

LICITAÇÃO DE LOTES DO GUARÁ

Ágio pode chegar a 40%

Marcada para a próxima quinta-feira, 26 de agosto, a licitação dos primeiros 56 lotes das novas quadras do Guará deve superar a expectativa da própria Terracap.

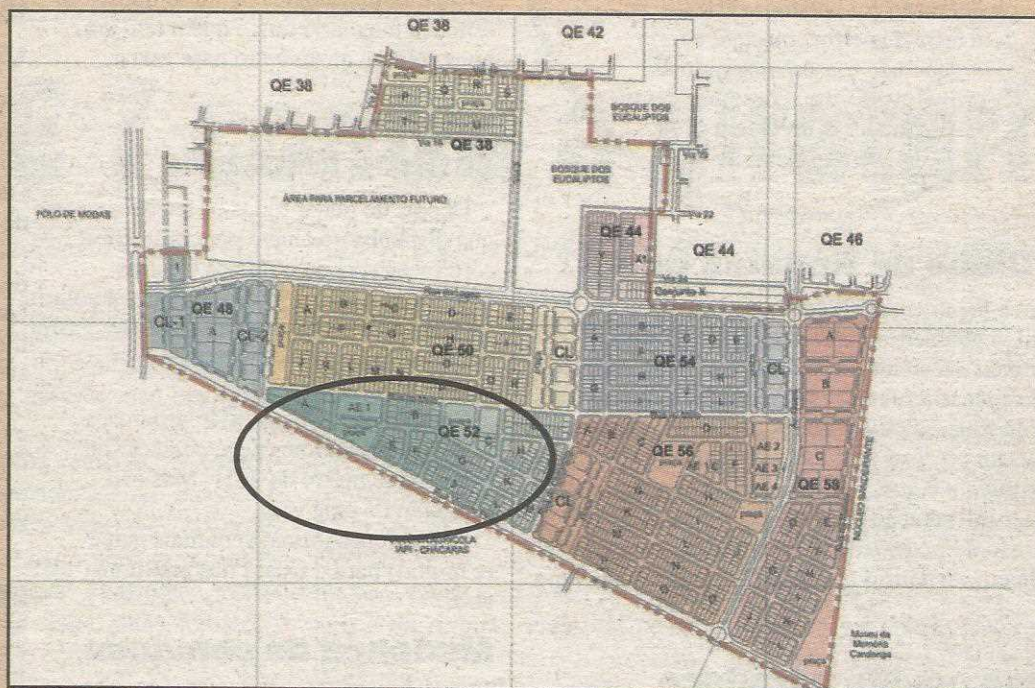
Por causa do grande interesse despertado, a expectativa de corretores da cidade é que o ágio sobre o preço mínimo de cada lote chegue ou ultrapasse os 40%.

Os lotes são de 134 e 144 metros quadrados, com preços mínimos de R\$ 120 mil e R\$ 125 mil.

A licitação é aberta a qualquer interessado, sem privilégio a categorias profissionais, como queria o governo anterior.

No total, serão 1.700 lotes nas seis novas quadras - o restante será licitado no final de setembro e de outubro.

Veja o edital na página 4 e mais informações na página 5.



Guaraense assume o Detran

De família tradicional do Guará, ligada ao comércio de material de construção, Francisco Saraiva "Neto" é o novo diretor geral do Detran-DF. Funcionário de carreira do órgão há 34 anos, ele foi indicado pelos próprios colegas na tentativa de promover uma reestruturação interna e melhorar o atendimento aos usuários (Página 11).



Operação recolhe 4 mil CDs e DVDs na QE 7

Operação de combate à pirataria prendeu seis camelôs que vendiam produtos ilegais na quadra (Página 3)

ELEIÇÕES 2010

Candidatos do Guará

Alcina é candidata a distrital

A líder comunitária Alcina Camargos é mais uma representante da cidade a tentar a Câmara Legislativa (Página 8)



Comércio da QE 40 é regularizado

Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

Operação

Operação da Polícia Civil realizada na quarta-feira, 11 de agosto, recolheu documentos e dados sobre a distribuição de lotes pela Codhab nos últimos meses. A suspeita é de que servidores da companhia de habitação do GDF favoreciam cooperativas e associações em um esquema de doação de terras inexistentes. A operação foi batizada de "Elfiens", a terra dos elfos, ou seja, a terra "que não existe". Segundo as primeiras informações, tem gente conhecida do Guará envolvida.

E o Clube de Regatas Guará?

O novo presidente da Federação Brasiliense de Futebol, o guaranaense Paulinho Araujo, pretende acabar com a terceira divisão do futebol brasiliense, ficando apenas a primeira e a segunda. Com isso, o Clube de Regatas Guará tem a chance de subir um degrau sem precisar disputar a vaga em campo.

O problema é que, mesmo com a chance, não há qualquer informação da volta do clube, que está licenciado da Federação. Por enquanto, ninguém se animou em assumir o glorioso "lobo da Clina. Uma pena.

Nosso ouvido agradece

A Coordenação de Organização e Fiscalização de Propaganda Eleitoral (COFPE) editou uma nova portaria estabelecendo restrições para o uso de carros de som nas campanhas. A portaria listou novas áreas nas quais está proibido o uso desses veículos.

O Tribunal percebeu que os tamanhos dos carros de som e a baixa velocidade com que estavam trafegando dificultavam o trânsito, principalmente nas vias de maior fluxo de veículos. A passagem dos carros acabava causando riscos aos motoristas e aos pedestres. De posse de um mapeamento do Detran-DF com locais de menor segurança e maior fluidez do trânsito, algumas áreas foram consideradas de risco.

No Guará, os carros de som só podem circular na via central.

Sai showcomício, entra o marketing

A proibição da realização dos comícios alegrados com shows, com o objetivo de evitar o abuso econômico e nivelar as condições dos candidatos, trouxe uma outra situação: os candidatos com mais recursos financeiros descobriram outros meios para chegar ao eleitor, como é caso do telemarketing. Logicamente só quem utiliza o telemarketing é quem tem um bom volume de dinheiro para gastar.

Agora os centros comunais

Depois de licitar todos os terrenos que dispunha no Guará para projeções, a Terracap está de olho nos Centros Comunais I (EQ 15/26) e II (EQ 19/34), onde estão previstos mais 19 edifícios mistos de residência e comércio.

Como os projetos já estão prontos, a licitação desses lotes deve começar no primeiro semestre de 2011. Mas não será tudo de uma vez.

De qualquer forma, vem mais gente (e muita!) para o Guará nos próximos anos.

Mudança de comando

Discretamente, sem divulgação para o público, foi trocado o comando do 4º Batalhão da Polícia Militar do Guará. Saiu o cel. Frederico Falhauber, requisitado para trabalhar junto ao governador Rogério Rosso, e entrou o cel. Sinval de Paiva Reis.

Anulação do PDOT

O Ministério Público do DF e Territórios ajuizou ação solicitando a anulação do Plando Diretor de Ordenamento Territorial do Distrito Federal (PDOT). A alegação é de que a Lei 803/2009, que regulamentou o plano anulou algumas leis enxertadas pelos deputados distritais, por isso consideradas inconstitucionais por "vício de iniciativa", mas acatou outras que estariam na mesma situação.

Se o PDOT for anulado, mexe com muita coisa na Região do Guará.



Vitória de Alírio

O governador do Distrito Federal Rogério Rosso (PMDB) assinou decreto que cria a Subsecretaria de Políticas de Combate às Drogas. O órgão será vinculado à Secretaria de Justiça, Direitos Humanos e Cidadania (Sejus) e ficará responsável pela elaboração de políticas públicas de combate às drogas com medidas de prevenção, repressão e tratamento da família e do usuário de substâncias ilícitas.

A criação da Subsecretaria foi sugestão do ex-secretário de Justiça e Cidadania, deputado Alírio Neto, que está se tornando um dos maiores especialistas em combate às drogas no Distrito Federal.

Site do Jornal do Guará de volta

Depois de alguns meses fora do ar para reestruturação, está de volta o site do Jornal do Guará (jornaldoguara.com, sem o "br").

alcir@jornaldoguara.com.br

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF
Repórter: Grazielle Bezerra
Diagramação: Wilson Alves
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
 71065.023 - Guará II
Fone: 3381.4181 - Fax: 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br
 Imprensa Imprima Gráfica e Editora - 61.8400.7969

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

PALAVRA FRANCA

Prezado jornalista

Sobre a matéria publicada na edição nº 493, sob o título "Prevenção contra as chuvas", gostaria de manifestar meu espanto e indignação contra aquilo que considero, no mínimo, um excesso por parte da Administração do Guará (ou Diretoria de Obras ou Novacap ou seja lá quem for o responsável) quanto à "poda" das árvores da QI 25, na avenida central desta cidade, especificamente ao longo do condomínio Sargento Wolf. Na verdade, Sr. Jornalista, o que ocorreu foi a derrubada generalizada de mais de 40 árvores!! Não houve nenhuma poda!!! Foram mais de 5 (cinco) palmeiras jogadas por terra e outras dezenas de árvores que, infelizmente por não ser especialista no assunto, não sei identificá-las corretamente. Não obstante, certamente não havia nenhum "Ficus" entre as dezenas que caíram!!! E, aliás, não há rede elétrica passando naquele local, como se coloca como razão para a tal "poda". Rede de esgoto e construções? Não acredito.

Felizmente, restam algumas palmeiras existentes do outro lado da rua. Estas, por estarem cercadas pelas grades dos condomínios em frente ao do Sargento Wolf, acredito, terão uma vida mais longa e permanecerão como um diferencial, como sinal de respeito pelo meio ambiente. Lamentavelmente, contudo, perdemos a pequena diversidade que existia, com suas sombras a amenizar o sol inclemente do local e, mais grave ainda, das revoadas das pequenas maritacas, barulhentas e brincalhonas, alegria de adultos e crianças...

