

# JORNAL DO GUARÁ

Ano 26 - nº 402

Semana de 11 a 18 de outubro de 2008

Distribuição gratuita

## Plástica na QE 38

Quadra será revitalizada com investimentos em Infra-estrutura e segurança



O governo vai investir na melhoria da infra-estrutura e na segurança da QE 38, considerada a quadra mais carente do Guará (Páginas 3 e 5).

### PAULO OCTÁVIO

“Pólo de Moda do Guará é uma distorção”

Página 7



### Preso estudante de Direito por tráfico de drogas

Página 11

### Incêndio mata criança na QE 38

Página 11

### Um paraíso ao lado do Guará



Pesque-pague, a 2 km do Guará I, oferece opções de lazer para toda a família

Página 15

Mais providências contra o risco das chuvas

Página 6

# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

## Parcelamento no IAPI

Os lotes de esquina ou aqueles que dão fundo para a pista central da colônia IAPI estão sendo parcelados em dois ou até em três lotes e construções surgem aos montes, sem que a fiscalização aja.

O problema vai estourar lá na frente, quando começar o processo de regularização do condomínio. É que as normas de regularização não permitem lotes menores que 800 metros quadrados.

O que o governo vai fazer? Derrubar as construções? Não seria melhor agir agora?

## E as plantas?

O governo anunciou ter plantado no primeiro semestre cerca de 15 mil mudas de plantas ornamentais no Guará. Sem manutenção, grande parte dessas plantas morreu durante a seca.

Por que não são plantadas no início do período das chuvas?

É mais um desperdício de dinheiro público.

## Candidatos

Pena que o mercado não ofereça desconfiômetro para comprar. Seria o caso de presentear determinados líderes comunitários da cidade, que já se anunciam candidatos às próximas eleições. Gente sem qualquer representatividade e que planeja entrar na política apenas para garantir um emprego ou um patrocínio financeiro.



## Novo residencial

Começa nos próximos dias a construção do edifício residencial da Cooperativa dos Amigos do Guará (Cohagu), no último lote da via central do Guará II, na QI 33, ao lado da pista de contorno.

Será um residencial diferenciado, a começar pelo tamanho das unidades. Serão apenas 48 apartamentos, de 170 metros quadrados cada, três vagas de garagem, divididos em três prédios em forma de triângulo, com apenas dois apartamentos por andar e vasos.

Restam apenas 10 unidades a serem comercializadas. Informações: 9982.9532

## Falta de interesse

A exemplo do que aconteceu com o PDL do Guará, a maioria dos deputados distritais pouco se interessou pelos debates do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) do Distrito Federal, que está sendo discutido na Câmara Legislativa.

Mas, podem ter certeza, que vai aparecer um monte de emendas na votação final, muitas delas defendendo interesses pessoais ou de grupos.

Ou, tal qual o PDL do Guará, a omissão pode provocar distorções e não refletir o que a população gostaria de ver aprovado.

## Invasão do Grêmio

Moradores das OEs 38, 42, 44 e 46 e da colônia IAPI já não sabem mais a quem recorrer para que governo tome providências contra a invasão do Grêmio. A polícia já advertiu que a invasão é o maior esconderijo de traficantes de drogas e de outros crimes. Dias desses um carro foi furtado às 9h da manhã em frente a uma casa do IAPI e encontrado depredado no outro dia dentro da invasão. Até quando?

## Livro de Brandes

O ex-administrador do Guará Francisco Pinheiro Brandes estará lançando dia 20 de outubro (segunda-feira) mais um livro, Poemas Síntese.

Será no Carpe Diem, da 104 Sul, a partir das 19h.



## Neife marqueteiro

O guaraense José Neife de Alcântara está se revelando também um bom marqueteiro.

Ele foi um dos responsáveis pela campanha do prefeito eleito de Águas Lindas, Geraldo Messias.

Messias venceu o então favorito Hildo do Candango, apoiado pelo deputado federal Rodrigo Rollemberg e a máquina da Prefeitura, e Donizete José Pereira, do Democratas.

Pelo jeito, está surgindo um novo marqueteiro político em Brasília.

## IAPI

Depois de muito tempo abandonada, a colônia IAPI passou a ser cobijada por políticos que nada têm a ver com o condomínio e nem com o Guará.

Após a visita do deputado Alírio Neto e do administrador Joel Alves aos moradores, no outro dia uma faixa anunciava a visita também do deputado Júnior Brunelli.

## JORNAL DO GUARÁ

**Editor:** Alcir Alves de Souza  
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF

**Reportagem:** Grazielle Bezerra  
**End:** EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114  
71065.023 - Guará II

**Fone:** 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614  
[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)

## CIRCULAÇÃO

O *Jornal do Guará* (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciário; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará I e 2 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

## Palavra Franca

### Parque do Guará

Estive na reunião da equipe do governo sobre o Parque do Guará e observei um grande interesse do governo em implantar o parque que a população tanto reivindica. Fico lendo e ouvindo notícias de parques recém criados e observo que estão ao lado de grandes empreendimentos imobiliários.

No caso do Parque do Guará falta um pouco mais de interesse dos nossos representantes para a implantação. Se tivesse um pouco mais de dedicação dos nossos representantes, o parque já estava pronto e todos que aqui moram não precisavam ir ao Plano para se exercitar e levar seus filhos para brincar.

Cadê o Hospital do Guará? E a nossa Vila Olímpica?

Nós, moradores do Guará, vamos cobrar tudo em 2010.

**Thiago Ferreira**

### Limite das alturas

Afinal, quem está certo? O governo que suspendeu os alvarás ou as construtoras que se aproveitaram da brecha do PDI e aprovaram seus projetos?

Depois de ler a entrevista com o presidente da Ademi na edição anterior, fiquei em dúvidas. Pelo que disse o sr. Adalberto Valadão, os alvarás emitidos pela Administração do Guará são legais e não poderão ser suspensos e cancelados.

Comprei um apartamento num desses edifícios da orla e o meu estaria num pavimento acima do limite agora questionado pelo GDF. Como vai ficar a situação dos compradores se os alvarás forem realmente cancelados?

Pelo que estou acompanhando pelo Jornal do Guará, a questão do limite das construções na cidade se transformou muito mais num embate político e de forças entre governo e empresários do ramo imobiliário, sem preocupação com os reais interesses do guaraense.

É preciso acabar logo com essa polêmica, para sabermos o que fazer.

**Taiano Ribeiro**

[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)

## ORGÃOS PÚBLICOS

**Administração Regional do Guará**  
Administrador:  
Joel Alves Rodrigues  
Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
Fone: 3966.3300

**Diretoria Regional de Saúde**  
Diretor: Maria Jocilda Albuquerque  
QE 06 Área Especial  
Fone: 3353.1528 R. 149

**Inspetoria de Saúde**  
Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva  
QE 12 Área Especial  
Fone: 3568-7867

**Divisão Regional de Ensino**  
Dir: Nazareth Oliveira Mello  
QE 38 AE  
Fone: 3901-6656

**Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)**  
Coordenadora: Maria Gírlene de Oliveira  
EQ 15/26 AE  
Fone: 3567.2500

**CAESB - Escritório Regional**  
OI 11 Bl. A  
Gerente: Samuel de Brito  
Fone: 3382-8990

**CEB - Escritório Regional**  
OI 20 Bl. A  
Gerente: Selma Lúcia M. André  
Fone: 3381-5933

**4ª Delegacia de Polícia**  
Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes  
EQ 15/26 (Centro Comunal)  
Fone: 3383.9400

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
Ten. Cel José Belisário Andrade Filho  
AE 10 Bl. A  
Fone: 3383.3023- Plantão 190

**Corpo de Bombeiros**  
Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza Júnior  
QE 2 - Guará I - 3901.2899

**Agência do Trabalhador**  
Gerente: Roberto Santana  
EQ 15/26 AE (Ao lado da 4ª DP)  
Fone: 3382.6781

**Cartório Eleitoral**  
Chefe:  
Sandra Regina Gonçalves  
OI 7 Lote C  
Fone: 3382.7741

**Procon Guará**  
Local: Administração  
Chefe: Marco Aurélio Santos Regional do Guará  
Fone: 3212-1650/1651/1652

**Alistamento Militar**  
Sede da Administração do Guará  
Fone: 3966.3300

**Juizado de Competência Geral (Pequenas Causas)**  
AE 8 (QE 38) Guará II  
Fone: 3304.1222

**Casa da Cultura**  
Diretor: Adilson (Didi) Cordeiro  
Cave - Guará II  
Fone: 3966.3377

# QE 38 é a bola da vez

Quadra vai ter infra-estrutura melhorada. Administração limpa ruas e áreas verdes e faz visita dia 11

A boa onda de investimentos no Guará mira agora na QE 38, considerada a quadra mais carente de infra-estrutura e de segurança da cidade. Nos próximos meses, a quadra vai receber obras de melhoria do asfalto, rede de águas pluviais (a exemplo do que foi feito nas QEs 42 e 44), um posto de segurança comunitária e uma limpeza geral.

