

## PDL volta a valer

Governo e Câmara Legislativa corrigem erro que causou a inconstitucionalidade do Plano Diretor Local do Guará. Agora, processos parados na Administração Regional poderão ser analisado, já que há parâmetros urbanísticos em vigor (Página 3).

## Clube do Blues fica definitivamente no Guará

Associação transformará a antiga Casa da Cultura do Guará em sua sede. No local, será construído um espaço multiuso para a educação musical, a preservação de acervos e, claro, os eventos culturais produzidos pelo Clube do Blues. Clube, que nasceu no Guará, assina parceria com a Administração Regional na próxima semana (Página 19).



## Distritais do PPS tentam recuperar candidaturas

O TRE-DF impugnou toda a chapa de distritais do PPS, por não cumprimento da cota mínima de mulheres candidatas. A decisão afeta dois candidatos do partido no Guará, Luciano Lima (foto) e Antonio Giroto.

A esperança é que o TSE reconsidere a decisão do TRE e permita a permanência das candidaturas (Página 8).





ALCIR DE SOUZA

## POUCAS & BOAS

### Chapa branca

A maioria dos anúncios da segunda edição do jornal chapa branca é de empresas beneficiadas com os estacionamentos públicos construídos recentemente ou localizadas na área invadida ao lado da linha férrea no Setor de Oficinas (Área Especial 2A) e na QE 40.

As únicas exceções são um santinho de um candidato a distrital e o anúncio de um verdureiro... da Asa Norte. Será que alguém vai sair do Guará para comprar frutas e verduras na Asa Norte? Qual seria o real interesse desse anúncio?

### Cadê as cores?

Não há dúvidas que foi muito interessante para o Clube de Regatas Guará a parceria com a Upis para a disputa da segunda divisão. Mas, pelo menos poderiam ter mantido o uniforme com as cores originais do clube e da cidade, amarelo, preto e branco. O time jogou de azul e branco, as cores da Upis, na sua estreia.



### Carlinhos

Quem gostou do resultado da Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílios (PDAD), da Codeplan, foi o ex-administrador do Guará Carlinhos Nogueira. Realizada entre março e junho de 2014, a pesquisa revelou que a cidade tem alta qualidade de vida, boa infraestrutura e é bem servida de equipamentos públicos. Carlinhos administrou o Guará de 2011 a 2014 e deixou um legado de obras. Se desincompatibilizou do cargo para se candidatar a deputado distrital.

### Feira da Lua

Foi um sucesso a primeira edição da Feira da Lua no Guará, no final da semana passada. Durante os dois dias da mostra o movimento foi intenso na Praça da Moda, onde foi instalada estande.

### Dois andares de quiosque

A foto ao lado foi tirada na sexta-feira (22 de agosto) na praça da QE 15. O quiosque de dois andares é o chaveiro, que ficava do outro da rua, na esquina do bloco A. A realocação do quiosque foi autorizada pela Coordenadoria das Cidades e tem inclusive a anuência dos vizinhos. O problema é que a construção está fora dos padrões para quiosques. A Administração do Guará informou que já está tomando as providências necessárias junto à Agência de Fiscalização para a demolição.

### Obra do calçadão

A empreiteira que constrói o novo calçadão do Guará II tentou nesta semana o adiamento da entrega da obra por mais 60 dias. A Administração entretanto recusou. O temor é que um novo adiamento - já foi feito um em julho - iria levar a obra para o período chuvoso, o que poderia ser pretexto para novo atraso.

Os próprios técnicos da Administração admitem que a empresa terá dificuldades de entregar a obra no prazo previsto, final de setembro.

### Novos policiais para o 4º BPM

Durante a reunião do Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg), nesta quinta-feira, 21 de agosto, no Centro de Ensino Especial, o comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar, cel. André Luiz Borges, anunciou a chegada de 96 novos policiais, que vão reforçar a segurança da cidade.

### Arruda lidera com 31%

O candidato José Roberto Arruda (PR) aparece em primeiro lugar na pesquisa de intenção de votos para o GDF realizada pelo Instituto Exata OP, divulgada nesta terça-feira, 19 de agosto.

Na pesquisa, Arruda aparece com 31% dos votos. Já o governador Agnelo Queiroz (PT) apresenta 15,1%, seguido pelo senador Rodrigo Rollemberg (PSB), que apresenta 10,2%. Toninho do Psol (PSOL) está em quarto lugar, com 4,4% das intenções de voto. Luiz Pittman (PSDB) é o quinto colocado com 3,8%. Já a candidata Perci Marrara (PCO) alcançou 0,6%.

## PALAVRA FRANCA

### Obra do calçadão

Sou praticante de caminhada no calçadão do Guará II e afirmo que a obra da troca do piso não está no ritmo que o Jornal do Guará divulgou. Na verdade foi feito um pequeno trecho, da QE 30 à 34, mas depois os serviços foram desacelerados.

Como, segundo a reportagem, a obra deverá ser concluída até o final de setembro, tenho muitas dúvidas se ficará pronta até lá, porque ainda falta a maior parte e no ritmo que está indo não vai conseguir.

Pior é que vai começar o período chuvoso em setembro e onde a pedra portuguesa foi retirada vai se transformar em lama.

*Diógenes B. Fonseca*

### O que pode ou não nas eleições

Muito interessante as matérias que vem sendo publicadas pelo Jornal do Guará sobre o que pode e o que não pode nas eleições. Através dessas informações o morador pode ajudar a fiscalizar a ação dos partidos e candidatos, enquanto serve também para inibi-los para o que é proibido.

Aliás, as novas regras da Lei Eleitoral tornaram as campanhas mais civilizadas e menos poluídas, como eram antigamente.

Que continuem a divulgar as informações.

*Sérgio Matos Calçada*

### Saraiva Neto

Pra mim foi uma grata surpresa a matéria sobre a candidatura de Saraiva Neto para deputado distrital.

Conheço a família Saraiva há muitos anos, mas conheço pouco Saraiva Neto. Não tenho dúvidas, entretanto, que ele carrega a índole de Dona Dulce e dos irmãos, que devem ter herdado a honradez do pai.

*Marcionílio Viegas*

alcir@jornaldoguara.com

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei Sala 113/114  
71065-315 • Guará • DF

### Circulação

O Jornal do Guará (tiragem comprovada de 8 mil exemplares) é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, SofSul e ParkShopping; GDF; Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



61 96154181



## ÓRGÃOS PÚBLICOS

### Administração Regional do Guará

Administrador:  
Antônio Carlos Freitas  
Centro Administrativo  
Vivencial e Esportivo (CAVE)  
Fone: 3383.7200

### Diretoria Regional de Saúde

Diretora:  
Marôa Santiago Gomes  
QE 06 Área Especial  
Ouvidoria: 3381.5953

### Inspetoria de Saúde

Diretora:  
Maria Carlos Moreira  
QE 12 Área Especial  
Fone: 3568-7867

### Divisão Regional de Ensino

Diretor:  
Selassie das Virgens Júnior  
QE 38 AE D  
Fone: 3901-6648

### Centro de Referência em Assistência Social (CRAS)

Coordenadora:  
Lucélia Aguiar Nogueira  
EQ 15/26 AE  
Fone: 3568-4059

### CAESB - Escritório Regional

QE 13 conj. D/E 2º andar  
Fone: 115

### CEB - Escritório Regional

QI 20 Bl. A  
Gerente: Selma Lúcia M. André  
Fone: 3465-9009

### Administração do Parque do Guará

Parque do Guará - em frente à QE 19  
Fone: 3382.7176

### 4ª Delegacia de Polícia

Delegado:  
Rodrigo Larizzatti  
EQ 15/26 (Centro Comunal)  
Fone: 3207.6572

### 4º Batalhão de Polícia Militar

Ten. Cel. André Luiz Borges  
AE 10 Bl. A  
Fone: 3910-1614

### Corpo de Bombeiros

Major Fabiana Santos de Oliveira  
QE 2 - Guará I - 3901-8368

### Agência do Trabalhador

Gerente:  
Kelly França  
QE 2 Lote N AE  
Fone: 3255.3872

### Procon

Sede da Administração do Guará  
Chefe: Diógenes Felipe de Araújo  
Fone: 3383-7288

### Cartório Eleitoral

Chefe:  
José Wellington Mello Silva  
QI 7 Lote C  
Fone: 3382.7741

### Conselho Tutelar do Guará

QE 26 conj. K casa 2  
Chefe Administrativo:  
Wandir Oliveira Moraes  
Fones: 3568-3829/ 7812-0610

# PDL do Guará volta a entrar em vigor

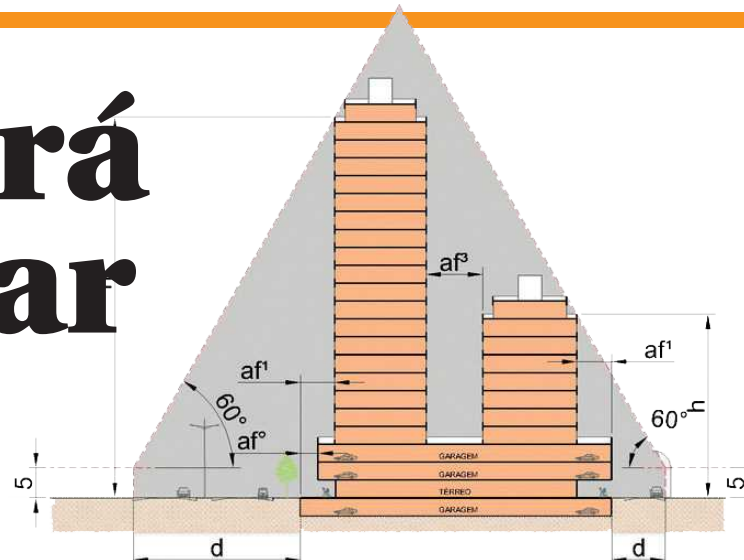
Lei complementar aprovada pela Câmara Legislativa corrige erro que causou um vácuo na legislação urbanística do Guará. Mais de 400 projetos paralisados desde 2001 poderão ser finalmente aprovados

O Plano Diretor Local do Guará volta a ser o parâmetro para a aprovação de obras e de atividades em lotes no Guará. Aprovado em 2006, foi considerado parcialmente inconstitucional pelo Tribunal de Justiça do DF e territórios por conta de um vício de iniciativa.

