



Izalci oficializa pré-candidatura ao governo do DF

Deputado federal com base no Guará, Izalci Lucas veio à cidade informar que oficializou seu nome como pré-candidato do PSDB ao Governo do DF nas eleições de 2014 (Página 7).

Capital começa vencendo no Candangão 2014 **Página 11**

Eleito novo Conselho de Cultura **Página 15**

Basquete Guará estreia em fevereiro **Página 13**

Polêmica dos uniformes escolares



Indústria do Guará no prejuízo

O GDF anunciou que todos os uniformes dos alunos da rede pública do Distrito Federal serão confeccionados pela Fábrica Social, projeto implantado com o objetivo de produzir, além dos unifor-

mes, material esportivo para os programas sociais do governo. Mas o anúncio surpreendeu o segmento de confecções do DF, que estava se preparando para fabricar os novos uniformes. Confecções

do Guará reclamam que vão perder o que já produziu na expectativa do fornecimento e anuncia dispensas de mão de obra. Veja nas páginas 4 e 5 o que é a Fábrica Social, montada na Estrutural.

POUCAS & BOAS



ALCIR DE SOUZA

Pescocinho

Contrariado com a denúncia publicada aqui de que está vendendo irregularmente um quiosque provisório na QE 30, o quiosqueiro João Pescocinho - aquele do polêmico quiosque da Praça da Moda -, está recolhendo exemplares do **Jornal do Guará** para queimar ou jogar no lixo.

Já registramos ocorrência policial, com o testemunho de três pessoas, e vamos acioná-lo na Justiça por perdas e danos. Se o leitor presenciar um homem alto, branco, recolhendo quantidade de exemplares do **Jornal do Guará**, ligue imediatamente para a nossa redação, 3381.4181, ou para meu celular, 9982.9532, para acionarmos imediatamente a polícia.

O que ele está fazendo é crime.



Poste

Se não fosse a foto, provavelmente ninguém acreditaria. O estacionamento em frente ao edifício Sports Clube, na orla do Guará II, foi construído com um poste bem no meio. Para piorar ainda mais a falta de estacionamento no local. O poste já estava no local antes da construção do estacionamento. O custo de remanejamento do poste deve ser pago à CEB pelo próprio condomínio ou pela construtora.

Alvará na Justiça

O advogado Roberto Louzada conseguiu na Vara de Fazenda Pública do DF, através de medida liminar, a concessão de um alvará de empreendimento no Polo de Moda. O alvará do comércio havia sido cassado porque a proprietária ou locatária não conseguiu provar a propriedade do imóvel porque a quadra ainda não foi regularizada.

A decisão abre precedente para que outros empresários na mesma situação também consigam renovar seus alvarás.

Revista

Quem ainda não teve acesso à edição impressa da Revista do Guará, de dezembro, basta apanhá-la na sede do **Jornal do Guará**, edifício Consei, salas 113 e 114. A versão digital está na página jornaldoguara.com

Abusos

Flagrante enviado por um leitor. Sem conseguir vagas nos estacionamentos dos imensos condomínios residenciais na orla do Guará II, este motorista estacionou seu carro parte na calçada e parte na pista.

Abusos como este acontecem principalmente nos finais de semana, quando não há fiscalização, e quando aumenta o movimento de visitantes aos moradores dos condomínios.

Esse é o resultado da irresponsável decisão de permitir a construção de 11 condomínios na orla do Guará II, com até 540 apartamentos cada, sem qualquer estudo de impacto no trânsito e nos serviços públicos.



Gestores protestam

Um grupo de gestores de escolas públicas do Guará se organizou para avaliar as dificuldades que estão enfrentando mesmo antes do início das aulas. Eles reclamam da falta de repasse do dinheiro para as escolas, e por isso acumulam dívidas com papelarias e outros fornecedores, mudança repentina nos uniformes (ver matérias nas páginas 4 e 5), redução do quadro de supervisores, entre outros problemas.

Eles reclamam principalmente contra a falta de informações por parte do governo sobre suas reivindicações e as decisões tomadas pela cúpula da Secretaria de Educação.

PALAVRA FRANCA

Eleição de administrador

Já não bastam a eleição de 24 distritais que nada fazem pela comunidade, e pensam apenas em tirar proveito do cargo ao trocar o apoio com o governo? E agora vamos eleger também os administradores regionais?

Parem com isso! Sem autonomia financeira e administrativa, os administradores eleitos nada vão poder fazer se não cantarem na cartilha do governo. A única coisa que vai aumentar é a corrupção na campanha política de mais um cargo eletivo.

A previsão de especialistas é que uma eleição para deputado distrital custe hoje no mínimo R\$ 1 milhão. Para um administrador regional em condições de ser eleito, no mínimo a metade. É mais um gasto desnecessário nesse país carente de muita coisa.

Claro que seria muito melhor que o povo pudesse escolher seus representantes, inclusive o administrador regional, mas não neste modelo do Distrito Federal, em que as administrações regionais não tem autonomia financeira.

Se hoje os administradores não passam de garotos de recado e serviços dos deputados distritais seus padrinhos, se eleitos a situação pode ficar pior ainda para a cidade. Basta o governador não gostar de quem for eleito. Se não pode tirá-lo do cargo, basta miná-lo e evitar investimentos na sua cidade.

Vamos ser realistas: eleição de administrador regional é uma fantasia.

Vândier Lúcio Fonseca

Postos de segurança comunitária

Boa essa ideia do governo de reaproveitar os postos comunitários de segurança para outras atividades, conforme informa o colunista Alcir de Souza. Pelo menos vão dar uma destinação melhor a esses trambolhos inventados pelo Governo Arruda.

A proposta dos postos comunitários até que era boa, porque marcaria a presença da polícia nas proximidades das residências e faria uma interação com os moradores. Mas, para isso, seria necessário antes aumentar o efetivo da Polícia Militar. Ao colocar os policiais nos postos, outros espaços ficariam desfalcados. É o cobertor curto, se puxar para um lado o outro fica descoberto.

Pelo menos uma ideia deste governo.

Marion Brito Melo

alcir@jornaldoguara.com

JORNAL DO GUARÁ



Editor: Alcir Alves de Souza
Jornalista Profissional (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza
Jornalista Profissional (DRT 10260/13)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei Sala 113/114
71065-315 • Guará • 3381 4181

jornaldoguara.com

contato@jornaldoguara.com

Circulação

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, no Clube do Comerciante; na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

contato@jornaldoguara.com

DrogaTati
Sempre com Você!

NÃO PERCA TEMPO!!!

MEDICAMENTO

Genérico É Aqui!!!

