

## Lixão da 36 retirado

Limpeza da área de transbordo e a retirada de invasores do local coloca fim a uma problema que incomoda os vizinos há anos. Expectativa é que o governo instale um Ponto de Coleta de Pequenos Volumes, para que os moradores possam se livrar de móveis, restos de poda e jardinagem, entulho e materiais recicláveis de forma adequada (Página 9).



## Guará pode ficar offline

O Ministério Público do Distrito Federal determinou a retirada de todas as antenas de operadoras de telefonia celular instaladas em escolas ou nas proximidades das residências no Distrito Federal, para atender a uma lei aprovada pela Câmara Legislativa em 2004.

Três dessas torres estão em terrenos de escolas públicas do Guará, e se forem retiradas no prazo fixado pela Agefis, algumas quadras podem ficar sem sinal de internet por até 10 dias, como aconteceu no mês passado quando foi retirada a antena do Centrão (Página 7).



## União volta a vender projeções no Guará

Oito dos 12 terrenos que a Caixa Econômica Federal tentou vender através de licitação em abril, voltam a ser ofertados, desta vez através de venda direta. Os terrenos são destinados a projeções com 12 andares. Mas, corretores não acreditam na venda nas condições propostas (Página 3).

## Risco do Cave ficar fora das Olimpíadas

O gramado do estádio, plantado há dois meses, ainda não está em condições de uso e pode ficar fora dos treinamentos das seleções que vão jogar em Brasília (Página 5).





ALCIR DE SOUZA

## POUCAS &amp; BOAS

## Food Park Guará

O **Jornal do Guará**, o grupo de Mães e Filhas do Guará e o Cartolria Bistr Musical se juntaram para organizar a primeira mostra gastronmica da cidade. Imagine os melhores restaurantes do Guará juntos, no mesmo lugar, oferecendo pratos exclusivos a um preço fixo? Cada membro da família pode escolher o prato de um restaurante e ainda assim comerem todos juntos. O evento acontecerá em setembro, e, além dos restaurantes, contará com atrações culturais, oficinas gastronmicas, bares, lojas de produtos orgânicos e muito mais.

## E da?

A hipótese do estdio do Cave não ser liberado para servir de treinamento de seleções para as Olimpíadas é irrelevante para o guaraense. Afinal, os treinos serão fechados e os moradores não poderão acompanhá-los.

O que importa é que a cidade vai ganhar um moderno e aconchegante estdio, mesmo que para isso as Olimpíadas tenham sido o pretexto para a liberação dos recursos – 80% da União e 20% do GDF.

O resto, é torcida contra.

## Medo de que?

A informação que demos aqui, que o Ministério Público está com uma ação pronta para descobrir como foi o processo de distribuição dos lotes na quadra conhecida como “Areieiros”, entre o Parque do Guará, o Setor de Oficinas Sul e a Caesb, está provocando urticária em muita gente.

O MPFDT que saber quem foi e por qu foi beneficiado, se alguém que não devia também recebeu, quem está ocupando atualmente etc.

Tem até ex-administrador regional do Guará com coceira.

## Icesp

Ninguém sabe o que realmente está acontecendo com o Icesp. Há três meses, a instituição foi despejada de um dos dois prédios que ocupa no Guará I por falta de pagamento do aluguel. Com isso, várias turmas foram remanejadas para outros locais na cidade, em salas alugadas às pressas.

Se a situação foi regularizada ou não, não se sabe, mas a cidade está cheia de placas informando a abertura de mais um vestibular do Unicesp.

## Resposta para tudo

O administrador regional André Brandão mostra um estilo bem próprio que tem agradado ao guaraense. Atento a tudo que é publicado nas redes sociais, ele mesmo responde aos questionamentos e até as críticas dos moradores. Não foge da raia. E convence nas respostas.

Bem diferente da maioria dos ex-administradores regionais do Guará.

## Falta de bom senso

O Detran fez uma blitz no estacionamento do edifício Consei esta semana, distribuindo multa a torto e a direito a quem estava estacionado fora das vagas. Não estou aqui estou defendendo irregularidade, mas faltou bom senso a quem determinou a operação. O edifício é um dos mais movimentados do Guará, com mais de 150 empresas, entre elas o Cartório de Registro de Imóveis, e o estacionamento é insuficiente para tanto movimento. O jeito  improvisar onde couber um carro.

## Só para igrejas

Nos anos que passaram diversos locais do Guará foram premiados com estacionamentos, boa parte próximos a templos evangélicos. O Ed. Consei sempre foi preterido na escolha. Mas, tendo área de sobra para construção de mais vagas



## Miss DF  ... do Guará

A nova Miss DF, eleita na semana passada, Sara Sousa,  moradora do Guará, embora não tenha representado a cidade no concurso. Ela representou o Sudoeste.

Além de sua própria representante, Natália Lima, a cidade concorreu com outras duas moradores – Sara pelo Sudoeste, e Michele Silva Santana pelo Núcleo Bandeirante.

Comprovação de que temos muita mulher bonita.



## Reclassificação dos parques

O Instituto Brasília Ambiental (Ibram) vai reclassificar a condição jurídica de 71 unidades de conservação do DF, incluindo os três parques do Guará – Ezechias Heringer, Denner (Polo de Moda) e dos Euclptos (EQ 38/42). Serão classificados em parque vivencial, recreativo ou parque urbano. E, para isso, a população será convidada, a partir de agosto, a dar sua contribuição no que diz respeito às expectativas de uso de cada área.

alcir@jornaldoguara.com

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: EQ 31/33 Ed. Consei Sala 113/114  
71065-315 • Guará • DF

## Circulação

O **Jornal do Guará** (tiragem comprovada de 8 mil exemplares)  distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

MISTO  
Papel  
FSC C012418



## União vende 8 projeções no Guará

Terrenos estavam na licitação promovida pela Caixa Econômica em abril, mas não foram arrematados. Venda agora é direta. Mercado não crê em novas ofertas

Oito dos 13 terrenos da União na QI 33 do Guará II, colocados à venda pela Caixa Econômica Federal em abril e não arrematados, voltaram a ser ofertados. São projeções de 2.160 a 3 mil metros quadrados, destinados a edifícios residenciais.

Na licitação de abril, a Caixa pretendia vender pela melhor oferta os 12 terrenos do Guará, mas apenas quatro foram comprados, pela empresa Paulo Octávio. O terreno mais barato, de 2.160 m<sup>2</sup>, está sendo oferecido por R\$ 6,658 milhões, e o de 3 mil m<sup>2</sup> por R\$ 9,604 milhões.

Em meio à recessão da economia, a União está com dificuldades para leiloar os imóveis que havia anunciado no início do ano, como forma de fazer caixa. A falta de interesse nas 57 primeiras unidades oferecidas no edital publicado em março, fez o governo partir para uma nova investida: a venda direta de 28 ativos no Distrito Federal que não tiveram nenhuma oferta. Na lista, há apartamentos funcionais na Asa Norte, na Asa Sul, no Cruzeiro Novo e em terrenos no Lago Sul e no Guará, com preços que variam de R\$ 386 mil a R\$ 9,6 milhões.

Os interessados devem confirmar a proposta até 21 de agosto, mas o próprio comunicado da Caixa informa que a oferta dos terrenos pode ser estendida por mais um ano.

### Falta crédito

Além da recessão por que o país atravessa, os preços considerados acima da realidade e a falta de financiamento di-

reto são as causas apontados pelos corretores pela dificuldade nas vendas dos terrenos. De acordo com o vice-presidente do Secovi-DF, Ovídio Maia, dificilmente o governo vai conseguir vender as oito projeções. "Ainda há muita oferta no mercado e os investidores estão com medo de investir em imóvel, que foram muito desvalorizados com a crise recente".

