

## Farmácias são o novo alvo dos ladrões

Depois dos postos de combustíveis e das panificadoras, os assaltos se voltaram para as farmácias. O índice de roubos ao segmento têm aumentado muito nos últimos meses, e culminou com assassinato do dono de uma farmácia na QE 17 - Páginas 6 e 7



## Administração usa recursos próprios para pequenas obras

Como não tem sido contemplada com grandes obras do GDF, a cidade do Guará vai recebendo obras de manutenção e de recuperação, realizadas pela Administração Regional com os equipamentos e pessoal próprios.

Além da recuperação e ampliação de meios-fios, calçamento de becos, limpeza de áreas verdes, desentupimento

de bocas-de-lobo, etc, a Administração está construindo novos estacionamentos e rampas para deficientes físicos.

Para a realização dessas obras, a Administração está utilizando a Frente de Trabalho, que conta com cerca de 350 trabalhadores do convênio com a Novacap e a Secretaria do Trabalho.

Página 3

## Câmara começa a definir preço de área pública

A Comissão de Constituição e Justiça da Câmara Legislativa aprovou projeto de lei, de autoria de vários deputados, entre eles o guaraense Alírio Neto, que define o preço pela

ocupação de área pública no comércio.

Pela lei, os ocupantes dessas áreas vão pagar 1/12 do IPTU por metro quadrado ocupado. Projeto anterior com a

mesma proposta foi vetado pelo governador Joaquim Roriz. A estratégia desta vez foi a co-autoria de deputados da base governista do GDF, para garantir a sanção do governador

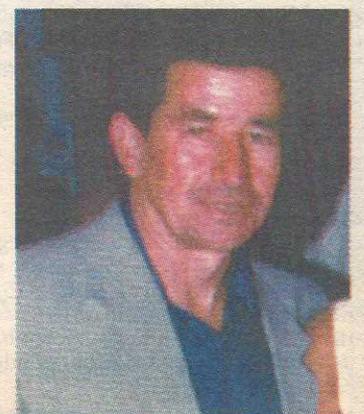
## Via do Lazer volta no início de julho

A Administração Regional vai repetir a Via de Lazer, evento realizado no dia 28 de maio na via central do Guará II, aprovado por moradores e entidades participantes. A idéia da Divisão de Desporto, Lazer e Turismo, é transformar a Via de Lazer numa tradição semelhante ao antigo Eixão de Lazer, com atividades esportivas e culturas para todas as idades, durante todo o domingo, sempre no final do mês. O próximo será no dia 2 de julho (Página 12).

## Gilson quer ser o presidente da Casa do Maranhão

O guaraense Gilson Pacheco, proprietário da Academia Água Vida, concorre à presidência da Casa do Maranhão em Brasília. Ele quer recuperar a Casa, que foi quase abandonada pela atual diretoria, e voltar a mobilizar a colônia maranhense em torno das festas tradicionais do seu estado.

A eleição acontecerá no final de junho. Página 8



## LEGISLATIVO

Na ânsia de mostrar serviço, alguns deputados distritais exageraram na apresentação de projetos, principalmente os que impressionam suas bases eleitorais. Alguns são inesquecíveis, outros inconstitucionais e outros folclóricos.

O deputado Adão Xavier por exemplo apresentou projeto liberando o acesso de sacerdote, pastor e ministro de confissão religiosa aos hospitais da rede pública e privada.

A intenção até que é boa, o problema é como a segurança dos hospitais vai saber se a credencial apresentada é verdadeira ou não, porque elas são emitidas pela própria igreja.

É o caso de se confiar na boa fé. Sem trocadilho.

## PENA ELEITORAL

O Tribunal Regional Eleitoral puniu

o deputado distrital Sílvio Linhares e o senador Luis Estevão pela utilização da emissora do senador durante a campanha eleitoral nas últimas eleições.

A pena: os dois não podem participar de eleições durante três anos.

Ué, as eleições não são de quatro em quatro anos?

## A QUEM?

Um estudante foi ao Procon reclamar por ter ficado mais de 30 minutos numa fila de banco no Guará e uma lei aprovada pela Câmara Legislativa pune o estabelecimento que permitir fila por mais de meia hora.

Lá, o estudante teve que aguardar 40 minutos para ser atendido.

Ele quer saber que vai punir o Procon pelo descumprimento da lei.

# Poucas & Boas

Alcir de Souza



## EXCESSO

Um empresário do Guará vendeu um carro usado por R\$ 6 mil. Quando foi buscar o nada consta para transferi-lo, haviam 13 multas em um ano, sendo nove por excesso de velocidade no semáforo da pista de contorno, ao lado da QE 24, onde ele passa várias vezes ao dia. Valor total das multas: R\$ 1.890,00. Ou seja, um terço do dinheiro da venda do carro ficou com o Detran.

Virou uma indústria.

## WET'N WILD

Enquanto o empresário Ronaldo Monte Rosa, do consórcio que arrendou o terreno ao lado do ParkShopping para construir um parque aquático, garante que o contrato está em vigor e que o projeto foi apenas adiado até que sejam acertadas as parcerias com alguns fundos de pensões, a Terracap informa que o contrato assinado no final do Governo Cristovam foi cancelado porque findou o prazo para a construção.

Se o contrato foi cancelado, porque a área continua cercada?



## ADMINISTRADOR DO GAMA

Fundador e ex-presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará e durante muitos anos morador da cidade, Euzébio Pires de Araujo é o novo administrador regional do Gama.

Euzébio já vinha trabalhando na Administração como chefe de Gabinete depois de ter trabalhado com o deputado distrital Wilson Lima.

## FEIRINHA, FEIRA ...

Devagarinho, uma feirinha vai se formando em frente à QE 7 do Guará, do lado da QE 20, ao lado do semáforo. Começou com uma barraquinha, depois outra, e já são cinco.

Como a fiscalização não passa por lá, certamente vão aparecer outras barracas, depois forma-se uma associação, que busca o apoio de políticos para pressionar o governo em busca de um espaço maior.

Foi assim que começaram todas as feiras e uma dor de cabeça para o governo.