Quando cheguei em Brasília, há 23 anos, me agradei do Guará porque em muito se assemelhava ao meu bairro carioca. Éramos recebidos, logo à entrada do Guará I, com bosques de eucaliptos que, como pode constatar, já não mais existem. Depois, com as reformas das casas originais por seus proprietários, na busca por mais "espaço e conforto", vi dezenas de árvores (mangueiras, amoreiras, goiabeiras, jamelões e tantas outras) serem derrubadas. Raro é ver alguma árvore nos conjuntos das quadras do Guará II.

Não vejo nenhum sinal de respeito ao meio ambiente. Lutam pelo Parque do Guará mas vejo cada dia ele ser mais usurpado e reduzido. Inclusive, sr. jornalista, o senhor já pensou como ficará aquele bioma com a tal construção das torres no estacionamento do Park Shopping? A matéria, nesta mesma edição que comento, apenas se preocupa em refletir sobre o comprometimento da "quantidade de vagas para veículos"...

Acredito que o senhor, como jornalista, deveria questionar a Administração, verificar "in loco" os fatos, e buscar dar voz e consciência aos jovens sobre a importância da preservação do meio ambiente. A começar pela nossa cidade, onde dezenas, centenas, de árvores, com décadas de existência, são derrubadas sabe se lá o porquê.

Grato pelo seu tempo e por este periódico que sempre buscou trazer o dia-a-dia de nossa cidade.

Atenciosamente,

Maurício S. Pinheiro

jornaldoguara@terra.com.br

ÓRGÃOS PÚBLICOS

Administração Regional do Guará
 Administrador:
 Joel Alves Rodrigues
 Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)
 Fone: 3383.7200

Diretoria Regional de Saúde
 Diretor: Maria Jocilda Albuquerque
 QE 06 Área Especial
 Fone: 3353.1528 R. 149

Inspetoria de Saúde
 Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva
 QE 12 Área Especial
 Fone: 3568-7867

Divisão Regional de Ensino
 Dir: Maria Nazaré Oliveira Mello
 QE 38 AE
 Fone: 3901-6656

Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)
 Coordenadora: Patrícia Kopp
 EQ 15/26 AE
 Fone: 3567.2500

CAESB - Escritório Regional
 QI 11 Bl.A
 Gerente: Mauro Azevedo
 Fone: 115

CEB - Escritório Regional
 QI 20 Bl.A
 Gerente: Selma Lúcia M. André
 Fone: 3381-5933

Administração do Parque do Guará
 Parque do Guará - em frente à QE 19
 Admin: José Carlos de Oliveira
 Fone: 3382.7176

4ª Delegacia de Polícia
 Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes
 EQ 15/26 (Centro Comunal)
 Fone: 3383.9400

4ª Batalhão de Polícia Militar
 Ten. Cel. Frederico Faulhaber
 AE 10 Bl.A
 Fone: 3383.3023- Plantão 190

Corpo de Bombeiros
 Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza
 Júnior
 QE 2 - Guará I - 3901.2899

Agência do Trabalhador
 Gerente: Roberto Santana
 QE 2 Lote N AE
 Fone: 3382.6781- 3382.0470

Procon
 Sede da Administração do Guará
 Chefe: Marco Aurélio F. Santos
 Fone: 3905.6766 - 3905.6763

Juizado Especial de Competência Geral do Guará (Pequenas Causas)
 AE 8 Lote F - Guará II
 Diretor de secretaria: Cláudio Nunes Farias
 Fones: 3301.3635 - 3301.4393

Cartório Eleitoral
 Chefe:
 Sandra Regina Gonçalves
 QI 7 Lote C
 Fone: 3382.7741



Produtos expostos ocupam as passagens de pedestres



O estoque é espalhado também as laterais dos edifícios

Ação na QE 7 contra a pirataria

Fiscais recolheram mais de 4 mil CDs e DVDs ilegais num só dia. Flanelinhas também foram enquadrados

A Secretaria da Ordem Pública e Social (Seops) realizou nesta terça-feira, (10 de agosto), a operação Choque de Ordem de Combate à Pirataria e de Combate ao Exercício Irregular da Profissão de Guardador e Lavador de Veículos, no Guará.

Ao todo, foram apreendidos 4.510 CDs e DVDs piratas e um DVD portátil na QE 7 do Guará I. Seis vendedores que vendiam ilegalmente os produtos foram levados a 4ª Delegacia de Polícia, onde foram autuados em flagrante e enquadrados no Artigo 184 do Código Penal, que considera crime comercializar produtos piratas. Depois de dormir na dele-

gacia, os camelôs foram soltos na manhã de quinta-feira, por recomendação da Justiça. Eles vão responder ao processo em liberdade.

Além dos camelôs, 24 flanelinhas não-cadastrados passaram por triagem e assinaram o Termo Circunstanciado, depois foram liberados. Para continuar trabalhando, os flanelinhas autuados terão que se cadastrar na Polícia e nos órgãos de serviço social do governo e assistir palestras sobre segurança e direitos dos motoristas.

Cada vez mais audaciosos

O combate à pirataria na quadra é uma reivindicação antiga

dos empresários locais. O presidente da Associação dos Empresários da QE 7, Edmar Barbosa, diz que já encaminhou vários ofícios à Agência de Fiscalização (Agefis) reclamando dos excessos cometidos pelos vendedores ambulantes não apenas de CDs e DVDs. "Isso está se transformando num camelódromo, por causa da atração exercida pelas agências bancárias e a omissão dos órgãos de fiscalização". Segundo Edmar, a explicação da Agefis no último contato é que falta estrutura para realizar operações permanentes em vários locais do DF. "Em duas semanas, no máximo, todos estarão de

volta", prevê. O empresário G.G.L., que prefere não se identificar com medo de represálias, reclama que os camelôs estão cada vez mais audaciosos. "Às vezes o pedestre tem dificuldades para transitar no meio da quantidade de produtos espalhados pelo chão". Ele conta que a síndica de um dos prédios chegou a ser ameaçada depois de tropeçar nos produtos de um dos camelôs.

Para denunciar o trabalho ilegal de flanelinhas e a venda de produtos piratas, basta entrar em contato com a ouvidoria da SEOPS pelo 3355-8322, ou no 156 do GDF.

Blitz e Detonautas de graça no Guará

Entre os dias 21 e 22 de agosto acontece a Virada Cultural Distrital. No Guará, o local escolhido foi o Teatro de Arena, que no domingo receberá o público a partir das 16 horas.

As bandas selecionadas pela Secretaria de Cultura e pela Casa da Cultura do Guará são Os Levitas, Nanih Junho, Bartô Blues Band, Terno Elétrico, Detonautas Roque Club e a Blitz. A tarde de domingo será aberta com Detonautas, divulgando seu novo disco acústico lançado nesta semana. Na sequência sobe os Levitas sobem ao palco. A banda está pronta para viajar para o Fountain Reggae Festival na Espanha. A cativante pianista Nanih Junho apresentase na sequência com voz cândida e mãos precisas. O blueseiro Bartô sobe ao palco no início da noite, levando rock e blues para o Teatro. Então, a noite

segue com o rock do Terno Elétrico, velho conhecido dos roqueiros da capital, e a Evandro Mesquita com a sua Blitz. No show do Teatro de Arena a banda toca músicas inéditas, como Baseado em Clarisse, Homem de Avental, Vôo Cego e Skut, presentes em seu próximo álbum. A realização é da Secretaria de Cultura e da Administração Regional do Guará, através de sua Casa da Cultura.

VIDA CULTURAL

Blitz, Detonautas, Levitas, Nanih Junho, Terno Elétrico e Bartô Blues Band
 Dia 22 de agosto, 16h, no Teatro de Arena do Guará. Entrada Franca.



Licitação 08/2010

edital

TERRACAP

Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal

Noroeste

Faça um ótimo investimento no primeiro bairro verde do Distrito Federal. Os melhores lotes comerciais no bairro diferente por natureza.



A 8 minutos do Shopping

A 15 minutos da Esplanada

A 8 minutos dos principais hipermercados

A 10 minutos do Aeroporto

Guará

Quem sempre sonhou em morar no Guarará tem 56 motivos para participar da Licitação de agosto da Terracap. Lotes residenciais em nova área habitacional.

Licitação 26 de agosto. Caução até o dia 25.

Atenção: A licitação começa às 9 horas com o recebimento das propostas no Auditório da Terracap, atrás do Palácio do Buriti.

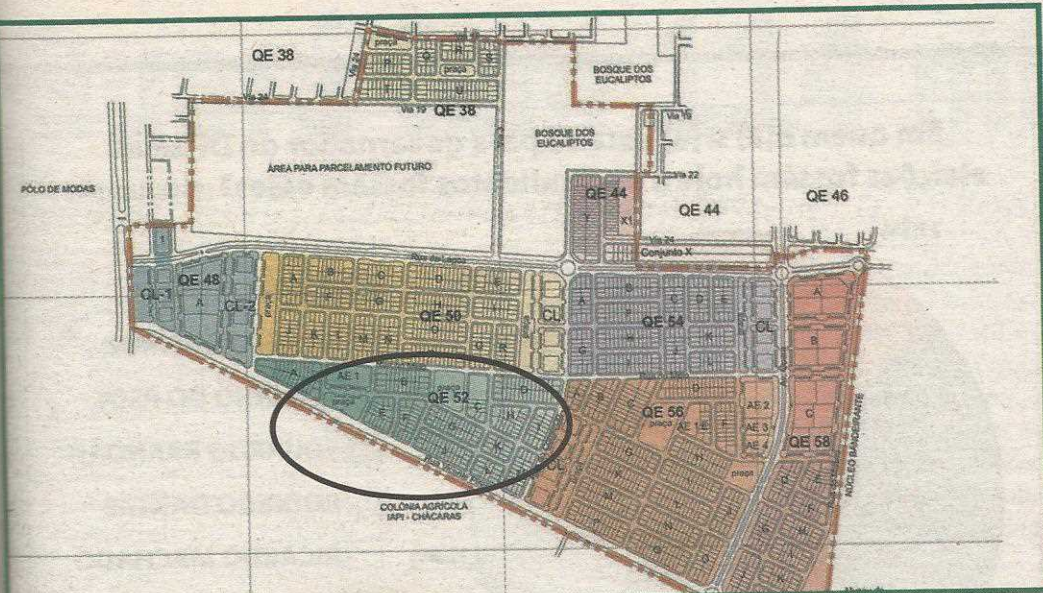
Se você quer adquirir algum lote da Terracap, basta solicitar à Gerência de Comercialização para incluí-lo no edital de licitação. É simples, fácil, sem intermediário e de graça.

