



Quem acompanhou a audiência pública há 15 dias entre o GDF e os moradores das quadras mais novas do Guará viu a irritação do governador José Roberto Arruda diante da reivindicação dos empresários do Polo de Moda para que o governo deixasse de demolir as obras irregulares na quadra.

Além de descartar o afrouxamento nas demolições, Arruda garantiu que a fiscalização vai aumentar. O governador criticou a transformação do Polo de Moda em “polo de quitinetes”, e a substituição da produção pela renda dos aluguéis. Mais de 30 obras irregulares no Polo estão embargadas (Página 5).



Em maio, o Guará completa 40 anos. E o principal responsável pela criação da cidade foi o engenheiro Rogério Freitas Cunha, ex-presidente da No-



O homem que criou o Guará

vacap. Foi ele que idealizou e coordenou o município.

Página 11

Audiência Pública tem primeiras providências

Administração Regional, Novacap, Secretaria de Obras e outros órgãos do governo já estão implementando as obras prometidas pelo governador José Roberto Arruda na audiência pública com os moradores das QEs 38, 42, 44 e 46, realizada há 15 dias no Guará.

Página 3

Cidade vai ganhar mais um posto policial

Será instalado mais um posto comunitário de segurança no Guará. Será o quarto que a cidade recebe. A Administração estuda o local, mas deve ser na QE 40.

Página 10



Condomínio de luxo começa venda

Começaram as vendas e a construção do mais luxuoso condomínio residencial do DF, na Região do Guará,

Página 9

Campo de terraço da QE 38 com os dias contados

Página 13

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



Becos

A Agência de Fiscalização (Agefis) quer retirar todas as obstruções (cercas, muros) nos becos do Cruzeiro. A ordem é liberar toda a área para os pedestres.

Parece que a medida vai ser estendida a todo o Distrito Federal. Se chegar ao Guará, a situação vai se complicar, porque praticamente todos os becos foram privatizados pelos moradores dos lotes em volta.

Vão ter que derrubar casas, inclusive independentes, garagens, piscinas, enfim, vão ter muito trabalho e vão ouvir muita chiadeira.

Blitz

Os espertinhos que evitam passar pela via contornando na altura do Cave nos finais de semana para evitar as costumeiras blitz do Detran, foram surpreendidos com a mudança do local da blitz para a via central do Guará II no final da semana passada.

Resultado: nunca se apreendeu tanto veículo irregular como desta vez no Guará.

Insaciáveis

As construtoras estão insistindo agora nos lotes das instituições localizadas na orla do Guará II.

São lotes adquiridos há mais de 20 anos por lojas maçônicas, templos espíritas, e outras instituições. Todos eles de 8 mil metros.

As propostas incluem a reconstrução dos templos nos fundos e a construção de edifícios residenciais na frente, em troca de alguns dos imóveis.

Ou seja, a situação da via contornando vai piorar ainda mais.

Dia de...

A Câmara Legislativa aprovou nesta semana o Dia do Bibliotecário. Antes, já havia aprovado o Dia da Capoeira, Dia do Tai Chi Chuan, Dia do Candomblé, Dia do...

Os deputados distritais bem que podiam criar o Dia do Expediente.

Preju

Um ex-secretário do Governo Roriz vai ter que mexer, e muito, nos investimentos que tem feito no Guará.

Depois de adquirir casas de esquina, ele começou a construir edifícios de quitinetes no lugar, sem respeitar o que exige o novo PDL da cidade.

Resultado: as obras foram embargadas e só serão liberadas depois das modificações exigidas. E são muitas.

Escândalo

Vamos publicar numa das próximas edições uma reportagem sobre a segunda venda do terreno do Clube de Regatas Guará, ao lado do Núcleo Bandeirante, na chamada Vila Cauhy.

O negócio, envolvendo milhões de reais, feito no ano passado, envolve pessoas conhecidas dos guaraenses, e cartórios, de forma irregular.

Tudo foi feito às escondidas, mas a Justiça já cancelou o negócio.

Salário, ó!

Não dá para entender cabeça de jogador de futebol. O time do Guará que disputou a segunda divisão do campeonato brasileiro no ano passado recebeu rigorosamente seus salários em dia. Mesmo assim, fez uma péssima campanha.

Já o time do Brasília, que manda seus jogos no Cave, está com dois meses de salários atrasados e faz uma ótima campanha na primeira divisão. Seria esta a fórmula?

Trânsito pior

Por falar no trânsito, a situação dos acessos ao Guará II está cada vez pior. Os congestionados chegam a cinco quilômetros em determinadas horas, ou seja, da saída do Guará ao início do Eixão.

Já imaginaram quando os 4.500 apartamentos que estão sendo construídos na orla do Guará II ficarem prontos?

De volta

O caminhão do projeto Movimento Expressão, da Secretaria de Desenvolvimento Social, vai ficar até o final do mês na EQ 42/44, em frente ao Supermercado Tokio, com as oficinas gratuitas de artes, cultura, música e qualificação. O objetivo é qualificar jovens de 9 a 18 para o mercado de trabalho.

Palavra Franca

Torcidas organizadas

Ótima a matéria sobre as torcidas organizadas que estão se instalando no Pontão do Cave. Sou torcedor do Vasco e nunca ouvi falar que a torcida do clube estava se reunindo no Guará.

Já a partir do próximo sábado estarei lá também.

Parabéns ao Jornal do Guará por mais esse serviço.

Gilvane Cerqueira

Audiência Pública

Como moradora da OE 44 fiquei muito satisfeita com a audiência pública com o governador Arruda para definir as prioridades das quadras. Foi uma reunião muito proveitosa, porque o governador não ficou prometendo resolver as coisas depois. O que foi possível, ele terminou na hora.

O que não gostei foi que permitiram a participação de outras pessoas que não moram nas OEs 38, 42, 44 e 46 para que falassem em nosso nome. Aquilo não era uma reunião política, portanto, não cabia a participação de estranhos.

De qualquer forma, parabéns ao administrador Joel Alves Rodrigues e ao governador Arruda pela iniciativa.

Gelmira Cortês

Se tudo o que foi prometido na reunião for cumprido, a nossa região vai ser a melhor do Guará.

Ana G. Mendes

JORNAL DO GUARÁ

CIRCULAÇÃO

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
71065.023 - Guará II
Fone: 3381.4181 - Fax: 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades, nas agências bancárias, no Clube do Comerciário; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e em 4 mil residências, por edição (2 quadras do Guará II e 2 do Guará II, em rodízio). E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

jornaldoguara@terra.com.br

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
 Administrador:
 Joel Alves Rodrigues
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
 Fone: 3966.3300

Diretoria Regional de Saúde
 Diretor: Maria Jocilda Albuquerque
 QE 06 Área Especial
 Fone: 3353.1528 R. 149

Inspetoria de Saúde
 Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva
 QE 12 Área Especial
 Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
 Dir: Maria Nazaré Oliveira Mello
 QE 38 AE
 Fone: 3901-6656

Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
 Coordenadora: Maria Gírlene de Oliveira
 EQ 15/26 AE
 Fone: 3567.2500

CAESB - Escritório Regional
 OI 11 Bl. A
 Gerente: Samuel de Brito
 Fone: 3382-8990

CEB - Escritório Regional
 OI 20 Bl. A
 Gerente: Selma Lúcia M. André
 Fone: 3381-5933

4ª Delegacia de Polícia
 Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes
 EQ 15/26 (Centro Comunal)
 Fone: 3383.9400

4º Batalhão de Polícia Militar
 Ten. Cel. Jahir Lobo Rodrigues
 AE 10 Bl. A
 Fone: 3383.3023- Plantão 190

Corpo de Bombeiros
 Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza Júnior
 QE 2 - Guará I - 3901.2899

Agência do Trabalhador
 Gerente: Roberto Santana
 EQ 15/26 AE (Ao lado da 4ª DP)
 Fone: 3382.6781

Cartório Eleitoral
 Chefe:
 Sandra Regina Gonçalves
 OI 7 Lote C
 Fone: 3382.7741

Audiência pública já colhe os primeiros resultados

Representantes do GDF no Guará discutem as primeiras providências do que foi prometido aos moradores

A audiência pública realizada pelo governador José Roberto Arruda no Guará II já está produzindo os primeiros resultados. De posse das reivindicações dos moradores apresentadas durante a audiência na Igreja da Santíssima Trindade na quinta-feira passada, o administrador Joel Alves promoveu uma reunião com representantes dos órgãos setoriais do GDF no Guará para tratar das providências recomendadas pelo governador.

