

# JORNAL DO GUARÁ

Ano 20 - nº 288

1º a 15 de abril de 2003

Distribuição gratuita

## PEDRO CELSO

Chefe do Patrimônio da União

*“Não vamos passar o trator sobre Vicente Pires”*

Ele tranquiliza os moradores, mas adverte que a União vai cobrar pelos lotes ocupados (página 6)

## ENSINANDO A PESCAR

Entidade oferece cursos a carentes

Crianças e jovens carentes recebem cursos gratuitos. Monitores são voluntários (Página 9).



# POLO DE MODA



## PROBLEMAS EMPERRAM CONSOLIDAÇÃO

Projetado inicialmente para abrigar apenas empresas ligadas à indústria da moda, o Pólo de Moda do Guará recebeu também os segmentos de informática, tecnologia e outros serviços. O projeto demorou dez anos para ser implantado e mesmo assim continua com problemas para a consolidação.

Um deles foi resolvido com a ampliação do prazo para a conclusão das obras de cada empresa, mas o setor carece de infra-estrutura - não tem asfalto, as ruas alagam quando chove, energia elétrica somente interna. Mas não falta otimismo do governo e dos empresários (Páginas 4 e 5).

## Campanha contra gripe no idoso

A campanha de vacinação dos idosos contra a gripe começou pelo Guará, onde a Saúde pretende vacinar 100% da população acima de 65 anos.

Guará II ganha agência do BB

Página 3

## Mais casas na VILA TECNOLÓGICA

O GDF entregou mais 53 casas na Vila Tecnológica, projeto experimental de construção de baixo custo, na Quadra Lúcio Costa, Região do Guará. As casas são destinadas a servidores públicos de baixa renda pontuados pela Secretaria de Habitação

(Página 7).



## Poucas Boas

ALCIR DE SOUZA



### Azedas

As relações entre o grupo do deputado Izalci Lucas e do administrador Heleno Carvalho e o grupo da ex-administradora Márcia Fernandez e do PMDB continuam azedas, apesar das aparências.

### ÇAÇA AOS LAVA-JATOS

A Promotoria de Defesa do Meio Ambiente vai iniciar uma cruzada contra o funcionamento de lava-jatos em áreas residenciais. Vai começar exigindo providências das administrações regionais, que estão tolerando essa atividade. No Guará vai pegar muita gente.

### MUDANÇA DE COMANDO

O superintendente do ParkShopping, no cargo há quase dez anos, vai assumir o shopping da rede Multishopping de Curitiba, depois de ser eleito o melhor administrador de shopping do país pela entidade que representa esse tipo de empreendimento.

### ANIMAIS

Após denúncia de vizinhos, a equipe da Zoonoses, a famosa carrocinha, recolheu três cães que estavam abandonados enquanto a dona da casa se recuperava de uma enfermidade há mais de três meses em casa de parentes. Famintos, um deles doente, os cães incomodavam a vizinhança e representavam risco de transmissão de doenças. Antes, os vizinhos tiveram o cuidado de registrar ocorrência na Delegacia de Polícia.

Assim que soube do ocorrido, a dona dos cães conseguiu a liberação dos seus amigos, que voltaram a viver na rua, mesmo a Zoonoses comprovando que eles estavam e continuam abandonados. Que critérios são esses para a liberação desses animais? E se alguém for mordido por um desses cães, quem será o responsável?

### DESCORTESIA

O administrador Heleno Carvalho e os representantes da Segurança Pública no Guará se reuniram para escolher os novos membros do Conselho de Segurança do Guará. Até aí, nada demais, até porque o mandato dos conselheiros era de apenas um ano.

O estranho é que os antigos conselheiros não foram informados dos critérios da nova escolha - na anterior todos os candidatos se reuniram e votaram entre si - e sequer foram convidados para a posse.

É, no mínimo, uma descortesia, até porque o conselheiro anterior foi considerado um dos mais eficientes do Distrito Federal.



### TEMPLO FORA DO CAVE

Vence no dia 20 de abril o prazo estipulado pelo Ministério Público para que a igreja evangélica Tenda da Libertação saia do Cave. O MP quer também que a igreja pague imediatamente o débito de cerca de R\$ 50 mil por não ter recolhido a taxa de ocupação.

Os membros da igreja recorreram da decisão da retirada, mas devem ser obrigados a pagar a taxa.

Se não encontrar outro local para ser instalada, a Tenda da Libertação pode deixar de promover um importante projeto de recuperação de drogados.

### IRRITARAM O GOVERNADOR

O governador Joaquim Roriz irritou-se com dois fatos envolvendo dois líderes comunitários do Guará durante a inauguração das novas casas da Vila Tecnológica. Ao ser informado que Carlos Roberto Gomes, o Carlinhos, ex-presidente da Associação de Moradores da OE 44 e rorizista apaixonado havia sido demitido do Instituto Candango de Solidariedade (ele prestava serviços à Administração do Guará), o governador mandou readmitir-lo na mesma hora, o que foi feito. Para Roriz era a reparação de uma injustiça com Carlinhos.

O segundo fato irritou e muito o governador. O ex-chefe da Feira do Guará, cargo que ocupava há mais de seis anos, Cleverton de Souza, filiado ao PMDB, e afilhado da primeira dama Weslian Roriz, foi reclamar contra a sua exoneração do cargo pelo administrador Heleno Carvalho (que estava ao lado). Alegando motivação política, Cleverton disse ao governador que a ordem teria partido do deputado distrital Izalci Lucas (PFL). Informado antes por Heleno de que a demissão teria ocorrido por insubordinação - Cleverton teria desafiado o administrador e contrariado suas ordens - Roriz lembrou em altos brados que ele (Cleverton) devia respeito ao chefe e que não poderia fazer nada para reconduzi-lo ao cargo.

Ainda irritado, o governador apressou a saída do evento.

## Programa de aniversário do Guará está pronto

A festa para comemorar os 34 anos de fundação da cidade do Guará começa dia 2 e vai até o dia 18 de maio, com uma programação bastante variada.

Foram mantidos alguns eventos tradicionais, como o Baile da Cidade, o Desfile Cívico e Militar, o Baile da Terceira Idade, o Chá com Arte e o Torneio de Futsal entre as administrações regionais.

Outros eventos estreiam na programação, como os shows populares em várias quadras, o Show/Bailão Sertanejo, o desfile no Pólo de Moda, a Noite dos Sanfoneiros, Prova de Kart e o Torneio de Natação.

Na área esportiva as atrações são o torneio de natação na Academia Água Vida e o torneio entre as Administrações Regionais.

Para quem gosta de eventos sociais, além do Baile da Cidade as atrações são a Tarde de Tortas do Centro Espírita André Luis, o Chá com Arte, promovido pelo ICS/Guará, o Café da Manhã com Bazar e Show e o almoço com os funcionários da Administração Regional.

## Conselho de Segurança do Guará tem novos membros

O Conselho de Segurança do Guará escolheu seus novos membros para a próxima gestão. José Neife de Alcântara foi reconduzido à presidência, mas o restante dos representantes da comunidade mudou. Andréa Silva Andrade é a vice presidente, Neirton Vitorino Pereira assumiu a primeira secretaria, Leonardo Ramiro ficou como primeiro secretário, e João Paixão de Lima como diretor social.

