



JARDINS NA ORLA

Área verde em volta do Guará II será transformada num grande jardim

Administração Regional quer transformar as áreas verdes em volta do Guará II, entre o calçadão de pedestres, uma ciclovia que também será construída e as casas, num grande jardim.

A iniciativa tem dois objetivos: maquiar o visual da cidade e evitar a proliferação de atividades comerciais nos fundos das casas externas. Na parte interna da cidade, a Administração vai escolher uma rua para receber melhorias que servirá de exemplo para recuperar outras. O projeto vai contar com a parceria do Instituto de Arquitetos de Brasília, empresas da Região do Guará e os próprios moradores (Páginas 4 e 5).

Justiça mela concurso Miss Guará

Muita frustração entre familiares e as 12 candidatas que concorrerão ao Miss Guará, dia 20 de julho. Na hora da realização do concurso, um comissário da Vara da Infância e da Juventude interditou a festa sob a alegação de que existiam três menores inscritas e não havia alvará do Corpo de Bombeiros e da Administração Regional.

A promotora do evento, Vera Souto, não providenciou a documentação necessária para a rea-

lização do concurso com a participação de menores. Ela teve o mesmo problema no Miss Brazlândia 15 dias antes do concurso do Guará.

Além da escolha da miss, estava previsto um desfile de moda. O Salão de Múltiplas Funções do Cave foi todo decorado para o evento.

O concurso foi remarcado para o dia 8 de agosto, se a organizadora conseguir todos os alvarás exigidos pela Vara da Infância e da Juventude.

Página 9

Clube de Vizinhança II será Clube da Terceira Idade

Finalmente, foi encontrada uma solução para o Clube de Vizinhança II, no Cave, sem utilização há 12 anos. Ele será transformado no Clube da Terceira Idade (Página 7)



Contra a poluição visual

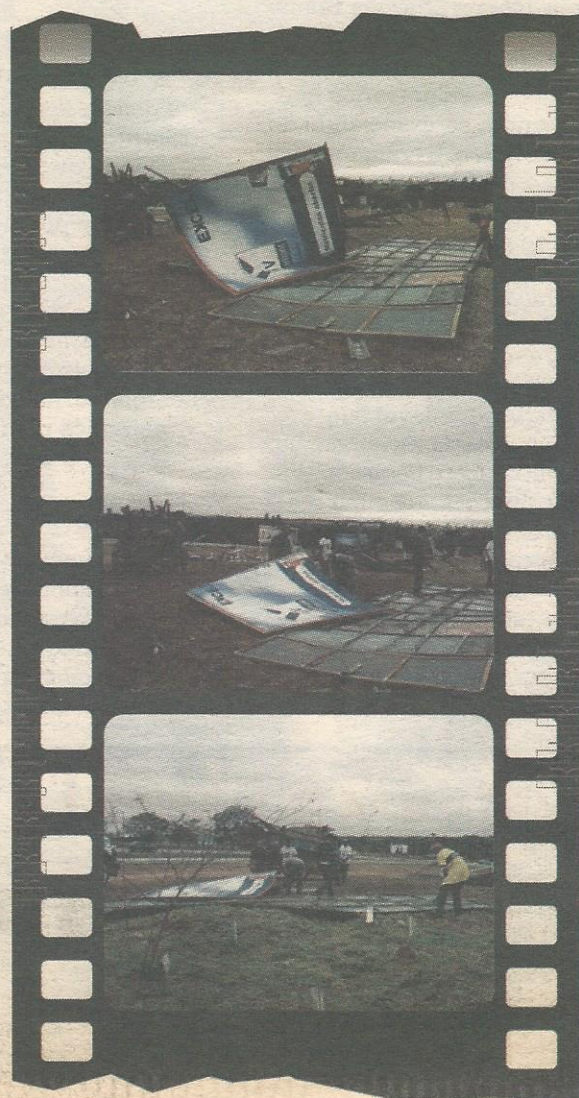
A fiscalização da Administração Regional começou a derrubar as placas e out doors irregulares na cidade. A operação atende às recomendações do Governo, antes mesmo de entrar em vigor o Plano Diretor de Publicidade, aprovado pela Câmara Legislativa. O Plano disciplina a propaganda em área pública, estabelecendo limites entre placas e locais adequados.

A operação despoluição visual começou pela saída do Guará II e vai continuar por toda a cidade.

Vão permanecer apenas as placas autorizadas e dentro dos limites.

Área de esporte da Administração tem novo diretor

Página 3



Poucas & Boas

ALCIR DE SOUZA



CALAFRIO

A notícia da prisão da Gangue da Grilagem, comandada pelo deputado distrital José Edmar (PMDB), está provocando calafrios em muitos guaraenses. Tem gente lendo todos os jornais de manhã bem cedo à espera da tão anunciada lista dos 1.060 nomes envolvidos com grilagem de terra no Distrito Federal.

Se até um deputado foi preso ...

NOVO CLUBE

Foi abortado, pelo menos por enquanto, o projeto de criação de um novo clube de futebol profissional no Guará, que teria o nome de Guaraense.

Os empreendedores resolveram "dar um tempo" depois que vazamos a informação aqui na coluna. É que os empresários que estariam se associando ao projeto resolveram recuar até a poeira assentar. O novo clube teria a pretensão de substituir o Clube de Regatas Guará no coração do torcedor guaraense.

Na avaliação dos empreendedores, o Guará está irremediavelmente falido e seria inviável a sua recuperação. Segundo informações, existem mais de 20 ações trabalhistas contra o clube e uma enorme dívida de IPTU. Em tempo: quem está à frente do novo projeto é gente ligada ao próprio Guará.



FLAGRANTE DE UM CRIME

Desnutrido e exausto de tanto ser exigido pelo carroceiro, o cavalo cai no meio da rua e só levanta com a ajuda de três pessoas. Em pé, ainda sem forças, é castigado pelo dono com várias chibatadas, como se estivesse simulando uma doença.

Cenas de maltrato a cavalos no Guará são constantes. A cidade é uma das visadas pelos carroceiros por causa do alto índice de construção - o entulho de obra é o melhor frete para a carroça.

