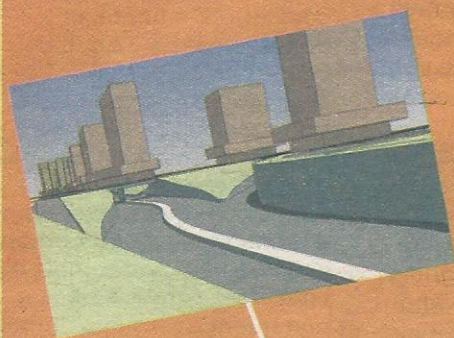


JORNAL DO GUARÁ

Ano 22 - nº 332

15 a 31 de agosto de 2005

Distribuição gratuita



PDL FAZ UMA PLÁSTICA NO GUARÁ



CENTRO METROPOLITANO



CENTRO METROPOLITANO

O Plano Diretor Local (PDL) do Guarani, que será concluído até o final de agosto, vai dar uma nova "cara" à cidade, ao criar novos espaços, dinamizar os existentes, agilizar o trânsito e ofertar novas moradias e serviços.

Nas páginas 5, 6 e 7, uma reportagem especial sobre o PDL que está sendo proposto pelo governo e que será votado pela Câmara Legislativa até o final do ano.



CENTRO COMUNAL



QE 48

**Pólo de Moda
recebe últimas obras**

Página 3

**Times do Guarani
prontos para segundona**

Página 16

**Guarani pode
recuperar SOF Sul**

Página 2

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



Prêmio de consolação

Depois de ver frustrado o sonho de ser o administrador regional do SIA, Marco Lima foi nomeado o novo liquidante da Ceasa, que está em processo de liquidação há dois anos. Depois de ter se aliado aos empresários pela emancipação do SIA, mesmo sendo subordinado ao administrador do Guará, Marco Lima acabou dando um tiro pela culatra, porque ficou desempregado logo depois com a nomeação de Marcelo Amaral para o cargo que ele tanto sonhou.

Contra as drogas

O 6º Batalhão Escolar, que tem sede na QI 2 do Guará I, vai formar uma turma de 26 alunos do Centro Fundamental 8 (EQ 13/15) pelo Proerd - Programa Educacional de Resistência às Drogas e à Violência.

A diferença é que desta vez os formandos são todos alunos com necessidades especiais, ou seja, possuem algum tipo de deficiência mental.

Belíssima iniciativa da Polícia Militar do DF, que cada vez mais vem procurando se aproximar da comunidade com projetos interessantes.

Guará pode recuperar o Sof Sul

O governador Joaquim Roriz disse ao deputado Izalci Lucas que não viria dificuldades em mandar outro projeto à Câmara Legislativa refazendo a poligonal da Região Administrativa do SIA, devolvendo o Sof Sul e SGAS à Região do Guará.

Na conversa, o governador garantiu que discutiria o assunto com o secretário parlamentar José Flávio ainda em agosto.

O Setor de Oficinas Sul, onde estão cerca de 300 empresas, e o Setor de Garagens e Grandes Áreas, onde estão Viplan e os shoppings Free Park e Casa Park, foram incluídos no projeto da Região do SIA através de emenda da deputada Eliana Pedrosa, que não ouviu nenhuma das partes interessadas, no caso os empresários do setor e as lideranças do Guará e o próprio governo.

Arrepentida depois da repercussão do que fez, ela própria admite votar pela reformulação do projeto.

Leroy Link responde

"Caro Alcir de Souza,

Com relação à nota publicada na edição de 1º a 15 de agosto, na Coluna Poucas & Boas deste jornal, informamos que a NGB 08/1997, incorporada à Lei Orgânica do Distrito Federal em 2002, não determina, como foi publicado, que a Leroy Merlin tenha de construir salas de cinema para inaugurar a loja de Brasília.

Segundo a legislação, o Uso Permitido Principal do terreno prevê a construção de imóvel com características institucional ou comunitário, com atividade de lazer do tipo diversão. Já o Uso Permitido Secundário prevê a construção de imóvel comercial, com atividade de comércio de bens do tipo consumo excepcional, ou seja, Shopping Center ou Centro de Comércio. Também é importante observar que a Leroy Merlin não é obrigada por lei a atender as duas determinações simultaneamente.

Apesar disso, a Leroy Merlin informa que o complexo comercial terá praça de alimentação e galerias de lojas.

Assessoria de Imprensa - Leroy Merlin".

Cartório eleitoral

O Cartório Eleitoral do Guará, que funcionava na OE 15, está na agora na praça da QI 7, em sua nova sede de 285 metros quadrados.

Para quem pensa em ser candidato, a 9ª Zona Eleitoral do Guará tem 97 mil eleitores cadastrados e deve chegar a 100 mil no próximo ano.

Aspone

E o aspone da Administração do Guará sumiu de vez.

Nem fazendo assessoria na rua não se vê mais.

Segurança Itinerante recolhe 34 armas

O projeto Segurança Itinerante, promovido pela 4ª Delegacia de Polícia, 4º Batalhão da PM e Corpo de Bombeiros, que passou uma semana atendendo ao público na praça da OE 7, recolheu 34 armas de fogo, entregues pelos moradores como parte da Campanha do Desarmamento.

O projeto se apresenta uma vez por mês em determinada região da cidade. A próxima é o chamado Guarásul, formado pelas QEs 38, 42, 44 e 46 em setembro.



Indenização ao Parque do Guará

O Metrô-DF deve destinar recursos para recuperar os danos que acarretou, quando de sua construção, ao Parque Ecológico Ezequias Heringer, no Guará. Esse é o teor do projeto do deputado Chico Floresta (PT), aprovado por unanimidade na reunião ordinária da Comissão de Desenvolvimento Econômico Sustentável, Ciência, Tecnologia, Meio Ambiente e Turismo.

O Metrô havia feito um acordo com a comunidade, mas não cumpriu, segundo Floresta. Na sua implantação, a Companhia do Metrô dividiu o parque em dois, conforme explicou o deputado, e interrompeu o corredor ecológico que o ligava a um santuário no Riacho Fundo. A medida é importante porque garante o verde ao Guará, área de grande densidade de construções, na opinião da deputada Eliana Pedrosa (PFL).

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SOF Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa e agências de publicidade.

Só pra rico

Questionado por um repórter de TV sobre o alto preço dos ingressos para o jogo Brasil x Chile, o presidente da Federação Brasileira de Futebol, Fábio Simão, ex-presidente do CR Guará, foi curto e grosso, dizendo que jogo da seleção brasileira "não era para pobre".

Que resposta simpática...

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114
Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

E-mail: jornaldoguara@terra.com.br

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
Administrador: Helene Carvalho
Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
Fone: 3382-3344

Diretoria Regional de Saúde
Diretora: Ana Maria Raulino Coly
OE 06 Área Especial
Fone: 3567-2455 R. 149

Inspetoria de Saúde
Diretor: Luciane Cardoso
OE 12 Área Especial
Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
Dir: Juarez Aguiar
OE 38 AE
Fone: 3301-4067

Centro de Desenvolvimento Social - CDS
Diretora: Sueli Martins Miranda
EQ 15/26 AE
Fone: 3568-4059

CAESB - Escritório Regional
OI 11 Bl. A
Fone: 382-1363

CEB - Escritório Regional
OI 20 Bl. A
Fone: 3381-9079

4ª Delegacia de Polícia
Delegado: João Carlos Lóssio
EQ 15/26 (Centro Comunal)
Fone: 3568-5180

4º Batalhão de Polícia Militar
Ten. Cel. José Henrique Muller
AE 10 Bl. A
Fone: 3 567-3901 - Plantão 190

Corpo de Bombeiros
Com: Cap. José Fernandes Mota
QE 2 - Guará I - 3301.5220

Mais obras para o Pólo de Moda

Governo vai investir mais de R\$ 2 milhões para concluir infra-estrutura da quadra

Mais R\$ 2,2 milhões serão investidos no Pólo de Moda, de forma a concluir as obras de asfalto e drenagem. A licitação será realizada até o final de agosto e as obras deverão começar no início do mês de outubro. O compromisso foi feito pelos secretários Tadeu Filippelli (Infra-Estrutura e Desenvolvimento Urbano) e Rôney Nemer (Obras) durante reunião com empresários e comerciantes da região, realizada no dia 18 de agosto.

Segundo Filippelli, o Pólo de Moda terá essa complementação concluída até o final deste ano. Ele explicou que já foram investidos cerca de R\$ 5 milhões no local, permitindo a execução de 90% dos serviços de drenagem e um pouco mais de 40% da obra de asfalto. "Tivemos sérios problemas com os serviços de drenagem da região, que possui um terreno formado por entulho, mas te-

mos plena confiança de que agora esse problema será solucionado em definitivo", acrescentou Filippelli.

O secretário Rôney Nemer informou que todos os esforços têm sido feitos para resolver a questão do Pólo de Moda da melhor maneira possível. "Por determinação do governador Roriz, já estamos fazendo a licitação e iniciaremos e concluiremos essa obra em tempo recorde", disse.

