

JORNAL DO GUARÁ

Ano 26 - nº 411

Semana de 13 a 20 de dezembro de 2008

Distribuição gratuita



GDF libera alvarás do Guará

A partir da próxima semana ficam liberados os alvarás de construção no Guará, suspensos desde setembro, depois da polêmica sobre a altura dos edifícios na orla do Guará II (Página 5).

Cesta básica do Guará é a mais cara do DF

Levantamento feito pela Universidade Católica de Brasília (UCB) sobre o Índice de Custo de Vida do Distrito Federal indica que a cesta básica mais cara do DF é a do Guará (página 7).

Cidade se enfeita para o Natal

Moradores e síndicos estão sendo incentivados pela Administração do Guará a decorar suas casas e edifícios para tornar a cidade mais bonita e alegre para o Natal (Página 3).

No que se transformou o Pólo de Moda do Guará



Criado para estimular o setor produtivo, principalmente o da moda, o Pólo de Moda do Guará está sendo completamente desvirtuado. Atraída por especuladores imobiliários, a quadra ...



está sendo transformada num setor residencial. O pior, as construções ultrapassam os limites permitidos. De acordo com o PDL do Guará...



as construções podem ter no máximo três pavimentos, mas há edifícios com até sete pavimentos. Governo e Ministério Público começam a agir para impedir os abusos

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



O futuro de Alírio

Ainda não está definido para onde vai o deputado Alírio em 2009, quando deixa a presidência da Câmara Legislativa.

São três as alternativas: assumir uma vaga no Tribunal de Contas do DF - será a vez da Câmara Legislativa escolher o próximo conselheiro; assumir a Administração do Guará ou a Secretaria de Justiça e Cidadania, vaga com a saída de Peniel Pacheco.

A tendência mais próxima é a Secretaria, pelo menos até a escolha do novo conselheiro do TCDF, a primeira opção de Alírio.

O certo é que ele não fica na Câmara no próximo ano.

Perda no bolso

Os deputados distritais suplentes estão tiriricas com uma manobra que está sendo articulada por alguns titulares que exergam cargo no GDF. Sob o pretexto de participar da votação da Mesa Diretora, os titulares estão retornando à Câmara, mas pretendem continuar lá até fevereiro e com isso receberiam os dois salários adicionais e mais o 13% pagos aos distritais no final do ano. Algo em torno de R\$ 37 mil.

Enquanto isso, os suplentes, que ralaram o ano todo, ficariam chupando o dedo.

E o estádio?

Quando anunciou o projeto para subsede da Copa do Mundo de 2014, que será realizada no Brasil, o GDF anunciou que construiria os estádios do Gama (já concluído) e Mané Garrincha e dois outros pequenos que serviriam para treinamento das seleções que jogarão em Brasília.

Seriam dois estádios pequenos, de 5 mil lugares cada um, nos padrões Fifa. Um seria em Ceilândia e outro no Guará, no lugar do velho e ultrapassado Estádio do Cave.

Cada estádio custaria R\$ 10 milhões.

Mas, não se falou mais nisso. O **Jornal do Guará** está tentando obter a informação do secretário Márcio Machado há um mês, mas ele não diz se vai mesmo construir ou não o estádio no Guará.

A pergunta agora é ao governador José Roberto Arruda.

Central no Guará

Por causa da localização centralizada, a cidade do Guará foi escolhida pela coordenação da campanha do governo de ajuda a Santa Catarina para sediar o depósito dos doativos.

O ginásio do Cave vai guardar as doações, que estão sendo levadas de caminhão para as vítimas catarinenses das chuvas



Licitação

A tentativa fracassada de vender 13 projeções no Guará no final de novembro não deve se repetir tão cedo. Ou seja, as novas projeções somente voltariam aos editais da Terracap se houver redução dos preços mínimos dos terrenos ou se a empresa confirmar demanda para tantas ofertas a mais na cidade.

Para surpresa do mercado imobiliário, a Terracap colocou à venda de uma única vez todas as projeções que dispunha no Guará, apostando que haveria demanda para absorvê-las.

Para as incorporadoras, até haveria, talvez não para todas, desde que o preço mínimo não fosse de mais de R\$ 8 milhões por cada terreno de 3 mil metros quadrados. Na avaliação do mercado, o preço ideal deveria partir de R\$ 5,5 milhões.

Atualmente, existem 11 edifícios residenciais em construção no Guará, com a oferta de mais de 2 mil unidades.

Cooperativas "laranjas"

Esperto como é, um conhecido líder de cooperativas do Guará colocou "laranjas" para presidir as cooperativas que controla. Com isso, ele se livra do pente fino que está sendo feito pela Secretaria de Habitação para depurar o cadastro das entidades que pretendem participar dos programas habi-

tacionais do governo.

Segundo as regras anunciadas pela Secretaria, os dirigentes terão que apresentar certidão negativa da Justiça para a cooperativa continuar no programa, o que ele certamente não conseguiria.

E ele acaba conseguindo o que quer...

Palavra Franca

Para de ônibus no ParkShopping

Sou leitora do Jornal do Guará há muito tempo e tenho observado que através das reportagens do jornal muito se tem corrigido na cidade.

Gostaria muito que o **Jornal do Guará** fizesse uma reportagem sobre o novo ponto de ônibus construído entre o Carrefour e o ParkShopping.

Os pontos de ônibus que ficavam em frente ao Carrefour e ao ParkShopping foram substituídos pelo ponto citado acima. A situação dos funcionários do Carrefour, do ParkShopping, clientes e demais usuários que diariamente pegam ônibus neste novo ponto é de sofrimento. São pessoas que trabalham em pé, como vendedor de loja, serviço de limpeza, segurança. Muitos saem do serviço às 22:00/ 23:00 horas, cansados, encontram um ponto de ônibus precário e inacabado.

O ponto é pequeno para tantas pessoas e tantos ônibus parando - Há necessidade do aumento de módulos;

Os ônibus param em fila dupla, tornando confuso e perigoso o embarque das pessoas que correm entre os ônibus, carros e motos que estão trafegando, para chegar até o ônibus;

Na chuva o piso vira lama, muita lama; não tem iluminação; a quantidade de camelôs é grande, obstruindo o acesso das pessoas ao ponto, além das barracas de churrasquinho que lançam grande quantidade de fumaça nas pessoas que esperam os ônibus.

No ponto anterior, que ficava em frente ao ParkShopping, havia um corredor onde os ônibus paravam para o embarque e desembarque dos passageiros, sem perigo, o que deveria ter sido feito no ponto atual, separando os ônibus que param no ponto, dos veículos que estão trafegando.

Além dos usuários, ouvi reclamação do fiscal de uma empresa de ônibus. Mas reclamar a quem? Qual o órgão responsável. DER, Administração do Guará, DFTrans, Governador?

Agradeço em nome de todos os que necessitam de usar este novo ponto de ônibus.

Neide Camargo

jornaldoguara@terra.com.br

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF

Reportagem: Grazielle Bezerra
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
71065.023 - Guará II

Fone: 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias; no Clube do Comerciário; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará I e 2 do Guará II, em rodízio).

