



## SUJEIRA PRA TODO LADO e os moradores são os principais culpados

A cidade nunca esteve tão suja. O problema é nas áreas que se tornaram residenciais contrariando o projeto urbanístico da cidade, como o Polo de Moda, QE 40 e

Setor de Oficinas. Uma das causas para o acúmulo de lixo poderia ser a coleta em dias alternados, implantada desde o ano passado. Porém, justamente nessas

áreas, a coleta foi mantida diariamente. Os moradores colocam o lixo na rua pela manhã, mas o caminhão só passa à noite (Páginas 4 e 5).

## Como a Avenida das Cidades vai impactar o Guará



O novo Complexo de Lazer e Esporte do Cave deve ficar pronto em dois anos. Logo depois, será iniciada a implantação da Avenida das Cidades, antiga Interbairros, que trará junto o Centro Metropolitano do Guará, um conjunto de projeções residenciais e de negócios. Os dois empreendimentos vão mudar radicalmente a cara do Guará em dez anos.

PÁGINAS 6 E 7



## Dia 7 tem Fica no Cave

Uma vitrine para a cultura do Guará e um ponto de encontro para os artistas, a mostra contará com edições semanais, aos sábados, na Casa da Cultura do Guará. A banda guaraense Profans é uma das atrações do dia, que conta ainda com Detrito Federal, CDT, HNG, Lincon Lacerda, artesanato e performances.

PÁGINA 9

# POUCAS & BOAS



## Guaraense na segurança elogiada do Carnaval

Morador do Guará, o diretor de Policiamento e Fiscalização de Trânsito do Detran-DF, Francisco Saraiva Neto (esquerda na foto), foi um dos principais responsáveis pelas medidas de segurança para proteger os foliões brasileiros durante o Carnaval, considerado um dos mais tranquilos da história no DF. Foi montada uma central de monitoramento das medidas, coordenada pelo secretário de Segurança Pública, Anderson Torres, com participação, além do Detran, das Polícias Civil e Militar, e do Corpo de Bombeiros.



## Império do Guará anima Carnaval de Brasília

Enquanto o desfile das escolas de samba não é retomado pelo Governo do Distrito Federal, algumas delas procuram se manter em atividade como podem. É o caso da Império do Guará, que foi uma das principais atrações do Palco Brasília 60, ao lado da Funarte e da Torre de TV, como parte do carnaval oficial de Brasília.

Mesmo sem apoio financeiro, a escola se apresentou com bateria, passistas, baianas, destaques e fantasias.



## Guará contra a dengue

O governo tem integrado todos os órgãos para o combate ao mosquito *Aedes aegypti* e, cp, envolvimento direto das administrações regionais, que passam a ajudar a Vigilância Ambiental nas ações em cada cidade.

Paradas de ônibus, sucatas e casas abandonadas são alguns dos focos das operações que administrações regionais estão promovendo em conjunto com as pastas de Saúde, Segurança Pública, de Governo e das Cidades, além de órgãos como DF Legal, o Serviço de Limpeza Urbana (SLU), Vigilância Ambiental, Corpo de Bombeiros (CBMDF), Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap) e Departamento de Estradas de Rodagem (DER/DF).

## Inscrições para a Ginástica nas Quadras

Estão abertas até 8 de março as inscrições para o programa Ginástica nas Quadras, oferecido gratuitamente pelo Governo do Distrito Federal, através da Secretaria de Educação.

Para se inscrever, basta acessar o site da Secretaria de Educação.

## Exagero com o Coronavírus

Está havendo uma verdadeira histeria em relação ao Coronavírus. As farmácias e lojas de material de construção, por exemplo, não dispõem mais de máscaras por causa da demanda.

Apesar das insistentes explicações de infectologistas e as campanhas do governo, a população não consegue entender que as máscaras são necessárias apenas para quem está com a doença, para evitar que transmita para quem estiver próximo. Mandar o filho para a escola com máscara, então...

## Nos preocupemos com a Dengue

O que nós, principalmente os guaraenses, devemos nos preocupar é com a Dengue. A região do Guará é a segunda com a maior incidência no Distrito Federal, inclusive com a morte de DOIS moradores, um da QE 26 e outro da QE 21 no mês passado. E grande parte dessa culpa é da própria população, que não toma os cuidados necessários para evitar a proliferação do mosquito transmissor.

Na operação do Detran e Administração Regional na semana passada, foram retiradas 77 carcaças de veículos das ruas do Guará e mesmo assim ficaram algumas sem ser recolhidas.



## Mais assinaturas para o partido do Bolsonaro

Coordenada no Guará pelo ex-administrador regional Edberto Silva, a campanha de filiação do partido Aliança pelo Brasil, o novo partido do presidente Jair Bolsonaro, já conseguiu cerca de 700 filiações. A meta é dobrar essa quantidade, quando a campanha for retomada, a partir da segunda semana de março.

Os pontos de recolhimento são a QE 7 durante a semana e a Feira do Guará nos finais de semana.

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guará • DF

### Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

@jornaldoguara



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



# Terracap oferece 12 lotes nas novas quadras e no Polo de Moda

Prazo para caução termina em 5 de março; licitação será no dia seguinte

**M**ais um edital de licitação de imóveis foi publicado pela Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal (Terracap). É o segundo deste ano. Desta vez, estão disponíveis 91 lotes para venda, distribuídos em

13 Regiões Administrativas (RA's) do DF.

As novas oportunidades se adequam a diferentes perfis de investidores, sejam eles pessoa física ou jurídica. Para saber quais são os terrenos e como participar do processo licitatório, basta fazer o download do documento no site [www.terracap.df.gov.br](http://www.terracap.df.gov.br)

Os interessados devem ficar atentos aos prazos: caução até dia 5 de março e licitação no dia seguinte (6). As condições de pagamento são: 5% de caução, entrada (com abatimento da caução) e o restante em até 180 meses, a depender do imóvel escolhido.