Em parte, as obras vão preparar a QE 38 para receber suas novas vizinhas, as QEs 48, 50, 52, 54, 56 e 58, que serão implantadas no início de 2009. Essas novas quadras já serão entregues com toda a infra-estrutura pronta.

Mas esse não é o único motivo. Segundo o administrador regional, Joel Alves, a Administração já havia encaminhado ao GDF uma pauta de reivindicações da quadra.

A própria Administração se antecipou aos investimentos do governo e está providenciando o recolhimento de lixo das ruas, retirada de entulho na periferia da quadra e remoção do capim que avançava nos meio-fios. Além disso, a Novacap está promovendo a poda de árvores, tanto das que oferecem risco de cair, quanto das que obstruem a iluminação pelos postes. Os moradores reclamam que os lugares

Asfalto será recuperado e a quadra vai receber uma faxina completa

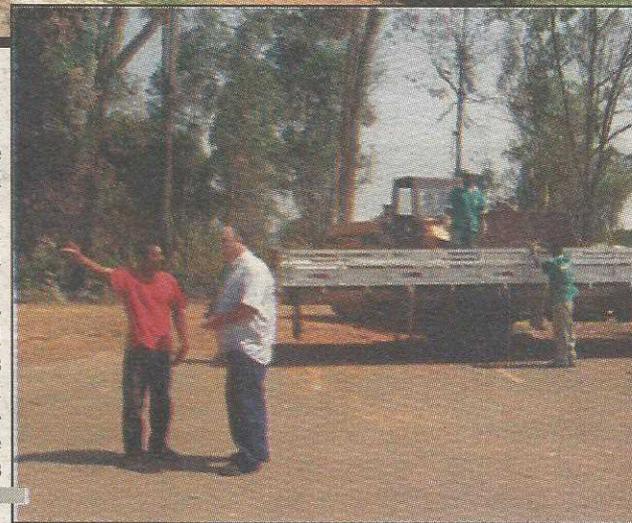
Administrador Joel Alves acompanha pessoalmente as obras

mal-iluminados acabam sendo utilizados para a prática de crimes.

O governo deve anunciar também a construção do campo de grama sintética, uma das reivindicações dos moradores.

Administração na quadra

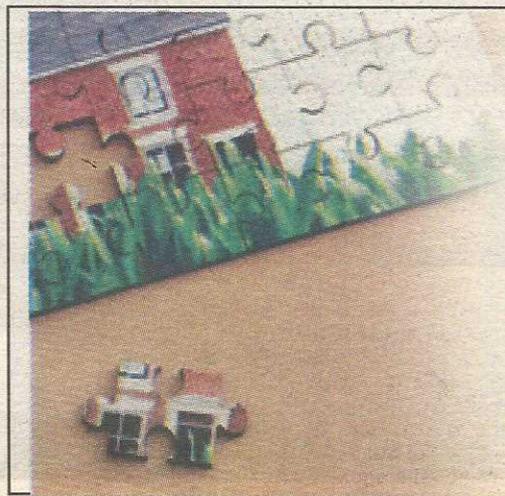
E para dar continuidade a esse trabalho, a Administração vai até os moradores da QE 38 no próximo dia 11 de outubro (sábado) afim de ouvir suas su-



gestões. O projeto "Administração na minha quadra" será realizado no estacionamento do Posto de Saúde da quadra e levará, além da estrutura da Administração, outros órgãos do governo para o atendimento da população. A parte administrativa funcionará das 9h às 13h, mas o evento se estenderá por todo o dia, com uma programação especial para o Dia das Crianças.

A Administração também terá a oportunidade de esclarecer à comunidade as próximas ações que o Governo do Distrito Federal está prevendo para a quadra. A QE 38 será beneficiada nos próximos meses com a instalação de um posto comunitário de segurança. A Administração anuncia que começará em breve a colocação de meio-fio nas áreas que ainda não possuem. E já foi anunciado pelo deputado Alírio Neto que o asfalto da quadra será todo recapeado.

A QE 38 tem ganhado atenção especial do governo por ser uma das quadras mais novas e, por isso, mais necessitadas do Guará em termos de estrutura. Paralelamente a essas ações, a Administração tem agido em toda a cidade, atuando com prioridade nos pontos mais relevantes.



**NORONHA EDMILSON**

**Assessoria Imobiliária**

**ALUGUEL - AVALIAÇÃO  
COMPRA E VENDA**

**3381 4395 EQ 31/33 Ed Consei loja 4A**

# CLASSIFICADOS THAÍS IMOBILIÁRIA - Compre seu imóvel



## Imóveis:

- CLN 213 BLOCO A - ASA NORTE** - 4 LOJAS DE GALERIA ALUGADAS (R\$ 2.000,00 - venc. contrato 07/2011), ESQUINA, WC E PISO EM CERÂMICA
- SETOR SRTVS, QUADRA 701 GARAGEM Nº 171** - GARAGEM NO 3º PISO
- CONDOMÍNIO ECOLÓGICO VILLAGE III, CASA** - LOTE DE 800M², 4 QTOS (2 SUÍTES), 2 SALAS, COPA, COZINHA, DCE, ÁREA DE LAZER COMPLETA, 4 VAGAS DE GARAGEM, 2 WC, CONDOMÍNIO FORMADO.
- SHIS QL 28, CASA** - SALA, ESCRITÓRIO, WC SOCIAL, COZINHA, COPA, DCE, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, CHURRASQUEIRA, 8 VAGAS DE GARAGEM, 5 SUÍTES
- QMSW 2** - PRÉDIO COM 3 PAVIMENTOS, LOJA (ALUGADA) SOBRELOJA: 4 SUÍTES, SALA DE JANTAR, SALA DE VISITAS, ÁREA DE SERVIÇO, POÇO DE VENTILAÇÃO, SUBSOLO COM DIVISÓRIAS
- QNO 7 CONJUNTO E CASA** - SALA COM WC E PISO EM CERÂMICA, 25 M², ACEITA FINANCIAMENTO E FGTS.
- QE 07 BLOCO B SALA** - SALA, 3 QUARTOS, COZINHA, COPA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COBERTA, LAJE NA SALA, FRENTE COLONIAL, GARAGEM PARA 2 CARROS, GRADE ALTA NASCENTE
- QI 10 BLOCO E APTO** - SALA, 2 QTOS, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 56 M², IMÓVEL ALUGADO (VALOR R\$ 485,97), VENC. CONTRATO: 14/12/2008, ACEITA FINANCIAMENTO E FGTS.
- QI 12 CONJUNTO R CASA** - SALAS DE ESTAR E JANTAR, COZINHA AMERICANA, 4 QTOS, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, CORREDOR LATERAL, LAJE, SÓTÃO
- QE 9, CONJ B CASA** - SALA 2 AMBIENTES, WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, 3 QTOS (1 SUÍTE), WC SOCIAL E SACADA, FUNDOS: 02 CASAS DE 1 QTO, SALA, COZINHA E WC SOCIAL
- QI 2, CONJ Q CASA** - 3 QTOS (1 SUÍTE COM CLOSET E ARMÁRIOS), ÁREA DE SERVIÇO, LAJE, VARANDA, 3 VAGAS DE GARAGEM, PISO CERÂMICA, CIRCUITO FECHADO DE TV, FILTRO DE ÁGUA
- QE 15 CONJUNTO K CASA** - SALA COM SANCA, 2 QTOS, WC SOCIAL (BOX, BLINDEX), COZINHA (ARMÁRIO NA PIA), VARANDA COLONIAL, CASA FUNDOS
- QI 31, BLOCO A, SALA** - SACADA, ARMÁRIO, SUPORTE PARA TV, COZINHA COM ARMÁRIO E WC SOCIAL
- QE 46, CONJ Q CASA** - SALA COM SANCA, 2 WC SOCIAL, SALAS DE JANTAR E TV, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ESCADA MADEIRA, ESCRITÓRIO, 2 QTOS SUÍTE, ÁREA DE LAZER
- QE 19 CONJUNTO E CASA** - 03 QTOS (ARMÁRIOS E 1 SUÍTE), SALA, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, 2 VAGAS DE GARAGEM (COBERTA), FORRO 'PAULISTA
- QI 31, LOTE 11 APTO** - SALA 2 AMBIENTES, PISO LAMINADO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, DCE, 3 QTOS (ARMÁRIOS E 1 SUÍTE), VARANDA, WC SOCIAL (BLINDEX)
- QE 42 CONJUNTO L CASA** - SALAS DE TV E VISITA, COZINHA, COPA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, 2 WC SOCIAL, 4 QTOS (1 COM HIDROMASSAGEM), ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA
- ÁREA ESPECIAL ESPECIAL 2 - A, LOTE 09 CONJUNTO F PRÉDIO** - 1 SUBSOLO, 1 LOJA NO TÉRREO COM 2 WCs, 2 APTOS NO 1º PISO COM 2 QTS, 1 WC, SALA E COZINHA.
- SMPW 5 CONJUNTO 2, CHÁCARA 8 CASA** - SALA 2 AMBIENTES, SALA DE TV, 3 QTOS (1 SUÍTE COM CLOSET), WC SOCIAL, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO COM BANHEIRO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA
- SMPW 3 CONJUNTO 4, LOTE 06 UNIDADE C FRAÇÃO** - FRAÇÃO DE 2500 M², ESCRITURADA, MURADA, TERRENO PLANO, NÃO ACEITA FINANCIAMENTO
- QS 8 CONJUNTO 1A CASA - RIACHO FUNDO** - SALA, 3 QTOS (1 SUÍTE), WC SOCIAL, COZINHA (ARMÁRIO PEQUENO), 1 VAGA GARAGEM, TERRAÇO COM CHURRASQUEIRA
- QN 7 CONJUNTO 12 CASA - RIACHO FUNDO** - ESQUINA, 3 QTOS (1 SUÍTE), WC SOCIAL, SALA, COZINHA, JARDIM DE INVERNO, GARAGEM COBERTA, ÁREA DE SERVIÇO, GESSO
- QS 12 CONJUNTO 8A CASA - RIACHO FUNDO** - 3 VAGAS GARAGEM, SALAS DE VISITA E JANTAR, LAVABO, COPA, COZINHA, 4 QTOS (2 SUÍTES) E 1 WC SOCIAL, SALÃO COM CHURRASQUEIRA
- ÁREA ADE CONJUNTO 23, LOTE 09 PRÉDIO** - 1 LOJA DE APROX. 130 M², 2 APT. 1º PISO, VENDA À VISTA OU TROCA POR LOTE NO PARK WAY
- AVENIDA DAS CASTANHEIRAS BLOCO B APTO - AGUAS CLARAS** - ÁGIO, APTO STÚDIO, WC, COZINHA, GARAGEM, AMPLA ÁREA DE LAZER
- QD. 102, BLOCO B - AGUAS CLARAS** - APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE, SALA COM VARANDA, WC SOCIAL COM BLINDEX, DCE, ÁREA DE SERVIÇO, COZINHA
- RUA 22 SUL APTO - AGUAS CLARAS** - SALA COM VARANDA, 3 QTOS, 1 SUÍTE, WC SOCIAL (BLINDEX), COZINHA MODULADA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, VISTA LIVRE, 2 CHURRASQUEIRAS, SALÃO DE JOGOS E FESTAS
- QND 26 BLOCO B APTO** - 2 QUARTOS COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL COM BLINDEX, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, PISO CERÂMICA
- QE 19 CONJUNTO F CASA** - SALA ESTAR E JANTAR, 2 WC SOCIAL, 4 QTOS, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO COBERTA E DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, SALA DE TV, VARANDA
- QE 15 CONJUNTO H CASA** - SALA 2 AMBIENTES, 6 QTOS (2 SUÍTES), 2 WC SOCIAL, COZINHA, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, DCE E SALÃO COBERTO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO E SACADA