Os representantes do governo são o administrador regional Heleno Carvalho, o delegado titular da 4ª Delegacia de Polícia, Célio Cintra, o comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar, coronel José Serra, Luiz Adriano Guerra, titular da 3ª DP do Cruzeiro (responsável pelo policiamento na Vila Estrutural na Região Administrativa do Guará), major João Antônio de Jesus, Comandante do 3º Batalhão do Corpo de Bombeiros, Edna Oliveira, da Defesa Civil. A posse dos novos conselheiros será no dia 16 de abril, às 9 horas, na sede da Administração Regional.

## Retirada de moradores de rua

A Divisão Social da Administração Regional do Guará, em conjunto com o Centro de Desenvolvimento Social (CDS), está realizando diversas blitzes para retirar os bolsões de invasores da cidade. O foco maior está na OE 07, onde o comércio local está solicitando com urgência que seja eliminado o problema no local.

## JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

### CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio). E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana.

**ÓRGÃOS PÚBLICOS**

**Administração Regional do Guará**  
**Administrador:**  
*Heleno Nogueira de Carvalho*  
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
 Fone: 382-3344

**Regional de Saúde**  
**Diretora:** *Ana Maria Raulino*  
 QE 06 AE  
 Fone: 567-2455 R. 149

**Hospital Regional do Guará**  
**Diretor:** *Edwin Castilho*  
 QE 06 AE  
 Fone: 567-2455

**Inspetoria de Saúde**  
**Diretor:** *Jeferson Pasqualoto*  
 QE 12 AE  
 Fone: 568-7867

**Instituto Gandango de Solidariedade**  
**Gerente:** *Camila Carvalho e Ivone Ferreira*  
 Casa da Cultura  
 Fone: 382-4478

**Centro de Desenvolvimento Social - CDS**  
**Diretora:** *Terezinha Barbosa*  
 EQ 15/26 AE  
 Fone: 568-4059

**Agência da Delegacia Regional do Trabalho**  
**Chefe:** *Sebastião Nascimento*  
 QI 33 Ed. Senador Pedro Teixeira, terreno Guará II  
 Fone: 382-5999

**CAESB - Escritório Regional**  
**Gerente:** *Romilda de Jesus*  
 QI 11 Bl. A  
 Fone: 382-1363

**CEB - Escritório Regional**  
**Gerente:** *Nelson S. Borges*  
 QI 20 Bl. A  
 Fone: 381-9079

**Divisão Regional de Ensino**  
**Dir.:** *Juarez Aguiar de Andrade*  
 EQ 28/30 AE  
 Fone: 568-4295

**Cartório Eleitoral 9ª Zona**  
**Chefe:** *Marcelo Soutto Mayor*  
 QE 15 Bl. A  
 Fone: 567-4067

**4ª Delegacia de Polícia**  
**Delegado:** *Célio Cintra*  
 EQ 15/26 Centro Comunal  
 Fone: 568-5180

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
**Comandante:** *Ten. Cel. Antonio José Serra Freixo*  
 AE 10 Bl. A  
 Fone: 567-3901 - Plantão 190

**Procon**  
**Resp. Gacir Pereira Alencar**  
 Ed. Pedro Teixeira - Guará II  
 Fone: 3038-1972

# CONTRA A GRIPE

Campanha pretende vacinar 100% dos idosos do Guará

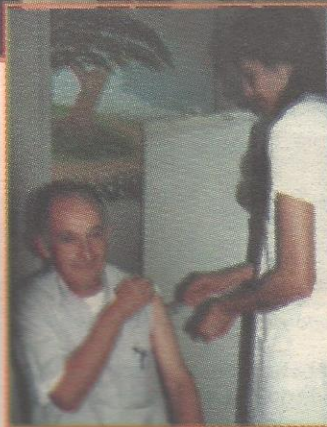


O secretário Arnaldo Bernardino, o administrador Heleno Carvalho (D) e a diretora Ana Raulino na abertura da campanha

A cidade do Guará foi a escolhida para o lançamento oficial da vacinação do idoso contra a gripe. A abertura aconteceu no Centro de Saúde nº 1, na QI 6, com a presença do secretário de Saúde, Arnaldo Bernardino, a diretora da Regional de Saúde do Guará, Ana Maria Raulino, e o administrador regional Heleno Carvalho.

A campanha, aberta no dia 12 de abril, vai até o dia 30 de abril, período em que todas as pessoas com mais de 60 anos devem procurar um posto de saúde da rede pública para tomar a vacina contra a gripe. A Campanha Nacional de Vacinação do Idoso acontece sempre antes do inverno, já que as internações hospitalares causadas por doenças respiratórias aumentam nesse período. A vacina reduz o risco de contrair a doença em 90% dos casos.

A meta é vacinar 117 mil idosos no Distrito Federal, se-



A aplicação é rápida e não dói

gundo o secretário de Saúde Arnaldo Bernardino, três mil a mais que no ano passado.

A previsão da Divisão Regional de Saúde do Guará é vacinar todos os cerca de 9 mil idosos da cidade. A diretora da Regional, Ana Maria Raulino, informa que equipes da Saúde vão aplicar a vacina na casa de quem não puder se locomover até um posto de saúde.

A vacina não dói e começa a fazer efeito entre 7 e 8 dias depois de aplicada.

Quem precisar de visita ou tirar dúvidas basta ligar para o Disk-Idoso - 0800.644141.

# BB NO GUARÁ II

Nova agência começou a funcionar na OE 40

Está funcionando desde o início de abril a nova agência do Banco do Brasil, localizada na OE 40, Guará II. Além da bateria de caixas para atendimento pessoal, a agência dispõe uma sala de auto-atendimento com 12 máquinas, sendo uma especialmente para atender o deficiente físico.

O alvo da agência, segundo o gerente Cláudio Nascimento, são as cerca de

um mil empresas localizadas no Setor de Oficinas, OE 40 e Pólo de Moda e parte dos 65 mil moradores do Guará II.

Além da nova agência, o Banco pretende abrir mais dois outros pontos de auto-atendimento no Guará II - um no edifício Consei, no centro da cidade, e outro para atender a população dos assentamentos - QEs 38, 42, 44 e 46.



A agência está localizada num ponto estratégico, numa região onde estão cerc a de 1 mil empresas

## ACADEMIA JÚLIO CARVALHAES



- ▲ Musculação e fisiculturismo
- ▲ Musculação personalizada
- ▲ Artigos esportivos
- ▲ Seminários, palestras
- ▲ Treinamentos de hipertrofia
- ▲ Condicionamento físico
- ▲ Queima de gordura
- ▲ Dietas e suplementação
- ▲ Personal trainer
- ▲ Professor de Ed. Física LP-22.075
- ▲ Atleta nacional - IFBB

QE 34 Bloco B Loja 27  
 Sala 101/201 - Guará II

**568-8844**



**O ENCONTRO COM A BELEZA!**

**568.6700**  
 QI 12 Bloco A loja 35

**CAPRICHOS IMÓVEIS**

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 conj. U nº 124 - fone: 381-6060 - fax: 381-9293

# Dificuldades no PÓLO DE MODA

Mas esperança e expectativa superam falta de estrutura e de consumidores

Luciano Reis

Todo começo é difícil, mas para os empresários do Pólo de Moda do Guará parece que está mais difícil que os outros. Quase dois anos de implantado, o setor continua sofrendo com vários problemas e ainda não conseguiu decolar, embora a maioria não tenha perdido a esperança. Pelo contrário, a vontade de consolidar a Área de Desenvolvimento Econômico, nome oficial do Pólo, supera todas as adversidades.

