

## Mais uma UBS e outra creche para o Guará

PÁGINAS 4 E 5

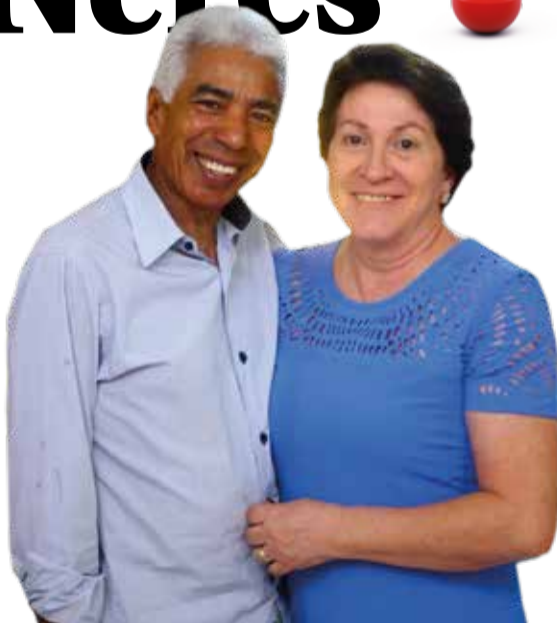
A cidade deve ganhar até 2021 mais uma Unidade Básica de Saúde e a terceira creche pública - já tem uma na quadra Lúcio Costa

e será construída outra entre as QEs 19 e 21. Os recursos para as duas novas unidades virão de emendas parlamentares do

deputado federal Júlio César ao Orçamento da União, e do distrital Rodrigo Delmasso ao Orçamento do DF.

### POR ONDE ANDA

## José Neres



Um dos fundadores e ex-presidente da Associação Comercial do Guará, José Neres Oliveira chegou a ser uma das pessoas mais influentes da cidade, por sua amizade com figurões do governo, como Joaquim Roriz e o conselheiro do TC DF Manoel Andrade. Hoje, ele se dedica apenas à família e às pescarias (Página 9).

## Vagas abertas na Escola Técnica do Guará

Cursos Técnicos de Enfermagem e Computação Gráfica tem duração de três semestres. São 320 vagas no total, distribuídas por sorteio (Página 3).

## Praças do Polo de Moda serão reformadas

Terracap abriu licitação para estruturar as praças da quadra



PÁGINA 7



# POUCAS & BOAS



## Ibaneis no Guar4

O governador Ibaneis Rocha vai visitar o Guar4 nos pr6ximos 15 dias. Na cidade, ele deve conversar com lideran7as comunit4rias e empresariais, conhecer as demandas e obras e, claro, visitar a Feira.

Guar4 foi a primeira cidade de Ibaneis no DF, quando ele veio do Piaul6 acompanhando a m4e em busca de oportunidades. Durante algum tempo, na adolesc4ncia, ele morou na QE 15, onde era conhecido como "Junior".

## Terr4o da 18 de volta

Com a libera74o das atividades esportivas ao lar livre, pelo governador Ibaneis Rocha, o Campeonato de Veteranos (acima de 50 anos) do Terr4o da 18 estar4 de volta, a partir do pr6ximo domingo, 13 de setembro.

O campeonato de veteranos foi interrompido em mar7o, no in6cio das medidas oficiais contra a pandemia.

Em novembro, come7a o campeonato entre 40 e 50 anos.

## Mobiliza74o para recupera74o da Casa da Cultura e Teatro de Arena

O mutir4o que recuperou a pista de skate na semana passada vai render frutos. Um grupo de agitadores culturais e artistas est4 se mobilizando na Internet para recuperar a Casa da Cultura e o Teatro de Arena.

## Prolifera74o de trailers

Aproveitando a desculpa que s4o "m6veis", trailers est4o sendo espalhados pela cidade em forma de quiosques para venda de comida. Na pra7a da QE 19, por exemplo, um trailer est4 l4 desde o ano passado, inclusive com os quatro pneus furados. Nesta semana foi instalado um nos fundos do edif6cio Consei, no Guar4 II.

E a fiscaliza74o, nada...

## Prolifera74o de "caixotes"

A cada dia surgem novos edif6cios comerciais em lotes residenciais da cidade, aproveitando a permiss4o da Lei de Uso e Ocupa74o do Solo (Luos) do Guar4. Embora sejam legais, esses "caixotes" trazem problemas para o tr4nsito e provocam transtornos aos vizinhos por falta de vagas de estacionamento.