## PARQUE DO GUARÁ

A Secretaria de Meio Ambiente prepara outro plano de desocupação e recuperação do Parque do Guará. Deve ser o décimo que vejo falar. A cada governo que entra, desocupar o parque é uma das primeiras promessas. Depois, o assunto cai no esquecimento e nem mesmo a fiscalização para evitar que o cupação e a depredação aumente é feita. Há quatro anos eram cerca de 80 chacareiros, na verdade invasores, e hoje são mais de 200. Alguns deles transformaram a área ocupada em mansões, com boas casas e piscinas.

Está na hora de se cumprir as promessas e recuperar o Parque. E, para mais uma vez, não cair no esquecimento, vamos cobrar em todas as edições do Jornal do Guará e Revista do Guará.

## CARTEL

Porque todos os postos de combustíveis do Guará e saída sul têm o mesmo preço no litro da gasolina, 1,33?

Nem disfarçam o cartel.

## PISTA

A Secretaria de Obras vai incluir no orçamento do GDF do próximo ano a construção da via ligando Águas Claras ao Carrefour, margeando a pista do metrô entre o Guará I e o II.

O GDF pretende também aterrizar a rede de alta tensão para implantar o Centro Metropolitano, entre Guará I e o II.

## INÓCUA

Por falar em lei, alguém se lembra da lei que determina uma área reservada para fumantes nos restaurantes de Brasília? Ou conhece algum estabelecimento que a respeita?

Assim como a das filas, essa lei tende a cair no esquecimento, até pelas dificuldades de uma fiscalização específica.

A intenção dos autores até que é boa, mas ...

## ROTEIRO X ROTEIRO

Para viabilizar o Guia do Guará, os autores do guia passaram a oferecer seus espaços por um terço do valor do Roteiro Comercial do Guará, editado há 15 anos. Num folder distribuído no comércio, os editores compararam seus preços com os do Roteiro, e prometem a mesma tiragem e outras vantagens. Os editores do Guia reagiram e agora estão acionando o concorrente na Justiça.

Concorrência não se faz assim. Quem for melhor que permaneça, se não houver lugar para todos no mercado. Em 18 anos de Jornal do Guará vimos aparecer uma meia dúzia de jornais, inclusive fazendo as mesmas comparações, e nenhum deles apenas um concorrente, com quem mantemos o melhor relacionamento. E até gostaríamos que houvessem outros, porque é um estímulo para que melhorem sempre. É o caso da briga entre o Correio Braziliense e o Jornal de Brasília. Depois que o Jornal de Brasília mudou de dono e melhorou a qualidade, o Correio está anunciando uma nova plástica para os próximos dias. E quem ganha é a comunidade.

A concorrência deve ser sempre dentro da ética

## JORNAL DO GUARÁ

**Editor:** Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

**Endereço:** EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

**Fone:** 381-4181 **Fax:** 381-1614

**E-mail:** jornaldoguara@zaz.com.br

O **Jornal do Guará** é propriedade da Melissa Editora e Comunicação Ltda.

## CIRCULAÇÃO

O **Jornal do Guará** (tiragem de 14 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube de Vizinhança, na Administração Regional; nos consultórios

médicos e odontológicos e em 9 mil residências, por edição. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e Agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana

## SERVIÇO

## Administração Regional do Guará

CAVE - Área Especial  
382-3344**Administrador Regional:**  
Divino Alves dos Santos**Chefe de Gabinete:**  
Marta Edméia Álvares Costa**Gerência de Planejamento:**  
Paulo Nunes Freitas**Divisão de Administração Geral (DAG):**  
José da Conceição Azevedo**Divisão Regional de Obras:** Carlos Roberto de Moura**Divisão de Fiscalização:**  
Leonardo Decina Laterza**Divisão de Licenciamento:**  
Sandra Peres de Sá Pontes**Divisão de Serviços Públicos:** Márcio Antônio da Silva**Divisão de Cultura:**  
Maria Adélia Carvalho Martins**Divisão de Desporto, Lazer e Turismo:** Luis Pereira da Silva (Luisão)**Núcleo do SIA:**  
Nelson Rabelo Júnior

# Sem repasse, Administração vai fazendo pequenas obras

Rampas, meios-fios, estacionamentos, recuperação de praças - tudo com recursos próprios

Mesmo com o repasse de poucas verbas para investimentos maiores, e utilizando seus próprios equipamentos e os trabalhadores da Força de Trabalho, a Administração Regional vem conseguindo realizar algumas obras na cidade. Segundo o diretor de Obras, Carlos Roberto Moura, embora pequenas, essas obras atendem às principais reivindicações da comunidade, como é o caso das rampas e acessos em vários pontos. As ruas e becos também estão recebendo várias melhorias.

Até o final de junho serão concluídos 2.400m<sup>2</sup> de calçada na praça da QE 07, meios-fios no Lúcio Costa, Setor de Transporte, SIA, a via de acesso do Guará II ao Núcleo Ban-

deirante e o balão da QE 46/44. Há ainda a restauração no estacionamento do Edifício Consei, SOF/ Sul e desobstrução das redes de águas pluviais.

Entre os meses de janeiro a abril deste ano a Administração concluiu a calçada no estacionamento do Hospital do Guará. Outro problema era a área verde da QE 05 que estava sendo destruída, e, para preservá-la, foi necessário fechar o local. Foram executadas e recuperadas as calçadas nos becos das QEs 26, 28, 34, QI 14, 16, 18 e 22.

Na Feira do Guará foi recuperada o parque que era motivo de reclamações de clientes e feirantes. A execução de 1.300 m<sup>2</sup> de estacionamento nas pra-



Os becos estão recebendo urbanização

ças das quadras beneficiou os moradores da QI 12 e 16.

De acordo com o diretor de Obras, a Administração vai continuar atendendo às reivindicações que possam ser resolvidas com os equipamentos e pessoal que dispõe. A sua preocupa-

ção é com as notícias de que a Justiça está exigindo a dispensa dos funcionários contratados sem concurso pela Novacap, e colocados à disposição das administrações regionais. "É com eles que estamos conseguindo realizar essas obras", afirma.

