

JORNAL DO GUARÁ

ANO 30

EDIÇÃO 582

Semana de 26 de maio a 1 de junho de 2012

jornaldoguara.com

Distribuição gratuita

Terracap vende terrenos no Guará sem infraestrutura



A empresa já vendeu cerca de 300 lotes na expansão do Guará, nas quadras 48 a 52, mas os compradores não conseguem alvará de construção porque ainda falta energia elétrica nos conjuntos. Ao contrário do que afirma a empresa, a CEB instalou a rede principal, mas ainda faltam os ramais para a os lotes (Página 5).

Encontro dos Amigos



Três deputados distritais, dois federais e o vice-governador Paulo Octávio prestigiam a homenagem aos que prestaram ou prestam relevantes serviços à cidade, durante o 12º Encontro dos Amigos do Guará, nesta quinta-feira, no Clube dos Amigos.



Cooperativas comemoram os 406 lotes na Expansão do Guará

Não era exatamente o que o movimento reivindicava, mas as cooperativas habitacionais garantem que estão satisfeitas com os 406 lotes que vão receber nas novas quadras do Guará.

Página 4

Ciclovia onde não precisa

Sem ouvir a comunidade e a Administração do Guará e sem um estudo de demanda, o GDF anunciou a construção da ciclovia do Guará com um problema: o ramal do Guará II não prioriza o transporte da massa de trabalhadores da cidade, que está concentrada no lado par e não onde está prevista a obra, do lado ímpar. A ciclovia é a única obra do atual governo na cidade que não é fruto de emenda parlamentar (Página 9).



Poucas & Boas



PLACAS RETIRADAS

O DER/DF removeu outdoors na via EPGU, entre o ParkShopping e o Guará, que estavam instaladas dentro do Parque do Guará. As placas, alguns do modelo back light, aquelas mais sofisticadas e iluminadas, não tinham autorização do órgão. Algumas eram autorizadas apenas pela Administração do Guará, que, entretanto, não tem poderes para tal. Por enquanto foram retiradas nove placas, mas outras também cairão.

ALUGUEL DE BICICLETA

A Secretaria de Ciência e Tecnologia está concluindo projeto para implantação do sistema público de aluguel de bicicletas nas cidades do Distrito Federal, a exemplo do que acontece no Rio de Janeiro e em vários países da Europa.

O projeto acompanha a construção de ciclovias (ver página 9), que serão interligadas para facilitar a mobilidade urbana com vistas à Copa do Mundo. Pela proposta, a pessoa contrata o serviço pela Internet e pode entregar a bicicleta no ponto próximo de onde quiser ir, sem precisar retornar ao ponto onde a pegou.



MAL FEITO

Das duas, uma: ou o serviço de sinalização de travessia de pedestres está sendo mal feito ou a tinta utilizada é muito ruim. Nem bem o serviço é executado pela empresa contratada pelo Detran e a pintura quase desaparece. Quando vierem as próximas chuvas não vai ficar mais nada do serviço.

alcir50@gmail.com



ALCIR DE SOUZA

PAULO OCTÁVIO

Ficou claro no Encontro dos Amigos do Guará, nesta quinta-feira, que o ex-governador e ex-senador Paulo Octávio tem o respeito e o carinho da maioria dos brasilienses, apesar do episódio do Governo Arruda.

Quase todos os presentes ao evento fizeram questão de cumprimentá-lo e tirar fotografias com ele.

É o reconhecimento a um homem público que fez e continua fazendo muito por Brasília.

INACESSÍVEIS

Em quase 30 anos como editor do Jornal do Guará acompanhei sete governos diferentes (José Ornelas, Ronaldo Costa Couto, Joaquim Roriz, Maria Abadia, Rogério Rosso e Cristovam Buarque), mas nunca vi um cheio de tantas "autoridades" como o atual. É a maior dificuldade para agendar ou conversar com a maioria dos secretários e presidentes de empresas. Em alguns casos, somos repassados para uma escada de assessores, mas nunca chegamos ao chefe. Tem muita gente precisando descer à planície.

MILIONÁRIO DO GUARÁ

Um morador da cidade, cliente da agência Guará I, ganhou R\$ 1 milhão no BRBCap, título de capitalização do BRB. Foi o maior prêmio sorteado pelo banco no Distrito Federal.

ALÍRIO NO PMDB?

Ele não confirma nem desmente, mas o meio político jura que o deputado distrital guaraense está apalavrado com o PMDB. Mas como há muito tempo para decidir seu destino, Alírio prefere aguardar a definição do cenário político do Distrito Federal.

Entretanto, o destino não deve ser o PHS, para onde já foram o administrador do Guará, Carlinhos Nogueira, e o diretor geral do Procon-DF, Oswaldo Morais, morador da cidade e afilhado do deputado.

NITROGLICERINA

O deputado federal guaraense Izalci Lucas (PR) está concluindo dados para apresentar denúncia de enriquecimento ilícito contra um ex-influente membro do atual governo do DF. Izalci, aliás, tem se constituído no principal crítico do Governo Agnaldo na Câmara dos Deputados.

palavra franca

Cartel de combustível no Guará

Enquanto outros veículos preferem enaltecer os feitos sociais dos donos de postos, o Jornal do Guará mexeu na ferida do cartel de combustíveis na cidade.

Por essas e outras posições é que o nosso JG se firma como o verdadeiro portavoz da comunidade guaraense e não tem se curvado aos interesses políticos e econômicos.

Esse é o papel da verdadeira imprensa, a que precisamos para todo o país.

Parabéns a vocês!

Mauro Ramos Ferreira

Guará, antes e hoje

Entre praças e becos invadidos de capim, com alguns animais perigosos e até mortos; árvores frutíferas e sombreiras impiedosamente cortadas, e, na pista, galhos secos invadindo as passagens de pedestres e ciclovias; comércio irregular tomando conta dos logradouros próprios ao lazer; toda essa negatividade espelhou a programação comemorativa dos 43 anos de vida do Guará, principal satélite de Brasília.

Mesmo o visual obrigatório a todos os ambientes, a limpeza e a higiene, chegou atrasado com a enganosa pintura pela metade dos meios-fios e desnecessárias listas brancas à meia entrada dos conjuntos residenciais (imitando brinquedo de criança) como a impor a justificação de futuro: "muito dinheiro gasto nas comemorações festivas da cidade".

Quem percorrer, hoje, ruas e praças do Guará, lembrará ter sido a época do administrador Neto (1995 a 97), um exemplo de governo. Quem naqueles anos morou no Guará, sente a diferença para hoje.

Celso Dionísio

jornaldoguara@terra.com.br

JORNAL DO GUARÁ

Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional: reg. 765/80/DRT/DF
Estagiária: Jéssica Magalhães
End: EQ 31/33 Ed. Consei, 113/114
 71065.023 - Guará II
Fone: 3381.4181 - **Fax:** 3381.1614
jornaldoguara@terra.com.br

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades, nas agências bancárias, no Clube do Comerciário; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

AGORA COM IPI REDUZIDO PARA TODA A LINHA. APROVEITE!

3^{OS}
Renovar marca d'água agora
GARANTIA
PARA TODA A LINHA

**NISSAN MARCH 1.0
FLEX 2013**
PREÇO ANTIGO R\$ 27.290
REDUÇÃO DO IPI R\$ 1.945
REDUÇÃO NISSAN R\$ 655
PREÇO FINAL
VERSOES A PARTIR DE R\$
24.990 à vista

TAXA DE **0,69% A.M.**

ELEITO O MELHOR
COMPACTO 2012



COMPROMISSO NISSAN MARCH

- 3 ANOS DE GARANTIA
- 2 AVISOS DE ASSISTÊNCIA 24 HORAS
- PREÇO FECHADO DE REVISÃO



**ABRIREMOS
NESTE DOMINGO!**

**CONDIÇÕES ESPECIAIS PARA
PESSOAS JURÍDICAS, TAXISTAS E PCD.**



NISSAN VERSA. VENHA CONHECER A LINHA 2013!!!