Cerca de cem pessoas participaram da reunião, que contou com a presença da presidente da Associação do Pólo de Moda do Distrito Federal, Maria Lourdes Coelho, que de-



Secretário Filippelli anuncia a conclusão das obras

monstrou confiança na conclusão dos serviços. Ela ressaltou a importância do asfalto e da drenagem para os comercian-

tes e empresários, "porque nós lidamos com um tipo de produto que não combina com poeira, nem com a lama".

Pólo será referência nacional

"O Pólo de Modas do Distrito Federal vai colocar o Guará como uma das referências brasileiras no setor de confecções, cama, mesa e banho". Essa é a expectativa da idealizadora do projeto e presidente da Associação do Pólo de Moda do DF, Maria Lourdes Coelho. Atualmente, cerca de 250 lojas já estão em funcionamento, mas a estimativa é que em um ano todas as 462 empresas previstas para o local estejam em pleno vapor.

Até faculdade

Além de lojas, o projeto prevê ainda a construção de faculdade de moda, escolas profissionalizantes, igreja, creche, centrais de reciclagem de resíduos, restaurante comunitário, delegacia de polícia e pontos de assistência médico-odontológica. Para Maria Lourdes, a consolidação do Pólo de Moda no Guará aumentará o número de turistas no Distrito Federal e proporcionará um expressivo desenvolvimento sócio-econômico da região, principalmente com a geração de empregos.

O empresário Bernardino Alves Feitosa, proprietário da Augemodas, está há 23 anos no ramo de confecções e foi o primeiro a instalar-se no local. "Quando cheguei aqui era um deserto,



Mais de 250 empresas estão funcionando no Pólo de Moda

mas agora já tenho vários vizinhos e vejo que o progresso está acontecendo", afirma Feitosa. Para ele, o apoio da imprensa vem sendo primordial para a divulgação do projeto. "Temos todos os ingredientes para ser um enorme sucesso". Feitosa emprega seis pessoas, mas em algumas épocas chegou a contratar oito para reforçar o atendimento.

Falta infra-estrutura

Maria Lourdes explica que a conclusão das obras depende agora dos prazos de cada empresa para finalizar suas construções. "Cada empresa tem um cro-

nograma e com base nele acreditamos que até o final do ano estaremos com mais de 90% do projeto pronto".

O Pólo de Moda faz parte do Programa de Desenvolvimento Local Pró-DF e conta os serviços da Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap). Enquadrado como um Arranjo Produtivo Local (APL), por preconizar uma cadeia produtiva auto-suficiente, o projeto foi idealizado há 17 anos. "Quando nem se pensava em APL, as características do Pólo de Moda já eram suficientes para defini-lo como tal", afirma o presidente.

GOSTOSO TODO DIA!!!

Pão Dourado

Pães e Delícias

TUDO PARA SUA FESTA



Encomendas:

3568-0468

QE 15 - Guará II

www.paodourado.com.br

Pelo terceiro ano consecutivo
Eleita a melhor padaria de Brasília

Prêmio **TOP BAKER 2004**

POLÍTICA

Zé Orlando assume Zonal do Prona

Foto Wilson Júnior



Senador Paulo Octávio e deputado José Edmar prestigiam posse de Zé Orlando no Guará

O ex-administrador regional do Guará, José Orlando de Carvalho, assumiu a Executiva Zonal do Prona no Guará.

Estiveram na instalação do partido o senador Paulo Octávio (PFL), o deputado federal José Roberto Arruda (PFL) e o deputado distrital José Edmar Cordeiro (Prona).

Executiva Zonal do Prona: Orisson Leite Ramalho é o vice; Samuel Lima (Samuka), o secretário-geral; e a professora Simone Ferreira a tesoureira. Vogais: Leonira Paulino, Josmar Coelho e José Oliveira Silva.

Pista EPTG-Estrutural começa a ser duplicada

Via é uma das campeãs em acidente de trânsito no DF. Obra fica pronto em 3 meses

Mais um ponto crítico do trânsito no Distrito Federal vai acabar. Representando o governador Joaquim Roriz, a vice-governadora, Maria de Lourdes Abadia e o secretário da Agência de Infra-Estrutura e Desenvolvimento Urbano, Tadeu Filippelli, lançaram as obras de duplicação da Estrada-Parque do Vale.

A rodovia que liga a Estrada-Parque Taguatinga Guará (EPTG) à via Estrutural, passa em frente ao Jockey Clube. É uma das pistas onde ocorrem mais acidentes de trânsito no Distrito Federal. "Já fotografei 32 acidentes com vítimas neste trecho da via", conta o presidente da Associação de Produtores do local, Sebastião Augusto Machado. Ele lembra um dos últimos acidentes, ocorrido com um ônibus que transportava estudantes da Vila Estrutural, quando três deles morreram e outros saíram feridos.

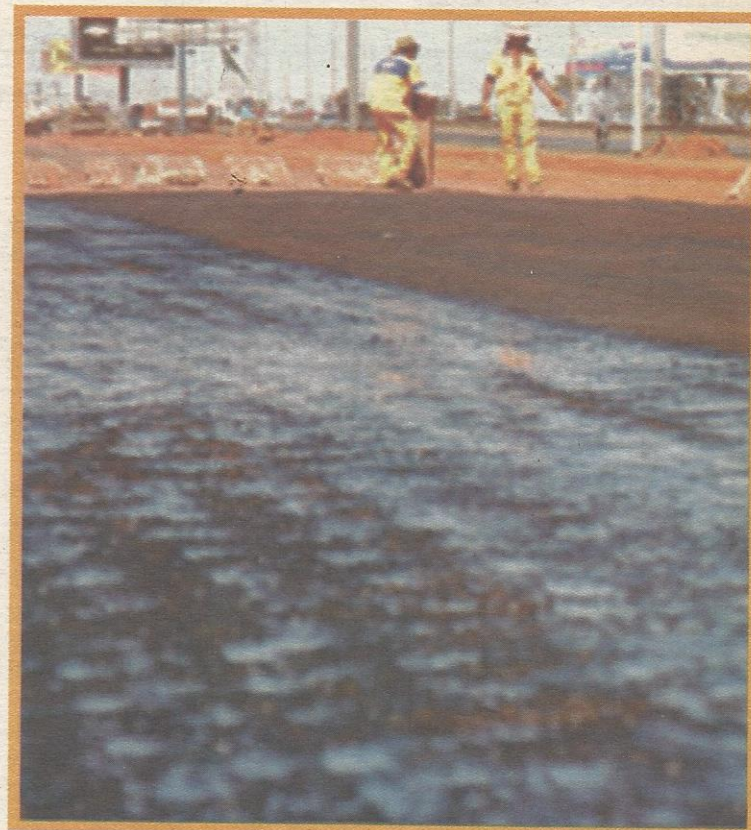
"A conclusão desta rodovia

representa mais um sonho realizado e mais um compromisso do governo resgatado", comemorou a vice-governadora. Em seguida, Maria de Lourdes Abadia lançou um desafio às pessoas presentes à solenidade, realizada próximo à sede do Jockey: "Duvido que no País tenha equipe mais entrosada e que trabalhe tanto, quanto a liderada pelo governador Joaquim Roriz. Vamos fazer de Brasília e melhor cidade do Brasil", conclamou.

Duplicação

A rodovia DF-087, Estrada-Parque do Vale (EPVL) terá um trecho de 1,7 quilômetro duplicado. A obra completa a extensão da via, de 3,1 quilômetros, que já conta com outro 1,4 km de pista dupla. No local será recuperado o asfalto já existente e realizada obra de urbanização, como plantio de grama no canteiro central.

A construção da via, que deverá ser concluída em seis



Obra vai reduzir os riscos de acidentes na via

meses, está orçada em R\$ 4,6 milhões. A obra, segundo o secretário de Obras, Rôney Nemer, vai melhorar o acesso

dos moradores da Vila Estrutural. Pelo local passam diariamente cerca de 15 mil veículos.

CHEGOU O SAMU - SERVIÇO DE ATENDIMENTO MÓVEL DE URGÊNCIA.

