

JORNAL DO GUARÁ

Ano 21 - nº 303

1º a 15 de fevereiro de 2004

Distribuição gratuita



FAVELA DO PELEZÃO

A MISÉRIA MORA AO LADO

Cerca de 90 famílias e mais de 400 pessoas vivem em precaríssimas condições de conforto, saúde e higiene no abandonado Estádio Pelezão, atrás do Carrefour Sul, na Região administrativa do Guará. A favela cresceu 20% no último ano. A maioria vive das sobras do supermercado, do comércio de papel e latinha e de cestas básicas fornecidas pelo governo. Uma operação montada pela Administração Regional do Guará e Secretaria de Saúde promoveu uma limpeza na área da favela para evitar a dengue. Foram retiradas 14 toneladas de lixo e entulho (Página 5)

Secretário Izalci começa a implantar a Cidade Digital

O novo secretário de Desenvolvimento Tecnológico do GDF, deputado distrital Izalci Lucas, começa a gestão mostrando serviço. Está quase tudo pronto para a implantação da Cidade Digital, um parque tecnológico de ponta, que será localizado na região do Torto.

Ele conseguiu também a doação de 2,5 mil computadores pelo Banco do Brasil, que serão distribuídos nas escolas públicas como parte do programa Inclusão Digital Social, um dos seus projetos como deputado distrital.

O próximo passo é a implantação do Cheque Educação, sua



principal bandeira como educador e deputado.

Página 7

Mais uma faculdade para o Guará

Em parceria com a Rede Projeção, a Faculdade de Ciências de Brasília (Facibra) está abrindo os cursos superiores de Turismo e Administração de Empresas no Guará. O vestibular está aberto até o dia 13 as provas serão no dia 15 de fevereiro. São 100 vagas para Administração e 50 para Turismo.

Outra novidade é que a inscrição para o Vestibular é gratuita e as mensalidades serão as mais baratas das faculdades do DF: R\$ 392 (Página 8, 9 e 11).

Chacareiros resistem à saída do Parque do Guará

Depois que o GDF conseguiu finalmente liberar a área para transferir os 132 chacareiros que permanecem no Parque do Guará, eles resistem e não querem mais sair. A resistência é creditada a uma moção apresentada pelos deputados distritais Benício Tavares e Carlos Xavier propondo a permanência deles na área através de um projeto de Manejo Sustentável, que é a continuação da atividade de agropecuária junto com a preservação ambiental, controlada pelo governo e os chacareiros.

Mas a nova Secretaria de Parques acha que a situação será resolvida e os chacareiros não têm outra opção a não ser aceitar a proposta do governo, porque não há direito adquirido sobre ocupação de reservas ambientais (Página 3).

Penhor é o empréstimo mais barato

Serviço é oferecido pela agência da Caixa Econômica do Guará

Página 10

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

Ilusão

Os deputados distritais Benício Tavares e Carlos (ex-Adão) Xavier estão vendendo ilusão aos ocupantes do Parque do Guará ao aprovar moção na Câmara Legislativa em favor da permanência deles no local. Ora, todos sabem que uma moção é apenas um instrumento utilizado pelos deputados para fazer média com seus eleitores, porque não tem qualquer valor de lei. Segundo: mesmo que o GDF resolva atender aos deputados, o Ministério Público não vai permitir, porque ocupação de terra pública somente é permitida para empresas, no caso do Pro-DF, ou para assentamentos. Essa interferência dos dois deputados vai servir apenas para retardar a desocupação do parque, que vai acontecer de qualquer maneira, mesmo que os dois deputados percam alguns votos.

GDF em Águas Claras

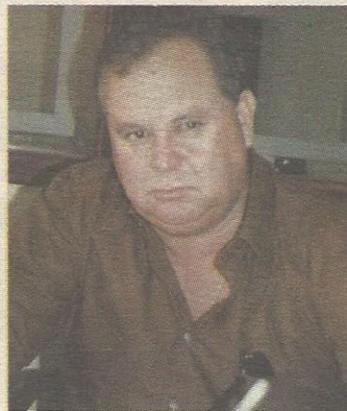
Foi sancionada a Lei 3.253/2003, de autoria do deputado Leonardo Prudente (PMDB), criando o Complexo Administrativo do Governo do Distrito Federal na região de Águas Claras.

O espaço de aproximadamente 300 mil metros quadrados, junto ao metrô, abrigará os órgãos centrais da Administração Direta, Indireta, Fundacional, de Empresas Públicas e Mistas do GDF. No Palácio do Buriti vai ficar apenas o gabinete do governador e órgãos ligados diretamente ao governador e ao vice-governador.



Heleno fica

Como é normal nesta época do ano, voltam a circular boatos sobre a saída do administrador regional Heleno Carvalho, inclusive com nomes dos candidatos ao cargo, todos do PMDB. Não é impossível, mas é difícil isso acontecer, porque o governador Joaquim Roriz certamente não vai contrariar o deputado distrital e agora secretário de Desenvolvimento Tecnológico, Izalci Lucas, padrinho de Heleno. Para Izalci é melhor continuar com a Administração do Guará do que na Secretaria. Por isso...



Neife com PO

José Neife de Alcântara, presidente do Conselho Comunitário de Segurança do Guará, passa a ser o representante do senador e virtual candidato a governador Paulo Octávio na cidade. Neife foi durante muitos anos ligado ao deputado federal e também candidato ao governo José Roberto Arruda, mas preferiu mudar de lado.

Buracos

As fortes chuvas destruíram boa parte do asfalto da cidade, mas a Administração Regional está com a operação tapa-buraco trabalhando todos os dias.

Clube da Saúde quer novos associados

O presidente do Clube da Saúde, Helvécio Ferreira, que reúne nove mil associados, vai construir um complexo termal em sua sede no SIA, Região Administrativa do Guará. Serão duas saunas, uma ligada por subterrâneo a uma piscina semi-olímpica, e uma grande academia de ginástica com os mais modernos aparelhos. Para não aumentar mensalidade ou tirar dinheiro do fundo de reserva, Helvécio está promovendo uma campanha para novos associados. Médicos, enfermeiros, auxiliares, todo o profissional ligado à área de saúde é bem-vindo. Mais informações pelo telefone 234-1967.

Park Way é RA

A vizinha região do Park Way passa a ser também Região Administrativa, através da Lei 3.255. Será a RA XXIV. O governo quer também promover um plebiscito para saber se os moradores querem mudar o nome da região. Agora começa a guerra para definir o administrador regional

Medo de que?

O Jornal do Guará tentou fazer uma reportagem sobre o Laboratório Regional do Guará, da rede pública, localizado no Centro de Saúde do Guará II, ao lado da OE 17, que completou 20 anos no final do ano passado. Mas, o repórter foi informado que qualquer informação sobre a rede pública de saúde deve ser autorizada pela Assessoria de Comunicação da Secretaria de Saúde, por ordem do secretário Arnaldo Bernardino. Como, pelo jeito, não há muito interesse da Secretaria em divulgar seus serviços, retiramos a matéria da pauta.

Eleição na 38

Esquenta novamente a briga pela eleição na Associação de Moradores da OE 38, a mais cobiçada das associações de quadras. A razão do olho grande é a Creche Comunitária da quadra, que oferece mais de dez empregos e 90 vagas para crianças carentes.



Pólo de Moda

Estamos há quase três anos no Pólo de Moda do Guará e até hoje não recebemos qualquer infra-estrutura que nos permita funcionar nossas empresas. A maioria, como eu, gastou tudo o que tinha para investir num projeto anunciado pelo governo com toda a pompa e depois não temos condições de ter o retorno porque nossos clientes não têm condições de chegar até aqui. Na seca, a poeira não deixa e nas águas a situação é pior ainda. Há dois anos, desde o Governo Itinerante no Guará, ouvimos promessas de asfalto e nem cascalho as ruas recebem. Enquanto isso, o governo já providenciou o asfalto em todos os assentamentos da cidade, onde, certamente tem mais votos. O problema é que ninguém se preocupa com quem produz, quem gera emprego e paga imposto, que é quem sustenta o governo. E por essas e outras que o país está assim.

Leonor Marinho
Por e-mail

Poluição visual

O Jornal do Guará publicou uma matéria no passado informando que uma lei obrigava o GDF a controlar a poluição visual, limitando a concessão de out doors, mas, o que estamos vendo no Guará é o contrário. Nesses últimos meses apareceram vários black lights (placas grandes iluminadas) na cidade.

