

# JORNAL DO GUARÁ

Ano 21 - nº 302

1º a 15 de dezembro de 2003

Distribuição gratuita

## FÉ CRESCE NO GUARÁ

Cidade tem mais de 80 templos religiosos (crescimento de mais de 100% em um ano), a maioria sem alvará de funcionamento.

Aumento é provado por benevolência do governo na fiscalização e crescimento da fé evangélica em todo o País. Ministério Público derruba lei que eximia templos de alvarás. Bancada evangélica defende regalias de templos (Páginas 4, 5 e 7).



## Izalci assume Secretaria

O deputado guraense Izalci Lucas Ferreira (PFL) assume a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico com a missão de implantar a Cidade Digital. Ele recebeu também carta-branca do governador Joaquim Roriz para implantar o projeto Cheque-Educação, de sua autoria (Página 7).

## Operação Caça-Mendigo

A Administração do Guará e os órgãos de atendimento social do governo voltam a combater a mendicância na cidade. A preocupação é com os menores, muitos utilizados por adultos para pedir esmola, furtar e até vender drogas (Página 14).

## C.R. Guará apresenta novo time

Depois de lutar para não cair em três dos últimos quatro Campeonatos Brasilienses, o Clube de Regatas Guará monta time para disputar título de 2004 (Página 13).

Festa para os 20 anos do Roteiro Comercial

Páginas 10 e 11



# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



## Erramos

Na matéria sobre a eleição no Clube de Regatas Guará, da edição passada, foi escrito que a sala que serve de sede do clube, no Guará II, estaria em nome de Divino Alves dos Santos.

Não é verdade. A sala continua em nome da Federação Metropolitana de Futebol, mas os direitos foram repassados ao Guará na negociação do Estádio Peleção com a empresa Paulo Octavio.

## Shopping Popular

Deve começar em fevereiro a construção do Shopping Popular, ao lado da Rodoferroviária, onde serão abrigados mais de 1 mil vendedores ambulantes que trabalham nas imediações da Rodoviária, Setor Comercial Sul, Conic e Hospital de Base.

Resta saber se haverá cliente para tantas ofertas, já que esse shopping ficará a menos de dois quilômetros da Feira dos Importados e da Multifeira, onde estão mais de três mil lojas.

## Reforço

Entre os reforços apresentados pela nova diretoria do Guará está Clarindo Rocha, ex-administrador regional de Ceilândia e diretor da Novacap.

Clarindo vai se juntar a Fábio Simão e ao deputado Leonardo Prudente (vice-presidente).

Com essa retaguarda, espera-se que o Guará finalmente deixe o bloco dos times pequenos e volte ao lugar que sempre teve no futebol brasileiro.

## Supermaia

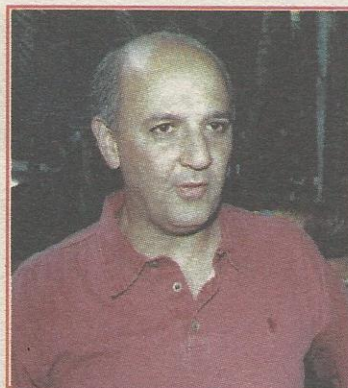
O Supermaia, os moradores da OE 13 e a Administração Regional estão tentando resolver o problema causado pelos caminhões durante a descarga de mercadorias, provocando o congestionamento das ruas e impedindo até a saída de veículos das garagens.

A Administração sugeriu o rodízio dos caminhões - enquanto alguns descarregam, outros ficariam aguardando nos estacionamento da Feira do Guará.

Como está é que não dá mais. Os moradores prometem até barricadas se não for encontrada uma solução.

## Limpeza

A cidade está bem limpa, mesmo com as fortes chuvas. Nem mato tem.



## Arruda

Duas pesquisas sobre intenção de votos para as próximas eleições precipitou o lançamento da candidatura do deputado Tadeu Filippelli para a sucessão de Roriz.

As duas pesquisas colocam Arruda como o favorito em qualquer situação e com qualquer adversário. E bem distante de Filippelli.



## E as carroças?

Há seis meses, a Administração Regional do Guará prometeu disciplinar o trânsito das carroças na cidade, com cadastro e emplacamento de todas elas.

Porém, o que se vê é o contrário. A quantidade de carroças aumentou visivelmente, colocando em risco motoristas e pedestres, porque parte dos condutores, principalmente dos carroções (carroças improvisadas) dirigem bêbados e são suspeitos de furtos de material de construção.

## Pacote fundiário

A Câmara Legislativa resolveu preservar o pacote fundiário (Emenda 40), instituído no final do ano passado para estancar a sangria de mudança de destinação de lotes, que gerou muitas suspeitas de corrupção de deputados.

O acordo vai aguardar a votação dos Planos Diretores Locais (PDLs) de todas as cidades do DF ainda no primeiro semestre do próximo ano.

Antes do acordo, os deputados distritais alteraram a destinação de muitas áreas, a maioria para postos de combustíveis.

Quem defende a alteração do acordo é apenas o deputado Pedro Passos.

## Sem o Fórum

O Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios tem aprovado em seu orçamento para 2003 a construção do Fórum do Guará, nas proximidades da Administração Regional.

Para que o recurso pudesse ser aproveitado a obra teria que ser licitada ainda neste ano, o que não aconteceu.

Não se sabe se estará no orçamento do próximo ano.

## Pai de Izalci

Seu Antonio, pai do deputado Izalci Lucas, está precisando muito de orações. Ele está internado por conta de um derrame.

## Imparcialidade

Devorei a edição da segunda quinzena do cada vez melhor **Jornal do Guará**. Pena que não tenho acesso a todas as edições.

Estou gostando da defesa do jornal pela manutenção do SIA na Região do Guará.

Gostei também da matéria sobre os abusos cometidos pelo Supermaia, o que mostra que o jornal não se prende a interesses de patrocinadores.

Sou morador da OE 15 e já senti o problema na pele, quando tive que aguardar por mais de 15 minutos pelo motorista do caminhão que cercava o meu carro ao lado do supermercado.

Continuem assim e parabéns.

**Alcides Morgado**

Por e-mail

## Divino, de novo?

Nada contra o professor Divino Alves, que foi até um bom administrador nas duas vezes em que administrou a cidade.

Mas, reconhecidamente ele não gosta muito de futebol. Sou assíduo frequentador dos jogos do Guará e raramente o vejo nos estádios.

Agora, leio no **Jornal do Guará** que ele indicou o novo presidente do clube e continua como presidente do Conselho.

Esperamos pelo menos que o novo presidente seja independente.

**Mauro S. Benedito**

Por e-mail

## JORNAL DO GUARÁ

**Editor:** Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

**Endereço:** EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

**Fone:** 381-4181 Fax: 381-1614

**E-mail:** jornaldoguara@terra.com.br

## CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciarío; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil

residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana.



**ÓRGÃOS PÚBLICOS**

**Administração Regional do Guará**  
**Administrador:**  
 Heleno Nogueira de Carvalho  
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
 Fone: 382-3344

**Regional de Saúde**  
**Diretora:** Ana Maria Raulino  
 QE 06 AE  
 Fone: 567-2455 R. 149

**Hospital Regional do Guará**  
**Diretor:** Edwin Castilho  
 QE 06 AE  
 Fone: 567-2455

**Inspetoria de Saúde**  
**Diretor:** Jeferson Pasqualoto  
 QE 12 AE  
 Fone: 568-7867

**Instituto Candango de Solidariedade**  
**Gerente:** Camila Carvalho e Ivone Ferreira  
 Casa da Cultura  
 Fone: 382-4478

**Centro de Desenvolvimento Social - CDS**  
**Diretora:** Terezinha Barbosa  
 EQ 15/26 AE  
 Fone: 568-4059

**Agência da Delegacia Regional do Trabalho**  
**Chefe:** Sebastião Nascimento  
 QI 33 Ed. Senador Pedro Teixeira, térreo Guará II  
 Fone: 382-5999