Dauto Santos, empresário do ramo automotivo brasileiro, adquiriu o primeiro imóvel na Terracap ainda em 1984, no SOF Norte. "De lá pra cá, eu sempre acompanho e participo das licitações da Terracap".

Aqueles que queiram seguir o caminho de Dauto, podem conferir neste edital os terrenos com destinação para uso comercial, prestação de serviços, institucional e indus-



Várias casas estão prontas e habitadas nas novas quadras do Guará



**Dauto explica que nunca gostou de nada que fosse ilegal. "Acho que a maneira mais segura de comprar um imóvel é pela Terracap", completa. Em mais de três décadas, ele ampliou a capacidade produtiva da empresa e hoje conta com 14 lojas espalhadas pelo DF.**

trial. As oportunidades são diversas e atendem do pequeno ao grande investidor.

No Setor de Múltiplas Atividades Sul (SMAS) há a oferta de um terreno de 10 mil m<sup>2</sup>, para a construção de um centro comercial. A projeção está a poucos metros das principais vias de ligação entre a

região sul do DF – EPIA Sul, EPNB e EPGU.

A acessibilidade ao metrô e à rodoviária interestadual, confere à atividade implementada no endereço a garantia de grande tráfego de pessoas, e, conseqüentemente, alta demanda por comércio e serviços.

No Guará II, são 12 opções. Os lotes têm áreas entre 162 m<sup>2</sup> e 210 m<sup>2</sup> e valores com entradas a partir de R\$ 11,2 mil. Tratam-se de terrenos residenciais em excelente localização na região Sul do Distrito Federal e com preços e planos de pagamentos acessíveis ao investidor.

10x



11x

**TOP OF MIND**  
- Brasília -

**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**

[WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR](http://WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR)

Desde  
**1978**

PARCEIRA DO





# GUARÁ NUNCA ESTEVE TÃO SUJO

## e a culpa é dos moradores

As fotos que ilustram esta reportagem foram tiradas esta semana, às 12h de dia de coleta de lixo. Por todo canto, calçadas, canteiros e áreas verdes há sacos de lixo jogados, obviamente, pelos moradores e empresários. Por que vivemos em uma cidade tão suja?

**H**á lixo em todos os cantos do Guará. O problema é maior nos arredores da cidade, ou seus limites com outras regiões, e nas áreas que se tornaram residenciais contrariando o projeto urbanístico da cidade, como Polo de Moda, QE 40 e Setor de Oficinas. Uma das causas para o acúmulo de lixo poderia ser a coleta em dias alternados, implantada desde o ano passado. Porém, justamente nestas áreas, a coleta foi mantida diariamente. “Mesmo assim, o problema de lixo nas ruas se agrava se não houver a colaboração do cidadão, que precisa dispor seu resíduo no horário certo da coleta. Se os sacos forem colocados nas ruas em discordância com o horário da passagem do caminhão, aqueles resíduos ficarão expostos até o seu recolhimento no dia seguinte”, explica Bruno Marques, ouvidor do Serviço de Limpeza Urbana (SLU). É de responsabilidade do governo recolher o lixo, obrigação custeada com imposto próprio, chamado Taxa de Limpeza Pública. Porém, como fica quando o cidadão coloca o lixo na rua fora do horário ou dia de coleta?

Quem vive nos pequenos aparta-

mentos do Polo de Moda assiste todas as manhãs centenas de pessoas saírem de casa e colocar o lixo doméstico na rua. O problema é que ali o caminhão de coleta passa apenas à noite, ficando os despejos sob sol, chuva, a mercê de animais e veículos.

A cidade passa o dia inteiro com o lixo na porta dos prédios e comércios. “Passo o dia em casa, não posso sair por problema de saúde, e o dia inteiro o lixo fica jogado na rua. Aqui no meu prédio mesmo, os moradores saem cedo e jogam ali no canto. O caminhão só passa de noite pra recolher, aí o lixo já está todo espalhado e fedendo”, conta Rita de Cássia, moradora de um prédio de pequenos apartamentos no Polo de Moda. Diferente dos prédios residenciais do Guará I, II e Lúcio Costa, que tem lixeira em local apropriado e síndicos, essas novas áreas sofrem as consequências do adensamento demográfico irresponsável. As ruas estreitas e cheias de carros estacionados impedem a passagem dos caminhões de coleta. A instalação de contêineres e lixeiras, não prevista no planejamento original, é um impasse entre os proprietários dos prédios e o

poder público.

Uma atitude que poderia amenizar o problema é a instalação de lixeiras semienterradas, ou contêineres semienterrados. Esses equipamentos comportam uma grande quantidade de lixo, e não ficam expostos, evitando que o lixo seja revirado. Existe uma licitação em curso no SLU para a compra e instalação desses equipamentos, mas não há previsão de quantos ou quando serão colocados no Guará. “Ainda não há uma data, mas foi instituído um grupo de trabalho com a participação das administrações regionais para definição dos locais de instalação das lixeiras. Ao todo, o DF receberá 21 mil novas lixeiras, previstas nos novos contratos”, esclarece nota SLU ao Jornal do Guará.

### ADMINISTRAÇÃO DO GUARÁ

A administradora regional do Guará Luciane Quintana não tem mais detalhes sobre a instalação de lixeiras, mas diz que o órgão está empenhado na árdua missão de limpar a cidade. “Temos o programa Guará Sem Lixo, que desde o ano passado tem realiza-



**Nem mesmo os prédios públicos respeitam a forma correta de acomodar o lixo. A Feira do Guará é um exemplo de descaso. Centenas de feirantes jogam o lixo diariamente em contêineres abertos, ao lado do Fórum do Guará. Os juizes e outros funcionários do judiciário local reclamam há meses e nenhuma solução definitiva foi tomada. Os contêineres são limpos eventualmente, mas no outro dia voltam a estar repletos.**





do forças-tarefas nas quadras para a limpeza. São dois dias em cada local, com caminhão, trator e funcionários fazendo a limpeza. O problema é que a demanda é muito grande”, explica. “Essas operações tentam diminuir ou até mesmo eliminar os casos de descarte incorreto que registramos todos os dias. Além de poluir visualmente a nossa cidade, oferece riscos à saúde pública como a proliferação de animais peçonhentos e criadouro do Aedes Aegypti”, completa a administradora regional.