**NISSAN TIIDA 1.8 S
FLEX 2013**
PREÇO ANTIGO R\$ 50.990
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.804
REDUÇÃO NISSAN R\$ 3.796
PREÇO FINAL
VERSOES A PARTIR DE R\$
44.390 à vista



TAXA DE **0% A.M.**
ENTRADA + **24X**

**NISSAN SENTRA
2.0 FLEX 2013**
PREÇO ANTIGO R\$ 52.990
REDUÇÃO DO IPI R\$ 2.914
REDUÇÃO NISSAN R\$ 2.200
PREÇO FINAL
VERSOES A PARTIR DE R\$
47.790 à vista



• CÂMBIO MANUAL COM 6 MARCHAS • RÁDIO COM CD PLAYER E MP3
• VIDRO/TRAVA NAS 4 PORTAS E ESPELHOS ELÉTRICOS • DIREÇÃO
ELÉTRICA • COMPUTADOR DE BORDO • FREIOS ABS COM EBD
• PILOTO AUTOMÁTICO • AR-CONDICIONADO • ALARME • AIRBAG DUPLO

TAXA DE **0% A.M.**
ENTRADA + **24X**

• CÂMBIO MANUAL COM 6 MARCHAS • ALARME E IMOBILIZADOR

DO MOTOR • RÁDIO COM CD PLAYER E MP3 • COMPUTADOR DE

BORDO • RODAS DE LIGA LEVE • AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO

ELÉTRICA • AIRBAG DUPLO

• CÂMBIO MANUAL COM 6 MARCHAS • ALARME E IMOBILIZADOR

DO MOTOR • RÁDIO COM CD PLAYER E MP3 • COMPUTADOR DE

BORDO • RODAS DE LIGA LEVE • AR-CONDICIONADO • DIREÇÃO

ELÉTRICA • AIRBAG DUPLO

Estação

Subida do Colorado 3577.9191

Saga

PISTÃO SUL - TAGUATINGA 3451.8181
PRÓXIMO AO CARREFOUR

SHIFT_the way you move



Guará Vivo
ensinA VIDA



Xô DENGUE (II)

O guaraense tem motivos para comemorar. Em uma análise criteriosa do setor de saúde, ficou comprovado que em uma comparação entre os primeiros quatro meses de 2011 e 2012 houve uma redução substancial dos casos graves de dengue.

Os grandes responsáveis por esta redução são os moradores que tem seguido com mais atenção às orientações vindas dos órgãos do Governo. Mas é importantíssimo não baixar a guarda e continuar a campanha com todo o gás. Essa doença é cruel e a questão não é de Governo mas, de Estado.

Não se esqueça, DENGUE MATA!!

CICLOVIAS JÁ!

O Guará é um lugar especial pela sua proximidade com o centro e pela qualidade do seu povo. A construção de novas cicloviás vem somar mais pontos para nossa qualidade de vida.

Em breve estará concluída a ciclovia paralela à ferrovia e às quadras QI 08 até a QI 18, do Guará I, um sonho há muito acalentado pelos guaraenses. Outra ciclovia que já está em andamento passa pelo centro do Guará I, pelas quadras impares do Guará II e desembocará nas proximidades do Parkshopping passando ao lado do Parque do Guará e será, com certeza, palco de muitas programações de lazer.

Quem ganha com isto são nossos filhos e nossos netos que desfrutaram do privilégio de ser guaraense. Os moradores são parceiros neste processo e suas sugestões devem ser levadas em consideração, pois com isso ganha todo mundo.

PADRE ZEZINHO NO GUARÁ

O Guará entra definitivamente no circuito dos grandes shows. A apresentação do Padre Zezinho é neste sábado (26/05) no Teatro de Arena do CAVE e começa às 15 horas, com a apresentação de várias bandas e cantores como a Banda Maranata e o conhecido Cantor Marcelo José culminando com Padre Zezinho & Cia, no final da Tarde. Imperdível. Ponto para a Administração do Guará e a Gerência de Cultura.

Joel Alves

Cooperativas comemoram a conquista de terrenos na Expansão do Guará

Terracap destinou 406 lotes para o movimento nas novas quadras

Melhor uma parte do que nada. Depois de tentar (e perder) na Justiça ficar com toda a área da Expansão do Guará (ver matéria ao lado), as cooperativas habitacionais comemoram a conquista de 406 dos 1800 lotes das QES 46, 48, 50, 52, 54, 56 e 58 para o movimento.

Algumas lideranças do movimento cooperativista ainda reclamam da quantidade, mas outras preferem comemorar, como é caso da presidente da cooperativa Amoiguar, Teresa Ferreira Dias. "Valeu a nossa pressão e luta, porque fomos ficar sem nada, diante da posição da Terracap de licitar toda a área. Não é a quantidade que esperávamos, mas já vai dar para atender boa parte dos nossos cooperados", diz ela. Teresa calcula que a quantidade correta a ser destinada às cooperativas seria de 722 lotes, "que representariam os 40% previstos na Lei 3.877/2006, que define este percentual em todos os assentamentos populacionais em terras públicas do Distrito Federal". Entretanto, a Sedhab e a Terracap garantem que a lei não se aplica à Expansão do Guará, porque a área deixou de ser de "interesse social" após a aprovação do Plano Diretor de Ordenamento Territorial do DF (PDOT).

Mentora da expansão

Teresa foi, por sinal, uma das men-



Conforme a inscrição na camiseta, Teresa está na luta há 17 anos

toras do projeto de criação das novas quadras do Guará. Ainda no Governo Cristovam Buarque, ela liderou um grupo com o objetivo de organizar inquilinos que precisavam de moradias e não eram contemplados pelos programas habitacionais do governo. Foi orientada pelo governador a procurar uma área na cidade que coubesse um assentamento populacional para a baixa renda. "Sugerimos então a área entre as QEs 38, 42, 46 e IAPI, que, na-

quela época era só mato e serviu apenas de depósito de entulho e de algumas invasões. Não valia quase nada, mas como o processo demorou, ficou muito valorizada e fomos tocados para escanteio", reclama.

Nessa luta de 17 anos, Teresa e outras lideranças perambularam por gabinetes de governador, deputados e dirigentes do governo em busca da cessão do terreno. No passado, ela e um grupo de associados de sua cooperativa ficaram mais de 40 dias sob lona ao lado da via de acesso ao Núcleo Bandeirante, em frente ao IAPI, em vigília para convencer o governo a ceder pelo menos parte da área ao movimento cooperativista e chamar a atenção da população para as reivindicações.

Mas Teresa ainda não está totalmente satisfeita, porque, segundo ela, as cooperativas ainda não receberam os terrenos e nem sabem quando vão receber. "So esperamos que seja um processo de distribuição justo e transparente e que sejam contempladas as cooperativas que lutaram pela criação da área".

A presidente da Amoiguar diz que está preocupada com a influência polícia de outras lideranças do movimento, inclusive do Guaré, que poderiam ter privilégios na distribuição. "Mas estamos acompanhando de perto e não vamos permitir que isso aconteça".



**NORONHA &
EDMILSON**
IMÓVEIS

**ALUGUEL - AVALIAÇÃO
COMPRA E VENDA**

3381 4395 EQ 31/33 Ed Consciência Loja 4A

Construir sem energia?

Terrenos licitados pela Terracap no Guará ainda tem não ramais internos

Da euforia à deceção. São os dois sentimentos de quem comprou lote na expansão do Guará através da Terracap. A empresa garante que a área está urbanizada e pronta para ser ocupada, mas não é a realidade. Embora tenha asfalto, rede de água e esgoto, falta a energia elétrica. Foi instalada apenas a rede principal, mas não há como fazer a ligação da energia para os lotes, o que impede que os compradores comecem as obras.

De acordo com as normas da empresa e recomendação do Ministério Público do Distrito Federal e Territórios as licitações de terrenos públicos no DF somente podem ser liberadas se houver infraestrutura completa na área.

