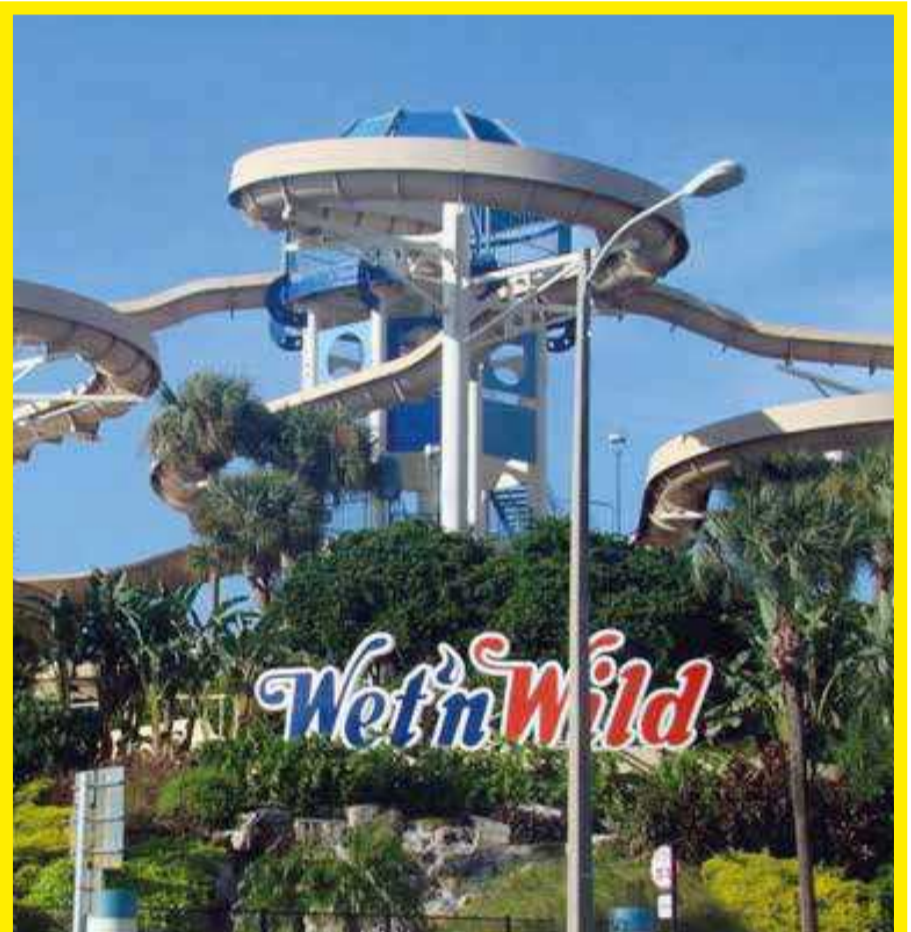


## E a eleição para administrador regional?

Uma lei em vigor e um projeto de lei tramitando na Câmara Legislativa determinam o voto popular para a escolha do Administrador regional das cidades do DF. Mas, sem vontade política dos parlamentares e do governo, eleição ainda está longe de virar realidade (páginas 4 e 5).

## Limpeza é prioridade

Surto de dengue coloca Administração do Guará em alerta e intensifica limpeza da cidade. Administradora Luciane Quintana fala ainda da manutenção das praças e quadras poliesportivas da cidade, além da recuperação de todos os campos de grama sintética do Guará. Intensificar o combate às invasões é outra prioridade para os próximos meses (Páginas 6 e 7).



## Parque aquático na Justiça

A frustrada tentativa de implantar um parque aquático do Wet 'n Wild na área 28A, ao lado do ParkShopping (Região do Guará) em 1996 foi parar na Justiça e quase foi resolvida esta semana, mas a decisão foi adiada para agosto. Cedida pelo governo Cristovam Buarque a um consórcio brasileiro, a área foi retomada pela Terracap no governo seguinte, mas os concessionários entraram com ação na Justiça pedindo lucro cessante e perdas e danos. O governo ganhou em duas instâncias e aguarda a última (Página 9).



ALCIR DE SOUZA

# POUCAS & BOAS



## Alírio já está em casa

Após um mês internado no hospital Sírio Libanês de Brasília, o ex-administrador do Guará, ex-deputado distrital e agora diretor geral do Detran, Alírio Neto recebeu alta e está em casa. Alírio sofreu um Acidente Vascular Cerebral (AVC), chegou a ficar na UTI por mais de 20 dias, mas não teve nada comprometido e se recupera bem.

Ainda não está definido quando ele volta ao comando do Detran.

## Ótima festa de São João

O São João do Guará deste ano superou o dos anos anteriores. Está cada vez melhor, em organização, em opções gastronômicas e culturais e em frequência.

Mesmo com o feriadão, mais de 20 mil pessoas passaram por lá nos três dias de festa.

Ponto para as organizadoras Mayara Franco, Tâmara Mansur, com a ajuda de Joel Alves Rodrigues.

## Lazer no Guará

Domingo, 30 de junho, é dia de aproveitar o lazer na avenida central do Guará II. Além da oportunidade de caminhar com os filhos e pets com segurança, rever amigos, quem for terá a oportunidade de desfrutar de várias atrações, algumas oferecidas pela TV Globo no projeto "A Rua é Sua", com aulas de dança, ginástica e muitas brincadeiras.

## Eleições

Duas eleições vão movimentar a cidade no segundo semestre – e não é para administrador regional. Em setembro, será a renovação da diretoria do Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg), responsável por ouvir e encaminhar as demandas da segurança de cada cidade aos órgãos competentes do governo. É formado por representantes da Administração Regional e dos órgãos de segurança e serviço social do Guará. Três chapas devem concorrer.

Logo depois, será a eleição dos membros do Conselho Tutelar do Guará, que deve atrair uma boa quantidade de interessados por causa da remuneração, de quase R\$ 5 mil mensais. Mas existem alguns requisitos importantes para concorrer, principalmente comprovada experiência na lida com crianças e jovens em situação de risco ou em creches ou abrigos.

## Agefis na Administração do Guará

Ainda não é a recomposição e valorização das administrações regionais prometidas por Ibaneis durante a campanha, mas a Administração do Guará vai receber um importante reforço nos próximos dias, com a instalação de uma sala do DF Legal, antiga Agefis, em seu prédio.

Embora subordinados ao comando da nova secretaria, os fiscais vão atender às demandas encaminhadas pela Administração do Guará. Pelo menos recompõe uma antiga atribuição do órgão e certamente vai ajudar a coibir as invasões de áreas públicas e outros excessos na cidade.



## Burocracia demais

Uma sucata de kombi abandonada ao lado do Chalé da Traíra, em frente à QE 42, desde o ano passado, exemplifica bem o excesso de burocracia e a ineficiência do estado. Por estar com os vidros quebrados, a carcaça tem acumulado lixo, água e pode ser um hospedeiro do mosquito da dengue. Mesmo assim, tá difícil removê-la, apesar dos apelos da Vigilância Sanitária do Guará. É que a Administração Regional está proibida de retirar das ruas as carcaças com placa e o Detran não tem estrutura suficiente para atender com agilidade todos os pedidos de remoção.

Enquanto isso, a dengue vai aumentando e até matando...

## Furto no Mané

O Bar do Mané, na QE 17, foi invadido na madrugada de segunda-feira, 24 de junho, por três marginais, flagrados pelas câmeras de seguranças. Levaram bebidas, utensílios e carne.

A polícia tenta identificá-los através dos vídeos.

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guará • DF

### Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



@jornaldoguara

# POUCAS & BOAS

## Morreu seu Paulo, dos idosos

Criador da Associação da Terceira Idade do Guará, morreu Paulo de Souza, aos 91 anos, depois de quatro anos lutando contra um problema de saúde. Seu Paulo, como era conhecido, deixa a mulher Amélia, dois filhos, cinco netos e seis bisnetos.



## Cercamento do Parque

O Instituto Brasília Ambiental (Ibram) concluiu o processo de licitação da nova cerca do Parque Ezechias Heringer, o Parque do Guará, incluindo a nova poligonal. Depois, virão os investimentos na revitalização, com a instalação de novos equipamentos e áreas para usufruto dos moradores.

## Mais prédios

A Terracap concluiu nesta sexta, 28 de junho, a licitação de sete projeções no chamado Centro Comunal II, na entrequadra 31/33, ao lado do edifício Consei.

