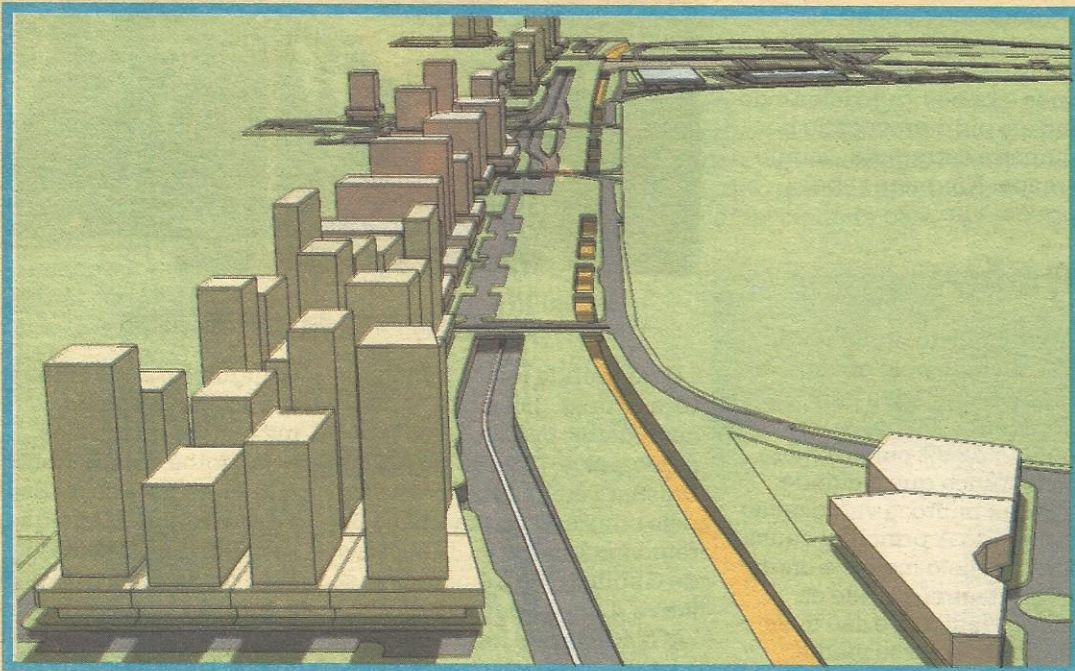


# JORNAL DO GUARÁ

Ano 22 - nº 339

1º a 15 de dezembro de 2005

Distribuição gratuita



## Mais uma oportunidade para comunidade discutir o PDL DO GUARÁ

A Câmara Legislativa vai promover mais uma audiência pública para dar a oportunidade da comunidade discutir o PDL do Guará pela última vez antes do projeto ser votado pelos deputados. A audiência será dia 12 (segunda-feira), às 10h, no auditório da Administração do Guará (Páginas 7, 8 e 9).



## Dignidade aos flanelinhas

Os 68 flanelinhas que trabalham na Feira do Guará e no comércio da OE 7 foram cadastrados, ganharam colete e identificação e vão ser monitorados pela polícia e pela Administração do Guará (Página 5)



## Natal da Paz

“Natal da Paz” é o tema da decoração da cidade para o fim de ano. A Administração Regional montou um presépio em tamanho natural e os postes de energia receberam adereços com motivos natalinos (Página 5).

## Fiscalização quer derrubar 200 casas em Vicente Pires

(Página 5).



## Guaraense rumo à Fórmula 1

Felipe Guimarães, a maior revelação do kart brasileiro dos últimos anos, se prepara para migrar para o automobilismo e chegar à Fórmula 3, uma das portas de entrada da Fórmula 1, o sonho do piloto. Aos 15 anos, Felipe ganhou todos os campeonatos que disputou desde os seis anos de idade (Página 11).



# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

## Por que a resistência?

O deputado Augusto Carvalho (PPS) não entende a resistência do GDF em não afastar o presidente da Belecap, recomendado pelo Tribunal de Contas.



## Gorou fusão entre Guará e CEG

Um tem patrocínio e recursos para manter um time. O outro tem a vaga, mas não tem condições financeiras de montar o mínimo de infra-estrutura. Os dois são do Guará. As condições eram ideais para uma fusão e a cidade voltar a ter um time mais competitivo na primeira divisão do futebol brasileiro. As negociações para a fusão do Clube de Regatas Guará e o Clube Esportivo Guará não deram certo por causa de interesses conflitantes entre os presidentes Márcio Antonio da Silva, do Guará, e José Neto, do CEG. José Neto queria os direitos federativos do Guará para disputar a primeira divisão - o CEG está na segunda divisão - mas, Marcinho queria entregar apenas a administração do futebol e não a presidência. Na prática, José Neto bancaria o futebol, entretanto Marcinho continuaria na presidência e representando o clube na Federação Brasileira de Futebol. Nada feito. A tendência é o futebol do Guará ser arrendado a Mozair Barbosa, com o apoio de um determinado empresário.

## Passarela, onde?

O próprio governo mostra descompromisso com a continuidade.

Mesmo depois do anúncio de que será construída uma passarela entre o Guará e o ParkShopping marginado a via Guará-Zoológico, o alambrado

erguido para proteger o Parque do Guará está a apenas dois metros da pista.

Ou seja, se a passarela for realmente construída a cerca terá que ser afastada.

Por que não previram isso antes, caras pálidas?

## Falta de interesse

O órgão mais beneficiado com a implantação do Plano Diretor Local (PDL) do Guará será a Terracap, donas das terras públicas que serão licitadas para a iniciativa privada.

Não é, entretanto, o que deve

pensar a direção da empresa, que sequer enviou representante às audiências públicas e nem está acompanhando a votação na Câmara Legislativa.

Aliás, para a Terracap, Distrito Federal é apenas o Plano Piloto.

## PFL Mulher

Que fim levou o PFL Mulher do Guará, lançado no início do ano com toda a pompa? Depois de organizar alguns comes e bebes - um deles o do famoso piriri provocado por galinhada estragada - sumiu do mapa. Ninguém sabe, ninguém viu.

## IPTU do Guará

O texto final do aumento do IPTU enviado pelo governo à Câmara Legislativa para vigorar em 2006 prevê um aumento de 9% para o Guará. Isso significa que a cidade perdeu, e muito, a valorização imobiliária. A principal causa apontada pelo meio é a oferta em condomínios, onde os lotes são maiores e são mais acessíveis à classe média.

## Orçamento do Guará

No Orçamento do DF que está sendo votado pela Câmara Legislativa não está previsto investimento significativo para o Guará. Já para o Sia...



## Festa para os 45 anos do Minas

Uma grande festa, com direito a atores globais e muitos candidatos, marcou a comemoração pelos 45 anos do Minas Brasília Tênis Clube, presidido pelo empresário guaranaense do ramo imobiliário e atual chefe de Gabinete da Câmara Legislativa, Lucas Kontoyanis. A festa serviu também para

inaugurar o novo salão de festas do clube, com mais de dois mil metros quadrados.

Nas fotos, Lucas Kontoyanis entre o secretário de Esporte e Lazer, Weber Magalhães, e o senador Paulo Octávio, e ao lado do deputado José Roberto Arruda, presentes em todas as grandes festas do DF.

## Panetone amigo

Mesmo com o esforço das duas assessorias para que o encontro fosse evitado, Paulo Octávio e Arruda, que disputam a vaga de candidato ao GDF pelo PFL, se encontraram durante a festa de confraternização dos funcionários da Ad-

ministração do Guará, no salão do Cave.

Paulo Octávio chegou quando Arruda estava terminando a distribuição dos seus panetones.

Mas ainda sobrou um panetone para PO.

## Desinformação dos deputados

Os deputados distritais, principalmente os da oposição, não podem reclamar que não tiveram oportunidade de conhecer o Plano Diretor Local do Guará. O que houve foi falta de interesse durante as audiências públicas e debates sobre o PDL realizados de março a agosto.

A não ser Maria da Guia, Izalci Lucas, Ivelise Longhi, Eliana Pedrosa e Roney Nemer, que vieram ou mandaram representantes, os outros não deram as caras.

O pior é que esses deputados estão sendo insuflados por líderes comunitários da cidade que participaram de todas as audiências, deram palpites e agora dizem que não houve discussão, o que não é verdade.

Concordamos que o prazo para discussão do PDL do Guará foi curto, o que não permitiu debates mais profundos, principalmente sobre as consequências do adensamento, mas daí a dizer que não houve discussão ...

## Briga pelo Passe Livre

O deputado guaranaense Izalci Lucas resolveu recorrer à Justiça argumentando que é o verdadeiro autor do projeto que concede passe livre aos estudantes do DF, aprovado na Câmara Legislativa em nome do deputado Paulo Tadeu (PT). Izalci acusa o colega de aproveitar a ausência dele enquanto é secretário de Tecnologia para apresentar outro projeto, mas Tadeu alega que o projeto de Izalci tinha sido rejeitado pelas comissões da casa. A briga vai continuar.

## JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza

(Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei, salas 113/114

Guará II - CEP: 71.065-315

Fone: 381-4181 Fax: 381-1614

## CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 10 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciarío; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 6 mil residências, por edição (4 quadras do Guará I e 4 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que



## ÓRGÃOS PÚBLICOS

**Administração Regional do Guará**  
 Administrador: Helene Carvalho  
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
 Fone: 3382-3344

**Diretoria Regional de Saúde**  
 Diretora: Ana Maria Raulino Coly  
 OE 06 Área Especial  
 Fone: 3567-2455 R. 149

**Inspetoria de Saúde**  
 Diretor: Luciane Cardoso  
 OE 12 Área Especial  
 Fone: 3568-7867

**Divisão Regional de Ensino**  
 Dir. Juarez Aguiar  
 OE 38 AE  
 Fone: 3301.4067

**Centro de Desenvolvimento Social - CDS**  
 Diretora: Sueli Martins Miranda  
 EQ 15/26 AE  
 Fone: 3568-4059

**CAESB - Escritório Regional**  
 QI 11 Bl. A  
 Fone: 382-1363

**CEB - Escritório Regional**  
 QI 20 Bl. A  
 Fone: 3381-9079

**4ª Delegacia de Polícia**  
 Delegado: João Carlos Lóssio  
 EQ 15/26 (Centro Comunal)  
 Fone: 3568-5180

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
 Ten. Cel. José Henrique Muller  
 AE 10 Bl. A  
 Fone: 3 567-3901 - Plantão 190

**Corpo de Bombeiros**  
 Com. Cap. José Fernandes Mota  
 OE 2 - Guará I - 3301.5220

# Fiscalização pretende demolir 200 casas em Vicente Pires

Operação é necessária para demarcar área de proteção ambiental e regularizar condomínio

Cerca de 200 casas construídas nas margens do córrego Vicente Pires, incluindo a Colônia Águas Claras, estão ameaçadas de demolição até fevereiro. A ação está sendo planejada pela Subsecretaria de Vigilância, Preservação e Conservação de Mananciais do Distrito Federal (Siv-Água) para que seja possível a demarcação da Área de Proteção Permanente (AAP) do Vicente Pires. A maior parte das construções condenadas está localizada na Região Administrativa do Guará.

A demarcação da AAP está sendo exigida pelo Ministério Público para preservar o lençol freático, que está muito contaminado por coliformes fecais das fossas sépticas e restos de construção. A AAP é também condição imposta pela Secretaria de Patrimônio da União para a regularização da colônia, que está em terras do governo federal.

Essas 200 casas estão a menos de 30 metros da margem, 50 metros de nascentes ou 30 metros de vereda. Das 31 chácaras que margeiam o córrego, nove já foram interditadas pelo Siv-Água.

O governo sabe que a ação será muito contestada, inclusive na Justiça, mas, de acordo com o subsecretário do Siv-Água, Antonio Magno Ribeiro, é irreversível. "Nada vai impedir o nosso trabalho, porque ele depende de uma decisão técnica apenas", garante.

O anúncio da operação provocou a reação do presidente da Associação Comunitária do Vicente Pires, Dirsomar Chaves. "É precipitação. O Estudo de Impacto Ambiental (EIA/RIMA), que está sendo concluído, pode apontar resultados diferentes dos apurados pelo Siv-Água. Se houver conflito entre os dois relatórios, vamos questionar até na Justiça", ameaça.



Todas as construções muito próximo ao córrego estão condenadas

## Regularização pode complicar

A regulação das terras da colônia Vicente Pires não será tão fácil como imaginavam os moradores e o próprio GDF. Uma demanda na justiça, movida pelos proprietários originais da terra que abria o condomínio pode complicar o processo que estava em andamento.

Os antigos herdeiros da fazenda Sálvia, onde está localizado Vicente Pires, reivindicam a correção monetária pela indenização paga pela União durante a construção de Brasília. Se ganharem a causa, os moradores terão que negociar diretamente com eles e não mais com a União ou com o GDF.

Caso a Justiça não reconhe-

ça a posse dos herdeiros, as terras de Vicente Pires deverão ser repassadas pela União à Terracapa para que sejam licitadas, com preferência de compra para os ocupantes dos lotes.

Outra opção é a própria União promover a venda aos atuais ocupantes, mas a Lei 8.666, que regulamenta a ocupação de terras públicas, não permite a venda direta sem licitação.

Para tratar dessas e de outras questões envolvendo a regularização de Vicente Pires o GDF criou um grupo de trabalho formada por sete servidores para encontrar soluções jurídicas para o caso.

**Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.**

• Garantimos que seus cheques não serão depositados antes da data pré-datada.

• Aqui você é especial. Seus cheques não serão reagentados automaticamente.



**BRANCO CRED**  
 SEU CHEQUE É IGUAL A DINHEIRO  
 Factoring e fomento mercantil

**FONE: 3567.4454**

AE 04 - lote A - bloco A - sala 109 - Guará II



**CAPRICHOS IMÓVEIS**

C 3777

**SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA**

E-mail: [caprichoimoveis@bol.com.br](mailto:caprichoimoveis@bol.com.br)

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293



## GDF lança grande operação tapa-buraco

A beleza do Distrito Federal não se resume na sua arquitetura moderna e arrojada, nem em seus monumentos. Para o governador Joaquim Roriz o asfalto por onde se trafega para chegar a cada um deles também é importante. Tanto que tomou uma decisão: lançou uma mega operação de "revitalização da pavimentação asfáltica. Vai ser uma rotina em todas as cidades", garante o governador.

A ordem de serviço assinada determina à Secretaria de Infra-Estrutura e Obras a contratação por meio do Departamento de Estradas de Rodagem DF (DER-DF), dos serviços de recuperação do pavimento e a revitalização da sinalização do sistema rodoviário do Distrito Federal.

Na solenidade Roriz disse que o trabalho consiste em tapar-buracos, mas também recuperar os locais onde o asfalto está velho. "O asfalto envelhece e precisa ser recupera-

do e revitalizado". O governador explicou que, diante de um asfalto antigo, uma chuva é suficiente para fazer milhares de buracos. A garantia do sucesso da operação é pelo fato de contar com um arsenal de máquinas especiais para o serviço, algumas importadas, e o trabalho em equipe das administrações regionais com a Companhia Urbanizadora da Nova Capital do Brasil (Novacap), Departamento de Estradas de Rodagem (DER).

De acordo com o governador os administradores estão incumbidos de vistoriar as cidades que administram todos os dias, para constatarem onde existem buracos e a necessidade da revitalização das vias. "Agora, a Novacap não é mais a responsável por todas as cidades do DF. O administrador é o responsável por sua cidade. Portanto, é ele quem vai pedir a quantidade de massa asfáltica que necessita para aquele dia", explicou.

# Metrô terá horário especial durante período natalino

Funcionamento extra atende pedido de comerciantes do DF

Por determinação do governador Roriz, o Metrô-DF funcionará em horário especial entre os dias 16 de dezembro (sexta-feira) e 24 de dezembro (sábado). A informação foi dada pelo secretário da Agência de Infra-Estrutura e Desenvolvimento, Tadeu Filippelli. Segundo ele, a expectativa é de que o número de passageiros transportados seja ampliado, passando dos atuais 58 mil/dia para até 75 mil/dia.

"Esse aumento permitirá um alívio no trânsito e contribuirá para o deslocamento rápido de um grande número de pessoas, que poderão fazer suas compras natalinas com mais calma e segurança", declarou Filippelli.

**Pedido dos comerciantes**  
O horário especial de Natal será implantado pelo segundo

ano consecutivo, atendendo a pedido do Sindicato do Comércio Varejista do DF (Sindivarejista). Filippelli explicou que, até o dia 15 de dezembro, o horário de funcionamento será normal. No dia 16, começa o horário especial, das 06h00 às 22h30. No sábado (dia 17), o metrô circulará de 10h00 às 22h30 e, no domingo (dia 18), de 10h00 até às 20h00. De segunda a sexta-feira (19/12 a 23/12), o funcionamento será das 06h00 às 22h30. Outra novidade é a de que, no sábado (dia 24), véspera do Natal, os passageiros poderão utilizar o metrô de 10h00 até às 19h00.

Segundo o presidente do Metrô, Paulo Vítor Hada, a partir de 3ª feira (13 de dezembro), todas as estações estarão distribuindo aos passageiros o Guia Metrô-DF de Horário de Natal.