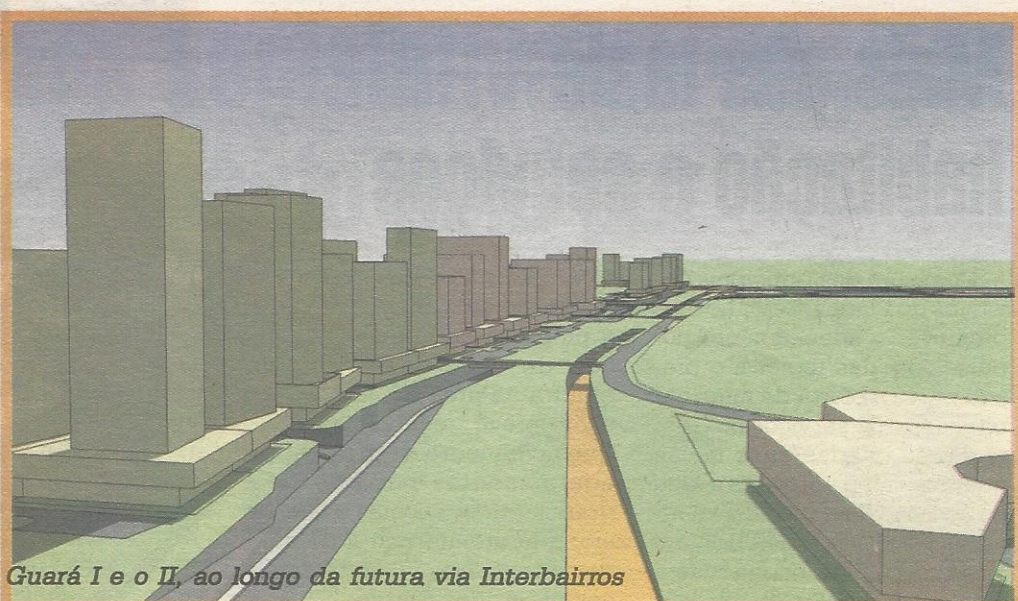
ATENDIMENTO RÁPIDO PARA A VIDA SER BEM LONGA.

Quando chamar o SAMU:

- Problemas cardíacos ou respiratórios
- Casos de intoxicação, trauma ou queimadura
- Acidentes com produtos perigosos
- Trabalhos de parto
- Choques elétricos
- Crises de hipertensão
- Acidentes com vítimas

Já está em funcionamento o SAMU - Serviço de Atendimento Móvel de Urgência. São 37 ambulâncias novas, sendo 7 delas UTIs móveis, distribuídas em locais estratégicos do Distrito Federal e totalmente equipadas para atender a casos de urgência médica. O socorro é imediato. Em caso de emergência, basta ligar 192, a qualquer hora. SAMU, uma parceria do GDF com o Ministério da Saúde que vai ajudar a salvar muitas vidas.

Secretaria de Saúde



O Centro Metropolitano aproveita a faixa não ocupada do Cave e entre o ... Guará I e o II, ao longo da futura via Interbairros

PDL MODERNIZA O GUARÁ

Minuta do Plano cria espaços para mais áreas de habitação e comércio. Cidade ganha duas novas quadras residenciais

Depois de 36 anos de criada originalmente como um mutirão para baixa renda, a cidade do Guará tem finalmente a oportunidade de se adequar à realidade de ter se transformado num reduto de classe média e com vida própria. O Plano Diretor Local (PDL), que será apresentado na última audiência pública no dia 29 de agosto, propõe a modernização da cidade, com alterações no sistema viário e criação de novas áreas de habitação, comércio e serviços. Na prática, é como se a cidade recebesse uma operação plástica para rejuvenescimento.

Depois de levantamentos de dados, diagnósticos e três seminários com a comunidade os técnicos da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) vão apresentar dia 29 de agosto a mi-

nuta do Plano Diretor do Guará, que será apreciada no dia 31 pelo Conselho de Desenvolvimento Territorial e Urbano do Guará e depois encaminhado à Câmara Legislativa para votação e depois à sanção do governador Joaquim Roriz.

Pelos cálculos dos técnicos do governo e recomendação do governador, o PDL do Guará deverá ser sancionado até o final deste ano.

Entre as alterações mais significativas propostas para a cidade estão a implantação do Centro Metropolitano, um conjunto de edifícios mistos de residenciais e empresariais ao longo da linha do metrô entre o Guará I e o II, ocupando ainda a área do Cave até as proximidades da Cozinha Industrial do Sesi; a implantação do Centro Comunal II, ao lado do edifício Consei, entre as OEs 19 e 34; uma quadra na área

do Jockey, ocupando o terreno interno e o terreno frontal, destinado à prestação de serviços e alguns edifícios residenciais; a implantação da OE 48, entre as OEs 38, 42, 44 e IAPI, que será ocupada por habitações de baixa renda, que será a maior quadra da cidade.

O PDL também amplia a poligonal do Parque do Guará e da reserva ecológica (entre a quadra Lúcio Costa, o SIA e o Terminal de Combustíveis), e promove alterações no sistema viário, criando vias de contorno do Guará I, vias marginais para transporte de massa na EPTG, faixas exclusivas para o transporte público nas vias da cidade e a criação de uma via de ligação entre o Terminal de Cargas e a estrada Jockey Club.

Nessa transformação do sistema viário, será criada a

Via Interbairros, que vai ligar Taguatinga ao Plano Piloto, passando por Águas Claras, centro do Guará e do Sof Sul.

O PDL vai alterar também a Taxa de Construção dos lotes destinados a edifícios residenciais ao longo da via central da cidade, com o objetivo de promover um melhor adensamento da área.

De acordo com a diretora da Diretoria de Estudos Urbanísticos (DIREU) da Seduh, Gisele Mascarenhas Moll, o principal objetivo do PDL do Guará é melhorar a qualidade de vida da população, através da oferta de mais serviços, racionalização dos existentes, mais empregos e coibir os abusos e distorções que modifiquem o projeto arquitetônico da cidade e do crescimento urbano.

"A cidade do Guará é a mais bem localizada do Distrito Federal, num eixo entre as

principais regiões administrativas e acessos à Brasília e, por isso, precisa tirar proveito dessa situação estratégica", explica a diretora.

Além do trabalho desenvolvido pela equipe da Seduh, o governo contratou ainda uma empresa privada, a Reis Arquitetura, para ajudar na elaboração dos principais projetos especiais (Centro Metropolitano, Centro Comunal e OE 48).

"Partimos inicialmente da pergunta 'Que cidade queremos?'. Com a resposta, começamos a elaborar as propostas, contando sempre com a ajuda da comunidade, através dos seminários realizados na cidade", explica a assessora da Seduh, arquiteta Tatina Cellier Ogliari, uma das coordenadoras dos estudos para elaboração do PDL do Guará.

Continua na página 6

Aderbal Luiz Imóveis
Intermediação - Compra - Venda

Faz o melhor negócio

ImobiliáriALI, faz o melhor negócio!

aliaderbal@terra.com.br
www.allimoveis.com.br

QE 11 Área Especial J - Guará I - Fone: 567-8300

DROGARIA Medicamento Genérico

HORIZONTE

ACEITAMOS Cheque Pré e Cartões de Crédito

ENTREGA EM DOMICÍLIO

QI 25
568-0080
568-0188

QE 17
382-7963
382-8913

QE 26
381-3476
568-0323

Mais oferta de habitação e serviços

Como um dos principais objetivos do Plano Diretor Local é promover o adensamento populacional das regiões, o projeto prevê o oferta de mais habitações e de serviços no Guarará. Serão criadas duas novas quadras - uma aproveita a área do Jockey Club, inclusive a interna retomada pelo GDF na Justiça, a OE 48, ocupa toda a área entre as OEs 38, 42, 44 e Colônia IAPI, e ainda o Centro Comunal II, um conjunto de 11 edifícios mistos de residência e comércio no centro do Guarará II, ao lado do edifício Consei. Além dessas, no Centro Metropolitano estão previstos vários edifícios residenciais e comerciais.

Outras duas áreas destinadas à habitação poderão ser criadas ao lado da EPTG, entre a Superquadra Brasília, a Colônia Águas Claras e a antiga Churrascaria do Júlio e a retomada do projeto do Park-Sul, um conjunto de edifícios residenciais ao lado da Park-Shopping, entre a via EPIA, a via Guarará Zoológico e o Parque do Guarará.

O PDL não detalha os projetos, mas a proposta de criação de uma nova quadra na área do Jockey prevê residências (provavelmente verticais), equipamentos públicos de grande porte, escolas e comércio, que atenderiam à demanda da região de Vicente Pires e colônia Águas Claras.

A nova quadra ocuparia também a área interna do Jockey Clube, recuperada pela Terracap na Justiça sob a alegação de desvio de destinação, depois que o clube arrendou parte da área para duas empresas em 1995, que planejavam construir um parque temático no local.

Nessa proposta pode ser aproveitado parte de um projeto da Terracap que prevê a construção de 240 projeções residenciais na área, que seriam comercializadas após a conclusão de Águas Claras.

Pelos estudos iniciais dos técnicos da Terracap, o novo bairro teria um padrão intermediário entre Sudoeste e



Águas Claras, o que corresponderia hoje ao preço de R\$ 2.500 por metro metro quadrado.

Segundo a arquiteta Gisele Moll, da Seduh, pode haver uma adequação do projeto da Terracap aos outros interesses do governo em oferecer serviços públicos para a região de Vicente Pires.

A área do Jockey foi reintegrada à Terracap pelo Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Território depois de uma briga judicial de seis anos. Em 1998, a empresa resolveu acionar o Jockey depois que o clube assinou, 1995, contrato de arrendamento de duas áreas de 200 mil metros quadrados cada para as empresas Saenco, de propriedade do ex-senador casado Luis Estevão, e Principal, do senador Paulo Octávio. As duas empresas pretendiam construir um grande parque aquático aproveitando o boom desse tipo de empreendimento no País na época.

