa-



Um dos aspectos mais valorizados no Sim é a interação entre os alunos, o que acontece naturalmente

ção. As meninas viviam brigando e aprendiam coisas estranhas.

"Tinha dificuldades para resolver o problema até que resolvi mudar tudo. Matriculei as crianças no Sim e logo no primeiro mês já notei a diferença". Eles são muito carinhosos e o que realmente fez a diferença é a segurança que tive a partir da minha decisão. Comecei a trabalhar tranquila, pois sabia que minhas filhas nos momentos que estavam longe de mim estavam bem e com várias atividades para fazer".

A estrutura do Sim mostra exatamente isso, ou seja, um ambiente com muitas atividades e integração. Veja no quadro abaixo algumas das modalidades trabalhadas no Sim.

## SERVIÇO

### SIM - ACOMPANHAMENTO PEDAGÓGICO

Atende crianças de 3 a 14 anos matriculadas entre o jardim e a 8ª série de primeiro grau.

### HORÁRIO DE FUNCIONAMENTO:

De segunda a sexta das 8:00 às 12:00 ou das 14:00 às 18:00.

**PREÇOS** (Todas as atividades por uma única mensalidade, prestação mensal)

2 vezes na semana: R\$ 98,00

3 vezes na semana: R\$ 110,00

5 vezes na semana: R\$ 150,00

**AULAS DE REFORÇO**

cobrado separadamente

**HORA AVULSA**

**ENDEREÇO** QI 27 Bloco A (Cobertura)

Guará II Telefone para contato: 381-4608



## ALGUMAS DAS ATIVIDADES QUE O ALUNO PRÁTICA NO SIM, ALÉM DO ACOMPANHAMENTO ESCOLAR

### RECREAÇÃO

No Sim, a recreação é uma atitude de vida, e é por isso que a instituição usa o slogan: NO SIM SE APRENDE BRINCANDO.

### INFORMÁTICA

O Sim dispõe de um laboratório de informática para que os alunos possam interagir com o mundo da modernidade usando o computador.

### INGLÊS

Contato uma nova língua através de vivências significativas utilizando jogos, músicas, histórias.

### BIBLIOTECA

O Sim quer fazer da literatura um prazer:

- Hora do canto - narração de Histórias Folclóricas e fábulas.
- Roda da Leitura - leitura de crônicas, capítulos de romance, acompanhados de comentários, discussões...

- Encontro de poesia - leitura de poemas e poesias.
- Círculo de leitores - empréstimos e troca de livros.
- Criação de livros e do Jornalzinho do Sim.

### ARTES CÊNICAS

As atividades visam o desenvolvimento da expressão corporal, gestual e verbal, possibilitando a socialização do aluno e a familiarização com os elementos da linguagem cênica.

### ATIVIDADES FÍSICO-RECREATIVAS

Sua prática favorece a consciência do próprio corpo, seus limites e possibilidades, desenvolve o espírito de solidariedade, de cooperação mútua e de respeito coletivo. Explora exercícios de movimentos corporais, equilíbrio, coordenação dos grandes e pequenos músculos. O movimento é vital para o desenvolvimento

físico, afetivo, social e cognitivo. Para isso o Sim oferece a vivência de práticas esportivas e suas histórias (futebol, vôlei, basquete...)

### OFICINA SURPRESA

Diversas atividades envolvendo temas ligados a música, literatura, esportes (capoeira, judô, Karatê, etc), educação sexual, cultura popular, cidadania, artes, experimentações, etc. As crianças terão oportunidade de conhecer profissionais especializados em todas essas áreas.

### EDUCAÇÃO AMBIENTAL

Conscientização da importância de conservar e preservar o ambiente em que vivemos através do respeito e reflexão sobre as relações entre pessoas e a natureza, suas relações sociais e qualidade de vida, dentro de um processo contínuo e permanente de aprendizagem. A Coordenadora Pedagógica Elizabeth Coelho de Castro, diz

que em breve, os alunos terão oportunidade de organizar uma mini-horta com plantio de legumes e verduras, plantio de flores, organização de um banco de sementes e construção de um sementário/viveiro para reconhecimento das espécies e o ciclo reprodutivo.

### ARTES PLÁSTICAS

Os alunos têm a possibilidade de concretizar e registrar sua experiência e sua forma de ver o mundo por meio da exploração das linguagens visual e plástica, além da diversidade de material e técnicas, onde a sucata oportuniza o exercício do "fazer criativo".