E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
Administrador:
Joel Alves Rodrigues
Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
Fone: 3966.3300

Diretoria Regional de Saúde
Diretor: Maria Jocilda Albuquerque
OE 06 Área Especial
Fone: 3353.1528 R. 149

Inspetoria de Saúde
Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva
OE 12 Área Especial
Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
Dir: Maria Nazaré Oliveira Mello
OE 38 AE
Fone: 3901-6656

Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
Coordenadora: Maria Gírlene de Oliveira
EQ 15/26 AE
Fone: 3567.2500

CAESB - Escritório Regional
QI 11 Bl. A
Gerente: Samuel de Brito
Fone: 3382-8990

CEB - Escritório Regional
QI 20 Bl. A
Gerente: Selma Lúcia M. André
Fone: 3381-5933

4ª Delegacia de Polícia
Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes
EQ 15/26 (Centro Comunal)
Fone: 3383.9400

4º Batalhão de Polícia Militar
Ten. Cel. Jahir Lobo Rodrigues
AE 10 Bl. A
Fone: 3383.3023- Plantão 190

Corpo de Bombeiros
Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza Júnior
OE 2 - Guará I - 3901.2899

Agência do Trabalhador
Gerente: Roberto Santana
EQ 15/26 AE (Ao lado da 4ª DP)
Fone: 3382.6781

Cartório Eleitoral
Chefe:
Sandra Regina Gonçalves
QI 7 Lote C
Fone: 3382.7741

Cidade se enfeita para o Natal

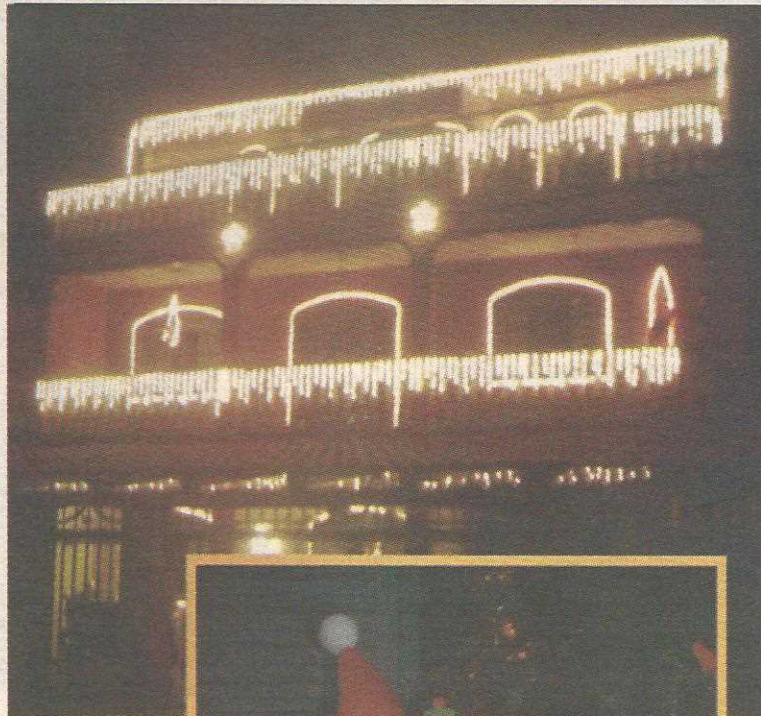
Moradores enfeitam casas e ruas, incentivados pela Administração do Guará

Os guaraenses já estão se preparando para as festas de final de ano. Pelos comércios, residências e ruas da cidade já se vêem os enfeites natalinos. A comunidade está usando a criatividade para deixar o Guará mais iluminado.

No Guará II, algumas famílias já se reuniram para enfeitar suas casas, entre elas a da moradora Fátima Guimarães. A casa, que fica no conjunto A da OE 17, é uma das mais iluminadas do Guará. Além das luzes de Natal, a moradora também usou enfeites de Papai Noel, sinos e laços para deixar sua residência mais colorida e alegre, totalmente no espírito natalino. Fátima conta que sempre se preocupou em decorar seu lar, e que é um momento aproximação, de harmonia e de convivência em família.

"Enfeitar minha casa é maravilhoso. A ornamentação é o momento em que volto ao tempo de quando era criança e meus pais faziam a mesma coisa. Hoje eu tenho a oportunidade de fazer com meus filhos, marido e netos", afirma a moradora. Ela acha que as pessoas estão muito envolvidas com o dia-a-dia e perdendo o clima do Natal deixando de enfeitar suas casas. Fátima acredita que mesmo a família não tendo uma renda muito boa, dá pra usar a criatividade. "Todos podem trazer para dentro de casa algo diferente que nos faça refletir e aproximar mais as pessoas, evidenciando os valores de uma família", comenta.

A Administração Regional do



Moradores estão atendendo aos apelos da Administração e enfeitam a cidade para o Natal

Guará também está iluminada e decorada para o Natal. Nas entradas da cidade e em alguns pontos estão sendo instalados enfeites lumino-

sos. O administrador Joel Alves Rodrigues tem pedido pessoalmente aos comerciantes e moradores que entrem no espírito natalino.

TV vai premiar melhor decoração

A Record Centro-Oeste vai premiar as melhores decorações de Natal do Distrito Federal. A emissora está buscando a participação de todas as regiões do DF. A Administração do Guará está incentivando os moradores e lideranças comunitárias a decorar suas casas e comércios para que concorram aos prêmios oferecidos pela emissora.

As duas casas mais criativas, que concorrem na categoria Sociedade, vão ser premiadas com TVs de LCD 42". Na categoria Master, concorre o ponto mais enfeitado do DF e a premiação é um carro zero km para a Associação Comercial da cidade.

As inscrições vão até o dia 28 de novembro. Para a categoria Sociedade, devem ser feitas na Administração Regional do Guará. Os moradores têm que preencher uma ficha, anexar comprovante de residência e enviar por e-mail uma foto da residência já enfeitada. Já os comerciantes devem procurar as associações, que se inscrevem diretamente na Record pelo e-mail marketing@bsb.record.tv.br ou no endereço SRTVS Qd. 701 Ed. Record, 2º Andar.

O regulamento completo bem como mais informações podem ser adquiridos na Administração ou solicitados pelo e-mail ascomguara@gmail.com.



Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.

No mesmo prédio do BRB e do Itau do Guará II



BRANCO CRED
SEU CHEQUE É IGUAL A DINHEIRO

Factoring e fomento mercantil

AE 04 - Lote B
Salas 219/220 - Guará II

3567-4454

Thaís | COMPRE SEU IMÓVEL

Ed. Monte Carlo 2 qts + 1 reversível
R\$ 130.000,00 Guará II



QE 19 Lindo Sobrado
R\$ 430.000,00 Guará II



QE 07 Apto 3 qts
R\$ 260.000,00 Guará I



Sudoeste

QMSW 02 THAÍS Prédio: 3 pav, Lj: Coz, 2 wc. Sobr lj: 4 stes, 1 sl jantar, sl visita, ár serv, Sub-solo. Ac. Prop ou imóv de men vlr.

SQSW 306 Ed Ouro Preto de 3 e 4qts

Lago Sul

VILLAGE ALVORADA 5 suítes s/ 1 máster, 1 sl de festas, pisc c/ cascata, churrasq, 900 m² Estuda prop.

Águas Claras

ADE THAÍS prédio c/ lj e 2 apts 2 qts s/ 1 ste, lt 150 m²

QD 102 THAÍS Ed. Atlântico Norte 2 qts, ste c/ var, wc c/ blindex, DCE

AV CASTANHEIRAS THAÍS ágio apto studio, gar, área de laz, ótimo local

RUA 18 N THAÍS apto 2qts s/ 1 ste, coz c/ var, ár serv, ágio

QD 207 THAÍS Ágio Imprensa IV 3 qts ste DCE gar lazer compl.