Centro Metropolitano

O Centro Metropolitano vai aproveitar a via Interbairros, que vai ligar Taguatinga ao

Plano Piloto, para ocupar a faixa ao lado da via do Metrô entre o Guarará I e II, depois do aterramento da rede alta tensão de Furnas. A via rodoviária também será subterrânea e paralela à do metrô, sob os edifícios.

Os terrenos destinados a residências e comércios no Centro Metropolitano serão ofertados pela Terracap à iniciativa privada, mas serão reservados outros terrenos na área do Cave, entre a Administração Regional, a Feira e o Estádio para a instalação de equipamentos públicos. Devem ser concentrados nessa o Fórum do Guarará, já com destinação orçamentária para o próximo ano, escritórios das concessionárias Ceb e Caesb, e de outros setoriais do GDF, como o Centro de Desenvolvimento Social, a Inspetoria de Saúde e uma biblioteca pública reivindicada pelas lideranças comunitárias nos seminários realizados na cidade..

Centro Comunal

O PDL vai tirar do papel os centros comunais I e II, que vão ocupar as áreas onde estão a 4ª Delegacia de Polícia e o CDS.

Mas o que deve ser implantado primeiro é o Centro Comunal II, um conjunto de 11 edifícios que vão se juntar ao Edifício Consei, na QI 31, entre as OEs 19 e 34 do Guarará II. Nos centros comunais estão previstas torres de até 13 andares, sendo parte destinada a escritórios empresariais e comércio.

OE 48

A maior oferta de habitação entretanto será na OE 48, que vai ocupar toda a área em volta da antiga lagoa de oxidação, entre as OEs 38, 42, 44 e Colônia Iapi. Parte ocupará a área da antiga Vila Feliz, removida no início do ano passado.

A quadra, cujo projeto está pronto desde o ano passado, será dividida em lotes para casas e edifícios. Os lotes residenciais serão distribuídos às cooperativas habitacionais cadastradas e selecionadas e parte vai contemplar a lista de cadastrados da Secretaria de Habitação.

Os lotes destinados às cooperativas serão entregues com as casas prontas, financiadas com recursos públicos. Os lotes destinados aos edifícios residenciais serão licitados, mas destinados à ocupantes de baixa renda, e poderão ser financiados também com linhas de créditos especiais.



A comunidade participou das discussões do PDL com os técnicos do governo durante os seminários e audiências públicas.



Arquitetas Gisele Moll (esquerda) e Tatiana Ogliari, coordenadora do PDL do Guarará

ELÉTRICA LARA
Material elétrico e acessórios para eletrodomésticos em geral
Oficina autorizada e especializada

QE 07 Bloco B Loja 2
Guarará I - DF

Fones: 567.2073 / 381.0744
Fax: 567.4510

CAPRICO
IMÓVEIS

C 3777

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293

Mais agilidade no sistema viário

Uma das conseqüências da implantação do PDL será a revitalização do sistema viário da cidade, melhorando os acessos e o trânsito interno.

Estão previstas a criação de marginais à EPTG (Estrada Parque Guará-Taguatinga) e ampliação, já em curso, da via Epia, que liga a saída sul ao vjaduto do Torto, facilitando o escoamento do trânsito entre o ParkShopping e o SIA.

A Via Interbairros será outro facilitador do trânsito, ao oferecer a alternativa de acesso ao SofSul e Plano Piloto sem necessidade de se recorrer à EPTG ou à EPIA.

O projeto prevê também uma via de ligação entre o Setor de Oficinas Sul e o SIA. Mas, o maior impacto do sistema viário da cidade estará na criação das vias de contorno do Guará I, com ligação entre a EPTG e a Interbairros, que vão desafogar o trânsito nas vias centrais.

Serão criadas ainda vias de ligação entre a avenida contorno e a via central do Guará II, sem necessidade de passar por dentro das quadras, apro-

veitando as áreas não ocupadas entre as quadras residenciais. Uma dessas vias deverá ser construída entre as QEs 17 e 19, ao lado do Centrão. Embora não esteja no projeto, os técnicos vão sugerir que a via seja transformada numa rua comercial, com edifícios comerciais dos dois lados.

Nas vias centrais e de contorno serão criados corredores (pistas exclusivas) para o transporte coletivo, como existem em Goiânia e em outras capitais. Por outro lado, a quantidade de linhas (ônibus e vans) será reduzida com a implantação da integração com o metrô. Essas providências visam também aumentar o Índice de Passageiros por Quilômetro (IPK), que é a média de passageiros transportados pelo transporte coletivo, e, com isso, reduzir o déficit do sistema e, conseqüentemente, do preço das passagens.

Oferta de empregos

Uma outra área do Guará II, entre a área 27 do Parque do Guará Creche Sorriso de Maria, deverá ser destinada a ou-

tra Área de Desenvolvimento Econômico (ADE), semelhante ao Pólo de Moda e QE 40.

As ofertas de espaços comerciais no Centro Metropolitana, nas ruas comerciais entre as vias de contorno e centrais do Guará II, no Jockey e nessa ADE tem o objetivo de aumentar a oferta de oportunidades empresariais e de emprego para os moradores da cidade.

Taxa de Construção

Outra distorção a ser corrigida pelo PDL local é o aumento e flexibilização da Norma Geral de Gabarito, que define os limites de construção na cidade. A norma do Guará é, juntamente com a do Núcleo Bandeirante, a menor do Distrito Federal, e permite, por exemplo, a construção de apenas 40% dos terrenos destinados a edifícios residenciais. Esse índice é metade de Águas Claras, Taguatinga e Sudoeste. Essa distorção provoca aumento dos custos das unidades ofertadas pelas construtoras na cidade, além do desinteresse delas em investir em imóveis maiores e de melhor qualidade.

Essa distorção é responsável pelo desinteresse dos empreendedores nas licitações promovidas pela Terracap ou pela União nos últimos anos. Um exemplo disso é a construtora Paulo Octávio, que adquiriu dois terrenos destinados à projeção nas QEs 25 e 27 do Guará há cinco anos, mas preferiu não construir por falta de viabilidade econômica na comercialização.

Na minuta do PDL, a Taxa de Construção dos lotes residenciais coletivos aumenta 50%, ou seja, passa dos atuais 40% para 60%. Outra alteração é na flexibilização da altura, que pode chegar a 12 pavimentos, desde que a área



A QE 48 será a maior quadra do Guará, mas para baixa renda

construída não ultrapasse os 60%. Na prática, o empreendedor pode optar por reduzir a área térrea ocupada em troca da maior verticalização do edifício, o que aumenta, por exemplo, a área de lazer.

Essa alteração, entretanto, vem acompanhada de exigências que não prejudiquem mais o sistema viário e os serviços das concessionárias de água, esgoto e energia. Para cada unidade, o empreendedor deverá oferecer uma quantidade mínima de vaga na garagem e no térreo, evitando que o aumento da taxa seja aproveitado para aumento da quantidade de unidades no edifício.

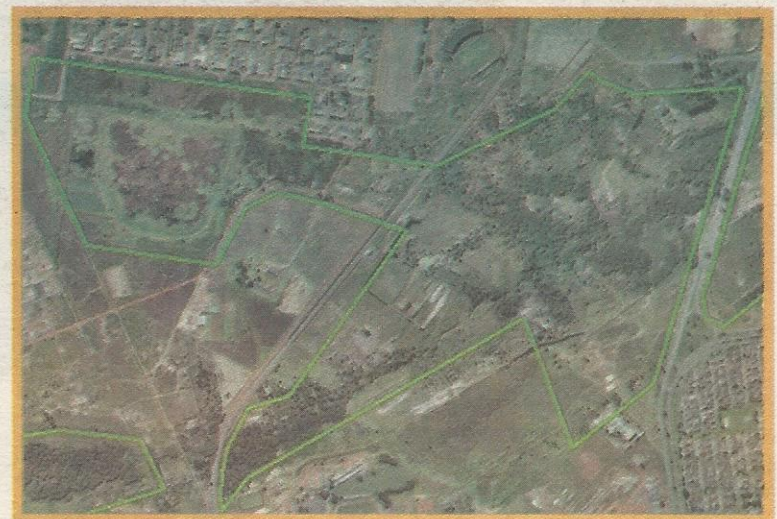
Parque do Guará

Outra área beneficiada com a aprovação do PDL é o Parque Ezechias Heringer, o Parque do Guará, que poder ser finalmente recuperado e receber áreas de lazer depois de definida sua poligonal definitiva.

A Reserva Ecológica também será ampliada até o Campo de Murundus e o Cerrado Típico, entre o Terminal de Cargas e a Quadra Lúcio Costa. São mais 25 hectares, passando para 65 hectares no total.

AUDIÊNCIA PÚBLICA PDL

Dia 29 de agosto (2ª feira), 19h
Auditório da Administração do Guará



Parque do Gaurá e Reserva Ecológica serão ampliados



"Se o senhor não edificar a casa, em vão trabalham os que a edificam."