### BRINQUEDOTECA/VIDEOTECA

Espaços onde a alegria de brincar é uma constante e o prazer de assistir a um bom vídeo educativo é tão prazeroso quanto a ida a uma sessão de cinema.



# Guará pronto para o Brasiliense de 99

Nos últimos oito anos somente o Clube de Regatas Guará tem sido adversário à altura do Gama, o grande bicho-papão do futebol candango. Nesse período, o time guaraense ganhou o título de 96 e foi vice em outros três, inclusive o do ano passado.

O time para iniciar o campeonato brasiliense deste ano, dia 14 de março contra o Sobradinho, está pronto e a base é tem uma baixa média de idade. Os veteranos são o goleiro Chaguinha, o lateral Avelino, o zagueiro Elson, o lateral Freitas, o volante Paulinho, todos com menos de 30 anos, e o meia Écio e o ponta Santos, acima dos 30 anos. A grande esperança do time é Santos, ex-Vasco e outros cinco times de Portugal.

O restante veio das categorias de base do próprio Guará, como o zagueiro Jeferson, os meias Francieller, Rodrigo e Paulo Romero e o ponta Rodrigo Sávio.

## MUDANÇA NA DIREÇÃO

Muda também quase toda a direção técnica do clube. O ex-presidente Wander Abdalla assumiu a gerência de



O ex-presidente Wander Abdalla é o gerente de futebol



O goleiro Chagas é um dos mais experientes

futebol, ficando Márcio Antonio da Silva, o Marquinho, como diretor de futebol. O novo técnico é Josemar Macedo, que treinou o próprio guará, mas estava há sete anos afastado do futebol. Saem os ex-gerente e ex-técnico Déo de Carvalho e o diretor das divisões inferiores Danilo Aguiar de Sá.

O administrador regional Divino Alves dos Santos continua acumulando a presidência do Conselho Deliberativo e a presidência do Clube, mas já manifestou o interesse de convocar o Conselho para eleição de nova diretora ainda para o mês de março. A dificuldade é encontrar alguém que tenha identidade com o clube que queira assumir com o bonde andando, ou seja, já com a comissão e os times definidos.

Um dos candidatos seria o próprio gerente Wander Abdalla, mas seu nome teria resistência entre os conselheiros, porque ele é mais um profissional do futebol, sem raízes no

Guará e portanto, sem o compromisso de não deixar o clube, como já fez antes. Outros nomes sondados, não aceitaram o convite.

# Esportes ganham Secretaria

Uma reivindicação antiga dos desportistas de Brasília, finalmente foi atendida pelo Governo do Distrito Federal. Foi criada pelo governador Joaquim Roriz a Secretaria de Esportes e Valorização da Juventude, ampliando assim o apoio ao esporte local, que antes se limitava ao Departamento de Educação Física e Esportes (Defer), que era ligado à Secretaria de Cultura.

Para dirigir a nova Secretaria foi indicado o empresário e presidente da Sociedade Esportiva do Gama, Wagner Marques, que assumiu com o compromisso de manter as atividades do antigo Defer e ampliar o atendimento aos desportistas das cidades-satélites.

Um das primeiras providências do novo secretário foi manter algumas legendas do esporte local, como Nilton Santos e Carmem de Oliveira, como instrutores das escolinhas, e ainda contratou a tenista Cláudia Chabalgoity para compor o quadro de professores.

Enquanto monta a estrutura da Secretaria, Wagner Marques planeja atividades nas satélites, em parceria com as administrações regionais, através de suas divisões de Desporto e Lazer (DDL).



Wagner sempre foi ligado ao esporte

## ESPORTE em Brasília



Agrício Braga

### MARATONA

A nova Secretaria de Esportes e Valorização da Juventude está confirmando para o dia 21 de abril, aniversário de Brasília, a realização da Meia Maratona de Brasília. Serão duas etapas: uma de 21km para atletas, e outra de 5 km para os leigos, ou seja, quem pratica maratona "apenas por esporte". As inscrições serão abertas nos próximos dias.

### ACADEMIA

Também no dia 21 de abril será inaugurada a Academia do Conjunto Presidente Médice, para 5 atividades físico-desportivas. A novidade será a Arena de Patins, a maior da América do Sul.

### ESCOLINHAS

Estão abertas as inscrições para 27 modalidades esportivas das Escolinhas do antigo Defer, agora Secretaria de Esportes.

As inscrições para a natação estão abertas de 1 a 4 de março, na Piscina Coberta do Conjunto Aquático das 7h às 20h. Para as outras modalidades, de 2 a 5 de março, das 8 às 18h, na Divisão de Educação Física e Desporto, Ginásio Nilson.