PIRATAS

Em apenas seis meses, de janeiro ao junho deste ano, a polícia apreendeu mais de 1 milhão de CDs piratas no Distrito Federal, o que corresponde a 60% do mercado de revenda de discos. Pelos cálculos da polícia, somente na Feira dos Importados são vendidos entre 10 a 12 mil CDs piratas por mês. Se não for tomada uma providência urgente - aumento da pena pelo crime, por exemplo - será o fim do mercado legal de discos.

As poucas lojas estão fechando suas portas - a maior rede de discotecas do DF, a Gabriela Discos, fechou há três anos depois que aumentou o mercado de CDs piratas.

Lembre-se: ao adquirir um CD pirata, você está sendo cúmplice no furto ao artista e à indústria fonográfica.

O preço do disco legal não é desculpa.

DANILO

Após quase dois anos assessorando a Prefeitura de Boa Vista (Roraima), onde coordenou um projeto de esporte amador para carentes, Danilo Aguiar de Sá, ex-diretor do Clube de Regatas Guará, voltou à cidade. Ele passa a assessorar a secretária Márcia Fernandez na Secretaria de Coordenação das Administrações Regionais

EX-ADMINISTRADOR

Roberto Jorge, ex-diretor de Obras da Administração Regional do Guará foi exonerado da Administração do Riacho Fundo II. Roberto Jorge, um dos coringas do governador Joaquim Roriz - foi administrador do Paranoá e de Samambaia -, estava no cargo interinamente desde a criação da Administração da cidade, no início do ano, mas não resistiu à pressão das lideranças, que queriam um nome da cidade - ele mora no Guará. Em seu lugar assumiu a líder comunitária da própria cidade, Edileusa de Lima.

MULTIFEIRA

O shopping Multifeira, que se propunha a ser uma feira aberta com conforto e concorrer com a dos Importados, está caminhando para se tornar um grande mico. São poucas as lojas que conseguiram abrir e mesmo assim algumas foram fechadas. Está provado que o comprador da Feira dos Importados gosta mesmo é do burburinho dos vendedores, da quantidade de opções, de esbarrar nos outros e de pechinchar. O que não é oferecido pela Multifeira. Apesar de todas as tentativas de divulgação, inclusive com sorteios, o empreendimento não decola.

PLANO DIRETOR

Todas as ocupações de áreas públicas no Guará estão suspensas até a aprovação do Plano Diretor Local (PDL). Isso inclui a liberação de terrenos para igrejas, mesmo as aprovadas pela Câmara Legislativa, o Centro Metropolitan do Guará, que vai ocupar a faixa onde existe a rede de alta tensão entre o Guará I e o Guará II, ocupando ainda a área onde estava o canteiro de obras da Via Engenharia, e os Centros Comunitários I (EQ 26/15) e Centro Comunal II (EQ 19/34).

O PDL ainda está sendo elaborado no GDF, depois terá que passar por audiência pública para ouvir as sugestões da comunidade, ser debatido e aprovado na Câmara Legislativa e finalmente ser sancionado pelo governador. Deve sair até o final do primeiro semestre do próximo ano porque esse é o prazo limite imposto pelo Ministério das Cidades para a aprovação dos PDLs de todo o país.

PLANO DIRETOR II

O PDL vai servir para corrigir algumas distorções dos planos urbanísticos das regiões do DF, elaborados quando a realidade era outra.

No Guará, uma das mudanças propostas será da Norma Geral de Gabarito (NGB), que dita o que pode ser construído nos lotes. A NGB do Guará estabelece que uma projeção residencial (edifícios) só pode ocupar 40% do terreno e apenas seis pavimentos, enquanto na maioria das cidades é de 60 a 70% ou edificação de até 20 pavimentos, como Taguatinga.

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114 Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará**Administrador:**

Heleno Nogueira de Carvalho
Centro Administrativo
Vivencial e Esportivo (CAVE)
Fone: 382-3344

Regional de Saúde**Diretora:** Ana Maria

Raulino
QE 06 AE
Fone: 567-2455 R. 149

Hospital Regional do Guará**Diretor:** Edwin Castilho

QE 06 AE
Fone: 567-2455

Inspetoria de Saúde**Diretor:** Jeferson Pasqualoto

QE 12 AE
Fone: 568-7867

Instituto Candango de Solidariedade**Gerente:** Camila Carvalho e

Ivone Ferreira
Casa da Cultura
Fone: 382-4478

Centro de Desenvolvimento Social - CDS**Diretora:** Terezinha Barbosa

EQ 15/26 AE
Fone: 568-4059

Agência da Delegacia Regional do Trabalho**Chefe:** Sebastião Nascimento

QI 33 Ed. Senador Pedro
Teixeira, térreo Guará II
Fone: 382-5999

CAESB - Escritório Regional**Gerente:** Romilda de Jesus

QI 11 Bl. A
Fone: 382-1363

CEB - Escritório Regional**Gerente:** Nelson S. Borges

QI 20 Bl. A
Fone: 381-9079

Divisão Regional de Ensino**Dir:** Juarez Aguiar de

Andrade
EQ 28/30 AE
Fone: 568-4295

Cartório Eleitoral 9ª Zona**Chefe:** Marcelo Soutto Mayor

QE 15 Bl. A
Fone: 567-4067

4ª Delegacia de Polícia**Delegado:** Célio Cintra

EQ 15/26 Centro Comunal
Fone: 568-5180

4º Batalhão de Polícia Militar**Comandante:** Ten. Cel.

Antonio José Serra Freixo
AE 10 Bl. A

Fone: 567-3901 - Plantão 190

Procon**Resp.** Gacir Pereira Alencar

Ed. Pedro Teixeira - Guará II
Fone: 3038-1972

ESPORTE DEMOCRATIZADO

Novo diretor da DDLT da Administração quer comunidade participando mais

A Divisão de Desporto, Lazer e Turismo da Administração Regional do Guará se limitava a administrar a agenda de ocupação dos espaços esportivos do Cave, formado pelo ginásio coberto, quadras descobertas e o estádio. Mas o novo diretor da DDLT, Ildu Lázaro Nascimento, quer a comunidade participando mais.

