

## Polícia desmonta negociata na Feira do Guará

A venda de bancas na ampliação da Feira do Guará, por valores que variavam de R\$ 15 mil a 40 mil, provocaram o indiciamento de três pessoas nesta sexta-feira (22 de outubro). A operação Fafnir, em referência ao Dragão Nórdico da Cobiça, apurou que o presidente da Associação do Comércio Varejista da Feiras do Guará, Kléber Nunes de Souza, e o presidente do Sindicato dos Trailers, Quiosques e Similares do DF, Benedito Pereira da Silva, o Bené, também cobravam entre R\$ 13 mil e R\$ 15 mil para que os feirantes não fossem fiscalizados pela Divisão de Serviços Públicos da Administração. Parte desse dinheiro, segundo a polícia, era repassado ao chefe da Divisão, Jânio Carlos da Silva Américo, que foi exonerado pelo administrador regional Joel Alves Rodrigues.

A venda das bancas era possível com o aumento da expansão da Feira, que inicialmente teria 80 boxes para atender prioritariamente os camelôs cadastrados, mas foi ampliada para 120 boxes, segundo conclusão da polícia.

(Página 5)



### SEGUNDO TURNO NO DF



## Pesquisas indicam vitória fácil de Agnelo

Se as urnas confirmarem as pesquisas eleitorais, o candidato da coligação Novo Caminho não terá dificuldades de ser eleito o próximo governador do DF. Enquanto isso, o TSE confirma a foto de Joaquim Roriz na urna a quem votar na mulher Wesliam

(Página 3).

## Operação recolheu CDs e DVDs piratas e flanelinhas na QE 7

Dois meses após a operação anterior, fiscais da Secretaria de Ordem Pública e Social (SEOPS) voltaram à QE 7 e recolheram CDs e DVDs piratas, frutas e desmantelaram a feira livre montada nas portas das agências bancárias. A operação recolheu materiais vendidos ilegalmente também em frente ao Supermercado Pão de Açúcar, no Guará I. Quinze pessoas foram presas acusadas de venda ilegal de produtos piratas (crime de violação do direito autoral).

Página 4



# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA



## Weslian no Guar4

Com seu eleitorado predominantemente esquerdista, o Guar4 não recebeu muito bem a visita da candidata Weslian Roriz no final de semana passada. Fogos de artifício e os jingles da campanha em volume alto durante a carreata que percorreu a cidade tentavam abafar as vaias e os gritos contra a candidata.

Antes de começar a carreata, na concentração no Cave, perguntada sobre o que pretendia fazer pela cidade caso fosse eleita, Weslian respondeu que "o Guar4 é uma cidade boa de se viver e que será olhada com muito carinho" (sic).

## Presente

Depois de comemorar a reeleição, o deputado guaraense Al4rio tem outro motivo para mostrar felicidade: vai ser papai novamente. A nova esposa, Sandra Bacelar, est4 gr4vida do primeiro filho do casal.

Al4rio j4 tem duas filhas, Carol e Bruna.

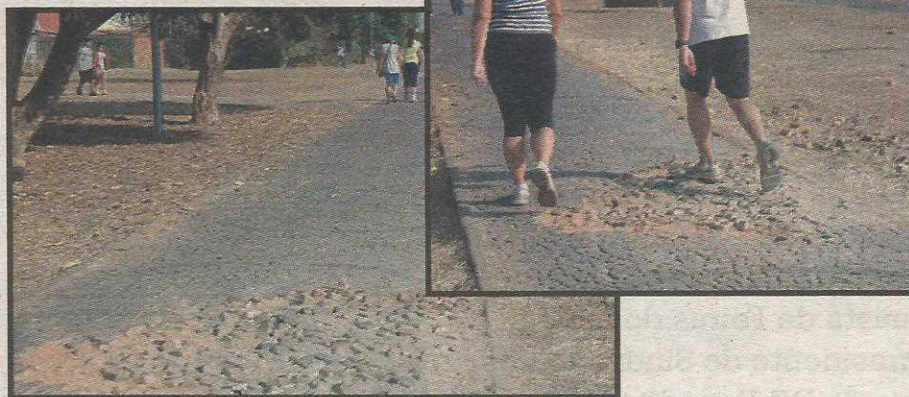
## Briga pela Administraç4o

4 natural que logo depois das eleiç4es comecem as especulaç4es sobre negociaç4es de cargos no governo. Como as duas coligaç4es que concorrem ao GDF s4o formadas por v4rios partidos, l4gico que os principais cargos ser4o rateados entre eles, principalmente entre os deputados distritais da bancada de apoio na C4mara Legislativa. E um dos cargos mais cobiç4ados pelos distritais s4o os dos administradores regionais, onde podem ser abrigados os aliados de campanha e onde 4 poss4vel o parlamentar tornar-se mais vis4vel para sua comunidade.

No caso do Guar4, a indicaç4o do novo administrador, passa, primeiro, claro, pela eleiç4o do novo governador. Se der Agnelo, como indicam as pesquisas, a escolha passa necessariamente por Al4rio Neto, aliado e padrinho do atual administrador Joel Alves. Como Al4rio 4 tamb4m o padrinho da Secretaria de Justiç4 e Cidadania, resta saber se ele vai conseguir continuar com as duas. Se tiver que escolher, certamente vai levar em consideraç4o seu futuro pol4tico. Como j4 disse aqui no Jornal do Guar4 que 4 sua 4ltima eleiç4o como deputado distrital, pode ser que, para essas pretens4es, seja mais interessante para Al4rio ficar com a Sejus.

Caso Al4rio n4o fique com a Administraç4o do Guar4, o aliado natural de Agnelo na cidade seria o suplente de federal Roberto Policarpo, morador da cidade, que seria um candidato natural ao cargo. Outro interessado em apadrinhar a cidade seria Chico Leite, tamb4m do PT, que obteve mais de 3.500 votos na cidade. E correndo por fora vem Cl4udio Monteiro, ex-deputado distrital, amigo de Agnelo, e morador do Guar4.

Logo depois do segundo turno o cen4rio vai ficar mais claro e faremos nova an4lise da situaç4o.



## Risco na caminhada

H4 muito tempo o Jornal do Guar4 vem chamando a atenç4o para as condiç4es prec4rias do calçad4o do Guar4 II, que n4o recebe reforma e nem manutenç4o.

As pedras portuguesas tem se soltado em v4rios pontos, colocando os pedestres em risco. J4 recebemos v4rios depoimentos e reclamaç4es de praticantes de caminhada que se contundiram nos buracos.

N4o d4 para entender porque o calçad4o n4o 4 prioridade do governo, mesmo com a grande demanda de praticantes de caminhada todos os dias. Substituir a calç4ada em pedra por outra em cimento n4o seria t4o caro assim. Bastaria vontade pol4tica.

## Justiç4 lenta

O Tribunal de Justiç4 do DF e Terr4rios ainda n4o julgou o m4rito da aç4o movida pelas cooperativas habitacionais contra a licitaç4o dos 56 terrenos da expans4o do Guar4.

As cooperativas alegam que a 4rea, entre a OE 38 e o IAPI, foi destinada no Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) para "interesse social", ou seja, n4o poderia ser vendida e sim repassada aos inscritos na lista do Idhab ou nas pr4prias cooperativas.

A licitaç4o, realizada em agosto, vendeu todos os 56 lotes dos 1.400 previstos na expans4o, com 4gio m4dio de 60%.

A demora da Justiç4 est4 prejudicando os compradores, que deram 4gios de at4 R\$ 8 mil e n4o sabem o que fazer, se continuam com os planos de ocupar os lotes comprados ou quando v4o receber o dinheiro de volta caso a Terracap perca a aç4o.

alcir@jornaldoguara.com.br

## JORNAL DO GUAR4

Editor: Alcir Alves de Souza  
 Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF  
 Rep4rter: Grazielle Bezerra  
 Diagramaç4o: Wilson Alves  
 End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114  
 71065.023 - Guar4 II  
 Fone: 3381.4181 - Fax: 3381.1614  
 jornaldoguara@terra.com.br  
 Site: www.jornaldoguara.com  
 Impress4o Imprima Gr4fica e Editora - 61.8400.7969

## CIRCULAÇ4O

O Jornal do Guar4 (tiragem comprovada de 9 mil exemplares) 4 distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guar4; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviç4o, associaç4es, entidades; nas ag4ncias banc4rias, no Clube do Comerc4rio; na Administraç4o Regional; nos consult4rios m4dicos e odontol4gicos e portarias dos edif4cios comerciais do Guar4. E, ainda, atrav4s de mala direta a l4deres comunit4rios, empres4rios, autoridades que moram no Guar4 ou que interessam 4 cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, C4mara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e ag4ncias de publicidade.

## PALAVRA FRANCA

### Falta bairrismo

Excelente a mat4ria sobre a falta de compromisso do morador do Guar4 para com o futuro da cidade quando vai escolher seu candidato nas eleiç4es. Isso realmente ficou comprovado na votaç4o do candidato Al4rio Neto, que tanto conseguiu de investimentos no Guar4 e nem assim teve o reconhecimento merecido nas urnas.