# BALI.

## A MAIOR CONCESSIONÁRIA FIAT DO CENTRO-OESTE.

gabinete

- Sempre o menor preço a vista
- Todas as facilidades de pagamento
- Atendimento personalizado
- Qualidade total
- Assistência técnica com mão-de-obra treinada pela fábrica
- Fast Box para execução de serviços rápidos
- O test drive que leva o carro até você
- Prêmio Top of Mind: a concessionária Fiat mais lembrada em Brasília
- Maior show room Fiat. 18.000 m<sup>2</sup>

# BALI

AUTOMÓVEIS

CONCESSIONÁRIAS  
**FIAT**

SIA Trecho 3 Lote 855 - Tel. 362 6230

## SERVIÇO

## AGÊNCIAS BANCARIAS

**Banco do Brasil**

**Ger:** Álvaro Manoel Thiago  
**End:** QE 07 Bl. C  
**Fone:** 568-6677  
**Horário:** 11 às 16h

**BRB - Banco de Brasília**

**Ger:** Ricardo Pereira Araújo  
**End:** AE 04 - Guar4 II  
**Fone:** 328-1105  
**Horário:** 12 às 17h

**BRB - Banco de Brasília**

**Ger:** Vinicius Romualdo da Silva  
**End:** QE 07 Bl. B - Guar4 I  
**Fone:** 568.2424  
**Horário:** 12 às 17h

**Caixa Econômica Federal**

**Ger:** Salvador Caixeta de Andrade  
**End:** QE 07 Bl. A  
**Fone:** 381-5500  
**Horário:** 11 às 16h

**Banco Bradesco**

**Ger:** Ronaldo Resende  
**End:** QI 04 Bl. B Loja 09  
**Fone:** 381-5268/381-4406  
**Horário:** 11 às 16h



## Oficinas de artes da Casa da Cultura formam mais de 300 pessoas

Programa pode ser repetido no 2º semestre

Desde de março, a Casa da Cultura, vem oferecendo oficinas de artesanato, decoração gratuitamente. O intercâmbio de habilidades que vem sendo realizado pela Administração Regional do Guar4, através da Divisão Regional de Cultura, está atraindo interessadas de várias regiões do Distrito Federal. Das mais de 100 mulheres que participam das oficinas, tem moradoras do Lago

Norte, Ceilândia, Sobradinho e Cidade Ocidental. As oficinas são ministradas por professores voluntários, que, em algumas situações são alunos e em outras, professor. Quem sabe fazer pátina, por exemplo, atua como instrutor, quem não sabe atua como aluno.

Nas onze oficinas realizadas no mês de maio, em comemoração ao aniversário da cidade, deram sua contribuição voluntária de 13 professores, cada um numa área específica.

Além desses, a Secretaria de Cultura ofereceu, através do Departamento de Bibliotecas, também na Casa da Cultura, o Curso de Origami, que teve a participação de várias professoras da rede oficial e particular.

"Nessa troca de habilidades, todo mundo sai ganhando, inclusive os professores que acabam divulgando seu trabalho e seus produtos, além da realização pessoal em estar contribuindo para o bem estar social", avalia a professora Maria Adélia, diretora da Casa da Cul-

tura.

Desde março já participaram 322 pessoas. No coquetel de encerramento dos cursos, todos contribuíram com suas habilidades específicas - um professor trouxe a torta, uma aluna trouxe os refrigerante, a Casa da Cultura ofereceu os salgados. Uma das atrações da festa de encerramento do programa foi a apresentação da dança do ventre, e exposição de bijouterias, tapetes, velas e artes plásticas, feitos durante as aulas.

# TTC

TAGUATINGA TRADE CENTER

O primeiro edifício inteligente de Taguatinga



construção do novo edifício TTC

- \* Edifício com 10 pavimentos
- \* Localização privilegiada
- \* Salas com banheiro privativo e piso cerâmico
- \* Metragem entre 23,39m² e 97,49m²
- \* 6 elevadores de última geração
- \* Esquadrias tipo cortina de vidro
- \* Conexão para internet e TV a cabo
- \* 6 lojas
- \* Vista panorâmica
- \* 3 subsolos de garagem
- \* Previsão para ar-condicionado

FINANCIAMENTO EM 36 MESES

Paulo Octavio

VENDAS NO LOCAL: C1 LOTES 1 E 12 - TAGUATINGA CENTRO  
 INFORMAÇÕES: 315 8500 SEDE, 351 1798 / 563 2683 STAND.

# GDF volta a atender cooperativas habitacionais

## Programas vão facilitar acesso dos cooperados à casa própria

A partir de agora, as associações solidárias são consideradas clientela da Política Habitacional do Governo do Distrito Federal. Com a regulamentação do decreto assinado pelo governador Joaquim Roriz na quarta-feira, 31 de maio, essas entidades poderão ser atendidas pelos projetos *Arrendar*, *Programar* ou *Servir*, que visam a produção de moradias para as diversas faixas de renda.

Segundo a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Ivelise Longhi, a parceria Governo/sociedade tem por objetivo ampliar a oferta de moradias no DF, garantindo a participação popular não só na formulação da política habitacional, mas, principalmente, na sua implementação.

A secretária esclarece que o termo associação solidária corresponde a uma sociedade de natureza civil e não comercial, feita por um grupo de pessoas para a obtenção de um benefício comum. Neste caso, a aquisição da casa própria.

“Na Política Habitacional do DF está previsto o atendimento a cooperativas e associações legalmente constituídas e voltadas, especificamente, para a obtenção da moradia própria de seus membros”.

Na opinião de Ivelise, o sistema associativo tornou-se uma tendência alternativa do mercado imobiliário para aqueles que não conseguem comprar pelo Sistema Financeiro da Habitação, ou que, sem financiamento, não podem pagar os altos preços dos imóveis oferecidos pelo mercado.