**CAESB - Escritório Regional**  
**Gerente:** Romilda de Jesus  
 QI 11 Bl. A  
 Fone: 382-1363

**CEB - Escritório Regional**  
**Gerente:** Nelson S. Borges  
 QI 20 Bl. A  
 Fone: 381-9079

**Divisão Regional de Ensino**  
**Dir:** Juarez Aguiar de Andrade  
 EQ 28/30 AE  
 Fone: 568-4295

**Cartório Eleitoral 9ª Zona**  
**Chefe:** Marcelo Soutto Mayor  
 QE 15 Bl. A  
 Fone: 567-4067

**4ª Delegacia de Polícia**  
**Delegado:** Célio Cintra  
 EQ 15/26 Centro Comunal  
 Fone: 568-5180

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
**Comandante:** Ten. Cel. Antonio José Serra Freixo  
 AE 10 Bl. A  
 Fone: 567-3901 - Plantão 190

**Conselho Comunitário de Segurança**  
 Pres. José Neife de Alcântara  
 Fone: 382.3344 Ramal 284

**Procon**  
**Resp.** Gacir Pereira Alencar  
 Ed. Pedro Teixeira - Guará II  
 Fone: 3038.1972

**1º e 2º Cia Independente de Emergência Médica**  
 Maj. Rasia/Maj. Ferreira  
 QE 38 AE 6B - Guará II  
 Fone: 3202-5216/5217/5218

# IPTU do Guará aumenta de 10% a 40%

Comunidade não participa mais da indicação dos administradores

Quem é assalariado deve economizar parte do 13º e quem é empresário é melhor guardar parte do lucro (se tiver) porque o início do ano começa com novas despesas. A Câmara Legislativa aprovou aumento médio de 17% para o IPTU, 9% para o IPVA e 30% para a TLP (Taxa de Limpeza Pública).

Para o morador do Guará, o aumento do IPTU vai variar de 10% a 40%, dependendo da valorização da quadra. O índice não é grande, considerando o aumento de outras regiões do Distrito Federal. Em Águas Claras, por exemplo, a correção será de 80% do IPTU, o Lago Sul de 31% e o Lago Norte 28%.

O GDF planeja aumentar a arrecadação em 12% para 2004 com as novas taxas, incluindo a cobrança de IPTU dos condomínios.

## Governo desiste da Administração do SIA

Parece que agora é definitivo: o governo desistiu de criar a Administração do Setor de Indústria e Abastecimento e a Sub-Administração da Vila Estrutural, o que reduziria a Região Administrativa do Guará em cerca de 40% de sua área e 60% de sua força econômica.

A evidência foi a aprovação do projeto de Lei na Câmara Legislativa criando as subadministrações do Itapoã, ligada ao Paranoá, e a de Arapoanga, ligada a Planaltina. No mesmo projeto de lei estava incluída a Subadministração do SIA, retirada por emenda dos deputados José Edmar (PMDB) e Fábio Barcelos (PFL). O projeto foi aprovado em plenário com 13 votos favoráveis, oito contrários e três ausências.

A retirada do SIA havia sido negociada pelo deputado Izalci Lucas (PFL) com a líder do governo na Câmara, deputada Eurides Brito (PMDB), com a aprovação do governador Joaquim Roriz. Para atender os interesses do deputado José Edmar (PMDB), que vai se licenciar



A Cidade do Automóvel passará a ser a sede da nova região

para dar lugar à suplente Ivelise Longhi (PMDB), que luta pela independência da Vila Estrutural, sua base eleitoral, Izalci apresentou outro projeto criando a Administração do Setor Complementar de Indústria e Abastecimento (SCIA), conhecido como Cidade do Automóvel, e a SubAdministração da Vila Estrutural. Com isso, José Edmar teria os cargos que precisa para acomodar seu grupo e a ingerência administrativa sobre a

Vila Estrutural.

Este projeto será apresentado após o recesso parlamentar, em março e deve ser aprovado.

A permanência do SIA (mais Feia dos Importados, Ceasa e Lúcio Costa) na Região Administrativa do Guará faz parte do acordo que o deputado Izalci firmou com o governador Joaquim Roriz para deixar a Câmara Legislativa e assumir a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico.

**Maturidade**  
 VIP SERVICE

**Acompanhamento à terceira idade a shows, cinema, dança, médico, etc.**

**382.0021**

CJ 1704

**Thaís imobiliária**

www.thaisimobiliaria.com.br

Administração, Avaliação, Compra e Venda de Imóveis com experiência de 25 anos no mercado imobiliário. Ligue-nos ou faça-nos uma visita, temos o maior prazer em servi-lo

**Vendas**  
 PABX (61) 568-3355

**Aluguel**  
 (61) 568-2225

FAX (61) 568-7387

QE 07 bloco C salas 105/108 - Guará I (Centro Comercial do Guará I)

**ACADEMIA JULIO CARVALHAES**

**ACADEMIA JULIO CARVALHAES**

- Musculação e fisiculturismo
- Musculação personalizada
- Artigos esportivos
- Estética Feminina
- Treinamento de hipertrofia
- Condicionamento físico
- Queima de gordura
- Dieta e suplementação
- Personal trainer
- Professor de Ed. Física LP 22.075
- Atleta nacional - IFBB - NABBA

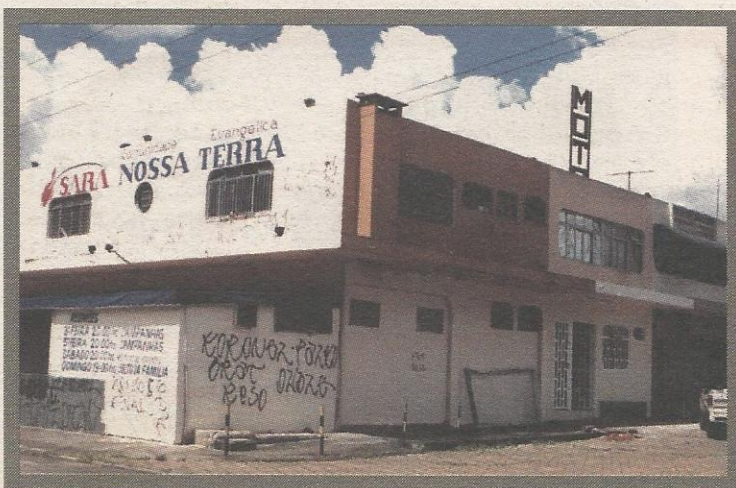
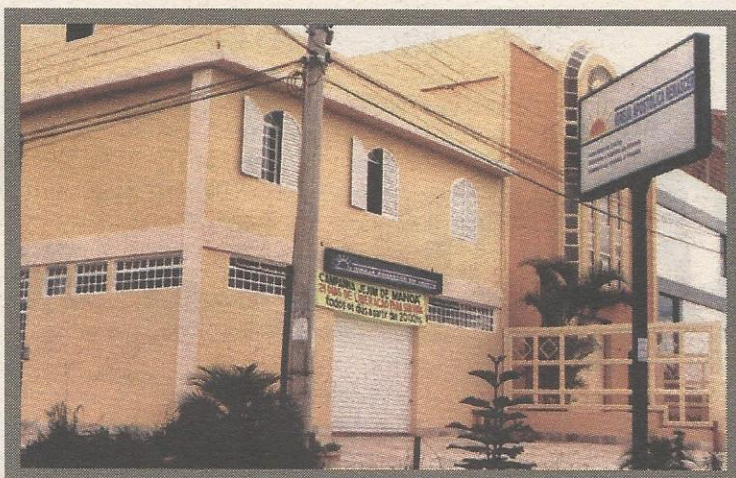
QE 34 Bloco B Loja 27  
 Sala 101/201 - Guará II

**568-8844**



# CRESCIMENTO DA FÉ NO GUARÁ

Cidade tem mais de 100 templos religiosos, a maioria sem alvará de funcionamento



Qualquer local serve para se abrir uma igreja, basta ter fiéis por perto.

