

# JORNAL DO GUARÁ

jornaldoguara.com

ANO  
**29**  
Edição 559

Semana de 10 a 16 de dezembro de 2011

Distribuição gratuita

## QUEM SÃO OS GUARAENSES

### Pesquisa da Codeplan revela, em números, como vive a população do Guará.

De acordo com a Pesquisa Distrital Por Amostra de Domicílios, o Guará possui mais de 38 mil casas. As mulheres são maioria e porcentagem de idosos é bem superior ao restante do Distrito Federal. Os dados também mostram que a população da Região Administrativa cresceu menos comparada às outras em 10 anos.

De 2004 para 2011, o número de habitantes do Guará cresceu apenas 1,5%. O DF cresceu 2,3% (Páginas 7, 8 e 9).



### SEGURANÇA

#### Família reage e acaba com sequestro relâmpago

Cinco pessoas de uma mesma família ficaram quase duas horas reféns de um sequestrador, que as abordaram na chegada em casa, no Polo de Moda, logo depois da meia noite. No banco de trás, dois adolescentes aproveitaram um descuido do sequestrador e tentaram imobilizá-lo, quando a mãe puxou o freio de mão do veículo. Com a batida num poste, a polícia chegou e prendeu o sequestrador.

Noutra ocorrência, um homem casado se envolveu num caso homossexual e foi vítima de chantagem (Página 6).

### ESPORTE

#### Dominó terá seu primeiro campeonato nacional no DF

Fundada por guaraenses, a Confederação Brasileira de Dominó organiza o primeiro campeonato nacional da categoria, em fevereiro, no Distrito Federal, que vai servir de seletiva para a escolha da delegação brasileira para o próximo campeonato mundial de 2012.

Judoca guaraense fica em terceiro em Sulamericano, na Argentina (Página 11).

### LAZER

#### CasaPark reabre praça de cinemas

Fechada desde o início do ano, foi reaberta nesta semana a praça de cinema do shopping CasaPark, na Região Administrativa.

Com o nome de Espaço Itaú, o conjunto de salas é dotado da mais moderna tecnologia de áudio e imagem.

Capacidade das salas foi reduzida para aumentar o conforto dos cinéfilos. (Página 14).



# Poucas & Boas



ALCIR DE SOUZA

## Americanas sai do ParkShopping

Depois de comprar uma briga judicial com a empresa dona do shopping, a filial das Lojas Americanas está saindo do ParkShopping.

A Americanas faz parte do primeiro grupo de lojas do ParkShopping e era considerada uma das quatro âncoras do empreendimento, junto com a Sandiz, a Mesbla e a Riachuelo, há 26 anos. Das quatro, agora só resta a Riachuelo.

## Casa enorme...

Afinal, quando termina a "arrumação da casa" e começam os investimentos?

## Pirataria na QE 7

- Aumentou nos últimos dias o movimento do comércio pirata na QE 7, por conta das compras natalinas.
- Como o Procon está anunciando operações de combate à pirataria em todo o DF, principalmente em Taguatinga e Ceilândia, seria bom dar uma passada pelo Guará também.
- Vai levar muita coisa...

## Será que volta?

Embora ele negue, há um boato forte no meio político, que o deputado guaraense Alírio Neto não volta ao governo, depois da licença de 30 dias que pediu da Secretaria de Justiça e Cidadania. Alírio, segundo os boatos, tem interesse em retornar à Câmara Legislativa para candidatar-se à presidência da casa, cargo que já ocupou em 2007/2008. Mesmo que deixe o governo, Alírio continuaria com o controle da Sejus, que seria comandada pelo seu adjunto Jeferson Ribeiro.

## E o processo da Feira do Guará?

Está terminando o ano e a Polícia Civil ainda não concluiu o processo sobre a venda de bancas na expansão da Feira do Guará. No início do ano passado (portanto, há quase dois anos), foi preso o então gerente de Serviços Públicos da Administração do Guará, Jânio Carlos Américo, acusado de participar de um grupo que vendia ilegalmente bancas. Na época, a polícia informou que os outros supostos envolvidos seriam o presidente da Associação dos Feirantes do Guará, Kléber Nunes, e o presidente do Sindicato dos Trailers, Benedito da Silva.

Estranho o silêncio sobre o assunto. Mas o **Jornal do Guará** vai verificar o que está havendo.

## Cuidados com a segurança

Esta é a época preferida dos ladrões de residências. Se vai viajar, tome os cuidados recomendados pela polícia. Basta conferir na Internet.



## Carcasas retiradas

Foi um grande alívio para os empresários da QE 40, Setor de Oficinas e Polo de Moda a retirada de 31 carcasas de veículos, numa operação realizada na semana passada pelo Detran e Administração do Guará.

Outras carcasas abandonadas também foram retiradas de outras quadras da cidade.

## Emendas para o Guará

Se depender do Orçamento do DF para 2012, a cidade terá investimentos de mais R\$ 3 milhões no próximo ano, somente em emendas dos deputados distritais.

## Regularização de Vicente Pires

Está cada vez mais próxima a regularização de Vicente Pires. Nesta quarta-feira, 8 de dezembro, foi registrada em cartório a gleba da área.

Agora falta definir a forma da comercialização. O Ministério Público do DF exige que seja feita pela avaliação do mercado, enquanto moradores e GDF negociam um meio termo.

Atualmente, um lote de 800 metros em Vicente Pires, dependendo da localização, custa em média R\$ 250 mil.

[alcir@jornaldoguara.com.br](mailto:alcir@jornaldoguara.com.br)

## JORNAL DO GUARÁ

**Editor:** Alcir Alves de Souza  
 Jornalista Profissional, reg. 766/80/DRT/DF  
**Repórter:** Alessandra Gabriel  
**End:** EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114  
 71065.023 - Guará II  
**Fone:** 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614  
[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)

## CIRCULAÇÃO

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

## palavra franca

### QE 46 agradece

Gostaria de agradecer a Administração do Guará e ao SLU pela investida na limpeza da QE 46. Há muito, eu e os moradores vínhamos cobrando essa limpeza. Fiz ofício ao SLU, mandei e-mail, telefonei e, depois de muitas tentativas, recebi atenção, tanto da administração, quanto do SLU e da empresa Delta Engenharia.

Técnicos do SLU e representantes da Delta estiveram reunidos comigo em minha casa e atenderam ao nosso pedido. Um deles era a coleta do lixo com aquele caminhão que promove uma verdadeira serenata do terror madrugada adentro. Outro era a imundície em que se encontrava a nossa quadra. As árvores do canteiro central estavam mal cuidadas. Agora foram podadas e estão bem melhores.

No primeiro momento, a Delta se negou a mudar o horário. Mas frisei que alguns moradores sofrem de problemas sérios de saúde e que não podem ser incomodados na sua noite de sono, pois estão resguardados pela lei do silêncio que é 4.092. Por enquanto o problema está resolvido. Espero que continue assim: atenção na limpeza e respeito aos moradores, os quais pagam seus impostos e esperam melhor qualidade de vida.