Fones:
3382-0333
3382-0047
8402-3648

BETEL
Assessoria imobiliária

- **Compra**
- **Venda**
- **Aluguel Garantido**

betellimob@terra.com.br

QE 07 bl. B, Sala 220 - Ed. Itaipu - Guará I

A sua satisfação é o nosso sucesso, competência, experiência e seriedade.

CRECI - DF 4544



drogaria paraná

Temos Genéricos e o Melhor Preço da Praça. Entregamos em domicilio. Agradecemos a Preferência. Convênio: CAESO

QI 20 bl. A loja 16 - Guará I - Fones: 568-7704 / 381-7740

PREÇOS BAIXOS?

 www.gerenciadorasil.com.br

com um

investimento

totalmente seguro,

de baixo custo,

altíssimo retorno a

curto prazo e

ampla aceitação.

Invista no seu

capital intelectual.

Você investe em imóveis, carros, estilo de vida, aplicações e escolhe sempre o melhor. Com sua carreira não pode ser diferente. Invista em você.

Pós Graduação ICESP. Muito Superior

Inscrições abertas
até 31 de agosto

TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO

Especialização em Telecomunicações (sábado)
Especialização em Segurança da Informação (sábado)
Especialização em Redes (sábado)
Especialização em Gestão de Documentos e Informação (sábado)

EDUCAÇÃO

Especialização em Pedagogia Hospitalar (sábado)
MBA em Gestão de Organizações de Ensino (segunda e quarta)
Especialização em Docência Universitária (sábado)
Especialização em Psicopedagogia (sábado)

DIREITO

Especialização em Direito Ambiental (sábados - quinzenalmente)
Especialização em Direito Educacional (sábados - quinzenalmente)
Especialização em Direito Empresarial e Gestão de Contratos (sábados - quinzenalmente)

ADMINISTRAÇÃO

MBA Executivo (segunda e quarta)
MBA em Gestão de Negócios Imobiliários (sábados-quinzenalmente)
MPM (Master in Project Management) - Especialização em Administração de Projetos (segunda e quarta)
MBA em Logística Organizacional (sábados-quinzenalmente)
MBA Marketing (sábados-quinzenalmente)
MBA Estratégias em Serviços de Saúde (sábados)
MBA Trader - Negociador Internacional (segunda e quarta)

COMUNICAÇÃO

MBA em Comunicação Estratégica (sábados-quinzenalmente)
MBA em Comunicação Estratégica e Competitiva nas Organizações (sábados-quinzenalmente)

MEIO AMBIENTE

Especialização em Gestão Ambiental (segunda e quarta)

INVESTIMENTO

A valorização do seu
capital intelectual com
mensalidades a partir de

R\$ 325,00

Informações sobre preços, outros cursos
e grades horárias você encontra no site
ou telefone: 3341-1370

www.icesp.br - 0800-618282
Localização e instalações privilegiadas. Visite-nos.
Campus III - EQSW 304/504 - Lote 02 - Setor Sudoeste - DF.

Faculdades Integradas

ICESP

ENSINO SUPERIOR. MUITO SUPERIOR.

Olha só as portas que a Bali
está abrindo pra você.

Venha
conhecer a
nova linha
1.0 Flex e
1.4 Flex.



As melhores
condições de
pagamento
para o seu
Fiat Okm.

CONCESSIONÁRIA
FIAT

BALI
AUTOMÓVEIS

Sia Trecho 4 e Cidade do Automóvel
Tels.: 362 6230 • 363 9099

**NOS BASTIDORES DA
POLÍTICA**


ANTONIO GIROTO

Sia não é nosso - I

Foi lamentável a posição dos deputados da base governista em relação à divisão do Guará. Infelizmente, o argumento da bancada foi de que a divisão era necessária e não traria nenhum prejuízo para nossa cidade. Inclusive, seria positivo, pois tornaria mais fácil sua administração.

O SIA não é nosso - III

Tenho acompanhado de perto as notícias publicadas sobre a divisão do Guará. Existe uma posição de que as lideranças não se movimentaram contra a separação. É fato que muitas delas não se omitiram. Também é notório que o PPS local manifestou-se sobre o assunto, por intermédio de suas lideranças, na qual me incluo. Lamentavelmente, não nos fizemos ouvir.

Tiro no pé

Quem acompanhou o desdobramento da divisão do Guará observou que houve um personagem que sempre defendeu a divisão. Nós guaranaenses sempre estranhamos essa posição, pois o cargo que ocupava demandava uma reação inversa. Entretanto, em sua visão, possivelmente, acreditava que seria ele o administrador da nova regional. O que temos de concreto é que o novo Administrador é Marcelo Amaral.

O Sia não é nosso - II

O argumento de que o Guará não perderia financeiramente com a divisão não é verdadeiro. Até poucos meses atrás, os recursos arrecadados com taxas pela emissão de alvarás e utilização de áreas públicas, por exemplo, eram revertidos para as administrações regionais e o dinheiro aplicado na própria cidade. Só para se ter uma idéia, o Guará deixará de arrecadar cerca de 1 milhão de reais com essas tarifas.

Desarmamento já

Começou a campanha em favor do desarmamento. Domingo, dia 7 de agosto, o Comitê do Desarmamento do Guará fez seu primeiro comício em favor da proibição da venda de armas em nosso País. O evento aconteceu na OE 02 e teve a participação de mais de cinco mil pessoas. Valeu a iniciativa.

Câmara Legislativa se engaja no movimento pela paz

Sessão solene reúne entidades de luta

Com uma sessão solene para comemorar o Dia Nacional da Paz, a Câmara Legislativa se engaja de forma mais firme no movimento contra a violência e a favor do desarmamento. A sessão reuniu mais de dez entidades e movimentos da sociedade civil que trabalham no sentido de diminuir a violência em Brasília.

No pronunciamento de abertura da sessão, o deputado Augusto Carvalho (PPS), que vem desde o primeiro semestre atuando no sentido de criar uma Frente Parlamentar em favor do Desarmamento, lembrou que a violência está disseminada e "atinge a todos nós, indiscriminadamente". Por isso, alega o parlamentar, é importante que haja um "movimento suprapartidário, envolvendo todas as camadas da sociedade, dos empresários aos trabalhadores" pela participação no plebiscito de outubro.

O diretor do Sindicato dos Professores do DF, Washington Dourado, registrou que, nos últimos cinco anos, perdeu quatro alunos assassinados no Recanto das Emas. Para o professor é importante que o movimento pró-desarmamento também discuta outros tipos de violência que atingem, especialmente aos jovens, como a falta de atenção do Estado à educação. Ele lembrou que a CLDF aprovou, já há muito tempo, lei que permite a abertura das escolas nos finais de semana como espaço comunitário e que,



Deputados Augusto Carvalho e Chico Floresta com Valéria Velasco

Foto Rinaldo Morelli

no entanto, a Secretaria de Educação não tomou qualquer medida no sentido de viabilizar a aplicação da lei.

"A sociedade brasileira está viva e vai cobrar do Estado que cumpra sua responsabilidade com a população e a paz". afirmou, em seu pronunciamento na sessão solene, o representante do movimento dos Amigos da Paz, Everardo Aguiar Lopes. Ele contou que esteve recentemente em visita a 36 cidades de seis estados diferentes, e se mostrou otimista diante da disposição da sociedade de mudar seu comportamento.

O perigo da arma de fogo

Brasil: 550 mil pessoas assassinadas com armas de fogo em 25 anos. No período de 1979 a 2004, cerca de 550 mil pessoas foram assassinadas no Brasil, vítimas de armas de fogo. Esse levantamento da Unesco foi levado ao Plenário da Câmara

Legislativa pela presidente da ONG Convive, jornalista Valéria Velasco, durante a sessão solene em comemoração ao Dia Mundial da Paz e pela formação de uma frente parlamentar pró-desarmamento. Ela é composta, inicialmente, pelos deputados distritais Augusto Carvalho (PPS), Chico Floresta (PT), Erika Kokay (PT), Eliana Pedrosa (PFL) e Maria da Guia (PSDB).

De acordo com Valéria Velasco, do total de vítimas de armas de fogo nos últimos 25 anos, 205 mil eram jovens. Além disso, 63,9% dos homicídios registrados pelo SUS em 2002 foram cometidos por armas de fogo. Com base nas estatísticas, ela destacou que o desarmamento seria um primeiro passo para que o Brasil tenha uma nova sociedade, calcada na paz, solidariedade e integração social. Por isso mesmo, conclamou a sociedade do DF a se mobilizar para que os cidadãos locais digam "sim" ao desarmamento no Plebiscito a ser realizado em todo o País no dia 23 de outubro próximo.

O vice-presidente da Câmara Legislativa, deputado Chico Floresta (PT) considerou que o movimento pró-desarmamento teve hoje uma grande vitória, que foi a formação da Frente Parlamentar em Defesa da Paz e do Desarmamento. Informou que a Mesa Diretora da Câmara Legislativa aprovou requerimento de sua autoria, em que pede a realização de uma campanha institucional para divulgar a realização do Plebiscito do dia 23 de outubro no âmbito do DF.