Em 1988, existiam cerca de 800 igrejas no Distrito Federal. Em 2002, a quantidade pulou para 2 mil e 2003 para mais de 4 mil. Os números são estimados, porque nem o GDF sabe exatamente quantas são por absoluta falta de controle do funcionamento das igrejas, por culpa, em parte da própria benevolência do próprio governo e da política eleitoral da bancada evangélica da Câmara Legislativa, que disseminou a destinação de terras públicas às igrejas em troca de votos dos fiéis. Culpa também da Lei 1350/1996, de autoria do deputado evangélico Carlos Xavier (PMDB), que permitia abertura de templos sem alvará de funcionamento, que continua sendo desrespeitada mesmo depois de ser considerada inconstitucional pelo Tribunal de Justiça do DF em liminar concedida ao Ministério Público desde o início do ano.

A providência do Ministério Público aconteceu após o desabamento do teto da Igreja Nacional do Senhor Jesus, no Setor de Indústria Gráfica, com a morte de três pessoas. Mesmo depois do desastre e da suspensão da lei, cresce cada vez mais a abertura de novas igrejas, principalmente evangélicas, em qualquer lugar onde possa arrebatar fiéis, sem a mínima preocupação com a segurança. Por outro lado, uma outra providência tem evitado a destinação de terras públicas para igrejas. Desde o final do ano passado, uma lei complementar tirou dos deputados distritais a prerrogativa de apresentar projetos alterando a destinação de áreas públicas e com isso estancou o festival de cessão de terrenos para igrejas. Até aí, cerca de 300 mil metros quadrados de terras

no Distrito Federal foram repassadas a templos através de projetos de deputados distritais, cada um puxando a sardinha para seu rebanho. Em alguns casos, até sobrepondo a destinação original, como no caso do Guará, onde dois projetos retiram dos Centros Comunsais I e II lotes para igrejas evangélicas. O lote do Centro Comunal I, entre as OEs 15 e 26, ao lado do CDS e 4ª Delegacia de Polícia, foi destinado à Igreja Sara Nossa Terra, frequentada pelo autor do projeto, deputado Leonardo Prudente (PMDB), autor da retirada de uma fatia do Centro Comunal II, ao lado do Edifício Consei, para a Igreja Batista Filadélfia. "É melhor doar lotes para a construção de igrejas do que para a construção de presídios. A igreja recupera os cidadãos", justifica o deputado.

A própria Secretaria de Fiscalização Urbana não sabe o que fazer para impedir o crescimento da quantidade de igrejas abertas ilegalmente. De acordo com o secretário Vatanábio Brandão, desde o início do ano mais de 300 templos foram notificados por falta de alvará, mas admite que a finada Lei 1.350 continua atrapalhando as ações de fiscalização. "Até as igrejas que tinham alvará, deixaram de renová-lo", constata. Segundo levantamento da Administração Regional do Guará somente na Vila Estrutural existem 67 igrejas, todas sem alvará, a maioria delas funcionamento em construções de madeira, sem ventilação e saída de emergência. A Divisão Regional de Fiscalização de Obras e Posturas da Administração do Guará prefere dar uma interpretação própria ao funcionamento das igrejas. "Enquanto elas não

tiverem perturbando os moradores não temos porque notificá-las", explica Josebias Tod Barbosa, diretor da DR-FOP.

Sem o alvará de funcionamento, onde consta a declaração de atividade sem risco e a autorização do Corpo de Bombeiros e da Defesa Civil todos os frequentadores correm grande risco. Normalmente lotados e mal ventilados, os templos devem adequar-se às normas de segurança para conseguir a regularização.

O maior problema enfrentado pela fiscalização da Secretaria e das administrações é a "cobertura" da bancada evangélica às igrejas. Uma comissão constituída de cinco deputados foi criada para discutir uma nova lei de alvarás para a abertura de templos, com a realização de três audiências públicas - duas em Taguatinga e uma em Samambaia. Para o presidente da comissão, Júnior Brunelli (PMDB), filho do pastor Dori-el da Igreja da Benção, as igrejas precisam do alvará de construção, mas não de funcionamento, que precisa ser renovado uma vez por ano. -

## Situação no Guará

Com o aumento da crise no comércio, boa parte das lojas de entrequadras e áreas especiais estão sendo ocupadas por igrejas evangélicas, que têm fama de boas inquilinas. Outras igrejas preferem adquirir terrenos públicos antes destinados a outras atividades. O terreno de 20 mil metros quadrados na QI 20 do Guará I havia sido doado pelo Governo do Distrito Federal à Fundação Universidade do Guará, mas o projeto nunca saiu do papel, mas o terreno rendeu um bom dinheiro aos seus donos.



Há cerca de seis anos, o terreno foi vendido à Igreja Universal do Reino de Deus por mais de R\$ 3 milhões (preço pedido na época) e hoje está cercado com muro de pré-moldado e abriga a sede da igreja, mesmo sem mudança de destinação e sem alvará de funcionamento. Na Área Especial no Guará II, ao lado do BRB, um terreno de 8 mil metros quadrados, destinado a empresas, foi vendido para a igreja Batista Ebenézer por cerca de R\$ 4 milhões, segundo vizinhos. Com a falta de alvarás, nem a Administração do Guará sabe quantas são as igrejas da cidade. Apenas uma, a Assembléia de Deus Altar em Chamas, na Área Especial 2, está com a documentação em dia.

A obrigatoriedade de alvará de funcionamento para templos religiosos, que o Código de Atividades do Distrito Federal classifica como associações, existe desde 1996. Com base na Lei nº 1.171 de 24 de julho daquele ano e regulamentada pelo Decreto nº 17.773 de 24 de outubro do mesmo ano. A Secretaria de Coordenação das Administrações Regionais (Sucar), na Circular nº 160 de agosto de 2003 endereçada ao administrador do Guará, Heleno Carvalho, orienta a Administração a observar a legislação e fiscalizar os estabelecimentos que atendem o público religioso.

Nem a Administração do Guará sabe quantas são as igrejas da cidade. A informação é de quem são cinco igrejas católicas e vinte evangélicas, mas a quantidade é no mínimo três vezes maior.

**Causa do crescimento**

O maior país católico do Mundo sofre ataque feroz dos evangélicos. É difícil encontrar uma quadra em qualquer cidade do Distrito Federal que não abrigue um templo evangélico. Pelo menos no Guará é assim. O próprio crescimento das igrejas evangélicas é muito rápido, enquanto a católica continua estagnada ou pouco cresceu em quantidade de fiéis.

A Igreja de Nova Vida do Guará foi fundada em 1991 em uma loja comercial no QE 19 é um exemplo desse crescimento. Em apenas dois anos foi transferida para uma área especial na QE 38. O valor do aluguel das lojas e a ca-



*Alguns templos ocupam áreas próprias, mas outros nem espaço para estacionamento tem, provocando transtornos aos moradores*

pacidade de público foram fatores fundamentais para a mudança. Porém poucas igrejas conseguem crescer de forma tão vertiginosa. Hoje com 450 fiéis cadastrados, o Pastor Ilton afirma que o número tende a aumentar ano após ano. "Cada igreja conquista os fiéis que se identificam com as práticas. Por sermos uma igreja jovem e dinâmica crescemos cada vez mais. Mas independente do tamanho da igreja o importante é a boa rela-

ção com a comunidade. Nosso único problema é a falta de estacionamentos, mas a comunidade passa a entender, pois a igreja pode trazer benefícios para a vizinhança", garante.

Pastor Ilton celebra cerca de 40 batizados por ano; mas o número de frequentadores é bem maior. Boa parte dos evangélicos não é batizada ou cadastrada por uma organização religiosa. Segundo o pastor o respei-

to pelos vizinhos é fundamental. A igreja só celebra cultos até às 22h e desenvolve periodicamente trabalhos sociais voltados para a comunidade da QE 38. Ainda sem alvará de funcionamento, o pastor diz que as Igrejas ainda não foram informadas sobre a obrigatoriedade, e nunca são fiscalizadas.

Uma das preocupações dos pastores do Guará é o número de igrejas fundadas por pessoas não preparadas. "A qua-

lidade dos cultos é essencial para que não ocorra incidentes que podem denegrir a imagem da religião evangélica. Hoje é moda ser crente, mas como saber a intensidade da fé dos fiéis?", questiona o pastor Ilton. Ainda não há regras para a ordenação de pastores ou fundação de associações religiosas. Teoricamente qualquer pessoa pode abrir uma igreja e pregar em nome da comunidade evangélica.



