

## Coleta de lixo agora em dias alternados



A partir de agora, a coleta convencional de lixo no Distrito Federal passa ser feita em dias alternados nas regiões onde o recolhimento era diário,

caso do Guará. A medida tem o objetivo de reduzir os custos do serviço.

Veja na página 7 o mapa da coleta no Guará.

## Junto, chega a coleta seletiva

Outra medida tomada pelo GDF é o reforço e ampliação da coleta seletiva de lixo, que era feita, de forma irregular, em algumas regiões, mas

passa a ser em todas agora, com exceção das áreas rurais, onde a quantidade separada e recolhida ainda é pequena diante do custo.

## Quem são os novos conselheiros tutelares do Guará

Cerca de 5 mil moradores foram às urnas para escolher os cinco novos conselheiros tutelares da cidade, gestão 2020/2023. Apenas um dos atuais conselheiros vai permanecer.

Veja na página 5 quem são eles.



## Terracap vende mais 30 lotes no Guará



A cidade continua sendo a mais ofertada em terrenos nas licitações da empresa.

Página 9

## Almoço executivo de alto nível



Sauz lança sete pratos executivos para o almoço, com preços a partir de R\$ 30

Página 13



ALCIR DE SOUZA

# POUCAS & BOAS

## Adiada da audiência do hospital

A audiência pública que havia sido programada para esta quinta-feira, 10 de outubro, na Câmara Legislativa, para a apresentação da maquete e detalhes do projeto do Hospital da Região Centro-Sul, foi cancelada porque o deputado Rodrigo Delmasso, "padrinho" da ideia do hospital e coordenador da audiência, teve que viajar numa missão parlamentar como membro da delegação brasileira que vai acompanhar a 24ª Feira Internacional de Macau. Lá, o deputado guaraense vai apresentar um estudo que ele preparou sobre mobilidade. Nova data da audiência será remarcada conforme a disponibilidade da agenda da Câmara Legislativa.

O complexo hospitalar, que será construído no terreno do Centro de Saúde II, ao lado das QEs 17 e 19 do Guará II, terá 375 leitos, sendo 245 para enfermagem e 30 para UTI adulto, 10 infantis e 90 para o pronto-socorro, e ainda uma estrutura ambulatorial composta de policlínica, centro de apoio diagnóstico, centro de exames e central de laudos de radiologia.

A intenção do governo é iniciar a obra até o segundo semestre de 2020.

## Invasão teimosa

Retirada no início de setembro pelo DF Legal (antiga Agefis) a invasão da área entre as novas QEs 48 e 50, na Expansão do Guará (Cidade do servidor) e a QE 38, foram retomadas com mais força ainda. Além de demarcar os lotes novamente, os invasores estão colocando containers dentro, para caracterizar a ocupação.

O DF Legal, entretanto, já programou uma nova desocupação para os próximos dias.



## Rádio FM no Guará

A mais nova rádio FM do Distrito Federal terá sede no Guará. A Rádio Cerrado está sendo instalada no edifício Valentina, na QE 46, aquele da família do senador Izalci Lucas. A rádio, por sinal, será controlada por Renato Izalci, filho mais velho do senador, e terá na sua equipe radialistas da velha guarda de Brasília, como Luciano Barroso, José Neres e Geraldo Naves.

Mas Izalci vai continuar com seu programa Todos pelo DF, aos domingos de manhã na Rádio Atividade. O programa, que tem ainda os guaraenses Luciano Lima, Nyedja Genari e Marco Aurélio Lima na locução, é campeão de audiência no horário.

## Na Hora no Guará

O secretário de governo José Humberto Pires está articulando a instalação do Na Hora no Guará, como já adiantou o Jornal do Guará há três meses. A ideia é aproveitar os espaços ociosos no prédio da Administração Regional para instalar representações de Detran, Polícia Civil (Carteira de Identidade), Ceb, Caesb – já tem o Procon – e outros órgãos do governo.

Além da facilidade de acesso por ônibus ou metrô, o novo posto do Na Hora vai contar com um amplo estacionamento.



## Mais tempo para o kartódromo

O presidente do Guará Motor Clube, José Argenta, e a administradora regional Luciane Quintana estão negociando a ampliação do prazo para a desocupação do kartódromo do Guará para o final de dezembro, para não interromper a Copa Brasília de Kart.

A Administração havia determinado a desocupação do kartódromo até o dia 26 de setembro, alegando cancelamento do convênio entre as duas partes, firmado em 2011, por determinação do Ministério Público.

Embora entenda que tenha direitos de questionar o despejo e que teria chances de garantir a renovação do convênio na Justiça, José Argenta prefere não brigar com o governo, e diz que está disposto a entregar o kartódromo, mas desde que o campeonato seja concluído, por causa do risco de prejuízos de equipes e pilotos que investiram na competição.

O Kartódromo Ayrton Senna está previsto para ser privatizado na PPP que está sendo concluída pelo GDF para ser lançada no primeiro semestre de 2020.

## GDF Presente

Com a criação de polos de apoio às administrações regionais, o programa GDF Presente está conseguindo atender à maioria das demandas de obras e serviços das regiões do DF. Nesses polos estão concentrados equipamentos e pessoal especializado, o que evita desperdício e ociosidade. O atendimento às administrações é previamente agendado em operações de limpeza, tapa-buraco, retirada de entulhos, podas e corte de árvores e outras obras, de modo que todas são atendidas.

A região do Guará está no Polo Adjacente 1, juntamente com Riacho Fundo I e II, Águas Claras, Núcleo Bandeirante, Candangolândia e Vicente Pires.

A ex-administradora regional do Guará, Vânia Gurgel, é a coordenadora do Polo Central, que atende às regiões de Brasília,

## Facig vem aí

Evento de maior público na história da cidade – a última versão, em 1988, alcançou cerca de 50 mil visitantes – A Feira do Comércio e Indústria do Guará volta nos dias 24 a 27 de outubro, ao lado do edifício Consei, entre as QEs 19 e 34, onde é realizado o São João do Guará.

Será a quarta versão da Facig, que antes teve como sede o estacionamento do ginásio coberto do Cave, depois o interior do próprio ginásio e o Salão de Múltiplas Funções do Cave.

Serão 110 estandes para mostrar o que a cidade produz, vende e oferece de serviços.

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guará • DF

### Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



@jornaldoguara

# POUCAS & BOAS



## Escola Cívica Brasileira apresenta parceira para o setor produtivo

A administradora regional, Luciane Quintana, recebeu em seu gabinete, na terça-feira (9 de outubro), os idealizadores da Escola Cívica Brasileira (ECB) e o presidente da Associação Comercial do Guará, Deverson Lettieri, acompanhado de outros representantes de empresários locais.

