

JORNAL DO GUARÁ

Ano 26 - nº 413

Semana de 27 de dezembro de 2008 a 3 de janeiro de 2009

Distribuição gratuita



RETROPECTIVA 2008

O que de mais importante aconteceu no Guará durante o ano



Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

Haja paciência!

Aguardei das 9h de sexta-feira até às 9h de segunda-feira para trocar um aparelho celular da Vivo. Como é o plano Vivo Empresas, o atendimento não pode ser feito nas lojas da empresa. Aí é que o bicho pega. O atendimento é feito pelo 8486, a central de atendimento. O atendente confere todos os seus dados e depois repassa para outro setor, que pede os mesmos dados. A cada atendimento, a informação é diferente, como se não houve treinamento para os funcionários da empresa, sem contar as vezes que a ligação cai.

Resumo: foram abertos 23 protocolos de atendimento, mas, somente consegui a troca do aparelho (que preferi comprar), na segunda-feira depois que recorri à Anatel, a agência reguladora das teles.

Grude

Fazer política é também a arte da paciência. O político, principalmente o mais popular, é obrigado a conviver com com todo tipo de abordagem e ter paciência para suportá-las.

É o caso do governador Arruda. Por onde passa, ele recebe esse tipo de assédio.

Quando vem ao Guará, um grupo de cinco a seis pessoas não sai da cola dele. É conversa ao pé do ouvido, puxão pelo braço, fotografia, enfim, vale qualquer coisa para demonstrar intimidade com o governador.

O que essas pessoas precisam separar é o Arruda que conheceram durante a campanha ou em outra situação, do Arruda governador, que requer uma certa segurança por onde passa e não tem tempo a perder em conversas particulares com supostos amigos.

E são sempre os mesmos. Ou, as mesmas.



Poda intensificada

A poda de árvores no Guará vai ser intensificada. Após um período em que apenas as podas emergenciais estavam podendo ser realizadas, a Novacap concluiu o processo de contratação de empresa especializada para fazer o serviço na cidade. Agora uma área maior do Guará poderá ser atendida. O setor de Engenharia Florestal da Novacap está analisando em parceria com a Administração Regional os pontos onde as podas são mais necessárias. A relação de registros com os pedidos feitos pelos moradores na Ouvidoria da Administração também está sendo avaliada.



Roçagem

Em tempos de chuva a vegetação cresce muito rapidamente na cidade. E para atender à grande demanda, o Departamento de Parque e Jardim da Novacap disponibilizou para a Administração Regional três tratores mecanizados que estão promovendo o serviço de roçagem no Guará. A operação já tem sido realizada diariamente pela Administração e agora está sendo intensificada com o auxílio das máquinas.

Árvore dos sonhos

Táí uma grande idéia essa da Administração do Guará de criar um espaço onde a comunidade pode colaborar, às vezes com tão pouco, para a alegria de tantas crianças carentes durante o Natal.

Este ano, cerca de 280 crianças foram presenteadas com os brinquedos que pediram. Foram desde bonecas a bicicletas.

Quem esteve na entrega dos prêmios pôde perceber quanto valeu cada contribuição. Era muita felicidade das crianças.

Ponto para o administrador Joel Alves, Giulia Cabral, Rafael Souza e Tati Ceo, os responsáveis pelo projeto.

Lixo da 17

Um leitor denunciou na edição anterior que a panificadora Araxá, da QE 17, estaria deixando lixo na praça da quadra sem ser em container.

Os comerciantes da quadra alegam que colocam o lixo após às 18h, mas, às vezes, o caminhão da empresa de coleta demora a passar e o lixo fica acumulado no outro dia.

Portanto, não seria culpa deles.

Recesso do JG

O Jornal do Guará deixa de circular por três semanas, período de recesso da equipe.

A todos que nos acompanharam até agora e que certamente vão continuar nos acompanhando, os nossos votos de boas festas e feliz ano novo!

Palavra Franca

Agradecimento pelo calçadão

É só chegar perto de datas comemorativas para que o Guará fique inundado com faixas de futuros políticos e dos próprios deputados distritais. É uma poluição visual que incomoda e deixa as cidades sujas e com aspecto de abandono. Gostaria de informar aos deputados Cabo Patricio, Chico Leite, Raimundo Ribeiro, Eliana Pedrosa, Izalci, Érika Kokay, que, ao meu ver são os campeões, que faixa não ganha voto. O Guará rejeita político "sujeito".

Deputados, por favor, dêem o exemplo! Um cartão de Natal, uma propaganda em jornal, na tv e outdoor são muito mais simpáticos. Se a bagunça continuar vou fazer uma lista com o ranking dos futuros políticos e dos deputados mais sujeitos para que a população fique sabendo e não vote mais.

Mônica Cavalcanti de Miranda

Projeto social

Achei fantástica a reportagem sobre o projeto social desenvolvido pelo professor de jiu-jitsu Clayton Meiji Ito, que ensina a arte a alunos da escola pública gratuitamente.

Tenho acompanhado também outras matérias do Jornal do Guará sobre outros projetos desenvolvidos na comunidade que oferecem esporte às crianças carentes, como forma de ocupá-las e descobrir talentos.

Se houvesse mais gente com essa determinação, certamente o nosso mundo seria bem melhor.

