

CERCO ÀS INVASÕES

A Administração do Guará, com o respaldo do governador Arruda, começou a atacar as invasões de áreas públicas na Região do Guará. Mapeamento aéreo mostra o descontrole das ocupações. Operação para retirada das ocupações irregulares deve acontecer até final de março.

Página 7

SQB - luxo conforto e segurança



O condomínio Super Quadra Brasília, ao lado da EPTG, desfaz o mito de que não há demanda para ofertas de melhor qualidade fora do eixo Plano Piloto-Sudoeste. 98% está vendido antes da conclusão do projeto.

Operação recolhe 5 mil ton. de lixo e entulho da cidade

Numa operação que envolveu cerca de 300 caminhões e máquinas do GDF, foram recolhidas mais de cinco mil toneladas de lixo das redondezas do Guará.

A sujeira estava acumulada desde o início do ano, porque o governo não tinha equipamentos e pessoal para o recolhimento depois que os contratos com o ICS foram encerrados.

A Administração Regional pretende controlar as áreas de desova através de fiscalização e conscientização dos carroceiros e moradores (Página 3).

João Paixão assume Parque da Cidade

Líder comunitário do Guará quer revitalizar principal área de lazer do brasiliense (Página 12).

Luciano Lima vai para Secretaria da Juventude

Assessor de Arruda deixa subsecretaria de Cultura para assumir projeto voltado para a juventude (Página 6).

Esportivo Guará já é 5º

Depois de vencer o Paranoá, time sobe na tabela e enfrenta o Luziânia no Cave, dia 3 (sábado) - Página 13.

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



Giroto na Administração do Park Way

O governador Arruda deve anunciar até o dia 10 de março o nome do guaraense Antonio Giroto, ex-chefe de Gabinete do deputado Augusto Carvalho, como o novo administrador do Park Way.

Giroto, que era um dos candidatos à Administração do Guará, entra na cota do PPS e foi também um pedido pessoal de Augusto Carvalho.

Márcia Fernandez vai permanecer no SIA

O governador deve confirmar também a permanência da ex-administradora do Guará, Márcia Fernandez, na Administração do SIA.

Márcia já está no cargo desde janeiro como administradora interina, mas Arruda já decidiu que ela será a titular daqui pra frente.

Márcia fazia parte do grupo dissidente do PMDB que resolveu apoiar Arruda na campanha, contra a vontade do presidente do partido, Tadeu Phillipelli e Roriz.



Passaporte no ParkShopping

A Polícia Federal instalou um Posto para Emissão de Passaportes no ParkShopping. Ele fica localizado no 3º Piso, em frente ao Boliche.

O atendimento é feito de segunda a sábado, das 10h às 22h, somente com hora marcada. Os contatos são: 3345-9600 ou 3345-9666. Site: www.dpf.gov.br.

O posto não atende aos domingos.

Cave melhor

O Cave será todo melhorado, com a criação de mais espaços para a prática do esporte.

Além da recuperação do Clube de Vizinhança II, que nunca funcionou, o Governo Arruda pretende recuperar as quadras e ocupar os espaços livres com outras modalidades. Boa tacada.

Nova rodoviária adiada

O Governo Arruda não pode, como pretendia, iniciar a construção da nova rodoviária interestadual, ao lado da Estação ParkShopping do Metrô, porque o Tribunal de Contas do DF suspendeu a licitação promovida no final do ano passado pelo Governo Abadia.

Técnicos do Tribunal suspeitaram que havia indícios de favorecimento a determinados grupos e solicitaram alterações no edital.

Uma nova licitação deve ser lançada até o meio do ano, para que a obra seja iniciada ainda no segundo semestre. O novo terminal vai custar R\$ 36 milhões, sendo a metade custeada pela iniciativa privada através da Parceria Público Privada - PPP.

Falta o extrato do PDL

Por conta da lentidão na nomeação do quadro do GDF, o extrato do Plano Diretor do Guará (PDL), sancionado em dezembro passado, ainda não está disponível para os engenheiros que precisam concluir os projetos de novos empreendimentos na cidade.

Estilo Lettieri de administrar

Diferente de outros administradores regionais, que preferiam decidir no Gabinete, o novo administrador Deverson Lettieri está inaugurando um novo estilo e um novo horário de trabalho.

Assim que recebe uma sugestão, seja de morador ou de assessor, ele prefere discutir as soluções *in loco*. Às vezes entre 7h e 8h da manhã.

Além de agilizar as decisões, ele passa a conhecer melhor a cidade e seus problemas.



Desafios de Alírio

Não está sendo nada fácil para o presidente da Câmara Legislativa, o guaraense Alírio Neto, a luta para moralizar a casa, que sofreu um grande desgaste nos últimos anos por conta de denúncias de mau uso do dinheiro público, nepotismo, e de má conduta de alguns deputados.

Além do corporativismo dos funcionários concursados, que não querem o controle de ponto como qualquer outro trabalhador, Alírio está tendo dificuldades com alguns deputados mais antigos, inclusive de esquerda, que não querem perder algumas benesses, como a contratação de parentes e o direito de decidir sobre compras e contratos.

Mas, como bom delegado de polícia de carreira que é, ele está disposto a não desistir de moralizar a Câmara Legislativa.

Emprego

De cada 10 pessoas que marcam audiência com o novo administrador Deverson Lettieri, sete vão pedir emprego.

Afinal, além das dificuldades da iniciativa privada, ainda vão sobrar cerca de nove mil dispensados do convênio com o ICS - o Governo Arruda pretende recontratar apenas oito mil dos 17 mil demitidos.

Mesmo que para dizer "não", Lettieri atende a todos, até para evitar que voltem a pedir novamente.

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
71065.023 - Guará II
Fone: 3381.4181 - Fax: 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O *Jornal do Guará* (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comércio; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará I e 2 do Guará II, em rodízio). E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

palavra franca

QE 40

Sou morador do Guará desde 1990 e escrevo-lhes, pela primeira vez. Aproveitando a tão festejada nomeação do novo administrador, Deverson Lettieri, e o clima moralizador que o novo Governo do GDF anuncia, gostaria de saber como a nova administração encara os problemas oriundos da implantação da QE40, Polo de Modas, etc., especialmente aqueles relacionados com a construção e legalização de imóveis nessa área.

Na qualidade de inquilino de um imóvel na QE 40 e como minha esposa trabalha como tradutora e pretende, com o apoio do Sebrae, estabelecer uma firma individual (home office) no local de residência, procurei a Administração para obter a primeira informação exigida para esse fim. Consulta prévia para fins de Alvará de Funcionamento (para verificar se atividade é compatível com o zoneamento e ver o endereço predial oficial do imóvel). Qual não foi o meu espanto com o resultado da pesquisa: o apartamento onde habito desde 1998 - simplesmente não existe!!!

Na Administração do Guará não consta nem o alvará de construção nem o Habite-se. Entretanto, o IPTU sempre aparece e é pago. A partir dessa informação me é dado supor que o imóvel onde residir não deve ser o único nessa situação. O que fazer diante de tal desorganização? Como fica o contribuinte que paga impostos e pretende organizar-se como empresário num caos administrativo desses? Com a palavra o novo administrador!

Pedro Ferreira Cavalcante

Da redação: De acordo com a assessoria da Administração do Guará, não está previsto no zoneamento da QE 40, que inclui o Pólo de Moda, a construção de habitação. Todas as construções de apartamentos e quitinetes na quadra foram erguidas sem autorização do governo, portanto, não possuem alvará ou Habite-se.