**CONSCIENTIZAÇÃO**

“O Guará não é diferente de outras cidades do país. Temos pessoas que são totalmente descuidadas e no dia a dia estão contribuindo para a sujeira. Esses descuidados, ao sair para trabalhar deixam o lixo no meio da rua, onde animais, cavalos e aves podem rasgar os recipientes. O lixo exposto vira um local de proliferação de vetores de doenças, como ratos, mosquitos e baratas. Os descuidados devem ter mais atenção, pois é ele e sua família vai estar exposto a estes problemas. É o mosquito o que pou-

sa no lixo e depois na cabeça de uma criança, ela coça e pega berne. Mas, há também os mal-educados, para quem é preciso campanhas permanente de conscientização. É necessário fazer uma campanha extensa nas escolas. As crianças são os maiores educadores, educam os adultos e os jovens. Tanto o mal-educado quanto o descuidado vão sofrer as consequências do acúmulo de lixo nas ruas. Não é à toa que Guará sempre é recordista em número de casos de dengue, de picadas de escorpião e outros”, indigna-se o ambientalista e professor Adolpho Fuíca.

Apesar do problema aparente, o SLU registrou menos reclamações sobre o lixo do Guará em sua ouvidoria em fevereiro, caindo de 52 em dezembro, 32 em janeiro e 26 em fevereiro.

**FISCALIZAÇÃO**

A fiscalização é de responsabilidade do DF Legal, tanto do lixo doméstico quanto do de grandes geradores. “Nos estabelecimentos considerados grandes geradores, o DF Legal vistoria diversas situações e fases, como Plano de Gerenciamento, segrega-



**Segundo a Administração Regional, em janeiro e fevereiro deste ano foram recolhidas mais de 50 toneladas de entulho pelos órgãos, sem contar as operações do DF Presente e a ação do próprio SLU**

ção, armazenamento e disponibilização para a coleta, cadastro no SLU, controle de transporte de resíduos, eventos e transportadores e o descarte irregular de resíduos em área pública”, explica Divina Cunha, subsecretária de Fiscalização de Resíduos do DF Legal. Segundo o órgão, as multas variam de R\$ 585 a R\$ 23

mil. Não só os grandes geradores podem ser multados, mas também quem coloca lixo em local e horários errados pode ser notificado e, em caso de reincidência, multado entre R\$ 87,15 e R\$ 2.179,44. Mas, se o lixo for em grande quantidade e jogado em área pública, a multa para o responsável pode chegar a R\$ 21 mil.



*Guará Office*  
o seu centro de negócios

**ALUGUEL DE SALAS**

**QI 11 GUARÁ I - 3381 1170**

Projeto prevê a criação de um centro de negócios e residencial entre Guará I e II



# Como a AVENIDA DAS CIDADES vai impactar o Guará

Cidade vai ganhar um centro de negócios e novos acessos, que estará interligado ao novo Cave

Em dez anos, a cidade do Guará será outra, literalmente. Em 2030, estará concluída toda a urbanização ao longo da Avenida das Cidades, e funcionando o Centro Metropolitano entre o Guará I e o Guará II, com milhares de novos moradores e centenas de novos empreendimentos comerciais e de serviços. O trânsito, mesmo com o crescimento da quantidade de veículos como consequência do aumento vegetativo da população, será mais fluente com a nova alternativa de sair e entrar por uma nova via. Até lá, estará consolidado também o novo Complexo de Lazer e Esporte do Cave, que está previsto para ser privatizado ainda em 2020 e totalmente concluído em três anos. Guará terá, enfim, o seu centro empresarial, com comércio movimentado e muitas opções de lazer e gastronomia.

O que seria um sonho para muitos e miragem para os céticos, está caminhando a passos largos para virar realidade. A privatização está muito próxima e deverá ser anunciada em abril, com o lançamento do edital para a escolha dos novos concessionários do espaço, que irá se responsabilizar pela conclusão da reforma do estádio do Cave, a construção de um novo ginásio de esportes coberto e uma nova praça de alimentação, lazer e comércio. Depois, será a vez da privatização do kartódromo Ayrton Senna, que será transformado numa nova opção de lazer noturna para os amadores amantes da velocidade e nos finais de semana palco de competições oficiais de kart, inclusive internacionais.

Os críticos, principalmente os ideológicos, insistem em dizer que esses novos empreendimentos vão

inchar a cidade e piorar a qualidade de vida da população guaranaense. Os céticos continuam a afirmar que nem a privatização do Cave e nem a Avenida das Cidades vão acontecer. Pelo menos torcem para que não aconteçam, mesmo diante da realidade da falência do estado, no caso o Governo do Distrito Federal, que gasta atualmente cerca de 87% do que arrecada com a máquina pública, incluindo salários e manutenção, restando apenas 13% para investimento em melhorias para o restante da população, que certamente será priorizado para as áreas de saúde, educação e segurança. Dificilmente para um investimento de grande porte voltado para o lazer.

Sem outra saída, a única alternativa é recorrer à iniciativa privada, que tem capacidade de investimentos, claro, com perspectivas de

retorno, afinal, não se imagina que empreendedores gastem milhões de reais apenas para fazer o que deveria ser atribuição do Estado sem lucrar por isso. Quem frequenta o Aeroporto Internacional de Brasília comprova bem essa relação com a iniciativa privada, ao verificar a transformação num de um piores aeroportos do país num dos melhores do mundo depois que foi privatizado. Assim também é com as estradas, as rodoviárias, os estádios...