Park Way

QD 05 3 qts, 1 ste c/ closet, lt 800 m², cond asfaltado

QD 03 Fração de 2.500m², escrit, ótimo cond e localiz, asfaltado e murado, est proposta

Asa Norte

SCLN 213 THAÍS 4 ljs de galeria c/ wc, 30 m² cada

Guará

QE 40 THAÍS Prédio c/ 1 lj e 3 apts. Lote 200 m²

QE 42 THAÍS 4 qts s/ 1 st, sl tv, gar p/ 3 car, port elet.

QE 19 THAÍS Sobr 4 qts s/ 2 stes (1 c/ hidro), coz planj.

QE 15 3 qts, 1 ste, sl p/ 2 amb, copa, coz, DCE, laje.

QE 07 THAÍS centro do Guará I, sl c/ wc, prédio c/ elev.

AE 02 THAÍS Prédio Comercial Guará II c/ sub-solo, 1 lj, 2 apts de 2 qts, sl, coz, wc. Lt 200m²

QI 02 THAÍS 3 qts, 1 ste, closet, laje, coz, wc, ár serv coberta, 3 vgs, próximo ao Pão de açúcar

QE 15 THAÍS Sobr, 6 qts, 2 stes, coz, wc, ár serv, sl ampla, gar p/ 4 car.

QI 06 THAÍS sl, 2 qts, wc social, coz e 2 vgs de garagem

QE 15 THAÍS Sobr 3 qts, 1 ste, cz c/ arm, DCE, ár serv, terraço c/ churr, 2 vgs de gar.

QE 20 THAÍS 2 qts, ste, coz, gar, elev, prédio novo

QELC 01 THAÍS sl, 1 qt, coz, wc soc, ár serv, estac cerc.

EQ 31/33 ED. CONSEI THAÍS Subsolo com 527m², 2 wcs, próprio p/ salão de festas, de jogos, restaurante, garagens, desocupado

QI 23 THAÍS 2 qts, sl, coz c/ arm, ár de serv, wc soc, desocupado

QE 07 THAÍS 3qts s/ 1 ste, sl 2 amb, coz c/ arm, DCE, ár serv, canto

QI 25 THAÍS sl em 2 amb, 3 qts, 2 wc, coz c/ arm, ár serv, lindo apto

QELC 01 THAÍS sl, 3 qts, wc, coz, ár serv, canto, vazado

QI 18 THAÍS sl, 2 qts, cz plan, 2 wcs, ár serv, ótimo local

Riacho Fundo

QR 02 THAÍS Sobrado, 5 qts, terraço, ótimo local, aceita trc cs guará

QN 05 THAÍS Ideal para investimento. Térreo: cs 2 qts s/ um ste, coz, wc, dispensa. 1º Piso: 2 apts de / 2 qts.

QS 12 THAÍS 4 qts s/ 2 stes, 3 pav, trc p/ apt 2 qts c/ dce.

INVESTIDORES

REGIÃO NOBRE LUZIÂNIA 23 alqueres as margens do Lago Corumbá IV, linda vista, facil acesso próx Brasília, região de Luziânia própria p/ Construção de Mansões, Resorts e Hotéis. Escriturada e Registrada.

ESPECIAL

LUZIÂNIA/ GOIÂNIA 200 alqueres de terra plana/vermelha, 650 hectares produzindo soja, cercada no arame liso com aroeira sendo 1 sede+duas de apoio, 3 nascentes, curral (aroeira, brete balanço) galpão p/máquina, usina hidrelétrica, 03 tanques p/peixes escriturada e registrada.

CALDAS NOVAS FLAT THAÍS ágio ou quitado, mobiliado, no Pool. Aceito carro e estudo proposta.

LAGO CORUMBÁ IV VISTA PANORÂMICA Fração, 8.000m² até 10.000m² de puro lazer, à partir de R\$ 40.000.

LUZIÂNIA FAZENDA 8 alqueres, pasto braqueado, nascente, lago com ilha, casa estilo Pirinópolis, campo de futebol, ribeirão ao fundo, carro de boi, 03 tanques de peixe, salão de festas.

PLANTÃO THAÍS SÁBADO DE 8h ÀS 15h

RedeBrasília
de imóveis

thaisimobiliaria.com.br

3031 2224

QE 07 Guará I



Thaís
IMOBILIÁRIA

Libertados alvarás no Guará

Como não pode mais alterar as medidas das obras em andamento, governo negociou compensaoes com as incorporadoras para a cidade

Deve ser publicado segunda ou terça-feira (15 ou 16 de dezembro), decreto assinado pelo governador José Roberto Arruda libertando os alvarás de construçao de projeoes na Região do Guará, suspensos desde setembro.

A liberaao acontece depois de acordo firmado entre o GDF e as incorporadoras, referendado pelo Ministério Público, em que os donos das obras se comprometem a investir na melhoria do sistema viário da cidade e na recuperaao do meio ambiente.

Pelo TAC, as incorporadoras se comprometem a investir parte dos recursos necessários para a construçao de uma pista ligando o Setor de Oficinas (rea Especial 2-A)  pista de acesso  Colnia guas Claras, já iniciada, na construçao do trecho que corta o Guará da Via Interbairros e na recuperaao e implantaao do Parque dos Eucaliptos, localizado entre as QEs 38, 42 e 44 e as novas quadras que serão criadas no Guará.

As incorporadoras que tocam obras no Setor de Oficinas Sul, Região do Guará, também se comprometem a investir em obras que melhorem o trânsito na região e no Parque do Guará.

Alerta do JG

O governo resolveu suspender os alvarás de construçao depois que foi alertado por reportagens do **Jornal do Guará** de que estavam sendo iniciadas obras de edifícios residenciais de até 25 andares na orla do Guará II, sendo que o Plano Diretor Local do Guará discutido com a comunidade, estipulava o limite de 26 metros de altura em qualquer edificaao na cidade, o que correspondia a no máximo oito pavimentos.

Depois que o assunto veio  tona, descobriu-se que o PDL aprovado pela Câmara Legislativa e sancionado pelo governa-

dor tinha retirado os limites de altura para a região do Guará.

Ouvidos pelo **Jornal do Guará**, deputados e ex-deputados distritais que aprovaram o PDL, e membros do governo, responsáveis pela elaboraçao do projeto, mostraram-se surpresos com as mudanças. Os deputados garantem que as alteraoes não foram aprovadas por eles, que, entretanto, são responsabilizados pelos técnicos do GDF.

Como as reportagens do JG repercutiram na comunidade, o governador José Roberto Arruda resolveu suspender a concessão de alvarás de construçao na cidade até que uma comissão de técnicos do governo estudasse uma soluao para o problema. Foi dado prazo de 30 dias para os incorporadores apresentarem suas argumentaoes contra o cancelamento.

Reaao das incorporadoras

As medidas provocaram a reaao dos empresários com empreendimentos na região, que alegaram apenas cumprir os limites estabelecidos no Plano Diretor Local do Guará, aprovado no final de 2006 e nas normas que definem a ocupaao no Guará desde 2001. O PDL aprovado na Câmara Legislativa e

sancionado pelo GDF permitia construçoes de até 75 metros na orla do Guará II, porque os deputados distritais teriam suprimido os limites de altura no projeto encaminhado pelo governo.