### CONFIRA OS HORÁRIOS

- 16/dezembro – 6ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 17/dezembro – Sábado:**  
10 h às 22 h 30
- 18/dezembro – Domingo:**  
10 h às 20 h 00
- 19/dezembro – 2ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 20/dezembro – 3ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 21/dezembro – 4ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 22/dezembro – 5ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 23/dezembro – 6ª feira:**  
06 h às 22 h 30
- 24/dezembro – Sábado:**  
10 h às 19 h 00



**COMPROMISSO SAGA:  
PESQUISE QUE A GENTE COBRE**








**A goleada de preços baixos continua na Saga**

- ✓ Menores taxas
- ✓ Condições exclusivas
- ✓ Supervalorização do seu usado
- ✓ Melhores condições do mercado

PROMOÇÃO  
**AMOR PERFEITO**



**Saga**  
Fidelidade

[www.saganet.com.br](http://www.saganet.com.br)  
(61) 3403.9393  
ao lado do correio  
aberto sábado e domingo

**Saga**  
Casa de Amigos



Fotos ilustrativas. Reservado o direito de não vender veículos com prejuízo. Promoção válida enquanto durar o estoque de 100 unidades. Válido para ofertas de veículos 0 km da marca VW publicadas neste jornal.





## Cidade pronta para o Natal da Paz

A Administração Regional do Guará está com extensa programação para comemorar os festejos do final de ano — Natal e Ano Novo. A Casa da Cultura já instalou a Feira de Artesanato, na frente da Administração.

Para manter viva a fantasia das crianças, foi montada uma cidade do Papai Noel, em frente à Administração, com decoração e atrações para a criançada, entre elas casinha dos duendes e presépio gigante.

A família guaraense poderá desfrutar dos shows previstos com corais de igrejas evangélicas, católicas e centros espí-

ritas e auto de Natal, sempre à tarde e à noite. A decoração da cidade com motivos natalinos já está instalada com anjos, velas e luzes.



Presépio, parquinho, decoração nos postes e feirinha ornamentam a frente do prédio da Administração do Guará

# Dignidade para os flanelinhas

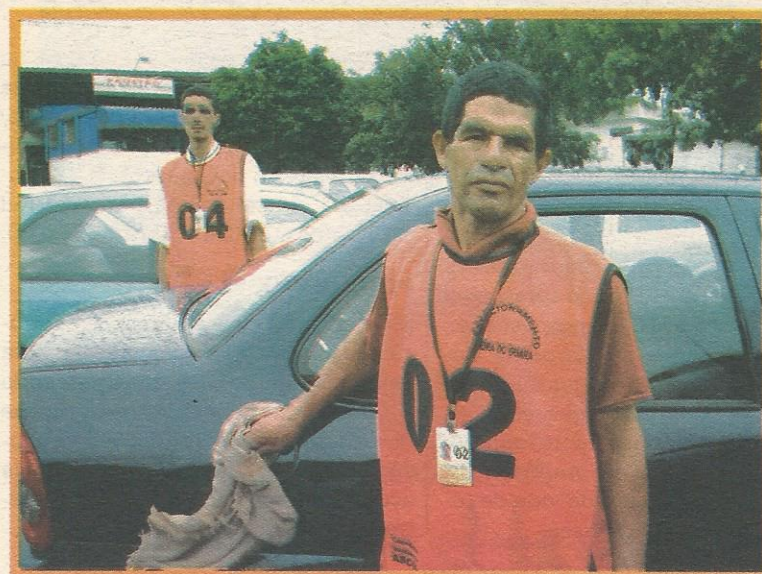
Delegacia cadastra guardadores de carros da Feira do Guará e da OE 7

Para alguns motoristas, uma “praga que se disseminou em Brasília”. Para outros, a garantia de proteção de seus veículos. A atividade de guardador de carro, transformada numa profissão por milhares de pessoas, provoca sentimentos e reações diferentes nos estacionamentos. Na maioria das vezes, entretanto, os flanelinhas não são vistos com simpatia pelos motoristas.

Para dar um pouco mais de dignidade a cerca de 60 guardadores que atuam na Feira do Guará e no comércio da OE 7, e confiança aos motoristas, a 4ª Delegacia de Polícia, em parceria com a Administração do Guará e associações comunitárias, está implantando o projeto Guará Cidadão, que vai servir de piloto para as demais cidades do DF.

O projeto consiste no envolvimento de associações comunitárias e de classe, na elaboração de uma cartilha de conduta, onde sugere a esses controladores de estacionamento, tanto da OE 7, no Guará I e na Feira Permanente do Guará II, formas de comprometimento, comportamento e responsabilidade para com os serviços que estão prestando e para com os clientes. A cartilha está sendo desenvolvida pela Polícia Civil Comunitária da 4ª DP do Guará, sob a coordenação dos policiais civis Denia Magna, David Romeira e Andréia Pereira, que fará o acompanhamento diário dos serviços dos flanelinhos, monitorando seu desempenho e comportamento.

Os flanelinhas cadastrados receberam junto com a cartilha, um kit contendo um colete e um crachá de identificação, confeccionados exclusivamente para esse projeto, por meio de doações financeiras



Flanelinhas são identificados com colete e crachá

dos comerciantes locais, por intermédio da Prefeitura da OE 7 e da Associação dos Feirantes.

### Dignidade

“O objetivo do projeto é dar aos trabalhadores dos estacionamentos dignidade e cidadania em suas atividades, integrando-os à comunidade”, explica o Delegado Chefe da 4ª Delegacia de Polícia, João Carlos Lóssio Filho.

Para o prefeiro comunitário da OE 7, Edmar Barbosa de Oliveira, “a identificação do flanelinha vai transmitir segurança ao motorista e dar aos flanelinhas mais sentido de responsabilidade”

O colete identifica o flanelinha cadastrado e serve também para o controle por parte da polícia. A carteirinha vai confirmar a identidade do prestador do serviço e evitar que haja comércio da vaga.

Em caso de reclamação de motoristas, ou qualquer outra ocorrência envolvendo os flanelinhas, a polícia terá condições de agir mais rápido por causa do cadastro que dispõe

de todos eles.

“Recebíamos muitas reclamações dos frequentadores da feira sobre furtos no interior de veículos e as suspeitas recaíam inicialmente sobre os flanelinhas. A identificação vai dar a eles mais sentido de responsabilidade e vai facilitar o relacionamento com os motoristas”, afirma a diretora da Divisão de Serviços Públicos da Administração do Guará, Solange Aparecida Ramos.

### Reconhecimento e respeito dos motoristas

Entre os flanelinhas é visível o orgulho do reconhecimento através da identificação. “A gente percebe que os motoristas estão nos tratando com mais respeito”, conta Carlos Henrique, que trabalha no estacionamento da Feira há seis anos.

“Nunca fui bem tratado como agora”, garante Claudenilson dos Santos, o Pisquilha, flanelinha na Feira há dez anos, que diz se sentir mais valorizado pelo reconhecimento da “profissão”.

**drogaria paraná**

Temos Genéricos e o Melhor Preço da Praça. Entregamos em domicílio. Agradecemos a Preferência. Convênio: CAESO

QI 20 bl. A loja 16 - Guará I - Fones: 568-7704 / 381-7740

Concurso **CÂMARA LEGISLATIVA**

Regimento Interno Comentado com exercícios.

Autor: Alírio Neto

Vendas: 3567-2441



**NOS BASTIDORES DA  
POLÍTICA**



**Plano Diretor I**

Estamos chegando em um momento crucial para comunidade guaranaense. Trata-se da discussão e votação da mensagem nº 326, de 26 de outubro de 2005, encaminhada pelo Executivo à Câmara Legislativa. A Secretária de Desenvolvimento Urbano apresentou recentemente a proposta aos deputados membros da Comissão de Assuntos Fundiários. Vale lembrar que, se continuar o formato apresentado, pode alterar em grande medida a qualidade de vida de todos nós guaranaenses.

**Plano Diretor II**

A mensagem apresenta mudança no gabarito que, até agora, só permitia prédios de, no máximo, seis andares. Aprovada essa proposta, teremos edifícios de até 15 pavimentos. E a população da cidade pulará para 157 mil habitantes até 2015 e 300 mil até 2030.

**Plano Diretor III**

Esse mesmo projeto sugere a construção de uma via expressa, que passará entre o Guará I e o Guará II, ladeando a linha do metrô por dentro do Parque do Guará. Só para se ter uma dimensão do que significa essa avenida, ela ocupará um espaço de cerca de 100 metros nas laterais. Adeus, Parque!

**Plano Diretor IV**

Já que estamos falando em PDL, chegou a grande oportunidade de aproveitar essa discussão para apresentar proposta para resolver, em definitivo, o problema dos moradores do Parque. A idéia seria destinar uma área para aqueles que realmente façam jus à essa concessão.

**Resumo da ópera**

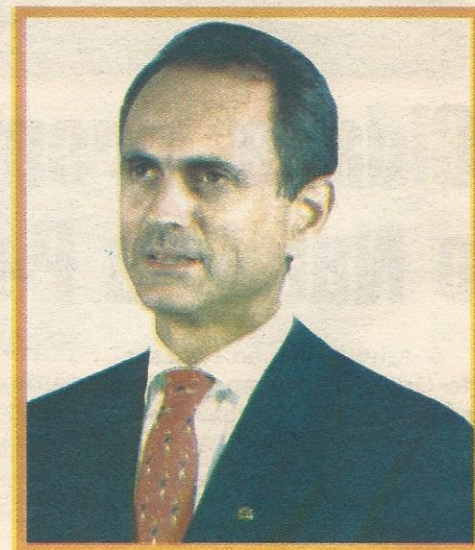
Engessar uma cidade não é uma boa decisão. O PDL do Guará requer mudanças e a sociedade guaranaense tem de exercer seu papel. Se o trânsito na cidade já está complicado, ficará caótico com o adensamento populacional que resultará da construção de prédios de 15 andares. Participe das discussões e acione o seu Deputado. Ainda há tempo de reverter esse quadro!