ACADEMIA CREF-DF 100
CORPO ARTE

Molhação com saúde

15 anos com
Qualidade, Preço e Responsabilidade

- | | |
|--------------------------|----------------------|
| ✓ GINÁSTICA LOCALIZADA | ✓ JAZZ |
| ✓ ALONGAMENTO | ✓ AERO-BAHIA |
| ✓ ABDOMINAL | ✓ KARATÊ |
| ✓ STREET-BEAT | ✓ JUDÔ |
| ✓ JUMP | ✓ DEFESA PESSOAL |
| ✓ TAE-FIGHT | ✓ Axé |
| ✓ SPINNING | ✓ BABY CLASS |
| ✓ MUSCULAÇÃO | ✓ JAZZ INTERMEDIÁRIO |
| ✓ CONDICIONAMENTO FÍSICO | ✓ JIU JITSU |
| ✓ TAEKWONDO | ✓ BOX CHINÊS |

www.academiakorpoarte.com

QE 26 Bloco A Loja 39 - Guará II

Fones: 3382-4120 / 3567-4377

Administração, Avaliação,
Compra e Venda de Imóveis
com experiência de 25 anos
no mercado imobiliário.
Ligue ou faça-nos
uma visita. Temos o maior
prazo em servi-lo.

Thaís Imobiliária
www.thaisimobiliaria.com.br

VENDAS
PABX (61) 3568-3355

ALUGUEL
(61) 3568-2225
Fax (61) 3568-7387

QE 07 Bloco C
Salas 105/108 - Guará I
(Centro Comercial do Guará I)

Guará sedia Conferência de Assistência Social

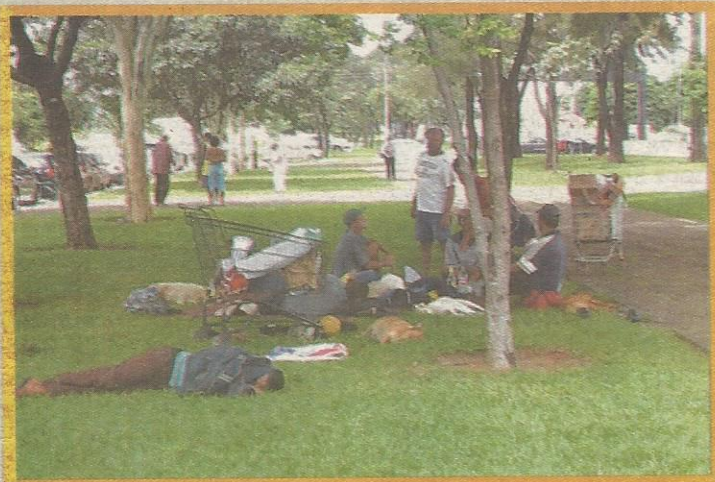
As questões referentes ao morador de rua e o menor carente que tanto preocupam o morador do Guará vão poder ser discutidas na VI Conferência Regional de Assistência Social, que será realizada no Guará no dia 30 de agosto, segunda-feira, das 8h às 18h.

Segundo a diretora do Centro de Desenvolvimento Social (CDS) do Guará, Sueli Martins Miranda, o seminário regional e depois o nacional vão servir para a elaboração de um plano de trabalho e de ação a curto, médio e longo prazo. "Este evento é o resultado dos desdobramentos das definições da Constitui-

ção Federal de 1988 que, nos artigos 203 e 204, estabelece a assistência social como dever do Estado e direito de quem dela necessitar", explica a diretora.

Entre os assuntos que o CDS vai apresentar está o aumento e capacitação do quadro do CDS/Guará, "para que possamos atender a demanda da cidade". Ela pede também uma unidade de referência na Vila Estrutural, porque o atendimento lá está sobrecarregando o CDS/Guará.

Qualquer pessoa pode participar dos debates, que acontecerão na sede do Rotary Guará Águas Claras, no Cave, ao lado da Casa da Cultura.



O morador de rua é um dos problemas sociais do Guará

Apae/Guará comemora Semana do Excepcional

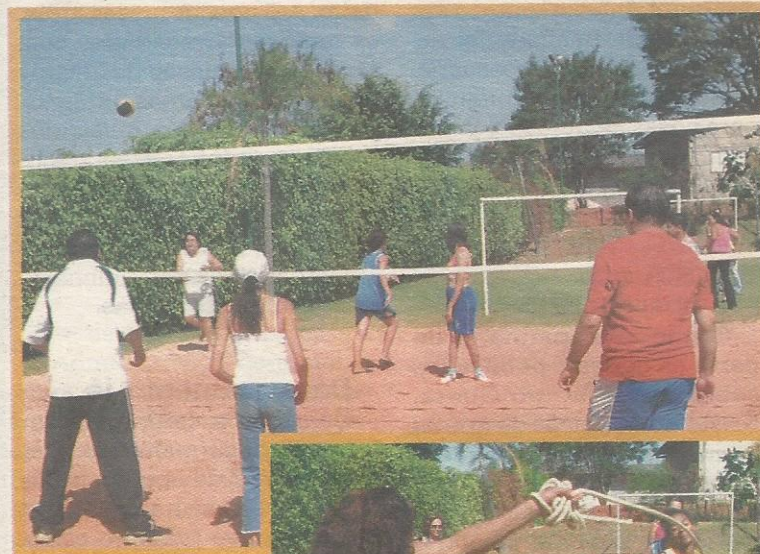
Programação para os 40 alunos foi variada

A Semana do Excepcional foi comemorada de forma especial no Guará. A Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais (APAE) do Guará em conjunto com a Federação Nacional das APAES, promoveram diversas atividades culturais e de lazer.

Os quarenta alunos e oito profissionais do Núcleo do Guará, participaram de uma programação variada que incluiu palestras, danças e atividades esportivas.

A semana começou com um dia lazer no Clube dos Amigos, no Cave. Futebol, vôlei, banho de sol, recreação e um refrescante banho de mangueira animaram os alunos durante toda a terça-feira, além de um delicioso almoço.

Na quarta os alunos participam de atividades internas na sede da APAE, na OE 38, na quinta passeiam pelos pontos turísticos da capital federal em um citytour patrocinado pela Administração Regional de Brasília e se encontram com os outros quatrocentos alunos da APAE na Boate Macadâmia no Setor de Clubes Sul para uma grande festa.



O núcleo do Guará tem 40 alunos, que participam de uma fábrica modelo de produtos para festas. Na semana dedicada a eles, a alegria foi a tônica



O encerramento da Semana do Excepcional foi marcado por um festival de sorvete, uma gincana e aulas de capoeira com o Mestre Dionísio, além da 1ª Corrida "Eu Sou um Atleta Muito Especial".

A professora Luciana D'raldinne, responsável pelas atividades, destaca a importância das atividades externas para os alunos. "A socialização e convívio com outros alunos especiais favorece o desenvolvimento cognitivo deles. É fundamental que durante todo o ano sejam de-

envolvidas atividades que valorizem esses alunos, principalmente por elevação da auto-estima e a segurança do convívio social". Além de atividades de cultura e lazer, a profissionalização dos alunos é um importante tema a ser discutido na Semana do Excepcional. A Apae do Guará desenvolve cursos de preparação para o mercado de trabalho em áreas como auxiliar de limpeza, cozinha e copa, office boy, artesanato e oficinas terapêuticas.

COMPRAMOS CARRO A VISTA



FINANCIAMOS
ATÉ 100%

BV
FINANCEIRA

Veículos de
procedência

GUARÁ VEÍCULOS

QE 13 CONJ. E - GUARÁ II

3382.7002

www.guaraveiculos.com

• Compra
 • Venda
 • Permuta
 • Avaliação
 • Aluguel Garantido

REALIZA
IMÓVEIS
 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CRECI 4.749
 8ª região - DF

QE 07 lote C salas 216 / 217 - Guará I - PABX 567-8055 - fax: 568-8055

Projeto Kizomba discute igualdade racial

De 22 a 28 de agosto, a cidade do Guará sedia o Projeto Kizomba, que vai discutir a política e as questões da igualdade racial.

A novidade deste ano é que as discussões serão ampliadas para as culturas cigana, indígena, européia e não apenas a negra como era nos eventos anteriores.

O Projeto Kizomba é promo-

vido pelo Centro Cultural Kizombola, criado pelo promotor guaraense João Bilola com o objetivo de promover ações que valorizem o negro no Distrito Federal, inclusive a inserção no mercado de trabalho.

Durante o evento, realizado na Faculdade Icesp, serão promovidas palestras e exposição de mostra cultural das quatro etnias.



Castelo e João Bilola, organizadores, e convidadas do evento

Desconto na Faculdade Rogacionista a servidor do GDF

Convênio foi firmado pela Secretaria de Administração

A Faculdade de Tecnologia Rogacionista é a mais nova conveniada com a Secretaria de Gestão Administrativa - SGA. São oferecidos descontos nas mensalidades dos cursos de graduação, pós-graduação e extensão a servidores militares e civis da Administração Direta, Autárquica e Fundacional, estendendo-se a seus dependentes diretos (filhos e cônjuges). Para usufruir o benefício, basta comprovar vínculo com o GDF ou o parentesco, para os dependentes.