Para Giordano Garcia Leão, da Thaís Imobiliária, a maior imobiliária do Guará, mesmo com a queda dos preços dos terrenos em cerca de 30% em relação aos que foram vendidos na cidade há cinco anos, ainda assim será difícil aparecer interessados novamente. "O maior problema é a falta de financiamento direto, como acontece nas licitações da Terracap, quando o financiamento já é garantido pelo BRB. Neste caso, o interessado é que tem buscar o crédito ou pagar à vista". Segundo ele, as grandes construtoras, as possíveis interessadas, continuam com estoque grande, principalmente de imóveis devolvidos por quem não deu conta de pagar ou se arrependeu da compra.

Na QI 33 já existem dois edifícios residenciais, o Bela Vista e o Vila Calábria, frutos da primeira licitação promovida pela União.

Quem tiver interesse, basta apresentar a proposta em qualquer agência da Caixa, dentro do valor de avaliação do imóvel. E é necessário fazer um depósito referente à caução, que corresponde a 5% do valor do imóvel, até o limite mínimo de R\$ 10 mil.

Na quadra já existem dois edifícios residenciais, o Bela Vista e o Vila Calábria

## ALUGUEL GARANTIDO. VOCÊ TRANQUILO.

Aqui o seu aluguel é renda.

Durante a permanência do inquilino no imóvel, nós garantimos o pagamento do aluguel, contas de água, Luz, IPTU e Condomínio até a entrega das chaves.



# CONVICTA

I M Ó V E I S

A S U A I M O B I L I Á R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01  
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**

[www.convictaimob.com.br](http://www.convictaimob.com.br)  
[aluguel@convictaimob.com.br](mailto:aluguel@convictaimob.com.br)

# Dona de Casa<sup>®</sup> Supermercados

Economize com nossas ofertas e  
garanta um presentão para o  
**≡ Dia dos Pais ≡**

Leite  
longa vida  
Piracanjuba

Integral, desnatado  
ou semidesnatado 1L

**3,59**  
cada



Costela de Cordeiro  
Carrasco - congelada  
à vácuo  
**19,90**  
Kg

Filezinho Sassami  
Aurora congelado  
pct 1Kg  
**8,99**  
cada

Arroz Camil  
Reserva Especial  
5Kg  
**15,98**  
cada

Feijão Carioca  
Kicaldo  
1Kg  
**8,99**  
cada

Molho de tomate  
Primor - tradicional  
340g  
**1,29**  
cada

A partir da Quarta  
unidade pague:  
**0,99**  
cada

Margarina Qualy  
com sal - 500g  
**4,48**  
cada

A partir da Segunda  
unidade pague:  
**3,99**  
cada

Biscoito recheado  
Nestlé - Passatempo  
Bichos Chocolate  
140g  
**1,89**  
cada

A partir da terceira  
unidade pague:  
**1,49**  
cada

Chocolate Lacta  
Barra 150g  
**4,99**  
cada

Biscoito Belvita  
90g  
**2,99**  
cada

Iogurte polpa Ninho 600g  
ou Leite fermentado  
Ninho - 525g  
**3,99**  
cada

## Fruitas Secas

Uva Passa escura  
Sem semente  
**2,49**  
100g

Damasco Turco  
**5,99**  
100g

Ameixa Preta  
Sem caroço  
**2,99**  
100g

Castanha de Caju  
torrada salgada ou  
Castanha-do-Pará  
**8,99**  
100g

Leite em pó Molico  
desnatado - 280g  
**11,98**  
cada

Cerveja Itaipava  
Lata - 269ml  
**1,69**  
cada

A partir de 36  
unidades pague:  
**1,49**  
cada

Cerveja  
Antarctica  
269ml  
**1,89**  
cada

Cerveja Belga  
Stella Artois  
Long Neck  
275ml  
**2,59**  
cada

Cerveja Antarctica  
Original  
600ml  
**5,99**  
cada

A partir de sexta  
unidade pague:  
**4,99**  
cada

Vodka Smirnoff  
tradicional  
600ml  
**19,90**  
cada

Vinho Chileno  
Santa Carolina  
Reservado  
750ml  
**23,90**  
cada

A partir da Segunda  
unidade pague:  
**19,90**  
cada

Sabão em pó  
Brilhante Sacht  
2Kg  
**8,99**  
cada

Lava louças  
Minuano  
500ml  
**1,69**  
cada

A partir da quarta  
unidade pague:  
**1,39**  
cada

Sabão líquido  
Ariel Power  
1,2L  
**17,99**  
cada

Amaciante Ypê  
Aconchego - 5L  
**15,89**  
cada

Papel Higiênico Neve  
leve 16 rolos pague 15  
Folha dupla  
**19,90**  
cada

É proibida a venda de bebidas alcoólicas a menores de 18 anos conforme o Estatuto da Criança e do Adolescente.

Ofertas válidas para todas as lojas até 10/08/2016, ou enquanto durarem os estoques. Após essa data, os preços voltam ao normal. Para melhor atender nossos clientes, não vendemos por atacado e reservamo-nos o direito de limitar, por cliente, a quantidade dos produtos anunciados. Garantimos a quantidade máxima de 12 unidades/kg de cada produto por loja. Fica ressalvada eventual retificação das ofertas aqui veiculadas. As fotos deste anúncio são meramente ilustrativas e os preços expressos em Reais, salvo os erros de impressão e diagramação. NÃO JOGUE ESTE IMPRESSO EM VIA PÚBLICA. ESTE FOLHETO TAMBÉM PODE SER RECICLADO. COLABORE COM O MEIO AMBIENTE.

Nossas Lojas

Sudoeste - CLSW 104 - Bloco C - Subsolo - (61) 3575-9767 | Águas Claras - Rua 7 Sul - (61) 3043-5700  
Guará II - QE 30 - (61) 3381-6585 | Taguatinga - Sandú Norte QI 8 - (61) 3354-1934 | Sobradinho I - Qd. 6 (61) 3578-8150  
Candangolândia - QR 5/7 (61) 3304-1561 | Gama Leste - Qd. 8 (61) 3012-8282

# Dá tempo para as Olimpíadas?

Gramado do estádio do Cave corre risco de não ter condições de ser utilizado para treinamento das seleções. Obra será retomada depois da competição

Previsto para ser reformado para servir de centro de treinamento para as seleções que iriam jogar em Brasília na Copa de 2014, o estádio do Cave pode não ser utilizado também pelas Olimpíadas, conforme previsto. Faltando uma semana para o início dos jogos, o gramado ainda não tem condições de uso, apesar do esforço da equipe da Novacap especializada no assunto. Plantado há apenas dois meses, o gramado apresenta falhas e buracos em algumas partes, o que pode inviabilizar o seu uso em menos de 10 a 15 dias.

Inicialmente estava previsto que o Cave seria utilizado pelas seleções da África do Sul, da Dinamarca e até pela seleção brasileira, mas o próprio Comitê Olímpico já está providenciando a transferência para o Bezer-

rão (Gama), o Abadião (Ceilândia) ou o campo do Corpo de Bombeiros. "A equipe responsável pela manutenção está tentando corrigir as falhas a tempo, mas não temos certeza se conseguiremos", adianta a secretária de Esporte e Lazer, Leila Barros.

O atraso no plantio da grama, aliado à baixa umidade de Brasília nesta época do ano, podem ser os responsáveis pela falta de condições de ideais de uso do gramado em tão pouco tempo. O prazo para a liberação do estádio, segundo a secretária, é este domingo, 31 de julho, quando o Comitê Olímpico fará a vistoria definitiva.

A reforma do estádio do Cave foi prevista para as Olimpíadas, por isso o repasse de R\$ 6,166 milhões do Ministério do Esporte para a obra. A contrapartida do GDF é de apenas R\$ 1,024 milhão.



Inicialmente, seria liberado apenas o gramado para as Olimpíadas, e o restante seria concluído até outubro, o que inclui a construção de vestiários, mais cabines de imprensa, nova portaria e mais banheiros. Se o estádio for liberado, as seleções vão usar contêineres como ves-

tiários provisórios.

## Alternativas

A secretária Leila Barros afirmou ainda que os outros três centros de treinamento estão em perfeito estado para receber as seleções. O Bezerrão, no Gama, e o Centro de Treinamento dos

Bombeiros, na Asa Sul, já foram até usados pela seleção da África do Sul, a primeira a chegar em Brasília. O Abadião, em Ceilândia, é outro gramado em condições de ser utilizado.