FONE:

3031 2225

QE 07 - Guará I

[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

 RedeBrasília  
 de imóveis

**Thaís**  
 IMOBILIÁRIA

# Quem tem medo da 38?

Assunto sobre violência na quadra divide a opinião de moradores. Boa parte acha a quadra tranqüila

Na sala de sua casa, muito bem trancada por medo de ladrão, Marizete Andrade recorda a tranqüilidade de sua cidade no interior do nordeste brasileiro. "Lá não tem perigo. Andamos na rua até altas horas da noite e não tememos ser assaltados. Já aqui na 38, o perigo é constante. Os tiroteios não tem hora para acontecer e com frequência ouvimos sobre alguém que foi baleado ou esfaqueado", garante. Marizete faz parte de uma parcela da população guaranaense que teme andar pelas ruas da quadra e se tranca a sete chaves.

Um cenário bem diferente encontramos na casa da dona-de-casa Rejane de Carvalho. As duas filhas brincam livremente na calçada de casa, aproveitando as férias com as crianças vizinhas. "Eu me sinto tranqüila aqui na quadra. Quando é preciso, ando tarde da noite, sem temer. É claro que a gente encontra muitas pessoas na rua, mas eu não encaro e vou adiante", explica. Questionada sobre os assassinatos que assustaram os moradores do Guará há três meses, Rejane é enfática: "Foram casos isolados".

Nem mesmo para o mercado imobiliário a OE 38 representa

um problema. Segundo o corretor de imóveis da ALI, Antônio Miranda, não é difícil vender imóveis na localidade e ainda existem os casos daqueles que não querem trocar sua residência por nenhuma outra. "Malandro tem em todo lugar, não só no Guará. Infelizmente existe um estigma de 'Guarazinho', com casas feias e mal-construídas. Mas essa não é a realidade local", defende.

## Posto de segurança

Para o delegado chefe da 4ª DP, Jeferson Lisboa, os furtos são os responsáveis por grande número de ocorrências policiais provenientes daquela quadra. Mas isso não faz da 38 o local mais violento do Guará. "A OE 38 é foco de um grande número de ocorrências de furto, mas está longe de ser tachada como a 'mais violenta'. Sobre os crimes ocorridos no final de junho (dois assassinatos em dois dias), diz que foram casos atípicos. "O assassinato não é possível prever, mas é possível combater uma boca de fumo ou aglomerações de pessoas que pretendem cometer furtos", explicou.

A segurança da quadra vai melhorar a partir do início do



Moradores garantem que a quadra é tranqüila e apenas paga pela fama

próximo ano. Durante a visita do projeto Administração na Minha Quadra, no dia 11 de outubro, está previsto que o governador José Roberto Arruda ou algum representante da área da Secretaria de Segurança vai anunciar a construção de um posto comunitário de segurança na praça em frente ao Posto de Saúde nº 3, semelhantes aos que foram entregues na QI 31 do Guará II

e na OE 20 do Guará I.

O terceiro posto da cidade seria erguido inicialmente ao lado do Chalé da Traíra, na entrada da OE 42, mas foi remanejado para a OE 38 depois que estudos da Secretaria identificaram maior demanda por segurança na região central da quadra, onde estão localizados o posto de saúde e a escola pública.

## Prefeito reclama do tráfico de drogas

Para o prefeito comunitário da quadra, Cícero Eurípedes de Castro, a violência na OE 38 é proveniente do tráfico de drogas. Segundo ele, dos nove assassinatos ocorridos na quadra desde o início do ano, apenas um não se referem às drogas.

"A polícia acha que os traficantes são da invasão do Grêmio, mas quem mora aqui sabe que o problema é aqui mesmo", garante.

O prefeito comunitário sugere uma operação conjunta da polícia, semelhante a que ocorreu esta semana em Planaltina. "Há quatro anos fizeram uma grande operação aqui na 38 e prenderam quase 20 traficantes. Se fizeram outra, vão prender muito mais", diz ele.

Na avaliação do prefeito comunitário, se resolver o problema do tráfico de drogas a OE 38 passa a ser uma das quadras mais tranqüilas do Guará. "A nossa esperança é o posto comunitário de segurança, porque os moradores vão ter a quem recorrer. A população da quadra é muito ordeira e acaba pagando pela fama provocada pelas gangues", afirma Cícero.

## OPORTUNIDADE REALIZA!



Casa na QE 26  
3 pavimentos - dois anos de construída  
- 3 suítes - com ou sem mobília -  
nascente - garagem para 6 carros -  
portas e janelas em blindex - grafiato -  
armários. Linda!



QE 7 BL AC SALAS 216/217 - GUARÁ I 3567.8055

Mais ofertas - venda e aluguel: realizaimob.com.br

## falando em POLÍTICA



Márcia Fernandez

### Saudade I

Voltei. Sem dúvida nenhum, foi um ótimo período de minha vida quando escrevia para o **Jornal do Guará**. Tudo ia bem em todos os aspectos. Agora é outra fase em todos os sentidos. Mas a vontade é a mesma. Serei ética como sempre fui, mas sem esconder a verdade. Temos muitos personagens novos e alguns dos antigos só mudaram de idade, mas o caráter continua o mesmo. Pouca coisa mudou na política brasiliense, a não ser as peças.

Estaremos aqui de olho a cada quinzena

### Saudade III

Era muito bom quando existia oposição aos governos federal e local. Hoje todo mundo agrada todo mundo. O PMDB, por exemplo, de inimigo do PT passou a aliado, sem nem ir para a etapa intermediária de adversário - em política, temos aliados, adversários e inimigos políticos. O leitor consegue imaginar em 2010 essa aliança nacional repetida aqui no DF com PT e PMDB no mesmo palanque? Ter Geraldo Magela, Chico Vigilante, Chico Leite (que nem cumprimentou Roriz na posse de Governador) Joaquim Roriz e cia juntos? Por isso é que, em política, jamais pode se dizer "desta água não beberei". A gente pode morrer afogado...