**ILUMINAÇÃO DAS FAIXAS**  
**SEGURANÇA PARA OS PEDESTRES,**  
**EXEMPLO E RESPEITO PELA VIDA.**



CÂMARA LEGISLATIVA  
DO DISTRITO FEDERAL

A Câmara Legislativa vem se empenhando em traduzir as necessidades da população em projetos e leis. Os trabalhos feitos dentro dos gabinetes e no plenário se refletem nas melhorias que acontecem aqui fora. A implantação do sistema de iluminação das faixas de pedestre gerou mais segurança para quem anda pelas ruas da nossa cidade. Mais uma vez, nossa preocupação com o trânsito serve de exemplo para todo o país. Esse é o trabalho da Câmara: transformar os desejos da população em realidade para o Distrito Federal.

CÂMARA LEGISLATIVA DO DISTRITO FEDERAL. TRABALHO AQUI É LEI.





# Deputado Izalci assume Secretaria de Tecnologia

Deputado guaraense licencia-se da Câmara Legislativa para implantar Cidade Digital e Cheque-Educação

Depois de um ano na Câmara Legislativa, tempo em que conseguiu aprovar vários projetos importantes e ter o controle administrativo da Região do Guará, o deputado distrital Izalci Lucas assume a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico com a missão de implantar a Cidade Digital e, de quebra, o projeto Cheque-Educação, a menina dos seus olhos.

**Jornal do Guará - O que levou o sr. a trocar o mandato por um cargo no executivo, uma secretaria nova e aparentemente inexpressiva?**

- Recebi o convite do governador Joaquim Roriz para integrar sua equipe de governo e depois de conhecer a estrutura da Secretaria e os projetos do governo para a área, resolvi aceitar.

O governo tem três grandes projetos para a área tecnológica: a Cidade Virtual, projeto que está bastante adiantado e aguardando apenas licença do Ibama para ser implantado, que será um polo de alta tecnologia. Ao lado, será erguida também a Capital da Saúde, para onde irão as empresas especializadas em tecnologia

de ponta na área da saúde. Também o Parque de Biotecnologia, especializado em pesquisa agropecuária, em parceria com a Embrapa, na Fazenda Sucupira, nas proximidades do Riacho Fundo. E o Egov, ou Governo Digital, que irá informatizar todo o GDF, em parceria com a Secretaria de Coordenação Administrativa, com o suporte da Codeplan. E incluí, com o aval do governador, os meus projetos, o Cheque Educação e a Escola Digital Integrada.

**Como serão implantados esses projetos?**

- A segunda fase do Projeto Cheque-Educação consiste em oferecer às empresas a oportunidade de investir num fundo que

irá financiar bolsas de estudos do infantil à universidade. Esse investimento retorna em 25% do impostos a pagar. Além das empresas, também os empregados vão poder contribuir. As escolas devolverão 10% para pagar as bolsas e uma parte menor para cobrir os custos administrativos e bancários do projeto.

Já estou deixando inclusive o projeto aprovado no Orçamento do GDF para o próximo ano.

**Quando será implantado?**

- O próximo passo será vencer os segmentos empresariais e de trabalhadores que o projeto, além de um incentivo do governo, não caracteriza incidência trabalhista, fiscal ou tributária

**O que é o Inclusão Digital?**

- O projeto vai incentivar a informatização de bibliotecas públicas, oferecendo inclusive acesso à Internet, para os estudantes carentes.

**O sr. não teme que vá per-**

**der um pouco da visibilidade política no governo?**

- Pelo contrário. Vou ter a oportunidade de implantar os projetos que sempre defendi e outros de muito interesse da sociedade. Não adiantaria por exemplo aprovar um projeto na Câmara sem que ele fosse implantado, como acontece com a maioria dos projetos aprovados na casa. Além dos projetos do governo, vou implantar os meus, portanto, terei a mesma e até mais visibilidade.

**O que o sr. encontrou na Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico, um órgão com menos de um ano?**

- Uma estrutura enxuta e sem vício, o que é até melhor do que uma estrutura viciada. Pelo que vi, terei o suficiente para cumprir a missão.

**Como vai ficar a relação do sr. com a Administração Regional do Guará?**

- Até melhor, porque vou fi-



car mais próximo fisicamente, porque a Secretaria tem sede no SIA que, aliás, será uma subadministração do Guará no próximo ano. Vou ajudar também o administrador Heleno Carvalho na realização de um concurso, coordenado pelo Instituto dos Arquitetos de Brasília (IAB) para revitalizar o SIA, com uma nova concepção visual.

Vou acompanhar ainda a execução de vários projetos importantes para a cidade, porque conseguimos incluir a maior quantidade de emendas no Orçamento do GDF para o Guará em toda a história.

Portanto, serei um secretário de Estado, mas, antes de tudo um deputado, mesmo que licenciado, pronto a ajudar minha cidade e nosso povo.

## NINGUÉM VENDE MAIS QUALIDADE E MAIS BARATO



✓ **Comparamos o seu veículo ou vendemos em consignação e você recebe seu dinheiro sem burocracia e logo após a venda**

✓ **Além dos Feirões, temos um panfleto semanal com todas os veículos em oferta**

✓ **Financiamos até 100%**

# FIV

**AUTOMÓVEIS**

Centro Empresarial rearo Teixeira - Q1 55 Bloco A 101a 09 - Guará II

**382-6090**

Free Park

**361.0888**

e-mail: fvaautomoveis@ibest.com.br



**proje**

Educação pa

**Colégio**

## Compare e veja por que o Colégio Projeção é a melhor opção no Guará.

- Instituição de ensino com 25 anos de qualidade e tradição
- Laboratórios de ciências e informática
- Metodologia de ensino e aprendizagem diferenciada
- Recursos audiovisuais
- Auditório para apresentações e debates
- Segurança e clima agradável de estudos e convivência
- Quadras poliesportivas
- Biblioteca
- Localização privilegiada



**Projeção Guará**

SRIA - QE 20 - Área Especial E -  
Guará I

Tel.: (61) 382-2772 / 382-3798

**Projeção Asa Norte**

Tel.: (61) 340-3108 / 340-3106

**Projeção Taguatinga**

Tel.: (61) 351-3888 / 351-4552



# ecção

ra toda a vida

Faculdade

## Universitário vive quebrado.

Agora a Faculdade Projeção financia o seu futuro.

### ENSINO FINANCIADO PROJEÇÃO\*

#### FIES

A Faculdade Projeção está ampliando as vagas para o FIES - FINANCIAMENTO DO ENSINO SUPERIOR, através da CAIXA, para até 200 bolsas

#### FIESP

Uma nova chance para você financiar seus estudos. O FIESP é o Crédito Educativo próprio do Projeção. Você poderá financiar de 20% a 50% do valor total do curso e poderá quitar o seu financiamento em até 3 anos após o término do curso.

A Faculdade Projeção tem mais uma facilidade para quem quer economizar:  
DESCONTOS PROGRESSIVOS PARA PARCELAS ANTECIPADAS.

ALUNOS GRADUADOS E TRANSFERÊNCIAS: durante o processo seletivo a Faculdade Projeção estará selecionando alunos já graduados ou oriundos de outras faculdades.



Publicidade & Propaganda e Direito - Manhã e Noite  
Geografia e História - Licenciatura em 3 anos

Publicidade &  
Propaganda

Direito

Administração

História

Geografia

Ciências  
Contábeis

**VESTIBULAR 14/12/03 - Inscrições até 12/12/03**

\*Financiamento sujeito a aprovação de cadastro, segundo critérios da Instituição. Os critérios estarão disponíveis através de edital na Secretaria da Faculdade.



# Roteiro Comercial do Guarará

## Há 20 anos divulgando as empresas da cidade

Por **Andréa FFerreira\***

O Roteiro Comercial do Guarará surgiu há vinte anos atrás, quando na época não existiam ainda guias locais e nem listas telefônicas no DF.

Foi uma idéia de minha mãe, D. Amanda, uma mulher desbravadora, que na época trabalhava no CDS (Centro de Desenvolvimento Social) do Guarará e por ser bem influente e conhecida em nossa comunidade (a pedido de amigos), levou-a com seus dons a criar algo diferente que melhorasse as vendas do nosso comércio, que até então era muito pequeno.