Voltemos ao Guará. Na semana passada, o Governo do Distrito Federal anunciou a assinatura de um termo de cooperação com a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel), autorizando Furnas a fazer o enterramento de 16 km de cabo de alta tensão no percurso da Avenida das Cidades, idealizada com o nome de Interbairros no governo Cristovam Buarque, e rebatizada de TransBrasí-

lia no governo Rollemberg. A agência autorizou o aterramento de sete linhas de transmissão aéreas. Era o único entrave para o início da implantação do projeto da via que vai impactar Águas Claras, Taguatinga, Samambaia e principalmente Guará. É no percurso da rede de alta tensão de energia que surgirá a nova via e, às suas margens, um conjunto de condomínios residenciais, comerciais e de lazer, para tornar o empreendimento economicamente atrativo para a iniciativa privada, que, em troca dos terrenos, se responsabilizará pela construção da via de 26 quilômetros ligando o Plano Piloto a Samambaia. Superada essa fase, que deverá ser concluída até 2021 com o enterramento da rede, está prevista para 2022 o lançamento do edital para a escolha dos novos concessionários. E a conclusão completa

do projeto até 2030.

#### COM VAI FICAR

A Avenida das Cidades vai impactar principalmente Guar4 e Águas Claras, porque vai implicar no aterramento de toda a linha de alta tensão de Furnas e cess4o dos terrenos entre Guar4 I e II para a iniciativa privada construir lojas e apartamentos, al4m de equipamentos p4blicos. O adensamento, entretanto, ser4 compensado com a abertura de uma nova via para os dois lados – Taguatinga, Samambaia, Park Way e Águas Claras e Plano Piloto do outro lado.

Al4m da melhoria da infraestrutura de transporte, da integra4o das cidades e da conex4o com o sistema vi4rio existente, o complexo urbanístico vai contribuir para a gera4o de novos centros de neg4cios, lazer e habita4o. Depois de pronta, vai gerar mais de 80 mil empregos diretos e beneficiar inicialmente cerca de 400 mil motoristas.

O projeto da Avenida das Cidades est4 em fase de an4lise final dos estudos e, ap4s aprova4o do Conselho Gestor de Parcerias P4blico-Privadas, presidido pelo Governador, ser4 encaminhado para an4lise do Tribunal de

Contas do Distrito Federal (TCDF). Depois ser4o feitas Consulta e Audi4ncia P4blica. A licita4o, por meio de Parceria P4blico-Privada (PPP), ser4 conduzida pela Sepe e pela Terracap. O edital deve ser publicado em meados do 2º semestre de 2020. A empresa ou cons4rcio vencedor ter4 um ano para apresentar o Projeto Executivo, obter as lic4ncias ambientais e ter o projeto aprovado no Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Fe-

deral (Conplan). Ap4s todas essas etapas, as obras ter4o in4cio no final de 2022.

#### CONTRAPARTIDA

As terras adjacentes 4 Avenida das Cidades ser4o concedidas pelo GDF para o setor privado que, por sua vez, ser4 respons4vel por toda constru4o da infraestrutura e manuten4o da via por um per4odo de 25 anos. Ap4s esse per4odo, a 4rea retornar4 para a Administra4o P4blica. “Hoje

essas 4reas n4o t4m valor econ4mico, porque n4o podem ser utilizadas. Com o projeto, haver4 uma supervaloriza4o dos terrenos. A iniciativa privada vem, custeia essas obras, custeia a manuten4o e se resarce desses investimentos a partir da venda dos im4veis ao longo da via. Ent4o 4 impens4vel at4 voc4 fazer uma obra de R\$ 3 bilh4es que vai beneficiar a popula4o, sem que n4o haja um investimento direto do governo”, explica secretário de Projeto Especiais,

Everardo Gueiros. O empreendimento incluir4 espa4os para habita4o, com4rcio e entretenimento. Tamb4m ser4o constru4dos 200 quil4metros de ciclovias, oito parques e 900 mil metros quadrados de cal4adas. Na fase de implanta4o, ser4o gerados 20 mil empregos, de acordo com o governo. Durante a opera4o, o n4mero deve saltar para 80 mil. Entre pontes, viadutos, elevados e trincheiras, est4o previstas 35 obras e a planta4o de 700 mil 4rvores.



Revitaliza4o do Cave vai trazer novas op4o4es de lazer para a popula4o

## ALUGUEL GARANTIDO



O INQUILINO ATRASOU O PAGAMENTO?  
A CONVICTA IMÓVEIS PAGA PARA VOCÉ  
ANUNCIE SEU IMÓVEL CONOSCO AGORA!



**CONVICTA**  
I M Ó V E I S  
A S U A I M O B I L I Á R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01  
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**

[www.convictaimob.com.br](http://www.convictaimob.com.br)  
[aluguel@convictaimob.com.br](mailto:aluguel@convictaimob.com.br)



MARIO PAZCHECO

## POLO DE CULTURA

# Cantareli, Lampião e Paulo Vítor: ídolos da QE 32

Vindo da caatinga, um dia Lampião apareceu na QE 32, além do inseparável chapéu de couro, assim como Carlitos, ele trazia debaixo do braço, um inseparável amigo, um cachorrinho. Logo, ocupou um beco na esquina do comércio, depois, passou a dormir dentro do bar em cima da mesa de sinuca. O que poucos sabiam que carregava um facão escondido. Às vezes, as suas lágrimas caíam descontroladamente pelo rosto e ele prometia executar alguma vingança. Ao que o povo pedia: "Cabra deixe disto". Longe do torpor do álcool, de cabelo cortado, em certos domingos, ele ia à igreja para confessar os seus pecados. Seu nome se perdeu com a certidão, uma recordação é que ele tinha sido barbeiro e por um bom tempo, ele rodou por entre as QEs 32/34, onde montou um churrasquinho. Para devolver-lhe a valentia bastava imitar o guinchado de um gato.

Dos goleiros de futebol do Guará num tempo em que inexistiam as praças, ainda nos lembramos de Duzinho. O dono de bar que trocava o avental pelo uniforme negro e protegia a meta do 32 Esporte Clube, fazendo ponte no chão de terra batida. Um goleiro gorducho, porém, ágil ricocheteando a bola num tirambaço à queima roupa. O uniforme sempre todo de preto era homenagem ao lendário Aranha Negra, o guarda-redes russo.