Agora, esperamos que as lixeiras para a quadra de esporte e para a Praça da QE 46, cheguem logo.

**Célia Caixeta**

Líder comunitária da QE 46

## E o Parque do Guará?

Se o Governo Agnelo não consegue sequer nomear um administrador para o Parque do Guará em um ano, o que esperamos que ele faça pela implantação do Parque?

Nesse ritmo, nada. Aliás, nada para quase tudo.

**Paulo Roberto Nery**

[jornaldoguara@terra.com.br](mailto:jornaldoguara@terra.com.br)



Administração:  
**Multiplan**

# Natal Mágico

**Dia 11, aberto das 10h às 22h.**  
De 12 a 16, aberto das 10h às 24h.  
De 17 a 23, aberto das 9h às 24h.  
Dia 24, aberto das 9h às 17h.

R\$ **400,00** =  
em compras

Um **Chocottone**  
em lata exclusiva  
e um cupom para concorrer  
a um **BMW X5**.

De 14 de novembro a 29 de dezembro.  
Consulte os regulamentos no [www.parkshopping.com.br](http://www.parkshopping.com.br)

**ParkShopping**

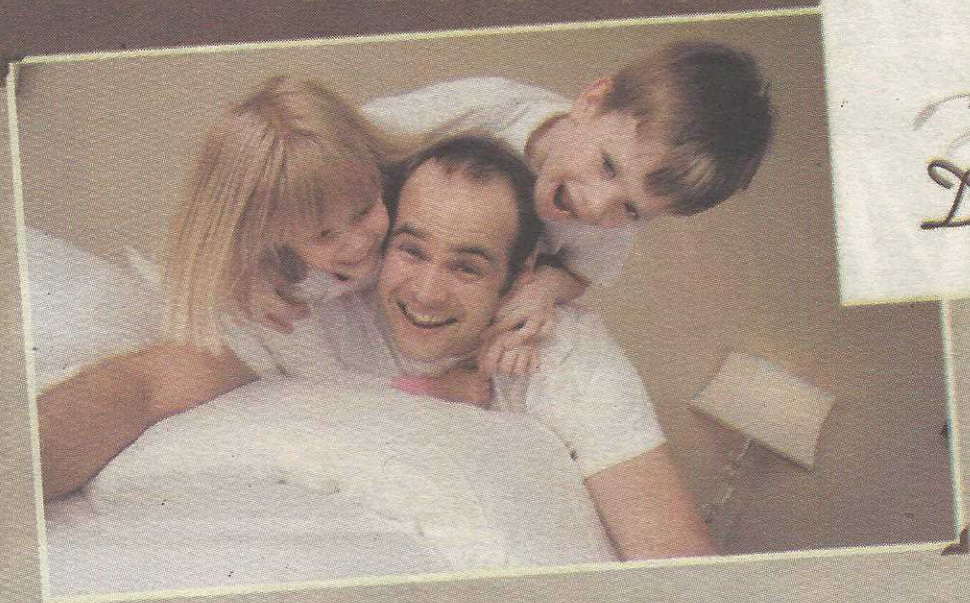
Completo pra você

Consulte os regulamentos e as lojas participantes nos balcões de trocas e no site [www.parkshopping.com.br](http://www.parkshopping.com.br). Promoção Comprou-Ganhou participação válida até o dia 29/12/2011, ou enquanto durar o estoque de 80.000 latas de Chocottone. Limite de 3 latas por CPF. Promoção Autorizada C.A. Caixa nº 6-0989/2011, válida até às 22h do dia 29/12/2011. Sorteio: 30/12/2011. Imagens meramente ilustrativas.



# Dá gosto viver no Guará

Guara II



*Dolce Vitta*  
RESIDENCIAL

*Os melhores 2 e 3 quartos  
no coração do Guará*

Marque uma visita!

- Guarita; • Condomínio fechado; • Circuito interno de TV 24h
- Fachada mista em cerâmica e grafiato • Lojas na entrada do prédio
- A apenas 700 metros da nova estação do metrô



Construção e Incorporação:

**SOLTEC**  
ENGENHARIA LTDA

**SILCO**  
ENGENHARIA  
DE 1978

Incorporação:

**MILÊNIO**

**BCI**

CJ1704  
**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

4x  
**TOP**  
MUND  
2011

2x  
**TOP**  
MUND  
2011

Desde  
**1978**

GUARÁ - 3031-2224

ÁGUAS CLARAS - 3031-2200

[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)





## Administração em Ação atende quadra Lúcio Costa

**C**erca de mil pessoas participaram do projeto Administração em Ação, realizado neste sábado, dia 3 de dezembro, na OE 02 do Lúcio Costa. As tendas da Administração foram armadas entre as quadras esportivas e a creche Tia Joana, que também estava em festa.

A Ouvidoria não parou de receber sugestões de obras para o Lúcio Costa desde as 10h até as 14h do sábado. O conjunto musical e os palhaços do grupo Pé de Cerrado tomaram conta de adultos e crianças com muitas brincadeiras, palhaçadas e rodas de ciranda.

Durante o evento, foi lançado o projeto Natal Solidário, da Secretaria de Justiça, Direitos Humanos e Cidadania, que está recolhendo brinquedos em caixas de coleta espalha-

das em supermercados e na Feira do Guará para serem distribuídos às crianças carentes.

Na creche Tia Joana, que atende a crianças de 1 a 3 anos de idade, teve uma festa de formatura de 25 alunos. Com a presença dos pais e do administrador do Guará, Carlos Nogueira, a diretora da creche Agueda Cenci entregou os diplominhas e cortou o bolo. Uma comitiva do Bumba-meu-boi, do circo Pé de Cerrado, foi buscar a criançada para brincar na praça.

Esta foi a última apresentação do projeto Administração em Ação deste ano. Todos os pedidos e sugestões de obras foram anotados e serão atendidos até o final de janeiro. Os que dependem de outros órgãos do GDF serão encaminhados por meio de ofício.



EM FRENTE À QE 42, AO LADO DO POSTO BR - GUARÁ II

# Procon faz blitz nos shoppings do DF

## Fiscalização vai conferir transparência das ofertas

**Q**uem comprar nos shoppings neste final de ano, principalmente se for a prazo, terá a proteção mais próxima do Procon-DF. O órgão vai promover uma verdadeira blitz em todas as lojas dos shoppings do Distrito Federal entre os 5 e 16 de dezembro, com objetivo de garantir que a Lei nº 10.962 e o Decreto nº 5.903, que dispõem, respectivamente, sobre as ofertas e as formas de afixação de preços de produtos e serviços para o consumidor e sobre o direito básico do consumidor de obter informações adequadas e claras sobre produtos e serviços, sejam cumpridos pelos comerciantes durante o período natalino.