GARANTIMOS

**O GENÉRICO
MAIS
BARATO DO DF**



Economize



**Traga o Orçamento
da sua receita mais
barato que o nosso e
nós lhe damos
7% de Desconto**



**O ENCARTE DA
CONCORRÊNCIA
Vale Aqui!**

*VÁLIDO PARA: 1 - MEDICAMENTOS; 2 - ENCARTE NA VALIDADE;
3 - DROGARIA ROSÁRIO - DROGASIL

Distância tem remédio

3567-0007

Ed. Consei Lj. 06 - (Ao Lado da Rosário)

Tomam posse os membros do Conselho de Planejamento do Guará

O governador Agnelo Queiroz empossou os 10 representantes da comunidade do novo Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal (CLP), escolhidos durante a etapa da 5ª Conferência Distrital das Cidades no ano passado.

Caberá aos conselheiros levar propostas à aprovação do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal (Conplan) até que os Conselhos das Unidades de Planejamento Territorial do DF (CUP) sejam regulamentados.

O administrador Carlos Nogueira será o presidente do Conselho local e terá a responsabilidade de coordenar o diálogo entre a população e o governo sobre questões relativas ao ordenamento e à gestão territorial no Guará.

Durante a solenidade, o governador Agnelo Queiroz destacou que os conselhos são canais de participação popular. "O destino da nossa cidade depende de todos nós. É mais uma conquista da população. Queremos trabalhar por uma sociedade mais justa, menos desigual e com oportunidade para todos", ressaltou o governador.

Quem são

Segundo o administrador Carlinhos, o Guará está bem representado. "O grupo é formado por moradores comprometidos com o desenvolvimento sustentável da cidade e de uma melhor qualidade de vida para todos os moradores", acrescentando que é importante o governo ter uma ligação direta com os moradores. "Isso será feito de forma eficiente com os con-



selheiros eleitos, tenho certeza", afirmou o administrador.

Os conselheiros do Guará são: Carlos Sprogis, Cristiane Caldas, Gláucio Cunha, Jefferson Pinto, Karlen Maria Correa, Klécio Oliveira, Luciano Lima, Luis Antônio Villas, Maria Lourdes Coelho e Michele Ferreira.

O CLP é uma exigência do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) e é a primeira vez, na história do Distrito Federal, que os Conselhos Locais de Planejamento são constituídos nas Regiões Administrativas. Em 1996, embora instituídos por decreto, os conselhos não foram implementados.

Não pode repetir a experiência do Orçamento Participativo

Espera-se que a criação de mais um conselho comunitário não repita a maldada experiência do Conselho do Orçamento Participativo, invenção petista para difundir a ideia da participação popular na definição das prioridades das cidades do Distrito Federal. O Orçamento Participativo demonstra que é uma peça de ficção e dá sinais de desgastes e não é mais levado

a sério pelos moradores. No Guará, as reuniões nem mais são realizadas e a penúltima teve que ser cancelada porque não apareceu sequer um morador.

A culpa talvez seja do próprio governo, que tem ignorado as reivindicações discutidas e aprovadas no último Orçamento Participativo da cidade. Das 29 obras definidas no ano passado para o Guará,

nenhuma foi executada ou está prevista para este ano.

Entre os principais investimentos propostos pelos conselheiros, três foram escolhidas como "prioridade zero": a implantação definitiva do Parque do Guará, a construção de um novo hospital e o campus da Unb. Nenhuma delas saiu do papel. Outras, como a construção de creches comunitárias, da biblioteca

pública, a reforma do Teatro de Arena, a nova delegacia, um campus, um centro olímpico, a Escola Técnica, arborização com plantas do cerrado, novos terminais de ônibus, reequipamento das escolas, expansão do setor de oficinas e outras obras de infraestrutura... nenhuma foi executada e nem consta do cronograma de investimentos do governo para 2014.

**Adquira sua viagem com
quem você conhece e confia
e evite aborrecimentos**



**Ed. Consei s/520
Guará II 3567.8034**



Governo doará os uniformes a todos os alunos da rede pública, fabricados na Fábrica Social, mas confecções do Guará já produziram material que seria vendido

Desde agosto deste ano, um grande galpão da cidade Estrutural abriga a Fábrica Social, projeto do Governo do Distrito Federal para capacitar participantes dos programas sociais. Mais de 1.200 pessoas aprendem a confeccionar camisetas, bandeiras, bolas, redes e outros materiais. Neste ano, os uniformes de todos os alunos das 654 escolas públicas do DF serão fabricados durante as oficinas na Fábrica Social. Cada aluno receberá duas camisetas, com a gola vermelha e a estampa da imagem do novo estádio Mané Garrincha. Até o ano passado os alunos precisavam comprar seus uniformes e quem fornecia eram as confecções de Brasília, a maioria sediada no Polo de Moda do Guará.

A Fábrica Social está em processo avançado da produção de mais de um milhão de camisetas e os empresários do Polo de Moda já produziram 470 mil uniformes. O impasse

criado tem um agravante: os uniformes são diferentes. Os feitos pelos empresários tem a gola azul com a imagem da terceira ponte e o feito pela Fábrica Social, que será adotado em todas as escolas, tem a gola vermelha com a imagem do estádio Mané Garrincha. Assim, os uniformes produzidos pelas malharias guaranaenses não serão utilizados.

O Sindicato das Indústrias do Vestuário do Distrito Federal entrou com uma representação no Tribunal de Contas do DF contra o GDF no início de 2013. O Sindiveste tentava impedir a licitação de matéria prima e equipamentos para a montagem da Fábrica Social. O sindicato alegava que não era da competência da Secretaria Especial da Copa realizar a capacitação e a produção de itens de vestuário e acessórios. O Tribunal de Contas decidiu a favor do GDF, ao avaliar que os valores estimados das compras era compatível com o mercado e o custo

final dos produtos inferior aos praticados até por projetos do Governo Federal. Em dezembro, o GDF anunciou a distribuição gratuita dos uniformes produzidos na Fábrica Social. As empresas do setor alegam que o projeto previa a capacitação de pessoas e não a fabricação em massa de uniformes. Mesmo com a decisão do TCDF, as confecções produziram o material.

Empresas

A decisão do governo de produzir e doar os uniformes atinge diretamente 800 micro e pequenas empresas, 40% delas sediadas no Guará. Por conta do pequeno porte dessas empresas, a maioria começou a confeccionar os uniformes em julho, para poder vendê-los no início do ano letivo, dia 5 de fevereiro, por R\$ 15 em média.