E aí.
Marcos André Mendes
Por e-mail

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114
Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4

quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio). E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade. A tiragem é quinzenal e circula nos finais de semana

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará

Administrador:
Heleno Nogueira de Carvalho
Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
Fone: 382-3344

Regional de Saúde

Diretora: Ana Maria Raulino
QE 06 AE
Fone: 567-2455 R. 149

Hospital Regional do Guará

Diretor: Edwin Castilho
QE 06 AE
Fone: 567-2455

Inspetoria de Saúde

Diretor: Jeferson Pasqualoto
QE 12 AE
Fone: 568-7867

Instituto Candango de Solidariedade

Gerente: Camila Carvalho e Ivone Ferreira
Casa da Cultura
Fone: 382-4478

Centro de Desenvolvimento Social - CDS

Diretora: Terezinha Barbosa
EQ 15/26 AE
Fone: 568-4059

Agência da Delegacia Regional do Trabalho

Chefe: Sebastião Nascimento
QI 33 Ed. Senador Pedro Teixeira, térreo Guará II
Fone: 382-5999

CAESB - Escritório Regional

Gerente: Romilda de Jesus
QI 11 Bl. A
Fone: 382-1363

CEB - Escritório Regional

Gerente: Nelson S. Borges
QI 20 Bl. A
Fone: 381-9079

Divisão Regional de Ensino

Dir: Juarez Aguiar de Andrade
EQ 28/30 AE
Fone: 568-4295

Cartório Eleitoral 9ª Zona

Chefe: Marcelo Souto Mayor
QE 15 Bl. A
Fone: 567-4067

4ª Delegacia de Polícia

Delegado: Célio Cintra
EQ 15/26 Centro Comunal
Fone: 568-5180

4º Batalhão de Polícia Militar

Comandante: Ten. Cel. Antonio José Serra Freixo
AE 10 Bl. A
Fone: 567-3901 - Plantão 190

Conselho Comunitário de Segurança

Pres. José Neife de Alcântara
Fone: 382.3344 Ramal 284

Conselho Comunitário de Defesa Civil

Pres. João Paixão de Lima
Fone: 382.3344

Procon

Resp. Gacir Pereira Alencar
Ed. Pedro Teixeira - Guará II
Fone: 3038.1972

PARQUE DO GUARÁ

Chacareiros dificultam saída

Ocupantes dificultam saída do Parque do Guará. Moção de deputados ilude chacareiros com promessa de permanência

Quando tudo estava pronto para a desocupação do Parque do Guará depois de mais de três anos de promessas, o interesse eleitoreiro entra em ação e pode atrasar a retirada dos 132 chacareiros da área de 300 hectares. Uma moção apresentada pelos deputados Carlos Xavier e Benício Tavares encheu de esperanças os chacareiros que agora resistem às propostas apresentadas pela nova Secretaria de Parques, criada no final do ano passado. A moção sugere ao GDF um Plano de Manejo Sustentável que possa permitir a permanência deles no parque numa parceria de gestão sustentável.

A providência acontece quando o GDF consegue finalmente regularizar uma fazenda desapropriada no Núcleo Rural Monjolo, no Recanto das Emas, dividida em 111 glebas de 2 hectares que estão sendo oferecidas aos chacareiros em regime de cooperativismo. Esses terrenos estão sendo oferecidos aos ocupantes do parque que querem continuar com a atividade produtiva. Cerca de outros 20 ocupantes já optaram por casas em assentamentos.

A reunião promovida pelo secretário de Parques, Ênio Dutra, na Administração Regional do Guará, com os chacareiros foi inflamada pelos representantes dos dois deputados com promessas de permanência deles na área. Mesmo com a explicação de uma mo-

ção não ter poder de lei, os chacareiros preferiram acreditar nos deputados. Durante a votação da moção na Câmara Legislativa, os chacareiros voltaram a reivindicar a permanência inclusive com promessas de resistência física.

Para o presidente da Associação dos Chacareiros do Córrego Guará, Carlos Alberto Araújo, o pastor Carlos, a remoção está sendo mal conduzida. "Não adianta apenas dar a terra porque a maioria dos chacareiros não tem recursos para construir novas instalações. Tem que haver indenização financeira também", pede. "Temos que começar tudo de novo e sem dinheiro. É inviável", completa o chacareiro Mário Rueda. A indenização, entretanto, é descartada pelo secretário de Parques. "Na verdade, eles não têm direito adquirido à terra que ocupam, porque é área preservada. O que o governo está fazendo é o máximo que pode, por uma questão humana, para não deixá-los desamparados", explica Ênio Dutra.

"Eles não podem ser tratados como invasores. Muitos deles estão lá há mais de 20 anos, antes da criação do Parque, e retiraram de lá o seu sustento. Ou eles recebem tratamento melhor ou o governo encontre uma forma de deixá-los na área como parceiros da preservação", diz o deputado Benício Tavares. "Não podemos privilegiar um grupo de pouco mais de 100 famílias em detrimento de milhares de



Reunidos na Administração do Guará, os ocupantes do Parque não aceitaram a proposta de transferência

brasilienses, que têm direito ao parque", rebate o deputado do distrito Chico Floresta (PT), ex-morador do Guará e um dos maiores defensores da implantação do Parque.

O secretário Ênio Dutra afirma que esperava uma resistência dos chacareiros mas não contava com a intervenção dos deputados. "Os chacareiros estão sendo iludidos por promessas que não podem ser cumpridas. A desocupação do parque é uma decisão do governo, tem amparo legal, será feita respeitando os direitos dos ocupantes e é de interesse de todos os moradores do DF", dispara. Ele explica que o assentamento oferecido dispõe de rede elétrica e água e

vai contar ainda com a assistência técnica da Emater.

"A implantação do Plano Diretor do Parque do Guará é um sonho dos guaraenses e estamos próximos de conseguí-lo. Os chacareiros vão se conscientizar que não podem ficar lá e que a melhor opção é a proposta do governo", diz o administrador regional Heleno Carvalho, que aos poucos vem promovendo a ocupação de fato da área. "Já construímos trilhas, instalamos um posto de fiscalização, removemos mais de 40 barracos de invasores recentes e retiramos mais de 80 caminhões de lixo do parque desde o final do ano passado", completa.



Secretário Ênio Dutra diz que a remoção é irreversível

Essa era a única maneira da gente ficar ainda mais perto de você.

Aderbal Luiz Imóveis
Fax o melhor negócio
C/17174

Agora em novo endereço.
Há mais de 20 anos fazendo o melhor negócio.
QE 11 Área Especial 'J' - Guará / DF
Telefone: 567 8300 - Fax: 568 7000
alialderbal@terra.com.br
www.alilimoveis.com.br

Operação contra a Dengue na favela do Pelezão

Força tarefa mobilizou saúde e Administração Regional na caça ao mosquito transmissor

Um operação de Manejo Ambiental de Combate à Dengue mobilizou técnicos da Secretaria de Saúde, da Ação Social, com o apoio da Administração Regional e da Polícia Militar de 3 a 6 de fevereiro no Estádio Pelezão, onde vivem cerca de 110 famílias numa favela.

Durante os quatro dias da operação foram retirados cerca de nove toneladas de lixo e entulho e coletadas amostras com características do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue. Além dos mosquitos, as equipes recolheram animais peçonhentos - cobras, ratos, aranhas e escorpiões.

Foram mobilizados 50 agentes e funcionários de apoio da Administração Regional e cerca de 20 garis do Serviço de Ajardinamento e Limpeza Urba (Belacap). Uma

outra equipe da Secretaria de saúde vacinou cães e gatos.

Segundo a supervisora da Diretoria de Vigilância Sanitária (Dival), Shirley Pinheiro, foi feito um trabalho de conscientização dos moradores da favela para que mantenham o local mais limpo de agora em diante. "Teremos que repetir a operação em pouco tempo, porque sabemos que eles não se conscientizam facilmente", diz ela.

Operação em todo o DF

Para o combate ao mosquito *Aedes Aegypti*, a Dival dispõe de carro fumacê, que é utilizado nas áreas onde é detectada a presença do mosquito adulto. A Dival considera surto de dengue quando a presença do mosquito transmissor for acima de 1%. No DF esse índice está abaixo de 1%, com exceção dos



Foram retiradas nove toneladas de lixo e entulho. Água parada continua sendo risco

meses de dezembro até abril, quando aumenta o número de larvas.

O Plano Piloto é uma das áreas que oferece maior risco, devido o entupimento das canaletas nos prédios. O acúmulo de água causado pelas chuvas nesta época do ano e o lixo são fatores que contribuem para o aumento de larvas do mosquito. Por isso, é uma das áreas que recebe

uma ação mais intensificada da vigilância ambiental com vistorias constantes nas caixas d'água, depósitos de lixos e garagens.

A Dival conta com laboratórios na Ceilândia, Taguatinga, Sobradinho, Gama e Setor Militar Urbano que identificam a presença de larvas do mosquito *aedes aegypti*. As pessoas que desejam obter informações sobre as causas

de transmissão da dengue ou que desejam fazer uma visita podem ligar para o telefone 343 - 1259.

Durante a visita o agente orienta o morador para os cuidados e eliminação dos focos de larvas do mosquito. As residências visitadas recebem uma anotação em uma ficha, que fica afixada na porta do banheiro ou da cozinha.