### Financiamento

Para a construção das moradias, as associações solidárias podem recorrer a fundos imobiliários ou fontes externas de financiamento. Também, podem utilizar o auto-financiamento. Os cooperados contribuem com parcelas mensais para criar um fundo para a execução da obra. Os custos do empreendimento, que inclui o preço do terreno, projetos, administração e obra, são dividi-



Cooperativas do Guará podem ser beneficiadas.

dos entre os associados na proporção do custo da unidade escolhida ou destinada a cada um.

“Construir dessa forma é muito diferente que se comprar um imóvel no mercado. O associado acompanha todas as fases, desde a compra do terreno, a elaboração do projeto, a construção, até a entrega das chaves”, avalia Ivelise Longhi. Ela explica que tudo é feito passo a passo, de acordo com a vontade da maioria, decidida em assembléia geral, na qual cada associado tem direito a um voto.

### Requisitos

Para se inscrever como

beneficiário de uma associação solidária é preciso ter renda compatível com o projeto do empreendimento desejado; ser maior de 21 anos ou emancipado na forma da lei; ter residência e domicílio no DF há pelo menos 5 anos consecutivos; e não ser, nem ter sido proprietário, promitente comprador, cessionário ou usufrutuário de imóvel residencial no DF.

A escolha do beneficiário para o recebimento dos imóveis é definida por empreendimento, por meio de assembléias. Mas, em geral, adota-se o sorteio.

## Atrasa projeto de Expansão do Guará

Previsto para ser concluído até o final de março, o projeto de expansão da cidade do Guará ainda não foi apresentado pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano.

A promessa de que o projeto ficaria pronto em março foi feita pela secretária Ivelise Longhi numa reunião com cerca de 4 mil inquilinos na QE 38 no dia 28 de fevereiro.

O projeto vai definir onde será possível assentar novos inquilinos. A previsão é de que serão disponibilizadas as áreas onde existiam as duas lagoas de oxidação, entre as QEs 38 e 42, e entre as QEs 36 e 42 para a construção de novas moradias, que serão financiadas pela Caixa Econômica Federal através dos convênios firmados com o GDF.

## Adiantada a Vila Tecnológica

Quem passa ao lado da quadra Lúcio Costa já percebe várias casas construídas, em modelos e materiais diferentes. É a Vila Tecnológica, um projeto piloto para testar novas tecnologias de construção para baixa renda.

**Venha para a primeira escola de trânsito do Guará**

**CENTRO DE FORMAÇÃO DE CONDUTORES GUARÁ (CFC)**

QE 05 AE D lote 02

568-0053/568-4894

## COOPERATIVA X ASSOCIAÇÃO HABITACIONAL

Ambas constituem-se em entidades sociais civis, com fins ideais e não econômicos — sem fins lucrativos —, criadas com fim específico de obtenção da moradia própria para seus integrantes

### DIFERENÇAS

·Numa cooperativa todas as decisões e os resultados de suas atividades são de responsabilidade dos associados, proporcional ao pagamento feito até aquele momento por cada um, enquanto que numa associação, são de responsabilidade da diretoria, com a aprovação dos associados

·Os dirigentes de uma cooperativa podem receber pagamento por meio de retiradas mensais denominadas pro-labore, com valor definido em assembléia geral, enquanto que os dirigentes de uma associação não podem ter remuneração pelo exercício de suas funções, recebendo apenas o reembolso das despesas realizadas para o desempenho de seus cargos

·Numa cooperativa pode ter conta e movimentação bancária, realizando operações financeiras, além de candidatar-se a empréstimos e aquisições do Governo federal, por possuir capital social, formado por quotas-partes, podendo receber doações, empréstimos e processos de capitalização, enquanto que uma associação, não possuindo capital social, tem dificuldade de obter financiamento junto às instituições financeiras.

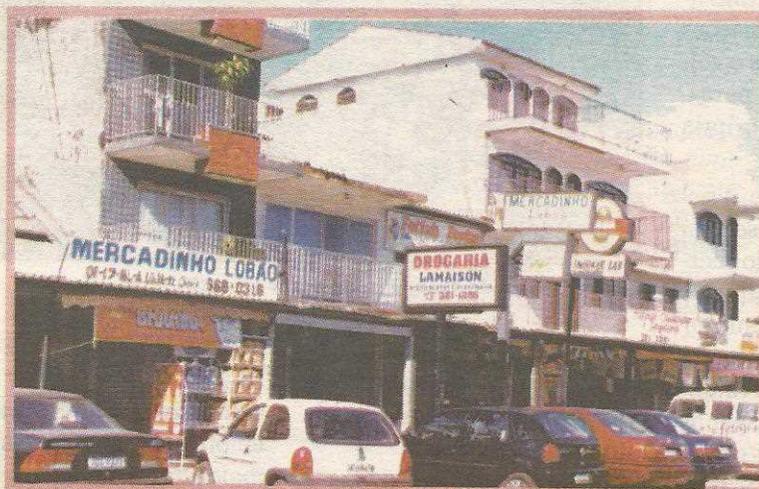
# Farmácias são o novo alvo dos assaltantes

## Dono de drogaria morre e outros são assaltados

Dois assaltantes entram na Drogaria La Maison, na QE 17 do Guará II e anunciam o assalto. O proprietário Francisco de Assis Batalho diz que não havia dinheiro no caixa. Os bandidos não acreditam e atiram. Francisco morre. Um Ômega pára em frente à Drogatati, no Edifício Consei, um dos bandidos sai do carro entra correndo e anuncia o assalto. O caixa entrega o dinheiro. Algumas pessoas presenciam o assalto, mas nada podem fazer. A Droga Lena, na QE 23, foi assaltada duas vezes em apenas um mês.

Os assaltos voltaram a aumentar no comércio do Guará. O alvo preferido dos bandidos são as farmácias depois de uma fase de postos de combustíveis e panificadoras. A polícia ainda não conseguiu identificar a quadrilha ou as quadrilhas que têm atacado esse tipo de comércio com frequência nos últimos meses.