Basta levar uma foto 3x4 e pagar a taxa de R\$ 70 para uma inscrição, R\$ 100 para duas.

### ESTÁDIOS

Começa nos próximos dias o Campeonato Brasiliense de 99 e não se sabe ainda onde os times vão jogar. A maioria dos estádios está em péssimas condições, provocadas principalmente pelo uso indiscriminado no governo passado, e pela falta de manutenção. Em condições satisfatórias de uso somente o Mané Garrincha, o Bezerrão, o Chapadinha (Brasília) e o de Luziânia. Isso vai refletir, infelizmente, na qualidade técnica dos jogos.

### DANILO

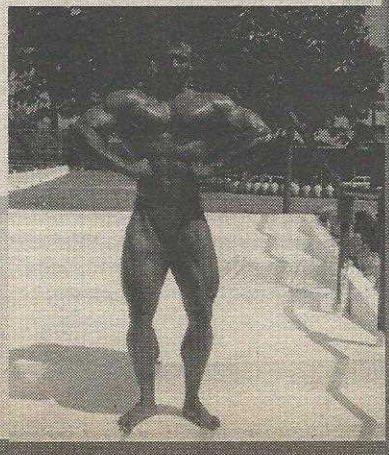
Depois de muitos anos cuidando das divisões inferiores do C.R. Guará, Danilo Aguiar de Sá agora está no Gama, na mesma função.

\*Agrício Braga é presidente da Sociedade Esportiva do Gama e deputado distrital

# Venha Malhar!

**Homens R\$ 32,00 Mulher R\$ 22**

Treine com o campeão de fisiculturismo Julio Carvalhaes. Professor de Educação Física, pós-graduado em nutrição esportiva, 29 cursos de especialização, o atleta mais premiado do DF no Brasil.



Guará I - QI 04 Bloco A  
Ed. Construshopping  
**567-9787**

Guará II - QE 34 Bloco B  
Loja 37 Sala 201  
**568-8844**



# Síndico foge com dinheiro de condomínio

Prestativo, simpático, inteligente. Ariovaldo Bueno Nascimento era o síndico ideal para os condomínios do edifício comercial Flórida Center, na QI 31 do Guará II, em frente ao Colégio Centrão. Mas essas são também as qualidades de um estelionatário. Ariovaldo era um e fugiu com o dinheiro do condomínio, deixando várias dívidas e uma quantidade de cheques sem fundo ainda não totalizada.

Somente depois que foram ludibriados é que os condôminos perceberam que o síndico premediou o crime. Ariovaldo foi eleito mesmo sem ter atividade comercial no edifício. Quando foi eleito, em julho do ano passado, ele morava numa sala comercial, que somente agora descobriu-se que era alugada. O seu respaldo para se candidatar a síndico era uma carta de apresentação da Farias Imóveis, a imobiliária responsável pela venda das salas e lojas do edifício. Até o final do ano, ele não levantou suspeita e tinha a confiança total dos condôminos, a ponto de movimentar a conta bancária do condomínio sozinho. Não havia por quê desconfiar de quem se interessava pelos problemas de todos, se oferecia para pagar as prestações de salas e lojas, negociava benfeitorias, etc.

Na segunda semana de dezembro, o Conselho solicitou uma prestação de contas, mas Ariovaldo alegou que o contador havia sofrido um derrame e estava internado. Como o contador não melhorava nunca, os conselheiros



O edifício era bem cuidado pelo síndico estelionatário

foram fechando o cerco e a desconfiança aumentou. Não deu outra. Ariovaldo desapareceu no dia 9 de fevereiro, deixando um rombo de aproximadamente R\$ 50 mil. Nem a polícia sabe do seu paradeiro.

Cuidadoso com as palavras, o contador Peter Augusto de Aquino prefere não chamar de desfalque, "porque pode ter havido seqüestro". Seria um raciocínio lógico, porque Ariovaldo sacou R\$ 4 mil do banco no dia em que desapareceu, e ainda levou R\$ 5 mil de um lojista que deveria ter depositado no banco. Mas ele mesmo admite que essa é uma hipótese pouco provável, porque a polícia não recebeu denúncia de desaparecimento por parte da família.