Os maiores problemas são com a falta de estrutura. As ruas são as mesmas abertas na época da entrega dos lotes e com o trânsito intenso de caminhões transportando material de construção só restaram valas e buracos. Quando chove é lama. Quando o tempo está seco, a poeira toma conta. Pelo menos uma das preocupações dos empresários está parcialmente resolvida com a prorrogação do prazo para finalização das obras, que venceria em 29 de março, para 30 de setembro.

O consumidor, a finalidade do projeto, ainda não apareceu, porque não dá para transitar pelas ruas, nem de carro nem de pé. Mesmo assim, a maioria prefere esperar e continuar investindo. Indústrias e lojas insistem em abrir as portas, pelo menos para mostrar que estão presentes. Apesar dos proble-



Empresários ganharam mais tempo para concluir seus projetos. A presidente da Polomoda, Lourdes Coelho, quer melhorias já

mas ainda não resolvidos, a expectativa de que o Pólo de Moda venha a se transformar num dos principais projetos empresariais do Distrito Federal tem animado os empresários. As construções não param e a previsão é de que até o final do ano a maioria das edificações estejam prontas.

Mesmo sendo originalmente planejado para abrigar o segmento da produção de moda, o setor abriga outros segmentos, caso de informática, tecnologia e autopeças. Essa alteração foi promovida antes da implantação do projeto, pelo então secretário de Desenvolvimento Econômico, Lázaro Marques, que era contra concentração de um único segmento numa determinada área,

embora tenha implantado a Cidade do Automóvel somente para revendedoras.

## Mais prazo

Para a presidente da Associação Pólo de Moda, Maria Lourdes Coelho, o adiamento do prazo para conclusão dos projetos vai dar um novo impulso ao setor. "A maioria está encontrando dificuldades para concluir suas obras, porque é constituída de pequenos empresários, que são obrigados a vender outros bens para continuar investindo. Ou, então, buscar outras fontes de recursos, o que está muito difícil", diz ela, que continua reclamando da falta de apoio do governo para as obras de infra-estrutura. "Desde o ano passado ouvimos promessas e



nada. O administrador (Helena Carvalho) assim que assumiu, em janeiro, prometeu jogar brita nas ruas para amenizar a poeira e a lama, mas continuamos aguardando até hoje". Segundo ela, se o segmento fosse outro daria para esperar, "mas o consumidor de moda não vai enfrentar poeira ou lama para comprar".

Mesmo bem localizada, ao lado da via de ligação Guará-Núcleo Bandeirante, Eliane Oliveira, da loja Trappos, espera bem mais movimento quando o setor estiver consolidado e com infra-estrutura. "Quando tivermos mais lojas abertas, o consumidor terá mais opções e motivos para vir ao Pólo. É apenas uma questão de tempo". Essa é também a opinião de Antonio

Ferreira, da Moda Jovem, que planeja o retorno do investimento para o próximo ano. "Por enquanto, vivemos de esperanças e de otimismo", completa.

Maria Lourdes Coelho reclama ainda da cobrança da taxa de iluminação pública mesmo com as ruas escuras. "Falta apenas a colocação das lâmpadas nos postes, que está avaliada em R\$ 73 mil, mas ninguém toma essa providência". Ela diz que já tentou falar várias vezes com o presidente da Companhia Energética de Brasília (CEB), Rogério Vilas Boas, mas ele nunca atendeu e nem respondeu às reclamações pela taxa indevida.

Leia mais sobre o Pólo de Moda na página 5

# POLAR TINTAS

## COM "P" DE PINTOR

GUARÁ I

QI 11 Bloco B Loja 05  
Fone: 567-1266 - Fax: 567-0463  
Tintas automotivas e imobiliárias

GUARÁ II

Área Esp.2-A Conj. A Lote 01 Lojas 2-3-4  
Setor de Oficinas - Guará  
Fones: 567-0861 e 567-0941

ENTREGA  
GRÁTIS

FAÇA SEU PROJETO  
"ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO"  
DEPOIS COM TRANQUILIDADE  
E SEGURANÇA

OFERECEMOS

- ▲ Projetos residenciais e comerciais
- ▲ Assessoria em todos os aspectos
- ▲ Projeto, planejamento e execução
- ▲ Acompanhamento e fiscalização
- ▲ Responsabilidade por todo o processo



FONE: 568-4198 TELEFAX: 3037-3344

E-mail: markprojetos@terra.com.br

Q. 01 Park Way

QI 02 Guará I



Várias construções estão nitidamente privilegiando a parte residencial, como aconteceu na QE 40. Administração Regional promete agir

### Distorções

Uma das distorções dos projetos empresariais implantados nos últimos anos em Brasília começa a ficar evidente no Pólo de Moda. Um pequena volta pelo setor percebe-se facilmente que a prioridade da maioria das construções tem sido dada à parte reservada à moradias. Constrói-se primeiro a parte superior com kinitetes e apartamentos no lugar de escritórios e depósitos da empresa. Além da prova da especulação - boa parte dos lotes foi vendida antes de ser ocupada - a distorção comprova que existem fundamentos nas denúncias de favorecimento na distribuição de lotes a afilhados políticos ou a quem não tinha tradição de vender ou produzir.

Quem está no setor para especular com o imóvel não está preocupado com a proibição de se disvirtuar os projetos aprovados pelo Programa de Apoio ao Desenvolvimento do Distrito Federal (Pró-DF). Afinal, foi assim também com a QE 40, onde o governo acabou liberando as construções de até seis pavimentos e permitiu a regularização em nome de quem havia adquirido o lote ou o prédio de quem havia sido contemplado pelo Pró-DF. "A pressão de parlamentares em defesa dos especuladores e dos afilhados políticos contemplados acaba convencendo o governo. O errado é que acaba sendo o certo", critica o empresário e arquiteto João Maciel de Oliveira, que preferiu construir a loja de sua

esposa dentro do gabarito de edificação para o Pólo.

O gabarito prevê a construção de um apartamento para moradia do proprietário apenas no prédio de três pavimentos, o que está proibido no de dois pavimentos. Segundo a diretora da Divisão de Exames e Aprovação e Elaboração de Projetos da Administração Regional do Guará, Daliane Cardoso Mendonça, as kinitetes são disfarçados nos projetos como escritórios, depósitos e até mesmo refeitórios para os funcionários, "o que na maioria das vezes não é a realidade", revela. "Eles arriscam a não conseguir o Habite-se depois", completa.

Apesar de todos os problemas, o Pólo de Moda está fazendo sua programação para comemorar o aniversário do Guará, no dia 5 de maio. A Associação do Pólo, em parceria com a Administração Regional do Guará, o Sebrae e as Faculdades Integradas do Planalto Central (Fiplac), que implantou um curso específico de moda, vão promover um desfile do que é produzido no pólo. O desfile deve acontecer na Praça da Moda, que a presidente Maria de Lourdes espera já estar construída na época. "A Praça do Pólo de Moda do Guará será inspirada nas praças de Paris, capital mundial da moda", explica a presidente.