NINGUÉM VENDE MAIS QUALIDADE E MAIS BARATO



✓ **Compramos o seu veículo ou vendemos em consignação e você recebe seu dinheiro sem burocracia e logo após a venda**

✓ **Além dos Feirões, temos um panfleto semanal com todas os veículos em oferta**

✓ **Financiamos até 100%**

FIV

AUTOMÓVEIS

Centro Empresarial Pedro Teixeira - QI 33 bloco A loja 09 - Guará II

382-6090

Free Park

361.0888

e-mail: fwautomoveis@ibest.com.br

A miséria mora ao lado

Quase 100 famílias vivem em condições subhumanas no Estádio Pelezão, ao lado do ParkShopping e do Carrefour

De um lado, a maior loja de supermercado do Distrito Federal. Do outro, o shopping mais frequentado pelos consumidores brasileiros de melhor renda. Entre os dois, vivem cerca de 150 famílias em precaríssimas condições de conforto, saúde e higiene. Tudo na Região Administrativa do Guará, a quarta melhor renda per capita do DF, atrás apenas de Lago Sul, Lago Norte, Plano Piloto e Sudoeste.

Atraídas pela perspectiva de emprego, lote de graça e cesta básica, e fugindo da seca implacável do interior do Nordeste, essas famílias encontraram no abandonado Estádio Pelezão, nos fundos do Carrefour Sul e ao lado do ParkShopping, na Região Administrativa do Guará, um abrigo temporário para compensar a decepção pelo que imaginaram ser o Distrito Federal um eldorado. Pelo menos estão próximos das sobras dos vizinhos ricos.

As condições de vida são as piores possíveis. Antes da limpeza promovida pela força tarefa contra a Dengue, sobravam lama ou poeira, mato, lixo, esgoto, rato e barata. Mas nem todos estão infelizes. Mais de 20 famílias estão lá há mais de dez anos, quando o estádio foi vendido pela Federação Metropolitana de Futebol aos empresários Paulo Octávio e Simão Sarkis, que pretendiam construir ali uma grande casa de shows. Como o projeto não foi para frente, o estádio foi abandonado e passou a atrair os migrantes. Os primeiros moradores ocuparam o espaço embaixo das arquibancadas, onde existiam pequenos cômodos que serviam de depósito e de dormitório de funcionários do estádio. Quem chegou depois ocupou as laterais do campo na parte interna ou a parte superior da arquibancada descoberta. Sómente não arriscaram a arquibancada coberta por causa do risco de desabamento. Para entreter as crianças e abrigar os cavalos dos carroceiros, trataram de proteger o que restou do campo.

Fugindo da seca

Quem chegou há menos de cinco anos construiu seus barracos pelo lado de fora, onde era a entrada do estádio, aproveitando

a cerca de concreto erguida pelas empresas de Paulo Octávio e Sarkis. Todos têm praticamente a mesma história: fugiram da seca do Nordeste, principalmente da Bahia, vivem de catar papelão e ferro velho e de fretes de carroças. Algumas mães passam o dia percorrendo as filas dos caixas do Carrefour, com filhos pequenos para impressionar os piedosos, implorando o pagamento do que querem levar para casa. Segundo uma das caixas do supermercado, as mães mais espertas che-

A maioria dos barracos está espalhada dentro do estádio



Embaixo das arquibancadas vivem os moradores mais antigos



O antigo administrador do Pelezão, Liomar Arantes, adverte para os riscos de desabamento



Os irmãos João e Ronaldo querem voltar para o Nordeste,

mas Geraldo quer ficar



gam a conseguir mais de R\$ 50 por dia em compras doadas. O próprio repórter foi convencido a pagar um pacote de fralda descartável que, segundo a mãe chorosa com um filho pequeno nos braços, custaria apenas R\$ 2, mas o preço registrado foi de R\$ 6,50.

Outros moradores conseguem seu próprio sustento com o trabalho. Elisângela da Silva, 4 filhos pequenos, mantém uma pequena mercearia onde era a lateral do gramado e não tem motivos para reclamar. "Não quero sair daqui. Todos são amigos e não existe aqui a violência que noticiam". O cearense de Flexeirinha Geraldo Alves da Silva, 55 anos, montou seu barraco ao lado da saída lateral do estádio há cinco anos, onde vive com a mulher e cinco filhos de cinco a 22 anos. Impossibilitado de trabalhar por causa de um acidente de automóvel assim que che-

gou em Brasília, ele sustenta a família com a cesta básica fornecida pelo GDF e outra pelos Vicentinos (uma pastoral da Igreja Católica). "Pelo menos tenho onde morar e alguma coisa para comer. Lá no Nordeste não tinha mais nada", diz ele.

Os irmãos João Adriano da Silva, 27 anos, e Ronaldo Aldir da Silva, 32, não têm a mesma

satisfação de morar no Pelezão. João veio há dois meses do interior do Ceará com a mulher e dois filhos em busca de lote e emprego. Não conseguiu nenhum dos dois. "Se ganhar a passagem volta para lá. Se for para continuar passando fome, prefiro na minha terra", diz, conformado. Ronaldo veio um mês depois, mas deixou a família lá e tem mais motivos ainda para voltar. "Brasília é uma ilusão para o pobre", esbraveja.

Quem conhece bem a história da invasão e do Pelezão é o funcionário da Federação Metropolitana de Futebol, Liomar Arantes da Silva, que mantém há de 20 anos um restaurante no estacionamento do estádio, onde serve funcionários do Carrefour e do Setor de Oficinas Sul. Administrador do estádio de 1972 a 1993, Liomar adverte para os riscos de desabamento do que restou da estrutura. "As pilstras e a cobertura em cimento armado estão com rachaduras grandes e há vazamento por todos os lados. Se houver desabamento, pode haver uma tragédia porque existem muitos barracos nas laterais e embaixo das arquibancadas. A solução é implodir o estádio urgente, antes que seja tarde", diz ele.

Um dos donos do Pelezão, o senador Paulo Octávio afirma que ainda não decidiu o que fazer no local e nem quando. "Temos várias obras em andamento e somente depois de concluí-las é que vamos pensar no Pelezão", informa.

Mais segurança para o comércio

Conselho Comunitário de Segurança promove encontro para discutir proteção

Representantes de casas lotéricas, panificadoras e supermercados, os alvos preferidos dos ladrões no Guará discutiram com representantes da área de segurança do governo soluções para reduzir as ocorrências na cidade. Promovido pelo Conselho Comunitário de Segurança do Guará, o encontro reuniu representantes das polícias civil e militar da cidade e a sub-secretária de Programas Comunitários da Secretaria de Segurança,

Nélia Maurício.

Além de ouvir os representantes e informar as ações do governo, os técnicos da área de segurança recomendaram medidas preventivas para não despertar o interesse dos ladrões. Essa foi a terceira reunião promovido pelo Conseg/Guará com representantes de áreas empresariais específicas e os técnicos da área de segurança do governo desde o ano passado.

BRB reinaugura agência Guará I

São instalações modernas e bem mais confortáveis

A antiga agência do Banco de Brasília da QE 7 foi totalmente reformada e ampliada. Dos três pavimentos ocupados no edifício só ficaram a estrutura de sustentação. Toda a parte interna foi demolida para dar às novas instalações com o padrão que está sendo implantado pelo banco. Além da ampliação de quase 200 metros com o melhor aproveitamento da cobertura do andar térreo, a agência ampliou os espaços para o atendimento ao cliente.

A sala de atendimento, toda remodelada, ganhou máquinas mais velozes, que permitem fazer saque e depósito em um mesmo terminal. Além de estar mais rápidos, como o avanço tecnológico, os novos equipamentos foram dotados de segurança ainda maior na transmissão das informações. A bateria de caixas também foi ampliada, com mais conforto para a espera dos clientes. O atendimento personalizado passa a ser feito na sobreloja.

Para a gerente Sônia Regina Gonsalves Costa, a agência do Guará passa a ser uma das mais modernas do banco.



As instalações são todas novas. A sala de atendimento recebeu máquinas novas e mais velozes

"As reformas priorizaram o conforto do cliente, que é a finalidade do BRB", explica. "Além de ter ficado bonita, a agência é muito mais funcional e segura", elogia o cliente

Tarcizio Mendes. "O movimento que a agência tem já merecia uma reforma como essa. Ficou bonita e aconchegante", completa outra cliente, Altamira Sousa Campos.



MAISON COIFFEUR



O ENCONTRO COM A BELEZA

QI 12 Bloco A Loj 35 568-6700

CASA DO LUBRIFICANTE
Centro de Soluções Automotivas

	Troca de Óleo		Freio
	Escapamento		Extintor/automotivo
	Injeção Eletrônica		Auto Elétrica
	Alinhamento/Balanceamento/Suspensão		

Você escolhe a forma de pagamento.
Dividimos no cheque,
cartões Visa e Mastercard

Revisão de Freio Grátis

IMPERDÍVEL!
15%

DE DESCONTO À VISTA.
É SÓ TRAZER
ESTE ANÚNCIO

SOF Sul, Quadra 15, Conjunto A, Loja 06, Fone: 363-1978
www.casadolubrificante.com.br



ELÉTRICA LARA

MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS PARA ELETRODOMÉSTICOS EM GERAL
OFICINA AUTORIZADA E ESPECIALIZADA.

