

Fechados depósitos de entulhos

A partir do dia 25 de maio a Administração Regional vai fechar todos os depósitos de entulhos na cidade. A desova passa a ser na Invasão da Estrutural (Página 3)



Grêmio ressurgue, com reforma

O Grêmio Esportivo Brasiliense, um dos mais antigos clubes sociais de Brasília, está sendo reformado depois de praticamente abandonado (Página 6)



Caixa vende imóveis no Guará

A CEF oferece, pela Internet, sete apartamentos no Guará no leilão nacional de imóveis retomados de inadimplentes. Os preços variam de R\$ 50 a 57 mil (Pátina 5)



Telebrasília fecha loja no Guará

Um ano depois de ganhar um moderno e novo prédio, a loja da Telebrasília no Guará foi fechada. Os serviços passam a ser feitos através do telefone 106 (Página 5)



ALÍRIO NA CDDH

O deputado guaraense Alírio Neto (PPS) foi eleito o novo presidente da Comissão de Direitos Humanos e Cidadania da Câmara Legislativa.

Durante um ano, Alírio apreciará casos como da Novacap, aumento da violência no DF, entre outras questões que envolvem os direitos humanos no Distrito Federal.

THIMÓTEO

Acusado de ser um dos responsáveis pelo *Massacre da Novacap*, o coronel Paulo César Thimóteo, então comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar, nada teve provado contra ele.

Como é muito respeitado na Polícia Militar, foi promovido a coordenador de vários quartéis.

Ou seja, passou a ocupar uma função acima da que exercia na época.

QE 40

É um sacrifício conseguir localizar endereço na QE 40. Não há placa de sinalização dos conjuntos e muitos prédios ostentam apenas o número.

4 ANDARES

Por falar em QE 40, proliferam na quada com intensidade os prédios de até cinco andares, quando o permitido são apenas dois, além do térreo.

Como não há como evitar que isso aconteça, seria aconselhável que o próprio GDF ampliasse o gabarito.

Poucas & Boas



TENDA

Moradores da QEs 13 e 15 e quem se sente incomodado com a horrenda lona de circo em frente à antiga residência dos administradores regionais, chegou a comemorar quando o local amanheceu sem a cobertura. Mas a alegria durou pouco. A chamada Tenda da Libertação, onde funciona há vários anos uma igreja evangélica, voltou alguns dias depois. A loja foi retirada apenas para ser lavada. Uma pena.

BOM NEGÓCIO

Por falar em igreja, essa é uma atividade que mais tem crescido no Guará, o que prova ser um bom negócio. Elas estão aparecendo em casas, lojas comerciais, onde houver um ponto próximo de muito movimento. Está sendo também uma alternativa para os empresários que estão ou estavam com seus imóveis fechados.

PASSARELA

A passarela que está sendo construída em frente ao Jardim Zoológico vai desafogar o trânsito na saída/entrada do Guará II.

Nas horas de pico, quando o semáforo fecha em frente ao Zoológico o trânsito emperra até o Guará II.

Com a passarela, o semáforo será retirado e acaba mais um dos gargalos da via.

Está prevista ainda a criação de mais uma pista na via, o que vai completar o serviço.



PÓLO DE MODA

Aos poucos começa a aparecer, literalmente, a luz no fim do túnel do Pólo de Moda, projeto que está encalhado há quase dez anos.

A energia elétrica das ruas já está instalada, mas ainda faltam as próprias ruas, a água e algumas pendências burocráticas para o Pólo finalmente deslanchar.

Mas, para quem não via nada, já é uma luz.



GRANDE FESTA

Contando com pouquíssimos recursos financeiros, até que a Administração Regional conseguiu fazer uma bonita festa pelo 31º aniversário do Guará.

O desfile cívico-militar foi bastante participativo e com um grande público. Os outros eventos, mesmo poucos em relação aos anos anteriores, foram prestigiados, o que é o mais importante. O Baile da Cidade foi, para mim que participei de 17 seguidos, provavelmente o melhor de todos os tempos.

Pena que a Administração não tenha conseguido sensibilizar a grandes empresas da Região - a maioria negou qualquer tipo de patrocínio - com exceção do Free Park. Nem os grandes supermercados da cidade quiseram participar.

Palavra
Franca



Quebra-molas

O Jornal do Guará publicou há dois anos uma reportagem informando que o Conselho Nacional de Trânsito havia determinado aos Detrans que retirassem todos os quebra-molas que não atendessem às especificações da nova Lei de Trânsito.

Nesses casos inclui a distância entre um e outro, a altura e a necessidade comprovada.

Um ano e meio depois não se fala mais no assunto, enquanto isso os quebra-molas continuam proliferando.

Andar em algumas ruas do Guará é um enorme sacrifício de paciência.

Ninguém vai fazer nada? A lei foi aprovada para quê?

Mário Silva
QI 9 - Guará I

Cadê Roberto?

Na edição passada, o Jornal do Guará mostrou a foto de Fernando Sérgio, um dos mentores do Pontão do Cave, que, segundo comentários, teria fugido da cidade por conta de pressões que vinha sofrendo.

Gostaria de sugerir que o jornal publicasse também a foto daquele Roberto, dono da malfadada Conlar, do qual sou uma das vítimas.

Para lembrar, esse Roberto era dono de uma grande fábrica de laje e fugiu da noite para o dia, deixando muitos clientes sem receber a encomenda paga. Já se vão seis anos e ninguém sabe dizer onde ele está.