O campo de terra da QE 32, não seguia as dimensões oficiais e dividia o bloco B, mais antigo, do bloco A em construção. A pelada aos sábados congregava os moradores com os trabalhadores da construtora. Na reserva do 32 Esporte Clube, o jovem Waltinho, chamado de Índio,

que apesar da baixa estatura era um ótimo goleiro e até Nardelli pegava no gol. Da QE 34, especialistas na defesa do arco, Chico, um dos filhos do professor de Prática Integradas do Lar, no Centrão, escola pública entre as QEs 17 e 19; da mesma quadra também agarravam Cain, Gaspar, guarda-valas no futebol de salão; Cócó e Zé Otávio, de elevada estatura.

O goleiro profissional mais famoso do Guará, foi Paulo Vítor, tri-campeão carioca entre 1983-84-85 pelo Fluminense. Os meninos se aglomeravam na casa de esquina do "M" da QE 32, para pegar autógrafos. Mas, o mais folclórico dos nossos goleiros, foi o cearense "Cantareli", um morador que desfilava pelas quadras do Guará, vestindo o uniforme rubro negro completo, com luvas e uma bola debaixo do braço. "Cantareli" vivia a efervescência do título mundial de 1981, conquistado pelo Flamengo. O goleiro cover traçava uma trave imaginária, colocava a bola na marca da cal, se colocava debaixo e desafiava qualquer passante a bater o pênalti. Na maioria das vezes "Cantareli" defendia o tiro.



JOEL ALVES

## GUARÁ VIVO

### Mais segurança para as satélites

A Cida da Segurança, montada no centro de Brasília durante o carnaval mostrou bons resultados e, com algumas adaptações, é possível realizar operações conjuntas da área de segurança nesses mesmos moldes nas cidades satélites que precisam tanto. É preciso ver a segurança do cidadão com outro olhar, a tecnologia pode ajudar e muito. Monitorar os movimentos das pessoas é cada vez mais uma realidade e precisa de mais investimentos do Governo principalmente nas periferias. É preciso preservar a privacidade de cada um, mas o bem comum deve prevalecer.

### Uma nova cidade das kitinetes

Um fantasma assombra os moradores do Guará. É a transformação do novo setor habitacional que surge entre o IAPI e a QE 38/42/44 em uma nova área de quitinetes e que já tem se expandido em outros setores da cidade. Este tipo de moradia traz pessoas sem uma ligação fixa com a cidade e o descuido com vários fatores urbanos como o cuidado com o lixo por exemplo. O Estado precisa agir e cumprir sua função de organização urbanística e social. Na verdade, esta é uma consequência de um Estado que não fiscaliza e a desordem segue solta em toda a cidade.



## CURTA AS RÁPIDAS

- **MAIS UM MERCADO NO GUARÁ** – O Vitália, abriu no Park Sul esta semana (28 de fevereiro). Os empresários estão acreditando e fazendo sua parte de investir no crescimento do Guará e gerar empregos, e outros mercados estão no forno devem chegar em breve.

- **TRANSITO MALUCO** – Não para de aumentar o número de veículos no trânsito. Conseguir estacionar está cada vez mais difícil. No futuro próximo o transporte coletivo vai se impor de um jeito ou de outro.

- **CORONAVIRUS MUDA O COMPORTAMENTO** – Imposto pelo perigo da doença, as pessoas estão evitando se cumprimentar. Pegar na mão do outro virou um risco e tem sido evitado. O álcool gel já está faltando em alguns comércios.

- **DINHEIRO FÁCIL E MUITO CARO** – O dinheiro está cada vez mais ao alcance da mão, mas pode significar uma dívida cara e eterna. O alongamento da dívida é uma armadilha que deve ser evitada.

- **O PODER É EFÊMERO** – Se a relação entre os poderes for ruim ele pode durar menos ainda. O lado bom é que nunca se viu tanto corrupto defendendo a democracia.



# Maior campeonato de kart indoor do Centro-Oeste é do Guará

Speed Sinvas nasceu no famoso quiosque ao lado do Ed. Consei e chega à 16ª temporada ininterrupta

Começa no dia 21 de março o maior campeonato de kart indoor da região Centro-Oeste. Na 16ª temporada, divididos em 3 baterias, em 12 etapas no ano, o Speed Sinvas Kart conta com 63 pilotos na disputa. Com premiação a cada bateria para os três pilotos melhores colocados, e no final da temporada, com premiação para os três melhores de cada série. Outros dois campeonatos acontecem paralelamente: o de equipes, composta por 7 pilotos cada equipe, e o Super Campeonato Speed Sinvas 2020, que é a junção dos 7 melhores pilotos de cada sé-

rie para essa disputa.

## SPEED SINVAS

Criado há 16 anos, no quiosque do Sinval, o piloto Reginaldo Ice Man convidou o próprio Sinval Marques e os amigos que frequentam o bar para uma corrida despretensiosa de kart. Todos gostaram da brincadeira e em 2005 resolveram criar o campeonato. Começaram com 12 pilotos e a cada ano novos participantes são agregados. O campeonato recebe o nome de seu anfitrião Sinval Marques. "Nosso objetivo, além da competição,



O campeonato hoje conta com 63 pilotos em várias categorias

é fazer novos amigos", orgulha-se Sinval.

O torneio recebe apoio de parceiros como Don Mano

Pizzaria, Yes Club Karaokê, DF Tendas e Cowmeia Coworking. Para participar é necessário colocar seu nome

e telefone na lista de espera, no quiosque do Sinval (QI 31, Edifício Consei, Guará II), e aguardar uma vaga.

PROMESSA PARA 2020: FAZER ATIVIDADE FÍSICA REGULARMENTE!

ESTA É A UMA DAS PROMESSAS MAIS FEITAS NO INÍCIO DE ANO.

Vamos nessa?

SE VOCÊ FEZ ESSA PROMESSA, SE LIGA...