De acordo com o diretor geral do Procon DF, o guaraense Oswaldo Morais, a fiscalização vai exigir a fixação legível dos preços à vista e a prazo, taxas de juros ao mês e ao ano, se as notas fiscais ou cupons fiscais contêm endereço e fone do Procon e se as lojas dispõem de exemplar do Código de Defesa do Consumidor.

### Compras na Internet

**E**nquanto promove a operação shopping, o Procon está preocupado também com as compras na Internet, uma das principais reclamações que o órgão recebe. "A medida que aumenta o movimento nos sites de compras, aumentam os calotes aos compradores", afirma Oswaldo.

Ele recomenda que as compras na Internet devem ser precedidas de uma pesquisa sobre a idoneidade do site em consulta do CNPJ na Receita Federal. "É importante imprimir também todos os passos e documentos da compra, para servir como comprovante e documento se for necessária a reclamação", diz ele.

O diretor do Procon DF lem-

bra que nas compras através de sites e a domicílio o consumidor tem até 7 dias para desistir da compra, independente do motivo. "Na maioria dos casos, o comprador não sabe desse direito e deixa de reclamar. A lei permite a desistência porque o comprador não teve a oportunidade de manusear o produto anunciado", explica.



O guaraense Oswaldo Morais está preocupado também com a quantidade de reclamações por compras na Internet

## Etapa final da Conferência das Cidades será neste final de semana

A Secretaria de Habitação, Regularização e Desenvolvimento Urbano (Sedhab) realiza nos dias 09, 10 e 11 de dezembro (de sexta a domingo) a etapa final da Conferência Distrital das Cidades - Extraordinária. O encontro será realizado no auditório da Confederação Nacional dos Trabalhadores do Comércio (CNTC) das 8h às 18h, à exceção de domingo, quando o evento ocorre das 9h às 12h.

Os delegados eleitos nas conferências locais vão apresentar e votar as propostas referentes à Lei de Uso e Ocupação do Solo (Luos), Plano de Preservação do Conjunto Urbanístico de Brasília (PPCUB), definição das poligonais das cidades, Sistema de Planejamento Territorial e Urbano (Sisplan) e o Plano Distrital de Habitação de Interesse Social (Plandhis).

O objetivo da Conferência é a participação da sociedade, por meio de Sum diálogo franco, nas decisões fundamentais para o desenvolvimento urbano e a qualidade de vida nas cidades do Distrito Federal.

Estão convidados para participar do encontro a população em geral e, em especial, os delegados que participaram das primeiras etapas da conferência.



# Vítima reage e acaba com sequestro relâmpago

**A** coragem e o sangue frio de uma dona de casa acabou com um sequestro relâmpago no Guarará nesta quinta-feira, 8 de dezembro. Duas mulheres, dois adolescentes e uma criança foram abordados por um bandido no Polo de Moda quando chegavam em casa, num Citroen Picasso. O assaltante ficou no banco de trás com os filhos e uma irmã da vítima, enquanto a dona de casa dirigia sob suas ordens.

Na praça do Relógio, em Taguatinga, o assaltante Flávio Henrique de Macedo dos Santos, 21 anos, assu-

miu a direção do carro. Assim que percebeu a aproximação de uma viatura da Polícia Militar, a dona de casa, de 49 anos, puxou o freio de mão fazendo com que o carro rodopiasse e batesse num poste de energia, enquanto gritavam por socorro.

Imediatamente a polícia chegou e prendeu o marginal, que estava armado com um revólver calibre 32.

A família foi abordada no logo depois da meia noite, quando chegava em casa, no Polo de Moda. No caminho até Taguatinga, o assaltante ordenou que motorista abasteces-

se o carro. No posto, ela tentou alertar o frentista sobre o assalto, mas ele não entendeu os sinais que ela fazia.

Ao sair do posto, a dona de casa disse que não tinha condições de continuar dirigindo. No banco de trás, os filhos arquetetaram, através de cochicinhos, um plano para atrapaalhar o assaltante. O momento veio quando avistaram a viatura. Além dos gritos, eles atacaram o motorista pelos braços. Atrapalhado com a ação dos jovens, ele perdeu o controle do veículo e neste momento a dona de casa puxou o freio de mão.

## Não reagir

Mesmo sendo um gesto heróico da família, a polícia recomenda que nunca haja reação desse tipo. Segundo o delegado titular da 4ª DP do Guarará, Jefferson Lisboa, o recomendável é seguir as instruções dos assaltantes, "porque eles geralmente estão dispostos a tudo e a qualquer movimento da vítima podem atirar".

Outra recomendação da polícia é que, ao chegar ou sair de casa, principalmente à noite, o morador observe em vol-



Frente do veículo ficou totalmente destruída

ta se não há alguém suspeito. "Se tiver, não pare o carro, retorne para um lugar seguro e ligue para a polícia", ensina o delegado.

## Presas estelionatária que passava cheque sem fundos no comércio

Uma estelionatária que fazia compras no comércio do Guarará e pagava com cheques sem fundos foi presa em flagrante na semana passada por policiais da 4ª DP.

Depois de receber várias denúncias de vítimas, os policiais localizaram o Fiat NVT 8477/GO e prenderam Camila dos Santos, 30 anos, quando se preparava para dar outro golpe.

Em poder da estelionatária a polícia encontrou 10 pares de sandálias, talão de cheques e R\$ 599 em espécie. O principal alvo dela era o comércio da QE 7.

Na delegacia, a polícia descobriu que Camila responde ainda por uso de documentos falsos, porte ilegal de arma, lesão corporal, desobediência e estava em regime domiciliar.

## Homossexual é vítima de extorsão

Após conhecer Gilmar Tadeu Campos Júnior, 35 anos, em um site de relacionamento, um morador do Guarará, de 34 anos, foi vítima de extorsão do companheiro e denunciou o caso à polícia. Já premeditando a extorsão, o companheiro gravou os encontros sexuais, sem consentimento e conhecimento da vítima, e passou a exigir dinheiro, passagens aéreas e aparelho de TV para não contar o caso à esposa e filhos desse morador, até então um marido acima de qualquer suspeita.

Como a extorsão estava aumentando,

a vítima resolveu denunciar o caso à polícia, que combinou um flagrante entre os dois. Foi combinado um encontro numa grande rede de supermercados para a compra de um aparelho de TV de lcd em troca da devolução do CD com as imagens dos encontros. Quando negociavam a compra, policiais da 4ª DP que estavam acompanhando o encontro prenderam o marginal em flagrante. Ele vai responder pelo crime de extorsão.

Constrangida, a esposa da vítima foi à delegacia acompanhar o inquérito.

