

AVENIDA DAS CIDADES COMEÇA EM 2022



Idealizada ainda no governo Cristovam, há mais de 20 anos, a Avenida das Cidades, nova denominação da via Interbairros e TransBrasília, finalmente vai sair do papel e começará a ser construída em dois anos. O maior entrave para o início da obra foi superado esta semana, com assinatura de termo de cooperação entre o GDF e a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), que permite o aterramento da rede alta tensão de Furnas, por onde passará a nova via e onde serão construídos comércios, serviços e moradias às suas margens.

Guará será a cidade mais impactada, porque a avenida vai criar o Centro Metropolitano, um conjunto de edifícios entre Guará I e o II (páginas 4 e 5).

Pontão do Cave continua interditado

Fechado pela Vara de Meio Ambiente, Desenvolvimento Urbano e Fundiário, a pedido do Ministério Público do DF, o Pontão do Cave não foi liberado através de liminar, como divulgado em blogs e grupos de WhatsApp e Facebook da cidade. Após a interdição, na semana passada, uma das boates reabriu às portas no final de semana, mas à revelia da decisão da Justiça, que já acionou a Polícia Militar para prender e multar quem insistir na desobediência.

PÁGINA 2



Esforços contra a dengue

Como parte do programa de combate à dengue, 77 carcaças foram levadas do pátio da Administração Regional para o DER e outras 70 estão sendo recolhidas em áreas públicas do Guará. Outras ações reforçam a campanha na cidade.

PÁGINAS 6 E 7

4 excelentes opções de hambúrgueres

Com a popularização das hamburguerias artesanais, o Guará ganhou várias opções para quem aprecia o sanduíche de carne. Indicamos 4 dos mais deliciosos hambúrgueres da cidade na página 15.



POUCAS & BOAS



Delmasso propõe faculdade pública com verba da Câmara

O deputado guaraense Rodrigo Delmasso (Republicanos), morador do Guar´, est´ propondo a criao de uma faculdade p´blica no Distrito Federal com recursos da pr´pria C´mara Legislativa, que oferea cursos de graduao e p´s-graduao nas ´reas de Administrao P´blica, Contabilidade, Direito e Economia. A escola seria batizada de Instituto de Ensino Superior de Pesquisa do Legislativo do Distrito Federal (IESPL-DF).

Segundo o projeto, verbas destinadas à estrutura do Legislativo local bancariam a faculdade distrital. "Só em 2019, não utilizamos e devolvemos R\$ 40 milhões. É recurso mais do que suficiente para financiar uma instituição de ensino pública", explica o deputado.

A expectativa é de que o projeto seja levado ao plenário até junho próximo.

Delmasso e Sara aumentam espaço no governo

Nesta sexta-feira, 21 de fevereiro, foram nomeados dois novos administradores regionais, apadrinhados pelo deputado Rodrigo Delmasso e sua igreja Sara Nossa Terra.

No Park Way, assume Kedson M´rio Rocha Cirilo no lugar de Aline Gomes de Faria; no SIA, entra a pastora Luana de Lima Machado no lugar de H´lio Aveiro.

Pontão do Cave continua interditado

Diferente do que foi publicado em alguns grupos de WhatsApp e Facebook da cidade, o Pontão do Cave não foi liberado pela Justiça depois da interdição anunciada na semana passada. O que aconteceu é que uma das boates abriu no final de semana passado à revelia da decisão, descumprindo ordem do Tribunal de Justiça do DF e Territórios (TJDFT).

De acordo com o promotor Joadson Viana, do Ministério Público do DF, que ajuizou a ação, quem descumprir a interdição pode ser preso e pagar multa de R\$ 50 mil. A Polícia Militar já foi notificada para fiscalizar e tomar as medidas, casos sejam necessárias.



Começa regularização de templos e instituições

Equipes da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) e da Terracap est´o visitando e vistoriando os terrenos de instituições religiosas (igrejas e centros esp´ritas), filantr´picas e de servios (Rotary, Lions e Maonaria) do Guar´ para a concluso do processo de legalizao dos terrenos que elas receberam ainda nos governos de Joaquim Roriz, mas que aguardavam pela regularizao há 14 anos ou mais. No Guar´, so 34 terrenos que se enquadram no processo.

A regularizao somente est´ sendo poss´vel depois de inúmeras tentativas e promessas de governos anteriores, com a criao do programa "Igreja Legal", lanado no segundo semestre de 2019 pelo governador Ibaneis Rocha, inclui uma s´rie de iniciativas para facilitar a regularizao fundi´ria dos templos ou entidades de assistªncia social, com instalaes feitas at´ 31 de dezembro de 2006 e que continuem desenvolvendo atividade no im´vel.



Mayara Franco assume Agência do Trabalhador

Mayara Franco, criadora do grupo Mães e Filhas de Brasília, ao lado de Tmara Mansur, agora é responsável pela Agência do Trabalho do Guar´, que funciona no pr´dio da Administrao Regional. Ela é gestora de Recursos Humanos, com mais de 10 anos de experiªncia em gesto empresarial. Atuante no cen´rio social e cultural de nossa cidade, destacou-se pela gesto da plataforma no Facebook, voltada ao p´blico feminino, e a realizao de eventos, como a Expomix, onde mulheres empreendedoras e artess puderam expor seus trabalhos artesanais, e o So Joo do Guar´.

Mayara foi indicada ao cargo pelo deputado distrital Rob´rio Negreiros.

Cancelado carnaval de Dhi Ribeiro

O tradicional grito de carnaval do bloco Pipoka Azul, da cantora guaraense Dhi Ribeiro, que aconteceria pela quarta vez na praa do Polo de Moda, foi cancelado por falta de patroc´nio. Ela não conseguiu viabilizar os recursos prometidos pela Secretaria de Cultura atrav´s do Fundo de Apoio à Cultura (FAC).

Mas, Dhi não vai deixar os foliões guaraenses na mo e est´ prometendo uma micarê (carnaval fora de ´poca) em abril, no mesmo local.

JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereo: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guar´ • DF

Circulao

O *Jornal do Guar´* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guar´; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de servio, associaes, entidades; nas agªncias banc´rias, na Administrao Regional; nos consult´rios m´dicos e odontol´gicos e portarias dos edif´cios comerciais do Guar´. E, ainda, atrav´s de mala direta a l´deres comunit´rios, empres´rios, autoridades que moram no Guar´ ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, C´mara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agªncias de publicidade.