# Lindberg Aziz Cury

SECRETÁRIO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

## "O Pólo vai se transformar num grande exportador de moda"

Por coincidência, o responsável no governo pela conclusão do Pólo de Moda do Guará é o mesmo que idealizou o projeto há 16 anos, quando era presidente da Federação das Associações Comerciais do Distrito Federal e depois secretário de Indústria e Comércio, atual Secretaria de Desenvolvimento Econômico. Mesmo criticando a mistura de segmentos e a especulação, o secretário Lindberg Aziz Cury aposta no sucesso do Pólo, iniciado por ele e pela presidente da Associação Pólo de Moda, Maria Lourdes Coelho, em 1987.

### Como um dos idealizadores do Pólo de Moda o projeto foi imaginado para o Guará?

**Lindberg** - Sim. O Guará sempre teve a tradição de ser um celeiro de pequenas fábricas de roupas, que funcionavam nas residências. E sempre com muita qualidade. É uma vocação da cidade, talvez pelo seu poder aquisitivo. Além disso, tinha no meu pé a Maria Lourdes Coelho, que não abria mão de levar o Pólo para sua cidade.

### Quando o Pólo foi idealizado?

**Lindberg** - O projeto é de 1987, quando sensibilizamos o primeiro Governo Roriz de que a produção do segmento da moda deveria se concentrar num setor próprio, com instalações adequadas, para estimular a concorrência e a troca de tecnologia e experiências. Infelizmente o projeto não avançou no Governo Cristovam, mas voltou a ser discutido com mais ênfase no segundo Governo Roriz.

### O Pólo como foi implantado era como o sr. imaginava?

**Lindberg** - Não exatamente. A idéia era criar um grande centro de produção, em grande escala, em sistema de cooperativa. Seria somente para o segmento de moda, incluindo calçado, jóia e bijuterias. Mas, acabaram misturando outras atividades, o que não concordo.

### O que a Secretaria está fazendo com as denúncias de concessão ilegal de lotes no Pólo?

**Lindberg** - Estamos realizando um levantamento completo, caso por caso, de quem recebeu lote e está construindo. Queremos saber se o projeto está implantado como foi apresentado e se merece os privilégios do Pró-DF. Recentemente, o Conselho de Desenvolvimento Econômico retomou alguns lotes de quem estava desvirtuando o projeto original. Vamos combater a especulação, doa a quem doer.

### O sr. encontrou muitos desse problemas no Pólo?

**Lindberg** - Alguns, mas graves. Tem caso de um mesmo lote entregue a duas empresas.

*Quando o setor vai receber asfalto e*



Para Lindberg, o Pólo de Moda estará consolidado em pouco tempo

### outros serviços públicos?

**Lindberg** - Já conseguimos R\$ 1.925 milhão para o asfalto, rede de águas pluviais, pavimentação, meio-fio e iluminação pública, para serem aplicados até o fim deste ano.

### Não é mais uma promessa de governo?

**Lindberg** - Não. Os recursos já foram disponibilizados pela Secretaria de Obras e serão liberados em etapas a partir de maio. É uma garantia do governador Joaquim Roriz, que foi sensibilizados por nós de que o Pólo não poderia esperar pelas melhorias, porque as empresas não agüentariam mais tanto tempo sem o consumidor.

### Além da infra-estrutura, o que falta para a consolidação do Pólo?

**Lindberg** - Precisamos pensar no pólo como um grande centro exportador. Para isso, é necessário investir na qualidade, através da capacitação da mão de obra, na aquisição de equipamentos de ponta e na redução dos custos de produção, através de cooperativas, para competir no mercado lá fora. E o Porto Seco, que estamos implantando, vai ajudar nisso. Não tenho dúvidas de que o Pólo vai dar certo.

CJ 1704

**Thaís**  
imobiliária

www.thaisimobiliaria.com.br

Administração, Avaliação,  
Compra e Venda de Imóveis  
com experiência de 25 anos  
no mercado imobiliário.  
Ligue-nos ou faça-nos  
uma visita, temos o  
maior prazer em servi-lo

**Vendas**  
PABX (61) 568-3355

**Aluguel**  
(61) 568-2225

FAX (61) 568-7387

QE 07 bloco C  
salas 105/108 - Guará I  
(Centro Comercial do Guará I)



# SEM TRATOR

Pedro Celso, diretor do Patrimônio da União, diz que está buscando soluções para Vicente Pires

Como o novo secretário de Patrimônio da União, o ex-deputado federal Pedro Celso sabe que terá uma difícil missão de guardar e conservar os imóveis da União no Distrito Federal. É que boa parte desse patrimônio, constituído de terras públicas, está invadida e grilhada. É o caso da colônia agrícola Agrícola Vicente Pires, entre Guará e Taguatinga, transformada num bairro quase todo ocupado.

Nesta entrevista ao **Jornal do Guará**, Pedro Celso diz o que a União pretende fazer para reaver ou resolver o problema de quem comprou lote nesses condomínios e fala também sobre os lotes destinados a construção de edifícios residenciais no Guará que o órgão colocou em licitação no final do ano passado.



ministrativa do Guará. Como a União não concordo, estamos aguardando a decisão da Justiça.

**Mas se a União for vencedora, como o sr pretende resolver a situação dos compradores?**

**Pedro Celso** - A solução tem que ser discutida entre três partes: a União, o Distrito Federal e os compradores. Mesmo a terra sendo da União, a artigo 182 da

O sr. tem dito em entrevistas que está buscando soluções para as terras da União grilhadas no Distrito Federal. Uma dessas áreas é a de Vicente Pires. O que será feito com os moradores que estão lá?

**Pedro Celso** - A área de Vicente Pires continua sendo questionada na Justiça pelo espólio do antigo proprietário. Os herdeiros alegam que ainda teriam a receber

cerca de R\$ 4 milhões da União pela indenização da terra, mas um estudo que encomendamos avaliou esse restante em no máximo R\$ 500 mil. Por conta dessa dívida que alegam ter, eles querem ficar com toda a área após o córrego, do lado da Região Administrativa de Taguatinga - do lado de cá pertence à Região Ad-

Constituição diz que a regularização urbana é competência dos municípios. Além disso, o Ibama também acompanha o processo e terá que dar o parecer sobre a ocupação. Essa solução terá que preservar o comprador de boa fé, punir os especuladores e permitir a fixação. Precisamos buscar o melhor instrumento para buscar a justiça social sem ferir a legislação. À luz da lei 9.636, que trata de doação e licitação de bens públicos, precisamos verificar se a cessão se dará por cessão de uso ou concessão de uso, ou se por licitação pública. É importante esclarecer que a União tem instrumentos para esses casos que o estados não têm. O certo é que nada será feito para prejudicar, mas para resolver. Não vamos impor a solução, mas discutí-las com as partes.

O sr. está dizendo que os compradores não correm risco de perder seus imóveis em Vicente Pires?

**Pedro Celso** - Vicente Pires é irreversível. Não dá mais para voltar atrás e tirar todo mundo. Seria um pânico. Vamos resolver, mas não sabemos ainda como. O certo é que o comprador vai pagar o que a lei permitir, regularizar o que o Ibama liberar e o especulador será punido. Não vamos passar o trator sobre nada.