Até o momento, várias reuniões foram feitas com a Secretaria de Educação para resolver o impasse. Uma das

propostas das empresas é que o GDF distribua os uniformes apenas no segundo semestre, deixando que os pais dos alunos adquiram os uniformes diretamente das confecções no início das aulas. Os empresários alegam que a prática

de venda dos uniformes, sem custo para o governo já dura 30 anos e o principal produto de muitas microempresas são os uniformes da rede pública. Para Lucy Moura, representante do setor, a iniciativa repentina do governo



A Fábrica Social, instalada ao lado da cidade Estrutural, gera renda e capacitação para mais de 1200 famílias.

traz prejuízos irreparáveis e pode fechar muitas empresas. “Qualificação de mão de obra é o que todos do setor querem, mas não é isso que está acontecendo na Fábrica Social. O governo tem mais de mil trabalhadores, recebendo bem menos que um salário mínimo para produzir peças de vestuário. Isso impede o funcionamento de centenas de micro e pequenas empresas que geram empregos e pagam impostos”. A principal crítica do setor é que o projeto social funciona como uma grande fábrica e não como uma escola.

A Secretaria de Educação não estipulou um prazo para tomar uma decisão, mas está disposta a negociar. Entre as alternativas estudadas, as escolas podem adotar os dois modelos de uniforme, e apenas parte das escolas receberá as doações e a outra parte comprará as camisetas, ou os uniformes serão distribuídos apenas no segundo semestre.

Fábrica Social

A Fábrica Social nasceu em agosto de 2012 e começou a funcionar efetivamente ao lado da cidade Estrutural um ano depois. Um grande gal-

pão alugado e reformado pelo GDF abriga mais de 1200 pessoas que passam por curso de capacitação por dois anos. Todos os participantes recebem benefícios dos programas sociais do governo, DF Sem Miséria e Bolsa Família. Ao longo da capacitação, os alunos aprendem bordado industrial, serigrafia, corte, costura e confecção de uniformes, corte e costura de laminados (material usado para fazer bolas esportivas); confecção de bolas e redes esportivas e operação e manuseio de máquinas e equipamentos industriais.

Segundo a Secretaria Extraordinária da Copa, responsável pelo projeto, os participantes do programa, além do auxílio previsto nos programas Bolsa Família e DF Sem Miséria, recebem vale transporte e refeição e mais 35% do valor de cada item produzido. Somados todos esses benefícios, o auxílio pode chegar a R\$ 1.500 por mês para cada candidato.

Para participar do programa, é necessário que os candidatos estejam cadastrados nos programas federal e distrital de combate à miséria, medida que previne favorecimento e clientelismo.

Entre os inscritos 40% são moradores da cidade Estrutural e participam do projeto em dois turnos, pela manhã ou pela tarde. Todos os materiais produzidos serão doados a escolas públicas, órgãos públicos e entidades filantrópicas.

Qualquer órgão público pode solicitar os materiais como bolas, camisetas, bandeiras, redes, bonés e mochilas, para uso em eventos e atividades oficiais, bastando solicitar à Fábrica Social. É possível também a fabricação de camisetas específicas para uma atividade e bandeiras de regiões administrativas, como o Guará.



Enquanto mais de um milhão de novos uniformes escolares com detalhes vermelhos são produzidos na Fábrica Social, pequenas confecções, como a de Maria dos Milagres Araújo Fortes, no Polo de Moda está com o estoque de camisas com detalhes azuis parado.

No próximo semestre os alunos poderão usar os dois uniformes, já que eles podem ser reaproveitados por dois anos, segundo a legislação.



Anuncie gratuitamente seu imóvel com a Thaís Imobiliária
e conte com mais 20 imobiliárias para vender ou alugar seu imóvel.

acasascriativa.com.br

ASA SUL 2109-4700
ÁGUAS CLARAS 3027-9300
GUARÁ 3031-2225



www.thaisimobiliaria.com.br

Thaís
CJ-1704
IMOBILIÁRIA

*A Bali está
pegando fogo com o seu*

SUPER QUEIMÃO DE ESTOQUE!

*São mais de 800 veículos com
descontos de até R\$ 7.000,00
E muito mais!*

IPI reduzido • Taxa zero • Isenção de IPVA 2014

SIA Trecho 3	61 3362 6230
Cidade do Automóvel	61 3363 9099
Noroeste (SAAN EPIA Norte)	61 3213 7800
Aeroporto	61 2195 2111



BALI

f t www.bali.com.br

Os 800 carros no estoque com o IPI reduzido será somente para veículos 2013/2014, sobre a isenção do IPVA 2014, o cliente só terá o benefício desde que atenda as regras da lei distrital 4.733/2011, a taxa ZERO será somente para a Gama Idea e Palio weekend/ Adventure e Gama Linea todos estes modelos com 60% de entrada e o restante em 24x sem juros, cadastro sujeito a aprovação de crédito, taxa Banco Fiat. O desconto de até R\$ 7.000,00 somente para os veículos Linea 2013/2013. Taxa de Cadastro e Registro do Detran NÃO inclusas. Fotos ilustrativas. Promoção válida até o dia 31/01/2014.



Izalci oficializa pré-candidatura ao governo

Cerca de 150 pessoas lotaram o auditório do Colégio Projeção, no Guará I, nesta quinta-feira, 23 de janeiro, para ouvir a confirmação da pré-candidatura do deputado federal Izalci Lucas (PSDB). Antes, foi feita a apresentação de cinco pré-candidatos a deputado distrital do PSDB e outros três do PSDC, partido que deve coligar com os tucanos nas próximas eleições.

Durante sua fala, Izalci, que tem base eleitoral no Guará, explicou que decidiu colocar seu nome ao partido como pré-candidato ao governo por que está sentindo "uma profunda decepção da população do Distrito Federal com o atual governo".

Outra razão apontada por ele, é a frustração de ter apresentando várias emendas e lutado por investimentos como deputado distrital e agora como federal e a maioria de suas proposições não serem implementadas pelo governo. "Infelizmente, o parlamentar apenas propõe, mas a caneta é do governo". Ele citou os vários projetos apresentados no atual mandato na Câmara dos Deputados, principalmente nas áreas de Educação e Tecnologia, que não foram sancionados pela presidente Dilma Roussef, ou foram sabotadas pela base do governo

federal.

Izalci criticou ainda o Governo Agnelo por não ter conseguido apresentar projeto técnico para as emendas que conseguiu aprovar no Congresso para o Distrito Federal, uma delas para a melhoria da praça do Polo de Moda do Guará. "O governo não tem planejamento. Vai tocando as coisas como dá". Segundo ele, o próprio governo enviou um manual com as áreas nas quais haveria necessidade de aporte financeiro. "Fizemos as emendas de acordo com as sugestões contidas no manual. Mais de 90% dos recursos não foram utilizados. Ou seja, não há falta de dinheiro", completou.

Crítica aos políticos

O pré-candidato tucano criticou também o corporativismo dos parlamentares brasileiros, "na maioria integrados por políticos mais preocupados em fazer o bem para si do que para o povo". Para ele, a imagem dos políticos está cada vez mais desgastada na opinião pública, "por culpa de um grupo que pensa apenas em se beneficiar da política".