Nem mesmo o PDL prevê a regularização dessas construções. O IPTU deve referir-se ao prédio todo e está sendo parcelado pelo proprietário entre os inquilinos.

jornaldoguara@terra.com.br

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
 Administrador:
 Deverson Lettieri
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
 Fone: 3382-3344

Diretoria Regional de Saúde
 Diretora: Paulo Uchoa Ribeiro
 QE 06 Área Especial
 Fone: 3567-2455 R. 149

Inspetoria de Saúde
 Diretor: Luciane Cardoso
 QE 12 Área Especial
 Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
 Dir: Nazareth Alves
 QE 38 AE
 Fone: 3301.8281

Centro de Desenvolvimento Social - CDS
 EQ 15/26 AE
 Fone: 3568-4059

CAESB - Escritório Regional
 QI 11 Bl. A
 Gerente: Eduardo Soares
 Fone: 3382-8990

CEB - Escritório Regional
 QI 20 Bl. A
 Gerente: Selma Lúcia M. André
 Fone: 3381-5933

4ª Delegacia de Polícia
 Delegado: João Carlos Lóssio
 EQ 15/26 (Centro Comunal)
 Fone: 3568-5180

4º Batalhão de Polícia Militar
 Ten. Cel Lemos Pita Siebiger
 AE 10 Bl. A
 Fone: 3383.3023- Plantão 190

Corpo de Bombeiros
 Com: Cap. Mauro Sérgio de Oliveira Francisco
 QE 2 - Guará I - 3901.2899

Agência do Trabalhador
 Gerente: Ednelson Marques Honorato
 Cave - Clube de Vizinhança II
 Fone: 3382.3344

Cartório Eleitoral
 Chefe:
 Sandra Regina Gonçalves
 QI 7 Lote C
 3382.7741



Cerca de 300 caminhões foram mobilizados para a operação limpeza em volta do Guará

Faxina geral na cidade

Operação limpeza retira 5 toneladas de lixo. Administrador Deverson Lettieri quer repetir operação de 3 em 3 meses

O período chuvoso combinado com o final do governo passado, quando os serviços públicos ficam mais lentos, provou o acúmulo de muita sujeira em toda a cidade.

O acúmulo foi tanto que o mutirão da limpeza, uma das primeiras providências do novo administrador Deverson Lettieri, retirou retirou 5.388 toneladas de lixo e entulho da cidade. O montante corresponde a pelo menos 60% da sujeira acumulada principalmente em áreas periféricas da cidade, próximas à linha ferroviária e ao Parque do Guará.

Apesar do esforço das equipes da Administração Regional, da Novacap e do SLU, a chuva e a enorme quantidade de detritos encontrados impossibilitaram a retirada do total do lixo e entulho em toda a re-

gião.

A quadra Lúcio Costa é o alvo da próxima operação, principalmente por causa da área não cercada do Parque do Guará.

Carroceiros

Concentrada na ordenação do trabalho dos carroceiros na cidade e na conscientização dos moradores do Guará quanto ao destino do lixo, a Administração Regional passa a re-cadastrar os carroceiros, estruturar currais públicos e delimitar áreas de transbordo, onde os caminhões da limpeza urbana possam recolher o lixo e o entulho regularmente.

A Administração estuda também controlar a atividade dos carroceiros, apontados como os principais responsáveis pela desova do entulho em locais inadequados.

Começou Operação Tapa-Buraco

Começou também a operação tapa-buraco, com o objetivo de recuperar o asfalto, que foi danificado pelas chuvas.

Duas empresas particulares contratadas pelo GDF em caráter de emergência e uma equipe da Novacap estão percorrendo todas as ruas da cidade fechando os buracos no asfalto provocados pelas águas.

O serviço ainda está lento porque o volume de chuvas é o



Mesmo com a intensidade das chuvas, operação recupera asfalto

maior do período nos últimos cinco anos no Distrito Federal e a recuperação somente pode ser feita com a asfalto seco.

drogaria PARANÁ
OS MELHORES PREÇOS
ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO

3568 7704
3381 7740
 QI 20 bloco A loja 16 - Guará I

CONVÊNIO CAESB

Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.

- Garantimos que seus cheques não serão depositados antes da data pré-datada.
- Aqui você é especial. Seus cheques não serão representados automaticamente.

No prédio do BRB e ITAU Guará II

BRANCO CRED
 SEU CHEQUE É IGUAL A DINHEIRO
 Factoring e fomento mercantil
 Fone: 3567-4454

AE 04 - lote B - salas 19 e 20 - Guará II

**CORTAR GASTOS E REDUZIR DESPESAS
É VALORIZAR O IMPOSTO QUE VOCÊ PAGA.**

GDF FECHA 37 POSTOS DE COMBUSTÍVEIS PRÓPRIOS

Correio Braziliense - 10 de fevereiro de 2007 - pág. 8.

CORTES DE GASTOS NA CEB

Correio Braziliense - 8 de fevereiro de 2007 - pág. 7.

PAGUE SEU IPTU EM DIA.

MARÇO

| Final da Inscrição | Segunda Parcela |
|---------------------------|------------------------|
| 1, 2 e 3 | 06/03/2007 |
| 4, 5 e 6 | 07/03/2007 |
| 7, 8 e 9 | 08/03/2007 |
| 0 e X | 09/03/2007 |

O governo do Distrito Federal está tomando medidas duras, mas necessárias. Reduziu mais de 20 secretarias. Cortou cargos de confiança. Devolveu mais de 500 carros de locação e todos os imóveis que o GDF alugava. A ordem é reduzir os gastos.

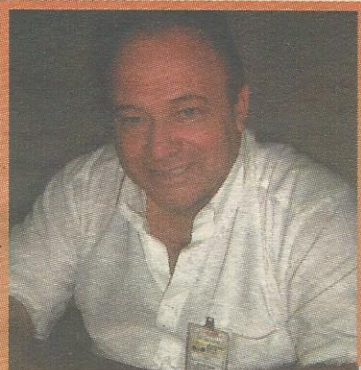
**Secretaria
de Fazenda**



ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

Administrador Deverson Lettieri nomeia *staff*.
Falta apenas o Diretor de Planejamento.

Quem são os novos diretores



CHEFE DE GABINETE

Joel Alves

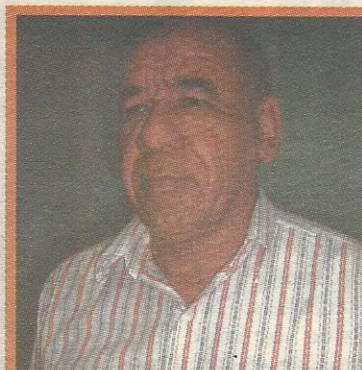
Servidor da CEB, foi cerimonial do governador do DF e assessor da Administração Alírio Neto no Guará. Foi assessor legislativo da Câmara Legislativa e da Câmara dos Deputados. Colunista do *Jornal do Guará*.



Assessor JURÍDICO

Vitalino Ferreira Neto

Advogado, trabalhou na Defensoria Pública por três anos e foi assessor jurídico da Secretaria de Desenvolvimento Econômico no Governo Roriz.



Diretor de CULTURA

Adilson Cordeiro

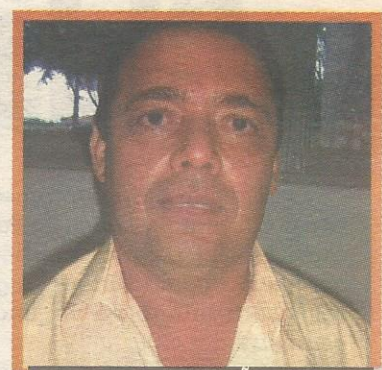
Poeta, autor dos livros *Meu Rastro e Poesias Infantis*. Aposentado do Banco do Brasil, desenvolveu projetos culturais com bandas de música e com artistas cênicos no Teatro Dulcina pelo Fundação Banco do Brasil.



Diretor de OBRAS

Tibúrcio Martins

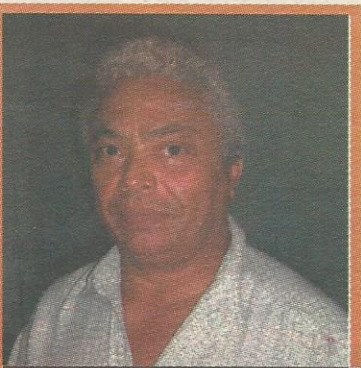
Engenheiro civil formado pela Escola de Engenharia Kennedy, em BH. Servidor da Novacap da seção de Urbanização, e trabalhou na Administração do Guará de 1995 a 1998, na Divisão de Licenciamento e na Fiscalização.