Queremos ver 4 quando precisarmos defender a cidade a quem vamos recorrer, quando aconteceu na votaç4o do PDL, quando Al4rio n4o estava na C4mara Legislativa, e foram aprovadas as construç4es de arranha-c4us aqui.

Depois os pr4prios moradores ficam reclamando do que fazem com o nosso Guar4. Estamos apenas recebendo o que merecemos, infelizmente. Que isso sirva de reflex4o para as pr4ximas eleiç4es.

Lourdes Menegassi



### Falta bairrismo II

Concordo em g4nero e n4mero com a reportagem sobre a falta de bairrismo do morador do Guar4. N4o se justifica que um deputado que nada fez pelo Guar4 at4 hoje tenha o tripo da votaç4o de um guaraense pioneiro, como Izalci Lucas.

A conclus4o da reportagem 4 verdadeira: se Al4rio n4o for mais candidato a deputado distrital, quem ser4 por n4s?

Acorda guaraense!!

Paulo C4sar Cordeiro



### Sem alvar4

Como comerciante que paga seus impostos em dia, por sinal cada vez mais escorchantes, e cumpre com todas as obrigaç4es, fiquei indignado com a mat4ria sobre a falta de alvar4 da Administraç4o do Guar4 e de outros 4rg4os do governo.

4 o "faça o que eu ordeno mas n4o faça o que faço". Um absurdo. Parab4ns ao Jornal do Guar4 por mais uma mat4ria esclarecedora.

Jorge B. Rios

jornaldoguara@terra.com.br



Venha ao lançamento neste fim de semana, a partir das 9h, no stand de vendas.

Promoção sua VIAGEM INESQUECÍVEL!  
**Comprou, Ganhou.**  
**LAS VEGAS • PARIS**



Salão de Festas



Toda a felicidade de viver no Guará.

VISITE APARTAMENTOS DECORADOS NO STAND DE VENDAS: AVENIDA CENTRAL, QI 29, GUARÁ II.

**2 e 3** quartos com suíte e Coberturas Lineares

[WWW.DIRECIONAL.COM.BR](http://WWW.DIRECIONAL.COM.BR)

• EXCELENTE INVESTIMENTO NO GUARÁ •

REALIZAÇÃO

ARQUITETURA

VENDAS

CENTRAL DE VENDAS



**3381-4049**



## ÓRGÃOS PÚBLICOS

**Administração Regional do Guará**  
Administrador:  
Joel Alves Rodrigues  
Centro Administrativo Vivencial e Esportivo (CAVE)  
Fone: 3383.7200

**Diretoria Regional de Saúde**  
Diretor: Maria Jocilda Albuquerque  
QE 06 Área Especial  
Fone: 3353.1528 R. 149

**Inspetoria de Saúde**  
Diretor: Carlos Alberto de Almeida Silva  
QE 12 Área Especial  
Fone: 3568-7867

**Divisão Regional de Ensino**  
Dir: Maria Nazaré Oliveira Mello  
QE 38 AE  
Fone: 3901-6656

**Centro de Referência de Assistência Social (CRAS)**  
Coordenadora: Patrícia Kopp  
EQ 15/26 AE  
Fone: 3567.2500

**CAESB - Escritório Regional**  
QI 11 B1A  
Gerente: Mauro Azevedo  
Fone: 115

**CEB - Escritório Regional**  
QI 20 B1A  
Gerente: Selma Lúcia M. André  
Fone: 3381-5933

**Administração do Parque do Guará**  
Parque do Guará - em frente à QE 19  
Admin: José Carlos de Oliveira  
Fone: 3382.7176

**4ª Delegacia de Polícia**  
Delegado: Jeferson Lisboa Gimenes  
EQ 15/26 (Centro Comunal)  
Fone: 3383.9400

**4º Batalhão de Polícia Militar**  
Cel. Sinval de Paiva Reis  
AE 10 B1A  
Fone: 3383.3023- Plantão 190

**Corpo de Bombeiros**  
Com: Cap. Deusdete Vieira de Souza  
Júnior  
QE 2 - Guará I - 3901.2899

**Agência do Trabalhador**  
Gerente: Roberto Santana  
QE 2 Lote N AE  
Fone: 3382.6781- 3382.0470

**Procon**  
Sede da Administração do Guará  
Chefe: Marco Aurélio F. Santos  
Fone: 3905.6766 - 3905.6763

**Juizado Especial de Competência Geral do Guará (Pequenas Causas)**  
AE 8 Lote F - Guará II  
Diretor de secretaria: Cláudio Nunes Farias  
Fones: 3301.3635 - 3301.4393

**Cartório Eleitoral**  
Chefe:  
Sandra Regina Gonçalves  
QI 7 Lote C  
Fone: 3382.7741

# Nova operação contra pirataria na QE 7

*Fiscais desmantelaram feira em frente às agências bancárias*

O coração econômico do Guará tem cada vez mais atraído ambulantes e moradores de rua. As constantes operações dos órgãos de fiscalização não conseguem acabar com a feira ilegal montada em frente às agências bancárias. Nem mesmo as prisões e o recolhimento do material vendido ilegalmente tem desestimulado os ambulantes, que sempre voltam ao local.

Dois meses depois da operação anterior, nova operação da Secretaria da Ordem Pública e Social (SEOPS) na manhã desta sexta-feira, 22 de setembro, recolheu grande quantidade de CDs e DVDs piratas, frutas, guarda-chuvas, acessórios para carros, cavaletes, madeirites, cera de carnaúba etc. Depois da QE 7, os fiscais foram ao Supermercado Pão de Açúcar, na QI 2, onde também prolifera uma feira irregular na frente do estabelecimento. O terceiro alvo foi a Área Especial 4A, no estacionamento em frente do Banco de Brasília (BRB) e do Banco Itaú.

As frutas e alimentos foram doados a instituições de atendimento a carentes e os outros produtos comercializados ilegalmente foram levados para o depósito da Agência de Fiscalização (Agefis) e poderão ser devolvidos aos donos mediante pagamento de multa e apresentação da nota fiscal. O restante das apreensões encontradas com flanelinhas da área, como latas, baldes, colchões velhos, completou um caminhão de entulho.

Quinze pessoas foram encaminhadas à 4ª Delegacia de Polícia, dois por comercializarem CDs e DVDs piratas. Ambos foram autuados por crime de Violação de Direitos Autorais. Os outros 13 eram moradores de rua que ocupavam as vias públicas. Todos passaram por triagem na 4ª DP e foram encaminhados para a Secretaria de Desenvolvimento Social e Transferência de Renda (Sedest).

Ao todo 35 agentes da Secretaria da Ordem Pública e Social (SEOPS), da Polícia Militar (PM-DF), da Polícia Civil (PC-DF) e da Agência de Fiscalização (Agefis) participaram da ação.

Para denúncias, reclamações e elogios referentes a Comércio ilegal, guardadores e lavadores de veículos, invasão de área pública, poluição visual, poluição sonora e pirataria, entre em contato através do 156 ou diretamente na ouvidoria da SEOPS: 3355-8208.



**Material recolhido foi encaminhado ao depósito da polícia. Ambulantes já não tem mais medo da fiscalização e sempre retornam**



# Operação desmonta negociata na Feira

*Polícia descobriu conluio entre diretores de associações e da Administração Regional para vender bancas novas e afrouxar fiscalização a feirantes*

**A** sexta-feira foi movimentada na Administração do Guará. Assim que chegaram para trabalhar, os funcionários foram informados que a polícia acabara de desmontar um esquema de corrupção envolvendo a Feira do Guará. E que três envolvidos haviam sido presos. As informações eram desconhecidas, mas a repercussão era cada vez maior. Um dos envolvidos era o diretor de Serviços Públicos da Administração Jânio Américo. Ao meio dia, a população já havia tomado conhecimento da operação Fafnir, porque os telejornais e os sites informavam mais detalhes do inquérito.