CONSERTOS DE ELETRODOMÉSTICOS DAS MARCAS ABAIXO:

WALITA

FAET

BLACK & DECKER

Electrolux
LÍDER MUNDIAL EM ELETRODOMÉSTICOS

FAME

PHILIPS

ASSISTÊNCIA AUTORIZADA
Arno

LORENZETTI

QE 07 Bl. B Loja 2 - fones: 567-2073 / 381-0744 - fax: 567-4510

Izalci começa a implantar Cidade Digital

Novo secretário de Desenvolvimento Tecnológico consegue doação de 2,5 mil computadores para escolas públicas

Há apenas um mês no cargo, o deputado guaraense Izalci Lucas já transformou a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológica numa das mais importantes do Governo do Distrito Federal. Pelo menos, nenhuma outra, com exceção da Secretaria de Obras, tem projetos que vão mexer tanto com a vida do brasileiro nos próximos anos com a de Izalci. Para começar, está quase tudo pronto para a implantação da Cidade Digital, que vai beneficiar cerca de duas mil empresas e gerar cerca de 40 mil empregos. Junto, será criada a Cidade da Saúde, outro pólo específico de alta tecnologia. E a doação de dois mil computadores pelo Banco do Brasil dá início ao projeto Escola Digital, que pretende informatizar todas as escolas públicas do DF. Tem mais: o novo secretário pretende estender a informatização a toda a comunidade carente através dos Centros de Inclusão Digital Social aproveitando espaços ociosos em administrações regionais e outros órgãos do governo para acesso gratuito à Internet e capacitação profissional. E, claro, a implantação do Cheque Educação, que atenderá inicialmente apenas o ensino superior porque houve resistência, principalmente da deputada Eurides Brito

(PMDB), ex-secretária de Educação, em estendê-lo ao primeiro e segundo graus.

Antes de deixar a Câmara Legislativa para assumir a Secretaria, Izalci conseguiu uma importante conquista para os guaraenses, ao garantir a permanência do SIA (incluindo Ceasa, Feira dos Importados e Terminal de Cargas) na Região Administrativa do Guará - na negociação, o governo criou a Região Administrativa do Setor Complementar de Indústria e Abastecimento (SCIA) que ficou com a Vila Estrutural, tirando a pressão sobre a cidade.

Parque digital

Para iniciar a implantação do Parque Digital, formado pela Cidade Digital e Cidade da Saúde, falta acertar apenas a situação da área proposta, na Região do Torto. "O Ibama ainda não definiu se o projeto está ou não dentro da Área de Proteção Ambiental do Parque Nacional da Água Mineral. Pelos estudos que temos acreditamos que não, e esperamos que o Ibama se convença disso", argumenta Izalci, calculando que tudo esteja resolvido até março, "porque algumas empresas, como o Banco do Brasil, que precisa instalar o seu novo parque tecnológico, o Cesec, até 2005, além de outros gran-



Durante a posse, o governador Roriz elogiou o novo secretário dizendo que havia feito a escolha certa para a Secretaria de Desenvolvimento Tecnológico

des grupos de fora".

O projeto Escola Digital passa a ser a realidade com a doação dos computadores que sobraram da reforma tecnológica do Banco do Brasil. "Até o final do ano, todos os alunos da rede pública terão a oportunidade de acessar a Internet e ao computador", afirma. Izalci pretende conseguir novas doações e utilizar parte dos recursos federais do Fundo de Universalização dos Serviços de Telecomuni-

cações do Ministério das Comunicações para implantar também o Projeto de Inclusão Social. "Já fizemos os primeiros contatos e ainda contamos com a boa vontade do novo ministro Eunício Oliveira, que mora e tem negócios em Brasília".

Ciúmes

Tantos projetos tem colocado Izalci bastante na mídia o que tem despertado preocupação de adversários polí-

ticos. Ele garante que não está preocupado por exemplo com os insistentes boatos de que perderia o controle da Administração do Guará sob a alegação de que já controla outro órgão público. "O governador Joaquim Roriz sabe que minha base é o Guará, onde fui criado e morei. Além disso, o administrador Helelino Carvalho está bem, inclusive em pesquisas encomendadas pelo próprio governo. Não faz sentido fazer a troca".

ELÉTRICA LARA
MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS PARA ELETRODOMÉSTICOS EM GERAL
OFICINA AUTORIZADA E ESPECIALIZADA.
CONSERTOS DE ELETRODOMÉSTICOS DAS MARCAS ABAIXO:

WALITA

FAET

BLACKS
DECKERElectrolux
LÍDER MUNDIAL EM ELETRODOMÉSTICOS

FAME

PHILIPS

ASSISTÊNCIA
AUTORIZADA
Arno

LORENZETTI

QE 07 Bl. B Loja 2 - fones: 567-2073 / 381-0744 - fax: 567-4510

CJ 1704

Thaís
imobiliária

www.thaisimobiliaria.com.br

Administração, Avaliação,
Compra e Venda de Imóveis
com experiência de 25 anos
no mercado Imobiliário.
Ligue-nos ou faça-nos
uma visita, temos o
maior prazer em servi-lo

Vendas

PABX (61) 568-3355

Aluguel

(61) 568-2225

FAX (61) 568-7387

QE 07 bloco C
salas 105/108 - Guará I
(Centro Comercial do Guará I)



O GUARÁ ACABA DE GANHAR

**SE VOCE ESTÁ PAGANDO UM
PREÇO MUITO ALTO PELO SEU SONHO,
VENHA PARA A FACIBRA.**

Em convenio com a Faculdade Projção.
Formação valorizada pelo mercado.

Voçê deve conhecer a guerra que existe entre as faculdades hoje em dia. Com tanta competiçao, algumas instituições de ensino transformaram-se em verdadeiras empresas, colocando a lucratividade em primeiro lugar. A Facibra chegou ao mercado com a preocupação de não ser apenas mais uma faculdade.

A marca Projção é um nome de ensino respeitado em todo o Distrito Federal. É a faculdade que mais cresce em Taguatinga. Aqui no Guará, a Facibra nasce de uma parceria entre as duas instituições, o que garante a voçê uma ótima qualidade de ensino e uma formação ainda mais valorizada pelo mercado.

UMA NOVA FACULDADE.

R\$ 392,00

TURISMO

Formação de qualidade e mensalidades acessíveis

R\$ 392,00

ADMINISTRAÇÃO

Na Facibra, você vai encontrar infra-estrutura e profissionais qualificados para obter uma formação de alta qualidade. E as mensalidades são bem mais acessíveis do que a média do mercado. Além disso, você vai ter a comodidade de estudar na sua cidade, perto da sua casa.

INSCREVA-SE

SEU FUTURO MERECE.

INSCRIÇÕES ATÉ: 14/02

Guará I - QE 20 - 381 3000

VESTIBULAR GRATUITO

15/02/04



Em convênio com a Faculdade Projeção

**CURSO DE
TURISMO**

1º DO GUARÁ



Penhor é o empréstimo mais barato

Juros são de 2,5% a 3,2% sem burocracia. Pode ser somente jóia

Os juros de factoring chegam a 10% ao mês. Do cheque especial quase 8%. Sem contar a burocracia para se montar cadastro, principalmente para encontrar avalista. Mas, quem houver jóia o meio mais fácil é o velho e barato penhor da Caixa Econômica Federal. Rápido e sem dificuldades. Mesmo fácil e barato, o penhor não é muito utilizado pela comunidade. Já foi.

Os juros praticados pelas casas de penhor são inferiores a qualquer outra modalidade de empréstimo. Os juros efetivos variam de 2,53%, para valores até R\$ 300, e 3,22%, para valores até R\$ 15 mil (valor máximo dos empréstimos). A penhora de uma jóia dura cerca de cinco minutos e não necessita de comprovação de renda e nem da propriedade da jóia. É só chegar e avaliar.

O procedimento é simples: basta comparecer a uma agência da Caixa Econômica portando RG, CPF e comprovante de residência e solicitar a penhora. Podem ser penhoradas jóias ou barras de ouro (de pelo menos 18 quilates), colares de pérolas, diamantes, além de esmeraldas,

rubis e safiras desde que cravadas em jóias. A avaliação é feita por funcionários treinados e formados em avaliação de valores.