Diretor da DIVISÃO DE ESPORTES E LAZER

Joel Costa

Professor de Educação Física, trabalhou nos colégios Projeção Maxwuel. Foi gerente de Iniciação Comunitária e do Programa Ginástica das Quadras da Secretaria de Educação. Ex-prefeito comunitário da OI 10.



Diretor de ADMINISTRAÇÃO GERAL

Odenir Alves Brandão

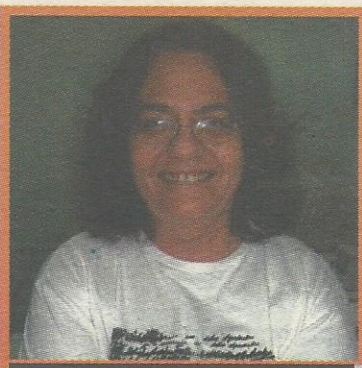
Formado em Administração e servidor de carreira do Governo Federal. Foi Assessor do Ministro da Defesa, e tem experiência na administração pública nas áreas de recursos humanos e orçamento. Foi DAG da Administração do Cruzeiro.



Diretor de FISCALIZAÇÃO

Marcelo Sayegh

Engenheiro Civil, formado pela UniFortaleza. Trabalhou durante 11 anos na Administração do Núcleo Bandeirante, como diretor de Aprovação de Projetos e de Fiscalização. A pasta é ligada diretamente à Sucar.



Diretora de APROVAÇÃO DE PROJETOS

Hilma Amaral

Arquiteta formada pela UnB, é servidora do quadro do GDF, já trabalhou na aprovação de projetos e fiscalização de obras nas administrações de Brasília, de Planaltina e na do Guará desde 2000.



Diretora de DESENVOLVIMENTO SOCIAL

Giula Cabral

Assistente Social, foi diretora da mesma divisão na Administração Alírio Neto, diretora do CDS e assessora da Câmara Legislativa. Foi presidente do Rotary Club do Guará.



Diretor de LICENCIAMENTO

Eduardo Dutra

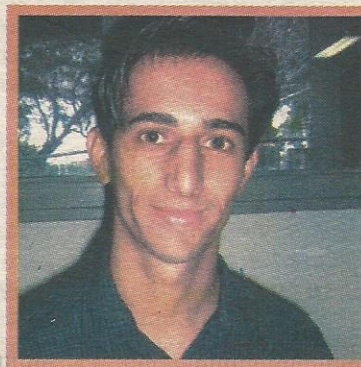
Engenheiro civil pela UERJ, trabalha no mercado privado com construção civil, com experiência em construção de hospitais, prédios públicos, escolas e residências.



Chefe da ASSESSORIA TÉCNICA

Vivianny Azevedo

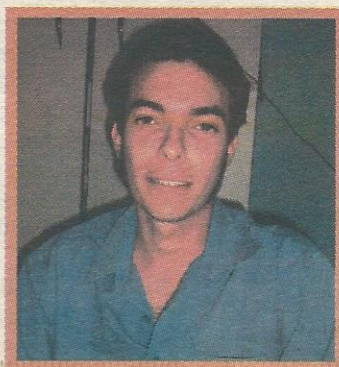
Advogada formada pela Unip, pós-graduada em Gestão Pública, já foi Gerente do SPC Brasil, regional Brasília.



Diretor de Serviços Públicos

Robson Ribeiro

Era funcionário de Recursos Humanos do ICS no governo passado. Trabalhou também na Administração Geral (DAG) e Junta Militar da Administração de Brasília.



Chefe da COMUNICAÇÃO SOCIAL

Rafael Souza

Jornalista, produtor de televisão, exerceu a mesma função na gestão Márcia Fernandez em Samambaia. Trabalhou também no *Jornal do Guará*

Lançado o edital para construção de centro de processamento de dados do Banco do Brasil e Caixa, primeiro empreendimento

Izalci começa implantar a Cidade Digital

O primeiro empreendimento a confirmar presença no Parque Capital Digital, também conhecido como Cidade Digital, ficará pronto no segundo semestre de 2008.

A implantação começou com o lançamento do edital de licitação do Datacenter, em conjunto do Banco do Brasil e Caixa Econômica Federal.

O Datacenter armazenará dados de transações bancárias, loterias e toda a movimentação feita no Banco do Brasil e na Caixa. O prédio ocupará uma área de 40 mil metros quadrados dentro do pólo tecnológico.

O Datacenter – uma terceira central de informações – terá duas funções: manter cópia de segurança dos dados de todo o banco e processar informações, assim como ocorre em outras três unidades da instituição. Caso uma dessas unidades sofra um incêndio, por exemplo, o sistema de informática dos bancos não seria paralisado em suas funções essenciais. O prédio projetado para a Cidade Digital teria alimentação elétrica própria e um sistema anti-incêndio. Só a estrutura custaria R\$ 300 milhões. Os equipamentos, mais de R\$ 2 bilhões.

De acordo com o secretário de Ciência Tecnologia, Izalci Lucas, o prédio terá 32 mil metros quadrados. “A obra deve ficar pronta no segundo semestre de 2008. Além da construção em si, a instalação de equipamentos de alta tecnologia gasta algum tempo”, avaliou. “Mas os bancos têm pressa e o Datacenter será construído no limite da urgência.”

Segundo o secretário, o Datacenter servirá como chamariz para que outras empresas mostrem interesse pelo Parque Capital Digital. “Esse empreendimento vai proporcionar credibilidade”, avaliou. A Cidade Digital abrigará mais de duas mil empresas do setor. No total, deve abrir entre 40 mil

50 mil empregos diretos.

40 mil empregos

O presidente do consórcio responsável pelo Datacenter, Jesualdo Conceição da Silva,

afirmou que o prazo máximo para a conclusão da obra é de 500 dias. “A empresa vencedora ficará responsável pela construção do Datacenter e pela prestação de serviços de manutenção durante 25 anos”, informou.

As projeções do secretário Izalci Lucas é que a Cidade Digital, depois de implantada, abrigue duas mil empresas e traga 40 mil empregos diretos

e indiretos. O empreendimento será construído em uma área próxima ao Parque Nacional de Brasília e deve ocupar uma área de 41,8 mil hectares. Em setembro do ano passado, o Ibama liberou a licença prévia. Foram estabelecidas condições de ocupação para evitar a degradação ambiental, como preservar, no mínimo, 57% da área de construções e impermeabilização.



Izalci apresenta o projeto do primeiro empreendimento da Cidade Digital ao governador Arruda, junto com diretores dos dois bancos

Luciano Lima vai para Subsecretaria da Juventude

Missão é fortalecer pastas e criar políticas públicas para o jovem

Depois de ter sido nomeado inicialmente subsecretário de Cultura, o guaraense Luciano Lima, que foi coordenador da campanha de Arruda, assumiu a Subsecretaria da Juventude, ligada à Secretaria de Justiça, Direitos Humanos e Cidadania.

A troca de função tem um motivo; o governador José Roberto quer fortalecer de vez a Subsecretaria da Juventude na estrutura de governo, depois que a pasta foi criada e depois extinta pelo Governo Roriz.

O perfil ajudou na indicação de Luciano para o cargo. Além da identificação com o público jovem, ele atuou como promotor de eventos em Brasília a alguns anos e é músico.

Agitar Brasília

“Vamos transformar Brasília na Capital da Juventude”,

promete o novo subsecretário.

Para mostrar que a promessa será cumprida, Luciano está programando um grande show, na Esplanada dos Ministérios durante o aniversário de Brasília e várias outras ações culturais e sociais voltadas para a juventude do DF.

“Vamos promover uma interação entre a Subsecretaria e as escolas, para ouvir os estudantes e divulgar os projetos do governo para a juventude”, planeja.