Questionado pelo Jornal do Guará sobre a irregularidade, o gerente comercial da Terracap, Marcelo Fagundes, encaminhou o assunto para a área técnica da empresa, que garantiu toda a infraestrutura da expansão do Guará. "A informação que me deram é que falta apenas a complementação do asfalto de alguns conjuntos. O restante está tudo pronto". Não está. Basta ver a foto ao lado.

Os primeiros compradores, ainda da licitação de 2010 já vão pagar a quarta prestação do financiamento e ainda não conseguiram solicitar o alvará de construção. Segundo o gerente de Aprovação de Projetos da Administração do Guará, Ilma Amaral, não foi dada entrada de nequalquer pedido até

agora.

Responsável pela liberação das áreas para licitação de moradias no Distrito Federal, a Secretaria de Desenvolvimento e Habitacional (Sedhab) também garante que não há qualquer problema na expansão do Guará.

Nesse jogo de empurra e de falta de informações concretas, quem perde é o comprador, que pagou em média R\$ 270 mil por um terreno de 144 metros quadrados e não pode iniciar a construção.

Luta na Justiça

A Terracap começou a vender os lotes em agosto de 2010, mas uma liminar impetrada pela Organização das Cooperativas Habitacionais do Distrito Federal suspendeu a licitação realizada e as que estavam sendo programadas. A Justiça acatou os argumentos das cooperativas de que a área era de interesse social, portanto, não poderia ser vendida e sim destinada aos inscritos nos programas habitacionais de baixa renda do governo.

A pendenga judicial somente foi resolvida em janeiro desse ano, quando a Vara de Meio Ambiente considerou a reclamação improcedente. Para evitar que as cooperativas recorressem novamente, a Terracap resolveu liberar 406 lotes para as entidades. Os lotes foram repassados à Companhia de Desenvolvimento Habitacional (Codhab), que ficará encarregada de distribuir os à coope-



Diferente do que diz a empresa, existem somente os postes, mas sem a fiação

rativas.

Esse lote será repassado aos cooperados que atendam aos requisitos dos programas sociais e vendidos pelo preço mínimo estipulado nas licitações da Terracap, sem o ágio verificado nas vendas abertas. Como esses lotes foram cotados por cerca de R\$ 170 a 190 mil nos últimos editais, a prestação para quem for financeiramente inicialmente de cerca de R\$ 2 mil, reduzida a cada prestação. Para assumir esse valor da prestação, o cooperado deverá apresentar uma renda mínima de cerca de R\$ 6 mil, porque, de

acordo com as regras dos financiamentos habitacionais, deve ser comprometido no máximo 30% dessa renda.

Preços salgados

O ágio sobre a venda dos lotes na expansão do Guará chegou a 70% do valor original. Na licitação de 2010, por exemplo, foram vendidos 11 lotes por R\$ 250 mil, sendo que o preço mínimo era de R\$ 156 mil para terrenos de 134 a 144 metros quadrados.

No edital deste mês, os terrenos mais baratos são de 158 metros quadrados e oferecidos pelo preço mínimo de R\$ 236 mil. Pelas expectativas dos corretores e dos compradores, o preço final deve ficar em cerca de R\$ 350 mil.

No mesmo edital, estão sendo oferecidos lotes maiores no Setor Jardim Botânico 3, região com toda a infraestrutura consolidada, pela metade do preço cobrado pelo metro quadra-

do no Guará.

Talvez seja esse o motivo do fracasso parcial na licitação do mês de abril. Dos 116 lotes ofertados na expansão do Guará, apenas 46 receberam propostas. Para o empresário Giordano Garcia Leão, da Thaís Imobiliária, a maior da cidade, os preços mínimos estipulados pela Terracap estão entre 20% a 30% acima do mercado do Guará. "Além da acomodação ocorrida no mercado, está havendo um certo temor dos investidores por causa dos problemas políticos no Distrito Federal", explica. Aderbal Luiz da Silva, da Ali Imóveis, também concorda que os preços avaliados pela Terracap estão acima do que suporta o mercado do Guará.

No total, serão vendidos cerca de 1.400 lotes nas futuras quadras 44, 46, 48, 50, 52, 54 e 56 da Expansão do Guará e ainda restam cerca de 1.100 a serem vendidos.

RAFA'S
TURISMO

Vai viajar?

Ed. Consciência 520 - 3567.8034 - Guará II



PSDB continua na base

O Senador Rodrigo Rollemberg (PSB/DF) deu sua justificativa sobre a permanência do PSB na gestão Agnelo Queiroz, apesar de criticá-la. Ela se embasa nos cargos que o PSB tem no GDF, como a secretaria de Agricultura. Segundo Rollemberg, ela tem desenvolvido um trabalho importante para o DF. O senador destacou um projeto que prevê o aproveitamento e processamento de cerca de 10 toneladas semanais de alimentos da Ceasa para o programa Pró-alimentos para serem distribuídos às instituições de caridade.



Mau exemplo

Quem deveria dar bom exemplo, não dá. A foto mostra carro do GDF estacionado em local proibido, em frente à Câmara Legislativa. Mas também ninguém projetou áreas de estacionamento no centro administrativo do DF. É uma vergonha.

Chega...

Não desconsiderando o que Niemeyer representa para nosso País, mas já não está na hora de outros arquitetos projetarem prédios-monumentos no DF?

Chega de tanto concreto, de "bacias" para cima e para baixo, de prédios inadequados para asmáticos e pessoas com fobias).

Imprensa do DF foi calada

"Demorou, mas a comunicação do governo de Agnelo Queiroz conseguiu pacificar quase 100% da mídia local. Com raras exceções, todos os veículos, principalmente os impressos, não mencionam nenhuma crítica ao governo. Até os programas comunitários em rádios começam a minguar as críticas. Nas TVs, pontuando uma ou outra emissora, ocorre o mesmo fenômeno. Até alguns blogs já dão sinais de alinhamento ou foram capitulados pelas "grandes realizações do governo Agnelo".

Fonte: Jornal Opção - 21/05/2012. Blog do Edson Sombra.

Pitiman pensa e fala

Em entrevista recente, quando perguntado se acreditava que o Vice-Governador estava em uma situação confortável no governo, o Deputado Pitiman respondeu: "Avalio que o Vice-Governador não pode pedir conta como eu. É claro que nos últimos meses este tem passado por vários constrangimentos. Torço para que isto tudo seja superado, que o governo do DF tome o rumo certo e consiga, sim, terminar com realizações". Ainda na mesma entrevista ele falou que verifica que ainda existem muitos problemas na cidade e que é necessária uma atuação mais eficiente do governador e do governo.

Perguntar, não ofende...

- Por que Lula ainda não enxerga, não vê e não houve nada sobre o mensalão do PT?

- Alguém duvida que se não for julgado e condenado até 2014, Arruda não volta e ganha para deputado se quiser? (Ele tem votos cativos).

- E o governador Agnelo vai ou não ser convocado para depor na CPI? Quem dá alguma dica?

MESMO ENVOLVIDO EM VÁRIOS ESCÂNDALOS, VOU ME REELEGER FÁCIL, COLEGA PARLAMENTAR. A MAIORIA DOS MEUS ELETORES SÓ QUER TCHU E TCHAI



www.dukecharge.com.br

Curtinhas, mas importantes

Só aguardando o resultado

Os parlamentares que fundaram o PSD no Brasil e no DF só estão aguardando o resultado das ações quanto ao horário político e o Fundo Partidário para determinarem suas ações políticas para 2012 e 2014.

E as eleições deste ano?

Como serão as eleições municipais deste ano, com tantos partidos antigos e outros novos procurando aumentar ou conquistar espaços? E as coligações em nível nacional vão ser mantidas nos municípios, ou a exemplo das eleições passadas cada partido buscará o que é melhor para ele? E meu amado PMDB? Continuará tão fisiológico? Espero que não.

Salário de rei para defender um réu

Os honorários de Thomaz Bastos para defender Cachoeira, segundo todos os rumores, são de R\$ 15 milhões. O que ninguém entendia agora pode ser explicado.