O comandante da escola, Paulo Sebastião das Neves, apresentou as ações que são praticadas pela instituição em outras regiões administrativas, em parceria com empresários em projetos sociais e educativos.

Ao final da reunião, os integrantes da ECB foram convidados a participar da Feira de Amostra, Comércio e Indústria do Guará (FACIG) que será realizada entre os dias 24 a 27 de outubro.



# DON MANO

PIZZARIA

# ESTAMOS VOLTANDO

# Loucura do Mané!



**BALDE CERVEJA  
COM 4 UNIDADES**

BUDWEISER (550ML)  
STELLA ARTOIS (550ML)  
ORIGINAL (600ML)

**R\$32,90**

ANTARCTICA (600ML) - R\$27,50

**A MELHOR  
CODORNA DO DF**

**R\$16,10**





**PASTEL  
(A PARTIR DE 2 UN)**

**R\$3,19**

**BAR DO MANÉ**



**DAS  
CODORNAS**




QE 17 BLOCO A LOJA 35 - GUARÁ II

3567-7624

QUANDO O NEGÓCIO É BOM, A GENTE REPETE.

GRUPO  
**Saga**  
**QUARTA DO CARRO**

**VOLTOU!**

Temos muitos  
**PREÇOS ESPECIAIS,**  
**BÔNUS DOBRADO** em  
todos os veículos e  
**TAXA 0%** para toda a  
linha Volkswagen.

Fértil Comunicação /  
soluções inteligentes  
(61) 3045 2510



\*Consulte condições.

**VENHA  
CONFERIR!**



**Saga**

**Saga**



**Saga**  
Casa de Amigos



Informações e Televendas

(61) 3403-1428 | 3403-9393 | 3362-3303

GRUPO  
**Saga**



### Lucas

Lucas Vinicius Silva Andrade, também conhecido como “Lucas Amigo da Criança”, 24 anos, morador do Guará há 13 anos, é formado em Ciências da Computação. Vem se dedicando há alguns anos à efetivação dos direitos de crianças e adolescentes. Atuou durante seis anos na Secretaria de Políticas de Crianças, Adolescentes e Juventude, no Conselho Tutelar de Riacho Fundo I e Park Way e como assessor especial da Associação dos Conselheiros Tutelares do DF. Desenvolveu diversos projetos sociais no Guará em benefício de crianças e adolescentes.



### Madalena

Maria Madalena da Silva Oliveira, 55 anos, moradora do Guará há 20 anos, formada em Pedagogia e Magistério, foi professora de Ensino Fundamental da Secretaria de Educação (contrato temporário) há dez anos. Trabalhou na Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais (Ape) por mais de sete anos, e tem atuado na realização de trabalhos sociais junto à comunidades carentes e foi coordenadora do Projeto Casulo da igreja São José Operário, da Estrutural. Trabalhou durante 13 anos na Coordenação Geral de Palácios, da Presidência da República.



### Suellen

Suellen Rodrigues Róbias, 32 anos, mora no Guará há 20 anos, é advogada especialista em Direito Público e em Políticas Públicas da Criança, do Adolescente e Juventude. Trabalhou por sete anos como assessora jurídica da Defensoria Pública do DF, no Núcleo de Execução de Medidas Socioeducativas (EMSE). Tem experiência em atendimento de adolescentes em conflito com a lei nas unidades de internação, semiliberdade, Uamas e Vara da Infância e Juventude, e com famílias em situação de vulnerabilidade social. Atua também como coordenadora voluntária de trabalhos voltados para a infância.



### Afonso

Único conselheiro reeleito, Afonso da Aparecida Alves da Silva, 54 anos, morador do Guará desde 1973. É formado em Administração de Empresas. Será sua segunda gestão no Conselho Tutelar. Antes, atuava na iniciativa privada com uma empresa de prestação de serviços de pintura, caça vazamentos e reformas. É voluntário da Sociedade de São Vicente de Paulo, conhecida como “vicentinos”, que atua no atendimento a famílias em situação de vulnerabilidade social (risco), principalmente moradores de rua, desde 1978.



### Paulo Santos

Paulo César de Sousa Santos, 36 anos, morador do Guará há seis anos, mas trabalha na cidade há dez anos. Advogado das áreas familiar e trabalhista, é monitor de Gestão Educacional da Secretaria de Educação há nove anos, especialmente no atendimento de crianças com necessidades educacionais especiais no Centro de Ensino Fundamental e no Centro de Ensino Médio. É o vice-diretor do Centro de Ensino Especial 01 do Guará, fundador e atual presidente da Associação dos Monitores de Gestão Educacional do DF, instituição que defende a inclusão dos alunos com necessidades educacionais especiais.

# Quem são os novos conselheiros tutelares do Guará

Eleição atraiu menos de 5 mil eleitores, mas voto era facultativo. Apenas um dos cinco da atual gestão foi reeleito

**D**os mais de 102 mil moradores do Guará aptos a votar, apenas 4.983 foram às urnas para escolher os membros do Conselho Tutelar da cidade no domingo passado, 6 de outubro. Mas o número é considerado bom, porque o voto foi facultativo e a participação dos eleitores foi bem maior do que nas eleições anteriores.

Dos cinco conselheiros da gestão 2016 a 2019, apenas Afonso Alves foi reeleito – três não quiseram participar da eleição novamente. A gestão do novo Conselho Tutelar do Guará será de quatro anos, de 2020 a 2023.

Os cinco primeiros colocados comporão o Conselho Tutelar do Guará e os próximos cinco mais votados vão assumir o Conselho Tutelar do SIA.

#### DESAFIOS

Para se ter uma ideia do que novos conselheiros vão enfrentar, o Conselho Tutelar, o do Guará já recebeu cerca de 1.200 denúncias em 2019, sendo a negligência (falta de cuidado com a criança) uma das maiores queixas. Esse tipo de chamado vem especialmente por parte das escolas e creches. Violência física, psicológica e sexual vem em seguida. Outra demanda na

cidade é a falta de vagas em creches, e é o Conselho Tutelar que promove a ação para exigir do Estado o direito da criança estudar. É também o Conselho que averigua se alguma criança não está estudando por negligência dos pais ou responsáveis e determina que ela frequente as aulas regularmente.

#### SERVIÇO SOBRECARGADO

O grande número de chamados tem sobrecarregado os cinco conselheiros da cidade. “A nossa demanda é superior à capacidade de atendimento,

que na maioria é presencial, mas fazemos muitas visitas e apuramos denúncias pessoalmente. O Conselho do Guará abrange uma área muito grande, que inclui a área urbana e a região do Sof Sul Colônia Agrícola Águas Claras (Guará Park), Bernardo Sayão e Iapi”, explica Wandir Oliveira Moraes, conselheiro que está em seu segundo mandato, mas não concorreu à reeleição.