As farmácias, postos e panificadoras atraem os assaltantes porque trabalham com a maior parte do dinheiro em espécie e



As drogaria La Maison (onde ocorreu o crime) e Drogatati foram as vítimas mais recentes



abrem durante a noite. Nesse horário, a fuga fica mais fácil e há menos pessoas que possam presenciar o assalto. A ação da polícia acaba sendo dificultada, também porque o efetivo policiamento diminui durante o período noturno. Mas não é só. A cidade cresceu muito nos últimos anos e não houve crescimento da estrutura policial da 4ª Delegacia de Polícia proporcional a esse aumento.

Para atender a comunidade guaraense a Delegacia dispõe de 12 viaturas, 65 agentes de polícia, metralhadoras e escopetas, além de fazer operação de desar-

me e rondas, mas ainda não é o suficiente, tanto que os comerciantes, temendo uma nova onda de assaltos, armaram a sua própria segurança.

Com a instalação de circuito interno de TV e a contratação de vigilantes, Erivan Sousa Araújo, proprietário da Drogatati, espera diminuir a violência em seu estabelecimento, pois só no ano passado, em menos de dois meses a drogaria sofreu cinco assaltos. "A segurança é o mínimo que o governo poderia dar. A gente tem prejuízo material, e o cliente que não tem nada a ver com isso e ainda pode tam-

bém ser atingido", explica o comerciante.

Para José Torres, da Drogaria Paraná, a mais antiga da cidade, o risco é cada vez maior. "A incidência de assaltos às farmácias aumentou muito nos últimos anos. Eu já tomei todas providências possíveis, coloquei circuito de TV, alarme, grade e segurança armada e mesmo assim fui assaltado quatro vezes em dois anos", conta. A solução segundo ele, seria a polícia ostensiva circulando pe-

los comércios durante a noite, pelo menos uma vez por dia.

### Entrepasto

A violência segundo Célio Cintra, delegado titular da 4ª Delegacia de Polícia, é crescente no Guará por causa da localização da cidade e do poder aquisitivo da sua população, o que atrai marginais de outras localidades. "Temos feito operações surpresa em pontos diversos da cidade durante a noite, o que

Academia **JUDOKAN**

**PROMOCÃO**

Acima de 2 pessoas

Bicicletas e maquinas importadas

R\$ **35,00**

DANÇAS

Street Dance  
Dança de Salão  
Dança do Ventre  
Forró

LUTAS

Judô  
Kickboxing  
Jiu-Jitsu

MUSCULAÇÃO  
Fisiculturismo

COND. FÍSICO

Ergometria  
Spinning  
Step  
Lift Training

Ginástica Olímpica, a partir de 3 anos, com a professora Soraya Carvalho Atleta Olímpica

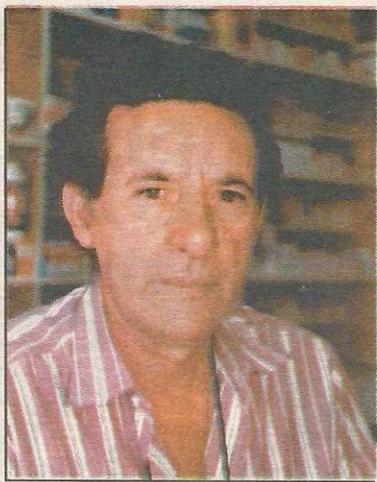


Ql 07 conjunto B lotes 5 e 15 Atrás do Mc Donald's 568-1081 e 567-8991

**22 anos ajudando a construir História do Guará**

**Thaís**  
**IMÓVEIS**

QE 7 Bloco C (altos do Banco do Brasil) -  
568.3355 e 568.2225



# Assaltantes aplicam golpe do técnico em eletrônica

Às vezes de jaleco, um rapaz negro, magro, cerca de 1m75, bate à porta da casa, geralmente no período da tarde, dizendo-se técnico em eletrônica. Quando a empregada doméstica atende - ele já sabe que os donos não estão em casa - o suposto técnico anuncia que está indo buscar o aparelho de TV ou de videocassete para consertar, a pedido dos donos da casa, que ele também já sabe o nome.

Se a empregada duvida, ele simula uma ligação no celular e fala como se o dono da casa estivesse do outro lado, confirmando o pedido do conserto. O ladrão leva os aparelhos e a empregada só descobre que foi enganada depois que os donos chegam em casa e se surpreendem com a informação da visita.

Mais de dez moradores do Guará já cairam no golpe. E a polícia acredita que outros vão cair, porque o suposto técnico em eletrônico é convincente na abordagem.

A preocupação da polícia aumenta porque o ladrão levou um revólver calibre 38 de uma das vítimas e já praticou um assalto com ele quando uma empregada doméstica não acreditou no golpe.

sustentar o vício. Por isso, a Secretaria de Segurança Pública tem investido no combate às drogas no Distrito Federal, com palestras nas escolas e ações policiais para inibir o tráfico.

Por causa da sua localização, centralizada em relação às outras regiões, o Guará tem se constituído num entreposto de distribuição de drogas no Distrito Federal. Acabar com esse entreposto tem sido outra preocupação da 4ª Delegacia de Polícia, segundo o delegado Célio Cintra. "Constituímos um grupo de policiais especializados no combate ao tráfico, que, frequentemente, tem desbaratado essas organizações", revela.

**4ª DELEGACIA DE POLÍCIA DO GUARÁ - 568.5180, 568.4260**  
**4º BATALHÃO DE POLÍCIA MILITAR - 567.3901**  
**PLANTÃO DA POLÍCIA - 190**



## Cidade ganha Conselho de Segurança

Para ajudar a política e o governo a combater o crime na cidade, está sendo instalado o Conselho Comunitário de Segurança (CCS). Esses conselhos que estão sendo implantados em todas as cidades satélites não são novos, mas foram reestruturados e ampliam os poderes dos representantes da comunidade.

Entre outras funções, o Conselho pode buscar apoio para o aumento do efetivo e equipamentos para os órgãos de segurança locais, organi-

zar eventos para conscientização sobre o uso de drogas, ajudar a combater a prostituição, etc.

O CCS pode também opinar sobre projetos como *Esporte à Meia-Noite* e *Picasso não Pichava*, e outros de iniciativa da Secretaria de Segurança Pública.