Além desse dinheiro, ele deixou de pagar R\$ 22 mil de água e energia elétrica, dinheiro recolhido dos condôminos. A movimentação da conta era bem maior que a arrecadação e os condôminos desconfiam que ele utilizava os cheques do Condomínio para tomar dinheiro emprestado. Segundo o subsíndico Afonso César, já são mais de 40 cheques sem fundo na praça. E não pagou a primeira prestação do asfalto do estacionamento, mesmo tendo recolhido parte da taxa extra.

Os condomínios não têm dúvidas de que foi crime premeditado. Vera Vieira, da Academia Center Fitness, alugava a lanchonete da Academia a Ariovaldo e desde novembro não recebia o aluguel. Ele não pagava também o aluguel do quiosque que tinha alugado desde o ano passado entre o Edifício Guará Shopping II e a QE 30, especializado em caldo.

A 4ª Delegacia de Polícia está com mandato de prisão contra Ariovaldo, mas os policiais ainda não tem pistas de onde ele está. Sabem apenas que ele morava antes em Luziânia, onde tem antecedentes como estelionatário.

## Cuidado com o síndico

Para o contador Peter Albuquerque Aquino a maior parte da culpa do que aconteceu com o condomínio do Edifício Flórida Center é dos próprios condôminos, "que nunca acompanharam com mais cuidado o que o síndico fazia com o dinheiro".

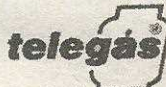
O problema começa com a falta de interesse dos condôminos em participar das reuniões convocadas para tomar decisões e aumentar despesas. As desculpas são sempre as mesmas: falta de tempo, compromisso no mesmo horário e esquecimento.

Nas delegacias do Distrito Federal são cada vez maiores as ocorrências de desfalques por parte de síndicos. Dois edifícios das quadras 208 e 304 Sul por exemplo desviaram todo o dinheiro do bloco. O da 304 levou R\$ 50 mil em dinheiro. Outro síndico de um edifício na 406 Norte foi flagrado num rombo de R\$ 40 mil e alegou que "tomou emprestado". O síndico desviou o dinheiro durante dois anos. No Guará, as contas do condomínio Guará Nobre, o maior do DF em quantidade de apartamentos, da gestão anterior estão sendo questionadas pela atual diretoria.

Síndico do Edifício Consei, no Guará II, Dionísio Carneiro Filho, que administra um orçamento mensal de R\$ 12 mil, reclama da falta de interesse do próprio condômino em acompanhar o que faz, apesar de promover assembléias de prestação de contas e outras decisões. "De 150 condôminos, a média de comparecimento às assembléias é de 10%. Mas, quando aumentamos as taxas por algum motivo, a chiadeira é geral".

### O GÁS ACABOU?

Ligue



## 361.2000

### MINASGÁS

ATENDIMENTO 24 HORAS NO DRIVE THRU - AE 4  
(PISTA DE CONTORNO (ABAIXO DA QE 30))



PEÇA E RECEBA SEU GÁS EM QUESTÃO DE MINUTOS PELO PREÇO NORMAL DE ENTREGA



**ELÉTRICA LARA**

MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS PARA ELETRODOMÉSTICOS ANTENAS PARA TV A CORES TRILHOS PARA CORTINAS OFICINA AUTORIZADA E ESPECIALIZADA.



WALITA



BLACK & DECKER



Electrolux



FAME



BRAUN



SINTEX TIGRE



LORENZETTI

QE 07 - Bloco B - Loja 2 - fone: 567-2073 / 381-0744 fax: 567-4510

- PASSAGENS AÉREAS
- RODOVIÁRIAS
- PACOTES TURÍSTICOS

**RAFA'S**  
TURISMO

**567.8034**  
Ed. Consei, loja 4



# NÃO PERCA TEMPO

# A BALI SEMPRE TEM AS CONDIÇÕES QUE VOCÊ QUER.

Na Bali, além do atendimento personalizado que você já conhece e a garantia dos serviços, você sempre encontra as condições que se encaixam no seu orçamento. Não perca mais tempo. Venha correndo a Bali.

**BALI**  
AUTOMÓVEIS

CONCESSIONÁRIAS  
**FIAT**

SIA Trecho 3 Lote 855 - Tel. 362 6230

Bali. Quem dirige conhece.





**VANESSA**

Antonio Alves da Silva e Jaira Leite reuniram amigos mais íntimos e familiares para a comemoração dos 15 anos de Vanessa Leite Silva. Na foto, Vanessa com os pais, os avós Querubina e Manoel Alves da Silva, Raimundo Leite Ramos



**AGNALDO**

O professor Aginaldo Dantas, fundador e presidente dos colégios e faculdades Compacto, foi agraciado com o título de Cidadão Honorário de Brasília pela Câmara Legislativa. O autor da proposta é o deputado César Lacerda (PPB).