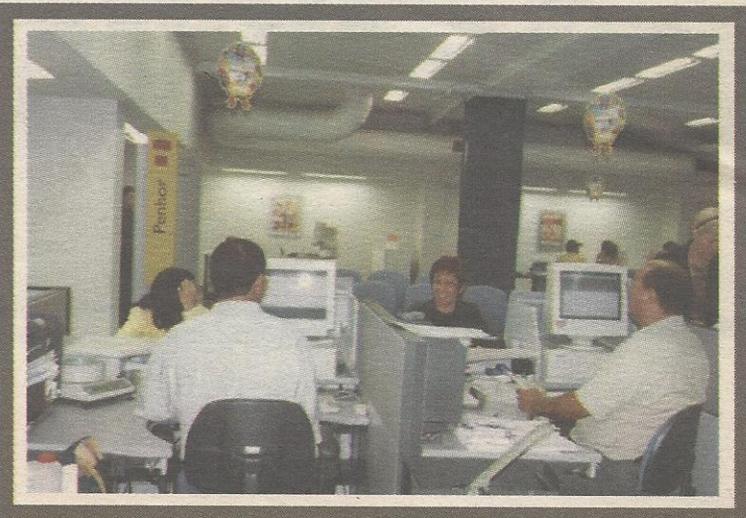
Método de avaliação

Para a avaliação de ouro, a Caixa Econômica desenvolveu um método exclusivo, utilizando duas substâncias, a base de água e ácidos. Água Forte, para avaliação de ouro de liga amarela, e Água Régia, para avaliação de ouro de liga branca. Além da autenticidade e pureza do ouro, o peso é avaliado. O valor pago pela Caixa Econômica pelo grama do ouro é R\$20. Porém, apenas 80% desse valor é disponibilizado para empréstimo. Ou seja, a Caixa empresta R\$18 para cada grama de ouro penhorado. Segundo José Heráclito Gomes, avaliador da Caixa há 15 anos, o valor pago pela jóia é bem inferior ao valor de mercado, porém a relação de penhor não é uma relação comercial. "O cliente deve resgatar a jóia pelo valor recebido anteriormente. A avaliação é fruto de um cálculo que garante tanto a segurança da instituição, quanto o resgate. Se avaliação fosse feita em cima de valores de mercado

ninguém resgataria o bem". A Caixa Econômica também treina seus funcionários para a avaliação de gemas, ou pedras preciosas. Neste caso a definição do valor depende tanto da jóia em que esta está cravada quando do estado de conservação. No caso das pérolas são avaliados o diâmetro e a superfície delas.

Emergência

"O penhor compensa se for uma coisa rápida. Alivia na hora que você precisa pagar alguma coisa, mas se precisar deixar do bem por muito tempo, os juros acabam ficando muito caros", avalia Christina Lima, de 20 anos. Ela foi à agência resgatar uma jóia da mãe. Segundo Christina a mãe faz penhora há mais de 30 anos e nunca teve problema algum. A jóia resgatada teve seu valor avaliado em R\$711, porém um atraso de dois meses elevou o valor do resgate para R\$860. "Compensa porque é um empréstimo barato, porém a curto prazo". A única reclamação é na mudança do procedimento de resgate. "Antigamente a jóia era devolvida na hora do pagamento, mas eu paguei hoje e só vou



O atendimento é rápido e sem burocracia

recebê-la amanhã. O ruim é vir ao banco duas vezes".

O contrato de penhor pode ser feito para 28, 56 ou 84 dias, porém podem ser renovados indefinidamente, desde que sejam pagos os juros, o seguro de R\$1 e a taxa de R\$3. Após 30 dias sem pagamento e sem renovação do contrato, a Caixa Econômica coloca a jóia em leilão.

Mais as mulheres

As mulheres são a maioria

nas casas de penhor. Segundo a assessoria de Imprensa da CEF, elas abrangem 74% do total das contratantes. E ainda segundo a CEF, a grande maioria dos empréstimos não atinge valores superiores a R\$300. O avaliador José Heráclito explica que a maioria das pessoas prefere fazer pequenos contratos, um para cada jóia. Isso facilita no resgate por se tratar de quantidades menores e utiliza uma taxa de juros menor para os cálculos.

Uma reclamação corrente entre os clientes de penhor é a falta de comunicação entre as agências. Hoje, quem tem um contrato de penhor só pode realizar qualquer tipo de operação relativa a este contrato na agência em que foi assinado. Porém a CEF informa que em julho deve ser implantado o serviço de Penhor on Line. O que vai permitir que o pagamento, renovação, amortização e qualquer outra operação possam ser realizados em qualquer agência da CEF ou até via Internet. Apenas as assinaturas dos contratos, avaliação das jóias e resgate serão exclusivamente realizadas nas agências.

MASSA PVA ECONÔMICA

COLIBRI

Economia com
qualidade
pelo menor preço

382-2000



Nas melhores
casas do ramo

GLUE ARTS 351 7220

ONDE TEM
PENHOR NO
GUARÁ

Caixa Econômica Federal
Agência Guará
QE 7 - Guará I - 381.5500

de 11h às 16h

Guará ganha Centro de Capacitação e Qualificação Profissional

Com capacidade para atender cerca de 500 alunos por turno, o Centro de Capacitação e Qualificação Profissional Long-Lan começa a atender a demanda de interessados em adquirir uma melhor formação para o mercado de trabalho, principalmente as pessoas que tem interesse em cursos técnicos, e querem pleitear vagas ao mercado de trabalho.

Segundo Hamilton Carvalho, diretor pedagógico, a idéia é desenvolver programas de orientação profissional nas mais diversas áreas, assim como a possibilidade de práticas de estágios, visando contribuir para o desenvolvimento profissional do aluno e a inserção no mercado de trabalho.

Haverá também conteúdo de orientação para o trabalho, para que o aluno adquira informações e conhecimento dos aspectos importantes da vida profissional e ao mesmo tempo condição de empregabilidade ou gerir o próprio negócio.

Cursos gratuitos

Outra proposta do Centro de Educação e Capacitação Profissional é criar programas específicos de bolsas para maioria dos cursos com uma quota estipulada pela diretoria. As pessoas interessadas devem ligar para 382-3646 e deixar os dados para que possam ser orientadas sobre as regras. Já no período noturno haverá vagas gratuitas para alfabetização de adultos.

O que será oferecido

- Aspectos pessoais (auto-imagem, papel na família, relacionamento);
- Documentos pessoais (quais, como obtê-los, onde, prazos, idade);
- Aspectos profissionais (interesses, o que conhece, o que pensa, expectativas);
- Requisitos importantes em qualquer profissional (interesse, responsabilidade, assiduidade, participação, espírito de grupo, iniciativa, cuidados com a aparência, etc);
- Significado e importância do tra-

- balho;
- Características do mercado de trabalho (que empregos existem, o que pode fazer, o que o empregador espera);
- Estrutura organizacional da empresa;
- Relações humanas no trabalho;
- Legislação trabalhista;
- Procura de emprego;
- Preenchimento de ficha de solicitação de emprego;
- Organização sindical;
- Alternativas de trabalho e renda;
- Auto gestão.

Outra faculdade no Guará

Grupo faz parceria com Projeção e cria faculdade mais barata do DF. Vestibular com inscrições, gratuitas, até 13 de fevereiro

Para um preço médio de R\$ 600 de mensalidade das faculdades no Distrito Federal, R\$ 392 é um achado. Esse é o preço dos cursos da mais nova faculdade do Guará, a Facibra (Faculdade de Ciências Integradas de Brasília), em parceria com a Rede Projeção, e que está abrindo vestibular para os cursos de Turismo e Administração de Empresas (ver edital nas páginas 8 e 9), noturnos. E o vestibular é gratuito.

A parceria aproveita as instalações do Colégio Projeção no Guará I e o projeto pedagógico da Faculdade Projeção, com sede em Taguatinga, que oferece os cursos de Direito, Administração, Ciências Contábeis, Publicidade e Propaganda, História e Geografia há quatro anos e atualmente com 2.200 alunos.

Toda a coordenação será da Faculdade Projeção. O próprio coordenador, professor Gilberto França, é professor da faculdade há quatro anos, com formação em Administração de Empresas, inclusive com mestrado, e especialização em Marketing.

Morador do Guará desde o ano passado, o coordenador diz que o corpo docente está sendo formado com professores com formação específica e experientes, a maior parte do próprio Projeção. Para o diretor geral da Rede Projeção, professor Oswaldo Saenger, a qualidade será a mesma da faculdade de Taguatinga. "Só estamos no projeto porque acreditamos no potencial do



Faculdade vai funcionar no prédio do Projeção



Os professores Oswaldo e Gilberto garantem que os cursos terão a qualidade da Faculdade Projeção

Guará e na nossa imagem, construída com muita seriedade e competência", diz ele.

O baixo custo, segundo o professor Gilberto, nada tem a ver com a qualidade. "Além de aproveitar a estrutura do Colégio do Guará e o projeto pedagógico da Faculdade Projeção, não estamos investindo em luxo, mas apenas na

qualidade do ensino", afirma. "Nós somos a Gol do ensino superior em Brasília. Sem luxo, mas com baixo custo, a empresa aérea chega aos mesmos lugares da Varig, TAM e Vasp com a mesma eficiência e pontualidade", compara. Ele cita o exemplo da UnB, "com cadeiras de madeira, duras, mas reconhecida como a segunda do País, enquanto as outras particulares oferecem cadeiras almofadadas e outros confortos para atrair o aluno mas sem a mesma qualidade".

As aulas estão começando no dia 10 de março e as inscrições para o vestibular estão abertas até o dia 13 de fevereiro, no Colégio Projeção da QI 20, Guará I.