Entre seus projetos está a volta das ruas de lazer nas quadras e a realização de três eventos envolvendo a comunidade. "Estamos programando a Gincana da Primavera, com a participação de todas as escolas públicas e particulares do Guará, em setembro ou outubro, um workshop entre academias e um torneio de truco e dominó", adianta.

A gincana, segundo ele, será dividida em provas desportivas e culturais. A inscrição será feita em troca da doação de alimentos não perecíveis, que serão doados à campanha Fome Zero e ao Instituto Candango de Solidariedade do Guará. O workshop terá a participação das academias da cidade num evento aberto na área verde da QE 2, ao lado da EPTG, com medição cardíaca, testes de condicionamento, pales-

tras sobre saúde, além de aulas de ginástica, dança e outras atividades oferecidas pelas academias.

Os torneios de truco e dominó começarão nas quadras, com a realização de eliminatórias, e a parte final no Ginásio do Cave. "Vamos aproveitar duas atividades que o morador do Guará gosta de praticar e promover uma competição", explica Ildu.

Fora do Cave

O novo diretor pretende também democratizar mais o uso das instalações da Cave, principalmente o Ginásio Coberto. "Atualmente, o ginásio é ocupado por grupos organizados e escolinhas particulares de esportes. Não somos contra, mas o restante da comunidade nunca tem acesso a esses espaços porque eles estão sempre ocupados pelos mesmos grupos", critica, explicando que a DDLT vai reduzir esses privilégios e receber pedidos de toda a comunidade.

Ildu quer ainda abrir espaço no ginásio e nas outras instalações do Cave para as escolinhas de esportes voltadas para os carentes. "Fui um dos coordenadores do projeto Amigo da Gente, da Secretaria de Esporte e Lazer, que



Ildu quer democratizar o uso do Ginásio Coberto do Cave

realiza um trabalho importantíssimo na formação do jovem carente. Vamos abrir espaço para o projeto no Ginásio Coberto para novas turmas". O

projeto Amigo da Gente oferece atividades desportivas, de recreação e complementação escolar a mais de 500 crianças carentes no Guará.

Pesquisa coloca Heleno em 11º entre os administradores

Pesquisa encomendada pelo Jornal da Comunidade para avaliar a atuação dos administradores regionais coloca o administrador do Guará, Heleno Carvalho (foto), em 11º lugar entre os 19 avaliados.

Os mais conhecidos são o administrador de Brasília, Clayton Aguiar, de Taguatinga, Chico Soares e de Planaltina, Altevir José Drigo.

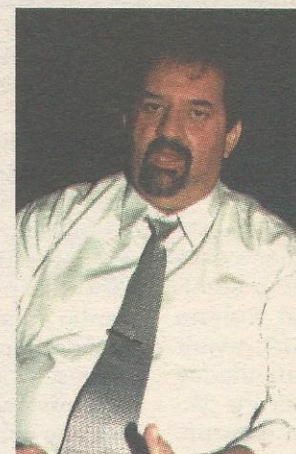
A pesquisa ouviu 1.202 pessoas em todo o Distrito Federal, divididas proporcionalmente à população de cada re-

gião.

O fato mais curioso da pesquisa é que o índice de conhecimento dos administradores é muito baixo, talvez por que a maioria está há apenas seis meses no cargo.

Entre os que estão na frente de Heleno, três já eram administradores (João Dantas (Candangolândia), Socorro Lucena (Santa Maria) e Valfredo Perfeito (Paranoá)). E o administrador de Brasília,

Clayton Aguiar é um dos radialistas mais conhecidos no DF.



Maria José

Decorações

Fabricação Própria

Cortinas - Persianas -
Rendas - Papel de Parede
- Colchas em Metalassê -
Galerias - Almofadas -
Painéis

Orçamento
sem
compromisso
Atendimento
Personalizado
Facilitamos o
pagamento

Polo de Moda, Rua 12, lote 50 Guará

301.5988 - 301.5990

- Compra
- Venda
- Permuta
- Avaliação
- Aluguel Garantido

REALIZA

IMÓVEIS

EMPREENHIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CRECI 4.749
8ª região - DF

QE 07 lote C salas 216 / 217 - Guará I - PABX 567-8055 - fax: 568-8055



Projeto transforma a orla do Guará II num ambiente mais agradável

"Caminho no calçadão há oito anos e cada vez fico mais preocupada com o que estão fazendo com o Guará. Às vezes dá vontade de olhar apenas para a frente para não ver tanta agressão à arquitetura da cidade". A indignação da moradora Zemira Alves Ramalho está encontrando eco na Administração Regional, que resolveu melhorar o visual da área externa da cidade. O projeto do administrador Heleno Carvalho é transformar a área verde em volta do Guará II num grande jardim, intercalado pelo calçadão de pedestre e uma ciclovia.

O projeto não tem apenas o objetivo de maquiagem a cara da cidade, segundo o administrador regional Heleno Carvalho, mas também evitar a proliferação de atividades comerciais nas casas que dão fundo para a pista externa. "Se não tomarmos providên-

cia enquanto há tempo, o anel do Guará II vai se transformar numa grande rua comercial", prevê. A primeira providência tomada pela Administração é não autorizar a instalação de atividade comercial nessas residências e não renovar as que vão vencer a partir de agora. A segunda parte é o plantio de flores e árvores ornamentais em toda a área verde junto com a construção da ciclovia e a recuperação do calçadão.

Providências

O projeto começou a ser elaborado em março e deve ser iniciado em agosto. "Vamos preparar os canteiros para que possamos fazer o plantio a partir de setembro, quando inicia o período das chuvas", explica Heleno. A Administração, entretanto, terá que correr contra o tempo porque depende de auto-

rização e de obras das concessionárias de serviços públicos. A Caesb precisa implantar pontos de abastecimento, com torneiras para a irrigação, enquanto a Ceb e empresas telefônicas terão que identificar as redes subterrâneas que poderiam ser prejudicadas com serviços de terraplenagem e escavações, mesmo que superficiais. As plantas e flores serão fornecidas pela Novacap, através do Departamento de Parques e Jardins.