Mônica Ioshi

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF

Reportagem: Grazielle Bezerra
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
71065.023 - Guará II

Fone: 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará I e 2 do Guará II, em rodízio). E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

jornaldoguara@terra.com.br

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
 Administrador:
 Joel Alves Rodrigues
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
 Fone: 3966.3300

Diretoria Regional de Saúde
 Diretor: Maria Jocilda Albuquerque
 OE 06 Área Especial
 Fone: 3353.1528 R. 149

Inspetoria de Saúde
 Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva
 OE 12 Área Especial
 Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
 Dir: Maria Nazaré Oliveira Mello
 OE 38 AE
 Fone: 3901-6656

Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
 Coordenadora: Maria Gírlene de Oliveira
 EQ 15/26 AE
 Fone: 3567.2500

CAESB - Escritório Regional
 QI 11 Bl. A
 Gerente: Samuel de Brito
 Fone: 3382-8990

CEB - Escritório Regional
 QI 20 Bl. A
 Gerente: Selma Lúcia M. André
 Fone: 3381-5933

4ª Delegacia de Polícia
 Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes
 EQ 15/26 (Centro Comunal)
 Fone: 3383.9400

4º Batalhão de Polícia Militar
 Ten. Cel. Jahir Lobo Rodrigues
 AE 10 Bl. A
 Fone: 3383.3023- Plantão 190

Corpo de Bombeiros
 Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza Júnior
 OE 2 - Guará I - 3901.2899

Agência do Trabalhador
 Gerente: Roberto Santana
 EQ 15/26 AE (Ao lado da 4ª DP)
 Fone: 3382.6781

Cartório Eleitoral
 Chefe:
 Sandra Regina Gonçalves
 QI 7 Lote C
 Fone: 3382.7741

Sesc vai investir R\$ 1 mi na reforma do seu Clube

Investimentos vão revitalizar espaços físicos e ampliar serviços para os sócios e para a comunidade

A unidade do SESC no Guará vai passar por uma grande reforma. Mais de R\$ 1 milhão serão investidos em melhoria das instalações para ampliar os serviços prestados à comunidade. O projeto da reforma foi apresentado à Administração do Guará e analisado pelo administrador Joel Alves Rodrigues e pela diretora de Obras, Hilma Amaral. As obras começam em março de 2009.

A aplicação dos recursos na revitalização dos espaços físicos e aprimoramento dos serviços do SESC/Guará está prevista no convênio estabelecido entre a unidade e a Administração Regional. Pelo acordo, para manter o funcionamento na área cedida pela Administração, o SESC se comprometeu a realizar o investimento, sendo que todas as benfeitorias serão incorporadas automaticamente ao patrimônio do Distrito Federal.

O projeto prevê o aumento do número de salas pra atendimentos médicos, modernização de equipamentos, ampliação da área dos servidores, implantação de edifício de dança e de academia com musculação, ergometria e outras atividades.



Clube, localizado no centro do Guará I, vai receber melhoras significativas

Serviços

O SESC fica na OE 04 do Guará I e oferece serviços de saúde nas áreas de Odontologia, Clínica Médica, Educação em Saúde e Exame Médico. Para toda a comunidade, são ministradas a preços acessíveis aulas de trabalhos manuais, dança cigana, violão, flauta e as atividades esportivas de natação, tênis, hidroginástica, futsal e vôlei-bol. A unidade conta ainda com salão de beleza, parque aquático, solário, espaço de convivência, restaurante e lanchonete. O telefone para contato é o 3383-9100

Continua a operação tapa-buraco

A operação tapa-buracos continua no Guará até o final do ano. A equipe do GDF coordenada pela Diretoria de Obras da Administração Regional tem aproveitado os momentos em que as chuvas diminuem para ir às ruas. Além de dificultar os trabalhos, as chuvas fortes têm aumentado o desgaste no asfalto da cidade. A Administração tem intensificado as ações da equipe para que os buracos não sejam um risco para os motoristas.

Nessa semana, a Administração do Guará vem atuando na Avenida Contorno do Guará II e na Colônia Agrícola Águas Claras.

Os moradores do Guará que queiram informar sobre as áreas com problemas no asfalto podem entrar em contato com a Ouvidoria da Administração pelo telefone 3966-3337. O serviço de tapa-buracos pode ser solicitado ainda pelo número 156, do GDF



Quando o tempo permite operação recomeça

Trocamos seus cheques-pré ou à vista por dinheiro na hora.

No mesmo prédio do SESC e do Tatu do Guará II

BRANCO CRED
 SEU CHEQUE É IGUAL A DINHEIRO

Factoring e fomento mercantil
 AE 04 - Lote B
 Salas 219/220 - Guará II

3567-4454



O Brasil sempre foi respeitado no campo da bola.
Hoje também é respeitado em muitos outros campos.

Nos últimos anos, a agricultura brasileira ganhou o respeito do mundo. Desenvolvemos novas tecnologias e as mais avançadas pesquisas agropecuárias. O agronegócio se modernizou e conquistou novas fronteiras, fazendo do Brasil um importante celeiro mundial. Com a força do homem do campo, 70% dos alimentos que o Brasil consome vêm da agricultura familiar. Tudo isso se transforma em crescimento, oportunidades e qualidade de vida para todos.



O mundo aprendeu a respeitar o Brasil.
E o Brasil confia nos brasileiros.



Alvarás voltam a ser autorizados no Guarará

Após três meses de suspensão, governo volta a liberar as construções na cidade

O governo não teve como evitar a construção de edifícios de até 25 andares na orla do Guarará II, mas, pelo menos conseguiu uma compensação para a cidade. Os alvarás, que estavam suspensos desde 18 de setembro, foram liberados depois da assinatura do Termo de Compromisso entre o governo e as incorporadoras. A título de compensação, as incorporadoras se comprometeram a pagar todos os custos da via de ligação entre as áreas especiais até a Avenida Contorno, no trecho entre a Casarão Materiais de Construção e a linha do Metrô.