## Administradora do Guar4 delega suas fun74es para... ningu4m

No Di4rio Oficial 1º de setembro (ter7a-feira), foi publicada a Ordem de Servi7o 53 da Administra74o do Guar4 (assinada em 24 de agosto) delegando ao Chefe de Gabinete do 6rg4o praticamente todas as obriga74es do administrador regional. Da fiscaliza74o dos recursos humanos, 4 execu74o de despesas, passando por licita74es e instala74o de sindic4ncias, tudo agora no 6rg4o deve ser autorizado pelo Chefe de Gabinete.

O curioso 4 que ningu4m ocupa o cargo atualmente e at4 esta sexta-feira, 4 de agosto, o titular do posto n4o havia sido nomeado. Ou seja, a administradora do Guar4, Luciane Quintana, delegou as principais compet4ncias da Administra74o Regional da cidade para... ningu4m. E agora, quem assina pela Administra74o?

Ap6s a veicula74o da not6cia pelo Jornal do Guar4, a Administra74o Regional enviou nota esclarecendo que a Ordem de Servi7o "corresponde 4s atribui74es vinculadas ao cargo de chefia de gabinete e n4o ao ocupante do cargo".

Acrescenta ainda que "o modelo atende 4 pr4ticas modernas de gest4o compartilhada, favorecendo a celeridade no atendimento 4 popula74o, uma vez que, as quest6es internas s4o descentralizadas, o que contribui significativamente no fluxo da ger4ncia administrativa. Essa atitude contribui para que o titular da pasta fortale7a a74es externas, como a vistoria de obras e opera74es externas com mais tranquilidade".



## Beleza passageira

A atra74o da cidade e de Bras6lia nesses 6ltimos 15 dias tem sido a flora74o dos ip4s amarelos. E o Guar4 est4 cheio deles. Mesmo sendo r4pida, a flora74o ajuda a amenizar as agruras do clima de deserto nesta 4poca no DF.

## JORNAL DO GUAR4



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)  
Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endere7o: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guar4 • DF

### Circula74o

O *Jornal do Guar4* 4 distribuido gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guar4; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de servi7o, associa74es, entidades; nas ag4ncias banc4rias, na Administra74o Regional; nos consult6rios m4dicos e odontol6gicos e portarias dos edif6cios comerciais do Guar4. E, ainda, atrav4s de mala direta a l6deres comunit4rios, empres4rios, autoridades que moram no Guar4 ou que interessam 4 cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, C4mara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e ag4ncias de publicidade.

@jornaldoguara



# Escola Técnica

## Vagas para Enfermagem e Computação Gráfica à toda a comunidade

Cursos Técnicos tem duração de 3 semestres. São 320 vagas no total, distribuídas por sorteio

A Escola Técnica Teresa Maltese, ou Escola Técnica do Guará, está com um novo edital aberto. São oferecidos neste momento dois cursos presenciais, Técnico em Enfermagem (200 vagas) e Computação Gráfica (120 vagas), ambos com duração de três semestres. Qualquer pessoa com mais de 16 anos e Ensino Médio completo pode concorrer a uma das vagas. Há opções para estudar de manhã, à tarde ou à noite, sempre presencialmente. Há reserva de vagas para pessoas com deficiência ou transtorno de espectro autista.

A diretora da escola, professora Verônica Portácio, ressalta que por se tratarem de cursos presenciais, o início das aulas está condicionado à autorização do GDF para retorno das atividades escolares, atualmente sem previsão, por conta da pandemia da Covid-19.

As inscrições para os cursos ficam abertas de 8 a 17 de setembro, pelo site da Secretaria de Educação. Os contemplados serão escolhidos por sorteio eletrônico.



A diretora da Escola Técnica, Verônica Portácio, ressalta a missão de integrar a escola com a comunidade, o que vai acontecer cada vez mais no próximo ano

## ESTAMOS DE VOLTA!

**FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 22,90**  
SERVIDO COM ARROZ BRANCO E FRITAS

**FRANGO GRELHADO POR R\$ 19,90**  
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ BRANCO

**SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 22,90**  
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ COM BRÓCOLIS

**CARNE DE SOL POR R\$ 21,90**  
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FEIJÃO-TROPEIRO E MANDIOCA

**PICANHA GRELHADA POR R\$ 22,90**  
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FRITAS, VINAGRETE E SALADA

\*Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados)

📍 QE 42, Conj. A - Guará II    📞 (61) 3964-0066  
 🌐 chaledatraira.com.br    📱 chaletrairabar    📍 chaledatraira