0800 61 2007 / (61) 3342.2333 / 3342.2305 / 3342.1825 / Fax: (61) 3342.2022 - SAM Bloco F - atrás do anexo do Palácio do Buriti - www.terracap.df.gov.br

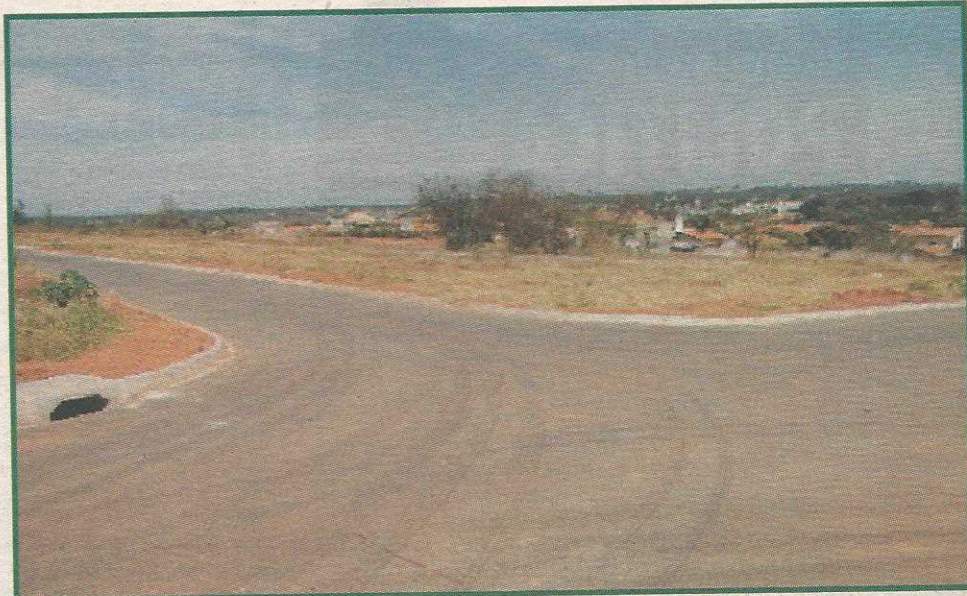


TERRACAP

Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal



Os 56 lotes estão na QE 52, uma das seis quadras da expansão



Até o dia da licitação área dos lotes estará toda limpa

NOVAS QUADRAS DO GUARÁ

Preços devem ter ágios de até 40%

Demanda prevista é muito grande para apenas 56 lotes que serão colocados à venda

A fama de ter o metro quadrado mais caro do Distrito Federal - proporcionalmente maior do que o Lago Sul e o Plano Piloto - deve se confirmar também na licitação dos 56 lotes das novas quadras do Guará, marcada para o próximo dia 26 de agosto (quinta-feira).

A expectativa do mercado é que o ágio sobre o preço mínimo estipulado pela Terracap alcance 40%, ou seja, para um lote de 134 metros, cujo lance mínimo é de R\$ 120.500,00 (Cento e vinte mil e quinhentos reais) o preço final deve chegar a R\$ 170 mil.

A lém da valorização imobiliária que a cidade alcançou nos últimos dois anos, conta também o enorme interesse que a oportunidade de compra de lotes no Guará vem provocando na cidade. Depois que o **Jornal do Guará** informou com exclusividade a licitação, a Terracap e a própria redação do jornal foram procuradas por dezenas de interessados, que buscavam mais informações.

Nesta primeira parte, serão colocados à venda apenas 56 dos 1.700 lotes que vão formar as

seis novas quadras do Guará. A intenção da Terracap é “experimentar o mercado” e sentir a demanda para definir o prazo das próximas licitações e os preços mínimos a serem praticados. Outra preocupação da empresa é com as restrições da lei eleitoral, que poderia interpretar como propaganda política a divulgação de uma oferta maior de lotes. A Terracap prefere também limpar a área dos lotes ofertados, que está com a estrutura pronta mas ainda cheia de mato.

Os 56 lotes referem-se apenas à QE 52, localizada na parte baixa, em frente à colônia IAPI, uma das seis que vão formar a expansão - as outras serão as QEs 48, 50, 54 e 56. Os tamanhos dos lotes variam de 134 a 144 metros quadrados. Para o lote de 144 m² o preço mínimo é de R\$ 125 mil.

Além dos 1700 lotes, as seis novas quadras terão 19 projeções de apartamentos.

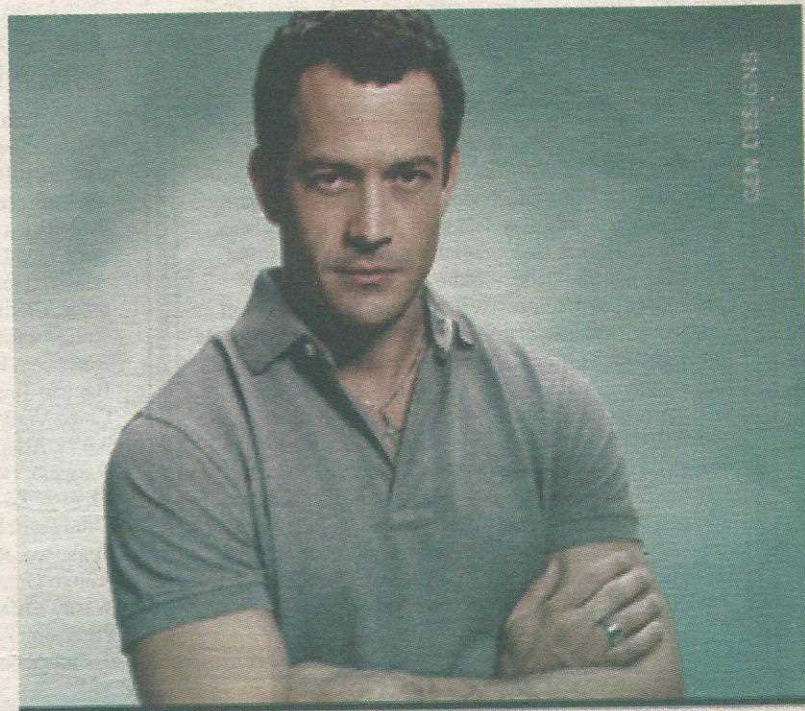
Licitação aberta

Qualquer interessado poderá fazer oferta durante a licitação, desde que deposite antes a caução de 5% sobre o valor do lance mínimo.

Quando a expansão foi regularizada, no início do Governo Arruda, a pretensão da Secretaria de Habitação era destiná-la somente para os servidores públicos do GDF (1.300 lotes) e para as cooperativas habitacionais (400 lotes). A Terracap chegou a marcar para o dia 28 de fevereiro passado a licitação dirigida, mas o Ministério Público acionou a Justiça alegando que não poderia haver privilégio em venda de área pública.

De acordo com Marcelo Fagundes, parte dos lotes será destinada para as cooperativas habitacionais, mas a escolha das cooperativas e dos cooperativas será de responsabilidade Companhia de Desenvolvimento Habitacional (Codhab). “Estamos preparando para oferecer os 1.400 lotes a qualquer interessado”, explica o diretor comercial.

O único privilégio permitido ao servidor público é sobre a taxa de juros do financiamento. O comprador poderá financiar a compra em até 240 meses, mas o servidor público do GDF dispõe de uma taxa especial sobre empréstimo no BRB.



Seja uma Consultora Rommanel e realize os seus sonhos!

Com mais de 2500 modelos, a Rommanel oferece joias folheadas à Ouro 18k, Rhodium, joias em Prata 925 e Aço.

Para comprar ou revender:

Taguanguá - 3297 9000
Guará - 3383 1999

Rommanel
www.rommanel.com.br

falando em POLÍTICA



Márcia Fernandez

VOCÊ SABIA?...

- Que é permitida no dia da votação a manifestação individual e silenciosa da preferência do eleitor por partido, coligação ou candidato, revelada apenas pelo uso de bandeiras, broches, disticos e adesivos?

- O eleitor que não votar no primeiro turno poderá participar do segundo (se houver), mas é preciso justificar no prazo legal a ausência em 3 de outubro?

- Que o eleitor que estiver viajando no dia da eleição, se registrar e comunicar antes ao TRE a cidade de destino poderá votar nela?

- Que a justiça eleitoral determinou que os candidatos apresentem as contas parciais em duas etapas: 3 de agosto e 3 de setembro?

- Que as coligações de Roriz e Agnelo são as principais arrecadadoras no DF, pois juntas conseguiram 95,8% das doações eleitorais?

CANDIDATOS QUE SE DESTACAM PELO MATERIAL NAS RUAS

Alguns candidatos têm se destacado pela quantidade de material, em especial os cavaletes, espalhados por toda a cidade, sendo que alguns concentrados no eixo e nas principais vias de acesso como EPTG, EPIA, EPVP. São eles: Roriz, Agnelo, Geraldo Magela, Chico Leite, Pitiman e Washington Mesquita.