Paralelo ao plantio do jardim, o administrador quer iniciar também em agosto a construção da ciclovia, que vai contornar todo o Guará II, acompanhando o calçadão de pedestre. "A cada dia aumenta mais a frequência de pedestres no calçadão, disputando o espaço com os ciclistas. Vamos separá-los para evitar acidentes", explica. A

obra depende ainda da liberação de recursos por parte das secretarias de Infra-estrutura e Obras e da Fazenda, mas o administrador garante que está tudo praticamente acertado. "É uma obra barata, que será feita em etapas, e terá um retorno muito grande para a comunidade". Ele conta com a parcela que a Administração do Guará tem direito no esforço de aumento da arrecadação com a cobrança de área pública na cidade. "Em apenas seis meses, dobramos a arrecadação

que depende da Administração do Guará, lançando mão de medidas simples como renegociação de dívidas e notificações a quem não estava pagando pela utilização de área pública. Com isso, fizemos jus à contrapartida do governo", afirma Heleno.

A construção da ciclovia vai acabar com outro problema enfrentado pela Administração, que são os acessos da via de contorno aos fundos das casas da orla, que provocam a destruição da pista de pedestre.



A Administração não vai renovar licença para comércio ao lado da via de contorno e nem permitir o uso de muros para propaganda

C 3777

CAPRICHOS IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 conj. U nº 124 - fone: 381-6060 - fax: 381-9293

CJ 1704

Thaís imobiliária

www.thaisimobiliaria.com.br

Administração. Avaliação. Compra e Venda de Imóveis com experiência de 25 anos no mercado Imobiliário. Ligue-nos ou faça-nos uma visita, temos o maior prazer em servi-lo

Vendas
PABX (61) 568-3355

Aluguel
(61) 568-2225

FAX (61) 568-7387

QE 07 bloco C
salas 105/108 - Guará I
(Centro Comercial do Guará I)

RUA MODELO

Parceria entre Administração, arquitetos e moradores vai servir de exemplo para outras quadras do Guará

A transformação da cidade não vai ficar apenas na maquiagem do anel viário. Outro projeto vai mexer também com as ruas e com a consciência dos moradores. Em parceria com o Instituto dos Arquitetos de Brasília (IAB), a Administração vai escolher algumas ruas e transformá-las em modelos de manutenção e preservação da arquitetura. A iniciativa vai depender também da participação dos moradores, que terão que permitir alterações em grades ou fachadas de suas casas.

"Queremos aumentar a estima dos moradores pelo Guará, que eles sintam orgulho do lugar em que vivem, o que não está acontecendo", resume o administrador, preocupado com o que considera "deterioração crescente do projeto urbanístico da cidade".

A idéia começaria com a escolha de uma ou duas ruas que apresentassem problemas distintos - ocupação de área pública, falta de manutenção de asfalto e boca de lobo (escoamento de águas pluviais), grades e fachadas de tamanhos exagerados ou gosto duvidoso. A partir daí, o IAB promoveria um concurso entre arquitetos associados para um projeto que me-



O administrador Heleno Carvalho e o diretor de Planejamento Manoel Noronha mostram ao presidente do IAB (direita) um jardim feito por moradores

lhor resolvesse esses problemas sob os pontos de vista estético e técnico. O prêmio ao projeto vencedor seria patrocinado por empresas da Região do Guará engajadas no projeto.

Para o presidente do IAB, Sérgio Brandão, a iniciativa é uma forma de mexer com a consciência do morador e fazer com que ele passe a gostar mais da cidade. "Infelizmente, o Guará está virando um monstro, um frankstein urbanístico. É puxadinho para todo lado. Está prevalecendo a cultura de que toda área verde deve ser ocupada", critica. "O

espaço vazio é que dá qualidade de vida", completa.

"Os imóveis do Guará estão se desvalorizando com o tempo, por causa dessas distorções e pela oferta nos condomínios. A única forma de pelo menos reduzir essa desvalorização é manter a cidade bonita, confortável e segura", constata o administrador Heleno Carvalho.

Para o presidente da Associação de Moradores da OE 26, Antonio Cardoso, a iniciativa terá todo o apoio das lideranças comunitárias. "A nossa associação já havia apresentado o projeto ao Governo", diz ele.



Casa de aposentada nada mudou em quase 30 anos

Preservando o original

Quem tivesse conhecido o Guará até 1975 e retornasse somente agora não acreditaria que a cidade fosse a mesma. Nesses cerca de 30 anos, a mudança da arquitetura foi brutal. Não há mais que 5% das casas originais da forma que foram entregues pelo governo - o Guará I em 1969 e o Guará II em 1972. E quem resistiu à especulação imobiliária e não reformou sua casa foi, com raras exceções, por falta de condições financeiras. E as poucas casas originais que resistem estão na maioria em péssimas condições de manutenção, provocando um contraste com a moderna e às vezes suntuosa arquitetura dos inúmeros sobrados em volta.

Alguns moradores, entretanto, preferem manter suas casas originais, por opção. É o caso da artista plástica Maria Lúcia Rodrigues, que conserva sua casa, na OE 28, como recebeu há quase 30 anos. Localizada na esquina da quadra, a casa desperta a curiosidade de quem passa. E não é para menos. As grades e o portão de

ferro não apagam o estilo rústico do imóvel, presente nas cercas, portas e janelas de madeiras bem envernizadas. Os detalhes arquitetônicos da época valorizam o ambiente.

Viúva há 11 anos, ela continua resistindo às propostas de compra da casa. "Por enquanto, não é o dinheiro o mais importante na minha vida. Tenho o suficiente para continuar vivendo aqui", diz ela, que recebe a aposentadoria do marido, um ex-piloto da Transbrasil.

Outro motivo para resistir às propostas é seu amor pelo Guará. "Não há lugar melhor para viver que aqui. Nunca tive problema com segurança, tenho ótimos vizinhos e a cidade é bonita. Não mudo daqui para lugar nenhum", diz ela.

Ateliê

Maria Lúcia tem ainda outro motivo para manter a casa original e continuar morando no Guará. Dentro, ela mantém uma escola de arte e um ateliê, que serve para ensinar pintura a jovens da cidade. A venda de suas obras ajuda a melhorar a renda, mais um motivo para ela não se desfazer da casa que tanto gosta.