O alvarás foram suspensos há três meses pelo governador José Roberto depois da pressão da comunidade após o anúncio da construção de edifícios de até 25 andares. Até então, os moradores do Guarará pensavam que o limite aprovado no PDL do Guarará em dezembro de 2006 era de 26 metros de altura, conforme o que havia sido discutido em nove audiências públicas e confirmado no projeto encaminhado pelo governo para votação.

Somente depois que o Jornal

do Guarará levantou a questão é que os guararães souberam que o Plano Diretor Local aprovado tinha sido alterado na última votação sem que as mudanças tenham sido informadas publicamente.

Alteração

De acordo com o PDL aprovado pela Câmara Legislativa e sancionado pelo governador, os limites das construções na região do Guarará obedeceriam apenas a multiplicação entre a área do lote e o Coeficiente de Aproveitamento de cada área, ou seja, a altura das edificações seriam o limite do que pudesse ser construído no lote.

Essa alternativa permitiu a aprovação de nove empreendimentos na orla do Guarará II com até 25 pavimentos (Até 77 metros de altura), porque as incorporadoras optaram por ganhar mais espaço no térreo, onde investiriam em área de lazer, esti-



Construtoras retomam obras em ritmo acelerado

cando a construção para o alto.

Mesmo diante da pressão da opinião pública, o governo não pôde impedir que as construções na orla fossem rebaixadas na altura, porque as incorporadoras alegaram direito adquirido, afinal, segundo elas, os alvarás tinham sido expedidos pela Administração do Guarará de acordo com as normas do Plano Diretor Local (PDL).

PDOT confirma novas quadras

Agora é oficial. As novas quadras do Guarará poderão ser implantadas, após a aprovação do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) pela Câmara Legislativa. Com a aprovação, o governo pode começar a tomar as providências para a implantação das OEs 48, 50, 52, 54 e 56. Outra decisão de interesse do Guarará foi a liberação da OE 60, que será instalada no antigo terreno da Tasa, entre a OE 46 e a Saida Sul (Setor de Postos e Motéis).

As OEs 48 a 56 deverão ser implantadas a partir de fevereiro, porque o governo depende ainda da aprovação dos relatórios de impacto ambiental, que estão sendo analisados pela Iama-DF. Já em relação à OE 60, o processo vai demorar um pouco mais, porque a Terracap ainda não conseguiu registrar a área em cartório, que foi transferida da Infraero para a empresa no início do ano passado. Depois dessa providência, serão neces-

sários ainda os relatórios de impacto ambiental, o que deve acontecer provavelmente a partir do segundo semestre do próximo ano.

Outras duas medidas aprovadas pelo PDOT são de interesse do guararense: a transformação das colônias agrícolas Vicente Pires, Águas Claras, Bernardo Sayão e IAPI em áreas de expansão urbana, o que vai facilitar a regularização dos condomínios da região. Os deputados distritais aprovaram também a proposta do governo de permitir a construção de mais um pavimento no Pólo de Moda, mas rejeitaram emenda do deputado Júnior Brunelli (DEM), que propunha cinco pavimentos.

O PDOT homologa o Plano Diretor Local (PDL) do Guarará, aprovado no final de 2006 e em vigor desde o início do ano passado. O PDL já previa a criação das seis novas quadras e do Setor Jôquei, que será criada entre Lúcio Costa, Vicente, EPTG e Via Estrutural.



Aderbal Luiz Imóveis
Intermediação, Compra e Venda



Imobiliária ALI, faz o melhor negócio!

Site: www.aderballeuizimoveis.com.br
Site: www.allimoveis.com.br
E-mail: alladerbal@terra.com.br

QE 11 Área Especial J - Guarará I - Fone: 3567-8300



A PÃO DOURADO TEM TUDO PARA SUA FESTA DE FINAL DE ANO

A melhor padaria de Brasília nasceu no Guarará.



encomendas
3568 0468 Guarará - QE 15
3567 5517 Guarará - QE 25

também no Superstore (CLSNV 301 e 302 - tel. 3344.3373 ou 3344.1004) e em Águas Claras (SH. Aracápolis - tel. 2039.2782)

Vai viajar?

passagens aéreas
nacionais e
internacionais

RAFA'S
TURISMO

Ed. Conselho 5/520 - 3567.8034 - Guarará II



**DESEJAMOS A TODOS OS NOSSOS AMIGOS
FELICIDADES EM 2009 E QUE A MESA DE TODOS ESTEJA SEMPRE FARTA**

Pertinho de você!

QE 30 Bl. "A" - Guarará II

.Horário de funcionamento:
De 2ª a Sábado 7:30h às 20:00h
Domingo 7:30h às 13:00h



**Supermercado
Dona de Casa**



Tele-Entrega
3381-6585

GOVERNADOR

Alírio Neto

Deputado guaraense foi governador interino do DF por cinco dias, durante viagem de Arruda e Paulo Octávio ao exterior



Como governador em exercício, Alírio assina autorização para início das obras para a construção da sede definitiva da Polícia Civil

O menino pobre da pequena Piripiri, interior do Piauí, que veio para o Guará em 1969 acompanhando a família em busca de dias melhores, vai acrescentar no currículo o cargo de governador do Distrito Federal, mesmo que por apenas cinco dias, honra que poucos dos 2,5 milhões de brasilienses tiveram. Depois de passado num concurso para delegado de Polícia Civil do DF, e ter sido Diretor Administrativo da Câmara Legislativa, administrador do Guará, deputado distrital por duas vezes e atual presidente da Câmara Legislativa, o guaraense Alírio Oliveira Neto (48 anos) assumiu o posto máximo do Executivo local com as viagens do governador José Roberto Arruda e do vice Paulo Octávio ao exterior.