Depois de quatro meses de investigação, que envolveu gravação de escuta telefônica e depoimentos de feirantes achacados, a polícia concluiu que o esquema montado por dois líderes empresariais e o servidor da Administração facilitava a venda de quiosques e boxes da nova expansão da Feira. Munidos de mandatos de busca e apreensão, os agentes recolheram documentos, computadores e recibos que supostamente comprovariam a extorsão a feirantes e quiosqueiros. Segundo o inquérito, o presidente da Associação dos Feirantes do Guará, Kléber Nunes de Sousa, e o presidente do Sindicato dos Quiosques e Similares do DF, Benedito Pereira da Silva, o Bené, cobravam valores entre R\$ 13 mil e R\$ 15 mil de propina para que

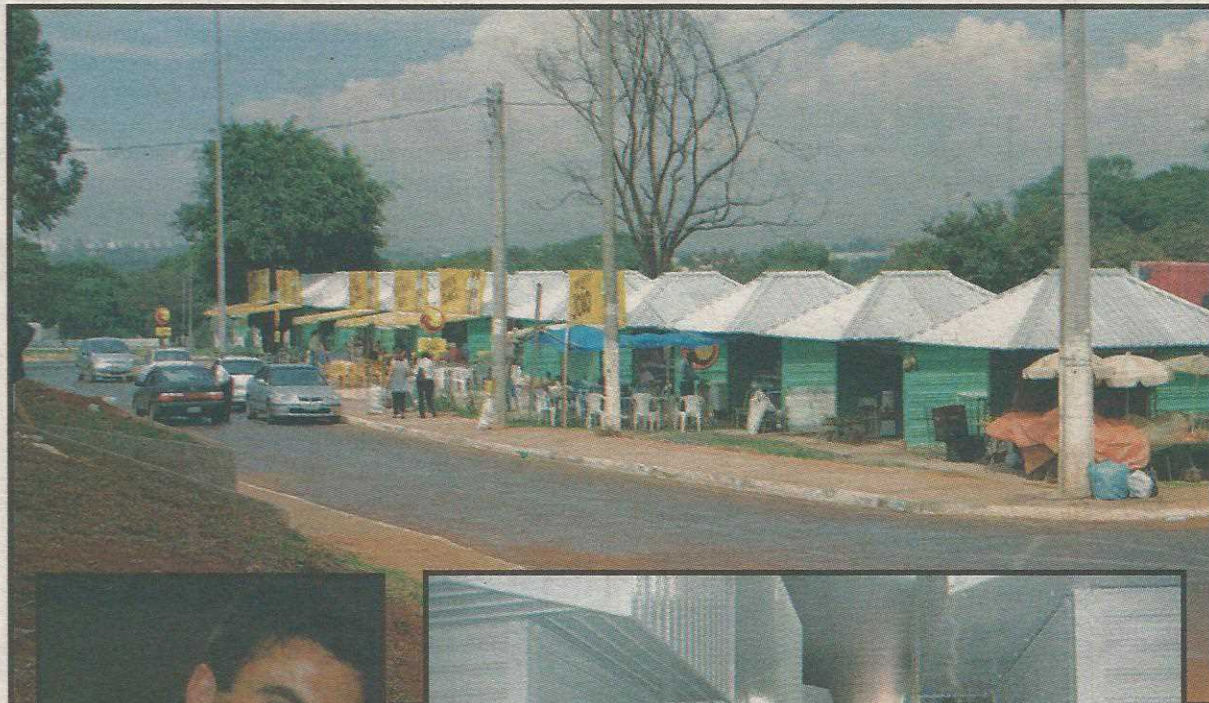
o diretor de Serviços Públicos, Jânio Américo, afrouxasse a fiscalização ou emitisse licenças e autorizações indevidas a quem aceitasse pagar. O valor arrecadado era dividido entre os três. Há denúncias também de ofertas de bancas na expansão por até R\$ 40 mil.

## Prisões

Através da análise dos documentos apreendidos, os agentes da Divisão Especial de Repressão aos Crimes contra a Administração Pública (Decap) apuram se de fato Bené e Kléber cobravam propina para que Jânio Américo deixasse de fiscalizar ou emitisse licenças e autorizações de funcionamento de maneira facilitada. Durante a busca na casa de Bené foi encontrada uma arma de fogo não registrada, acarretando em sua prisão. Jânio pagou fiança de R\$ 1.200 e foi liberado ainda pela manhã. Kléber foi indiciado mas não chegou a ser preso.

A investigação começou há pelo menos quatro meses, época que a renovação das autorizações começou a ser entregue aos feirantes. Comerciantes colaboraram com a polícia na averiguação, mas segundo a própria Polícia Civil, há provas suficientes para indiciar os acusados.

O administrador Joel Alves revelou-se surpreso com as denúncias. Sua primeira providência foi exonerar o Diretor de Serviços Públicos, Jânio Américo, e em seguida solicitar à



Coordenadoria de Cidades abertura de sindicância para averiguar os fatos e tornar sem efeito quaisquer decisões tomadas ilícitamente. "O papel do homem público, em especial do administrador regional, é cuidar da cidade, com lisura e seriedade. Minha primeira reação foi tomar as medidas que me cabiam, a exoneração do funcionário, para que as investigações ocorram livremente, e o pedido de sindicância para também investigarmos" afirma. "Solicitei que a sindicância fosse realizada pela Coordenadoria de Cidades e não pela própria Administração, para garantir a clareza e a isenção sobre o assunto. Não toleraremos atos ilícitos de ninguém. Se isso aconteceu foi uma decisão dos acusados e se confirmados os crimes buscaremos punição para todos eles". O administrador ainda garantiu que os feirantes que se sentirem lesados terão apoio da Administração para interceder junto à

**Denúncia envolve venda de quiosques e bancas na expansão da Feira do Guará. Kléber (acima) nega participação. Bené seria "sócio" do negócio, segundo a polícia**

feirantes. Como o espaço utilizado era o mesmo, as bancas diminuíram de tamanho, causando a indignação de alguns feirantes por conta do desconforto. As bancas restantes foram distribuídas pela Coordenadoria de Feiras, relação intermediada pela Associação de Feirantes, Sindicato de Quiosques, Feiras e Similares e pela Diretoria de Serviços Públicos da Administração, justamente os três acusados de corrupção no caso. A Coordenadoria de Serviços Públicos não se pronunciou ao ser procurada pelo Jornal do Guará. O presidente da Associação dos Feirantes, Kléber Nunes, garante que nada tem a ver com investigação e que vai provar sua inocência.

Coordenadoria de Serviços Públicos, órgão do GDF responsável pelas feiras.

## Aumento do espaço

A expansão serviu para acomodar os comerciantes instalados há anos na orla da Feira. Esses vendedores foram cadastrados e receberam uma banca na parte nova. Ao total 86 comerciantes receberam o benefício. O projeto original de construção das bancas previa 80 novos espaços, mas foi alterado posteriormente para acomodar 120



**Aderbal Luiz Imóveis**  
Intermediação, Compra e Venda.



**Imobiliária ALI, faz o melhor negócio!**

aliaderbal@gmail.com  
www.aliimoveis.com.br  
www.aderballuizimoveis.com.br

**QE 11 Área Especial J - Guará I**  
**Fone: 3567-8300 / 3567-5353**



## falando em POLÍTICA

Márcia Fernandez



### VOCÊ SABIA?...

- Que dia 2 de novembro é o último dia para todos os candidatos encaminharem ao TRE a prestação de contas de sua campanha?
- Que os votos brancos e nulos não são contados para o cálculo do coeficiente eleitoral e do coeficiente partidário?
- Que 300 mil pessoas tiveram suas zonas eleitorais alteradas?
- que quem não votou no primeiro turno tem que justificar a ausência, mas pode votar no segundo turno?
- Que a foto de Roriz permanecerá na urna representando o número 20 por decisão do tribunal Superior Eleitoral?
- Que se o Guarda Jânio conseguir resolver na justiça os votos que estão suspenso de dois colegas de coligação e ele assumir quem perde uma vaga é o PT?
- Que 143.138 eleitores votaram nulo para deputado Distrital nestas eleições?

### "NOVA" CÂMARA COM 17 PARTIDOS

Sem nenhuma dúvida, desde sua criação e primeira representação eleita. A CLDF nunca foi tão fragmentada como a que atuará a partir de 2011: são 17 partidos políticos para dar trabalho ao próximo governador. Será muito difícil formar uma base forte com este número alto de legendas e quase todas pragmáticas em seus programas e ações. E a grande maioria dos deputados passa a legislar em causa própria e não pelo programa do partido, que tem em sua defesa a ameaça de expulsão e perda de mandato...

### AGNELO LIDERA NAS PESQUISAS

Conforme matéria veiculada pelo CB, o candidato Agnelo Queiroz lidera em dezessete das dezenove zonas eleitorais. Até em regiões conhecidas como reduto de Roriz como Samambaia o CB dá a vitória à Agnelo Queiroz. A maior vantagem obtida pelo candidato está no Guará onde a pesquisa indica que ele tem a preferência de 67% dos eleitores contra 26% de D. Weslian. Se isto se confirmar, o Guará passa a ser o reduto "mais vermelho" do DF.



### APOIO DE ÚLTIMA HORA

A vice-governadora do Distrito Federal, Ivelise Longhi (PMDB), anunciou no início da tarde da quinta-feira que apoiará a candidatura de Agnelo Queiroz ao Palácio do Buriti. Ela se reuniu com o candidato a vice da coligação Novo Caminho, Tadeu Filippelli com quem sempre teve uma ligação política muito forte e oficializou a posição. (Este apoio não agradou a vários membros da Executiva Regional que estão desde o início com Agnelo), mas isto é democracia: o Governador apóia um candidato e a Vice-Governadora outro. O bom é que ninguém vai poder falar do famoso "uso da máquina".