"COLIGAÇÕES BRANCAS"

Nem sempre o que é fechado nas coligações partidárias é o que acontece nas ruas. Isto confunde muito a cabeça dos eleitores, mas as dobradinhas FEDERL e distrital são mais por afinidade, mesmo os partidos fazendo resoluções sobre as possíveis "Chapas brancas" serem motivo de expulsão do partido. Um bom exemplo disto é o peemedebista Luiz Carlos Pietschmann, o Pitiman, em sua campanha para federal. Coligado com o PT é nos antigos companheiros de GDF que o ex-presidente da Novacap tem conseguido maior apoio na campanha. E, apesar de não haver dobradinha oficial, as parcerias existem. Já ficou comum ver nas ruas, propagandas de Pitiman coincidentemente posicionadas ao lado de candidatos democratas e tucanos, da coligação adversária. Como ele é uma figura de expressão no PMDB local, a resolução não deve prevalecer.

Frases

"Abadia foi julgada e cumpriu pena, um aumento de pena ou sobrepena feriria essa sentença de 2006". Eládio Carneiro, Advogado de Maria de Lourdes Abadia após seu julgamento.

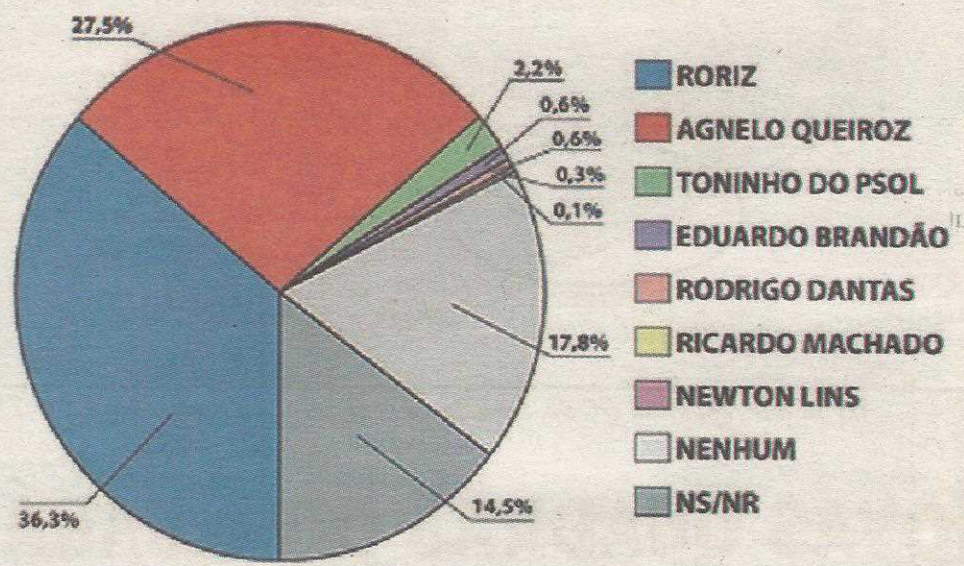
"A lei vai para a frente e não para trás". João Mariosse, presidente do TRE.

"Eu nunca usei verba pública para fazer promoção pessoal e, como não era conhecido, tive de desenvolver o trabalho antes dos outros". Luiz Carlos Pietschmann (PMDB), ou Pitiman, candidato a deputado federal ao explicar os gastos já realizados na campanha. (Político que fala a verdade é respeitado pelo eleitor).

PESQUISA

Na última pesquisa o Instituto Dados, Pesquisa, Opinião & Mercado mostra que a vantagem do ex-governador Roriz (PSC) na disputa para o Palácio do Buriti foi ampliada com 44% das intenções de voto na pesquisa estimulada. Seu principal adversário, Agnelo Queiroz (PT) permanece em segundo lugar com 24% do eleitorado. Na pesquisa é espontânea, Roriz se mantém a frente com 29,3% dos votos e Agnelo com 16,1%, caindo a vantagem de 20 pontos na estimulada. Toninho do PSOL aparece com 0,9 e Rodrigo Dantas (PSTU) com 0,2.

Em quem o(a) sr(a) votaria para governador do DF se as eleições fossem hoje e os candidatos fossem esses? (ESTIMULADA)



Fonte: Jornal comunidade

PARA FEDERAL

A disputa pelas vagas para as 8 vagas na Câmara dos Deputados apenas sete candidatos tiveram seu nome citado por 1% dos eleitores. Foram eles: Magela, -2,5%, Reguffe, -2,3%, Izalci Lucas - 1,8%, Erika Kokay - 1,7%, Jaqueline Roriz - 1,6%, Paulo Tadeu -PT, 1,6% e Laerte Bessa - PSC, 1,2%, estariam garantidos, caso as eleições fossem hoje e suas coligações atingissem ao coeficiente eleitoral.

PARA DISTRITAL

A deputada Eliana Pedrosa (na foto) está em primeiro lugar na pesquisa espontânea. Seguida por Chico Leite e Alírio Neto com 0,8%, Cristiano Araújo e Liliane Roriz com 0,7%, Benício Tavares e Chico Vigilante com 0,6%, Arlete Sampaio, Dr. Charles, Zé Edmar Cabo Patrício e Washington Mesquita com 0,5%; Olair Francisco, Raimundo Ribeiro, Maorias, Guarda Jânio, Ailton Gomes, Lunardi, Roney Nemmmmer, ITI, Dirsomar, Wasny e Magal com 0,4%; Batista das Cooperativas, Pedro do Ovo, Benedito Domingos e Maninha, com 0,3 % das intenções de voto.



CURTINHAS... MAI IMPORTANTES

■ Alírio Neto tem realizado uma campanha limpa. Tem que trabalhar triplicado pois sua coligação não ficou das melhores em termos de votos.

■ O Candidato a governador Agnelo Queiroz - PT, teve sua candidatura confirmada pelo TRE, bem como a candidata ao senado Maria de Lourdes Abadia.

■ O candidato Pitiman - PMDB, está fazendo uma campanha de profissional. Como ele é muito competente, simpático, sorridente e atencioso tem tudo para obter sucesso.

■ A candidata Celina Leão - PMN, é uma das candidatas a distrital que mais arrecadou e gastou nesta primeira fase. Mas concordo quando ela faz um alerta sobre candidatos que apresentaram valores baixos para o padrão da campanha que está na rua.

■ A Candidata Érica Kokay já está com sua campanha no vermelho: gastou mais do que arrecadou: arrecadou R\$38.038,00 e gastou R\$111.204,00. (Fonte CB. 10/08/10)

■ O candidato ao senado Fraga também ficou no vermelho: gastou R\$ 56.250 e arrecadou R\$30.000,00.

- Liliane Roriz fez milagre: arrecadou R\$5050,00 e gastou R\$20.100,00. Outros quatro candidatos, Mauro Matinelli, Luiz Flávio, José Batista e Mário Sérgio também gastaram mais que arrecadaram. (Fonte CB de 10/08/10).

■ Na disputa pela Câmara Legislativa na pesquisa do Instituto Dados, Eliana Pedrosa (DEM) é a única com 1% das intenções espontâneas de votos e lidera a disputa por uma vaga em 2011, seguida de perto pelo petista Chico Leite com 0,8%.

Perguntar não ofende

- Como alguns candidatos como Geraldo Magela e Chico Leite têm conseguido fazer uma campanha tão ostensiva em termos de material e pessoal gastando tão poucos recursos?

- O TRE, além de recolher material de campanha irregular nas cidades, vai também acompanhar estes "pequenos" gastos com tanto material de propaganda eleitoral?

- Quem pode informar onde achar as empresas que fazem material de tão boa qualidade e preços tão simplórios que facilitam a poucos candidatos espalhá-los por todo do DF

concomitantemente? (Seria mais justo informar aos demais para uma concorrência mais leal...).

- O Candidato Cristovam Buarque não está fazendo campanha, pois já está eleito?

- O mesmo podemos perguntar a respeito de Reguffe: ele é tão bom de votos que não precisa fazer campanha como os demais da coligação?

- Será que Cristiano Araújo - PTB e Benício Tavares - PMDB perderão o direito de concorrer por causa da "Ficha Limpa"?

Guará tem 114 mil eleitores

GUARÁ
NAS ELEIÇÕES 2010

Soma inclui também a Estrutural. É a 5ª zona eleitoral em quantidade de eleitores no DF

Se fosse mais bairrista, a população do Guará poderia garantir a eleição de bem mais representantes na Câmara Legislativa e até na Câmara dos Deputados. Afinal, são 114.521 eleitores, o suficiente para eleger no mínimo dez deputados distritais considerando a média da última eleição. A maior votação conseguida por um guaraense na cidade foi de 6 mil votos em 2006 para Alírio Neto. A essa quantidade soma-se a região da Estrutural - as duas formam a Zona Eleitoral 9. Dos 114 mil eleitores da 9ª Zona, apenas pouco mais de 9 mil são da Estrutura, ou seja, a cidade do Guará tem atualmente 105.548 eleitores.