@jornaldoguara



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



Pente-fino nas escolas

Escolas do Guar4 têm estruturas revitalizadas, ampliadas e até reconstruídas

Todas as 28 escolas geridas pelo Conselho Regional de Ensino (CRE) do Guar4 passaram por alguma intervenç4o para receber os alunos em 2020. As unidades de ensino da regi4o – a maior parte delas com mais de 50 anos – receberam impermeabilizaç4o no telhado, troca de telhas, reformas de pisos e de banheiros. Em uma delas, a cantina ser4 ampliada e est4 sendo totalmente reconstruída.

A Coordenaç4o Regional 4 respons4vel pelas escolas p4blicas do Governo do Distrito Federal (GDF) no Guar4 I (10), Guar4 II (11), Setor de Ind4ustria e Abastecimento (SIA) (2) e Cidade Estrutural (5).

Algumas escolas do Guar4 I e II j4 est4o com paredes pintadas, pisos revitalizados, telhas trocadas depois de danificadas por chuvas, caixa d'4gua recuperada e diversos tipos de reforma na rede el4trica. Obras estruturantes tamb4m foram feitas, como a reforma dos banheiros de alunos no Centro de Ensino Fundamental (CEF) 4, no Guar4 I.



“As intervenç4es se fazem constantes porque as unidades de ensino s4o antigas e estamos sempre nos mobilizando para atender as demandas”, explica o coordenador da CRE, Leandro Andrade.

Na escola h4 20 anos e no segundo mandato como diretora, Jane Alves Barreto promove diversas aç4es para manter a escola bem apresentada e confort4vel aos 1,2 mil alunos do 6º ao 9º, divididos em tr4s turnos. Com recursos do Programa de Descentralizaç4o Adminis-

trativa e Financeira (PDAF) e de emendas parlamentares, foram azulejadas as paredes dos banheiros masculino e feminino, colocados espelhos e trocado o piso.



“Aqui o que a gente fez foi reforma, mesmo. N4o foi s4o intervenç4o, n4o”, conta a vice-diretora Renata Nair da Costa.

ILUMINAÇ4O E SEGURANÇ4

Apesar de estar no Guar4 I, cerca de 95% dos alunos 4 da Cidade Estrutural – onde os 4ndices de fam4lias vivendo

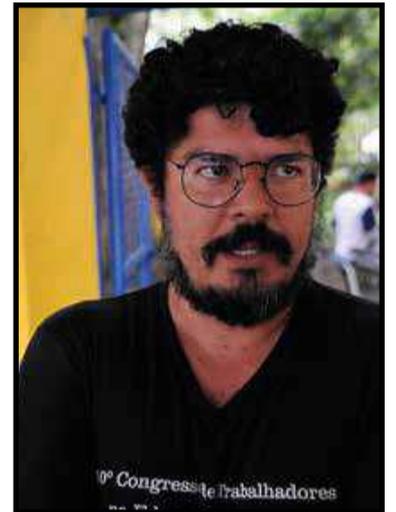
em situaç4o de vulnerabilidade e que sobrevivem da coleta seletiva de res4duos s4o altos. Para gerar economia e melhorar a iluminaç4o dos espaços, todas as l4mpadas incandescentes foram substituídas por LED e os quadros de energia el4trica trocados.

“Queremos que nossos alunos tenham as melhores condiç4es para estudarem”, diz Jane, que mant4m a pintura da escola impec4vel com reproduç4es de artistas brasileiros e estrangeiros.

COZINHA

Com 1.249 alunos do 1º ao 3º matriculados em 2020, o Centro de Ensino M4dio (CEM) 1, tamb4m no Guar4, est4 com as pinturas das paredes e dos bancos do p4tio novas. As das salas de aula tamb4m foram renovadas no final de 2019.

Para melhorar as condiç4es de trabalho dos funcion4rios, as salas do Centro de Refer4ncia de Tecnologia de Educaç4o do Guar4, que funciona na unidade, est4 ganhando pintura, assim como a



“Estamos tentando acelerar as obras para conseguirmos terminar at4 o final do m4s que vem”, informa o vice-diretor Luiz Carlos da Silva.

mecanografia.

Mas a grande obra do CEM 1, na verdade, 4 a ampliaç4o da cozinha. Toda a estrutura est4 sendo refeita enquanto a direç4o se articula para construir um refeit4rio. A partir de març4, a unidade de ensino passar4 a funcionar em regime de ensino integral – da4 a necessidade de reformulaç4o dos espaços.

10x  PR4MIO Colibri-DF

11x

Desde 1978

TOP OF MIND
-Bras4lia-

Tha4s IMOBILI4RIA

Tel. 3031-2225

WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

PARCEIRA DO



QUINTOANDAR



AVENIDA DAS CIDADES TÁ CHEGANDO!

GDF e Aneel assinam termo de cooperação para o enterramento da linha de alta tensão de Furnas, o único empecilho para o andamento do projeto. Guará será a região mais impactada. Início da obra previsto para 2020

A rede de alta tensão de Furnas era o único impedimento para o andamento do projeto da grande via que liga o Plano Piloto a Samambaia, passando pelo meio de Guará, Águas Claras e Taguatinga. Não será mais. O Governo do Distrito Federal, por meio da Secretaria de Projetos Especiais (Sepe) e a Companhia Imobiliária de Brasília (Terracap), assinaram nesta quinta-feira, 19 de fevereiro, termo de cooperação com a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), autorizando Furnas a fazer o enterramento de 16 km de cabo de alta tensão no percurso da Avenida das Cidades, idealizada com o nome de Interbairros no governo Cristovam Buarque, Interbairros no governo Arruda e rebatizada de TransBrasília no governo Rollemberg.

A agência autorizou o aterramento de sete linhas de transmissão aéreas. “A Avenida das Cidades é um projeto antigo que já foi promessa de

campanha de vários candidatos ao governo do DF nos últimos 20 anos. A pista de ligação entre Samambaia e o Plano piloto é considerada como a maior obra viária da história de nossa cidade e virou uma das prioridades do Governo Ibaneis Rocha”, explica o secretário de Projetos Especiais, Everardo Gueiros. “A Aneel contribui com o desenvolvimento do DF, e essa autorização viabiliza a continuidade desse importante projeto, afirma o presidente da Terracap, Izidio Santos Junior. A avenida, que vai unir as cidades da região Sul - Samambaia, Taguatinga, Águas Claras, Park Way e Guará - ao Plano Piloto terá extensão de 26 km. A obra deve começar em 2022 com o enterramento e também remanejamento das linhas aéreas de alta tensão que estão no trajeto da via. O valor estimado do investimento é de R\$ 2,9 bilhões, desse valor R\$ 1 bilhão é para o enterramento.