A Lei Orgânica e a Constituição Federal determinam que algumas ações, como as que criam despesas para o governo e legislam sobre a utilização de terra, devem ser tomadas exclusivamente pelo Poder Executivo, e nunca pelo Legislativo, como aconteceu com o artigo 36 do PDL do Guará. Em abril deste ano, o governador Agnelo Queiroz encaminhou o projeto para a Câmara, que o aprovou e foi publicado na última quinta-feira do Diário Oficial, corrigindo o erro anterior. Como o único pro-

blema apontado pelo TJDF foi o vício de iniciativa, e não havia problemas com o teor da lei, um texto similar foi reencaminhado ao legislativo para aprovação.

Desde o julgamento da inconstitucionalidade, em dezembro de 2011, até a última quinta-feira, não havia legislação em vigor para aprovar ou reprovado projetos de construção, reforma ou abertura de empresas, já que a destinação dos lotes e as regras para ocupação estavam justamente no artigo questionado. Nesse período, vários processos se acumularam na Administração do Guará, causando prejuízo principalmente aos empresários e investidores. Alguns processos parados são para a concessão de alvarás de construção - sem o documento é ilegal construir no Guará. O Alvará de Construção é um documento



A possibilidade de construir prédios sem limite de tamanho no Guará foi o ponto mais polêmico da lei aprovada em 2006. Em 2007, ainda no governo Arruda, um decreto limitou as construções. Mas, as construtoras que já tinham aprovado projeto com base no PDL puderam continuar construindo. Mesmo com a nova lei complementar aprovada na semana passada, a altura não poderá passar de 12 andares, na orla do Guará II e de 6 andares nas quadras internas

fundamental, já que atesta a capacidade técnica de realização da obra e a adequação do projeto à legislação. Para a urbanista Hilma Amaral, o cuidado na emissão do Alvará de Construção pode garantir a segurança durante e depois da obra. “Quando se analisa um projeto com vistas à sua aprovação, verifica-se o atendimento aos parâmetros urbanísticos e arquitetônicos. Uma vez aprovado, a obra deve receber o Alvará de Construção, documento que autoriza a sua execução.”, diz ela.

A falta de legislação provocou enormes prejuízos ao segmento da construção civil. Os empresários reclamam que o prejuízo pode ser maior ainda porque houve uma desaceleração do preço dos imó-

veis no Guará, e quando os novos empreendimentos ficarem prontos a redução da demanda vai provocar a consequente redução dos preços. A construtora Brookfield teve interrompida a análise do projeto para a construção de um edifício residencial no Guará I, ao lado do McDonalds. Felipe Takis, que aguarda há dois anos a autorização para ampliar o prédio da sua empresa no Polo de Moda, reclamou muito durante a paralisação das aprovações. “É um absurdo o que está acontecendo no Guará. É uma inversão de valores, porque é permitida a concessão de alvará para quiosques, mas não pode para obras”, criticou o empresário do ramo de comércio exterior.

**OUÇA O**  
**JORNAL DO GUARÁ**  
**NA** **Rádio Guará WEB**

**TODA SEGUNDA, AO VIVO, ÀS 14H**  
COM RAFAEL SOUZA, EDSON CHARLES, JOSÉ GURGEL E RENATO MENGUELE  
radioguaraweb.com.br | jornaldoguará.com





**Guará II - QE 30**

<p>Picanha Fatiada Di Prima A Vácuo</p>  <p><b>22,90</b> Kg</p>	<p>Contra Filé Bertin A Vácuo "Importado"</p>  <p><b>19,90</b> Kg</p>	<p>Coxão Mole Bovino</p>  <p><b>14,99</b> Kg</p>	<p>Filé de Peito de Frango Copacol Sassami Congelado Pacote 1Kg</p>  <p><b>7,99</b> cada</p>	<p>Frango Resfriado Francap</p>  <p><b>3,69</b> Kg</p>
<p>Melão Rei ou Caipira</p>  <p><b>3,99</b> Kg</p>	<p>Uva Thompson "Sem Semente" ou Benitaka Bandeja 500g</p>  <p><b>4,99</b> cada</p>	<p>Pêssego, Ameixa ou Nectarina Importados</p>  <p><b>6,99</b> Kg</p>	<p>Laranja Pêra</p>  <p><b>0,99</b> Kg</p>	<p>Ovos Brancos Dúzia</p>  <p><b>2,99</b> cada</p>
<p>Café Três Corações Embalado Tradicional ou Extra Forte 500g</p>  <p><b>6,79</b> cada</p>	<p>Tapioca Akio 500g</p>  <p><b>5,99</b> cada</p>	<p>Pão de Forma Wickbold Grão Sabor 500g</p>  <p><b>6,99</b> cada</p>	<p>Água de Coco Kero Coco 1L</p>  <p><b>6,79</b> cada</p>	<p>Suco de Uva Aurora Integral 1,5L</p>  <p><b>10,98</b> cada</p>
<p>Suco Maguary Sabores 1L</p>  <p><b>2,99</b> cada</p>	<p>Cerveja Budweiser Long Neck 343ml</p>  <p><b>1,99</b> cada</p>	<p>Vinho Chileno Tarapacá Cosecha 750ml</p>  <p><b>15,98</b> cada</p>	<p>Sabão em Pó Ariel 1Kg</p>  <p><b>4,99</b> cada</p>	<p>Papel Higiênico Neve Folha Dupla Com 16 Rolos</p>  <p><b>14,99</b> cada</p>

É proibida a venda de bebidas alcoólicas a menores de 18 anos, conforme o Estatuto da Criança e do Adolescente.

Guará II - QE 30    Taguatinga - Samdu Norte QI 8    Sobradinho I - Qd. 6    Candangolândia - QR 5/7    Gama Leste - Qd. 8    Águas Claras - Rua 7 Sul  
 (61) 3381-6585    (61) 3354-1934    (61) 3026-5685    (61) 3304-1561    (61) 3012-8282    (61) 3043-5700

www.superdonadecasa.com.br    f/donadecassupermercados

**NOVA LOJA**

Ofertas válidas para todas as lojas até 26/08/2014, ou enquanto durarem os estoques. Após essa data, os preços voltam ao normal. Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos anunciados. Garantimos a quantidade máxima de 12 unidades/ kg de cada produto por loja. Fica ressalvada eventual retificação das ofertas aqui veiculadas. As fotos deste anúncio são meramente ilustrativas e os preços expressos em Reais, salvo os erros de impressão e diagramação. NÃO JOGUE ESTE IMPRESSO EM VIA PÚBLICA. ESTE FOLHETO TAMBÉM PODE SER RECICLADO. COLABORE COM O MEIO AMBIENTE.



# Comerciantes preocupados

Assaltos e furtos a comércios é uma das grandes preocupações dos empresários do Guará. Um furto à pizzaria Parlamento na semana passada reacendeu a discussão entre os comerciantes, que cobram a presença mais constante do policiamento nas praças e áreas comerciais. A ocupação irregular de praças e áreas públicas e o adensamento populacional, em áreas antes pensadas para abrigar comércios e indústrias, agravam o problema, por dificultar o planejamento das ações de segurança pública.

## Furto na QE 15

Uma das quadras mais tradicionais da cidade sofre com a presença de moradores de rua e delinquentes, atraídos pelo fluxo de pessoas nos restaurantes e quiosques da quadra. Na madrugada de domingo para segunda-feira, às 3h30, um ladrão arrombou a porta de vidro da pizzaria Parlamento, e, sozinho, carregou com dificuldade dois televisores, um computador, equipamentos da cozinha e o dinheiro que estava no fundo do caixa. Após quebrar a porta de vidro, se escondeu por 10 minutos, voltou, limpou os cacos de vidro do chão, pois estava descalço e não queria ferir os pés, e começou a carregar as coisas. Item por item, saía com tudo

nas mãos, atravessava o beco para outro conjunto e voltava. A ação durou mais de uma hora e meia. A bagunça no local foi grande, com taças e pratos quebrados, mas nenhum vizinho viu ou ouviu nada. A polícia teve acesso às imagens das várias câmeras de segurança do local e periciou o restaurante, mas o ladrão ainda não foi encontrado.

## Números

Ao analisar os números condensados pela Secretaria de Segurança Pública, percebe-se uma diminuição de roubos e furtos no Guará. Mas, quando se consideram apenas os crimes cometidos contra o comércio, houve aumento dos casos.

Comparando o período entre janeiro e julho de 2013 e 2014, o roubo em comércio cresceu 4,4% e o furto (sem o uso de violência, normalmente praticado quando o estabelecimento está fechado) cresceu 9,3%. O furto em residências caiu 13,7% e o roubo a casas (quando o bandido usa de violência para conseguir o que quer) caiu 28,6%. O número de furtos ao interior de veículos caiu 4,3% e o furto a transeuntes também diminuiu em 31,6%. Mostrando que no último ano os crimes de roubo e furto caíram em toda a cidade, com exceção dos praticados contra o comércio.



Imagem da câmera de segurança da pizzaria Parlamento, na QE 15, registrou imagens impressionantes do furto na última semana. Ladrão levou duas televisões, um computador, dinheiro e equipamento de cozinha. Ele passou 1h30 dentro do estabelecimento, levou as coisas aos poucos, a pé, e ninguém viu.