Izalci lembrou que está colocando o seu nome como pré-candidato do PSDB, mas está disposto a discutir a melhor alternativa para com-

por uma oposição forte ao atual governo e um palanque para o candidato tucano Aécio Neves no Distrito Federal.

"Acho que temos todas as condições de unir as oposições. O atual governo tem uma rejeição muito grande. As prioridades do governo não são as prioridades da população, que exige serviços com padrão de qualidade para a educação, saúde e segurança. Brasília já teve a melhor educação, a melhor saúde e a melhor segurança, hoje não temos mais nada disso. A saúde só é boa na propaganda, porque na prática as pessoas morrem na fila aguardando consulta. Eu não vejo nenhuma dificuldade nas próximas eleições em ganhar, apesar do poder econômico e da estrutura do atual governo. Além disso, temos a vantagem do Aécio Neves ser candidato à presidência da República. Um ex-governador aclamado pela população mineira pelo modo de governar do PSDB, com ética, eficiência, boa gestão e meritocracia".

Reuniões semelhantes à realizada no Guará estão sendo feitas em outras regiões do DF. A meta do pré-candidato tucano é ouvir a população em todas as cidades para elaborar seu plano de governo caso seja o candidato do PSDB e ou da oposição.

Policarpo participa do lançamento da Campanha Salarial 2014 dos servidores públicos federais



Nesta quarta-feira, 22, o deputado federal guaraense Policarpo (PT/DF) participou da reunião do Sindicato dos Servidores Públicos Federais no DF (Sindsep-DF). Na ocasião foi apresentada a Campanha Salarial 2014. As bandeiras que compõem a Campanha Salarial 2014 foram aprovadas no XI Congresso da Condsef, realizado em dezembro do ano passado, em Beberibe-CE.

Em seu discurso, Policarpo falou das suas ações na Câmara e da importância da aprovação do projeto de lei 4532/2012, de sua autoria, que trata da democratização das relações de trabalho, tratamento de conflitos e diretrizes básicas para a negociação coletiva dos servidores públicos. Segundo o parlamentar a aprovação deste projeto ajudará no diálogo para atender as reivindicações da categoria junto aos governos nas diversas esferas. O deputado Policarpo colocou-se a disposição de todos os servi-

dores para negociar junto ao Governo Federal.

Entre as principais reivindicações do funcionalismo para este ano estão a antecipação da parcela de 2015 para março de 2014 e incorporação das gratificações ao Vencimento Básico. A campanha também defende: a manutenção do Direito de Greve; política salarial permanente; Diretrizes do plano de carreira; paridade ativos, aposentados e pensionistas; data-base; regulamentação da negociação coletiva; cumprimento dos acordos; retirada de PLs que prejudicam os trabalhadores; e reajuste dos benefícios (auxílio-alimentação, contrapartida do plano de saúde).

Estavam presentes Pedro Armengol, secretário-adjunto de Relações do Trabalho da Central Única dos Trabalhadores (CUT); Sérgio Ronaldo, secretário-geral da Condsef e Oton Pereira Neves, secretário-geral do Sindsep-DF.



GUARÁ OFFICE
ALUGUEL DE SALAS
QI 11 GUARÁ I - 3381 1170

EM BREVE

UMA NOVA LOJA EM

ÁGUAS CLARAS

RUA 7 SUL - AV. ARAUCÁRIAS

*Vai ser muito mais fácil fazer
compras para abastecer sua casa.*

AGUARDE



 /donadecasasupermercados

Guará II - QE 30 | Taguatinga - Samdu Norte QI 8 | Sobradinho I - Qd. 6 | Candangolândia - QR 5/7 | Gama Leste - Qd. 8



Administração entrega mais três PECs

A Administração do Guará entrega três novos pontos de encontros comunitários (PECs), na OE 36 e nas QIs 19/21 e 22.

Na academia de ginástica da OE 36 a brigadista Vera Diniz elogia a iniciativa. "Acho maravilhoso que a Administração esteja cada vez mais aumentando a quantidade de academias públicas na cidade. Muitos moradores deixam a ociosidade de lado e passam não só a ter uma atividade física, como também um entretenimento".

Outro exemplo de boa aceitação da academia aconteceu no Pec da OE 19/21. A dona de casa Olga Silva, moradora da OE 32, disse que estava utilizando os aparelhos de ginástica pela primeira vez. "Estou muito feliz em estar aqui. Nunca tinha feito ginástica, só fazia caminhada. Mas agora tenho certeza que vou fazer sempre",

garantiu.

Para a professora aposentada Orenita Rosa, que se exercitava na academia da QI 22, próxima ao restaurante Savassi, os pecs são essenciais para a comunidade. "Com estas academias nas quadras só não malha quem não quer. Os moradores economizam, se exercitam e fazem novas amizades. Isso é muito bom para quem está na terceira idade", afirmou a aposentada.

Com a entrega destes novos pecs a cidade conta agora com 35 novas academias de ginástica espalhadas por diversos pontos do Guará. Cada pec é composto por dez diferentes tipos de aparelhos de ginástica, garantindo à população o acesso a equipamentos públicos de qualidade.

A previsão da Administração é de instalar mais alguns ainda no primeiro semestre de 2014.

Serviços terão de emitir Nota Fiscal Eletrônica

A partir do dia 1º abril cerca de 20 mil empresas prestadoras de serviço, sujeitas ao pagamento do Imposto Sobre Serviços – ISS, deverão emitir as notas fiscais via formato eletrônico (NF-e) em substituição ao modelo utilizado atualmente, em papel.

A modalidade se estende a qualquer operação com órgãos públicos das administrações direta ou indireta, inclusive empresas públicas e sociedades de economia mista. Nesse caso, ficam dispensados da obrigatoriedade apenas aqueles enquadrados no Simples Nacional como Microempreendedor Individual – MEI.

Software para NFe

Quem ainda não possui sistema adaptado para a emissão da nota fiscal eletrônica pode consultar o Portal Nacional da NF-e (www.nfe.fazenda.gov.br) e baixar o Emissor Gratuito. A SEF/DF também irá disponibilizar, em breve, gratuitamente, outro modelo de utilização simplificada para os contribuintes de ISS emitirem a documentação fiscal no for-

mato requerido.

Quem precisar fazer algum ajuste no Emissor Gratuito da NF-e deve contratar empresa especializada. A Secretaria de Fazenda recomenda que as empresas aproveitem o período prévio à validade da norma para testarem o novo programa e verificarem se atende as exigências legais e as necessidades do negócio.

A pasta lembra, ainda, que é fundamental possuir certificado digital ICP-Brasil, do tipo A1 ou A3 e que atesta a identidade de indivíduo ou instituição na internet, por meio de assinatura digital, para a emissão da NF-e.