CARNAVAL JÁ ACABOU E NÓS QUEREMOS TE AJUDAR A DAR O PRIMEIRO PASSO

QE 15 CONJUNTO K GUARÁ II ☎ 3543 8648 📷 @integradofuncional

APROVEITE AS CONDIÇÕES ESPECIAIS DE PÓS-CARNAVAL. NÃO PERCA TEMPO, É SÓ NO MÊS DE MARÇO!

**Integrado**

As melhores  
**Ofertas**  
só tem no seu  
**Melhor**  
Atacadista!



OFERTAS VÁLIDAS PARA AS LOJAS DO GUARÁ II E SAMAMBAIA-SUL DE 02 A 04/03 OU ENQUANTO DURAREM OS ESTOQUES.

Filé de Tilápia Copacol  
Pacote 800g



CADA  
R\$ **23,99**

Coxa e Sobrecoxa de Frango  
Super Frango  
Kg



Kg  
R\$ **5,49**

Linguiça de Frango Fina Copacol  
Pacote 800g



CADA  
R\$ **8,99**

Queijo Mussarela  
Girolanda  
Peça/Kg



Kg  
R\$ **16,99**



Arroz Brilhante  
Tipo 1  
5Kg

CADA  
R\$ **11,99**



Farinha de Trigo  
Buriti  
1Kg

A partir de  
05 und.  
CADA  
R\$ **2,29**  
Varejo - R\$ 2,49



Creme de Leite  
LeitBom  
200g

A partir de  
06 und.  
CADA  
R\$ **1,59**  
Varejo - R\$ 1,79



Sabão em Pó  
Brilhante  
1,7 Kg

CADA  
R\$ **10,99**



Creme Dental  
Colgate MPA  
Primo 180g

A partir de  
06 und.  
CADA  
R\$ **2,79**  
Varejo - R\$ 2,99



Cerveja  
Budweiser  
550ml

CADA  
R\$ **4,49**



Cerveja Petra  
Puro Malte  
Lata 350ml

CADA  
R\$ **2,39**



Refrigerante  
Guaraná  
Antarctica  
Lata 350ml

CADA  
R\$ **1,59**



Sorvete Vilela  
Par Perfeito  
1,8 L Sabores

CADA  
R\$ **9,99**



Manteiga  
Piracanjuba  
com sal  
500g

CADA  
R\$ **12,99**

Acesse [www.melhoratacadista.com.br](http://www.melhoratacadista.com.br) e confira todos os dias as novas ofertas.

Com seu  
cartão **Melhor**  
Atacadista  
você tem até  
40 dias para  
pagar.

**NÃO TEM?  
FAÇA JÁ O SEU  
E COMPRA  
NA HORA!**

\*Consulte condições e Regularização  
\*Sujeito a análise de crédito.



**Guará II-DF**  
Qe 44 Área Especial 1  
**Samambaia-DF**  
Qn 122 conj. 01 lote 03

AGORA VOCÊ PODE  
TER AS MELHORES  
OFERTAS E MUITO MAIS  
NO SEU CELULAR!

FAÇA NOSSO APP  
DISPONÍVEL NO  
Google Play

# Fica no Cave começa no próximo sábado

Feira de Incentivo à Cultura e à Arte traz Detrito Federal, Profans, CDT, HNG e Lincon Lacerda para a Casa da Cultura, tudo de graça

Música, poesia, literatura, artesanato, artes visuais, performances e cinema. Este é o cardápio da Feira de Incentivo à Cultura e à Arte, nas edições Fica no Cave, que acontecem no Guará desde o início dos anos 2000. Agora, a mostra artística contará com edições semanais, aos sábados, na Casa da Cultura do Guará. A iniciativa é fruto de uma parceria entre o Jornal do Guará e a Gerência de Cultura da Administração Regional.

No primeiro sábado, os músicos da Espaço Sonoro abrem a festa, seguidos de Lincon Lacerda, CDT, HNG, Profans e Detrito Federal. O encontro acontece no sábado, 7 de março, das 14h às 21h, e é gratuito. Os artistas e expositores são todos voluntários. A Fica é uma forma de apresentar ao público tudo que é criado no Guará. A Fica é uma das ações do programa Viva o Guará que busca a valorização de tudo que

é produzido e comercializado na cidade, além da ocupação sustentável dos espaços públicos. Para a administradora do Guará, Luciane Quintana, "a cidade é um celeiro de talentos e a Fica será uma oportunidade valiosa para evidenciar a nossa cultura nas suas diversas manifestações".

## AMPLIANDO ESPAÇO

A cada sábado atrações musicais e cênicas da cidade estarão reunidas na Casa da Cultura, com curadoria conjunta entre a Administração Regional e o Jornal do Guará. No local, exposição de artes plásticas, mostra de artesanato local, foodtrucks e brinquedos infláveis enriquecem a programação. Essa iniciativa ressignifica a Casa da Cultura do Guará como espaço para a arte guaranaense, dando propósito à sua existência. Quem quiser expor ou se apresentar deve procurar a gerência de Cultura da Administração do Guará.



Detrito Federal (à esquerda) e HNG são algumas das atrações de sábado, dia 7 de março. O evento começa às 14h

Feira de Incentivo à Cultura e à Arte  
7 de março de 2020  
14h às 21h  
Casa da Cultura do Guará  
Entrada Livre



FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 22,90  
SERVIDO COM ARROZ BRANCO E FRITAS

FRANGO GRELHADO POR R\$ 19,90  
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ BRANCO

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 22,90  
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ COM BRÓCOLIS

CARNE DE SOL POR R\$ 21,90  
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FEIJÃO-TROPEIRO E MANDIOCA

PICANHA GRELHADA POR R\$ 22,90  
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FRITAS, VINAGRETE E SALADA

\*Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados).