Representantes regionais das áreas de saúde, educação, segurança, assistência social, da Administração Regional e da Ouvidoria Geral do GDF debateram junto com o administrador cada item dos compromissos firmados pelo governador José Roberto Arruda com os moradores das quadras 38, 40, 42, 44 e 46 do Guará II.

Acompanhamento

Durante a reunião, os representantes foram informados de algumas ações que já estão em andamento. Na área de saúde, as novas cadeiras odontológicas que serão instaladas no Centro de Saúde nº 03 (QE 38) já foram



Administrador Joel Alves discute com os representantes do governo no Guará as ações tiradas da audiência

entregues. Em breve terá início a reforma do consultório odontológico e do teto do posto de saúde. O setor de educação está fazendo o levantamento da demanda para o curso supletivo noturno e o projeto para construção da Regional de Ensino está em andamento.

A parte de obras já teve início com o serviço de recapeamento asfáltico da QE 38 à QE 44. Para equacionar a questão do transporte público, técnicos do

DFTrans estiveram no Guará na terça-feira (17) para avaliar cada linha que circula na cidade. Além dessas e de outras ações em andamento, o administrador já agendou novas reuniões para tratar das questões pontualmente com cada área.

De acordo com o administrador Joel Alves, a Administração do Guará vai acompanhar de perto cada uma das ações, cobrando dos setores responsáveis e verificando a execução dos serviços.

Solução imediata

Durante a audiência, o governador e sua equipe registraram a queixa de um habitante do conjunto K da QE 38. O morador reclamou sobre o óleo que escorre pela pista do seu conjunto, proveniente dos canos que saem de uma empresa instalada no início da rua.

O administrador do Guará, Joel Alves Rodrigues, esteve no local na manhã do dia 11 e já obteve respostas para a questão. De acordo com o morador do conjunto K, o óleo estava sendo despejado na rua pela empresa, que faz nas instalações a lavagem dos veículos para transportes de funcionários.

O administrador foi verificar pessoalmente a reclamação acompanhado por moradores da região, que apontaram os canos por onde o óleo saía. No mesmo momento, o administrador procurou a empresa e foi recebido pelo gerente de manutenção. O funcionário mostrou o local de lavagem dos veículos e explicou que o fato ocorreu apenas por conta das chuvas. Segundo o gerente, a empresa possui caixas coletoras de óleo, mas quando chove mais forte o nível de água com resíduos sobe e transborda para a rede de escoamento que termina na rua do conjunto K. O morador confirmou que o fato ocorre apenas nos períodos de chuva.

O administrador Joel Alves solicitou uma solução para o problema e o gerente de manutenção se comprometeu em resolver a questão imediatamente.



CURTA O MAIOR RESSORT DO CENTRO OESTE

A MATURIDADE VIP E A RAFA'S TURISMO ESTÃO PROGRAMANDO UM PASSEIO À Pousada do Rio Quente, a maior área de lazer do Centro Oeste. Serão 4 dias, três noites (23 a 26 de abril), com café da manhã e almoço. O pacote inclui o transporte em ônibus semileito, serviço de bordo e sorteios, seguro de acidentes pessoais e passeio a Caldas Novas. Além do conforto das acomodações, o resort oferece o maior parque aquático e a única praia artificial do Centro Oeste. O pacote pode ser financiado em até oito vezes.

3382.0021



Os excessos do Polo de Moda que irritam o governador Arruda

GDF faz cerco às construções do 5º e até mais pavimentos e critica a especulação na ADE do Guará

Quem esteve na audiência pública entre o GDF e os moradores das OEs 38, 42, 44 e 46 viu a irritação do governador José Roberto Arruda quando foi questionado sobre os embargos e derrubadas das construções irregulares no Polo de Moda do Guará. Antes do pedido de um empresário do setor para que o GDF parasse com as demolições, Arruda mandou retirar duas faixas sobre o assunto erguidas no salão da igreja onde estava sendo realizada a audiência.

Num tom ríspido, o governador afirmou ao empresário que o governo não iria recuar das demolições e garantiu que as operações contra as obras irregulares na quadra iriam ser intensificadas a partir de agora. Arruda criticou a especulação imobiliária, que provocou o fechamento das empresas em troca da renda proveniente dos aluguéis das quitinetes que estão sendo construídas pelos empresários. O governador ironizou a afirmação do empresário de que as quitinetes serviriam como residência dos funcionários das empresas. "Não queira me fazer de bobo, porque estive lá e constatei a especulação", disse o governador.

As construções irregulares no Polo de Moda tem irritado também o vice-governador e secretário de Desenvolvimento Econômico, Paulo Octávio, que solicitou à Agência de Fiscalização (Agefis) prioridade no combate às irregularidades na quadra.

Desde o final do ano passado, a Agefis, com a ajuda da Sudea e da Administração do Guará, tem embargado e derrubado obras além dos três andares permitidos pelo Plano Diretor Local (PDL) para o Polo de Moda. As operações foram intensificadas a partir de fevereiro, com a média de três a quatro interdições e remoções por semana.

Especulação

Criado há oito anos para fomentar a indústria e o comércio da moda no Guará e no Distrito Federal, o Pólo de Moda foi completamente desvirtuado e acabou se transformando num setor residencial. Pior: cresce sem qualquer controle e de forma irregular. A maioria das construções fere os limites urbanísticos legais e os imóveis são comercializados sem qualquer documentação que garanta posse aos compradores.

Levantamento efetuado pela Administração do Guará a pedido do **Jornal do Guará**, constatou mais de 20 edifícios construídos ou em construção no Pólo que estão acima dos limites do Coeficiente de Aproveitamento (Área do lote multiplicada pelo coeficiente de 3.0). De acordo com o Plano Diretor Local do Guará (PDL), em vigor desde o início do ano passado, a área construída na OE 40 e no Pólo de Moda deve ser de no máximo três vezes o tamanho do lote. Quando a construção ocupa toda a parte térrea do lote, a par-



A especulação imobiliária transformou o Polo no paraíso das quitinetes

te superior deve alcançar no máximo mais dois andares. Entretanto, a maioria das construções nas duas quadras é de quatro a seis andares. Há construções de até sete andares.

Mas o governo e o Ministério Público resolveram agir para estancar os abusos e o crescimento desordenado do Pólo de Moda. Há um mês, a Agência de Fiscalização do GDF (Agefis) iniciou

uma operação de recolhimento de material de construção das obras irregulares, seguido de embargo e derrubada das partes construídas além dos limites legais.

As operações têm acontecido todas as terças e quintas e nesse período 32 edifícios tiveram as obras interditadas. Numa das obras, na Rua 13, os fiscais destruíram dois andares do edi-

fício, que já tinha sete andares construídos.