O Mané Garrincha será o palco dos 10 jogos realizados na capital.

# DAUTO

**LANTERNAGEM  
PINTURA EM ESTUFA  
E MECÂNICA EM GERAL**



**SOLUÇÕES EM SERVIÇOS E PINTURA AUTOMOTIVA PEÇAS NACIONAIS E IMPORTADAS**

**CONVÊNIO COM TODAS AS SEGURADORAS**

**MOTOR . FREIOS . FUNILARIA . BALANCEAMENTO . INJEÇÃO ELETRÔNICA  
INGNIÇÃO . ARREFECIMENTO . TROCA DE ÓLEO . CASTER . CAMBAGEM**

**SIA - 3234 2921  
SOF SUL - 3234 3317  
GUARA - 3382 3611  
DAUTO.COM.BR**



# Rua de lazer completa um ano

A iniciativa de um coletivo de artistas e jornalistas da cidade, que virou lei, fez com que a rua central do Guará II fosse fechada aos veículos um domingo por mês

Todo domingo é tradição em Brasília: uma das principais avenidas da capital fica completamente interrompida ao tráfego de veículos durante todo o dia. No Eixo Rodoviário, ou Eixão, a população pode fazer o que quiser sem a presença dos carros e ônibus. Desde a prática de esportes, às brincadeiras com as crianças, e até mesmo uma infinidade de eventos passou a acontecer no local, como eventos esportivos, de lazer e até gastronômicos.

No ano passado, no meio da seca, um grupo de artistas e jornalistas da cidade se reuniu para conseguir que o Guará também tivesse o seu domingo de calmaria em uma avenida. Além da diminuição do tráfego, a ideia era devolver a rua à população, fazer com que as crianças e jovens pudessem voltar à frequentá-la, com segurança. Assim nasceu o Coletivo 156, responsável pelo Guará na Rua – Rota 156.

Durante seis edições, sempre no último domingo de cada mês, artistas plásticos, músicos, esportistas, projetos sociais, empresas, artesãos e quem mais quisesse era convidado a ocupar o trecho entre o Edifício Consei e a 4ª Delegacia de Polícia do Guará. Esse trecho da via foi escolhido justamente porque todos os prédios ali construídos tem entrada pelos fundos, assim os moradores não seriam prejudicados pelo fechamento da via.

## Política pública

O Guará na Rua – Rota 156 foi uma iniciativa para chamar a atenção das autoridades. A proposta de fechar a via em apenas um domingo, e não em todos como no Eixão, foi pensada para minimizar o impacto na rotina dos moradores. E surtiu efeito. A Câmara Legislativa, por iniciativa do deputado Professor Israel, aprovou a Lei Distrital 5.630/2016 que estende a todas as Regiões Ad-



FOTO HENRIQUE FERRERA

ministrativas a rua do lazer. A nova legislação estendeu o privilégio do convívio em uma rua fechada ao trânsito de veículos a todo o DF, dependendo de cada administração regional determinar o dia do mês e a avenida adequada para ser fechada. Justamente por conta da realização da Rota 156, o Guará até o momento é a única RA que cumpre a nova lei, fechando a avenida no último domingo de cada mês.

## Oportunidade para todos

Hoje, o fechamento da rua é responsabilidade dos órgãos de segurança e trânsito, sendo feito normalmente pelo Departamento de Trânsito e pela Polícia Militar. A utilização da rua é livre para todos. A prática de esporte, reuniões de grupos, atividades culturais e outras manifestações são livres, por se tratar de espaço público. Não precisam sequer de autorização da Administração Regional se forem atividades que não demandem a montagem

de estrutura, grande concentração de pessoas ou a comercialização de bens e serviços, como garante outra Lei Distrital, a 4.821/2012, que diz que "... as manifestações artísticas e culturais em ruas, avenidas e praças públicas são livres de qualquer censura, coerção, proibição, taxas, emolumentos, tributos, impostos, autorização e inscrição". A lei libera as atividades se forem gratuitas, respeitarem a legislação quanto à poluição sonora. Basta apenas avisar à Administração Regional com antecedência. Para atividades que demandem montagem de tendas, comercialização de itens, som mecânico e outras estrutura, cabe à Administração Regional autorizar. Basta então o interessado procurar o órgão e obter a autorização para ocupar a avenida durante seu fechamento.

## Exemplo em outras cidades

Ainda que seja uma tendência em todo o mundo e várias outras cidades do país já te-

nam adotado finais de semana sem carros em avenidas principais, o Distrito Federal ainda não se acostumou com a nova lei. Como o Guará, com o Coletivo 156, foi o inspirador do projeto de lei, naturalmente a cidade foi a primeira privilegiada, mas para obedecer a legislação, outras devem começar a pensar nos locais e projetos para ocupar as avenidas, sob pena de responsabilização dos administradores destas por descumprimento da lei.

## Coletivo

Após a implementação da lei, o Coletivo 156 partiu para outros rumos. O grupo continua se reunindo frequentemente, com novas demandas e outro foco. Uma Feira de Produtos Orgânicos está nos planos do grupo para este semestre e já no dia 21 de agosto o grupo apresenta o Cine Sesc Metrô, com a exibição do filme Star Wars – Episódio IV, gratuitamente, Estação do Metrô Guará, a partir das 18h.



A Rádio Guará FM continua promovendo atividades na avenida todos os domingos, com transmissão ao vivo, apresentações de dança e promoções para a comunidade

O melhor pão do Guará está na

padaria  
**JULIPAN**

QI 27 Bloco A Lojas 09/10  
Edifício Guará Shopping II  
☎ 3381-2886  
Aceitamos todos os Cartões

## Sinal de celular e internet

# Risco de novos apagões no Guará

Justiça manda retirar mais três antenas em escolas públicas da cidade. A remoção da antena do Centrão provocou apagão de dez dias na cidade

No mês passado, clientes da GVT (agora Vivo), ficaram cerca de dez dias sem sinal de internet, por causa da retirada de uma torre instalada no Centro Educacional 3, o Centrão, pela Agefis por determinação do Ministério Público do Distrito Federal e Territórios (MPDFT). Outra parte da cidade corre o mesmo risco porque terão que ser removidas outras torres de três escolas públicas, uma no Guará I e duas no Guará II.

A determinação da Justiça é que sejam retiradas 32 antenas em escolas ou perto de residências, conforme determina a Lei Distrital 3446/2004, do então deputado distrital Odilon Aires, que proíbe o GDF de “conceder licença para construção, instalação, ampliação e operação de torres de telefonia em locais de risco para alunos e moradores e sem um Relatório de Impacto de Vizinhança para avaliação de possíveis riscos das ondas eletromagnéticas transmitidas por equipamentos”.

A notificação para a retirada tinha sido encaminhada às empresas e às escolas em abril deste ano, com prazo de 90 dias para o cumprimento, mas, como não foi atendida, a missão passou a ser da Agência de Fiscalização (Agefis), que primeiro recolheu os transmissores e depois as torres.

Também foram retiradas as torres instaladas a menos de 50 metros das escolas, conforme estabelece a lei distrital.

### Só Internet e fixo

Além dos usuários de Internet e de telefonia fixa – a telefonia celular não foi atingida, porque o sinal é captado de torres mais distantes – quem perdeu foram as Associações de Pais e Mestres (APAMs), a quem o dinheiro

era destinado. Os contratos rendiam até R\$ 4,5 mil por mês, dinheiro que era utilizado na aquisição de computadores, câmeras de segurança e até na reforma das escolas.

A APAM do Centrão deixa de arrecadar R\$ 4,2 mil por mês, valor do contrato com a GVT/Vivo. Para a diretora da escola, Renata Queiroz, esse dinheiro vai fazer muita falta. “Facilitava investimentos em pequenas obras e outras melhorias, porque não dependia da burocracia do governo. E era o principal recurso da associação, porque a contribuição de pais e alunos é voluntária, o que é difícil numa escola pública”, lamenta.