## Unificadas ações dos Conselhos Comunitários de Segurança

A Secretaria de Segurança Pública do Distrito Federal (SSP), por meio da Subsecretaria de Programas Comunitários (Suproc), realizou nesta quarta-feira (7 de dezembro), o Seminário para Integração e Unificação das Ações dos Consegs (Conselhos Comunitários de Segurança) do DF. O objetivo do evento é fortalecer a integração entre os membros efetivos da segurança pública e os diretores dos conselhos regionais, qualificando a atuação dos membros.

A partir da qualificação, os componentes dos Consegs poderão discutir e sugerir propostas para a atualização do decreto que dispõe sobre a denominação, finalidade, estrutura, composição, atribuições dos componentes, funcionamento e for-

ma de atuação dos Conselhos Comunitários de Segurança do Distrito Federal e sobre a criação de novos Conselhos e dos Núcleos Comunitários de Segurança.

Para o vice-presidente do Conseg do Guarará, José Soares Gurgel, os conselhos de segurança são um pacto entre sociedade e governo. Há dois anos, Gurgel acompanha o trabalho do grupo, mas somente nesta gestão interessou-se de fato pelo assunto. "Promovemos aqui uma aproximação entre polícia e comunidade, principalmente no combate às drogas e aos excessos do consumo de álcool", destacou, lembrando que a ideia dos conselhos é realizar a integração entre as forças de segurança e a comunidade, que serve de fonte para a resolução de crimes.



# Quem são e como vivem OS GUARAENSES



**Pesquisa da Codeplan revela o perfil do morador da cidade. População é menor que a do Censo 2010**

**A**os 42 anos, a cidade do Guará já tem uma população de nativos, ou seja, a metade de seus moradores nasceu na cidade ou no Distrito Federal. Este é um dos dados curiosos da Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílios (PDAD), divulgada no final de novembro pelo Companhia de Desenvolvimento do Distrito Federal (Codeplan). De acordo com a pesquisa, a cidade possui 38.138 residências, onde vivem 125.708 habitantes, quase 15 mil a menos do que diz o Censo de 2010 (ver ao lado).

Do total de habitantes da cidade, 15,7% tem até 14 anos de idade, proporção abaixo da média do DF (25,5%). A faixa de 15 a 59 anos, que compõe a força de trabalho, responde por 66,7% dos habitantes. Na faixa etária de 60 anos ou mais concentra-se 17,6% dos habitantes, muito acima da média do DF, que é de 7,4%.

Outro dado curioso é que 42,2% da população é de solteiros, enquanto os casados são 25,5% e os conviventes representam 9,4%. Do total da popu-

lação guaraense, 68,9% declaram ser católicos, 21,6% evangélicos e 3,4% afirmaram não ter religião. Na composição domiciliar, observa-se que 30,4% dos habitantes são responsáveis por seus domicílios, enquanto 37% são filhos e dependentes. Outros 13,3% são avós, tios, primos e outros parentes.

A média de moradores por residência do Guará, segundo a pesquisa, é de 3,3 pessoas por casa. As casas ainda são maioria, - 51,7%, e os apartamentos representam 47,2% do total. O restante são quitinetes ou cômodos. A PDAD levanta dados curiosos, como a existência de laje nas residências, a quantidade de eletrodomésticos, a religião predominante, onde trabalha e mesmo de onde é oriunda a população do Guará.

#### Nativos

A partir das informações pode-se afirmar que a população do Guará é essencialmente criada em Brasília. São naturais do DF 48,1% da população da cidade. Dos que imigraram para o Guará de outros estados,

18,3% vieram de Minas Gerais. Em maioria, são as mulheres, 54,9%, proporção muito acima do restante do DF. Enquanto a média entre todas as cidades é de 91 homens para cada 100 mulheres, no Guará são apenas 82,2 homens para cada centena de mulheres. Outro fato marcante é a quantidade de idosos: A população com mais de 65 anos representa 17,6% do total, enquanto no DF os idosos são apenas 7,4% da população.

Quanto à documentação de posse dos imóveis, 57,9% possuem escritura definitiva e 7,9% possuem contrato de financiamento. A maior das construções (71,6%) tem entre 5 e 8 cômodos.

Os dados discorrem sobre os tipos de construção, os materiais utilizados e com que recursos vivem os guaraenses. A PDAD é a principal fonte de informações dos administradores regionais para entender a cidade. O Guará é 17ª cidade, das 30 RAs, a ter seus resultados divulgados. A pesquisa tenta traçar um perfil de cada

cidade através das informações de cada residência, utilizando o cadastro de consumidores de energia elétrica da Companhia Energética de Bra-

sília. Nas duas próximas páginas (8 e 9) o quadro mostra os números da cidade e as curiosidades acerca de sua população com base na PDAD.

## Censo 2010 diz que somos 142 mil

Mesmo com as novas quadras, prédios de até 25 andares e construção de quitinetes em esquinas e lotes comerciais, a população do Guará cresceu pouco nos últimos 10 anos. A expectativa é o Censo de 2010, realizado pelo Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE) no passado, apontaria uma população superior a 150 mil habitantes. A média de crescimento da cidade está abaixo do que cresceu o Distrito Federal na década, mesmo com as quitinetes do Polo de Moda e as novas projeções residenciais já entregues.

De acordo com o censo, o Guará tem 142.833 moradores em 48.242 residências.

Os números mostram um crescimento aquém do esperado por especialistas. O Guará foi uma das cidades onde mais se construiu no Distrito Federal na última década.

O crescimento da cidade e o seu visível adensamento projetavam um aumento de pelo menos 20% da população. O DF tem hoje 444,07 habitantes por quilômetro quadrado, em 2000 eram apenas 352,16 e em 1991 275,50. Esse adensamento frenético pode ser comprovado pela transformação dos lotes unifamiliares em pequenos prédios de apartamentos para abrigar dezenas de famílias, em especial nas esquinas do Guará II. Ou ainda os lotes distribuídos pelo PRO-DF e outros programas de incentivo ao comércio e indústria serem transformados em prédios de apartamentos, como o Polo de Moda e o SOF Sul. Essas mudanças são provocadas ora por omissão do governo na fiscalização das obras e regras de utilização dos lotes ora por alterações na legislação territorial.



