

## TROCA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

**ENTRA** **SAI**



**Joel Alves**



**Deverson Lettieri**

Convocado pelo governador Arruda para desenvolver dois projetos importantes no Detran, Deverson Lettieri deixa a Administração do Guará e é substituído pelo seu ex-chefe de Gabinete Joel Alves. Lettieri ficou apenas seis meses no cargo, período em que a cidade recebeu obras significativas, como o recapeamento do asfalto e o reforço da iluminação pública. Joel Alves é afilhado político e amigo pessoal do deputado e presidente da Câmara Legislativa, Alírio Neto.

Páginas 3, 4, 5, 7 e 8



**Adonai é o  
Empresário do  
Ano no Guará**

Página 12

**Escolas públicas  
ganham padrinhos**

Página 11

**Via Engenharia apresenta  
residencial no Guará**

Página 13

# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

## palavra franca

### Big Brother

O **Jornal do Guará** se confirma a cada dia como a melhor fonte de informação das coisas da cidade.

Ótima a reportagem sobre a instalação de câmeras em toda a cidade, que, de alguns anos para cá, está perdendo a tranquilidade por conta da ação cada vez mais ostensiva da bandidagem.

Gostei muito também da matéria a retomada da construção da nova rodoviária interestadual que vai beneficiar principalmente o guaraense.

Parabéns a vocês!

**Carlos Amarante**  
Por e-mail



Essa notícia da instalação das câmeras inteligentes para vigiar a cidade precisa ser melhor discutida. Não há dúvidas de que a iniciativa vai inibir a ação dos bandidos, mas, por outro, se o sistema não for manipulado com responsabilidade pode se transformar numa invasão de privacidade.

Segundo a informação da matéria, as câmeras têm alcance de até 3 quilômetros, ou seja, suficientes para deavassar o interior de muitas residências, expondo os moradores inclusive em momentos íntimos.

Sabemos da seriedade da Polícia Militar, mas sabemos também que em qualquer polícia existem os que não primam pela seriedade e responsabilidade.

Portanto, merece muito cuidado.

**Palmerindo L. Luppe**  
Por e-mail



Concordo que o monitoramento vai reduzir a criminalidade do Guará, mas não é exagero a instalação de 45 câmeras na cidade? Qual o custo disso?

**Adalgisa B. Neri**  
OE 19

[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)



### Troca no HRGU

Maria Jocilda de Albuquerque D'Oliveira é a nova diretora da Divisão Regional de Saúde e Hospital Regional do Guará no lugar de Paulo Uchoa, que ficou no cargo um ano e meio.

Um dos desafios da nova diretora será reduzir o tempo de atendimento aos usuários, um problema que cresce a cada dia no Hospital do Guará.



### Célio Cintra

Ex-titular da 4ª Delegacia de Polícia do Guará, o delegado Célio Cintra é o novo administrador regional do Riacho Fundo, apadrinhado pelo deputado distrital Miltom Barbosa, que também já ocupou a chefia da 4ª DP.

### E o Parque do Guará?

O Governo Arruda tem anunciado a revitalização de parques do DF, mas nada sobre o Parque do Guará, o maior deles. Por quê?

### Lettieri no Detran

A ida de Lettieri para ocupar a Diretoria de Segurança de Trânsito do Detran pode representar um salto maior.

O presidente do órgão, Délio Cardoso, está sendo indicado para voltar à presidência do Departamento Nacional de Trânsito, cargo que ocupou no Governo Fernando Henrique.

Isso acontecendo, Deverson seria a indicação mais provável para assumir a presidência do Detran.

### Alírio no Guará

Escrevam. Se não for reeleito para a presidência da Câmara Legislativa para a gestão 2010/2011, o deputado distrital Alírio Neto deve voltar à Administração do Guará.

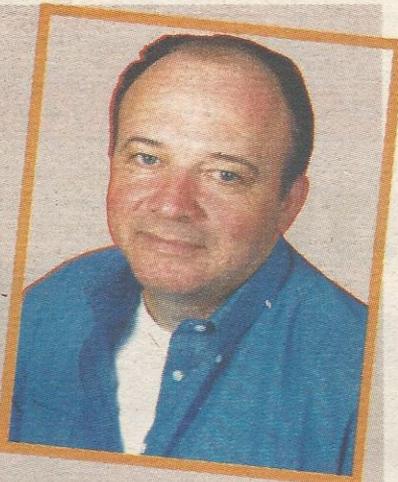
O deputado já disse em algumas reuniões públicas que a função que mais gostou de exercer até hoje foi o de administrador da cidade.

Como aliado e amigo pessoal de Arruda, Alírio não teria qualquer dificuldade de ser convidado para o cargo.

### Visita de Arruda

O Governo nas Cidades, que está sendo promovido pelo governador José Roberto Arruda em todas as regiões do DF, que seria realizado no Guará dia 31 de agosto, foi adiado.

O adiamento foi provocado pelo atraso no itinerante de Ceilândia, por causa do acidente com o helicóptero dos bombeiros.



### Administradores colonistas

Joel Alves é o segundo administrador regional colonista do **Jornal do Guará**. A primeira foi Márcia Fernandez, que durante muitos anos assinou a coluna *Falando em Política*, interrompida quando ela assumiu a Administração do Guará, há quatro anos.

Há cinco anos Joel Alves assina uma coluna de variedades, também interrompida depois que ele assumiu a chefia de Gabinete da Administração do Guará no início deste ano, mas deve voltar através de um blog no site do jornal, que entrará no ar a partir de setembro.

### Setor de Oficinas

O Ministério Público pediu a documentação da concessão de alguns lotes no Setor de Oficinas, na gestão Heleno Carvalho.

Os lotes, entre a quadra e a linha do trem, foram concedidos em concessão de uso sob o argumento de que havia necessidade de realocação de algumas empresas que ocupavam áreas próximas de forma irregular.

Acontece que este tipo de concessão é precária e não permite qualquer edificação, ao contrário do que está acontecendo. Um lava-jato e uma madeireira construíram, e muito.

### Sobra

Os setores de mansões, antigas colônias agrícolas, IAPI e Bernardo Sayão vão ser beneficiados com a sobra do asfalto da obra nas vias principais do Guará II.

A farinha do asfalto retirado vai cobrir as ruas dos dois setores, como feito com o setor de mansões Águas Claras, também na região do Guará.

Embora tenha durabilidade limitada, a solução é melhor do que está hoje, com poeira e lama

### Vingança

Os guaraenses Márcia Fernandez e Divino Alves saboreiam o gosto da vingança.

Do grupo que os perseguiram no PMDF/DF por terem ficado do lado de Arruda na campanha, Roriz e Pedro Passos já cairam. Só ficou Filippelli.

Eurides, outra perseguida, voltou à Câmara, no lugar de Pedro Passos.

## JORNAL DO GUARÁ

**Editor:** Alcir Alves de Souza  
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF  
**End:** EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114  
71065.023 - Guará II  
**Fone:** 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614  
[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)

## CIRCULAÇÃO

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará I e 2 do Guará II, em rodízio).  
E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

ÓRGÃOS PÚBLICOS

**Administração Regional do Guará**  
 Administrador:  
 Joel Alves Rodrigues  
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
 Fone: 3966.3300

**Diretoria Regional de Saúde**  
 Diretor: Maria Jocilda Albuquerque  
 OE 06 Área Especial  
 Fone: 3567-2455 R. 149

**Inspetoria de Saúde**  
 Diretor: Luciane Cardoso  
 OE 12 Área Especial  
 Fone: 3568-7867

**Divisão Regional de Ensino**  
 Dir: Nazareth Oliveira Mello  
 OE 38 AE  
 Fone: 3301.8281

**Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)**  
 Diretora Maria Alessandra da Silva  
 EQ 15/26 AE  
 Fone: 3567.2500

**CAESB - Escritório Regional**  
 OI 11 Bl. A  
 Gerente: Eduardo Soares  
 Fone: 3382-8990

**CEB - Escritório Regional**  
 OI 20 Bl. A  
 Gerente: Selma Lúcia M. André  
 Fone: 3381-5933

**4ª Delegacia de Polícia**  
 Delegado: João Carlos Lóssio  
 EQ 15/26 (Centro Comunal)  
 Fone: 3568-5180

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
 Ten. Cel Lemos Pita  
 AE 10 Bl. A  
 Fone: 3383.3023- Plantão 190

**Corpo de Bombeiros**  
 Com: Cap. Mauro Sérgio de Oliveira Francisco  
 OE 2 - Guará I - 3901.2899

**Agência do Trabalhador**  
 Gerente: Roberto Santana  
 Cave - Clube de Vizinhança II  
 Fone: 3382.3344

**Cartório Eleitoral**  
 Chefe:  
 Sandra Regina Gonçalves  
 OI 7 Lote C  
 3382.7741

TROCA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

Joel no lugar de Lettieri

Arruda desloca ex-administrador para diretoria do Detran e chefe de Gabinete assume o cargo

A experiência na área de trânsito - a família é proprietária de clínica especializada em exames para renovação de carteira de habilitação - tirou Deveson Lettieri da Administração do Guará, seis meses depois de ter assumido o cargo. O governador José Roberto Arruda preferiu deslocá-lo para a Diretoria de Segurança de Trânsito do Detran, para que ele coordene a implantação de dois projetos importantes para o governo, a ampliação do uso do gás veicular e a implantação de chips de monitoramento nos veículos da frota do DF.