Paulo César Smith
QE 26 - Guará II

Correspondências para
EQ 31/33 Ed. Consei, 1º andar
Fax 381.1614 - Cep 71065-315

jornaldoguara@zaz.com.br

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@zaz.com.br

O Jornal do Guará é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

CIRCULAÇÃO DO JORNAL DO GUARÁ

O Jornal do Guará (tiragem de 14 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional; nos consultórios

médicos e odontológicos e em 9 mil residências, por edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e Agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana

SERVIÇO

Administração Regional do Guará

CAVE - Área Especial
382-3344

Administrador Regional:
Divino Alves dos Santos

Chefe de Gabinete:
Marta Edméia Álvares Costa

Gerência de Planejamento:
Paulo Nunes Freitas

Divisão de Administração Geral (DAG):
José da Conceição Azevedo

Divisão Regional de Obras: Carlos Roberto de Moura

Divisão de Fiscalização:
Leonardo Decina Laterza

Divisão de Licenciamento:
Sandra Peres de Sá Pontes

Divisão de Serviços Públicos: Márcio Antônio da Silva

Divisão de Cultura:
Maria Adélia Carvalho Martins

Divisão de Desporto, Lazer e Turismo: Luís Pereira da Silva (Luisão)

Núcleo do SIA:
Nelson Rabelo Júnior

Administração acaba com depósitos de entulhos

A partir do dia 25 de maio os moradores do Guará se livram definitivamente dos depósitos de entulho que estavam se transformando em lixões. A Administração Regional e o SLU vão desovar todo o entulho que vinha do Plano Piloto, SIA e outras regiões para a Invasão da Estrutural.

Com isso, acabam os depósitos entre a QE 38 e 44 e entre a QE 36 e QE 42. No Guará I vai ser fechado também o depósito localizado entre a linha do metrô e a QE 18, mas caminhões da Administração vão permanecer nesses locais para receber o entulho levado por carroceiros.

Os depósitos de entulhos foram criados para acolher os restos de obras da própria cidade e de regiões como o Plano Piloto, Cruzeiro e Sia, e serviriam para aterrar os buracos deixados pela desativação das



O serviço de disk-entulho não poderá deixar lixo mais no Guará

antigas lagoas de oxidação. As empresas de disk-entulho foram autorizadas a deixar as cargas nesses locais até que os aterros estivessem completos. O problema que carroceiros e os próprios moradores passaram a jogar também lixo orgânico, atraindo insetos, roedores e catadores de lixo.

Como os depósitos estavam próximos às áreas residenciais, os moradores passaram a reclamar do mau cheiro, mosquitos e ratos.

Mesmo com postos de fiscalização da Administração e do SLU permanentes, o lixo continuava sendo misturado com o entulho.

Grande Lazer, dia 28

No dia 28 de maio a via central do Guará II será toda interditada para a realização de um grande lazer, durante todo o dia.

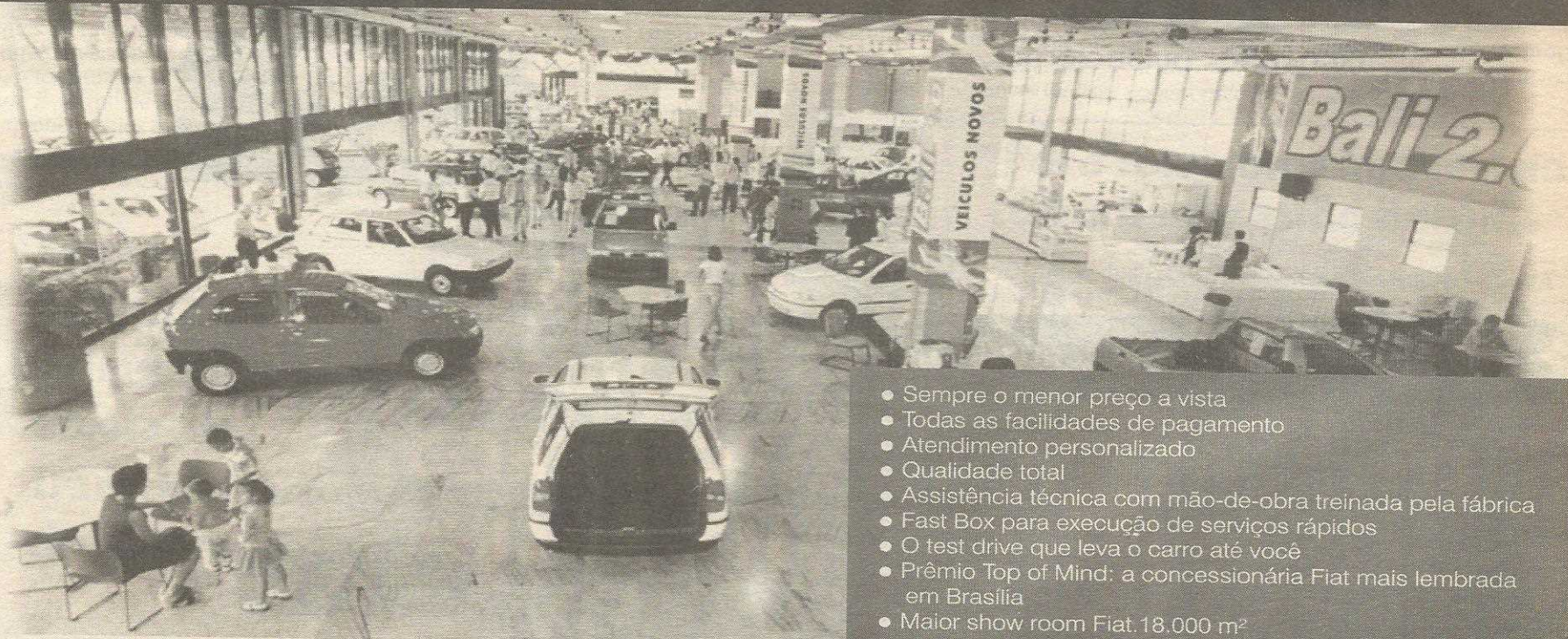
A Administração Regional, através da Divisão de Desporto, Lazer e Turismo (DDLTL), e o gabinete do deputado distrital Agrício Braga vão promover atividades de recreação para todas as faixas de idade, semelhantes às que eram realizadas no Eixão do Lazer.

A idéia dos promotores é repetir a iniciativa depois e fechar a via central do Guará II aos domingos pela manhã, como acontece no Eixão, para que pedestres e ciclistas possam andar e aconteçam manifestações de cultura e lazer.

Para que o Detran permitisse o fechamento a via foi colhido um abaixo-assinado entre todos os moradores do Guará II.

BALI.

A MAIOR CONCESSIONÁRIA FIAT DO CENTRO-OESTE.