Baseada apenas no Coeficiente de Aproveitamento, que foi aumentado para 4.5 vezes o tamanho do lote desde 2001, era possível distribuir a área construida permitida até 26 andares ou 77 metros.

Sem entender os cálculos em que as construtoras se basearam, os moradores imaginaram que a área construida seria aumentada e, como consequncia, a populaao, o volume de automoveis etc.

Procurado pelos moradores, preocupados com o anúncio das construçoes acima dos limites da cidade, o deputado Alrio Neto levou a preocupaao ao governador José Roberto Arruda, que resolveu emitir decreto estipulando novos limites.

O novo decreto estipula o li-



A liberaao dos alvarás retoma o ritmo das obras na orla do Guará II, interrompido desde setembro

mite de 56 metros para os edifícios da orla do Guará II (ao lado da via contorno), 36 metros (12 andares) ao longo da via central do Guará II, e 26 metros (oito andares) entre o Carrefour e o Casa Park.

Direito adquirido

Com a liberaao dos alvarás o governo cede  pressão dos incorporadores, que ameaçavam até recorrer  Justiça caso a decisão não fosse revista. Para

os empresários que estão investindo no Guará, "o governo não poderia mudar as regras do jogo no meio do campeonato", segundo Rodrigo Nogueira, da JC Gontijo, que está construindo o Residencial Sport Club, que já tinha vendido cerca de 200 unidades antes do cancelamento dos alvarás.

Em entrevista ao **Jornal do Guará**, o presidente da Associaao das Empresas do Mercado Imobiliário do DF (Ademi), Adalberto Valadão, afirmou que a medida tomada pelo governador José Roberto Arruda não tinha amparo legal, porque os alvarás libertados pela Administraao do Guará foram baseados no Plano Diretor Local.

"Para vender um imóvel, mesmo que seja na planta, a incorporadora  obrigada a registrar no cartório o memorial descritivo daquele imóvel. Para alterar uma planta e cancelar esse memorial descritivo  necessário a anuência de todos os compradores do empreendimento. O próprio governo poderia ser acionado na Justiça pelos compradores", explicou Valadão.



Aderbal Luiz Imóveis
Faz o melhor negócio!
61 7174

Aderbal Luiz Imóveis

Intermediaao, Compra e Venda



Imobiliária ALI, faz o melhor negócio!

Site: www.aderballuizimoveis.com.br
 Site: www.alimoveis.com.br
 E-mail: aliladerbal@terra.com.br

QE 11 rea Especial J - Guará I - Fone: 3567-8300



Supermercado

Dona de Casa

Qualidade e melhor preço todo dia!

Caderno de Ofertas!



1,99

Óleo Soja
Soya 900ml



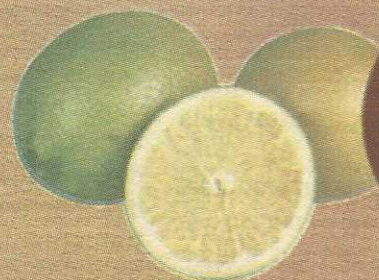
2,99

Melão Rei
kg



10,98

Peru
Sadia
Congelado kg



0,79

Laranja Pêra
kg



7,99

Arroz Delicia
5kg



9,98

Chester
Perdigão
Congelado kg



1,99

Feijão carioca
Bom Gosto 1kg

**Supermercado
Dona de Casa**

Tele-Entrega
3381-6585

Pertinho de você!

QE 30 Bl. "A" - Guará II

Horário de funcionamento:
De 2ª a Sábado 7:30h às 20:00h
Domingo 7:30h às 13:00h

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 14 DE DEZEMBRO DE 2008

Nova rodoviária fica pronta em um ano

Novo terminal começou a ser construído ao lado do Guará

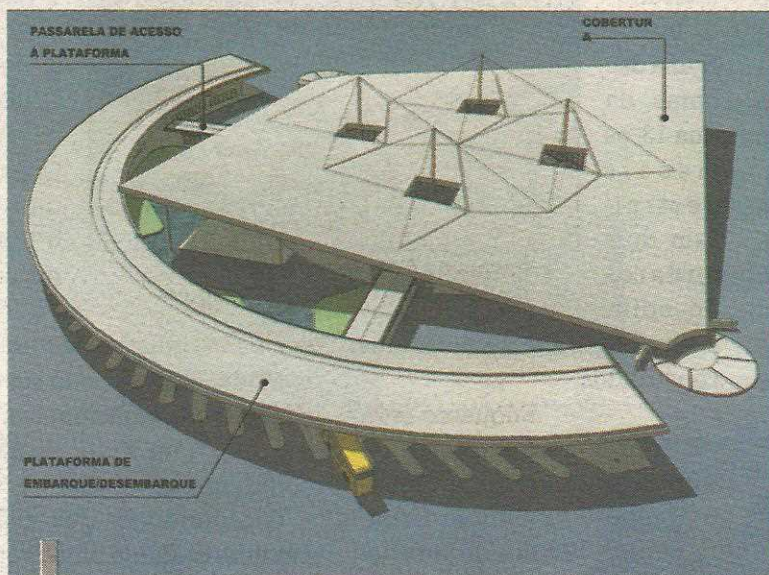
Começou oficialmente a construção do novo terminal rodoviário interestadual, ao lado da Estação ParkShopping do Metrô, a quatro quilômetros do Guará II. A obra foi oficialmente lançada na semana passada pelo governador José Roberto Arruda.

O terminal será construído por meio de Parceria Público Privada (PPP). O consórcio vencedor da licitação investirá R\$ 45 milhões na construção, que deverá ficar pronta no final do ano que vem.

Além de não arcar com o custo da obra, o governo receberá 5% da receita bruta gerada pelo novo terminal. Estima-se que dois milhões de passageiros transitem por ano na nova estação. "Nós deixaremos de pagar por uma rodoviária ruim e vamos ganhar o aluguel de uma rodoviária boa", destacou o governador José Roberto Arruda.

Conforto

Com piso de granito e um desenho arquitetônico que lembra



Projeto lembra uma espaçonave. Terminal vai abrigar também um centro de compras e lazer

uma asa delta, a nova rodoviária de Brasília terá 32 plataformas de embarque e desembarque de passageiros, 60 guichês para venda de passagens e estacionamento para 300 veículos.

A área central do terminal, onde ficarão as 33 lojas comerciais e de prestação de serviços, contará com ar condicionado. Uma passarela coberta facilitará o acesso de passageiros à es-

tação do metrô.

Painéis semelhantes aos utilizados em aeroportos, informarão os horários das chegadas e partidas dos ônibus. Serviços de encomendas, de guarda-volumes, de som e imagem, além de espaços para as polícias Civil e Militar, também estarão à disposição dos usuários quando a rodoviária for inaugurada em dezembro de 2009.

Cesta básica do Guará é a mais cara do DF

Índice foi calculado pela Universidade Católica

A crise mundial está afetando diretamente o bolso do consumidor. No caso do Distrito Federal, quem está mais sentindo a crise é o guaraense. Levantamento do Índice do Custo de Vida do Distrito Federal, feito pela Universidade Católica, indica que a cesta básica mais cara do DF é a do Guará, no valor de R\$ 397,01. Este valor é 10% mais caro do que a cesta básica de Ceilândia (R\$ 362,53).

Na avaliação da coordenadora da pesquisa, Kátia Velásquez o que pode ter determinado esse índice é a falta de grandes supermercados na cidade, o que

diminui a concorrência e obriga o morador a comprar parte da cesta básica em pequenos mercados e mercearias, onde os preços geralmente estão acima das grandes redes.