A negociação da ida de Lettieri para o Detran começou há dois meses, quando o governador José Roberto Arruda consultou o deputado e presidente da Câmara Legislativa Alírio Neto (PPS), padrinho político da cidade, sobre a possibilidade do remanejamento, porque Lettieri tinha o perfil para a nova missão. Alírio argumentou com o governador que achava cedo para se trocar o administrador, que estava há apenas quatro meses na função e fazia um trabalho que estava sendo reconhecido pela comunidade guaranaense.

Sem encontrar alguém de confiança e com o perfil que queria para o cargo no Detran, o governador voltou a negociar com Alírio e com o próprio Let-



Joel diz que vai dar continuidade aos projetos iniciados na Administração Lettieri

Foto Carlos Gandra/CLDF



Oswaldo Moraes, o Chefe de Gabinete

Oswaldo Francisco de Moraes é o novo chefe do Gabinete do Administrador do Guará. Com experiência na iniciativa como funcionário da Phillips do Brasil durante 15 anos, Oswaldo tem ainda uma larga experiência no serviço público como diretor de atendimento do Procon durante oito anos. Chegou a assumir a presidência do Procon por quatro meses.

Morador do Guará há 32 anos, Oswaldo foi jogador de futebol profissional do Humaitá, um antigo clube da cidade que se fundiu com o Clube de Regatas Guará.

tieri, que acabaram aceitando a troca, desde que o deputado continuasse tendo o controle político da Administração do Guará.

Acordo aceito, Alírio indicou o chefe de Gabinete Joel Alves, seu amigo de infância e ex-assessor na própria Administração, e na Câmara Legislativa, servidor da Ceb e ex-terminonial dos governadores Joaquim Roriz e Cristovam Buarque.

A sugestão, segundo Alírio, não interromperia a continuidade do projeto de melhoria da

cidade, iniciada com a recuperação do asfalto, da iluminação pública e das praças das quadras.

Elogios a Lettieri

Quando anunciou oficialmente a troca durante a vistoria das obras de recapeamento do asfalto do Guará, o governador Arruda fez questão de elogiar Lettieri, lembrando que o ex-administrador "era um dos craques polivalentes do time do governo e por isso teria que ocupar uma posição carente em outro local".

**Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.**

Garantimos que seus cheques não serão depositados antes da data pré-datada.

Aqui você é especial. Seus cheques não serão reapresentados automaticamente.

AE 04 - lote B - salas 19 e 20 - Guará II

No prédio do BRB e ITAU Guará II

**BRANCO CRED**  
 SEU CHEQUE É IGUAL A DINHEIRO  
 Factoring e fomento mercantil  
 Fone: 3567-4454

drogaria **PARANÁ**  
**OS MELHORES PREÇOS**  
 ENTREGAMOS EM DOMICÍLIO

3568 7704  
 3381 7740  
 QI 20 bloco A loja 16 - Guará I

CONVÊNIO CAESO

## opiniões



**Luciano Lima** - subsecretário da Juventude

- A Administração deve ser um espelho não somente para Joel mas para todos os próximos administradores, por saber ouvir os anseios da comunidade. Joel é competente e tem um grande amor pelo Guará.



**Fernando Antunes** - presidente do PPS/DF

- A competência e dedicação de Joel fará o Guará cada vez mais digno de ser chamada de cidade modelo

# TROCA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

## JOEL ALVES - novo administrador

### "Vamos melhorar a cidade e auto-estima do guararaense"

Joel nunca escondeu o sonho de um dia administrar o Guará, não pelo apego ao cargo público ou vaidade pessoal, mas pelo carinho à cidade que o acolheu e o viu crescer física e profissionalmente.

O sonho se materializou um dia antes do seu aniversário de 48 anos, e foi como um pre-

sente, embora desejado, mas inesperado no momento.

Nesta entrevista ao **Jornal do Guará**, ele conta os seus projetos e seus sonhos para, principalmente, levantar a auto-estima do guararaense, fazer a população gostar da cidade tanto quanto ele.

#### Como começou a relação do sr. com o Guará?

- Eu mudei pra cá em 1973 com toda minha família em uma época que não havia sistema de coleta de esgoto. As casas eram novas e havia pouca infra-estrutura.

#### Como foi crescer no Guará?

- Como não existiam linhas de ônibus no Guará II, aos 15 anos eu e meus amigos Cleber Monteiro (diretor da Polícia Civil), e Alírio Neto, (presidente da Câmara Legislativa), andávamos todos os dias da OE 32 até ao Ginásio do Guará ou íamos de bicicleta. Era tanta terra que os motoristas dos táxis entraram aqui;

Desde aquela época, aprendi a fazer amigos que duram até hoje. Muitos deles são empresários na cidade, autoridades no Governo e, com alguns, fiz faculdade de direito.

Passei por vários momentos de luta no Guará; organizei movimentos culturais na cidade,

principalmente na OE 32, que costumava ser um local de extrema efervescência cultural; festivais de praça, shows nas quadras, com teatro, música e diversas modalidades artísticas. Passei minha juventude no Guará, aprendi a amá-lo e adotei-o como minha terra. Hoje sinto uma responsabilidade imensa em administrar a cidade que me acolheu e para a qual tanto trabalhei para seu desenvolvimento.

#### DIFICULDADES

O Guará de 1973, que lhe recebeu, é muito diferente do Guará de hoje, sonho de moradia de muitos brasilienses. Como foi ver a cidade se transformar?

- Meu irmão quando chegou aqui, não quis ficar, preferia voltar para Taguatinga. Hoje, ele mudou totalmente de opinião. Tenho certeza que quem veio e se instalou aqui nos primeiros anos de nossa cidade, não se ar-

rependeu. Foram tempos difíceis que, superados, revelaram um dos melhores lugares para se viver em nosso país.

#### QUALIDADE DE VIDA Como está o Guará atualmente?

- Uma cidade com o metro quadrado mais caro do Distrito Federal tem motivos para tanta valorização. A qualidade de vida no Guará é fantástica; vivemos em uma cidade praticamente pronta. A parte de infra-estrutura precisa de reparos e ampliações devido ao crescimento vegetativo da população. O problema é que o Guará tem crescido demais e, além do crescimento natural, nossa cidade atrai um imenso número de moradores, fazendo com que a especulação imobiliária desfigure as características principais da cidade. Precisamos nos planejar para atender essas crescentes demandas. Precisamos rever nosso sistema de transporte, o escoamento de veículos da cidade. O Guará precisa de um transporte público mais eficiente e de vias adaptadas à quantidade de veículos que circulam aqui. O asfalto do anel viário do Guará II e a avenida central do Guará I, principais vias da cidade, estão sendo recapeados e a iluminação trocada por uma mais eficiente. As



## Quem é Joel Alves

Nascido em Brasília no dia 18 de agosto de 1959, Joel Alves Rodrigues mudou-se para o Guará em 1973.

Advogado, funcionário de carreira da CEB desde 1980, Joel tem uma longa trajetória na vida pública. Foi chefe de eventos do cerimonial dos governos José Aparecido, Joaquim Roriz e Cristovam Buarque, assessor da Administração do Guará na gestão de Alírio Neto e da Administração de Taguatinga no período de Abdon Henrique.

Joel foi também secretário parlamentar na Câmara Federal e em seguida assumiu a responsabilidade de Chefe de Gabinete da Administração do Guará, cargo que exerceu durante o primeiro semestre de 2007.

ACEITAMOS ENCOMENDAS

# JULIPAN

PANIFICADORA E CONFEITARIA

## 3381.2886

Sanduíche de metro . Pães Especiais . Tábua de Frios  
Tábua de Geléia . Tábua de Queijos finos . Tortas finas decoradas  
Doce e salgados para festas . Pão de queijo mineiro

QI 27 Bl.A loja 10 - Guará II

**DROGAMIL**  
MEDICAMENTOS E PERFUMARIA

O Menor Preço com a Entrega mais Rápida

Medicamento Genérico

Convenios Alcance +  
GDE, PM, METRÔ, DETRAN e outros

Disk Remédio

3963-3001  
3963-0710

QI 01 Bl. B Lj. 05 / Guará I

# TROCA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

vias das áreas periféricas da cidade; como a Colônia Agrícola Águas Claras e o IAPI, estão sendo asfaltadas e iluminadas, assim como a Vila Tecnológica, onde o projeto está pronto para implantação. Dispomos de poucos recursos materiais e humanos, mas com força de vontade e muito trabalho, pretendo atender aos anseios de cada morador do Guará.