A região de Ceilândia, com 309 mil eleitorais, é maior do DF (Zonas 8, 12, 16 e 20), seguida de Gama e Santa Maria (zonas 4 e 17), com 202 mil eleitores. Taguatinga Norte e Vicente Pires (Zonas 3 e 19) estão em terceiro lugar, com 159 mil eleitores e em quarto Samambaia e Recanto das Embas (Zonas 13 e 21), com 156 mil eleitores. Depois de Guará em 5º vem Planaltina e núcleos rurais (Zona 6), com 109 mil eleitores. Na sequência, Asa Norte (Zona 14), com 109 mil; Asa Sul (Zona 1), com 107 mil; Sobradinho (Zona 5), com 107 mil; Taguatinga Sul e Águas Claras (Zona 15), com 85 mil; Núcleo Bandeirante, Riacho Fundo

e Candangolândia (Zona 10), com 85 mil; Lago Sul, São Sebastião e Jardim Botânico (Zona 18), com 81 mil; Lago Norte, Paranoá e Itapoã (Zona 2), com 78 mil; Cruzeiro, SMU, Octogonal e Sudoeste (Zona 11), com 67 mil; e Brazlândia (zona 7), com 46 mil, completam a lista do eleitorado do DF.

Nas eleições de 2002 eram 98 mil eleitores no Guará. Nas eleições de 2006, esse número subiu para 104 mil, incluindo aí a Estrutural. Nos últimos quatro anos, portanto, a 9ª Zona Eleitoral recebeu mais 10 mil eleitores. Dos 114 mil atuais, 3.815 estão na faixa de 16 a 18 anos, ou seja, não tem obrigação de votar.

COMO FOI A VOTAÇÃO DOS GUARAENSES PARA DEPUTADO DISTRITAL EM 2002

Izalci	14.844	Prof. Fuica	516
Alírio	10.578	Pastor Domingos	463
Cafu	7.091	Valmir	458
Maria da Guia	4.710	Pastor Paranaguá	425
Raimundo Ribeiro	4.373	Jorge Cavadas	366
Cláudio Monteiro	3.965	Tom Guimarães	345
Antonio Fúcio	2.704	Laurindo Teixeira	342
Manoel Messias	1.370	Ediene Ismael	266
Dal Molin	904	Rogério	263
Flávio Leite	848	Jonas Alves	246
Gerônimo	831	Teo	243
Lennon Custódio	723	João Severino	142
Severino Marques	669	Nenê Figueiredo	83
João Domingos	581		

TRE-DF proíbe propaganda eleitoral em muros, cercas e tapumes divisórios

O Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal (TRE-DF) proibiu a realização de propaganda eleitoral, de qualquer natureza - colocação e veiculação - em muros, cercas e tapumes divisórios, públicos ou particulares. A decisão, que seguiu voto do relator da Consulta 2474, juiz eleitoral José Carlos de Souza e Ávila, respondeu a consulta formulada pela Coligação Novo Caminho, e tomou por base a análise do parágrafo 5º, do artigo 37, da Lei nº 9.504/1997 (Lei das Eleições).

O dispositivo tem a seguinte redação: "Art. 37. Nos bens cujo uso dependa de cessão ou permis-

são do Poder Público, ou que a ele pertençam, e nos de uso comum, inclusive postes de iluminação pública e sinalização de tráfego, viadutos, passarelas, pontes, paradas de ônibus e outros equipamentos urbanos, é vedada a veiculação de propaganda de qualquer natureza, inclusive pichação, inscrição a tinta, fixação de placas, estandartes, faixas e semelhantes. (...) § 5º - Nas árvores e nos jardins localizados em áreas públicas, bem como em muros, cercas e tapumes divisórios, não é permitida a colocação de propaganda eleitoral de qualquer natureza, mesmo que não

lhes cause dano."

"A evolução do direito eleitoral tem buscado limitar os abusos no que diz respeito à propaganda eleitoral, não somente para estabelecer a isonomia entre os candidatos, em vista do poderio econômico de alguns, mas também para coibir a poluição visual e agressão ao patrimônio público e particular", disse o relator. Ao final, o relator da Consulta 2474 manifestou-se no sentido de que "é vedada a realização de propaganda eleitoral de qualquer natureza em muros, cercas e tapumes divisórios".

Fonte: TRE-DF

MADEIRARTE

TODOS OS TIPOS DE
MADEIRA (E TELHAS)
PARA A SUA CONSTRUÇÃO



SETOR DE OFICINAS - AE2,
AO LADO DO CASARÃO

3037 3347

Vai viajar?

passagens aéreas
nacionais e
internacionais

RAFA'S
TURISMO

Ed. Consel s/520 - 3567.8034 - Guará II

GUARÁ
NAS ELEIÇÕES 2010

**CANDIDATOS
DO GUARÁ**

Alcina Camargos

Espírito guerreiro na luta por uma vaga de distrital



Conhecida como uma das agueridas líderes comunitárias do Guará, Alcina Camargos vai testar sua popularidade nas urnas como candidata a deputada distrital nas próximas eleições. Mineira de Lagoa Formosa, cidade próxima de Patos de Minas, veio para o Guará há 29 anos, onde mora na mesma casa do conjunto "L" da QE 34. Antes de vir para Brasília, Alcina foi professora na zona rural de Minas e missionária em Cáceres (Mato Grosso), onde trabalhou na evangelização de jovens e adultos da igreja católica.

Como pretendia melhorar de vida e estudar, não havia mais como continuar no interior do Mato Grosso. Com o ma-

rido e os três filhos (um é adotado), veio em busca de emprego e estudo melhores. Em Brasília, cursou Pedagogia na Universidade Católica e depois exerceu a profissão como professora da rede pública até aposentar-se há 10 anos.

A militância comunitária começou há 20 anos, como prefeita da QE 34. Foi uma das fundadoras da Junta de Prefeituras e Associações do Guará, da qual é atual presidente. Participa ainda do Conselho de Saúde do Guará e do Comitê de Implantação do Parque do Guará.

Com poucos recursos financeiros e com uma pequena estrutura de campanha, Alcina diz que a estratégia é trabalhar com "três S: sapato, saliva e suor". Vangloria-se de ser uma "candidata ficha

limpa". Promete, se chegar à Câmara Legislativa, "incomodar quem não defender a moralidade do mandato". E garante que será "digna do salário que receber".

Como principais bandeiras de campanha, Alcina diz que vai defender a implantação imediata do Parque do Guará, a construção de creches públicas em todo o DF, a criação de bibliotecas públicas e a defesa da mulher e de seus direitos. Outras bandeiras são a luta em defesa dos portadores de Insuficiência Renal Crônica (IRC) e a da implantação de centros de convivência para idosos com atividades recreativas, culturais, de assistência social e de saúde.

Alcina Camargos é candidata a deputada distrital pelo PSL.

Cantídio lança campanha e inaugura comitê no Guará

Pioneiro do Guará, Cantídio Fernandes, candidato a deputado distrital pelo PTC, da coligação Novo Caminho de Agnelo Queiroz, lançou sua campanha com uma festa no Salão de Múltiplas Funções do Cave, em julho. No dia 7 de agosto, abriu o comitê de campanha no conjunto "B" da QE 40.

Empresário da construção civil, Cantídio tenta a eleição pela primeira vez depois de ter participado da campanha de 2006 como um dos coordenadores da campanha da deputada Eliana Pedrosa no Guará.



O candidato entre a sobrinha Thaiana e o namorado dela Rodrigo Galvão



Cantídio entre o casal Arthur, da seleção brasileira de basquete, morador do Guará, e a namorada Luiza



Cantídio ao lado dos pais Sebastião e Diná Fernandes

CANDIDATOS DO GUARÁ PARA DEPUTADO DISTRITAL

Alcina Camargos	(PSL)
Adolpho Fuica	(PV)
Alírio	(PPS)
Alessandra Lopes	(PR)
Anderson Fabrício	(PSL)
Cantídio Fernandes	(PTC)
Chavante	(PTdoB)
Chico Andrade	(PT)
Cipriano	(PR)
Giroto	(PPS)
Jane 3ª Idade	(PR)
Joel Costa	(PR)
Jorjão	(PTdoB)
Junice Rosa	(PV)
Luis Villas	(PSL)
Messias	(PR)
Nicson	(PSC)
Solange Madeira	(PMDB)
Toninho Guerreiro	(PRT)

GUARÁ
NAS ELEIÇÕES 2010

Pitiman vem ao Guará mostrar seu programa

Responsável pela execução da maioria das obras do Governo Arruda, o ex-presidente da Novacap, Luis Pitiman, candidato a deputado federal pelo PMDB, veio ao Guará conversar com os moradores e empresários e mostrar sua plataforma de campanha. Depois de percorrer o comércio, cumprimentar moradores nas ruas, Pitiman almoçou com a equipe e apoiadores no Restaurante di Girotto, no Polo de Moda.

Durante sua permanência na cidade, Pitiman foi o responsável pela execução de mais de 2 mil obras do início de 2007, quando assumiu a Novacap, até janeiro deste ano, quando deixou o governo, entre elas o recapamento do asfalto do Guará e a construção do campo de grama sintética da QE 38, fez questão de lembrar a contribuição que deixou para a melhoria da qualidade de vida do brasileiro. E cita com exemplo o Taguaparque “um sonho de 35 anos dos moradores de Taguatinga”, como uma das obras que mais orgulha de ter participado.

Empresário da construção civil, Luis Pitiman garante que nunca havia pensado em se envolver pela política. “Mas, como vejo a decepção do brasileiro com parte dos seus atuais representantes, resolvi oferecer minha



Fotos: Diogo Luiz

Pitiman conversou com os moradores...



e mostrou suas bandeiras

experiência e meu passado para tentar melhorar o nosso parlamento”.

Paranaense, Luis Pitiman veio

para Brasília em 1979, aos 18 anos, para servir ao Exército. Não voltou mais e diz que adotou a capital como sua nova cidade natal.

Roriz apresenta seu plano de governo para os empresários

Plano reúne “projetos ousados, que tem os pés no presente e os olhos no futuro”

“Brasília não pode mais pensar pequeno. Brasília tem que pensar grande. E é isto que estamos propondo para Brasília”. Assim o candidato a governador Joaquim Roriz (PSC 20) resumiu as propostas do seu Plano de Governo, apresentadas na noite desta quarta-feira (11 de agosto) a empresários brasileiros, em debate promovido pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil do DF (Sinduscon).