No final do ano passado, o Patrimônio colocou em licitação 13 terrenos no final do Guará II, destinados a prédios residenciais. Apenas dois foram vendidos. O que será feito do restante?

**Pedro Celso** - Primeiro, considero aéctico o governo Fernando Henrique, através da Gerência Regional, ter promovido essa licitação no final do governo. Foi precipitado e estranho. Estamos reavaliando o processo, para ver que posição tomar. Um estudo interno nosso concluiu que o preço (os terrenos foram oferecidos por R\$ 1.79 milhão a R\$ 2,2 milhões) acima do praticado no mercado, foi uma das razões do fracasso da licitação. Encomendamos uma nova avaliação para decidir se vamos promover outra licitação, quando e por que preço.

## Guaraenses criam cooperativa para imóveis melhores

O maior apartamento do Guará não passa de 120 metros quadrados, incluindo garagem. A maioria dos prédios tem acabado simples e nada parecido com as construções modernas que estão surgindo no Sudoeste e Águas Claras, mesmo com a fama da cidade abrigar uma das populações de melhor renda per capita do Distrito Federal. Quem quiser um apartamento de melhor qualidade e mais conforto terá que sair da cidade.

Essa distorção está levando um grupo de guaraenses a criar uma cooperativa habitacional com o objetivo de comprar, através de licitação ou de compra direta, terrenos para a construção de apartamentos de maior tamanho e melhor padrão e, principalmente, com menor custo do que está sendo praticado no mercado brasileiro. Um dos alvos são os terrenos da União licitados no final do passado entre as OES 19 e 36 do Guará II, dos dois lados da pista central, e também outros terrenos que a Terracap pretende licitar na cidade.

A idéia é adquirir o terreno, criar um projeto exclusivo que contemple o conforto, contratar a construtora e participar da administração da obra para preservar a qualidade e o custo. Inicialmente, a cooperativa terá 36 sócios, que é o número considerado ideal para um projeto de um edifício residencial de seis andares (cota máxima para o Guará). Os tamanhos de apartamentos iriam variar de 250 a 400 metros quadrados, incluindo de duas a três vagas na garagem.

O grupo já realizou duas reuniões e programou a terceira e definitiva para consolidação da cooperativa para o dia 24 de abril. Essa cooperativa reúne empresários do ramo imobiliário da cidade, como Giordano Garcia Leão (Thais Imobiliária), Aderbal Luis da Silva (Ali Imóveis), Demétrius Kontoyanis (Capricho Imóveis), Eliomar Alencar Filho (Realiza Imóveis), o jornalista Alcir de Souza (Jornal do Guará), o arquiteto e ex-administrador regional do Guará João Maciel de Oliveira, o atual administrador Heleno Carvalho, a ex-administradora Márcia Fernandez, a subsecretária de Captação de Recursos para os Programas Sociais do GDF e ex-subsecretária de Saúde Maria da Paz Coutinho, e outros empresários, lideranças e pioneiros da cidade.

A cooperativa ainda dispõe de vagas para quem também tem o mesmo objetivo e não quer mudar da cidade. Informações com Giordano Leão (9981.2379), Demétrius Kontoyanis (922.9039) e Alcir Souza (9982.9532).

## QUARESMA É NA

Pão  
Dourado  
Pães e Delícias

Tudo de  
camarão  
e Bacalhau



Ganhamos  
o Oscar das  
panificadoras



QE 15 e QI 27 - Guará II

Tele-encomendas 568-0468

# Mais casas na VILA TECNOLÓGICA

GDF entrega mais 18 casas a servidores públicos. Custo de cada foi pequeno

Destinada a apresentar novas tecnologias alternativas de construção que visam baratear o custo da obra sem prejuízo da qualidade, a Vila Tecnológica, implantada na Quadra Lúcio Costa, tem agora 53 casas somadas as 18 que o governador Joaquim Roriz entregou a funcionários públicos no dia 2 de abril. É a segunda etapa do projeto, que começou a ser implantado há seis anos. Nesse período, que incluiu a administração por dois governos de ideologias diferentes, foi ameaçado por falências de algumas construtoras. O projeto original previa a construção de cerca de 80 casas na primeira etapa, mas nem a metade foi entregue - várias casas estão inacabadas e abandonadas e outras não passaram da base.

Resolvidos os problemas que provocaram os atrasos iniciais, o GDF retomou o projeto. Além das 53 casas entregues, outras 22 serão concluídas até julho e mais 47 começam a ser erguidas em maio. O investimento é de R\$ 1,5 milhão com recursos do Projeto Inovar, numa parceria entre o GDF e a União.

Cada casa, construída de duas em duas e germinadas, em dois pavimentos, sala, co-



Edson realizou o sonho da casa própria



Francisca vai economizar metade do salário

zinha, banheiro e dois quartos, com 52m2, custou R\$ 15 mil, erguida em apenas 90 dias. A novidade é que essas casas são construídas totalmente em cimento pré-mol-



São duas casas germinadas por unidade, em forma de sobrado

gado, fornecido pela fábrica de argamassa da Novacap, localizada em Ceilândia. As telhas são de amianto, escadas de ferro e pinturas em cal. Na primeira fase, localizada na entrada da Quadra Lúcio Costa, foram testadas várias tecnologias - alvenaria, madeira, argamassa -, mas a experiência não será repetida por causas dos problemas apresentados por algumas delas.

A Vila Tecnológica é destinada a oferecer moradia a servidores do GDF com renda de até 12 salários, inscritos em programas da Secretaria de Habitação, antiga SHIS e Idhab. Os beneficiados pagam apenas R\$ 47 pela concessão e o restante financiado em até 240 meses.

#### Livres do aluguel

A cada nome anunciado pelo governador Joaquim Roriz para entrega das chaves

a festa era grande. Gritos, choro e muita comemoração. Para os contemplados era a felicidade de se livrar finalmente do aluguel e o fim de uma longa espera - há seis anos eles estavam selecionados para receber suas casas na Vila Tecnológica.

Funcionário da Secretaria da Educação há 13 anos, Edson Cavalcante de Araújo, 40 anos, não cansava de comemorar abraçado à mulher e dois filhos. Metade dos R\$ 800 que ganhava era gasto com aluguel de uma casa no Guarã I. "É outra etapa da minha vida. Morar no que é meu é um sonho realizado", revela.

Francisca Souza, 58 anos, funcionária da Fundação Educacional há 14 anos, também gastava metade do salário com aluguel mais condomínio, que dividia com a filha solteira. "É felicidade demais. Só Deus e Roriz para me dar tanto!"

## Cooperativas recebem 600 lotes

Mais 150 famílias foram beneficiadas pela Política Habitacional do GDF, dentro do Programa Associações Solidárias. No dia 21 de março, a secretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Ivelise Longhi, participou, no auditório da Seduh, da solenidade de entrega dos lotes localizados em Samambaia, Sobradinho II e Riacho Fundo II. As entidades beneficiadas foram: Associação Habitacional das OEs 19/21 do Guarã II (AHABOES); Associação Jovem do Guarã (AJG); Cooperativa Habitacional de Ceilândia (COOPHACEI); Cooperativa de Habitação e Trabalho do Setor M Norte de Taguatinga (COOPAHB); Associação dos Técnicos de Necropsia IML (ASTEN) e Cooperativa Habitacional dos Trabalhadores dos Correios (COOHATEC). Todas contempladas com 25 lotes cada uma, garantindo a casa própria para 600 pessoas.