### Nossos representantes

Nem o deputado federal Izalci Lucas nem o deputado distrital Alírio Neto mora aqui no Guará. Mas já moraram. E ninguém pode questionar o amor dos dois pela cidade. Posso afirmar sem medo de errar que são dois representantes que temos em duas diferentes instâncias. Isto é motivo de orgulho para todos nós. Por isso vou pedir aos dois para não permitirem que as casas se transformem em comércio de forma indiscriminada como está acontecendo no Guará. Não é só a altura dos prédios de apartamentos que preocupam...

### Saudade II

Vocês viram a invasão que "os criadores de pássaros" fizeram no Parque do Guará? Sinto saudades quando tinha mata e a gente não via nada lá dentro quando passava pela EPTG. Depois que desmataram, invadiram e aumentaram a área, lá tem pesque-pague, churrasqueiras, etc e se transformou em clube particular sem pagar nada. Com a palavra a fiscalização e o Ibram (Instituto de Meio Ambiente do DF). E lembrar que tudo começou no Governo José Aparecido de Oliveira...

### Vizinhança II

E o Clube de Unidade e Vizinhança II? Está provado que o GDF não tem condições de administrá-lo. Por que não licitá-lo, junto com o Teatro de Arena? Garanto que aparecerão empresários com interesse na área e seria muito bom para nossa cidade.

### Pontão do Cave

O Pontão do Cave foi criado pelo competente deputado distrital Alírio Neto, quando era administrador regional do Guará. Está na hora de assumir a regularização do local. Por que não desafetar a área, criar os lotes e licitar com direito de preferência aos atuais ocupantes, de forma a moralizar e voltar ao ambiente familiar de antigamente? Do jeito que está é uma vergonha para a cidade.

# Poda de árvores

Administração e Novacap se antecipam aos riscos das chuvas

Com a chegada das chuvas, algumas árvores podem colocar a segurança da população em risco. Na semana passada, a Administração do Guará retirou uma árvore caída na OE 19. Para evitar novos acidentes, solicitou à Novacap uma poda emergencial em alguns setores da cidade. As podas começaram a ser feitas desde ontem, dia 6, em frente ao Posto de Saúde do Lúcio Costa e nas quadras 38 e 31 do Guará II.

Os locais foram identificados por meio de informações de moradores da própria população, que registraram os dados na Ouvidoria da Administração. Os telefones para contato são os 3966-3337 ou 3966-3338.

Esse procedimento de poda é fundamental para evitar que as plantas caiam, o que pode provocar prejuízos para a cidade e até acidentes. Sem a poda, a copa da árvore pode ficar muito pesada e o caule não sustenta, podendo quebrar mesmo sem a ação do vento. Vale ressaltar que somente órgãos do gover-



Equipes da Administração e da Novacap podam as árvores que colocam em risco a segurança de moradores

no estão autorizados a realizar a poda ou a remoção de árvores no espaço público. O procedimento sem autorização é crime ambiental, sujeito a multa.

Desde o começo deste ano, a Administração intercede junto à Novacap para a poda das árvores que representam risco de queda na cidade. Em março, a Novacap abriu licitação para podas de árvores em todo o Distrito Federal. Desde então, o processo encontra-se em análise pelo Tribunal de Contas do DF.

## Caesb limpa rede de esgoto

A pedido da comunidade, a Administração Regional do Guará solicitou à Caesb a limpeza da rede de esgoto em alguns setores da cidade. A manutenção das tubulações teve início na última segunda-feira, dia 6, na OE 01 e tem prosseguido pelas quadras vizinhas de acordo com a necessidade de cada local.

A Caesb está promovendo a reforma das manilhas de cerâmica e trocando alguns trechos na rede de esgoto. A primeira etapa do processo é feita com a escavação. Em seguida, através de filmagem, é verificado onde se encontra o problema da rede danificada.

O serviço está sendo feito com seis operadores, uma retro escavadeira e um cami-

hão. Ainda não existe previsão de término do trabalho, que terá continuidade de acordo com a necessidade apresentada pela rede.



Serviço identifica possíveis obstruções da rede



# CAPRICH IMÓVEIS

C 3777

## SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

caprichoimoveis@click21.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293

Entrevista

# Paulo Octávio

Vice-governador e secretário de Desenvolvimento Econômico do DF

## “Acabou a farra de lote comercial no Distrito Federal”

Todo o meio político do DF sabe do acordo firmado em 2006, quando havia uma disputa interna no antigo PFL entre José Roberto Arruda e o senador Paulo Octávio, pré-candidatos ao GDF, para que os dois formassem a chapa majoritária ao governo. No acordo, ficou acertado que Arruda seria candidato primeiro e depois apoiaria Paulo Octávio para o governo em 2010.

Nesta entrevista ao **Jornal do Guará**, Paulo Octávio diz que espera o cumprimento do acordo, mas evita antecipar a cobrança antes do segundo semestre de 2009, quando acontecem as negociações para as eleições de 2010. Como presidente regional do Partido Democratas (DEM) do Distrito Federal, ele avalia que o partido local é o mais forte do País na proporção do espaço/eleitorado.

E, como secretário de Desenvolvimento Econômico, PO critica o desvirtuamento do Pólo de Moda, informa que o governo estuda providências contra essas distorções e garante que não há qualquer projeto para criar um novo setor industrial no Guará.



Fotos Gerdan Wesley

- A questão da fiscalização ao código de postura cabe à Administração Regional e à Agência de Fiscalização.

O governo tem algum projeto para expandir a área industrial do Guará?

- Se nem as que foram criadas deram certo, para que criar outras? Não há qualquer estudo nesse sentido.

Está de pé o acordo com o governador Arruda para que o sr. seja o candidato do Democratas ao Governo do DF em 2010?

- O acordo foi firmado dentro do partido e referendado por toda a Executiva Nacional, composta por 84 senadores e deputados federais da legenda. Particularmente, espero que seja cumprido, mas só vamos tratar disso no final de 2009.

Mas o sr. é pré-candidato ao Governo do Distrito Federal?

- Claro que sou, mas essa não é a minha preocupação agora. O nosso compromisso é fazer um bom governo, dentro do programa que preparamos e anunciamos na campanha de 2006, que, aliás, vem sendo cumprido à risca. Para que pensemos na próxima eleição é necessário antes pavimentar esse caminho com bons projetos para conquistar a confiança do brasileiro.

Como está o Democratas no DF?

- Proporcionalmente, o DEM do DF é o maior do país, o de maior representatividade. Temos o governador, o vice-governador, cinco secretários de estado (Desenvolvimento Econômico, Habitação, Transporte, Casa Civil) alguns administradores regionais, três deputados federais e quatro distritais. Em nenhum outra região o Democratas é tão forte como aqui.

Por isso, não há dúvidas que em qualquer coligação o partido vai pleitear a cabeça de chapa nas próximas eleições.



“Eleições de 2010 só vamos discutir no segundo semestre de 2009”

Como o sr. recebeu e como está o Pro-DF?

- Estamos fazendo uma campanha de legalização e moralização do Pró-DF, que hoje é bem diferente do que aquele modelo praticado no governo passado, que nós sabemos que acabou sendo bastante deturpado.

Começamos arrumando a casa. A primeira medida foi reduzir os custos da Secretaria de Desenvolvimento Econômico. Cortamos quase R\$ 200 mil mensais em aluguéis no Alameda Shopping e edifício Varig. Devolvemos centenas de veículos alugados. E reduzimos drasticamente o quadro de pessoal. Hoje, a Secretaria é a mais enxuta e a mais dinâmica do GDF.

Estamos investindo agora na infra-

estrutura dos pólos de desenvolvimento para dar condições do empresário trabalhar.

O sr. falou em moralização. O que foi está sendo feito nesse sentido?

- Acabamos com a farra de lotes comerciais em áreas nobres do DF, entregues praticamente de graça pelo governo e muitas vezes a quem nada produzia. Estamos investindo nas cidades, invertendo o mapa do emprego. Mais de 70% dos empregos formais do DF estão no Plano Piloto, o que causa um desequilíbrio enorme e torna o trânsito infernal. Estamos focando por exemplo em cidades como Sobradinho, Gama e Ceilân-

dia, cidades que têm peso habitante/emprego muito baixo. O objetivo é levar a oferta de emprego para fora do Plano Piloto.

O Pólo de Moda do Guará está completando desvirtuado e serve mais à especulação imobiliária do que à produção. O que o governo pretende fazer para mudar aquela situação?

- Temos feito reuniões com o deputado Alirio Neto, que está preocupado com a situação do Pólo de Moda do Guará, que perdeu sua característica.