# Paulo Octávio diz que é "candidatíssimo" ao GDF

O Senador Paulo Octávio acorda cedo e dorme tarde. Sua rotina nos últimos meses tem sido frenética, sem vida particular, distante de lazer e diversão e longe até do que mais ama e de quem recebe apoio e incentivo: sua família. De carro, a pé, sozinho ou acompanhado, o senador, que é presidente do PFL local, tem como determinação de momento mostrar a população de Brasília por que quer ser governador da cidade que o recebeu há mais de 30 anos, o acolheu, lhe deu oportunidades, permitiu que aqui ele fizesse sua vida e constituiu sua família.

Já defendeu e lutou por Brasília como deputado em dois mandatos, e hoje faz a mesma coisa como senador, atuando como um parlamentar incansável na busca de medidas que beneficiem a cidade, que melhore as condições de vida da comunidade e fortaleça a cidadania.

Por tudo isso, Paulo Octávio, nesta entrevista ao **Jornal do Guará**, garante que é pré-candidato pelo PFL ao governo do Distrito Federal.



**O sr é candidato ao governo de Brasília?**

PO - Sou candidatíssimo. Minha posição já foi anunciada ao meu partido, aos meus amigos, minha família e a comunidade que me acompanha há anos como político, como cidadão. Nunca deixei de ser candidato, e qualquer pessoa que de alguma forma insinue que eu tenha deixado de ser está mentindo, está agindo de má fé e quer me prejudicar.

**Por que surgiu esse boato de que o sr, não seria mais candidato?**

PO - Acredito que tenha partido de pessoas que ficam incomodadas com a forma como eu trabalho, como é a minha atuação no Senado e o que possa representar uma possível presença minha no Palácio do Buriti. Todos sabem que minha maneira de agir é correta, leal e determinada. Não quero ser governador para me beneficiar do cargo, ganhar dinheiro, mudar de vida ou qualquer coisa desse tipo. Graças a Deus não preciso disso. Deus foi generoso comigo. Ele me deu saúde, oportunidades, disposição para o trabalho e vontade de acertar. Trabalhei muito para chegar onde cheguei, e tenho uma história de vida que pode ser testemunhada pela cidade que me acolheu. Minar minha can-

didatura ou tentar fazer com que ela se esvazie só pode ser fruto da imaginação de pessoas que pensam pequeno, que acham, que eu não posso responder a isso com atos e fatos.

**Como está sua campanha hoje?**

PO - Veja, embora eu diga que sou candidato, que quero ser governador. Na verdade ninguém ainda de fato é candidato. No caso do PFL, o candidato de fato e de direito somente virá após a Convenção do Partido, que acontecerá em junho. Até lá, eu continuarei trabalhando, provando a comunidade que sei administrar e sei como organizar uma cidade. Faço isso há anos. Como empresário, adquiri experiência e sabedoria o suficiente para entender que uma cidade precisa de um gestor, de uma pessoa que saiba como administrar recursos e como proporcionar melhor qualidade de vida às pessoas. Aprendi como parlamentar a entender as necessidades do povo, de uma família, do cidadão e de todos os segmentos que nos envolvem diariamente. Não sou homem de tapinha nas costas, de fazer promessas, de enganar e mentir. As emendas que tenho apresentado no Senado, os projetos que defendo e os benefícios que já consegui para o brasileiro

provam isso. Talvez, com o devido respeito aos meus colegas candidatos, eu seja o único político de Brasília que tenha uma história de vida a contar, com tanta riqueza de conteúdo. Sem me alongar, desafio o leitor para que ele mesmo, pessoalmente, pesquise a vida dos demais candidatos, e compare com a minha. Vamos ver, com o devido respeito, quem já fez mais por Brasília do que eu. É só pesquisar.

**Qual a importância do governador Roriz na eleição do ano que vem?**

PO - Ele é importante agora e será sempre. É um político nato, competente, trabalhador e apaixonado pela cidade que ele dirige há tantos anos. Quem conhece Brasília, mesmo que não simpatize com Roriz, não tem como não reconhecer sua eficiência como governante. Ele sabe os problemas da comunidade, e procura resolvê-los de forma rápida, direta e objetiva. É um homem simples, sem luxo, sem ostentação e que vai ao encontro do povo sempre que pode. Tem quase 80% de aprovação nas pesquisas e isso não é pouca coisa. Seu nome é respeitado em todo o país. Isso dá bem a dimensão da importância de seu nome e do que representa estar ao lado dele em qualquer eleição.

**GOSTOSO TODO DIA!!!**

**Pão  
Dourado**  
Pães e Delícias

**TUDO PARA  
SUA FESTA**



Encomendas:

**3568-0468**

QE 15 - Guará II

www.paodourado.com.br

Pelo terceiro ano consecutivo Eleita a melhor padaria de Brasília

**Prêmio TOP BAKER 2004**



# Câmara Legislativa promove audiência para discutir Plano Diretor do Guará

Deputados querem ouvir mais sugestões antes da votação no projeto do governo

Os moradores do Guará vão ter nova oportunidade para discutir e apresentar sugestões para o Plano Diretor Local (PDL) da cidade. A Comissão de Assuntos Fundiários (CAF) da Câmara Legislativa promove mais uma audiência pública sobre o assunto, dia 12, às 10h, no auditório da Administração do Guará. A decisão foi tomada pelos deputados que compõem a CAF diante das reclamações de lideranças comunitárias e moradores de que as discussões promovidas pela Secretaria de Desenvolvimento e Habitação não foram suficientes para dirimir todas as dúvidas e que não teriam sido acatadas várias sugestões da comunidade. Por sua vez, os deputados distritais querem ter mais elementos para votar o PDL além do relatório encaminhado pelo GDF.

Na Câmara Legislativa, um grupo de deputados opositores resistem à determinação do governo de aprovar o PDL do Guará ainda este ano, enquanto os parlamentares da base governista entendem que não há motivos para adiar a aprovação, principalmente porque ficaria difícil aprovar um projeto dessa envergadura num ano eleitoral.

Depois que o projeto chegou à Câmara, os deputados passaram a ser pressionados para incluir alterações que interessam a determinados segmentos ou mesmo a interesses particulares, com o argumento de que as reivindicações não foram ouvidas pelos técnicos da Secretaria de Habitação na elaboração do relatório final. Por outro lado, deputados da oposição protestaram contra a pressa do governo para a aprovação. A deputada Arlete Sampaio (PT), integrante da CAF, apresentou requerimento transferindo as

audiências e a votação para o mês de fevereiro, mas foi vencida pelos votos da líder do governo Anilcéia Machado (PMDB), Wilson Lima (Prona), e da presidente da Comissão Ivelise Longhi. No requerimento, Arlete argumentava que precisaria de tempo para avaliar os impactos sobre o meio-ambiente, a qualidade de vida e infraestrutura do Guará. "É preciso verificar, por exemplo, a situação da Bacia do Paranoá", lembrou.

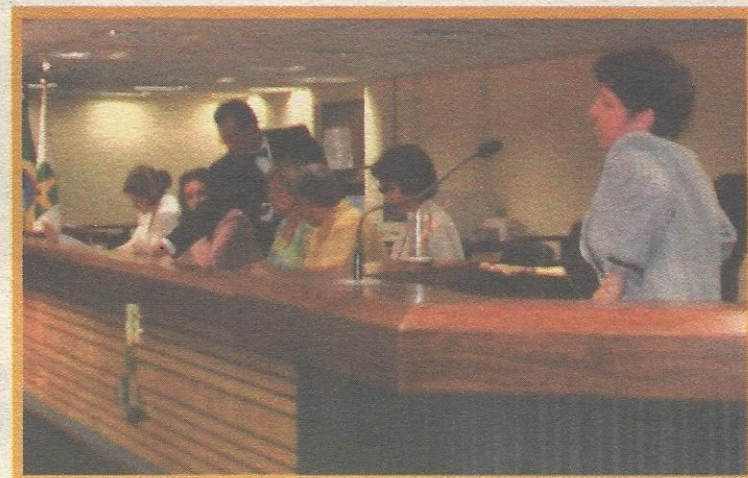
Para Ivelise Longhi, é necessário iniciar imediatamente o processo de apreciação do PDL do Guará - o do Gama também seria apreciado agora mas está sendo adiado para 2006 por ser mais complexo. "Temos de deixar nos PDLs instrumentos que permitam adaptações visando a revisão do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT)", afirmou. Para a deputada Anilcéia Machado, "a Câmara Legislativa possui experiência suficiente para avaliar as propostas do Executivo num curto espaço de tempo".