Enquanto isso, a Promotoria de Justiça de Defesa da Ordem Urbanística do Ministério Público do Distrito Federal e Territórios prepara uma ação para exigir a derrubada de toda a parte das obras que estiverem excedendo os limites autorizados para a quadra.

Ampliação

Segundo Georgeano Trigueiro, diretor da Agefis, a fiscalização vai continuar até o embargo de todas as obras irregulares. A demolição, entretanto, vai aguardar uma orientação do próprio governo e do Ministério Público.

No governo, o assunto tam-

construções irregulares. O Código de Edificações, que não pode ser alterado pelo PDOT, determina que toda construção acima de quatro pavimentos terá que ter no mínimo um elevador (Artigo 145). O Artigo 159 faz outra exigência: "A edificação com mais de três pavimentos, incluindo o térreo, exceto habitação unifamiliar, terá obrigatoriamente que ter caixa d'água superior e outra inferior, enterrada ou não".

Mesmo que o dono da obra quei-

ra atender a essas exigências do Código de Edificações, ele não poderá regularizar a construção que estiver acima dos atual limite do Coeficiente de Aproveitamento ou do provável novo limite que está sendo alterado no PDOT.

Ambição

Idealizadora do Pólo de Moda, com então secretário de Indústria e Comércio Lindberg Cury, Maria Lourdes Coelho

também não concorda com a desfiguração do setor. "Sonhamos em transformar isso aqui num verdadeiro pólo industrial e de comércio de moda e as habitações previstas seriam somente para os proprietários e funcionários das empresas. Mas, a ambição exagerada dos especuladores, está dando outro cenário ao Pólo de Moda do Guará".

Para Maria Lourdes, "o Guará está precisando é de geração de empregos e não de moradia. Para atender a quem precisa de moradia existem os assentamentos próprios".

Segundo a presidente da Associação Pólo de Moda do Guará, dos 220 projetos para a indústria e o comércio da moda, apenas 98 estão sendo executados ou estão em funcionamento.

Venda de quitinetes

O comércio de apartamentos e quitinetes no Pólo de Moda é aberto. Basta percorrer as ruas e perceber a grande quantidade de placas anunciando a venda de quitinetes e apartamentos.

Na seção de classificados do *Correio Braziliense* a média de ofertas de apartamentos e quitinetes é de 15 por domingo.

Quem compra está arriscando a perder o investimento. O único documento que o comprador recebe é uma cessão de direitos, que não tem valor legal sobre um bem que oficialmente não existe. É o caso de Evaristo Pereira de Araújo, que comprou um apartamento de um edifício que foi embargado pela Agefis. "Não sabemos a quem recorrer, porque o dono do prédio sumiu e não atende nem os nossos telefonemas", lamenta. Ele sabe apenas que o dono chama-se Flávio, que construiu um edifício de sete pavimentos na rua 15 e vendeu todas as unidades. O térreo, onde deveria funcionar um empreendimento, está fechado e à venda.

"Há três anos, quando não tinha asfalto, ninguém se preo-

cupava com o Pólo de Moda. Agora estão nos perseguindo", reclama José Neto, dono de um prédio transformado em residencial. Segundo ele, o embargo das obras está provocando desemprego na construção civil. "Quantos trabalhadores estão sendo dispensados? Esses investimentos estão também alavancando o comércio do Pólo, que estava praticamente parado", reclama.

PDOT vai permitir o 4º pavimento

Parte do problema do Polo de Moda deve ser resolvido com a aprovação do Plano Diretor de Ordenamento Territorial aprovado pela Câmara Legislativa. Os deputados distritais acataram emenda do deputado Alírio Neto (PPS), que permite a construção do quarto pavimento.

A emenda não será vetada pelo governador José Roberto Arruda, porque já havia no governo a concordância para a ampliação. Ou seja, as construções no Polo de Moda podem ter o térreo e mais três andares. "Acima disso não será tolerada", afirma o autor da emenda, deputado Alírio Neto.

De acordo com o secretário de Desenvolvimento Econômico, vice-governador Paulo Octávio, depois da aprovação do PDOT, o governo será implacável com quem ultrapassar esse limite. "Quem construiu para especular, vai se dar mal", diz ele.

Mas a permissão para a construção de mais um pavimento não vai sair de graça para os proprietários. Segundo Paulo Octávio, quem quiser a ampliação terá que pagar o valor de mercado do excedente à Terracap. Ou seja, a empresa vai calcular o preço de mercado do metro quadrado de terrenos no Guará e multiplicar pela tamanho ampliado.



A média é de três a quatro embargos por semana no Polo

bém está preocupando. Para o vice-governador e secretário de Desenvolvimento Econômico, Paulo Octávio, não vai haver mais tolerância com as irregularidades no Pólo de Moda. "Aqui-lo pode ser chamado de Pólo de Quitinetes, porque não tem mais nada de moda", critica.

Elevador e caixa d'água

Os especuladores enfrentam outro entrave para aprovar as



O mercado de quitinetes corre solto na quadra



PETTIT

Restaurante

Maravilhas Goianas e Mineiras

Horário de Atendimento a partir de 11:30h Todos os Dias

Rua 4 Lote 8 - Polo de Modas Guará II (em frente à pista) ::3304.1373::

Punto com condições imperdíveis é só na Bali

Punto 1.4
2009

entrada
R\$ 1.900,00

60 parcelas
R\$ 898,00

Direção
hidráulica

Vidros e travas
elétricas

Computador
de bordo



BALI

A MELHOR
PRA VOCÊ

Sia Trecho 3 Lote 855 Tel.: 3362 6230 / 3362 6200 • Cidade do Automóvel Tel.: 3363 9099



Punto 1.4 2009/2009 por apenas R\$ 36.900,00 à vista ou entrada de R\$ 1.900,00 + 60 parcelas de R\$ 898,00 mensais. Taxa de 1,54% am. e 19,85% aa. Valor total financiado R\$ 55.780,00. TC no valor de R\$ 782,00 não incluso. Cadastro sujeito a aprovação de crédito. Fotos ilustrativas. Promoção válida até 25/03/2009.

CONCESSIONÁRIA
BRASÍLIA

falando em
POLÍTICA



Márcia Fernandez

Pesquisa I

Em recente pesquisa realizada pelo Instituto Soma, de 948 entrevistados, apenas 27% se colocaram a favor do ex-Governador Roriz fazer um acordo com o Governador Arruda. 60% deram opinião que Roriz deve ser candidato. Nesta mesma entrevista, 41% declararam que o Deputado Tadeu Filippelli está errado em fazer o acordo. 30% ignoravam que existia este acordo e apenas 27% aprovaram. É um grande sinal de alerta, não acham?

Presidente do PRTB

Caio Donato, o presidente da Associação dos Ambulantes do Shopping Popular da Rodoferroviária é o mais novo presidente do Partido PRTB - Partido Renovador Trabalhista Brasileiro - 28.

Ele está prometendo uma filiação em massa e a realização de convenções em pelo menos 6 Zonais, e estar preparado para as eleições de 2010.

Campanhas disfarçadas

Já estão em andamento as campanhas políticas disfarçadas. É só ver o outdoor do deputado Geraldo Magela e as propagandas de uma loja de calçados, onde seu proprietário, o Olair Francisco aparece explicando como chegou até aquele ponto.

Estão copiando a Dilma "Recauchutada Rousseff". Se a moda pega, daqui uns dias o Governador Arruda não vai ter ombros para tanto "papagaio de pirata".

Pesquisa I

Quando se perguntou se votariam em Filippelli para deputado federal, 65% dos entrevistados declararam que não e 28% que sim. E dos 265 que responderam que votariam, 58 não votariam nele se o ex-governador Roriz pedisse isto. Acredito que o deputado e seu staff têm dedicado bastante tempo em reflexões, análises e hipóteses sobre estes resultados.