Mas, por uma questão estratégica, ainda não podemos informar o que estamos discutindo e o que pretendemos fazer. O certo é que fazemos intervir

para tornar o Pólo um pólo de desenvolvimento verdadeiro. Os pólos foram criados para estimular a geração de empregos. Quando isso não acontece, como no caso do Pólo de Moda, perdem a população, os empresários sérios e a própria cidade, que perdeu uma oportunidade de crescer economicamente. Se não tivesse sido desvirtuado o Pólo de Moda do Guará seria uma referência dentro do segmento para o qual foi concebido.

O ritmo de construção no Pólo de Moda é grande, sem alvarás de construção, porque a maioria é ilegal. Nem assim o governo age?

O ritmo de construção no Pólo de Moda é grande, sem alvarás de construção, porque a maioria é ilegal. Nem assim o governo age?



“O Pólo de Moda do Guará perdeu sua característica e precisa de ajustes”



“Primeiro arrumamos a casa e enxugamos a máquina, que estava pesada e cara”

Reveillon em alto estilo!

No Castro's Parque Hotel o melhor hotel de Goiânia



Ed. Condi s/520 - 3567.8034 - Guará II



# Supermercado

## Dona de Casa

Qualidade e melhor preço todo dia!

Caderno de Ofertas!



9,98

**Azeite extra-virgem  
Delícia 500ml**



**Alface Hidropônico**

0,79



**Caixa de Chocolate  
Nestlé 400g**

4,99



**Creme de Leite  
Piracanjuba 200g**

0,79



**Biscoito  
Passatempo 165g**

1,39



**Arroz  
Dona Xepa 5kg**

7,99



**Amaciante  
Minuano 2l**

3,99



Pertinho de você!

**QE 30 Bl. "A" - Guará II**

Horário de funcionamento:  
De 2ª a Sábado 7:30h às 20:00h  
Domingo 7:30h às 13:00h

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 14 DE OUTUBRO DE 2008

# Cursinho do Guará é referência no DF

Prevest é um dos cursinhos que mais aprova em concurso e vestibular

“A população de Brasília tem a cultura de dedicar-se ao estudo. O nível de preparação dos brasilienses é muito superior ao restante do país, conseqüentemente o número de aprovados em concursos é maior na capital”. A afirmação é do professor Saulo Diniz, há seis anos sócio do cursinho pré-vestibular e de concursos que mais aprova no Guará.

Professores e proprietários do cursinho Prevest, Saulo e André Alex notam o crescimento da procura por ajuda para estudar. “Nos últimos anos as pessoas têm se dedicado mais ao estudo. Vários motivos contribuem para essa procura. O mercado de trabalho é cada vez mais exigente, a oferta de vagas em órgãos públicos, com boas remunerações, cresceu vertiginosamente e aumenta também a preocupação das pessoas em garantir estabilidade e qualidade de vida” explica André.

Com a mudança de compor-

tamento, logo surgiu uma grande quantidade de cursinhos preparatórios. Poucos com qualidade e capacidade de garantir a aprovação de um grande número de alunos. A maioria tenta aumentar o lucro ao evitar investir em professores qualificados e material didático. E as oportunidades crescem. Para o próximo ano a expectativa é que sejam abertas mais de 60 mil vagas em órgãos públicos. A procura é por profissionais especializados para substituir os contratados diretamente. Por isso as vagas para carreiras específicas como Enfermagem, Nutrição, Psicologia, Biblioteconomia e outras aumentam.

## Bem no vestibular e nos concursos

A Caixa Econômica Federal deve substituir todo o seu departamento de informática, hoje terceirizado, por funcionários concursados, abrindo chances para os profissionais de tecno-

logia da informação.

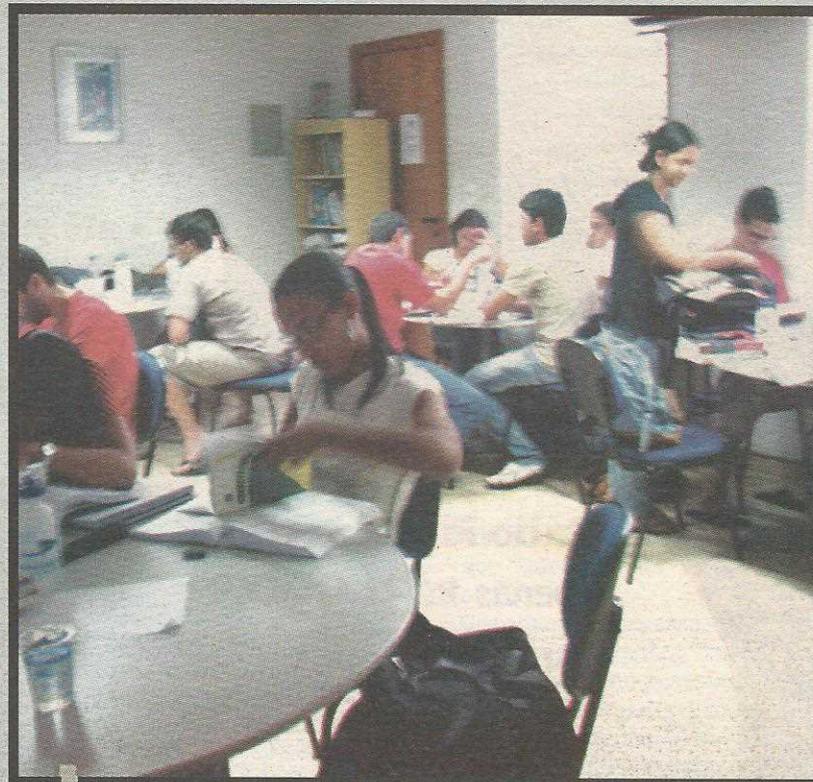
O Prevest, maior cursinho da cidade, é referência no Distrito Federal em aprovações no vestibular e em concursos. No último vestibular da Universidade de Brasília, o Prévest aprovou 51% dos seus alunos. Nos recentes concursos para a Caixa Econômica, Dftrans, STF e Banco do Brasil, foram mais de 150 aprovados em cada um deles.

Para o Banco do Brasil o cursinho que concorre com o Prévest no Guará aprovou pouco mais de 10% desse total. O percentual de aprovados sobre o número de alunos do Prévest é um dos maiores de Brasília. O sucesso atrai alunos de várias cidades para o Guará. É comum encontrar alunos do Plano Piloto e cidades próximas nas salas de aula da QI 25.

## Receita

A receita do Prevest para aprovar tanta gente é extensa. Começa por oferecer a maior carga horária dos cursinhos de Brasília. O contato com os professores é facilitado, oferecendo monitorias quando os alunos não estão em sala de aula e consultoria de metodologia de ensino, criando para cada aluno uma maneira personalizada de estudar, com horários definidos e metodologia própria.

As salas de aula são climatizadas e oferecem um excelente ambiente de aprendizagem, assim como as salas de estudo coletivas e individuais. O Prevest oferece todo o material didático, como as apostilas,



Os alunos encontram nas instalações do Prevest um ambiente calmo, propício para o estudo em grupo

provas anteriores, exercícios e material de apoio. O conhecimento das bancas organizadoras do concurso também é fundamental. Como cada instituição prepara suas provas de vestibular e concurso de uma forma distinta, é preciso preparar o aluno visando o desafio escolhido.

“Mesmo com toda a estrutura oferecida e os melhores professores de Brasília, o mais importante é a atenção que damos a quem estuda. Cada aluno age e aprende de uma forma. É preciso identificar essas particularidades e trabalhá-las” destaca Saulo Diniz. “A quantidade de ex-alunos que voltaram a estudar conosco é enorme. Isso mostra que nosso trabalho é bem feito e tem um alto grau de satisfação. São alunos nossos do pré-vestibular que agora desejam passar em um concurso, ou mesmo aprovados em órgãos públicos que buscam uma carreira melhor”.