O Centro de Ensino Fundamental 1 do Guará tem pintura nova, computadores com acesso a internet, lousa digital e 32 câmeras de segurança. Parte da verba que mantém essa estrutura vem do aluguel do espaço para uma antena de uma operadora de celular.

São R\$ 4,2 mil por mês a mais no caixa da Associação de Pais e Mestres, que decide como e onde o dinheiro vai ser gasto. O contrato já existe há 15 anos, segundo a direção. A diretora da escola, Verônica Portacio, diz estar preocupada com a retirada da torre, o que deve acontecer nos próximos dias.

### Prejuízos à saúde

Segundo o MPDFT, estudos mostram possíveis efeitos negativos causados pelas radiações oriundas de antenas de celulares, como distúrbios do sono, atividade epilética, severa diminuição da produção de leite, abortos espontâneos e natimortos. Os promotores consideraram que as áreas escolares são frequentadas por crianças e adolescentes, que, por estarem em desenvolvimento físico e mental, podem sofrer danos maiores por causa da presença das an-



A retirada das antenas das escolas é contestada por especialistas, que não veem risco para os moradores e alunos, mas a Agefis diz que a lei tem que ser cumprida

tenas.

A lei distrital está sendo questionada no Supremo Tribunal Federal pelas operadoras de telefonia. Duas outras leis mais recentes que tratam do assunto não impõem limitação ao local onde podem ser instaladas as antenas, desde que sejam seguidas as orientações da Organização Mundial da Saúde (OMS).

### Quase 4 mil torres

Atualmente, são 3.780 antenas no DF. A diretora da Agefis, Bruna Pinheiro, afirma que a retirada da antena do Guará em junho é apenas o início da desinstalação dos equipamentos instalados em escolas ou perto de unidades residenciais. Segundo Bruna, apesar de existir uma lei federal, compete ao DF determinar as regras do uso e ocupação do solo na capital do país.

O caso é acompanhado pela Promotoria de Justiça de Defesa do Meio Ambiente e do Patrimônio Cultural (Prodema) do Ministério Pú-

blico do DF. O promotor Roberto Carlos Batista afirma que a lei federal não interfere no que diz a norma aprovada na Câmara Legislativa. “O entendimento do MP é que a lei federal pode ser mais permissiva, enquanto a distrital é mais restritiva, pois temos três esferas de poder, e essa matéria passa pelas três. O que está em jogo é a questão fundamental da saúde pública”, detalhou o promotor.

Batista afirmou ainda que, provavelmente, a lei aprovada pelos deputados distritais foi elaborada depois do primeiro congresso para debater o tema, na Áustria. “Foi discutido que não havia comprovação dos danos à saúde, mas havia algum risco. A Lei Geral das Antenas manda aplicar o princípio da precaução. Então, se a lei do DF está em vigor, ela deve ser aplicada.”

O promotor confirmou os prejuízos que poderão ser sentidos pelos usuários de telefones móveis, mas disse que os empresários tiveram

tempo para se adequar. “É um risco à atividade econômica, mas o empresário não se isenta de investir para atender aos critérios. O uso do telefone é importante, mas é preciso obedecer à ordem jurídica”, completou.

Para o professor Geraldo Magela e Silva, pesquisador de física da Universidade de Brasília (UnB), a lei distrital “é um equívoco”. Segundo ele, não existe qualquer risco das torres de telefonia à população. “O sinal é muito fraco, sem qualquer efeito biológico. Para se ter uma noção, um fóton (partícula que mede a força da onda eletromagnética) de onda de rádio é um milhão de vezes mais fraco do que a luz de uma lâmpada”, explica. “Os prejuízos com a retirada das antenas são maiores. A qualidade do sinal vai cair, e, além disso, as empresas terão que arcar com os custos para tirar de um lugar e colocar em outro. E essa conta vai ser repassada para alguém”, completa o professor.

# Dono do Icesp é solto

Prefeito de Montes Claros havia sido preso um dia após a votação do impeachment da presidente Dilma Rousseff. Faculdade do Guará foi despejada de um dos prédios que ocupa no Guará por falta de pagamento do aluguel

Preso desde o dia 18 de abril, foi solto nesta quarta-feira, 27 de julho, o prefeito afastado de Montes Claros, Ruy Muniz, proprietário da rede educacional Soebras, controlador de várias escolas e faculdades, entre elas o Unicesp do Guará. O Tribunal Regional Federal da 1ª Região decidiu derrubar a prisão domiciliar dele, em decisão do juiz Carlos D'Ávila. A prisão do pre-

feito teve repercussão nacional porque aconteceu um dia após a mulher dele, deputada federal Raquel Muniz, dizer na votação do impeachment que o marido "era um exemplo para o país".

Ruy Muniz afirmou, ao ser solto, que sua prisão foi injusta, e que teria até fortalecido sua carreira política. "O tiro saiu pela culatra. Inventaram uma história. Queriam me desmoralizar. A prisão foi

injusta, pois paguei os hospitais e não roubei nada. Todos querem nossa volta com muita humildade", garante Muniz, ao afirmar que será candidato às reeleições em outubro.

O prefeito foi preso acusado de beneficiar o hospital particular de sua família de forma fraudulenta. De acordo com a polícia, Muniz teria montado um esquema para inviabilizar o atendimento

nos hospitais públicos de Montes Claros para que os pacientes fossem encaminhados para o hospital da sua família. "Fui preso por lutar pela saúde do povo de

Montes Claros e vou continuar lutando para que todos tenham acesso à saúde. Não pode deixar uma região dessa desassistida", afirmou, após a soltura.



Prefeito foi preso acusado de inviabilizar os hospitais públicos de Montes Claros para beneficiar o dele



## Despejo de prédio no Guará I

Antes da prisão, o dono do Icesp se envolveu em outra polêmica, embora indiretamente. Em fevereiro, logo no início do semestre escolar, o Unicesp foi obrigado pela Justiça a desocupar dois dos três blocos que ocupava na QE 11 do Guará I, por falta de pagamento ao proprietário por cerca de oito anos.

O prédio abrigava a reitoria, a biblioteca, secretaria, tesouraria e os cursos de Administração, Aviação, Direito, Ciências Contábeis, Gestão Financeira e Marketing, os mais numerosos da faculdade.

Esses cursos passaram então a ocupar o prédio ao lado, único não afetado com a medida, onde funcionavam os cursos de Jornalismo, Produção Audiovisual, Produção Publicitária, Gestão Ambiental e TSI, que foram remanejados para a Faculdade JK, também no Guará. Já os alunos de Pedagogia, Recursos Humanos e Pós-Graduação foram transferidos para salas de aula do Alub Guará.

Os prédios pertencem a um investidor do Rio de Janeiro, que os adquiriu do professor Agnaldo Dantas, fundador do Icesp. Com sua saída da gestão da faculdade, caberia aos novos proprietários o pagamento do aluguel dos imóveis para continuar funcionando no local. Mas, há cerca de oito anos, o aluguel não vinha sendo pago, segun-

do o proprietário alegou na ação.

### Icesp nega dívida

Nota do Promove, controlado pela família de Ruy Diniz, informava na época que "as medidas tomadas pela instituição não vão afetar o calendário acadêmico, ou seja, não haverá interrupção das aulas e atendimentos. Essa situação não está ligada a problemas financeiros, visto que a Promove, controladora do Icesp, está em dia com todas as obrigações e compromissos. A saúde financeira não foi e nem será afetada, por esse problema".

Os problemas do instituto não estão concentrados somente na unidade do Guará. No dia 26 de janeiro, o Tribunal de Justiça do Distrito Federal e Territórios (TJDFT) determinou a reintegração de posse imediata do prédio ocupado pelo Icesp no Recanto das Emas e condenou a instituição a pagar um aluguel mensal de R\$ 60 mil aos proprietários.