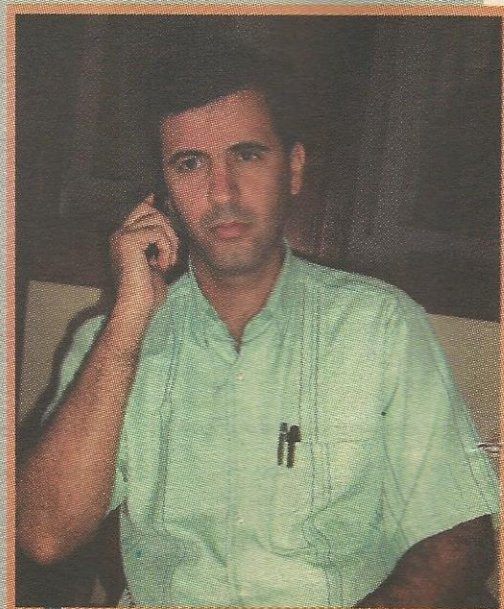
Um desses projetos pretende oferecer oportunidade de estágio nas administrações regionais aos universitários em suas áreas específicas. “Os estudantes de Educação Física, por exemplo, poderiam trabalhar em atividades com menores carentes e no projeto das vilas olímpicas”, explica. Luciano lembra que o estágio é uma

oportunidade da primeira experiência do futuro profissional além de um importante reforço de pessoal para o governo.

Outro projeto a ser valorizado é o Menina Moça, que oferece apoio médico e psicológico às mães precoces carentes. “Vamos criar o projeto Amigo do Turista”, em que estudantes vão trabalhar como guias nos museus de Brasília”.

Em todo o DF

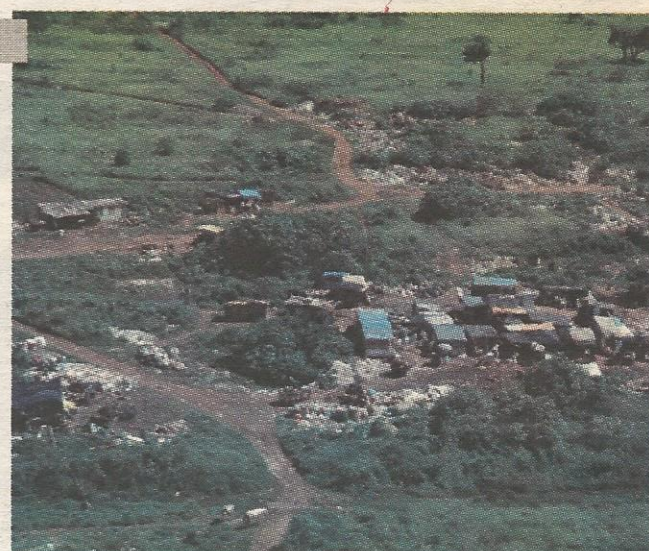
Luciano quer ampliar a atuação da Subsecretaria da Juventude para todo o DF. “Vamos desenvolver atividades com as Divisões de Cultura e de Esporte e Lazer das administrações



Vamos transformar Brasília na Capital da Juventude

regionais, aproveitando as manifestações culturais de cada cidade e oferecendo lazer ao jovem”, completa.

Fotos aéreas identificam as invasões na Região do Guará



Administração do Guará, com ajuda do Siv-Solo, mapeia áreas ocupadas e começa a retirar barracos e cercas

CERCO ÀS INVASÕES

As invasões de áreas públicas no Guará estão com os dias contados. Pelo menos é o que prevê uma ação articulada pela Administração do Guará com apoio do Serviço de Proteção de Uso do Solo (Siv-Solo). A intenção dos dois órgãos é remover todas as invasões em volta da cidade e também as construções irregulares no comércio e na área residencial.

A primeira providência foi mapear todas as invasões. O próprio administrador regional Deverson Lettieri, acompanhado do delegado titular da 4ª Delegacia de Polícia do Guará, João Carlos Lóssio, e do gerente do Siv-Solo, fotografaram toda a Região Administrativa do Guará do alto do helicóptero da Polícia Civil. O quadro que encontraram é preocupante. Além das invasões históricas, como a do Grêmio, entre as QEs 44, 46 e IAPI, e a do Cave, eles descobriram outras ocupações escondidas sob árvores e até um muro recente que cerca uma área de aproximadamente 20 mil metros quadrados ao lado da Quadra Lúcio Costa, que foi incorporada ao Parque do Guará no Plano Diretor Local (PDL) aprovado em dezembro.

Mas a primeira tentativa de remoção não deu os resultados esperados porque os invasores retornaram assim que a fiscalização se retirou. A estratégia dos dois órgãos é repetir as retiradas e demolições com maior frequência até vencer

os ocupantes pelo cansaço. "Quem perde o material uma ou duas vezes por mês, dificilmente vai arriscar novamente, até por falta de recursos financeiros", aposta o gerente do Siv-Solo, cel. Carlos Sant'Ana.

"Quem invade área pública aposta na impunidade e na falta de ação de governo, que aconteciam nas gestões passadas. A determinação do governador Arruda é atacar todas as invasões, seja do rico ou do pobre", afirma o administrador Deverson Lettieri.

Invasão do comércio

O administrador não quer atacar somente as favelas. Ele diz que encomendou à Secretaria de Fiscalização um levantamento de todas as ocupações de áreas públicas na cidade, os chamados "puxadinhos" nas

áreas comerciais e nos quiosques que não foram autorizados pela Administração do Guará.

"Não é nossa intenção perseguir quem quer seja. O que queremos é restabelecer a legalidade e é isso que pede o governador", completa Lettieri.

Na mira da fiscalização está por exemplo um quiosque na praça da QE 15, que dobrou a área coberta sem autorização da Administração Regional e depois não respeitou os embargos. O administrador pretende tomar providências também contra a ocupação da área entre o Setor de Oficinas (Área Especial 2-A). "Essa área, pelo que tomamos conhecimento, foi cedida pela Administração aos donos de lojas próximas de material de construção para servir como depósito de mate-

rial, mas eles estão construindo, o que não é permitido nesse tipo de cessão precária de área pública", explica o administrador.

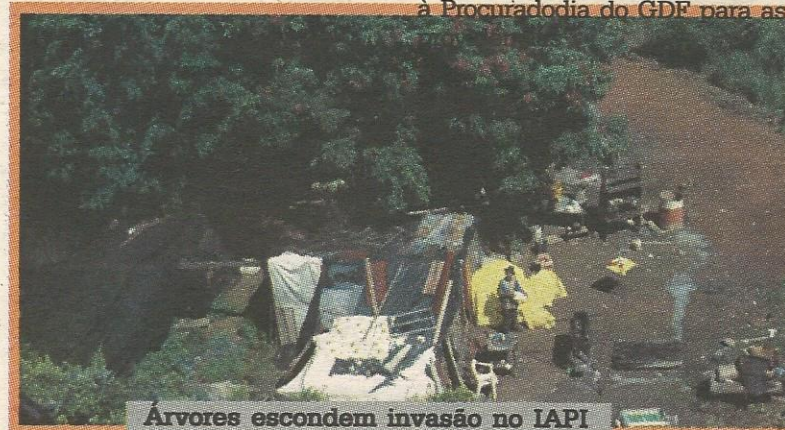
Lettieri informa que solicitou aos seus assessores um levantamento de todas as cessões de áreas públicas no Guará para avaliar se está havendo desvirtuamento das ocupações. "Quem estiver ocupando

de maneira inadequada, vamos pedir o cancelamento das autorizações".

O administrador diz que não vai usar de truculência nas remoções do que estiver irregular. "As edificações serão notificadas e daremos um prazo para remoção ou redução do que estiver correto. Quem não cumprir, encaminharemos o processo para a Secretaria de Fiscalização (Sefau) e à Procuradoria do GDF para as



Uma área de aproximadamente 20 mil metros quadrados ao lado do Parque do Guará foi cercada com muro e tem até um poço artesiano



Árvores escondem invasão no IAPI



A invasão entre a QE 24, pista de contorno e Colônia Águas Claras, está na pauta das demolições

SQB

um condomínio de luxo, conforto e segurança

Nova quadra terá 360 apartamentos, comércio, e privilegia o conforto e a segurança. Verdadeiro clube é outra atração

O sucesso da vendas do condomínio Super Quadra Brasília, localizado ao lado da EPTG, a 7 minutos do Sudoeste, quebra o mito de que não há demanda por apartamento de melhor qualidade fora do Plano Piloto e Sudoeste. Antes da conclusão do empreendimento, de acabamento e tamanhos acima do que é oferecido no eixo Guará, Águas Claras e Taguatinga, já foram vendidos 95% dos apartamentos.