Todas as entidades cumpriram as etapas de inscrição, seleção, classificação e habilitação, dentro dos critérios da Política Habitacional do GDF. Ao entregar os Termos de Concessão de Uso às famílias, a secretária Ivelise Longhi garantiu que o Programa que beneficia as Associações Solidárias e Cooperativas Habitacionais vai continuar porque representa uma saída democrática e moderna para garantir moradia a quem precisa "além de permitir o acesso de um número maior de pessoas a bens e serviços por um custo menor".

**Aderbal Luiz Imóveis**

Intermediação - Compra e Venda

FAZ O MELHOR NEGÓCIO

567.8300 - 567.5353

# Quando o agente de saúde chega na sua casa, o mosquito da dengue sai.



## Receba bem o Agente de Saúde.

A Secretaria de Saúde está nas ruas para acabar com a dengue. São 650 Agentes de Saúde visitando casa por casa em busca de focos do mosquito. Mais do que identificar ou mesmo eliminar criadouros, a principal missão deles é ensinar como evitar esses focos. Por isso, receba bem o Agente de Saúde. Ele usa uniforme e crachá. Mesmo assim, para sua tranquilidade, ligue para o telefone 322-1763 e confirme seus dados de identificação.



Se você ajudar,  
a dengue vai acabar.

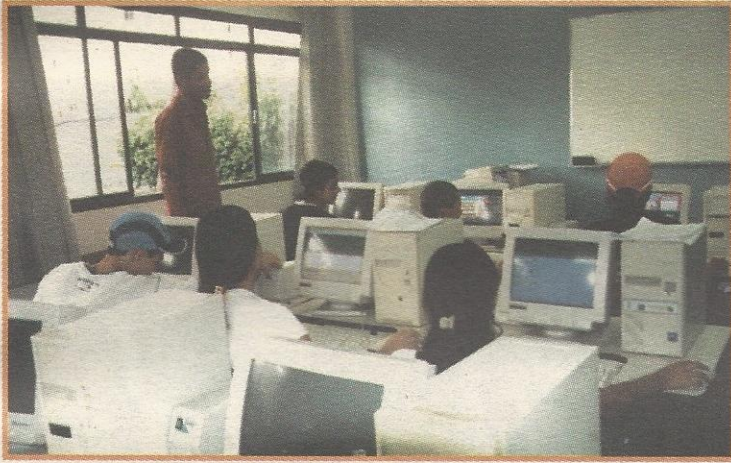
Secretaria  
de Saúde

**GDF**  
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL



# Ensinando a pescar

Projeto oferece cursos e atividades gratuitos a carentes do Guará



Os jovens fazem cursos profissionalizantes e as crianças são ocupadas com atividades de lazer e reforço escolar e alimentar

Djanira Goulart

Ter uma formação profissional, mesmo que seja de nível médio, é o sonho de muitos jovens. Para os pais, é a perspectiva de uma profissão para os filhos no futuro. A questão é onde, quanto e como pagar. Quem tem dinheiro, encontra muitas opções de cursos profissionalizantes no mercado, embora a maioria deles seja voltada para a preparação de concursos. Para os carentes, as opções são poucas. Uma delas, para quem mora no Guará, são os cursos oferecidos pelo Instituto Social de Educação e Cultura (Isec), uma organização não governamental apoiada pela Congregação Rogacionista.

Hoje o Projeto Social Padre Aníbal Difrância desenvolve nove atividades, dentre elas, atendimento a crianças e adolescentes, alfabetização

de jovens e adultos, informática e formação para cidadania, pré-vestibular, pré-concurso, além de apoio familiar. O Isec atende 125 crianças, diariamente, com lanche música, artes, inglês, informática educativa, artísticas, atividades complementares no horário contrário ao da escola. O atendimento às crianças carentes é oferecido de segunda a sexta-feira, a maioria da invasão Vila Feliz, localizada abaixo da QE 38 do Guará II.

Outros 50 adolescentes participam de atividades com temas apropriados à faixa etária, como voto, trabalho, drogas, prostituição etc. O Isec também atende as famílias das crianças e dos adolescentes promovendo reuniões mensais, oferecendo palestras que abordam questões como saúde, educação e até questões jurídicas. O objetivo é contribuir na formação social da

criança com o apoio familiar. Jovens, adultos e idosos são atendidos com os outros cursos oferecidos.

## Voluntários

Um dos exemplos dos resultados do projeto é o próprio coordenador do pré-concurso e pré-vestibular, Diógenes de Carvalho, ex-aluno do projeto, aprovado num concurso, e Igor Dantas, outro ex-aluno, aprovado no vestibular da UnB, coordenador do cursinho pré-vestibular. "Iniciativas como essas podem mudar a vida de pessoas, assim como mudou a minha. Sou voluntário porque fui ajudado quando precisei", explica Diógenes. "Comecei a encarar a vida diferente depois que eu entrei no Instituto, e agora quero repassar minha experiência a quem precisa" completa Igor. São mais de 50 voluntários que trabalham no projeto.

Jandira Mendes, voluntária desde julho do ano passado, presta seus serviços preparando o lanche das crianças. "Soube do projeto ao final da missa quando foi pedida a ajuda de voluntários. Eu comecei vindo só um dia por semana e hoje estou aqui todos os dias. Eu gostaria de ter mais tempo para poder ajudar", afirma Luciana Correia, voluntária na captação de recursos.

Para ser voluntário basta entrar em contato com a instituição e se inscrever, e depois participar de uma entrevista para conciliar o perfil, disposição de tempo e habilidade do candidato com as atividades do Instituto. Segundo a coordenadora do Isec, Diane Galdino, falta voluntário e quem tiver interesse em colaborar pode procurar o endereço, na OE 32 Conjunto R casa 25, telefone 567-9894.

## Apoio da Igreja

O Isec recebe o apoio do Colégio Rogacionista, que oferece a infra-estrutura para o funcionamento da obra social, como computadores e outros materiais. E desde 2002 cede o espaço físico para as atividades. A Congregação Rogacionista, mantenedora da paróquia Divino Espírito Santo (OE 32/34), ajuda outros projetos sociais, destinando uma porcentagem da sua receita para ser distribuída entre as entidades assistidas. "O desejo é não envolver apenas a instituição, mas também os seus profissionais e alunos como voluntários do projeto", afirma padre Ademar Tramontin, representante do Colégio. "O que a gente quer fazer é mostrar para a comunidade do Guará que existem muitos necessitados na cidade e que é necessário ajudar e contribuir com a causa social".

A Paróquia Divino Espírito Santo também é parceira do Isec e colabora com as atividades desenvolvidas pelo projeto. "A comunidade é muito solidária e nos dá apoio, e tem correspondido muito bem a todos o pedidos de ajuda. O mais positivo é que as crianças estão comendo e estão sendo educadas", completa padre Gilson Maia, pároco da Rogacionista há cinco anos. Essa parceria de solidariedade entre o Isec, Colégio Rogacionista e a Paróquia formou o Projeto Social Padre Aníbal Difrância que está em seu segundo ano de atuação.