Mesmo na interinidade, Alírio não apenas curtiu as festas do carnaval brasiliense como autoridade. Além de lançar e inaugurar obras, visitar bases políticas, o governador interino teve que administrar o episódio envolvendo a Polícia Militar e os foliões do Galinho de Brasília e a remoção dos moradores da Fercal, atingidos por desmoronamentos.

A transmissão do cargo não poderia ser mais simbólica para Alírio. Como chefe do Executivo, ele assinou a autorização para construção da sede definitiva da Polícia Civil, de quem é funcionário.

Em discurso de transmissão do cargo, Paulo Octávio frisou o empenho de Alírio em cortar gastos na Câmara Legislativa, medida fundamental para obter o sinal verde do governo federal para o empréstimo do GDF com o BID. Os distritais economizaram R\$ 100 milhões no ano passado para conseguirem se adequar à Lei de Responsabilidade Fiscal.

“Nosso amigo Alírio sempre atuou com responsabilidade à frente da Câmara Legislativa e conseguiu fazer com que questões polêmicas fossem superadas sem traumas”, afirmou Paulo Octávio. No ano passado, segundo o vice, a Câmara conseguiu aprovar 174 projetos de lei, o que seria um recorde histórico da Casa.

Como policial civil, Alírio diz que não teve dificuldades em administrar o episódio envolvendo a PM e foliões na 203/204 Sul. Depois de ver a fita do acontecimento, ouviu os secretários dos assuntos envolvidos, afastou três comandantes da PM e instaurou inquérito policial, que foi mantido pelo governador Arruda.

Alírio confessa que gostou muito da experiência, mas não a ponto de concorrer ao cargo de governador por enquanto. “Preciso primeiro sedimentar minha carreira política, mas não descarto no futuro”, afirma.



QE 34 BLOCO A
ENCOMENDAS 3568.3568

Visitas e inaugurações no Guará

No segundo dia como governador, Alírio prestigiou sua principal base eleitoral, a cidade do Guará. Depois de visitar comerciantes, ele participou da inauguração do estacionamento da Igreja Batista Filadélfia, no Guará II.

“Essa obra vai facilitar muito o acesso dos moradores e fiéis. Me sinto honrado por estar fazendo algo pela minha cidade”, afirmou Alírio, que também visitou a obra de execução para pavimentação do estacionamento da Igreja Maria Imaculada, na EQ 15/17. O governador em exercício encerrou a manhã em visita à Feira do Guará, onde conversou com os feirantes. À noite, abriu oficialmente o carnaval brasiliense no Ceilambódromo.

Durante as visitas, o governador interino teve a companhia do secretário de Obras, Márcio Machado, que garantiu a inauguração da segunda estação do metrô no Guará em abril, ao lado da QE 24, que foi um pedido pessoal de Alírio ao governador Arruda.



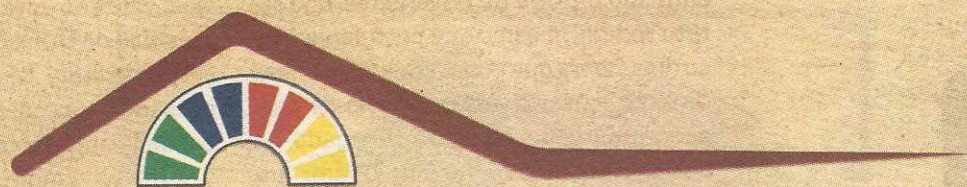
Alírio, os secretários José Humberto e Márcio Machado, o administrador Joel Alves e o Pastor Marcos, inauguram estacionamento da Igreja Filadélfia do Guará

O governador em exercício em visita à Feira do Guará



Alírio e o secretário Márcio Machado conversam com o padre Jorge Eldo sobre o estacionamento da Igreja Maria Imaculada

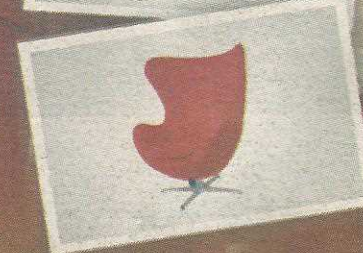
Em 2009, renove tudo em sua casa.



Free Park

O Shopping dos Móveis

Grande variedade de lojas - Amplo estacionamento
Praça de alimentação - Ambiente agradável



Talko



Não percam...

De **14** de Janeiro à **14** de Fevereiro de 2009,
Promoção **TUDO NOVO** - Descontos de **10%** a **70%**.

Saída Sul - Via EPIA próximo ao ParkShopping

Removida a Invasão do Grêmio

Quase 100 famílias foram transferidas para Samambaia, onde terão casa de alvenar

Semana alegre para os ocupantes da Invasão do Grêmio e muito mais para os moradores das quadras próximas. Finalmente o governo removeu a favela, que colocava em risco a vida das famílias que lá viviam e trazia insegurança para toda a cidade.

Arquitetada há meses pelo governo, a retirada dos barracos começou na terça-feira e foi concluída dois dias depois. As 138 famílias do local foram retiradas e a maioria transferida para Samambaia. No destino, mais do que esperavam. Quem invadiu área pública na esperança de ganhar um lote, ganhou uma casa. Como a renda de boa parte dessas pessoas vem da reciclagem de materiais e o afastamento dos centros onde o lixo é mais rico agravaria a sua situação social, o GDF decidiu antecipar a transferência do aterro sanitário da Estrutural para Samambaia.