## Apresentação

Para conhecer melhor o PDL do Guará, os membros da Comissão de Assuntos Fundiários promoveram um debate na Câmara Legislativa depois da apresentação do projeto por parte da secretária de Habitação, Diana Mota, e a subsecretária Gisele Mascarenhas Mol. Mesmo diante das explicações dos técnicos e da defesa das deputadas Ivelise Longhi (PMDB), Anilcéia Machado (PMDB) e Maria da Guia (PSDB) e do deputado Wilson Lima (Prona), a deputada Erika Kokay (PT) insistia na necessidade de adiar a discussão. "O PDL do Guará prevê um adensamento de cem mil pessoas. Isso é um impacto que precisa ser melhor

estudado", protestou a deputada. Outro que protestou foi o deputado Chico Vigilante (PT) para quem o "Estatuto das Cidades precisa ser cumprido. Não se pode aprovar um projeto que vai mexer com toda a vida da cidade sem discussão com a comunidade", diz ele.

Além da participação da comunidade na audiência pública do dia 12, alguns deputados preparam emendas para alterar alguns itens do projeto. Essas emendas poderão ou não ser acatadas pelo governador Joaquim Roriz quando for sancionar o projeto.



Deputados conheceram todos os detalhes do PDL do Guará, apresentados pela Secretaria de Habitação

## Câmara solicita estudos detalhados do PDL do Guará

Para que pudessem embasar melhor as votações e tirar todas as dúvidas, os membros da Comissão de Assuntos Fundiários (CAF) receberam da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação os estudos e critérios que embasam a elaboração dos Planos Diretores do Guará/SIA e do Gama, através da própria secretária Diana Motta.

Diana compareceu à CAF a convite de sua presidente, deputada Ivelise Longhi (PMDB), que avaliou estar, assim, contribuindo para a superação dos pontos controversos.

Em sua apresentação, a secretária revelou que todos os desdobramentos da elaboração dos planos foram documentados, inclusive os seminários e audiências públicas promovidas com a participação das comunidades interessadas.

Diana enfatizou que os planos diretores têm de expressar a função máxima das

cidades e que representam uma contribuição à cidadania, na medida em que prevê instrumentos para que cresçam de forma organizada e sustentada. No caso do Guará, por exemplo, entende que o adensamento é desejável.

A deputada Anilcéia Machado (PMDB) considerou oportuno o comparecimento da secretária Diana Motta à comissão, salientando que a atitude revela o interesse do governo em intensificar as discussões a respeito da matéria e possibilitar a aprovação dos planos.

A apresentação foi acompanhada ainda de detalhamento técnico de alguns pontos do PDL por parte da Subsecretária de Desenvolvimento Urbano e Habitação, Giselle Moll Mascarenhas.

Para a secretária Diana Motta a solicitação da Câmara Legislativa "mostra o interesse da casa em tomar as decisões considerando os aspectos técnicos apresentados pelo governo". Ela admite, entretanto que a Câmara possa fazer alterações

no PDL, "até para aperfeiçoar o que foi feito".

Foram apresentados aos deputados os estudos dos impactos na rede de abastecimento de água e esgoto, elaborados pela Caesb.

## Votação

Para a presidente da CAF, Ivelise Longhi, depois do detalhamento do PDL do Guará não há motivos para que os deputados aleguem desconhecimento do projeto para adiar a votação.

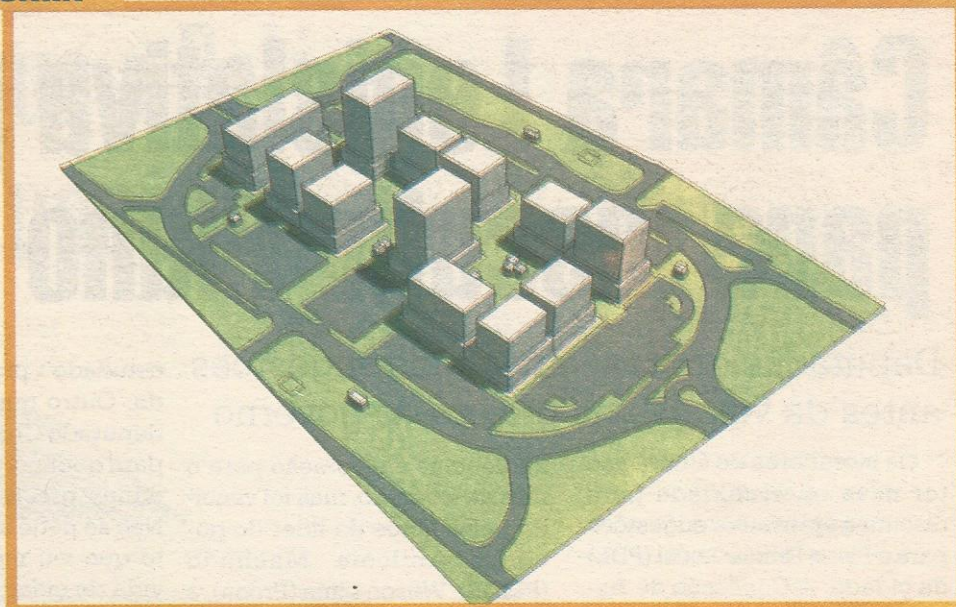
"O próximo ano será difícil, por causa da campanha eleitoral. Além disso, já estamos com o PDL do Gama em processo de apreciação e vamos receber o PDL de Planaltina e Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) do Distrito Federal".

A deputada acredita que a audiência pública do dia 12 vai dirimir todas as dúvidas da população e subsidiar ainda mais os deputados para a votação do PDL do Guará.





Serão criadas cinco novas quadras entre as OE 38, 42, 44 e Colônia IAPI



No centro do Guarú II vão ficar os Centros Comuns I e II

# Obras no Guarú até 2015

PDL reserva a implantação de 41 projetos na cidade em 9 anos

A principal meta do PDL do Guarú será a implantação de 41 projetos, a partir do ano de 2006 até 2015. Já para o ano que vem, o PDL prevê a ampliação da Reserva Ecológica do Guarú, com a revisão das poligonais da área, de forma a incluir em seu perímetro áreas ambientalmente sensíveis da região como, por exemplo, o campo de murundus ao lado da Quadra Lúcio Costa, a ampliação da poligonal do Bosque dos Eucaliptos (Entre as OEs 42 e 44) para correta proteção de nascente e incorporação de parte da antiga lagoa de oxidação da Caesb.

Ainda para 2006, o PDL também prevê a implantação de projeto de transformação da paisagem urbana do SIA, com a criação de marcos de referência e remoção dos quiosques irregulares, além da abertura de mais vias de ligação entre os trechos, padronização dos quiosques regularizados, com

altura máxima de três metros e uso exclusivamente comercial; implantação de equipamentos de saúde e segurança no SIA, com pelo menos uma delegacia, um centro de saúde e um centro de atendimento social requalificação da malha viária SIA, criando novos acessos e melhorando a ligação com regiões vizinhas.

O governo pretende também em 2006 a implantação de acesso para pedestres e ciclistas entre o Guarú II e o ParkShopping, prevendo-se ciclovias e calçadão ao longo da EPGU remoção de ocupação irregular e desobstrução dos becos no Guarú II, garantindo largura mínima de seis metros da área pública.

Em 2007, o PDL estipula a revisão do traçado da Avenida Central e vias internas do Guarú II, assim como a implantação de novas vias ligando a Avenida Contorno do Guarú II à Central, elaboração de projeto

para a abertura de vias de interligação entre o SIA e o Setor Complementar de Indústria e Abastecimento (SCIA), elaboração de projeto para transformação em área residencial do local hoje utilizado como depósito de areia no SIA, implantação do projeto da expansão do SIA, implementação do projeto das OEs 48, 50, 52, 54 e 56, no Guarú II, para atendimento da política habitacional do GDF, elaboração e implementação do Projeto do Centro Comunal I e do Centro Comunal II, no Guarú II; obras de melhorias viárias entre Guarú II e via EPIA e entre Guarú II e Núcleo Bandeirante, implantação da estação 14 do Metrô, na área do Centro Metropolitano e revitalização da EPTG, no trecho correspondente ao Guarú.

Para 2008 o PDL prevê a conclusão e regularização da ocupação urbana de colônias agrícolas, com a aprovação dos pro-

jetos de parcelamento das chácaras, a serem elaborados pelo proprietário da terra, implantação de programa para a regularização fundiária e de uso para fins urbanos e ambientais nas áreas contíguas ao Córrego Vicente Pires, englobando as colônias agrícolas Bernardo Sayão, Águas Claras, Vicente Pires e IAPI, implantação de pistas marginais às vias EPCL e EPTG, implantação de via perimetral Norte/Sul no Guarú, junto à linha férrea ampliação do Setor de Oficinas (SOF), elaboração de projeto de reabilitação urbana das Quadras Econômicas Lúcio Costa e Vila Tecnológica prevendo revisão de sistema viário interno, implementação de projeto que contemple uma rede de ciclovias entre o Guarú e o SIA.