Eliana Pedrosa

A Deputada Eliana Pedrosa tem dedicado 24 horas dos seus dias em realização de eventos com a participação incansável do Governador José Roberto Arruda, para entrega dos benefícios sociais à população carente do DF. Na inauguração do Restaurante comunitário da Estrutural, ambos foram aclamados pelos presentes.

Para poucos

Fiquei chocada ao saber que o orçamento anual do Senado Federal só não é maior do que 6 capitais e que existem dois diretores (sem contar outros funcionários) para cada Senador e que todos os Diretores ganham entre 15 e 20 mil reais. Isto não é em Dubai.

PDOT é aprovado na Câmara Legislativa

Plano será apreciado pelo governador Arruda, que deve vetar algumas emendas

Os deputados distritais aprovaram a redação final do novo Plano Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal (PDOT). Com 18 votos favoráveis e seis ausências, a aprovação do projeto que regulamenta toda a questão fundiária do DF foi acompanhada por integrantes de cooperativas habitacionais que lotaram as galerias e o auditório da Câmara Legislativa. O PDOT segue para sanção do governador José Roberto Arruda.

Antes da apreciação da redação final, os distritais aprovaram três emendas de texto sugeridas pela Comissão de Constituição e Justiça (CCJ). De acordo com o presidente da Casa, Leonardo Prudente (DEM), as alterações não incluíam nada de novo, apenas dirimiam questões conflitantes.

Estatuto

De acordo com o Estatuto das Cidades, o Plano Diretor deve ser revisto num prazo de dez anos. O último PDOT do DF entrou em vigor em 1997. O Plano permitirá a regularização de 513 con-



Deputados sofrem forte pressão das cooperativas habitacionais durante a votação

domínios, que passarão a ser áreas urbanas, com equipamentos públicos, rede de transporte e áreas de lazer. O documento divide o território do Distrito Federal em sete Unidades de Planejamento. Cada unidade precisará apresentar um Plano Diretor Local (PDL) num prazo de três anos.

O projeto original do Executivo chegou à CLDF em novembro de 2007. Depois de alterações propostas pelos distritais com contribuições de 14 audi-

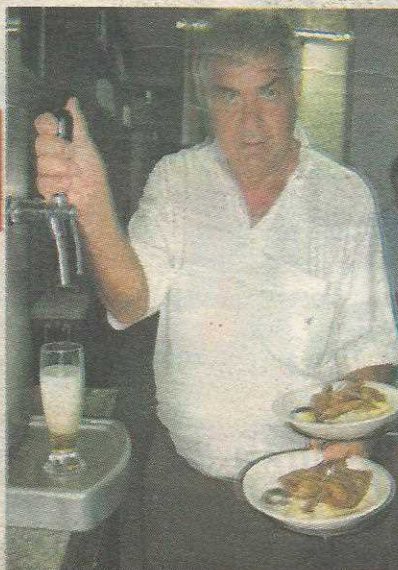
ências públicas realizadas pela Casa, chegou-se a um substitutivo, que foi aprovado em segundo 2º turno no dia 13 de dezembro de 2008, com a apreciação de 305 emendas. O PDOT foi analisado por três comissões permanentes da Casa: Assuntos Fundiários, Constituição e Justiça e Meio Ambiente, com a participação direta de seus presidentes, Benício Tavares (PMDB), Eurides Brito (PMDB) e Batista das Cooperativas (PRP), respectivamente.

BAR DO MANÉ O Rei da Codorna

Venha saborear a codorna e várias outras receitas originais do Mané das Codornas, regados ao chopp mais gelado de Brasília

3567 7624

QE 17 bl A loja 35

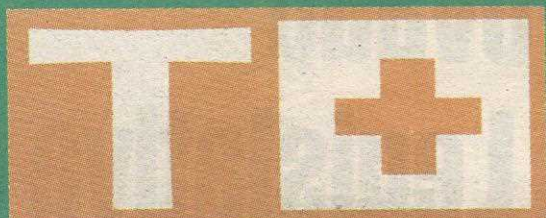




SANDUÍCHE DE METRO - PÃES ESPECIAIS - TÁBUA DE FRIOS
TÁBUA DE GELÉIA - TÁBUA DE QUEIJOS FINOS - TORTAS FRIAS DECORADAS
DOCES E SALGADOS PARA FESTA - PÃO DE QUEIJO MINEIRO

3381 2886
 QI 27 Bl A Loja 10 - Guarã II

CONCURSEIRO, PREPARE-SE COM O MELHOR!



A TURMA MAIS DE CONCURSEIROS DO PREVEST

Vantagens da **TE+**:

A TURMA DE CONCURSEIROS DO PREVEST já é um sucesso. Nessa turma você estuda mais e amplia seu conteúdo com maior número de disciplinas. Preparando você com antecedência para todos os concursos.

- **Aulões** de exercícios
- **Resolução** de provas
- **Monitoria** e **Simulações**
- Carga horária **estendida**
- **Excelente** material didático
- Ambiente de estudo **individual**
- **Melhor equipe** de professores do DF
- Ambiente de estudo **Coletivo**

Início Imediato

2
em
1

SAIU O EDITAL

Ministério da Fazenda

2.000 Vagas

Salários de até: R\$ 2.590,42

Início Imediato

EDITAL IMINENTE

previsto p/março

Ministério da Justiça

450 Vagas

Salários de até: R\$ 2.870,19

AGORA COM CURSOS ESPECÍFICOS

Início 27 de Março

Direito Administrativo Completo + Exercícios

Professor: **Franklin**

Carga Horária: 75 H/A

Toda Sexta-feira
das 14h às 18h

Valor:
R\$ 375,00

Início 28 de Março

Matemática Básica Completa + Exercícios

Professor: **Carlos Sbrohow**

Carga Horária: 50 H/A

Todo Sábado
das 14h às 18h

Valor:
R\$ 250,00

Início 30 de Março

Raciocínio Lógico Completo + Exercícios

Professor: **Carrijo**

Carga Horária: 50 H/A

Toda
Segunda-Feira
das 14h às 18h

Valor:
R\$ 250,00

Início 31 de Março

Direito Constitucional Completo + Exercícios

Professor: **Orlando**

Carga Horária: 75 H/A

Toda Terça-feira
das 14h às 18h

Valor:
R\$ 375,00

Início 02 de Abril

Lei 8112/90 Completo + Exercícios

Professor: **Nicácio**

Carga Horária: 25 H/A

Toda Quinta-feira
das 14h às 18h

Valor:
R\$ 125,00

**BREVE NOVA
UNIDADE ASA SUL**

**AGUARDEM
BACEN**
Edital Iminente

www.prevestweb.com.br
UNID. GUARÁ - 3567-8889 | UNID. SESC TAG. - 3451-9114

Taikô

PREVEST
A ALTERNATIVA CERTA



Começa venda de Condomínio de luxo na Região do Guarará

Palco de grandes momentos do futebol brasileiro e de grandes clubes brasileiros no passado, o antigo e demolido Estádio Pelezão, na Região Administrativa do Guarará, vai dar lugar a um condomínio de luxo que promete ser referência no Distrito Federal.

O empreendimento é semelhante à SuperQuadra Brasília (SOB), na Estrada Parque Guarará-Taguatinga, porém mais luxuoso e com mais alguns diferen-

ciais.

No terreno de 62 mil metros quadrados estão sendo construídos 14 edifícios, no total de quase 1.152 apartamentos. A JC Gontijo e o Grupo Votorantim, parceiros do empreendimento, estão investindo R\$ 500 milhões.