## Ladrões assustam comércio do Guará. Mas números dos Órgãos de Segurança Pública mostra que houve diminuição dos crimes



"A segurança no Guará está muito devagar. Está faltando policiais nas ruas. Eu ando em várias partes do Guará e nunca os vejo. Quando acontece algum assalto é que eles aparecem. Como comerciante e cidadão eu espero ver mais policiais nas ruas. Eu trabalho todo dia na loja, mas confesso que tenho medo, inclusive eu já fui assaltado". *Ivanildo Rufino (Materiais de Construção)*



"Eu acho que precisa ter uma ronda constante nas quadras do Guará. É muito raro passar uma viatura. Antes tinha o policiamento feito por dois policiais em bicicletas e motos, hoje não tem mais. Eles aparecem muito pouco. Nós sabemos que é muito difícil os policiais pegarem um flagrante, mas a presença deles intimida os bandidos. Pelo investimento que eu fiz por conta própria minha segurança melhorou". *Willian James da Rocha (Padaria)*



"A questão da segurança é muito séria. Por duas vezes assaltaram minhas clientes aqui na porta da loja levando os carros. Há um mês eu fui assaltada na porta do banco e levaram dinheiro. Eu fico com medo e receio de ficar com as portas do meu estabelecimento até mais tarde ou de ir ao banco e ser assaltada novamente. Eu não vejo muita ronda de policiais nas ruas. Minha sugestão é que voltasse a ronda do Cosme e Damião". *Ediméia da Paixão Lins (Armarinho, papelaria, informática e presentes)*



"Em minha opinião a segurança é boa, eu não vejo roubos. O que percebo é que tem muito tráfico de drogas. Eu vejo policiamento nas ruas, não é muito intenso, mas vejo. Eu fui assaltado há cinco anos uma única vez e depois nunca mais tive problemas com isso". *Leandro Araújo (Farmácia)*



"Sinceramente falando já teve complicado, mas ultimamente, está mais calmo. De vez em quando aparece algum bagunceiro com som de carro, mas em relação a assalto está tranquilo. Exatamente pela polícia estar fazendo alguma ronda é que posso dizer que o índice de criminalidade diminuiu. Há 15 dias os policiais fizeram uma entrevista comigo para avaliar a área. Assim me sinto mais seguro". *Antônio Alves Moura (Materiais de Construção)*



"Eu sou dono de salão há nove anos e trabalho no Guará há seis. Eu vi apenas um comerciante sendo assaltado. Depois desse caso eu nunca mais ouvi falar de que outra pessoa tenha tido problemas com isso. Sempre vejo os policiais na rua e por isso me sinto seguro de deixar meu salão aberto até as 22h e atender minha clientela". *Jeferson Rodrigues da Silva (Cabeleireiro)*



# Agnelo tem novo canal de comunicação com a população do DF



Os brasileiros têm agora um novo canal para interagir com o candidato à reeleição pela Coligação Respeito por Brasília, Agnelo Queiroz. O site interativo e multimídia Sou Agnelo13, pode ser acessado pelo endereço [www.souagnelo13.com.br](http://www.souagnelo13.com.br).

Por meio da página, os eleitores podem conferir a agenda do candidato, enviar mensagens, visualizar fotos e vídeos e ainda acompanhar a rotina diária de Agnelo nas ruas do

Distrito Federal.

O internauta ficará por dentro das propostas de Agnelo para os próximos quatro anos e das realizações promovidas por seu governo. O site apresenta, ainda, obras concluídas no primeiro mandato, após terem sido suspensas pela Justiça por superfaturamento e outras irregularidades ocorridas no governo passado.

O site traz também os links das redes sociais e apresenta os 16 partidos que fazem parte da Coligação Respeito por Brasília.

## FALANDO EM POLÍTICA



MÁRCIA FERNANDEZ

### Quem é Perci Marrara?

A Arquidiocese de Brasília fará no dia 1 de setembro, às 20h, um debate com os candidatos ao Governo do Distrito Federal para as eleições de 2014. Organizado pela Comissão Justiça e Paz e pelo Vicariato Social, deve ser o primeiro a incluir a desconhecida e arisca Perci Marrara, quase incógnita candidata pelo PCO. A Arquidiocese quer a presença de todos os candidatos, sem qualquer exceção. Perguntas virão de entidades católicas. O debate durará duas horas e será conduzido por mediador que fará perguntas sobre assuntos previamente escolhidos por entidades vinculadas à Arquidiocese de Brasília, como pastorais. O debate ocorrerá no Colégio Marista, na 615 Sul.

### O patrimônio de Reguffe

Os eleitores já estão acostumados a esse fenômeno. É o caso do nosso candidato ao Senado pelo PDT, Reguffe. Defensor da ética e da moralidade no Legislativo, postura que o cacifou à disputa majoritária, o deputado deve explicações à população. Nota divulgada na mídia levanta suspeitas sobre o crescimento de seu patrimônio. Ele jamais explicou suas passagens pelo Senado, quando trabalhou em cargos de confiança nos gabinetes de seu tio, o então senador Sérgio Machado (PSDB), e do então líder do governo FHC, José Roberto Arruda, que hoje disputa o GDF pelo PR em sua oposição. Como diz o velho adágio popular, “a mulher de César não basta ser honesta. Tem que parecer honesta”.

### Campanha

Candidato a deputado federal, Alirio Neto critica a forma como está sendo conduzida a campanha da chapa à reeleição. Para ele “há um erro estratégico”. “Se você não municia seus soldados como vai mandá-los para a guerra? Acredito que essa é uma eleição diferente. Não está bagunçada, mas me parece desmotivada”, analisa o distrital. Ele afirma que os partidos de maior envergadura precisam motivar os pequenos, já que são esses que trabalham para arrecadar apoio ao governador Agnelo Queiroz. Ele declara que o PEN recebeu recursos vindos do PMDB, do vice-governador Tadeu Filippelli, mas que não foi o combinado ao selarem a aliança de apoio à atual gestão que comanda o Buriti.

### Respeito

O Partido dos Trabalhadores e a presidente Dilma Rousseff foram alvo de protestos durante o velório de Eduardo Campos, em Recife. Era grande o número de pessoas com adesivos contra o governo petista.

Como já era de se esperar, o povo pernambucano não perdoa o PT pelos últimos embates entre Dilma e Campos. O antigo rival Jarbas Vasconcelos sabe que Eduardo e Lula eram muito próximos, mas entende a reação popular contra a presença da presidente Dilma e afirmou que era melhor a presidente ter enviado uma coroa de flores.

Mas também acho que as pessoas tinham que considerar a presença da Presidente da República e não de uma adversária.



### Marina

Não dá mais para brincar de votarem em Marina como uma forma de ser contra aos demais. Vamos verificar com todo carinho e atenção se ela tem competência para presidir um País com tantos problemas. Além de não ter experiência administrativa, ela é radical em várias posições por conta de sua religião, que podem ferir aos interesses do povo. Não senti firmeza ao vê-la lendo e errando mesmo um texto escrito. Chega de presidente analfabeto funcional.



# Libertando pelo trabalho



No Guar4 e em todo o DF, presidi4rios trabalham em 6rg4os p6blicos em busca da dignidade e de uma nova vida em liberdade

J4 h4 algum tempo, algumas iniciativas governamentais tentam reinserir na sociedade pessoas que cumprem pena em estabelecimento prisional na. No Distrito Federal, a Funda74o de Amparo ao Trabalhador Preso – Funap desenvolve e apoia projetos capazes de afastar o detento, principalmente os de menor periculosidade, do 6cio e ao mesmo tempo fazer com que ele possa ajudar a sociedade com o trabalho.

Em 1997, o ent4o administrador do Guar4, Al4rio Neto, desenvolveu o “Projeto Liberdade”, que colocava presos no regime semiaberto para trabalhar na cidade, pintando meios-fios, varrendo as ruas, capinando e atuando nas a74es de recapeamento das vias.

Quando chegou 4 Secretaria de Justi7a, Direitos Humanos e Cidadania, Al4rio ampliou o projeto, oferecendo tamb6m a oportunidade de cursos profissionalizantes e o trabalho em alguns 6rg4os do GDF. Com isso, mais de 1.700 presos j4 est4o desenvolvendo atividades de apoio 4 administra74o p6blica, seja em escrit6rios, seja construindo cal7adas, podando 4rvores, ro7ando a grama, reformando e pintando pra7as ou construindo de redes de 4guas pluviais em v4rias cidades e entidades do DF.

Agora a Funap amplia ainda mais o trabalho do preso, com o “Projeto Liberdade Sobre Rodas”, que transforma bicicletas apreendidas pela Justi7a em cadeiras de rodas para doa74o a pessoas carentes. O trabalho 4 realizado na penitenci4ria da Papuda, durante as oficinas de funilaria,

## 1.700

presos trabalham em atividades de apoio 4 administra74o p6blica

serralheira, pintura e tape7aria onde os detentos aprendem as atividades profissionais.

Do mesmo modo, presos tamb6m est4o produzindo bancos, lixeiras e arm4rios para uso coletivo atrav6s da reciclagem de placas de sinaliza74o danificadas ou enferrujadas, em um projeto coordenado pela Secretaria de Transportes do Distrito Federal.

A ociosidade dos detentos 4 apontada por diversos estudos como sendo um dos principais fatores para o aumento da criminalidade entre os muros e fora deles. Sem dignidade, a precariedade das pris6es e a superlota74o das celas s4o problemas que fazem do sistema prisional brasileiro uma

verdadeira escola do crime, da4 a import4ncia de iniciativas capazes de aproveitar essa m4o-de-obra.

Para Al4rio: “colocar o preso para trabalhar pela sociedade tem duas vantagens essenciais. Por um lado, afastam aquela pes-

soa do ambiente do crime e da ociosidade da cela. Por outro, ajudam na reintegra74o do condenado 4 sociedade, pois ensinam a import4ncia e o valor de ser 6til, aumentando a autoestima e a vontade de vencer.” afirma o deputado.

COLIGA74O PRA FRENTE QUE EU VOU (PHS/PTdoB) CNPJ 16.947.091/001-07



**DELEGADO**

**CLEBER MONTEIRO**

**UM DF COM MAIS SEGURAN7A PARA VOCÊ**

Deputado Distrital

**31197**

**AL4RIO 5151**  
6 FEDERAL



## CANDIDATOS DO GUARÁ

## Aderbal



**D**epois de receber muitos convites para “entrar na política”, finalmente Aderbal Luiz da Silva resolveu encarar as urnas e testar sua popularidade. Bastante conhecido no Guará como corretor de imóveis, com experiência de ter realizado mais de três mil negócios através de sua empresa, a Ali Imóveis, ele arregaçou as mangas e resolveu ir para as ruas pedir votos para deputado distrital pelo PMDB. Quem o convenceu a encarar a nova empreitada foi seu amigo Tadeu Fillipeli, vice-governador e candidato à reeleição na chapa de Agnelo Queiroz.

O desafio, segundo ele, é grande mas não maior do que os que enfrentou em seus 60 anos de vida. A saga começou em Anápolis, onde nasceu numa família pobre. Em 1963, os pais e oito filhos vieram em busca

de vida melhor na nova capital. Foram morar em Taguatinga. Ainda menino, foi estimulado a trabalhar e ganhar seu próprio dinheiro. A maratona era dura - de manhã ou a tarde, dependendo do período que estudava - vendia pudim confeccionado pela mãe, dona Odete. À noite, engraxava. E levantava de manhã para vender pão a domicílio. O pai estimulava a competição entre os três filhos homens - quem vendesse mais por dia recebia um prêmio extra.