Ainda se encontra outras casas originais bem conservadas

Maison Bougainville
Bom gosto e sofisticação

C. A. Samambaia Chácara 156
 Pistão Norte - Taguatinga - DF
 Fone: (61) 353-2909
 Cel.: 919-5931 / 9963-1915

15 anos
 Jantares
 Coquetis
 Casamentos
 Em qualquer ocasião.

VELHO? EU?

Empresa oferece opções culturais e de lazer a pessoas da terceira idade

A história você conhece ou convive. Idosos com muita vontade de viver e se divertir acabam confinados em casa por falta de companhia ou de opções. A família nem sempre tem tempo para acompanhá-los na programação que interessam a eles. As opções para quem atinge uma determinada idade nessa situação são os grupos de terceira idade, incentivados pelo governo e entidades não governamentais. Mas, boa parte dessa população não tem acesso a esses grupos por falta de conhecimento, de meio de transporte ou de companhia. E nem sempre é por falta de dinheiro, deles ou da família.

Essa preocupação levou a empresária do ramo de turismo Fátima Oliveira Souza a criar um serviço de acompanhamento a pessoas da terceira idade com programas culturais e de lazer. A empresa **Melhor Idade Vip Service** oferece companhia a cinema, teatro, bingo, baile, passeio turístico, profissionais de saúde, em grupo ou individual. Mas, como é um negócio, o serviço tem um custo. "Meu sonho era criar uma entidade que pudesse proporcionar alegria e apoio a quem envelheceu por fora mas continua jovem por dentro. E

também a quem acha que não não tem nada mais a desfrutar da vida, mas que está apenas adormecido ou desiludido. Como isso requer dinheiro que não tenho, resolvi pelo menos juntar o útil ao agradável ao criar o acompanhamento profissional, que para mim é também uma diversão e uma realização", conta a empresária. O lado social, no sentido filantrópico, é exercitado com a escolha de idosos carentes, indicados pelos grupos de terceira idade, para participar dos passeios, sem custo, inclusive sendo apanhados em casa.

Ela está investindo num nicho - esse tipo de serviço existe em outras capitais, como Rio, São Paulo e Curitiba. Em Brasília, algumas pessoas ou entidades oferecem passeios turísticos para outras cidades, principalmente Caldas Novas, mas não em Brasília.

Preparação

A criação da empresa requereu três meses de pesquisa e visitas a mais de 30 grupos de terceira idade de Brasília. "Procurei sentir as necessidades dessas pessoas. O que elas gostam de fazer e como receberiam a idéia de um serviço profissional que as atendessem. Só recebi incen-

tivos", diz Fátima, há 10 anos no ramo de turismo com a Rafa's Turismo, durante vários anos a única agência de turismo do Guará, e ex-gerente do Instituto Candango de Solidariedade (ICS) durante a gestão Márcia Fernandez como administradora regional.

O outro passo foi conhecer todas as opções de divertimento apropriadas à terceira idade que Brasília oferece. "Apaixonada por cinema, já conhecia todas as salas de exibição da cidade. Procuro oferecer a programação mais adequada



Os serviços começam com a busca do cliente em casa

a eles". A visitas incluíram ainda os teatros e casas de bingos.

Bingo e dança

A empresária descobriu que dois passatempos favoritos da terceira idade são os bingos e os bailes. "Eles dançam a qualquer hora e nunca cansam", constata, depois de visitar grupos no Guará, Lúcio Costa e no Plano Piloto que oferecem dança durante a tar-

de. Como gerente do ICS ela reforçou essa constatação quando promoveu o Baile da Terceira Idade com a participação de mais de 400 pessoas no Salão de Múltiplas Funções do Cave. "O baile deste ano teve o mesmo sucesso. Nenhuma outra festa no Guará teve tanta animação, nem mesmo o Baile da Cidade", garante.

"Não queremos oferecer apenas o transporte, mas a atenção, o carinho e o profissionalismo que esse tipo de serviço exige", explica Fátima.

A Melhor Idade Vip Service oferece também acompanhamento individual a quem precisa ir ao médico, ao fisioterapeuta, às compras... "Neste caso, quem faz a programação é o cliente", explica.



Cinema é uma das atrações preferidos da terceira idade

MELHOR IDADE
VIP SERVICE:
382.0021



MARIO'S
MAISON COIFFEUR



O ENCONTRO COM A BELEZA

QI 12 Bloco A Loj 35 568-6700

Restaurante Fogão de Pedra

► Self-service ► Serviço de buffet em geral

► O verdadeiro sabor da comida goiana

► Churrasco

Fone: 568-9337



Clube desativado será transformado no **CLUBE DA 3ª IDADE**

Construído há 12 anos, o Clube de Unidade de Vizinhança do Guará II transformou-se num elefante branco. Apesar de várias tentativas de reativá-lo, nenhuma deu certo. Nesse período, a área de mais de 10 mil metros quadrados ao lado do Ginásio de Esportes do Cave serviu apenas como sede de festas juninas, churrascos e eventos da Administração Regional. Desde o ano passado, o clube abriga a sede provisória do Instituto de Cuidado de Solidariedade (ICS) do Guará.

A transformação da área no Clube da Terceira Idade é mais uma tentativa encontrar uma vocação para o até então elefante branco. Com a ajuda da iniciativa privada, o clube começa a ser reformado no início de agosto e deve ser aberto aos idosos até o final do ano.

A gerente do ICS/Guará, Camila Carvalho, diz que os recursos financeiros neces-

sários para as adaptações e reformas estão praticamente garantidos. "Vamos recobrir as piscinas com fibra de vidro e transformar a quadra de tênis numa quadra de grama sintética, que serviria também arrecadar recursos para os nossos projetos sociais, e criar outras instalações pró-

prias para as atividades dos idosos", explica Camila.

Pioneiro

O Clube da Terceira Idade do Guará seria o primeiro do gênero no Distrito Federal e vai aproveitar a demanda do Centro de Convivência do Idoso (CCI), localizado ao lado do clube e onde se reúnem três grupos de terceira idade durante a semana. "O movimento da terceira idade do Guará é um dos mais ativos do Distrito Federal e certamente vai aproveitar bem o clube", espera a gerente.

O CCI também está sendo reformado com a troca do piso, banheiros e do forro.