Por causa da localização, do acabamento e, principalmente da área de lazer, o preço médio do metro quadrado varia de R\$

6,5 mil a R\$ 7,5 mil. Mas, pelo jeito, não está assustando os interessados. Em apenas 15 dias e sem fazer propaganda, já foram vendidos 488 unidades. Os empreendedores tiveram que antecipar a venda da terceira etapa, com 792 unidades, para atender à demanda.

Os tamanhos dos apartamentos variam de 73,5m² a 216 m², de dois a três quartos.

O Living - Superquadra Park Sul, nome do condomínio, obedecerá rigorosamente às leis ambientais, por causa da sua proximidade com o Parque do Guarará. Para interagir o morador com o parque e preservar a natureza, a JCGontijo está investindo no projeto Abrace um Parque, que prevê o plantio de 3.200 mudas de árvores e a construção de trilhas ecológicas.

Abrace um Parque

Os edifícios contarão com mais de 50 itens de lazer, incluindo parque aquático, piscina infantil com brinquedos aquáticos e piscina para adulto, tobogã, tenda de massagem, Spa,

play-ground, quadra de futebol, churrasqueiras e muitas outras opções.

A segurança é um dos principais pontos do projeto. A vigilância será 24 horas por dia, com portaria única, facilitando o controle de acesso e saída a todos os visitantes e moradores. Tudo isso foi harmonicamente projetado para dar maior conforto e qualidade de vida aos moradores do Living.

Outra novidade é que a circulação interna ficará restrita aos moradores e um transporte coletivo conduzirá os visitantes dentro do condomínio.

Preocupação ecológica

A Superquadra Park Sul terá painéis solares e isolamento térmico de cobertura, economizando energia, medidores individuais de água e seletores de vazão nos vasos sanitários, diminuindo o consumo e combatendo o desperdício de água, dentre outros aspectos que transformam o Living Park Sul em um dos mais modernos empreendimentos imobiliários do

DF.

A geração de empregos e renda também é um aspecto importante e é levado em consideração pela construtora, já que estão sendo empregadas diretamente 1.700 e indiretamente 8.500 pessoas, transformando Brasília em um dos maiores pólos de desenvolvimento e renda do País.

Lazer e conforto

Planejado no conceito clube-residence, a Superquadra Sul oferece uma grande variedade de itens para proporcionar conforto aos seus moradores.

São mais de 50 opções de lazer, com destaques para o parque aquático com uma piscina adulta de 25 metros de raia, piscina infantil com brinquedos aquáticos, deck molhado, quadras poliesportivas, de tênis, de futebol, de peteca, de convivência, churrasqueiras, salão de jogos, lan house, pista de caminhada e até um mini campo de golfe.



As obras estão em ritmo acelerado. A previsão de entrega é para o início de 2011

Obra traz mais segurança, principalmente para os moradores do Lúcio Costa

PASSARELAS REFORMADAS

As passarelas da Estrada Parque Taguatinga-Guará (EPTG) estão de cara nova. O Departamento de Estradas de Rodagem (DER/DF), com o apoio da Secretaria de Transportes e do Governo do Distrito Federal, está revitalizando as passagens aéreas que cortam a rodovia. O custo aproximado de cada obra é de cerca de R\$ 200 mil. De acordo com o setor de obras do DER, o objetivo é que até o final do ano todas as passarelas do Distrito Federal passem por reformas.

Na passarela que liga o Guará I ao Setor Habitacional Lúcio Costa, os moradores já comemoram a melhoria nas condições de uso. A passarela não possui mais o limo acumulado durante as chuvas e foi totalmente pintada. Além disso, ganhou reforço nas laterais, para aumentar a segurança dos usuários que trafegam no local.

Estrutura deteriorada

A passarela é utilizada por moradores tanto do Lúcio Costa quanto do Guará. As pessoas que residem no Lúcio Costa pas-



Todas as passarelas da EPTG estão sendo reformadas

sam diariamente pelo local a caminho da escola, mercados e para pegar ônibus, no sentido Plano Piloto ou quando voltam de Taguatinga. Quem mora no Guará I também utiliza a passarela para atravessar a EPTG, principalmente quando chegam do Plano Piloto ou pegam transporte para Taguatinga.

De acordo com o presidente da Associação dos Moradores do

Lúcio Costa, Edgar Garcia, essas reformas eram necessárias, porque a estrutura da passarela já estava deteriorada e apresentando ferrugem, o que poderia fornecer risco para a comunidade. O presidente da associação reforçou que a passagem tem um fluxo muito grande de pessoas que agora não têm mais desculpas para arriscar a vida atravessando entre os carros.

Guará II vai ganhar novo posto policial

O administrador Regional do Guará, Joel Alves Rodrigues, realizou nesta quarta-feira (18 de março) reunião para definir o local de instalação do Posto Comunitário de Segurança (PCS) anunciado pelo governador Arruda em audiência pública. Diante da manifestação dos moradores da QE 40 do Guará II quanto à necessidade de intensificação da segurança no local, o governador assumiu o compromisso de construir um posto policial na quadra. Na ocasião, Arruda solicitou à Administração do Guará que definisse junto com os órgãos de segurança a localização exata do posto.

Com o objetivo de ouvir os moradores da região, o administrador se reuniu com líderes comunitários da QE 40 e da Colônia Agrícola Águas Claras, que fica próxima à quadra. O administrador reforçou que o melhor local deveria ser escolhido tendo como base os setores de maior risco. "Não podemos deixar que outros interesses influenciem nessa decisão que é tão importante

para proteger inclusive as vidas dos moradores", enfatizou Joel Alves, que acrescentou que o local não deveria ser apontado levando em conta apenas o interesse pessoal de cada um.

Localização

Diante do impasse nas opiniões da comunidade, que ficou dividida entre a instalação do posto na praça central da QE 40 ou às margens da quadra, próximo à linha férrea, o administrador encaminhou a questão para o secretário de Segurança Pública do DF, Valmir Lemos. O secretário destacou que a localização do posto deve ser estratégica para viabilizar a ação da polícia. Dessa forma, a Secretaria vai efetuar um estudo técnico dos dados estatísticos da área juntamente com o 4º Batalhão da Polícia Militar e a 4ª Delegacia de Polícia Civil. O administrador Joel Alves informou que o posicionamento dos órgãos de segurança será determinante para estabelecer o local de instalação do novo posto policial no Guará II.



HIDROTEC

DEDETIZADORA E DESENTUPIDORA

ENTUPIU ?

Ligue: (61) 3404 5544

ATENDEMOS TODO DF E ENTORNO

DESENTUPIMOS

ESGOTOS - RALOS - PIAS - TANQUES LAVATÓRIOS - COLUNAS - VASOS
DESENTUPIMENTO EM GERAL SEM QUEBRAR PISOS OU PAREDES

DEDETIZAÇÃO

BARATAS - PULGAS - CARRAPATOS - CUPINS - FORMIGAS
ESCORPIÕES - INSETOS EM GERAL

TRATAMENTO DE CUPINS COM ATÉ 05 ANOS DE GARANTIA

LIMPA FOSSA

CAIXA DE GORDURA - POÇO DE RECALQUE
INUNDAÇÕES E RESÍDUOS EM GERAL - LIMPEZA DE LAGOS DE
TRATAMENTO - HIDROJATEAMENTO

ATENDIMENTO
24 HORAS
SÁBADOS, DOMINGOS E
FERIADOS

VISITA
GRÁTIS

HIPER SONNO

COLCHÕES

Conforto sem limite

GRANDE
VARIEDADE
DE COLCHÕES
EM PROMOÇÃO!