Frases

'A relação com o PMDB vai azodar na CPI. Mas não se preocupe, você é nosso e nós somos seu (sic)'. Cândido Vaccarezza(PT/SP), para o Governador do RJ, Sérgio Cabral.

"O PT ora atacado por grande parte dos políticos da oposição e por uma parte da imprensa brasileira. Na verdade, ora um momento em que tentaram dar um golpe neste país". Lula sobre o mensalão.

**A ROSÁRIO TEM FAMA
A Drogatati TEM
PREÇO BAIXO
E BOM ATENDIMENTO**

Pesquise e comprove

Drogatati
3567 0007
EQ 31/33 Ed. Consel loja 6

Ciclovia onde não precisa

Única obra de iniciativa direta do governo (fora das emendas parlamentares) no Guará não atende a grande massa dos trabalhadores

Aunciada com pompas no mês passado com uma das grandes obras do Governo Agnelo para facilitar a mobilidade urbana no Distrito Federal, a ciclovia pode não atender seus objetivos em alguns locais. No caso do Guará, por exemplo, a obra não atende à grande massa de trabalhadores, que poderia utilizar a bicicleta para chegar à cidade vindos de outras regiões. Enquanto a maioria das empresas está localizada no lado par do Guará II, no Setor de Oficinas, QE 40 e Polo de Moda, a ciclovia será construída no lado ímpar.

O erro mostra que o projeto foi elaborado e decidido sem consulta à comunidade e nem foi precedido de um estudo de demanda local. Nem a Administração do Guará foi ouvida. Agora, técnicos do governo e representantes da comunidade tentam encontrar soluções para amenizar o fiasco da obra e evitar o aumento do desgaste do governo na cidade.

Nesta quarta-feira, representantes da Novacap, responsável pela contratação da obra, da Administração do Guará e lideranças chegaram à conclusão que o ramal da ciclovia do Guará II da QE 19 à QE 24 não vai atender o principal objetivo do projeto, que é facilitar o transporte dos trabalhadores. "Na reunião que tivemos com o governador, nos foi informado que a prioridade da ciclovia não era o lazer ou o esporte, mas o deslocamento do trabalhador para o seu trabalho", disse o administrador do

Guará, Carlinhos Nogueira. "Da forma como está o projeto, não vai cumprir seu objetivo", criticou o ciclista Cláudio Ferreira.

Entretanto, o representante da Novacap, Mário Honório, explicou que a obra já havia sido contratada e não haveria como modificá-la. Ele propôs que a obra fosse concluída como projetada, e depois o governo se comprometeria a buscar recursos para construir o ramal do lado par, mas adiantou que isso sómente seria possível em 2013.

Impasse na 19 e 21

Mas, antes de iniciar a obra no Guará II, os representantes do governo terão que convencer os moradores das QEs 19 e 21 a derrubar parte do bosque que eles plantaram. No mês passado, os moradores impediram que as máquinas da empreiteira derrubassem árvores adultas de espécies do cerrado, mantidas por eles durante muitos anos.

O movimento fez o governo recuar e transferir o início das obras para o Guará I, onde não há questionamento dos moradores. "Não somos contra a ciclovia, mas contra a derrubada de árvores que foram plantadas pelos moradores. Há espaço para a construção da ciclovia sem necessidade de destruir a área verde", explica Hélio Ferreira da Silva, um dos líderes do movimento. Os moradores reclamam que não foram ouvidos e nem informados sobre a construção da ciclovia. Ele criticam também o não



Lado ímpar, entre as QEs 13 e 21, seria pouco utilizada por trabalhadores



Moradores protestam contra derrubada de árvores

GDF vai construir 600 km de ciclovia

O GDF vai gastar R\$ 33,4 milhões para a construção de 85,6km de cicloviás em todo o DF. Três empresas contratadas pela Secretaria de Obras e pela Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap) já deram início às obras, que têm previsão de duração de seis meses no Plano Piloto, Ceilândia, Paranoá, Guará e Gama.

"Esses investimentos em ciclovia são uma grande revolução na utilização de um transporte saudável e na qualidade de vida da nossa população", destaca o governador Agnelo Queiroz.

Só no Plano Piloto estão em construção 44,5km de vias exclusivas para os ciclistas, passando pelas avenidas L2 Sul e Norte, quadras comerciais das 200 e 400, nas Asas Sul e Norte. Outros 89km ficarão para uma próxima etapa e incluirão as vias W2, W4 e L4 Sul e Norte, Eixo Monumental e Setor Militar Urbano.

Os ciclistas do Gama receberão 25km, os do Guará, 5,8km, e quem mora no Paranoá terá mais 3km para percorrer de bicicleta. Na maior cidade do Distrito Federal, Ceilândia, será inaugurado o quarto trecho, com 8km de extensão. Os outros três trechos, que totalizam 31km, já estão prontos, o que irá totalizar 39km em cicloviás, ligando a cidade de Norte a Sul.

O programa de cicloviás faz parte do Projeto de Mobilidade Urbana que visa alcançar a marca de 600km de cicloviás em todo o DF até o ano de 2014. A previsão é de que ainda este ano o GDF libere mais R\$ 15 milhões para construção de novos trechos.



MERCADO LIVRE
PLANO DE SAÚDE PARA SUA FAMÍLIA E SUA EMPRESA.

Amil Amil

SulAmérica

Golden Cross

Unimed

Bradesco Saúde

dix

www.facaumplanodesaude.com.br

61 3967-3030 / 9913-2745

QE 40 RUA 05 LOTE 05 LOJA 02 - POLO DE MODAS GUARÁ II

ARRAIAL SUPERMERCADOS DONA DE CASA

[Remover marca d'água agora](#)



	Leite Longa Vida Compleite 1L cada	1,59
	Açúcar Cristal Rei 5 Kg cada	6,99
	Feijão Carioca Kicaldo 1 Kg cada	4,89
	Frango Resfriado Francap Kg cada	2,98
	Alimento de Soja Original Ades 1 L cada	3,49
	Carne Suína com Toucinho Kg cada	4,99
	File de Salsicha Hot-Dog Copacol Kg cada	2,98
	Filé de Salsicha Hot-Dog Copacol Kg cada	6,99
	Patinho Bovino Peça Inteira Kg cada	11,99
	Contra Filé Peça Inteira Kg cada	12,98
	Margarina com Sal Delícia 500 g cada	2,69
	Papel Higiênico Personal VIP Lev. 16 Pg. 15 cada	12,99
	Whisky Johnnie Walker Red Label 1 L cada	59,90
	Vinho Argentino Finca Flichman Malbec Roble 750 ml cada	15,79
	Vinho Chileno Tarapacá Cosecha Vários Tipos 750 ml cada	15,99

É proibida a venda de bebidas alcoólicas a menores de 18 anos de acordo com o Estatuto da Criança e do Adolescente.

GUARÁ II - QE 30
3381-6585



40 DIAS
PARA PAGAR



Ofertas válidas até 29/05/12 ou enquanto durarem os estoques. Ofertas válidas somente para o Jardim Guará. O Supermercado Dona de Casa é uma empresa de comércio varejista e, portanto, não vendemos no atacado. Reservamos o direito de limitar por cliente a quantidade de produtos anunciados. No término desta promoção os preços voltam ao normal. As fotos deste anúncio são meramente ilustrativas e os preços expressos em Reais, salvo as erros de impressão e diagramação.

Orçamento Participativo para inglês ver

Governo continua insistindo no projeto que ainda não atendeu ao que previu no ano passado para o Guará

Invenção petista para difundir a ideia da participação popular na definição das prioridades das cidades do Distrito Federal, o Orçamento Participativo demonstra que é uma peça de ficção e dá sinais de desgastes e não é mais levado a sério pelos moradores. No Guará, as reuniões tem reunindo cada vez menos interessados e a penúltima teve que ser cancelada porque não apareceu sequer um morador.

A culpa talvez seja do próprio governo, que tem ignorando as reivindicações discutidas e aprovadas no Orçamento Participativo do ano passado. Das 29 obras definidas no ano passado para o Guará para 2012, nenhuma está sendo executada ou está prevista para este ano.