# O GUARÁ E

DADOS DA PESQUISA DISTRITAL POR AMOSTRAGEM D

## COMO VIVE O GUARAENSE

100% de construções permanentes

8,9% de imóveis em financiamento

27.272 casas com 5 a 8 cômodos

48% com 61 a 90 metros<sup>2</sup>

211 casas com + de 250 m<sup>2</sup>

169 casas sem rua asfaltada

54,4% a + de 15 anos no Guará

67% paga dívidas com 13<sup>o</sup>

42,2% são solteiros

23,1% servidores públicos

## JORNAL DO GUARÁ

População em 2004

112.989

População em 2011

125.703

66,7% entre  
15 e 69 anos

Das residências

09,5% um quarto

36,4% dois quartos

54,7% três ou mais

32%

sem  
garagem



99,9%  
em alvenaria

89,4%

piso em cerâmica

36,5%

com laje

99,6%

em ruas  
asfaltadas

Renda Domiciliar

11,1

Salários Mínimos

28,0% 05 a 10

29,3% 10 a 20

14,4% + de 20



# M NÚMEROS

DOMICÍLIOS DE 2011 REALIZADA PELA CODEPLAN - GDF

**Crescimento Populacional em 10 anos**

**DF 2,3%**

**Guará 1,5%**

**12.714**

**Novos habitantes**

**38.138 Residências**

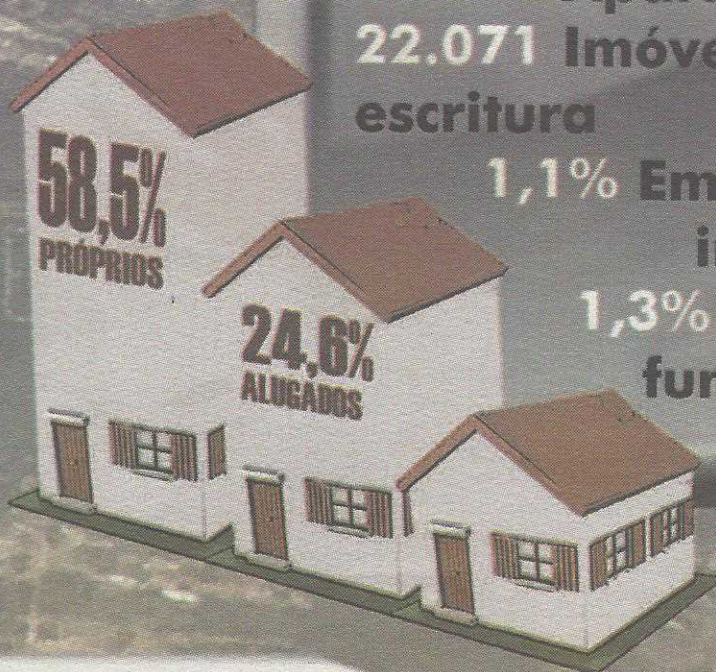
**19.703 Casas**

**18.012 Apartamentos**

**22.071 Imóveis com escritura**

**1,1% Em terreno irregular**

**1,3% Imóveis funcionais**



**28,5% são estudantes**

**52,6% em escolas particulares**

**00,9% analfabetos**

**23,7% superior completo**

**77,1% tem automóvel**

**84,4% celular pré-pago**

**66,2% computador pessoal**

**64,6% internet banda larga**



**48,1%**

**nascidos no DF**

**09,5% Mineiros**

**06,3% Goianos**

**05,3% Piauienses**

**05,2% Maranhenses**

**68,9% Católicos**

**21,6% Evangélicos**

**03,9% Espíritas**

**00,5% Budistas**

**00,1% Origem Afro**

**03,4% Sem religião**







**Natal é na  
Feira dos Importados.**

**TUDO EM UM SÓ LUGAR**

**Faça suas compras  
com economia e  
variedade**

SIA trecho 07 nº 100 conj. A AE 01 - tel. 3967 1688  
aberta de terça à domingo das 09h às 18h

[www.feiradosimportados.net.br](http://www.feiradosimportados.net.br)



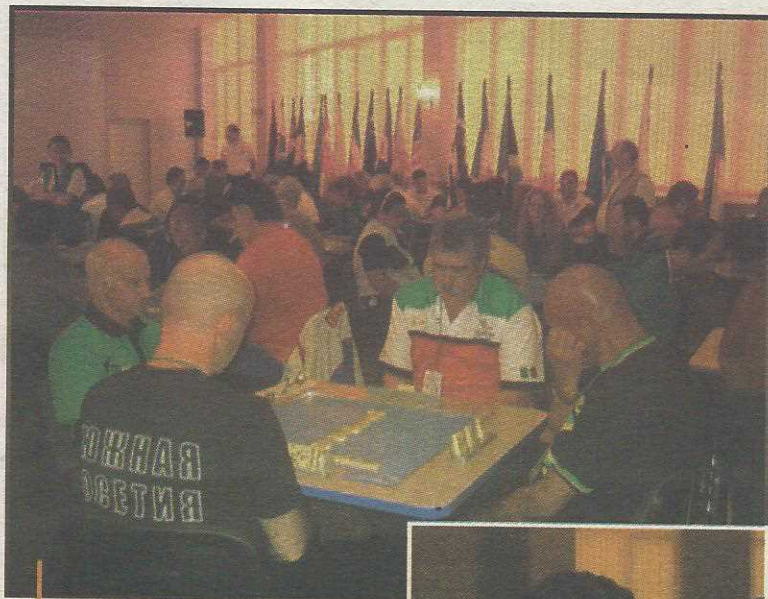


# Dominozeiros se preparam para o Campeonato Nacional

**Confederação, que nasceu no Guar4, organiza primeiro evento aberto para todo o País**

O que era considerado apenas um passatempo, o dominó firma-se a cada dia como esporte de competição. Pelo menos para o brasileiro. No Guar4, o dominó já é o segundo esporte mais praticado, atrás apenas do futebol, por causa das competições promovidas pela Associação Terno de Branco, em parceria com a Associação dos Moradores da OE 30. Essa preferência levou a cidade a ser da sede da Confederação Brasileira de Dominó (Conbrad) e ser representada nos Mundiais da Cosa Rica e da Abecássia (Ásia) este ano.

Presidida pelo guaraense Ronaldo Aguiar, a Conbrad vai promover o I Campeonato Nacional da modalidade, em março, no Distrito Federal. Será o I Campeonato Oficial por duplas. O evento, segundo Ronaldo, valerá como seletiva para a formação da Seleção Brasileira de Dominó, que representará o país no 10º Campeonato Mundial, na Jamaica, entre 3 e 9 de junho de 2012.



**Participação brasileira em dois mundiais ampliou os horizontes da Conbrad, presidida pelo guaraense Ronaldo Aguiar (ao lado)**



"A realização do campeonato será a afirmação de Brasília como candidata a sediar o Campeonato Mundial em 2014", afirma o presidente da Conbrad.

# Judoca guaraense é vice-campeão no Sulamericano, na Argentina



Depois de sagrar-se vice-campeão brasileiro de judô sub 15, o guaraense Bruno Ribeiro Barreto ficou com a medalha de bronze (terceiro lugar) no Campeonato Sulamericano de Judô Sub 15, categoria leve.

O evento aconteceu no final de novembro em Buenos Aires e reuniu, além de representantes da América do Sul, judocas dos Estados Unidos.

Para conseguir a classificação, Bruno teve que passar por um rigoroso regime para chegar no máximo a 48 quilos, sob a orientação da nutricionista Lara Garcia.