Serão sete novos prédios, de seis andares cada, mais térreo e garagens.



## União contra a dengue

No dia 3 de julho, a Administração Regional reunirá representantes dos órgãos de saúde, segurança, fiscalização e manutenção da região administrativa com o objetivo de formar multiplicadores de informações em suas respectivas áreas de atuação na luta contra o mosquito.

O objetivo da ação educativa é aproximar o cidadão da atuação dos órgãos e torná-los multiplicadores de informações em sua comunidade.

“Nossa proposta é que os guaraenses façam parte desse processo. Queremos empoderá-los para que nos ajudem na replicação dessas informações e na fiscalização das ações de prevenção que envolve todos nós”, acrescenta, Luciane Quintana.

## Loucura do Mané!



### BALDE CERVEJA COM 4 UNIDADES

BUDWEISER (550ML)  
STELLA ARTOIS (550ML)  
ORIGINAL (600ML)

**R\$29,70**

ANTARCTICA (600ML) - R\$25,50

### A MELHOR CODORNA DO DF

**R\$16,10**



### PORÇÃO DE PASTEL

**R\$25,90**



## BAR DO MANÉ



## DAS CODORNAS

QE 17 BLOCO A LOJA 35 - GUARÁ II

3567-7624

# E a eleição para administrador regional?

Lei que obriga a consulta popular está em vigor, mas é ignorada pelo governo. Ibaneis encaminhou outro projeto para Câmara Legislativa, que não deve ser votado tão cedo

A eleição de administradores regionais é uma questão polêmica desde a promulgação da Lei Orgânica do Distrito Federal, em junho de 1993. O artigo 10 da lei prevê que o “Distrito Federal se organiza em Regiões Administrativas”, entre outros motivos para a utilização regional dos recursos públicos para o desenvolvimento econômico. O parágrafo 1º Determina que “a lei disporá sobre a participação popular no processo de escolha do Administrador Regional”. Mas, apesar de várias tentativas, a eleição nunca aconteceu nos 26 anos de vigência da lei.

Promessa de campanha do ex-governador Rodrigo Rollemberg, a eleição direta dos administradores regionais foi assunto nos últimos quatro

anos, mas nada de concreto aconteceu. Em 2018, uma guerra de projetos entre a Câmara Legislativa e o governo (de Rollemberg) atrapalhou o andamento da proposta. Instrumento de escolha previsto na Lei Orgânica do Distrito Federal, a eleição precisava apenas de regulamentação. No fim, um projeto do deputado Chico Vigilante (PT) foi resgatado, aprovado, vetado pelo governador, mas teve o veto derrubado. Ou seja, na prática, deveria ter entrado em vigor e as eleições marcadas para os primeiros 90 dias do novo governo.

Por se tratar de regulamentação da Lei Orgânica, a constitucionalidade da lei aprovada pela Câmara Legislativa poderia ter sido questionada pelo governador ou pelo Ministério Público, por

“vício de iniciativa”, por ser matéria de prerrogativa do Poder Executivo. Mas ninguém questionou a lei até o momento, o que quer dizer que ela está em vigor. O governador chegou a dar declarações nos primeiros meses de seu mandato garantindo que cumpriria a decisão da Câmara. Mas não cumpriu e não demonstra muita vontade de colocá-la em vigor, a não ser o envio de outro projeto com a mesma proposta.

No segundo mês de mandato, no dia 7 de fevereiro, o governador Ibaneis Rocha enviou à Câmara Legislativa um projeto que trata do mesmo assunto, numerado como Projeto de Lei 118/2019, que poderia resolver o vício de iniciativa da lei em vigor, se fosse votado pela Câmara. Depois de passar por várias



**A deputada guaraense Julia Lucy (Novo) é autora de duas emendas na lei que tramita da CLDF. “Acho que temos clima para votar o projeto em plenário. Existe interesse e anseio popular para isso, ainda que alguns deputados sejam contra, porque são eles que indicam e controlam os administradores de algumas cidades. Para quem se utiliza desta forma de fazer política o projeto não interessa, mas é benéfico para toda população das cidades do Distrito Federal”, garante a deputada**

comissões, o PL ainda não conseguiu espaço na ordem do dia para votação e ainda está parado no gabinete do deputado distrital Martins Machado (PRB) aguardando parecer.

## O QUE DIZ A LEI DE VIGILANTE

A lei de Chico Vigilante foi publicado no Diário Oficial do DF no dia 1º de fevereiro e prevê que qualquer eleitor inscrito na seção eleitoral da respectiva região administrativa poderá participar, votando, do processo de escolha do administrador. A decisão final, no entanto, ainda caberia ao governador.

Segundo o projeto, com base nos votos será constituída uma lista com os dez candidatos mais bem votados.

## O serviço que faltava para a maturidade!



**A Maturidade Vip Service transporta e acompanha pessoas maduras para eventos sociais e de lazer. Nossos serviços incluem condução de ida e volta e acompanhamento em toda programação.**

**Maturidade**  
vip service



9 9985 6676



MATURIDADE VIP SERVICE



**“A lei pretende acabar com esse sistema de capitania hereditárias que funciona do Distrito Federal. A lei de minha autoria está em pleno vigor e é dever do governador cumpri-la. Mas, se o projeto de lei do governo chegar ao plenário, tem meu voto. O que não pode continuar é essa relação entre o GDF e a Câmara de troca de favores em detrimento da boa gestão das cidades”, critica o deputado petista**

Em seguida, o governador vai nomear um dos três candidatos mais votados da lista. Em caso de vacância, a nomeação do novo administrador deve recair nos outros três candidatos mais votados remanescentes da lista.

O candidato deve ser filiado a partido político e representá-lo, ou ser ex-administrador regional ou receber o aval de 1% dos eleitores da

cidade, através de abaixo-assinado, ou ainda representar 10% das entidades representativas da sociedade civil. Durante o exercício do cargo, o administrador regional deverá continuar residindo na



**Entretanto, o projeto não deve entrar em pauta tão cedo. Segundo o secretário de Assuntos Parlamentares do GDF, Bispo Renato Andrade, o governo tem outras prioridades na Câmara Distrital, como o fim das pecúnias e o as mudanças no ICMS. “Temos conseguido sucesso na Câmara Legislativa, portanto acredito que conseguiremos aprovar o projeto de eleição direta dos administradores regionais. Porém, neste momento estamos focados em outros assuntos mais relevantes”, encerra o secretário**

região administrativa em que for eleito.

**PROJETO DE IBANEIS**

Diferente do proposto apresentado por Chico Vigilante, a lista de opções a ser apresentada ao governador para nomeação terá apenas 6 nomes de acordo com o projeto apresentado pelo governo Ibaneis. E esses nomes não serão escolhidos por voto popular, mas por 20 instituições ou entidades associativas da cidade. A eleição teria duas etapas. A primeira para definir quem teria direito a um dos 20 votos. Podem par-



**“Vamos lutar para a aprovação do projeto do governo. Daqui ele segue para a Comissão de Assuntos Sociais, mas, por conta do recesso, só deve ser apreciado depois de agosto”, explica o deputado Martins Machado.**

participar entidades que tenham sede na cidade por pelo menos cinco anos. Participariam igrejas, clubes de serviço, lojas maçônicas, cooperativas, associações habitacionais, coletivos culturais e até clubes esportivos. Proporcionalmente, as igrejas evangélicas sairiam em ampla vantagem, por conta do número de igre-

jas registradas no Distrito Federal e em cada cidade.

Depois de escolhidas as 20 entidades que votarão, cada uma com direito a 3 votos, os candidatos deveriam percorrer cada uma delas para conseguir o maior número de votos em sua ficha. Os seis que conseguirem mais votos comporiam a lista.