O Pré-vestibular é um dos destaques do curso. Mesmo com

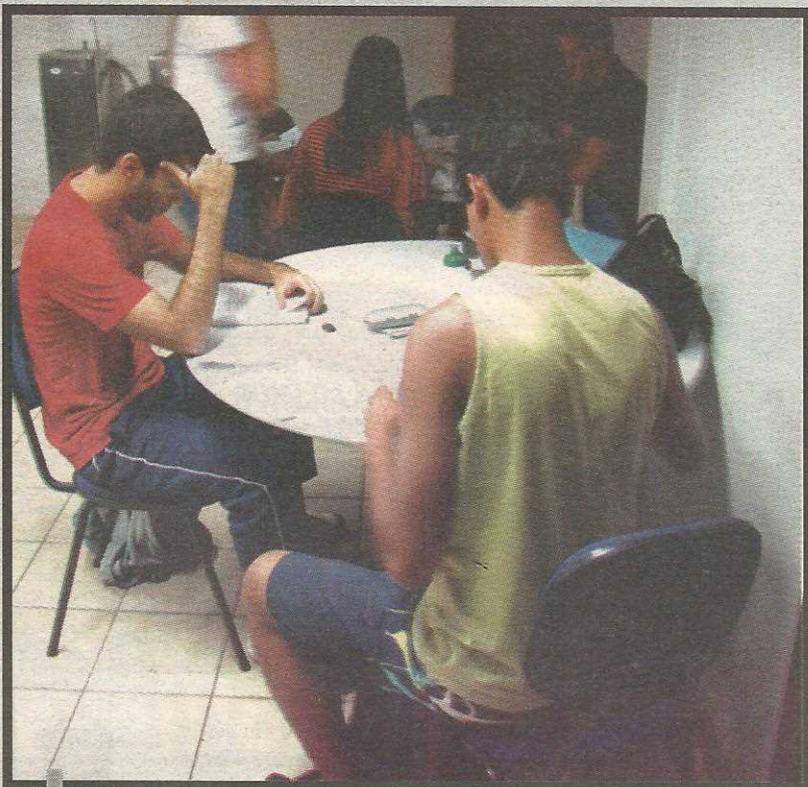
o crescimento da procura por aulas para concursos públicos, o vestibular é o que tornou o Prevest um dos mais respeitados cursinhos do DF. O hábito de estudar se manifesta cada vez mais cedo. Há jovens de 18 anos estudando para concursos e mesmo de 15 anos, cursando o pré-PAS, dedicando longas horas em frente às apostilas.

André Alex lembra que bons professores e uma estrutura de aprendizagem bem planejada são fundamentais, mas “o que aprova é a dedicação do aluno em alcançar o seu objetivo. Força de vontade e sacrifício são elementos essenciais para quem busca entrar em uma faculdade pública ou ter uma profissão estável e bem remunerada. A receita é estudar muito”.

## SERVIÇO

**PREVEST**  
QI 25 Bloco A Loja 11 Ed.  
Real Mix II GUARÁ II  
567-8889

CNB 12 AE 2/4  
3451.9114 - Taguatinga



Consultoria para criar uma metodologia de estudo personalizada é uma das estratégias do cursinho para a aprovação

# Comece o mês de carro novo na Bali!

- zero de entrada

- até 72 meses para pagar

- taxas a partir **0,89%**

Condições e preços imperdíveis! Corra pra ver!

**Siena Fire 4 portas apenas R\$ 33.990,00**

- Ar condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas



**Palio Fire 4 portas apenas R\$ 31.990,00**

- Ar condicionado
- Direção hidráulica
- Vidros e travas elétricas



**BALI**  
A MELHOR PRA VOCÊ

Sia Trecho 3 Lote 855  
Tel.: 3362 6230 / 3362 6200  
Cidade do Automóvel  
Tel.: 3363 9099



CONCESSIONÁRIA  
BRASILIA

Toda linha Fiat com zero de entrada e restante em até 72 meses para pagar, taxa de 1,39% a.m. e 18,01% a.a. Taxa de 0,89% válida para toda linha Fiat o Km, sendo o valor máximo financiado de R\$ 8.000,00 em até 24 parcelas no leasing do Banco Fiat. Cadastro sujeito à aprovação de crédito. As demais despesas e valores negociados com o cliente antes da assinatura do contrato deverão compor a CET. Palio fire 2008/2009 4 portas com kit celebration II a partir de R\$ 31.990,00 à vista. Siena fire 2008/2008 com kit celebration II a partir de R\$ 33.990,00 à vista. Pintura sólida. Fotos ilustrativas. Promoção válida até o dia 15/10/2008.



## JUVENTUDE

com responsabilidade social



Luciano Lima

### Oportunidade para os jovens

Uma dica muito legal para os jovens de todo o Distrito Federal. Se você tem interesse em ingressar na Força Área Brasileira (FAB) a oportunidade é agora. Nos próximos dias 11, 12 e 13 de outubro, no Ginásio de Esporte do Colégio São Carlos, acontece as palestras informativas sobre o concurso. Além de pilotos, a FAB precisa de pessoal nas áreas de engenharia, infantaria e técnicos. Preste atenção para os horários das palestras informativas: No dia 11 de outubro (Sábado) será às 10h e às 16h. No dia 12 de outubro (Domingo) somente às 10h. No dia 13 de outubro (Segunda-feira) somente às 16h.

### 18 anos da Mala do Livro

Acontece neste domingo, a partir das 9h, no Jardim Zoológico de Brasília, atividades em comemoração aos 18 anos do programa Mala do Livro e ao Dia das Crianças. A Secretaria de Cultura do DF programou oficinas de Origami e Reciclagem, além da apresentação da Palhaça-Anja e sua poesia, pintura de rosto e balões para as crianças.

### Nada de desperdício

Na próxima Quinta-feira, dia 16 de outubro, é o Dia Mundial da Alimentação. E o absurdo é que milhões de pessoas ainda passam fome em nosso planeta. E a Fome é a mais humilhante das provações humanas. Vai ser um dia para muitas reflexões.

### Aniversário do Parque da Cidade

Dia 11 de outubro é o aniversário de 30 anos do Parque da Cidade Sarah Kubitschek. Comemore o Dia das Crianças (12 de outubro) no maior e mais lindo parque urbano da América Latina.

### Festa de Nossa Senhora Aparecida

Amanhã (12 de outubro), na Esplanada dos Ministérios, acontece a festa em homenagem à Padroeira do Brasil, de Brasília e das Crianças. A programação da Festa de Nossa Senhora Aparecida pode ser conferida no site [www.arquidiocesedebrasil.org.br](http://www.arquidiocesedebrasil.org.br).

# Estudante de Direito era traficante

## 4ª DP prende dois moradores da QE 12 em flagrante

Depois de aproximadamente 20 dias de investigação dois moradores da QE 12 do Guará I foram presos acusados por tráfico de drogas. O flagrante aconteceu na casa do estudante de direito Luís Felipe Marzagão, 20 anos, na noite do dia 2 de outubro. Também foi preso Alison Rocha de Sousa, 26 anos, que já tinha passagem pela polícia por tráfico de entorpecentes.

Após denúncia anônima, os policiais passaram a monitorar o movimento da casa. Na residência do estudante, que fica no conjunto K, foram apreendidas duas balanças de precisão, 14 tabletes de maconha, equivalentes a 700g, 11 tabletes de cocaína, anabolizantes injetáveis



Armas, drogas e dinheiro estavam na casa de um dos acusados

e em comprimido, munição 38, e R\$ 350,00 em espécie.

### Calados

Segundo o delegado-chefe da 4ª DP, Jefferson Lisboa, o entra e sai de pessoas e o grande número de carros que estacionavam diariamente no local "caracterizavam tráfico de entorpecen-

tes". Para Lisboa, esse tipo de crime demora a ser apurado. "Precisamos da ajuda da comunidade para continuar as investigações e prender traficantes", afirma.

Os acusados, que usaram seus direitos constitucionais de permanecer calados, foram encaminhados para a Papuda, onde aguardam julgamento. Se forem condenados podem cumprir pena de reclusão de cinco a 15 anos.

## Feira do Guará organiza festa para o Dia das Crianças

A Feira do Guará vai promover uma festa em comemoração ao dia das crianças nos dias 11 e 12 de outubro. O evento acontece no estacionamento da feira, das 11h às 18h, e será totalmente gratuito.

A criançada terá várias opções de diversão como pula-pula, cama-elástica, touro mecânico, piscina de bolinhas, tombo legal, totó, futebol de sabão, pi-

poca, algodão-doce, pintura de rosto e animação.

### Apoio

Os visitantes da feira terão um final de semana diferente, com muita diversão e segurança para as crianças. A Administração Regional do Guará está apoiando o evento, fornecendo o trabalho de limpeza, a poda das árvores e pintura onde é necessário.

## Incêndio mata criança na 38

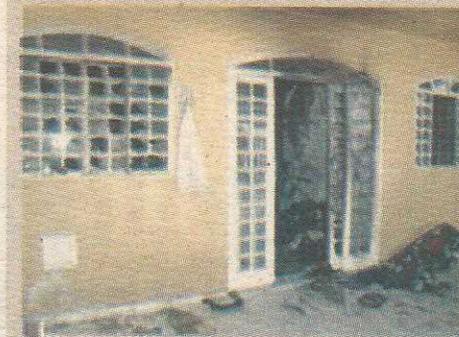
Um garoto de 4 anos morreu depois que a casa dele no Conjunto T QE 38 pegou fogo. Pedro Henrique Rodrigues Prado, acompanhado de três irmãos mais velhos, dormiam por volta de 9h quando o fogo começou. O irmão mais velho, Renato, acordou e conseguiu sair pela janela em busca de socorro. Dois homens que passavam pela rua conseguiram quebrar o cadeado do portão, quebraram algumas telhas, entraram na casa e começaram a apagar as chamas com água. Outros vizinhos também foram ajudar.