## CONTINUIDADE

**O sr. substitui Deverson Lettieri na Administração do Guará, de quem era chefe de gabinete. O trabalho iniciado terá continuidade**

- Sem dúvida. Mesmo porque participei das ações da Administração do Guará desde o início do Governo Arruda, na Chefia de Gabinete do Deverson Lettieri. Ele aceitou uma missão do governador, a de implementar políticas que tornarão o trânsito na capital mais seguro, a minha missão foi assumir a Administração do Guará. Tenho experiência no governo e conheço bem a cidade e seus moradores, sei que posso representar bem o governo do Distrito Federal no Guará e trabalharei incansavelmente para atender a todas as solicitações e equacionar os principais problemas que afligem nossos moradores. O trabalho da Administração desde o início deste ano é voltado à legalidade e à participação popular nas decisões. Extinguimos diversas irregularidades, revogamos alvarás cedidos com pouco critério e passamos a ouvir melhor a população. O projeto Administração na Minha Quadra vai continuar e será ampliado. Levaremos os serviços e orientações da Administração do Guará para as praças, os espaços públicos, para perto do povo guaraense. Todas as minhas decisões serão tomadas a partir da opinião da população, por isso confio que meu trabalho será acertado, pois administrar a coisa pública não pode nunca esbarrar em interesses particulares. Se não for belo bem do público, prefiro perder um amigo a perder a confiança que me foi depositada.

## PROJETOS

**Quais são os projetos da Administração do Guará para o restante do ano?**

-Principalmente a aproximação com a comunidade. Queremos abrir as portas da Administração para a população. Trouxemos o Procon para dentro de nossa sede, onde também desenvolvemos projetos culturais,

como exposições de artes plásticas. O auditório da Administração será transformado, em breve, em sala de espetáculos, com camarins, coxias, palco e os equipamentos necessários. A minha orientação é que cada cidadão que nos procure seja atendido com presteza e educação e os anseios de cada um sejam transformados em prioridade. Nosso maior patrão é o contribuinte e para ele trabalharemos, sem intermediários. E para os que não podem vir à Administração, iremos até as quadras. Além do projeto Administração na Minha Quadra, criaremos a Ouvidoria Itinerante, para ouvir reclamações, pedidos, elogios sugestões dos guaraenses onde estiverem. Nos comércios, paradas de ônibus, estação do Metrô, feira, calçada, enfim, onde houver circulação de pessoas, estará a Administração do Guará.

## INVESTIMENTOS

**O Guará está recebendo muitas obras. Vai receber mais?**

Continua e será ampliado. Esse é o estilo do Governador Arruda, fazer o que precisa ser feito, sem burocracia ou falta de vontade. Fomos premiados com várias iniciativas do Governo e tomamos outras. O asfalto, a iluminação, a reforma das praças, a reforma do Centro de Convivência do Idoso no Lúcio Costa, a

construção da Biblioteca Pública do Guará, a reforma da Casa do ICS, a reforma de todo o CAVE, o Clubinho, que terá a sua piscina reativada para ser utilizada por idosos e pessoas com necessidades especiais, as quadras poliesportivas, o calçamento de pedra portuguesa, enfim, ainda temos muito trabalho pela frente. Estamos elaborando o Plano de Ação da Administração do Guará que vai pautar nossas ações até o fim dessa gestão, o que garantirá a continuidade do projeto.

Muitas coisas estão sendo realizadas, infelizmente gastamos muitos recursos e tempo limpando a cidade. A cada muritão retiramos da cidade cerca de 15 toneladas de entulho, sem contar as atividades diárias de limpeza. Precisamos solucionar esse problema. O trato com o lixo e sua correta destinação é uma das nossas principais prioridades. Estamos planejando, junto ao SLU, à Belacap e à comunidade uma forma de implementar de forma eficiente e de-

finitiva a coleta seletiva no Guará. Definimos áreas de transbordo e uma área onde será construído o curral público, que faz parte do nosso projeto Carroça Legal, Cidade Limpa.

## AUTO-ESTIMA

**Como resgatar no guaraense o orgulho de viver aqui?**

- Esse é o objetivo desde que assumimos a Administração do Guará este ano. A campanha O Guará é o Bicho, idealizada durante a gestão do hoje deputado Alírio Neto, foi retomada. É uma grande campanha de auto-estima da população. Queremos uma cidade limpa, segura, bem estruturada e agradável. Mas não basta a Administração trabalhar sem a colaboração de todos. Quem ama onde mora e tem orgulho de sua casa sabe cuidar bem. Queremos atividades culturais com artistas de nossa cidade, queremos um comércio forte, que ofereça serviços e produtos de qualidade, atividades esportivas e principal-

mente, espaço e subsídio para o Guará desenvolver-se socialmente. Queremos acabar com o estigma de cidade dormitório. Somos uma cidade grande, com uma bela produção cultural, com talentos esportivos escondidos. O guaraense precisa aprender a consumir no Guará, a manter a sua vida perto de casa, a prestigiar quem trabalha perto da gente. Precisamos, portanto, oferecer condições para que elas consumam aqui e não tenham que buscar outras alternativas fora da cidade.

**Aderbal Luiz Imóveis**  
 QE 11 - Guará / 3567.8300  
 C17174  
 Faz o melhor negócio

# Opiniões



**Antonio Giroto - gerente de Implantação dos Postos de Segurança:**

- Espero que Joel saiba compartilhar seu governo com o PPS, partido que teoricamente tem o controle político da Administração do Guará. Ele é inteligente, bem intencionado e gosta muito do Guará



**Deputado Izalci Lucas - secretário de Ciência e Tecnologia:**

- Joel tem tudo para fazer uma boa administração, porque é uma pessoa da cidade e conhece bem os problemas locais.

Outro ponto a favor é a experiência dele como servidor público, onde ocupou várias funções.

## Álbum de Joel



**Joel como agitador cultural nos anos 70/80 no Guará**



**No Palácio do Buriti, com o ex-governador do DF, Joaquim Roriz, e de Goiás, Maguito Vilela**



**e com o ex-governador José Aparecido**



**Joel com o ex-primeiro ministro de Portugal, Mário**

Licitação  
08/2007

# LOTES TERRACAP

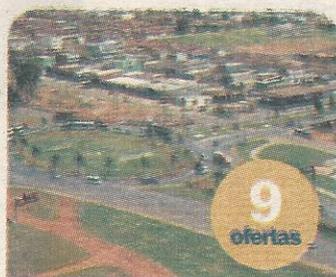
# 159 LOTES

residenciais e  
comerciais em  
todas as cidades do  
Distrito Federal.



## ▶ Samambaia

Grande variedade de lotes para residências, comércio, prestação de serviços, indústria, uso misto e institucional



## ▶ Recanto das Emas

Posto de combustível, residências, comércio, indústria, serviços e uso institucional



## ▶ Lago Norte

Ótimos lotes para residência unifamiliar e uso coletivo na atividade da saúde no Setor Habitacional de Taquari



## ▶ Águas Claras

Oportunidades para Posto de Combustível, residências, comércio, serviços, indústrias e instituições



## ▶ Sobradinho

Áreas para residências, comércio, serviços, oficinas, indústria, armazenagem, garagens, uso institucional e comunitário

## Caução até 29 de agosto

## Proposta dia 30 de agosto



Pegue o Edital nas agências do BRB, Administrações Regionais ou na Terracap, e confira todas as ofertas



Secretaria de Estado de  
Desenvolvimento Urbano  
e Meio Ambiente



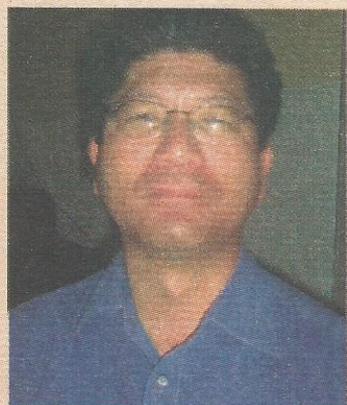
0800 61 2007 - (61) 3342 2333 / 3342 2305 / 3342 1825 - Fax: (61) 3342 2022  
SAM Bloco F - atrás do Palácio do Buriti - www.terracap.df.gov.br

**opiniões**



**Cléber Monteiro** - diretor da Polícia Civil:

- Foi uma ótima escolha. Joel conhece o Guará como ninguém, porque sempre esteve participando dos movimentos políticos e culturais da cidade. E tem o apoio incondicional do deputado Alírio Neto.



**Carlos Kobayashi** - Presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará:

- A vantagem do Joel é que ele está encontrando uma administração enxuta e a cidade um canteiro de obras, deixado pelo ex-administrador Deverson Lettieri. E ele, certamente, vai saber dar continuidade ao que a cidade está recebendo.

**TROCA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ**

**Para Alírio, não haverá descontinuidade de governo**

Deputado padrinho do Guará garante novas obras para cidade e fala da sua relação com o governo Arruda

Único morador da cidade eleito deputado distrital, Alírio Neto recebeu do Governo Arruda, de quem é aliado político desde as eleições de 1998, a deferência de ser o padrinho político do Guará, o que inclui o direito de indicar o administrador regional. A saída de Lettieri e a nomeação de Joel Alves foi negociada diretamente com ele. Como a Administração Lettieri estava sendo bem recebida pela população, o deputado avaliza também a indicação de Joel, seu colaborador e amigo pessoal.