Em 2010 a implementação de infra-estrutura do projeto urbanístico para o Pólo de Moda elaborado pela Seduh, com estudo de viabilidade de faculdade ou instituição de ensino técnico profissionalizante voltado à moda, estilismo e tecnologias afins, requalificação da área da Feira do Guarú e adjacências, de forma a garantir o correto desempenho da atividade comercial e a sua estruturação como pon-

to turístico.

Até 2015 deverão ser realizadas a implementação do Projeto do Centro Metropolitano do Guarú com novas áreas e reparcelamento do Cave, que prevê hospital (de abrangência regional), colégio, biblioteca pública e delegacia de polícia elaboração e implementação de projeto para a área do Centro Educacional nº 3 (Centráo), Guarú II, a elaboração de projeto urbanístico para áreas de uso misto (residencial, comercial e institucional) no Guarú I, elaboração e implementação de projeto para ocupação urbana da área do Jockey Clube, elaboração de projeto para a urbanização e reparcelamento da área adjacente ao lote da Radiobras, elaboração de projeto para a urbanização e reparcelamento da área adjacente ao lote do ParkShopping, cujo projeto urbano será vinculado ao Boulevard Metropolitano, elaboração de projeto para a urbanização e ocupação da área de uso da TASA, elaboração de projeto para a urbanização e reparcelamento da área adjacente à via EPTG, junto à Colônia Agrícola Águas Claras, elaboração e implementação de projeto para ocupação urbana da área do Peleão e adjacências.

## DROGARIA

Medicamento Genérico



## HORIZONTE

Aceitamos  
Cheque Pré e  
Cartões de Crédito

QI 25  
568-0080  
568-0188

QE 17  
382-7963  
382-8913

QE 26  
381-3476  
568-0323



## CAPRICHOS IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293



# Subsecretária de Habitação GISELE MOL

## "O PDL do Guarará é o que teve maior participação da comunidade"



A polêmica criada em torno do PFL do Guarará na Câmara Legislativa, que não teria sido suficientemente debatido na comunidade, é rebatida pela subsecretária de

Desenvolvimento e Habitação, Gisele Mascarenhas Mol, que coordenou as discussões do projeto. Para ela, o que há é apenas desinformação sobre o PDL do Guarará.

Depois que o projeto chegou à Câmara Legislativa está havendo muita polêmica em relação ao PDL do Guarará. Deputados e lideranças comunitárias alegam que não houve muita oportunidade para debate sobre o assunto.

Gisele - Há muita desinformação. A maioria das críticas é por falta de conhecimento do que aconteceu desde o início. O PDL do Guarará foi o que houve mais participação da comunidade. Desde março promovemos várias apresentações e audiências públicas, com ótima participação da comunidade. Em todas as audiências o auditório da Administração estava cheio e todos tiveram a oportunidade de se manifestar. Está em dúvidas que não acompanhou essas discussões.

Os deputados alegam que não tiveram a oportunidade de conhecer melhor o projeto antes da votação.

Gisele - Convidamos todos os deputados distritais para os debates e poucos compareceram, caso dos deputados Izalci, Maria da Guia, Roney Nemer e assessores da deputada Ivelise Longhi. Não houve interesse dos próprios deputados. Convidamos também o Ministério das Cidades, que esteve representado pelo ex-deputado Antonio Cafu. Portanto, eles não podem reclamar que não tiveram oportunidade de conhecer e debater o projeto antes. Mesmo assim, acreditamos que não ficaram dúvidas no debate promo-

vido na Câmara com os deputados e assessores.

A Câmara Legislativa tem o poder de alterar o PDL, através de emendas. Há risco de alterações significativas?

Gisele - O projeto foi elaborado a partir de sugestões de técnicos, da comunidade e levou em considerações estudos técnicos ambientais, urbanísticos e de tráfego. As alterações que consideramos possíveis foram feitas durante as audiências e pelo Conselho de Planejamento do DF (Conplan). As alterações que a Câmara quiser fazer terão que ter embasamento técnico também. Acreditamos que haverá responsabilidade da Câmara na votação.

Uma das críticas, principalmente das lideranças comunitárias, é que a maioria das sugestões não foram aceitas.

Gisele - Não foram aceitas as que não atendiam os aspectos técnicos. Temos a listagem de todas as perguntas e participações. Por exemplo, a maior reclamação é das lideranças da QE 40, que querem aumentar o potencial construtivo da quadra além do limite possível. Acatamos também a reclamação em relação à habitação coletiva nas residências de forma a evitar a especulação imobiliária através do parcelamento do lote. Foi uma reclamação pertinente e por isso foi

acatada.

As lideranças da QE 40 querem isonomia com a Área Especial 4A, aquela dos lotes grandes ao lado da pista de contorno, que ganhou um potencial construtivo maior. Por que a diferença?

Gisele - Os lotes da QE 40, por serem menores, não precisam de garagem e os proprietários não são responsáveis pelos problemas que criam na área pública com o excesso de trânsito e de falta de estacionamento. Com a Área 4A é diferente, porque a construção terá que prever uma vaga na garagem para cada unidade, ou seja, conforme o tamanho da obra serão três ou quatro subsolos. Outra diferença é que os lotes estão ao lado de uma avenida, onde o trânsito flui mais facilmente, e a QE 40 é uma área central, de tráfego lento. Além disso, já havia uma lei aprovada e uma NGB regulamentada para a 4A e o PDL apenas respalda o que estava previsto.

O Potencial Construtivo para os edifícios residenciais da avenida central foi ampliado de 3 para apenas 3.5 vezes o tamanho do lote, quando a reivindicação apresentada era para 4 vezes. Por que não foi acatada?

Gisele - Foi analisada a capacidade de suporte da via central do Guarará em relação ao

trânsito e o atendimento da infra-estrutura, principalmente o abastecimento de água. Imagine que cada 50 metros de construção, ou um quarto, será mais um veículo para estacionar. O PDL foi elaborado pensando no futuro da cidade.

A principal crítica dos deputados de oposição é que o PDL vai provocar um rápido adensamento do Guarará, com a criação de milhares de unidades residenciais e comerciais.

Gisele - É bom ficar claro que o PDL é para ser executado até 2020. Isso não quer dizer que tudo o que foi proposto será executado. Vai depender da demanda. O Plano Diretor prevê a cidade no futuro, o que pode acontecer com ela, e planeja as consequências para evitar perda na qualidade de serviços e de vida. O PDL do Guarará foi baseado em estudos feitos pela UnB, que projetou o crescimento da região do Guarará baseado no que existe hoje e na demanda.

A sra. acredita que haverá demanda para tanto nesse período?

Gisele - Acreditamos sim. Brasília está crescendo muito rapidamente, principalmente na região central, onde está o Guarará. Além disso, o PDL pode ser revisto de quatro em quatro anos e pode ser alterado se não hou-

ver a demanda prevista inicialmente.

Lideranças do chamado Guarará-Sul (Qes 38, 42, 44 e 46) estão preocupadas com o Bosque dos Eucaliptos, ao lado da QE 38, área que está sendo reivindicada pelas cooperativas e associações de moradores. O Parque corre risco?

Gisele - Pelo contrário. A área original do Bosque dos Eucaliptos era de 3,04 hectares e foi ampliada no PDL para 9,39, ou seja, triplicou.

Quando será implantado o Centro Metropolitano? Porque há o problema da rede alta tensão...

Gisele - Cabe ao PDL prevê o ordenamento territorial da cidade. Daí para frente vai depender do interesse do governo em disponibilizar as áreas. No caso, a iniciativa deve ser da Terracap. Acreditamos que não vai demorar muito, porque há interesse na implantação imediata da Via Interbairros, que vai interligar Samambaia e Taguatinga ao Plano Piloto passando pelo centro do Guarará. Como haverá a necessidade do aterramento da rede de energia de Furnas, o governo vai aproveitar para fazer o adensamento das margens da Via Interbairros e com isso reduzir o custo do transporte coletivo e revitalizar o Guarará, que não possui um bom centro comercial, como deve ser uma cidade com todas as suas necessidades atendidas, inclusive de equipamentos públicos.

"Acreditamos na responsabilidade da Câmara"

"A prioridade é o Centro Metropolitano do Guarará"

"Todos tiveram a oportunidade de participar"

"O PDL não é para ser implantado de imediato"



Olha só as portas que a Bali  
está abrindo pra você.

Venha  
conhecer a  
nova linha  
1.0 Flex e  
1.4 Flex.



As melhores  
condições de  
pagamento  
para o seu  
Fiat Okm.

CONCESSIONÁRIA  
**FIAT**

**BALI**  
AUTOMÓVEIS

Sia Trecho 4 e Cidade do Automóvel  
Tels.: 362 6230 • 363 9099



# FELIPE GUIMARÃES

## Do Guar´ para o mundo

Maior revelao do kart brasileiro, piloto sonha em chegar à F´rmula 1

O guaraense pode ir se preparando para torcer por um corredor da terra na F´rmula 1. No ´ exagero. No ritmo em que est indo a carreira, Felipe Guimarães (Equipe FW), 14 anos, tem tudo para ser mais um representante brasileiro na maior categoria do automobilismo mundial.