O Conselho é constituído pelo administrador regional, delegado de polícia, comandante do Batalhão, da unidade do Corpo de Bombeiros, do Detran e representantes de entidades organizadas da comunidade.

Adquira sua  
passagem aérea ou  
rodoviária, pacotes turísticos, para  
qualquer parte do mundo, sem precisar  
sair do Guará, e sem pagar mais por  
esse conforto

**RAFA'S**  
TURISMO

EQ 31/33 Ed. Consei  
**567.8034**



Confie seu imóvel  
em quem você  
confia

FAZ O  
MELHOR  
NEGÓCIO

QI 11 Bloco B  
lote 29 loja 01  
Guará I

567.8300 567-3970

## Gilson quer ser presidente da Casa do Maranhão

O empresário guaraense Gilson Pacheco, da Academia Água Vida, é o candidato de oposição à presidência da Casa do Maranhão em Brasília.

Gilson quer vencer o candidato da situação Mozar Baldez "para recuperar a Casa do Maranhão, que está acéfala e disvirtuada de suas funções", conta.

Segundo Gilson, a atual presidente Pedroana Frazão e toda a diretoria são funcionários do GDF e estão ligados politicamente ao Governo Roriz.

Ele denuncia o abandono da Casa do Maranhão, "que não consegue mais mobilizar a colônia e nem promove mais as tradicionais festas do Estado em Brasília". Gilson diz que a creche foi terceira e a inadiplência



é altíssima.

A eleição seria realizada dia 11 de junho, mas a chapa de Gilson conseguiu mais 15 dias de adiamento através de liminar na Justiça.

É o tempo que ele calcula par mobilizar a maioria dos maranhenses em torno de sua chapa.



## Dança de rua

O grupo M Breakers B. Boys, formado por dez jovens entre 16 e 17 anos, quer difundir a dança Hip Hop, uma dança de rua sintetizada do hap, brake, DJ e grafite. O grupo se apresenta em eventos, e sempre desperta muita curiosidade.

Há dois anos, os integrantes treinam todos os dias no hall do Edifício Consei, à noite.

# Sistema de Transporte vai receber mais vans

## Empresários tem mais perda de receita

O sistema de transporte alternativo deve ser reforçado com mais 900 vans, conforme lei do deputado César Lacerda, aprovada pela Câmara Legislativa e sancionada pelo governador Joaquim Roriz.

Pela nova lei, o transporte alternativo através de vans será ampliado para ocupar até 50% da frota de ônibus. Antes o número da frota de transporte alternativo correspondia a 30% do total de ônibus do DF (2.288).

Segundo Leonardo de Faria e Silva, diretor geral do Departamento Metropolitano de Transportes Urbanos (DMTU), as novas linhas de transporte alternativo só irão circular no início de 2001. É o prazo que o órgão precisa para concluir a pesquisa da demanda e quais as linhas mais rentáveis.

Mas não são todos os motoristas que podem ser proprietário de um transporte alternativo. De acordo com o diretor do DMTU o primeiro requisito é que o motorista nunca tenha sido autuado em flagrante ao dirigir um veículo pirata e também não pode exercer nenhum cargo público.



Os empresários temem que a entrada de tantas vans afete muito a rentabilidade do sistema e pode provocar desemprego no setor

## Insatisfação

Existe gente insatisfeita com a legalização dos perueiros desde 1995, quando foi criada a lei pelo deputado distrital Tadeu Filipelli que regularizava a circulação de vans no DF. São os taxistas e as empresas de ônibus. Os taxistas reclamam da queda de passageiros e, conseqüentemente, no faturamento que chega a 50% do total arrecadado. Para Wagner Canhedo Filho, presidente do Sindicato das Empresas de Transporte Coletivo Urbano do DF, a concorrência aumenta o desemprego. Cada ônibus tem em média seis postos de traba-

lho enquanto cada van gera cerca de quatro empregados.

Canhedo reclama ainda da evasão de receita provocada pelos piratas, que, segundo ele, representa cerca de 20% do sistema.

### Controle rigoroso

O DMTU terá controle rigoroso nos transportes coletivos. Vai exigir dos motoristas uma ficha totalmente limpa na praça. Ele não poderá, por exemplo, ter sido flagrado ao volante de veículos piratas. Além disso, será obrigatória a carteira categoria "D" ou superior e pelo menos um ano de experiência no transporte de passageiros.

**BRASTECHNICA**  
ELETRÔNICA LTDA.

CONCERTO DE TV E  
APARELHO DE SOM

SERVIÇO  
AUTORIZADO

SERVIÇO AUTORIZADO

SEMP TOSHIBA

SANYO LG  
gradiente

QI 2 BLOCO A LOJA 28 -  
567.3048

Thaís

IMÓVEIS

22 anos  
de sucesso  
com venda e  
administração  
de imóveis

QE 7 Bloco C Guará I  
568.3355 e 568.2225

## Aprovado projeto que cria preço de área pública

Foi aprovado, pela Comissão de Constituição e Justiça Legislativa, o projeto que cria cálculo para a cobrança do preço público no Distrito Federal. Os comerciantes que ocupam área pública deverão pagar mensalmente 1/12 do IPTU por metro quadrado ocupado. O valor será estabelecido de acordo com a valorização da região.

De acordo com o projeto, caberá à Subsecretaria de Coordenação das Administrações Regionais - Sucar estabelecer os novos valores, bem como as microrregiões, para a cobrança da taxa pública ao comércio.

Projeto nesse sentido tramitou, ano passado, pela Câmara Legislativa, mas foi vetado pelo Executivo, por discordar da base de cálculo estabelecida na proposta de Alírio Neto (PPS), que era de acordo com



Alírio Neto, um dos autores do projeto, quer padronizar o preço pago pelos comerciantes

o IPTU pago pelo comerciante. A proposta aprovada pela CCJ é de autoria de Alírio Neto e vários deputados.

O deputado Alírio Neto (PPS) é morador do Guará

## Deputados comemoram os 31 anos do Guará

Sessão solene na Administração reúne parlamentares e prefeitos de quadras

Os 31 anos do Guará foram comemorados em sessão solene realizada pela Câmara Legislativa no dia 31 de maio, à noite no auditório da Administração Regional.