- Sempre o menor preço a vista
- Todas as facilidades de pagamento
- Atendimento personalizado
- Qualidade total
- Assistência técnica com mão-de-obra treinada pela fábrica
- Fast Box para execução de serviços rápidos
- O test drive que leva o carro até você
- Prêmio Top of Mind: a concessionária Fiat mais lembrada em Brasília
- Maior show room Fiat. 18.000 m²

BALI
AUTOMÓVEIS

CONCESSIONÁRIAS
FIAT

SIA Trecho 3 Lote 855 - Tel. 362 6230

SERVIÇO

AGÊNCIAS BANCARIAS

Banco do Brasil

Ger: Álvaro Manoel Thiago
End: QE 07 Bl. C
Fone: 568-6677
Horário: 11 às 16h

BRB - Banco de Brasília

Ger: Ricardo Pereira Araújo
End: AE 04 - Guará II
Fone: 328-1105
Horário: 12 às 17h

BRB - Banco de Brasília

Ger: Vinicius Romualdo da Silva
End: QE 07 Bl. B - Guará I
Fone: 568.2424
Horário: 12 às 17h

Caixa Econômica Federal

Ger: Salvador Caixeta de Andrade
End: QE 07 Bl. A
Fone: 381-5500
Horário: 11 às 16h

Banco Bradesco

Ger: Ronaldo Resende
End: QI 04 Bl. B Loja 09
Fone: 381-5268/381-4406
Horário: 11 às 16h

Roriz lança pacote antiviolença

A população do Distrito Federal começará, a partir da segunda semana de maio, a sentir os efeitos do novo esquema de segurança pública, que será posto em prática de imediato. O programa antiviolença foi anunciado pelo governador Joaquim Roriz, nesta segunda-feira, durante reunião com a cúpula da Secretaria de Segurança Pública, realizada na residência oficial de Águas Claras. Ele será lançado oficialmente pelo governador, nos próximos dias.

Mais 4 mil homens das polícias Militar e Civil serão incorporados ao efetivo das duas corporações e passarão a fazer o policiamento ostensivo nas ruas da cidade, visando dar maior segurança aos cidadãos. São 2 mil homens devidamente treinados, que serão incorporados ao efetivo da Polícia Militar; e outros 2 mil que serão liberados dos serviços burocráticos, com a substituição

deles por servidores dos órgãos extintos pela a reforma administrativa.

Equipamentos

Segundo o governador, o programa prevê ainda a recuperação e aquisição de novos veículos para as corporações de segurança, compra de equipamentos e aumento dos efetivos policiais nas ruas. Durante a reunião de ontem (14), os representantes dos diversos organismos policiais mostraram ao governador as deficiências e o que é preciso ser feito em cada área para intensificar as medidas de combate à violência.

O governador Roriz vai se reunir com o pessoal da área econômica do Governo federal, na busca de autorização para a realização de concurso público, destinado à contratação de mais 150 homens para a Polícia Civil. São escrivões, peritos, médicos e agentes penitenciários, que irão reforçar o efetivo da Polícia Civil.

GDF abre inscrições ao PDV

O GDF abriu, desde o dia 17 de maio, as inscrições para os funcionários interessados em aderir ao Programa de Desligamento Voluntário (PDV). O Governo do Distrito Federal estima que quatro mil servidores optarão pelo plano que garantirá toda a assistência àqueles que pretendem mudar os rumos de sua carreira profissional.

Uma das maiores preocupações do GDF é garantir uma boa qualidade de vida aos funcionários que aderirem ao PDV. "O GDF não quer aumentar o número de desempregados no Distrito Federal. Por isso foram criados tantos atrativos para quem quer optar pelo plano", afirma o secretário de Administração, Manoel Paulo de Andrade. "O GDF apenas criou meios de o servidor investir em uma nova vida profissional, sem passar por dificuldades, com toda a assistência necessária", ressaltou.

As vantagens para quem optar pelo plano vão desde a indenização de 1,25 salário por cada ano trabalhado, até o pagamento de imóveis para moradia ou para a

instalação de empresa com crédito de precatório devido pelo GDF.

Quem pode

"Os servidores podem ficar tranquilos. O GDF não vai tomar a decisão de demitir ninguém. É o servidor quem decide se quer sair do funcionalismo público ou não", garante o consultor jurídico do GDF, Paulo César Ávila.

O público alvo será formado por funcionários de empresas, secretarias e órgãos extintos e ainda por servidores lotados em secretarias que serão fundidas. Só não podem aderir ao plano aqueles servidores pertencentes às carreiras-fins das secretarias de Saúde, Educação e Segurança, inclusive Corpo de Bombeiros, policiais Civil e Militar, e ainda os funcionários comissionados.

Para esclarecer todas as dúvidas dos servidores, a Secretaria de Administração lançou uma cartilha que contém as explicações sobre o PDV. Ela estará a disposição dos interessados a partir de quarta-feira (17), na própria secretaria ou no site www-sea.df.gov.br



TAGUATINGA TRADE CENTER



O primeiro edifício inteligente de Taguatinga



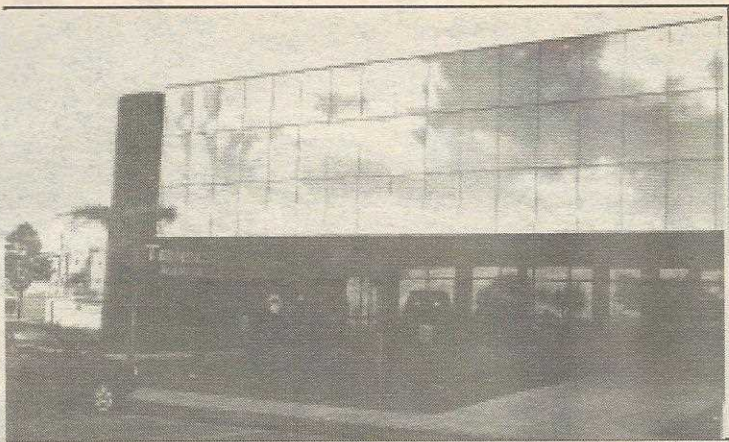
estágio de vidro em março de 2000

- * Edifício com 10 pavimentos
- * Localização privilegiada
- * Salas com banheiro privativo e piso cerâmico
- * Metragem entre 23,39m² e 47,49m²
- * 6 elevadores de última geração
- * Esquadrias tipo cortina de vidro
- * Conexão para internet e TV a cabo
- * 6 lojas
- * Vista panorâmica
- * 3 subsolos de garagem
- * Previsão para ar-condicionado

FINANCIAMENTO EM 36 MESES

Paulo Octavio

VENTAS NO LOCAL: C1 LOTES 1 E 12 - TAGUATINGA CENTRO
 INFORMAÇÕES: 315 8500 SEDE, 351 1798 / 563 2683 STAND.