“O nosso propósito é buscar condições que valorizem e facilitem a vida dos servidores, e estes convênios ensejam em redução de gastos. Desta forma, ganha a faculdade porque diminui a inadimplência e a evasão, e nós do GDF porque proporcionamos melhores condições de estudo e reciclagem ao nosso servidor”, ressaltou a

Secretária que se diz satisfeita com o bom resultado das parcerias.

O convênio com a Faculdade de Tecnologia Rogacionista garante 10% de desconto nos cursos de Tecnologia em Desenvolvimento de Sistemas, Tecnologia em Segurança da Informação e Tecnologia em Redes de Computadores, concedido no mês subsequente à solicitação.

Este benefício é automaticamente suspenso caso o servidor seja desligado do quadro de pessoal do GDF, obtenha frequência inferior a 75% das aulas, reprove em duas ou mais disciplinas, infrinja alguma norma do regimento escolar, ou ainda não efetue o pagamento de duas mensalidades consecutivas ou alternadas.

Outras informações no link “Convênio com Faculdades”, no site www.sga.df.gov.br ou no portal do servidor www.df.gov.br.



Faculdade Rogacionista fica na pista de contorno do Guará II

PÓS-GRADUAÇÃO

● **Direito Civil**

● **Administração em Gestão Pública**

● **Administração em Gestão Estratégica**

● **Matemática e Estatística**

● **Planejamento Organizacional**

● **Tecnologia da Informação**
● **Redes e Segurança da Informação**

● **Desenvolvimento Humano em Situação de Risco Psicossocial**
● **Educação, Saúde e Trabalho**

INSCRIÇÕES ATÉ 31/08

| | |
|---|-----------------|
| Administração em Gestão Pública | 15 x R\$ 575,00 |
| Administração em Gestão Estratégica | 15 x R\$ 575,00 |
| Direito Civil | 15 x R\$ 575,00 |
| Redes e Segurança da Informação | 15 x R\$ 550,00 |
| Matemática e Estatística | 15 x R\$ 320,00 |
| Planejamento Organizacional | 15 x R\$ 320,00 |
| Desenvolvimento Humano em Situação de Risco Psicossocial: Educação, Saúde e Trabalho. | 15 x R\$ 320,00 |

O Instituto de Ensino Superior Social e Tecnológico – IESST e a Faculdade de Ciências Sociais e Tecnológicas – FACITEC tem a honra de convidar Vossa Senhoria para participar das comemorações de inauguração das instalações da Unidade II.

www.facitec.br
CSG 09 LOTES 15/16 - TAGUATINGA SUL - DF

3356-8150

FACITEC

Data: 01/09/2005 - Horário: 21:00 h
Local: CSG 09, Lotes 15/16
Taguatinga Sul - DF



Casa da Cultura promove exposição interativa

O Espaço Cultural da Casa da Cultura do Guará, localizada na área do CAVE, está promovendo a Exposição Cultural e Oficina sobre "A Leitura da Imagem", até o dia 3 de setembro. O objetivo do evento é proporcionar à comunidade guaranaense a

oportunidade de conhecer o processo de criação de uma ilustração jornalística por meio de variados exemplos. A riqueza e o interesse dos assuntos que um jornal diário apresenta constituem um dos méritos da proposta. Mais informações no 3567.9682.

Cursos de artes gratuitos

A Casa da Cultura está oferecendo também cursos de artes gratuitos.

Pintura em tela

Inscrições abertas na Casa da Cultura do Guará até o dia 19 de agosto. Mais informações no 3567 9682.

Leitura da Imagem

De 27 de agosto a 3 de setembro, das 8h às 12h.

Pintura em tela

Inscrições abertas na Casa da Cultura.

Teatro de Bonecos

Inscrições abertas de 29 de agosto a 12 de setembro.

Biscuit e Bijuterias

Inscrições abertas de 29 de agosto a 12 de setembro.

Mais informações:

3567.9682

Chorinho no ParkShopping

Programação inclui também exposição até 11 de setembro

Entre os dias 19 de agosto e 11 de setembro, acontece no ParkShopping o Choro no Park. A iniciativa traz ao público de Brasília uma exposição que resgata a história de mais de 150 anos do ritmo considerado o mais rico dos estilos musicais brasileiros e shows com as maiores estrelas da cena atual.

O Choro

Ao longo de cerca de 150 anos, o Choro se desenvolveu, absorvendo variadas informações e se transformou num dos pilares básicos da musicalidade brasileira. Com expressão internacional reconhecida, o Choro hoje é aceito como valor cultural brasileiro, representativo do que há de melhor e mais autêntico na nossa música.

Partindo de danças européias e somando o sotaque do colonizador português e a lúdica influência africana, o Choro cresceu e se multiplicou pelas mãos de gênios como Anacleto de Medeiros, Ernesto Nazareth, Pixinguinha e Radamés Gnattali. Houve os que dedicaram a vida ao Choro, como Jacob do Bandolim, e os que apenas se utilizaram dele como matéria prima, como Villa-Lobos. Aqueles que deram a esta



música um horizonte comercial, como Waldir Azevedo e os que a usaram como veículo de tradução da musicalidade jazzística, como Severino Araújo. Mas todos estes artistas derrubaram preconceitos e fizeram com que o Choro seja visto hoje com respeito e admiração, dentro e fora do Brasil.

A Exposição

A exposição Choro: do Quintal ao Municipal é baseada no livro homônimo do instrumentista e pesquisador carioca Henrique Cazes, lançado em 1998. Conta a história de mais de 150 anos do Chorinho através de cenários, fotos, mostruário de instrumentos e equipa-

mentos musicais e textos sobre a carreira dos pioneiros do ritmo e a trajetória da música.

A mostra reúne a memória do Choro em uma completa apresentação, que além de divulgar o estilo evidencia sua efervescência e contemporaneidade, ao mapear as novas formações e grupos atuantes no gênero. As gerações musicais convivem em desenvolta harmonia, sob o legado precioso de Pixinguinha, Ernesto Nazareth, Chiquinha Gonzaga, Noel Rosa, Ary Barroso, Heitor Villa-Lobos, Dorival Caymmi, Braguinha (João de Barro), Chico Buarque, Martinho da Vila, Cartola, Radamés Gnattali, Paulinho da Vila, entre muitos outros.

A SOLUÇÃO DA VIDA ESTÁ NO DESENVOLVIMENTO DO RACIOCÍNIO

Conheça a **CULTURA RACIONAL**, a Cultura do 3º milênio, lendo o livro **UNIVERSO EM DESENCANTO**, que tem como objetivo desenvolver o seu raciocínio de forma lógica, simples e clara



PEDIDOS DOS LIVROS:

Fone: 3226-3592

CDS Conj. Baracat, Sala 307
CEP 70392-900 - Brasília-DF

Visite nosso site:

www.culturaracional.com.br

GUARÁ VIVO
JOEL RODRIGUES



Passeio ciclístico do Guará

Abrindo a primavera, o Comitê Pró-Desarmamento do Guará estará promovendo no próximo dia 11 de setembro, domingo, o Passeio Ciclístico da cidade. A família guaraense está sendo convocada a ir para as ruas da cidade, exercer sua cidadania e passear de bicicleta livremente, saudando a chegada da estação das flores. Alguns empresários já abraçaram a idéia e prometem sorteios de vários brindes para os participantes. Voltarei ao assunto.

PDL do Guará

A última reunião do PDL, no Auditório da Administração do Guará, mostrou muito claramente, duas coisas. A primeira é a falta de sintonia entre os grupos organizadores. A segunda é que não há um sentimento de corpo em relação a defesa da cidade. Cada grupo defende o seu lado e estão esquecendo de pensar na cidade como um todo. O crescimento desenfreado e consentido pode trazer problemas incontornáveis no futuro próximo, com engarrafamentos, problemas de escoamento dos esgotos, gerando como consequência a queda na qualidade de vida e a desvalorização dos imóveis. Soma-se a isto a reclamação dos participantes de que as sugestões oferecidas até agora não foram observadas. Por isso mesmo é importante a participação de todos na próxima reunião que será no dia 29 de agosto, segunda feira, às 19 horas, no auditório da Administração, no CAVE. Compareça.

joelin@uol.com.br, ou, joelin@correioweb.com.br

Show da Paz

O Show da Paz, realizado no último dia 07 de agosto, no estacionamento do Pão de Açúcar teve como destaque a participação da família guaraense. Várias famílias prestigiaram a festa e as crianças deram um colorido especial ao evento. O apoio dos empresários foi fundamental para viabilizar o show. Vários representantes de Ongs, clubes de serviço e políticos das mais diversas tendências partidárias vieram trazer seu apoio à iniciativa. O bom trabalho dos órgãos de segurança e da Administração do Guará, também foi observado por todos. Diante do sucesso, os organizadores se preparam para novas iniciativas que deveram ocorrer até o dia 23 de outubro, quando haverá o Referendo sobre a venda de armas. Fotos do show estão disponíveis no site: www.desarmamentodf.org

Maria da Guia

Os amigos de Maria da Guia estão organizando uma festa, dia 2 de setembro, no Salão do Cave, para comemorar o aniversário da deputada. Por adesão.