Como bom padrinho político, Alírio tem conseguido aumentar os investimentos na cidade e garante que virá muito.

**Quando e como aconteceram as negociações para a troca do administrador?**

- Há dois meses o governador tocou no assunto e me pediu para liberar o Lettieri para o Detran, mas eu disse a ele que as coisas no Guará estavam indo muito bem e que não era hora de trocar. Mas, quando tudo se acalmara, ele insistiu e me chamou e Lettieri para uma conversa, quando nos convenceu que a ida de Lettieri para a nova função era necessária, porque seriam implantados dois projetos que serão referência para o restante do País, a ampliação do uso do gás veicular e o monitoramento dos veículos particulares. Pedi então a ele que deixasse no cargo alguém da nossa confiança e que pudesse dar continuidade ao trabalho de Lettieri sem prejuízo de continuidade e ele aceitou a indicação de Joel.

Quero deixar claro que tudo foi feito com muita transparência

e desde o primeiro momento Lettieri foi informado do assunto.

**A troca é definitiva?**

- Na negociação ficou acertado que se não der certo, ou seja, o projeto imaginado pelo governador não der certo no Detran ou as coisas não andarem como imaginamos no Guará, Lettieri pode retornar para a Administração. Em política nada é definitivo e muitas vezes é inesperado.

**O Guará há 12 anos não tinha tanto investimento em obras. Essa deferência poderia ser atribuída à sua influência no governo como chefe do principal poder legislativo local?**

- Em parte, sim. Os investimentos na cidade fazem parte do projeto do governador Arruda de revitalizar todas as regiões do Distrito Federal. Claro que minha ligação com o Gua-



Foto Carlos Gandra/CLDF

**Padrinho político do Guará, deputado garante que Joel vai continuar obra iniciada por Lettieri**

rá ajudou a agilizar, na ampliação e na liberação dos investimentos. Não nego que fui eleito presidente da Câmara com o apoio de Arruda e procuro retribuir esse apoio. Isso é natural e se chama governabilidade.

Há também uma ligação pessoal minha com o governador Arruda. Dos oito deputados eleitos em 1998 que faziam parte da coligação que perdeu a eleição, todos o abandonaram depois, o que aconteceu também, claro, com muitos não eleitos. Eu fui um dos poucos que continuei com ele nos quatro anos sem o mandato. E foi o próprio Arruda que me convenceu a voltar para política, porque já havia uma decisão pessoal de voltar para a minha carreira de delegado e para o convívio da minha família. Portanto, não tenho constrangimento algum de dizer que faço parte do núcleo do grupo do governador Arruda. É natural, portanto, que o

amigo estenda a mão ao outro amigo.

**Por causa dessa ligação, o Guará pode esperar bem mais investimentos?**

- Claro, muito mais. Além do que o governo pretende investir, vou sempre pedir mais. O Guará é minha região e não é novidade que os políticos lutem por suas regiões. Arruda sabe da minha relação de carinho com o Guará, onde cresci e onde mora minha família.

**O que está previsto mais para o Guará?**

- Depois do asfalto, que chegará a toda a cidade, e a iluminação pública, vamos reformar todas as praças, reestruturar o sistema viário com a melhoria e ampliação dos acessos. Já consegui com o DER a ampliação do viaduto do Zoológico e a ampliação do acesso do Guará II para os próximos meses, e depois a ligação da OE 46 com o

**DROGARIA** Medicamento Genérico

**HORIZONTE**

ENTREGA EM **DOMICÍLIO**

Aceitamos Cheque Pré e Cartões de Crédito

**QI 25**  
568-0080  
568-0188

**QE 17**  
382-7963  
382-8913

**QE 26**  
381-3476  
568-0323

Vai viajar?

passagens aéreas nacionais e internacionais

**RAFA'S** TURISMO

Ed. Consel s/520 - 3567.8034 - Guará II

# DEVERSON LETTIERI

## "Saio com a consciência do dever cumprido"

Ex-administrador diz que preferia ficar, mas resolveu atender a convocação

Para quem milita na política, a mudança que aconteceu na Administração do Guará pode ser considerada natural, embora pareça ilógica para quem está há apenas seis meses no cargo e seu trabalho estava sendo aprovado pela comunidade.

Lettieri diz que aceitou a mudança

**Como o sr. recebeu a decisão de sair da Administração do Guará agora?**

- Quem está na política, o que inclui cargos públicos, deve estar preparado para qualquer missão determinada pelo líder do grupo, no caso o governador José Roberto Arruda. Confesso que gostaria de permanecer na Administração, mas o governador me convenceu de que precisava de alguém com meu perfil para o

Detran. Como bom soldado, estou pronto para a missão.

**Que avaliação o sr. faz de sua gestão na Administração do Guará?**

- Quem deve julgar é a comunidade mas, pelas manifestações que tenho recebido, a nossa gestão estava sendo proveitosa. Basta ver as obras que estamos deixando, umas prontas e outras encaminhadas, como a recuperação do asfalto,

mais como uma missão. "Sou um aliado incondicional do governador Arruda e o aliado é um soldado que deve estar pronto para assumir qualquer tarefa. Saio com o coração partido, mas não posso escolher somente o que gostaria de fazer. Fiz o que pude e saio com a consciência do dever cumprido", avalia.

a iluminação pública, além de outras menores. Como pioneiro do Guará, orientei a minha equipe a atender as reivindicações da maior autoridade a que devemos respeito, que é o morador e contribuinte. Foi pensando em ouvir a comunidade é que implantamos o projeto Administração na Sua Quadra, para que púdessemos conhecer in loco todos os problemas da quadra e ouvir as reivindicações.

**O que sr. gostaria de ter feito e não conseguiu fazer?**

- Lógico que tínhamos e temos, porque o Joel faz parte da nossa equipe, vários projetos para melhorar a qualidade de vida do guaraense. Mas, acho que fiz, como administrador, o que poderia ter feito em tão pouco tempo. Saio com a consciência do dever cumprido.



Lettieri deixa a marca do dinamismo e da seriedade na Administração do Guará

**O que sr. vai fazer no Detran? Qual a missão determinada pelo governador Arruda lá?**

- Como minha formação profissional é na área de trânsito, o governador me pediu para ajudar na implantação de projetos que humanizem mais o trânsito no Distrito Federal. Não tenho detalhes ainda, mas um deles é implantar o monitoramento de toda a frota. O importante é que o governador diz que são projetos importantes para seu governo e confiou essa tarefa a mim.

**Que saldo o sr. leva da passagem pela Administração do Guará?**

- O primeiro deles foi aumentar o meu universo de amigos, desde os servidores da Admi-

nistração, aos empresários e moradores de uma forma geral. Isso não tem preço. O outro é que me permitiu conhecer mais profundamente o perfil do morador do Guará, exigente, consciente e crítico, mas participativo.

Para a minha vida pessoal e profissional me permitiu aprender a administrar com mais racionalidade, aproveitando somente os recursos que dispunha, mesmo em alguns momentos achar que não eram suficientes. A determinação do governador Arruda era governar com economia e racionalidade em que os recursos, principalmente os financeiros, deveriam ser revertidos em proveito de toda a população e não apenas para parte dela.

**ELÉTRICA LARA**  
MATERIAL ELÉTRICO E ACESSÓRIOS PARA ELETRODOMÉSTICOS EM GERAL  
OFICINA AUTORIZADA E ESPECIALIZADA.  
CONSERTOS DE ELETRODOMÉSTICOS DAS MARCAS ABAIXO:

WALITA BLACK & DECKER Electrolux  
TAME FAET Arno LORENZETTI

QE 07 Bl. B Loja 2 - fones: 3567-2073 / 3381-0744 - fax: 3567-4510

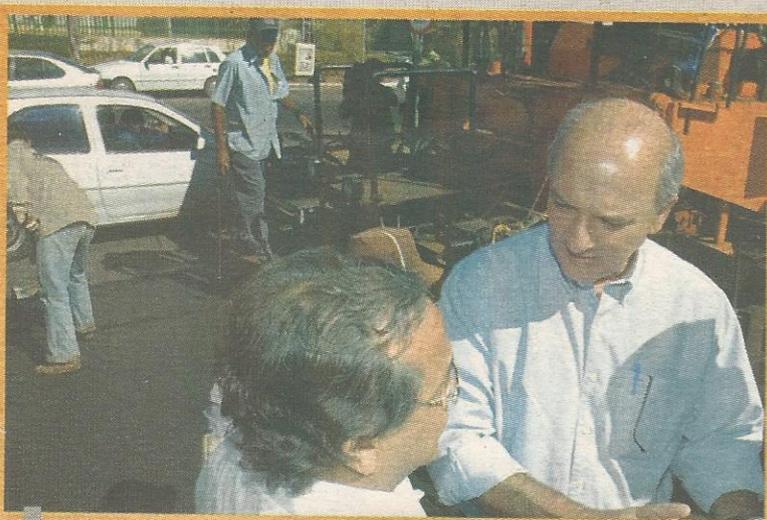


**A exclusividade valoriza o seu imóvel.**



#### Serviços

Compra e venda de todo tipo de imóvel | Aluguel garantido | Depto. Jurídico para Inventário | Avaliação com Laudo Técnico | Regularização de Documentos | Assistência para Financiamento | Retirada de FGTS | Exclusividade na Venda | Anúncio na Internet | Agendamento de Visitas | Despachante Gratuito  
fotos: wsol.com.br/dell | tel. 3202.1048 e 8412.8666