A mudança do local do aterro é uma das exigências do BID para o financiamento da infra-estrutura da Estrutural. Com aterro próximo de casa e a melhor



Foram mobilizados quase 100 funcionários do governo na operação

estrutura - estão previstos galpões e esteiras para cooperativas de reciclagem - as famílias esperam ter a chance de uma

vida mais justa. Em visita ao assentamento em Samambaia, o governador José Roberto Arruda apresentou a quadra aos

novos moradores e ressaltou a importância do projeto. "As pessoas que viviam em condições subumanas poderão morar aqui de forma mais digna e dentro da legalidade", disse o governador. "Com isso o Guará não terá mais nenhuma invasão".

No último levantamento do GDF havia no local 138 famílias. Dessas, 97 receberam as casas de dois cômodos na quadra 833 de Samambaia. As casas, de alvenaria, contam com dois cômodos, abastecimento de água e energia elétrica. Vinte e sete famílias têm o processo em análise por ainda não terem conseguido comprovar estar dentro dos pré-requisitos para receber a casa própria. Essas pessoas, junto com aquelas que por não cumprirem as exigências, estão impossibilitadas de serem beneficiadas e foram encaminhadas para o atendimento da Secretaria de Desenvolvimento Social e Transferência de Renda. Elas podem seguir para o albergue público, receber a passagem de volta para sua terra ou mesmo um auxílio para pagar o aluguel.

O melhor Reveillon de Brasília é no di Giroto

Reservas
digiroto@gmail.com
3233-5454
3301-8998
Pacote Familiar com desconto especial

Quem faz a melhor comida faz o melhor reveillon

di Giroto

www.digiroto.com.br

Jantar • Banda Tropicante (caribeño) • Dj • Open Bar • Queima de fogos • Café de manhã • Ambiente com decoração

Tropa de elite para a Região do Guará

4º Batalhão da Polícia Militar ganha policiamento tático especial. Site vai ajudar na interação com moradores.

A segurança da Região do Guará está sendo reforçada por um grupo tático de 52 policiais que passaram por treinamento semelhante ao que feito com tropas de elite. O novo Grupamento Tático da Polícia Militar, atuará em áreas críticas da região de maior incidência de crimes. O novo grupo do 4º Batalhão da PM vai policiar a cidade, a Estrutural, Sof Sul e o Park Way.

Os policiais que formam o Grupamento Tático foram submetidos a um treinamento árduo, com técnicas especiais do Bope e da Rotam. Durante uma quinzena, receberam diversas instruções como Noções de Gerenciamento de Crises, Técnicas e Táticas Policiais, Técnicas de Abordagens, Armamento, Munição e Tiro, Técnicas de Patrulha Rural e Urbana, Defesa Pessoal, Bastão Policial e Noções de Mecânica e Direção De-



Policiais foram treinados para todas as situações

fensiva.

As equipes trabalharão conforme a necessidade e o planejamento estratégico do 4º Batalhão em comboios formados por quatro viaturas.

Para acompanhar e reforçar o trabalho do Grupamento Táti-

co, o 4º Batalhão lançou seu site (www.bpmdf.df.gov.br/4bpm), projetado com o principal objetivo de interagir com a comunidade, seguindo a filosofia da Polícia Comunitária.

- Quem acessar o site poderá conhecer o foco das ações do

4º BPM e as informações de interesse da comunidade, tais como ocorrências de destaque, histórico do Batalhão, área de atuação, dicas de segurança, eventos com fotos e enviar sugestões através da opção fale conosco - explica o comandante do

4º BPM, cel. Lemos Pita.

Outra vantagem da página é oferecer links com diversos segmentos da Segurança Pública e organizações sociais como Conselhos Comunitários de Segurança - Consegs, e Junta de Prefeituras e Associações do Guará.

**Em 2009, queremos
continuar transportando
felicidade, amor,
compreensão
e muita amizade**

VIPLAN

GDF prepara venda de 3 mil lotes no Guarará

Falta definir quem tem direito.

Venda será por licitação do maior preço

Quem sonha em ter sua casa própria no Guarará pode fazer suas economias. O GDF vai colocar à venda cerca de 3 mil lotes residenciais no Guarará até o próximo ano. A primeira fase terá 1.756 lotes nas seis quadras que serão criadas entre as QEs 38, 42, 44, 46 e Colônia IAPI. Outros 1.300 deverão ficar para uma segunda etapa, porque a área destinada à QE 60 (Antigo terreno da Tasa - entre a QE 46 e o Setor de Postos e Motéis) ainda depende de registro em cartório e de estudos de impacto ambiental.

A venda será por licitação a quem oferecer o maior preço. O que falta decidir é quem terá direito de participar da licitação. O governo estuda a possibilidade de destinar parte desses lotes aos servidores públicos, militares e a cooperativas habitacionais, mas desde que aceitem pagar o preço de mercado pelos terrenos.

Por causa da valorização imobiliária do Guarará, o governo decidiu excluir a região do Programa Habitacional de Interesse Social. Na prática, isso quer dizer que os terrenos na região não poderão ser mais subsidiados, muito menos doados. É essa também a recomendação do Ministério Público.

Se a área permanecesse de interesse social, o governo seria obrigado a destinar 40% para as cooperativas habitacionais e os outros restantes a quem comprovasse renda de no máximo 12 salários mínimos, conforme prevê a Lei 3.877/2006, que definiu o Programa Habitacional do DF.

Com a decisão do governo, a venda somente poderá ser feita a quem oferecer o maior lance. Segundo estudos preliminares da recém criada Companhia Habitacional do Distrito Federal (Codhab) o preço médio de um lote no Guarará deve ficar em torno de R\$ 150 mil, que poderão ser financiados em até 240 meses (20 anos).