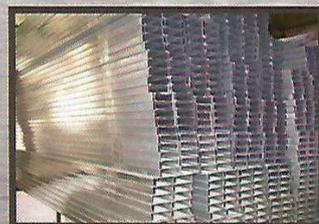
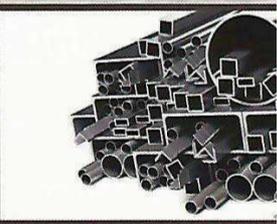
Segundo o processo, os donos do imóvel teriam emprestado o prédio à instituição, sob a condição de ele ser devolvido no tempo condicionado por ambas as partes – o que não foi cumprido pelo Icesp. Para o magistrado, "após notificação para desocupação, o Icesp passou a possuir o bem de má-fé e de forma injusta".



**HÁ MAIS de 10 ANOS oferecendo produtos de QUALIDADE PARA TODO DF**

## Tudo para Serralheria

**Corte e Dobra - Telas - Cantoneiras  
Ferro Chato - Telhas Galvanizadas  
Metalon - Tubos - Calhas e Rufo**

VISA MasterCard Diners Club Rede Shop Aceitamos

**Fones: 3037.4444 - 3301.6644 - 3301.6608**

**Rua 12 Lote 01 - Pólo de Modas Guará II**



# Retirado o lixão da 36

Governo limpa área de transbordo, retira barracos e promete novo Ponto de Entrega de Pequenos Volumes, estrutura para a população deixar entulho, móveis velhos e restos de plantas

Na quinta-feira, 27 de julho, uma operação conjunta da Subchefia de Ordem Pública, Administração do Guará, Polícias Civil e Militar e outros órgãos do Distrito Federal retirou barracos e invasores da área de transbordo ao lado do 4º BPM, em frente à QE 36. No local, o lixo e entulho se acumulavam, o que acabava por atrair uma grande quantidade de pessoas que vivem da reciclagem. A operação seguiu por toda a manhã e além da área em frente à QE 36, foram retirados invasores no Cave, atrás da Abrace e atrás do Posto de Saúde nº 2, em frente à QE 17.

A retirada das áreas de transbordo é uma demanda antiga dos moradores do Guará. Hoje, são duas, além da em frente à QE 36, outra no Cave, entre o Salão de Múltiplas Funções e a linha do metrô. O que deveria ser apenas um ponto provisório para depósito de entulho, onde

os moradores deixariam o material que o caminhão de coleta convencional não consegue levar, e os órgãos públicos responsáveis pela limpeza pública recolheriam e levariam ao aterro sanitário, transformou-se em um lixão. Principalmente pela ação de carroceiros e caminhões de entulho irregulares. O lixo orgânico, misturado ao entulho, e à presença humana no local, acabavam por trazer mau cheiro, animais peçonhentos e outras mazelas à população.

Até mesmo um curral para os carroceiros funcionou na área de transbordo na QE 36 por anos, e foi retirado há poucos meses, o que além dos problemas com o lixo, ocasionava problemas de trânsito e segurança, já que parte dos carroceiros vivia no local.

## Migração

A limpeza da área, porém, surtiu efeito paliativo. Os carroceiros e recicladores apenas mudaram de lugar, foram



para os fundos da QE 38, na área das antigas lagoas de oxidação, ao lado do campo de futebol de grama sintética. No local, dezenas de cavalos habitam baias improvisadas ao lado de barracos e grandes contêineres para juntar entulho. Até casas no fim da QE 38 passaram a ser alugadas para a atividade de reciclagem. Mesmo com a grande atividade a céu aberto e a área ocupada em frente às ruas, ao lado de equipamentos públicos, nenhuma ação foi feita no local até o momento. Segundo o Major da PM, Márcio Silva, coordenador da opera-

ção que retirou os barracos no Guará esta semana, os demais órgãos do GDF devem ser provocados pela Administração Regional para agendarem operações de limpeza e retirada.

## PEVs

No local das áreas de transbordo, o governo pretende construir Pontos de Entrega de Pequenos Volumes. São locais apropriados para que a população possa se livrar de móveis velhos, restos de poda, materiais recicláveis e entulho de peque-

nas reformas (até 1m³). São instalações com mil metros quadrados, com o objetivo de diminuir a quantidade de lixo descartado irregularmente em locais públicos, terrenos baldios e córregos, evitando assim a proliferação de doenças, enchentes e de animais.

Serão dois PEVs no Guará, de responsabilidade do Serviço de Limpeza Urbana (SLU), justamente onde hoje estão as áreas de transbordo. Os recursos para a construção dos equipamentos são oriundos da Administração Regional do Guará, que já transferiu R\$ 320 mil para o SLU no mês passado. Falta apenas a cessão de uso da área pela Administração Regional para que a obra seja licitada, o que será feito na próxima semana.

O assessor especial da Diretoria Geral do SLU, Guilherme de Almeida, afirma que os PEVs são de extrema importância para o DF, e diz que o GDF pretende transformar os mais de mil pontos sujos encontrados no DF em locais de convivência comunitária e uma das opções é o PEV. "Sua implementação passa pela análise de questões ambientais, fundiárias, urbanísticas, e sociais. Esse último aspecto está relacionado à adesão da população em aceitar a instalação desse tipo de equipamento público", acrescenta Guilherme.



Contêineres, caminhões, cavalos e barracos ocupam a área atrás da QE 38. Após a desocupação das áreas de transbordo, recicladores se reuniram nesta área e permanecem sem ser incomodados



FOTO LEO ROSSINI

O maior festival de motos da América Latina contou com a presença da vanguarda do rock guaraense, como Dog Savanna que ocupou o palco principal na segunda-feira

Brasília já estava no roteiro dos grandes eventos de motociclistas. Pela posição geográfica e grande número de adeptos, o Moto Capital aos poucos se consolidou como o maior evento do continente e arrebatou 3 milhões de pessoas e mais de 350 shows. Obviamente, as bandas do Guará não poderiam ficar de fora. Tanto entre as atrações principais, ao lado de grandes nomes da música como Frejat e Ira!, ou nos palcos alternativos espalhados ao longo do festival, as bandas de rock e blues guaraense estavam presentes.

Uma das que desponta no cenário roqueiro da cidade é a Dog Savanna, com seis anos de existência já

mostra experiência e competência para ocupar o palco principal do Moto Capital, como fez na segunda-feira passada, frente a grande público. O bardo guaraense Barthô Blues, acompanhado de sua trupe familiar, já é figura fácil no festival. Chegou a assumir os vocais de Celso Blues Boy em edições passadas quando o saudoso guitarrista perdeu a voz, e volta a ocupar o palco nesta sexta-feira 29.

No palco Abutres, organizado pelo motoclub de mesmo nome, passam as bandas de curta história, mas mesma competência. E o Guará foi representado por Profans, Sapiens e outras, além da banda Corte Seco, que apresenta seu novo EP na madrugada de

sexta para sábado, às 2h da manhã. O novo disco da banda estará disponível nos serviços de streaming e lojas online no início de agosto, apenas com faixas inéditas.

#### Novo formato

O Moto Capital, agora com dez dias de duração, passa a ter o status de "bike week", a exemplo de eventos como o de Daytona nos Estados Unidos. Essa evolução foi incorporada ao nome do evento, que passa a ser chamado de Brasília Capital Moto Week. A intenção é internacionalizar o festival de motociclistas que em sua mais recente edição, atraiu 500 mil pessoas e quase 120 mil motos nos 5 dias de sua duração.



A banda Corte Seco lança o seu EP Um Pouco de Caos é Massa no início de agosto, prévia do disco pode ser vista nesta sexta no Moto Capital



A dupla Bonni e Belluco é a atração do dia 7 de agosto

## Arraial do 4º Batalhão

Uma das mais tradicionais festas do Guará promete levar uma multidão para a sede da polícia

O 4º Batalhão de Polícia Militar do Guará vive um final de semana diferente todos os anos. Não que o quartel seja como os outros, já que o local, além de ser o centro do policiamento militar da região, é um grande polo esportivo e social, por conta da dezena de projetos que acontecem em suas instalações. Mas, todos os anos, a população em peso comparece ao batalhão para seu Arraial.