A Avenida das Cidades vai impactar principalmente Guará e Águas Cla-

ras, porque vai implicar no aterramento de toda a linha de alta tensão de Furnas e cessão dos terrenos entre Guará I e II para a iniciativa privada construir lojas e apartamentos, além de equipamentos públicos. O adensamento, entretanto, será compensado com a abertura de uma nova via para os dois lados - Taguatinga, Samambaia, Park Way e Águas Claras e Plano Piloto do outro lado.

Além da melhoria da infraestrutura de transporte, da integração das cidades e da conexão com o sistema viário existente, o complexo urbanístico vai contribuir para a geração de novos centros de negócios, lazer e habitação. “Vamos obter um sentido de contra fluxo em direção a novos eixos, descentralizando a oferta de trabalho e emprego, que hoje é concentrada no Plano Piloto”, esclarece Gueiros. A obra terá duração de 8 anos e deverá gerar mais de 20 mil empregos diretos no período de construção.

E depois de pronta mais de 80 mil empregos diretos devem ser criados. De acordo com o secretário Everardo Gueiros, além de valorizar toda a região sul do DF, o projeto vai valorizar também os imóveis que são adjacentes a avenida, dando mais qualidade de vida a população

De acordo com os cálculos do governo, a Avenida das Cidades vai beneficiar inicialmente cerca de 400 mil motoristas. “Essa via vai privilegiar muito mais a convivência das pessoas, com ciclovias, calçadas, jardins, praças, parques. É uma via muito mais para unir as cidades que hoje estão segregadas, que hoje estão divididas”, pontua o secretário.

ETAPAS DO PROJETO

O projeto da Avenida das Cidades está em fase de análise final dos estudos e, após aprovação do Conselho Gestor de Parcerias Público-Privadas, presidido

pelo governador, será encaminhado para análise do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF). Depois serão feitas Consulta e Audiência Pública. A licitação, por meio de Parceria Público-Privada (PPP), será conduzida pela Sepe e pela Terracap. O edital deve ser publicado em meados do segundo semestre de 2020. A empresa ou consórcio vencedor terá um ano para apresentar o Projeto Executivo, obter as licenças ambientais e ter o projeto aprovado no Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal (Conplan). Após todas essas etapas, as obras terão início no final de 2022.

CONTRAPARTIDA

As terras adjacentes à Avenida das Cidades serão concedidas pelo GDF para o setor privado que, por sua vez, será responsável por toda construção da infraestrutura e manutenção da via por um período de 25

anos. Após esse período, a área retornará para a Administração Pública.

“Hoje essas áreas não têm valor econômico, porque não podem ser utilizadas. Com o projeto, haverá uma supervalorização dos terrenos. A iniciativa priva-

da vem, custeia essas obras, custeia a manutenção e se ressarce desses investimentos a partir da venda dos imóveis ao longo da via. Então é impensável até você fazer uma obra de 3 bilhões de reais que vai beneficiar a população, sem que

não haja um investimento direto do governo”, explica Everardo Gueiros.

HABITAÇÃO E COMÉRCIO

O empreendimento incluirá espaços para habitação, comércio e entre-

tenimento. Também serão construídos 200 quilômetros de ciclovias, oito parques e 900 mil metros quadrados de calçadas.

Na fase de implantação, serão gerados 20 mil empregos, de acordo com o governo. Durante a operação,

o número deve saltar para 80 mil.

O acordo também envolve linhas da empresa Vale do São Bartolomeu. Entre pontes, viadutos, elevados e trincheiras, estão previstas 35 obras e a plantação de 700 mil árvores.



As terras adjacentes à Avenida da Cidades serão concedidas pelo GDF para o setor privado que, por sua vez, será responsável por toda construção da infraestrutura e manutenção da via por um período de 25 anos. o Espaço entre o GUará I e II vai mudar radicalmente

Sauípe Resorts

com a

Maturidade vip service



últimas vagas

Localizado a 76 km do aeroporto Salvador, o Sauípe Resorts fica dentro de uma reserva natural de 6 km de praia panorâmica e areias brancas. Uma das principais características de todo o resort Costa do Sauípe é que você encontra atividades surpreendentes por onde anda



9 9985 6676



MATURIDADE VIP SERVICE

ACOMPANHAMENTO DA EQUIPE MATURIDADE VIP SERVICE + TRANSPORTE AÉREO BSB/SALVADOR/BSB
4 NOITES NO RESORT + TODAS AS REFEIÇÕES E BEBIDAS, SISTEMA ALL INCLUSIVE.
SEGURO DE ASSISTÊNCIA À VIAGEM + TRANSPORTE AEROPORTO/HOTEL/AEROPORTO

Contra a dengue, 147 sucatas são recolhidas no Guará

Metade estava no pátio da Administração Regional desde 2017 e a outra parte espalhada pela cidade

Em mais uma ação contra a proliferação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor de dengue, chikungunha e zika, foram recolhidas 147 sucatas de veículos no Guará nesta semana. Cerca de 70 estavam espalhadas pela cidade, principalmente no Setor de Oficinas, QE 40 e Polo de Moda, e outras 77 estavam armazenadas no pátio da Administração Regional do Guará, recolhidas em operações realizadas em 2017, agora encaminhadas para o depósito do DER-DF. A retirada das carcaças foi recomendada pela força tarefa de combate à dengue, que coloca o Guará como a segunda região com maior índice da doença no Distrito Federal, atrás apenas de Sobradinho por causa da sua extensa área rural.

“O objetivo principal é retirar das ruas as sucatas que acumulam água e que atraem as larvas do *Aedes*. Onde tiver mais focos do mosquito, os agentes estarão passando para retirar as carcaças de veículos abandonados”, explica o diretor de Vigilância Ambiental da Secretaria de Saúde, Edgar Rodrigues.

A operação, coordenada pela Secretaria de Segurança Pública, conta com o suporte dos agentes de Vigilância Ambiental e das administrações regionais. Reforçam o trabalho o efetivo e os equipamentos do Departamento de Trânsito (Detran-DF), da Defesa Civil e da Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap), que incluem desde guinchos a caminhões



munck, usados para movimentar e carregar grandes cargas.

Além disso, também contribuem com a ação internos do regime semiaberto, supervisionados pela Subsecretaria do Sistema Penitenciário (Sesipe), que trabalham pelo programa Mãos Dadas.

NECESSIDADE

O coordenador dos Conselhos Comunitários de Segurança do Distrito Federal, Marcelo Batista, explica a necessidade de que a ação seja realizada constantemente. “É importante porque já encontramos sucatas que estavam a mais de dez anos paradas, acumulando focos de dengue. Mais que uma ação de governo, é questão de saúde pública”, afirmou.