Sem uma explicação convincente, os grandes empreendedores imobiliários brasileiros nunca quiseram investir em apartamentos de qualidade no Guará, mesmo sabendo que a cidade tem uma das melhores rendas per capita do DF. Quebrando essa tendência, a construtora JC Gontijo resolveu apostar num projeto que privilegia o conforto, a praticidade e a segurança.

Dos 15 edifícios, 66% já foram entregues e o restante será concluído até o segundo semestre. O condomínio oferece um verdadeiro clube interno, com opções para a prática de vários esportes, pista para caminhada e ciclismo, academia,

churrasqueiras, sauna e uma área verde que reproduz o ambiente do litoral brasileiro. Toda essa área de lazer já está sendo desfrutada pelos primeiros moradores da quadra.

O próximo conforto aos moradores é a quadra comercial, que será entregue até o final de março, voltada para a EPTG, onde serão instaladas agências bancárias, panificadoras, restaurantes e lanchonetes e várias outras atividades que permitirão o morador ter menor necessidade de deixar o condomínio em busca de serviços e compras.

Segurança completa

A segurança é outro item que recebeu atenção especial da construtora e tem sido um dos maiores atrativos dos compradores. Toda a quadra é cercada e o acesso é controlado por uma portaria principal e portarias nas três quadras internas, com acionamento eletrônico por controle remoto e ainda o interfone de cada apartamento interligado também à portaria principal. O visitante, principalmente o indesejado, terá que passar por três barreiras



A nova quadra está estrategicamente localizada entre o Plano Piloto e Taguatinga, ao lado da EPTG

antes de chegar ao apartamento. E a segurança ainda é reforçada com câmeras de vigilância distribuídas estrategicamente pela quadra.

Sofisticação e liberdade

Internamente, os apartamentos oferecem padrão e conforto diferenciados. Todos são de canto, com aproveitamento total dos espaços - são apenas quatro unidades por andar. Os tamanhos variam de 139m² de área privativa (4 quartos, 2 suítes e 2 vagas), 127m² (4 quartos, 1 suíte e 2 vagas) e 100m² (3 quartos reversível para 4, 1 suíte e 2 vagas).

As paredes são de tijolo cerâmico, que oferecem mais durabilidade e conforto acústico. O pé-direito é de 2,70m, proporcionando maior conforto e liberdade de decoração.

A sala é em "L" com varanda e copa-cozinha é entregue com bancada de granito e ponto de água para filtro e geladeira. A área de serviço é separada

da da cozinha, com dependência completa e banheiro separado do quarto. Já entregue também com tubulação para TV a cabo e internet.



Duas piscinas e a arborização oferecem clima de litoral na área de lazer



A área de lazer é completa e como na parte central da quadra não perturba os moradores



66% dos apartamentos foram entregues. O restante será concluído até o final do primeiro semestre.

Outro atrativo do condomínio é a relação custo-benefício para morador, já que o gasto mensal representará, em média, 30% dos valores praticados no Plano Piloto e Sudoeste, com a vantagem da área de lazer.

Isso é possível porque o condomínio inteligente e racionalizado tem menor quantidade de funcionários por causa das portarias com acionamento eletrônico, não há cobrança de taxa de varanda e de subsolo, o controle do consumo de água é feito por cada bloco, evitando o desperdício, e a conta de energia é reduzida com o siste-

ma de aquecimento solar.

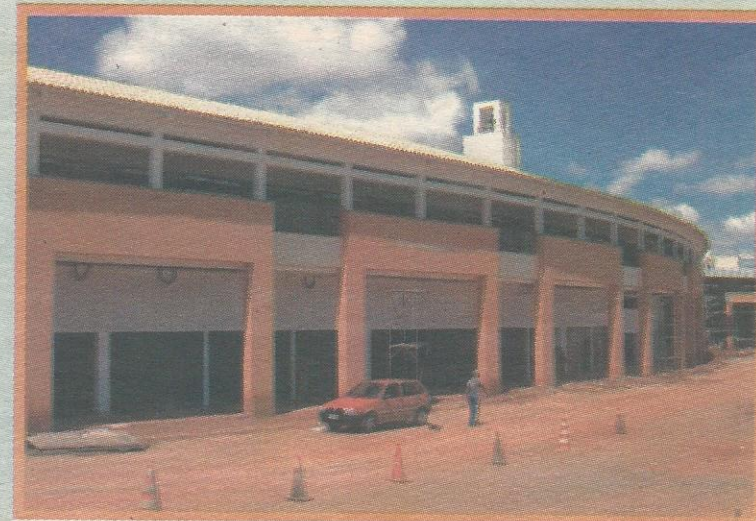
A Super Quadra Brasília terá

360 apartamentos nos 70 mil metros de área. De acordo com



Salão de festas comunitário: privacidade aos moradores

Parte comercial quase pronta



Conjunto comercial vai oferecer opções aos moradores e a quem passar pela EPTG

A comodidade para o morador é ampliada com a quadra comercial, que, entretanto, não interfere na segurança do condomínio, porque é voltada para a EPTG, servindo também de barreira visual e acústica para a área residencial.

Serão 35 lojas com atividades variadas entre agências bancárias, alimentação, decoração, supermercado, pet shop, drogaria, lavanderia e assistência técnica.

O conjunto comercial leva o nome de Flórida Mall, porque é semelhante aos pequenos shoppings, conhecidos como malls, muito comuns no estado da Flórida (EUA).

A perspectiva é aproveitar o potencial representado pelos cerca de 1,8 milhão de veículos que trafegam mensalmente pela EPTG, sem contar o potencial de consumo dos cerca de 1.440 futuros moradores do condomínio.



A visão noturno torna a SOB ainda mais imponente

PACOTE DE VERÃO

BALI

Revisão a partir de
= R\$ 99,00

Pastilhas de freio
Linha Fire
= 1 + 3 de R\$ 23,00

APROVEITE! SEGURANÇA E PREÇO BAIXO É NA BALI

BALI



Banco Fiat
O melhor caminho entre você e o seu Fiat

FIAT
CONCESSIONÁRIA
BRASÍLIA

SIA TRECHO 3 LOTE 855 TEL.: 3362 6200

Inclui a substituição das peças obrigatórias e a verificação de itens conforme Manual de Uso e Manutenção de veículo. Serviços adicionais sujeitos a aprovação prévia de orçamento. Promoção válida até 28/2/2007 para veículos com plano de revisão a cada 15.000 km. Para mais informações, consulte a rede concessionárias FIAT (participantes), acesse o site: www.fiat.com.br ou fale com a nossa central de relacionamento 0800 707 1000. Valores em reais. Troca de pastilhas somente para linha Fire, valor total R\$ 92,00 ou em até 4 vezes em qualquer cartão sem juros, parcelas de R\$ 23,00.

Vítimas compensadas

Moradores do edifício Monte Carlo vão receber indenização de R\$ 13 milhões

Em 1993, moradores do edifício Monte Carlo, na QI 23 do Guará II, tiveram que mudar-se às pressas por causa do risco de desabamento do prédio, interdito pela Defesa Civil e Administração Regional do Guará. Erguido pela Construtora Sérgio Naya Participações (Senap), o prédio de 120 apartamentos e seis andares, apresentava profundas rachaduras e corria risco de desabamento. A partir daí, começou a *via crucis* dos proprietários, porque a empresa não assumiu a reforma e nem os custos da nova moradia de quem passou a ter despesas com a nova moradia. A solução foi apelar à Justiça e a sentença finalmente saiu.

A decisão da 10ª Vara Cível de Brasília autorizou a Associação dos Moradores do Edifício Monte Carlo (Amemc) foi a arrematar o edifício Senap I, no Trecho 4 do SIA, utilizando como crédito parte dos R\$ 9 milhões e 600 mil (atualizados para R\$ 13 milhões) fixados como indenização pela Justiça em 1988.