COLCHÕES
Ortopom

Luckspuma

Americanflex

COLCHÕES
BIFLEX

QI 23 Bl A loja 40 - Guará II 3568-9560



Em maio, a cidade do Guar4 completa 40 anos. O Jornal do Guar4 est4 mostrando depoimentos de pioneiros e reportagens de quem fez e faz a hist4ria da cidade

ROG4RIO FREITAS CUNHA

O homem que criou o Guar4

Os 120 mil habitantes do Guar4 devem o privil4gio de morar numa das regi4es mais valorizadas e mais bem valorizadas do Distrito Federal a Rog4rio Freitas Cunha. Foi o ent4o presidente da Novacap que teve a id4ia de criar, e depois projetou e acompanhou a implanta4o do novo assentamento, que come4ou com um mutir4o em 1967.

Quando o Guar4 foi criado, o prefeito do Distrito Federal era Wadj4 da Costa Gomide. Por4m, antes de ser prefeito, ele tinha sido subordinado a Rog4rio Freitas Cunha. Rog4rio era chefe dos subprefeitos (uma esp4cie de administradores regionais da 4poca) e Wadj4 era o subprefeito do N4cleo Bandeirante.

Nos contatos que mantinham constantemente, Rog4rio dizia a Wadj4 dos planos de um dia promover um grande mutir4o em Bras4lia, onde pudesse ser utilizado tamb4m a cib4rn4tica, seu hobby, ou seja, onde o computador pudesse ajudar de alguma forma.

Logo depois, Wadj4 Gomide

foi indicado superintendente da SHIS, e come4ou a planejar tamb4m um local pr4ximo onde pudesse abrigar a grande massa de funcion4rios que estava sendo transferida para Bras4lia, al4m da que j4 estava aqui.

Quando Wadj4 Gomide assumiu a Prefeitura do DF, imediatamente procurou Rog4rio Freitas Cunha e disse a ele que essa cidade para os funcion4rios seria a do mutir4o. Rog4rio passou ent4o a executar, j4 como superintendente da Novacap o seu grande sonho.

Poucos acreditavam

O in4cio do mutir4o foi muito dif4cil. Havia uma descren4a geral no projeto, inclusive dentro da pr4pria equipe do governo do DF, mas o mutir4o para Rog4rio Freitas Cunha j4 estava predeterminado.

"Era o meu sonho. Eu faria o mutir4o at4 dentro d'4gua", disse ele ao **Jornal do Guar4** em 1984.

O local mais pr4ximo e mais adequado seria o da Vila Guar4, ao lado do c4rrego do mesmo

nome e ao lado. Como a id4ia era dar suporte em termos de moradia ao Setor de Ind4strias e Abastecimento, foi este o local escolhido.

Para come4ar o mutir4o, Rog4rio Freitas reuniu 100 interessados dentro da Novacap, e entre eles escolheu 30 para come4ar o mutir4o "Depois que todos vir4o o que est4vamos fazendo, recebemos tantas ades4es que tivemos que deixar de cadastrar muita gente", contou ele ao JG.

4 medida que o mutir4o ia tomando corpo, as modifica4es iam aparecendo, inclusive por sugest4o dos pr4prios participantes.

"Tudo aquilo era uma maravilha. Era lindo ver as pessoas se ajudando mutuamente, com o 4nico objetivo de ver o bem coletivo. E interessante era as contribu4es de cada um, com ideias, com novas propostas e com trabalho. O projeto inicial



do que seriam as casas foi muito modificado pelos pioneiros, baseados nas suas experi4ncias, que para n4s, eram muito importantes", dizia.

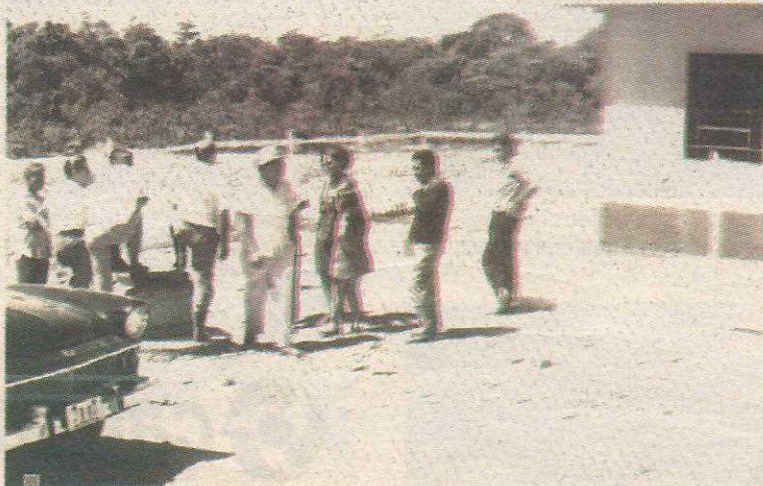
Como o mutir4o cresceu muito mais do que acreditava, Rog4rio Freitas Cunha passou a

ter alguns problemas pelo fato de ser ele o autor e executor da ideia. Talvez estivesse mais em evid4ncia do que outros hierarquicamente superiores. Teve que afastar-se da Novacap. Contrariado por deixar sua filha ainda sem criar, foi estudar inform4tica nos Estados Unidos.

Dedica4o

At4 nos fins de semana Rog4rio participava do mutir4o. Sem as obriga4es do gabinete, ele passava o s4bado e o domingo conversando e participando do trabalhos dos pioneiros.

Quando cada fileira (conjunto) de casa ficava pronto, Rog4rio reunia os participantes e colocava o nome deles num insepar4vel chap4u de palha. 4 medida que iam sendo sorteados, os participantes do mutir4o escolhiam suas casas.



Rog4rio Freitas (de chap4u de palha, no centro), se preparando para mais um sorteio de casas construidas pelos moradores em regime de mutir4o

EXPERIMENTE O MELHOR FRANGO ASSADO DO GUAR4

COCORICÓ
FRANGO NA BRAZA
o erro que faz a diferen4a

QUINTA 4 DOMINGO
E FERIADOS

3568 7452

ACOMPANHAMENTO:
MANTEIGA DE GARRAFA,
QUEIJO E FAROFA

WWW.COCORICOFRANGONABRAZA.COM.BR QI 22 CONJ B CASA 5 GUAR4 I

Racionalize
hoje para não
racionar amanhã.

Água é um recurso Insubstituível.
Cada gota vale muito para a vida.
Faça a sua parte. Ajude a acabar
com o desperdício.
22 de março.
Dia Mundial da Água.



Gita e Atlético Brasiense decidiram o último torneio realizado no velho campo de terra batida

Último torneio do terrão

QE 38 promove competição antes da chegada do gramado sintético

Daqui a quatro meses as quedas sobre pedregulhos, sementes de eucalipto, etc vão ficar apenas na lembrança dos jogadores que participam dos campeonatos no campo de terra batida da QE 38. Até junho, fica pronto o campo de grama sintética que o GDF vai construir na quadra.

Durante a audiência pública na semana passada, o governador José Roberto Arruda deter-

minou a construção imediata do campo.

O novo gramado será semelhante aos que estão sendo construídos em outras regiões do GDF. Será todo em grama sintética, cercado com alambrado e iluminado. Inicialmente a medida prevista é de 90m x 60, a menor medida para um campo oficial de futebol. Mas, de acordo com o secretário de Esportes, Aginaldo de Jesus, o tamanho pode ser

ampliado desde que o local tenha área suficiente.

Além do campo de dimensão oficial, serão construídos ainda outros dois campos de 40m x 60m e 35m x 55m, para a prática do futebol soçaite.

Os campos serão construídos na área onde existia uma das duas antigas lagoas de oxidação. O governo vai aproveitar a área que não poderá ser habitada por causa do aterro como área de

lazer. A área do antigo campo de terra batida faz parte das novas quadras do Guará (QEs 48 a 56).