Segundo o coordenador, um novo decreto pode ser elaborado, paralelamente à operação, com o objetivo de garantir a devida destinação às sucatas recolhidas. Provisoriamente elas têm sido levadas para depósitos do Departamento de Estradas de Rodagem (DER/DF), onde agentes de Vigilância Ambiental fazem o controle

vetorial.

“Além disso, é necessário um dispositivo legal que também preveja a retirada de veículos com chassi e que tenham dono, mas que estão abandonados e acumulam criadouros do mosquito. O controle diário dessas cargas se torna mais eficaz com medidas como essa”, ressaltou Batista.

Tenda de acolhimento da dengue volta ao Guará



Voltou a ser instalada na cidade, no estacionamento do Hospital Regional do Guará, a tenda de hidratação, para atender os pacientes classificados como grupo A e estabelecer atendimento

precoce para evitar a progressão da doença do caso para complicações.

O atendimento de casos suspeitos de dengue deve continuar sendo realizado nos postos de saúde e no próprio HRGu, já que

a tenda de acolhimento é apenas um local de apoio para agilizar o atendimento à população. Os casos classificados como B com hemograma alterado, C e D devem ser encaminhados diretamente ao HRGu.



Guará Office
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170

Mapeamento das cidades vai ajudar no combate à dengue

Todas as administrações regionais devem tomar providências para eliminar focos do mosquito *Aedes Aegypti*



Os administradores regionais de todas as Regiões Administrativas (RAs) do Distrito Federal se reuniram, na terça-feira, 18 de fevereiro, para montar um cronograma de atividades para combater o mosquito *Aedes aegypti*, transmissor da dengue, zika e chicungunha.

Cinco ações foram elencadas como urgentes: levantamento das paradas de ônibus que precisam de limpeza, de imóveis abandonados, de sucatas nas ruas, o manejo do lixo e a montagem de tendas para atendimento aos doentes.

Por determinação do vice-governador do DF, Paco Britto, os administradores deverão mapear suas cidades e, com esses dados, partir para a força-tarefa com órgãos competentes para cada ação.

Desde 24 de janeiro o DF está em situação de emergência de saúde pública, por tempo indeterminado, em razão da ameaça de epidemia de dengue e outras doenças. De acordo com dados da Secretaria de Saúde, em 2020, até a última semana de janeiro, foram registrados 1.419 casos da doença no DF, com um óbito.

IDENTIFICAÇÃO DE FOCOS

Cada administração vai, a partir de agora, mapear todas as paradas de ônibus das cidades para saber se há acúmulo de água na parte de cima delas – o que pode servir de criadouro para a larva do mosquito. Muitas delas podem estar

acumulando folhas e lixo.

O vice-governador determinou que a Secretaria de Transportes e Mobilidade e a Novacap devem ser acionadas para realizar as obras necessárias nos abrigos. Os imóveis abandonados que se encontram fechados também serão mapeados e, nos próximos dias, o Governo do Distrito Federal (GDF) prevê a reedição de um decreto de 2007 para que, após realizada a limpeza por parte do governo, os donos das residências sejam notificados e paguem os custos da operação. Dados da Saúde apontam que 92% dos focos do mosquito *Aedes aegypti* se encontram nos quintais das casas.

Por sugestão do secretário de Cidades, Fernando Leite, os administradores também devem buscar ajuda com a sociedade civil organizada para a mobilização de toda a cidade. “Rotary, igrejas e demais instituições devem estar juntos nesta guerra”, afirmou.

Uma Sala de Crise será montada com a ajuda do Corpo de Bombeiros Militar do DF, a partir do próximo dia 27 de fevereiro, no Centro Integrado de Operações de Brasília (Ciob), na sede da Secretaria da Segurança Pública (SSP).

A ideia é reunir, em um só lugar, todos os mapeamentos feitos pelas administrações nas RAs e as ações que estão sendo realizadas em cada cidade, com números atualizados de atendimentos a pacientes nos quase 100 salas de hidratação montadas pela Secretaria de Saúde em todas as cidades do DF.



GUARÁ VIVO

JOEL ALVES

Agora, com base legal, as carcaças serão retiradas

A iniciativa foi viabilizada legalmente com a publicação de Decreto que determinou a situação de emergência na saúde. A Secretaria de Segurança em uma ação coordenada com outros órgãos entrou em ação para resolver o problema. Esta é uma ótima oportunidade para aproveitar e tirar todas as carcaças que estão há muito tempo espalhadas pelas cidades do DF e não eram retiradas por um impedimento legal. No Guará este também é um problema recorrente e deve ser atacado com urgência.

Você merece mais

A vida passa rápido e precisamos priorizar coisas que realmente valham a pena. Daqui a pouco você pode não estar mais aqui. Você depende de um coração que bate incessantemente desde o seu nascimento. Muitas vezes nos dedicamos a coisas que não merecem real prioridade na nossa vida, vale uma reflexão. A preocupação, por exemplo, é um sobrepeso que não precisamos carregar e isso pode prejudicar nossa saúde. Tudo passa as coisas boas e as coisas ruins. Relaxe. Procure a sabedoria, a paz interior, a saúde e a pureza de uma criança. Vamos jogar fácil. Viva mais e melhor.

CURTA AS RÁPIDAS

- **CULTURA** – O JULIMAR DOS SANTOS, tem feito um trabalho dinâmico e impar na Gerencia de Cultura. Mesmo de férias ele tem mantido o ritmo e não para.

- **MAYARA NA AGENCIA DO TRABALHADOR** – O governador acertou a colocar uma pessoa experiente e competente nas causas que abraça. Ela conhece o Guará como poucas pessoas e vai ajudar muito na geração de empregos.

- **REUNIÃO DO CONSEG SOB NOVO FORMATO** – A Palestra do Promotor de Justiça Dr. Gladson Vieira, foi uma ótima iniciativa para informar a comunidade local sobre o trabalho do Ministério Público no Guará. Que venham mais iniciativas como essa.

- **ESCOLA DA COMUNIDADE** – o Curso para Síndicos Profissionais no Auditório do CAVE esta semana foi um sucesso. Foi preciso arrumar cadeiras extras para os cursandos. O curso trouxe muitas informações importantes para os síndicos. O evento foi organizado pela Administração do Guará com parcerias como ABRASSP, o Sindicondomínios, as Organizações Cidades e Condomínios e o Programa Guará Vivo.



BLOCO DE OFERTAS



MELHOR ATACADISTA

Preço **baixo** carrinho **eheio**

OFERTAS VÁLIDAS PARA AS LOJAS DE SAMAMBAIA E GUARÁ II DE 20/02/2020 A 26/02/2020 OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.