**Diferenças entre os projetos**

**LEI DE CHICO VIGILANTES (EM VIGOR)**

**Quem vota:**

**eleitores da Região Administrativa**

**Requisitos para o candidato:**

- Morar na Região Administrativa**
- Gozar de plenos direitos políticos**
- Ser filiado a um partido político**
- Contar com apoio de 10% das entidades da cidade cadastradas previamente**
- Abaixo-assinado de pelo menos 1% dos eleitores**

**Resultado:**

**Lista com os 10 mais votados (escolha do governador deve recair sobre um dos três nomes mais votados).**

**PROJETO DO GOVERNO**

**Quem vota:**

**20 entidades previamente cadastradas na Administração**

**Requisitos para o candidato:**

- Morar na Região Administrativa**
- Gozar de plenos direitos políticos**

**Resultado:**

**Lista com os 6 mais votados pelas entidades cadastradas**

**ALUGUEL GARANTIDO, VOCÊ TRANQUILO**

**AQUI O SEU ALUGUEL É RENDA**  
 NÓS GARANTIMOS O PAGAMENTO DO ALUGUEL, CONTAS DE ÁGUA, LUZ, IPTU, CONDOMÍNIO DURANTE A PERMANÊNCIA DO INQUILINO NO IMÓVEL

**CONVICTA**  
 I M Ó V E I S  
 A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01  
 Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
 CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**  
[www.convictaimob.com.br](http://www.convictaimob.com.br)  
[aluguel@convictaimob.com.br](mailto:aluguel@convictaimob.com.br)

# Luciane Quintana

## Administradora Regional do Guará

**“Vamos ouvir as lideranças comunitarias para conhecer todas as demandas da cidade”**



Com quase dois meses no cargo, depois de suceder a Vnia Gurgel, Luciane Quintana garante que já conseguiu se inteirar das demandas da cidade e implementar um ritmo próprio à frente da Ad-

ministração Regional do Guará. Nesta entrevista ao **Jornal do Guará** ela enumera o que está sendo feito na cidade, o que está sendo planejado para os próximos meses, fala das dificuldades encontradas na estru-

tura da Administração, a preocupação com o combate à dengue e, como bióloga de formação, anuncia um olhar especial para a revitalização dos três parques – Denner, dos Eucaliptos e Ezechias Heringer.

### MANUTENÇÃO DA CIDADE

"Hoje nossa preocupação é a limpeza e manutenção da cidade, especialmente das praças. Sabemos da impor-

tncia de manter as obras de manutenção da cidade sem parar, sempre trabalhando em parceria com a Novacap. Hoje, a Administração faz o

levantamento das obras necessárias e passa para a Novacap. Com nossas equipes temos feito a roçagem, a pintura das praças, das quadras,

a limpeza das áreas públicas, que tem sido nosso grande entrave na cidade, por causa da dengue. Temos recolhido entulho, móveis velhos, e todo o tipo de material".

prevenção, na conscientização da comunidade para que possamos deter esse problema o mais rápido possível.

Há locais onde é preciso instalar Pontos de Entrega Voluntária, os Papa-Entulho, locais onde o problema de entulho é muito grave. Hoje mesmo, antes de chegar aqui, passei em um atendimento da Administração que estava retirando entulho de local próximo ao Polo de Moda".

### LIMPEZA

"Firmamos uma agenda, juntamente com a representação do SLU e no dia 4 de julho vamos promover uma reunião com participantes da comunidade sobre o lixo no Guará, às 19h, aqui mesmo na Administração. Afinal, não conseguimos alcançar toda a comunidade, mas os líderes comunitários são multiplicadores de informações. Temos que trabalhar na

### MUDANÇAS NA EQUIPE

"Após algumas semanas, houve mudanças pontuais nos cargos da Administração Regional. Esta agora  nossa equipe, a gente acredita que



Manutenção de praças tem sido a prioridade para a Administração Regional

quando trabalhamos com pessoas que já conhecemos o trabalho é mais fácil de ampliar a produtividade. Tudo começa com o relacionamento".

**PARQUES**

"O Orçamento está bem apertado, mas estamos trabalhando para conseguir



Recolhimento de entulho e móveis jogados na rua é preocupação constante, principalmente por conta do surto de dengue que o DF vive

fazer o máximo possível. Temos feito muitos contatos com o Ibram (Instituto Brasília Ambiental) e a Novacap para cuidar dos nossos parques. A gente já articulou o que será feito em cada parque, já fizemos o pedido do cercamento do Parque Ezequias Heringer. O Dener e o dos Eucaliptos estamos levantando líderes comunitários que nos ajudem a cuidar. Apenas a Administração não consegue manter e vigiar os parques da cidade. Hoje, esses parques estão sob responsabilidade do Ibram, e estamos tentando trazê-los para a responsabilidade da Administração do Guará. Se conseguirmos tirar isso do papel, vai ser bastante bené-

fico para a cidade. Isso é toda uma articulação política feita em parceria com o deputado Rodrigo Delmasso".

**PRIVILÉGIOS PARA IGREJAS? NÃO!**

"Atendemos todas as demandas que chegam. Não perguntamos a religião das pessoas, pois não é coerente e muito menos ético. Eu achei graça dos comentários (que a administração privilegia as demandas dos pastores evangélicos). Atendemos à população, até mesmo porque aqui eu não sou religiosa, sou administradora do Guará. Quem chega eu tenho que acolher".

**INVASÕES**

"Temos levantado as localidades do Guará onde há muitas invasões para acionar a fiscalização. O que a Administração pode fazer é levantar, identificar, diagnosticar e encaminhar para os órgãos competentes para a execução. Para que essa execução aconteça a contento, estamos sempre ligando e acompanhando as denúncias. A gente sabe que há uma cobrança da população. A Agefis (atual DF Legal) tem vindo sempre ao Guará e tem respondido à comunidade quando acontecem as reuniões (como a Conselho de Segurança do Guará). Não podemos ser é omissos, precisamos provocar a fiscalização".

**CAMPOS DE GRAMA SINTÉTICA**

"Há um levantamento e uma estimativa de custo de quanto é preciso gastar para a recuperação dos campos de grama sintética. No dia 4 de julho encerra um prazo legal de questionamento de uma licitação da Novacap para a manutenção desses campos. E assim que a licitação for confirmada, vamos aderir a ela para trocar a cobertura, arrumar os alambrados, refazer a base, com o devido escoamento. Esse mapeamento está pronto e é nossa prioridade para os próximos meses. Não precisamos construir mais campos nem quadras, mas manter os que temos".

Severina  
Coelho  
ESTÉTICA FACIAL  
MASSOTERAPIA

DESIGNER DE SOBRANCELHA - R\$ 40  
LIMPEZA DE PELE PROFUNDA - R\$ 150  
PACOTE DE DRENAGEM LINFÁTICA - R\$ 490  
DEPILAÇÃO A PREÇO PROMOCIONAL

991382840

986026623

SEGUNDA À SEXTA

9H A 12H

14H A 19H

SÁBADO DE 8H A 12H



**THAÍS**  
**IMOBILIÁRIA,**  
*a número 1*  
*no coração*  
*dos brasilienses*

**10 vezes Top of Mind**  
**do Distrito Federal**



**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**

*Conheça nossas novas  
lojas na Asa Norte*

W3 NORTE 506 - 306N - 213N

**Dona de Casa**<sup>®</sup>

QUALIDADE E MELHOR PREÇO TODO DIA

*Frutas, legumes e verduras - Pizza assada na hora  
Rotisserie - Padaria, Açougue e muito mais...*

*Novas Lojas* ASA NORTE - 306N e 506 | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30  
TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6 | ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - [f](https://www.facebook.com/donadecasasupermercados) [i](https://www.instagram.com/donadecasasupermercados) /donadecasasupermercados - [www.donadecasasupermercados.com.br](http://www.donadecasasupermercados.com.br)



# Briga na Justiça por parque aquático no Guará

Consórcio que pretendia construir o Wet'n Wild na área 28A do Parque do Guará pede indenização do governo pela interrupção do projeto em 1996. Ação será julgada em agosto

**E**m 1996, ainda longe das discussões sobre a poligonal do Parque do Guará, a área ao lado do ParkShopping quase abrigou uma franquia do mais famoso parque aquático do mundo. Há 22 anos, o governo Cristovam Buarque fechou uma parceria com o Wet'n Wild e cedeu o terreno, conhecido como Área 28A, para a vinda do parque americano para o Brasil.

A área seria cedida ao empreendimento por 30 anos e a Terracap receberia 5% do faturamento mensal bruto do parque aquático, assegurado um depósito mensal mínimo de R\$ 15 mil na época (cerca de R\$ 78 mil atualmente). De acordo com o então presidente da Terracap, José Roberto Bassul, o empreendimento geraria entre 300 a 400 empregos diretos e receberia 700 mil visitantes por ano.

A empresa brasileira, que pertence a um amigo próximo do então presidente Lula, chegou a começar a terraplenagem do terreno para iniciar a implantação do projeto, mas interrompeu as obras após descobrir grandes dutos de água e esgoto muito próximos da superfície, o que dificultaria por exemplo a construção de grandes piscinas. Após negativas do GDF sobre mover os dutos, o consórcio pediu a rescisão do contrato, a devolução do valor investido e a indenização do lucro cessante (montante que teria sido recebido caso a

parceria tivesse sido bem-sucedida).