Nos dias 5, 6 e 7 de agosto, sempre a partir das 18h, as barraquinhas de comidas típicas estarão abertas, o parque de diversões aceso e as atrações musicais sobem ao palco. Na sexta, é dia das du-

plas Willian e Marlon, Henrique e Rua e da quadrilha de kangoo dance Nilceia Kangoo. No sábado tem Só Pra Xamegar e Encosta Neu, e no domingo é a vez do forró de Xote Livre e da dupa sertaneja Bonni e Belluco.

#### Serviço

### Arraial do 4º BPM

Ao lado do Terminal de ônibus do Guará II

5 a 7 de agosto - 18h

Ingressos R\$ 10

Crianças até 10 anos não pagam



O forró pé de serra do Xote Livre é uma das opções de música tradicional da festa do batalhão

# Campanha contra a hepatite

Domingo tem teste e instruções sobre a doença, na Feira do Guará. Muitos estão contaminados e não sabem

**D**oença perigosa e contagiosa, a hepatite é uma das mais ignoradas pela população. Poucos sabem como ela se manifesta, como é transmitida e como pode ser evitada ou tratada. Quem tiver curiosidade sobre a doença e testar se é portador, basta ir no domingo de manhã, 31 de julho, das 8h às 11h na Feira do Guará e procurar os voluntários do Rotary Club.

O mutirão contra a hepatite está sendo promovido pela Associação Brasileira de Portadores de Hepatites (ABPH) e os dois clubes de Rotary da cidade - RC do Guará e o Guará Águas Claras -, com apoio do Centro de Saúde 02 do Guará e faz parte da campanha Hepatite Zero - Projeto Mundial de Erradicação. Serão realizados 200 testes rápidos de Hepatite C, em homens e mulheres com mais de 40 anos.

A hepatite é assintomática (sem sintomas aparentes) até as suas fases mais avançadas e, geralmente, quando o portador percebe os primeiros sintomas, já é tarde demais e a única possibilidade de cura seria um transplante de fígado.

Os testes são acompanhados de orientações e distribuição de panfletos sobre a doença.

A ação contra a hepatite é reforçada ainda pela Julho Amarelo, que celebra o Dia Mundial do Combate às Hepatites Virais, em 28 de julho. "A ação é importante para chamar a atenção da sociedade para uma doença que causa mais óbitos do que os vírus



que as pessoas se preocupam mais, como o do HIV. O vírus da hepatite resiste fora de um organismo vivo até sete dias e pode infectar", explica a coordenadora de Doenças Sexualmente Transmissíveis/ Aids/ Hepatites Virais do Guará, Madalena Ramalho.

## Doença silenciosa

O Infectologista da Secretaria de Saúde, José David Urbacz, explica que o principal foco é o tipo C da doença, já que a maior parte das pessoas infectadas desconhece a contaminação justamente pela ausência de sintomas. Com isso, a projeção é de que existam entre 25 mil e 30 mil pessoas com a patologia em Brasília.

"A hepatite é uma doença silenciosa. Os pacientes só apresentam alguma manifestação quando está em um estágio muito avançado, o que significa ter cirrose hepática,

que é um quadro irreversível, ou quando se desenvolver o câncer de fígado, uma doença altamente fatal", alerta o infectologista.

David Urbacz também ressaltou que quanto mais precoce for o tratamento, maiores são as chances de ser bem sucedido, já que pode diminuir a incidência de complicações.

"Nesse momento, temos uma imensa quantidade de pessoas com casos avançados da hepatite C e não sabem. Por isso, temos que procurar portadores do vírus em todos os lugares", completa o profissional, ao alertar que a Secretaria de Saúde passou a oferecer, desde o ano passado, as doses de novos medicamentos adquiridos no exterior, que possuem mais de 90% de chance de cura.

De acordo com o Ministério da Saúde, por ano, 350 mil a 700 mil pessoas morrem no

mundo em função apenas da Hepatite C, sendo 3 mil apenas no Brasil. Segundo a Secretaria de Saúde, no Distrito Federal, a estimativa é de que 15 mil a 20 mil pessoas tenham contraído a doença.

A campanha tem o mote "Hepatites - Fique Sabendo", com alerta para quem nasceu entre 1945 e 1985. O alerta foi lançado após a constatação de que pessoas nascidas entre esses anos têm cinco vezes mais riscos de estarem contaminadas. Nesse período, era comum o uso de seringas de vidro e transfusões de sangue não testados para a hepatite C.

Além disso, de acordo com a campanha, "1 em cada 30 brasileiros está com o vírus da hepatite, não apresenta sintomas e não sabe disso".

A ação é realizada em parceria com a Sociedade Brasileira de Infectologia, Sociedade de Infectologia do DF,

Secretaria de Saúde do DF e ONG Candangos da Esperança.

## Transmitida por vírus

No mês passado, a Secretaria de Saúde promoveu teste em 150 pessoas na Feira do Guará.

Adalgisa de Sousa, 51 anos, foi uma das pessoas atendidas pela equipe de saúde para fazer a testagem. "Meus testes tiveram bons resultados. Há um ano fiz essa avaliação e agora queria confirmar se está tudo certo. Já vi muita gente morrer por causa dessa doença", disse.

Outro paciente que teve o exame negativo para as doenças foi Ambrósio Sobrinho, que aos 70 anos nunca tinha realizado o teste. "Resolvi passar aqui para tirar a dúvida. Caso as pessoas tenham a doença, tem que buscar o tratamento".

A ação foi realizada em parceria com a Sociedade Brasileira de Infectologia, Sociedade de Infectologia do DF, Secretaria de Saúde do DF e ONG Candangos da Esperança.

O Ministério da Saúde alerta que as hepatites podem ser causadas por vírus, uso de alguns remédios, álcool e outras drogas, além de doenças autoimunes, metabólicas e genéticas. A pessoa infectada pode apresentar cansaço, febre, mal-estar, tontura, enjoo, vômitos, dor abdominal, pele e olhos amarelados, urina escura e fezes claras. Porém, a doença é silenciosa e nem sempre apresenta sintomas.



*Guará Office*  
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170



LUCIANO LIMA

## É PAPO FIRME!

### Cuidado com o Escorpião I

Os casos de aparecimento de escorpiões no Distrito Federal estão intensos. E todos nós sabemos que o Guará sempre foi uma das cidades com maior número de registros. Os cuidados são sempre, na medida do possível, fazer a dedetização da residência, controlar a incidência de baratas e traças, alimentos preferidos dos escorpiões.



### Cuidado com o Escorpião II

É super importante que todos façam a limpeza das caixas de esgoto que ficam geralmente na frente das residências. E os cuidados não param por aí. Examine sempre roupas de cama e banho e calçados antes de usá-los. Certifique-se que sua residência ou de vizinhos próximos não têm entulhos e o lixo orgânico está sempre bem acondicionados, ou seja, bem fechados em sacos plásticos.

### Cuidado com o Escorpião III

O escorpião é muito sensível ao calor. o Aracnídeo sempre procura locais escuros, com temperatura não muito alta e tem hábitos noturnos. Caso seja picado, procure imediatamente um posto de saúde. É importante tentar capturar para que o profissional possa identificar que tipo de escorpião foi responsável pela picada.

### Estádio do CAVE

Como já prevíamos, o Estádio do CAVE não ficará pronto para receber os treinos das seleções de futebol que vão participar da Rio 2016. Mas a desculpa já está pronta: "pelo menos a cidade ganhou um estádio novo". Pra quê mesmo? É o que vamos descobrir depois que a obra ficar pronta. Continuo achando que o Estádio do CAVE deveria ter sido transformado em uma arena multiuso ou ser entregue para a Parceria Público Privado. É um belíssimo espaço e não pode ser mais abandonado.

### Perguntar não ofende...ou ofende?

Por que as bocas de lobos também não são elevadas quando há recapeamento do asfalto? É uma armadilha para carros e ciclistas. Será os responsáveis técnicos pela obra não têm essa sensibilidade?