Camila conseguiu patrocínio para recuperar a velha piscina do clube

Clubes não deram certo

A tentativa de se criar clubes de vizinhança no Guará, a exemplo dos que existem no Plano Piloto, fracassou. O primeiro foi o do Guará I, repassado depois ao

Clube de Regatas Guará e posteriormente ao Sesc e transformado no Clube do Comerciarário. SO clube de Unidade de Vizinhança do Guará II nem chegou a funcionar.



Clube de Unidade de Vizinhança II nunca funcionou

ICS/Guará promove Campanha do Cobertor

Até agosto, mais de 100 famílias da Vila Estrutural e outras 72 famílias das invasões do Guará vão receber agasalhos e cobertores.

A campanha promovida pelo ICS para a arrecadação dos donativos está percorrendo as ruas da cidade sensibilizando empresários e moradores.

O caminhão identificado com faixa da campanha está recolhendo agasalhos, roupas usadas e cobertores.

As famílias que estão recebendo as doações foram selecionadas pelo Centro de Orientação Sócio Educativa

(COSI), ligado ao Centro de Desenvolvimento Social (CDS) do Guará.



A gerente do ICS já entregou 72 cobertores

BAR DO MANÉ

O REI DA CODORNA

A CODORNA MAIS FAMOSA DE BRASÍLIA

8 lojas no DF

- ✓ Codorna (com farofa e ovo)
- ✓ Pescoço de Peru
- ✓ Peroá (com salada)
- ✓ Caldo de feijão

TAMBÉM AOS DOMINGOS, COM CHURRASCO

Agora com mais conforto
Nova cobertura, novos banheiros
e em breve parquinho infantil

567-7624 QE 17 Bl. A Loj 35

Serviço de **coffe break e brunch**

Pão Dourado
Pães e Delícias

Tábua de Frios e pastas, cestas de pães, sanduíche de metro, tortas salgadas, tortas divinas, salgadinhos e docinhos para festa.

Faça sua festa conosco!

QE 15 e QI 25 - Guará II

Tele encomendas: 568-0468 / 9985-3780

EXISTEM VÁRIAS FORMAS DE MEDIR O DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL. A NOSSA PREFERIDA É PELA QUALIDADE DE VIDA DA POPULAÇÃO.

PROMOVER E CAPACITAR O MERCADO
LOCAL, ATRAIR INVESTIMENTOS, EMPREGOS
E DESENVOLVER O TURISMO.
É COM PROFISSIONALISMO QUE O GDF
CUIDA DO DESENVOLVIMENTO DE BRASÍLIA.

AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO
ECONÔMICO E COMÉRCIO EXTERIOR
DO DISTRITO FEDERAL

GDF
GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL



MELARAM O MISS GUARÁ

Vara da Infância e Juventude impede realização de concurso por falta de alvarás

O Salão de Múltiplas Funções do Cave estava decorado com as cores amarela e branca, a passarela pronta, as concorrentes maquiadas e ansiosas e as famílias preparavam as claques para suas candidatas. Tudo em vão. Na última hora, o juiz da Vara da Infância e da Juventude impediu a realização do Concurso Miss Guará, programado para o domingo, 20 de julho, no Salão de Múltiplas Funções do Cave.

Não adiantaram os apelos. O Comissário de Menor Carlos Tabanez não se impressionou com os argumentos da promotora Vera Souto, de pais das candidatas e delas próprias e não liberou o evento. "Estou cumprindo ordens!" se limitava a responder. A alegação é que faltavam os alvarás do Corpo de Bombeiros, da Administração Regional do Guará e

da Vara da Infância e da Juventude. Segundo o comissário, os documentos seriam necessários porque três das candidatas era menor de idade.

A promotora do Miss Guará, Vera Souto, se defendia afirmando que tinha a garantia da Administração Regional do Guará para realizar o concurso sem os alvarás. Contatado por telefone, o administrador regional Heleno Carvalho chegou a sugerir a realização do desfile chamando para si a responsabilidade pelas consequências. Mas ninguém se atreveu a contrariar a determinação do Juizado.

Frustração

Para as candidatas sobrou frustração. "Estou há uma semana comendo apenas salada para reduzir dois quilos do meu peso. Passei

fome e não adiantou nada", reclamava a candidata Sirlene da Silva. Passe o dia em salão de beleza, convidei amigos e parentes ... para nada!", completava Giuliani de Freitas, 22 anos. "Tivemos gastos, perdemos tempo e ninguém se responsabiliza por isso", bradava, indignado, Edmar José de Freitas, pai de duas candidatas.

Numa outra mesa, Francisca Alencar, mãe da candidata Renata Alencar, 18 anos, culpava a promotora Vera Souto. "Aconteceu a mesma coisa no concurso de Brazlândia e mesmo assim ela não aprendeu", dizia. Ela se referia à interdição do Miss Brazlândia, quando a boate onde era realizado o concurso foi fechada pela Vara da Infância e da Juventude até que todos os menores presentes fossem identificados. Além da falta dos alvarás, vários menores foram flagra-

dos com bebida alcoólica, o que gerou um processo contra os promotores. A anotação teria influenciado na decisão de interferir também no concurso do Guará.

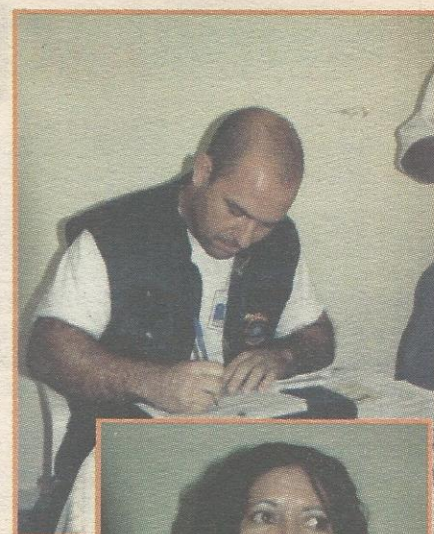
"Inveja"

"É um absurdo! Todas as menores estão acompanhadas de suas famílias. Esse é um concurso que não coloca em risco a integridade física ou moral das candidatas. Pelo contrário, valoriza-as", argumentava a promotora Vera Souto. "É inveja. Alguém deve ter denunciado", completava o empresário Aderbal Luis da Silva, um dos patrocinadores do evento.