Com o fim do governo Cristovam, a Terracap, já no governo Roriz, cancelou o contrato, após recomendação dos seus advogados, porque a cessão teria sido direcionada a um determinado grupo, contrariando a Lei 8.666, que exige licitação aberta de terrenos públicos entre todos os interessados.

Mas o controlador do grupo não se conformou com o cancelamento unilateral sem receber o que queria e acionou a Justiça em busca do direito de concluir o parque ou ser ressarcido. Por conta dessa ação e sucessivas liminares, a área ficou cercada por mais de 15 anos e uma casa de madeira mantida lá dentro com um vigilante.

## ÚLTIMA INSTÂNCIA

O processo continua rolando na Justiça até hoje, depois de passar pela Primeira e Segunda Instância, com ganhos de causa à Terracap. No Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios (TJDFT), os magistrados reconheceram a responsabilidade do GDF na rescisão do contrato e determinaram o pagamento dos danos emergentes, ou seja, os valores investidos para o início do empreendimento.

No entanto, o pedido de ressarcimento do lucro que o consórcio deixou de receber por causa da suspensão da



A área cedida e depois retomada fica abaixo do Parkshopping

parceria foi negado. De acordo com a Corte, “o pleito não poderia ser atendido porque o parque aquático não entrou em operação”.

A ação, então, seguiu para o STJ. O recurso foi sorteado para o gabinete do ministro Mauro Campbell. Em 2013, ele negou o pedido do consórcio, baseando-se em um precedente de direito privado. A defesa do consórcio entrou com um embargo de divergência, que foi distri-

buído para o então ministro Teori Zavascki. Com a nomeação do magistrado para o Supremo Tribunal Federal (STF), o caso foi para a mesa do ministro Sérgio Kukina, que, em 2017, decidiu monocraticamente e refutou o pedido. Em nova tentativa, a defesa protocolou um recurso especial, solicitando a reconsideração da decisão ou submissão do recurso ao julgamento colegiado. O pedido foi aceito e seria julgado em

plenário nesta quarta-feira, 26 de junho, mas foi adiada para agosto após pedido de vista do ministro Og Fernandes.

A Terracap informou, por meio de nota, que “a pretensão do Wet'n Wild de obter a condenação da empresa a lhe pagar lucros cessantes já foi afastada no TJDFT em pelo menos duas outras decisões, pelo próprio STJ” e afirmou “acreditar que a decisão será mantida”. (com Metrôpoles)



*Guará Office*  
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170



## PROFESSOR KLECIUS

### SAMU e Corpo de Bombeiros agem com presteza

Num atendimento a uma senhora na QE 31 do Guar4 2 num caso de extrema urgência, as presenças tanto do SAMU como do Corpo de Bombeiro foram rápidas e com presteza, sendo elogiadas por quem presenciou os fatos. Parabéns aos dois órgãos estatais! O fato ocorreu nesta semana. Assim é que devem agir os órgãos do governo!!!

### PRESIDENTE FAZ ESCOLA NA ADMINISTRAÇÃO DO GUAR4

O presidente da República, esquecendo-se de que o Brasil é, de acordo com a Constituição, um país LAICO afirmou: "Não está na hora de termos um ministro do Supremo Tribunal Federal Evangélico?" Pois é... Numa discussão acalorada num grupo de whatsApp, as reclamações foram, na sua maioria, de que as demandas dos moradores só eram atendidas se o reclamante fosse Evangélico!... E as reclamações eram para valer... Com a palavra, a sra. Administradora e o seu padrinho!!!

### SEM MASSA ASFÁLTICA PARA QUEBRA-MOLA

Incrível!!! Nareunião do CONSEG desta quinta-feira (dia 27.3), o representante da Administração Regional do Guar4 afirmou que os reparos ou construção de quebra-molas não poderiam ser realizados, pois a Direção de Obras estava sem massa asfáltica para os serviços. E não deu previsão de quando se normalizaria. Que tal, sr. Governador, comprar um pouco de massa asfáltica? Aceitamos até que a compra seja feita do seu próprio bolso!!! O Guar4 está precisando!!! ... Esperemos...

### ADMINISTRADORA REGIONAL MAIS UMA VEZ AUSENTE

As reclamações na última reunião do Conselho de Segurança foram, mais uma vez, sobre a ausência da Administradora da cidade. Várias autoridades e os moradores estavam lá e Ela, NÃO! Parece que não quer 'debrater e conhecer a comunidade!!! No mês passado, também não participou dos debates. Merecemos uma explicação! A cidade é nossa!

### INVASÃO DE ÁREA PÚBLICA I - DE IRREGULAR PARA IRREGULAR

O restaurante Giraffas está mudando de uma área residencial (e em frente a um retorno) para uma comercial, mas com um puxadinho (parece um pier) também irregular.

### INVASÃO DE ÁREA PÚBLICA II - IGREJA NÃO ACATA ORDENS

A igreja TENDA DA LIBERTAÇÃO em frente à QE 17 construída em Área de Proteção Ambiental já está ficando famosa por não acatar as decisões da Agefis (hoje DF-Legal). Já foi interditada a obra, expedido Ordem de Demolição, etc e os proprietários não estão nem aí. A Agefis expediu a ordem para demolir, mas diz que o governo não tem dinheiro para executar. Seria tão difícil e cara assim esta derrubada? Dos pobres invasores sem residência, sempre é possível!

### INVASÃO DE ÁREA PÚBLICA III - GINÁSIO DO MAXWELL

Estamos na expectativa da Administração Regional se pronunciar sobre a área invadida onde foi construído o Ginásio de Esportes do Colégio Maxwell. E aí o lance é muito mais grave, pois depois (sempre depois...) de constatado a irregularidade o Colégio assinou um contrato onde se comprometia a permitir o uso do local também pela comunidade e pagar uma taxa de uso da área pública. Nem a comunidade usa o local e nem a taxa é paga. Depois de muita pressão conseguimos localizar o processo e, parece, tentaram cobrar o débito. Mas, pelo que se sabe, nada do débito foi pago e o processo é escondido a sete chaves... Mas vamos continuar esta luta pois o patrimônio é público e os moradores não usufruem. Mas é sempre assim na nossa cidade!!!

### INVASÃO DE ÁREA PÚBLICA IV, V, VI, VII, ... D, ... M, ...

Apenas uma brincadeira..., mas falando sério: se fôssemos falar de todas invasões de área pública, este número cresceria demais e não teríamos espaço. E a qualidade de vida cada dia vai diminuindo... Mas há esperança... Já tem pessoas preparando os terrenos de invasão para produzir bijouterias de nióbio e exportar para o mundo....



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Morena eu quero chá

Um frio de lascar, não sentia muita vontade de sair pra dar uma espiada na festa de São João do Guar4 que rolava lá pras bandas do Consei.

Tinha visto uma grande área cercada, imaginei que talvez mais uma construção surgiria por ali, trazendo mais moradores para a nossa cobiçada cidade, nem me toquei que ali aconteceria um dos maiores e mais tradicionais eventos nessa época do ano.

Na verdade eu gosto muito de festas juninas, ainda mais contando com o nível de organização das promotoras Mães e Filhas, que a cada ano parecem ganhar folego para fazer o evento ser cada vez melhor.

Não me arrependi, ouvindo ao longe o som do forró pé de serra pra lá de animado, onde o velho e inconfundível Gonzagão soltava a voz: "Havia balões no ar", fui até lá e no terreiro uma multidão se divertindo na maior alegria que contagiava a todos, tinha gente de todo lugar. Velhos, crianças, jovens numa animação que fazia inveja a muitos eventos que paralelamente acontecem por aí em diversos pontos do DF.

São festas assim que o nosso Guar4 merece, fazendo com que a população saia de casa numa noite fria de junho, com toda a família para desfrutar de uma festa tão popular como o São João.

Tinha quadrilha, quentão, milho assado, enfim, tudo que uma boa festa de São João exige. No auge da folia junina, quando a quadrilha muito bem ensaiada, apresentada por um grupo de jovens, meus pés já não se continham e ameacei uns passos tímidos ao som das músicas que tocavam para a alegria de todos.