Projeções

Além dos 3 mil lotes, serão ofertadas 39 projeções (20 somente para residências e 19 mistos de residência e comércio), sem contar o que será oferecido na QE 60 porque os estudos de ocupação da área ainda não foram concluídos. A previsão do governo é que na quadra seja possível assentar 23 mil pessoas, a maioria em condomínios verticais.

O terreno da Tasa foi devolvido ao GDF pela Infraero em 2006, mas ainda depende de registro em cartório e depois de licença ambiental do Ibama para



As quadras 48 a 56 vão ter mais de 1.700 lotes à venda. Depois, mais 1.300 na QE 60

ser liberado para ocupação.

Mesmo a implantação das novas quadras QEs 48, 50, 52, 54 e 56), já previstas no PDL do Guarará aprovado no início do ano passado, o GDF ainda depende da licença ambiental da área por parte do Ibama. De acordo com a diretora comercial da Terracap, Ivelise Longhi, a previsão é que a licença fique pronta até o final deste mês de junho.

Depois da licença ambiental, o governo vai promover a instalação da infra-estrutura da área - asfalto, água/esgoto e iluminação pública. Pela previsão de

Ivelise Longhi, depois da concessão da licença o governo deve consumir cerca de seis meses para dotar a área da infra-estrutura necessária.

NUTRICARNES TUDO PARA CHURRASCO

667-4980
382-4847

A MAIS COMPLETA CASA DE CARNES DO GUARÁ

NUTRICARNES
TUDO PARA CHURRASCO

CARNES BOVINAS, SUÍNAS, AVES,
SALGADOS PARA FEIJOADA, CARVÃO,
CHURRASQUEIRAS E MUITO MAIS!

QE 19 BL. A LOJA 2 - 3568 7503
SÓ CARNES QI 05 - 35682674

QUE 2008 SEJA UM ANO DE MUITA FARTURA, MUITA FELICIDADE, MUITA PAZ E, CLARO, MUITA CARNE NA PANELA E NA CHURRASQUEIRA DE TODOS.

JULIPAN
PANIFICADORA E CONFEITARIA

Sanduíche de metro · Pães Especiais · Tábua de Frios
Tábua de Geléia · Tábua de Queijos finos · Tortas finas decoradas
Doce e salgados para festas · Pão de queijo mineiro

ACEITAMOS ENCOMENDAS

3381.2886
QI 27 Bl. A loja 10 - Guarará II

ALINE MENDES

Miss Guarará 2008

Aline Mendes, 22 anos, 1m74, estudante do 7º semestre de Direito na UniDF e moradora da QI 14, será a representante do Guarará no concurso Miss DF, que, por sua vez, vai escolher a representante candanga para o Miss Brasil, que será realizado dia 13 de abril, em São Paulo.

Aline quer aproveitar o concurso para vôos mais altos no mundo artístico. Tornar-se modelo profissional ou atriz é o sonho.

Ela não é caloura no ramo da moda. Já fotografou e desfilou para o FestNoivas, o Mega Modas e concurso Garota Fórmula Renault por duas vezes.

O lazer preferido é teatro e cinema. Quando está em casa, a atenção é para o cão schnauzer "Nero". "Gosto muito de animais e não somente de cachorro. Leio tudo o vejo sobre o assunto", diz. Ela pensa inclusive em cursar Veterinária depois de concluir o curso de Direito.

Caseira, quando sai para se divertir prefere o ParkShopping, o Pier e o Gilberto Salomão.

Por onde vai, tem sempre a guarda do namorado, reconhecidamente ciumento. "Mas ele incentiva os meus sonhos", garante.



Pressão pelo parque

Mobilização de moradores pede a implantação imediata do Parque do Guarará

Lideranças comunitárias, ambientalistas e moradores do Guarará resolveram reiniciar a campanha pela implantação definitiva do Parque do Guarará. A primeira mobilização reuniu cerca de 300 pessoas, evento que foi incluído nas festividades do aniversário do Guarará com o nome de "Implantação Já!".

Durante o evento, os participantes conheceram as trilhas e recolheram o lixo deixado pelos visitantes. Além das lideranças e ambientalistas, participaram o administrador regional do Guarará Joel Alves e o representante do recém criado Instituto Brasiliense de Meio Ambiente (IBRAM), Luis Otávio França Campos.

A mobilização inclui ainda a criação do Conselho Comunitário Gestor do Parque do Guarará, integrado por representantes da comunidade e de Organizações Não Governamentais, com o objetivo de acompanhar as ações do governo e pressionar pela implantação.

"A comunidade guaraense está cansada de tanto esperar pela iniciativa do governo. Só ouvimos desculpas e nada se faz. Está na hora de pressionarmos pela implantação definitiva do Parque", defende o líder



Caminhada reuniu também estudantes

do movimento e ambientalista Gilson Pacheco.

A proposta do Conselho Comunitário do Parque do Guarará é cobrar sistematicamente dos órgãos da área ambiental e jurídica ações mais efetivas, principalmente a remoção dos 70 chacareiros que ainda ocupam a maior parte da reserva.

"O que está acontecendo com o Parque do Guarará é uma vergonha nacional. É uma área que poderia estar sendo preservada e utilizada pela comunidade a apenas 15 quilômetros da Presidência da República, mas está sucateada e controlada por um pequeno grupo de chacareiros", critica o líder comunitário Bruno Plazzi.

"Existem mais espécies de orquídeas no Parque do Guarará do que todos os Estados Unidos", conta Adolfo Fuica, da Fundação Natura e morador do Guarará.