# Posto de Saúde e creche para o Guará

Deputado federal Júlio César vai destinar emendas para reforçar outras emendas do distrital Delmasso, para viabilizar uma Unidade Básica de Saúde e uma creche pública para a cidade

A cidade deve ganhar nos próximos dois anos uma Unidade Básica de Saúde (UBS) e uma terceira creche pública – já existe uma na Quadra Lúcio Costa e será construída outra entre as QEs 17 e 19, ao lado do Centrão. Essas duas unidades serão viabilizadas com recursos de emendas parlamentares a serem incluídas no Orçamento da União e do DF em 2021, através dos deputados Júlio César (federal) e Rodrigo Delmasso (distrital). Os dois, que integram o partido Republicanos, acertaram a parceria para beneficiar a cidade.

Para a UBS, o deputado federal Júlio César se comprometeu a destinar R\$ 1 milhão no Orçamento da União, mesmo valor que será destinado por Delmasso no Orçamento do DF. A emenda de Júlio César para a UBS será individual, enquanto a da creche será pela bancada na Câmara dos Deputados – cada deputado federal pode destinar até R\$ 15,5 milhões em emendas individuais e até R\$ 22 milhões por

emendas de bancada no Orçamento da União, enquanto cada deputado distrital pode destinar até R\$ 19,8 milhões do Orçamento do DF em emendas parlamentares.

## CASAS DA MULHER

Além das duas emendas para o Guará, Júlio César informa que destinou outras para a construção de duas Casas da Mulher, em Sobradinho e São Sebastião, em fase de construção e previstas para serem entregues no início do próximo ano.

O deputado federal, que já foi secretário de Esportes do DF e deputado distrital na legislação passada, conseguiu ainda liberar R\$ 11 milhões do Orçamento da União, que estavam bloqueados, para investimentos na educação do DF. A sugestão, segundo ele, é adquirir tablets para alunos carentes da rede pública e para outros investimentos nas escolas públicas do DF, a critério da Secretaria de Educação.



Ambos do partido Republicanos, os deputados Júlio César e Rodrigo Delmasso fazem parceira para viabilizar emendas para o Guará

# Segunda creche pública no Guarará em 2021

Parados há sete anos, recursos do FNDE quase foram perdidos, mas foram resgatados e GDF retomou o processo. Creche o lado do Centrão, entre as QEs 17 e 19 deverá ficar pronta no primeiro semestre do próximo ano. Pandemia atrasou início das obras



A segunda creche pública do Guarará – já existe uma na quadra Lúcio Costa - deveria ser entregue até o final de 2020, mas a pandemia do Covid-19 atrasou o início das obras. A previsão do Governo do Distrito Federal é entregar 15 novas creches em 2021, entre elas a do Guarará II, que será construída entre as QEs 19 e 21, ao lado do Centrão. O processo de licitação para a construção das primeiras creches foi concluído em junho e as obras devem começar até outubro. Os recursos, no valor de R\$ 42 milhões, são do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (FNDE) e estavam previstos desde 2012, mas foram resgatados pelo atual governo com a ajuda da bancada do DF no Congresso Nacional. No total, serão construídas 15 creches públicas nas regiões administrativas com esses recursos.

A construção dessas creches em Ceilândia, Gama,

Guará, Planaltina, Recanto das Emas, Samambaia, Santa Maria, Taguatinga e Vila Telebrasília vai permitir que cerca de 5.640 crianças de até cinco anos sejam atendidas em dois turnos (matutino e vespertino) ou 2.820 em tempo integral. Cada creche pode receber em média 150 crianças.

A estrutura seguirá o projeto padrão da edificação do FNDE, que se baseia nas necessidades de desenvolvimento da criança, no aspecto físico, psicológico, intelectual e social.

## CONTRAPARTIDA DO GDF

Além dos recursos do FNDE, o GDF vai destinar mais R\$ 25,5 milhões em contrapartidas para a construção das creches, que vão financiar obras de acessibilidade no entorno das escolas, além da compra do mobiliário.

De acordo com o projeto

arquitetônico, cada unidade terá espaços definidos para funções administrativas, outro de serviços e multiuso, além dos núcleos pedagógicos. Também está previsto um pátio coberto, área externa para playground, torre de água e estacionamento.

No bloco administrativo ficam secretaria da escola, sala dos professores, diretoria, almoxarifado e sanitários masculino e feminino para adultos. No bloco de serviços, rouparia, lavanderia, copa para funcionários, depósito de material de limpeza, vestiários masculino e feminino, despensa, cozinha, bufê e lactário.