Em 1969, a família foi contemplada com uma casa da SHIS na QI 1, no início da construção do Guará. Todos os filhos trabalhavam para ajudar no sustento da família. Aderbal foi empacotador de fubá numa indústria, na década de 70 trabalhou na Souza Cruz, onde chegou a gerente regional, depois na Brahma. Em 1980, foi convidado pelo irmão Esquivel a gerenciar a Da Silva Imóveis. Tomou gosto pela atividade e fundou sua própria empresa, a Ali Imóveis, em 1986.

Aderbal sempre gostou de atuar nos movimentos sociais da cidade. É fundador e foi presidente do Rotary Club Águas Claras, além de ter atuado como voluntário em outras iniciativas.

## Propostas

Entre suas bandeiras de campanha estão a regularização dos condomínios. “Vou apresentar, se eleito, projeto de lei determinando que o valor arrecada na venda dos lotes seja depositado num banco do governo até que se defina quem é o verdadeiro dono do terreno. Assim, retira-se um entrave que dificulta a regularização”, diz ele.

Outro projeto pensado por ele é a criação de cursos preparatórios para Faculdade para Todos, com o objetivo facilitar o oferecimento de cursos gratuitos aos sábados para alunos de baixa renda.

E a terceira proposta é o incentivo a campanhas educativas de paz no trânsito.

Entre os dez melhores do país



Estudo da Universidade Estadual do Rio de Janeiro (UERJ), publicado na revista VEJA, coloca o deputado federal Izalci entre os mais atuantes do país, e o melhor do DF. Na média dos últimos dois anos, Izalci fica em primeiro lugar do Brasil.

Um deputado que orgulha o Brasil.



DEPUTADO FEDERAL

**IZALCI 4545**

**BOM NO QUE FAZ, PELOS VALORES QUE TEM!**

Parque Ecológico

**Ezechias Heringer**  
(Parque do Guará)



“É preciso conhecer para aprender a preservar.”



DEPUTADO DISTRITAL

**LUCIANO LIMA 23321**

**JUNTOS PODEMOS ACREDITAR NA MUDANÇA**



# Candidatos a distritais do PPS-DF correm risco

## TRE indeferiu chapa, mas partido recorre ao TSE. Luciano Lima e Giroto mantêm esperanças

**P**or descuido ou amadorismo, o PPS corre risco de não ter candidato a deputado distrital nas eleições deste ano. Nesta segunda-feira, 18 de agosto, o Tribunal Regional Eleitoral impugnou toda a chapa do partido por não cumprimento da obrigatoriedade de inscrever no mínimo 30% de candidatos do sexo feminino. Dos 48 nomes da nominata de deputados distritais, 15 teriam que ser mulheres, mas o partido apresentou inicialmente 14 e depois inscreveu mais uma mas não colheu a desistência do candidato do sexo masculino que deu lugar à nova candidata.

No entendimento dos juízes do TRE, a cláusula não foi cumprida e a nominata a distrital impugnada. A decisão afeta dois potenciais candidatos do partido no Guará, Luciano Lima e Antonio Giroto. Mas, como o partido entrou com recurso no Tribunal Superior Eleitoral (TSE) na esperança de reverter a decisão, os candidatos continuam em campanha.

Inicialmente abalado com a notícia, Luciano Lima garante que o choque despertou ainda mais a militância. “Por incrível que pareça, foi uma injeção de ânimo no grupo. Resolvemos trabalhar mais ainda. Todos nós estamos confiantes na decisão favorável do TSE”. Luciano credita à falta de experiência da parte administrativa do partido o vacilo no cumprimento da determinação da lei eleitoral. “Não creio que tenha sido ape-



**“Investimos tempo e dinheiro, mobilizamos a militância, convocamos os amigos e recebemos uma notícia dessa. Mas vamos continuar acreditando e trabalhando”, desabafa Antonio Giroto.**

nas amadorismo. Pode ter acontecido outras coisas. Investimos tempo e dinheiro, mobilizamos a militância, convocamos os amigos e recebemos uma notícia dessa. Mas vamos

continuar acreditando e trabalhando”, desabafa Antonio Giroto. Luciano reclama que outros candidatos tem espalhado a informação com o abjetivo de induzir o eleitor a desistir do voto nos candidatos do PPS.

### Descuido

Depois que entregou a lista com uma mulher a menos, o PPS teve mais um mês para substituir um homem por uma mulher, o que efetivamente providenciou mas não apresentou a carta de desistência do substituído.

Para o presidente regional do PPS, Francisco Andrade, não houve negligência. “Não sabíamos da obrigatoriedade da renúncia formal do candidato inscrito. Infelizmente, isso aconteceu, mas não iremos abandonar os nossos filiados”, explica. “Não podemos acreditar que seja só incompetência. O partido perdeu o prazo três vezes, isso é um absurdo”, desabafa Eduardo Pedrosa, membro do Diretório Regional da sigla, e irmão da candidata a deputado federal Eliana Pedrosa, que foi destituída do cargo de presidente do PPS/DF em junho, quando resolveu ser candidata a vice-governadora de José Roberto Arruda.

“É lamentável imaginar que 48 pessoas serão impedidas de concorrer. Mas não podemos fazer nada. Os prazos existem para serem cumpridos”, explicou o procurador regional eleitoral, Elton Ghermel.



## O sonhador viciado em esperança

*Eu sou Luciano LimaDistrital, fruto do sonho de centenas de pessoas que acreditam que juntas podemos acreditar na mudança e fazer a diferença. Não sou fruto de vaidades pessoais. Milito na vida pública há 23 anos e sei que entrei na política para fazer o bem e não para me dar bem.*

*Minha candidatura a deputado distrital não é um projeto que vale tudo para ser eleito. Não abro mão de princípios que aprendi em casa com meus pais João Paixão e Yolanda Gomes Lima. Minha campanha é uma campanha limpa e de propostas. Não tenho uma campanha baseada na força do poder econômico e todas as pessoas que estão no projeto trabalham de forma voluntária. Em breve, vou dispor para todas as prestações de contas que estamos apresentando ao Tribunal Regional Eleitoral.*

*No entanto, nos últimos dias, fomos pegos de surpresa com a notícia de que toda a nominata de candidatos a deputado distrital do Partido Popular Socialista (PPS) estaria indeferida, ou seja, LucianoLimaDistrital não seria mais candidato. Realmente houve um problema burocrático processual que fez com que o TRE tomasse tal medida. De fato, o PPS 23 cometeu um erro no registro das candidaturas. Com isso, aqueles que precisam sobreviver da angústia e da tristeza dos outros espalharam de forma maldosa que não adiantaria mais votar no LucianoLimaDistrital.*

*Quero reafirmar que sou candidato pelo Partido Popular Socialista (PPS). Tenho absoluta certeza que tudo não passou de um grande engano e acredito na sensibilidade dos senhores desembargadores do TRE e TSE. Tenho Fé em Deus que tudo será resolvido.*

*Eu sou um grande sonhador. E todo sonhador tem que ter ousadia para sonhar, capacidade de concretização de seus objetivos, ansia em fazer o bem e respeito incondicional ao próximo. Todo sonhador é viciado em esperança.*

Luciano Lima



# Izalci alerta para a importância da qualificação profissional

Você sabia que qualquer empresa pode oferecer cursos de capacitação continuada aos seus funcionários? Basta que a empresa tenha vontade e os funcionários também. É o que afirma o deputado federal Izalci (PSDB/DF).

Segundo o parlamentar tucano que presidiu e trabalhou na Câmara pela ampliação do Programa Nacional de Acesso ao Ensino Técnico e Emprego (PRONATEC), a qualificação profissional é de extrema importância para o desenvolvimento do Brasil e tanto as empresas quanto os trabalhadores devem tê-la como uma oportunidade real de crescimento. A prova disso é o Polo de Moda do Guará que sai na frente e começa a usar esses benefícios, por meio do Sesi, para capacitar suas custos-



Izalci e Nágela Maria, presidente da associação do Polo de Moda do Guará reiras.

Para Izalci, que é um entusiasta do Polo de Moda, a necessidade de investimento no local

o fez destinar emenda, já autorizada, para a construção da Praça do Polo. “A qualificação do trabalhador e da trabalhadora junto a uma melhor infraestrutura de esporte e lazer traz para a região desenvolvimento e uma melhor qualidade de vida”, afirmou o tucano.

Izalci lembra ainda que o governo está devendo à população, a construção da Escola Técnica do Guará. “Vamos continuar cobrando a obra da Escola na EQ 17/19, que já tem a área autorizada para este fim. Conseguimos o mais difícil que era a destinação da área, a construção e implantação da escola é dever do Estado e tem dinheiro para isso”, completou o parlamentar tucano.

Os cursos no Polo de Modas devem começar no próximo mês de setembro.

## A chapa esquenta na CPMI da Petrobrás e no Conselho de Ética

Um dos mais ativos parlamentares da Câmara, o deputado federal guaranaense Izalci (PSDB/DF), que participa dos dois colegiados, defende que CPI Mista da Petrobras apure denúncia de doações de imóveis a parentes da presidente da Estatal Graça Foster e do ex-diretor da área internacional, Nestor Cerveró.

Para o tucano, de acordo com registros de cartórios obtidos pelo jornal “O Globo”, Foster doou em 20 de março como “reserva de usufruto” um apartamento em Rio Comprido a Flávia de Araújo, apontando Colin Foster como interveniente. No mesmo dia, ela fez o mesmo com um imóvel localizado na Ilha do Governador, no Rio de Janeiro. Em 10 de junho, Cerveró fez doações de três imóveis a filhos. “Fica muito claro que eles já sabiam que poderiam ser condenados ou ter seus bens bloqueados”, disse Izalci. “No âmbito da

CPMI, vamos pedir aos cartórios cópias das escrituras de transferência para caracterizar que foi uma atitude premeditada”, anunciou.

### Cassação aprovada

O Conselho de Ética aprovou na quarta-feira (20) pedido de cassação do mandato do deputado petista André Vargas do Paraná. O parecer do relator foi aprovado por 11 a 0 e contou com o voto favorável de dois deputados tucanos, Izalci do DF e César Colnago do Espírito Santo. Para o deputado Izalci, fica evidente a situação de Vargas como “lobista profissional”. “Não tenho dúvida depois dos depoimentos das testemunhas e do relatório do deputado Delgado”, disse. “Gostaria muito que o deputado André Vargas pudesse ter nos falado claramente por que renunciou a vice-presidência da Câmara e pediu afastamento do PT”, completou.