Apesar do calor da festa, o frio me atacava, a idade nos torna mais vulneráveis. Saí de fininho com aquele gostinho de quero mais, ainda ouço a voz de Gonzagão:

"Eu esse ano vou me embora pro sertão

Pra dançar pelo São João, farrear com mais de mil

Ver os velhotes atirar de granadeiro

E a moçada no terreiro tirar fogo sem fuzil"...

Quem foi gostou e muito, quem não foi aguarde, pois no próximo ano vai se melhor ainda, tenham certeza que os promotores da festa já devem estar pensando em como tornar esse evento uma marca tradicional não só do Guar4, mas do DF.

### Ai Sem Bar

Eu e o Caixa Preta, nos dirigimos ao Porcão para botar o papo em dia e curtir aquela falta de higiene tão conhecida pela galera.

Sentamos lá no nosso ponto estratégico, onde não dá para sentir a catinga de gordura que vem da cozinha que deixa a gente meio enjoado e algumas vezes com ânsia de vômito.

O velho Caixa resolveu então atacar de sessão nostalgia e lembrar de um reduto de cachaceiros aqui do Guar4, o saudoso Ai Sem Bar, só perdia em sujeira para o Porcão.

Era um dos mais famosos copo-sujo da região, ranqueado pela FBA - Frequentadores de Botecos Anônimos o popular Recanto dos Garanhões, onde se reuniam Gastinhos e Gastinhas sexy's (sexagenárias) para beber, delirar com os casos de amor e desamor, riquezas, pescarias e outras mentiras que surgem em mesas de botecos para deleite dos frequentadores, entre eles, nós. Curtíamos muito aquele ambiente tranquilo, onde durante as partidas de dominó ou assistindo os jogos de futebol, rolava muita alegria, entre cadeiradas e xingamentos.

Com o Caixa Preta descrevendo aquelas cenas nostálgicas meus olhos se encheram de lágrimas, que logo tratei de disfarçar, acredito que até hoje tem gente de luto pelo fechamento de tão emblemático ponto da boêmia guaranaense.

Não consigo descrever aquela fauna que frequentava, o que era para muitos um verdadeiro templo para biriteiros e afins da nossa cidade.

Muita gente vai estranhar, pois acredito que não será fácil encontrar um refúgio da realidade maior que aquele boteco proporcionava, através de porres e discussões que lá aconteciam, além da falta de higiene que dificilmente será encontrada em outros botecos similares.

Fiquei emocionado.



FÁTIMA SOUZA

# GENTE

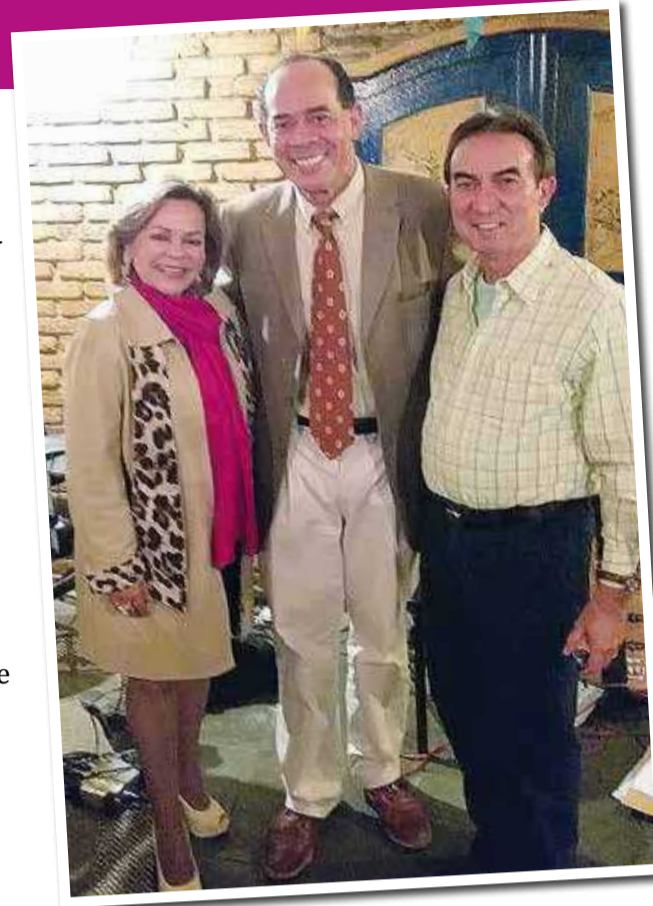
## Festa junina da Água Vida

Foi animada, como sempre, a festa junina da Academia Água Vida nos dias 24 e 25, segunda e terça. Muita animação, comida gostosa, e confraternização. Cada turma e horário fez sua festa, ou seja, animação de manhã à noite.



## Os 46 anos de carreira de Marcelo José

Eu e Alcir Souza, nosso editor, estivemos prestigiando a festa em comemoração aos 46 anos de carreira do cantor Marcelo José, no Feitiço Mineiro. Música de qualidade com excelentes intérpretes, convidados de Marcelo, que fez, claro, seu show especial.



## Palestra para as mulheres

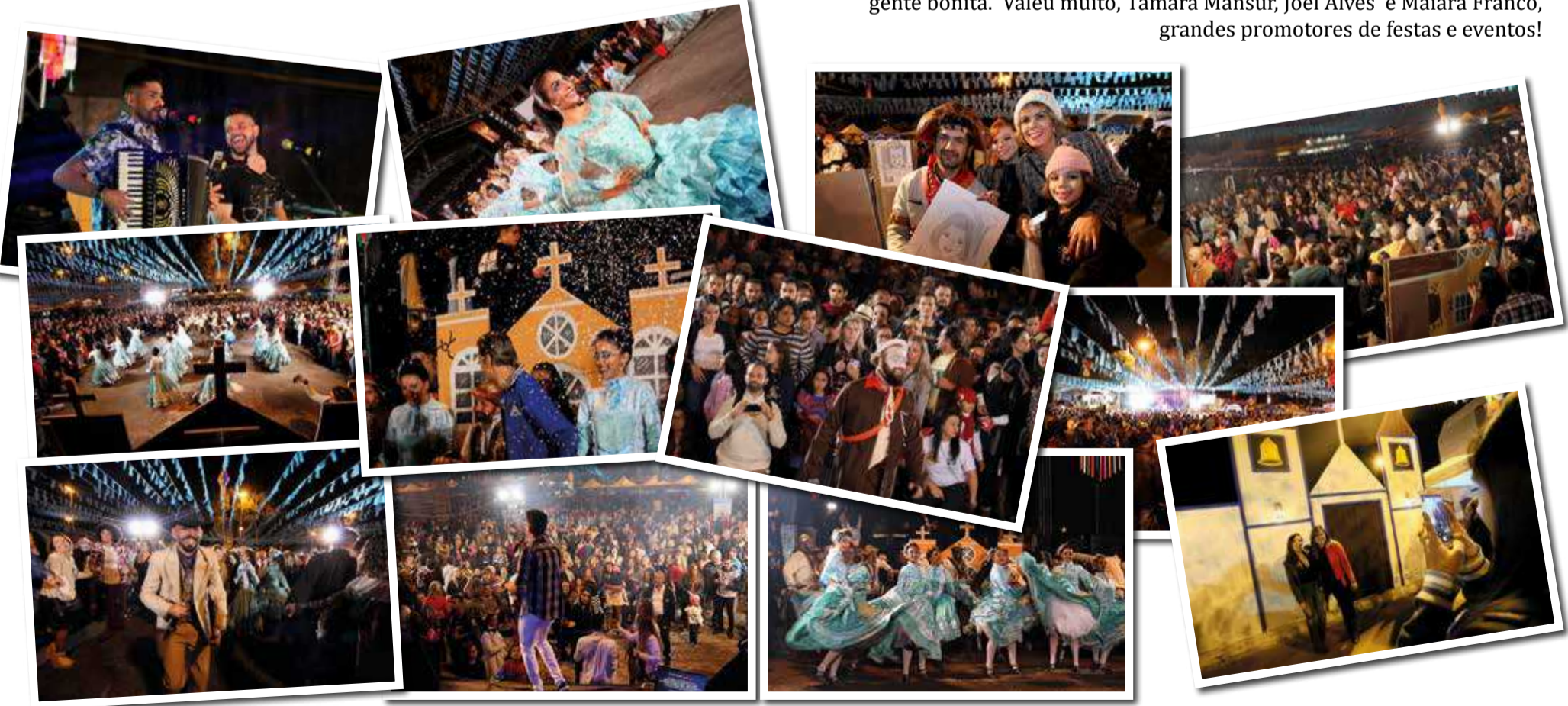
O Conselho Comunitário de Segurança do Guará (Conseg) promove no dia 3 de julho, no auditório da Administração do Guará, a palestra "Mulheres – como ser feliz em um mundo infeliz", por Eryk Henrique. Às 18h30. Aberta ao público.