Para efeito de comparação, o SIA tem uma população total de 2 mil moradores e tem a mesma quantidade (cinco) de conselheiros do Guará, que tem uma população estimada em 150 mil moradores, sendo

que cerca de 33 mil são crianças e adolescentes.

E os desafios não param por aí. Alisson Marques, que está em seu segundo mandato como conselheiro no Guará, afirma que “o trabalho é muito grande e desafiador, estamos aqui para tentar fazer com que o Estado, os pais e a sociedade ofereçam as condições necessárias para que as crianças se desenvolvam da melhor forma possível. Só que, ao determinar medidas, que muitas vezes não são cumpridas pelo Estado, o direito da criança é violado, mesmo o Conselho Tutelar fazendo em tudo a sua parte”.

*Conheça nossas novas  
lojas na Asa Norte*

W3 NORTE 506 - 306N - 213N

**Dona de Casa**<sup>®</sup>

QUALIDADE E MELHOR PREÇO TODO DIA

*Frutas, legumes e verduras - Pizza assada na hora  
Rotisserie - Padaria, Açougue e muito mais...*

*Novas Lojas* ASA NORTE - 306N e 506 | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30  
TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6 | ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - [f](https://www.facebook.com/donadecasasupermercados) [@](https://www.instagram.com/donadecasasupermercados) /donadecasasupermercados - [www.donadecasasupermercados.com.br](http://www.donadecasasupermercados.com.br)

# Coleta de lixo passa a ser em dias alternados

Medida é para reduzir custos do serviço no DF. Guará entra no rodízio

A partir desta quinta-feira, 10 de outubro, a coleta convencional de lixo no Distrito Federal passa ser feita em dias alternados nas regiões onde o recolhimento era diário, caso do Guará. O Serviço de Limpeza Urbana (SLU) elaborou um calendário da coleta que será distribuído à população. Haverá dias e caminhões diferentes para recolher o lixo orgânico, que vai para o aterro, e o seco, destinado à reciclagem.

Além da coleta porta a porta feita pelos caminhões, o SLU pretende instalar 244 pontos públicos de entrega voluntária. Agora, só há pontos em locais particulares, como supermercados que trabalham com as cooperativas de catadores. O Distrito Federal ganhará também 21.086 lixeiras novas e 382 contêineres semi-enterrados para garantir a coleta convencional em áreas de difícil acesso.

## REDUÇÃO DE CUSTOS

A medida está sendo tomada para reduzir os custos da coleta de lixo no DF. De acordo com o órgão, o novo contrato com três empresas prestadoras de serviço de coleta de lixo e limpeza da cidade - uma delas portuguesa -, vai permitir a ampliação do serviço. A validade da parceria é de cinco anos. Serão 1.039 veículos e equipamentos novos na cidade.

Além da seletiva, as empresas Sustentare, Valor Ambiental e Consita cuidarão da coleta e do transporte de resíduos sólidos domiciliares. Atenderão ainda coleta manual e mecanizada e da remoção de entulhos; varrição manual e mecanizada de vias e espaços públicos; lavagem e limpeza de equipamentos; e pintura mecanizada de meios-fios, entre outras ações de limpeza.

## Coleta seletiva

# será ampliada para todo o DF

A partir de 10 de outubro, o papo de que “não adianta separar o lixo porque o material recolhido vai todo para o mesmo destino” perde força, já que o recolhimento de recicláveis vai se aproximar de 100% no DF. De fora ficarão apenas as áreas rurais, onde a quantidade separada e recolhida ainda é pequena diante do investimento.

Além da coleta seletiva, as três novas empresas contratadas cuidarão da coleta e do transporte de resíduos sólidos domiciliares; da coleta manual e mecanizada e da remoção de entulhos; da varrição manual e mecanizada de vias e espaços públicos; da lavagem e limpeza de equipamentos; e da pintura mecanizada de meios-fios, entre outras ações de limpeza.

## O QUE É A COLETA SELETIVA

Coleta seletiva é o recolhimento de materiais recicláveis (papel, plástico, metal) que não devem ser misturados ao lixo comum das residências ou local de trabalho. Trata-se de um cuidado dado ao resíduo que começa com a separação dos materiais em orgânicos e inorgânicos, e, em seguida, com a disposição correta para o reaproveitamento e reciclagem.

De forma a sensibilizar as pessoas para questão do correto tratamento que os resíduos sólidos produzidos no dia-a-dia devem receber, seja nos ambientes públicos ou privados, a coleta seletiva também funciona como um processo de educação ambiental, na medida em que conscientiza as pessoas sobre os problemas do desperdício de recursos naturais.

CONFIRA OS NOVOS DIAS E HORÁRIOS DA COLETA NO GUARÁ

| COLETA CONVENCIONAL            |                          |         |
|--------------------------------|--------------------------|---------|
| GUARÁ                          | FREQUÊNCIA               | TURNOS  |
| QI. QE 2/4/6                   | Terça, Quinta e Sábado.  | Diurno  |
| QI. QE 8/10/12                 | Terça, Quinta e Sábado.  | Diurno  |
| COLÔNIA AGRÍCOLA ÁGUAS CLARAS  | Terça, Quinta e Sábado.  | Diurno  |
| QI. QE 22/18/14                | Terça, Quinta e Sábado.  | Diurno  |
| QI. QE 11/7/3/1                | Terça, Quinta e Sábado.  | Diurno  |
| SIA ÁREA ESPECIAL              | Diário                   | Diurno  |
| SGVC SUL                       | Diário                   | Diurno  |
| SOF SUL                        | Diário                   | Diurno  |
| IAPI - GUARÁ 2                 | Segunda, Quarta e Sexta. | Diurno  |
| QI. QE. 20/16                  | Segunda, Quarta e Sexta. | Diurno  |
| QI. QE 5/9                     | Segunda, Quarta e Sexta. | Diurno  |
| QE. 1/2/3/4                    | Segunda, Quarta e Sexta. | Diurno  |
| POLO DE MODAS                  | Segunda, Quarta e Sexta. | Diurno  |
| QE. 40                         | Diário                   | Noturno |
| GUARÁ PARK                     | Diário                   | Noturno |
| COLÔNIA AGRÍCOLA BERNADO SAYÃO | Diário                   | Noturno |
| FEIRA DO GUARÁ                 | Diário                   | Noturno |
| SESI                           | Diário                   | Noturno |
| PARK WAY QUADRA 01             | Diário                   | Noturno |
| QE. 30/15/13/17                | Segunda, Quarta e Sexta. | Noturno |
| SETOR DE POSTOS E MOTEIS       | Diário                   | Noturno |
| SIBIS                          | Diário                   | Noturno |
| EQ. 36/32/26                   | Segunda, Quarta e Sexta. | Noturno |
| QI. 33/31/29/27                | Segunda, Quarta e Sexta. | Noturno |
| QE. 38/42/44                   | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |
| QE. 24/26/28                   | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |
| SETOR JK                       | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |
| QE. 21/19                      | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |
| EQ. 46/34                      | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |
| QI. 25/23                      | Terça, Quinta e Sábado.  | Noturno |