Secretário Marcos Machado explica andamento da obra ao governador

## Arruda veio conferir obra do asfalto

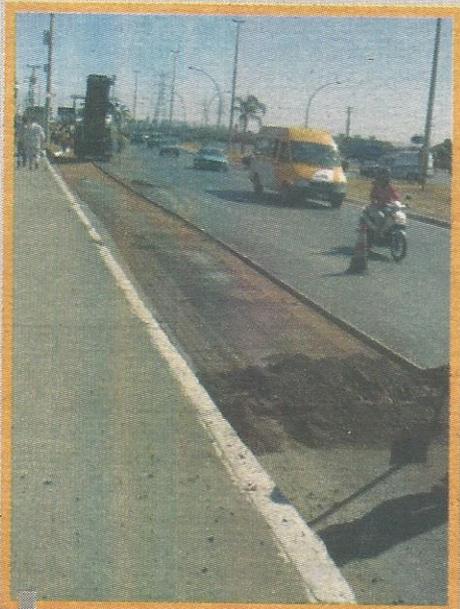
O governador José Roberto Arruda, acompanhado do secretário de Obras Marcos Machado e do presidente da Câmara Legislativa, deputado Alirio Neto, veio ao Guará conferir as obras de recapeamento do asfalto da cidade.

O governador foi informado que as obras de reforma do piso das principais vias do Guará II serão concluídas até o outubro - o recapeamento da via principal do Guará I já foi concluído.

O governo está promovendo a troca de toda a camada do asfalto da via contorno e da Via Central do Guará II. Arruda sinalizou ainda que a recuperação do asfalto será estendida ao interior das quadras, provavelmente nos próximos dois anos, quando o governo

vai anunciar novos pacotes de obras.

A recuperação do asfalto do Guará está custando ao GDF cerca de R\$ 4,5 milhões.



Recapeamento do Guará fica pronto em três meses

# Cidade vai ser vigiada por 45 câmeras

Monitoramento será instalado nos locais de maior movimento do Guará

Até o final do ano o morador do Guará terá motivos para sentir-se mais seguro. Além da construção de três novos postos policiais, serão instaladas 45 câmeras em vários pontos da cidade, que certamente vão inibir a ação dos bandidos.

O monitoramento inteligente, também conhecido como *big brother*, vai vigiar todos os cinco acessos à cidade (OE 8, OE 1, Via Zoológico, OE 46/Setor de Postos e Motéis, Guará/Núcleo Bandeirante), os acessos às quadras residenciais, as três quadras empresariais (Setor de Oficinas, OE 40 e Pólo de Moda), o centro comercial do Guará (OE 7), a Feira do Guará, as proximidades das escolas e outros pontos considerados estratégicos pela polícia.

O sistema é o mesmo instalado com sucesso em Sobradinho e na região do Cruzeiro até o Sudoeste, onde a criminalidade foi reduzida em mais de 20% em menos de um ano. Em alguns países europeus que adotaram o monitoramento inteligente a redução da criminalidade chegou a 75%. Em Porto Alegre, o índice da redução chegou a 55% no primeiro mês da implantação do sistema.

A expectativa dos membros do Conselho Comunitário de Segurança do Guará, formado por representantes da comunidade e pelos órgãos de segu-

rança da cidade (Polícia Civil, Polícia Militar, Corpo de Bombeiros e Detran) e da Administração Regional, é que a redução chegue a mais de 20% no primeiro mês de implantação do *big brother*.

No Guará, serão instaladas 45 câmeras, sendo 30 fixas, e outras 15 giratórias com alcance de 360° e aproximação de até 27 vezes no zoom ótico e expandida mais 12 vezes pelo zoom digital, com alcance de até três quilômetros.

As imagens serão captadas em tempo real por uma central de monitoramento que será instalada no 4º Batalhão da PM, por controle remoto. Assim que perceber algum crime, os operadores da central se comunicarão, via rádio transmissor, com o policia-



Câmeras tem alcance de até 3 quilômetros e alta resolução

mento mais próximo, da própria PM ou da Polícia Civil, que poderá chegar ao local do crime em apenas alguns segundos e flagrar os criminosos.

## E mais dois postos policiais

A segurança da cidade será reforçada ainda com construção de dois novos postos policiais e a reforma do posto da quadra Lúcio Costa.

Um dos postos será construído na QI 20, ao lado do Posto Esso, para atender ao centro comercial da OE 07, onde está a maioria das agências bancárias. O outro posto será implantado no Pólo de Moda, para atender a área compreendida do Setor de Oficinas à OE 40, que abriga cerca de duas mil empresas. E será ampliado o posto policial da quadra Lúcio Costa.

De acordo com Antonio Giroto, gerente de Instalação dos Postos Comunitários de Segurança, da Secretaria de Segurança Pública, serão construí-

dos até o final cerca de 100 postos policiais e outros 200 no próximo ano em todo o Distrito Federal.

- Em três anos, o brasileiro vai sentir a redução drástica da criminalidade no DF - garante.

O edital de licitação dos módulos de 28 metros e de 40 metros quadrados, em concreto pré-moldado, foi lançado em junho e a compra deverá ser concluída até agosto, para que os postos possam ser instalados a partir de setembro.

- Os postos vão racionalizar e agilizar a atuação da polícia, porque ela estará mais próxima dos locais mais visados pelos criminosos e terá mais chances de chegar mais rápido ao local do crime - explica Giroto.

EXPERIMENTE O MELHOR FRANGO ASSADO DO GUARÁ

**COCORICO**

FRANGO NA BRAZA  
o erro que faz a diferença

3568 7452

QUINTA A DOMINGO  
E FERIADOS

ACOMPANHAMENTO:  
MANTEIGA DE GARRAFA,  
QUEIJO E FAROFA

WWW.COCORICOFRANGONABRAZA.COM.BR QI 22 CONJ B CASA 5 GUARÁ I

# Feira de moda e arte no Pólo de Moda, dias 31 e 1º

Com o objetivo de criar um novo espaço para os artistas e empresários do ramo da moda, está sendo promovida a I Feira de Arte, Artesanato e Moda do Guará, dia 31 de agosto e 1º de setembro (sexta e sábado).

A feira mistura exposição de artistas locais e da moda fabricada na cidade em 34 estandes, sendo dez de alimentação.

A Feira será realizada nas ruas 10 e 13 do Pólo de Moda do Guará.

A proposta das organizadoras do evento, a empresária do ramo de moda Marlene Veríssimo e artesã Tatiana Melo, é tornar a feira tradicional e repeti-la em datas especiais, como Dia das Mães, dos Pais e Natal, para oferecer mais uma opção de

compra de presentes aos guaraenses.

O Pólo de Moda do Guará está pedisando de uma aquecida, mostrar o que produz, principalmente para o guaraense, diz a empresária Marlene Veríssimo. Já a artesã Tatiana Melo reclama dos poucos espaços para que o artesão guaraense mostre sua produção.



**Instalações para: Confraternizações, churrascos, aniversários e encontros religiosos.**  
**Temos: Pacotes especiais para escolas, temporada familiar e outros.**



- \* Piscina c/ água corrente
- \* Churrasqueira c/ freezer
- \* Forno à lenha
- \* Campinho
- \* Palhoça
- \* Trilhas ecológicas p/ riacho e cachoeiras
- \* Monte da Cruz
- \* Coco babaçu
- \* Macaúba
- \* Pau Brasil
- \* Cavalo e Búfalo



**Refeitório, copa/cozinha, área para redes, sala p/ reuniões e dormitórios.**

**Localização:**  
60 KM de Brasília BR 070



Km 6 (Bar)

Águas Lindas

Campinho

Posto Texaco Grupo Amaral

Barragem do Descoberto

Passarela Setor "O" Brasília-DF

**Contato:**  
Helder: 9963-8608 / 3568-5488  
E-mail: heldermorato@gmail.com

Sítio São Francisco

[www.sitiosaofranciscocasarural.com.br](http://www.sitiosaofranciscocasarural.com.br)

# Curso ensina a parar de fumar

A Igreja Adventista do 7º Dia (OE 15 - Guará II) está promovendo um ciclo de palestras de combate ao tabagismo. Todas as noites, dos dias 19 a 25 de agosto, será oferecida uma palestra com profissional especializado no combate ao fumo. Entre os palestrantes estão o médico Celso Ribeiro, coordenador nacional do Programa de Combate ao Câncer, do Instituto Nacional do Câncer (Inca); o cardiologista João Marques, médico do Superior Tribunal Federal e do Instituto Bip do Coração; o psicólogo Jaime Wolf, especialista na área de orientação familiar e de dependentes químicos.