ARROZ SUPER ECCO TIPO 1
5Kg



R\$ **11,49** CADA

SABÃO EM PÓ OMO LAVAGEM PERFEITA
800g



R\$ **5,99** CADA

FEIJÃO CARIOCA DU CALDO
1Kg



R\$ **3,99** CADA



Leite em Pó Ninho Instantâneo
400g

R\$ **9,79** CADA



Café Export
500g

R\$ **6,29** CADA



Achocolatado Pronto Chocomil
200ml

R\$ **0,59** CADA



Creme Culinário Mococa
200g

R\$ **1,19** CADA



Amaciante para Roupas Mon Bijou
2L

R\$ **4,49** CADA



Batata Congelada Cool Mind
2kg

R\$ **11,99** CADA



Linguíça Suína Congelada Seara
5kg

R\$ **10,99** CADA



Coxinha da Asa Congelada Super Frango
1kg

R\$ **7,99** CADA



Hambúrguer Bovino Estrela
2,016 kg

R\$ **16,99** CADA



Margarina Claybom com Sal
500g

R\$ **2,49** CADA

AZEITE ANDORINHA EXTRA VIRGEM
500ml



R\$ **12,99** CADA

WHISKY WHITE HORSE 8 ANOS



R\$ **54,99** CADA

DETERGENTE LÍQUIDO MINUANO
500ml



R\$ **1,09** CADA

COM SEU CARTÃO MELHOR ATACADISTA VOCÊ TEM ATÉ 40 DIAS PARA PAGAR.

NÃO TEM? FAÇA O SEU E COMPRE NA HORA.



GUARÁ II - DF
QE 44 ÁREA ESPECIAL 1
SAMAMBAIA - DF
QN 122 CONJ. 01 LOTE 03

AGORA VOCE PODE TER AS MELHORES OFERTAS E MUITO MAIS NO SEU CELULAR!

BAIXE NOSSO APP
disponível no
Google Play

*Consulte as condições e o regulamento.
*Segundo a análise de crédito.

Ibram emite licença do Setor Bernardo Sayão

Documento permite a regularização de aproximadamente dois mil lotes (8 mil habitantes) no Guarά, no Bernardo Sayão, IAPI e Colônia Agrícola Águas Claras

O Governo do Distrito Federal, por meio do Brasília Ambiental, emitiu licença de instalação de parcelamento do solo do Setor Habitacional Bernardo Sayão, que envolve os condomínios horizontais do Guarά, Bernardo Sayão, abaixo do Polo de Moda, Guarά Park e Iapi. O documento permite a regularização de aproximadamente dois mil lotes e beneficiar cerca de 8 mil habitantes.

O presidente do Ibram, Edson Duarte, enfatiza que o órgão ambiental tem garantido à proteção ao meio ambiente de forma sustentável ao viabilizar o desenvolvimento social e econômico e a qualidade de vida da população. Lembrou que, em 2019, a autarquia obteve o maior resultado anual da história ao autorizar mais de 400 empreendimentos ou obras – no melhor desempe-

nho dos últimos três anos.

“E a licença ambiental do Setor Habitacional Bernardo Sayão foi um dos principais compromissos assumidos pelo governador Ibaneis Rocha junto à comunidade, na qual podemos concretizar em tão importante regularização para a população e região”, completa Edson Duarte.

A concessão de licença ambiental para uma área que foi ocupada sem planejamento, como é o caso desse setor, subsidia a regularização fundiária e promove a correção ambiental, permitindo que as infraestruturas e serviços básicos possam ser instalados com a qualidade técnica necessária, garantindo a manutenção das áreas protegidas e prevenindo o espaço de potenciais incidentes que colocam em risco a população.

PRÓXIMO PASSO



Agora, o próximo passo é enviar o plano de ocupação do setor para a Seduh, que irá encaminhá-lo para o Conplan, um conselho de caráter consultivo, integrado por técnicos

e representantes da população. Eles irão apreciar o plano feito pela Terracap, juntamente com a licença ambiental expedida pelo Ibram, para saber se todas as recomendações es-

tão sendo contempladas. Uma vez aprovado e feitas as mudanças necessárias, o próximo passo é elaborar o decreto de aprovação e o posterior registro pela Terracap.

ALUGUEL GARANTIDO



O INQUILINO ATRASOU O PAGAMENTO?
A CONVICTA IMÓVEIS PAGA PARA VOCÊ
ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO AGORA!



CONVICTA
I M Ó V E I S
A S U A I M O B I L I Á R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br

DENGUE

Elimine os focos antes que o mosquito da morte elimine você.



Ele ficou conhecido como o mosquito da dengue. Só que, de uns anos para cá, ele também passou a ser o mosquito da zika, da chikungunya e da febre amarela. Um inseto mortal, capaz de infectar até 300 pessoas durante o seu curto ciclo de vida. O mosquito da dengue se transformou no mosquito da morte. É preciso eliminar os focos para que ele não elimine você.

VEJA O QUE O GDF ESTÁ FAZENDO:

O GDF está indo de casa em casa instalando armadilhas e checando os possíveis focos do mosquito;

O GDF recebeu 40 veículos do Ministério da Saúde e aumentou a frota de fumacê;

O GDF está limpando terrenos e recolhendo entulhos;

O GDF capacitou 320 servidores para reforçar as equipes de combate à dengue;

O GDF comprou produtos e insumos para combater o mosquito.

VEJA O QUE VOCÊ PRECISA FAZER:

Não juntar lixo. Com as chuvas, ele se torna o principal criadouro do mosquito;

Impedir que a água fique acumulada em qualquer tipo de recipiente capaz de abrigá-la, tais como: garrafas, tampas, vasos, pneus, baldes, calhas etc.;

Manter as lixeiras e caixas-d'água tampadas;

Denunciar pelo 160 a existência de casas e terrenos abandonados que possam servir de criadouro para o mosquito.

Berço da música guaranaense em nova casa

A mais tradicional academia de música do Guará, a Espaço Sonoro, mudou-se para a QE 26, e celebra seus 30 anos com mais cursos e apresentações pela cidade

Ainda em 1990, a professora e pianista Marta Borges inaugurava a primeira academia de música da cidade, a Espaço Sonoro. Ocupando diversas salas do edifício Consei, a academia foi responsável por formar e aprimorar centenas de músicos guaranaenses. Ao aposentar-se, Marta passou a batuta para a professora Nivea Carneiro, que, com seu marido Johnson Carneiro e ajuda das filhas, continua o legado da Espaço Sonoro no Guará.