O 2º maior

Com 306 hectares, o Parque do Guarará é o segundo maior parque do Distrito Federal, menor apenas que o Parque Nacional, conhecido como Água Mineral. Foi também o primeiro parque a ser registrado em cartório e o primeiro a ter seu Plano Diretor aprovado. Mesmo assim, é um dos mais abandonados pelo governo. As poucas ações nos últimos anos se resumem à remoção da Vila ParkShopping, de onde foram retirados cerca

de 200 moradores, e a construção de um alambrado em toda a área, que serviu mais para proteger os ocupantes. "O que está imperrando a implantação do Parque, além da inércia do governo, são os chacareiros", afirma Gilson Pacheco.

Os chacareiros, entretanto, garantem que não são os responsáveis pela situação do parque. "Nós temos consciência que não vamos ficar aqui. O que queremos é um lugar para que possamos continuar produzindo ou uma indenização para que possamos adquirir outro terreno", garante um dos líderes dos chacareiros Marcelo dos Santos. "E o Parque do Guarará somente não está pior porque os próprios chacareiros ajudam na preservação", completa.

Não há mais liminar

A justificativa do governo até então para não agir eram as liminares que impediam a remoção dos chacareiros sem que eles fossem indenizados. Mas o próprio representante deles garante que não existem mais liminares em vigência.

Há oito anos, o Governo Cristovam chegou a avaliar o preço das chácaras e aprovou no orçamento recursos de quase R\$ 2 milhões para indenizar os ocupantes, mas o Ministério Público ajuizou ação alegando que a lei não permite indenizar quem ocupa área de preservação ambiental.

Quer saúde?
Venha malhar!

- MISCULAÇÃO/EPICOMETRIA
- CONDICIONAMENTO FÍSICO
- ABDOMINAL
- ALONGAMENTO
- BOOTY PUMP
- JUDO JEDI
- JUDO ADULTO
- JUDO DE ANIL
- SPINNING
- POWER JUMP

35 anos em movimento

Academia
Judo Kan
Fitness

E-mail: judokanfitness@terra.com.br

QI 07 Conjunto B Lotes 5/15 - Guarará I Tel.: (61) 3568-1081 / 3567-8991

Estude com quem **APROVA!**

confira nossa **APROVAÇÃO:**

BB
154

CAIXA
143

STF
151

DFTRANS
132

STJ
208

CONCURSEIRO, PREPARE-SE COM O MELHOR!

CURSO 2 EM 1

SAÍRAM OS EDITAIS!

Início
05/01

DETRAN

125 Vagas • Salários de até: **R\$ 5.849,75**

DER-DF

221 Vagas • Salários de até: **R\$ 2.891,27**

E ainda

Aulas de Preparação Física



SAIU O EDITAL!

Início
06/01

HFA

1.314 Vagas • Salários de até: **R\$ 3.350,96**

Curso de **GRAMÁTICA**

com prof. **Selma Frasnão**

aos fins de semana

Início
10/01

GARANTIA PREVEST!
AQUI VOCÊ PASSA!!

PREVEST, qualidade em Aprovação!

Acreditamos tanto na sua aprovação,

que, se você não passar, o Prevest te

dá **50%*** de desconto em

qualquer outro curso!!

*Consulte o regulamento em uma das unidades do PREVEST, desconto não válido para a turma de concurseiros do Prevest (T+)

Venha para a **T+**

com ela fica fácil

PASSAR em CONCURSO

A **TURMA DE CONCURSEIROS DO PREVEST** já é um sucesso.

Nessa turma você estuda mais e amplia seu conteúdo com maior número de disciplinas. Preparando você com antecedência para todos os concursos.



Turma de
concurseiros
do Prevest

Vantagens da T+:

- Aulões de exercícios
- Resolução de provas
- Monitoria e Simuladões
- Carga horária estendida
- Excelente material didático
- Ambiente de estudo individual
- Melhor equipe de professores do DF

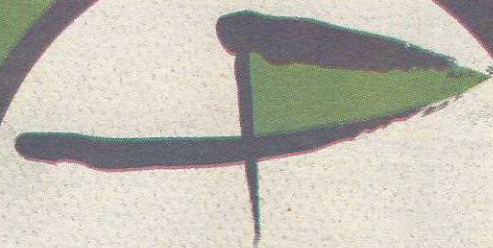
Que em **2009** possamos fazer parte de suas **REALIZAÇÕES.**

BOAS FESTAS!

É o que deseja toda a equipe **PREVEST.**

www.prevestweb.com.br

UNID. GUARÁ - 3567-8889 | UNID. SESC TAG. - 3451-9114



PREVEST

A ALTERNATIVA CERTA



A PARTIR DE R\$ 59.900,00

QUEM ANDA NA LINHA CONHECE A PERFEIÇÃO

Assim como Brasília, que surgiu a partir de linhas traçadas por Niemeyer numa folha de papel, para criar o carro perfeito, também começamos e terminamos em linhas. Linhas de muito estilo e conforto. Prepare-se para conhecer o Linea, novo lançamento da FIAT. O sedan que combina sofisticação, potência, espaço e tecnologia e que vai conquistar o seu coração. Venha andar na linha na BALI.

BALI



CONCESSIONÁRIA
BRÁSILIA



SIA TRECHO 3 LOTE 855 TEL.: 3362 6230 | 3362 6200
CIDADE DO AUTOMÓVEL TEL.: 3363 9099

Festa para os 25 anos do Jornal do Guará

Evento reuniu autoridades, anunciantes, lideranças e amigos no Salão do Cave

Cerca de 400 convidados participaram do baile em comemoração aos 25 anos do Jornal do Guará, no Salão de Múltiplas Funções do Cave. Animada pela banda Edição Extra, a festa foi marcada também pela entrega do título de Cidadão Honorário de Brasília ao jornalista Alcir Alves de Souza, concedido pela Câmara Legislativa.