Logo depois os bombeiros chegaram. O garoto estava na sala com 80% do corpo queimado e já inconsciente. Levado ao hospital, morreu logo depois. Os irmãos Renato Neto Prado Júnior, 22 anos, Mariana Rodrigues Prado, 7 anos, e Ramon Rodrigues Roquete, 18 anos, tiveram queimaduras pelo corpo e foram internados.

Pedro Henrique, que é sobrinho do líder comunitário da QE 38 e presidente da Cooperativa dos Servidores da Embra-pa, Manoel Messias, chegou com vida ao HRAN, mas morreu assim que deu entrada na emergência.

A mãe havia saído para trabalhar e deixado os filhos em casa. Os dois irmãos mais velhos sofrem de deficiência mental. Uma outra irmã tinha saído para dar um telefonema.

A 4ª Delegacia de Polícia ainda não sabe as causas do incêndio. O laudo da perícia deve sair entre 15 e 20 dias.



A casa foi parcialmente destruída pelo fogo



A melhor padaria de Brasília nasceu no Guará.



encomendas  
3568 0468 Guará - QE 15  
3567 5517 Guará - QE 25

também no Sudoeste (CLSW 301 e 302 - tel. 3344 7373 ou 33441004)  
e em Águas Claras (Av. Araucárias - tel. 3039 2782)



O transporte está mudando, sim.  
Mudando pra melhor.

### 350 microônibus novinhos.

Pensando nas pessoas que vivem nas cidades do Distrito Federal, o GDF já colocou nas ruas 350 microônibus, integrando bairros e condomínios às vias principais, onde passam ônibus ou metrô.

Esse é o primeiro lote e mais microônibus virão. A maior parte deles dirigidos por ex-motoristas das vans do transporte alternativo, que agora são trabalhadores de carteira assinada.



**GDF**

Pensa em você.

Trabalha pra você.

# Gente

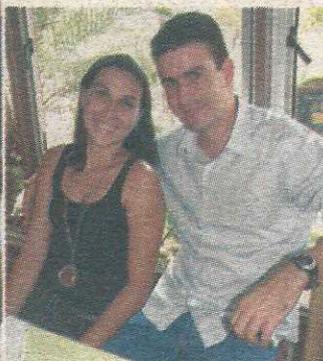


Fátima Souza

## Divulgue seu evento

Quer divulgar sua festa - aniversário, casamento, premiação etc - no Jornal do Guará? Mande foto (de boa resolução) e nome completo das pessoas para [www.jornaldoguara@terra.com.br](mailto:www.jornaldoguara@terra.com.br).

### Aniversário de Carol



Amigos e colegas de trabalho foram abraçar a aniversariante Maria Carolina Dias Cerqueira, recepcionista do Gabinete da Administração Regional do Guará. A comemoração aconteceu num almoço no Restaurante da Giroto da Epia. Carol com o namorado José Lustosa Mascarenhas (acima) e os amigos

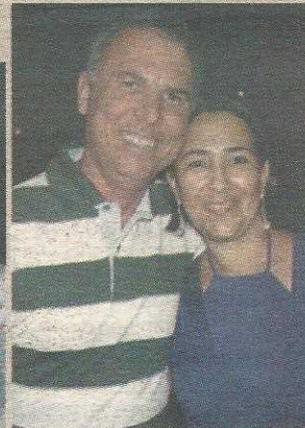


### Aniversário de Antonio Giroto

O guaraense Antonio Giroto, administrador do Park Way, foi surpreendido pela família e amigos com uma festa para comemorar seu aniversário. A festa aconteceu no restaurante da família, o di Giroto da Epia.



O aniversariante ladeado por Luciano Lima e Deverson Lettieri



Com a esposa Dilma



Os administradores Lino Neto (Núcleo Bandeirante) e João Hermeto (Candangolândia) no abraço a Giroto

**Quer brincar com seu filho?**

**SIM !!**

Brincar com seu filho nunca foi tão divertido!  
Deixe a diversão com o jeitinho de quem entende.  
Quebra-cabeça personalizado Laborphoto.

**A sua melhor diversão!**

**LABORPHOTO**  
61 3381-8686

**SINPROEP-DF**Sindicato dos Professores  
de Escolas Particulares do DFRodrigo de Paula  
Presidente**Plano de Saúde  
para professores**

O Sinproep, em parceria com o Grupo Afinidade, está promovendo o sorteio de um plano de saúde para os professores sindicalizados. Basta entrar no site do Sindicato e se cadastrar. No dia do Baile do Professor será o primeiro sorteio. Participe dessa promoção e ganhe um ano de plano de saúde.

**IES contra  
avaliação do MEC**

A Associação Brasileira de Mantenedoras de Faculdades Isoladas e Integradas (Abrafi), por intermédio do seu presidente, manifestou-se contra a avaliação da educação superior no contexto do Sistema Nacional de Avaliação da Educação Superior (Sinaes). Segundo o presidente da Abrafi, existem vários equívocos teóricos e metodológicos na formulação do IGC.

Para o Sinproep-DF, a criação de dispositivos que aprimorem o sistema de controle da qualidade e de fiscalização do ensino particular será sempre bem-vindo. A situação da maioria das IES aqui no DF vem preocupando os que trabalham no setor. Salários baixos e precarização das relações de trabalho são assuntos da nossa pauta de reivindicação. A Abrafi deveria atentar para essas questões.

**Evento sobre  
plano de carreira**

O Correio Braziliense publicou uma matéria (quarta-feira 8) sobre um evento em que professores das redes pública e particular de ensino discutem formação e qualidade de docentes e de alunos no DF.

Nós, do sindicato, que representamos os professores da rede particular de ensino, não fomos convidados para o tal encontro. O Sinproep, por diversas vezes, colocou-se à disposição do governo para discutir questões ligadas ao ensino particular no DF. Principalmente a questão do fechamento das Escolas Normais, que deixou órfãos os estudantes de menos posse que tinham interesse de seguir o magistério.

O Sinproep-DF já esteve com o secretário de Educação do DF e propôs uma parceria para a construção do Instituto do Professor. A proposta foi apresentada e até agora não tivemos nenhuma resposta da Secretaria. É estranho que se discuta formação e qualidade no ensino particular sem a participação dos interessados diretos.

**Instituto Carlos Mota**

Vários cursos estão na programação do ICM no projeto de formação continuada. Entre em contato com o Sindicato e informe-se sobre qual lhe agrada e o período da sua realização.  
Telefones: 3321-0042e 3041-1323

# Campeões da sinuca

Termina torneio promovido pela Administração do Guará, com 20 participantes

A final do primeiro torneio de sinuca oficial da cidade aconteceu no domingo passado, 5 de outubro, com a premiação dos vencedores. Promovido pela Administração do Guará, o torneio reuniu 20 participantes e foi realizado Snooker.com, localizado na QE 24, no comércio local da QE 24.

Duas mulheres também participaram. Uma delas concluiu o torneio em quarto lugar. João Paulo Teixeira dos Santos foi o campeão ao vencer na final Marcos Guilherme Duarte. Rafael Silva Santana ficou em terceiro.

Após a final do torneio, foi realizada uma confraternização, com direito a churrasco para os competidores, moradores da comunidade e representantes da Administração Regional.



Os melhores classificados no torneio posam com os troféus

**Novos torneios**

O torneio de sinuca é o segundo evento esportivo promovido pela Administração do Guará depois do torneio interquadras de dominó no primeiro

semestre. "É uma forma saudável de promover a interação entre os moradores e oferecer mais opções de lazer", explica o administrador regional Joel Alves.

A Gerência de Esporte e Lazer da Administração prepara para o próximo mês o torneio de xadrez, também aberto à comunidade.

## Urubu e Galáticos decidem campeonato da 38

O mais disputado campeonato de futebol amador do Guará, o da QE 38, será decidido dia 12 de outubro, domingo, entre os times do Urubu e do Galáticos/Oraee.

Os dois times passaram pela semifinal no domingo passado, dia 5. O Galáticos empatou por 2 a 2 com o Estrutural, mas ficou com a vaga. No outro jogo, o Urubu venceu o Cruzeiro por 3 a 1.

A rodada dupla foi assistida por cerca de 2 mil torcedores, que se aglomeravam ao redor do cam-



Galáticos/Oraee (acima) e Urubu (esquerda) vão se enfrentar no domingo de manhã na decisão do campeonato amador da QE 38



po de terra batida. Dirigentes da liga local estenderam uma faixa cobrando do GDF a construção do campo de grama sintética, prometida pelo governador José Roberto Arruda e o secretário de Esportes Aguinaldo de Jesus. O campo será semelhante ao da Vila Telebrasilândia e outros que estão sendo instalados em cidades do DF.