O prédio fechado tem menos de dois anos de construído

Telebrasília fecha loja no Guará

A globalização e a privatização estão provocando profundas transformações na telefonia. Uma delas, é a troca das lojas de atendimento pessoal pelo serviço por telefone ou por lojas virtuais. A Telebrasília está fechando todas as suas lojas e o atendimento ao usuário passa a ser apenas pelo fone 106.

Todos os serviços prestados nas lojas foram transferidos para a central, incluindo 2ª via de conta, nova linha, mudança de endereço, etc.

No caso de transferência de linha, o usuário terá que ligar para o 106 e solicitar o formulário de transferência, que será enviado através dos correios. Depois de reconhecida a assinatura do vendedor em cartório, o formulário deve ser enviado à central de atendimento, também pelos correios.

Para o presidente da Telebrasília, Ari Joaquim da Silva, o usuário terá alguma dificuldade no início, mas vai se acostumar com o novo serviço. "O atendimento passa a ser mais rápido e o usuário economiza tempo e combustível", afirma.

Destino das lojas

Os prédios de atendimento ao usuário serão vendidos, mas a Telebrasília ainda não sabe quando e nem de que forma.

O mais provável é que seja através de leilão, mas, antes a empresa terá que solicitar a mudança de destinação do local, que era específico para prestação de serviços de telefonia.

O prédio do Guará é novo e foi inaugurado há menos de um ano em frente ao Supermercado Pão de Açúcar, na QI 2 do Guará I.

Caixa leiloa apartamentos no Guará

Guaraenses podem comprar imóveis pela Internet. No maior leilão virtual já realizado no País, a Caixa Econômica Federal está colocando a venda 20 mil imóveis retomados de mutuários inadimplentes. Desses, sete estão localizados no Guará. São apartamentos no Guará II, com preços entre R\$ 50 a R\$ 64 mil. Os preços não estão abaixo dos praticados no mercado da cidade, conforme a Caixa anuncia, mas existe a vantagem de se conseguir o financiamento com menos burocracia. O problema é que parte desses imóveis continuam ocupados pelos mutuários inadimplentes e o ônus da retirada deles é do comprador.

20 mil imóveis

Os imóveis são de todas as regiões do País. Inicialmente a CEF irá leiloar 20 mil bens, porém as ofertas podem chegar a 66.723 unidades que estão à venda porque foram retomados de mutuários inadimplentes. "O imóvel vai a leilão depois de um ano de paralisação dos pagamentos",



Um dos apartamentos localiza-se na QI 31 do Guará II

esclarece Isabel Pereira de Souza, diretora de Crédito e Recuperação de Ativos do banco.

Os preços variam de R\$ 18 mil a R\$ 300 mil, e quem preferir a compra a prazo poderá financiar o imóvel pela CEF, mas o empréstimo será de acordo com as regras do Sistema Financeiro de Habitação. Os interessados a comprar o imóvel da lista podem preen-

cher um formulário e solicitar a visita de um corretor. Pela Internet (www.caixa.gov.br), os interessados poderão acessar fotos, descrição, localização, preço mínimo e edital que informa as condições de venda e a possibilidade de se contratar um financiamento, mas a participação no leilão é obrigatoriamente feita por proposta escrita e entregue em agências da CEF.

Para corretores imóveis no Guará não estão baratos

O preço dos imóveis no Guará não estão baratos para as condições em que estão sendo vendidos.

Na avaliação do corretor es Aderbal Luiz da Silva (Ali Imóveis), Giordano Garcia Leão (Thais Imóveis) e Manoel Noronha (Noronha Imóveis), os preços dos sete apartamentos oferecidos no Guará são os mesmos de mercado.

Como o comprador terá que arcar com o ônus de retirar os ocupantes, as ofertas não são muito vantajosas, na opinião dos corretores.

OS IMÓVEIS NO GUARÁ

- QI 23, lote 08, apto 412, Ed. Monte Carlo (R\$ 50 mil)
- QI 23, lotes 09/11, apto 234, Ed. Belize (R\$ 50,9 mil)
- QI 23, lotes 09/11, apto 532, Ed. Belize (R\$ 58 mil)
- QI 23 bloco G, apto 609, Residencial Guará (R\$ 52 mil)
- QI 23, lotes 02/04/06, bloco J, apto 474 (R\$ 57 mil)
- QI 23, lote 12, apto 120, Ed. Plaza (R\$ 64 mil)
- QI 31, lotes 03, apto 207 (R\$ 51,2 mil)

Venha para a primeira escola de trânsito do Guará

CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES GUARÁ (CFC)

QE 05 AE D lote 02

568-0053/568-4894



GRÊMIO RESSURGE

Clube mais antigo de Brasília sofre plástica completa. Guaraense o mais beneficiado

Depois de ganhar o moderno e aconchegante Clube do Comerciário há dois anos, o guaraense está ganhando outro clube social de bom nível. Na verdade não é um novo clube, mas o velho Grêmio Esportivo Brasiliense, o mais antigo clube social e um dos mais tradicionais de Brasília, que vai ficar completamente novo com as reformas que está ganhando.

Localizado no mapa do Distrito Federal como Park Way, o Grêmio acabou ficando praticamente dentro do Guará com a ampliação da cidade. Está há apenas 200 metros das QEs 44 e 46 - o clube era considerado no passado como pertencente ao Núcleo Bandeirante

Abandonado e em deterioração há cerca de oito anos, o Grêmio se mantinha apenas com o terreno de 160 mil metros quadrados numa área nobre do Distrito Federal. As piscinas, quadra, salão de festas, portaria, tudo estava praticamente acabado. O sócio não voltou mais. Sem a renda da mensalidade, não havia mais o que fazer.