📍 QE 42, Conj. A - Guará II. ☎ (61) 3964-0066  
🌐 chaledatraira.com.br  
📱 chaletrairabar 📷 chaledatraira



# SOL NASCENTE PÔR DO SOL ARNIQUEIRA AGORA SÃO CIDADES

*Eu aprovei!*

**ALEX LUCAS**  
Morador do Sol Nascente

Agora os moradores do Sol Nascente, Pôr do Sol e Arniqueira têm um endereço próprio e uma cidade para chamar de sua. Em 2019, a **Câmara Legislativa** aprovou a criação de 3 novas regiões administrativas no Distrito Federal. **Porque a Câmara trabalha para criar projetos para você e todo o DF.**

Câmara Legislativa do Distrito Federal.  
**Aprovada por você.**





## PROFESSOR KLECIUS

### ALGUÉM ESTÁ IMPEDINDO O CERCAMENTO DO PARQUE

Na edição do dia 17.08 do ano passado foi publicada nesta coluna uma nota "CERCAMENTO DO PARQUE AGORA SAI". E a notícia era de que a licitação para contratar o cercamento do nosso Parque Ezechias Heringer teria sido homologada, conforme informações repassadas pela Terracap. Mas até hoje... nada. Dizem que alguém está impedindo... Vamos descobrir. O Fórum em defesa do Parque está se movimentando para, novamente, obter uma resposta do Secretário do Meio Ambiente. O importante é o bem do Guará. E não interessa quem é o pai...

### DECISÃO DA JUSTIÇA NÃO É RESPEITADA

O Ministério Público conseguiu interditar os quiosques ao lado do estacionamento do estádio e do kartódromo, local conhecido como Pontão do Cave. Foram interditados por serem irregulares (só agora perceberam?) e também por importunação no período noturno. Ficou estabelecida, ainda, uma multa de R\$ 50.000,00 e prisão em flagrante se fossem descumpridas as ordens judiciais. No entanto, no domingo (dia 16), um dos quiosques funcionou normalmente e lotado. E a decisão era para ser cumprida? Ou cassaram a liminar? E a Polícia, via fiscalização, não deveria impedir o funcionamento e prender os proprietários em flagrante?

### MINISTÉRIO PÚBLICO NÃO EXPLICA FUNCIONAMENTO DO PONTÃO

Um dia após a volta do funcionamento do Pontão um dos promotores do MP compareceu à reunião do Conseg (Conselho de Segurança do Guará), mas não explicou o porquê da desobediência, mesmo questionado pelos presentes. Como no Guará tudo acontece, parece que vai ficar por isso mesmo. Vamos questionar o MP, solicitando uma explicação. Às vezes, a liminar foi cassada. Queremos só saber o motivo deste desrespeito às decisões judiciais e, se aconteceu, vão pagar a multa? ... só isso!!!

### DESOCUPAÇÃO DO PONTÃO É DE INTERESSE DA PPP

Como já afirmamos várias vezes, o interesse na desocupação do Pon-

tão é o de apenas entregar ao concessionário das áreas esportivas do CAVE, o local livre e desocupado para que os futuros proprietários possam usar as famosas "adjacências".

### LOTES DAS NOVAS QUADRAS COM BRINDE

Aqui no Guará, os compradores dos lotes das quadras novas (QE 50 e 52) já estão recebendo os lotes com um brinde. A informação nos foi repassada por alguns moradores. Seria uma praça? Ou, quem sabe, uma escola nova? Uma quadra de esportes? E, realmente, é verdade. E já está funcionando! Os novos e futuros moradores já foram brindados com um quiosque em pleno funcionamento! No Guará, não poderia ser diferente! Caso contrário, não seríamos a cidade CAMPEÃ DOS QUIOSQUES... irregulares.

### E ... A ESCOLA DE SAMBA VAI DANÇAR?

No ano passado, o GDF e a escola de samba Unidos de Vila Isabel do Rio de Janeiro assinaram um termo de cooperação. A Unidos de Vila Isabel deveria receber cerca de 5 milhões de reais. No entanto, parece, que até hoje não recebeu e tudo indica que não receberá. O presidente da escola anda reclamando e o GDF nada fala. Dizem que o valor deveria ser recebido através da Lei de Incentivo à Cultura, mas até agora ... nada. Independente de quem tem razão na história, a pergunta é: se as escolas de samba de Brasília estão sem desfilar por falta de incentivos financeiros e apoio do GDF, é correto e justo patrocinar uma escola do Rio de Janeiro? Com a palavra, o senhor governador!!!

### NENHUM POLICIAL NOVO PARA O GUARÁ

O GDF admitiu, recentemente, mais de 700 policiais militares recém-formados e nenhum deles foi lotado no batalhão do Guará, conforme informação do subcomandante da PM em nossa cidade. Faltou pressão política? Ou será que não há necessidade? Cadê os padrinhos (ou donos?) da cidade. Nestas horas, ninguém aparece para defender o nosso Guará. Estamos de olho nas autoridades e nos políticos!!!



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Em extinção

Uma coisa que tenho notado, e talvez muita gente já tenha percebido também é o sumiço gradual das bancas de jornais e revistas.

Pode parecer saudosismo, mas por aqui a coisa está preocupante. Com a chegada das novas tecnologias e a invasão das mídias digitais, estamos perdendo gradualmente esse elo importante de cultura em nossas quadras.

Hoje com raras e honrosas exceções vemos a transformação das principais bancas de jornais em botecos que em nada acrescentam a uma cidade já repleta de quiosques.

Tudo isso deve-se ao tratamento dado a cultura que é tratada com desprezo e descaso sem levar em consideração esse tipo de comércio tão importante, principalmente para quem gosta do bom e velho jornal impresso, que espero que ainda tenha uma longa duração.

Um dos poucos proprietários que ainda resistem me falou que esse tratamento dá pra sentir nas taxas pagas, pois enquanto um quiosque ou boteco na praça paga taxas baixíssimas eles chegam a pagar verdadeiros absurdos, para difundir cultura e informação, chega a ser desanimador.

Está na hora da Administração ou o próprio GDF rever essa situação que está desanimando os que ainda resistem aqui no Guará.

Muitos estão longe de deixarem o hábito de frequentar as bancas de jornais, para folhear as revistas ou gibis, conversar com amigos, discutir as principais manchetes dos grandes tabloides ou mesmo dos jornais comunitários que são distribuídos gratuitamente nas bancas da cidade.