Treinado pelo técnico Oswaldo Navarro (Academia Corpo Arte), o judoca guaraense prepara-se agora para a seletiva, em fevereiro em São Luis (MA), que indicará os representantes brasileiros da categoria no Circuito Europeu de Judô no próximo ano.



**JORGE MARTINS**  
**CROCODILO**



## Salve ela!

Num país onde a desonestidade e a corrupção tomam conta dos noticiários, abra-se espaço para as pessoas de bem que, felizmente, também ainda são muitas. Como a proprietária do box 16 da Feira do Guar4, dona Beth (artigos esportivos), que, ao encontrar uma nota de 100 reais pertencente a um freguês que a deixara cair momentos antes no seu box, incontinentemente, procurou o serviço de som da feira, solicitando que ele retornasse ao local, onde entregou-lhe a nota. Ou seja, verdadeira luz de esperança no fundo do poço que vivemos. Salve ela!

## Dura lex

Integrante do Campeonato Brasileiro que terá início dia 22 de janeiro, o Formosa enfrenta sérias dificuldades para contratar jogadores e comissão técnica. É que, ao saber que o clube estava para receber um patrocínio da Prefeitura local para disputar uma competição fora do estado, o Ministério Público de Goiás agiu e vetou o repasse. No que agiu bem. Se o Formosa quer dinheiro do povo goiano, que dispute o Goianão. Que a ação, por sinal, sirva de exemplo para o Ministério Público do DF em relação a repasses sistematicamente passados pelo BRB para equipes goianas e mineiras.

## Croc's

PODEM acreditar que não estou dando tiro no escuro. Um advogado amigo, com bom trânsito na CBF, garantiu-me que o presidente Ricardo Teixeira e o ex-presidente da Fifa, João Havelange, estão reunindo documentos bombásticos contra Joseph Blatter e o secretário-geral da Fifa, Jérôme Velcke. O toma-la-dá-cá promete fazer tremar os bastidores do COI e Fifa. // O DISTRITO FEDERAL que se cuide: nada menos de 8 CTs e estádios para treinamento das seleções do grupo que disputará a Copa em 2014, em Brasília, são de cidades de Goiás e Minas, próximas da Capital. As ofertas constam da relação de 174 em poder da CBF/Fifa. Desse total, a Fifa deverá aproveitar apenas de 85 a 94 deles. // O que em outras palavras significa a necessidade de o GDF tratar de reformar imediatamente os estádios que ofereceu, que são o Cave, do nosso Guar4, o de Sobradinho (Agostinho Lima), Boca do Jacaré (Taguatinga) e o Bezerrão (Gama). Todos, sem exceção, precisam de boas reformas para serem aproveitados. A nova inspeção da Fifa nos CTs e estádios acontecerá na segunda quinzena de janeiro. // O EMPRESÁRIO Oldemário Nunes, foi eleito, 3ª. feira, presidente da Sociedade Esportiva do Gama. Seus vices são Antonio Cândido de Moura e o advogado Miguel Peres. Como presidente de Honra, foi indicado o também empresário Froylan Pinto, ex-presidente do Taguatinga Esporte Clube (que substituirá no cargo o ex-presidente Wagner Marques). Edvan Aires está de volta ao Verdão na condição de gerente de futebol. // APESAR de campeão da Copa do Brasil e vice-brasileiro, o Vasco não ocupa boa posição na venda de produtos oficiais na loja Clube das Torcidas (Guar4 I). Os artigos mais vendidos são, pela ordem, os do Flamengo, Botafogo e Fluminense. A seguir, vêm os paulistas São Paulo, Santos e Corinthians e, então, o Vascão. // É isso aí!

# Mais um título para a Escolinha do Morales

Depois de conquistara a Copa Agap, a Escola de Futebol Guaraense, mais conhecida como Escolinha do Morales, foi campeã, na semana passada, do

Campeonato Brasiliense Sub 17 Juvenil, que teve a participação de 40 equipes do DF.

O time campeão foi treinado por Beto Morales.



# DAUTO

LANTERNAGEM  
PINTURA EM ESTUFA  
E MECÂNICA EM GERAL

SOLUÇÕES EM SERVIÇOS E PINTURA AUTOMOTIVA  
PEÇAS NACIONAIS E IMPORTADAS

**CONVÊNIO COM TODAS AS SEGURADORAS**

MOTOR . FREIOS . FUNILARIA . BALANCEAMENTO . INJEÇÃO ELETRÔNICA  
INGNIÇÃO . ARREFECIMENTO . TROCA DE ÓLEO . CASTER . CAMBAGEM



CERTIFICADA PELO



I.Q.A.

SIA - 3234 2921  
SOF SUL - 3234 3317  
GUARÁ - 3382 3611  
DAUTO.COM.BR



# ARQUIVO JG

Resgate de fotos e fatos que fizeram e fazem a história dos 28 anos do Jornal do Guará e da cidade do Guará

## Movimentos pela casa própria são antigos

Os movimentos populares pela casa própria no Guará começaram em 1985, quando moradores das redondezas da cidade se organizaram para reivindicar a distribuição de lotes aos mais carentes. Foi criada então a OE 38 e três anos depois a OE 42, para acomodar esses movimentos. Depois vieram as OEs 44 e 46.

Esses assentamentos estimularam mais reivindicações e invasões de áreas públicas para pressionar o governo, como a invasão conhecida como Vila Feliz, entre a OE 38 e o IAPI, e acampamentos em espaços públicos do Guará. Tudo registrado pelas lentes do **Jornal do Guará**.



SUPERMERCADOS-

# Canteiros



Acem Bovino kg

9,29



9,99  
Paleta Bovina kg



3,29  
Sabão em Pó Surf  
Fragrâncias 1kg



4,99  
Café  
Bico de Ouro  
500g



CARTÃO SMART FÁCIL  
APROVADO NA HORA  
SEM TAXA DE ADESAO

3301 3572  
3301 6564

QE 44 conj. F  
e Polo de Moda rua 8

ABERTOS DE SEG. A SÁBADO DAS 8 ÀS 21H E DOMINGO DAS 8 ÀS 14H  
OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 12 DE DEZEMBRO DE 2011



# CasaPark reabre salas de cinema

**As 8 salas tem equipamentos de projeção de última geração. Conforto também aumentou**

Fechado deste o início do ano, a praça de cinema do shopping CasaPark, na Região Administrativa do Guará, reabriu nesta sexta-feira, 9 de dezembro. Com a denominação de Espaço Itaú de Cinema, o complexo dispõe de oito salas com cadeiras numeradas e capacidade para receber até 1.157 pessoas.

As salas do CasaPark contam com equipamentos de projeção de última geração, som Dolby Digital, bilheteria informatizada e uma programação

diferenciada no modelo que conjuga filmes comerciais com filmes independentes. O conforto dos cinéfilos não foi esquecido. São menos cadeiras por sala, o que garante mais espaço entre as poltronas, forradas em couro ecológico e com assento basculante. As duas últimas fileiras de cada sala são "love seats" (os braços das poltronas levantam).