A reforma está sendo possível graças a parceria de duas

construtora, especializada em recuperação de clubes sociais, que encarregaram das obras em troca da comissão pela venda de novos títulos.

Reforma completa

“Nosso projeto de ampliação compreende 21 obras novas. Estamos também reformando e revitalizando as dependências antigas”, explica Benedito Raimundo, presidente do clube.

O projeto é grandioso. Para realizá-lo, o clube fez parcerias com a Via Brasil Turismo, responsável pelas vendas dos títulos e a Construtora Gonzaga Inácio. A duração do contrato é de cinco anos. As áreas de lazer incluirão um mini-estádio de futebol, uma quadra polivalente, uma piscina semi-olímpica coberta, um parque aquático, um rio lento de 250 metros de extensão e um salão de festas com capacidade para 8000 pessoas. As crianças também terão a sua área de diversão: será instalada uma piscina infantil de 2 mil metros quadrados. A novidade são os 14 bichinhos de fibra, de

diversas espécies, espalhados pela piscina.

A reestruturação do clube é parte de um plano para trazer os antigos sócios e conquistar outros novos. No início da campanha. Só no final do ano passado o clube ganhou mais 1 mil novos sócios e o contrato com a empreiteira é para 8 mil novas adesões.



Está sendo construído também um ginásio de artes marciais

Muito esporte

Além das piscinas, do salão de festas, os associados vão ganhar novas e amplas instalações esportivas.

O clube vai reativar as escolinhas de futebol e outras modalidades, está prevista uma academia de natação e está em construção um ginásio para a



O clube ganha novas piscinas e os outros equipamentos estão sendo recuperados

prática de judô (terceirizado)

Aos bons tempos

“Queremos voltar ao Grêmio dos bons tempos”, entusiasma o presidente Bené, que assumiu o clube no início do ano passado em meio a denúncias de desvio de dinheiro e abandono da diretoria anterior.

Entre os planos, além de voltar do associado, o Grêmio pretende voltar a participar do futebol profissional do Distrito Federal. O clube deve se inscrever no campeonato brasiliense da Divisão de Brasília, por entrada da 1ª Divisão.

“Vamos ter dois campos de treinamento e um estádio coberto, sem contar a ótima localização do clube. Seremos uma nova força do futebol brasileiro em pouco tempo. Temos condições de ser maior que o Clube pelo espaço que temos e o projeto que estamos executando”, diz o presidente Bené.

Feira dos Importados reclama da implantação de nova feira

Se os tempos já estão ruins para o comércio, pode ficar pior ainda para os feirantes da Feira dos Importados, localizada na Região Administrativa do Guará. As decisões anunciadas pelo DF podem afetar as vendas e até o futuro da Feira, na opinião dos feirantes. A primeira é a implantação de uma feira semelhante, do lado da Estação Zoológico do Metrô, no final da Asa Sul. A outra é a privatização da Ceasa, proprietária do terreno onde está a Feira dos Importados.

“Essa feira é uma ameaça à nossa existência. Nós geramos cerca de 10 mil empregos e o governo instala uma feira com a infra-estrutura perto de boa parte dos nossos clientes que foram no Plano Piloto. O que eles vão fazer aqui? Será mais 10 mil pessoas passando fome”, argumenta Heloisa Tarragô presidente da Associação dos Comerciantes da Feira dos Importados (Ascomfi).

A preocupação dos feirantes não se reduz a isso. A anunciada privatização da Ceasa, proprietária do local onde a feira está instalada, também os deixam angustiados, pois não se sabe se os futuros compradores da empresa vão continuar com a feira no local.

Queda no comércio

A queda nas vendas também preocupa os feirantes. Além da crise econômica, eles reclamam da falta de transporte coletivo para os clientes.

“Estamos mal localizados e não há linhas regulares de ônibus para a maior parte das regiões do Distrito Federal. Com a abertura dessa nova feira, que será servida pelo metrô, vamos perder mais clientes ainda”, teme Heloisa Tarragô.



A Feira dos Importados nasceu da associação dos comerciantes que vendiam mercadorias em locais como o estacionamento do Estádio Mané Garrincha, o Conic, calçada do Itaú e os camelôs da orla do Guará. A criação da feira no Setor de Abastecimento e Indústria, na Região do Guará, foi uma decisão do governo do Cristovam Buarque, sob a alegação de que o Estádio Mané Garrincha, situado no Plano Piloto, é local tombado pela Unesco

como Patrimônio Histórico e Cultural da Humanidade.

O governo prometeu toda a infra-estrutura necessária como a cobertura da feira e a drenagem de água. “Mais uma vez a promessa não foi cumprida, além disso, sofreram para trazer toda a clientela ao novo local”, reclama Heloisa.

Com o governador Joaquim Roriz não foi diferente, diz ela. “Ele garantiu aos comerciantes redução de taxas, a cobertura e o investimento que seria preciso. Passados três anos da inauguração da feira e nada foi feito para melhorar a situação desses trabalhadores e sim para piorar”.

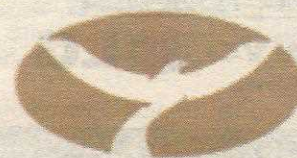
A nova feira da Estação Zoológico do Metrô está prevista para ser implantada no final do ano, quando o metrô deverá entrar em operação comercial.

Os Candangos deram o primeiro passo. A história de Brasília está só começando. E quem decide que rumo ela irá tomar é você, cidadão, através da Câmara Legislativa e de seus Deputados Distritais. Eles representam a sua vontade de construir uma cidade com mais justiça social e desenvolvimento econômico. Quando a comunidade e a Câmara Legislativa trabalham juntas, melhorar a vida de todos não parece uma obra tão difícil assim.