Com muita criatividade e perseverança saiu o 1º número do Roteiro do Guarará. A princípio, tudo era inovação, com poucos recursos, criara o que não existia. Foi iluminada por Deus.

Na época, eu morava em Recife, e meus filhos ainda pequenos, retornamos à Brasília. Meu irmão Nilo Sérgio, também vindo de São Luis no mesmo ano, resolvemos os três colocarmos nosso Roteiro à frente. Juntamos os nossos ideais: mamãe muito bem relacionada em nossa cidade, junto com meu irmão, vendia os espaços dos anúncios e eu fazia as artes finais dos mesmos. Havia me formado em Publicidade e Propaganda na época e passado pela melhor agência de publicidade em Brasília, a "Oficina de Comunicação" de Carlos Pontes e Ítalo. Experiência que me valeu muito.

Quando meu filho mais velho, Thiago aos 14 anos, quis começar a trabalhar no Roteiro fazendo o mesmo que eu fazia que era "Arte Final", eu tive a certeza que o Roteiro era muito especial. Hoje, aos 21anos, ele estuda também Publicidade e Propaganda e eu pessoalmente, não conheço ninguém melhor do que ele nesta área de Produção.

Anna Carolina, minha filha,



Andrea, diretora geral, e Ana Carolina, diretora administrativa



Roberto (encarregado financeiro), em pé, Áurea, José e Márcia, vendedores autônomos



Thiago, diretor de arte e Fábio, arte finalista. Raphael, distribuição



aos 20 anos hoje estuda Administração e trabalha também no Roteiro, sendo ela que resolve tudo quando não estou presente. E Raphael, o meu mais novo, agora com 18 anos adora tomar à frente na distribuição dos Roteiros porque sabe muito bem a importância desse trabalho. Até o namorado de Carol, o Roberto, também já trabalha conosco

como encarregado financeiro estudando na faculdade Gestão Tributária e Financeira. A Thaís, minha secretária é também muito dedicada ao Roteiro. Temos também os nossos contatos publicitários (vendedores autônomos) que são Áurea, Márcio e Rosi, que vendem os espaços dos anúncios com muita experiência nesta área.

O Thiago hoje também, toma à frente da nossa Gráfica Rápida a "Planet Sign", junto com Fábio nosso outro Arte Finalista.

O Roteiro hoje, com o passar dos anos se destaca no seu grande diferencial: seus anúncios com padrão publicitário e profissionais capacitados e entusiasmados pelo que faz, passa uma tranquilidade para os que trabalham

conosco e para os anunciantes na certeza do retorno do seu anúncio. A tradição e a confiabilidade é a chave do nosso sucesso.

O Roteiro é diagramado com técnica e harmonia. De fácil compreensão, as pessoas que o consultam tem acesso rápido na procura. Oferece Também as páginas de Serviços, na qual se encontram informações de Interesse Público, como a "Palavra do Administrador", os CEP's, os Itinerários e Horários dos Ônibus da Viplan (conosco desde o início), Telefones importantes, Mapas etc.

O Roteiro faz parte do dia-dia do Guaraense. A dona de casa que precisa de um gás ou medicamento; o jovem que procura uma academia, uma locadora ou uma pizza e o pai de família que precisa de uma oficina ou de um factoring, faz do Roteiro o seu melhor amigo diário.

Desta forma, com o passar dos anos, a marca ROTEIRO, tornou-se forte e respeitada pelos Veículos de Comunicação.

O Roteiro não visa só lucros. O seu objetivo principal é ajudar através da divulgação, aqueles que trabalham com afincio para dar conta dos seus compromissos. Sejam eles grandes empresários, como o pequeno autônomo.

Uma vez uma pessoa me disse: - "Se não fosse o Roteiro eu



estaria morando debaixo da ponte". Sei que de uma forma ou de outra, Deus a estaria ajudando por outros caminhos, mas é gratificante sermos instrumentos de Deus quando alguém precisa de nós. Isto nos dá força diante das dificuldades, trabalhando com mais amor e dedicação.

Estamos também no nosso 3º ano do Roteiro de Taguatinga. Ainda engatinhando, também como outros que virão, terão o mesmo sucesso e credibilidade igual ao Roteiro do Guarará. Tudo é uma questão de tempo: nunca desistir daquilo que nos propomos a fazer com profissionalismo, perseverança e amor é o segredo do sucesso.

Estamos lançando também este ano, o ROTEIROCARD, o nosso Cartão de Descontos, para fidelizar nossos clientes. Através dos descontos o Roteiro será mais consultado e nossos anunciantes terão mais retorno.

Hoje em dia quem tem consciência da importância da publicidade, aprimorando seu bom atendimento, cativando seus clientes, sabendo administrar o seu negócio e mostrando um ótimo serviço tem tudo para crescer e prosperar.

\*Diretora Geral do Roteiro Comercial

## A maneira mais RÁPIDA e INTELIGENTE de concluir os estudos

No CETEB é o próprio aluno que determina seu ritmo de estudo. De acordo com sua disponibilidade, o aluno escolhe como concluir um curso que foi interrompido ou como iniciá-lo. O aproveitamento de outros currículos escolares é garantido por um plano de estudo individualizado, que vai indicar o nível em que o aluno se encontra.

O curso é dado por meio de módulos de ensino.

A avaliação é feita módulo a módulo, para que o aluno tenha sempre uma nova oportunidade quando não alcança o rendimento mínimo. Uma equipe de orientadores está sempre à disposição para tirar dúvidas.

Quando se sentir capacitado, o aluno marca a sua avaliação.

O CETEB é a melhor solução para aqueles que, por algum motivo, não desejam cursar os colégios convencionais.

**Matrículas abertas de janeiro a dezembro**



Ed. Senador Pedro  
Teixeira, terraço  
382.1522



Grande festa para os

# 20 anos do Roteiro Comercial

Cerca de 1 mil convidados foram prestigiar a festa dos 20 anos do Roteiro Comercial do Guará, no Salão de Múltiplas Funções do Cave. Animada pela banda Casanova, a festa varou a madrugada, para alegria de Amanda de França Ferreira, idealizadora do Roteiro, a filha Andrea e os netos Thiago,

Raphael e Ana Carolina.

Os presentes puderam ouvir uma palestra do professor universitário e empresário Manoel Branco sobre negócios "Roteiro básico para Conquistar e Manter Clientes".

Abaixo, flashes do evento (fotos Thiago Cristino/Laborphoto)



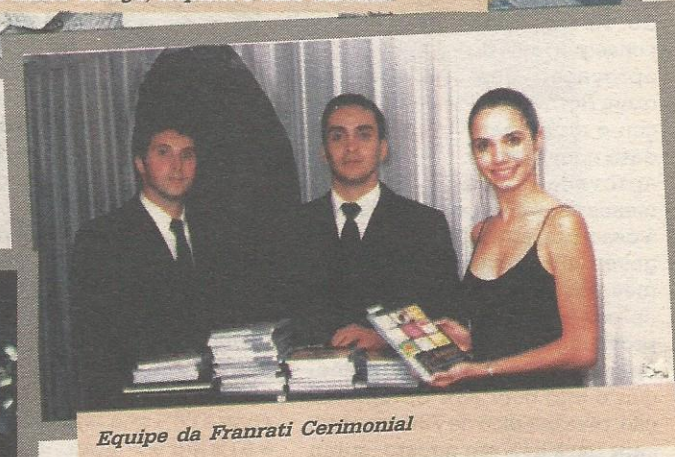
Os sócios da empresa Roteiro Comercial: Andrea e os filhos Thiago, Raphael e Ana Carolina



Hora dos sorteios: Manoel Branco (Brancocred) e Roberto (Roteiro) sorteiam um DVD e uma viagem para Porto de Galinhas



O casal Giordano Garcia Leão e Leninha (Thais Imobiliária), Heleno e sua Carla



Equipe da Franrati Cerimonial



Andrea ladeada pelo administrador Heleno Carvalho e o deputado Izalci Lucas



Odália e Iraci Borges (Franrati), coordenadoras da festa, e o casal Alcir Souza e Fátima (Jornal do Guará)