### CURTINHAS... MAIS IMPORTANTES

- Os presidentes dos pequenos partidos que elegeram deputados distritais já estão atrás dos cargos das "lideranças de si mesmos", ou seja, o candidato isolado tem direito a dois CNE de aproximadamente 22 mil reais que podem ser divididos em até 12 cargos.
- *Boato circulante: estão falando que após a eleição o Wilson Lima (Presidente da CLDF) volta a ser Governador do DF, pois o atual Rogério Rosso deve ser destituído pelo PT por ter assumido a candidatura Roriz.*
- O Secretário de Governo Renato, ex-administrador da Ceilândia tem sido elogiado na sua presteza para resolver problemas que lhe são levados. Parabéns Renato. Você merece muito mais.
- *Marçal representou muito bem o Administrador regional Joel em audiência pública realizada pela*

*deputada Eliana pedrosa na CLDF, sobre área pública ocupada próxima ao Carrefour por 12 empresas.*

- E não é de ver que Agnelo "esverdou" de vez? E aquele adesivo 13 com fundo verde?
- *Rogério Rosso ganhará se Weslian perder. Se Filippelle for eleito Vice-Governador Rogério Rosso poderá ser Deputado Federal por um mês se renunciar ao cargo de Governador. Aí Wilson Lima volta a ser Governador. Que confusão...*
- Mudanças de comando da campanha de Weslian Roriz (PSC), na área de comunicação. O jornalista Paulo Fona, não é mais o responsável pelo programa eleitoral de rádio e de televisão da esposa do ex-governador Joaquim Roriz. Dimas Thomas, Franklin Oliveira e Marco Antônio Rocha pilotam a empreitada.

### OS "EM CIMA DO MURO"

Muitos eleitos e não eleitos já se abrigaram sob as "asas" de Agnelo e de D. Weslian. Outros preferem ficar no famoso muro das incertezas como a própria Marina a mais votada para Presidente no DF. Outros acham que os milhares de votos que obtiveram lhes dão o direito de esnoabar os dois candidatos, pois os eleitores lhes dedicam os votos sem nem perguntar o que eles fizeram para o DF. E assim caminha o DF...

### FÁBRICA DE BOATOS

Sem dúvida nenhuma o segundo turno serve como nunca para ser fábrica de boatos e de baixarias. Surgem as mais diferentes "notícias verdades" com o intuito de prejudicar este ou aquele candidato. Estão falando dos especialistas que analisaram a expressão física da Dilma que mostra que ela está doente. Falam da renúncia da D. Weslian para o Toninho do PSOL ser o candidato do segundo turno. Falam da aliança com "Satá" de Temmer. Falam das dificuldades que Agnelo já está enfrentando com a "divisão" do GDF. Quanto ainda irá surgir na última semana?

### Frases

"Ninguém guenta mais tanta corrupção no DF". Agnelo Queiroz inventando um novo verbo baseado no agüentar.  
 "Vamos virar esta canoa. Estamos em alto mar". D. Weslian Roriz incentivando a virada política da militância. (Canoa em alto mar?).  
 "Assim como tem gente que acha que a política é uma bandalheira e por isto votou no Tiririca, tem gente que acha que política é uma imoralidade e por isto votou no Chico Leite e no Reguffe. para mim, eles são os tiriricas do DF". Luiz Estevão em entrevista no CB.

### Perguntar não ofende

- A declaração registrada em cartório pelo Michael Alexandre Vieira da Silva, principal testemunha das investigações da Operação Shaolin vale mais que o depoimento pessoal feito em 2008?
- Dar lanche para fazer as pessoas esperarem por um candidato não é crime eleitoral? Com a palavra o TRE.
- O que o Senador Adelmir Santana quis dizer ao afirmar que não valeu a pena o acordo com alto ônus com o Bispo Rodovalho da Sara Nossa Terra?

- Como o Deputado Reguffe vai agradecer ao mais de 23 mil votos recebidos dos eleitores do Guará, além do discurso de bom rapaz e detentor da ética, da moral e dos bons costumes? (Na câmara Federal tem que disputar espaço com mais de quinhentos. Aqui no DF era só com 24).
- Quando será que Agnelo e Arlete Sampaio irão pagar o que devem ao profissional marqueteiro Dimas Thomas?



# Pesquisas dão vitória fácil a Agnelo

*Candidato do PT venceria Weslian Roriz com folga no segundo turno*

**A**s duas mais recentes pesquisas de intenção de voto para a eleição de governador do Distrito Federal no segundo turno indicam vitória relativamente fácil de Agnelo Queiroz (PT) sobre Weslian Roriz (PSC). Na pesquisa Ibope/Estadão/TV Globo, divulgada no dia 15 de outubro, Agnelo tem 18 pontos de vantagem sobre Weslian. O petista tem 53% das intenções de voto, contra 35% da adversária. Em votos válidos (excluídos brancos e nulos), Agnelo lidera por 60% a 40%. Na pesquisa espontânea - na qual os entrevistados manifestam sua preferência antes de ler os nomes dos candidatos-, Agnelo tem 16 pontos de vantagem (48% a 32%).

A esposa do ex-governador Joaquim Roriz lidera entre os eleitores de menor renda e escolaridade. Entre os que ganham até um salário mínimo, ela vence por 52% a 33%. Na faixa entre um e dois salários mínimos, o placar é de 49% a 40%.

Agnelo lidera entre os que recebem entre dois e cinco mínimos (56% a 34%) e acima disso (70% a 19%). Na parcela do eleitorado com estudo até a quarta série do ensino fundamental, Weslian lidera por 54% a 32%. Entre os que fizeram curso superior, Agnelo é quem está na frente (69% a 17%). No primeiro turno, o candidato do PT teve 48,4% dos votos válidos, enquanto a adversária ficou com 31,5%.



**A vantagem de Agnelo com a aproximação da votação final aumenta em relação à Weslian**

brancos, nulos e indecisos, Agnelo tem 52% contra 34% da candidata do PSC.

Os votos nulos somam 6% dos pesquisados. Brancos e indecisos totalizam 8%. A margem de erro é de três pontos percentuais para mais ou para menos. A pesquisa foi realizada entre os dias 11 e 13 com 1,1 mil eleitores. O número de registro no Tribunal Superior Eleitoral é o 35.639/2010.

No primeiro turno, Agnelo somou 48,41% dos votos válidos, enquanto Weslian alcançou 31,5%. Como a substituição de Joaquim Roriz por sua mulher foi feita depois que as urnas haviam sido lacradas, quem votou no PSC viu a foto do ex-governador na tela.

**Diferença maior**

Na pesquisa do Instituto CB Data/Correio Braziliense a diferença de Agnelo sobre Weslian é maior ainda, de 22 pontos. Agnelo aparece com 61% das intenções de voto, enquanto Weslian Roriz tem 39%. Levando-se em consideração



**Ao votar em Weslian o eleitor vai ver a foto de Joaquim**

## Foto de Roriz vai continuar na urna

Mesmo substituído na candidatura ao GDF, o ex-governador Joaquim Roriz vai aparecer na urna do segundo turno, quando for teclado o nome da candidata Weslian Roriz que o substituiu. O Tribunal Superior Eleitoral (TSE) negou a possibilidade de substituição da foto do ex-governador pela foto de sua mulher.

A solicitação da substituição foi feita inicialmente pelo adversário de Weslian na disputa, Agnelo Queiroz (PT), ao Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal. Antes mesmo da provocação do petista, o próprio TRE-DF havia feito a consulta ao TSE. Já a coligação que apoia a candidata foi contra a alteração, alegando a "mais absoluta inviabilidade técnica, diante do tempo disponível".

Na decisão, os ministros do TSE acompanharam relatórios da área de informática do Tribunal que alegou dificuldades técnicas para fazer a troca em tão pouco tempo. De acordo com o setor, para trocar a imagem e o nome, seria necessária a reinicialização de todos os sistemas eleitorais e o rompimento dos lacres de mais

de cinco mil urnas. Aldir Passarinho ressaltou que, ao fazer isso, a possibilidade de falhas no equipamento aumentaria. "Comprometendo, inclusive, a apuração dos votos", disse.

O relator citou a necessidade de toda uma nova montagem de dados para o segundo turno, que teria impacto até mesmo na votação para presidente da República, já que para esse cargo também haverá segundo turno. O ministro lembrou ainda determinação prevista na lei eleitoral para que as urnas permaneçam lacradas até 60 dias após a proclamação do resultado das eleições. "Seria uma modificação desejável do ponto de vista do bom senso, mas implicaria uma auditoria da urna eletrônica e viria fragilizar a credibilidade que hoje desfruta a urna eletrônica", disse o ministro Marco Aurélio Mello.

"Não se trata apenas de uma substituição de foto, ou seríamos os primeiros a fazer isso. Mas colocaríamos em risco a credibilidade do sistema. Credibilidade essa construída a duras penas", explicou o presidente do TSE, Ricardo Lewandowski.

## BOARETTO PARAFUSOS

FERRAGENS - ELÉTRICA - HIDRÁULICA - UTILIDADES PARA O LAR

SEGUNDA A SÁBADO - 08H às 18HS  
DOMINGOS E FERIADOS - 09H às 13H

Setor de Oficinas AE 2A  
lote 01 loja 01 Guará II

3022 0800  
3022 0700







# Supermercados Dona de Casa

*"Qualidade e melhor preço todo dia!"*



**1,69**

Leite  
Compleite  
longavida  
1l



**3,99**

Coca-cola  
3 ml



**5,99**

Amaciante  
Confort 2l  
tradicional



**0,89**

Cerveja Kaiser 350 ml



**2,99**



Sabão em Pó Surf 1kg

Tele-entrega  
**3381 6585**

QE 30 bloco A - Guarú II, QR 05/07 - Candangolândia e Sobradinho



# Câmara e MP preocupados com especulação imobiliária no SOF Sul

*Empresas são autorizadas a construir escritórios mas vendem quitinetes*

**A**udiência pública realizada nesta quinta-feira (21 de outubro), por iniciativa da deputada Eliana Pedrosa (DEM), discutiu o uso indevido residencial em áreas destinadas ao comércio no Setor de Garagem e Concessionárias de Veículos (SGCV) Sul (Região do Guará), além da situação irregular de empresas situadas em áreas públicas no mesmo setor.