### Novo Jornal

Um novo veículo de comunicação vai surgir neste segundo semestre em Brasília para fazer a diferença. O objetivo é informação de qualidade com muita responsabilidade. Este colunista ainda não pode adiantar muitos detalhes, mas o time de colunistas e jornalistas é digno de primeira divisão do Campeonato Espanhol. É só aguardar!



### Adeus ao Lixão da QE 36

Este colunista parabeniza a Administração Regional do Guará pelo empenho em acabar definitivamente com o Lixão da QE 36, uma vergonha que ficava a menos de 30 metros das residências da quadra mais valorizada da cidade e tinha como "vizinhos de muro" o Batalhão da Polícia Militar e um Posto de Gasolina. Uma operação realizada no último dia 28 de julho, com a ajuda de outros órgãos do governo, pôs fim a uma irregularidade. "Água mole em pedra dura tanto bate até que fura"

# COM A THAÍS VOCÊ FECHA NEGÓCIO!

Há mais de 30 anos no mercado,  
a Thaís Imobiliária é a mais lembrada  
pelos brasilienses!  
Para venda ou aluguel, conte com a gente.  
Os anúncios são gratuitos!



Ca-1704  
**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**

Guará - QE 07, Bloco C  
Salas 102 a 108 e 116



JOEL ALVES

GUARÁ VIVO

**Novo piquenique no Parque do Guar4 em setembro**

O espírito comunitário e familiar continua contagiando o nosso Parque e neste final de semana tinha muita gente curtindo o local com a família. Tinha até festinha de aniversário de crianças. Os organizadores do I Piquenique no Parque do Guar4 já estão preparando o próximo evento. Vai ter muitas novidades, inclusive a utilização de bikes especiais para passear pelo Parque.

**Empregando idosos**

Depois que saiu nessa coluna a iniciativa de algumas empresas empregarem idosos, alguns outros empresários entraram em contato e reivindicaram também essa iniciativa. Bom saber que não estão esquecendo-se de alguns idosos. Vamos relacionar essas empresas e vamos publicar aqui. Esta prática deve ser incentivada sempre para motivar que outros comerciantes sigam o exemplo.

**Financiamento da casa própria**

O aumento da margem de financiamento de imóveis para pessoa física, anunciado recentemente pela Caixa Econômica Federal, começa a surtir efeitos no mercado imobiliário. R\$ 3 milhões é o novo valor máximo para financiar imóveis. Segundo alguns empresários do setor, já se podem perceber um leve aumento da procura. A informação ainda não foi suficientemente difundida e tem gente que ainda não sabe dessa novidade. O reaquecimento do mercado é um bom sinal para a economia.

**Incêndio no parque**

Mais uma vez o guaraense foi surpreendido com mais um incêndio no Parque Ecológico do Guar4. Boa parte da cidade ficou encoberta pela fumaça. Há uma grave suspeita de que esses incêndios sejam criminosos. A guerra pela disputa pela terra existe desde que o mundo é mundo e usam os mais absurdos artifícios para ocupar espaço. A falta da Brigada Florestal que foi tirada do Parque no governo passado, complica a situação. A comunidade tem reclamado e pede a volta da Brigada para o Guar4.



**Domingo tem dança do ventre na pista central do Guar4**

Na manhã deste domingo terá mais uma apresentação da Dança do Ventre na Pista Central do Guar4 II, último domingo do mês. Um grupo de dança de Taguatinga e outro do Guar4 irão brindar o pessoal do Guar4 com uma bela atuação. Um desafio de Hip Hop também está prevista para o Estacionamento ao lado da Panificadora Julipan.

**ALMOÇO PROMOCIONAL**

TRAIRA P POR 40,90 | TRAIRA M POR 57,90

TRAIRA G POR 72,90 | FILÉ DE FRANGO POR R\$ 35,90

CARNE DE SOL COMPLETA POR R\$ 35,90

SERVE MUITO BEM 2 PESSOAS

PROMOÇÃO EXCLUSIVA PARA O ALMOÇO DE SEGUNDA A QUINTA

**A HORA DO ALMOÇO É AINDA MAIS GOSTOSA NO CHALÉ.**

Venha e entenda por que o NOSSO SABOR É A ISCA.

Local: QE 42 - Conjunto A - Guar4 II

Fone: 061 3964-0066



Barato o ano inteiro!

# Um Pai é...

Alguém para se orgulhar,  
alguém para se agradecer,  
e, especialmente,  
alguém para se amar.

## Feliz Dia dos Pais

Uma homenagem do SUPER CANTEIROS.



# Final de Semana da Família!

## Quarteto Fantástico

<p><b>Arroz Tio Urbano Branco - 5kg</b></p> <p><b>R\$ 12,89</b></p>	<p><b>Feijão Carioca Kicaldo - 1kg</b></p> <p><b>R\$ 7,99</b></p>	<p><b>Óleo de Soja Soya - 900ml</b></p> <p><b>R\$ 2,69</b></p>	<p><b>Leite Italac 1L C/tampa (Int./Desn./Semi)</b></p> <p><b>R\$ 3,68</b></p>		
<p><b>Filé de Peito Super Frango pct. kg</b></p> <p><b>R\$ 7,98</b></p>	<p><b>Linguíça de Frango Super Frango Grossa kg</b></p> <p><b>R\$ 7,89</b></p>	<p><b>Peixe Piramutaba Postas Mediterrâneo - 800g</b></p> <p><b>R\$ 9,69</b></p>	<p><b>Peixe Mapará Postas Mediterrâneo - 800g</b></p> <p><b>R\$ 8,99</b></p>		
<p><b>Macarrão Emegê Sêmola Espaguete - 500g</b></p> <p><b>R\$ 2,19</b></p>	<p><b>Molho Tomate Primor Trad. - 340g</b></p> <p><b>R\$ 1,08</b></p>	<p><b>Café Santa Clara Clássico Almofada - 500g</b></p> <p><b>R\$ 7,49</b></p>	<p><b>Margarina Delícia C/sal - 500g</b></p> <p><b>R\$ 2,98</b></p>	<p><b>Suco Dafruta Caju - 500ml</b></p> <p><b>R\$ 2,38</b></p>	<p><b>Refrigerante Coca-Cola Trad. - 2L</b></p> <p><b>R\$ 4,88</b></p>
<p><b>Cerveja Antartica - 269ml</b></p> <p><b>R\$ 1,78</b></p>	<p><b>Sabonete Johnson - 90g</b></p> <p><b>R\$ 1,09</b></p>	<p><b>Papel Hig. Neve Neutro (Leve 12. Pague 11)</b></p> <p><b>R\$ 13,99</b></p>	<p><b>Sabão Pó Brilhante - 2kg</b></p> <p><b>R\$ 8,89</b></p>	<p><b>Amaciante Comfort Classic - 2L</b></p> <p><b>R\$ 8,89</b></p>	<p><b>Lã de Aço Assolan</b></p> <p><b>R\$ 0,98</b></p>

**Produtos limitados por cliente - 4 unidades**

GUARÁ II-DF: QE 44 - CONJ. F - LT. 03/04 • 61.3301-3572/ 3797-9268 GUARÁ II-DF: QE 40 RUA 08 LTS. 02, 04, 06 e 08 - PÓLO DE MODAS • 61.3301-8238/3301-6564

Ofertas válidas até  
**16/08/2016**  
ou enquanto durarem os estoques.

Para melhor atender nossos clientes, não vendemos no atacado e reservamo-nos o direito de limitar por cliente, a quantidade de produtos anunciados, 4 kg/unidades por cliente. Já as ofertas do Quarteto Fantástico somente 4 unidades por cliente, exceto leite apenas 01 caixa (12 unidades) por cliente. Nos reservamos ao direito de corrigir eventuais erros gráficos ou de digitação através de uma errata em comunicação impressa nas lojas, sob forma de correção de informação, dispensando assim, a obrigação de recolhimento do material impresso.