A preservação dessas bancas também representa evolução.

### Convênio

Parece que buscar a melhoria do DF e da população não faz parte dos planos, dessa turma encastelada no poder, tal qual semideuses, curtindo com a cara dos eleitores.

O DF passando por uma crise de lascar, falta dinheiro pra tudo, nada anda hoje aqui por essas bandas, tudo em passo de tartaruga com artrose, devagar e há muito tempo parada.

Depara-se com a cara de pau e desfaçatez dessa Câmara Legislativa do Distrito Federal -CLDF, que dessa vez parece que o ultrapassou o limite do bom senso, partindo para o escárnio escancarado com o pobre do contribuinte que já não aguenta levar tanto pau no lombo pra sustentar esse festival de gastos.

Recebe o contribuinte de presente, sob o pretexto de ajudar a cobrir o rombo do tal Fundo de Assistência a Saúde dos Deputados Distritais e Servidores da Câmara Legislativa do Distrito Federal - FASCAL, apresentaram um infame projeto de salvação, que parece não ter colado nesse primeiro momento, mas temos de ficar atentos, pois logo eles voltarão a carga com esse tal projeto.

Com um orçamento anual de 30 milhões por ano, mas com um déficit de 14 milhões, entre 2018 e 2019 já apresentou um buraco de 3 milhões, aparece agora querendo aumentar ou estender as benesses, mordomias de seus integrantes a ex-distritais, com uma explicação estapafúrdia de cobrir esse buraco sem fundo, enquanto isso a população que se lasque.

População que hoje na área de saúde passa por horrores, tendo que enfrentar grandes dificuldades para ter um atendimento digno.

Parece que a moda agora é jogar a culpa de toda essa incompetência no lombo do contribuinte.

Nós os elegemos, nós os merecemos e que Deus tenha piedade do DF!

---

# Dona de Casa®

---

GUARÁ II - QE 30

Qualidade e  
melhor preço  
todo dia.



FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS  
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA  
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

---

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506  
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

☎ 61 3246-4250 - [f](https://www.facebook.com/donadecassupermercados)@/donadecassupermercados - [www.donadecassupermercados.com.br](http://www.donadecassupermercados.com.br)

# Viva o GUARÁ

## 4 boas ideias de SORVETES

### Chiquinho Sorvetes

A maior rede de sorveterias do país também está no Guará e é sucesso entre os moradores da cidade. Instalada na QI 27, está sempre repleta e é o frescor oficial da Rua do Lazer nos últimos domingos do mês. A Chiquinho Sorvetes tem uma receita única para a base de seu sorvete, trazendo um sabor marcante, ainda que suave. A variedade de produtos, que podem ser consumidos na loja ou levados pra casa, encanta e faz da sorveteria uma visita obrigatória

☎ 3256-6023 📷 @chiquinhoguara

📍 QI 27 Bloco A Guará II



### La Bella

O charmoso e tradicional La Bella Bistrô não poderia faltar nesta lista. O sorvete La Bella é feito artesanalmente, por eles mesmos em uma central de produção, com creme de leite fresco, insumos importados da Itália e frutas. Além dos sorvetes com sabores exclusivos, o bistrô oferece também gelatos sem açúcar ou sem lactose (o de manga é maracujá, por exemplo, não tem açúcar, lactose ou gordura, e é delicioso). Os sorvetes são oferecidos ao quilo ou em taças cuidadosamente montadas.

☎ 3568-6458 📷 @labellaguara

📍 QI 27 Bloco A Guará II



### Gelato Cream

A gelato cream oferece exclusivamente no Guará o verdadeiro gelato italiano. Produzido 100% artesanalmente, o seu gelato não possuiu gordura trans, corante e nenhum tipo de conservante. Com mais de 60 tipos de sabores, a chef Juliana Neves oferece também versões zero açúcar e sem lactose. O espaço, no Edifício Pedro Teixeira é excelente também para um bom cafezinho, sobremesas e bolos incríveis.

☎ 33819575 📷 @gelatocreamguara

📍 QI 33 bloco A loja 18 (ED. Pedro Teixeira) Guará



### Frutos de Goiás

Com duas unidades no Guará, a sorveteria Frutos de Goiás é uma opção bem brasileira. São picolés, sorvetes e taças especiais (como banana split) feitos com frutas regionais. São 36 sabores de sorvete, desde os tradicionais aos exclusivos (ninho com abacaxi, cupuaçu, petit gateau, frutas do bosque e outros) e 60 tipos de picolés dos tradicionais aos exóticos (tem araticum, buriti, bacuri, açai, cagaita, murici, araticum, tamarindo e até pequi). Excelente opção que valoriza os sabores do país.

☎ 99862 - 1212 📷 @frutosdegoiasguara

📍 QE 04 rua do antigo Colégio JK - Guará I

📍 Residencial Olympique - avenida contorno - Guará II



## NUTRICARNES

Tudo para churrasco e para sua casa

QE 19 Bloco A  
☎ 3568-7503

**APROVEITE  
AS TAXAS**

**NUNCA O  
FINANCIAMENTO  
FOI TÃO ACESSÍVEL**

## 3 Quartos GUARÁ

1 suíte e 2 semissuítes  
114 m<sup>2</sup> | 2 vagas de garagem

Coberturas lineares  
233 m<sup>2</sup> | Até 4 vagas de garagem

Apt° garden  
182 a 195 m<sup>2</sup> | 3 vagas de garagem

LAZER COMPLETO E SEGURANÇA  
PARA VOCÊ E SUA FAMÍLIA



R3.103.127.4º Ofício

RESIDENCIAL WILDEMIR DEMARTINI | ENTREGA EM NOV/2021

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

61 **3315 8777**  
Guará II (SRIA QI 33 Lote 2)

FAÇA  
A SUA  
PROPOSTA

61 **999447819**

WILDEMIR  
DEMARTINI

VENDAS

**quadraimob**  
soluções imobiliárias  
CJ24900