Os conselheiros sugeriram quatro pequenas obras como prioridades: a recuperação de calçadas e bocas de lobo na QE

11, a recuperação do calçadão do Guará II, a construção de um PEC, os equipamentos de ginástica para terceira idade, na Colônia Agrícola Águas Claras e um balão de acesso à QE 42. Uma grande obra foi escolhida como prioridade zero: a implantação definitiva do Parque do Guará.

Outras 25 obras constaram, como prioridade, entre elas estão a construção de um hospital regional, creches comunitárias, a biblioteca pública, a reforma do Teatro de Arena, a nova delegacia, um campus da UnB, um centro olímpico, escolas técnicas, arborização com plantas do cerrado, iluminação pública, revitalização das praças, novos terminais de ônibus, reequipamento das escolas, expansão do setor de oficinas e outras obras de infraestrutura.

Prioridades

As discussões entre os conselheiros pretendiam priorizar as obras escolhidas como necessárias para cada cidade. A discussões congregaram as cidades por situação sócioeconômica. No grupo do Guará ficaram a Candangolândia, o Núcleo Bandeirante, Águas Claras, Vicente Pires, Cruzeiro e SIA. A próxima reunião reunirá as cidades por região geo-

gráfica

Por conta do posicionamento geográfico do Guará (a cidade é o elo entre oito regiões administrativas) as três obras prioritárias escolhidas estão na cidade. A Implantação do Parque Ecológico do Guará, a construção do Hospital de média complexidade e a implantação de um Campus da UnB, todos no Guará, beneficiaria as demais cidades que nos circundam. Nenhuma delas saiu do papel ou sequer foram anunciadas.

Nesta quinta-feira, a reunião do Orçamento Participativo para definir as prioridades das colônias Bernardo Sayão, Iapi e mais Pólo de Moda e QE 40 despertou o interesse de pouco mais de 20 pessoas, mesmo com esforço da Associação Comercial e Industrial do Guará em mobilizar seus associados.

"Pelo que estou vendo, nem o próprio governo está interessado em valorizar o Orçamento Participativo. Por isso o desinteresse da comunidade", afirma Sóstenes Ferreira, morador da colônia Bernardo Sayão, decepcionado com o quorum e com o resultado das reuniões anteriores. "Isso é uma perda de tempo. Não vai dar em nada", reclama Maria Antonieta Barros, do Pólo de Moda.



Mesmo com o esforço da Acig, a reunião para definir as prioridades da QE 40, IAPI e Bernardo Sayão reuniu pouco mais de 20 pessoas



A recuperação do Parque do Guará foi uma das prioridades do OP do ano passado. Nada foi feito até agora

Oportunidade

QI 23, ED. BELIZE, 2 quartos com armários, cozinha com armários, área de serviço, vaga.
Tel.: 30312224

VALOR: R\$ 270.000,00

www.thaisimobiliaria.com.br



Imagem ilustrativa

Thaís
IMOBILIÁRIA

40 Anos 1978

CASA AQUI

AGUAS CLARAS 3031-2200
GUARÁ 3031-2222



Carlos Humberto e Majeane

Aberto aos domingos e feriados, até ao meio dia

Brasília, 52 anos. PaulOctavio, 602 obras em 37 anos de história.

A PaulOctavio orgulha-se de estar presente na vida de Brasília há 37 anos. São quase quatro décadas realizando empreendimentos que marcaram a história da cidade modernista, muitas delas, inauguradas em abril, exatamente para comemorar o aniversário da capital. Batizadas com nomes de personagens ilustres da cidade e de nosso país, nossas homenagens, este ano, se concentraram no Centro Empresarial José Alencar, nova sede da Caixa Econômica Federal, e no Residencial Ministro Marcelo Pimentel, realizações que geraram beleza, emprego e desenvolvimento. O jeito PaulOctavio de celebrar Brasília.

Inauguração do Centro Empresarial José Alencar, nova sede da Caixa



Antônio Gomes da Silva, irmão de José Alencar, Paulo Octavio e Jorge Heroda, presidente da Caixa Econômica Federal

Obra 601

O centro empresarial moderno e ecologicamente correto, que hoje abriga a Caixa, leva o nome do vice-presidente José Alencar
Endereço: SEPN 512 Conjunto C Lote 9/10

Inauguração do Residencial Ministro Marcelo Pimentel



Ministro Marcelo Pimentel e senhora Eliana Pimentel e Paulo Octavio



Obra 602

O residencial Marcelo Pimentel une laço e localização privilegiada e homenageia o ministro do Trabalho e ex-presidente do TST
Endereço: Sudoeste SQSW 300 Bloco E

Uma história de homenagens

Pessoas que muito fizeram pela nossa cidade e pelo nosso país têm os seus nomes eternizados em muitas das obras da PaulOctavio.
Mais do que uma homenagem, um justo reconhecimento a esses brasileiros que tanto fizeram pelo nosso desenvolvimento.

Abgar Renault • Adirson Vasconcelos • Affonso Heliodoro • Alberto Farah • Alberto Péres • Alice Teixeira Pereira • Alírio Neto • Anísio Teixeira • Anna Christina Kubitschek Pereira • Antônio Carlos Osório • Antônio Carlos Pires • Ary Cunha • Athos Bulcão • Bayard Lucas • Burle Marx • Carlos Alberto Sabbá • Catharina Pereira • Celio Menicucci • Célio Silva • César Prates • Cléo Octávio • Dario Cardoso • Ernesto Silva • Evaristo de Oliveira • Francisco Carneiro • Gabriela Carvalho Batista • Genésio Octavio Pereira • Geraldo Vasconcelos • Getúlio de Brito • Gilberto Amaral • Glênio Bianchetti • Hely Walter Couto • Israel Pinheiro • Italo Nardelli • Ivani Valençã • João Alves Batista • João Herculino • João Saad • José Alencar • José Braga • José Farani • José Ornelas • José Pinheiro • Jusceline Kubitschek • Lindberg Cury • Lucena Roriz • Lúcio Arantes • Luís Fernando Labouriau • Luiz Cruls • Luiz Rocha • Marcelo Pimentel • Matheus Rocha • Mauro Benevides • Mercedes Urquiza • Milton Rosa • Míri Moufarrege • Newton Rossi • Ney Ururahy • Nicolau Pederneiras • Olavo Drummond • Onísio Ludovico • Osório Adriano • Oswaldo Trigueiro • Ozanan Coelho • Pedro Teixeira • Plínio Cantanhede • Renato de Sá • Renato Russo • Rogério de Freitas • Rubem Valentim • Saburo Onoyama • Sarah Kubitschek • Silvio Jaguaribe • Sully Alves de Souza • Talita de Abreu • Vitória Ferreira Dias • Valmir Campelo • Vera Brant • Wadijó Gomide • Walter Pires • Weslley Roriz • Wilma Pereira • Zeferino Vaz

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

PaulOctavio

A MARCA DA NOSSA CIDADE

Saúde

Campanha de vacinação contra a gripe é prorrogada

Quem ainda não se vacinou contra a gripe ganhou mais uma semana para procurar os postos de saúde. Isso porque o encerramento da 14ª Campanha de Vacinação contra Influenza no Distrito Federal, previsto para o dia 25 de maio foi prorrogado até o dia 1º de junho para possibilitar que mais pessoas sejam imunizadas.

De acordo com a Secretaria de Saúde do DF (SES), até as 12h desta quinta-feira (24), 196.614 brasilienses foram vacinados, o equivalente a 60,96%. A meta da secretaria é imunizar 80% de um contingente de 322.525 pessoas – crianças de seis meses a dois anos de idade, gestantes, trabalhadores de saúde e maiores de 60 anos.

A gerente de Vigilância Epidemiológica e Imunização da SES, Cristina Segatto, informou que apenas o segmen-

to dos trabalhadores da Saúde atingiu 100% de cobertura. Em segundo lugar, ficaram as pessoas com mais de 60 anos, com 59,82%; em seguida, as crianças entre seis meses de vida e dois anos de idade, com 53,63%; e, por último, as gestantes, com 46,42%, o que era previsto, já que no ano passado apenas 51% desse grupo foi imunizado.