Os convidados se deliciaram com o serviço do Au Bon Gourmet



Entrada do Salão de Múltiplas Funções para a festa, decorado pela Franrati e banners da Personaliza



A animação foi da banda a Casa Nova, de Goiânia



Manoel Branco foi o palestrante da noite



Dona Amanda, fundadora do Roteiro, com a neta Ana Carolina

C 3777

**CAPRICHOMOVEIS**

**CAPRICHOMOVEIS**

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

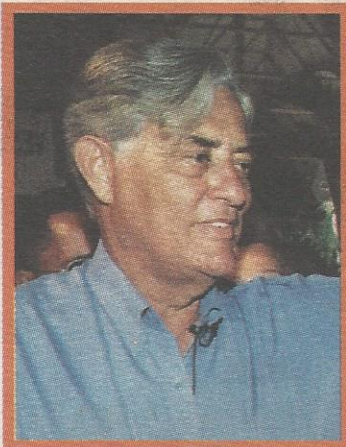
E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 conj. U nº 124 - fone: 381-6060 - fax: 381-9293



## Popularidade de Roriz cresce e a de Lula oscila

O governador Joaquim Roriz (PMDB) segue com a popularidade em crescimento desde o início deste mandato, já o presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva (PT), continua oscilando. Segundo pesquisa do Instituto Soma Opinião & Mercado sobre a avaliação que o brasileiro faz dos primeiros 11 meses do governo de ambos mostra que 64% da população aprova a gestão de Roriz. Lula conseguiu 59% de aprovação. Joaquim Roriz começou o atual mandato com 48% da aprovação. Nos meses seguintes, de acordo com a pesquisa, avaliação positiva do governador só fez aumentar. No mês passado, chegou a 64% de aprovação contra 32% de desaprovação e 3% que não sabem opinar Lula por sua vez, começou o ano com 53% de aprovação, teve um pico de 72% em abril, caiu para 54% em agosto, subiu



para 65 em outubro. Em novembro, registrou nova queda 59% contra 36% de desaprovação e 5% que não sabem opinar.

O desempenho de Roriz é maior entre as mulheres (65%) entre os homens (63%). O governador tem maior aprovação entre os que tem até o 1º grau completo (73%) e menor entre os universitários (48%). Se a amostragem for dividida por idade, os que têm até 30 anos dão um índice de aprovação de 59%.

Entre as pessoas com mais de 30 anos, a popularidade de Roriz é de 69%. Com Lula acontece o contrário. A avaliação positiva do presidente é maior entre os homens (62%) do que entre as mulheres (57%). Ele é aprovado por 68% dos que têm curso superior, contra 66% que tem até o 2º grau e 51% até o 1º grau.

## Reforço para as Administrações Regionais

Roriz promete mais recursos e pessoal para a realização de pequenas obras e consertos nas cidades

Reunido com 23 administradores e 24 subadministradores, e ainda a Secretária de Coordenação das Administrações Regionais, Márcia Fernandes, prometeu destinar, a partir do próximo, recursos e pessoal especializado para pequenas obras nas cidades.

Alguns dos pedidos começaram a ser atendidos na próxima semana, com o reforço do asfaltamento, para a operação tapa-buracos. Com o início do período chuvoso, buracos nas pistas e ruas da cidade podem causar grandes transtornos aos motoristas desavisados.

A partir de janeiro de 2004, as 27 cidades administrativas vão contar com reforço para melhorar sua infraestrutura — R\$ 2 milhões. Anteriormente o valor era de R\$ 1 milhão. O dinheiro será repassado,



Heleno ganha reforço para pequenas obras

mensalmente, e o valor a ser repassado a cada administração regional será definido seguindo alguns critérios, como a quantidade de moradores.

Já 40% do valor total destinado, o equivalente a R\$ 800 mil, será dividido em

partes iguais. Cada cidade ficará com cerca de R\$ 29 mil. Os outros 60%, cerca de R\$ 1 milhão, será dividido de acordo com a população de cada cidade.

A Sucar ficará encarregada de disponibilizar de 3 a 5 funcionários, para cada região. A forma de contratação destes ainda será estudado. Marcia Fernandes, secretária do órgão, deverá se encontrar com cada administrador, pelo menos uma vez por semana, para acompanhar as solicitações.

O governador afirma que pretende transformar toda a cidade em um canteiro de obras, desde pequenos a grandes reparos, disse ainda que nesse sentido deve-se evitar políticas partidárias, e as ações devem ser únicas e exclusivas do governo em favor da população.

## O Laboratório Sabin deu um presente antecipado de Natal pra você!

É o Sabinho, uma unidade especializada no atendimento infantil com palhaços, animadores, brinquedoteca e muita alegria!

Sabinho  
Edifício Flórida Center  
QI 31 Bloco A Loja 24  
Guará II  
[www.sabinonline.com.br](http://www.sabinonline.com.br)



**sabin**  
laboratório clínico





# C. Guarará monta time para decidir

Base é a que classificou o Paranoá para a 1ª divisão. Os reforços de fora vieram do interior de São Paulo

Desde 96, quando foi campeão da cidade, o Clube de Regatas Guarará tem travada uma luta para permanecer na primeira divisão do futebol brasileiro. Nesses oito anos, em apenas dois chegou próximo dos primeiros colocados e nos outros esteve na rabeira. Mas, como sempre teve a tradição de ser um clube grande, o Guarará pode voltar a disputar o título, pelo menos se depender da vontade e da iniciativa da nova diretoria.

A prova de que o trabalho pode dar resultado é que o clube é um dos primeiros a iniciar a preparação para o campeonato do próximo, que começa dia 25 de janeiro. E, o mais importante: com a comissão técnica e o time definidos, ao contrário dos outros anos quando montava o time, com jogadores pegos no laço, a poucos dias da estréia. A primeira providência do novo presidente Fábio Simão foi contratar a comissão técnica, considerada a melhor do Distrito Federal no conjunto, formada pelo supervisor Roberval de Paula, o técnico Mozair Barbosa e o supervisor Altair Siqueira, responsável pela ascensão do Paranoá em seu primeiro ano de vida à primeira divisão do futebol brasileiro.

Um mês e meio antes do início do campeonato, o time está praticamente pronto. A base é formada por jogadores que estavam no Paranoá mas levados por Mozair e Roberval, mesclada com outros do interior de São Paulo e alguns da casa. Do Paranoá vieram o meia Odair, o lateral e volante Oliveira, o meia Luciano, e os atacantes Júnior e Fabinho, todos entre 20 e 22 anos, e o meia Douglas, 17 anos, considerado pelo técnico Mozair Barbosa como uma das gran-

des promessas do futebol brasileiro, e ainda o lateral Vena, 24, ex-Luziânia, Mogi-Mirim, São José e Lajes (SC).

Da casa foram reaproveitados Rodrigo, Vitor e Diego. Do time do ano passado não continuam o goleiro Gledson e volante Fernando, que abandonaram o futebol profissional, e o meia Alysson com propostas de outros centros.

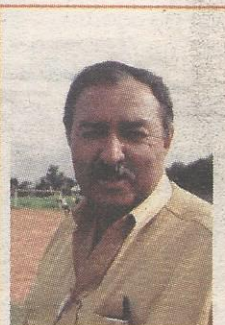
De fora veio o goleiro Rodrigo Ramos, 24 anos, com passagens pelo Grêmio Inhumense, Atlético (GO), e bicampeão de Tocantins pelo Palmas, e que disputou a última série C pelo Imperatriz (MA). Para a lateral direita a comissão técnica aposta na recuperação do lateral Klein, ex-Bandeirante, 22 anos, há seis meses operado do tornozelo. Com passagens por vários times do interior paulista veio Fernando e para o ataque a grande aposta é André, 24 anos, que esteve ano passado no Brasiense e depois foi jogar na Argélia. Alto, forte, habilidoso, apesar da idade é bem rodado: já jogou no Maurília, Garça, Linense, Flamengo de Guarulhos, Ferroviária de Araraquara, Mirassol e no Campinas (time de Careca e

Edmar). "Ele é melhor que Alessandro Bocão", garante Roberval. Ainda do interior de São Paulo veio o zagueiro Hugo, 22 anos.