**VYLMA**

Depois de ser eleita Miss Brasília da Terceira Idade, no ano passado, a guaraense Vylma Moutinho, de 62 anos, foi eleita agora Rainha do Carnaval da Terceira Idade do DF, no baile promovido pelo pela Subsecretaria da Terceira Idade, no Centro de Convenções.

Além de toda a agitação e alegria, Vylma, casada há 43 anos, fala inglês e francês e viaja muito, inclusive aos Estados Unidos. Como teve educação rígida, ela diz que somente agora está conseguindo realizar seus sonhos de adolescência. É um exemplo de que nunca é tarde para gozar a vida.

**LEONARDO E LUCIANA**

Os guaraenses Leonardo Luccas de Lima e Luciana Oliveira estão entre os primeiros 800 aprovados no PAS. Leonardo, filho do casal José Caboclo de Lima e Sônia, vai fazer Engenharia Civil; Luciana, filha do casal José Neres Oliveira e Daise, vai cursar Pedagogia.



FATIMA SOUZA

**LOURDES**

Maria Lourdes Coelho, presidente do Polomoda e da Acig, foi surpreendida com uma bonita festa oferecida pelos empresários do Guará, numa churrasceria, pelo seu aniversário.



**PEDRO**

A deputada guaraense Lúcia Carvalho conentíssima com o intercâmbio que seu filho Pedro Morbeck (foto) faz nos Estados Unidos, através do Rotary Clube. Plenamente adaptado aos Estados, Pedro pensa em continuar os estudos por lá.



**MARGARIDA JOANA**

Os 80 anos de Margarida Joana foram comemorados com muita fé, numa missa de ação de graças, em que participaram os membros do Apostolado da Oração e da Legião de Maria, grupos da Igreja Católica que ela faz parte. Depois, um almoço com familiares e amigos, para mais de 180 pessoas.

*Toda a família reunida na Igreja, orgulho da aniversariante*



Margarida com o padre Aleixo Susin (sentado), padre João Bonetto e sua irmã Alice Bonetto.

**MARLENE**

Marlene Henrique, professora pioneira do Guará, poeta e escritora, recebeu na cidade de Havana (Cuba), homenagem pela sua destacada contribuição ao fomento das letras e das artes, durante a celebração do Encontro do Festival do



Projeto Cultural Sur. No salão nobre do Teatro de Havana, a nossa poeta participou do lançamento da antologia "Espejos de La Palabra", onde os seus poemas foram ovacionados. Marlene participou ainda do lançamento do livro "Como Ensinamos Uma Cidade a Ler", que retrata os tempos de professora no início do Guará, realizada no Hotel Inglaterra (fundado em 1875

**ESCLARECIMENTO AO PÚBLICO**

**VEJA PORQUE FOI CANCELADO O PROGRAMA HABITACIONAL DAS COOPERATIVAS E OUTRAS ENTIDADES.**

**1. A LISTA DO IDHAB NÃO ESTAVA SENDO RESPEITADA.**

O programa habitacional para cooperativas de baixa renda e outras entidades estava servindo, na prática, para preterir as pessoas inscritas na lista oficial (lista do IDHAB), que existe há mais de 25 anos.

Ao longo dos últimos quatro anos, foram concedidos apenas 1.248 lotes aos 47.250 inscritos na lista do IDHAB.

Já o programa das cooperativas, muito mais recente, atendeu a 9.455 pessoas quase 8 vezes mais do que o número de pessoas atendidas pela lista do IDHAB.

**2. CRIAÇÃO INDISCRIMINADA DE GRUPOS.**

A criação indiscriminada de cooperativas, associações, sindicatos e condomínios passou a constituir uma verdadeira indústria imobiliária, sem a devida garantia do terreno ou lote. Até a contagem mais recente, haviam 139.123 pessoas inscritas no programa.

**3. OUTRAS IRREGULARIDADES CONSTATADAS:**

- Os movimentos organizados passaram, em sua maioria, a cobrar taxas mensais dos associados, prejudicando o orçamento das famílias.
- A capacidade econômico-financeira das cooperativas não foi analisada, quando da distribuição de terrenos.
- Os critérios definidos para a avaliação dos grupos organizados são subjetivos ("bom", "ruim" etc). Na maioria dos processos de inscrição não foram explicitados critérios objetivos nem feita a pontuação em gráfico.
- A falta de critérios objetivos possibilitou o surgimento de situações anormais, como a existência de mais de uma cooperativa com um mesmo presidente, entre outras.