Emissão dos documentos fiscais

O processo de emissão consistirá basicamente na empresa gerar um arquivo eletrônico contendo as informações fiscais da operação que será assinada digitalmente, garantindo, assim, a integridade dos dados e a autoria do emissor.

Este arquivo eletrônico, que corresponderá à Nota Fiscal será, então, transmitido para a Secretaria da Fazenda, que fará a validação.

Feijoada



A cidade que foi o berço da construção e da gastronomia de Brasília continua preservada na memória e nos pratos. Para embalar o seu passeio, todas as sextas e sábados oferecemos no almoço uma feijoada completa e típica daqui!

Comer bem faz parte da história.

Cidade Livre

RESTAURANTE & CHOPPERIA





A voz do Guarará

O radialista Edson Charles, criador da Rádio Guarará Web, fecha parceria com o **Jornal do Guarará** para transmitir as notícias da cidade todos os sábados às 14h

“Eu sempre fui uma pessoa tímida na minha adolescência e gostava de escrever poesias e não tinha coragem de recitar ou mostrar para as pessoas. Como sempre ouvi rádio, aprendi que quem sabe ouvir sabe falar melhor e diante disso, acabei como ouvinte, ligando para as rádios para enviar recados, mensagens e minhas poesias. As pessoas gostavam das minhas participações e incentivaram a buscar o rádio para ser locutor. Eu comecei a buscar espaço nos anos 80, onde passava os fins de semana fazendo visitas e teste de locução, dos quais me reprovaram em 18 testes, mas não desanimei.”

Ao explicar como se apaixonou pelo mundo do rádio, o guaraense Edson Charles Vieira do Norte deixa claro sua ligação emotiva com a linguagem. Nascido em Brasília em 1967, e morador do Guarará desde 1975, Edson é servidor da Câmara Legislativa e quando não está no plenário, cuidando da qualidade da voz dos deputados, está em seu estúdio na OE 7. Ele é o maior ativista em prol do rádio no Guarará. “Como ouvinte, visitei todas as rádios de Brasília. Em algumas redigia textos

publicitários ou ajudava, sem compromisso, na operação de áudio, trabalhando informalmente nas rádios Atlântida FM, Manchete e Rádio Cidade, que hoje já não existem mais”.

Do radialismo apaixonado, Edson tornou-se um militante. Lutou pela legalização das rádios comunitárias ou rádios livres, então chamadas de piratas pelo Estado, e pela liberdade de radiodifusão, e conseguiu legalizar algumas delas. No Guarará, fundou a Rádio HT9, em 1986, e a FM Radiação, de 1998 a 2001, e participou da fundação de associações, como a Rádio Utopia de Planaltina e a Rádio Serra FM de Cavalcante em Goiás, hoje extinta. Edson prestou assessoria às rádios Paranoá FM, Rádio Regional, Rádio Popular de Samambaia, e foi diretor para o Distrito Federal da Associação Brasileira de Rádios Comunitárias.

Na FM Radiação fundou o programa de entrevistas Intercâmbio Livre e Tô no Ponto, com o bem sucedido quadro “A Última da Hora”. Na Rádio Paranoá FM, apresentou os programas Alto Astral e É D+, além de passagens pela Rádio Regional FM e Rádio Guarará

FM. A experiência adquirida em sua peregrinação pelas rádios nos anos 80 e espelhado em radialistas como José Néri, Mário Eugênio, Chico Legal, Luciano Barroso e Edelson Moura, preparou Edson Charles para comandar sua própria rádio. Objetivo que passou a perseguir com o fechamento da FM Radiação e da sua saída da rádio Paranoá.

A web rádio

O rádio já foi o principal meio de comunicação de massa do mundo. A instantaneidade do som transmitido por grandes distâncias e o charme da Era do Rádio perpetuaram a fama do veículo desde a sua fundação no Brasil, há 90 anos. Tendo sobrevivido à popularização da televisão, o rádio agora luta para sobreviver à Era Digital. E reinventar o veículo de comunicação é a resposta dos amantes da radiodifusão, adequando o estilo e a forma de transmissão à contemporaneidade da comunicação digital. “As transformações tecnológicas têm alterado profundamente a história do rádio. Além dos sucessivos avanços, duas rupturas, do ponto de vista da linguagem, marcam

a história da radiofonia, justamente por causa da tecnologia. A primeira ruptura foi com o advento da TV; a segunda acontece agora, com a web rádio, que aponta para um novo modelo de radiofonia” esclarece a jornalista Nair Prata. Para ela “os gêneros antigos se reconfiguram nos novos, usando elementos já conhecidos e buscando outros inusitados, como os signos textuais e imagéticos. O suporte internet é ambiente propício para esta transmutação, já que a digitalização permite todo tipo de combinações”. A web rádio é a transmissão de áudio pela internet, em tempo real ou gravado. Tem a programação parecida com a rádio convencional, nas possibilidades de acesso de ouvintes em todo o mundo, sem perda de qualidade de som, e com os meios de interação proporcionados pela internet, como as redes sociais.

Em busca dessas novas possibilidades é que Edson Charles partiu para o radialismo digital. A sugestão veio de uma ouvinte sua, que sempre admirou seu trabalho na Paranoá FM e sugeriu “porque você não entra para uma web rádio?”. Edson fez um

teste e entrou na Rádio IRC Brasil em 2003, e criou o site do programa Intercâmbio Livre. Posteriormente passou para a Rádio Rox, em 2005, e Rádio Intertop, em 2006, até fundar a Rádio Guarará Web e a Rádio Estúdio em julho de 2009. Uma para tratar de assuntos específicos do Guarará e outra para divulgar generalidades para o mundo. A transmissão pela internet tem se confirmado como uma tendência. “A Rádio hoje em dia tem perdido muito de seus ouvintes diante do distanciamento entre o locutor e seu ouvinte. Está perdendo sua magia e seu objetivo social, além de faltar de espaço aos novos artistas locais. A Rádio Web hoje em dia oferece muito mais interatividade, fazendo com que seus ouvintes e artistas tenham melhor atendimento” explica Edson Charles.

Programa Jornal do Guarará

Todos os sábados, 14h, em:
radioguaraweb.com.br
ou **jornaldoguara.com**
Com o jornalista Rafael Souza,
o radialista Edson Charles e
convidados

GUARÁ VIVO



JOEL ALVES

Cidade iluminada

O Guará está cada vez mais iluminado. Antigamente logo na chegada do Guará II dava para ver aqueles postes curvos com uma luz fraca e cheios de faixas penduradas dando uma péssima impressão da cidade para quem chegava. Foram feitas mudanças e substituídos os postes curvos por uma fileira de postes retos e com pétalas mais potentes que se estendem por toda a orla do Guará II e pelas pistas principais do Guará I.