O promotor Libânio Rodrigues, do Ministério Público do DF, criticou as administrações regionais, de um modo geral, por emitirem alvarás para fins comerciais sendo que "qualquer engenheiro ou arquiteto experiente reconheceria a intenção de mudar a destinação para residencial".

Eliana Pedrosa demonstrou sua preocupação com a espe-

culação imobiliária crescente do trecho do DF, situado entre o shopping Casa Park e o Carrefour. Eni de Barros Gabriel, diretora da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Meio Ambiente (Seduma), reconheceu que existe a prática de empreendimentos solicitarem licença para fins comerciais, porque assim podem construir mais unidades em menor espaço, vendendo-as depois como quitinetes e flats.

### Ocupação desvirtuada

O Diretor de Obras e Licenciamento da Administração do Guará, Marçal Assis Brasil, alegou que não cabe à Administração Regional fiscalizar posterior destinação de uso. Segundo ele, o que importa na análise é a parte técnica do projeto. "Não podemos agir

por suposição. Se as construtoras mudam a ocupação o assunto já não cabe mais às administrações regionais", explicou Marçal.

No canteiros de obras dos empreendimentos no Sof Sul os corretores informam que as ofertas são para quitinetes e enaltecem a facilidade de morar nas proximidades de dois shoppings, da nova rodoviária e de dois hipermercados.

O único empreendimento na região autorizada a construir e vender moradias é o Park Sul Residence, erguida na área do antigo estádio Peleção. A destinação da área foi mudada no PDL do Guará de "esportiva" para "residencial", mas os outros empreendimentos ao lado não estão incluídos nessa alteração.



Corretores vendem escritórios como moradias

SUPERMERCADOS-

# Canteiros



O ÚNICO QUE VENDE BARATO O ANO INTEIRO



**6,99**

Arroz Gol 5kg



**2,99**

Sabão em pó Surf 1kg



**2,99**

Sabão em Barra Minuano neutro

**1,69**

Leite longa vida Compleite Integral II



Peça seu cartão SMART FÁCIL aprovação na hora, sem taxa ou adesão

**3301 3572**  
**3301 6564**

QE 44 conj. F e Polo de Moda rua 8

ABERTOS DE SEG. A SÁBADO DAS 8 ÀS 21H E DOMINGO DAS 8 ÀS 14H  
OFERTAS VÁLIDAS NOS DIAS 23, 24 E 25 DE OUTUBRO DE 2010





## JORGE MARTINS CROCODILO



### FLA X FLU

Contando pelo lado rubro-negro com Adílio, Rondinele, Piá, Renato Carioca, Delacir, Nélio, Válber, Bigu, Carlinhos, Julio Cesar Uriguel e Djair, Gueldini e Nielsen, Paulo Victor, Deleí, Assis, Edvaldo, Rubens Gálaxie, Mario Tilico, Artuzinho e Ronaldo, pelo tricolor, como anunciado pela coluna na edição anterior, um Fla-Flu de Masters estará agitando as duas galeras no próximo domingo, às 16 horas, no Bezerrão. A promoção é da Pirma, gigante mexicana de material esportivo, patrocinadora do material esportivo do basquete do UniCeub/Brasília/Pirma. Vale à pena conferir.

### NOVO REPRESENTANTE

Com coquetel de apresentação marcado para este sábado (22), às 19 horas, no Lake Side, as diretorias do Uniceub/Brasília/Pirma farão a apresentação do elenco que participará do campeonato da Liga Nacional de Basquete de 2010, que contará, dentre muitos outros cobras, as presenças de Alex, Guilherme e Nezinho, da Seleção Brasileira. Com patrocínio da Pirma (mexicana de material esportivo), o Uniceub substituiu no ranking nacional o Universo/DF, campeão da última edição da liga que decidiu transferir sua marca para a cidade de Anápolis.

### E AQUI, COMO FICA?

O Tribunal de Contas do Rio Grande Norte vem de formar uma equipe de seis pessoas, entre técnicos, engenheiros e advogados, para fiscalizar as obras para a Copa, principalmente a da construção da Arena das Dunas. A medida é inédita no estado, que costumava apreciar as obras concluídas. E em Brasília, como é que fica? Com a palavra o TCDF. Ah!, e o governador Rosso também, claro!

### FORÇAS IGUAIS

O Clube dos Treze se comprometeu com o Conselho Administrativo de Defesa Econômica -CADE - a acabar com a cláusula de preferência à Rede Globo no próximo contrato do Campeonato Brasileiro. E mais: de dividir à venda dos direitos em vários contratos. A Globo vai recorrer, mas as chances do acolhimento do recurso no Cade são remotas.

### MICO DA SEMANA

Por sugerir ao lutador de taekwondo Diogo Silva, que participará dos Jogos Mundiais Militares, que devia cortar a barba e o bigode para "ficar um homem sério", isso na presença do presidente Lula, em São Paulo, o troféu Mico da Semana é conferido ao ministro Orlando Silva, do Esporte. Apanhado de surpresa, Lula deixou o local constrangido evidentemente invocado com o seu ministro. Micaço ministro, micaço.

### LIXÃO

Amigos da coluna, moradores de um condomínio próximo da QE 40 (Guará II), pedem ao administrador Joel Lopes providências no sentido de dar um fim ao gigantesco lixão existente no local, que vem atraindo ratos, moscas, mosquitos, insuportável odor e ameaçando a saúde de todos. Estivemos lá e conferimos: terrível mesmo. Com a palavra e ação o bom rubro-negro Joel.

### CROC\_S

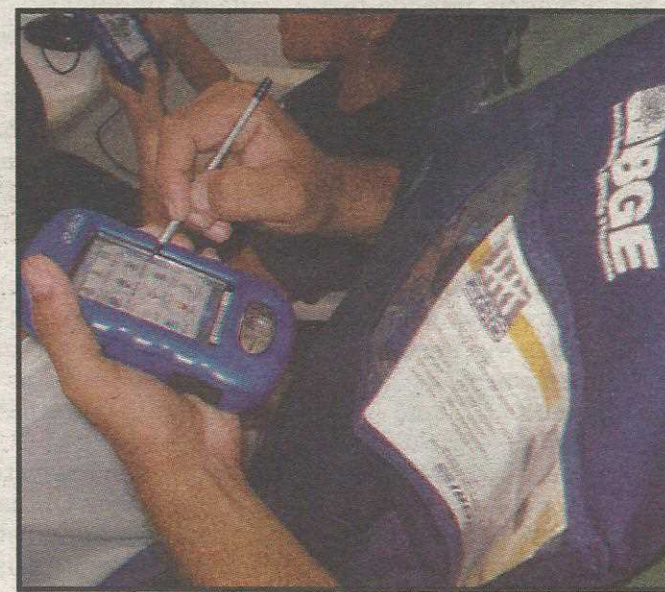
**ENFIM**, o Brasiense venceu um jogo: 1 X 0 no Ipatinga, 3ª feira, no Serejão. Festa no céu! Afinal, desde o início de setembro o Jacaré só vinha empatando e perdendo. E o pior: em casa e fora dela. O próximo adversário, sábado, é o Vila Nova (GO), no Serra Dourada. Se vencer, pode fugir da zona de rebaixamento. Se perder, a zona será total. **/// O ESTÁDIO** de Cave será palco neste final de semana de jogos das semifinais e finais do Campeonato Brasiliense de Futebol da Série B. Como são jogos de pouco público, em atenção a pedido do presidente Paulo Araújo, da FBF, o Corpo de Bombeiros deverá liberar parcialmente o estádio, que se encontra interditado. **/// JÁ** o

estádio JK, que estava programado para sediar uma das duas partidas deste final de semana, também está interditado pelo Corpo de Bombeiros. **/// SEGUNDO** o jornalista Claudio Humberto (ele é prova de que ainda existem jornalistas sérios e independentes), o ministro Franklin Martins, da Propaganda, estaria à beira de um ataque de nervos. E explica: se Dilma perder, perde o cargo; e se ela vencer, também. Consta que ela não pretende mantê-lo. Ou seja: se ficar, o bicho come, se correr, o bicho pega. E também come. **/// EX-JORNALISTA** da Globo, Franklin Martins agora é a favor da política de mordação na imprensa. Meu Deus!

## ■ CENSO 2010

# Duas mil residências no Guará não responderam questionário

**R**estando uma semana para a conclusão do levantamento da população brasileira, das 47 mil residências do Guará mais de 2 mil ainda não responderam ao questionário do IBGE. O órgão montou uma operação para tentar localizar pelo menos uma parte desses moradores. A meta é conseguir reduzir essa quantidade pela metade, porque o restante estaria dentro do percentual aceitável de perda que o IBGE estipulou para o Censo 2010.