Considerado a maior revelao do kart brasileiro atualmente, Felipe Guimarães, filho do empresrio guaraense Wellington Guimarães (FW Autom´veis), se prepara para migrar para o automobilismo, mas, antes quer ganhar todas as provas do kart. O curr´culo permite o desafio. Nos ´ltimos sete anos foi o piloto que mais venceu a Copa Brasil (cinco t´ulos e um vice), al´m de vencer todas as categorias Das competiões em Bras´lia. Somente em 2006, Felipe venceu o brasilei-

ro, o Pan-Americano e a Copa Brasil e lidera o Paulista. Pelo quarto ano seguido foi indicado para o prêmio Capacete de Ouro (ficou com o Bronze), em que apenas dez destaques nacionais do automobilismo so indicados, que foram avaliados por 64 jornalistas especializados - o prêmio foi para o paulista S´rgio Gimenez, 25 anos, que teria se valido da fora de So Paulo, de onde ´ a maioria do j´ri.

### F-3 como trampolim

A partir de maro, quando completa 15 anos, Felipe passa a dividir o kart com os treinos de preparao para a F´rmula 3 Sul Americana, um dos degraus para a F´rmula 1, o sonho do piloto, que tem o apoio incondicional dos pais Wellington e Gilene, que o acompanham em todas as competiões

*Erger troféu virou rotina para piloto guaraense*



desde os seis anos, quando ele comeou a competir no Kartódromo do Guar´.

Desde o in´cio, Felipe foi considerado um talento para o automobilismo e recebeu o prêmio de revelao do kart. Um ano depois foi campeão brasileiro da categoria (por idade), rotina que no parou mais. Ganhou todos os t´ulos que disputou a partir de ento.

### "Patroc´nio"

O sonho de chegar à F´rmula 1 depende de patroc´nio, o

que ele ainda no conseguiu, a no ser do pr´prio pai. Por isso, quer jogar todas as fichas na F´rmula 3, a porta de entrada para a Europa.

"´ tudo ou nada. No posso queimar etapas e nem perder oportunidades para conseguir o sonho de me tornar um dos representantes brasileiros na elite mundial", diz o determinado Felipe. E quem acompanha a carreira do piloto no tem d´vidas de que esse momento chegar, pela determinao e pelo talento.

# Água Vida ´ campea de natao do DF

Academia do Guar´ vence competio novamente

A Academia Água Vida voltou a vencer o Festival Interacademias de Bras´lia, competio que re´ne cerca de 30 equipes de clubes sociais, academias e escolinhas da Secretaria de Esporte e Lazer.

Al´m de vencer a competio pela soma de pontos, a

Água Vida teve os recordistas e as revelaões da competio.

O Interacademias de Natao ´ realizado todos os anos em quatro etapas. A academia do Guar´ j havia ganhado outras seis competiões. Este ano, participou com 48 atletas.



Thiago Almeida (pr´-mirim), Aline Hayla (peito) e Daniel Vasconcelos (nado livre)



Vítor Vilac Soares e Natlia Tavares campees da categoria 6 anos.



Academia do Guar´ mant´m a tradio de revelar atletas para a natao do DF



## UMA BOUTIQUE DO PÃO

Mas não é só beleza. Depois da reforma, a Europão passou a ser uma das mais completas panificadoras do Guará, com um mix variado para fazer um café da manhã, uma festa ou um lanche completos. Salgados, doces, tortas, variedades de pães, tábua de pães, tábua de frios, sanduiche de metro, tábua de pastas, etc



**FAÇA SUA  
ENCOMENDA  
3568.3588**



QE 34 BLOCO A - GUARÁ II

# Defesa Civil faz recomendações para o período das chuvas

Todo cuidado é pouco no período das chuvas. Aumentam os riscos de acidentes no trânsito, de desabamento de árvores, construções e placas. Por isso, o Comitê de Defesa Civil do Guará alerta a população para alguns cuidados que devem ser tomados para evitar os contratemplos.

De acordo com o presidente da Comissão, Edmar Barbosa de Oliveira, uma das providências é a poda das árvores próximas das casas e a verificação de falhas nos telhados e na fiação elétrica. "É importante também desobstruir calhas e bueiros, para evitar alagamentos", diz ele. Outra recomendação é evitar equipamentos elétricos molhados ou danificados por causa do risco de curto circuito e choque.

Durante as chuvas fortes, ele recomenda ficar longe das árvores mais altas, que atraem



Água empoçada esconde riscos para os motoristas

raios. "Depois das chuvas é preciso verificar a água que for beber, que pode estar contaminada.

No trânsito, obedeça a sinalização e não pare o carro próximo de árvores e postes, porque os ventos fortes podem

derrubá-las e arrebentar os fios causando sérios acidentes. "Diminua a velocidade e procure aumentar a distância dos outros veículos, além de prestar bastante atenção nas poças d'água que podem estar ocultando buracos", alerta.

## O metrô vai funcionar em horários especiais neste Natal.



Pensando na segurança e no conforto da população, o GDF estendeu o horário de funcionamento do metrô neste fim de ano. Isso vai facilitar as compras natalinas, melhorar o trânsito e evitar transtornos para muita gente. Confira os horários abaixo.

Para mais informações, ligue 3353-7373.

16/12 - Sexta - de 6h às 22h30  
17/12 - Sábado - de 10h às 22h30  
18/12 - Domingo - de 10h às 20h  
19/12 - Segunda - de 6h às 22h30  
20/12 - Terça - de 6h às 22h30

21/12 - Quarta - de 6h às 22h30  
22/12 - Quinta - de 6h às 22h30  
23/12 - Sexta - de 6h às 22h30  
24/12 - Sábado - de 10h às 19h





# Superando os limites

Projeto oferece no Guar4 esporte a 108 portadores de defici4ncias

Luciana, 11 anos, n4o tem os movimentos das pernas. Francisco, 10 anos, sofre de uma miopatia muscular, que impede o desenvolvimento dos m4sculos. Juliana, 9 anos, 4 portadora da S4ndrome de Down. Duda, 12 anos, sofre de uma defici4ncia que impede o desenvolvimento do corpo sem afetar o c4rebro. Sandro, 16 anos, 4 deficiente visual. Em comum entre eles a pr4tica do esporte. Os cinco s4o apenas exemplos entre os 108 alunos portadores de defici4ncias atendidas pelo Programa de Educa4o F4sica e Desporto 4s Pessoas com Necessidades Especiais (Propne) no Guar4.

O programa padece do mesmo problema de todos os outros programas sociais do governo, a falta de recursos, superada pelo amor 4 causa e 4 profiss4o demonstrados pela professora Nilva Rosa, coordenadora do programa no Guar4, atrav4s da ger4ncia de En-

sino Especial da Secretaria de Educa4o. At4 para a pr4tica dos esportes 4 preciso criatividade da coordenadora, porque n4o h4 espa4os adequados para atendimento aos portadores de defici4ncias, privil4gio que n4o 4 s4o do Guar4.

"A pr4tica de esporte n4o serve somente para reduzir algumas defici4ncias f4sicas, mas, principalmente para elevar a auto-estima dessas pessoas, que descobrem que s4o capazes de desenvolver outras atividades al4m dos seus limites at4 ent4o", explica Nilva. O esporte, segundo ela, desenvolve a disciplina, desperta a competitividade e promove a integra4o com o mundo externo, principalmente da crian4a.

O envolvimento da professora Nilva com o projeto chega a ser mais emocional do que profissional. "Quem trabalha com o portador de defici4ncia acaba se envolvendo de for-

ma muita afetiva com eles. Fora do per4odo de aula, atendo pais e os pr4prios alunos, inclusive na minha casa", conta. Como a maior parte da clientela 4 de alunos da Estrutural, o envolvimento de quem participa 4 ainda maior, por causa da car4ncia financeira. "J4 tive que levar t4nis, me4o e cal4o de meus filhos e do marido para que algumas dessas crian4as pudessem competir", diz ela.

A professora orgulha-se de contar que uma aluna sua, Katy Ketlen Cordeiro, deficiente moradora da Vila Estrutural, representou Bras4lia no Jogos Sul Americanos de Atletismo, este ano.

As modalidades atendidas no projeto s4o: hidroestimula4o, nata4o, atletismo e futsal.

## Benef4cios

Para as m4es das crian4as atendidas pelo projeto, a pr4tica de esporte transformou a vida dos seus filhos. "Meu filho sofria de pris4o de ventre, vivia internado com pneumonia e sentia muitas c4imbras e tinha muitas dificuldades para dormir. A diferen4a hoje 4 enorme depois que passou a praticar esporte", conta Cristiane Vascoceles, m4e de Francisco, que sofre de miopatia muscular, que impede o desenvolvimento dos m4sculos.