Transforme-se no Profissional de que o mercado necessita.

CURSOS DE INGLÊS:

- KIDS - Alunos de 4 a 6 anos;
- CHILDREN - Alunos de 6 a 10 anos;
- JUVENILE - Alunos de 11 a 14 anos;
- BASIC - Alunos acima de 15 anos;
- INSTRUMENTAL - Preparatório p/ provas de doutorado, mestrado, PAS-UNB, vestibular e Concursos públicos.

TRANSPORTE GRATUITO

CURSOS DE INFORMÁTICA:

- Montagem e configuração de microcomputadores;
- Digitação;
- Operador de microcomputadores;
- Computação Gráfica;
- Programação (inclui lógica e inglês técnico);
- Web Design / Auto CAD e outros.

CURSOS PREPARATÓRIOS:

- Colégio Militar (todas disciplinas);
- PAS-UNB (todas disciplinas);
- PRÉ-VESTIBULAR (todas disciplinas);
- Concursos (todas disciplinas);

TRANSPORTE GRATUITO

CURSOS TÉCNICOS:

- Atendimento ao Público;
- Auxiliar Administrativo;
- Operador de Telemarketing;
- Recepcionista / Telefonista;
- Caligrafia / Redação / Taquígrafia e outros.

Mais de 11 anos de Qualidade em Ensino

LONG LAN
CENTRO DE CAPACITAÇÃO E QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL

Ed. Consei 4º andar - Guará II - Fonefax: 382-3646

JOSÉ TARCÍZIO

Cabelo e Maquiagem
O Cabeleireiro das Noivas

QE 13 conjunto A casa 19
383-1390

Falta de planejamento pode elevar custo de obras em até 40%

Contratar profissionais qualificados e ter um projeto arquitetônico bem definido são regras na construção civil. No Guará, poucas pessoas seguem essas normas

O orçamento limitado, a cultura, falta de informação e de profissionais adequados para execução de projetos arquitetônicos e gerenciamento das construções levam a maioria dos moradores do Guará a optar por contratar desenhistas para fazer o projeto e o mestre de obra para executar trabalhos de reformas e até mesmo de novas obras. A decisão pode levar o proprietário do imóvel a ser multado pela Administração Regional, comprometer o projeto urbanístico da cidade e ainda ter aumento nos custos da obra em até 40%. Isso se deve à falta de planejamento da construção e de desperdício e improvisações.

Esses são alguns dos problemas causados pela falta de projeto que inclua planejamento físico-financeiro de toda a obra e que obedeça a legislação em vigor

O diretor da Mark Projetos e Arquitetura, Marco Aurélio da Sil-

va, explica que muitas pessoas imaginam que a contratação de um arquiteto ou empresa fiscalizada para execução do projeto e acompanhamento aumenta consideravelmente o custo, optando por outros meios com o objetivo de tornar a obra mais barata. "É comum no Guará o mestre-de-obra fazer o serviço que deveria ser atribuído ao arquiteto. Isso é como deixar o enfermeiro realizar o trabalho de um médico", compara.

Segundo Marco Aurélio, a obra pode ter seus custos muito elevados devido à falta de um projeto que atenda às necessidades do cliente, inclusive a disponibilidade financeira e de espaço. O gerenciamento durante a construção por profissional qualificado leva o proprietário a economizar materiais, mão-de-obra, gastos com trabalhos mal feitos e excesso de material.

Pelo procedimento normal, Marco explica que ao decidir cons-

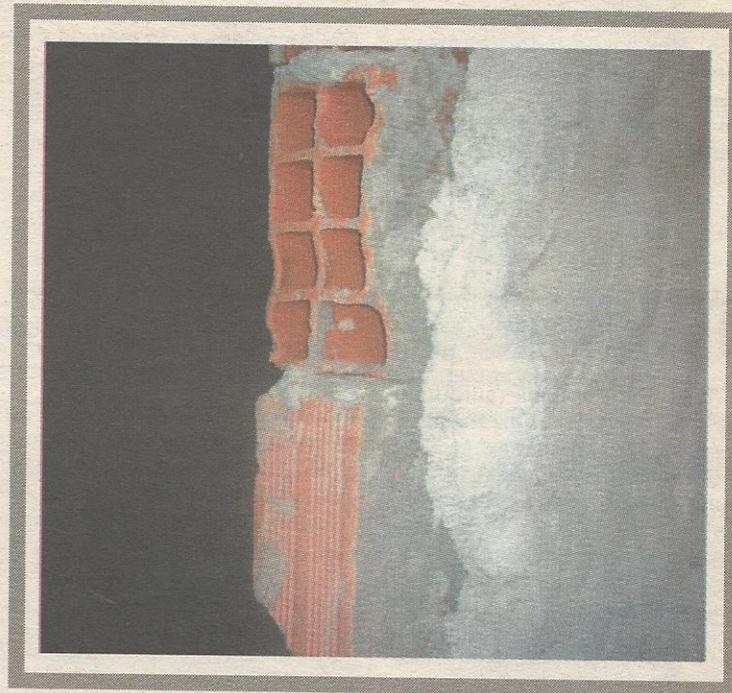
truir ou fazer reforma alterando a estrutura do imóvel, a pessoa deve procurar um arquiteto ou empresa com registro no CREA (Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura) e verificar junto ao Procon a idoneidade desse profissional ou empresa, pois reclamações e processos podem identificar a qualidade dos serviços.

Marco diz que é preciso ter alguém capacitado para acompanhar a construção do início ao fim "O fato de ter um bom projeto executado pelo arquiteto e pelo engenheiro civil não significa que tudo vai ocorrer bem. Sem acompanhamento desses profissionais durante a construção, todo o trabalho pode ser comprometido, inclusive o próprio custo estimado", comenta. "Por isso, ao contratar um arquiteto ou empresa para fazer o projeto, é importante também contratar os serviços de acompanhamento da obra".

Desobediência à lei

A falta de um projeto e acompanhamento também traz problemas ao plano urbanístico da cidade. Para José Honório, chefe de Fiscalização de Obras da Administração Regional do Guará, há várias obras embargadas devido às alterações no projeto depois que ele é aprovado pela Administração. "Tem pessoas que mostram o projeto, depois de aprovado vai mudando sem nos consultar, desrespeitando as normas estabelecidas pela NGB (Norma de Uso e Garbarito). "Tenho aqui casos de pessoas que apresentaram projeto respeitando as normas; depois de aprovado, transformou de residencial para comercial, em área proibida para esse tipo de atividade. Pior: começam a construir como se tudo estivesse aprovado. Um absurdo", diz.

José Honorário informa que está em fase avançada de estudos na Secretaria de Urbanismo e Preservação o projeto do Plano Diretor Local, que visa atender



Parede fora do prumo: aumento da espessura do reboco para corrigir erro: desperdício de 50% com material



Piso emborrachado mal assentado: transtorno

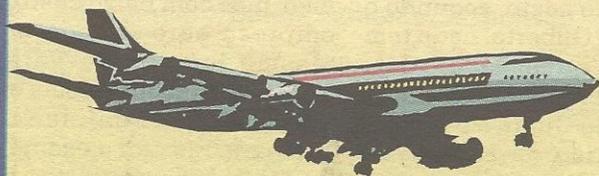
melhor às necessidades das pessoas e ao projeto arquitetônico e urbanístico da cidade. O novo Plano Diretor Local tem objetivo de atualizar o que é considerado absoluto, e dar dinamismo no setor de construção civil no Guará, pois acaba com normas ultrapassadas hoje vigentes.

SERVIÇO:

CREA - 321-3001
Secretaria de Urbanismo e Preservação: 323-8325
Procon: 1512
www.iabdf.org.br
www.creadf.org.br

Na RAFA'S TURISMO você encontra passagens rodoviárias das maiores companhias brasileiras e para todo o país E sem pagar nada a mais por isso.

- ▲ Real Expresso
- ▲ Itapemerim
- ▲ Penha
- ▲ Rápido Federal
- ▲ Transbrasiliana
- ▲ Rápido Marajó
- ▲ São Luiz
- ▲ Guanabara



E TAMBÉM PASSAGENS AÉREAS

RAFA'S
TURISMO

EQ 31/33 ED. CONSEI - 567-8034

Risco para o passageiro

Vans e ônibus do transporte alternativo travam luta no trânsito

Para 2.400 ônibus das empresas autorizadas e outras 691 vans credenciadas existem cerca de 3,5 mil vans e mais de 300 ônibus piratas disputando cerca de 1 milhão e 200 mil passageiros. Essa proporção tem provocado situações perigosas no trânsito durante uma verdadeira caça ao passageiro, com direito a "fechadas", excesso de velocidade, manobras perigosas, paradas em locais inadequados, falta de segurança, xingamentos e agressões físicas..

"Motoristas piratas estão cada vez mais violentos no trânsito, com ameaças de agressões e xingamentos. Fui ameaçado três com arma de fogo além de outras tantas com palavras", revela o motorista Mário da Conceição, da empresa São José. "Eles nos "fecham" e organizam filas para impedir que os ônibus encostem nos abrigos de passageiros", completa o motorista Flávio Mendes, da Viplan.