O que comprova essa tese é que a cesta básica do Guará é mais cara do que a do Plano Piloto (R\$ 395,35), Taguatinga (R\$ 371,41) e Ceilândia (R\$ 362,53), cidades onde a concorrência de supermercados é maior.

O levantamento considerou 54 itens da cesta básica, entre alimentos e produtos de higiene e limpeza e foi realizado na primeira quinzena de novembro.



ESCOLINHA PICA PAU

AMARELO

BERÇÁRIO
EDUCAÇÃO INFANTIL

QE 32 conj C casa 24
tel 3381 8102

MATRÍCULAS ABERTAS

EUROPÃO PANIFICADORA
Pães Especiais

QE 34 BLOCO A
ENCOMENDAS 3568.3568

PÓLO DE QUITINETES

Esp
de

Criado há oito anos para fomentar a indústria e o comércio da moda no Guará e no Distrito Federal, o Pólo de Moda foi completamente desvirtuado e acabou se transformando num setor residencial. Pior: cresce sem qualquer controle e de forma irregular. A maioria das construções fere os limites urbanísticos legais e os imóveis são comercializados sem qualquer documentação que garanta posse aos compradores.

Levantamento efetuado pela Administração do Guará a pedido do **Jornal do Guará**, constatou mais de 20 edifícios cons-

truídos ou em construção no Pólo que estão acima dos limites do Coeficiente de Aproveitamento (Área do lote multiplicada pelo coeficiente de 3.0). De acordo com o Plano Diretor Local do Guará (PDL), em vigor desde o início do ano passado, a área construída na OE 40 e no Pólo de Moda deve ser de no máximo três vezes o tamanho do lote. Quando a construção ocupa toda a parte térrea do lote, a parte superior deve alcançar no máximo mais dois andares. Entretanto, a maioria das construções nas duas quadras é de quatro a seis andares. Há construções de até sete andares.

Mas o governo e o Ministério Público resolveram agir para estancar os abusos e o crescimento desordenado do Pólo de Moda. Há um

mês, a Agência de Fiscalização do GDF (Agefis) iniciou uma operação de recolhimento de material de construção das obras irregulares, seguido de embargo e derrubada das partes construídas além dos limites legais.

As operações têm acontecido todas as

terças e quintas e nesse período nove edifícios tiveram as obras interditas. Numa das obras, na Rua 13, os fiscais destruíram dois andares do edifício, que já tinha sete andares construídos.



Georgiano Trigueiro, da Agefis: ordem é para embargar

dos para a quadra.

Ampliação

Segundo Georgeano Trigueiro, diretor da Agefis, a fiscalização vai continuar até o embargo de todas as obras irregulares. A demolição, entretanto, vai aguardar uma orientação do próprio governo e do Ministério Público.

No governo, o assunto tam-

bém está preocupando. Para o vice-governador e secretário de Desenvolvimento Econômico, Paulo Octávio, não vai haver mais tolerância

com as irregularidades no Pólo de Moda. "Aquilo pode ser chamado de Pólo de Quitinetes, porque não tem mais nada de moda", critica.

O próprio vice-governador tem intermediado uma proposta de emenda ao Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT), que está sendo votado pela Câmara Legislativa, para acrescentar mais um pavimento ao Pólo de Moda. Com a medida, os edifícios poderão alcançar até quatro andares. "Acima disso, não vamos tolerar. A ordem vai ser para derrubar", afirma Paulo Octávio.

O deputado distrital Alírio Neto também tem participado das negociações para ampliar o gabarito da quadra, mas diz que não concorda com mais nada além desse limite. "Os especuladores estão desafiando o governo. Eles sabem

que estão construindo de forma irregular, mas não acreditam que vai acontecer alguma coisa ou esperam que o governo vá regularizar depois o que está errado. Isso não vai acontecer".

Elevador e caixa d'água

Os especuladores enfrentam outro entrave para aprovar as construções irregulares. O Código de Edificações, que não pode ser alterado pelo PDOT, determina que



fiscais da Agefis derrubam dois pavimentos de uma obra irregular



Reveillon em alto estilo!

No Castro's Parque Hotel
o melhor 5 estrelas de Goiás!

RAFA'S
TURISMO

Ed. Consei s/520 - 3567.8034 - Guará II

Especulação imobiliária transforma Pólo Moda do Guarará em setor residencial

toda construção acima de quatro pavimentos terá que ter no mínimo um elevador (Artigo 145). O Artigo 159 faz outra exigência: "A edificação com mais de três pavimentos, incluindo o térreo, exceto habitação unifamiliar, terá obrigatoriamente que ter caixa d'água superior e outra inferior, enterrada ou não".

Mesmo que o dono da obra queira atender a essas exigências do Código de Edificações, ele não poderá regularizar a construção que estiver acima



Seis edifícios já foram embargados

dos atual limite do Coeficiente de Aproveitamento ou do provável novo limite que está sendo alterado no PDOT.

Ambição

Idealizadora do Pólo de Moda, com então secretário de Indústria e Comércio Lindberg Cury, Maria Lourdes Coelho também não concorda com a desfiguração do setor. "Sonhamos em transformar isso aqui num verdadeiro pólo industrial e de comércio de moda e as habitações previstas seriam somente para os proprietários e funcionários das

empresas. Mas, a ambição exagerada dos especuladores, está dando outro cenário ao Pólo de Moda do Guarará".

Para Maria Lourdes, "o Guarará está precisando é de geração de empregos e não de moradia. Para atender a quem precisa de moradia existem os assentamen-

tos próprios".

Segundo a presidente da Associação Pólo de Moda do Guarará, dos 220 projetos para a indústria e o comércio da moda, apenas 98 estão sendo executados ou estão em funcionamento.

Venda de quitinetes

O comércio de apartamentos e quitinetes no Pólo de Moda é aberto. Basta percorrer as ruas e perceber a grande quantidade de placas anunciando a venda de quitinetes e apartamentos.

Na seção de classificados do *Correio Braziliense* do domingo passado, 7 de dezembro, 12 anúncios ofereciam apartamentos e quitinetes no Pólo de Moda.

Quem compra está arriscando a perder o investimento. O



Espectadores desafiam o governo e as leis e continuam construindo

único documento que o comprador recebe é uma cessão de direitos, que não tem valor legal sobre um bem que oficialmente não existe. É o caso de Evaristo Pereira de Araújo, que comprou um apartamento de um edifício que foi embargado pela Agefis. "Não sabemos a quem recorrer, porque o dono do prédio sumiu e não atende nem os nossos telefonemas", lamenta. Ele sabe apenas que o dono chama-se Flávio, que construiu um edifício de sete pavimentos na rua 15 e vendeu todas as unidades. O térreo, onde deveria funcionar um empreendimento, está fechado e à venda.

"Há três anos, quando não tinha asfalto, ninguém se preocupava com o Pólo de Moda. Agora estão nos perseguindo", reclama José Neto, dono de um prédio transformado em residencial. Segundo ele, o embargo das obras está provocando desemprego na construção civil. "Quantos trabalhadores estão sendo dispensados? Esses investimentos estão também alavancando o comércio do Pólo, que estava praticamente parado", analisa.