Os deputados Alírio Neto (PPS) e Lucia Carvalho (PT), autores da homenagem, falaram para dezenas de prefeitos de quadras, presidentes de zonais partidárias e lideranças comunitárias presentes na sessão, que teve a participação do mímico Miquéias Paz e do coral Novas Vozes.

Ex-administrador da localidade, Alírio disse que acabar com o estigma de cidade-dormitório é um desafio para o Guará. Há 27 anos sou guaraense e sei que morar no Guará é muito mais que residir, esta é a melhor cidade do DF para criar a família", declarou.

O parlamentar elogiou a atuação dos clubes de serviço, como Sesc, que, segundo ele, são responsáveis pela integração social entre os jovens. "Devemos esquecer nossas divergências ideológicas e resolver o grave problema viário de nossa cidade", acrescentou.

A deputada Lucia Carvalho cobrou do administrador regi-



Os deputados Alírio Neto e Lúcia Carvalho, ao lado do administrador Divino Alves, foram os autores do requerimento para a sessão

onal, Divino Alves intervenção junto ao secretário de Obras, Tadeu Filippelli, para liberação das rubricas orçamentárias já aprovadas que beneficiam a cidade. "Em seu aniversário o melhor presente que o Guará pode receber é a resolução de problemas crônicos como o escoamento de trânsito, através da construção do Anel Viário, e mais oportunidades para população, com a efetivação do Centro Metropolitano", disse.

O deputado Rodrigo Rollemberg (PSB) citou as emendas ao Orçamento de sua

autoria que garantem recursos para a construção de uma ciclovia, quadras de esporte e iluminação da pista de cooper do Guará I. "Esta é uma cidade que tem preservado sua qualidade de vida ao longo desses 31 anos", parabenizou.

Segundo o deputado Chico Floresta (PT), que já foi morador da cidade, a marca do Guará é a coletividade e a vizinhança acolhedora. O administrador do Guará, Divino Alves encerrou a homenagem agradecendo a presença dos deputados e das lideranças comunitárias.

## Projeto obriga comunicação de morte cerebral

Projeto de Lei apresentado pelo deputado distrital Renato Rainha (PL) que torna obrigatória a comunicação de morte cerebral de doador de órgãos, por parte dos hospitais.

A comunicação deverá ser feita à Central de Transplantes

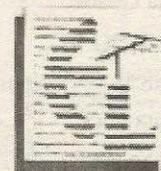
do GDF.

O deputado justifica que existem centenas de pacientes na lista de espera dos mais diversos tipos de órgãos, córneas e tecidos, para serem submetidos a transplantes no Distrito Federal.

Sua tranquilidade imobiliária



QI 11 Conjunto U casa 124 - 381.9293



# ELÉTRICA LARA

OFICINA ESPECIALIZADA OU AUTORIZADA:  
Walita - Faet - Black&Decker - Fame - Philips - Braun - Lorenzetti - Eletrolux



Material elétrico, acessórios para eletrodomésticos.  
Antenas para TV e trilhos para cortinas

QE7Bl.Bloja2-567.2073



**PAGUE O IPVA EM DIA PARA QUE ESTES CARROS TAMBÉM POSSAM RODAR.**



Os recursos do IPVA são aplicados em diversas obras de melhoria da infra-estrutura da cidade: saneamento, segurança, escolas, hospitais, sinalização e manutenção de vias públicas. Atividades que oferecem bem-estar para você e sua família e empregos à população. Se você não paga o IPVA, nem o seu carro nem estes de utilidade pública podem se movimentar. Portanto, consulte o gerente do seu banco e agende o seu pagamento antecipadamente. Assim você garante a licença de ir e vir para o seu veículo e mais quilometragem para os nossos serviços.

**DATAS DE VENCIMENTO**

JUNHO Finais 9 e 0	
Dezenas das placas	Dia
09, 19, 29 e 39	12
49, 59, 69 e 79	13
89, 99, 00 e 10	14
20, 30, 40 e 50	15
60, 70, 80 e 90	16

A segunda e terceira parcelas vencem no mesmo dia dos meses subsequentes.

Para mais informações, visite nossos quiosques no Conjunto Nacional, Pátio Brasil, Free Park, Feibox e Praça do Relógio (Taguatinga); procure os postos da Secretaria de Fazenda; ligue 1528 ou acesse o nosso site: [www.sefp.df.gov.br](http://www.sefp.df.gov.br)

**SECRETARIA DE FAZENDA**



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL  
**A GENTE FALA, A GENTE FAZ**

**Palavra Franca**



## LIXO

Para vivermos bem numa sociedade, precisamos antes de tudo, respeitar os outros. Devemos começar em nossas casas. Não quero aqui intrrometer-me na organização familiar de ninguém, mas higiene é fundamental. Se cada pessoa mantivesse seu espaço limpo, não haveria tanto lixo por aí.

Há em nossas quadras pessoas que se esqueceram desse detalhe.

Ter animais de estimação é comprovadamente benéfico à saúde. Entretanto, eles exigem cuidados. Não se pode mantê-los soltos pela ruas, pois corre-se o risco deles serem roubados, mortos ou servirem de intermediários para várias doenças; nem tão pouco, presos em quintais imundos e fedidos, porque, além dos animais merecerem um lugar limpo, ainda há o incômodo do cheiro desagradável que torna os arredores da casa insuportáveis.

Tem morador "chiando", e com razão, sobre os dois casos. Então, gente, vamos tentar melhorar nossa cidade, mantendo nosso espaço e dos nossos animais, literalmente limpos.

**Aglae de Oliveria Gontijo**  
Moradora da QE 24  
Guará II

## Quebra-mola

Li no Jornal do Guará a respeito dos quebra-molas no Guará.

Já telefonei para a Ouvidoria do GDF. Eles entraram em contato com o Detran e pediram que eu também ligasse para aquele órgão. O pessoal do Detran me respondeu que em março daria uma solução ao problema que eu havia apresentado.