São cada vez mais frequentes os acidentes provocados por excesso de velocidade das vans do transporte alternativo, além de xingamentos aos motoristas particulares que ousam reclamar deles. "Ao buzinar para o motorista



No Guará, piratas lutam entre si pelo passageiro

de uma van que parou na minha frente bruscamente ao sinal do passageiro, fui ameaçado pelo cobrador que veio em minha direção perguntar o que eu estava reclamando com o dedo em riste e dizendo palavrões. Se falasse alguma coisa, seria agredida", diz a motorista particular Helenita Nascimento.

Sensação de impunidade Com a omissão da fiscalização do governo, aumenta a sensação de impunidade entre os transportadores piratas. "Eles se consideram o dono do sistema e nós os clandestinos", constata o motorista Hélio Oliveira, Viplan.

Parte da culpa, além da falta de vontade política do governo para enfrentar a situação porque os transportes alternativos e os piratas participaram ativamente da campanha que elegeu o governador Joaquim Roriz, o órgão responsável pela fiscalização não tem estrutura para exercer sua função. O DFtrans, que sucedeu o Departamento de Transportes Metropolitanos (DMTU). A quantidade de fiscais é de apenas 20% do que seria necessária para fiscalizar com eficiência o transporte coletivo do DF.

Um estudo do Ministério das Cidades publicado no final do ano passado indica que

o transporte clandestino vai tomar o lugar do transporte autorizado se nenhuma providência for tomada ainda neste ano pelo Governo do Distrito Federal.

Duas providências estão sendo tomadas pelo GDF para tentar amenizar o problema. O primeiro foi espalhar agentes da polícia nos pontos onde a briga por passageiros é mais acirrada, para aplicar multas e recolher os veículos dos infratores. A outra foi aumentar o valor das multas sobre infrações no transporte coletivo. Os infratores podem ser penalizados entre R\$ 400 a R\$ 2 mil e no caso de reincidência o valor pode chegar a R\$ 5 mil, além da diária do depósito do Detran.

"Essas medidas já deveriam ter sido tomadas há muito mais tempo para evitar que a situação chegasse a tanto. Mas, antes tarde do que nunca. Se o governo resistir às pressões dos piratas e alternativos e mantiver as medidas, os prejuízos das empresas com a perda de passageiros e dos rodoviários com a perda dos empregos vai diminuir", diz o presidente do Sindicato dos Rodoviários, João Osório da Silva.

Piratas no transporte escolar

Os piratas invadiram também o transporte escolar. Segundo o Sindicato dos Transportes de Escolares de Brasília (Seps), metade dos quatro mil veículos que transportam estudantes no Distrito Federal não constam do cadastro do Detran para esse tipo de serviço. Portanto, cerca de 50 mil alunos estão risco em veículos sem condições comprovadas de segurança.

O Detran recomenda que os pais tomem alguns cuidados de contratar o transporte escolar: verificar se o veículo tem autorização para o serviço; se o condutor tem o curso de Formação de Condutores de Veículos para Transporte Escolar e se é maior de 21 anos; procure referências sobre a empresa; verifique o veículo foi visto e se possui os itens exigidos para o transporte escolar; consulte outros pais que já utilizaram a empresa; observe como o motorista recebe os alunos; entre no veículo e verifique as condições de higiene, conforto e segurança e se há cortinas e aparelhagem de som (para atrair os jovens, alguns veículos montam verdadeiras boates internas).

Informações ou reclamações:

Detran - Serviço de Operações Técnicas - 340.9130

Em 2003:

Mais de 40 projetos realizados, com mais de 20.000m² de área construída. E o que foi melhor, contar com a satisfação de nossos clientes.

- ✓ Projetos residenciais e comerciais baseados em três princípios: beleza, funcionalidade e economia
- ✓ Maquete eletrônica
- ✓ Projeto de interiores e decoração (novo)
- ✓ Acompanhamento e execução de obras
- ✓ Consultoria técnica

Em 2004:

Venha fazer parte da nossa carteira de clientes e garanta mais economia, beleza e satisfação para seu projeto. Pergunte a um de nossos clientes!



O MAIS COMPLETO ESCRITÓRIO DE ARQUITETURA DO GUARÁ

FONE: 568-4198 TELEFAX:3037-3344
markprojetos@terra.com.br

AE 04 Lote A Sala 107
Ed. Emival Shopping- Guará II
(Altos do BRB)

FORRÓ, O RITMO DO MOMENTO!

Venha aprender com o casal mais sensual do Nordeste.
Alciney e Cristina

RECÊM CHEGADOS A BRASÍLIA.

ii JUDOKAN JUDOKAN JUDOKAN
Ac demi
33 nos em movimento

Não cobramos matrícula.

Q1 07 atrás do Mc Donald's - Guará I - Fones: 567-8991 / 568-1081

Único escritório de arquitetura do Guará com registro no CREA

Lojinha da Abrace é uma boa opção de compra

A casa de Apoio da Abrace, na antiga residência oficial do administrador, no Cave, é uma boa opção para quem procura produtos baratos, novos e usados, doados pela comunidade.

Na lojinha podem ser encontrados sapatos, roupas, brinquedos, discos, artigos de decoração e colchas de crochê produzidos por voluntários e produtos que levam a logomarca da Abrace, como agenda, boné, camisetas e outras opções.

Os preços variam de R\$ 5 a R\$ 15, com exceção de dois vestidos de noiva. Os recursos são destinados à manutenção da Casa de Apoio, que assiste às famílias de crianças carentes portadores de hemopatias (Câncer) em tratamento no



Hospital de Apoio.

A lojinha está aberta de segunda sábado, das 14h às 17h e não está funcionando no período da manhã por falta de vendedores voluntários. "À medida em que a comunidade vai descobrindo essa opção, as vendas melhoram e re-

cebemos mais doações", informa a coordenadora da loja, Gaby Szajder.

A Casa de Apoio da Abrace está localizada atrás do circo da Tenda da Libertação, entre o posto de combustíveis e o Teatro de Arena. Mais informações pelo 381.7265.



Idosos abandonados pelas famílias são recolhidos pelas equipes de serviço social nas ruas do Guará

SOS Idoso abre caminho para denúncias contra maus-tratos

Depois do SOS Criança — serviço de denúncia contra maus-tratos e desaparecimento de crianças no Distrito Federal — que trouxe a resolução de grandes casos como o aparecimento do menino Pedrinho, a Secretaria de Ação Social criou o SOS Idoso, que presta assistência a vítimas de maus-tratos e casos de desaparecimento.

Lançado oficialmente em setembro de 2003, o SOS Idoso, já colhe bons resultados do trabalho prestado. "Já nos três primeiros meses de serviços, o SOS Idoso tinha registrado 253 denúncias, entre casos de maus-tratos e abandono", afirmou o secretário de Ação Social, Gustavo Ribeiro.

O secretário de Ação Social explica que assim que o serviço foi criado, uma equipe foi treinada para fornecer o mais ágil atendimento. De acordo com dados do SOS Idoso, o Plano Piloto é o local de onde vêm a

maior parte das denúncias, são 67 denúncias. Em seguida vem Ceilândia, com 37, Guará, com 20 e Samambaia, com 19 casos registrados. De acordo com a secretária, os idosos são encaminhados a abrigos, centros hospitalares, entidades de proteção do idoso, ou em casos de emergência, à Polícia.

O SOS Idoso já atendeu denúncias de constrangimento psicológico, negligência, abandono, falta de condições socioeconômicas e falta de convívio familiar. Gustavo Ribeiro destaca que a secretária é conveniada com 4 unidades de abrigo, que reservam vagas para idosos, em casos de emergência, registrados pelo SOS.

Para facilitar o atendimento dos serviços o SOS Idoso atende pelo mesmo número do SOS Criança, número 1407. Site para idosos desaparecidos: www.seas.df.gov.br.

Casa de Apoio sofre cinco assaltos em uma semana

A segunda semana do mês de janeiro foi uma semana de surpresas desagradáveis para a Abrace. Nos dias 11, 12, 13, 15 e 17, ladrões entraram na Casa de Apoio e levaram o vídeo-game das crianças, o compressor do consultório odontológico, uma bicicleta e botijões de gás. A solidariedade dos brasilienses já permitiu à Abrace recuperar os bens perdidos.

Comovido pelos roubos sofridos pela Casa de Apoio da ABRACE, o empresário Wlanir Santana, dono das lojas WS Couture, adiantou uma doação de R\$ 2 mil para garantir o funcionamento do sistema de segurança eletrônica da Casa de Apoio por um ano e meio. O dinheiro foi arrecadado por meio de um desfile de inauguração da nova loja do

Fashion Shopping, da QI 17 do Lago Sul.

A empresa que fornece o sistema, Diprel Segurança Integrada, também teve participação concedendo mais de 40% de desconto na instalação dos equipamentos em regime de locação.