Reforma por conta

Como o edifício havia sido financiado pela Caixa Econômica Federal através da Segu-

radora Sasse - que pertencia à Caixa mas depois foi privatizada - bancou a reforma. Mesmo assim, os moradores ganharam a indenização, a título de ressarcimento dos custos com nova moradia e por danos morais.

Como a empresa não conseguiu fazer o pagamento, a 4ª Promotoria de Defesa do Consumidor do Ministério Público do Distrito Federal ajuizou uma ação de cobrança, que resultou no leilão do edifício Senap II no Setor de Indústrias e Abastecimento (SIA). Como não houve interessado na primeira oferta no prédio de 32 salas, os próprios moradores se dispuseram a pagar o lance mínimo de R\$ 516 mil.

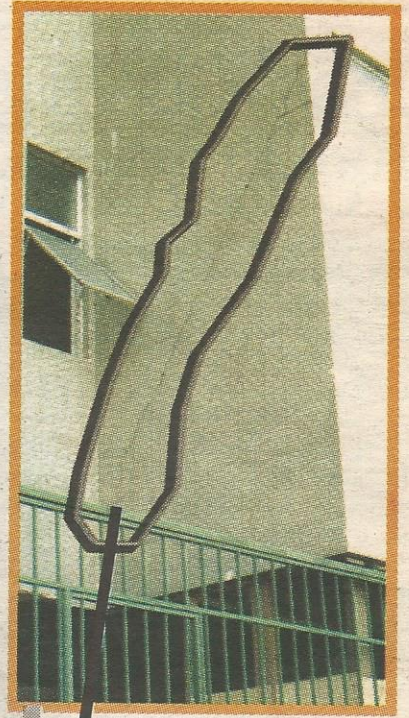
A Construtora Senap informou que recorrerá da decisão no Superior Tribunal de Justiça (STJ), mas os moradores apostam no deferimento da decisão da Justiça do Distrito Federal.

A guerra continua

"Vencemos a primeira batalha da guerra", diz a presidente da Associação de Moradores e ex-Moradores do Edifício Monte Carlo, Maria de Fátima Gomes. "Foram 14 anos de muita luta e devemos



Indenização será dividida entre os 120 proprietários e moradores da época que ocorreram os problemas na estrutura



Na foto de arquivo do Jornal do Guará, detalhe da rachadura externa, que chegou a 20 centímetros.

sofrer pelo menos mais seis anos para receber o restante", prevê.

Para a presidente da Associação, a empresa apostou no

cansaço dos moradores e na lentidão da Justiça, "porque em momento algum ela quis negociar conosco", afirma.

Os moradores tentam ago-

ra conseguir a posse do edifício Senap II, também no SIA, para recuperar parte do restante da indenização definida pela Justiça.

Problemas começaram logo no início

Entregue em 1987, o Edifício Monte Carlo começou a apresentar rachaduras dois anos depois de ser construído, mas em 92 a situação se agravou quando as fissuras na parte externa e dentro dos apartamentos passaram

a comprometer a estrutura.

Inicialmente os moradores tentaram convencer a construtora a assumir a reforma, mas o proprietário da empresa, Graciomário Queiroz, se negou a receber a comissão de mora-

dores ou síndico do edifício na época, Ronalde da Silva Lins.

Sem as providências por parte da construtora os moradores recorrem à Caixa Econômica Federal, que financiou os apartamentos.



Sacolão Dona de Casa

| | | | | |
|--|--|--|--|---|
|  <p>MARGARINA QUALY TRADICIONAL E LIGHT R\$ 2,49</p> | <p>ARROZ DONA CHEPA 5K R\$5,99</p>  |  <p>MACARRÃO ESPAGUETE EME GÊ R\$ 1,29</p> | <p>SALSICHA SADIA HOT DOG R\$ 2,99</p>  |  <p>IOGURTE POLPA PULISTA R\$ 1,99</p> |
|--|--|--|--|---|

O MAIS COMPLETO HORTIFRUTIGRANJEIRO DO GUARÁ
Tele-Entrega 3381-6585 **QE 30 BL A GUARÁ II**

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 10 DE MARÇO DE 2007

■ GUARAENSES EM DESTAQUE

João Bilola assume o Conselho do Negro

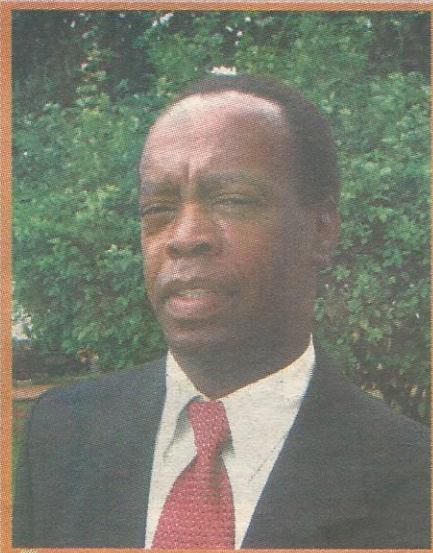
Conhecido pela luta em favor da igualdade racial, o guaranaense João Batista de Almeida Sérgio, o João Bilola é o novo presidente do Conselho de Defesa dos Direitos do Negro do DF.

O Conselho do Negro, ligado à Secretaria de Justiça e Cidadania, tem a missão de promover orientação psicológica, jurídica e ações afirmativas de promoção de igualdade racial, não apenas do negro, mas do índio e de outras minorias também.

Bilola quer ampliar as conquistas do negro no Distrito Federal, como a cota no vestibular da UnB. "Vamos buscar descontos nas faculdades particulares, porque o negro ainda continua recebendo salário em média 40% a menos do que o branco, sem contar a desigualdade na inserção no mercado de trabalho", avalia.

E a clientela é grande. Segundo o presidente do Conselho, 45% da população do DF é formada por afrodescendentes.

Bilola criou e preside o projeto Kizombola, que promove encontros, palestras, exposi-



Bilola busca mais espaços para o negro no DF

ções e shows para divulgar a raça. Entre os eventos promovidos pelo projeto Kizombola estão o I Encontro de Poetas Negros, no Centro Cultural Banco do Brasil; o Fórum de Políticas e de Promoção da Igualdade Racional, no Cruzeiro, evento que será repetido em março; e o encontro do Projeto Kizombola, realizado todos os anos, com várias atividades culturais.

Outro morador da cidade é nomeado para cargo importante no governo

João Paixão no comando do Parque da Cidade

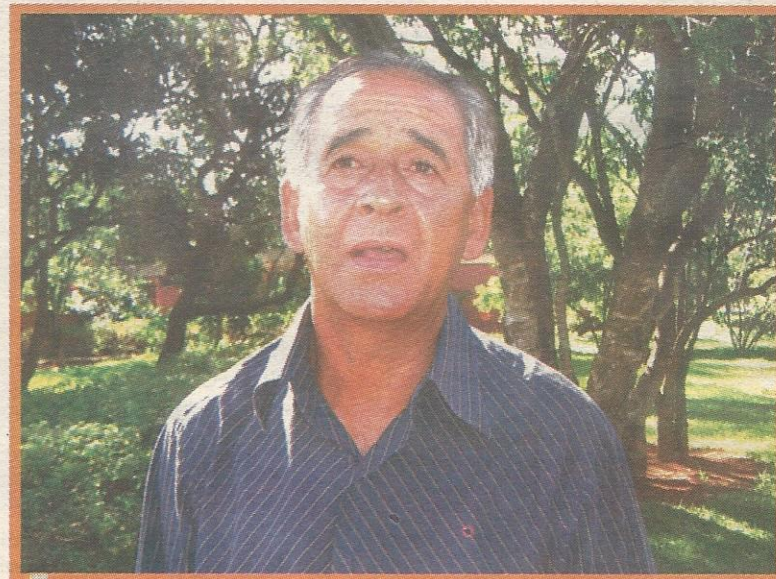
Cotado inicialmente como um dos candidatos a administrador regional do Guará, o líder comunitário João Paixão de Lima acabou sendo destacado pelo governador José Roberto Arruda para comandar uma das áreas mais problemáticas do governo: a administração do Parque da Cidade, a principal área de lazer do brasileiro.