Mercado de imóveis corre solto

A melhor padaria de Brasília nasceu no Guarará.



encomendas
3568 0468 Guarará - QE 15
3567 5517 Guarará - QE 25

também no Sudoeste (CLSW 301 e 302 - tel. 3344 7373 ou 33441004)
e em Águas Claras (Av. Araucárias - tel. 3039 2782)

SERVIÇO COMPLETO

Revisão e mecânica em geral



Pintura em estufa

Parcelamos em até 4 vezes
Desconto na franquia da seguradora

DAUTO

QE 40 Conjunto A lote 2 3382.3611

Revise o carro antes de viajar

As providências que devem ser tomadas antes de colocar o carro na estrada

Fim de ano, época de viajar. Muitas pessoas aproveitam o Natal e Ano Novo, aliados às férias escolares, para pegar a estrada. Com o aumento dos preços das passagens aéreas, cresce o número de pessoas que preferem levar a família no próprio veículo. Alguns cuidados são fundamentais para garantir o sucesso da viagem. Mas muitas famílias acabam deixando o trato com o carro para a última hora e acabam não encontrando vagas nas oficinas. Segundo Fernando da Conceição, da Dauto Autopeças, "muitas pessoas acabam tentando fazer a revisão poucos dias antes de viajar. O risco de faltar alguma coisa no carro é muito grande. A manutenção fica para ser testada na estrada e se algum problema ocorrer pode causar um descon-

forto enorme durante a viagem". O ideal é que a revisão seja realizada pelo menos 15 dias antes das férias programadas, para que a chance de problemas no carro seja diminuída, contando que o carro será testado em circulação.

Se for viajar, observe bem as condições de seu veículo. Calibre todos os pneus, inclusive o estepe. Mesmo com boas condições de piso, o calor provocado pelo atrito, somado ao sobrepeso da bagagem, pode murchar os pneus. Nos casos de viagem com o veículo carregado, a calibragem deve ser feita com a carga total indicada no manual do proprietário. Verifique se os itens de segurança, como chave de rodas, macaco e triângulo, estão no veículo e com boas condições de uso. Problemas com

essas peças podem transformar um simples pneu furado em uma longa espera por ajuda. Cheque o funcionamento de lâmpadas de sinalização dianteiras e traseiras. Essa é também uma boa medida para minimizar as chances de acidentes. Como o motor é muito demandado em uma longa viagem, deve-se conferir o radiador, para checar se o nível da água está de acordo com as recomendações do fabricante. Aquecimento de motor é uma ocorrência de grande probabilidade em viagens. Mantenha o carro balanceado e alinhado. Isso é fundamental para viajar com tranquilidade. A suspensão também deve ser avaliada. O carro em alta velocidade pode perder a estabilidade se não estiver tudo em ordem.

CUIDE BEM DO SEU MOTOR

AUTO CENTER

RR

SETOR DE OFICINAS
AE2A CONJ C LOTE 9
GUARÁ II

NA RUA DA LIGHT E DA GUARÁ AUTOPEÇAS



3382 7374

PROMOÇÃO

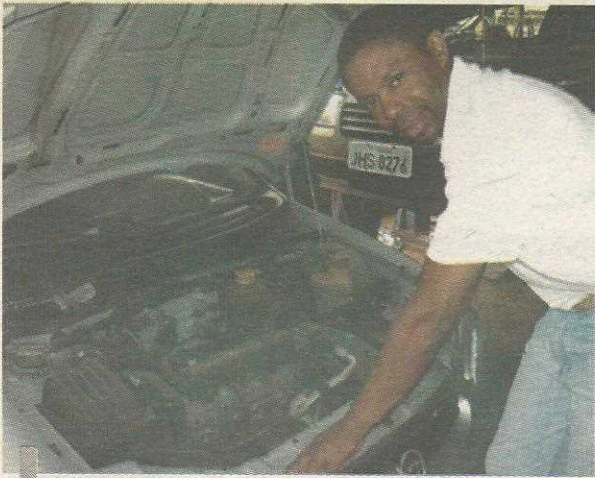
BATERIA
CRAL 60ha
DE R\$165
POR R\$139⁹⁹
(a base de troca)

ÓLEO
SHELL SUPER
15-W-50
R\$8⁹⁹

ÓLEO
GTX
25-W-60
R\$10⁹⁹

ÓLEO
VS+
20-W-50
R\$6⁹⁹

REGULAGEM DE MOTOR (SERVIÇO) = R\$70⁰⁰
LIMPEZA DE BICO INJETOR = R\$ 9⁰⁰ CADA
REVISÃO DE ALTERNADOR (SERVIÇO) = R\$ 35⁰⁰



Fernando, da Dauto: revisão deve ser feita com 15 dias de antecedência

É muito importante também verificar o nível do óleo no motor. Sob condições demandantes, como uma viagem, a falta de óleo pode provocar danos nos pistões. Em condições extremas, o motor chega a fundir.

Os riscos na estrada

O empresário Nivaldo Ribeiro, da RR Auto Center, lembra que mesmo trabalhando no ramo, fez uma pescaria desastrosa por conta do carro. "Em

um trecho curto, o pneu furou cinco vezes. É um incômodo imenso que poderia ser evitado se fossem observados os cuidados básicos". Segundo Ribeiro, nessa época do ano a sua

oficina chega a ter um aumento de 30% na demanda dos serviços. Por isso é importante que a manutenção seja realizada com antecedência, sob o risco de não ter o carro pronto na data marcada.

Não só o carro precisa de cuidados. As condições do motorista e o planejamento da sua viagem são determinantes no sucesso de suas férias. Não se esqueça de verificar se a sua documentação e a do veículo

estão em ordem. Antes de partir, compre um mapa e, caso ainda precise de informações, pare para perguntar em locais seguros, como postos policiais ou postos de gasolina movimentados. Tenha sempre à mão um telefone celular com a bateria completa.

Evite viajar à noite. É nesse horário que há mais probabilidade de acidentes, já que a pouca luz diminui a visibilidade. Sem contar que, muitos motoristas, cansados de um longo dia na estrada, podem acabar cochilando na direção. Para combater o sono, pare a cada duas horas. Enquanto descansa, caminhe um pouco, lave o rosto e a nuca com água fria, tome um café. Compre alguns chicletes para mascar enquanto guia. Eles o manterão ocupado e acordado.

Ligue o rádio e aproveite para movimentar as pernas nas descidas. Ao dirigir procure marcar sempre sua posição. Ver e ser visto é o código de segurança nas estradas. Manter os



Alinhamento e balanceamento: providências indispensáveis

faróis acesos durante toda a viagem, mesmo de dia, ajuda a reduzir os riscos de envolvimento em acidentes. Muito mais que no trânsito, nas rodovias é fundamental sinalizar todas as suas manobras.

Sempre que for ultrapassar acione a seta. Antes de passar por caminhões e ônibus, dê uma leve piscada de farol ou um toque na buzina. Em caso de chuva forte ou névoa, ligue a luz traseira de neblina para marcar a

sua posição na estrada. Se possível, viaje com outros carros, como se fosse uma caravana ou comboio. Além de inibir a ação de criminosos, você estará mais seguro no caso de algum problema mecânico. Se você passar por pessoas pedindo ajuda (por falha mecânica ou acidente), não pare no local. Faça isso mais adiante (a uma distância de, pelo menos, 200 m), telefone para a polícia ou serviço de resgate, e peça socorro.

Guará
auto peças
A oficina que nasceu com o Guarã

Serviços mecânicos
Serviços elétricos
Injeção eletrônica
Balanceamento
Suspensão
Freios

ANTES DE PEGAR A ESTRADA NESSAS FERIAS, REVISE SEU CARRO.