ACADEMIA JULIO CARVALHAES



- Musculação e fisiculturismo
- Musculação personalizada
- Artigos esportivos
- Estética Feminina
- Treinamento de hipertrofia
- Condicionamento físico
- Queima de gordura
- Dietas e suplementação
- Personal trainer
- Professor de Ed. Física LP 22.075
- Atleta nacional - IFBB - NABBA

568-8844

QE 34 Bloco B Loja 27
Sala 101/201 - Guará II

NA VOLTA ÀS AULAS, PROCURE A PAPELARIA MAIS COMPLETA DO GUARÁ

Livro Forte COR & ARTE

Livraria e Papelaria



Artigos para escritório, presentes, cartuchos para impressoras, serviços de fax etc.





- ENCADERNAÇÃO
- PLASTIFICAÇÃO
- MATERIAL PARA PINTURA
- MATERIAL P/ ESCRITÓRIO
- CARTUCHOS PARA IMPRESSORAS

568-8166 / 567-4796
QE 07 bloco H lojas 20/21 - Guará I

567-4355
EQ 31/33 Ed. Consel Loja 05 - Guará II

GUARÁ VIVO



JOEL RODRIGUES
joelin@uol.com.br

ATO FALHO

O Site da Administração Regional do Guará, na Internet, (www.guara.df.gov.br) relaciona a reforma do Calçadão do Guará II, como uma das obras realizadas e entregues a população em 2003. Mas basta atravessar a rua em frente à Administração para verificar algumas crateras no meio do calçadão. E isto se repete ao longo do calçadão, na altura das Quadras 15 e 17. Acreditamos na seriedade da equipe da Administração e esperamos que a falha seja sanada, corrigindo o site, ou reformando a calçada. A turma da caminhada e a população preferem a segunda opção, claro!

DOR NO BOLSO

Atenção guaraense: verifique o preço da comida por quilo, nos restaurantes da cidade antes de se servir. Tem self service exorbitando no preço. Menos, gente, menos!

CALÇANDO A CALÇADA

O Governo esta construindo algumas calçadas nos locais de maior visibilidade da cidade. É importante alertar os responsáveis pela obra sobre os calçamentos de sustentação nas laterais, sob pena de quebradeira, em breve.

A BOA FÉ

A Igreja Batista Ebenezer esta construindo uma bela Igreja, no Guará II, ao Lado da Agência do BRB. Vale acrescentar que as igrejas, apesar de alguns excessos, são pilares fundamentais para a boa formação da sociedade.



José Neres

Um jantar no restaurante Forno e Cozinha, antigo Fogão de Pedra, marcou o aniversário do empresário José Neres Oliveira. Por falar em Neres, ele assumiu importante função na sua loja maçônica e sua esposa Daise um importante cargo na Coordenadoria Distrital das Casas da Amizade de Rotary

Pioneiros

Dia 1º de maio, no Salão de Múltiplas Funções do Cave, contece a tradicional Festa dos Pioneiros do Guará, organizado por João Bilola, com o apoio da Administração Regional do Guará.



Márcia

Depois de merecido descanso na sua cidade natal, Lagoa Formosa, a secretária de Coordenação das Administrações Regionais e ex-administradora do Guará Márcia Fernandez está de volta ao batente, mais forte do que nunca.

Gente



FÁTIMA SOUZA

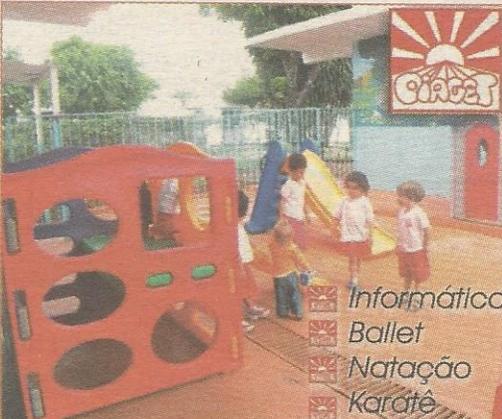
Heleno

O administrador Heleno Carvalho, Carla e o herdeiro João Vítor rebobinaram as turbinas na Bahia.



Marta

Marta Edméia, ex-chefe de Gabinete da Administração do Guará de casa nova, na quadra 5 do Park Way. Por sinal muito bonita e de bom gosto, como é Marta.



ESCOLA PIAGET

Do Maternal ao Jardim III
com Natação
De 1ª a 4ª Série
com Inglês e Natação
Período Integral
Piscinas cobertas e aquecidas

Informática
Ballet
Natação
Karatê

QI 20 lote C - AE - Guará I - Fone: 381-9377

INGLÊS
ESPAÑHOL
FRANCÊS

WIZARD

VENHA E ABRA SUAS PORTAS.

INGLÊS PARA CRIANÇAS, JOVENS E ADULTOS
TURMAS TAMBÉM AOS SÁBADOS



GUARÁ I - QI 02 CONJ. F CASA 84
567-9181



GUARÁ II - QE 19 CONJ. O CASA 15
381-9896



VENHA NOS FAZER UMA VISITA!



Maturidade

VIP SERVICE

Curta a melhor idade
382-0021

ACOMPANHAMENTO EM GRUPO OU INDIVIDUAL

- Teatro
- Clube
- Shows
- Pontos Turísticos
- Cinema
- Zoológico
- Baile
- Restaurantes e Bingos



CAPRICHOS IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 conj. U nº 124 - fone: 381-6060 - fax: 381-9293

GUARÁ COMEÇA BEM O BRASILIENSE

Duas vitórias e uma derrota colocam o time na vice liderança do grupo. Próximo jogo é contra o Gama

O início do Guará no Campeonato Metropolitano de Futebol de 2004 está sendo animador. Duas vitórias - 1 a 0 sobre o Unai e 3 a 2 sobre o Paranoá - e uma derrota - 2 a 1 para o D. Pedro II coloca o time na vice-liderança do grupo A, apenas 1 ponto do líder Gama. O dois jogam dia 11 (quarta-feira), às 16h no Estádio do Cave. Se vencer, o Guará estará com uma das vagas do Grupo garantida para as semifinais. O último jogo do primeiro turno será contra o Luziânia no Serra do Lago, dia 15. Classificam-se dois times para o quadrangular final do primeiro turno.

O primeiro jogo contra o Unai, no Cave, não deu para avaliar o time porque o campo estava encharcado. A derrota para o D. Pedro II aconteceu no último minuto num

contra-ataque do adversário - o time começou vencendo o jogo. A partida mais convincente foi contra o Paranoá, na vitória de 3 a 2 depois de estar perdendo duas vezes e virado o jogo no final.

Mesmo não tendo dominado o jogo - houve equilíbrio e o Paranoá teve chances de vencer - o Guará mostrou objetividade e alguma força. O time é o melhor dos últimos anos por conta da filosofia implantada pela nova diretoria comandada por Fábio Simão, um dos criadores do Brasiliense e assessor do deputado federal Tadeu Filippelli. A comissão técnica - supervisor Roberval de Paula, técnico Mozair Barbosa e preparador físico Altair Siqueira - e oito jogadores vieram do Paranoá, vice-campeão da segunda divisão do ano passa-

do. Além deles, o clube investiu em reforços de peso e com experiência, como meia Fernando e o zagueiro Hugo, que jogaram em vários times do interior de São Paulo, e centroavante André, com passagem pelo Brasiliense e o futebol da Argélia.

E a contratação mais audaciosa foi a do meia Auecione, que jogou no Palmeiras, Juventude, Goiás e Brasiliense.

Outro ponto a favor do time é o gramado do estádio do Cave, em boas condições graças às chuvas intensas e o recapeamento custeado

pela diretoria. O clube aguarda a reforma do restante do estádio - vestiários e alambrados principalmente, com recursos que serão repassados pela Secretaria de Coordenação das Administrações Regionais à Administração do Guará.



O Guará comandado por Mozair Barbosa (direita) busca uma vaga para as semifinais



Aproveite o final das férias para curtir uma rede.



Impressora HP 3650

Resolução de 4800x1200dpi.
Velocidade de 17ppm. 40Mb.
Interface USB.

10x
sem juros

10x R\$ 39,90
total a prazo = à vista R\$ 399,00



AMD Duron 1.6Ghz - Kit*

Processador Duron 1.6Ghz. Placa Mãe Asus A7S266-VM. Memória DDR 128Mb. HD 40Gb Samsung 7200rpm. Modem 56K LG. Drive 1.44Mb Sony. Unidade CD-ROM 56X LG. Gabinete Verycom. Teclado XPC. Mouse XPC. Monitor SVGA 15" LG 500G.

5x
sem juros

5x R\$ 319,80
total a prazo = à vista R\$ 1.599,00

Via EPIA ao lado do Carrefour Sul (61) 218-9000
Taguatinga Shopping (61) 451-9000 - 511 Norte (61) 448-9000

Compre também pelo site www.lojactis.com.br

CTIS

Preços Micro. Lojas Mega.