## Tudo em um só lugar

No próximo sábado, 6 de julho, acontece a exposição e feirinha da casa Belas Artes, no conjunto C da QE 9, ao lado do viaduto do metrô e da Feira do Metrô. Boa oportunidade para adquirir produtos artesanais. Das 10h às 18h.

## Belo São João do Guará

A mais animada festa da cidade, o 4º São João do Guará, no final de semana passado, foi marcado pela animação, grande público e muita gente bonita. Valeu muito, Tâmara Mansur, Joel Alves e Maiara Franco, grandes promotores de festas e eventos!



Fora de alcance da concorrência.  
**Mais próximo da sua garagem.**

**NEW**  
**ix35**  
2020



A partir de R\$

**99.900**

+

Bônus de R\$

**10.000**

pro seu usado



Consulte condições.

Park Sul 3403.9390



**Saga**



## POLO DE CULTURA

MARIO PAZCHECO

# UMA LEGIÃO NA ARENA

Este texto começa com a manhã cinzenta desse sábado. Ao meio-dia pendurado ao telefone, convidava os amigos da UVA para o Show dos Punks. Esse relato é utópico. Por duas décadas, eu não saberia que esse dia viria a ser tão promocional. Para mim, este dia renasceu pela primeira vez em 1988 e, com o passar dos anos, sempre se foi repetindo com novos matizes e horizontes.

23 de outubro de 1982 - Não preciso consultar a minha caderneta estudantil para saber que as notas vermelhas me apossavam. Que era fim de semestre e meu pesadelo estava vivo. E que eu tinha ido ao show como um último sopro de liberdade, pois na semana seguinte, a sala de aula me esperava. Tati(ana) também não se esquece da data, pois era aniversário dela.

Para fãs, não existem lugares intransponíveis e oportunidades jamais serão desperdiçadas. Contudo, algumas vezes podemos nos arrepender, mas não deixará de ser divertido.

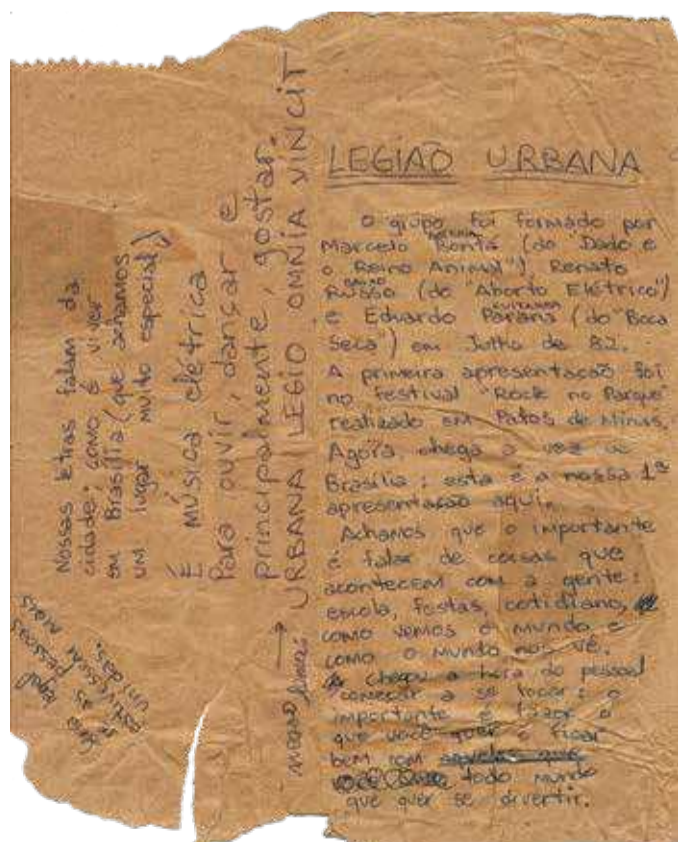
Eu conheci o contrabaixista, cantor, letrista e líder Renato Russo no Show dos Punks - o negócio era tão jurássico que muitos juravam que fora uma apresentação do Aborto Elétrico.

Fomos conhecê-lo no Guará II, no início da noite, pouco antes do primeiro show da Legião Urbana em Brasília. O encontro aconteceu num canto mal iluminado, num tête-à-tête improvisado e arrumado por amigos.

Essa proximidade renasce em mim algumas vezes - as feições do rosto de Renato Russo escondidas pela barba fechada. Daria um bom esboço (foi o que eu pensei naquele momento). Seu ar de estátua grega, no rosto másculo, carregava a simetria para uma caricatura. Seus olhos inteligentes eram rápidos como bolas de pinball saltando por cima das lentes. A cultivada barba negra dava-lhe um ar bastante respeitoso. Refletia o ar dos jovens professores de cursinho. Nosso idioma, nosso assunto, era rock'n'roll, - não o barulhento dos Sex Pistols e sim a psicodelia dos Beatles, a revolta de 1968.

O fluxo da conversa foi cortado pelo flash de um corpo se movendo... Cai em cima de Renato Russo, desatinada e animadamente conversando sobre a cena do rock Brasil, da cena dos fanzines. Livros de rock da Brasileira e discos da Baratos Afins. Ele me disse que saía nos jornais os dias, e eu, estranhando: "Como, se eu leio os jornais todos os dias?"

**O manuscrito do Renato Russo foi conseguido em um sábado chuvoso de outubro. Ele viu a minha empolgação e perguntou assim: "Cadê o bloco de anotações?". Eu tirei um saquinho de papel de pão do bolso e falei: "Eu vou escrever aqui mesmo!"**



Sai dali impressionado. O carinha curti Beatles para caramba e me falara dos discos experimentais deles. Fiquei sabendo que ele era ligado nos Beatles no Ano de 68 e no casal Lennon.

Minutos de fama. O camarim improvisado era o vestiário de futebol pintado na cor de cimento e houve um blackout. Até hoje não se sabe por que Tati, a terceira produtora do Rock na Arena achou de baixar um disjuntor e apagou o palco. Ficamos esperando a volta da luz. Depois que Renato Russo aceitou fazer o release, todos o seguiram e me deram seus releases. A memória falha e não me lembro da Banda 69 nesse dia, mas Tati disse que sim e, se ela disse, tá valendo.

A entourage dos punks era atraente. Eles compartilhavam a fama e a amizade. Eu só curti a curiosidade. Trinta anos depois, uma menina ainda me ameaçava: "apronto um escarcéu se você não tirar o meu nome do texto". Tatiana (Tati), uma das produtoras deste evento, apareceu na minha casa, porém jamais achamos necessário lembrar como foi a ralação para produzir o show e descolar a aparelhagem.

Sobre o show e a sua postura, jamais ouvi alguém próximo comentar. Não sei quais os motivos levam as pessoas a se silenciarem quanto a isso. Flashes do contrabaixo vermelho. Dos pulos e das palavras de luta e do coro "Guará! Guará!". O amplificador do guitarrista engasgava e interrompia, para "Paraná" a noite foi péssima.

A Legião Urbana fez o seu primeiro show em Brasília como se estivesse no teto da butique Apple. Este foi um show divisor: Os Magrelos do Guará I conheceram a Turma da UVA do Guará II e passaram a agitar juntos.



JOEL ALVES

## GUARÁ VIVO



### FESTA JUNINA

## Um inovador 4º São João do Guará

A cada ano o evento traz inovações e melhora nos itens segurança, limpeza, organização e ampliação dos espaços culturais (Vila do Artesão e apresentação de músicos locais). Sempre trazendo novidades na decoração e no atendimento ao público, o São João do Guará se firma como uma das principais festas juninas do DF. O público aprova e mantém a fidelidade, lotando os espaços disponíveis. O que se destaca é a participação cada vez maior da família. Foi gratificante ver as crianças, os idosos e os portadores de necessidades especiais que entraram gratuitamente, participando com alegria e fazendo parte de um universo social que é de todos. O evento ocorre todos os anos no final de junho (próximo ao Dia de São João), no estacionamento ao lado do edifício Consei.