O bloco da creche, para crianças com até três anos de idade, terá fraldário, sanitário e áreas de atividades, repouso, alimentação e solário. Já o bloco da pré-escola, para crianças de quatro e cinco anos, terá espaço de atividades, repouso e solário.

A complementação dos

espaços para esses estudantes está no bloco multiuso, que terá sala, sanitários para meninos e meninas, sanitários para adultos e para pessoas com deficiências, sala de informática e telefone

## RECURSOS RESGATADOS

O diretor de Edificações da Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap), Francisco Ramos, conta que foi criado um grupo de trabalho no ano passado para dar prosseguimento ao projeto. “Era um dinheiro que estava quase perdido. Após muitas reuniões com vários órgãos do GDF e o FNDE, conseguimos resgatar o investimento”. Para a liberação dos recursos foi fundamental a participação da bancada do DF no Congresso Nacional, especialmente do senador Izalci Lucas (PSDB), que tem a educação como principal bandeira, e é um dos vice-líderes do governo no Senado.

Subsecretário de Infraestrutura e Apoio Educacional da Secretaria de Educação, Cláudio Nelson Brandão, explica que a escolha da construção das creches nessas regiões se dá de acordo com a demanda. “A ideia é desafogar as filas de espera, apesar de a demanda sempre ser crescente”, explica.

## DEMANDA

Segundo o Conselho Tutelar do DF, a principal demanda atendida é sobre vagas em creches e escolas. Quando não conseguem matricular os filhos, os pais procuram conselho da cidade onde moram – que, com poder de aplicar medidas para garantir o direito à educação, encaminha uma requisição emergencial à regional de ensino, procedimento que dá às famílias mais pontos em um sistema de contagem e permite que elas passem na frente de outras.

# Terracap licita reformas das praças do Polo de Moda

Projetos preveem rampas, estacionamentos, parquinhos, a reforma da quadra poliesportiva e até quiosques

O projeto urbanístico para as quatro praças do Polo de Moda, aprovado pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação, entrou em fase de licitação pela Terracap. Diferente do projeto original do Polo de Moda, de 1998, as novas diretrizes incorporam os quiosques da quadra. Não apenas os existentes, mas cria novos espaços para quiosques, como por exemplo na entrada da quadra, na Praça da Moda.

O projeto elaborado demonstra o detalhamento paisagístico, como a acessibilidade às quatro praças: da Moda, da Igreja, Central e da Faculdade.

## LICITAÇÃO

A licitação está marcada para o dia 1º de outubro, às 10h, e terá formato presencial. As empresas interessadas deverão se apresentar e lançar as propostas. O crité-

rio de julgamento será o menor preço. Segundo o gerente de engenharia da Diretoria Técnica da Terracap, Carlos Augusto Silva, as obras irão atender a demanda de moradores do Polo de Modas e entorno.

“Serão atendidas a comunidade do Polo de Moda e a região do Guará como um todo, bem como o condomínio Bernardo Sayão”, ressaltou. Ele ainda explica que o recrutamento se faz necessário porque atualmente as praças da Moda, Central, da Igreja e da Faculdade estão parcialmente ou totalmente debilitadas. O objetivo é manter a qualidade ambiental e urbana do setor.

Os serviços serão realizados de acordo com a situação de cada praça. Entre as melhorias previstas estão nova pavimentação de concreto, plantação de vegetação rasteira e de médio porte e instalação de novo mobiliá-



A Praça Central receberá rampas, parquinho, arborização e quiosques

rio urbano. Os equipamentos já desgastados da quadra poliesportiva também serão substituídos.

## QUIOSQUES

A Praça da Moda fica na entrada do Polo de Moda, ao lado da Via Contorno, uma das principais da cidade, e

em frente à QE 32 do Guará II, predominantemente residencial. Os lotes no seu entorno estão quase todos ocupados, em sua maioria com uso comercial de bens e serviços, especialmente restaurantes. Por esse motivo, mais um quiosque na praça acarretaria no agravamen-

to da concorrência desleal aos comerciantes legalmente estabelecidos.

Por ter um maior grau de integração com a cidade, a Praça da Moda foi pensada como “vitrine” do Polo de Moda, e destinada a feiras, eventos culturais e de divulgação.