Recenseadores estão encontrando dificuldades para encontrar vários moradores

A operação envolve os supervisores de área, que, de posse dos relatórios dos visitadores, retornam às residências que não responderam aos questionários. Tentam também conscientizar esses moradores a entrarem em contato com o órgão, através de telefone e internet, e negociarem horário e local para que o questionário seja aplicado.

Os técnicos do IBGE, em reunião com lideranças comunitárias no auditório da Administração do Guará, solicitaram ajuda na divulgação desse esforço.

Segundo os técnicos, os principais motivos para o recenseador não conseguir aplicar o questionário são a desconfiança do morador, por causa da falta de segurança, a quantidade de residências fechadas e até a negligência do próprio responsável pelo levantamento, que, em alguns casos, prefere não voltar para encontrar o morador.

Se você ainda não foi recenseado, solicite a visita do pesquisador. Ligue 3224-8395 ou entre no site [www.ibge.gov.br/censo2010](http://www.ibge.gov.br/censo2010).

## Administração do Guará prioriza limpeza das áreas afetadas pelas chuvas

A chuva ainda não chegou com força no Distrito Federal, depois da seca que durou mais de quatro meses. Mas tempestades curtas foram o suficiente para causar alguns danos às vias do Guará. Em razão disso, a Administração Regional entrou em ação para reparar as áreas danificadas pela derrubada das árvores, devido às fortes rajadas de vento. Os locais mais afetados, entre as QEs 02, 08 e 14 do Guará I, e chácara 6 da Colônia Agrícola Águas Claras.

As primeiras providências foram tomadas em parceria com o Corpo de Bombeiros, CEB, Defesa Civil e o De-

partamento de Parques e Jardins da Novacap. Foram feitas ações de limpeza e retirada das árvores que apresentavam riscos aos moradores.

O administrador Joel Alves alerta a comunidade para os cuidados que devem ser tomados para evitar acidentes no trânsito e com a queda de árvores. Caso a comunidade tenha alguma denúncia a fazer sobre queda de árvores ou danos causados pelas chuvas entrar em contato com o Corpo de Bombeiros pelo telefone 3901-5964, ou contatar a Defesa Civil pelo telefone 3901-5819. Ambos estarão prontos para atender as demandas.



O LABORATÓRIO  
SABIN DO GUARÁ II ESTÁ  
COM UM NOVO ENDEREÇO:  
QE 40, CONJUNTO H, LOTE 07.  
(AO LADO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL)

[www.sabinonline.com.br](http://www.sabinonline.com.br)  
[twitter.com/LabSabin](https://twitter.com/LabSabin)

**Atendimento, qualidade e, claro, muita  
proteção para você e sua família.**

O Sabin, o maior laboratório do Centro-Oeste, está com um novo endereço no Guará II. Venha conhecer uma unidade moderna, confortável, com atendimento humanizado e profissionais altamente qualificados. Além disso, nossa unidade conta também com o Sabinvacinas, onde você encontra proteção em qualquer época do ano e um atendimento pronto para orientá-lo e esclarecer todas as suas dúvidas.

Faça uma visita e comprove.

Central de Atendimento: **61 3329 8000**

  
**sabinvacinas**  
Clínica de Imunização

  
**sabin**  
laboratório clínico



# Exemplo para o DF

*Horta Comunitária é uma das poucas que deu certo no DF*

**A**xperiência, idealizada no início do Governo Ardua, seria para ser estendida a todo o Distrito Federal. A ideia é que a maioria das regiões administrativas, principalmente as mais carentes, tivessem sua horta comunitária, implantada pelo governo, mas com a participação da comunidade. Porém, das que foram implantadas, a do Guará é a que se aproximou da ideia inicial. Ao completar um ano de implantação, a Horta Comunitária do Guará atende a dois dos seus objetivos: incentivar a cultura de hortaliças caseiras e ajudar a enriquecer a mesa de entidades beneficentes.

Como escola de horticultura, a horta implantada na OE 38 tem oferecido cursos e aulas práticas aos moradores, alunos da rede pública e de instituições da cidade. E até já teve uma filha: uma horta semelhante, aproveitando os mesmos ensinamentos, foi implantada no Cento Educa-

cional 5. Além de aprender a cultivar a horta, os alunos aprendem o poder nutricional e terapêutico das hortaliças. A horta funciona também como terapia para os alunos da unidade da Apae do Guará, que todas as quartas-feiras passam a manhã na horta da OE 38 aprendendo a cultivar.

## Tudo sobre hortaliças

Nos cursos, os participantes esclarecem dúvidas aprendem a preparar os canteiros para o plantio. Ministrados pela Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural (Emater), em parceria com a Administração do Guará, que administra o local, os cursos oferecem ainda palestras de alimentação saudável, cursos de cultivo de plantas medicinais, noções de aproveitamento integral do alimento, produção de sucos alternativos, higiene na manipulação da comida e confecção de pães e panetões com ingredientes naturais.



**Moradores aprendem as técnicas da horticultura. Projeto está sendo estendendo também para as escolas públicas**

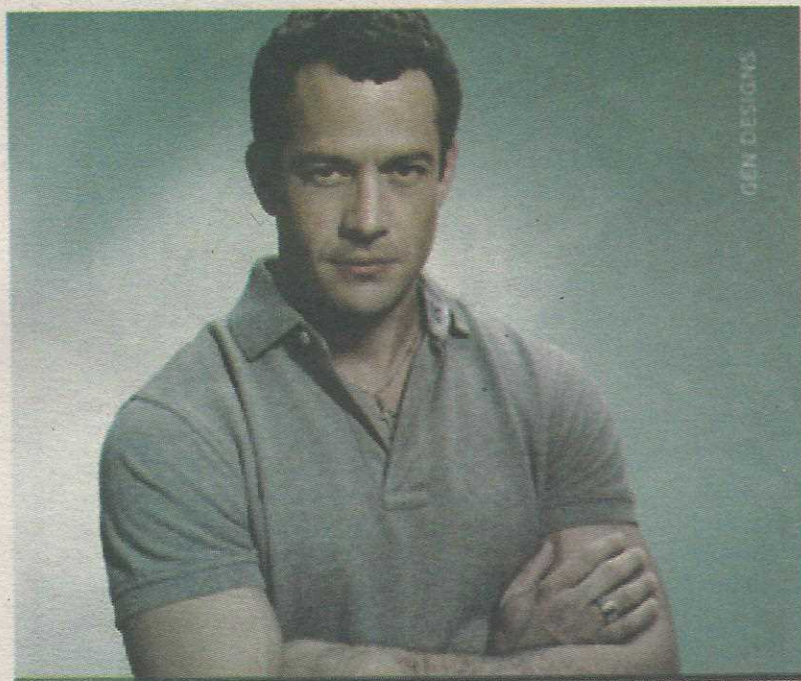
O coordenador da Emater encarregado dos cursos no Guará, Roberto Benfica, ressalta a importância do projeto para a comunidade, principalmente para os alunos das escolas públicas. "A Emater tem projetos como esse em mais de 130 escolas do DF e nosso objetivo aqui no

Guará é fazer a integração familiar. Vários projetos podem ser desenvolvidos através da Horta Comunitária, basta que a comunidade se interesse" explica o coordenador.

O administrador do Guará, Joel Alves, informa que serão criadas mais hortas comunitá-

rias na cidade. "Inicialmente iremos implantar uma no Guará I e outra na quadra Lúcio Costa",

A Horta Comunitária do Guará funciona de segunda a sexta das 8h às 18h, na OE 38, e pode ser visitada por qualquer interessado. Os cursos são gratuitos.



**Seja uma Consultora Rommanel e realize os seus sonhos!**

Com mais de 2500 modelos, a Rommanel oferece joias folheadas à Ouro 18k, Rhodium, joias em Prata 925 e Aço.

Para comprar ou revender:

Taguetingua - 3297 9000  
Guará - 3383 1999

**Rommanel**  
www.rommanel.com.br

## Guará I vai ganhar dois PECs

*Administração inicia a instalação do primeiro na QI 7*

Depois do sucesso dos dois pontos de encontro instalados na orla do Guará II, a comunidade do Guará I também terá os seus. A Administração Regional iniciou nesta quarta-feira a colocação do equipamento na QI 7 (em frente ao conjunto U).

Os PECs são aparelhos de ginástica instalados ao ar livre desenvolvidos por especialistas em ortopedia e que tem promovido o convívio social e auxiliado na saúde, principalmente dos idosos. No local serão instalados dez tipos de aparelhos que promovem o bom funcionamento dos músculos.