**Mais reforços**  
O presidente Fábio Simão, um dos mentores do Brasiense, promete mais. Até o final do ano, segundo ele, deve vir mais outros reforços, até do futebol brasileiro. Para garantir a folha do time e da comissão técnica ele diz que tem a garantia do patro-

cínio de empresários amigos, o que não deve ser difícil porque ele, Fábio Simão, voltou a ter muita influência no Governo Roriz depois que passou a assessorar o deputado federal e possível candidato a governador Tadeu Filippelli (PMDB-DF).

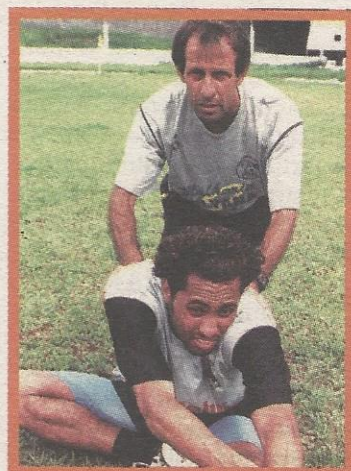
Mesmo com a política péso-chão, com garantia de pagamento em dia, o presidente e a comissão técnica garantem que estão montando um time para disputar o título.



A dupla do comando técnico Roberval de Paula (acima), supervisor e Mozair, técnico.



A base é formado pelo jogadores que vieram do Paranoá. Rodrigo é o reforço para o gol



O atacante André com o preparador físico Altair Siqueira e os jogadores prata da casa.



O lateral Klein



**Freeway**

- ✓ Musculação
- ✓ Aerobahia
- ✓ Spining
- ✓ Judô
- ✓ Karatê
- ✓ Ginástica
- ✓ Dança do Ventre
- ✓ Ballet

**568-5454**

Lúcio Costa



## Dia 20 tem teatro de graça

Dia 20 de dezembro no Auditório da Administração Regional do Guará serão encenadas duas peças teatrais. Ambas terão entrada gratuita e com censura para maiores de 14 anos.

A primeira apresentação retrata a história de uma adolescente que entra para o mundo da prostituição, ela descobre uma gravidez indesejada e tentará o aborto em

uma clínica clandestina.

A segunda relata a trajetória de um gay que começa a ter novas experiências em seu apartamento e um dos seus amantes, homem casado, acredita que o homossexual se trata de uma mulher.

As duas peças são do ator e diretor brasileiro, Hugo Araújo. O início das apresentações teatrais está previsto para as 17h30.

## Seleção de atores na Administração do Guará

Nos dias 27 e 28 de dezembro no Auditório da Administração Regional do Guará a partir das 09hs haverá uma seleção para novos atores para formarem três companhias teatrais que se apresentarão por todo território nacional e também em turnês internacionais.

O projeto visa profissionalizar jovens talentos que não tiveram a oportunidade dentro do cenário artístico do Distrito Federal. As inscrições são gratuitas e os trabalhos remunerados com ensaios e apresentações durante toda semana nos períodos de manhã e tarde.

Para participar é necessário possuir mais de 18 anos, já ter trabalhado na área por mais de um ano e disponibilidade para viagens. Ambos os sexos podem concorrer as vagas do grupo teatral e no caso de empate falar inglês ou espanhol será determinante.

Os interessados devem se dirigir no horário e local indicados portando uma foto 3x4 atualizada, documentos pessoais e usando roupas confortáveis, estando descartado jeans e saia. Outras informações na Divisão Regional de Cultura (DRC) com João Biloa através do telefone 382.3344 ramal 257.

# Operação recolhe população de rua

Administração Regional, CDS, PM e ONGs repetem ação de fim de ano

Todo fim de ano o Distrito Federal é atraído por migrantes nordestinos, em busca da solidariedade natalina dos brasileiros. Da mesma forma, o governo repetiu a operação de retirada dessa população das ruas, mesmo sabendo que a medida na maioria das vezes é inócua, porque os migrantes preferem pedir esmolas do que viver nos abrigos ou voltar para a região de origem.

No Guará, até o dia 30 de dezembro, uma operação integrada pelo Centro de Desenvolvimento Social (CDS), a Divisão Regional de Desenvolvimento Social da Administração do Guará, Polícia Militar e organizações não governamentais tentam recolher adultos e crianças que escolheram as ruas cidade para passar o final do ano.

No mapeamento feito pelo CDS foram identificados cerca de 50 pessoas - metade crianças e adolescentes -, a maioria velha conhecida dos assistentes sociais. A quantidade deve aumentar com a proximidade do Natal.

Eles são abordados pelos assistentes sociais e convencidos a ir para o abrigo mantido pelo governo em Taguatinga ou receber passagem de volta para sua terra. "O problema é que a maioria retorna imediatamente, porque sabe que o guaraneense é solidário", diz a diretora da DRS, Alamarque Bernardes. Segundo a diretora do CDS, Sueli Martins Miranda, a maioria tem residência fixa nas cidades do Entorno e são atraídos pela Feira do Guará, onde recolhem sobras de comida e mendigam ajuda e aproveitam para pedir ajuda nas residências.

### Solidariedade atrapalha

Para Alamarque Bernardes a culpa em parte é dos próprios moradores, "que ao ajudar estão estimulando a mendicância". Ela sugere que quem quiser ajudar os carentes deve encaminhar as contribuições aos órgãos do governo da área social - CDS, Administração Regional e



O centro do Guará I é a área preferida dos pedintes



Abandonado pelas filhas, Seu Raimundo é recolhido pelas assistentes sociais

Instituto Candanto de Solidariedade (ICS) ou a instituições não governamentais - igrejas, grupos espíritas - "que sabem quem realmente precisa", completa.

### Menores

Um dos alvos da operação são as crianças e adolescentes que são usadas pelos adultos para pedir esmola. "Isso é contravenção penal e classificado como abuso de incapaz", explica Sueli Miranda.

Um grupo desses menores, que atua no Guará desde o ano passado é responsável por atos de vandalismo, constrangimento, furtos e agressões no Centro do Guará I. Em agosto, cerca de dez deles invadiram o Restaurante Girafas na OI 11, promovendo um quebra-quebra, para espanto de funcionários e clientes. "Vi mas não pude fazer nada, porque é arriscar a vida", diz M.R.C., que estava com outros dois colegas de trabalho na lanchonete.

Antes do encaminhamento ao abrigo, todos passam pela Polícia Civil para o caso de prisão decretada.

### Mágoa

Numa das operações, os assistentes abordaram João Domingos Miranda, 58, mas aparência de muito mais, completamente embriagado e maltrapilho. Baiano de Petrolina, ele diz que morava numa chácara nas proximidades do Guará, mas saiu de casa há dois anos, deixando duas filhas e vários netos (não sabe precisar quantos). Resolveu aceitar a oferta de ir para a Casa de Recuperação mantida pela igreja Tenda da Libertação em Luziânia, depois da promessa de rever as filhas e os netos.

Seu companheiro de rua e de bebida, Itamar Sousa, 32, que já esteve internado na Casa de Recuperação, não quis ir. "É melhor ficar na rua e tomar minha chachaça quando quiser", respondeu aos assistentes sociais.

Essa era a única maneira da gente ficar ainda mais perto de você.

**Aderbal Luiz Imóveis**  
Faz o melhor negócio

**Agora em novo endereço.**  
Há mais de 20 anos fazendo o melhor negócio.  
QE-11 Área Especial 12 - Guará I/DF  
Telefone: 567 8300 - Fax: 568 7000  
alderbal@terra.com.br  
www.alimoveis.com.br



# GUARÁ VIVO



**JOEL RODRIGUES**  
joelin@uol.com.br

### GUARÁ PELA METADE

O episódio da criação da Administração do SIA, demonstrou a necessidade da união das forças políticas do Guará. Quando os interesses da cidade estão em jogo não podemos priorizar vaidades pessoais. O Guaraense precisa vestir a camisa da cidade, como antigamente.