ENTREGA EM DOMICÍLIO  
**GRATUITA**

ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO/TICKETS ALIMENTAÇÃO



## UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

### Invasão

Passamos lá no Porcão para tomar uma gelada e provar as delícias da Al-Qaeda. Não, não é o grupo terrorista, esse é o apelido que o velho Caixa arranhou para a cozinheira. Os pratos são verdadeiros ataques terroristas à flora intestinal. Não tem chá de boldo que dê jeito. Vivo pedindo a Deus que ela não descubra como a chamamos, pois é mãe do Galak nas horas vagas.

Depois de provar, se o cabra for fraco com certeza pedirá a vinda da morte, mas ela não virá e o sofrimento é grande, um verdadeiro terror. Mas falemos de coisas sérias que realmente nos preocupam por aqui. Parece que a demora na implantação da tal "Cidade do Servidor" ou das quadras 46 a 58, próximo a QE 38, está criando já um bocado de problemas, agora e futuros.

Nota-se uma gradual deterioração das obras de infraestrutura implantadas por lá, pois sorratamente, já nota-se um câncer que se instalou no Guará: as invasões desordenadas que se alastram de forma insidiosa, matando o nosso plano urbanístico, trazendo para a cidade um peso que provavelmente será difícil de gerir futuramente e isso é preocupante.

Por onde se anda depara-se com alguma se formando, sem que as autoridades competentes tomem qualquer providência para frear o abuso que é cometido contra a propagação de tais crimes. Está mais que passando da hora de dar um basta nessas aberrações que parecem surgir do nada e crescem de maneira assustadora.

### Separatista

Encontrei com o Caixa Preta, e, pela cara dele vi que alguma ideia de jerico estava passando pela cabeça do maluco.

Foi chegando e soltando a bomba:

-Velho Gruja, vamos fazer um plebiscito para colocar o Guará na União Europeia já que a Inglaterra caiu fora.

Quase cai, ainda bem que estava sentado, pois uma ideia dessas mata qualquer cristão do coração.

Falei para o velho Caixa que isso não seria possível, pois apesar do ar imponente, o Guará é apenas uma Região Administrativa do DF, que segundo as leis, não poderá jamais fazer parte da UE.

O cabra subiu nas tamancas, dizendo que isso não era possível. Ele já se imaginava falando outra língua e usufruindo das benesses do Euro, pois o Real estava caindo mais do que bêbado em ladeira.

Mas ele não se deu por vencido e tascou outra maluquice:

- Então vamos nos separar do DF! Tá na moda, tem maluco aí que já criou até bandeira. Nós já não obedecemos ao GDF mesmo, então nada mais natural que cair fora.

- Vamos nos separar, o pessoal do Plano que se vire! Aqui temos o que precisamos, qualquer coisa que faltar a gente importa. Não esqueça que a feira dos importados pertence a região administrativa do Guará.

Já que o Estádio vai ser reformado (Deus tá vendo) poderemos ter a sede da Eurocopa por aqui!

Que tal a ideia?

### Agostina

Parece que no Guará vai ser São João o ano inteiro, é festa junina, julina, agostina, setembrina... parece que forró invadirá as festas de fim de ano. Natal e Ano Novo que se cuidem, em vez de Jingle Bells ouviremos "Pula Fogueira, que cá pra nós é bem mais alegre".

O Caixa Preta disse que não aguenta mais o ronco do fole, está na hora de acordar, pois as quadrilhas não param, principalmente no Planalto Central, onde dançamos na mão dessas quadrilhas o ano inteiro. Haja festa!

Deixando as festas de lado e vamos às mazelas nossas de cada dia. Parecem estão aumentando de forma assustadora, basta dar uma volta ali na QE 40. Do jeito que vai, a Administração Regional vai ter que pedir a retirada da rede ferroviária para não atrapalhar as invasões, e ainda tem maluco querendo regularizar uma bagunça daquelas, só pode ser muito sem noção. Como sofre o nosso Guará.

Um morador lá do Guará Park está na bronca pois as passagens para o lado de lá estão todas sendo bloqueadas pelos felizes invasores. Quem quiser pode "arruinar" como falam por aqui, a coisa está cada dia pior por aquelas bandas.

Está começando a incomodar a falta de ação dos responsáveis pela fiscalização e repressão a esses abusos, que por aqui se tornam rotineiro e causam uma certa estranheza aos contribuintes, dando a impressão clara que cumprir leis por aqui não fazem o menor sentido.

O Guará não merece tanto descaso!

# Bebês no cinema



Sessão especial para mães e bebês de até 18 meses acontece no ParkShopping às 14h, na terça-feira

As mães do Guará e arredores, com bebês de até 18 meses, já têm compromisso marcado na próxima terça-feira, 2 de agosto. É a sessão CineMaterna, que acontece, às 14h, no Kinoplex do ParkShopping. O filme escolhido pelos próprios pais no site foi o Truque de Mestre: O Segundo Ato. As sessões de cinema promovidas pela Associação CineMaterna são especialmente preparadas para levar conforto e facilidades às mães e seus bebês. Dentro das salas de exibição há trocadores equipados com fraldas, pomadas e lenços umedecidos – que podem ser

utilizados gratuitamente – bem como um ‘estacionamento’ de carrinhos de bebês. A sala é levemente iluminada, com som e ar condicionado suaves e ainda conta com um tapete emborrachado para que mães e crianças fiquem mais à vontade no chão. Mães voluntárias recepcionam o público.

“O objetivo é promover o resgate social das mães no pós-parto, proporcionando a elas uma oportunidade de retornar à vida cultural e de criar uma nova rotina saudável, de lazer, integração e convívio social, em companhia de seu bebê”, conta Irene Nagashima, co-idealizadora

do CineMaterna, que, em 2008, junto com Taís Viana e outras dez mães, invadiram salas de cinema com seus bebês, começando, assim, esta iniciativa.

Nesta sessão no ParkShopping, as mães poderão adquirir os ingressos na própria bilheteria do Kinoplex, não é preciso reservar lugares. Pais e acompanhantes também são muito bem-vindos. “O CineMaterna é um espaço onde a mãe pode se divertir e também trocar experiências com outras mulheres no mesmo momento da vida”, enfatiza Taís Viana, também co-idealizadora do CineMaterna.

## Rosé

ESTÚDIO DE BELEZA

- Cor e tons - Coloração e luzes
- Tratamentos químicos - Progressiva Light, Blindagem indiana e Liss Rosé
- Reconstruções L'oreal e Tratamentos Livre de corantes e parabenos.
- Beleza e bem estar - Depilação com cera de maracujá e linha.
- Estética - Limpeza de pele, esfoliação corporal, banho de lua e massagem miracle.
- Maquiagem profissional, penteados e muito mais.

Fazemos seu dia de noiva ainda mais especial.

f ROSE.ESTUDIO | @ROSEESTUDIO

QI 16 BLOCO B - LOJA 29 - GUARÁ | (61) 3567.1950  
 ■ ROSEESTUDIO.BELEZA@GMAIL.COM

# SEU FIAT TORO DIESEL ESTÁ AQUI

PARTE DA ENTRADA PARA **2019**



ENTRADA DE  
**R\$ 29.990**

+ 35 PARCELAS  
**R\$ 1.898**

\*Parte da entrada para Agosto de 2019 será de R\$ 32.500,00.



SIA TRECHO 3  
**3362.6230**

CIDADE DO AUTOMÓVEL  
**3363.9099**

NOROESTE/SAAN  
**3213.7800**

AEROPORTO  
**2195.2111**

Toro Freedom Diesel manual 4x2 2016/2017 por apenas R\$ 94.990,00 a vista ou entrada de R\$ 29.990,00 a vista + R\$ 32.500,00 para 05/08/2019 + 35 parcelas de R\$ 1.898,00. Valor total financiado R\$ 128.920,00. Taxa de 1,49% am. Taxa de Contrato não inclusa no financiamento. Veículo sem opcionais e pintura sólida. Cadastro sujeito a aprovação de crédito. Promoção válida até 15/08/2016 ou enquanto durar o estoque.