**JULIPAN**  
PANIFICADORA E CONFEITARIA

Sanduíche de metro . Pães especiais . Tábua de frios  
Tábua de Geléia . Tábua de Queijos Finos . Tortas finas decoradas  
Doce e salgados para festas . Pão de queijo mineiro

ACEITAMOS ENCOMENDAS

**3381.2886**  
QI 27 Bl.A loja 10 - Guará II

# Um paraíso ao lado do Guará

Pesque-pague tem boa comida e muitas opções de descanso para toda a família

Sem muitas opções de lazer na cidade, o guaranaense às vezes desconhece boas opções muito próximas. Para quem gosta de passar o dia num local bucólico, em meio à natureza e ainda por cima gosta de pescar e procura opções para toda a família, a pedida é o pesque-pague Verde Perto, ao lado da EPTG, nos fundos da antiga Churrascaria do Júlio, a dois quilômetros do Guará I. Basta retomar o novo viaduto de Águas Claras e entrar logo após as quadras de grama sintética da EPTG.

Ao lado do Córrego Vicente Pires, escondido atrás do que resta da mata que margeia o leito do rio, o pesque-e-pague é também uma opção de boa comida, servida a la carte. O ambiente é muito agradável e o local muito bem cuidado, o que reflete o zelo do proprietário, o publicitário e jornalista Carlos Pontes.



O proprietário Carlos Pontes

Para quem gosta de pescar, são três tanques ladeados por quiosques de piaçaba com mesa, cadeira e até tomada de lap top. Para quem gosta de nadar e se divertir, principalmente as crianças, são duas piscinas (uma infantil), campo de futebol de grama natural e playground de madeira.

E, para quem gosta de apreciar uma boa comida, o restaurante oferece variedades para todos os gostos, como peixada, galinha caipira, rabada, arroz carreteiro, baião de dois, galinha d'angola, pato ao vinho e até o galo ao pé, ou galopé, uma mistura de galo com pé de porco. Alguns dos pratos, os mais exóticos, precisam ser encomendados com antecedência, através do site [www.pesquepagueverdeperto.com.br](http://www.pesquepagueverdeperto.com.br).

Salvou? Então memorize como tiragosto servido nos quiosques ao lado dos tanques costelinha de porco, frango a passarinho, batata frita, entre outros.

### Bucólico

Além do cardápio, a própria decoração do restaurante é atraente. O salão de serviço é todo transparente e as mesas ficam em volta de uma mangueira que "perfura" o telhado.

Depois de desgustar um bom prato ou tomar uma "cerva" gelada, pode se tirar um cochilo nas redes armadas sob as mangueiras.

O pesqueiro funciona de terça a domingo, das 9h às 17h e o ingresso custa R\$ 5 (criança até 10



anos não paga). O quilo de peixe pescado custa R\$ 9 (tilápia, piau e tambaqui) e R\$ 12 (matrinchá). Varas de pescar e isca ficam à disposição dos clientes, mas o pescador pode levar seu próprio equipamento de pesca.

O peixe, se o pescador quiser, pode ser frito na hora, sem custo adicional.

Um dos três tanques é reservado para a pesca esportiva, onde os anzóis não tem farpa e os peixes são devolvidos ao seu habitat. Para a pesca esportiva o ingresso custa R\$ 12.

**SERVIÇO**  
VERDE PERTO  
EPTG, chácara 56  
3567.8217



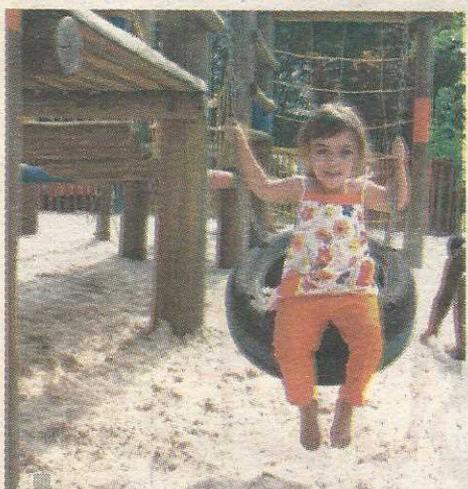
Restaurante



Piscinas adulta e infantil



Área para descanso



Play ground de madeira



**A TRAIÁ DO GUARÁ É O BICHO!**

Traíra, picanha, carne de sol e dezenas de opções de firagosto

Chalé da

**Traíra**  
sem espinha

EM FRENTE À QE 42,  
AO LADO DO POSTO BR

Aberto todos os dias até meia noite. 3ª e 6ª a partir de 14h, sábados, domingos e feriados a partir de 11h

# O QUE O MEU FUTURO EXIGE, O PROJEÇÃO OFERECE

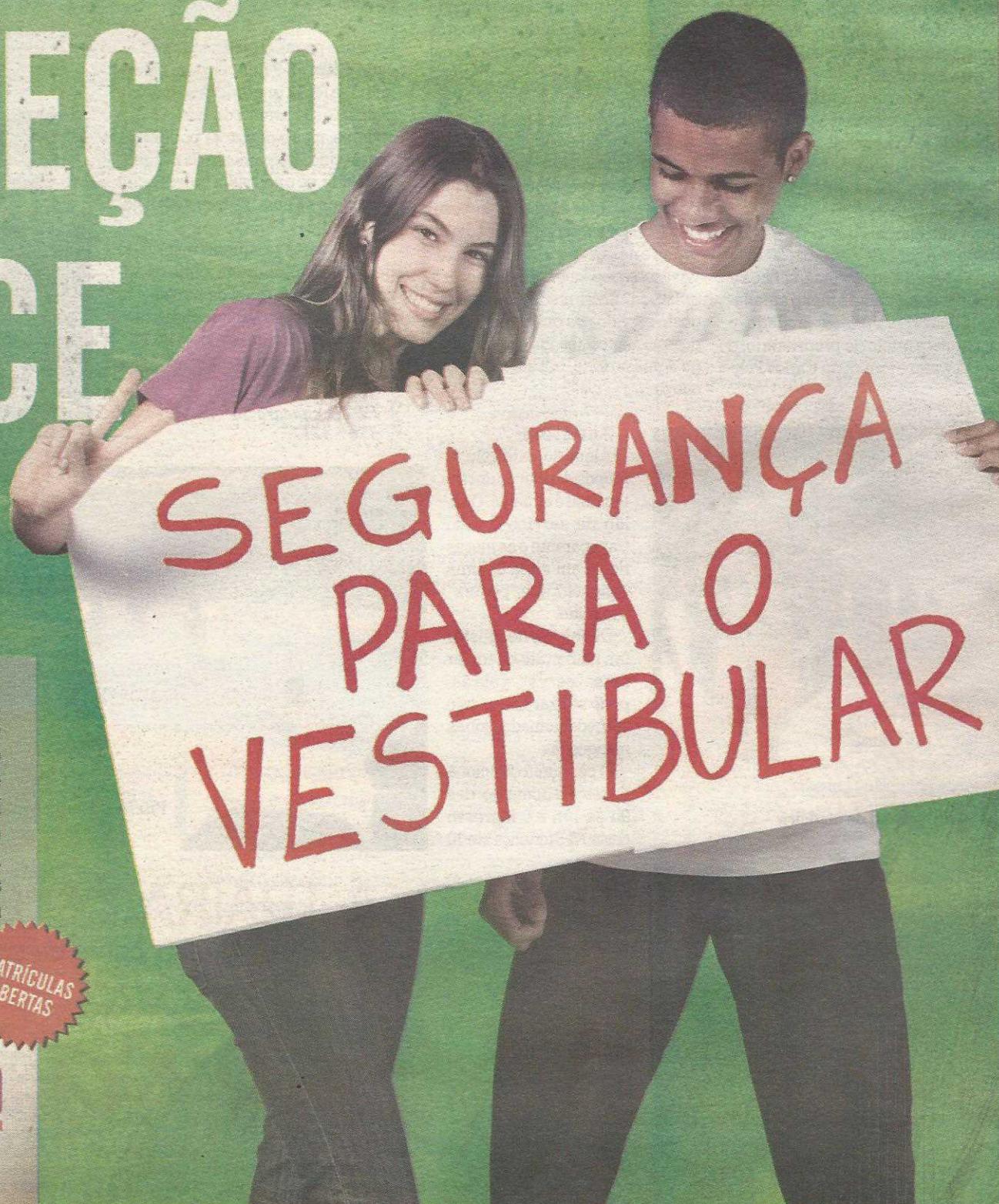
ENSINO FUNDAMENTAL E MÉDIO  
[ GUARÁ 3382.2772 e TAGUATINGA 3451.3888 ]

Em um mundo em que o tempo é tão importante, não se pode adiar a hora de agir. O Colégio Projeção prepara, desde os primeiros anos do ensino, alunos com amplo domínio do conteúdo e assimilação de valores para um mundo melhor. E no Ensino Médio essa preparação é intensa, com forte conteúdo e professores do mais alto nível. Assim, os alunos saem prontos: para os melhores resultados no vestibular e para assumir seu papel na sociedade.

MATRÍCULAS  
ABERTAS

Colégio  
**projeção**

WWW.PROJECAO.BR



Omnia