**O QUE O GDF VAI FAZER DE AGORA EM DIANTE:**

**CUMPRIMENTO DOS COMPROMISSOS.**

O GDF vai cumprir o programa habitacional aprovado pela população nas últimas eleições, que prevê a concessão de lotes e a construção de moradias para 40 mil famílias de todas as classes sociais.

**JUSTIÇA COM QUEM TEM DIREITO.**

O GDF vai respeitar a lista individual do IDHAB, que possui hoje 46.002 inscritos. E também os direitos das cooperativas já contempladas e que estejam sem problemas perante a Lei. Uma empresa de auditoria já foi contratada para apurar as irregularidades do programa.

**DISCUSSÃO DEMOCRÁTICA.**

O Programa Habitacional do GDF vai ser definido em discussão com a sociedade organizada, incluindo as cooperativas habitacionais e entidades como o Instituto dos Arquitetos e a Ordem dos Advogados. O primeiro seminário sobre o assunto está marcado para 22 e 23 de março.

**COMBATE ÀS INVASÕES.**

Em dezembro de 1998, haviam no Distrito Federal 7.311 barracos com mais de 30 mil pessoas morando em invasões. O GDF está promovendo a remoção gradual dessas invasões e coibindo o surgimento de outras, por meio de uma série de medidas, já amplamente divulgadas.

*O Procon estará à disposição dos cooperativados para realizar as ações legais cabíveis contra os especuladores que prometeram lotes inexistentes e realizaram cobranças indevidas.*

**Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação  
Governo do Distrito Federal**



# Chuva forte provoca estragos no Guará

Parte da cobertura da Feira Permanente retorcida, árvores derrubadas, placas e out dors derrubados, casas destelhadas. As fortes chuvas, acompanhadas de ventos, que caíram no Distrito Federal no final de fevereiro provocou um verdadeiro caos na cidade.

Fora as chuvas que caíram no Guará nos últimos anos e as que provocaram mais estragos. Os maiores prejuízos aconteceram na Feira Permanente, com perda parcial dos estoques dos feirantes na parte destelhada. Como a chuva acompanhada de vento aconteceu no início da noite, os feirantes não puderam cobrir as barracas. Segundo cálculos da Associação dos Feirantes, os prejuízos chegam a R\$ 20 mil.

Na QE 42, uma árvore caiu sobre um carro, destruindo-o quase totalmente. A Administração Regional teve que montar uma equipe especial para o recolhimento das várias árvores arrancadas pela raiz espalhadas por toda a cidade.



# DD Júnior lança CD

Finalmente o cantor e compositor guaraense DD Júnior conseguiu realizar o antigo sonho de gravar um CD. Um dos artistas mais conhecidos de Brasília, DD há vários anos compõe e prepara seu primeiro disco, lançado em fevereiro.

Com repertório centrado no pagode e samba duro, o disco já está tocando nas rádios de Brasília e em Goiás. Nos próximos dias, o cantor irá ao Rio e São Paulo para fazer a divulgação por lá e tentar conseguir uma gravadora que se interesse em gravar o disco para distribuição nacional.

São 13 músicas e a mais divulgada é a que dá nome ao disco, Dança Zíriguidum. A música Dança da Chupetinha foi gravada pela Banda Imagem e está tocando com frequência em Goiás. Todas as músicas são de autoria do próprio DD.

## Carreira Precoce

DD Junior surgiu começou a cantar com apenas cinco anos, e era conhecido no Guará e em Brasília como DD da Viola. Há cinco anos mudou o nome artístico para DD Júnior. Já cantou no Domingão do Faustão e no Programa do Gugu e agora tenta retornar pelo menos ao Gugu. DD reclama que não tem recebido apoio das rádios locais, e



quando alguma delas se propõe a tocar é mediante cachê, conhecido no meio artístico como jabá.

**Contatos para shows**  
567.8950 e 986.3985

# Quer passar no vestibular?

## Venha para o Pré-Vestibular do ROGACIONISTA

Início das aulas:  
**8 DE MARÇO**

# O PRÉ QUE APROVA!

3 anos de atividades com alto nível de aprovação

**Professores  
qualificados**

**O melhor  
ambiente**

**Colégio Rogacionista**  
Qualidade e respeito ao ensino  
381-0737/381-7482 e 381-2361

AE 08 Módulo "B" Guará II E-mail: colrog@persocom.com.br