O ponto de encontro comunitário será acompanhado de um parque infantil para o lazer das crianças. "Este era um pedido antigo da comunidade local que solicitava um espaço para exercícios e diversão e que agora está sendo realizado. Mesmo com a chegada do fim do governo nós não paramos



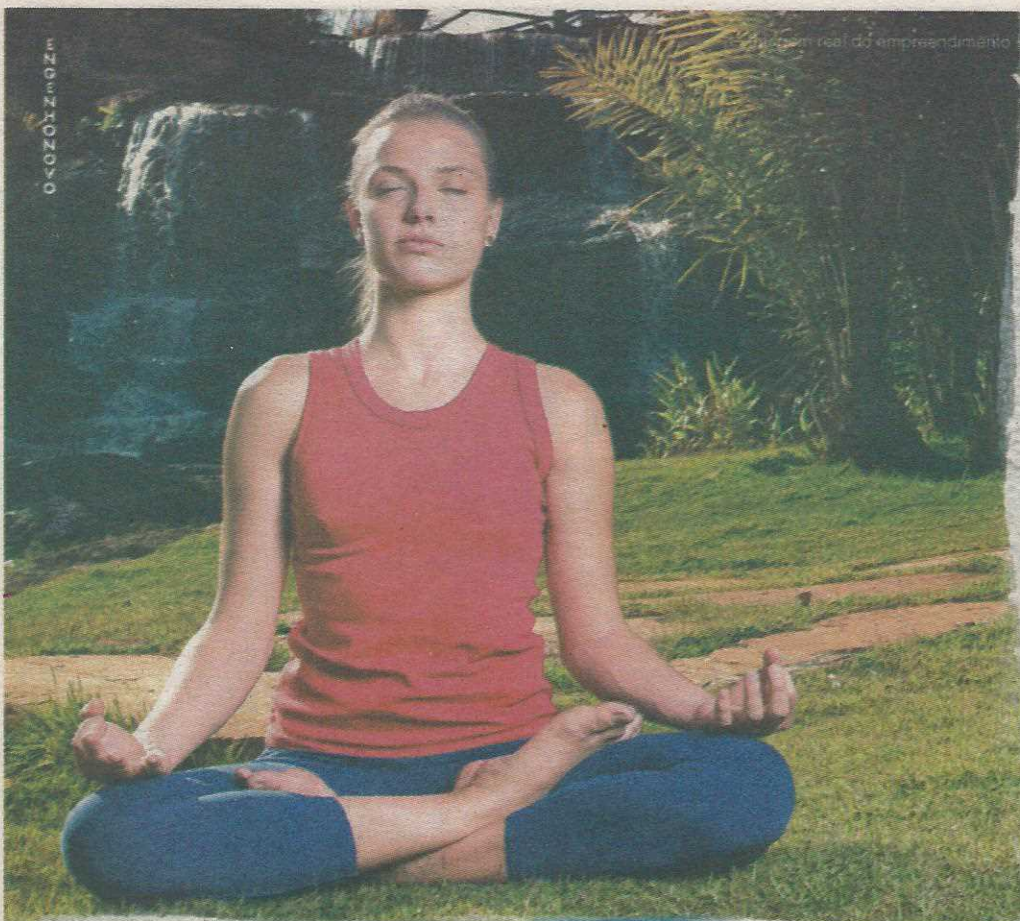
**Equipamentos caíram no gosto dos moradores**

de trabalhar em favor da cidade", informa o administrador Joel Alves.

Assim que for concluído o da QI 7, a Administração iniciará a instalação do segundo PEC, lo-

calizado na OE 2 (em frente ao comércio local). E estão previstos mais quatro pontos para o Guará, garantidos através de emendas parlamentares aprovadas pela Câmara Legislativa.





# Venha para o lançamento da sua nova vida.

Evento de lançamento do Acquavilla Reserva dia 23 de outubro, no local.



**ACQUAVILLA**  
RESERVA

Terrenos de 600m<sup>2</sup> a 30 minutos do centro de Brasília

Está nascendo um residencial como você sempre sonhou. Acquavilla Reserva, um paraíso que reúne conforto, segurança 24 horas, serviços e tecnologia. Viva cercado pela natureza, em um empreendimento com a qualidade CAENGE, pertinho do centro de Brasília.

Integre sua residência a um complexo moderno:

- Moderno sistema de segurança;
- Clube privativo com toda infraestrutura de lazer;
- Serviços pay-per-use;
- Lojas de conveniência;
- Praças;
- Trilhas.

[www.acquavillareserva.com.br](http://www.acquavillareserva.com.br)



O loteamento denominado Acquavilla Reserva encontra-se registrado sob o R-2 na matrícula nº 181.150 do Cartório de Registro de Imóveis e Tabelionato 1º de Notas da Comarca de Luziânia, Estado de Goiás, em 1º de outubro de 2010. Os projetos arquitetônicos dos equipamentos de lazer e portaria serão aprovados nos órgãos competentes, podendo sofrer alterações sem aviso prévio.

Gestão Comercial de Vendas:

Planejamento e Construção:

 **BrasilBrokers**  
**3799-7323**





# Festival do Siena na Bali

Entrada de  
**R\$2.900**  
só para o natal  
e 60 parcelas de  
**R\$698,00.**

Novo Siena EL  
com direção  
hidráulica



Corra para a Bali.  
SIA trecho 3 (61) 3362-6230  
Cidade do Automóvel (61) 3363-9099

Novo Siena EL 1.0 2010/2011 por apenas R\$ 31.500,00 a vista ou entrada de R\$ 2.900,00 para o dia 27/12/2010 + 60 parcelas de R\$ 698,00 mensais. Valor total financiado R\$ 44.780,00. Taxa de 1,39% a.m. Taxa de Cadastro, Gravame e Registro NÃO inclusa. Modalidade de Financiamento LEASING. Fotos ilustrativas. Cadastro Sujeito a Aprovação de crédito. Promoção válida até 30/10/2010.



# BALI



# Nossa Cultura



Didi  
Cordeiro

## DESTAQUE CULTURAL DO GUARÁ

### ARTISTAS PLÁSTICOS DO GUARÁ PARTICIPAM DE EXPOSIÇÃO

**D**IONES BARROS, artista plástico, piauiense, ministra aulas de pintura em telas na Casa da Cultura, todas as quintas-feiras no horário de 09h às 17h e nos demais dias da semana, elabora várias pinturas, em óleo sobre tela, retratos, auto-retratos, grafite e espantados, com admirável talento, principalmente nos seguintes gêneros/estilos:

**Abstracionismo:** é um movimento que surgiu a partir das experiências das vanguardas europeias, que recusam a herança renascentista das academias de arte. As obras abandonam o compromisso de representar a realidade aparente e não reproduzem figuras nem retratam temas e o que importa são as formas e cores da composição. Há dois tipos de abstração: **informal**, que busca o lirismo privilegiando as formas livres e a **geométrica**, que segue uma técnica mais rigorosa e não tem a intenção de expressar sentimentos ou ideias. No Brasil, a abstração surge com maior ênfase em meados dos anos 50. Seguidores: Iberê Camargo, Antônio Bandeira, Cícero Dias, Manabu Mabe, Tomie Ohtake, entre outros.

**Cubismo:** Rompe com a perspectiva adotada pela arte ocidental desde o Renascimento. De todos os movimentos deste século, é o que tem influência mais ampla. Ao pintar, os artistas achatam os objetos, e com isso eliminam a ilusão de tridimensionalidade mostrando, porém, várias faces da figura ao mesmo tempo. Retratam formas geométricas, como cubos e cilindros, que fazem parte da estrutura de figuras humanas e de outros objetos. As cores em geral se limitam a preto, cinza, marrom e ocre. Surgiu em Paris em 1907 com a tela *Les Femmes d'Alger (O Versão O)*, de Pablo Picasso. Pintar como os cubistas é considerado apenas um exercício técnico. Tarsila do Amaral, Anita Malfatti e Di Cavalcanti são os brasileiros que mais se adequaram ao cubismo.

**Impressionismo** - Através da luz e da cor os artistas do impressionismo buscavam atingir a realidade. As obras são feitas ao ar livre para aproveitar a luz natural. Obras mais conhecidas: *Impressão, Nascer do Sol*, de Claude Monet, *A Aula de Dança*, de Edgar Degas; e *O Almoço dos Remadores*, de Auguste Renoir. No período **Pós-impressionismo**, os artistas buscam a realidade e imitam a natureza, utilizando recursos de luz e cor. O romantismo é muito utilizado e as cores mais intensas são exploradas por Vincent Van Gogh com pinceladas fortes e explosivas, como em *Noite Estrelada*.

**Surrealismo:** Surgiu na França, nos anos 20, fortemente influenciado pelas teorias psicanalíticas de Sigmund Freud, enfatiza o papel do inconsciente na atividade criativa. Defende que a arte deve libertar-se das exigências da lógica e expressar o inconsciente e os sonhos, livre do controle da razão e de preocupações estéticas ou morais. Rejeita os valores burgueses. O principal

teórico e líder do movimento é o poeta, escritor, crítico e psiquiatra francês André Breton. Humor, sonho e a contralógica são os recursos a ser utilizados para libertar o homem da existência utilitária. Salvador Dalí e Juan Miró, René Magritte, Max Ernst, e o cineasta espanhol Luis Buñuel são os ícones desse estilo. Há traços surrealistas em algumas obras de Tarsila do Amaral, como na tela *"Abaporu"* e Ismael Nery, cuja tela *"Nu"* mostra uma mulher branca de um lado e negra do outro da cabeça.