# Como (e quando) foi criado o Polo de Moda

A ideia surgiu em 1994 e a intenção do governo e das lideranças empresariais era reunir costureiras e indústrias de confecção e moda. Acordo foi fechado em 1994

O atual "polo de quitinete" tinha outro objetivo quando foi idealizado por um grupo de empresários da cidade em 1990, quando a ideia foi levada ao governo pela Associação Comercial e Industrial do Guará. A intenção era transformar a cidade num verdadeiro polo de moda, para aproveitar a vocação da cidade, que abrigava grande número de costureiras, sapateiros e pequenas indústrias de moda, que atendiam principalmente a Feira do Guará. O projeto foi apresentado ao governador José Aparecido, ao secretário de Indústria e Comércio, Lindberg Aziz Cury e ao administrador regional Divino Alves, que aprovaram a sugestão, mas teria que haver a anuência do Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal (IBDF). O nome sugerido inicialmente era Polo de Confecções do Guará e foi ampliado para Polo de Moda depois, porque abrangia toda a indústria da moda.

As negociações duraram quatro anos, porque havia uma resistência do IBDF, até que em 1994 foi batido o martelo pela criação do polo, quando a Câmara Legislativa aprovou o Projeto de Lei 739/94, de autoria do deputado distrital Cláudio Monteiro, sancionado pelo governador Cristovam Buarque. O administrador regional do Guará era Marcos Dantas. Atuou ativamente na criação da quadra a presidente da Associação Comercial do Guará, Maria Lourdes Coelho, que viria a ser a fundadora e presidente da Associação Polo de Moda.

Aprovada a lei, faltava o projeto arquitetônico, que ficou pronto em 1996 e a quadra oficialmente entregue em 1999, na gestão do governador Cristovam Buarque.



## Guará Office

o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170



# Terracap vende 30 lotes no Guarará

Todas as ofertas são nas quadras novas, da QE 48 à QE 58

Os investidores com intenção de empreender no Guarará devem ficar atentos ao 10º Edital de Licitação de Imóveis da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal (Terracap). Mais uma vez, o destaque no Guarará são os lotes nas novas quadras. Com cada vez mais casas construídas, a região é uma das mais vendidas pelos editais da Terracap.

Qualquer pessoa física ou jurídica pode participar do processo licitatório. O edital está disponível para download no site: [www.terracap.df.gov.br](http://www.terracap.df.gov.br)

A procura pelos lotes do Guarará II continua alta. Muito próximo ao Plano Piloto, a cidade desponta nos destinos mais desejados para morar pelas famílias brasilienses. Em função do sucesso de vendas nos últimos editais, a Terracap



disponibilizou, em outubro, outros 29 terrenos residenciais aqui.

Neste mês são oferecidos 28 lotes residenciais unifamiliares, com 139 a 320 metros quadrados, e valores que variam de R\$ 195 mil a R\$ 400 mil. Um lote para prédio residencial, de 1600m<sup>2</sup> e até 5 mil m<sup>2</sup> de

potencial construtivo, está sendo oferecido na QE 48 por R\$ 4,2 milhões. No edital ainda constam dois lotes comerciais de 900 m<sup>2</sup> para prédios de até quatro andares, por R\$ 2,1 milhões cada. No Setor de Múltiplas Atividades Sul (SMAS), próximo ao Extra, há a oferta de um terreno de 10 mil m<sup>2</sup>,

para a construção de um centro comercial.

A projeção está a poucos metros das principais vias de ligação entre a região sul do DF - EPIA Sul, EPNB e EPGU. A acessibilidade ao metrô e à rodoviária, confere à atividade implementada no endereço a garantia de grande tráfego de pes-

soas, e, conseqüentemente, alta demanda por comércio e serviços.

## LICITAÇÃO

Os interessados devem anotar aos prazos: caução até dia 30 de outubro e licitação em 31 de outubro. As condições de pagamento são: a partir de 5% de caução, entrada (com abatimento da caução) e o restante em até 15 anos, a depender do imóvel escolhido.

Outras informações pelos telefones 3342-2013/3342-2525 ou por meio do e-mail [terracap@terracap.df.gov.br](mailto:terracap@terracap.df.gov.br).

Para atendimento presencial, o edifício-sede da Terracap está localizado no Bloco "F", Setor de Áreas Municipais (SAM) - atrás do anexo do Palácio do Buriti.

## NOSSA TRAÍRA FICA AINDA MAIS DELICIOSA NOS ALMOÇOS DE SEGUNDA A QUINTA.

TRAÍRA P - DE R\$ 51,90 POR R\$ 43,90  
TRAÍRA M - DE R\$ 72,90 POR R\$ 61,90  
TRAÍRA G - DE R\$ 92,90 POR R\$ 77,90

E AINDA TEM CARNE DE SOL COMPLETA  
DE R\$ 79,90 POR R\$ 51,90

PROMOÇÃO VÁLIDA DE SEGUNDA A QUINTA (EXCETO FERIADOS).



Aproveite nossas promoções e entenda por que o NOSSO SABOR É A ISCA.

QE 42 - CONJUNTO A - GUARÁ II - 061 3964-0066

# Proteção Animal foi tema do 61º Encontro da Horta Comunitária do Guará

“Sempre tem uma forma de ajudar os animais, pois eles dependem de nós para fazer algo por eles”

POR ANA MARIA OLIVEIRA

O Dia Nacional de Adotar um Animal, comemorado em 4 de outubro, foi lembrado durante o 61º Encontro da Horta Comunitária do Guará no último sábado (5 de setembro), com a visita da engenheira ambiental e voluntária do Abrigo Flora e Fauna, Karoline Ferreira Caixeta, que deu dicas de como ajudar e a tratar animais sujeitos a maus tratos.