### Rua de lazer neste domingo

A exemplo do Eixão do Lazer, o espaço se reinventa a cada edição e traz sempre novidades. O espaço serve acima de tudo para o lazer e a recreação da comunidade, que vive sitiada atrás das grades. A cada evento, a população se identifica mais com a rua de lazer que vai virando tradição, principalmente na parte da manhã. A TV Globo confirmou presença e vai trazer o Projeto "A Rua é Sua".

## Curta as rápidas

**- FESTA DO PADROEIRO** - Acontece neste final de semana na Paróquia São Paulo Apóstolo, na QE 07, do Guará I a tradicional festa junina. Imperdível.

**ELEIÇÃO I** - Neste segundo semestre acontece a eleição para o Conselho Tutelar. Uma tarefa penosa. É delicado você ter que entrar na vida das famílias para salvar crianças, mas é necessário.

**- ELEIÇÃO II** - Acontece também no segundo semestre a Eleição para o Conseg - Conselho Comunitário de Segurança. Este deve ser menos disputado, pois não tem remuneração e é sacrificoso para quem se prontifica a ser conselheiro.

**- UM NOVO MUNDO** - As coisas estão mudando rapidamente e muitas profissões sumirão e outras aparecerão. Vai ganhar quem perceber isso e se profissionalizar aprendendo novas coisas e assim ganhando muito dinheiro.

**- A AGONIA DOS METAIS** - A cidade está se desmanchando. Agora está acontecendo com a Rodoviária que está caindo. A manutenção é uma necessidade imperiosa. Nada é eterno. O governo federal tem uma grande responsabilidade na preservação de Brasília.

## Mulamba e A Banda Delas protagonismo feminino no Guar4



Mulheres dominam o palco e o discurso no dia 10 de agosto

A banda curitibana Mulamba apresenta-se na Cervejaria Criolina (Sof Sul), com abertura da A Banda Delas, no dia 10 de agosto. Mulamba pulsa força e poesia, unindo influências que vão do rock à música erudita. Mulheres com vozes dissonantes, que têm muito a dizer, elas representam um grito, um suspiro de encantamento, um furacão. As integrantes reforçam o protagonismo feminino na música nacional, cujo álbum de estreia "Mulamba", está sendo muito elogiado por público e crítica.

Através de uma estética

musical plural, A Banda Delas tem a missão de transcender o "fazer artístico", ultrapassando o sentido da arte pela arte, encontrando-se também e, principalmente, na arte pela sociedade. Somos resistentes ao patriarcado, anti racistas, mulheristas e ativistas LGBTQI+. Cinco corpos entregues aos berros, aos prantos e aos manifestos íntimo-coletivos, três vozes igualmente acolhedoras e enfiadas, A Banda Delas dialoga com a pluralidade do "ser mulher" e trabalha gêneros musicais nacionais como o rap, a mpb, o baião, o funk e o samba, de forma caleidoscópica.

## Estudantes do CED 4 escrevem seus próprios livros

Os livros foram escritos como incentivo à leitura e à produção literária. Resultado surpreendeu educadores

Quem pode dizer que passou pelo Ensino Médio tendo escrito um livro? Os alunos de Língua Portuguesa do Ensino Médio do Centro Educacional 04, podem.

Como parte do conteúdo de Língua Portuguesa, o ensino de literatura brasileira e portuguesa consiste em mostrar as principais escolas e gêneros literários, autores e suas obras, mas é sabido que, com a internet, redes sociais, TV a cabo e séries o estilo de leitura e escrita mudou muito e a procura por livros impressos diminuiu. A questão é se os jovens não gostam de ler ou não foram seduzidos pela leitura da literatura...

O projeto dos alunos escreverem seus próprios livros surgiu quando a professora Clarice Santos começou



Alunos escreveram e publicaram livros completos

a observar o talento de alguns alunos para o desenho e a criatividade para contar histórias. Já que o ensino de literatura está no programa, por que, além de lerem, não escrevem seus próprios livros?, pensou a professora.

Tem romance, ficção, suspense, autobiográfico, drama, história em quadrinhos, verdadeiras obras literárias que, em alguns casos, mereciam ser publicadas por alguma editora.

"Eu gostei muito dos livros, que trabalharam temas que vão além do desenvolvi-

mento do Português.

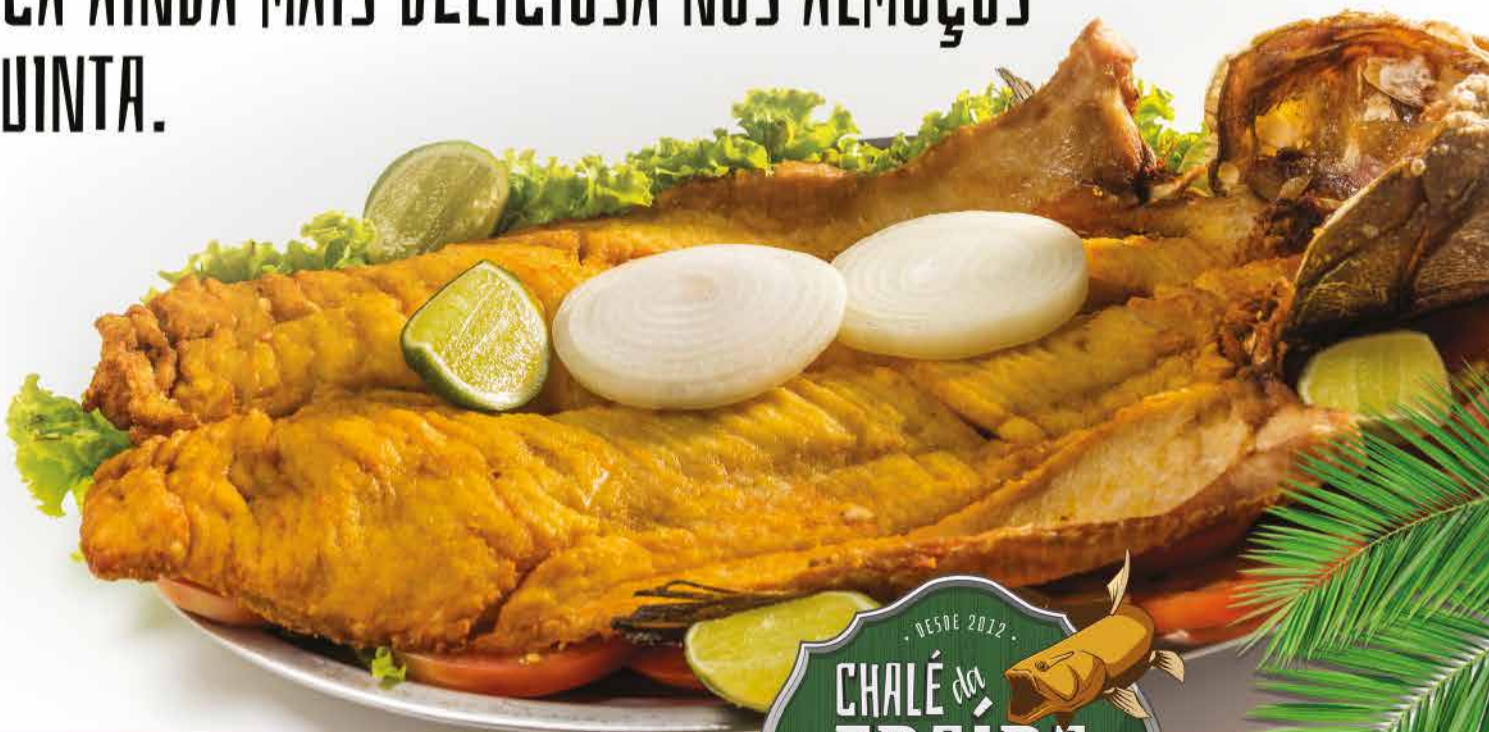
Os estudantes colocaram muito de suas vidas nesses livros por meio de diversos assuntos, com situações reais, como bullying e feminismo. A oportunidade de sistematizar por meio dos livros a liberdade de expressão foi um projeto muito feliz da escola. Cada um retratou no gênero e formato que preferiu, ninguém ficou engessado e a criatividade fluiu", pontuou Janaína Almeida, chefe da Assessoria Especial do Gabinete da Secretaria de Educação.