As propostas, segundo Roriz, foram idealizadas para solucionar não só os problemas do presente, mas também para enfrentar os desafios do futuro. Do Plano de Governo, Roriz destacou três grandes projetos: a Cidade da Saúde, a Cidade-Garagem e o Aeroporto Internacional de Cargas.

A Cidade da Saúde, segundo Roriz, será formada pelos mais renomados hospitais e clínicas do Brasil. A cidade será construída em parceria entre o GDF e os empresários. O GDF fornecerá o terreno e os empresários vão construir, equipar, fornecer mãos de obra e gerenciar os hospitais. “Ninguém vai pagar um centavo para ser atendido”, garantiu Roriz.

Com o Projeto Cidade-Garagem, Roriz pretende melhorar o

trânsito e resolver o problema da falta de vagas no centro de Brasília. Para isso, serão construídos, gradativamente, estacionamentos subterrâneos entre o Congresso Nacional e a Rodoferroviária. O projeto também será executado em parceria com a iniciativa privada.

Já o Aeroporto Internacional de Cargas transformará Brasília num novo pólo de recepção, armazenagem e distribuição de cargas para outros estados e para o exterior, segundo Roriz. O novo terminal desafogará o Aeroporto Juscelino Kubistchek, que passará a atender exclusivamente ao transporte de passageiros, conforme o candidato.

Roriz disse ainda que, como o mercado do DF é muito promissor, adotará políticas públicas para estimular o fortalecimento das empresas brasileiras. Fortalecidas, elas terão melhores condições de competir com empresas concorrentes que chegam ao DF. “Vou prestigiar vocês que geram emprego”, garantiu Roriz aos empresários.

O debate contou com a participação de dezenas de pequenos, médios e grandes empresários de vários segmentos empresariais e de várias cidades do DF.



Candidato prometeu fortalecer setor produtivo do DF

A TRAIÇA DO GUARÁ É O BICHO!
Traíra, picanha, carne de sol e dezenas de opções de tiragosto

Chalé da
Traíra
sem espinha

EM FRENTE À QE 42,
AO LADO DO POSTO BR

Aberto todos os dias até meia noite. 3ª e 6ª a partir de 14h, sábados, domingos e feriados a partir de 11h

Descontos de até 50% garantem educação de qualidade no melhor do ensino particular

GUARÁ
NAS ELEIÇÕES 2010

“Se não houvesse o Cheque-Educação para financiar o estudo de meus filhos, o futuro deles não estaria garantido. Não tenho dinheiro para pagar uma boa escola. Sou muito grata ao Izalci que criou o programa”. O depoimento é Ivaldea Pessanha, mãe de quatro filhos, que graças ao programa conseguiram estudar numa escola particular e melhorar nos estudos. Cristina, Juarez e todo o resto uma turma inteirinha realizaram neste ano de 2010, o grande sonho de Ivaldea quanto ao futuro dos filhos: eles conquistaram o diploma universitário que desejavam – Ciências Biológicas – , na faculdade que escolheram – uma das melhores entre as instituições particulares de ensino superior do DF. Conseguir levar seus meninos, Luan e Lucas, de sete e 14 anos, ao mesmo objetivo mesmo num caminho cheio de obstáculos, na maioria, financeiros.

“O futuro de meus garotos depende de uma educação de qualidade. Sem a qual, não há quem chegue a um bom curso superior. Muito menos, a melhores chances de vida, a começar por uma boa colocação no mercado de trabalho. Só que isto, custa muito dinheiro. As mensalidades das boas escolas particulares estão cada dia mais caras”, constata Ivaldea. “Somente com o Cheque Educação, consegui oferecer a eles um ensino de qualidade”, completa. Desde que foi criado há 11 anos, o Cheque Educação oferece descontos de até 50% nas mensalidades do que há de melhor em instituições educacionais particulares do DF, do ensino fundamental a pós-graduação. O programa já atendeu a mais de 60 mil estudantes. No Guará, inclui em seus convênios as mais diversas e respeitadas instituições educacionais locais, desde o ensino fundamental a graduações universitárias. Mas, por mais satisfeito que tenha feito qualquer de seus beneficiados e respectivas famílias, não há quem tenha experimentado maior gratificação com os resultados conseguidos do que o próprio criador do programa, o deputado federal Izalci Lucas: “Eu nem sonhava entrar para a política quando lancei o Cheque Educação. De origem humilde, só consegui chegar a dois diplomas superiores, graças a uma bolsa de estudos numa escola de qualidade. Conheço o valor desta oportunidade: construí minha vida aproveitando uma chance semelhante. E como sou educador, facilitar o acesso de todos ao en-



Juarez quer devolver à sociedade a oportunidade de ter se formado

sino de excelência se tornou minha missão de vida. Sinto muito alegria quando testemunho a concretização do meu sonho, realizando a necessidade de tanta gente.”

Estudo facilitado

Gente como Cristina Nogueira de Jesus, presidente da comissão de formatura de toda uma turma graduada em Ciência Biológicas, neste 2010,



Somente graças ao Cheque Educação Ivaldea conseguiu dar estudo melhor aos filhos

graças ao Cheque Educação. Escolhida a oradora da cerimônia, emocionadíssima, ela afirmou que só Deus para medir o que sentia naquele momento. “Estou realizando o maior

sonho da minha vida: enfim, sou uma bióloga. Conseguir cursar esta faculdade não foi nada fácil, somente através do Cheque-Educação é que todos nós conseguimos. Este profundo desejo só começou a se tornar realidade quando procuramos o ainda Secretário de Ciência e Tecnologia Izalci Lucas. Presidente da Associação Brasileira de Educação de Qualidade, a gestora do Cheque-Educação, ele facilitou tudo que pôde, firmou parceria com a nossa faculdade e nos pôs de pé. Estamos aqui hoje e compartilhamos este momento lindo com ele, que fizemos questão de escolher Patrono da turma”, contou a moça, falando do palco na noite da formatura.

Também muito agradecido pela oportunidade de se formar, Juarez dos Santos Fonseca Filho nem bem pegou o canudo, já estava convencido de seu futuro: “Depois deste grande impulso garantido por meio do Cheque-Educação, continuarei fazendo minha parte neste caminho de evolução: vou passar num concurso público do IBAMA e trabalhar intensamente para conscientizar a sociedade, principalmente por meio da criança, a defender e proteger a mãe natureza. Este é o meu jeito de devolver à sociedade a chance que consegui. Agradeço profundamente ao Izalci porque sem o benefício do Cheque-Educação, jamais conseguiria pagar uma faculdade”, afirmou.

Alegre por saber da realização dos novos biólogos, Ivaldea, a mãe de Luan e Lucas, mais que nunca se mostrava convencida de que os benefícios do Cheque-Educação vão muito além dos descontos de até 50% nas mensalidades escolares. “É que com o dinheiro que sobra a gente ainda pode garantir mais qualidade à formação das crianças, pagando-lhes cursinhos extras - como de inglês, informática ou qualquer outro que lhes seja proveitoso”, concluiu.

Carreira de assistência social valorizada

Servidores da Carreira Pública de Assistência Social do DF terão equiparação salarial com a carreira de atividades de defesa do consumidor, recém criada no quadro de pessoal do Procon pelo Projeto de Lei Nº 1.601/2010. A matéria foi aprovada pelos deputados distritais no dia 10 de agosto, em dois turnos, e já segue para sanção do governador Rogério Rosso.

A equiparação de vencimentos foi sugerida pela deputada Eliana Pedrosa (DEM), que foi secretária de Desenvolvimento Social e Transferência de Renda entre 2007 e 2009. Segundo ela, os servidores devem receber tratamento igual por parte do governo. “Com a criação dessa nova carreira, a diferença entre os salários dos servidores oscilará entre 20% e 35%. Temos de garantir a igualdade entre esses funcionários que trabalham para garantir um bom atendimento à população”, justificou Eliana.

A Carreira Pública de Assistência Social engloba três cargos: especialista em assistência social, técnico



Equiparação foi sugerida pela deputada Eliana Pedrosa

em assistência social e atendente de reintegração social. Para se ter uma ideia, a exigência para ser um especialista é de curso superior completo. E o servidor recebe algo em torno de R\$ 2,6 mil líquido por 30 horas semanais de trabalho.

Rogério Herbert Milhomem Rezende, 29 anos, é educador social e trabalha no Centro de Orientação So-

cial. Quando o projeto chegou à Câmara Legislativa, a parlamentar logo pensou na possibilidade de valorizar os assistentes sociais. “Por meio do trabalho social podemos mudar a vida de muita gente. E um servidor valorizado vai ter mais ânimo para prestar seu serviço com carinho, dedicação e competência”, afirmou.

Questão social

Por ter sido secretária da Sedest, Eliana Pedrosa não deixa de se preocupar com os servidores, prestadores de serviços e voluntários que atuam na área social. Quando o projeto chegou à Câmara Legislativa, a parlamentar logo pensou na possibilidade de valorizar os assistentes sociais. “Por meio do trabalho social podemos mudar a vida de muita gente. E um servidor valorizado vai ter mais ânimo para prestar seu serviço com carinho, dedicação e competência”, afirmou.

SERVIÇO

Maiores detalhes, ligue para a OnG Abeduq - 61-32256066.

Guaraense assume o Detran

Francisco Saraiva, de família de empresários da cidade, é funcionário de carreira

Francisco Joaquim Araujo Saraiva é mais um guaraense a ocupar cargo importante no governo. De família tradicional da cidade, ligado ao comércio de material de construção, Saraiva, conhecido também como "Neto", 54 anos, é o novo diretor geral do Detran-DF no lugar de Geraldo Luiz Nugoli, que pediu exoneração do cargo.