O evento marca a lembrança do Dia Mundial Contra o Tabagismo, dia 29 de agosto, em que serão promovidos eventos em todo o mundo.

Durante o curso, gratuito, a igreja oferece uma fórmula para

gargarejo diário, que ajuda a mudar o sabor do cigarro.

Oferecemos também um suplemento de vitaminas e um folder com instruções de exercícios físicos e outras recomendações para evitar o fumo - explica o coordenador do curso, pastor Hildeor Martins.

## Doenças coronarianas

Os fumantes têm maior probabilidade de morrer por doença coronariana, especialmente os fumantes jovens. O tabagismo é responsável por aproximadamente 45% das mortes nos homens com menos de 65 anos de idade e por mais de 20% de todos os óbitos por doença coronariana nos homens com idade maior que 65 anos. Além disso, homens fumantes entre 45 e 54 anos de idade, têm quase três vezes mais probabilidade de morrer de infarto do que os não-fumantes da mesma faixa etária.



**Pastor Hildeor:**  
fazemos nossa parte

## Governador de Rotary visita o Guará

O governador do Distrito 4530 de Rotary Internacional - Goiás, Brasília e Tocantins - Moacir Lázaro de Melo, visitou o Rotary Club Guará Aguas Claras, um dos dois clubes rotarianos da cidade.

Durante a visita, o clube homenageou com diplomas de reconhecimento as empresas Di Giroto e Pão Dourado, que sempre colaboram com os eventos beneficentes promovidos pelo Rotary Guará Aguas Claras.



O presidente Fernando Nascimento e o governador Moacir Melo com a gerente da Pão Dourado, Solange Freitas de Souza e Antonio Giroto Borges

# Escolas públicas ganham padrinhos

Projeto do governo busca parceiros para ajudar recuperar e manter a rede pública do DF. Adesão no Guar4 ainda é pouca

Lançado no final de julho, o programa Parceiro na Escola pretende incentivar a responsabilidade social e a solidariedade de empresários, embaixadas, instituições religiosas com as escolas públicas do DF para melhorar a qualidade da educação, mas, principalmente das instalações das escolas, a maioria em condições precárias de uso.

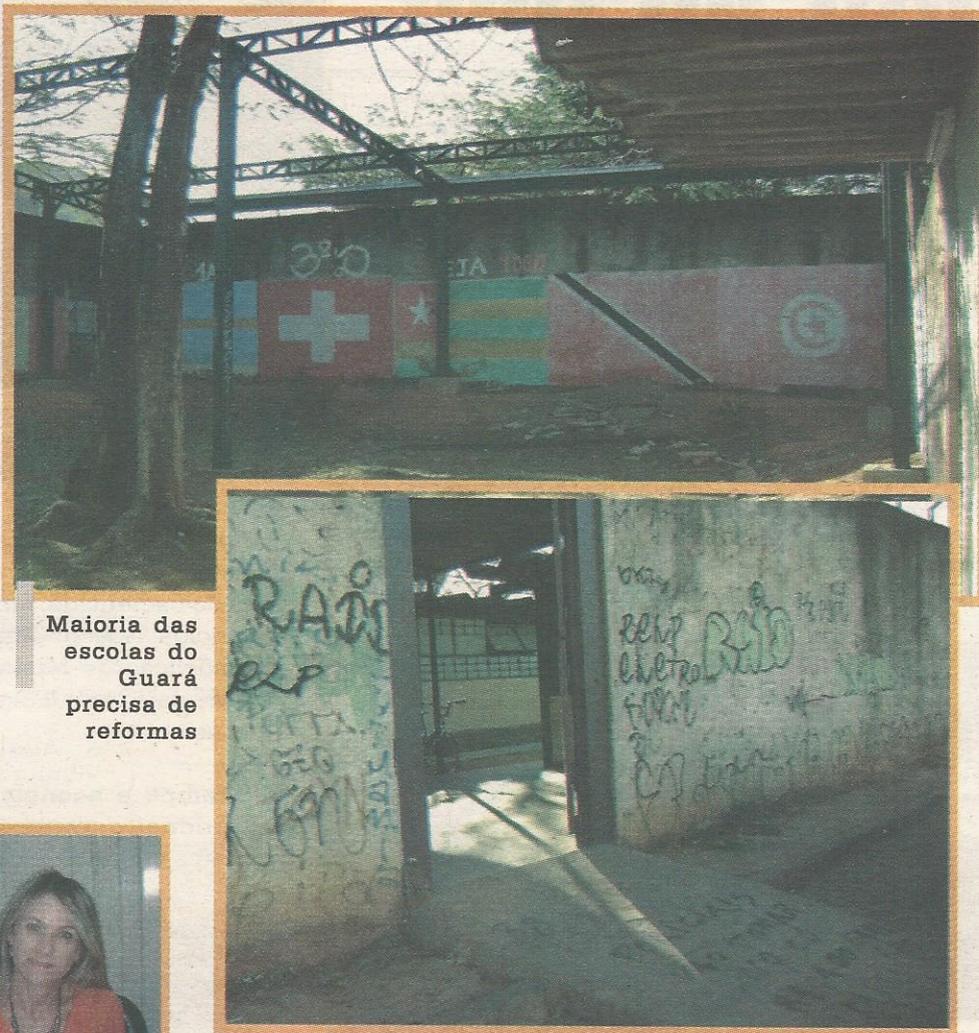
No Guar4 a expectativa da diretoria Regional de Ensino é que a parceira alcance todas as escolas, embora a adesão dos parceiros ainda não tenha chegado a todas elas.

A parceria imaginada pelo governo não envolve necessariamente o patrocínio das reformas da rede, mas incentivar a responsabilidade social e solidariedade para que as escolas resolvam seus problemas. As empresas e entidades parceiras poderão colaborar, por exemplo, no combate à repetência, na oferta de material pedagógico para portadores de necessidades especiais, entre outros.

Para a diretora da Regional de Ensino do Guar4, Nazaré Melo, "ser parceiro da escola é doar um pouco do tempo livre e dos talentos profissionais para ajudar a escola pública a ser de excelência".

## Necessidades

Trabalho é o que não falta para os empresários e instituições interessados nesta parceria. Em geral, na área da Diretoria Regional de Ensino do Guar4 as escolas sempre precisam de



Maioria das escolas do Guar4 precisa de reformas



Nazaré espera apoio para todas as escolas da cidade

serviços de manutenção, como reparos na rede elétrica, hidráulica, nos alambrado, telhas, banheiros, pisos, portas e janelas

Um dos maiores difi-

culdades enfrentadas para a solução desses problemas nas escolas do Guar4 é a demora na autorização e na execução dos serviços. "A reforma geral do Centro Educacional 04 do Guar4, por exemplo, que já está prevista há muitos anos no Plano de Obras do GDF, nunca aconteceu", reclama a diretora da Regional.

Nazaré Melo cita outras necessidades dos centros de ensino da região. "Além do número defasado de funcionários para a conservação e limpeza das

escolas, a falta de material de limpeza também é outro problema. Temos ainda, a necessidade de recapeamento dos estacionamentos, recuperação das quadras de esportes e iluminação, tanto interna quanto externa das escolas" enumera.

## Como ajudar

O programa Parceiros da Escola é bom para toda a sociedade e melhor para o estudante. Se todas as escolas ligadas à Diretoria Regional do Guar4 forem apadrinhadas, cerca de 22.628 alunos, entre crianças, jovens e adultos vão ser favorecidos com as benfeitorias. E o investimento se reverte em marketing social para a empresa, com a publicidade das ações realizadas na escola.

Para ser padrinho, primeiro é necessário escolher que escola ajudar. Então preenche-se um formulário e um termo de adesão (Grazielle Bezerra).

## OS PARCEIROS DO GUAR4

CED 1	Dauto Lanternagem Startec Científica
CED 2	Delma Lemos Lima
CED 3	<b>Jornal do Guar4</b>
CED 4	José Victor Dias Neto
CEE1	Mairi's Boutique Sensual Boutique Vela ao Vento Thais Imobiliária
CEF 1	Embaixada da França
CEF 4	Delma Lemos Lima A2M Comunicação
CEF 5	Lara Escritório Imobiliário
CEF 7	Hidráulica e Freios Guar4
CEF 8	TSI Tecnologia Alfa Mobiliário Urbano Celso Massao Kobahashi Iniciativa Imóveis Dominio's Empreendimentos
CIL	Clube do Blues de Brasília

## Câmeras contra o vandalismo

A depredação nos ambientes escolares tem preocupado o governo local. Atualmente, a cada dois anos, uma escola pública, considerada nova, precisa passar por uma reforma geral em suas áreas internas e externas. O vandalismo somado à falta de segurança fez com que a Secretária de Educação do Distrito Federal (SE) optasse por instalar câmeras nos corredores e portões dos 620 centros educacionais do DF.