Para Karine, que faz resgate de animais, não é sempre que as pessoas abrem suas casas para receber um animal em adoção. Mas citou várias outras formas de ajudar um animalzinho, seja doando rações, roupinhas de cama, seja fazendo curativos, dando banhos ou mesmo pagando por uma cirurgia necessária.

No abrigo, eles contam também com a colaboração voluntária de veterinários para consultas, vacinação contra a raiva e castração. Cuidados com a alimentação também suprem

as necessidades imediatas e mesmo brincadeiras causam bem-estar aos amigos de quatro patas.

## FEIRA DE ADOÇÃO

Ela informou ainda sobre a feira de adoção de cães e gatos que ocorre nos fins de semana na 108 Sul, pelo Abrigo Flora e Fauna. As datas são informadas nas redes sociais, que também especificam todos os detalhes para adoção e quais os produtos mais necessários para doações. Geralmente são: rações para cães/gatos adultos e filhotes; remédios para pulgas/carrapatos, vermífugos, etc.; sabonetes e shampoos anticarrapatos e antipulgas; jornais, e produtos de limpeza como água sanitária, sabão em pó, luvas, detergentes, esponjas, vassouras/rodos etc.

O Dia Nacional de Adotar um animal, comemorado em 4 de outubro, visa promover a adoção responsável e prestar homenagem a São Francisco de Assis, o padroeiro da ecologia e protetor dos animais.



**Karine falou da importância de adotar um animal, citando sua experiência de adoção de duas gatinhas. Para ela, a gratidão expressada em cada gesto de carinho dos animais é gratificante e incomparável a qualquer coisa. Além de amparar um animalzinho, adotar é algo sensacional e inexplicável também para quem adota “afirma.**



## GUARÁ VIVO

JOEL ALVES

## É preciso pesquisar antes de comprar

É cada vez maior a diferença de preços no comércio. A diferença, muitas vezes, chega a mais de 100 %. Quem cuida do seu dinheiro é você. A preguiça e o comodismo pode dar grandes prejuízos. O seu prejuízo em apenas uma compra pode ser enganosamente pequeno, mas se calcularmos em termos de compras ao longo do ano, a coisa fica muito séria e quem sofre é seu bolso e sua família. Não negligencie seu direito de pesquisar e pechinchar antes de comprar. É um direito seu.

## A volta da coleta seletiva

O SLU promete o retorno da Coleta Seletiva em todo o DF, inclusive para o Guará, a partir dessa semana. É grande a expectativa da comunidade e ela está disposta a colaborar com nosso meio ambiente. Certamente, alguns ajustes precisarão ser feitos ao longo do tempo. O prejuízo ambiental com a suspensão da coleta seletiva no Guará, no governo passado, foi grande e é hora e recuperar o tempo perdido. Separar o lixo seco do lixo orgânico é uma importante iniciativa da população e facilita muito o trabalho de separação do lixo pelo Estado. Precisamos dar nossa cota de apoio para preservar o futuro dos nossos filhos. O Meio Ambiente agradece.



## Curta as rápidas

**- COMEÇA A EXPOMIX DIA DAS CRIANÇAS** - Muitas atividades estão previstas para os próximos três dias. A Feira começa nesta quinta-feira e segue na sexta e no sábado (10, 11 e 12), na Praça do Polo de Modas, na beira da Orla do Guará II, a partir das 18h.

**- UM NOVO CONSEG GUARÁ** - Em novembro toma posse a nova diretoria do Conseg Guará e vem com uma nova proposta de ação, com mais atividades comunitárias e uma maior aproximação com a comunidade. O novo presidente, Marcelo Cassiano, tem experiência nessa área e traz vários projetos para serem implantados na cidade.

**- MUDANÇA NA COLETA DE LIXO CONVENCIONAL NO GUARÁ** - A partir de agora, em muitos lugares do Guará, a coleta de lixo não será diária. Apenas o comércio permanecerá com a coleta diária. É importante a comunidade se adaptar para não deixar o lixo se espalhar na rua.

**- TROCA DE LUMINÁRIAS NO GUARÁ** - A CEB está instalando novas luminárias e trocando algumas luminárias antigas na Orla do Guará. O mais interessante é que as novas luminárias são Led, o que significa uma economia de aproximadamente 50 % na conta mensal. Lembrando que 70% das despesas com iluminação pública hoje é para pagar as geradoras de energia. Quem pag a a conta mensal é você através da sua conta de luz que cobra todo mês a CIP (Contribuição de Iluminação Pública). Os recursos das obras atuais vêm de emendas parlamentares do deputado Rodrigo Delmasso, que são provenientes do orçamento público do DF.

É preciso trocar toda a iluminação pública do Guará.

# CLINIMÉDICOS

## Clínica oferece diagnóstico de doenças do pulmão e odontologia especializada

Considerada a mais completa clínica popular do Guará, a Clinimédicos amplia ainda mais seu mix de consultas e tratamentos. Além do tratamento da apneia do sono, mostrado na edição anterior, e das 20 especializadas médicas, ecografias, exames cardiológicos e procedimentos dermatológicos, a outra novidade é a Espirometria, um diagnóstico do funcionamento do pulmão, para descobrir e acompanhar doenças como enfisemas, bronquite crônica e asma. Através desse exame, é possível descobrir se o paciente está respirando corretamente, porque tosse constantemente, fica cansado além do normal com qualquer atividade, se tem insônia, e é indicado para quem tem mais de 40 anos e para os fumantes e ex-fumantes. De acordo com a médica Cíntia Aquino, sócia da clínica, o exame não é invasivo, é fácil de ser realizado e não tem custo alto. “Esse exame avalia a função do pulmão e é indicado para quem tem asma e bronquite, principalmente”, explica.

Espirometria é um exa-



**Cíntia Aquino coordena a Espirometria**

me que mede a quantidade de ar que uma pessoa é capaz de inspirar ou expirar a cada vez que respira, ou seja, a quantidade de ar que um indivíduo é capaz de colocar para dentro e para fora dos pulmões e a velocidade com que o faz (análise dos fluxos). Sendo um exame rotineiro na pneumologia, é possível avaliar a saúde dos pulmões, tanto em investigações de doenças como a asma brônquica, como também na Medicina Ocupacional.

O exame do sistema respiratório é indolor e não invasivo, que dura cerca de meia hora, e serve para avaliar se existe alguma anormalidade na ventilação pulmonar, triando e quantificando a presença de doenças pulmonares.

A doença que mais altera a função pulmonar é o DPOC (doença pulmonar obstrutiva crônica) e em segundo lugar a asma brônquica.