**Anuncie gratuitamente**  
seu imóvel com a  
**Thaís Imobiliária**  
e conte com mais 20 imobiliárias  
para vender ou alugar seu imóvel.

casascriativa.com.br

ASA SUL 2109-4700  
ÁGUAS CLARAS 3027-9300  
GUARÁ 3031-2225



[www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

CJ-1704  
**Thaís**  
IMOBILIÁRIA





EDSON CHARLES

## A VOZ DO GUARÁ

[www.radioguaraweb.com.br](http://www.radioguaraweb.com.br)

### Viajar no tempo ouvindo boa música?

Com a Rádio Guará Web que está constantemente em rede com a Rádio Estúdio, conseguimos fazer com que nossos ouvintes viagem no tempo ouvindo aquela música que marcou tempos que não voltam mais. O exemplo de programa para recordar é o apresentado pela locutora Elizabeth Yankovick, que traz os anos 90 de volta tocando pérolas daquela data com um bom humor e grande interatividade, atendendo ao pedido dos ouvintes e batendo papo ao vivo. O Programa Novamente 90 acontece todos os sábados das 18 às 20h.



### Novo programa gospel

Os evangélicos agora tem vez na internet ouvindo musica gospel e interagindo com quem tem uma palavra de Deus. O apóstolo Almir Aniceito apresenta todos os sábados a partir das 16 horas o programa Resgatando Vidas, onde além de músicas de louvor e orações, recebe também convidados que cantam ao vivo em nosso estúdio.

### Rádio Guará Web possui vários canais interativos

Já imaginou ouvir a sua Rádio preferida em qualquer lugar do mundo e ainda interagir pedindo música ou enviando recados ao vivo? Além de estarmos nas redes sociais, temos outros meio de contato, como nosso telefone (61) 3963-1495, o WhatsApp (61) 83564282, e, outro meio gratuito que é o Skype, onde o ouvinte, nos adiciona (radioestudiof), que também tem o número (61) 4042-3301, em seus contatos e pode falar diretamente com a gente.

### Guaraense com muito orgulho

Policarpo mora na QE 28 do Guará. Aqui, viu seus filhos crescerem e fez muitos amigos. Há 24 anos na cidade, Policarpo participou de todas as lutas em prol da comunidade.

Na Câmara dos Deputados, trabalhou para melhorar a qualidade de vida dos moradores. Destinou recursos para a construção do Centro de Atendimento Psicossocial(Caps).

No Governo Federal, buscou investimentos voltados à mobilidade urbana. Apoiou e incentivou o GDF na construção de ciclovias e na reestruturação do sistema de transporte coletivo.

**Por um Guará sempre melhor. Policarpo pede o seu voto.**



DEPUTADO FEDERAL - PT  
**POLICARPO 1313**  
O NOSSO DEPUTADO

MAGELA 133

AGNELO 13

Dilma

CNPJ: 20.578.764/0001-76 - Coligação: Respeito por Brasília - PT



**9615 4181**

Contribuições dos nossos leitores pelo WhatsApp



Nosso posto policial virou lixeira e moradia de mendigos e morador de rua.

Júlio Neves

Eu quero reclamar da placa na entrada do Guará que tem pelo menos três anos que tem pichado uma folha de maconha. Nada contra quem faz uso dessa coisa, desde que me deixem em paz. Fica parecendo que moramos numa boca de fumo!

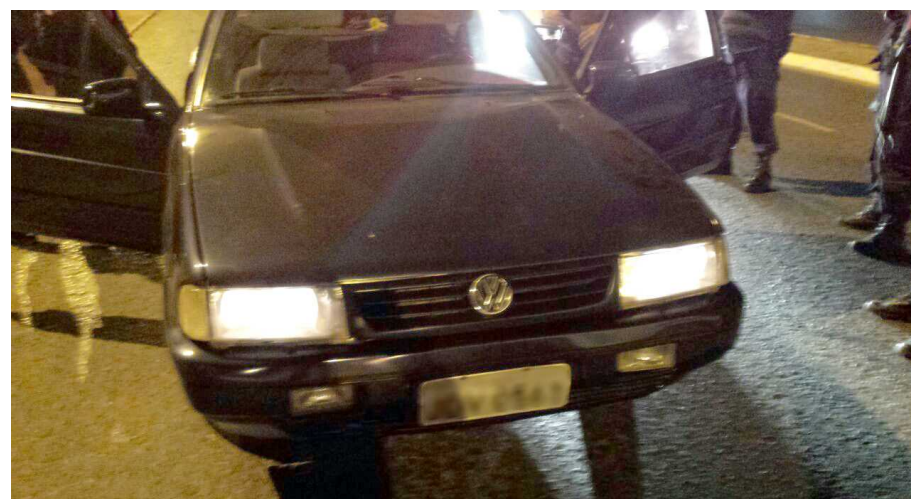
*Grazi Regina - Moradora da QE 21*

Gostaria de reclamar das placas de propaganda de candidatos que emporcalham a imagem do nosso Guará. Também a poeira que se tem ultimamente por falta dos calçadões não estarem prontos. Realmente um absurdo!

*João Fábio Arruda*

Gostaria de saber se a pista de cooper do Guará II só vai ficar pronta depois das eleições? Guaraense pense bem nisso!

*Estevão Calixto*



Após informações levantadas pelo serviço do 4º Batalhão, policiais do Gtop da unidade foram atrás de um veículo que acabara de ser furtado no estacionamento do Cave. De acordo com o Águia, o carro seguia em direção à Cidade Estrutural. Na altura do SIA trecho 1, o veículo havia sido furtado.

Gtop 24: subtenente Lobato Marques e soldado Joana, Ruilowa e Luís Augusto.



# GUARÁ NAS ELEIÇÕES

## Alírio se consolidou como o líder político do Guará em 2010

Não foi a votação que ele esperava dos guaruaenses, mas Alírio Neto comprovou nas eleições de 2010 que continuava sendo a grande força política do Guará. Os quase 20 mil votos que recebeu nas urnas, que o colocaram como o sexto deputado distrital mais votado, foram quase dez vezes mais do que conseguiu o candidato guaruaense segundo colocado, no caso Antonio Giroto, com pouco mais de dois mil votos.

Com essa votação, Alírio teve o direito também de continuar tendo o controle político da cidade, ao ser beneficiado pelo governador eleito Agnelo Queiroz para indicar o administrador regional além do convite para assumir a Secretaria de Justiça e Cidadania.

Mesmo sofrendo uma campanha patrocinada pelos adversários que o apresentava como um dos responsáveis pelo inchaço do Gua-

rá, Alírio viu crescer seu eleitorado na cidade, de 5.996 votos em 2006 para 6.619 em 2010. Prevendo que teria dificuldades de ampliar muito mais seu espaço no eleitorado guaruaense, embora a expectativa fosse de 10 mil votos no Guará, Alírio investiu em outros territórios do Distrito Federal, aproveitando a aceitação de projetos que implementou na Secretaria de Justiça e Cidadania e na repercussão das palestras e peças de teatro sobre o combate às drogas. A estratégia deu certo e os 13 mil votos de 2006 pularam para quase 20 mil em 2010.

### Sem herdeiro no Guará

Um dado, porém, preocupava o recém-eleito deputado distrital. Depois do terceiro mandato como deputado distrital, Alírio confirmava em entrevista ao Jornal do Guará logo após as elei-



Alírio Neto indicou Carlinhos Nogueira para a Administração do Guará depois de ser o deputado distrital mais votado na cidade. A esperança é que o novo candidato herde os votos do padrinho

ções de 2010 que seria a última eleição sua para a Câmara Legislativa. Segundo ele, “está na hora de ampliar o projeto político. Ou subo outro degrau ou encerro a carreira”. O problema na decisão é que as eleições daquele ano não deixaram perspectivas de aparecer alguém, a curto prazo, de se

apresentar como o herdeiro da responsabilidade de ser o representante político do Guará, pelo menos na Câmara Legislativa, até que surgisse a oportunidade dele apoiar o seu pupilo na Administração do Guará, Carlinhos Nogueira, para tentar herdar seus votos em 2014.

### Como votou o Guará em 2010 para deputado distrital

Alírio - 6.619 votos
Chico Leite - 3.543 votos
Arlete Sampaio - 1.791 votos
Eliana Pedrosa - 1.701 votos
Rejane Pitanga - 1.442 votos
Raimundo Ribeiro - 1.430 votos
Wellington - 1.410 votos
Peniel Pacheco - 1.348 votos
Israel Batista - 1.302 votos
Liliane Roriz - 1.271 votos
Dirsomar Chaves - 1.247 votos
José Edmar - 1.217 votos
Wasny de Roure - 1.119 votos
Valdelino Barcelos - 1.100 votos
Maninha - 1.048 votos
Rôney Nemer - 996 votos
Cabo Patrício - 973 votos
Washinton Mesquita - 869 votos
Chico Vigilante - 865 votos
Dr. Charles - 840 votos
Adécio Sartori - 821 votos
Evandro Garla - 814 votos
Milton Barbosa - 804 votos

## Conheça nossa nova linha de pães multifuncionais



QE 15 Bloco A - Loja 03- Guara II - 3568-0468

QI 25 Comércio Local - Lote A- Guara II - 3567-5517

GUARÁ - ÁGUAS CLARAS - ASA NORTE  
JARDIM BOTÂNICO - SUDOESTE  
NÚCLEO BANDEIRANTE  
[www.paodourado.com.br](http://www.paodourado.com.br)



# GG promove Circuito de Ciências

Alunos e professores da rede pública de ensino do Guará se reuniram no Centro Educacional 2, o Ginásio do Guará, para apresentar seus trabalhos

TEXTO E FOTO LÍGIA MOURA

O IV Circuito de Ciências, da Secretaria de Educação chegou ao CED 02 do Guará (GG) nesta quinta-feira (21 de agosto) com o tema Ciência, Tecnologia e Desenvolvimento Social. O evento foi aberto a toda comunidade escolar e aconteceu das 9h às 17h. O circuito começou dia 19 e segue até 3 de setembro, nas 14 coordenações regionais do Distrito Federal.

O evento teve a participação de todos os níveis da educação, divididos em educação infantil, ensino fundamental, ensino médio e creches conveniadas. No total foram 19 exposições das escolas públicas com trabalhos de projeto

de pesquisa focadas no desenvolvimento social. Além da exposição do trabalho científico, foram apresentadas danças, desfile, ginástica, banda musical, capoeira entre outros.