Além desse apoio da Congregação Rogacionista, o projeto recebe doações da comunidade. "A instituição desenvolve várias atividades educacionais, e por isso necessita de doações, desde alimentos, roupas até livros" explica a coordenadora Diane Galdino.

A divulgação dos cursos e atividades são feitas nas igrejas, inclusive as evangélicas, e por meio de cartazes afixados em comércios locais e colégios do Guará.

Para participar das atividades é necessário fazer uma inscrição e passar por um processo seletivo. Depois, são feitas visitas na casa dos candidatos. Também é necessário comprovar renda familiar de até R\$ 400,00.

## BAR DO MANÉ

### O REI DA CODORNA

A CODORNA MAIS FAMOSA DE BRASÍLIA.  
OITO LOJAS NO DF

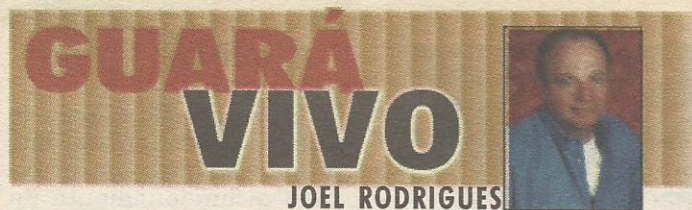
- ✓ Codorna (com farofa e ovo)
- ✓ Pescoço de Peru
- ✓ Peroá (com salada)
- ✓ Caldo de feijão

QE 17 Bl. A Loja 35 -

TAMBÉM AOS DOMINGOS, COM CHURRASCO

Agora com mais conforto  
Nova cobertura, novos banheiros  
e em breve parquinho infantil

**567-7624**



JOEL RODRIGUES

#### ✓ MODELO PERMANENTE

É inegável a melhoria da segurança no Guará. A luta agora é para manter os policiais aqui, dando prosseguimento e consolidando o Policiamento Comunitário.

#### ✓ INFORMÁTICA

A idéia de informatizar as Administrações Regionais é inadiável. É o tipo da iniciativa em que todos ganham.

#### ✓ ALÔ, DOUTOR...

Além do Pólo de Moda, o Guará tem crescido também na área das clínicas e laboratórios. Nos últimos anos vários laboratórios conceituados no Distrito Federal têm aberto filiais em nossa cidade. Na QE 30, por exemplo, existe uma clínica, de três andares, que atende de cardiologia a acupuntura.

#### ✓ DE BAR EM BAR

Pagode de primeira é no Bar do Bigode na QI 31, com os pagodeiros da banda Quem Me Guia. Garotada talentosa e de primeira linha que solta a franga sem medo de ser feliz.

#### ✓ AJOELHO, TEM QUE REZAR

Os moradores motorizados do Guará continuam aguardando a nova pista ligando o Guará ao Sof Sul. A nova pista já tem projeto prontinho e vai integrar o Setor de Oficinas e os shoppings à nossa cidade. Além disso, é compromisso assumido pelo GDF perante os moradores.

#### ✓ ATENÇÃO DETRAN!

A pista em frente à Paróquia Divino Espírito Santo está um caos. Mesmo tendo estacionamento próximo, os moradores dos blocos preferem deixar os carros estacionados na pista de circulação, sob o olhar complacente das autoridades de trânsito.

#### ✓ SUA OPINIÃO

A Região Administrativa do Guará deve perder a Vila Estrutural. Isso é bom ou ruim? Mande sua opinião para o e-mail: joelin@uol.com.br

**GUARÁ PRODUTOS METALÚRGICOS**

**ACESSÓRIOS PARA SERRALHERIA EM GERAL**

Tubos  
Metalon  
Chapa Dobrada  
Telas  
Telhas Galvanizadas  
Ferro Chato  
METAL Cantoneiras

**Fone: 381-9301 • Telefax: 382-2839**

QE 40 - Conjunto B - lote 25 - Guará II  
(em breve) Rua 10 - lote 01 - Pólo de Modas - Guará II

# MAIS PRÓXIMO DO ELEITOR

Deputado Chico Floresta abre representação no Guará

Antigo morador do Guará, o deputado distrital Chico Floresta (PT), em seu segundo mandato, quer se aproximar ainda mais do guaraense. O espaço aberto no comércio local da QI 25, em frente ao edifício Mediterrâneo, não é um daqueles escritórios que os parlamentares criam para receber sugestões e, principalmente, pedidos de empregos e ajuda por parte dos eleitores. Segundo o deputado, o Centro de Qualidade de Vida, que funciona na sala 223 em horário comercial, vai oferecer cursos e serviços gratuitos que busquem a qualidade de vida das pessoas. Na programação estão cursos de massagem, yoga, reiki, reciclagem de papel e palestras educativas. O espaço vai servir também para ouvir as sugestões e conhecer os problemas da comunidade.

Ligado à área ambiental, daí o apelido Floresta, o deputado pretende aproveitar essa interação para buscar benefícios para o Guará e lutar pela implantação definitiva do Parque do Guará. "Que-



O deputado quer mobilizar a comunidade guaraense e em defesa do Parque do Guará, enquanto oferece cursos

ro trazer programas do governo federal, aproveitando minha amizade e ligação com o Governo Lula, como o Projeto Comunidade Solidária, esse de alfabetização que está lançado pelo ministro da Educação Cristovam Buarque, inclusive o Fome Zero", informa.

"Queremos ajudar na mobilização da comunidade pela implantação do Parque, pressionando o governo, acompanhando as ações e destinando recursos no Orçamento do GDF, como fiz outras duas vezes mas que não foram utilizados", completa o de-

putado. Ele diz que está atento aos movimentos da Terracap que estaria reeditando o projeto do Park Sul, um condomínio residencial de alto luxo que seria erguido ao lado do ParkShopping em área de interesse ambiental por causa de sua proximidade com o Parque do Guará. "Estamos recorrendo ao Ibama e ao Instituto de Patrimônio Histórico (Iphan) que já se posicionaram contra o projeto", diz.

Através da representação no Guará, Chico Floresta que arregimentar voluntários da cidade para a defesa do Parque.

## Imobiliária Ali em nova sede

A Aderbal Luis Imóveis está de sede nova. A empresa passa a ocupar um prédio próprio na QI 11, ao lado do edifício Professional Center, no centro do Guará, com cerca de 250 metros quadrados. A construção, em estilo colonial, abriga ainda um estacionamento exclusivo para clientes, parquinho infantil e todos os departamentos da empresa.



A nova sede fica no centro do Guará I



Aderbal Luis da Silva com os filhos Wendel e Rafael e a equipe de funcionários da Ali



**Novos cursos do ICS**

O Instituto Candango de Solidariedade do Guará está com inscrições abertas para vários cursos dirigidos aos carentes, como corte e costura, fuxico, que terão início neste mês de abril. Os cursos serão ministrados no período da tarde e o de confecção de enxoval às quintas-feiras. Maiores informações no telefone 382-3344, ramal 263. O ICS/Guará funciona no Clubinho, ao lado do Ginásio de Esportes do Guará.