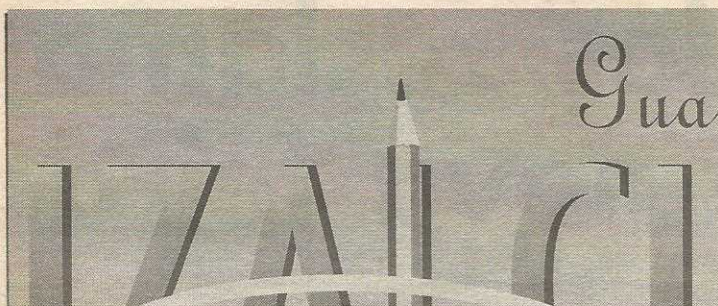
Construir o futuro
de Brasília agora é
com a gente.



Brasília 40 anos



CÂMARA LEGISLATIVA
DO DISTRITO FEDERAL



MAIS ATENÇÃO AO SIA

Preste atenção para este fenômeno interessante, que acontece, algumas vezes, mesmo com quem é do Guará. A pessoa vem do Eixo Monumental, pega a Estrada de Indústria e Abastecimento e, depois do viaduto da Estrutural não se dá conta de que, dali em diante, tudo que está à sua direita faz parte do Guará.

Refiro-me ao Setor de Indústria e Abastecimento, uma área de alta concentração de atividade econômica que inclui supermercados, a Feira dos Importados, indústrias, concessionárias e a mais variada gama de negócios que existe em Brasília.

Assim como muitos não se dão conta de que o SIA é Guará, o Governo também parece ignorar o enorme potencial daquela área e suas importantes reivindicações e necessidades.

Embora o Setor de Indústria seja parte efetiva do Guará, as empresas se ressentem de uma série de problemas nem sempre acompanhados pelo Governo com a devida atenção.

Desde a questão da segurança pública, que deixa a desejar porque não há posto policial, passando pela falta de um cartório e até uma sub-administração onde se possa resolver questões do interesse público, o Setor de Indústria precisa ter seus problemas resolvidos.

A maioria deles através de pareceria do Governo com o setor privado, ansioso de ver suas necessidades atendidas, mas todos a partir de uma vontade política que precisa vir do GDF, a quem cabe dar resposta àquele importante setor responsável por significativa arrecadação de impostos.

Portanto, é chegada a hora de se lutar pela valorização dessa grande faixa do Guará.

Morador e Administração brigam por praça da 20

A iniciativa do aposentado Orestes Luiz Catarino de plantar e cuidar de parte da praça em frente sua casa na QI 20 seria digna de elogios se fosse considerada apenas pelo espírito de cidadania. O problema é que a iniciativa esbarra em outra da Administração Regional, que discorda do que o morador está fazendo na praça.

Orestes alega que resolveu cuidar da praça porque lá tinha muito lixo e era ponto de encontro de bêbados e drogados. A Administração argumenta que ele não tinha autorização para fazer o que fez em área pública, além de ter utiliza do Ficus, uma planta condenada pelo Departamento de Jardins para esse tipo de urbanização.

Estabelecido o conflito, a Administração notificou o morador para retirar as plantas. Orestes não concordou e recorreu à Justiça e conseguiu uma liminar da 5ª Vara de Fazenda Pública, que concedeu o prazo de dez dias para que as partes se entendam sem que as plantas sejam retiradas ou julgado o mérito da questão. A Administração



Seu Orestes concorda em retirar o Ficus mas quer manter a horta de plantas medicinais na praça

quer trocar o Ficus, uma planta cujas raízes danifica calçadas e bancos.

Projeto urbanístico

“O que ele fez contraria o projeto urbanístico que fizemos para a praça, que depende apenas da liberação de recursos para ser executado”, explica a administradora interina Marta Edméia (o administrador Divino Alves está de férias). Segundo ela, está prevista a plantação de pal-meiras, e outras plantas ornamentais que não dani-

ficam a estrutura da praça. “Além disso, a praça é um local público e de responsabilidade da Administração Regional e ninguém pode fazer o que bem entender sem a concordância do governo”.

A Administradora lembra que a Administração tem feito parcerias com associações de moradores para a recuperação e conservação de áreas públicas, e que pode fazer o mesmo com Orestes, “desde que siga a nossa orientação”, diz Marta. -

BRASTÉCNICA
ELETRÔNICA LTDA.

CONCERTO DE TV E
APARELHO DE SOM

SERVIÇO AUTORIZADO

SEMP TOSHIBA

SANYO LG
gradiente

QI 2 BLOCO A LOJA 28 -
567.3048

Thaís

22 anos
de sucesso
com venda e
administração
de imóveis

IMÓVEIS

QE 7 Bloco C Guará I
568.3355 e 568.2225

Diretório do PFL/DF é dissolvido

Paulo Octavio assume função de reorganizar o partido

Por causa do enfraquecimento político do partido no Distrito Federal, agravado com a saída do vice-presidente da Câmara Legislativa Gim Argelo, a Executiva Nacional do PFL resolveu dissolver o Diretório Regional.

Com a intervenção, a presidência do novo diretório foi entregue ao deputado federal Paulo Octávio, com o consentimento de Osório Adriano que vinha respondendo pelo cargo desde a saída de Gim há dois meses.

O novo diretório foi constituído com 21 membros, escolhidos pela Executiva Nacional, entre os filiados que são afinados com os grupos de Osório e Paulo Octavio. O diretório dissolvido tinha 71 membros com mandato até 2.001. No fundo, a intervenção tem o objetivo de eliminar a influência de Gim Argelo, que mesmo saindo do partido continuou mantendo aliados seus nos diretórios



Como novo presidente do diretório, Paulo Octávio quer ampliar a força do partido no DF

zonais, o que poderia eleger o deputado Paulo Goyaz para a presidência do diretório regional.

“Não poderíamos permitir que Gim continuasse dando as cartas no PFL atuando pelo PMDB”, explica o deputado Paulo Octávio, lembrando que o próprio candidato a presidência, Paulo Goyaz, que era o secretário-geral, tinha uma forte ligação com Argelo.

Outra providência do novo diretório será repensar a atuação e a força do PFL no Distrito Federal. Como aliado do Governo Roriz, o partido tem apenas dois membros no primeiro escalão, o ouvidor geral Antonio Gomes e o secretário de Planejamento Leonel Paiva, e nos próximos dias terá o deputado distrital Agrício Braga como secretário de Esportes.