Penso que é um abuso a quantidade de quebra-molas, muitos invisíveis durante a noite, sem falar do excesso de radares, faixas de pedestres, etc.

Gostaria de saber se o governo está disposto a pagar pelo prejuízo que temos ao passar por um quebra-molas sem pintura, entre tantos exageros para dificultar a vida do motorista no Guará.

**Pierre**  
Por e-mail

Correspondências para  
EQ 31/33 Ed. Consei, 1º andar  
Fax 381.1614 - Cep 71065-315  
ou  
jornaldoguara@saz.com.br

## CELESTE

De novo e merecido amor está minha amiga Maria Celeste, ex-assessora da Administração do Guará, do Sesc e agora na Secretaria de Turimso.

A felicidade está estampada em seu rosto, por sinal, rejuvenescido

## EUROPA

Em turnê pela Europa, através da Rafa's Turimso, o casal Tarcisio Morais e Maria Augusta.

## EMIVAL

O empresário Emival Luis da Silva está reformando o seu Emival Shopping com muito bom gosto.

## AMANDA

O Roteiro Comercial do Guará está cada vez mais completo e bem distribuído.

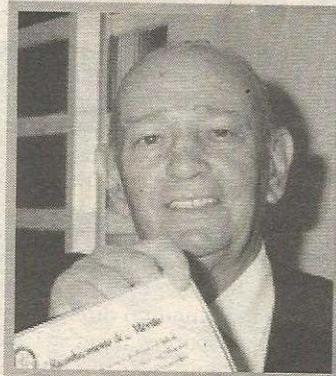
Mas a gente sente falta das agradáveis visitas de dona Amanda, por quem sempre torcemos por uma recuperação definitiva.

## JURACI E LENI

Juraci Alves das Chagas e Leni de casa nova, por sinal, um belo sobrado. Só falta a festa de inauguração.



## GERALDO



Geraldo Teodoro da Silva recebeu os amigos para saudar seu aniversário com um churrasco especialmente organizado pela esposa Leni

## TIN TIN!

Parabéns aos amigos Aviano Araujo, Antonio Augusto Mena Barreto, Rose Araujo, Leni Oliveira, Raimundo Bruzaca, José Neife pelo aniversário

## RAFAEL

Sérgo Cardoso e Elisângela Cunha comemoraram em grande estilo aniversário do seu Rafael, festa organizada pelos avós José Félix Cunha e Alaide.



## CUMEEIRA

Entre muitas autoridades e convidados especiais, a apresentadora Adriane Galisteu e o ator/modelo Paulo Zulu foram as atrações da festa cumeeira do Taguatinga Shopping, que está sendo construído pela Paulo Octavio. Os dois na foto entre Marcela Carvalho e Paulo Octavio

## NASCEU O INTERACT DO GUARÁ



Uma bonita festa marcou a criação e a posse do novo Interact do Guará, clube de jovens entre 15 e 17 anos, ligado ao Rotary Club. O Interact começou com 27 associados e qualquer jovem da comunidade pode participar.

# Girotto

RESTAURANTE SELF-SERVICE

O VERDADEIRO SABOR DA  
COMIDA CASEIRA.

Cardápio variado e churrasco  
fresquinho todos os dias.

Venha prestigiar também o Happy Hour que  
preparamos para você. Toda sexta a  
partir das 19:00hs  
Ed. Emival Shopping (fundos do BRB-Guará II)  
Reservas: **567-4214**

REALIZE  
SEUS  
SONHOS



REALIZA  
IMÓVEIS

QE 7 Bl.C - Guará I 567.8055

## CAMPEONATO BRASILIENSE

## Por pouco, Guará não seria rebaixado



antepenúltimo lugar, com apenas quatro vitórias em 18 jogos disputados.

A péssima campanha do time, a pior em toda a história do clube no Campeonato Brasileiro, será avaliada pela diretoria, para que as providências sejam tomadas para que o Guará volte a ser um dos grandes de Brasília a partir do próximo ano.

Uma das providências será a recuperação do gramado do estádio do Cave, em péssimo estado, o que acabou tirando a vantagem do Guará de jogar em casa, na avaliação do gerente Wander Abdalla.

### Júnior salva honra

Enquanto o time profissional decepcionou, os juniores fizeram bonita campanha e classificaram para o quadrangular semifinal do campeonato por ficado na terceira colocação, e vai enfrentar o Luziânia em dois jogos, de ida e volta.

A sorte do Clube de Regatas Guará é que os goianos Luziânia e Bosque conseguiram fazer piores campanhas e foram os dois rebaixados. Com apenas 17 pontos ganhos, o time guaraense ficou em

# Via Central do Lazer volta dia 2 de julho

O sucesso da Via Central do Lazer, realizado dia 28 de maio na via central do Guará II, estimulou a Administração Regional a repetir o evento no dia 2 de julho e torná-la uma tradição em todo o último domingo do mês.

Cerca de 10 mil moradores participaram das atividades, oferecidas por academias, Sesi, Sesc, grupos de capoeira, bandas, cantores da cidade. Outros, aproveitaram o fechamento da via durante todo o domingo para passear com os filhos.

Segundo o diretor da Divisão de Esportes, Lazer e Turismo da Administração do Guará, Luis Pereira da Silva, o lazer do dia 2 terá como motivo as festas juninas.



Com a pista interditada durante todo o dia, os moradores puderam passear e participar das atividades



O administrador Divino Alves e o secretário de Esportes Agrício Braga, parceiros no evento, querem tornar a Via do Lazer semelhante ao Eixão do Lazer



# CONTINUE ESTUDANDO NO GUARÁ

## VESTIBULAR

### Ciências Contábeis

Administração (com hab. em Análise de Sistemas)

Tecnologia em Processamento de Dados

Pedagogia: Administração Escolar

Pedagogia: Orientação Educacional

# ICESP

INSTITUTO COMPACTO  
DE ENSINO SUPERIOR  
E PESQUISA

**INSCRIÇÕES ATÉ 17 DE JUNHO**

QE 11 - Guará I - 381.4000

[www.icesp.br](http://www.icesp.br)