Enquanto espera o início da sessão, o público pode usar a área de convivência do Espaço Itaú de Cinema, pensada

para funcionar como um verdadeiro ponto de encontro cultural, com layout voltado para o entretenimento e o convívio. Uma mesa comunitária é a principal estrela do espaço, que também oferece acesso à internet, bomboniere e cafeteria com mesas e cadeiras.

"Queremos formar plateias por meio desses espaços de cinema, por isso criamos uma programação que pudesse atender a todos os gostos", explica Adhemar Oliveira, diretor de programação do espaço.



Além da qualidade da imagem e do som, espectadores ganharam no conforto das cadeiras

## DESTAQUE CULTURAL DO GUARÁ

### Circo Teatro Atitude

Criado em 1999 o grupo vem pesquisando as brincadeiras da cultura popular, do circo, dos artistas de rua, da capoeira, do teatro e da música, realizando diversos espetáculos repletos de mágicas, acrobacias, malabares, música e muita palhaçada, "palha frita" e "palha cozida", segundo definição em seu site. O Circo Teatro Artetude deixou Brasília seguindo rumo ao Recife, para participar do Festival de Circo do Brasil. É a primeira parada de uma saga de 45 dias e quase 10 mil km que percorre Pernambuco, Ceará, Tocantins e Rio de Janeiro. Levaram arte, cidadania e encantamento para os eventos que estavam na agenda da trupe, como o Festival do Cariri, no sertão cearense e o Festival Anjos do Picadeiro, um grande encontro de palhaços do mundo todo, no Rio de Janeiro, Cidade Maravilhosa. É o Circo Teatro Artetude levando alegria para diversos cantos do Brasil! Passando por lugares em que muitos tem, pela primeira vez, a oportunidade de assistir a um espetáculo de circo! É uma trupe que estuda e desenvolve tecnologia para espetáculo de rua e conta com quatro espetáculos: Brincadeiras de Circo; Grande Circo dos Irmãos Saúde; "Patrulhões" e "Clauwbaré" - show de variedades. Com estrutura montada em seu ônibus, que possui som, picadeiro e também funciona como camarim e cenário. Viajam por todo o Brasil levando para as comunidades de todos os tipos a incrível magia do

circo e já participaram de vários eventos importantes para a arte do riso. O Grande Circo Artetude acredita no circo como instrumento para construção de pensamento baseado em sentimentos como respeito, disciplina, confiança e perseverança. Sentimentos que são tão importantes para formação de cidadãos capazes de contribuir na formação de um mundo melhor e sustentável.

#### PALHAÇO

O nome "palhaço" vem de "pagliaccio", "omino di paglia", ou "homem de palha". Refere-se à pessoa humilde do campo que chega à cidade grande e, muitas vezes, não consegue emprego e fica sem condições de se manter. Passa a viver na rua, às vezes embriaga-se com cerveja cuja espuma fica ao redor da boca (é a *maquiagem branca*), e, de tanto tropeçar nas próprias pernas e cair com o nariz no chão, acaba ficando com o nariz vermelho. Por não ter dinheiro para comprar roupas, ganha suas roupas de outros, mas estas não lhe servem: por isso, tem uma calça mais curta ou mais larga ou então um sapato muito grande, ou então um casaco grande demais, peças descombinadas e desproporcionadas entre si. O palhaço só aparece numa relação com outra pessoa. Sua principal função é a graça, tanto no sentido de engraçado como no sentido de gracioso. Ele acaba por ser engraçado pelo fato de revelar o ridículo

que todo humano carrega consigo, assim como a capacidade que todos têm de errar e de perder a qualquer momento. O local de trabalho mais comum dos palhaços, por ser o mais imediato e simples, é a rua, mas também pode trabalhar em circos, teatro, entre outros: modernamente, em programas de televisão e em apresentações pela internet. Embora existam palhaços que usam carregar muito a maquiagem, eles são a essência da representação do humano, e, por isso, devem moderná-la

para que apareça a pessoa por trás do nariz. O corpo e o olhar são os principais instrumentos de relação do palhaço com seu público; no Brasil, o dia 10 de dezembro é o Dia do Palhaço.

#### CIRCO SOCIAL

Os irmãos Saúde, Ruiberdan e Ankomarcio Saúde formam essa incrível trupe da arte de fazer rir, encarnando os palhaços "Raquá" e "Chaubraubrau", respectivamente, seguidos pelos não menos engraçados Júlio Cesar, o "Mandioca Frita", Marco Aurélio (acrobata e trapezista), o "Tapioca" e Pablo Ravi (músico, ator, palhaço, compositor e professor, for-

### CIRCO TEATRO ARTETUDE



mado em Artes Cênicas na Faculdade de Artes Dulcina de Moraes e em música na Escola de Música de Brasília), com o apelido circense de "Espiga de Milho". As sessões são animadas, planejadas e "desgornizadas", mas com seriedade que a profissão requer. Numa saudável junção com o Grupo Guaraense "Pé-de-Cerrado", eles realizam grandes espetáculos circenses, com o destaque para o "duelo" da sanfona e da gaita, levando todos ao delírio, com sorriso e admiração, tal o talento empregado, em bem elaborado número "musico-comédia". O Circo Teatro Artetude realiza também atividades de "circo-social" desde 2002 e já atendeu diretamente a

duzentos jovens e adolescentes em situação de risco social e pessoal. A partir de atividades lúdicas, criativas e culturais no universo circense, permite que o aprendiz entre em contato, de forma simples e cotidiana, com bons valores morais e reflexão social. O projeto tem a intenção de atingir um público diferenciado que não é foco do mercado desse entretenimento, promovendo a inclusão desse público no eixo de consumo cultural. O Grupo realiza oficinas de perna-de-pau, cortejo cênicos musicais, animação de festas e confraternizações, apresentação de espetáculos, dentre outras. Contatos: (61) 9979-4930 / [www.circoartetude.com](http://www.circoartetude.com)

## CULTURA NO GUARÁ

ADILSON CORDEIRO DIDI





**Guará Vivo**  
CINQUENTA ANOS



Joel Alves

**A QUEM POSSA INTERESSAR**

Gostaria de saudar os novos moradores do Guará, desejar que suas famílias sejam felizes nessa cidade que aprendemos a amar e mais do que isso, convidá-los a somar fileiras na defesa da qualidade de vida do lugar onde escolheram para viver e criar seus filhos de agora em diante.

Ser guaraense é manter as ruas limpas, evitar estacionar os carros em cima das calçadas, não jogar lixo pela janela do carro, não despejar entulhos nas áreas públicas, e mais ainda, não emporcalhar as áreas verdes com faixas que enfeiam e sujam o nosso quintal. Enfim, preservar nosso meio ambiente e promover sistematicamente a melhoria da nossa qualidade de vida.