Na avaliação do novo diretório, é pouco para o partido oferecer apoio incondicional ao Governo Roriz. Paulo Octávio esclarece entretanto que o partido também não fará oposição. “Vamos apoiar o que for bom para o povo e para Brasília, sem que isso represente subserviência”, afirma. Ele deixa a possibilidade ainda do PFL negociar alianças com outros partidos locais visando a defesa dos interesses de Brasília e até para as próximas eleições, quando o partido deverá ter candidato próprio.

E Gim vai para o PMDB

Confirmou-se o que se especulava no meio político local: o deputado Gim Argelo, vice-presidente da Câmara Legislativa, filiou-se ao PMDB.

Assim que deixou o PFL, inconformado com a decisão da Executiva Nacional do partido de fazer um rodízio entre ele, Paulo Octávio e Osório Adriano na presidência do Diretório Regional, Gim recebeu convite do governador Joaquim Roriz para ingressar no partido.

Na Câmara Legislativa, Gim era um dos principais aliados do Governo Roriz. Outro fato que pesou na escolha do PMDB é a intenção declarada de Gim de se candidatar à presidência da Câmara para o próximo mandato, de 2.001 a 2.003, e estando no PMDB são



No PMDB, Gim pode ter condições de concorrer ao Senado

muito maiores as chances de alcançar o que deseja. Comentou-se no meio político que esta foi a promessa do governador

Joaquim Roriz.

Outro sonho de Gim Argelo é disputar a eleição para o Senado em 2.003, que seria difícil de realizar se continuasse no PFL. Neste caso, o deputado aposta na falta de alternativa de Roriz para a candidatura, já que Luiz Estevão terá ainda mais um mandato, até 2008, e não apareceu nome dentro do PMDB que tenha interesse de disputar o Senado.

Gim estaria apostando até na possibilidade de ser o candidato do governador para a eleição majoritária, porque os dois pré-candidatos, embora não declarados, Luiz Estevão e Tadeu Filippelli estariam “queimados” politicamente depois dos episódios da Novacap e do Fórum Trabalhista de São Paulo, respectivamente,



Uma das regiões mais beneficiadas será a do Guará, onde existe uma grande ocupação de área pública no comércio

Projeto que reduz preço público será votado

Foi aprovado pela Comissão de Constituição e Justiça da Câmara Legislativa, o projeto que cria cálculo para a cobrança do preço público no Distrito Federal. Os comerciantes que ocupam área pública deverão pagar mensalmente 1/12 do IPTU por metro quadrado ocupado. O valor será estabelecido de acordo com a valorização da região.

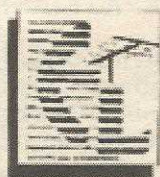
De acordo com o projeto, caberá à Subsecretaria de Coordenação das Administrações Regionais - Sucar estabelecer os novos valores, bem como as microregiões, para a cobrança da taxa pública ao comércio.

Projeto nesse sentido tramitou, ano passado, pela Câmara Legislativa, mas foi vetado

pelo Executivo, por discordar da base de cálculo estabelecida na proposta de Alírio Neto (PPS), que era de acordo com IPTU pago pelo comerciante. A proposta aprovada pela CCJ é de autoria de Alírio Neto e vários deputados.



O deputado guaranaense Alírio Neto é um dos autores do projeto



ELÉTRICA LARA

OFICINA ESPECIALIZADA OU AUTORIZADA:
Walita - Faet - Black&Decker - Fame - Philips -

WALITA



Electrolux

ASSISTÊNCIA AUTORIZADA

FAME

BLACK&DECKER

LORENZETTI

Arno

Material elétrico, acessórios para eletrodomésticos.

QE7Bl.Blja2-567.2073

Atenção: homens na quadra.



Para vencer as drogas e a violência nas quadras daqui do Distrito Federal, o GDF adotou uma tática de jogo muito simples: esporte na cabeça. Através de programas como Esporte à Meia-Noite, Geração Campeã, Amigo da Gente entre outros, mais e mais crianças e adolescentes estão deixando as ruas e ocupando o seu tempo praticando esporte. E, o que é mais importante, dando tudo de si para vencer o jogo da vida dentro da quadra. É com essa determinação que o GDF está em campo, trabalhando para derrotar os adversários e fazer com que o esporte aqui no Distrito Federal brilhe cada vez mais.

GDF
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
A GENTE FALA, A GENTE FAZ

Fala Galera



Luciano Lima*

TEATRO DE ARENA

Já estamos "carecas" de saber que o Guará revela boas bandas de rock, atores, produtores, cantores, entre outras coisas. Mas, o que é produzido é mostrado aqui? Claro que não, mas temos uma solução. Sabe-se que o Teatro de Arena (aquele que fica ao lado do Ginásio do Cave) é um dos mais belos e importantes espaços culturais do Distrito Federal. Então, porque não reformá-lo e entregá-lo a quem mais interessa: o artista? O nosso Teatro de Arena precisa ser melhor aproveitado. Mas nada está perdido. Aqui vão duas boas idéias:

- 1) A Administração Regional do Guará poderia fazer uma bela reforma no espaço colocando muros mais altos, uma boa iluminação interna e externa, reforma de camarins, banheiros e arquibancadas e a construção de um estacionamento. Com tudo isso, poderia arrecadar uma boa "grana" alugando para produtores culturais de Brasília e de outros estados (o Teatro fica em uma excelente localização e de fácil acesso). Assim, o Guará deixaria de ser uma "cidade dormitório" e entraria no cenário cultural local e nacional;
- 2) Entregar o Teatro de Arena para a iniciativa privada, ou seja, realizar uma licitação para escolher uma determinada empresa que se encarregaria de fazer todas as reformas (exigidas no edital) para a realização de espetáculos culturais. Esta empresa ficaria explorando o espaço por um determinado período. Com isso, poderíamos até exigir uma cobertura com estrutura metálica ou mesmo de lona para o teatro.

Isso não é um sonho. Com boa vontade a carruagem nunca mais virará abóbora.