Foi confiado a João Paixão a revitalização de todo o parque, que sofreu nos últimos anos uma grande deterioração de suas instalações e da própria imagem, provocada pela falta de segurança e de iniciativas do governo.

A tarefa não será fácil. O quadro encontrado pelo novo administrador e de caos quase completo. "Além da piscina de ondas, desativada há mais de dez anos, são 75 churrasqueiras e 16 banheiros sem condições de uso, banheiros depredados, pedalinhos desativados e falta de segurança para os frequentadores", enumera Paixão.

A primeira providência a ser tomada será fechar o parque da meia noite às 5h. "Como as aulas das escolas do Plano Piloto terminam às 23h30, ainda haveria tempo para utilizarem o parque como passagem", explica. Paixão acredita que com a medida serão resolvidos três problemas: o uso de droga, sexo e vandalismo, praticados geralmente nesse período.

Outra providência será re-



"Queremos o brasileiro de volta ao parque com sua família", diz João Paixão

forçar a segurança, porque tem aumentado a incidência de furtos e assaltos, até mesmo durante o dia. A segurança noturna é feita por 16 guardas, que poderiam ser remanejadas para o dia, de acordo com João Paixão.

Piscina de ondas

A piscina de ondas, que chegou a ser o maior atrativo do Parque, pode ser reativada. O administrador diz que está providenciando orçamento para encaminhar ao governador Arruda e ao secretário de Habitação, Meio Ambiente e Recursos Hídricos, a quem o parque está ligado, para definir um cronograma de recupe-

ração das instalações.

"Pretendemos também recuperar a praça das Fontes e os pedalinhos, que também estão desativados", conta. Ele planeja ainda criar o Rádio Parque, com alto-falantes em vários pontos para anunciar campanhas de preservação do parque, informar achados e perdidos e oferecer música, semelhante aos coretos que existiam antigamente em cidades do interior.

"Fui um frequentador assíduo do parque nos finais de semana, quando trazia minha família para fazer churrasco e brincar nas atrações que existia. Precisamos resgatar tudo isso", sonha o novo administrador.

Agora você já pode comprar sua apostila para concurso no Guará.



Banca de Revistas QE 28
A maior variedade de apostila do Guará
3381-7174

QE 28, Praça Central - Guará II
 Aceitamos cheque pré e todos os cartões de crédito

DROGARIA



HORIZONTE

ENTREGA EM **DOMICÍLIO**

Aceitamos Cheque Pré e Cartões de Crédito

QI 25
568-0080
568-0188

QE 17
382-7963
382-8913

QE 26
381-3476
568-0323

Esportivo Guarará já é 5º

Depois de passar pelas três pedreiras, time obtém primeira vitória. Próximo é o Luziânia

Depois da tempestade, vem a bonança. Após enfrentar Gama, Brasiliense e Ceilândia - os três favoritos ao título -, em seqüência, o Clube Esportivo Guarará começa uma fase mais amena. O primeiro foi contra o Dom Pedro II, no Cave, quando o time guaraense decepcionou sua torcida ao empatar em 1 a 1 com um dos lanternas do campeonato. O segundo foi a primeira vitória contra o Paranoá, na casa do adversário, por 2 a 0.

O caçula da primeira divisão - foi o campeão da segundona no ano passado - empatou o primeiro jogo em 0 a 0 com o Gama no Cave, quando foi melhor em campo. O segundo também foi empate, contra o Brasiliense, no Serejão, por 3 a 3, depois de ficar três vezes a frente do placar. Mas perdeu o terceiro, para o Ceilândia, no Abadião, por 2 a 0.

Os dois empates e a vitória deram 5 pontos ao Esportivo Guarará,



Primeira vitória veio contra o Paranoá, fora de casa

que passou a ser o 5º colocado, atrás de Brasiliense, Ceilândia, Unai e Gama. A chance de melhorar ainda mais na classificação

será contra o Luziânia, dia 3 de março (sábado), no Cave, às 15h30. No outro final de semana, o adversário será o Unai, no Cave.



Empesários do setor durante reunião na sede do Rotary Guarará, na OE 38

Clubes de Rotary do Guarará homenageiam indústria gráfica

Aproveitando as comemorações dos 102 anos da criação do Rotary Internacional, os dois clubes da cidade - Rotary Club do Guarará e Rotary Club Guarará Águas Claras -, promoveram uma homenagem conjunta à indústria gráfica do Distrito Federal, para comemorar também o Dia do Gráfico.

Cerca de 90 pessoas, entre rotarianos, convidados e empresários da indústria gráfica do DF, inclusive o presidente do Sindicato, Antonio Eustáquio, participaram do evento. O empresário Izidro Gadelha falou sobre a história da indústria gráfica no DF. A homenagem foi completada com a entrega de diplomas de honra ao mérito a empresários que se destacaram como profissionais do ramo.

Falta de transporte prejudicou Império do Guarará no desfile

Após meses de ensaio, fabricação de alegorias, a Escola de Samba Império do Guarará amargou uma grande frustração na avenida. Por falta de transporte dos foliões do Guarará até o Ceilambódromo, prometido pelo GDF, a escola entrou na avenida com apenas a metade dos foliões previstos.

Por causa do problema, a escola perdeu pontos e acabou ficando na 11ª colocação, atrás apenas da Unidos do Riacho Fundo e da Mocidade do Gama, que nem chegou a desfilar também por falta de transporte dos foliões.

A escola do Guarará tinha a expectativa de ser a surpresa do desfile e continuar no Grupo Especial depois de ter sido a campeã do grupo de acesso do ano passado. O enredo da escola deste ano homenageou a História do Circo.

A Associação Recreativa Unidos do Cruzeiro, a Aruc, foi a campeã do carnaval deste ano, seguida da Bola Preta do Sobradinho e da Águia Imperial da Ceilândia. As três escolas somadas à Candangos do Bandeirante (4º lugar), Acadêmicos da Asa Norte (5º lugar), Mocidade do Valparaizo (6º), Aruremas (7º) e Dragões de Sa-



Escola do Guarará desfilou com metade dos componentes

mambaia (8º) vão formar o Grupo Especial do carnaval de 2008. As restantes, incluindo a Império do Guarará, vão

formar o Grupo de Acesso no desfile do próximo ano, que deverá ser no Plano Piloto.

Escolinha do Morarles comemora 18 anos

Uma das mais antigas e tradicionais escolinhas de futebol do Distrito Federal, a do Morarles, que funciona no Cave, está completando 18

anos.

As comemorações vão acontecer no dia 3 de março, sábado, no Cave.

Thaís
imobiliária



27 Anos

Garantindo segurança e bons negócios!

Vende Mais
(61) 3568-3355

Aluga Mais
(61) 3568-2225

Visite nosso site e encontre mais de 1000 opções de imóveis em oferta, com fotos.
www.thaisimobiliaria.com.br

Gente

Fátima Souza



Niver de Beth Neves

Muitos amigos e parentes foram abraçar a doce Beth Neves em almoço na Escolinha Pedacinho do Céu (QE 13), que ela dirige com competência.



Beth com a família: o marido João Maciel e os filhos Pedro Henrique e Jaqueline



Beth com a família Neres: Dayse, Bruno, Marcos, Luciana, Clênio, Fernandes e Maria Lúcia



A felicidade da aniversariante



O abraço do casal Geracino Quixabeira e Edna

As emoções do Projeto Emoções

Foi ótima a viagem de um grupo de 26 pessoas levadas pela Rafa's Turismo para o cruzeiro do Projeto Emoções, promovido pelo cantor Roberto Carlos, no litoral do Rio e São Paulo.

Além do "rei", que nos brindou com um show e um karaokê, e incursões no cassino do navio durante a madrugada, aconteceram shows da Beija Flor, Carlinhos de Jesus, Miele, entre outros.