Por 24 horas, as câmeras irão gravar

o que acontece nos portões e corredores das escolas. A central de monitoramento ficará na própria unidade. A idéia é que o vigia possa acionar a Polícia Militar assim que notar a presença e/ou atos suspeitos.

Segundo o secretário de Educação, José Luiz Valente, as novas medidas ajudarão a diminuir os números de assaltos, pichações e violência dentro das escolas.

**Thais** imobiliária

30 Anos GARANTINDO SEGURANÇA E BONS NEGÓCIOS!

Vende Mais 3568-3355

Aluga Mais 3568-2225

Mais de uma centena de imóveis em oferta! Atuamos em todo o DF.

[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

# Adonai Costa é o comerciante do ano

Dono da Auto Clima é homenageado pela Federação das Associações

Com apenas sete anos no mercado e 27 anos de idade, o empresário Adonai Ferreira Costa, proprietário da Auto Clima, é o Comerciante do Ano no Guará.

Adonai e outros 27 empresários representando todas as regiões administrativas foram homenageados pela Federação das Associações Comerciais e Empresariais do DF (FACIDF) durante as comemorações do Dia Nacional do Comerciante.

De acordo com Carlos Kobayashi, presidente da Associação Comercial do Guará (Acig), Adonai foi indicado por causa do crescimento da sua empresa em tão curto espaço de tempo. "A Auto Clima é hoje referência em serviço de condicionamento de ar automotivo no Guará, pelo profissionalismo e pelo atendimento", afirma Kobayashi.

Com apenas sete anos no mercado, a Auto Clima é a líder no mercado de ar condicionado no Guará. Os segredos do sucesso, segundo Adonai, são a especialização e atualização.

"O problema enfrentado pela maioria das automecânicas é que elas procuram oferecer uma diversidade maior de serviços, enquanto nos especializamos somente em ar condicionado automotivo", conta o empresário, que diz ainda que toda a equipe está em constante atualização do que é oferecido no mercado.

## Higienização

Outra preocupação, segun-

do ele, é orientar o cliente que não basta somente consertar o ar condicionado para resolver o problema. "A maioria dos motoristas não sabe que existe o filtro antipólen e que o ar condicionado sujo provoca doenças respiratórias por causa da aspiração de germes instalados em filtro e mangueira suja", completa.

A higienização dura apenas 30 minutos e promove a limpe-

za de todo o sistema do ar do veículo, o que inclui a aplicação de bactericida, fungicida e acaricida. A Auto Clima tem a certificação do Ministério da Saúde para fazer a higienização veicular.

Tempo e economia  
Adonai garante também que sua empresa faz o mesmo

serviço que outras do ramo fora do Guará. "Muitas vezes o morador da cidade anda muito e paga mais pelo mesmo serviço que oferecemos aqui. Além de economizar tempo e dinheiro, o guaraense prestigia uma empresa da cidade", recomenda.

A Auto Clima funciona na OE 40, conjunto "D" lote 48. Fone 3567.3490.



Com apenas sete anos, a Auto Clima é líder no ramo no Guará



A higienização é um dos serviços oferecidos pela Auto Clima



## TUDO PARA MELHOR ATENDER E SERVIR!

pães - mini folhados - molhos - pastas e patês - recheio de tortas - salgados - aperitivos  
serviço completo coffee break e brunch - tábuas de frios e pastas - cesta de pães -  
sanduíches de metro - tortas salgadas - tortas divinas - salgadinhos e docinhos para festa

Águas Claras:

Av. das Araucárias 1665 (61) 3039-2782

Guará II:

QE 15 Bloco A Loja 03 (61) 3568-0468

QE 15 Bloco B Loja 19 (61) 3382-5543

QI 25 Bloco A Loja 10 (61) 3381-7233

Sudoeste:

CLSW 302 Bloco A Lojas 05/06 (61) 3344-7373

CLSW 301 Bloco A Lojas 26 e 58 (61) 3344-1004

## NOVA CENTRAL DE PRODUÇÃO DE ALIMENTOS

Matéria prima de altíssima qualidade  
Padronização dos processos culinários  
Pesquisa de novos produtos e receitas  
Controle de qualidade e higiene



# CAPRICHO IMÓVEIS

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

E-mail: [caprichoimoveis@bol.com.br](mailto:caprichoimoveis@bol.com.br)

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293

# Um novo jeito de morar

# Via apresenta seu residencial no Guarará

Clientes, interessados, amigos e autoridades prestigiaram a apresentação do residencial Via Boulevard, um condomínio fechado com garagem e lazer diferenciado, que está sendo construído na Área Especial 2A, abaixo da OE 26, ao lado da via contorno.

Enquanto degustava o churrasco, os presentes conheciam os detalhes do projeto e mais de 60 aproveitaram a oportunidade para fechar negócio.

O residencial Boulevard vai ocupar uma área de 4 mil metros quadrados, com unidades de 1 e 2 quartos (ver detalhes no encarte nesta edição do jornal).



Qualidade do churrasco foi elogiado pelos convidados



Uma tenda no canteiro de obras abrigou os convidados para a apresentação do projeto



A apresentação despertou bastante interesse dos convidados



Na oportunidade também foi inaugurado o estande de vendas



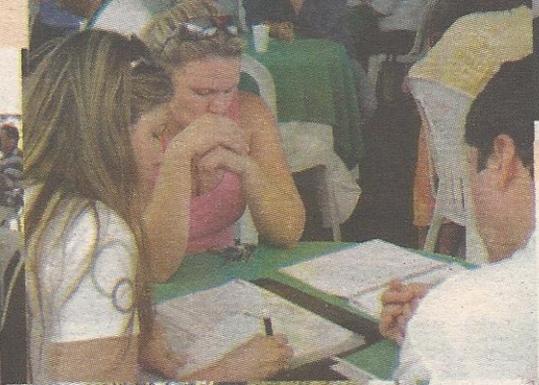
Administrador do Guarará, Joel Alves, Tarcízio Leite (diretor de Incorporação da Via) Jacques Simbalista (gerente de Marketing da Via) e o deputado Alírio Neto (presidente da Câmara Legislativa)



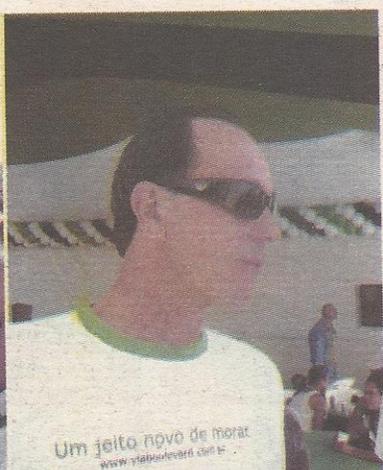
Muitos aproveitaram para fechar negócio



O encontro serviu também como uma confraternização entre os convidados



Fernando Queiroz Filho, Márcio Henrique Queiroz e Inácio Vasconcelos (diretor de Construção da Via)



Luis Fernando Domenico (vice-presidente) e Francisco Eugênio Costa, (diretor de Suprimento) da Via, prestigiando o lançamento

# ESPECTÁCULO DE OFERTAS DA BALI

**PALIO FIRE  
4 PORTAS**

**apenas  
R\$ 759,00  
mensais**



**Kit  
Celebration IV**

Vidro e Travas elétricas  
Kit Visibilidade  
Pára-choque da cor do veículo  
Preparação para som

**BALI**

SIA Brecho 3 - (61) 3362 6230  
Cidade do Automóvel - (61) 3363 9099

Palio fire flex 4 portas 2007/2008 com kit celebration IV R\$28.085,00 à vista ou zero de entrada + 72 parcelas de R\$ 579,00 fixas total do financiamento R\$ 41.688,00 Taxas de juros 1.18% a.m 15.11% a. a modalidade de financiamento - leasing banco fiat tac não incluso, cadastro sujeito a aprovação de crédito, foto ilustrativa promoção válida até 31/08/2007.



## Livro de pedagoga guaranaense questiona papel do professor

A pedagoga guaranaense Kátia Luzia Lima (foto) está lançando o livro *Professor - um profissional questionador*.

O livro pretende repensar o papel do professor dentro da escola e na sociedade, sua importância, seu trabalho didático-pedagógico e o aprimoramento profissional.

Segundo a autora, "a escola não deve ser um lugar de acolher os problemas psicológicos, mas de estimular, incentivar e capacitar os indivíduos para os diversos conhecimentos dentro de uma sociedade exigente e competitiva".



O lançamento será dia 5 de setembro, na Feira do Livro, no Pátio Brasil.

## Dia 26 tem Rokcave

A terceira edição do Festival Rockave acontece no último domingo, 26 de agosto, domingo, a partir das 14h, no Teatro de Arena do Cave. Os **Cabeloduro, Brazilian Blues Band, Detrito Federal, Lafusa, Trampa e Macakongs 2099** são algumas das atrações do Rockave, que este ano faz parte das comemorações do Dia Internacional da Juventude.

O evento é uma realização do Conselho dos Direitos do Ne-

gro em parceria com a Subsecretaria da Juventude, Secretaria de Cultura e Administração Regional do Guará. A entrada é a doação de um livro.