### FINALMENTE, FÉRIAS

Aos que vão viajar, convém ter atenção especial com a segurança da casa. Existem ladrões especializados em furto de residências no período de férias. Há sistemas de segurança muito eficientes, mas o melhor é deixar alguém cuidando da casa. Outra dica é o cuidado com as estradas e não esqueçam de dar uma revisada nos veículos antes da partida, para evitar transtornos. E boa viagem.

### FALAR EM PUBLICO NA IGREJA

Muito interessante o curso "Como Falar em Publico na Igreja", promovido pela Paróquia Maria Imaculada (OE 15/17), nos dias 22 e 23 de novembro. Durante dois dias cerca de 180 moradores do Guará participaram do curso ministrado pelo técnico de Londrina, Wellington Moreira. Em breve o curso será ministrado novamente em Brasília.

### O APARTHAID DO ENSINO

Esta cada vez mais difícil o acesso ao ensino de qualidade. As escolas particulares estão caprichando nos aumentos das mensalidades. Os pais estão com a corda no pescoço, mas o instinto materno prevalece e o sacrifício pelos filhos fala mais alto.

### FELIZ NATAL E PAZ EM 2004

Sobrevivemos mais um ano. Que Deus ilumine o caminho de toda a comunidade do Guará. E que o homem procure mais o caminho da Paz. São os votos da Coluna Guará Vivo



### 50 anos de Paulo e Amélia

Muita bonita a festa em comemoração aos 50 anos de casamento do casal Paulo de Sousa e Amélia, no Clube de Convivência do Idoso (CCI). Além dos muitos amigos, dos grupos de idosos do Guará, parentes, foram abraçados o deputado José Roberto Arruda e o ex-deputado Rodrigo Rollemberg. Na foto os dois, o casal com a filha Rita.

### Festa do idoso

Dia 17 de dezembro acontece a festa de confraternização da Associação dos Idosos do Guará, no CCI, a partir das 12h. A organização é da presidente Maria do Socorro Rodrigues.

### Roteiro Comercial

Belíssima a festa em comemoração aos 20 anos do Roteiro Comercial do Guará, no Salão de Múltiplas Funções do Cave. Decoração impecável, muita animação e serviço excelente. Pena que os convidados não tiveram o cuidado de atender à recomendação do convite, que pedia esporte fino. Muitos foram de camiseta, e outras vestimentas não apropriadas para o evento.

# Gente



**FÁTIMA SOUZA**

### Festa para as crianças

Mais de 500 crianças carentes da Região do Guará participaram da festa promovida pela gerência local do Instituto Candango de Solidariedade, realizada no Centro de Convivência do Idoso (CCI). O Papai Noel fez a alegria da criançada com muitos presentes, doados por empresários da cidade. Além dos presentes, as crianças receberam lanche e participaram de muitas brincadeiras. Mais um evento de sucesso promovido pela gerente Camila Fonseca, filha do nosso administrador Heleno Carvalho.

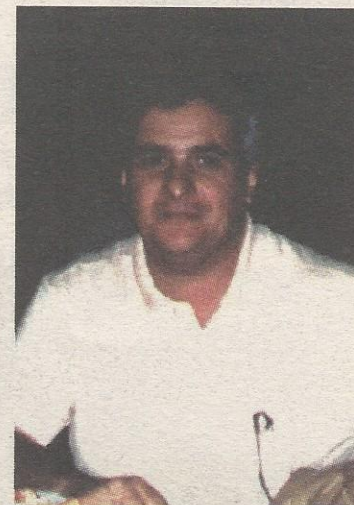
### Juarez

Recebendo muitos cumprimentos pelo aniversário, o diretor da Regional de Ensino do Guará, Juarez de Andrade (foto).



### Lita

Eficiente, como sempre, Lita de Lima foi destaque entre todos os servidores da Gerência Regional de Ensino do Guará



**Digo's Açai**

O melhor açaí do DF  
100% Saúde

Crepe crocante  
a partir de R\$ 1,99

QI 31 BL "A" LJ 01 - GUARÁ II  
EM FRENTE AO COLÉGIO CENTRÃO  
FONE: (61) 382-7698

**ADQUIRA REMÉDIOS A PREÇO DE FÁBRICA**

**SEJA UM ASSOCIADO**

**APRUMED**  
ASSOCIAÇÃO PROTETORA AOS USUÁRIOS DE MEDICAMENTOS DO DF

**MEDICAMENTOS A PREÇO DE FÁBRICA AOS ASSOCIADOS**

**ASSOCIE-SE JÁ**  
Visite-nos ou receba um funcionário credenciado em sua casa

QI 31/33 Lote 05 Sala 318 - Ed. Consei - Guará II - Brasília - DF  
Fones: (61) 383-4000/567-8036/382-6246

Na APRUMED, não existem descontos. É uma associação sem fins lucrativos, legalmente constituída

**vivo**

**RJ Celular** Fones: (61) 383-1299 9633-1985  
VENDAS E ACESSÓRIOS

Preços e condições especiais.

Temos acessórios para todos os tipos de celulares **vivo**.

Dividimos em 3 vezes sem juros no Cheque e em até 6 vezes sem juros no Cartão.

QI 25 - BLOCO A - LOJA 02 - GUARÁ II  
e-mail: rjcelulares@pap.com.br



Estudo da Secretaria de Habitação indica quais as cidades mais caras do DF

# Guará é mais valorizado que o Lago Norte

O Plano Piloto apresenta o metro quadrado mais caro do Distrito Federal, custando, em média, R\$ 1.800. A constatação é de um estudo inédito realizado pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh).

O Lago Sul aparece em segundo lugar da lista, com cada metro quadrado ao custo médio de R\$ 500. O Guará, com preços médios de R\$ 458 por metro quadrado, é a terceira área mais valorizada do Distrito Federal, deixando para trás bairros como o Lago Norte e o Sudoeste. Os técnicos da secretaria explicam que a valorização se deve ao tamanho dos terrenos do Guará, em média com 120 m<sup>2</sup> - menores que os de áreas



A localização explica a valorização do Guará

consideradas mais nobres além da maior proximidade com o Plano Piloto.

Coordenada pelo Banco Mundial e pelo Instituto de Pesquisas Econômicas Aplicadas (Ipea), a pesquisa iden-

tificou as principais tendências da expansão urbana. Utilizando como método a associação de dados do censo e de pesquisas de mercado, o estudo foi realizado também em Recife e Curitiba. A inten-

ção é fornecer subsídios à Secretaria para formular novas políticas públicas de ocupação da cidade.

## Grandes diferenças

Os pesquisadores observaram também uma grande disparidade nos valores médios da terra, ou seja, a diferença entre o maior e o menor preço por m<sup>2</sup>. O mais barato, a R\$ 3, está localizado em Águas Lindas (GO), enquanto o metro quadrado mais caro custa quase R\$ 3 mil, no Lago Sul. Segundo a coordenadora do estudo, Denise Prudente, essa amplitude denuncia a segmentação habitacional de acordo com o poder aquisitivo no DF.

Outra constatação é a difi-

culdade enfrentada pela classe média com os problemas habitacionais no DF. O estudo constatou que já chega a 500 o número de condomínios irregulares ocupados pelas classes mais altas, enquanto os loteamentos em áreas mais pobres não passam de 50.

"Ao contrário de cidades como Curitiba e Recife, aqui as pessoas de baixíssima renda foram atendidas. A pressão maior é mesmo sobre a classe média", explica Denise.

Prova disso é a proliferação dos condomínios em áreas como Sobradinho. De acordo com a coordenadora da pesquisa, o crescimento desses loteamentos aliado a obras de infraestrutura acabou resultando em uma grande valorização do bairro.

- Foi uma surpresa. O que se imaginava era uma alta maior dos preços dos terrenos em Taguatinga e Guará, devido ao crescimento de Águas Claras - diz.

## O FUTURO É DESCONHECIDO PRA VOCÊ? ENTÃO ANOTA AÍ O ENDEREÇO.

NOVA MEGASTORE CTIS AO LADO DO CARREFOUR SUL.



Via EPIA (61) 218-9000

Preços micro. Lojas mega.

CTIS