Semana do Corretor

O delegado regional do Creci no Guará, José Antônio Haag, reuniu cooretos e autoridades num café da manhã para comemorar a Semana do Corretor. Na foto, Luiz Carlos Attié, José dos Santos, Heleno Carvalho, Arnaldo Rodrigues e José Antonio Haag.



Vacinação

O Rotary Club Guará Águas Claras colaborou na Campanha de Vacinação contra a Poliomielite. Os voluntários do clube distribuíram balas e bombons às crianças para convencê-las a receber a vacina.

Espaço

Divulgue aqui casamentos, aniversários e homenagens. jornalloguara@terra.com.br

Gente
Fátima Souza

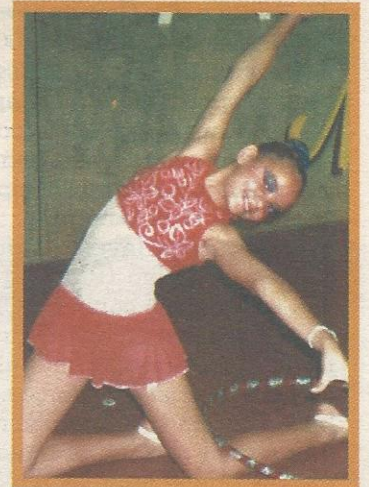


Jubileu de Prata da Casa da Amizade

A Casa da Amizade do Rotary Club do Guará prepara uma semana inteira de programação para comemorar seus 25 anos. De 29 de agosto a 2 de setembro vão acontecer oficinas de auto-massagem, embalagem, arranjo floral e emborrachado. Dia 3, será o jantar festivo, com a presença de patronos e patronesses. À frente, Dorinha Araújo.

Maturidade

Depois de uma divertida e proveitosa viagem de quatro dias à Pousada do Rio Quente, a Maturidade Vip Service está levando 28 pessoas a São Paulo para assistir a peça "O Fantasma da Ópera" e a Orquestra Sinfônica de São Paulo. O grupo está fechado, mas se você quiser participar dos nossos próximos eventos, inclusive para programações em Brasília. cadastre-se pelo fone 3382.0021.



Jéssica

A guaraense Jéssica Pereira Lima, 13 anos, considerada uma das revelações da ginástica rítmica desportiva (GRD), se preparando para competir na Romênia. Para custear a viagem, os amigos e admiradores dela estão programando um jantar para outubro.

Escola Infantil TANERAM
PORQUE EDUCAR É TUDO

- Informática
- Brinquedoteca
- Videoteca
- Projeto de Leitura
- Parceria Escola/Família
- Projeto Lanche Saudável
- Corpo docente capacitado
- Ambiente Estimulante

QI 11 - Conjunto "F" Casa 05 - Guará I
Fone: 382-8201 - Fone/Fax: 383-3198

NUTRICARNES
TUDO PARA CHURRASCO

Carnes Bovinas, Suínas, Aves, Salgados para Feijoada, Carvão, Churrasqueira, etc

QE 19 - Bl.A Loja 2- 3568.7503
SÓ CARNES - QI 05 - 3568.2674

ACADEMIA Judo Kan Fitness

Apresenta: **BODYJAM**

A mais nova modalidade em dança.

Venha, faça uma aula grátis. Você vai se apaixonar

A Judokan tem a modalidade certa para você. Venha fazer parte dessa família.

Informações: 3568-1081/3567-8991

judokan@uol.com.br QI 07 Conjunto "B" Lote 5/15 - Guará I

Clubes do Guar´a prontos para a segunda divisão

Esportivo e Capital vo disputar as duas vagas para a primeira de 2006

Dois dos três times profissionais da cidade - o outro é o Clube de Regatas Guar´a na primeira divisão - estão quase prontos para disputar a segunda divisão do Campeonato Brasileiro de Futebol de 2005, a chamada Divisão de Acesso. Clube Esportivo Guar´a e Capital (ex-Maringá) já estão com seus times montados e apenas aguardando o início do campeonato, dia 11 de setembro.

Quem mais investiu foi o Clube Esportivo Guar´a, que usa as mesmas cores do Clube de Regatas Guar´a. O time foi montado em julho, mas ainda está recebendo reforços. A base é formada por jogadores que atuam no futebol brasileiro e alguns reforços importados, como o meia Marcinho, que veio do São Caetano, o volante William, ex-Corinthians e seleo brasileira de juniores e o zagueiro Gilson, ex-Bahia.

Do futebol brasileiro os mais conhecidos são o goleiro Abrão (ex-Ceilândia), o zagueiro Oliveira (ex-Guar´a), Dom Pedro e Sobradinho), o zagueiro Aldo (ex-Guar´a), Rodrigo e Fábio Nery (ex-sobradinho) e o atacante Michl (ex-Dom Pedro), considerado uma das revelaes locais, com passagem por Gama e Brasiliense.

O comando é de Jorgenev Nery, que treinou a maioria dos times brasilienses.

A folha gira em torno de R\$ 35 mil mensais, dinheiro que o presidente José Neto está buscando em patrocínio ou tirando do próprio bolso. Por enquanto, são dois os parceiros, que ele prefere revelar no início do campeonato, e um terceiro em negociao.

"Montamos um time para ser campeão da segundona, porque no próximo ano queremos estar na primeira divi-

são", espera José Neto, que não disfarça o objetivo de ocupar o lugar do moribundo Clube de Regatas Guar´a no corao do torcedor guaruaense.

Capital, ex-Maringá

O investimento é menor, mas a esperança de subir para a primeira divisão  grande. Para sonhar mais alto, o Maringá trocou até de nome, e passa a se chamar Capital, por recomendao do novo diretor de Marketing do clube, Marco Aurélio Malcher, para atrair parceiros.

"O Maringá passa ser apenas o time de futebol amador, que por sinal foi o campeão deste ano. O nome Capital é mais amplo e pode ser um clube de Brasília, o que facilita o interesse de patrocinadores", explica o presidente Ademilton Pavão.

Treinado pelo técnico Risa-



José Neto (CEG) investiu alto para tentar a vaga



Enquanto Pavão faz parceria com o Gama e mantm base de 2004

da, ex-Guar´a, Gama, Paranoá e Ceilândia, o time é formado por jogadores do time que disputou a segunda divisão do ano passado e outros emprestados pelo Gama.

Oito times disputam duas vagas

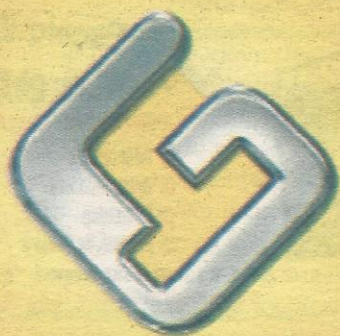
A primeira divisão deste ano será disputada por oito times, porque os dois rebaixados da primeira divisão - Sobradinho e Brazlândia - são poderão participar no próximo ano.

Além de Clube Esportivo Guar´a (CEG) e Capital, Aruc, Brazlândia, Ceilândia, Cruzeiro, Renovo e Samambaia vo disputar duas vagas para a primeira divisão.

Na primeira fase, todos jogam contra todos e os quatro melhores disputam um quadrangular. Os dois primeiros estarão automaticamente classificados e disputam o título dia 13 de novembro.

Os dois times do Guar´a vão fazer o clássico local na estréia, dia 11 de setembro, no Estdio do Cave, às 15h30. Na segunda rodada o CEG recebe a Aruc e o Capital vai a Brazlândia, dia 18 de setembro.

Exclusividade Saga



Venha conhecer o Novo Gol Gerao 4.



OFERTAS INCRÍVEIS DA VOLKSWAGEN



Um super carro pede uma super promoo

Gol, Palio, Celta e Fiesta usados com superavaliao na troca por um Gol Gerao 4. São na Saga

Gol, Celta, Fiesta e Palio a partir de 2001 em perfeito estado de conservao, sujeitos a avaliao técnica pelos profissionais da Saga. Cadastro sujeito a aprovao. Fotos ilustrativas. Promoo válida até 28/08. No período de 11/06 a 31/08, na compra de qualquer modelo da linha Polo 2005 3 portas ou Sedan você ganha um DVD duplo com o filme "Os Incríveis". Estoque de DVDs limitado a 6000 unidades. Este DVD não será entregue no ato da compra, será entregue em sua casa via Sedex, num prazo de até 20 dias. Para recebê-lo consulte o site www.vw.com.br e preencha os dados cadastrais solicitados na página do Polo.



www.saganet.com.br
(61) 3403.9393
ao lado do correio sul
aberto sábado e domingo

Saga Casa de Amigos