PRATA DA CASA

Uma jovem chamada Viviane Paganotti é um dos mais novos destaques radiofônicos da cidade. A guaraense de 24 anos tem um vozeirão de abalar quarteirão. O seu programa Paquera Atividade, na Atividade FM, e as sonoras gravadas para as propagandas do Taguafolia chamaram a atenção de muita gente. E de onde ela saiu? Acertou quem disse FM Radiação, a Rádio Comunitária do Guará.

HIP HOP EM FESTA

Uma série de 08 cartões postais com grafite e letras de rap de artista da periferia foi lançada no último dia 10 na ARUC. Os postais foram produzidos através de uma parceria entre o movimento Hip Hop, inclusive do Guará, e a turma do Partido Socialista Brasileiro (PSB) na tentativa de valorizar o grafite, enquanto manifestação artística genuinamente popular. Os cartões podem ser adquiridos no gabinete 06 da Câmara Legislativa ou visualizados na página da Internet www.rollemberg.com.br.

*Com Lenon Custódio



HERDEIRO

O casal Aderbal Luiz da Silva (Ali Imóveis) e sua Kátia Melo (KM Modas) tem todos os motivos para rir à toa. A cegonha confirmou o pouso para o final do ano trazendo mais um herdeiro para ele e o primeiro para ela. Se a felicidade já era muita, agora ela transborda na casa do casal, que até aproveitou para curtir uma lua de mel nas Serras Gauchas.



GUARAENSE NO MISS BRASÍLIA

A guaraense Silvia Grazielle será uma das representantes de Brasília no Miss Brasil, que será realizado em julho em Curitiba. Silvia, de apenas 14 anos, já foi Miss Guará Petit do concurso Garota Água Vida.

BAILE DA CIDADE

O Baile da Cidade deste ano foi o mais bonito e organizado dos que já participei nesses 18 anos de Jornal do Guará. O salão do Cave estava muito bem decorado, sem os problemas de falta de ventilação de outras épocas e, com a derrubada de parte das paredes laterais, ficou mais confortável. A animação também estava impecável, com a banda Squema Seis, cada vez melhor. Os registros de quem esteve presente e como foi o baile estão em minha coluna na Revista do Guará, que estará circulando até o final do mês.



O SIM DE EDMILSON E MÁRCIA

Numa concorrida cerimônia na Igreja Divino Espírito Santo (Guará II) e recepção no Recanto Oásis, José Edmilson Santos (filho de Bertulano dos Santos e Maria Jandira) e Márcia Oliveira (filha de João Roriges e Dalza), confirmaram para sempre os compromissos de amor e fidelidade.



GLADYS

A médica Gladys de Almeida, uma das sócias da Clínica Médica do Guará, integra também o grupo que inaugurou o moderno Centro Clínico e Ecocardiográfico de Brasília, na 714/914 Sul.

JOUGUIMAR

Depois de muitos anos servindo na Agência Guará, Jouguimar Carvalho, um dos gerentes adjuntos, foi transferido para Ilhéus, sua terra natal. Isso é que é sofrimento...

Giroto
RESTAURANTE SELF-SERVICE

O VERDADEIRO SABOR DA COMIDA CASEIRA.

Cardápio variado e churrasco fresquinho todos os dias.

Venha prestigiar também o Happy Hour que preparamos para você. Toda sexta a partir das 19:00hs

Ed. Emival Shopping (fundos do BRB-Guará II)

Reservas: **567-4214**

QUATRO RODAS

Audi para o povo

Campeão da elegância

8000 tracção, 14000 torque, 10000 RPM agudo e refinado para sempre.

Nas bancas

CAMPEONATO BRASILIENSE



No Cave, o time tem chances de melhor classificação

Guará faz 3 jogos seguidos em casa

O Guará terá de melhorar sua situação na tabela, porque vai fazer três jogos seguidos no Estádio do Cave. O primeiro será contra o D. Pedro, dia 21, Gama, dia 28 e Sobradinho, dia 4 de junho.

Mesmo que ganhe os três jogos, sua posição não vai mudar muito, porque pratica-

mente não têm mais chances de classificação, e está numa posição intermediária, longe dos blocos ameaçado de rebaixamento.

Até a 5ª rodada do segundo turno, o Guará conta 15 pontos ganhos em 14 jogos, sendo 4 vitórias, 3 empates e 7 derrotas.

Água Vida monta equipe de competição

Heptacampeã do Distrito Federal entre academias, a Água Vida do Guará resolveu investir na sua própria equipe de competição. A Academia assume todos os custos de preparação de 12 atletas com idade acima de oito anos, selecionados entre os seus alunos.

O objetivo da iniciativa, segundo o proprietário da Água Vida, Gilson Pacheco, é manter atletas com potencial de competição em Brasília e no Guará. "Todas as outras equipes de natação de Brasília têm atletas de nossa academia. A partir de agora, vamos manter os atletas formados na própria Água Vida e competindo pelo Guará", explica.

Ele cita como exemplo desse êxodo Wesley Mâncio, atleta formado na academia do Guará, considerado o melhor nadador de Brasília no ano passado e contratado recentemente pelo Botafogo do Rio.



Equipe da Água Vida, com os dois treinadores

Essa equipe passa a ser "federada", que são os inscritos na Federação de Natação de Brasília (Fabra) e autorizados a participar de competições locais e nacionais.

A equipe já conta com dois destaques para competições: Hudson Augusto dos Santos, de 13 anos, campeão brasileiro na categoria infantil, e Denise

Caldeira, de 14 anos, outra representante de Brasília no Campeonato Brasileiro.

A equipe é treinada pelos professores Aldo Rufino e Marcelo Durso, dois profissionais com larga experiência na formação de atletas.

A carga de treinos é de 1h30 a 2h por dia, mas vai aumentar gradativamente.

Confie seu imóvel em quem você confia



ADERBAL LUIZ IMÓVEIS

QI 11 Bloco B
lote 29 loja 01
Guará I
567.8300
567-3970

Passagens aéreas e rodoviárias. Pacotes turísticos



EQ 31/33 Ed. Consei
567.8034