Demanda

Antes de definir pela OE 38, a Administração do Guará, Novacap, Secretaria de Obras e Secretaria de Esportes, fizeram um estudo da demanda para definir a melhor localização.

Além de ser a mais carente do Guará, a região das QEs 38, 42, 44 e 46 é a que demonstra maior interesse pelo futebol amador, tanto de atletas como de público. Os torneios locais são os mais prestigiados na cidade. O público médio de uma final de torneio no velho campo da OE 38 chega até 3 mil torcedores.

Mas o administrador Joel Alves negocia outro campo de grama sintética para a cidade. "Outro local em que o futebol amador é bastante prestigiado é ao lado da OI 22, ao lado do antigo Bar Brechó", explica o administrador. Esse segundo campo, entretanto, somente será considerado a partir do próximo ano,

segundo a Secretaria de Obras, porque a meta do governo é construir pelo menos um campo em cada uma das 28 reuniões administrativas até o final deste ano. Somente a partir daí é que serão analisados outros pedidos.

Escolinhas

Os campos que estão sendo construídos pelo GDF não servirão apenas para o futebol amador adulto. Eles terão também uma função social, porque vão oferecer espaço para escolinhas de futebol.

No caso do campo da OE 38, o espaço será dividido entre os sete clubes amadores que formam a Diretoria Esportiva do Guará II, a ONG Oraee Brasil, que coordena escolinhas esportivas para cerca de 500 jovens, e as escolas públicas para as aulas de educação física.

O novo campo poderá ser utilizado ainda pela Liga de Futebol Amador do Guará (Lifag) para a realização de seu campeonato, mas a prioridade nos finais de semana será dos times locais.



Secretário de Esportes, Aginaldo de Jesus, Cícero Eurípedes e Manoel Messias, na final do último torneio do terrão

SERVIÇO COMPLETO

Pintura em estufa

DAUTO

Revisão e mecânica em geral

Parcelamos em até 4 vezes
Desconto na franquia da seguradora

QE 40 Conjunto A lote 2 3382.3611

Vai viajar?

passagens aéreas
nacionais e
internacionais

RAFA'S
TURISMO

Ed. Consel s/520 - 3567.8034 - Guará II

Gente



Fátima Souza

Quer divulgar sua festa - aniversário, casamento, premiação etc - no Jornal do Guará? Mande foto (de boa resolução) e nome completo das pessoas para www.jornaldoguara@terra.com.br.



Quem está radiante é a ex-administradora do Guará e nossa colunista Márcia Fernandez. O filho Lennon Fernandez e a namorada Gabriela Maia vão dar a ela o primeiro, ou melhor, a primeira neta. Márcia não se contém de tanta felicidade. Não é para menos para quem vai ser avó. Eu que o diga.



Outra aniversariante do mês é Fernanda Lisboa (24 de março), estudante de jornalista e modelo

Parabéns pra Luciano!

Luciano Lima é o aniversariante da semana. Contou idade nova na terça-feira, 18 de março. Os amigos vão oferecer a ele uma festa surpresa (agora já não é mais surpresa), neste sábado (21 de março), no Espaço de Lazer Água Vida, na quadra 1 do Park Way.

Poetas do Guará

A Casa da Cultura está convidando os poetas da cidade para fazerem parte da I Antologia Poética do Guará, em comemoração aos 40 anos da cidade.

Detalhes sobre inscrições na própria Casa da Cultura (Cave) ou pelo fone 3966.3378



Outro aniversariante de março é o guaraense Wilson Nobre, gerente de Feiras da Subsecretaria de Cidades. Na foto (Wilson é o segundo da esquerda para direita), com os amigos Michelle Veras, Francisco das Chagas, Kleber Nunes, Benedito (Bené) Silva e Anderson Ribeiro.



O lindo casal José Pedro Nery e Jaqueline casa-se sábado, dia 21 de março.

TALENTOS DO GUARÁ

ESMERALDA BORGES

No ritmo da dança de salão

Quem frequenta as casas de dança de Brasília certamente conhece Esmeralda Borges, uma bonita morena que encanta homens e mulheres quando desliza pela pista. Professora de dança, Esmeralda percorre essas casas para divulgar sua academia e praticar com os alunos. A reação de quem a vê dançar pode ser de admiração pelo molejo que ela mostra, de frustração por não saber dançar tanto e de estímulo para aprender mais. O certo é que Esmeralda desperta diferentes sentimentos para quem gosta de dança de salão.

Para quem quer aprender ou melhorar o que sabe, Esmeralda ensina dança na sua academia na QE 42 do Guará II, nas proximidades do bar Traíra. Lá, pode se aprender bolero, fox-trot ou soltinho, tango, samba de gafeira, salsa, forró, merengue e zouk. Para qualquer idade. E se o interessado for tímido ou não tiver tempo para conciliar com os horários da academia, ela oferece aula particular no local e horário mais conveniente. O estúdio também faz apresentações em eventos.

Esmeralda (43 anos) vive da dança há 13 anos. Tudo começou com a febre da lambada, hoje chamada zouk, e um ritmo que mistura o carimbó e danças africanas. "Além de me apaixonar pela dan-

ça de salão, descobri que levava jeito", conta. Largou a profissão de professora de História e de comerciária e resolveu enveredar profissionalmente no mundo da dança. O que sabia era pouco pelo que pretendia. Fez cursos com os maiores profissionais do País, entre eles os papas Carlinhos de Jesus e Jaime Aroxa e até na Argentina para aprimorar o tango. Integrou os grupos Suor Brasileiro e Cia de Dança Marcelo Amorim.

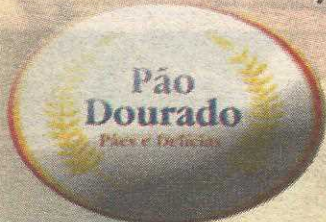
Quando perguntada sobre os benefícios da dança, Esmeralda se entusiasma e não cansa de falar. "Além de facilitar a comunicação entre as pessoas, a dança estimula a afetividade porque dispensa os

preconceitos contra a cor, a idade, o sexo e o nível social, além de manter a boa forma física e pode ser um instrumento de sedução e de desinibição". E continua enumerando: "A concentração musical pode ser uma terapia que resgata a auto-estima e o equilíbrio emocional". Ela conta que tem recebido pacientes com fibromialgia e problemas cardíacos encaminhados por médicos para tratamento através da dança.

SERVIÇO

Academia Esmeralda Borges
QE 42, Conj.E-1, casa 16 -
Guará II - 3301.3788

A melhor padaria de Brasília nasceu no Guará.



encomendas
3568 0468 Guará - QE 15
3567 5517 Guará - QE 25

também no Sudoeste (CLSW 301 e 302 - tel. 3344 7373 ou 33441004)
e em Águas Claras (Av. Araucárias - tel. 3039 2782)

Palestras melhoram qualidade de vida do idoso

O Centro de Convivência do Idoso (CCI) do Guará vai receber mais uma palestra direcionada à terceira idade. Os encontros acontecem uma vez por mês desde agosto de 2008 e já foram debatidos temas como Aids, diabetes e outros assuntos de interesse para a faixa etária. A intenção é levar informação e esclarecer as dúvidas dos idosos para melhorar a qualidade de vida e até mesmo evitar doenças. A palestra de março acontece no próximo dia 24 (terça-feira) e vai tratar de doenças pulmonares, principalmente relacionadas ao tabagismo.

As palestras são organizadas pela Associação de Idosos do Guará, com o apoio da Administração Regional, e ministradas pelo Doutor em Imunologia e consultor técnico do Laboratório Exame de Medicina Diagnóstica, Aldo Henrique Tavares. Os participantes terão a oportunidade ainda de realizar gratuitamente exames de glicemia oferecidos pelo laboratório.