De acordo com Cristina, a expectativa é de que os grupos de idosos e crianças ultrapassem a meta este ano. "Uma das nossas maiores preocupações são as gestantes, pois é a parte da população que ainda tem medo do que a imunização pode causar ao bebê. Mas elas devem saber que a vacina é eficaz e não causa nenhum dano à criança. Muito pelo contrário, ela protege as duas vidas ao mesmo tempo", enfatiza a gerente.

Esporte



Pose do time antes da estreia no torneio internacional

Torneio na Holanda serviu de experiência para o Guaraense

Time deixou boa impressão aos organizadores

Nem o frio e nem a primeira viagem internacional intimidou a equipe do Guaraense, que teve uma boa participação no torneio internacional juvenil na Holanda, na semana passada. Em relação aos resultados não foi o que a equipe esperava: em quatro jogos, perdeu dois, ganhou um e empurrou outro. Mas, de acordo com o supervisor Marcelo Carvalho e o técnico Beto Morales, os organizadores, a imprensa e empresários de jogadores que acompanharam a competição elogiaram a participação do Guaraense.

"Enfrentamos equipes com estrutura profissional, superiores inclusive à da maioria dos times brasileiros. No início, todos sentimos muito o frio, mas quando nos acostumamos um pouco mais, o time deslanhou. Mesmo nos jogos em que perdemos, jogamos bem", conta Marcelo. A boa impressão rendeu convite para voltar a participar do mesmo torneio no próximo ano, e de outros em Portugal e nos Estados Unidos.

Para o técnico Beto Morales, filho de Carlos Morales, fundador da escolinha de futebol Guaraense, a experiência valeu em todos os sentidos. "Além da vitrine para vários jogadores, tivemos a oportunidade de conhecer gramados maravilhosos e estruturas ótimas". O técnico conta que o torneio foi acompanhado por uma grande quantidade de empresários, que ficaram interessados

dos no goleiro Marcelo, no zagueiro Dudu e no meia Roger Lucas.

A delegação ficou impressionada também com a organização. "Tudo era perfeito, os horários eram cumpridos rigorosamente, as condições de hospedagem e alimentação eram ótimas", diz Marcelo.

Escolinha há 22 anos

Uma das mais antigas e tradicionais escolinhas de futebol do Distrito Federal, a do Morales está completando 22 anos. Com o nome oficial de Guaraense, a escola participa dos campeonatos brasilienses das categorias que dispõe e frequentemente é convidada para disputar torneios interestaduais.

Foi num desses torneios no Rio Grande do Sul que um olheiro descobriu o meia Leandro, considerado a maior promessa do time do Grêmio de Porto Alegre.

Além de Leandro, o Guaraense revelou também o atacante Marcos Júnior, que vem sendo aproveitado pelo técnico Abel Braga no time de cima do Fluminense, o meia Esley, ex-Gama, Atlético Goianiense e atualmente no Santa Cruz (PE), o meia Rafinha, um dos destaques do time juvenil do Flamengo. Também saíram da escolinha do Guará o volante Emerson, do Avaí de Santa Catarina, e o atacante Vitor Diniz, um dos destaques do juvenil do Botafogo-RJ.

Aderbal Luiz Imóveis
Faz o melhor negócio
CI 7174



O **ADERBAL** compra pra **VOCÊ**, como se fosse pra **ELE**, e **VENDE** seu **IMÓVEL** como se fosse **DELE**.

QE 11 Área Especial J - Guará I | Fone: (61)3567-8300
Email: aliaderbal@gmail.com
www.allimoveis.com.br

Administração
Garantida e Sadi

Segredo Nacional Imobiliário
Seu imóvel com saúde!
CJ 16712

QI 07 Cj. U Lote 134 Guará I Terreno | Fone: (61) - 3382-3333
Email: sniimoveis@gmail.com
www.sni-imobiliaria.com.br

Novo Uno Vivace
ou Palio Economy 2P
1+2 de 990,00

**APROVEITE
REDUÇÃO NA
NA BALI.**



e você só paga 60x
R\$ 498,00



SIA trecho 3 (61) 3362 6230 • Cidade do Automóvel (61) 3363 9099 • SAAN (em frente à EPIA norte) (61) 3213 7800

Novo Uno Vivace 2 portas ou Palio Economy 2 portas 2012/2012 por apenas R\$ 22.990,00 a vista ou entrada de R\$ 2.970,00
+ 60 parcelas de R\$ 498,00. Taxa de 1,37% a/m. Taxa de cadastro NÃO incluso no financiamento.

12º Encontro dos Amigos do Guará

Homenagem a quem fez e faz pela cidade

Cerca de 250 convidados prestigiaram nesta quinta-feira, 24 de maio, no Clube dos Amigos, mais uma condecoração de pessoas que contribuiram e contribuem com a história do Guará, durante o 12º Encontro dos Amigos do Guará.

Organizado por João Bilola e Francisco Xavier, o Pequito, com o apoio do ex-

administrador do Guará, Deverson Lettieri, o evento foi prestigiado pelos deputados distritais Roney Nemer, Eliana Pedrosa, o deputado federal Izalci Lucas e o ex-governador e ex-senador Paulo Octávio. Após o jantar, a festa continuou animada pela banda Matuskelas.



Maria Auxiliadora (Dorinha) recebe o prêmio da deputada Eliana Pedrosa



Maestro Rônio Quintas recebe a homenagem do deputado Izalci Lucas



Administrator Carlinhos Nogueira premia o Pastor Enoch



O comunicador Henrique Chaves é homenageado pelo ex-administrador do Guará, Deverson Lettieri



A homenageada Petrina Menezes entre Sionete Balbino e Lettieri



Alcir Souza, do Jornal do Guará, entrega o reconhecimento ao ex-governador Paulo Octávio



José Aratijo recebe o prêmio do comandante do 4º colo Antonio Carlos Freitas



O agitador cultural Rafael Souza recebe a homenagem do pai, Alcir Souza



Izalci, Agaciel Maia Junior e Izalci com a homenageada Alzira de Souza



O abraço carinhoso de Paulo Octávio a dona Petrina



José Machado recebe a homenagem do cantor Beto, do Matuskelas



Francisco Xavier (Pequito), Henrique Chaves, João Bilola, Élcio de Paula (mestre de cerimônia) e Deverson Lettieri



O diretor teatral Daniel Pedro recebe a homenagem do deputado Roney Nemer



6,99

Arroz
BSB 5kg

SUPER CANTEIROS

SUPERMERCADOS

58,90

Whisky Johnnie
Walber Red Label 1l



12,69

Coxão Mole Bovino kg



4,98

Coxinha da Asa Refriada Super Frango kg



1,69

Cerveja SKOL
lata 350ml

6,29

Achocolatado
Toddy 800g



2,59

Mistura para
bolo Fleischmann 450g
sabores



1,29

Macarrão Instantâneo
Nissin Talharim 109g
sabores



0,79

Laranja Pera kg

4,79

Sabão em Pó
Ariel 7 soluções 1kg



1,65

Leite
Compleite
Integral 1l



1,79

Banana Prata kg

0,99

Mamão Formosa kg

3301 3572

3301 6584

QE 44 conj. F
e Polo de Moda rua 5

FACA SEU
CARTÃO
TRICARD
CANTEIROS
NA HORA!



ABERTOS DE SEG. A SÁBADO DAS 8 ÀS 21H E DOMINGO DAS 8 ÀS 14H
DIVIDIMOS SUAS COMPRAS EM ATÉ 3X SEM JUROS NO VISA

OFERTAS VÁLIDAS ATÉ 26 DE MAIO DE 2012

CULTURA NO GUARÁ



Rafael Souza

Escultura

Falta ainda na nossa cidade alguém com a visão de estadista do presidente Juscelino, que não fez apenas uma cidade, mas um parque de esculturas. Chamou não apenas engenheiros e burocratas, mas artistas e poetas para construir uma cidade. Hoje, a capital de nosso país é referência em arte urbana e arquitetura em todo o mundo. São os muros de Oscar, os jardins de Burle, os vitrais de Marianne, as notas de Tom e a vestimenta predial de Athos que nos diferencia, nos faz brasileiros. E nos arredores de toda essa mágica? Prédios quadrados de quitinetes? Puxadinhos?