O governador Rogério Rosso atendeu a uma reivindicação dos servidores do órgão, que pressionavam pela indicação de um colega de carreira para assumir a direção geral, até então ocupada por indicações políticas. Servidor do Detran há 34 anos, agente de trânsito, Saraiva, que ocupava o cargo de gerente de Fiscalização e Policiamento, assume o Detran com dois grandes desafios: promover uma reestruturação interna para melhorar o atendimento ao público e resolver os problemas causados pelos gargalos do trânsito no Distrito Federal, provocados pelo aumento da frota na relação inversa

da falta de investimentos públicos no setor.

Melhoria no atendimento

Cearence de Fortaleza, Saraiva é morador do Guar4 desde 1970. A família é conhecida por ser uma das pioneiras na venda de material de construção da cidade - ele próprio é dono de uma loja na QI 5 do Guar4 I. Foi um dos primeiros motoristas de guincho do Detran e foi também supervisor de Operações Técnicas, chefe do Núcleo de Policiamento e operador na então Citel, hoje Central de Atendimento e Despacho (Ciade).

Formado em Administração de Empresas, Saraiva chega ao posto máximo com o respaldo do governador Rogério Rosso e dos demais servidores da casa. "Estamos tendo condições de mostrar nossa competência para administrar o Detran e tudo que desejamos conquistar vai depender do trabalho realizado nestes quatro meses que ainda restam", admite o novo diretor geral.

Um dos principais desafios do novo diretor é resgatar a autoestima dos servidores, o que inclui a contratação de mais funcionários para a divisão das tarefas, realização de cursos de capacitação e melhoria salarial da categoria. Durante a posse, o próprio governador Rogério Rosso anunciou a Saraiva a abertura de concurso ainda em agosto para a contratação de mais agentes de trânsito e a aquisição de mais quatro novos guinchos.

O desafio mais difícil para Saraiva será minimizar os problemas do trânsito no Distrito Federal. "A nossa frota chega a 1.180.000 veículos para uma população de 2.5 milhões de habitantes, ou seja, quase meio carro por habitante. Como a cidade não foi dimensionada para essa proporção, os problemas são cada vez maiores", constata o novo diretor, explicando que a solução do problema passa também por outros órgãos responsáveis pela construção e ampliação de vias e estacionamentos.



SUPERMERCADOS

Canteiros

O ÚNICO QUE VENDE BARATO O ANO INTEIRO

Amaciante Baby Soft 2l **3,19**

Papel Higiénico Leblon 8 rolos **2,79**

Cerveja Nova Schin lata 350 ml **0,99**

Margarina Delícia 500g **1,99**

Peça seu cartão SMART FACIL aprovação na hora, sem taxa ou adesão

QE 44 CONJ. F E POLO DE MODA RUA 8 **3301 3572 3301 6564**

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 16 DE AGOSTO DE 2010

ABERTOS DE SEG. A SÁBADO DAS 8 ÀS 21H E DOMINGO DAS 8 ÀS 14H

Papo de Boteco



Eduardo Leal

QUAL É O NOME DO PARQUE ECOLÓGICO DO GUARÁ?

Saboreando uma cervejinha no final da tarde, com o Sr. Francisco, Graciet, D. Therezinha e o Rafael Neto, moradores do Guará I, criou-se a seguinte polêmica: o famoso e delicioso parque ecológico do Guará, que tem o nome do ilustríssimo professor Ezechias Heringer, deveria ser mudado para parque Gutemberg Gomes (Guto), personagem, não menos ilustre, residente no Guará, que o senador Cristóvam Buarque de Holanda, em um de seus belos e inspirados discursos, intitulou como "O Guerreiro Do Parque".

Para uma melhor escolha vamos relatar um pequeno histórico desses dois personagens.

O Ezechias Heringer, foi professor, engenheiro agrônomo e ambientalista que, a convite do JK, veio, para Brasília, estudar o cerrado e ensinar biologia na UNB. Faleceu em 1987 e recebeu vários prêmios em reconhecimento ao seu trabalho. O Dr. Heringer ficou encantado com a variedade de orquídeas que encontrou na região do parque, onde, segundo consta, alguns chacareiros invasores destruíram tudo.

O Gutemberg Gomes, o Guto, com uma história mais, digamos, dramática, foi agredido à bala, por um chacareiro, quando apresentava uma intimação do governo, que pretendia remover os chacareiros do local. Aquela velha briga que se estende até hoje. Guto, morador do Guará, lutando pelo espaço ecológico, no dever da sua função, levou cinco tiros, sendo dois na cabeça. Sobreviveu por milagre e teve sua experiência pós morte, onde

contatou um anjo, de branco, sentado à beira de sua cama, na UTI do Hospital de Base, fato que mudou sua visão de vida. Mas, isso é outra história. O importante, no momento, é que Guto sempre esteve à frente na luta por manter este espaço para a sobrevivência da vegetação, das fontes, dos córregos, da fauna e, principalmente, do ser humano. Guto sobreviveu e está mais consciente do que nunca, sabendo o que devemos fazer para manter este espaço, que é vital para a população do Guará. Ele está prejudicado nos seus movimentos, é hemiplégico, seu lado esquerdo está paralisado, tem dificuldade para se locomover, falar e não toca mais violão. Precisa se manter em constante tratamento fisioterápico, no entanto está mais lúcido, inteligente e bonito do que antes do atentado. Com esta polêmica, alguém levantou o conhecimento de uma lei que não permite se fazer este tipo de homenagem para quem está vivo. Só depois de morto. No caso do Guto, embora ele esteja bem vivo, teve a experiência de chegar no limite entre a vida e a morte. Talvez um caso único e singular com brecha nessa lei.

Caro leitor, venha participar dessa polêmica no bar do Paulinho, aquele dos torcedores do "Galo", que fica na QE 19, bloco A, Guará II e dê seu voto, sobre o nome deste maravilhoso espaço ecológico, que é nosso macro pulmão. A pergunta que não quer calar é: devemos manter o nome do parque como Ezechias Heringer ou mudá-lo para Gutemberg Gomes (Guto). Por falar nisso, você já foi lá no seu parque para ver como ele está bonito?

* Eduardo Leal Neto é músico e estudioso do Híno e dos Símbolos Nacionais. É morador do Guará

Guará recebe o primeiro encontro de Educação Ambiental de combate à Dengue

Conscientização sobre o mosquito da dengue foi o tema central do encontro

“Este evento é uma convocação para a guerra contra a dengue”, lembrou. O administrador do Guará Joel Alves ao abrir o Primeiro Encontro de Educação Ambiental de Combate à Dengue realizado no auditório da Administração do Guará, nesta quinta-feira (12 de agosto).

O encontro contou com a participação da Diretoria Regional de Ensino, alunos do Centro Educacional 03 do Guará e o representante da Divisão de Vigilância Ambiental Marcelo Lasneaux, que ministraram uma palestra explicando detalhadamente como se dá o surgimento do mosquito *Aedes aegypti* e de sua proliferação.

O objetivo principal do encontro foi conscientizar os alunos das escolas públicas do Guará, que eles formam o meio de comunicação mais eficaz no combate ao mosquito segundo a diretora da Regional de Ensino Maria Nazaré. “Nós acreditamos que os nossos alunos sejam o meio de comunicação mais importante, porque eles recebem as informações nas escolas e transmitem aos familiares, vizinhos e comunidade”, afirma a diretora.

O evento contou também, com a apresentação do Grupo Superação Jovem, criado pelos alunos do Centrão e coordenado pela professora Gilma Ribeiro que faz apresentações nas escolas, no encontro eles fizeram a apresentação do *Rap da Dengue*, que busca atingir os alunos de 1º a 4º série.

Campanha Intensificada

O próximo passo será a culminância da campanha com exposições na Feira do Guará, que vai contar com a participação dos alunos da rede pública



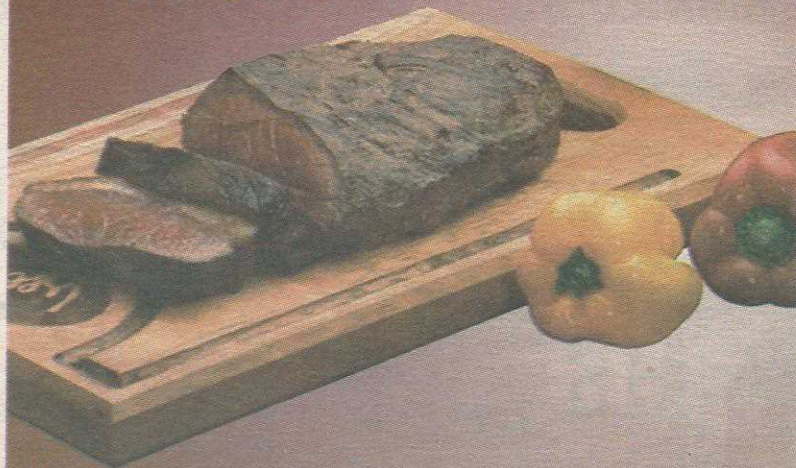
Administrador Joel Alves abre o encontro

de ensino, no dia 3 de setembro.

O administrador regional Joel Alves explica que a Administração está engajada nessa campanha para evitar

uma possível epidemia de dengue, prevista pela Vigilância Ambiental para o próximo período de chuvas, caso não sejam realizadas ações preventivas urgentes.

FIM DE SEMANA!



NUTRICARNES
QE 19 BL. A
3568 7503

SÓ CARNES
QI 05 BL. A
3567 1550



JORGE MARTINS CROCODILO



CANARINHO VOLTA A SORRIR

Enfim, a Seleção Brasileira jogou como o torcedor brasileiro quer e gosta: leve, solta, alegre, irreverente e, exibindo um futebol envolvente e de qualidade. E o mais importante: sem que tenham treinado adequadamente. Foram apenas duas horas e pouco de treino, já nos Estados Unidos. A exceção dos garotos santistas, os demais praticamente se conheceram no avião. O recado do Mano Menezes foi simples e coerente: Juguem o futebol que jogam em seus clubes.