Também é possível ver aquele espaço entre os dois Guarás sempre bem iluminado com muitos postes de luz, tanto do Icesp e da Feira do Guará, quanto naquele espaço ligando a Estação Guará do Metro e o restaurante Savassi. Melhorou muito, mas ainda tem pontos importantes a serem iluminados para a nossa segurança.

A CEB tem previsão para instalar vários postes de luz em 2014 no Guará. Se você tem alguma sugestão pode ligar para a ouvidoria da Administração do Guará (3383.7236) ou direto para a CEB através do número 116. Estes telefones servem também caso você saiba de alguma lâmpada desligada em algum lugar do Guará. Ligue.

Troca-troca

Nos próximos dias vamos saber de muitas mudanças no Governo. Com o advento das eleições, muitas cadeiras vão trocar de dono. Com muita gente saindo para ser candidato, o governador vai ter que trabalhar muito e rápido para manter a máquina funcionando.

Não vai ser uma tarefa fácil, pois existem poucas pessoas realmente capazes para assumir os cargos. E uma escolha mal feita pode refletir nas urnas.

Conselho de Cultura do Guará

Foi realizada a eleição dos novos conselheiros do Conselho de Cultura do Guará na terça-feira passada. Pela participação de vários ativistas culturais da cidade dá pra gente ficar animado. Mas o sucesso do novo Conselho está diretamente ligado à participação efetiva dos artistas e da população guaraense no movimento cultural. Sucesso aos novos conselheiros e a gente tá aqui para ajudar a turma da nossa cultura.

Mãe natureza

O tempo tá maluco, tem dia que chove pouco, tem dia que cai uma tromba d'água e tem dia com o sol escaldante que sufoca. Na verdade a mãe natureza está cobrando o seu preço. É comum vermos nas manchetes notícias de enchentes e secas totalmente fora de época. Se o homem não diminuir a exploração da terra vai se dar mal.

joelin@uol.com.br

Guaraense vence Corrida de Reis Mirim

Garoto de 9 anos é destaque também na natação

Tradicional reveladora de talentos no atletismo, a cidade do Guará acaba de revelar mais um. O vencedor da Corrida de Reis Mirim de 2014, promovida pela Secretaria de Esporte, foi o guaraense Witor Hugo da Silva Lima, 9 anos. O atleta é destaque também na natação - é o atual campeão brasiliense nos 50 metros nado livre, competindo pela Academia Água Vida, também do Guará.

O mais surpreendente é que Witor treina maratona há apenas

um ano e antes de vencer a Corrida de Reis Mirim ficou em segundo lugar na Maratoninha da Caixa Econômica, no ano passado.

A confirmação de que é puro talento é que Witor treina apenas uma vez por semana, no calçadão do Guará II. Nem a alimentação é especial - apenas complementos de vitamina C e E somados à alimentação normal do dia em casa, segundo o pai Aldemir Rocha de Lima. O atleta mirim prepara-se



agora para competir novamente no campeonato entre academias de natação do Distrito Federal pela Academia Água Vida.

Capital vence a primeira

Começou muito boa a campanha do Capital no Campeonato Brasiliense de 2014. O time guaraense venceu o Ceilandense por 1 a 0 no seu primeiro jogo na competição. O gol foi marcado aos 44 minutos do segundo tempo, pelo armador e capitão Rafael Toledo.

Os dois times foram prejudicados pela forte chuva que caiu durante a maior parte do jogo.

A vitória do Capital foi mais significativa porque

o time jogou a maior parte do segundo tempo com um jogador a menos, com a expulsão do zagueiro Sílvio depois de receber dois cartões amarelos.

O Capital venceu com Diego, Clein, Rayllan, Neto e Bolota; Daniel, Kleber, Piva (Lucas Silva), Welsley Brasília (Betinho); Rodrigo Félix e Thiago Silva (China).

O time faz seu segundo jogo neste sábado, às 16h, contra o Sobradinho, no Serejão, em Taguatinga.



O técnico do Capital, Alex Oliveira, começou bem a temporada. O comandante do time guaraense terá que mandar seus jogos em Taguatinga, por falta de estádio no Guará

Galáticos é campeão brasiliense Sub 15

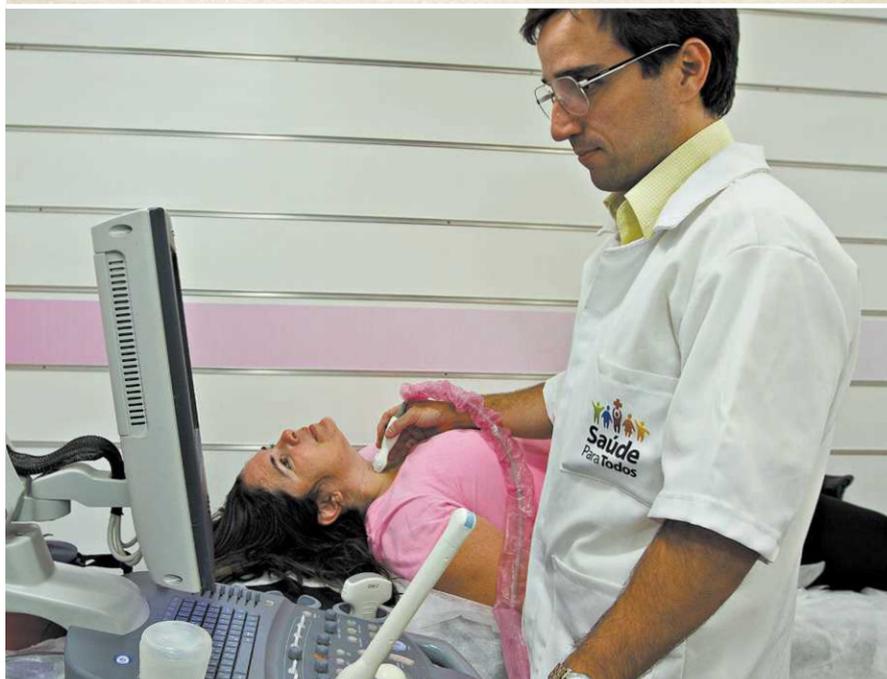


O time guaraense do Galáticos, que treina e manda seus jogos no campo de grama sintética da QE 38, foi campeão da Copa Brasília de Futebol de Base no início de janeiro.

No ano passado o Galáticos ficou na segunda colocação no Campeonato Brasiliense Sub 15, perdendo para o Brasília Academina na final.

A Copa Brasília foi disputada por clubes tradicionais do DF, como Brasiliense, Gama e Brasília.