#### ARTES PLÁSTICAS

As **artes plásticas** ou **belas-artes** são as formações expressivas realizadas com técnicas de produção que manipulam materiais para construir formas e imagens que revelem uma concepção estética e poética em um dado momento histórico e seu surgimento está diretamente relacionado com a evolução da espécie humana. As artes plásticas

surgiram na pré-história e existem diversos exemplos da pintura rupestre em cavernas habitadas por humanos. Há sempre uma necessidade de expressão artística utilizando novos meios onde encontramos o uso de novos meios para a criação, invenção e apreciação estética. A **pintura** refere-se genericamente à técnica de aplicar pigmento em forma líquida a uma superfície, a fim de colorir, atribuindo-lhe matizes, tons e texturas. A pintura a óleo é considerada como um dos suportes artísticos mais importantes; muitas das obras de arte mais importantes do mundo, tais como a *MONA LISA*, são

pinturas a óleo. Diferencia-se do desenho pelo uso dos pigmentos líquidos e do uso constante da cor, enquanto aquele apropria-se principalmente de materiais secos (Wikipédia).

#### EXPOSIÇÃO NO PONTAL DO LAGO SUL

Quando DIONES BARROS empunha os pincéis para dar cor e vida a uma tela, Rafael Souza, o Gerente de Cultura do Guará, já fez os esboços primários com seus traços bem direcionados, mostrando ao pintor os caminhos que os pincéis devem trilhar. Essas bases são necessárias para que se vislumbre as ideias do artista primeiro, cabendo ao Diones conduzir a arte com a destreza que Deus lhe deu para arrematar bem as figuras, fazendo-as nascer por sobre a tela. O elemento fundamental da pintura é a cor. A relação formal entre as massas coloridas presentes em uma obra constitui sua estrutura fundamental, guiando o olhar do espectador e propondo-lhe sensações de calor, frio, profundidade, sombra, entre outros. A cor é considerada por muitos como a base da imagem. Nos dias 13 e 14 de novembro próximo, Rafael e Diones irão participar da exposição de Artes Plásticas no Pontão do Lago Sul, no evento "BSB MIX", que promove apresentações de vários segmentos artísticos do Distrito Federal. Estão todos convidados!

Contatos: (61) 8169-0563



DIONES BARROS

fonte: internet

Visite o site: [www.adilsoncordeirodidi.com.br](http://www.adilsoncordeirodidi.com.br)

# Quer vender bem o seu imóvel?



## Nós vendemos pra você com mais rapidez, segurança, e pelo melhor preço!!!

Corretagem de venda não é apenas conseguir o comprador para seu imóvel. É cuidar de toda a documentação, garantir a segurança do negócio para ambas as partes, proporcionando tranquilidade a todos. Nós garantimos essa seriedade no atendimento!!!



CRECI - 14399

**BRASIL**  
IMÓVEIS

(61) 3304-2172 / 8439-4108

[www.brasilimoveisdf.com.br](http://www.brasilimoveisdf.com.br)

Rua 1 lote 17 - Pólo de Modas (Guará II)

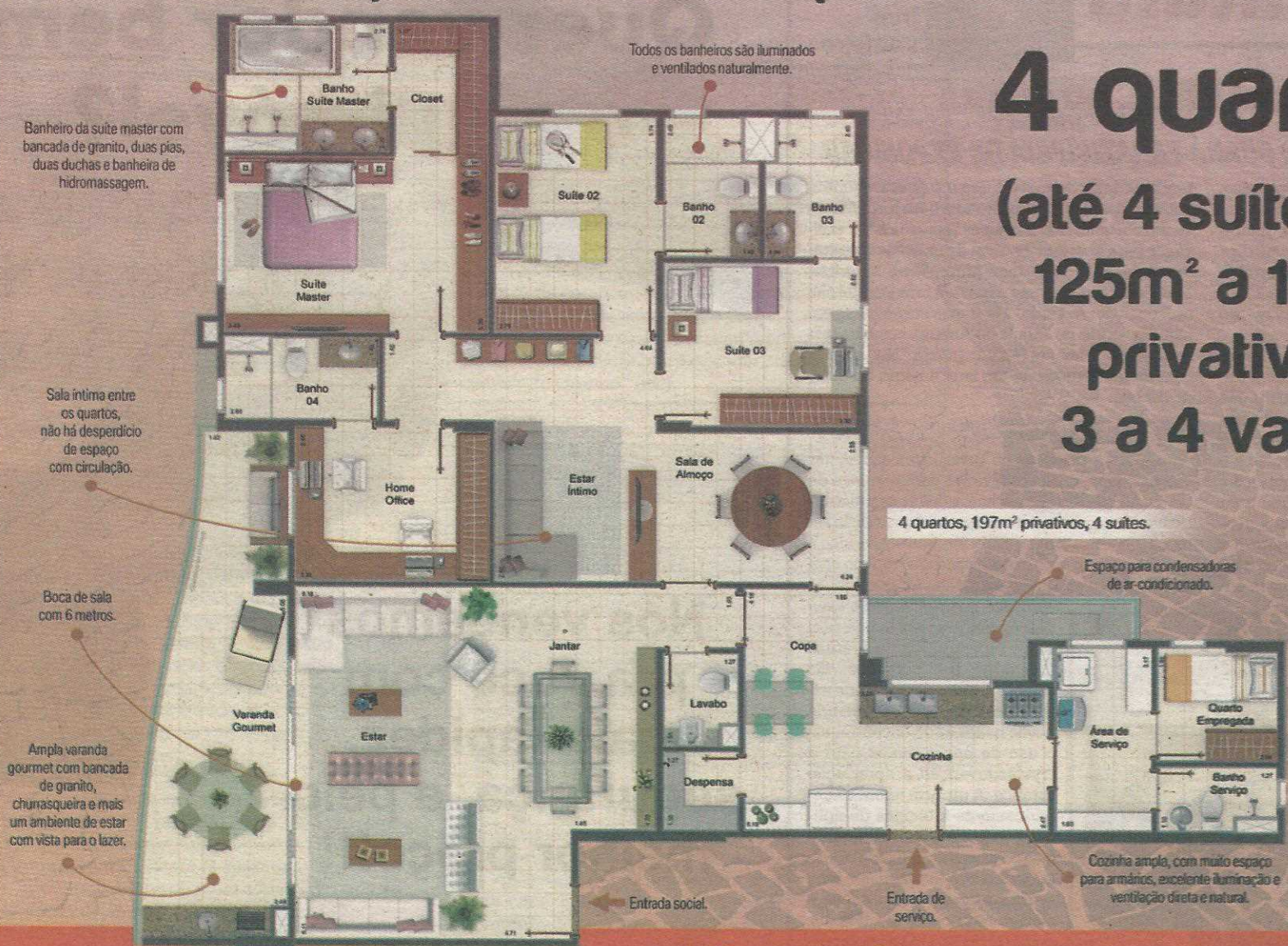


# A verdadeira evolução das superquadras traz o melhor apartamento de 4 quartos de Brasília.

twob

## 4 quartos (até 4 suítes), de 125m<sup>2</sup> a 197m<sup>2</sup> privativos, 3 a 4 vagas.

**COMPARE E  
COMPROVE.  
O MELHOR  
CUSTO-BENEFÍCIO  
POR M<sup>2</sup>  
DE BRASÍLIA.**



### VISITE OS DECORADOS.

**68%  
VENDIDO.  
OBRAS EM  
RITMO  
ACELERADO**



Foto da obra em 13/10/10.

- Totalmente cercada.
- Vias de entrada e saída de veículos com portão duplo e recinto de segurança (clausura).
- 2 apartamentos por andar.\*
  - Apartamentos de canto e vazados.
  - Apartamentos voltados para o nascente.
- Projetos inteligentes, sem desperdício de espaço.
- 7 ambientes de piscina, inclusive coberta e aquecida com raia de 25 metros e piscina com água salgada.
- Quadras de vôlei de praia, squash, futebol e basquete.
- Pista de skate, espaço zen, fitness, playground.



**Stand de vendas  
no local:  
(61) 3567-1441**

**FINANCIAMENTO  
EM ATÉ 72 MESES.**

Incorporação e construção:  
**JCGontijo**  
ENGENHARIA S.A.  
Excelência em acabamento

VENDAS:  
**JCGontijo**  
CORRETORES IMÓVEIS  
**LOPES ROYAL**  
3345-9000 3424-7777

\*Apenas os apartamentos de 4 quartos (B,C,D,E,F e G), consulte o corretor no stand de vendas. Financiamento sujeito à aprovação do crédito. Os móveis, objetos, materiais de acabamento e itens não constantes do projeto aprovado e do memorial de incorporação registrado em cartório são meramente ilustrativos e não serão entregues com o imóvel. Por se tratar de material impresso, as imagens deste anúncio podem não retratar fielmente as cores, brilhos e reflexos naturais dos materiais presentes no projeto. Memorial de incorporação registrado sob o nº R.2 da matrícula 57.634 - 10/2009, do 4º Ofício de Registro de Imóveis do Distrito Federal.