Desfrutem das frutas que temos em abundância nos nossos bosques públicos, mas não se esqueçam de jogar o caroço na lixeira mais próxima.

Sejam bem vindos e se integrem nos movimentos de defesa do Guará.

**TUDO PASSA**

Ao chegarmos ao final de mais um ano é importante cada um fazer um balanço do que fizemos, do que não pudemos fazer e o legado que deixamos.

Estamos um ano mais experientes e calejados com as marcas que adquirimos. Vitórias e

momentos difíceis fazem parte da nossa jornada e tem que ser enfrentados com galhardia e grandeza, pois eles também passam. O futuro está logo ali na esquina e nos reserva surpresas que inexoravelmente teremos que enfrentar.

Vamos à luta, portanto.

**JUSTIÇA FECHA PORTA AO CRIME**

Historicamente é muito acentuada a quantidade de presidiários que voltam ao crime quando voltam à liberdade. Os números oficiais não são exatos, mas já chegaram a cerca de 70%.

Neste sentido o GDF está atuando através da Secretaria da Justiça com o Projeto Liberdade, que prepara o cidadão que está pagando pena no sistema semiaberto para dar-lhe uma oportunidade de ter um lugar ao sol em um futuro próximo com aproveitamento agora de emprego no serviço público, proporcionando também cursos técnicos que o capacitem para uma colocação no mercado de trabalho.

O Projeto tem um duplo benefício: Ao mesmo tempo em que você capacita um cidadão para o mercado de trabalho, você diminui um potencial delinquente a prejudicar a sociedade.

Os Cursos estão em andamento e a Secretaria de Justiça do DF entregou no último dia 22 os certificados de formatura aos alunos que concluíram o curso de Auxiliar Administrativo/Secretariado, com ênfase em atendimento ao público. O curso, ministrado pelo Instituto Saber em parceria com a SEJUS, iniciou-se em setembro e terminou no dia 21 de novembro. Os alunos são internos da Fundação Nacional de Amparo ao Trabalhador Preso (Funap), que trabalham na Secretaria de Justiça.

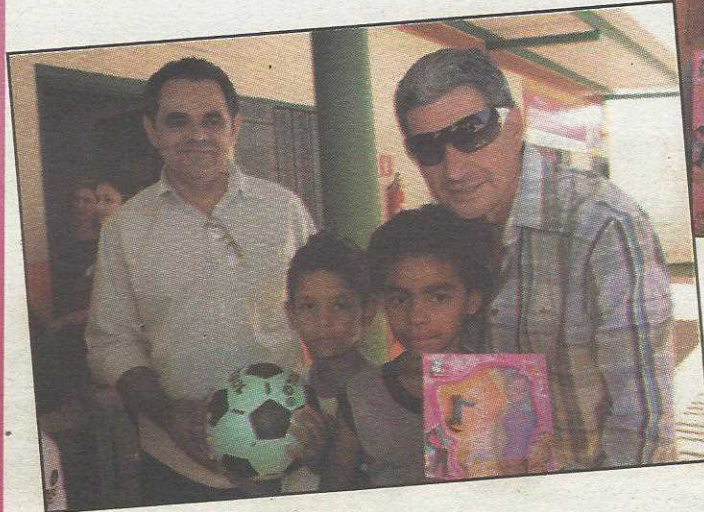
Mas não é só isso, também na Estação do Metrô da 114 sul, mais 36 alunos concluíram dois novos cursos: Garçom e Atendimento ao Público, no dia 10 de dezembro. Qualquer interno da Funap que trabalhe em outras Secretarias de Governo pode se inscrever nos cursos oferecidos pela SEJUS.

FÁTIMA SOUZA  
*Gente*



**Doação de brinquedos**

Cerca de 800 crianças da Escola Classe 02 da Estrutural, receberam brinquedos doados pelos empresários do Guará, Dauto Coelho (Dauto Lanternagem e Dauto Tintas) e Gilson Pacheco (Academia Água Vida).

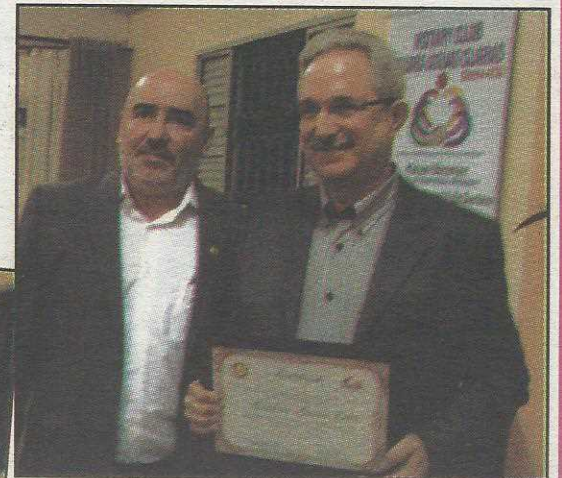


Hoje bem sucedidos, os dois empresários tiveram infância humilde e sentiram a importância que faz um brinquedo a quem tem pouca oportunidade de tê-lo.

Os exemplos de Dauto e Gilson (na foto ao lado) bem que deveriam ser seguidos por outros empresários.

**Homenagem aos empresários**

O Rotary Club Guará Águas Claras prestou uma merecida homenagem a quatro empresários que fazem a diferença também na solidariedade. Giordano Garcia Leão (Thais Imobiliária), Danilo Bernardo (Supermercados Dona de Casa), Fernando Gomes (Gráfica Italiana) e Américo de Moraes Novais (contador). Os quatro tem sido parceiros importantes nos projetos sociais do clube.





# SUPER FÉRIAS BALI

COMPLETÍSSIMO  
AR CONDICIONADO  
DIREÇÃO HIDRÁULICA  
VIDROS E TRAVAS ELÉTRICAS  
COMPUTADOR DE BORDO

60X DE  
R\$ 798,00

Siena EL  
1.0 2012



ENTRADA DE  
R\$ 2.900,00  
PARA JANEIRO 2012

PALIO economy  
4 PORTAS 2012

APENAS R\$  
25.990,00



SIA TRECHO 3 (61) 3362 6230 • CIDADE DO AUTÓMOVEL (61) 3363 9099 • SAAN (61) 3213 7800

Novo Siena EL 1.0 2011/2012 por apenas R\$ 33.650,00 a vista ou entrada de R\$ 2.900,00 + 60 parcelas de R\$ 798,00. Valor total financiado R\$ 50.780,00. Taxa de 1,59%. Taxa de cadastro e registro do Detran NÃO incluso no financiamento. Cadastro sujeito a aprovação de crédito. Palio Economy 4 portas 2011/2012 a partir de R\$ 25.990,00 a vista. Pintura sólida e sem opcionais. Promoção válida até 15/12/2011.