As aulas de teclas, cordas, arcos



e voz (além das aulas de artes plásticas) ganharam neste ano um novo espaço, um andar inteiro em um bloco no conjunto L da QE 26. Com mais salas, a oferta dos cursos foi ampliada, com a possibilidade de aulas em grupo, principalmente as de musicalização para crianças e desenho para jovens e adultos. Os professores, cuidadosamente selecionados dão aulas de piano, teclado, violão, guitarra, baixo, violino, canto, utilizando as metodologias de ensino consagradas. As aulas são sempre individuais em salas completamente equipadas, com exceção das aulas de canto para adul-

tos (há uma turma específica para a terceira idade), musicalização para crianças (a partir de 2 anos) e desenho digital.

PRESEÇA EM EVENTOS

A academia é presença garantida nos principais eventos da cidade, levando seus alunos e professores ao convívio com o público da cidade. Além de formar os músicos, ainda presenteia a comunidade com apresentações primorosas seja na Rua do Lazer, ou eventos como Guará com Cerva e a Facig. Este ano, a Espaço Sonoro prepara um álbum com músicas

inéditas de seus alunos, professores e outros músicos da cidade, em parceria com o Jornal do Guará, Estúdio Formigueiro e Rádio Guará Web.

ESPAÇO SONORO

QE 26, conjunto L, lote 2

www.espacosonoro.com
@espacosonorobsb

Para marcar uma aula experimental ligue nos números: 32220113/ 982253847





FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ARROZ BRANCO E FRITAS

FRANGO GRELHADO POR R\$ 19,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ BRANCO

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ COM BRÓCOLIS

CARNE DE SOL POR R\$ 21,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FEIJÃO-TROPEIRO E MANDIOCA

PICANHA GRELHADA POR R\$ 22,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FRITAS, VINAGRETE E SALADA

*Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados).
 📍 QE 42, Conj. A - Guará II. ☎️ (61) 3964-0066
 🌐 chaledatraira.com.br
 📱 chaletrairabar 📷 chaledatraira



PROFESSOR KLECIUS

UM GUAARENSE EM DEFESA DA SAÚDE

No último dia 7, na audiência pública em que foi discutida a Atenção Primária na Saúde, um dos componentes da mesa era o promotor de Justiça de defesa da Saúde, Dr. CLAYTON DA SILVA GERMANO. Como promotor de Justiça na área da saúde, muito poderá ajudar a nossa cidade. O jovem representante do Ministério Público é morador do Guarά e estudou aqui na Rede Pública. Ficamos gratos pela citação na audiência, lembrando que fora nosso aluno e demonstrando seu agradecimento. Obrigado pela lembrança e esperamos contar com o apoio na luta pela melhoria do atendimento à saúde no nosso querido GUARÁ.

RECUPERAÇÃO DA CREDIBILIDADE

Na segunda-feira, dia 17, aconteceu a primeira reunião do Conselho Comunitário de Segurança do Guarά. Esta reunião foi a primeira com a “quase nova” diretoria. Como sempre, a comunidade pouco compareceu. É preciso fazer algo para conquistar a credibilidade perdida. O novo presidente, Marcelo, parece estar lutando por isto. Torcemos que consiga conquistar a comunidade para que mais moradores compareçam e tenhamos um local de manifestação em busca da solução dos problemas de nossa cidade.

E COMO SEMPRE, A ADMINISTRADORA NÃO COMPARECEU

Embora exista lei que obrigue a presença do Administrador Regional ou de um representante nas reuniões do Conseg, mais uma vez a Administradora do Guarά não compareceu à reunião desta segunda-feira. É sempre assim: se é para conversar com os moradores, a nossa Administradora não comparece, não manda um representante e nem dá satisfação. Esta foi a informação transmitida pelo presidente do Conselho. É ... parece que o povo não merece a sua presença!

DEMANDAS PARA O DF-LEGAL

Na reunião do Conseg, a representante do DF-Legal (antiga Agefis) afirmou que o órgão citado é o que mais recebe demandas(ou reclamações, mesmo). Concordamos, mas completamos: é o que menos apresenta soluções. Só lembrando que as irregularidades urbanísticas no Guarά continuam e nada é feito para cessá-las. O

DF-Legal precisa agir urgente aqui em nossa cidade.

DF-LEGAL E A TENDA DA LIBERTAÇÃO

Já que o DF-Legal alega que é o órgão mais solicitado nas reuniões do Conseg, bem que poderia resolver alguma coisa para que acreditemos no seu trabalho. Aliás, para ajudar no seu trabalho, repassamos mais uma vez, alguns dados referentes ao Templo Tenda da Libertação: número do processo SEI é 00361-00008335/2018-22, Intimação Demolatória 201224122 de 27.03.2019 e Auto de Interdição 21104824 de 16.04.2019. Dizem que o processo está “meio sumido”, mas o DF-Legal vai resolver, urgente, esta pendência.

AMPLIAR FASCAL É DAR MAIS DESPEAS PARA O GDF

Querer ampliar o quadro de filiados da Fascal (Plano de Saúde da Câmara Legislativa) é procurar mais gastos para o cofre do GDF. O governo arca com mais de 50% das despesas com o plano. Além do mais, o nosso dinheiro tem que ser gasto para o bem da população e não com alguns poucos, como é o caso de ex-deputados distritais. Para quem não sabe vai aí a informação: o vice-presidente da Câmara Legislativa apresentou um projeto para que os deputados que já usufruem do plano durante o mandato continuem como filiados usufruindo dos benefícios depois de perderem o mandato. Por tempo indeterminado. E a despesa continue a ser paga por nós, pobres contribuintes. Haja boa idéia!!! Ainda bem que, parece, o Senhor Deputado retirou o projeto. A pressão popular valeu...

FACULDADE PÚBLICA DA CLDF É MAIS DESPESA

O nobre deputado que queria que pagássemos plano de saúde para os ex-deputados quer, agora, criar uma faculdade pública mantida pela Câmara Legislativa. Se será mantida pela CLDF, então será paga por nós, pois o seu orçamento vem do GDF. É fácil inventar alguma coisa para ser paga com o dinheiro dos outros (os outros somos nós, contribuintes!!!). Haja criatividade! Se estiver sobrando dinheiro do orçamento, que devolvam para o governo e este aplique onde achar necessário. Há muito o que fazer pela comunidade! Inclusive na área de educação!!!



JOSÉ GURGEL

UMAS E OUTRAS

Em extinção

Uma coisa que tenho notado, e talvez muita gente já tenha percebido também é o sumiço gradual das bancas de jornais e revistas.