## Exposição na AR

O artista plástico Jorge Flores está expondo seus trabalhos no rall da Administração Regional do Guará até o dia 31 de outubro. A exposição faz parte do projeto Arte na Administração.

## Dia 30 tem sarau poético na Casa da Cultura

Dia 30 de agosto, quinta-feira, a Casa da Cultura do Guará promove a segunda edição do Sarau Poético do Guará, realizado a cada dois meses. Haverá show musical, apresentações poéticas, dança, exposição de artes e serviço de bar.

Entrada gratuita.

## Eleito o Conselho de Cultura do Guará

No dia 4 de agosto foi eleito o Conselho Cultural provisório do Guará, que ficará pela coordenação da programação cultural em parceria com o governo, sempre ênfase ao apoio aos artistas locais.

Uma das primeiras metas do Conselho será buscar apoio do governo para a reforma dos espaços culturais da cidade que estão subutilizados ou mal conservados.

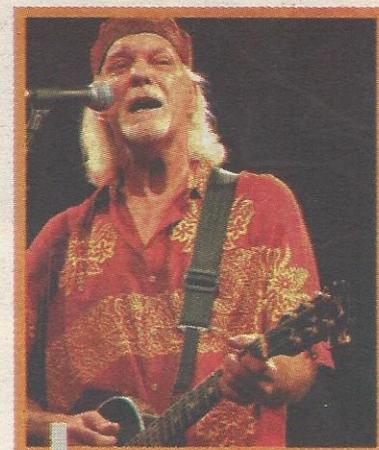
## Oficina de poesia

A Casa da Cultura está promovendo a Oficina da Poesia, ministrada pelo professor Adson Amaral. Conteúdo de 28 horas/aulas.

## Dia 24 de agosto tem Zé Geraldo no Di Giroto

Nascido em Rodeiro, na Zona da Mata mineira, e criado em Governador Valadares, no Vale do Rio Doce, o cantor e compositor Zé Geraldo vai se apresentar no Porão di Giroto no próximo dia 24 deste mês, a partir das 22h. No repertório, músicas já consagradas e repertório do seu primeiro DVD.

Zé Geraldo, hoje consagrado, caiu na estrada cedo. Com 18 anos foi estudar e trabalhar em São Paulo. Durante oito anos sua vida foi dividida entre os estudos, o trabalho e os palcos dos bailes da periferia paulistana nos finais de semana. ZéGê, como era conhecido nos anos 70, lançou três compactos e um LP pela gravadora Rozemblitt. Entre 75 e 78 participou e foi premiado em inúmeros Festivais até gravar, em 1979, seu primeiro disco como Zé Geraldo, "Terceiro Mundo" (CBS). Ainda pela CBS lançou "Estradas" (80) e "Zé Geraldo" (81). Canções como "Cidadão", "Como Diria Dylan" e "Senhorita", fazem parte desta primeira safra de gravações, assim como "Rio Doce", com a qual Zé Geraldo participou do Festival MPB-Shell de 1980, e "Milho aos



Zé Geraldo: atração

Pombos", que tornou o artista conhecido em todo o Brasil no mesmo festival promovido pela Rede Globo, em 1981.

Com mais de 30 anos de carreira, Zé Geraldo tem 14 discos lançados, fora coletâneas e compactos. Com o Duofel lançou o cd "Acústico" (1996/Paradoxx) e com o amigo de muitos anos, Renato Teixeira, gravou "O Novo Amanhece" (2000/Kuarup).

Abertura: Marcos Bassul  
Ingressos Antecipados: R\$ 35,00 (ao preço de meia entrada) - 3301-8998



### GUARÁ II

EQ. 13/15 LOTE C  
FONE: 3201-1113 / 3568-1113  
guara@pedacinhoweb.com.br

### ASA NORTE

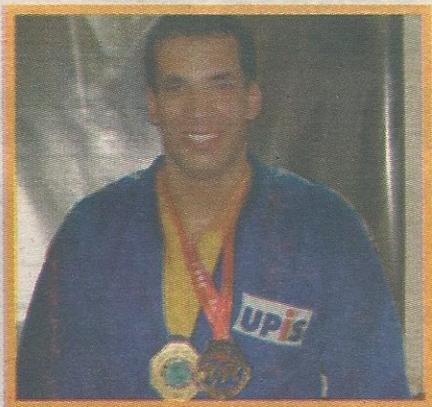
EQN. 108/308  
FONE: 3274 1311 / 3272-1649  
asanorte@pedacinhoweb.com.br

AQUI  
A MAIOR AVENTURA É  
O CONHECIMENTO

- Berçário e Período Integral
- Educação Infantil e Ensino Fundamental
- Inglês The Kids Club
- Cozinha Experimental
- Apoio Pedagógico
- Informática
- Capoeira
- Amplo espaço para brincar e aprender



www.pedacinhoweb.com.br



## Guaraense é campeão de jiu-jitsu

O guaraense Artur Santos Trajano, 22 anos, é o novo campeão mundial de jiu-jitsu na sua categoria. O título foi conquistado durante a Copa do Mundo da modalidade, realizada em julho, em Teresópolis (RJ).

Como o jiu-jitsu não é esporte olímpico, Artur está fazendo carreira também no judô, com o objetivo de participar de competições nacionais e internacionais. "Quem sabe não vou à próxima Olimpíada?", diz ele, num desafio a si próprio.

Os treinamentos são divididos entre as duas modalidades, durante toda a semana.

# Dois clubes do Guará na segundona do DF

Campeonato começa em setembro e oferece duas vagas à primeira

Depois da excelente participação do Esportivo no Campeonato Brasiliense (foi vice-campeão), mas da péssima campanha no Brasileiro da Série C (perdeu todos os seis jogos), o torcedor guaraense volta a ter a oportunidade de acompanhar os representantes da cidade numa competição oficial de futebol. Clube de Regatas Guará, outrora um dos clubes mais tradicionais do DF, e o Capital, antigo Maringá, começam a disputar a Segunda Divisão do Campeonato Brasiliense de Futebol, em que estão em jogo duas vagas para a primeira do próximo ano.

O Guará, depois de ter sido rebaixado no ano passado pela primeira vez na sua história e abandonado pelo ex-presidente Márcio Antonio da Silva, o Marcinho, tem nova diretoria. O novo presidente Renato Barros, franqueado da Escolinha do Fluminense no DF, ainda busca meios para formar um time capaz de lutar por uma das vagas. Por enquanto o que conseguiu foi uma parceria com empresários que controlam o Bandeiran-

te, que vai emprestar metade do time ao Lobo. A única contratação de maior impacto, pelo menos para o torcedor brasiliense, é o atacante Cássio, que jogou pelo Brasiliense e Ceilândia. O técnico é Evilásio, ex-jogador e técnico de vários times do DF.

Na parceria, os empresários do Bandeirante vão se responsabilizar pelos salários e todos os custos com alimentação e transporte de seus jogadores, enquanto o Guará se encarregará das despesas do seu pessoal.

### Falta de apoio

Renato reclama que ainda não conseguiu o patrocínio necessário para custear as despesas com o time, com a arbitragem e a estrutura necessária para a disputa da terceira com chances de voltar para a primeira divisão.

"Estamos buscando apoio pelo menos para zerar os custos. Se conseguirmos mais, vamos atrás de reforços", anuncia.

O Guará estreia dia 2 de setembro, no Cave, às 15h30, contra o Samambaia.

## Capital aposta em Mozair Barbosa

O técnico mais experiente do futebol candango é a aposta do Capital para conseguir uma das vagas. Mozair Barbosa foi escalado pelo presidente Ademilton Pavão para montar e dirigir o time na segunda.



Mozair: muita experiência

Como pode inscrever apenas cinco jogadores acima de 23 anos, o time investiu em nomes conhecidos do futebol local para dar a experiência aos mais novos. Clein, Nilmar e Robson Pirapora, que disputaram o Brasiliense e a Série C pelo Esportivo, são os destaques. O restante do elenco foi garimpado nas categorias de base de outros times do DF e nas peneiras promovidas pela comissão técnica e outros indicados por empresários.

O Capital é o mesmo Maringá, um dos clubes mais tradicionais do futebol amador do Guará e que se profissionalizou há três anos. Depois de disputar o campeonato de 2005, mudou o nome para Capital no campeonato do ano passado.

O Capital estreia dia 25 de agosto (sábado), no Abadião, às 15h30, contra o Ceilandense.

# CARRO OKm NA SAGA NÃO É SONHO É REALIDADE



**ELEITA A MELHOR  
CONCESSIONÁRIA  
DO BRASIL**  
FONTE - GAZETA MERCANTIL - 2006

A GENTE FAZ DE  
TUDO PARA VOCE  
SAIR DE CARRO

**OKm**

visite nosso site: [www.saganet.com.br](http://www.saganet.com.br)



[www.saganet.com.br](http://www.saganet.com.br)  
**(61) 3403.9393**  
ao lado do casapark

**Saga**  
Casa de Amigos