Anne Braga, coordenadora Intermediária da Gerência de Educação Básica da Coordenadoria Regional de Ensino do Guará acha que uma iniciativa como essa é muito interessante e propicia aos estudantes a possibilidade de criar autonomia, de ter a oportunidade através da investigação da ciência e tecnologia, buscar alternativas para a comunidade, economia, sustentabilidade, diversidade e inclusão. "Uma ativi-



As crianças da creche Sorriso de Maria participaram com projeto sobre horta e sustentabilidade

dade como essa é um momento único de valorização do estudante e do professor. O aluno valorizado será mais atuante e construirá sua cidadania com mais atitude e poderá mudar sua realidade, a de sua família e da sua comunidade", destaca.

O aluno Rhuann Davi e seus colegas de classe do 3º ano do CED 03 apresentaram o projeto Robô Hidráulico. "Buscamos tentar colocar os conceitos físicos da hidrostática, hidrodinâmica e a teoria de Pascal para apresentar um pequeno Robô. Usamos materiais como madeira, materiais ecológicos e recicláveis para fazer de uma maneira bem simplória,

para que as pessoas pudessem ver na prática como vai funcionar a teoria. A nossa proposta é tentar implementar a hidrostática no meio cirúrgico, inovar usando um sistema que é muito antigo, a base de água. Queremos baratear o custo da produção desse robô" explica o estudante.

Já Sávio Farias e seu grupo do 3º no de ensino médio, apresentaram um projeto que tem como objetivo mudar a situação sócio-econômica de regiões, como por exemplo, interior de Goiás e Piauí, que produzem muito pequi e não reutilizam essa fruta de maneira lucrativa. "A proposta seria de montar uma cooperativa nessas regiões em que os moradores e as pequenas comunidades vão colher o pequi e trabalhar usando-o como matéria prima para gerar renda para essas pessoas, evitando assim o êxodo rural que é a vinda dessas pessoas para as grandes cidades" explica Sávio. Os grupo expôs produtos como sabão, creme corporal, sais minerais, sabonete líquido e desinfetante que não tem cheiro forte da fruta. O estudante explica que óleo natural do pequi retarda o envelhecimento da pele e é um antiinflamatório.

Os pequeninos também mostraram que podem ensinar muita gente grande. A professora Elenice dos Anjos, da Creche Sorriso de Maria, está no circuito de ciências pela terceira vez, sendo que ficou em segundo lugar no ano passado. "Fizemos um trabalho esse ano onde englobamos toda a creche, um trabalho interdisciplinar contextualizado com o que as crianças tem como significado. Nós temos o projeto Horta e de Sustentabilidade e resolvemos misturar tudo isso. As crianças estão aprendendo a teoria e a prática. Na exposição elas fizeram suco com casca de manga e farofa com casca da banana orgânica, ou seja, elas plantam e aproveitam evitando o desperdício" explica Elenice.

A comissão avaliadora vai selecionar três trabalhos por segmento, em cada Regional. A expectativa é que sejam escolhidas 336 produções, que irão para o Circuito Distrital nos dias 18, 19 e 20 de setembro. Os trabalhos de destaque na etapa distrital seguem para a mostra da Semana de Ciência e Tecnologia, um evento organizado pelo Ministério da Ciência, Tecnologia e Inovação (MCTI) entre os dias 13 e 10 de outubro.



Alunos do 3º ano apresentaram o Robô Hidráulico, misturando conceitos de hidrostática, hidrodinâmica e a teoria de Pascal.

Ao lado, alunos mostram o projeto de aproveitamento do pequi como gerador de renda





# SAIA DE CARRO OKM

E SÓ PAGUE A 1ª PARCELA EM 2015!  
NA BALI É ASSIM.



**Novo Uno Vivace**  
2 Portas

Só R\$ **23.990,00**

Ou com entrada de R\$ 4.900,00 em  
Até 6X no cartão + 48X R\$ 598,00



**Novo Palio Attractive 1.0**

Compleção, Ar Condicionado,  
Direção Hidráulica, Vidros e  
Travas Elétricas

Só R\$ **33.990,00**

**FICOU FÁCIL COMPRAR SEU FIAT!**



**BALI**

SIA Trecho 3 • Cidade do Automóvel • Noroeste (SAAN EPIA Norte) • Aeroporto  
61 3362 6230    61 3363 9099    61 3213 7800    61 2195 2111

Novo Uno Vivace 2 portas, básico, com pintura sólida, 2014/2014, por apenas R\$ 23.990,00 à vista ou entrada de R\$ 4.900,00 + 48 parcelas de R\$ 598,00. A primeira parcela vence em 02/01/2015. Valor total financiado R\$ 33.604,00. Taxa de 1,49% am. Taxa de cadastro e registro do Detran não inclusos no financiamento. Esta condição é exclusiva do Banco do Brasil. Novo Palio Attractive 1.0 2014/2015 com ar condicionado, pintura sólida, por apenas R\$ 33.900,00 à vista. Promoção válida até 30/08/2014.



# Água vida campeã de duas etapas de festival de natação

## Academia guaraense superou concorrentes tradicionais do DF

**A**cademia guaraense Água Vida ganhou duas etapas do Festival de Escolas de Natação do DF, promovido pela Federação Aquática de Brasília, nos dias 26 de abril e 16 de agosto. Na classificação final da Etapa I a Água Vida ficou com 373 pontos, seguida do La Salle com 264 pontos e a Acquaria em terceiro com 172 pontos.

Na Etapa II foram 385 pontos para a Água Vida, 237 para o La Salle 264 e 154 pontos para o Sesc.

O festival é realizado em quatro etapas ao longo do ano, com 20 equipes do DF, entre elas escolas de natação, academias, escolas e entidades sociais, mobilizando cerca de 500 alunos por etapa.

Os destaques da equipe Água Vida foram Gabriela Onives (100m borboleta / 50m livre /



50m peito), Samira Santos (50m costas / 50m borboleta), Giovanna Luisa (50m costas), Gabriela de Figueiredo (50m costas / 50m borboleta), Vitor Nobre (50m costas), Witor Hugo (50m costas / 50m peito), Maria Eduarda (50m peito), Isabela Onives (100m costas / 50m borboleta), Vitor Nobre (50m costas), Witor Hugo (50m peito) e Isabela Onives (100m costas).

ria Eduarda (50m peito), Isabela Onives (100m costas / 50m borboleta), Vitor Nobre (50m costas), Witor Hugo (50m costas / 50m peito), Maria Eduarda (50m peito) e Isabela Onives (100m costas).

## Campeonato Brasileiro

# Guará empata a primeira

## Time, representado pela Upis, finalmente estreou na segunda divisão

**O** Clube de Regatas Guará empatou em 0 a 0 com o Botafogo DF no Estádio Serejão, nesta quarta-feira, dia 20, na sua estreia no Campeonato Brasileiro da Série B. O Lobo volta a jogar na próxima quarta-feira, no Serejão, contra o Paranoá, às 10h da manhã.

O time deixou boa impressão no primeiro jogo. Depois de um primeiro tempo morno,

o Guará dominou todo o segundo tempo, mas desperdiçou chances de definir porque faltou um centroavante de ofício.

A Segundona está sendo disputada por apenas seis times (Outros cinco desistiram antes), o que aumenta as chances do Guará subir. O clube está sendo representado em campo pelo time da Upis, formado por estudantes em troca de bolsa de estudos, e profissionais que

jogaram por outros clubes do DF. A vantagem do Lobo em relação aos outros é que o time está treinando desde o ano passado, com o objetivo de participar também do Campeonato Brasileiro Universitário de Futebol.

**Guará  
x Paranoá**

Quarta-feira, 27/8/2014,  
10h, Estádio Serejão

# Abertas as inscrições para a Corrida de Rua do Guará



**J**á estão abertas as inscrições para a 6ª Corrida de Rua do Guará. A competição, que já se firmou como uma das mais tradicionais do Distrito Federal, será disputada nos percursos de 5 e 10 km. A prova será realizada no dia 28 de setembro e a largada será dada em frente ao Supermercado Pão de Açúcar da QE 04 do Guará I.

Serão premiados com dinheiro os vencedores das provas de 5 e 10km. Os três primeiros colocados masculino e feminino geral na prova de 10 km receberão troféu e prêmio no valor de R\$1.000 (1º lugar), R\$ 800 (2º) e R\$ 500 (3º). E os três primeiros colocados masculino e feminino geral na prova de 5km ganharão, além dos troféus, prêmios de R\$ 500 (1º lugar), R\$ 300 (2º) e R\$ 200 (3º). Também serão premiados com troféu o 1º colocado de cada faixa etária na categoria masculino e feminino na prova de 10 km. Os atletas serão divididos nas faixas etárias de 18 a 29 anos; 30 a 39 anos; 40 a 49 anos; 50 a 59 anos; e acima dos 60

anos.

De acordo com o Gerente de Esporte e Lazer da Administração do Guará, Edgar Fernandes, está prevista a participação de cerca de mil corredores. “Ano após ano a Corrida de Rua do Guará vem ganhando força no calendário esportivo da cidade. Para essa edição, a expectativa é que cerca de mil atletas participem da prova”, explicou.

## Inscrições

As inscrições devem ser realizadas pelo site [almaesportiva.com.br](http://almaesportiva.com.br). O valor é de R\$ 50. Os idosos (a partir de 60 anos) tem desconto e pagam R\$ 25. Seguindo as regras da Confederação Brasileira de Atletismo, a idade mínima para atletas participarem é de 14 anos, sendo que os participantes menores de 18 anos só podem participar da corrida de 5 km.

A entrega dos kits de corrida será nos dias 25 e 26 de setembro no Ginásio do CAVE, no Guará II, de 8 às 18h. O kit será composto por camiseta, número de peito, squeeze, boné e alfinetes.