Casa da Cultura

O muro imponente da Casa da Cultura do Guará, agora em frente ao Teatro de Arena, evidencia-se na paisagem. Referência clara aos mestres modernistas e ao monumento "Jangada" símbolo da cidade.

Ao desenhar o primeiro esboço do prédio (os primeiros traços, fiéis ao que vemos hoje, nasceram de minha mesa em duas noites) pensei em um símbolo para a cidade. Imediatamente lembrei de nossa bandeira. A curva do único monumento do Guará está estampada no lábaro. Solução óbvia: reproduzi-la como referência.

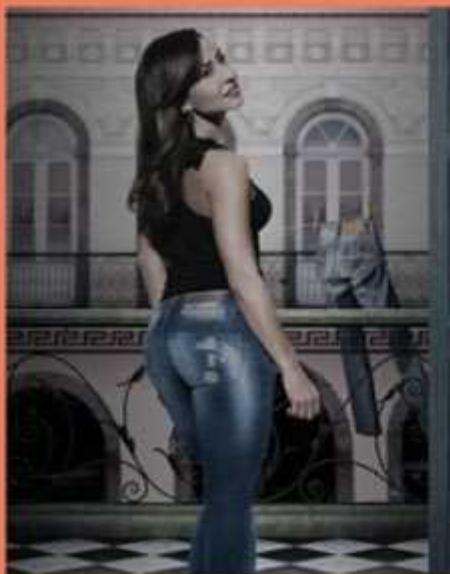
Este será apenas mais um dos poucos monumentos do Guará.

Guaraenses

Gostaria de ver a arte de mestres como o escultor Zaqueu, a painelista Athaide, a multicultural Lia Samara e até o poeta Vô Judson com seus nomes estampados e eternizados nas ruas, como pequenos cenários de cartão postal. Gostaria de ver famílias posando para a foto de domingo em frente a esses novos marcos.

Amigos do Guará

Recebi uma homenagem durante o Encontro de Amigos do Guará na última quinta-feira. Talvez tenha sido o mais jovem a receber a comenda. Lisonjeado por estar ao lado de ilustres, como o maestro Rênio Quintas. Boa surpresa foi saber que a homenagem vem em forma da escultura Jangada, que acabo de citar. Percebi agora que deveríamos cuidar melhor deste monumento solitário.



Sawary
JEANS
Seu brilho. Sua marca.

REVENDEDOR AUTORIZADO

Agora pertinho de você

61-3381-0417

QI 04 COMÉRCIO LOCAL
BL. B LOTE 11/37 SALA 202
GUARÁ I
AO LADO DO CLUBE DO SESC

FÁTIMA SOUZA

Gente



GLAMOUR NA REINAUGURAÇÃO DA ÁGUA DA ILHA

Genuinamente guaraense, a grife Água da Ilha reinaugurou sua loja no Polo de Moda numa noite de glamour. Os convidados conheceram a nova coleção, as novas instalações, mais amplas e modernas, e os projetos da empresa. Além da loja do Guará, fundada pela saudosa Dalzé Oliveira e mantida pelos filhos, a Água da Ilha mantém a fábrica em Santo Antônio do Descoberto, onde emprega cerca de 40 pessoas.



Nill Neves (diretor administrativo da empresa) e os irmãos Gabriele, Marcelo, Márcia e Mirza



Gabriele e Marcelo, com a presidente da cooperativa Polo de Moda, Maria Lourdes Coelho



A nova loja ficou mais ampla, permitindo a exposição da crescente produção da grife