Uma hora depois da hora marcada para o início do concurso, o comissário deixou o salão, prometendo retornar mais tarde para ver se alguém descumpria a or-

O comissário de menor Acima não se curvou aos apelos da organizadora Vera Souto

dem. Ninguém arriscou. O concurso foi remarcado para o dia 3 de agosto, se os alvarás ficarem prontos.



Pai de duas candidatas, Edmar Freitas reclamava dos prejuízos



Francisca Alencar e a filha Renata acusam a promotora de não ter tomado as providências que seriam exigidas

O CONFORTO QUE VOCÊ MERECE



Nova sede no centro do Guará I

- Ótima localização
- Estacionamento próprio
- Atendimento personalizado



FAZ O MELHOR NEGÓCIO

QE 11 AE J
Guará I
567.8300



TRAPP

A QUALIDADE É DE SHOPPING. O PREÇO E O ENDEREÇO, NÃO.

304-1900 304-1070

5 x sem juros

TAN TAN VIDE BULA
ZAPPING EINSTEIN JEANS

Rua 21 Lote 14
Pólo de Modas
Guará II - DF



PROGRAMAÇÃO**SAMUEL LIMA**

A Divisão Regional de Cultura está com vários projetos para este segundo semestre com o objetivo de descentralizar o acesso a cultura para o guaranaense. No próximo dia 26 de julho, a partir das 15 horas, acontecerá um grande Show Popular, na entrada da OE38/42. O evento faz parte do Projeto da Secretaria de Cultura, *Arte Por Toda Parte*, e que priorizará os grupos culturais do Guará nas apresentações. O público que comparecer poderá assistir o grupo teatral de percussão Calango Alado, grupos de forró, grupos de pagode e a dupla sertaneja Ruan e Jean.

Outro projeto que irá revolucionar as escolas públicas do Guará é o *Recreio Cultural*. Serão grupos de teatro e folclore, iniciando com o Maracanóis, grupo cultural de Maracatu, que irá se apresentar durante os recreios das escolas públicas, através de uma parceria entre a Administração Regional e a Gerência Regional de Ensino.

Um Curso de Dança Contemporânea será ministrado na Casa da Cultura do Guará no próximo dia 12 de agosto. O professor será Alexandre Reis, formado na Escola de Madri, na Espanha. Maiores informações no telefone da Casa da Cultura, 382 33 44, ramal 257.

Se você quiser divulgar seu evento, curso, show, ligue para nós - 567.9682

JOÃO PAULO

A foto publicada na edição anterior do filho do casal administrador Heleno Carvalho e Carla saiu com a legenda errada. O nome do herdeiro é João Vítor e não João Paulo.

CARLITO E ELCY

Uma grade festa, na Colônia Agrícola Águas Claras, vai marcar os 40 anos de casamento de Carlito José Siqueira e Elcy. Mais felicidade ao casal.

**FÁTIMA SOUZA****NORONHA**

Manoel Noronha recebeu os amigos na sede do Rotary Club do Guará para comemorar seu aniversário, num ambiente de muita descontração.



Noronha com a irmã Neide Noronha e os filhos Anderson, Allysson e Emmerson



Renata e Haroldo Pereira, Lucas, Fátima e Melissa Souza; e Maria da Paz e João Martins



Cecília Aguiar, Sandra Pontes, Marta Edméia, Siléia Cândida, Gilberto Oliveira, Divino Alves, Celso Paulo, Venícius Silva, Paulo Pontes e Ciro Aguiar



José Tarcísio, Noredi e Cristino Oliveira, Gilsete Peixoto, Nana Silva, Leni Oliveira, Mariaci Nunes e Jorge Paulo

A maneira mais rápida e inteligente de concluir os estudos

No CETEB é o próprio aluno que determina seu ritmo de estudo.

De acordo com sua disponibilidade, o aluno escolhe como concluir um curso que foi interrompido ou como iniciá-lo. O aproveitamento de outros currículos escolares é garantido por um plano de estudo individualizado, que vai indicar o nível em que o aluno se encontra.

O curso é dado por meio de módulos de ensino. A avaliação é feita módulo a módulo, para que o aluno tenha sempre uma nova oportunidade quando não alcança o rendimento mínimo.

Uma equipe de orientadores está sempre à disposição para tirar dúvidas.

Quando se sentir capacitado, o aluno marca a sua avaliação.

O CETEB é a melhor solução para aqueles que, por algum motivo, não desejam cursar os colégios convencionais.

Matrículas abertas
de janeiro a dezembro



Ed. Senador Pedro
Teixeira, terraço
382.1522

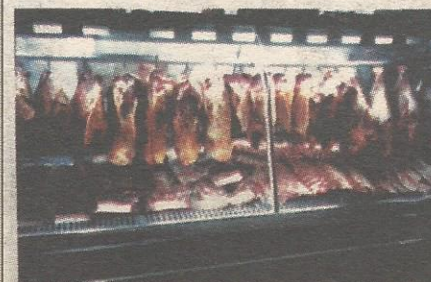
MARISTELA

A polivalente Maristela de Oliveira Campos assumiu a gerência do Núcleo do SIA e ainda está respondendo pela Diretoria de Fiscalização de Obras e Posturas nas férias do titular Josebias Tod dos Santos, na Administração do Guará



LA CARNE

Tudo para Churrasco



Carnes:
Bovinas, Suínas,
Aves, Peixes.
Salgados para feijoada,
Carvão, Espetos,
Churrasqueiras.
Aberto domingos e feriados
até às 13:00h.