## SERVIÇO

### 6ª Corrida de Rua do Guará

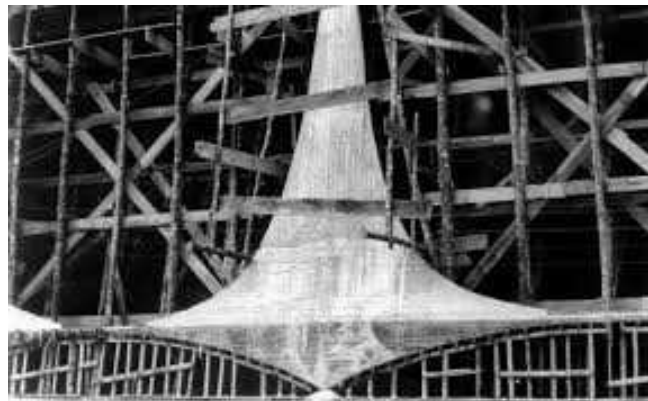
Data: 28 de setembro de 2014 - 8h  
Avenida principal do Guará I  
(Em frente ao Supermercado Pão de Açúcar)  
Inscrições: [almaesportiva.com.br](http://almaesportiva.com.br)  
Valor da inscrição: R\$ 50





JOEL ALVES

GUARÁ VIVO



**Investimento negativo**

A compra de um carro zero é negativa por vários motivos. Uma delas é a sua desvalorização imediata. Se você quiser vender o carro logo que tirar ele da loja não vai conseguir o mesmo preço, além de outras despesas compulsórias. Por exemplo, você tem que fazer um seguro pelo menos nos dois primeiros anos, senão é prejuízo iminente.

**Calçadão do Guará**

Muita gente da comunidade está utilizando os novos trechos do calçadão. Falta muito ainda para ficar pronto, mas muitos utilizaram e gostam da nova e resistente pista de caminhada.



**Início de Brasília**

No começo de Brasília tudo era novidade e as histórias se multiplicavam. O comércio de material então era uma loucura. Muitas vezes chegavam caminhões de madeiras para as construções. A disputa era tão grande que as construtoras compravam até o caminhão na hora e mandavam o motorista embora, se não quisesse ficar empregado aqui mesmo. Naquela época surgiu a dobradinha que era um estímulo para os funcionários públicos do Rio se transferirem para Brasília. O salário deles simplesmente dobrava se aceitassem vir para Brasília. Lotes era o que não faltava. Era comum lotes enormes sendo distribuídos em Taguatinga, para incentivar o povoamento.



**Dicas do Djôu - Suco de quiabo**

Muito se fala sobre a eficácia desse remédio. O fato é que praticamente todas as pessoas que conheço que experimentaram tiveram uma queda acentuada da glicemia no sangue. A receita é simples: corte um ou dois quiabos em pedacinhos e deixe em um copo com água e no dia seguinte tire o quiabo e beba todo o líquido. Posso afirmar que no meu caso funcionou muito bem.

**Diabético - diga adeus à insulina**

Extrato de Miraruira - Para isentar o uso de insulina o indicado é a Miraruira, encontrada em Murunducândia (interior do Amazonas). Os pacientes iniciam o tratamento com o uso da planta que deve ser tomada durante o dia, fora do horário das refeições, dentro de duas semanas já inicia produção de insulina pelo Baço-Pâncreas. Não há contra-indicação e nem efeito colateral. Aqui em Brasília você encontra na Feira dos Importados.

**ALIRIO É FEDERAL 5151**

Partido Ecológico Nacional PEN 51

Coligação: "Respeito por Brasília 1ª" (PEN, PHS, PV, PRP, PTN, PMDB, PTdoB, PSL e PPL)  
CNPJ: 20578441/0001-82

**DISTRITAL 51512**

**POR AMOR AO GUARÁ**

**CARLINHOS NOGUEIRA**

Gráfico 34.547/2009-01 Coligação Para Frente que eu vou PEN/PSL



# Paixão saudosista

Apreciadores de música e da cultura das décadas passadas encontram no CD Shop Music um amplo acervo de vinis e artigos preservados

TEXTO E FOTO LÍGIA MOURA

**A** paixão por música começou na vida de Janete desde criança. “O meu pai já tinha uma veia artística, pois ele tinha um bar onde os clientes escolhiam os discos que gostavam de ouvir, mas eu não lembro porque era muito pequena” conta.

Diferente dos formatos digitais, quem escuta um vinil tem uma experiência diferenciada. Colocar um disco na vitrola tem um toque de nostalgia e aproveitar cada um desses momentos é a saída de quem trabalha com música. Esse é o caso de Janete das Graças Oliveira, proprietária da loja CD Shop Music, localizada na Rua 17 do Polo de Moda.

Aos 17 anos ela começou a comprar seus discos, sendo que um dos primeiros que adquiriu foi de Nelson Gonçalves. Em 1997, a jovem empreendedora

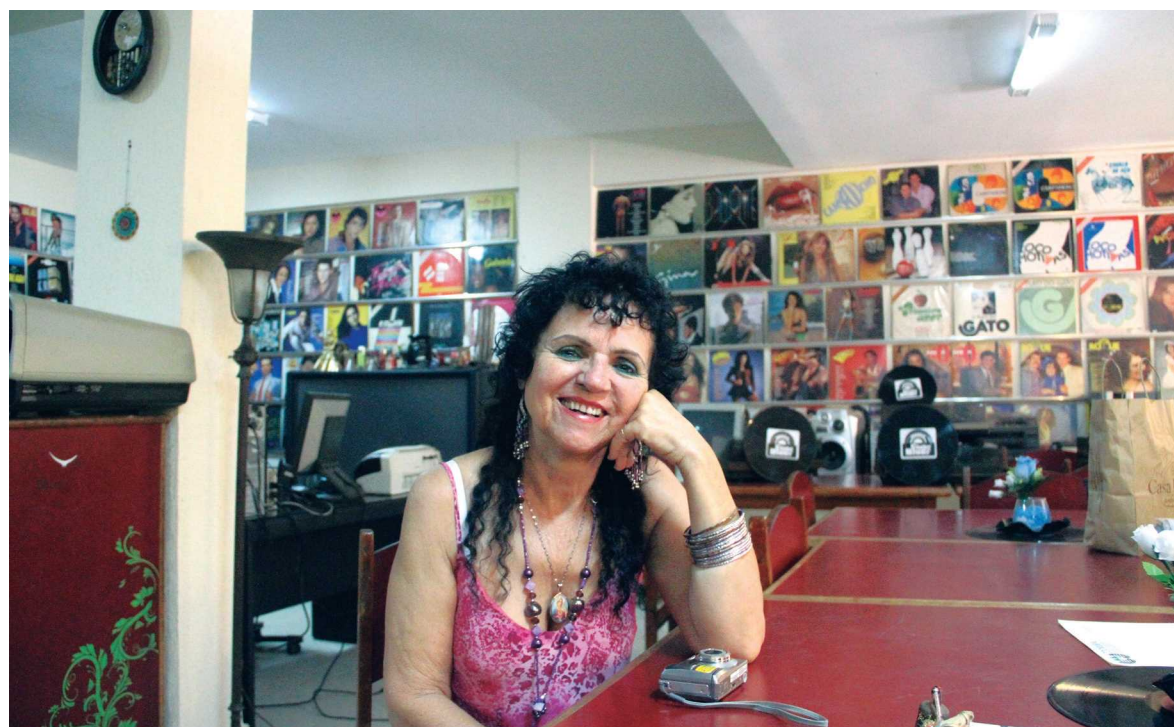
**5.000**

Discos de Vinil compõe o acervo da CD Shop Music

procurava uma loja pronta de CDs para comprar. “Eu achei uma locadora musical e me encantei. Em três dias a loja era minha”, lembra Janete. Segundo ela, a loja chegou a ter 15 mil CDs. Com a internet a locação caiu um pouco. Foi quando resolveu trazer a loja para sua casa, no Guará Park, onde continua alugando CDs e atende pela internet. A loja e espaço cultural depois migrou para o Polo de Moda, onde é referência para pesquisadores e amantes saudosistas da música.

### O espaço

Em um espaço agradável e aconchegante, cercado de pos-



teres, quadros, antiguidades, vídeos, móveis antigos e fotos, especialmente preparado para receber os amantes da música, a pessoa encontrará coleções memoráveis de vinis, CDs e vídeos dos mais diversos artistas nacionais e internacionais. Além disso, também é um local de estudo e pesquisa onde as pessoas podem achar músicas que não se encontram na internet, ouvir a música na gravação original ou mesmo estudar as capas dos LPs ou fazer fotografias. A mídia no final da década de 1940 resiste ao tempo. Em um ambiente onde não tem música alta e a pessoa pode escolher o que quer ouvir e ao mesmo tempo tomar um café ou um vinho.

### Acervo

O acervo conta com cinco mil LPs, sendo que 200 com-

põem uma coleção de novelas da Globo. As coleções trazem muitas curiosidades. Tem uma coleção, por exemplo, que pare-

**200**

Discos de coletâneas de novelas na coleção de Janete

ce livros, quando se pega, vê que são CDs. “São muitos estojos e caixas decoradas, discos coloridos e elaborados. É muito rico o que se pode fazer com os discos” disse à proprietária que pretende fazer exposições na loja. “Eu assisti uma reportagem dizendo que pessoas estavam jogando os discos no lixo. Como eu gosto de preservar a história, fiquei muito interessada no que ouvi”, lembra. Então, boa idéia: quem doasse os discos para ela, ganhava crédito

em sua locadora musical. Desde essa época ela tinha vontade de montar um espaço para os brasileiros, um local onde as pessoas pudessem descartar os discos de vinil ao invés de jogá-los fora. No último dia 14 de agosto, o sonho de ter um espaço aberto ao público com ajuda de outros parceiros tornou-se realidade. Agora o local é oficialmente uma ONG e tem como objetivo preservar a história musical.

### SERVIÇO

#### CD Shop Music

Rua 17 lote 01 -  
QE 40 Polo de Moda

Tel: 9986-9393, 8566-9484

janete.musical@gmail.com

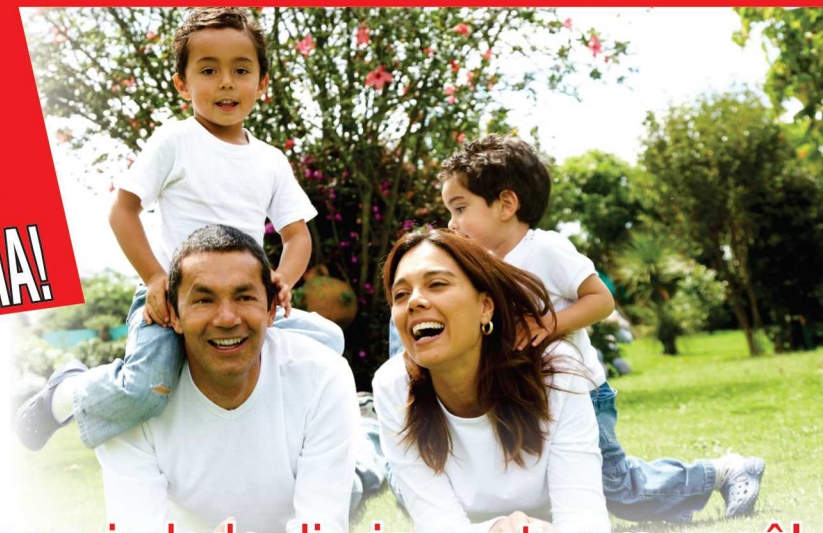


**GUARÁ OFFICE**  
ALUGUEL DE SALAS  
QI 11 GUARÁ I - 3381 1170





**FINAL DE SEMANA DA FAMÍLIA!**



**Qualidade e variedade diariamente pra você!**

**Mercearia/Limpeza**

Ofertas válidas de 22/08 a 25/08/14.