**4 CARRETAS DA MULHER.
MAIS DE 120 MIL
ATENDIMENTOS.
MENOS DE 2 ANOS.**



**VEJA ONDE ELAS ESTARÃO
NOS PRÓXIMOS DIAS:**



CARRETA 1	CARRETA 2	CARRETA 3	CARRETA 4
<p>Até dia 31/1: PLANALTINA Ao lado da A. R. e em frente ao Módulo Esportivo. Depois Fercal até 14/2 e Jardim Botânico até 28/2.</p>	<p>Até dia 31/1: SAMAMBAIA Ao lado da Clínica da Família, Qd 302. Depois Santa Maria até 28/2.</p>	<p>Até dia 7/2: CEILÂNDIA NORTE Centro de Saúde nº 7 - EQNO 10, Área Especial D/E, Setor O. Depois Taguatinga até 28/2.</p>	<p>Até dia 7/2: CEILÂNDIA SUL Centro de Saúde nº 9 - EQNP 28/32, Área Especial 1, Módulos A, B, C, D - P Sul.</p>

Quando este governo criou a Carreta da Mulher, em março de 2012, estava mudando mais uma vez o atendimento médico no DF e levando a saúde para perto de quem mais precisa. Menos de 2 anos depois, já são 4 carretas circulando, e mais de 120 mil exames realizados. Equipadas com consultórios, salas de exame, espaços para coleta de material e aparelhos de mamografia, elas vão de cidade em cidade, fazendo exames importantes para a prevenção e o diagnóstico de doenças femininas: ecografias de tireoide, mamária, gestacional, transvaginal, abdômen total e pélvica. **É assim que o GDF está mudando a saúde no DF.**

Procon dá dicas para a escolha do transporte escolar

Pais devem buscar referências sobre profissionais e empresas antes de fecharem contrato

Com o início de mais um ano letivo, os pais devem ficar atentos quanto à segurança das crianças durante os deslocamentos até a escola, principalmente os que utilizam transporte escolar. Para ajudá-los na contratação do serviço e evitar transtornos futuramente, o Procon dá orientações.

"É importante os pais fiquem sempre atentos na contratação de transporte escolar. É um assunto que requer atenção redobrada, pois envolve a segurança de crianças e adolescentes. A contratação de empresas sérias, acompanhadas das principais informações e esclarecimentos aos pais e alunos, é fundamental", frisou o diretor geral do Pro-

con, Todi Moreno.

Antes de contratar a empresa, os pais, segundo o Procon, devem buscar, com outras pessoas que utilizam ou já utilizaram o serviço, recomendações sobre o motorista. É necessário, também, que os responsáveis pelas crianças busquem referências sobre o profissional na escola, no Sindicato dos Transportes e no Detran.

O Procon recomenda que o responsável observe como o motorista recepciona as crianças na porta da escola. É preciso também ter o endereço e o telefone do motorista para sempre manter contato e criar vínculo com o contratado. É importante saber que em caso de falta do aluno, o desconto

proporcional no preço é uma questão a ser acordada entre as partes. Entretanto, se houver algum problema com o veículo ou com o próprio condutor, o serviço deverá ser prestado através de outra condução, com as mesmas normas de segurança.

O transporte escolar pode ser feito por autônomos, empresas ou escolas (no sistema de autogestão). Caso a escola possua transporte próprio ou mantenha convênio com algum motorista ou empresa, esse deve ser optativo, desde que devidamente credenciado no estabelecimento.

Se houver motivos para reclamações, utilize o telefone do Procon, 151.



Basquete Guará estreia em fevereiro

O primeiro time profissional de basquete do Guará já tem uniforme e data de apresentação. O primeiro jogo vai acontecer no dia 9 de fevereiro, domingo, às 10h, no Ginásio do CAVE, contra a APAB (Associação de Pais e Amigos do Basquete). O time é comandado pelo técnico Carlos Alberto Gomes e é conduzido pela Associação Clube de Basquete.

O time se prepara fisicamente para o campeonato adulto de basquete do DF, que acontece de junho a dezembro. Os treinamentos no Ginásio do Cave começam em março, após o carnaval. A intenção do Clube de Basquete é incentivar a prática da modalidade no Guará, criando uma identificação com a cidade. O escudo do time exibe as cores amarelo, preto e branco e o lobo-guará.

Nesta segunda-feira, 27, começa a escolinha do Basquete Guará. Podem partici-



O técnico Carlos Alberto Gomes apresenta o escudo do Basquete Guará

par pessoas de 9 a 19 anos, de ambos os sexos, gratuitamente. As aulas acontecem nas segundas, quartas e sextas às 16h, na praça da OE 2 do Guará I. Quem quiser se inscrever pode ir até a praça no horário das aulas ou procurar a Gerência de Esporte da Administração do Guará.

Esquina do  amareão

BRAHMA
Chopp



UMA SEQUÊNCIA DE SABORES
PERTO DE VOCÊ

SIBS Q 02 CJ. B LT. 15 N. BANDEIRANTE TEL: 3552-0555



Ofertas Válidas de 25/01
Sábado a 27/01 Segunda

FINAL DE SEMANA DA FAMÍLIA!

Arroz Tio Urbano
Branco 5Kg



9,48
UND.

Feijão Carioca BSB 1Kg



2,69
UND.

Óleo de Soja Primor 900 ml



2,49
UND.

Leite Italac Int/des/
sem 1 Litro



1,79
UND.

Açúcar Cristal Rei 5Kg



6,79
UND.

Macarrão de Arroz
Tio Urbano 500g



1,75
UND.

Milho Verde
Swift Lata 200g



1,19
UND.

Biscoito Recheado
Passatempo Choc. 140g



1,69
UND.

Bebida Láctea
Batavo 540g



2,09
UND.

Sabão Pó Surf
Sachê Fragrâncias 1kg



3,79
UND.

Tintura Kanechom
Realce Tom



6,89
UND.

Vinho Reservado
Concha Y Toro 750ml



BEDA COM MODERAÇÃO

16,49
UND.

Cerveja Antartica
Lata 269 ml



1,39
UND.

Cerveja Heineken
Long Neck 355ml



2,29
UND.

Energético Redbull
Tradicional 250ml



5,89
UND.

TELE-ENTREGA:



3301-3572 / 3301-6564

QE 44 - BL. F - LT. 03/04 - RUA 08 LT. 02 - PÓLO DE MODAS - GUARÁ II



FAÇA SEU CARTÃO TRICARD CANTEIROS NA HORA!

Abertos de Seg. a Sábado das 8 às 21h e Domingo das 8 às 14h.
DIVIDIMOS SUAS COMPRAS EM ATÉ 3X SEM JUROS NO VISA.

*Para melhor atendê-los nos reservamos o direito de limitar por cliente, a quantidade de produtos anunciados, sendo 4 unidades (óleo de soja/arroz).