**Material reciclável**

O ICS está solicitando a população guaranaense que doe para a entidade material gráfico reciclável como listas telefônicas, jornais e revistas. O objetivo é o de angariar fundos para a aquisição de material de consumo que serão utilizados nos cursos gratuitos oferecidos à população. Basta telefonar que a Administração do Guará que a doação será recolhida no endereço indicado.



**UM ANO DE TRAPPÓS**

O casal Rui Sérgio e Eliana reuniu os amigos para comemorar o primeiro aniversário da loja Trappos, de moda feminino, no Pólo de Moda. Na foto, o casal ladeado pelas três filhas Flaviano, Mariane e Aline e a vendedora Valessa.



**FÁTIMA SOUZA**



*Deputados Júnior Brunelli, Izalci, Elina Pedrosa Roney Nemer, Fábio Barcelos, Arruda e senador Paulo Octávio*

**ANIVERSÁRIO DE IZALCI**

O aniversário do deputado guaranaense Izalci Lucas acabou se transformando também num acontecimento político, tal foi a quantidade e o peso dos convidados.

Lá estavam o senador Paulo Octávio, os deputados federais Osório Adriano e José Roberto Arruda, os deputados distritais Eurides Brito, Eliana Pedrosa, Jorge Cahuy, Pedro Passos, Chico Vigilante, Augusto Carvalho, Benício Tavares, Fábio Barcelos, Roney Nemer, Carlos Xavier, Gim Argello, o presidente da Caesb Fernando Leite, o secretário José Flávio, entre outros nomes importantes.

Preparado por sua esposa Ivone Ferreira, a festa de Izalci teve momentos de emoção, de alegria, descontração e confraternização. Mostrou o momento político de Izalci, que está com a bola toda a julgar peso da festa.



*João Oliveira, Flávio Cury, Izalci, deputado Osório Adriano e Heleno Carvalho*



*Deputados Chico Leite e Chico Vigilante*



*Deputados Carlos Xavier e Pedro Passos*



*O conceituado cabeleireiro José Tarcízio e sua Betânia aniversariam na mesma semana e foram bastante cumprimentados pelos inúmeros amigos e clientes. Daqui o nosso abraço público.*



*O abraço do deputado Pedro Passos*

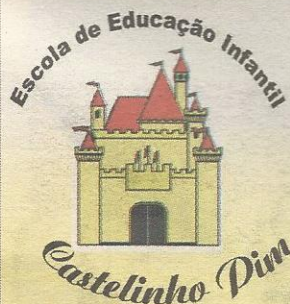


*A valsa com a esposa Ivone, idealizadora da homenagem*



*Senador Paulo Octávio, deputado Júnior Brunelli, deputado José Roberto Arruda, Izalci, Ivone e o filho Sergilho*

**Plantão nos final de semana**

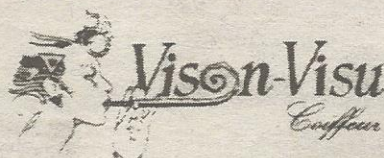


- Professores Especializados
  - Acompanhamento Pedagógico
  - Orientação Educacional
  - Profissionais Qualificados da Área Educacional
  - Educação Ambiental, Artes e Música
- Conforto para o filho e tranquilidade para os pais
- Matrículas Abertas**

**TURNOS**  
Matutino e Vespertino  
(parcial ou integral)

**PREÇO PROMOCIONAL PARA O TURNO MATUTINO**

QE 19 Conj. A, Lote 12 - Guará II **382-8947**



- ✓ Conforto
- ✓ Especialização
- ✓ Tradição
- ✓ Atendimento

QI 22 Bloco A Loja 1 Guará I  
**381 - 3818**



**WANDO** e os melhores profissionais de cabelo, pé e mão.

# DISPUTA NA QE 42

## Duas chapas concorrem na eleição para a Associação de Moradores

Não há dinheiro, salário e nem emprego, mas a presidência da Associação de Moradores da OE 42, uma das quadras mais novas do Guará, está despertando muito interesse, pelo menos dos concorrentes. Duas chapas disputam a liderança, uma encabeçada pelo ex-presidente da Associação de Moradores da OE 44 e assessor do Instituto Candango de Solidariedade, Carlos Roberto Gomes, e a outra por Maria Gislaine Vitorassi, apoiada por outras lideranças da quadra. As duas chapas prometem transformar a 42

numa quadra modelo.

### Experiência

Maria Gislaine quer aproveitar a experiência como gerente administrativa e financeira de duas empresas e como estudante de Administração e ainda de promotora de eventos no Clube do Comerciante do Guará I, onde o marido dela é diretor, para realizar as transformações prometidas. Entre as suas propostas estão a criação de uma nova entrada para a Quadra, a construção de calçadas internas e externas, a

recuperação da praça e a urbanização dos novos conjuntos.

"Vamos ouvir outras sugestões dos moradores, como vamos fazer em toda a nossa gestão. Tem muita coisa a fazer pela quadra, mas antes de tudo é necessário o apoio dos moradores, porque não temos dinheiro para investir. Queremos conscientizá-los de que não somos proprietários apenas de nossas casas, mas também das ruas, das praças etc", prega a candidata, que tem como companheiros de chapas lideranças conhecidas na quadra, como Maria

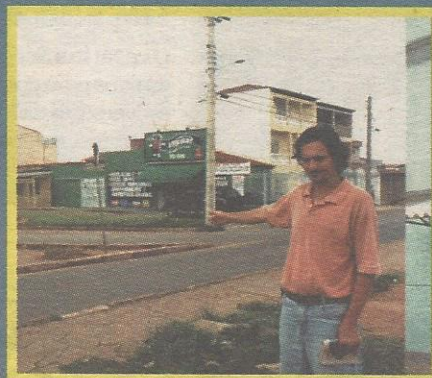
das Graças Silva Campos, a Graça, Juarez Carvalho, irmão do administrador regional Heleno Carvalho, Ednelson Honorato, ex-assessor da Administração Regional, William Prata, Zulmar König, Antonia Azevedo e France Lopes.

### Amigo do governo

Já o candidato adversário de Gislaine, Carlos Roberto Gomes, o *Carlinhos*, divulga a sua atuação como prefeito comunitário da OE 44 até o ano passado como propaganda de campanha. Morador da entrecquadra 42/44, Carlinhos garante que na sua gestão con-

seguiu mobilizar a comunidade e o governo para trazer melhorias para a 44. "É o que pretendo fazer novamente. Sou amigo do governador Joaquim Roriz e do pessoal do governo e vou atrás deles para trazer investimentos para a 42", garante. Entre as propostas estão a complementação do asfalto da expansão da quadra, a construção da praça da igreja, a promoção de eventos na quadra esportiva, a alteração da entrada da quadra e um terreno para a construção de um galpão comunitário.

A eleição acontece 27 de abril, na praça da Igreja.



*Carlinhos (esquerda) quer aproveitar a amizade com o governo. Enquanto Gislaine (de azul) conseguiu mobilizar as principais lideranças da quadra para sua chapa*

# www.lojactis.com.br

Você não precisa esperar pela nova loja da CTIS para aproveitar as ofertas do mais completo supermercado de informática do Brasil.

**CTIS**  
ISO 9001

Taguatinga Shopping (61) 351-3456 - 511 Norte (61) 448-9000 - Em breve com mais uma super loja pertinho de você.