**Arroz Camil Branco 5kg**



**R\$ 9,98**  
UND.

**Óleo Soja Soya 900ml**



**R\$ 2,49**  
UND.

**Feijão Carioca Gol 1kg**



**R\$ 1,99**  
UND.

**Leite Comigo 1Litro Integral**



**R\$ 2,18**  
UND.

**Café do Sítio Almofoada 500g**



**R\$ 6,98**  
UND.

**Gatorade 500ml Sabores**



**R\$ 2,48**  
UND.

**Extrato Tomate Elefante 340g Lata**



**R\$ 2,69**  
UND.

**Suco Pronto Nutri Néctar 1Lt Sabores**



**R\$ 2,78**  
UND.

**Sacolão**

Ofertas válidas de 23/08 a 24/08/14.

**Laranja Pera kg**



**R\$ 0,99**  
KG

**Banana Prata kg**



**R\$ 2,29**  
KG

**Melão Amarelo kg**



**R\$ 2,49**  
KG

**Maçã Gala Disney 1kg pacote**



**R\$ 3,99**  
KG

**Açougue**

Ofertas válidas de 22/08 a 26/08/14.

**Filé de Frango Resf. Super Frango kg**



**R\$ 6,99**  
KG

**Carne de Sol kg**



**R\$ 15,99**  
KG

**Frango Resf. Super Frango kg**



**R\$ 3,29**  
KG

**Coxão Mole Bovino kg**



**R\$ 16,99**  
KG

**GUARÁ II-DF**  
QE 44 - CONJ. F - LT. 03/04  
3301-3572

**GUARÁ II-DF**  
QE 40 RUA 08 LT. 02 - PÓLO DE MODAS  
3301-6564

ENTREGA EM DOMICÍLIO  
**GRATUITA**



\*Para melhor atender nossos clientes, não vendemos no atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade de produtos anunciados, 4 kg/unidades por cliente. Já as ofertas do Quarteto Fantástico somente 3 unidades por cliente, exceto leite apenas 01 caixa (12 unidades) por cliente.

ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO/TICKETS ALIMENTAÇÃO







## UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

**Gatos e biblioteca**

Notei que o velho Caixa estava muito calado. Estávamos sentados bebendo o néctar dos deuses, aquela boa e cerveja gelada lá no “Porcão”, um dos points da boemia “dura” guaranaense (pessoal ligado ao movimento dos sem grana).

As moscas, como sempre, faziam festa no nosso prato de tiragosto, de iscas de fígado que mais pareciam minhocas assadas.

Do nada, o Caixa Preta deu um suspiro e, naquele entusiasmo que lhe é peculiar, caiu matando no assunto da semana.

Contou que na sua procura pela “Biblioteca Pública do Guará” foi parar lá pelas bandas da Casa da Cultura, que, embora não tenha ainda um “aninho” de vida, nada funciona.

Um festival de gambiarras e serviços feito nas coxas impedem até agora o funcionamento pleno da casa, mostrando que o trato com a coisa pública continua nada valendo aqui no Guará.

O Caixa falava espumando pelos cantos da boca. Fiquei um pouco assustado, pois dizem que agosto é o mês do cachorro louco. Puxei quase sem querer uma cadeira para o meu lado me preparando para o pior.

Ele contava que nunca viu tanta parede rachada e piso arrancado - internet por lá nem pensar. Se ligar dois aparelhos numa tomada fica sem energia na hora, porque o “gato” armado por lá não suporta muita tensão.

**Pai da obra**

Caixa Preta é um tremendo gozador. Está recolhendo as pérolas ditas pelos candidatos e devagarinho vamos publicando. Vale a pena ler e dar umas boas gargalhadas.

Diz ele que um candidato, não sabendo mais o que prometer, apelou e tascou essa: “Prometo que se eleito vou resolver o problema de falta de iluminação para essa querida região, pois tão logo assumo eu aqui virei e aqui darei a luz”.

Essa eu faço questão de assistir.

Além de rir um bocado, quase que esqueço dos problemas da nossa cidade. Me deu vontade de chorar quando me lembrei da nossa cruel realidade.

Parece que agora, depois que o GDF resolveu agir em cima do caso do calçadão, todo mundo anda espalhando que andou tomando providências, quando na verdade nenhum se prontificou a resolver o problema que afligia a população.

Diz o velho Caixa que um amigo dele ia fazer a festa de aniversário do filho mas desistiu, porque ia aparecer candidato dizendo que era autor da obra.

**Nem tão ricos**

O Caixa me falou que no cerrado já tem gente matando tubarão a soco. Falava ele da solidão das pessoas, dizendo que tem gente apertando o botão do porteiro eletrônico só pra bater um papo com alguém.

Papo vai papo vem, senti que o velho amigo queria apenas curtir o momento sem ter que esquentar a cabeça com nada. Foi quando ele trouxe a tona aquela pesquisa da Codeplan sobre o Guará e soltou essa pérola: “Tem gente se agarrando ao poste para não cair na escala social e sequestrando elevador para subir na vida”.

legrug.gurgel@gmail.com

# O Clube do Blues fica de vez no Guará

## Entidade cultural ocupará espaço da antiga Casa da Cultura

Um acordo entre a Administração do Guará e o Clube do Blues de Brasília definiu o destino da antiga Casa da Cultura, no Cave. Temporariamente ocupada pelo Centro de Atenção Psicossocial (Caps), da Secretaria de Saúde, o local estava destinado a sediar a Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais. Como a Apae preferiu ocupar a Casa das Pedras, outro imóvel da Administração do Guará que estava sem utilidade, a Casa da Cultura ficou sem destinação.

Um convênio com o Clube do Blues de Brasília, que será assinado na próxima sexta-feira (29 de agosto), às 20h, em ato solene em frente ao local, destina o espaço para realização de atividades do clube, como eventos culturais, apresentações musicais, workshops e oficinas. O local abrigará ainda o Museu da Música e parte do acervo histórico do Guará.

O projeto do Clube do Blues de Brasília é demolir a construção existente, que está condenada pela Defesa Civil, e erguer no local um prédio com capacidade de receber tanto as atividades educacionais quanto as culturais.

A cessão do local é um compromisso do administrador regional Antonio Carlos Freitas com o Clube do Blues de Brasília, que vai dar destino ao prédio que seria abandonado após a saída do Caps-AD na próxima semana.

**Clube Do Blues de Brasília**

Com coração no Guará, o Clube do Blues de Brasília é uma das maiores entidades do segmento no país. Defensor do blues, jazz, e da música instrumental, organiza shows, palestras, oficinas e workshops desde a sua criação.

Em atividade desde 2001, quando realizou show no Autódromo



O administrador Regional Antonio Carlos Freitas apresenta o local das futuras instalações ao presidente do Clube do Blues de Brasília Rafael Paez e a diretora da entidade Claudete Lucas

Nelson Piquet para cerca de 2000 pessoas que assistiram a shows de bandas de blues da cidade e doaram em troca do ingresso cerca de duas toneladas de alimentos que foram entregues a entidades carentes. De lá pra cá o Clube tem incentivado casas noturnas e empresários a investir no centenário gênero musical, produzido bandas – a exemplo da Brazilian Blues Band, que excursionou pelo norte da Alemanha em 2003, com produção do Clube do Blues – e, entre todas estas atividades, tem atingido a meta de dar mais popularidade ao blues em Brasília e região. O Clube do Blues também atuou na realização de shows de artistas fora do segmento “blues e jazz”, como Paulinho Pedra Azul, Angela Ro Ro, Tunai e Zé Geraldo,

além de muitos outros ligados ou não aos gêneros citados, a maioria realizados no Guará.

O ponto culminante das atividades do Clube do Blues de Brasília tem sido a realização das edições do BSB Blues Festival, a partir de 2009 nomeado Festival República Blues, que neste mesmo ano trouxe atrações locais, nacionais e internacionais, para um público médio de 10.000 pessoas durante os três dias de Festival. Desde o início do Festival República Blues, ele é realizado no Plano Piloto e no Guará.

O Festival República Blues tem alcançado respeito em todo o País, e cada vez mais desperta interesse em músicos, produtores e incentivadores de projetos culturais.



Saia do aluguel.  
Parcelas fixas  
por 12  
meses\*.



Previsão de ar  
condicionado  
na sala e quartos.

- 1 quarto - 42 e 44 m<sup>2</sup>
- 2 quartos - 57 m<sup>2</sup>
- 1 suíte
- cozinha americana
- varanda gourmet
- playground
- 4 elevadores
- lazer completo
- 8 apartamentos por andar
- 9 lojas
- vagas de garagem
- bem localizado

ENTREGA  
EM JULHO  
DE 2015

Rua das Figueiras  
Águas Claras

Vista livre\*\*

VISITE NOSSOS ESTANDES

SEDE: ED. NUMBER ONE - TÉRREO - (61) 3326 2222

ASA NORTE: EQN 208/209 NORTE

Águas Claras (Av. Araucárias) - (61) **3562 1111**

ACESSE O QR CODE  
E CONHEÇA MAIS



**HENRIQUE**  
**Baeta**  
residencial

gabinete



Piscina



Sala de estar, jantar e cozinha



Suíte

OBRAS ADIANTADAS

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

CJ 1700

A MARCA DA NOSSA CIDADE

www.paulooctavio.com.br

\*Todos os valores pagos no período de 12 meses, desde a data da compra, conforme Cláusula de Adimplência, serão fixos. Após o período de 12 meses, os valores em aberto do contrato serão corrigidos desde a data da compra, conforme tabela de vendas. Prazo da campanha até 30/06/2014. \*\*Vista livre para as unidades com finais 01, 02, 07 e 08.

ADMITIDA 30