UMAS E OUTRAS



JOSÉ GURGEL

Puxadinhos... uma praga

O Caixa Preta começou o ano com a corda toda. O guerrilheiro do cerrado, afiadíssimo, botando fogo pelas ventas, espumando pelos cantos da boca, parecia até um cachorro doido. Confesso que fiquei um pouco assustado, mas resolvi puxar conversa com ele para saber o que o estava incomodando para deixá-lo tão alvorçado.

Estava indignado com algumas coisas que estão acontecendo aqui no Guará. Lá na OE 26, uma padaria resolveu ocupar toda a calçada com um famigerado "puxadinho" e ainda resolveu ocupar um espaço na calçada com uma central de gás.

Não é possível acreditar que um absurdo desses tenha o aval de qualquer autoridade, pois além de ocupar um espaço público, ainda põe em risco a vida das pessoas. Do jeito que está não pode ficar.

Assalto Novo

Parece que depois do "Asfalto Novo" foi lançado na cidade o "Assalto Novo". A bandidagem está fazendo a festa. Tem morador vendendo casa lá pelo lado da OE 05 no Guará I porque não aguenta mais a ação desses marginais. Outro dia uma casa foi praticamente limpa pela ação dessa turma que está tocando terror na região.

O mesmo está ocorrendo pelas bandas da OE 24 no Guará II, sem contar com os assaltos em plena luz do dia no posto de gasolina da OE-36, que, pasmem os senhores, fica ao lado do 4º Batalhão da PM. Só nesse mês de janeiro foram quatro... os caras estão ficando abusados.

Polícia agora parece que é só para vigiar o trânsito, enquanto a população fica a ver navios.

É um descaso muito grande com a população que parece que vai ter recorrer à Santa Sé para resolver o problema.

Condomínio no Lixão

O Caixa Preta está querendo saber quem é o responsável pela construção daquele condomínio ali na área de transbordo, atrás do Posto da OE 36, dentro de uma área de proteção ambiental.

Aquela área faz parte do Parque Ezechias Heringer (Parque do Guará). Segundo o Caixa, é o programa "Meu Lixão, Minha Vida". Primeiro deixam a coisa crescer, para depois tentar corrigir.

O local é totalmente inadequado para moradias, porque, além do perigo natural do ataque de animais silvestres, há o risco das crianças que ali vivem contraírem diversas doenças. Portanto, além de um problema social é também de saúde pública.

Volta pelo calçadão

Resolvi dar uma volta no calçadão. Saí pronto para ver pessoas e contemplar um pouco da paisagem da orla aqui no Guará II, que, ao cair da tarde nos brinda com um vista magnífica do Parque do Guará.

Pude observar que a Novacap, ao construir a ciclovia, retirou a calçada

defronte todas às paradas de ônibus da orla, mas não refez nenhuma, deixando o barro para os pedestres. É preciso que a empresa contratada pela Novacap seja notificada para terminar a obra e dar os retoques finais, inclusive as rampas de acesso que estão em sua maioria destruídas.

legrug.gurgel@gmail.com

Moradores elegem Conselho de Cultura

Na última terça-feira, em audiência no Teatro do Guará cerca de 70 pessoas elegeram o novo Conselho de Cultura da cidade. A reunião, antes marcada para a Casa da Cultura, foi transferida por conta da chuva.

O Conselho de Cultura é um colegiado deliberativo e consultivo que deve guiar a política cultural no Guará. Mesmo sem ter poder de executar ou fiscalizar diretamente, é um importante aliado na determinação das ações da Secretaria de Cultura e da Administração do Guará. O Conselho é formado por oito membros, sendo quatro indicados pelo governo e quatro pela comunidade.

O gerente de Cultura, Maurício Messias é, por lei, o pri-

meiro indicado do governo no conselho. Jussara de Almeida representará a Secretaria de Cultura e Klécio Oliveira representará a Secretaria de Educação. A Administração do Guará indicou o músico Francisco dos Santos, servidor de carreira da Administração, com relevantes serviços prestados à Casa da Cultura.

Os eleitos foram: Fernanda Morgani, Julimar dos Santos, Ricardo Retz e Denizar Dourado Júnior. Hamilton Zen, Claudete Lucas, Mario Santos e Robson Majus são os suplentes. O Conselho deve tomar posse nos próximos meses, mas os trabalhos já serão iniciados com a nova composição já na próxima reunião, ainda sem data para acontecer.

Império se prepara no ginásio



A escola de samba Império do Guará está com sua estrutura montada no Ginásio do Cave. Na quadra, a escola prepara as fantasias e, no lado de fora, monta os carros alegóricos que estarão na avenida no dia 3 de março. A Rainha do Carnaval de Brasília é Veruska Sousa, que também é Rainha da Bateria da Império.

Quem quiser desfilar, basta ir ao ginásio, se inscrever, escolher a fantasia e ensaiar.

promoção
**Bota
fora**


CasaPark
casa com você



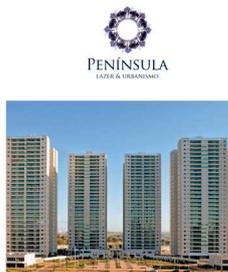
até
**60%
OFF**

16/1 a 23/2



A MUDANÇA QUE VOCÊ QUER PARA 2014 ACONTECE COM A PAULOCTAVIO.
HÁ 39 ANOS CONSTRUINDO BRASÍLIA E AJUDANDO A REALIZAR SONHOS.

NOVOS ■ MUDE AGORA ■ ÚLTIMAS UNIDADES



3º Oflão R. 2272516



ÁGUAS CLARAS

PENÍNSULA LAZER E URBANISMO
Mais de 50 itens de lazer, jardins, garagem

4 quartos
128, 158, 180, 203 m²



3º Oflão R. 2272718



ÁGUAS CLARAS

RESIDÊNCIA DE ESPANHA
9 itens de lazer, garagem

2 qtos 3 qtos
66 a 69 m² 90,28 m²



7º Oflão R. 5711645



SOBRADINHO

RESIDENCIAL MONTE VERDE
Salão de múltiplo uso, sala de jogos,
brinquedoteca, 1 vaga de garagem

2 qtos 3 qtos
65 m² 80 m²

IMÓVEL, O MELHOR NEGÓCIO FINANCIAMENTO EM ATÉ 420 MESES* UTILIZE SEU FGTS**

VISITE NOSSOS ESTANDES:

ÁGUAS CLARAS: AV. ARAUCÁRIAS - 3562 1111 • ASA NORTE: EQN 208/209 NORTE

SEDE (Ed. Number One) - (61) 3326 2222 - www.paulooctavio.com.br

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

PaulOOctavio[®]

A MARCA DA NOSSA CIDADE