Equipe de vendas da Água da Ilha



Nossa editor Alcir de Souza, esta colunista e Marcilio Oliveira



João Oliveira, pai do clã Oliveira, e o arquiteto João Matiel



Chalé da
Traíra
sem espinha

EM FRENTE À QE 42, AO LADO DO POSTO BR - GUARÁ II

Os melhores imóveis da cidade estão na Thais Imobiliária



Destaque de vendas

QE 28 THAIS lotº 200 m², 3 quartos, suítes, DCE, 4 vagas
Lugar: 30312224

VALOR: R\$ 495.000,00



Destaque de aluguel

QE 32 CONJUNTO X CASA 31

Classificados Aluguel

AQUAS CLARAS	QD 203 THAIS ED FLORENCE SL SAC 20/1ARM WC/BOX CZ/ARM AS 2 GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	AE 02 THAIS SL 1Q/ARM WC/BOX CZ AMER AS GAR 30312225 CJ1704	QE 31/33 THAIS SL/ON COP/ARM WC/BOX CER 30312225 CJ1704	QE 30 SL 2Q WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 06 THAIS 2º AND FDS SL 1Q CZ AS 30312225 CJ1704	QE 10 THAIS SL 2Q WC CZ AS WC SERV 30312225 CJ1704	RUA 07 THAIS SL 20 WC/BOX/ARM CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704
AV ARAUCARIAS ED TURMALINA KIT/STE CZ ANER GAR 30312200 CJ1704	R 05 SUL THAIS ED AQUAS CLARAS 1SL 2Q WC CZ AS DCE GAR 30312200 CJ1704	30312225 CJ1704	AE 02 THAIS SL SAC 1Q WC/BOX COP AS 30312225 CJ1704	EQ 42/44 THAIS SL 2Q CZ/WC AS CER 30312225 CJ1704	QE 30 THAIS 2 PW SL 4Q/2STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 06 THAIS SL 4Q/2STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 10 THAIS SL 2Q WC CZ AS WC SERV 30312225 CJ1704	RUA 12 THAIS SL 2Q/SAC WC/BOX CZ AMER/ARM AS SERV 30312225 CJ1704
AV ARAUCARIAS THAIS ED ALBUQUERQUE SAC 1Q/ARM WC/BOX DCE GAR 30312225 CJ1704	R 5 SUL THAIS ED JOSE MARIA HIBERL SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	AE 02 THAIS SL COP/ARM AS 1Q WC GAR 30312225 CJ1704	QE 01 THAIS SL 1Q/ARM WC CZ/30312225 CJ1704	QE 30 THAIS SL 2Q WC CZ CER FORR AS GAR 30312225 CJ1704	QE 07 THAIS SL WC/BOX CZ AMER/ARM CER 30312225 CJ1704	QE 10 THAIS SL 2Q WC CZ COP/DESP AS 30312225 CJ1704	RUA 14 THAIS SL 1Q WC/BOX CZ AS PDRIC 30312225 CJ1704
AV ARAUCARIAS THAIS ED DOM PEDRO II SL 20 WC/BOX CZ AS 30312200 CJ1704	QD 204 THAIS ED IMPERIUM SL SAC 4Q/2STE CLOS/LAV WC/BOX CZ/ARM AS DCE 3 GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	QE 09 SUL THAIS ED MONT VERNON SL/SAC 2Q/1SEM/STE CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	AE 04 THAIS SL 2Q/1STE WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 08 THAIS SL 3Q/1ARM/1STE HIDRO COZ DCE AS CHURR/CER GAR 30312225 CJ1704	QE 07 THAIS SL 3Q/WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 20 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	RUA 15 THAIS SL 20 1STE/ARM WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704
AV DAS CASTANHEIRAS THAIS ED THAIS ED ATOL SL 1Q WC CZ AMER AS GAR 30312200 CJ1704	QD 206 THAIS ED BERCY VILLAGE SL 1STE BOX CZ GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 9 SUL ED PIAZZA DI ITALIA SL 3Q/2STE WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	AE 04 THAIS SL 3Q/2STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 12 THAIS SL 2Q WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 07 THAIS SL WC/BOX/ARM AS/TERR CER GAR 30312225 CJ1704	QE 22 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX/ARM AS/TERR CER 30312225 CJ1704	RUA 16 POLO DE MODAS L 2WC 30312225 CJ1704
AV CASTANHEIRAS THAIS ED ONEKLIP/WC CZ/ARM 40W 30312200 CJ1704	QD 207 RES ITALIA THAIS SL SAC 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM DCE AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 20 SUL THAIS RES PARK AVENUE SL 2Q/1STE/ARM/BOX WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	AE 04 THAIS SL 2Q/1STE/ARM/BOX WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 12 THAIS SL 1Q/SAC WC CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 07 THAIS SL 1Q/WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 22 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX/ARM AS/TERR CER 30312225 CJ1704	RUA 16 POLO DE MODAS SL 2Q/WC CZ AMER AS 30312200 CJ1704
AV CASTANHEIRAS THAIS ED TOP LIFE SL 3Q/1STE WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	QUADRA 209 THAIS ED MONT BLANC SL 20 WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 20 SUL THAIS ED PORTO DAS AGUAS RTW/CZ GAR 30312200 CJ1704	EPIG DE 01 THAIS MOB SL 1Q/ARM CZ/AMER/WC/BOX CER 30312225 CJ1704	QE 15 THAIS 50R SL 2S COP CZ/ARM DCE AS UNI 3AV SL 3Q/1STE GAR 30312225 CJ1704	QE 12 THAIS SL 1Q/ARM/WC 3Q/1STE WC GAR 30312225 CJ1704	QE 08 THAIS SL 2Q/1STE/WC CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 22 THAIS SL 3Q/1STE/WC CZ/ARM AS 30312225 CJ1704
AV FLAMBOYANT THAIS ED REAL PANORAMIC SL 1STE CZ AS GAR 30312200 CJ1704	QD 210 THAIS ED MILLENIUM SL 4STE LAV CZ/ARM DCE 2 GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 22 SUL THAIS ED MACHADO DE ASSIS SL SAC 3Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	EPIG DE 01 THAIS SL 1Q/ARM WC/BOX AS CER 30312225 CJ1704	QE 17 THAIS TERREO SL 2Q WC CZ/ARM 1P. SL 3Q/1STE GAR 30312225 CJ1704	QE 01 THAIS SL 2Q WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 08 THAIS SL 1Q/WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 23 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704
AV JEZUITIBA THAIS ED ICARO SL/ARM 1Q/ARM WC/BOX CZ/ARM GAR 30312200 CJ1704	QD 05 THAIS ED COSTA VERDE SL 1Q WC CZ AMER GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED SEVERINA SL SAC 2Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	EPIG DE 01 THAIS SL 1Q/ARM WC/BOX AS CER 30312225 CJ1704	QE 18 THAIS SL SAC 2Q/ARM WC CZ/ARM AS EST 30312225 CJ1704	QE 01 THAIS SL 3Q/1STE/WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 10 THAIS SL 2Q/ARM WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 23 THAIS SL 3Q/1STE/WC CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704
AV PQ AGUAS CLARAS THAIS ED MADISON MOB SL WC/BOX CZ/ARM DCE GAR 30312200 CJ1704	QD 05 THAIS SOB SL 3Q/1STE/HIDRO WC CZ AS DCE GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED MONDRIAN ANTARES SL 2Q/1STE WC CZ AS GAR 30312225 CJ1704	EPIG DE 01 THAIS SL 1Q/ARM WC/BOX COZ AS CER 30312225 CJ1704	QE 44 THAIS SL 3Q/1STE/WC ZINC UNI COZ AS GAR 30312225 CJ1704	QE 44 THAIS SL 3Q/1STE/WC ZINC UNI COZ AS GAR 30312225 CJ1704	QE 10 THAIS SL 2Q/ARM WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	SAMAMBAIA
AV PQ AGUAS CLARAS MOB THAIS ED MORADA DO PARQUE SL 20 WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	QD 07 THAIS SL 1Q WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBURITA MOB THAIS ED MONDRIAN ANTARES SL 2Q/1STE WC CZ AS GAR 30312225 CJ1704	EPIG DE 01 MOB THAIS SL 1Q WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 19 THAIS SL 10 WC COZ AMER AS 30312225 CJ1704	QE 02 THAIS SL 2Q/ARM WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 11 THAIS SL 1Q WC CZ AMER AS 30312225 CJ1704	QE 25 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS CER 30312225 CJ1704
AV PQ AGUAS CLARAS MOB THAIS ED SAGRADA DO PARQUE SL 20 WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	QD 10 THAIS ED ASA NORTE CERVANTES SL 2Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBEIRO AMARELO THAIS ED MARCELO PAULO SL 3Q/1STE WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	EPIG DE 02 THAIS SL 1Q/ARM WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 19 THAIS TERREO SL 2Q WC CZ/ARM 1P. SL 3Q/1STE GAR 30312225 CJ1704	QE 01 THAIS SL 2Q WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QE 11 THAIS SL 1Q WC CZ AMER AS 30312225 CJ1704	CN 12 THAIS ED VILLAGE PITUBA 3Q/ARM 1REV WC/BOX CZ/ARM AS CER 30312200 CJ1704
QD 102 THAIS ED OURO BRANCO SL SAC 3Q/1STE ARM WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	RUA 13 NORTE THAIS ED VITRINI SHOPPING L1 AMPLA C/PE DIREITO DUPLO 47M2 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBURITA MOB THAIS ED MONSERRAT SL 20 WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	EPIG DE 02 THAIS SL 2Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 20 THAIS SL 3Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 02 THAIS SL 2Q WC CZ AS CER 30312225 CJ1704	QE 12 THAIS SL 2Q/ARM WC/BOX CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QD 27 THAIS SL 3Q/1STE/WC CZ/ARM AS SERV 30312200 CJ1704
QUADRA 107 THAIS ED MONSERRAT SL 20 WC CZ AS GAR 30312200 CJ1704	QUADRA 107 THAIS NATALIA VALOS SL 3Q/1STE STE/ARM/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBURITA MOB THAIS ED GREEN PARK KITWC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	EPIG DE 04 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 26 THAIS SOBRADO C/4 QT SENDO 2STE COZ/ARM GRG W/C BOX CHURASQUEIRA CJ1704	QE 03 THAIS SL 3Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 14 THAIS SL 3Q/1STE WC CZ/ARM AS 30312225 CJ1704	QNA 27 THAIS ED PARIS SL 1Q WC EST CER 30312200 CJ1704
QD 202 THAIS ED JOHANN STRAUSS SL SAC 20/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	RUA 31 NORTE THAIS ED UNO KITWC CZ AS GAR	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBURITA MOB THAIS ED GUARÁ	EPIG DE 04 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 28 THAIS SL 2Q WC COP/ARM AS CER 30312225 CJ1704	QE 04 THAIS SL 2Q WC CZ AS CER 30312225 CJ1704	QE 14 THAIS SL 2Q/2SL 3Q/2STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	SHM RUA 04 THAIS SL 20 WC/BOX CZ AMERAS 30312200 CJ1704
QD 202 THAIS ED JOHANN STRAUSS SL SAC 20/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312200 CJ1704	RUA 31 NORTE THAIS ED UNO KITWC CZ AS GAR	30312200 CJ1704	R 31 SUL THAIS ED RIBURITA MOB THAIS ED GUARÁ	EPIG DE 04 THAIS SL 3Q/1STE WC/BOX CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 29 THAIS SL 3Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 05 THAIS SL 3Q/1STE WC CZ/ARM AS GAR 30312225 CJ1704	QE 15 THAIS SL 1Q WC/BOX CZ/ARM AS SERV 30312225 CJ1704	SHM RUA 04 THAIS SL 20 WC/BOX CZ AMERAS 30312200 CJ1704

Thais
IMOBILIÁRIA

RedeBrasília
- Imóveis
ACESSE NOSSO SITE
São mais de 400 imóveis em oferta para locação e venda.

BREVE,
nova filial ASA SUL
para você.

www.thaisimobiliaria.com.br
ÁGUAS CLARAS 3031-2200
GUARÁ 3031-2225

Remover marca d'água agora