Não podia ser diferente. Não inventou. Fez o óbvio, apenas explicando o plano tático e como desejava vê-los distribuídos no gramado. E a garotada não desapontou. Fez o que sabe e cumpriu à risca o pedido. Não venceu uma seleção qualquer. Nada disso! Não teve pela frente uma Tanzânia- ou outra baba de igual categoria. Embora igualmente se tratando de um amistoso, pegou uma seleção pronta e que na Copa foi desclassificada e impedida de ir às semifinais em razão da atuação desastrosa da arbitragem. E na caaa dela. Não foi, portanto, um

amistosinho qualquer. Foi, sim, um bom amistoso, uma boa experiência para a nova rapaziada da seleção.

Melhor ainda, porque ao contrário do que disseram alguns analistas, o importante não era a vitória. Bobagem! Torcedor sempre quer a vitória. E o time também. Tivesse perdido, o torcedor entenderia, mas não vibraria e se entusiasmaria tanto. A vitória era importante, muito importante. Depois de uma Copa frustrante, a exibição do time e a vitória se constituíram num bálsamo renovador da esperança da galera brasileira, esgotada que ficou com o Dunga, Jorginho e outs tantos trogloditas que, na África, implodiram o futebol-arte a que estamos habituados.

Óbvio que, adiante, a seleção encontrará dificuldades também. Mas tudo estará dentro do planejamento do seu treinador, que no percurso até 2014 certamente que ainda terá de estar novos jogadores em ação e muitos que ainda surgirão. É apenas o início do trabalho. E a mostragem foi a melhor possível.

É isso aí!

OLHO VIVO

Um alerta aos clubes brasilienses que permitem a alguns oportunistas de plantão, desfaldarem faixas e camisas de candidatos nos seus estádios. No caso de qualquer constatação pelo TRE, a multa pode chegar a 5 salários mínimos. E a reicidência a interdição do estádio. Uma denunciuzinha e ...cataplum! O bicho pega!

CAVE

A Associação Brasiliense de Cronistas Desportivos- ABCD- e o Jornal do Guará estão aguardando apenas o sinal verde do administrador do Guará, o sempre dinâmico rubro-negro Joel Alves, para anunciar a data da realização da "Feijoada da Solidariedade", que objetiva colher recursos para ajudar à administração a fazer as necessárias obras no estádio do Cave. Na oportunidade, haverá o sorteio de vários prêmios, dentre eles, de uma bicicleta. Vamos lá.

CROC_S

SACANAGENZINHA com o Botafogo-DF: nos estádios de Brasília já tem gente denominando o alvinegro brasiliense de "Botafogo do Paraguai". Maldade. /// **CONTINUA** na agenda, ainda sem confirmação de data, um encontro do candidato botafoguense ao Buriti, Agnelo Queiroz, com membros da crônica esportiva (ABCD). Na pauta, sua plataforma de gov. É isso aí erno e o esporte candango. /// **POR** falar em candidatos, o íntegro deputado distrital José Reguff estará no restaurante Dom Mano, do Guará II, ainda esta semana. A convites de amigos, virá expor seu programa para a Câmara Federal! É isso aí!

EMPRESAS REGULARIZADAS

Câmara Legislativa aprova lei que beneficia empresas das QEs 38, 40 e 42

Depois de 19 anos de espera, finalmente os empresários das QEs 38, 40 e 42, beneficiados pelo Pró-DF, conseguiram a regularização dos seus negócios. Nesta terça-feira, 10 de agosto, a Câmara Legislativa aprovou o Projeto de Lei 1.305/2009 que oficializa as atividades nas três quadras do Guará. O projeto foi aprovado por unanimidade pelos deputados distritais presentes no plenário da Câmara.

Na defesa do projeto, o deputado Alírio Neto (PPS) discursou lembrando os benefícios da regularização. "É um avanço importante para a comunidade e para o Guará. Esse tipo de iniciativa faz a economia crescer e gerar empregos", disse. O deputado Paulo Tadeu também defendeu a aprovação do projeto argumentando que "os comerciantes agora podem tirar alvará e buscar empréstimos para seus negócios".

A regularização do comércio dessas quadras que participavam do Pró-DF chegou a ser aprovada pela Câmara Legislativa, mas o governo na época alterou o texto e a lei não foi efetivada por causa de um questionamento sobre a sua constitucionalidade. O projeto foi aprovado em primeiro e segundo turnos e segue para sanção ou veto do governador.



Portanto cartazes, empresários do Guará pressionaram pela aprovação



Deputados Paulo Tadeu e Alírio foram homenageados pelos empresários por causa do esforço que fizeram. À esquerda, o presidente da Acig, Nilton Soares

SANDUÍCHE DE METRO - PÃES ESPECIAIS - TÁBUA DE FRIOS
TÁBUA DE GELIA - TÁBUA DE QUEIJOS FINOS - TORTAS FRIAS DECORADAS
DOCE E SALGADOS PARA FESTA - PÃO DE QUEIJO MINEIRO

3381 2886

QI 27 bl A loja 10 - Guará II



**Supermercados
Dona de Casa**

**QUALIDADE ?
PREÇO ?
VARIEDADE ?
SÓ
DONA DE CASA
CONHECE !**



www.superdonadecasa.com.br

Tele-entrega 3381 6585

QE 30 bloco A - Guarã II, QR 05/07 - Candangolândia e Sobradinho

50 anos de Rosângela

Rosângela Teresinha dos Santos foi surpreendida com uma festa surpresa, preparada pelo marido Beto e as filhas Stephani e Taiane, para comemorar seus 50 anos.

Gente



Fátima Souza



A família comemora: Stephani, Taiane, Rosângela e Beto



O casal dança valsa



Deputado Izalci Lucas e Ivone, Eliane e Rui Sérgio, Paulo Socha e esta colunista



Ninfa Romeiro, José Lino e Cleusa, Valéria e Oswaldinho Dornelas



Beto, Mariza Belini, Carlos Alberto Campelo, Rosângela, Graça Campelo e Luis Nei Paula



Conceição e Raimundo Bruzaca, Arquimedes e Rose Fernandes, Rosângela e Valéria Rocha

Espectáculo "Arte em Movimento" no Teatro do Guará

Sábado (14 de agosto), a partir das 20h30, o Guará será palco de uma série de apresentações artísticas produzidas por dançarinos da cidade. A professora de dança do ventre da Casa de Cultura, Kris Kalila, está promovendo em parceria com a

Administração do Guará (por meio de sua Gerência de Cultura e Educação).

As atrações serão dança do ventre, samba de gafieira, espanhola, gaúcha, bolero e apresentação de canto. Entrada franca.

Thaís

AGOSTO

OS MELHORES IMÓVEIS DA CIDADE PARA VOCÊ

ALUGUEL

GUARÁ ED. GUARÁ MASTER
 80,90 m²
 3 QUARTOS COM ARMÁRIOS
 COZINHA C/ BANCADA
 VAGA DE GARAGEM

por R\$ **1.000,00**

SUDOESTE ED. ROYAL GARDEN
 150,00 m²
 CONDOMÍNIO C/ CHURRASQUEIRA
 APARTAMENTO VAZADO
 04 QUARTOS C/ 1 SUÍTE MASTER

por R\$ **2.800,00**

SUDOESTE ED. ESPAÇO VIENNA
 25,20 m²
 SALA COM PERSIANAS E SOFÁ
 BOX VIDRO TEMPERADO
 VAGA DE GARAGEM

por R\$ **1.100,00**

VENDA

ASA NORTE SQS 112
 4 QUARTOS C/ 1 SUÍTE
 SALÃO 2 AMBIENTES
 ÁREA DE SERVIÇO, DCE
 GARAGEM

por R\$ **1.250.000,00**

GUARÁ QUADRA QI 31
 2 QUARTOS C/ 1 SUÍTE
 COZINHA AMERICANA
 BANHEIRO SOCIAL COM BOX
 VAGA DE GARAGEM COBERTA

por R\$ **320.000,00**

COL. AGRÍCOLA VICENTE PIRES
 LOTE DE 800M²
 CASA COLONIAL 2 PAVIMENTOS
 SUÍTE COM SACADA E CLOSET
 GARAGEM PARA 4 CARROS.

por R\$ **820.000,00**

Thaís IMOBILIÁRIA

Bem-vindo à nossa casa

GUARÁ - 3031-2224 | ÁGUAS CLARAS - 3031-2200 | thaismobiliaria.com.br

Para registrar dúvidas, sugestões e reclamações, a Thaís apresenta o melhor Canal de Comunicação: ouvidoria@thaismobiliaria.com.br



Na Bali seu carro novo tá na mão.

Uno Mille Economy
Entrada de R\$ 2.500,00
Só para Dezembro



e 60 parcelas
R\$ 498,00



BALI

Sia Trecho 3 Lote 855
Tel.: 3362 6230 / 3362 6200
Cidade do Automóvel Tel.: 3353 9099

Uno Mille Economy 2 portas 2010/2011 a partir de R\$ 22.300,00 a vista ou entrada de R\$ 2.000,00 para 06/12/2010 + 60 parcelas de R\$ 498,00. Valor total financiado R\$ 33.380,00. Taxa de 1,34 a.m. Modalidade de financiamento FIES/SA. Taxa de cadastro, registro e gravamen no valor total de R\$ 1.095,00. IVA incluso no financiamento. Cadastre-se. Sujeito a aprovação de crédito. Promoção válida até 31/12/2010.