M4e de Luciana, que n4o tem os movimentos da parte inferior e pratica nata4o, Adriana Alves tamb4m percebeu diferen4as na parte f4sica e emocional da filha. "Ela melhorou todos os outros movimentos do corpo, o lado emocional, sente-se mais confiante e n4o sente preconceito pela defici4ncia f4sica".



Nilva acompanha uma aluna que n4o possui os movimentos inferiores



A competi4o estimula a auto-estima das crian4as portadoras de defici4ncias



O esporte promove a integra4o e a socializa4o dos alunos

Prepare-se no IPC.  
O pr4ximo  
**CABE4O**  
a passar na prova  
ser4 voc4!

- Supletivo a Jato
- Turma de Concurseiros
- Pr4-PAS e Pr4-vestibular (Com Seguro-Aprova4o)
- Refor4o e Acomp. Escolar

**IPC**  
Cursos

3568-1031 / 3567-2061

Guia do Guar4 - Tamanho: 15,5 x 10,3 cm.

**EL4TRICA LARA**  
Material el4trico e acess4rios para eletrodom4sticos em geral  
Oficina, autorizada e especializada

WALITA FAET BLACK & DECKER Electrolux T4ME ARNO LORENZETTI

QE 07 Bloco B Loja 2  
Guar4 I - DF

Fones: 567.2073 / 381.0744  
Fax: 567.4510

**Tha4s Imobili4ria**  
www.thaisimobiliaria.com.br

Administra4o, Avalia4o. Compra e Venda de Im4veis com experi4ncia de 25 anos no mercado imobili4rio. Ligue ou fa4a-nos uma visita. Temos o maior prazer em servi-lo.

**VENDAS**  
PABX (61) 3568-3355

**ALUGUEL**  
(61) 3568-2225  
Fax (61) 3568-7387

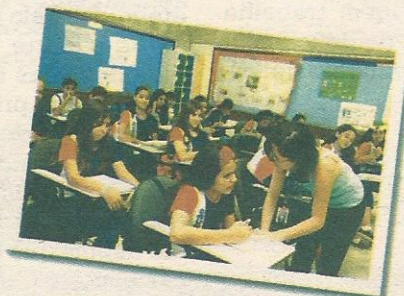
QE 07 Bloco C  
Salas 105/108 - Guar4 I  
(Centro Comercial do Guar4 I)



# PROJEÇÃO À TARDE?

SÓ PARA QUEM CHEGAR CEDO!  
TURMAS DE 1<sup>a</sup> A 4<sup>a</sup> SÉRIE

Comunicar



## COLÉGIO PROJEÇÃO GUARÁ

TURMAS MANHÃ E TARDE. MATRÍCULAS ABERTAS.

[WWW.PROJECAO.BR](http://WWW.PROJECAO.BR) • 3382-2772

FACULDADE PROJEÇÃO/FACIBRA  
VESTIBULAR SIMPLIFICADO  
DIÁRIO E GRATUITO. AGENDE O SEU!

**projecção**  
Educação para toda a vida

QE 20 - Área Especial E - Guará I



# GUARÁ VIVO

JOEL RODRIGUES



## A GALOPE

O ano está acabando mas algumas coisas marcaram 2005 na área social. O Programa do GDF, "Limpeza a Galope" foi um deles. Esse programa promove várias atividades com os carroceiros, orientando-os para novas atividades profissionais.

No Guará, a diretora de Desenvolvimento Social, Alamarque Bernardes, tem feito um bom trabalho, orientando sobre a importância da limpeza da cidade e, inclusive, levando o pessoal até para o cinema. Esta turma humilde e trabalhadora merece todo o apoio.

## LUZES DO NATAL

O Guará está se iluminando para o Natal e é importante que o morador se sensibilize e adorne sua casa, seu apartamento ou sua janela. É muito bom ver a cidade decorada e cheia de luzes. A Administração Regional está fazendo a parte dela. O responsável pela bela decoração de Natal no Guará é o diretor de Cultura, Willian Ney.

## DESASFALTANDO

Os moradores da QE 26 estão reivindicando um recapeamento da pista que dá acesso ao centro do Guará II. Na verdade, praticamente todo o Guará II está precisando ser recapeado.

## POR DENTRO DO GUARÁ

Aos poucos as faculdades do Guará vão se tornando em centros formadores de opinião. Ultimamente tem melhorado bastante o nível dos debates e palestras realizadas nos auditórios e nas salas das faculdades do Guará.

Autoridades e intelectuais

de alto nível estão participando constantemente e discutindo com os estudantes e moradores do Guará importantes temas locais e nacionais. É a cultura se manifestando em sua forma mais refinada na nossa cidade e quem participa destes eventos não se arrepende.

## GENTE QUE FAZ O GUARÁ

O município de Martinho Campos, no Interior das Minas Gerais, tem muito a ver com o Guará. Foi de lá que veio há mais de 30 anos um excelente profissional da beleza. Trata-se de José Tarcizio da Silva, empresário dedicado à sua profissão e referência no Distrito Federal na sua área de atuação.



Tudo começou com uma pequena loja na QI 08, no Guará I, nos anos 70. No iní-

cio o salão se dedicava mais ao público masculino, mas logo cedo Tarcísio, com seu jeitinho mineiro, percebeu que seus horizontes poderiam ser ampliados e hoje, além de ter recebido inúmeros prêmios de qualidade, é respeitado e querido também pelo público feminino. Atualmente Tarcísio, está instalado na QI 11 e também é presidente do Rotary Club do Guará.

## Cantata de Natal

Uma boa opção para o dia 25 é ouvir a Canta Especial de Natal, pelo coral da Igreja Assembléia de Deus, às 9h30, na QE 5 do Guará I.

Quem não viu perdeu o lindo espetáculo proporcionado por 600 crianças da Escola Classe 5, que apresentaram a Cantata de Natal, ao lado do presépio montado em frente à Administração do Guará. Lindo!

Por falar em Natal, palmas para o criativo administrador Heleno Carvalho pela decoração das ruas da cidade. De muito gosto. Importante é que foi toda confeccionada pela Casa da Cultura.



Outro exemplo de harmonia é o casal Heleno Carvalho, administrador do Guará, e sua simpática Carla.

# Gente

Fátima Souza



## Apae desativada

Infelizmente a Apae vai desativar o belo projeto que mantinha na sede do Rotary Guará.

Os cerca de 40 alunos que participam do núcleo do Guará serão transferidos para a Asa Norte.

## Maria da Guia

A nossa deputada do Guará está aproveitando bem o espaço na Câmara Legislativa. Atuante e inteligente, ela tem sido uma revelação do legislativo. Quem a conhece já esperava isso.



Belo exemplo de família é a do deputado Izalci Lucas e Ivone. Ivone é simpatia e presteza em pessoa e os filhos Marcelo, Serginho e Renato estão sempre presentes nas atividades dos pais. Izalci, mesmo no primeiro mandato, e como secretário de Tecnologia, tem se revelado um importante homem público.

## Festa dos servidores da Administração do Guará

Cerca de 500 pessoas, entre funcionários e familiares, participaram da festa de confraternização promovida pela Administração

do Guará, prestigiada também pelos deputados Tadeu Filippelli, José Roberto Arruda, Izalci Lucas e pelo senador Paulo Octávio (fotos).



# NUTRICARNES

## TUDO PARA CHURRASCO

Carnes Bovinas, Suínas, Aves, Salgados para Feijoadá, Carvão, Churrasqueira, etc

QE 19 - Bl.A Loja 2- 3568.7503  
SÓ CARNES - QI 05 - 3568.2674



Matrículas abertas

# ESCOLA TANERAMA

## PORQUE EDUCAR É TUDO

- ◆ Informática
- ◆ Brinquedoteca
- ◆ Videoteca
- ◆ Projeto de Leitura
- ◆ Parceria Escola/Família
- ◆ Projeto Lanche Saudável
- ◆ Corpo docente capacitado
- ◆ Ambiente Estimulante

QI 11 - Conjunto "F" Casa 05 - Guará I  
Fone: 382-8201 - Fone/Fax: 383-3198



A Evolução do Ensino.

A Evolução da Vida.



Conheça as vantagens de  
estudar no **Colégio Maxwell**

- Projeto pedagógico com ações solidárias e educativas compatíveis com os desafios atuais.
- Professores qualificados.
- Sala de Multimídia, com Datashow e TV de Projeção de 52".
- Biblioteca equipada com computadores conectados à internet.
- Laboratório de Informática com acesso à internet.
- Laboratórios de Química/Física/Biologia/Inglês/Artes.
- Ginásio Poliesportivo coberto, com duas quadras, banheiros e vestiários.
- Portal Educacional ( o maior da América Latina ).
- Cozinha Experimental.
- Segurança Interna.
- Fácil Localização.



Que o Natal seja um momento especial  
de muitas felicidades, amor e renovações.  
E que o Ano Novo traga prosperidade,  
novas conquistas e conhecimentos.