Guará auto peças

Setor de Oficinas do Guarã | Área Especial | 2A | 3567 2166



A PARTIR DE R\$ 59.900,00

QUEM ANDA NA LINHA CONHECE A PERFEIÇÃO

Assim como Brasília, que surgiu a partir de linhas traçadas por Niemeyer numa folha de papel, para criar o carro perfeito, também começamos e terminamos em linhas. Linhas de muito estilo e conforto. Prepare-se para conhecer o Linea, novo lançamento da FIAT. O sedan que combina sofisticação, potência, espaço e tecnologia e que vai conquistar o seu coração. Venha andar na linha na BALI.

BALI



CONCESSIONÁRIA
BRASÍLIA



SIA TRECHO 3 LOTE 855 TEL.: 3362 6230 | 3362 6200
CIDADE DO AUTOMÓVEL TEL.: 3363 9099

Auditório da Administração está totalmente reformado

Espaço está pronto para receber qualquer tipo de evento

O auditório da Administração Regional do Guará passou por uma reforma completa e está pronto para receber espetáculos, apresentações e eventos realizados na cidade. O espaço recebeu novos pisos de carpete e de madeira para o palco, iluminação superior e nas laterais, dois camarins



Do antigo auditório só restaram as paredes

com banheiros, reforma do forro do teto e dos sanitários, além de 180 novas cadeiras acolchoadas, incluindo acentos para portadores de deficiência e idosos. Foram investidos na obra R\$ 138 mil.

A Administração agora está avaliando a melhor forma de gerenciar o local para que a partir do ano que vem o auditório possa ser utilizado de forma a garantir sua conservação. Uma comissão foi formada para definir uma programação cultural para 2009. Para o administrador

Joel Alves Rodrigues, o auditório será mais um meio de aflorar a cultura no Guará.

Reforma da sede

E com o objetivo de melhorar ainda mais o atendimento à comunidade, outros reparos na sede da Administração estão programados, como a reestruturação do cabeamento elétrico e óptico das instalações. A fachada do prédio também passará por uma pequena restauração e receberá nova pintura.

Juventude homenageia guaraenses

Para comemorar os dois anos do Projeto Papo Firme, a Coordenação para Assuntos da Criança, Adolescente e Juventude da Secretaria de Justiça e Cidadania, premiou algumas instituições e personalidades que foram parceiros nos seus projetos em 2009.

Entre os homenageados com o prêmio Parceiros da Juventude estavam o Jornal do Guará, o administrador do Park Way e morador do Guará Antonio Giroto, e o presidente da Associação da Feira do Guará, Cléber Nunes.

O evento, no auditório Águas Claras do Centro de Convenções Ulysses Guimarães, contou com a presença de 300 estudantes de diversas escolas públicas do DF e profissionais que falaram sobre oportunidades de emprego, saúde, cultura, educação, entre outros temas voltados para o público jovem. O teatro antidrogas Pátria Amada, o grupo de percussão Sons da Cidadania, o grupo de rap Atitude Feminina e o cantor e humorista Apagação Maluco foram as atrações culturais do evento.



Rafael Souza, ao lado de Luciano Lima, recebe o prêmio do Jornal do Guará. Abaixo, Antonio Giroto recebe a homenagem

Sábado, dia 13, tem Sarau Ecológico

No próximo sábado, dia 13, o Parque Ezequias Heringer (Parque do Guará) receberá mais uma ação do evento "Blues Abraça Santa Catarina". Trilha, shows e apresentações teatrais e poéticas vão fazer parte da programação do Sarau Ecológico, organizado pelo Comitê de Implantação do Parque com apoio da Administração Regional do Guará por meio da Casa da Cultura.

A primeira edição do "Blues Abraça Santa Catarina" trouxe a Brasília o guitarrista Celso Blues Boy, que com um show aberto arrecadou grande quantidade de doativos para os desabrigados

catarinenses. Dessa vez, os shows vão ficar por conta das bandas Brazilian Blues Band, Língua Preta, Quarto de Madame e os Badalos (da cidade de Ceres/GO).

Entrada franca

O evento tem início às 17h com uma trilha pelo parque, se o tempo estiver bom. Mas a chuva não impedirá as atrações, pois haverá espaço coberto com tendas para abrigar o público presente.

A entrada é franca e na ocasião a produção receberá doações para as vítimas de Santa Catarina. No local haverá serviço de bar e distribuição de caldos fornecidos pelo SESI.

MADEIRAS
MADEIRART

MADEIRA DE TRADIÇÃO, QUALIDADE E MELHOR PREÇO A SERVIÇO DO GUARÁ
Setor de Oficinas AE 2A conj A, fundos, próximo ao Casarão, Guará II

3037 3347 3202 4208



CAPRICHO
IMÓVEIS

C 3777

SUA TRANQUILIDADE IMOBILIÁRIA

caprichoimoveis@click21.com.br

QI 11 - Conj. U Nº 124 - Fone 3381-6060 Fax: 3381-9293



Quando as chuvas dão folga, equipes vão para as ruas recuperar o asfalto

OPERAÇÃO TAPA-BURACO

A Administração Regional do Guará está reforçando a operação tapa-buracos na cidade. Desde o início de dezembro, já foram utilizados mais de 30 toneladas de massa asfáltica nas ruas do Guará. A Diretoria de Obras está avaliando alguns pedidos de moradores que foram registrados na Ouvidoria da Administração para que a ação

seja intensificada nas áreas necessárias.

Nesta semana, a equipe da Administração esteve nas OEs 26 e 28. Nos próximos dias, a operação seguirá por outras quadras do Guará I, Guará II, Setor Lúcio Costa e no SOF Sul.

Os moradores podem entrar em contato com a Ouvidoria pelo telefone 3966-3337.

Mais calçadas

Governo constrói 30km de acesso na cidade

O Governo do Distrito Federal, por meio da Administração Regional do Guará, tem investido em cerca de 30 km de novas calçadas na cidade. São aproximadamente 11,5km no Guará I; 11,5km no Guará II; 3,5 no Setor de Oficinas Sul e 1,5km no Setor Lúcio Costa. Algumas obras ainda estão em execução, mas em muitas quadras as calçadas já foram concluídas e estão sendo utilizadas pelos moradores que enfrentavam dificuldades para transitar principalmente no período de chuvas. As calçadas estão sendo construídas seguindo um cronograma montado de acordo com a necessidade e nas áreas de maior circulação.

Acessibilidade

A Administração Regional do Guará e a Coordenadoria das Cidades - por meio da Coordenação Técnica do Programa de Acessibilidade, estão em constante contato para que as calçadas na cidade atendam também as necessidades de locomoção dos deficientes físicos e idosos. As novas vias de passagem já estão sendo construídas de acordo com os critérios de acessibilidade.

Além disso, a equipe de obras da Administração, acompanhada de representantes da



Administrador Joel Alves acompanha as obras das novas calçadas

Novacap e da Coordenadoria das Cidades, tem realizado visitas técnicas para avaliar as calçadas que já existem no Guará. Estão sendo analisadas situações como calçadas interrompidas, estreitas, com obstáculos, ausência de rebaixamento e plantas na passagem.

O objetivo é efetuar os ajustes necessários para possibilitar uma rota de acessibilidade que facilitará o deslocamento por todo o Guará inclusive das pessoas que têm dificuldade de locomoção.