O empresário Manoel Branco e sua Célia



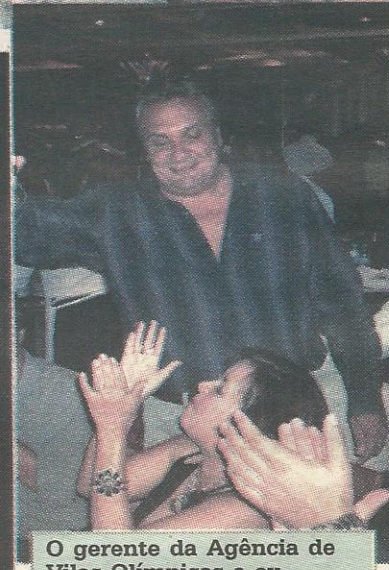
O empresário João Magalhães e sua Maria dos Anjos



Deputado Izalci Lucas e sua Ivone



Eu e nosso editor Alcir Souza durante o Baile de Gala



O gerente da Agência de Vilas Olímpicas e ex-deputado Agrício Braga comemorou aniversário no navio



O casal Ailton Barbosa e Daniela



Tereza Romel, Dorinha e Manoel Noronha



João Bosco e Mônica me acompanhando durante show de Carlinhos de Jesus



Oscar Rabelo e sua Heloisa



Alberto Cabral e Giulia

Maria Vânia Ferreira também fez parte do grupo no navio



CAPRICHOS

IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: caprichoimoveis@bol.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293

C 3777

Joel Alves



Paulinho Pedra Azul dá show no di Giroto

Show deve que ser repetido em outro dia para atender a quantidade de pedidos

Cidade limpa

A limpeza da cidade é uma medida que se impõe, mas é importante definir responsabilidades. O governo tem se movimentado, fazendo operações de limpeza que envolvem desde operação de remoção de entulhos, que tirou várias toneladas de lixo da periferia da cidade nos últimos dias, passando pela organização dos carroceiros, que estão sendo cadastrados e terão as carroças pintadas e emplacadas, chegando até a remoção de faixas que poluem e são ilegais, com penalidades estabelecidas por Lei.

Para o morador fica a importante tarefa de manter a cidade limpa e ajudar na fiscalização. A Administração vai iniciar nos próximos dias uma campanha de conscientização da comunidade para que os entulhos e restos de obras domésticas, sejam colocadas em pontos de transbordo, que são locais pré-estabelecidos onde é permitido jogar entulhos e que são limpos periodicamente.

Uma cidade limpa e bem arrumada é bom para todos é melhora a qualidade de vida dos moradores.

Buracos

Os buracos tem sido um problema constante no período chuvoso dos últimos anos. A mudança de governo veio agravar ainda mais este problema, pois o planejamento para resolver este problema se intensificou somente depois do início de janeiro. Além disso as chuvas constantes nos últimos meses têm dificultado muito a execução da operação de tapa-buraco.

Mas a solução definitiva só virá com um completo recalçamento asfáltico na nossa cidade. As providências já estão sendo providenciadas pela Novacap.

Aniversário modesto

A comissão designada pela Administração Regional para organizar o aniversário do Guará terá uma ampla participação da comunidade e já está a pleno vapor.

A programação deverá ser divulgada nos próximos dias. Por medida de economia, este ano a cidade deverá ter apenas uma semana de atividades festivas, mas os organizadores prometem uma bela festa.

Paulinho Pedra Azul, companheiro de Milton Nascimento, Beto Guedes, Fernando Brant, Lô Borges, entre outros mineiros do Clube da Esquina de Minas Gerais, foi a atração da inauguração do novo espaço cultural da Guará, no restaurante Di Giroto. Foram dois shows - o segundo para atender ao grande público que não conseguiu ingresso para o primeiro.

Paulinho Pedra Azul, que nasceu na cidade de Pedra Azul, Vale do Jequitinhonha, (MG), começou sua carreira no conjunto "The Giants", cantando Beatles, The Fevers, Os Incríveis, Roberto e Erasmo Carlos, etc. Participou de vários festivais de música e poesia na década de 70. Após morar dez anos em São Paulo, onde gravou seus três primeiros discos, fixou residência em Belo Horizonte, onde permanece até hoje. Fez parcerias com Wagner Tiso, Dominginhos, Tavinho Moura, Tadeu Franco, Toninho Horta, Juarez Moreira, Cliff Korman, Gilvan de Oliveira, Raimundo

Fagner, Nonato Luiz, Diana Pequeno, Rosa Maria, entre muitos outros.

Pesquisa feita pela AMAR - Associação de Músicos e Arranjadores e Regentes aponta Paulinho Pedra azul como o segundo cantor mais conhecido de Minas Gerais.

Músico, escritor e artista plástico, Paulinho Pedra Azul já recebeu dezenas de prêmios em sua carreira, sendo o mais recente, no final de 2006, das mãos do Governador Aécio Neves, a Comenda dos Inconfidentes, a maior honraria do Estado de Minas Gerais.

Com 20 discos gravados e depois de já ter se apresentado nos Estados Unidos, Europa e Cuba, Paulinho tem feito cerca de setenta shows por ano em todo Brasil.

Novo espaço

O sucesso da passagem de Paulinho Pedra Azul animou o proprietário do restaurante, Antonio Giroto, e a empresária Jussara Almeida, que trouxe o cantor mineiro a Brasília, a agenda novas atrações para o Guará.



O público superou a expectativa dos promotores do show



O espaço será ocupado também por artistas da cidade, como aconteceu na abertura do show de Paulinho Pedra Azul, quando se apresentaram a dupla 2 Timbres, de Taguatinga, formada pelos irmãos Oldair e Neno Vieira, que têm repertório inspirado na música mineira, principalmente nos ícones do chamado Clube da Esquina, escola de Paulinho.

O segmento das artes plásticas da cidade será representada pela exposição de obras de Toninho de Souza, um dos conhecidos do DF.

CURSO DE DANÇA DE SALÃO

VENHA APRENDER A DANÇAR: FORRÓ, SALSA MERENQUE, SAMBA DE PÉ, GAFIEIRA, BOLERO, ZOUK, COUNTRY e SOLTINHO.

TODAS AS TERÇAS E QUINTAS-FEIRAS
19:30h às 20:30h

**MATRÍCULAS ABERTAS
PROMOÇÃO R\$35,00**

SALÃO CCI - atrás do Ginásio do CAVE - GUARÁ II
TRAGA O RECORTE DESTA JORNAL E GANHA 20% DE DESCONTO
INFORMAÇÕES: 9931.3837 Prof. LUCIANO

EQUIPE
DELL
IMÓVEIS

O guaranaense agora pode negociar seu imóvel com a tranquilidade de quem precisa fazer um bom negócio.

Dicas da Dell Imóveis

Antes de vender seu imóvel faça no mínimo três avaliações. Um Gestor é como um corretor, porém, é qualificado em ciências imobiliárias.

fotos em www.wsol.com.br/dell 3202-1048 / 8412 - 8666 QI 27 BLOCO A SALA 111 (Altos do Giraffas - Guará II)

O conceito trazido pela JCGontijo é americano, mas Brasília entendeu exatamente o que ele queria dizer: sucesso.

Entrega em março de 2007.

FLORIDA MALL
SQB

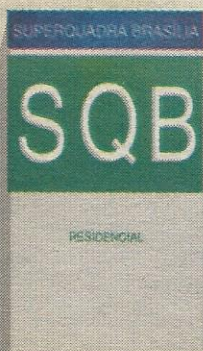


Perspectiva artística ilustrativa do fechada principal do Florida Mall.

Memorial de Incorporação R-7/33.225 e R-8/33.225, registrado no Cartório de 4º Ofício de Registro de Imóveis do DF.

Ligue 3233-3767 e informe-se sobre as últimas unidades para locação.

Plantão no local. Rua Quaresmeira, 2A, lote 8 a cerca de 7 minutos do Sudoeste pela EPTG.



Incorporação e construção:

JCGontijo
ENGENHARIA S.A.
www.jcgontijo.com.br

Vendas:

JCGontijo
CRECI 9401/1 - Filial de ACDK
3403-0000
www.jcgontijo.com.br

Locação:

mark paulo
imob & baeta
CRECI J3722 FILIAL DA ADEM CRECI J3164
3225-5544

neocom
INFORMAÇÃO APLICADA

3233-3767