O CCI fica ao lado do Ginásio de Esportes do Cave, próximo à Feira do Guará. Após a palestra, que tem início às 15h, a Associação de Idosos do Guará oferece um lanche para os participantes.

Mais informações com a presidente da Associação, Maria do Socorro Rodrigues, pelo telefone 3381-1444.

Bazar oferece roupas a baixo custo

A Administração Regional do Guará, por meio da Gerência de Desenvolvimento Social (Gedes), vai promover neste sábado, dia 21, um bazar beneficente, voltado principalmente à comunidade carente. Serão vendidas a baixíssimo custo peças de vestuário e calçado para crianças, homens e mulheres. Todo o material foi doado por moradores do Guará e serão ofertados a preços que variam entre R\$ 0,50 e R\$ 6,00. O dinheiro arrecadado com as vendas será destinado à compra de material para o curso de manicure que a Gerência vai promover a partir do próximo mês.

O bazar começa às 9h, na Casa das Pedras (sede da Gedes), que fica abaixo da OE 24 do Guará II, na Colônia Agrícola Águas Claras, chácara 20.

Curso de Garçom na Casa da Cultura

Oportunidade de profissionalização no Guará. Em parceria com a Administração Regional, o Maitre Jamor (funcionário da Marinha do Brasil) está oferecendo curso de garçom. As aulas são ministradas de segunda a sexta, das 19h às 21h, na Casa da Cultura (próximo ao Kartódromo - Guará II).

O curso tem duração de 120 horas/aula e tem o custo de R\$ 100,00. No plano de aula, noções de etiqueta, mesa, dobra de guardanapos, degustação de vinho e conhecimento, higienização de utensílios, arte em legumes, sushiman, arte de servir, arte de arrumar, coqueteleiro básico, nutrição básica, barmen básico e copeiro. Os participantes farão estágio em restaurantes parceiros da iniciativa (Restaurante DiGiroto, Choperia Alpinos, Restaurante Hachi Brasil, Restaurantes Xadrez, Restaurantes Feira do Guará). Após o curso, os alunos serão recomendados para áreas de serviços de garçom.

Mais informações pelo site www.maitrejamor.com ou pelos telefones 3532-1755

Torneio de truco preenche vagas em poucos dias

A Administração Regional do Guará já está planejando para o segundo semestre a realização de um novo torneio de truco na cidade. As vagas para o 1º Torneio de Truco do Guará, que vai acontecer no próximo dia 29 de março, foram rapidamente preenchidas. As inscrições foram gratuitas e atraíram em poucos dias as 16 duplas que vão competir pelo título de melhores jogadores da cidade. Para a próxima edição, a Gerência de Esportes e Lazer da Administração vai estudar a possibilidade de incluir a participação de mais duplas no torneio.

O evento vai ser realizado a partir das 8h do domingo (29) no Salão de Múltiplas Funções, localizado no Complexo do Cave - Guará II. O torneio é aberto a todos que quiserem acompanhar as partidas e torcer pelos competidores.

Filho de Renato Russo ajuda ONG do Guará

Parte da renda de CD será destinada ao Projeto Oraee

A primeira apresentação de Renato Russo com o nome Legião Urbana aconteceu no Guará. O local desse show é o abandonado e batizado com o nome do bardo Teatro de Arena do CAVE. A estrutura, o maior teatro de arena do Centro-Oeste, nunca recebeu uma placa que indicasse o nome de Renato Russo, tampouco uma reforma - pleiteada pela comunidade artística há anos.



Giuliano (filho de Renato Russo) e Rogério Águas comandam o Rock Solidário

A cidade volta a se encontrar com as origens da grande banda do rock brasileiro em um novo disco da banda Universo Paralelo. Giuliano Mafredini, filho de Renato Russo, acaba de lançar um álbum com músicos brasilienses intitulado Rock Solidário é Rock Mesmo. A gravação envolve diversos músicos guaraenses como Alexandre Podrão, comandando da lendária Detrito Federal, Márcio Baldone, Loro Jones e Murilo Lima, ex integrantes do Capita Inicial. Além da participação de Carmen Manfredini, na primeira gravação da irmã de Renato Russo. O álbum foi gravado em Brasília, Rio de Janeiro e São Paulo entre 2006 e

2008.

O disco resgata a idéia do compositor da Legião Urbana ao gravar um disco para arrecadar fundos para Herbert de Souza, o Betinho. O principal objetivo é levantar recursos para instituições que trabalham com reinserção de jovens em situação de risco social em sua comunidade. Parte da arrecadação será destinada às entidades filantrópicas. No Guará a principal beneficiada é a ORAEE, de Toninho Guerreiro.

Além de poder ser comprado na ORAEE, o álbum está disponível no projeto Resgate Solidário, nas Assembléias de Deus e na Associação Martin Luther King.



Regina

cabeleireira

ABERTO AOS DOMINGOS
DAS 9H AS 15H

RELAXAMENTO - MAQUIAGEM PROGRESSIVA - CAUTERIZAÇÃO - CORTE FEMININO E MASCULINO - ESCOVA COMUM - DEPILAÇÃO - SOMBRANCELHA - CORREÇÃO DE COR - REDUÇÃO DE MEDIDAS - LIMPEZA DE PELE - BRONZEAMENTO A JATO



3301-5579 / 8508-6657
QE 38 CONJ. V CASA 02 - GUARÁ II



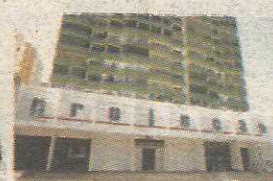
NO PROJEÇÃO A EDUCAÇÃO CRIA OPORTUNIDADES.



P1 - COLÉGIO E FACULDADE PROJEÇÃO TAGUATINGA



P2 - FACULDADE PROJEÇÃO TAGUATINGA



P3 - FACULDADE PROJEÇÃO NÚCLEO DE PRÁTICA JURÍDICA E LABORATÓRIOS DE COMUNICAÇÃO SOCIAL TAGUATINGA



P4 - FACULDADE PROJEÇÃO BIBLIOTECA CENTRAL TAGUATINGA



P5 - NÚCLEO DE PÓS-GRADUAÇÃO PLANO PILOTO - 906 NORTE



P6 - COLÉGIO PROJEÇÃO UNIDADE GUARÁ



P7 - FACULDADE PROJEÇÃO GUARÁ II

ENSINO MÉDIO E ENSINO FUNDAMENTAL

GRADUAÇÃO

DIREITO • COMUNICAÇÃO SOCIAL • CIÊNCIAS CONTÁBEIS
ADMINISTRAÇÃO • GEOGRAFIA (3 ANOS) • HISTÓRIA (3 ANOS)
TURISMO (3 ANOS) • SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

GRADUAÇÃO TECNOLÓGICA

(CURSOS A PARTIR DE 2 ANOS)

ANÁLISE E DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS • BANCO DE DADOS
LOGÍSTICA • REDES DE COMPUTADORES • GESTÃO DE TURISMO

PÓS-GRADUAÇÃO

PROGRAMAS DE INCENTIVO

Convênios: mais de 100 convênios com órgãos públicos e empresas privadas

Bolsas de estudo: PROUNI - 50% e 100% e Bolsa Universitária

Financiamentos: FIES (MEC e Caixa), FIESP (financiamento próprio)

FACULDADE
[TAGUATINGA - 3451-3910
GUARÁ - 3381-3000]

ENSINO FUNDAMENTAL • ENSINO MÉDIO
[TAGUATINGA - 3451-3888
GUARÁ - 3382-2772]

projecção

WWW.PROJECAO.BR