Presentes, entre lideranças, empresários e outros convidados, os deputados federais Izalci Lucas, Rodrigo Rollemberg e Geraldo Magela, os administradores regionais do Guará, Joel Alves, do Sudoeste, Nilo Cerqueira, do Park Way, Antonio Giroto, o presidente da Câmara Legislativa Alírio Neto e a ex-deputada Maria da Guia, autora da proposta do título ao jornalista Alcir Alves de Souza, o deputado distrital e secretário de Justiça e Cidadania Raimundo Ribeiro.

O jornalista Alcir de Souza, fundador e editor do Jornal do Guará, homenageou o ex-administrador regional Francisco Brandes, que incentivou a criação do jornal em 1983, e os empresários Giordano Garcia Leão (Thaís Imobiliária), José Torres (Drogaria Paraná) e Marcos Lara (Elétrica Lara), anunciantes do JG há 25 anos. Outra homenagem foi prestada ao ex-presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará, Eusébio Pires de Araújo, que liderou um grupo de empresários para anunciar no JG.



Deputados distritais Raimundo Ribeiro e Alírio Neto na festa dos 25 anos do JG



Deputado federal Geraldo Mageal ao lado do casal Alcir e Fátima Souza



Alírio Neto, presidente da Câmara Legislativa, e a ex-deputada Maria da Guia, entregam o título ao jornalista Alcir de Souza

Alcir de Souza é Cidadão Honorário de Brasília

O jornalista Alcir Alves de Souza, fundador e editor do Jornal do Guará, também é Cidadão Honorário de Brasília. O título foi entregue pelo presidente da Câmara Legislativa, deputado distrital Alírio Neto, durante a festa em comemoração dos 25 anos do Jornal do Guará.

O título foi concedido pela Câmara Legislativa há dois anos, proposto pela então deputada distrital Maria da Guia, mas o jornalista preferiu aguardar uma ocasião especial para recebê-lo no Guará. "Nada mais justo que esse título seja dividido pelos meus amigos e, principalmente pelos guaraenses, os verdadeiros donos do Jornal do Guará. Por isso, optei por recebê-lo na minha cidade", disse Alcir.

A ex-deputada Maria da Guia enal-

teceu a entrega da condecoração, segundo ela, "uma das mais justas concedidas pela Câmara Legislativa". O deputado Raimundo Ribeiro, ex-morador do Guará, lembrou que a identificação do jornalista com a cidade do Guará e seu esforço em manter "um jornal comunitário comprometido com os anseios da comunidade guaraense".

Falaram também os deputados federais Izalci Lucas, Geraldo Magela e Augusto Carvalho, b parabenizando o jornalista pelo título.

O deputado distrital Alírio Neto afirmou que estava entregando o título de Cidadão Honorário de sua gestão como presidente da Câmara Legislativa, "por ser meu amigo pessoal e quem mais se identifica com a minha cidade, o Guará".



O casal Izalci Lucas (deputado federal e secretário de Ciência e Tecnologia) e Ivone no abraço a Alcir Souza



ex-administrador Francisco Brandes, em cuja gestão o jornal foi iniciado

Deputado federal Augusto Carvalho (direita) prestigiu a festa do jornal

Medley. **Distância tem Remédio.**
Tele-entrega
3567-0007
DrogaTati
Ed. Consei - Térreo - Guará II

EXPERIMENTE O MELHOR FRANGO ASSADO DO GUARÁ
COCORICO
FRANGO NA BRAZA
o erro que faz a diferença
3568 7452
QUINTA À DOMINGO E FERIADOS
WWW.COCORICOFRANGONABRAZA.COM.BR QI 22 CONJ B CASA 5 GUARÁ I
ACOMPANHAMENTO: MANTEIGA DE GARRAFA, QUELJO E FAROFA

CHEGOU A HORA DE USAR.

COMUNICAÇÃO SOCIAL

(PUBLICIDADE E PROPAGANDA)
Turnos manhã e noite (Taguatinga)

SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

HISTÓRIA **3 ANOS**

Turno noite
(Taguatinga e Guará)

ADMINISTRAÇÃO

Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

DIREITO

Turnos manhã
e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

GEOGRAFIA **3 ANOS**

Turno noite
(Taguatinga)

GRADUAÇÃO TECNOLÓGICA CURSOS A PARTIR DE 2 ANOS

Análise e Desenvolvimento de Sistemas
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Banco de Dados
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Logística
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Redes de Computadores
Turnos manhã e noite (Taguatinga)
Turno noite (Guará)

Gestão de Turismo
Turno noite (Guará)

TURISMO

Turno noite (Guará)

3 ANOS

CIÊNCIAS CONTÁBEIS

Turno noite
(Taguatinga e Guará)

PROGRAMAS DE INCENTIVO PARA VOCÊ TER O MELHOR ENSINO:

Convênios: mais de 100 convênios com órgãos públicos e empresas privadas
Bolsas de Estudo: PROUNI - 50% e 100% e Bolsa Universitária
Financiamentos: FIES (MEC e Caixa), FIESP (financiamento próprio)

VESTIBULAR
AGENDE SUA DATA

[TAGUATINGA 3451-3910 • GUARÁ 3381-3000]

Faculdade
projecção

WWW.PROJECAO.BR