### SERVIÇO ODONTOLÓGICO COMPLETO

Na Clinimédicos, os pacientes encontram tudo que precisam para manter a saúde bucal: limpeza, restaurações, clareamento dental, aparelho ortodôntico, prótese dentaria (incluindo facetas e lentes de contato), implantes, cirurgia, tratamento de canal, periodontia, odontopediatria. Atendimento a todas as especialidades odontológicas para todas as faixas etárias, mantendo o padrão Clinimédicos de atuação com alta qualidade, segurança e preços acessíveis.

De acordo com a odontóloga Erika Molina, atualmente são duas grandes procuras, uma pelo apelo estético, “recebemos pacientes todos os dias que chegam querendo transfor-



**Erika Molina é responsável pela Odontologia**

mar a estética do sorriso, uns querendo dentes mais brancos, outros querendo modificar realmente o desenho do sorriso”. Outra grande queixa, segundo ela, é a falta de função da arcada dentária, ocasionada pela perda de elementos dentários. “Neste caso, conseguimos corrigir essas perdas, na grande maioria com implantes dentários, se essa for a vontade do paciente. Cada caso é pensado e estudado individualmente, com o objetivo de devolver a satisfação do sorriso a cada um que nos procura”, explica.

### PREÇO DAS CONSULTAS

As consultas variam de R\$ 100 a R\$ 200, exames cardiológicos entre R\$ 50 e 200 e os exames de ecografia entre R\$ 70 a 180.

### CLINIMÉDICOS

**QE 40 conjunto H lote 4  
Avenida contorno do  
Guará II, ao lado da  
Caixa Econômica**

**3397.3397**

### Especialidades

- |                                |                             |
|--------------------------------|-----------------------------|
| ANGIOLOGIA E CIRURGIA VASCULAR | NEUROLOGIA – NEURO CIRURGIA |
| CARDIOLOGIA                    | NUTRIÇÃO                    |
| CIRURGIA GERAL                 | ODONTOLOGIA                 |
| CLÍNICA DA FAMÍLIA             | ORTOPEDIA                   |
| CLÍNICA GERAL                  | OTORRINOLARINGOLOGIA        |
| CLÍNICA MÉDICA                 | PEDIATRIA                   |
| DERMATOLOGIA                   | PNEUMOLOGIA                 |
| ENDOCRINOLOGIA                 | PSIQUIATRIA                 |
| GINECOLOGIA                    | RADIOLOGIA (ECOGRAFIA)      |
| HEMATOLOGIA ADULTO E INFANTIL  | UROLOGIA                    |
| HOMEOPATIA                     |                             |

### Exames complementares

- |                                   |                              |
|-----------------------------------|------------------------------|
| BIOIMPEDÂNCIA                     | ESPIROMETRIA                 |
| DOPPLER DE CARÓTIDAS E VERTEBRAIS | HOLTER 24H.                  |
| ECOCARDIOGRAMA DOPPLER            | MAPA 24H.                    |
| ECOGRAFIA COM DOPPLER             | COLPOSCOPIA                  |
| ECO STRESS                        | ULTRASSONOGRAMA / ECOGRAFIAS |
| ELETRCARDIOGRAMA (ECG)            | ECOGRAFIAS                   |
|                                   | TESTE ERGOMÉTRICO            |

### Procedimentos

- |                           |                        |
|---------------------------|------------------------|
| TOXINA BOTULÍNICA (BOTOX) | PEQUENOS PROCEDIMENTOS |
| PEELING                   |                        |

### Convênios

- |                          |                         |
|--------------------------|-------------------------|
| BRANCO SAUDE             | LIFE EMPRESARIAL        |
| SEGUROS UNIMED           | MEDISERVICE             |
| AFEB BRASAL              | NOTRE DAME              |
| AFFEGO                   | OMINT SAÚDE             |
| ALETE (ASTE)             | PAME                    |
| ASFUB                    | PETROBRAS DISTRIBUIDORA |
| BACEN                    | PETROBRAS PETRÓLEO      |
| BRB SAÚDE                | PLAN ASSISSE (MPDFT)    |
| CAEME-GO                 | PLAN ASSISSE (MPF)      |
| CAESAN                   | PLAN ASSISSE (MPM)      |
| CAMED                    | PLAN ASSISSE (MPT)      |
| CARE PLUS                | PLAS/JMU (STM)          |
| CASEC (CODEVASF)         | POSTAL SAÚDE (ECT)      |
| CASEMBRAPA (EMBRAPA)     | PROASA                  |
| CNTI                     | PRÓ-SAÚDE (TJDFT)       |
| CONAB                    | PRÓ-SER (STJ)           |
| E-SAUDE                  | PRÓ-SOCIAL (TRF)        |
| E-VIDA (ELETRONORTE)     | SAÚDE CAIXA             |
| EMBRATEL – DEMAIS PLANOS | SEGUROS UNIMED          |
| FACEB                    | SERPRO                  |
| FAPES (BNDES)            | SIS (SENADOR)           |
| FASCAL                   | STF-MED (STF)           |
| GAMA SAÚDE               | TRE SAÚDE               |
| GEAP                     | TRT SAÚDE               |
| GRAVIA                   | TST SAÚDE               |
| INFRAERO                 | UNAFISCO (SINDIFISCO)   |



RAFAEL SOUZA

## À MESA NO GUARÁ

# Cozinha da Xuxu

## Crepes, sanduíches e tapiocas do jeito que você quiser

Um novo espaço tem chamado atenção na QE 24. A cozinha da Xuxu ocupa uma esquina de frente à Avenida Contorno. No ambiente arejado e confortável, impecavelmente limpo e organizado, são servidos os lanches que antes se resumiam ao food truck do casal Edgar Sampaio e Xuxu Cabral. Quando o casal decidiu reformar a casa da QE 24, encontrou ali uma oportunidade de fixar sua operação, nascendo a Cozinha da Xuxu.

O cardápio concentra-se em três tipos de lanche: sanduíches de pão de forma, crepes e tapiocas. Os recheios ficam por conta do cliente. É possível escolher quais recheios quiser, sem limite de quantidade, entre 42 ingredientes salgados e 21 doces. São vários tipos de queijo, verduras, grãos, carnes, embutidos, ervas e especiarias. Só o que muda é o suporte: o crepe (de massa dourada, crocante e fresca) pode ser

servido para comer na mão ou no prato. O mesmo acontece com os sanduíches e a tapioca.

### CUSTOMIZAÇÃO MÁXIMA

A liberdade para criar os próprios recheios traz a possibilidade de recriar os seus sabores favoritos. Isso democratiza o acesso a pessoas com alergias, vegetarianas, ou que simplesmente não gostam de alguns ingredientes. E torna possível combinar ingredientes que um chef normalmente não arriscaria colocar no cardápio - alguém no mundo pode gostar de banana com alcaparra, nunca se sabe.