NIVER DE ALCIR

O aniversário do nosso editor Alcir de Souza foi comemorado com muita alegria entre cerca de 120 amigos e parentes, no Clube dos Amigos. Veja as fotos



Nossa família: os filhos Lucas, Melissa e Rafael



Esta colunista e Alcir com os amigos Maria da Paz Coutinho, nosso afilhado Germano, Manoel Noronha e sua irmã Neide Noronha



Washington Carvalho e Maria(em pé), Alírio Neto e analice, Luciano Lima e Mônica, Demétrius Contonians e Marta



Aviano Fernandes e Joana e Beth e João Maciel



Alcione e Cleber Lisboa, Alcinei Souza e Lúcia e Manoel Prado e Olga



Taiane e mãe Rosângela Lauteres e Eliane, Rose Fernandes, Lourdes e Amanda Rocha, Regina Bolelli, Nana Silva e Luiza Mendes



Sula e Naiara Oliveira, Eloisa Elias, Fátima Caetano, Marcelo e Guilherme Caetano



Sheyla e Deverson Letieri, Alano Fernandes, Paulo Vieira e Jorge Paulo



Sula e Naiara Oliveira, Eloisa Elias, Fátima Caetano, Marcelo e Guilherme Caetano



Gervásio Gonçalves e Ceíça com filha



As nossas funcionárias que ajudaram a servir: Rosana, Núbia, Dênia, Ângela, Melissa e Hilda



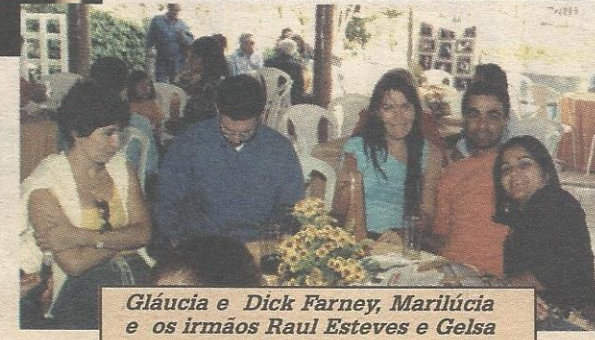
Celeste Silva, Gilsa Teodoro e Zuleika Lopes



Tássia, Alcimar Souza e Alice Souza (mãe de Alcir)



Alberto Lauteres, José Neife e Rui Sérgio



Gláucia e Dick Farney, Marilúcia e os irmãos Raul Esteves e Gelsa



Gina Izabel, Ronaldo Augusto, Zezé Santana e Ronaldo Augusto

VESTIBULAR

Não passou? Prepare-se melhor

Escolha o cursinho certo. Com apenas um ano, Alunf é o melhor do Guará

Para quem sonha com o ensino superior um bom atalho é estudar nos cursinhos especializados na preparação para o vestibular e o PAS. No Guará, a melhor opção é o curso Alunf, que funciona na cidade há um ano com média de aprovação de 85% no vestibular do meio do ano passado.

Segundo Hertz Brenner, diretor de marketing da instituição, o Guará foi escolhido para a instalação do Alunf devido à grande demanda do mercado local por um curso de qualidade e baixo custo, que fosse acessível à comunidade e oferecesse um serviço igual ou superior aos cursinhos do Plano Piloto.

Na central de atendimento, que funciona no Campus II do Icesp, os alunos são recebidos e podem se informar sobre os cursos, realizar a matrícula, levar sugestões e reclamações, receber monitoria em caso de dificuldade em alguma matéria e ter acesso a uma biblioteca com diversos títulos úteis para a preparação para o vestibular.

As aulas são ministradas no próprio Campus. Seguindo o princípio da Biodinâmica, que analisa o uso da ergonomia e da boa postura para maior rendimento, as salas de aula oferecem o melhor ambiente

possível para acumular conhecimentos - salas claras, ventiladas, cadeiras acolhoadas e tudo novo.

Os professores do curso são todos formados e possuem licenciatura nas áreas que lecionam, além de acumular experiência em cursos preparatórios para o vestibular e grandes escolas como Galois, Leonardo da Vinci e NDA. E 80% destes professores possuem mestrado ou outra especialização, segundo os professores Bernardo Verano e Augusto Hosana. "Esse é o grande diferencial do nosso curso em relação aos outros, que muitas vezes utilizam alunos e ex-alunos como professores até sem graduação", afirma Hertz.

Um dos grandes atrativos do Alunf é o preço, que varia por turno, a partir de R\$ 99. "O ALUNF vende caviar a preço de pão com manteiga", diz Hertz.

Material próprio

O Alunf desenvolveu material didático próprio, baseado nas provas da UnB e de outras universidades, com o objetivo de fornecer aos seus alunos todas as possibilidades para que possam brigar por uma vaga na universidade. Uma das apostas do curso é no preparatório para o PAS,

primeiro e segundo ano, quando os alunos recebem aprendizado específico para cada etapa.

O Alunf a cada semestre abre suas portas à comunidade para mostrar seu trabalho. Uma "aula show" é apresentada aos interessados. Trata-se de uma aula de 15 minutos com cada professor da instituição com objetivo de apresentar o método de ensino e a estrutura do curso aos futuros alunos. A aula show é aberta ao público e para participar basta inscrever-se, sem custo.

Ainda há possibilidade de conseguir uma bolsa de estudos no Alunf. Os alunos matriculados realizarão um simulado classificatório quando os melhores colocados ganharão descontos integrais e parciais nas mensalidades. Além desse simulado, os alunos ainda realizarão pelo menos mais um simulado ao longo do curso, para checar o aprendizado e notar possíveis falhas antes do vestibular.



ALUNF

Central de Atendimento
Campus II do Icesp - Guará II
383-1862



DICAS PARA QUEM PROCURA UM BOM CURSINHO PRÉ-VESTIBULAR

- ✓ Verifique a idoneidade da instituição - se tem registro comercial e reclamações nos órgãos de defesa do consumidor
- ✓ Verifique se os professores possuem licenciatura na área que lecionam e têm capacidade de ministrar as aulas com competência.
- ✓ Veja se a instituição possui ou adota um material didático condizente com as disciplinas cobradas nos vestibulares.
- ✓ Visite a estrutura física do curso, verifique o conforto das salas de aula e do restante da estrutura.
- ✓ Cheque a facilidade de contato com a instituição. Quanto maior for a facilidade de comunicar-se com o curso, maior será a facilidade de resolver problemas futuros.
- ✓ Compare os preços e os serviços oferecidos.

VÁ ÀS COMPRAS

www.lojactis.com.br

ACESSE E APROVEITE AS OFERTAS DO MAIOR SUPERMERCADO DE INFORMÁTICA DO BRASIL

CTIS

Taguatinga Shopping (61) 351-3456 511 Norte (61) 448-9000