Estação do Metrô e Centrão: novas calçadas

SUA SOLIDARIEDADE VALE ALEGRIA PARA QUEM PRECISA!

Participe da Ação de Natal da FOCCUS e doe alimentos não-percíveis. Doando, você estará ajudando as famílias carentes de Santa Catarina/SC atendidas pela ADRA - Agência de Desenvolvimento e Recursos Assistenciais.

Veja o que você pode doar até o dia 18/12:

- .Arroz, Feijão, Lentilha, Canjica e Grãos em geral;
- .Café e Leite em pó;
- .Macarrão;
- .Biscoitos;
- .Farinha e Fubá;
- .Enlatados (milho verde, salsicha, sardinha e etc.);
- .Alimentos em embalagem Longa Vida (leite, leite condensado, etc.).

Os alimentos deverão ser entregues no FOCCUS, localizado na QE 30 Conjunto "3", Guará II.

PARTICIPE!
Sua doação é muito importante!

ACEITAMOS ENCOMENDAS

JULIPAN

PANIFICADORA E CONFEITARIA

3381.2886

Sanduíche de metro . Pães Especiais . Tábua de Frios
Tábua de Geléia . Tábua de Queijos finos . Tortas finas decoradas
Doces e salgados para festas . Pão de queijo mineiro

QI 27 Bl.A loja 10 - Guará II

DICAS DE CONCURSO

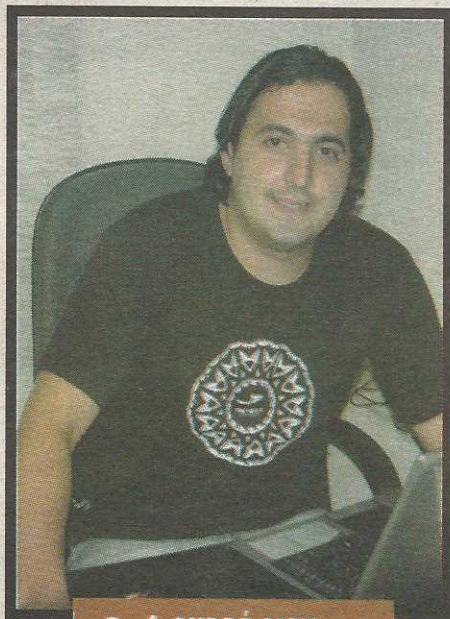
PREVEST
A ALTERNATIVA CERTA

Ótimas oportunidades para o próximo ano

Quem sonha com um emprego público deveria estar estudando. Para 2009 foram aprovadas mais de 70 mil vagas em concursos. Sem contar os editais que saíram nesta semana, como ANA, ANATEL, ANTAQ, HFA e MIDC, cujas provas serão em março. Ou seja, ainda há tempo para estudar, mas é preciso se movimentar.

Outra grande novidade para o concurseiro é a aprovação de 3.500 vagas de nível médio para RECEITA FEDERAL, com remuneração inicial de R\$ 2.590,42. E a Câmara dos Deputados, que aprovou nesta última terça-feira a medida provisória 441/08 (Projeto de Lei de Conversão 28) que, entre outras providências, cria as 3.500 vagas para assistente técnico administrativo. Essas vagas deverão ser oferecidas no concurso com o edital previsto para maio de 2009.

Quem pretende passar deve procurar um cursinho o quanto antes. "Aqui no Prevest começa uma turma semestral no



Prof. ANDRÉ ALEX

dia 05 de janeiro, a famosa T+, na qual o aluno tem um semestre inteiro estudando para todos os concursos do ano de 2009. Neste ano, a turma T+ foi um su-

cesso com número recorde de aprovações" afirma André Alex, diretor do maior cursinho do Guará. "Queremos garantir a qualidade de ensino, por isso é importante uma turma como essa, pois a preparação acontece a médio prazo, com uma carga horária bem alta, monitorias, simulados e aulas extras. Ainda conta com a GARANTIA PREVEST. Se você não for aprovado em nenhum concurso fazendo a T+, terá na próxima turma 50% de desconto", reafirma o professor.

Que crise?

A crise não afetou a política de concursos públicos do governo federal para 2009. Nessa semana o presidente Lula garantiu a validade dos editais e a as previsões na área. "Crise? Que crise? Não vou mudar a preparação de concursos para 2009. Os concursos para ano que vem não vão sofrer mudanças", disse Lula. Além da necessidade de reposição de pessoal que se retira por meio de apo-

sentadorias ou abandonos de cargos, haverá uma substituição de cargos terceirizados até 2010.

Teremos ainda no ano que vem um grande edital da PRF, previsto para março, com mais de 6000 vagas sendo 2500 vagas para nível médio. O Banco Central prevê outras 2.500 vagas. A turma T+ do Prevest já prepara os alunos para estes editais. Além da PF e agente da Polícia Civil do DF, só o poder executivo prevê contratar 15.076 novos servidores.

O professor André recomenda que o essencial é não parar de estudar. "Sua chance de passar só está aumentando, nesta segunda-feira, 15 de dezembro, está confirmada a segunda turma 2 em 1 (Detran/DER), com prova marcada para março. Restam poucas vagas. Quem se prepara para o Detran está automaticamente se preparando para a PRF. O Prevest é o único cursinho com garantia de aprovação".

Estude com quem APROVA!

confira nossa APROVAÇÃO:

BB
154

CAIXA
143

STF
151

DFTRANS
132

STJ
208

GARANTIA PREVEST! AQUI VOCÊ PASSA!!

Acreditamos tanto na sua aprovação, que, se você não passar, o Prevest te dá **50%*** de desconto em qualquer outro curso!!

PREVEST, qualidade em Aprovação!

*Consulte o regulamento no PREVEST.

www.prevestweb.com.br

UNID. GUARÁ - 3567-8889 | UNID. SESC TAG. - 3451-9114

VALE 5% DESC.

PREV
A ALTERNA

RECORTE, JUNTE E MONTE A IMAGEM E GANHE ATÉ 20% DE DESCONTO EM QUALQUER MATRÍCULA NO PREVEST.

PREVEST
A ALTERNATIVA CERTA

CHEGOU A HORA DE USAR.

COMUNICAÇÃO SOCIAL

(PUBLICIDADE E PROPAGANDA)
Turnos manhã e noite (Taguatinga)

SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

HISTÓRIA

3 ANOS

Turno noite
(Taguatinga e Guará)

ADMINISTRAÇÃO

Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

DIREITO

Turnos manhã
e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

GEOGRAFIA

3 ANOS

Turno noite
(Taguatinga)

GRADUAÇÃO TECNOLOGICA

CURSOS A PARTIR DE 2 ANOS

Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Banco de Dados
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Logística
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Redes de Computadores
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Gestão de Turismo
Turno noite (Guará)

TURISMO

Turno noite (Guará)

3 ANOS

CIÊNCIAS CONTÁBEIS

Turno noite
(Taguatinga e Guará)

PROGRAMAS DE INCENTIVO PARA VOCÊ TER O MELHOR ENSINO:

Convênios: mais de 100 convênios com órgãos públicos e empresas privadas
Bolsas de Estudo: PROUNI - 50% e 100% e Bolsa Universitária
Financiamentos: FIES (MEC e Caixa), FIESP (financiamento próprio)

VESTIBULAR AGENDE SUA DATA

[TAGUATINGA 3451-3910 • GUARÁ 3381-3000]

Faculdade
projecção

WWW.PROJECAO.BR