## NOSSA TRAÍRA FICA AINDA MAIS DELICIOSA NOS ALMOÇOS DE SEGUNDA A QUINTA.

TRAÍRA P - DE R\$ 51,90 POR R\$ 43,90  
TRAÍRA M - DE R\$ 72,90 POR R\$ 61,90  
TRAÍRA G - DE R\$ 92,90 POR R\$ 77,90

E AINDA TEM CARNE DE SOL COMPLETA  
DE R\$ 79,90 POR R\$ 51,90

PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEGUNDA A QUINTA (EXCETO FERIADOS).



Aproveite nossas promoções e entenda por que o NOSSO SABOR É A ISCA.

QE 42 - CONJUNTO A - GUARÁ II - 061 3964-0066

## Eleição para o Conselho de Cultura

Nove candidatos concorrem a quatro cadeiras no Conselho de Cultura do Guará. A eleição acontece no dia 7 de julho na Casa da Cultura do Guará das 14h às 18h (é um domingo). O pleito pretende preencher as vagas deixadas por quatro conselheiros que pediram para sair ou foram eleitos para outras instâncias culturais da cidade. Os eleitos serão membros do Conselho de Cultura do Guará

até o fim desta gestão, no fim de 2019, mas poderão concorrer à reeleição. Os conselheiros são voluntários.

Os candidatos são Cleiton Peixoto, Diego Souza, Janete Oliveira, Orly Machado, Paulo Vinicius, Renio Quintas, Tex, Simone Vaz Holanda e Werry Rodrigues. Para votar basta comparecer com documento oficial com foto e comprovante de residência (é preciso morar no Guará).

## Cursos na Casa da Cultura do Guará

### GINÁSTICA NAS QUADRAS

**Professor:** Alessandro  
**Data:** Segunda, quarta e sexta  
**Horário:** das 07h às 08h e 08h às 09h  
**Contato:** 98411-1489  
Em andamento

### DANÇA DO VENTRE

**Professor:** Kris Kalila  
**Data:** Segunda-feira  
**Horário:** 18h às 19h15 e 19h15 às 20h30  
**Contato:** (61) 99233-1260  
Em andamento

### DANÇA CIGANA

**Professor:** San Cândido  
**Terça das 19h às 23h**  
**Contato:** (61) 98348-5201  
Em andamento

### DIVAS DANCE

**Professor:** Cinthia  
**Data:** Segunda-feira e Quarta-feira, sexta-feira  
**Horário:** 19h30 às 20h30  
**Contato:** (61) 98259-0623  
Em andamento

### DANÇA CONTEMPORÂNEA E STREET DANCE

**Professor:** Moniane  
**Data:** Sábados  
**Horário:** 14h às 18h  
**Contato:** (61) 98249-0101  
Início Julho de 2019

### BALLET CLÁSSICO

**Professor:** Patty Ballet  
**Data:** Quartas-feiras e sextas-feiras  
**Horário:** 9h às 11h e 16h às 20h  
**Contato:** (61) 99198-0400 ou (61) 98424-1733  
Início: Julho de 2019

### TRIBAL FUSION

**Professor:** Shabbanna  
**Data:** Sábado  
**Horário:** 10h  
**Contato:** (61)98234-6542  
Início: Julho de 2019

### YOGA

**Professor:** Wesley de Castro  
**Data:** Segundas-feiras e quartas-feiras  
**Horário:** 19h às 20h  
**Contato:** (61) 983769737  
Início: Em andamento

### YOGA

**Professor:** Carla Braga  
**Data:** Sextas-feiras  
**Horário:** 9h às 10h  
**Contato:** (61) 99217-8030  
Início: Julho de 2019

### VIOLÃO

**Faixa Etária:** 11 anos aos 16 anos  
**Prevenindo com Arte**  
**Data:** Terça-Quinta  
**Horário:** - 09h às 10h  
**Contato:** prevenindocomarte.com.br  
Início: Julho de 2019

### CURSO DE DESENHO

**Professor:** Sander (Studio Onigiri)  
**Data:** segundas-feiras e quartas-feira  
**Horário:** 8h30 as 10h  
**Contato:** (61) 98229-9874  
Início: Julho de 2019

### KUNG FU

**Professor:** Lédio Pacheco  
**Data:** Terças-feiras e quinta-feira  
**Horário:** 19h30 as 20:30h  
**Contato:** 98402-7663  
Início: em andamento

## Brazilian Blues Band na Criolina

Banda segue comemorando seus 25 anos de estrada no Bebendo Blues, Comendo Jazz



O quinteto guaranaense Brazilian Blues Band, segue nas comemorações dos seus 25 anos de estrada, dentro do projeto "Bebendo Blues, Comendo Jazz". No próximo dia 5 de julho, a banda estará de volta à Cervejaria Criolina, que fica no SOF Sul do Guará, e, juntamente com a Capivara Brass Band, propõe uma noite com muito blues em português, Jazz, Funk Music, Soul e Música Afro Brasileira, com este sexteto, que vem recebendo elogios de público e crítica, desde a

temporada passada.

A Capivara Brass Band surgiu em 2017 e levam a música de forma diferenciada, com destaque para os instrumentos de sopro e para a base percussiva e o groove. Trabalha na ocupação dos espaços públicos com a música, na intenção de difundir o trabalho das Brass bands, ou seja, bandas com naipe de metais e percussão. A Capivara Brass Band vem tomando as ruas, palcos e festivais com um groove potente e dançante como deve ser. Apenas com

instrumentos de metal e bateria, vem impressionando por onde passa e proporcionando uma experiência única pra quem assiste.

**BEBENDO BLUES,  
COMENDO JAZZ**

**05 de julho de 2019  
20h (casa aberta)**

**Cervejaria Criolina  
SOF Sul  
Quadra 1 conjunto B**

**Ingressos R\$ 20**

## Conseg promove palestra de coaching para mulheres

Coach Eryck Henrique recebe o público dia 3 de julho na Administração do Guará

“Mulheres: Como ser feliz em mundo infeliz”, este é o tema da série de palestras organizada pelo Conselho de Segurança do Guará. O ministrante será o coach Eryck Henrique. “É justamente para ensinar como é possível viver com mais qualidade de vida e ser mais feliz. Sabemos que muitas pessoas querem melhorar de vida, ganharem mais dinheiro, serem bem-sucedidas, serem mais felizes, mas na prática poucas conseguem”, conta o coach. Ele se descreve como “Master Coach, Palestrante Coach, Presidente e Fundador do Instituto Legacy, criador de Treinamentos Profissionais tanto para pessoas comuns,

como empresariais e Professor de Desenvolvimento.

Para a palestra, ele preparou um material focado no combate à ansiedade e preocupações cotidianas. “Eu tenho certeza que você conhece alguma mulher que se sente infeliz na vida, parece que as coisas estão indo de mal a pior, sente um vazio por dentro, não se sente importante, não é reconhecido o quando deveria, autoestima e amor próprio estão lá embaixo, não sentem animo para levantar da cama para fazer nada, não conseguem dar continuidade em nada do que começa, seja academia, estudo, dança e até no relacionamento amoroso, talvez até seja você”, inicia o coach.



“Mulheres são mais suscetíveis a mudanças, elas estão mais ligadas com o lado emocional, o que facilita a forma de utilizar a metodologia coaching, vejo elas como líderes para construir um futuro melhor, pois são mães em sua maioria, em outras palavras se ajudarmos as mulheres e terem resultados melhores, as crianças serão desenvolvidas por mulheres treinadas para terem resultados melhores.”



WILDEMIR DEMARTINI  
RESIDENCIAL

LANÇAMENTO NO GUARÁ II QI 33

# O GUARÁ ESTÁ COM TUDO

## TEM INCLUSIVE ESSE 3 QUARTOS ESPETACULAR



R3 103.127 - 4º Ofício

■ APT° TIPO 114 m<sup>2</sup>  
2 vagas de garagem

■ COB. LINEARES 233 m<sup>2</sup>  
até 4 vagas de garagem

■ APT° GARDEN 182 m<sup>2</sup> a 195 m<sup>2</sup>  
3 vagas de garagem

### ■ SEGURANÇA

Portaria com controle de acesso por biometria  
Circuito interno de TV na garagem, hall principal  
e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico  
Gerador de emergência

### ■ UM CLUBE EXCLUSIVO

Piscinas • Churrasqueiras • Fitness  
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 99944 7819  
61 3315 8777

SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

VENDAS

**quadraimob**  
soluções imobiliárias  
CJ24900

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

ABR 2017