Pode parecer saudosismo, mas por aqui a coisa está preocupante. Com a chegada das novas tecnologias e a invasão das mídias digitais, estamos perdendo gradualmente esse elo importante de cultura em nossas quadras.

Hoje com raras e honrosas exceções vemos a transformação das principais bancas de jornais em botecos que em nada acrescentam a uma cidade já repleta de quiosques.

Tudo isso deve-se ao tratamento dado a cultura que é tratada com desprezo e descaso sem levar em consideração esse tipo de comércio tão importante, principalmente para quem gosta do bom e velho jornal impresso, que espero que ainda tenha uma longa duração.

Um dos poucos proprietários que ainda resistem me falou que esse tratamento dá pra sentir nas taxas pagas, pois enquanto um quiosque ou boteco na praça paga taxas baixíssimas eles chegam a pagar verdadeiros absurdos, para difundir cultura e informação, chega a ser desanimador.

Está na hora da Administração ou o próprio GDF rever essa situação que está desanimando os que ainda resistem aqui no Guarά.

Muitos estão longe de deixarem o hábito de frequentar as bancas de jornais, para folhear as revistas ou gibis, conversar com amigos, discutir as principais manchetes dos grandes tabloides ou mesmo dos jornais comunitários que são distribuídos gratuitamente nas bancas da cidade.

A preservação dessas bancas também representa evolução.

Convênio

Parece que buscar a melhoria do DF e da população não faz parte dos planos, dessa turma encastelada no poder, tal qual semideuses, curtindo com a cara dos eleitores.

O DF passando por uma crise de lascar, falta dinheiro pra tudo, nada anda hoje aqui por essas bandas, tudo em passo de tartaruga com artrose, devagar e há muito tempo parada.

Depara-se com a cara de pau e desfaçatez dessa Câmara Legislativa do Distrito Federal -CLDF, que dessa vez parece que o ultrapassou o limite do bom senso, partindo para o escárnio escancarado com o pobre do contribuinte que já não aguenta levar tanto pau no lombo pra sustentar esse festival de gastos.

Recebe o contribuinte de presente, sob o pretexto de ajudar a cobrir o rombo do tal Fundo de Assistência a Saúde dos Deputados Distritais e Servidores da Câmara Legislativa do Distrito Federal - FASCAL, apresentaram um infame projeto de salvação, que parece não ter colado nesse primeiro momento, mas temos de ficar atentos, pois logo eles voltarão a carga com esse tal projeto.

Com um orçamento anual de 30 milhões por ano, mas com um déficit de 14 milhões, entre 2018 e 2019 já apresentou um buraco de 3 milhões, aparece agora querendo aumentar ou estender as benesses, mordomias de seus integrantes a ex-distritais, com uma explicação estapafúrdia de cobrir esse buraco sem fundo, enquanto isso a população que se lasque.

População que hoje na área de saúde passa por horrores, tendo que enfrentar grandes dificuldades para ter um atendimento digno.

Parece que a moda agora é jogar a culpa de toda essa incompetência no lombo do contribuinte.

Nós os elegemos, nós os merecemos e que Deus tenha piedade do DF!

Inscrições abertas para ginástica nas quadras

São mais de 4,7 mil vagas em todo o DF para quem deseja fugir do sedentarismo e praticar esportes

As inscrições online para o Centro de Iniciação Desportiva (CID), o CID Paralímpico e para o Programa Escola Comunidade Ginástica nas Quadras (PginQ) estarão abertas no site da Secretaria de Educação do Distrito Federal (SEEDF) entre os dias 21 de fevereiro a 8 de março de 2020. São políticas públicas que visam a democratização da prática esportiva e o incentivo à atividade física para toda a comunidade escolar, dentro e fora do ambiente de ensino.

Cada uma das 14 regionais de ensino tem o seu polo de CID para atendimento tanto dos alunos quanto da comunidade. Já o programa Paralímpico funciona em quatro regiões: Ceilândia, Guará, Núcleo Bandeirante, Plano Piloto, Santa Maria, São Sebastião e Taguatinga. Por isso, no ato da inscrição pelo site da SEEDF, deverá ser selecionada a CRE de interesse, a modalidade, turno e o local de atendimento.

Ao todo, serão ofertadas 1.365 vagas para a ginástica nas quadras, 3.158 para os Centros de Iniciação Desportiva e 235 para o CID Paralímpico. Cento e dez professores da área vão atuar nos CIDs, 11 nos CIDs Paralímpicos e 45 no PginQ, com as orientações



corretas para cada participante.

REQUISITOS

Estudantes com idade entre 7 e 18 anos completos até o dia 31 de março de 2020 poderão escolher uma das 17 modalidades do CID: futsal, futebol de campo, handebol, voleibol, basquetebol, badminton, tênis de mesa, xadrez, judô, capoeira, luta olímpica, ginástica artística, ginástica rítmica, taekwondo, natação, atletismo e ciclismo.

No CID Paralímpico, a escolha será entre sete modalidades: atletismo, natação, tênis de mesa, bocha, parabadminton, futebol de 7 e futsal. Apenas o futebol e a natação têm observações para os estudantes especiais quanto à faixa etária do candidato e à estatura, respectivamente. Para o primeiro, os alunos interessados devem ter entre 11 e 18 anos, e para

a atividade na piscina do polo Guará, o estudante deve medir acima de 1,30 metro.

Nas atividades sociais e de ginástica nas quadras toda a comunidade pode participar a partir dos 15 anos completos em 31 de março deste ano. A ideia é gerar consciência corporal, autoestima e socialização entre os participantes.