Os pratos são preparados em menos de 15 minutos, mesmo em dias de grande movimento, o que torna a Cozinha da Xuxu uma opção rápida, econômica e ainda saudável. Para complementar, um café gelado, açaí ou se acabar em outro crepe, doce.



Edgar e Xuxu, o casal que desenvolveu a massa dourada e crocante do crepe e recebe os clientes pessoalmente de quarta a domingo a partir das 17h



COZINHA DA XUXU

QE 24 conjunto D casa 1

(61) 98414-9164

@cozinhadaxuxu

**10x**  **PRÊMIO Colibri-DF**

**10x**  **TOP OF MIND**

Desde **1978**



**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**  
[WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR](http://WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR)

PARCEIRA DO  **QUINTOANDAR**

# O melhor almoço do Guará é no Sauz

Pratos executivos com o padrão de qualidade da casa saem a partir de R\$30

DO 3 TALHERES

Pensando em trazer opções mais rápidas e nutritivas para quem procura um almoço executivo de qualidade, o Sauz acaba de lançar seu almoço executivo em suas duas unidades, Guará e Lago Sul. Ao todo, o chef e proprietário Maurício Valim incluiu sete opções de pratos, que chegam sempre com salada de entrada.

Com preços que vão de R\$ 30 a R\$ 40, as opções reforçam o conceito de casa de trazer um cardápio com inspirações de cozinha internacional como o Chicken Italian (Filé de coxa de frango recheado com queijo ao limão siciliano, assado com molho de tomate. Acompanha espaguete na manteiga de alho R\$ 33) e o Rondelli Veggie (Rondelli recheado com mix de queijo e cogumelos, gratinado ao molho de alho poró R\$ 30).

Como carne vermelha a casa sugere duas receitas de filé: Filé a parmegiana (Filé a parmegiana guarnecido de arroz branco e fritas R\$ 35) e o Filé com fritas (Filé mignon grelhado ao molho roti com champignon, guarnecido de arroz e fritas R\$ 40). A cozinha nacional também entra no menu com o Picadinho à Brasileira (Picadinho de filé ao molho caseiro, com ovo pochê, farofinha de panko, banana frita e arroz branco R\$ 35).

Nas carnes brancas ainda há a Tilápia Sauté (Tilápia sauté em azeite de oliva e ervas, com alcaparras, tomatinhos sweet grape e purê de batata com molho de cítrico de laranja R\$ 40) e o Frango ao molho cremoso (Filé de peito de frango grelhado ao molho cremoso de parmesão e cogumelos frescos guarnecido de arroz branco e batata palha R\$ 40).

Para quem quiser completar a refeição com sobremesa, o Sauz prepara todo dia uma receita diferente, sempre por R\$ 9. O executivo do Sauz é servido de de terça a sexta exceto feriados.



**Filé com fritas (Filé mignon grelhado ao molho roti com champignon, guarnecido de arroz e fritas R\$ 40)**



**Frango ao molho cremoso (Filé de peito de frango grelhado ao molho cremoso de parmesão e cogumelos frescos guarnecido de arroz branco e batata palha R\$ 40).**



**Chicken Italian (Filé de coxa de frango recheado com queijo ao limão siciliano, assado com molho de tomate. Acompanha espaguete na manteiga de alho R\$ 33)**



**Picadinho à Brasileira (Picadinho de filé ao molho caseiro, com ovo pochê, farofinha de panko, banana frita e arroz branco R\$ 35)**



Todos os dias o cheff prepara uma sobremesa diferente ao preço fixo de R\$9

SAUZ RESTAURANTE

QE 15  
em frente à 4ª DP

Reservas  
(61) 3036-1359



@sauzdf

# Expomix para as crianças

Tradicional feira de artesanato traz atrações para toda a família

A té dia 12 de outubro, a partir das 18h, na Praça da Moda, acontece a Expomix Dia das Crianças, tradicional feira de artesanato, moda e beleza do Grupo Mães & Filhas do Guará, plataforma do Facebook com aproximadamente 40

mil seguidores.

Serão quatro dias de muita alegria, com atrações que levam diversão para a criança, com o objetivo de tornar o 12 de outubro, data em que se comemora o Dia das Crianças, um fim de semana inesquecível. Atracões como Waterball

(Bola na água), brinquedos infláveis e a novidade que vai bombar, o Overkat (foto), a preços bem populares.

Enquanto meninas e meninos se divertem, os pais podem aproveitar a música ao vivo, e a variedade de alimentação oferecida aos frequentadores.



## Mariana Camelo lança novo clipe no Youtube

A música Asas pelo Chão faz parte do álbum Fragmentos, lançado em março deste ano

A cantora, compositora e instrumentista brasileira, Mariana Camelo, lançou esta semana o clipe da música Asas pelo Chão, faixa do EP Fragmentos, divulgado em março deste ano. Para ter acesso ao lançamento do clipe, os admiradores da artista precisam se inscrever no canal [youtube.com/MarianaCamelo](https://www.youtube.com/MarianaCamelo).

A música eterniza o desejo pessoal de Camelo em alcançar grandes voos profissionais e parte de referências de sua carreira no Dis-

trito Federal (DF) como, por exemplo, a Asa Sul e a Asa Norte, os bairros mais famosos de Brasília, que fazem parte do projeto em formato de avião criado pelo urbanista Lúcio Costa e pelo arquiteto Oscar Niemeyer, que conceberam o Plano Piloto.

Dinâmico, o clipe produzido pela produtora @BandasdeRock busca, ainda, mostrar o cotidiano de shows da artista brasileira e foi gravado, também, em cidades fora do Eixo como Guará, Taguatinga e Sobradinho.

## ALUGUEL GARANTIDO



O INQUILINO ATRASOU O PAGAMENTO?  
A CONVICTA IMÓVEIS PAGA PARA VOCÊ  
ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO AGORA!



**CONVICTA**  
I M Ó V E I S  
A S U A I M O B I L I Á R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01  
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**

[www.convictaimob.com.br](http://www.convictaimob.com.br)  
[aluguel@convictaimob.com.br](mailto:aluguel@convictaimob.com.br)

# Jornalista guararaense lança filme sobre a trajetória o pai, pioneiro de Brasília

Pré-estreia está marcada neste sábado, para convidados, no Itaú Cinemas, do CasaPark. O goiano Orédio Alves de Rezende recebe também, no mesmo dia, o Título de Cidadão Honorário de Brasília

Pré-estreia está marcada neste sábado, para convidados, no Itaú Cinemas, do CasaPark. O goiano Orédio Alves de Rezende recebe também, no mesmo dia, o Título de Cidadão Honorário de Brasília

**P**restes a completar 60 anos, Brasília ainda tem vivos alguns dos pioneiros que ajudaram em sua construção. Um deles é o goiano Orédio Alves de Rezende, cuja história é tema central do documentário "O Legado de um Pioneiro", que estreia neste sábado, dia 12, em sessão exclusiva para convidados, no Itaú Cinemas, do CasaPark. O filme, dirigido por Rafael Pires e concebido, roteirizado e produzido pelo filho do protagonista, o jornalista Flávio Resende, traz um apanhado dos principais acontecimentos da vida

de Orédio, que trouxe a primeira rede de autopeças para a capital da República, em 1958, que se mantém aberta até hoje, na 514 Sul.

Na oportunidade, logo após a sessão, Orédio Alves de Rezende receberá o Título de Cidadão Honorário de Brasília, concedido pela Câmara Legislativa do DF, proposto pelo deputado Daniel Donizet (PSDB-DF).

Com esta sessão única, o filme, com duração de uma hora, não entra em cartaz nos cinemas. Mas estará disponível no YouTube a partir do dia 1º de novembro.



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Gambiarras

Um calor de lascar, bate uma falta de ânimo até pra ir ao boteco tomar uma gelada, mas assim mesmo fui ao encontro do Caixa Preta, pois o meu amigo tinha alguma coisa pra me contar, parecia ser algo grave, quando o encontrei o cabra estava mais sério que cachorro vira-lata na frente da máquina de assar frango.

Chegamos lá no Porcão e depois da troca de xingamentos entre o Caixa e o Galak, o nosso gentil garçom que sua-va muito e enxugava o suor no avental sem muita cerimônia, o estômago chegou a revirar mas me mantive firme, queria apenas tomar uma gelada.

O velho Caixa me falou de Gualândia, essa mistura mal feita de Guará com Disneylândia, onde um verdadeiro mundo de fantasia, criado por alguma mente doentia veio povoar o nosso imaginário, fazendo com que as grandes mazelas de nossa cidade pareçam fruto de nossa imaginação.

Basta ver o resultado de uma pesquisa feita a respeito da nossa cidade e o padrão de vida de nossa população onde pouco ou nada tivemos de investimentos na infraestrutura que a muito merece um pouco de atenção de quem vive fazendo juras de amor, mais falsas que nota de três reais, o que de

certa forma jogou por terra um pouco da nossa empáfia sobre o Guará e esse choque que talvez venha nos trazer de volta a realidade de uma cidade com problemas graves.

Uma cidade cheia de gambiarras, onde o improviso parece ser a tônica de quem é responsável pela cidade, tudo feito sem planejamento ou qualquer estudo, mas sempre com vistas às próximas eleições que ainda está muito longe e Guará não pode mais esperar, basta dar uma olhada no plano urbanístico que foi deixado de lado apenas para atender ao clientelismo desenfreado que tomou conta da Administração durante os últimos anos.

A população precisa acordar e tentar dar um basta nessa situação caótica em que se encontra o Guará, está na hora dos moradores saírem da zona de conforto e comecem a cair na real sobre as aberrações que por aqui acontecem, mas está aí pra quem quiser ver, uma vergonha, um verdadeiro tapa na cara do contribuinte.

A cruel realidade pode ser um choque para quem pensa estar no paraíso, onde o que impera na realidade, é a quioscaçada, puxadinhos, gambiarras, invasões de áreas públicas e desman-dos que campeiam por aqui.

### Fúnebre

Essa frente fria que está vindo lá das bandas do Piauí já está me deixando incomodado, durmo mal, já pensei até em dormir dentro da geladeira mas não consegui me acomodar. Acordo irritado, acabo de tomar banho vou tomar o café o suor começa a escorrer, parece que estou no meio do deserto e não encontro um oásis...

Saio igual a um zumbi procurando pelo Caixa Preta, quem sabe ele não acha uma solução para aplacar esse calor infernal, parece que adivinhando o meu pensamento, o velho Caixa surge de repente e com ele um convite para aplacar a sede lá no Porcão, não poderia ser diferente.

O Galak o nosso garçom preferido já nos esperava como sempre com aquela alegria de fazer inveja a velório, com a faca na mão, estava tranquilamente tirando a sujeira debaixo da unha do dedão do pé, onde parecia ter uma unha encravada.

Com aquele jeito meigo de ser veio ao nosso encontro, resmungando e xingando para demonstrar a satisfação em nos ver.

Fiquei tão alegre que quase saio correndo dali, só não corri porque estava cansado, tinha dormido mal estava muito suado e o sol lá fora não era muito convidativo.

Pedimos a nossa cerveja, fomos sentar próximo da porta, caso surgisse qualquer problema, ficaria fácil da gente sair correndo e ainda evitaria sentir o cheiro que vem da cozinha que apelidamos de Hell's Kitchen (Cozinha do Inferno) comandada pela Al Qaeda, a mãe do Galak.

Foi então que o velho Caixa voltando ao normal me contou uma curtinha mas cretina, disse que um amigo dele estava querendo um favor e ele ficara encarregado de me pedir que eu escrevesse uma nota para colocar no jornal, mais ou menos assim: Meus amigos, hoje, o meu querido amigo de longa data José Alfredo, o Alfredão, depois de anos e anos de muito sofrimento, finalmente encontrou a eterna paz...!!

O corpo de sua esposa será velado a partir das 15 hs na capela 2 do Campo da Esperança.

Eu ri, mas fiquei com vontade de matar o Caixa.



WILDEMIR DEMARTINI  
RESIDENCIAL

LANÇAMENTO NO GUARÁ II QI 33

# O GUARÁ ESTÁ COM TUDO

## TEM INCLUSIVE ESSE 3 QUARTOS ESPETACULAR



R3 103.127 - 4º Ofício

### ■ APT° TIPO 114 m<sup>2</sup>

2 vagas de garagem

### ■ COB. LINEARES 233 m<sup>2</sup>

até 4 vagas de garagem

### ■ APT° GARDEN 182 m<sup>2</sup> a 195 m<sup>2</sup>

3 vagas de garagem

### ■ SEGURANÇA

Portaria com controle de acesso por biometria  
Circuito interno de TV na garagem, hall principal  
e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico  
Gerador de emergência

### ■ UM CLUBE EXCLUSIVO

Piscinas • Churrasqueiras • Fitness  
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 99944 7819  
61 3315 8777

SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

VENDAS

**quadraimob**  
soluções imobiliárias  
CJ24900

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

ABR 17/20