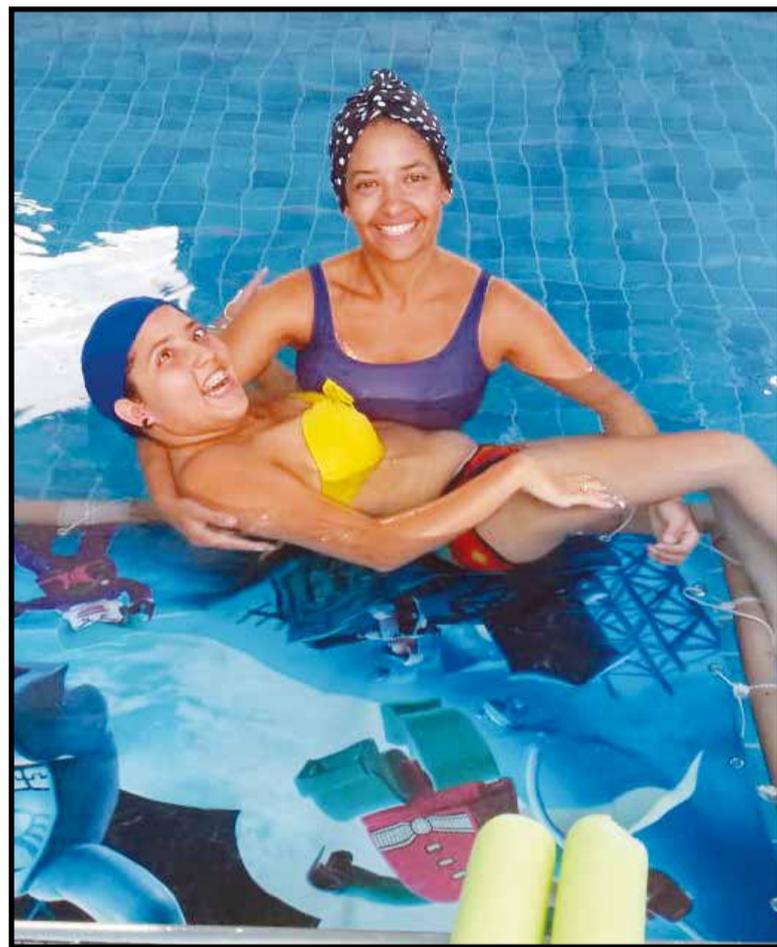
Divulgação dos sorteados

Após as inscrições, os candidatos deverão aguardar o resultado dos sorteios, que será divulgado a partir do dia 11 de março no site da Secretaria de Educação. As matrículas dos contemplados deverão ser efetivadas até o dia 18 de março.

Haverá uma lista de espera para os que não forem sorteados. Em caso de desistência de algum candidato efetivo, os professores poderão entrar em contato para nova convocação.



Hidroterapia para melhorar a vida



Para relaxar e exercitar os músculos, pessoas como Milena de Moraes procuram especialistas, como os da Água Vida

Milena Silva de Moraes tem paralisia cerebral, segundo relato da mãe, provocada por erro médico. O termo "Paralisia Cerebral" engloba um grande espectro de entidades clínicas que se manifestam por uma desordem no desenvolvimento motor, amplamente variável. Trata-se de um complexo de sintomas mais do que de uma doença específica, cujo o denominador comum é o fato de ser decorrente de uma lesão não progressiva do sistema nervoso central imaturo.

Mesmo com muitas limitações imposta pela lesão, Milena nunca abriu mão de seus objetivos. Com a ajuda de sua mãe, Jocília, ela conseguiu terminar o segundo grau em escola pública. E como sempre sonhou em cursar direito, com muito estudo e determinação, conseguiu entrar na UNB.

Por isso, a vida de Milena é corrida. Além da faculdade, ela é jogadora de bocha e participa de campeonatos em

todo o Brasil. Em meio a tanto estudo e jogos, Milena sente a tensão de tanta atividade, e isso faz com que seu tônus muscular aumente, fazendo com que seja mais incômodo o fato de passar o dia sentada em sua cadeira motorizada. Para relaxar essa musculatura tensionada, Milena faz fisioterapia aquática (hidroterapia) na academia Água Vida, no Guará II.

Durante o atendimento é realizado alongamentos passivo e ativo assistido e, ao fim da sessão, é feito um trabalho de relaxamento desses músculos tensionados. Milena relata que após a sessão seu corpo fica tão relaxado que até melhora a qualidade do sono. E esse é apenas um dos benefícios da terapia na água, além da ativação muscular, redução de edema, aumento do retorno venoso, diminuição da espasticidade, reação de estratégia de equilíbrio, tempo de resposta maior (em situação de desequilíbrio) e início da transferência de peso.

Dona de Casa®

GUARÁ II - QE 30

Qualidade e
melhor preço
todo dia.



FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - [f@/donadecasasupermercados](https://www.facebook.com/donadecasasupermercados) - www.donadecasasupermercados.com.br

Viva o GUARÁ

4 boas ideias de HAMBÚRGUERES

Sauz

O elegante restaurante guaraense também oferece hambúrgueres. Como tudo que sai da sua cozinha, são preparados com os melhores ingredientes. A carne usada nos hambúrgueres é de wagyu, uma espécie bovina japonesa de altíssima qualidade, que dá sabor único ao sanduíche. O bar do restaurante também merece uma visita.



☎ 3036 1359 📷 @sauzdf

📍 QE 15 conjunto V – Guará II



Burgster

A casa especializada em hambúrguer se reinventou em 2020. Simplificaram o cardápio e investiram na qualidade da carne e no preparo. Agora, tudo é feito numa parrilla, na brasa. O cliente monta do jeito que quiser seu hambúrguer, montados em um pão de sal crocante. Quem preferir pode pedir um corte especial de angus e drinks para acompanhar.

☎ 98260 4676 📷 @burgsterhamburgueria

📍 QE 32 bloco A loja 14- Guará II

Mandela

Novidade no Guará, na QE 40, o Mandela traz uma excelente relação custo benefício. Hambúrguer artesanal, com carne de qualidade e sem frescura. De fácil acesso e aberta até tarde, a nova hamburgueria guaraense é perfeita pra quem tem muita fome.



☎ 98282 6684 📷 @mandelaburger

📍 QE 40 conjunto O Guará II (ao lado do posto de gasolina da 40)

NUTRICARNES
Tudo para churrasco e para sua casa

QE 19 Bloco A
☎ 3568-7503



Luzia

No Guará I, em frente à EPTG, o charmoso Luzia quem conquistado os guaraenses com seus hambúrgueres. Um blend de picanha com costela montado com cheddar, bacon, picles, salada e molho da casa, servido num pão artesanal. Perfeito para juntar os amigos.

☎ 99902 2153 📷 @luziagastro

📍 QI 2 Bloco A – Guará I

**APROVEITE
AS TAXAS**

**NUNCA O
FINANCIAMENTO
FOI TÃO ACESSÍVEL**

3 Quartos GUARÁ

1 suíte e 2 semissuítes
114 m² | 2 vagas de garagem

Coberturas lineares
233 m² | Até 4 vagas de garagem

Aptº garden
182 a 195 m² | 3 vagas de garagem

LAZER COMPLETO E SEGURANÇA
PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA



R3.103.127.4º Ofício

RESIDENCIAL WILDEMIR DEMARTINI | ENTREGA EM NOV/2021

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

Paulo Octavio[®]

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

61 **3315 8777**
Guará II (SRIA QI 33 Lote 2)

FAÇA
A SUA
PROPOSTA

61 **999447819**

WILDEMIR
DEMARTINI

VENDAS

quadraimob
soluções imobiliárias
CJ24900