**10x** PRÊMIO Colibri-DF

**11x** TOP OF MIND -Brasília-

PARCEIRA DO **5A** QUINTOANDAR

Desde **1978**

**Thaís** IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**  
WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

# Vice-governador Paco Britto homenageia Jornal do Guará pelas mil edições

Jornalistas Alcir Souza e Rafael Souza receberam uma placa comemorativa e um quadro com a capa da milésima edição

POR DELMO MENEZES/AGENDA CAPITAL

Primeiro jornal comunitário do Distrito Federal, o Jornal do Guará completou, na semana passada, mil edições ininterruptas. Comandado pelo jornalista Alcir Alves de Souza, o informativo, hoje semanal, é referência na cidade. Para marcar a comemoração histórica, o Governo do Distrito Federal (GDF) homenageou os responsáveis pelo jornal nesta segunda-feira (31 de agosto), na sede Vice-Governadoria, no Lago Sul.

O Jornal do Guará nasceu em março de 1983. Inicialmente como um informativo mensal até que, em 2011, passou a circular a cada semana. “Eu queria ter meu próprio jornal, depois de passar por algumas redações importantes como Jornal do Brasil e Folha de São Paulo”, lembrou Alcir. “Mas dizer que eu imaginava que fosse chegar tão longe, isso não”, completou.

Ao lado do filho, o também jornalista Rafael Souza, Alcir comemora seu sucesso que chegou a 38 anos, com o jornal sempre gratuito. Hoje, embora ainda exista no formato tradicional dos jornais – impresso em papel –, o informativo ganhou as redes e está disponível também em



FOTOS: VINÍCIUS DE MELO

Editores do Jornal do Guará receberam quadro e placa comemorativa

um site e nas redes sociais. “A essência é a mesma, mostrar a cidade”, adiantou.

“Sabemos que a cidade mudou, é uma cidade mais completa, que busca qualidade de vida, atendida. Jornalismo é a história contada no momento, e agora contamos também na internet”, comemorou Rafael Souza. Foi ele o responsável por disponibilizar na rede todas as mil edições do Jornal do Guará. “A nossa história e a história da cidade, disponível para todos”.

## HOMENAGENS

Ao lado de amigos jornalistas, representantes da Maçonaria, do Rotary Clube e do Lions Clube do Guará, da Associação Comercial do Guará, Alcir e Rafael ouviram histórias e homenagens

e pode sentir um pouco da sua importância para a profissão. “Quem é jornalista, sente que nasceu jornalista e sente necessidade de levar informação para as pessoas. E isso eu consegui graças ao Alcir, que me deu grandes oportunidades profissionais”, disse a jornalista Zuleika, do Blog da Zuleika. Juntamente com ela, fizeram questão de prestigiar o colega os jornalistas Donny Silva, Delmo Menezes e Josiel Ferreira. Falaram também o presidente da Associação Comercial do Guará, Deverson Lettieri, o grão-mestre da Grande Loja Maçônica do DF, Armando Assunção, o grão-mestre adjunto Celso Soares, a ex-administradora regional do Guará, Vânia Gurgel, a presidente do Rotary Club do Guará, Miriam Clefes, a presidente do Lions

Club Guará Governador Almir, Laura Alves, e Galeno Brandes, filho do ex-administrador regional do Guará, Francisco Brandes, incentivador da criação do jornal.

O vice-governador, Paco Britto, entregou uma placa comemorativa para o editor do Jornal do Guará pelas mil edições do impresso. “Sei o quanto os veículos comunitários são vitoriosos e lutam,

diuturnamente, para manterem seus blogs, seus jornais, muitas vezes, com recursos próprios. Mas só um jornal sério chega a mil edições”, destacou. “Você, Alcir, enriquece não apenas o Guará, mas todo o Distrito Federal e, em meu nome e em nome do governador Ibaneis Rocha, trago os parabéns de toda a população da capital”, finalizou o vice-governador.

## Lideranças, blogueiros e jornalistas foram homenagear o jornalista Alcir Alves de Souza do Jornal do Guará



*Guará Office*  
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170

Receba as suas  
compras no conforto  
de sua casa



DELIVERY

**Dona de Casa®**

[www.donadecasasupermercados.com.br/delivery](http://www.donadecasasupermercados.com.br/delivery)

FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS  
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA  
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

  /donadecasasupermercados | [www.donadecasasupermercados.com.br](http://www.donadecasasupermercados.com.br)

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506  
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8



# POR ONDE ANDA José Neres



## Ex-presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará

O físico é rigorosamente o mesmo de sempre – esguio, sem barriga, passos firmes... E sem rugas. Nem os cabelos totalmente brancos denunciam os 67 anos de José Neres Oliveira, um dos primeiros e principais líderes empresariais do Guará. Ex-presidente da Associação Comercial e Industrial do Guará (Acig) e influente no meio político nas décadas de 80 e 90 (era amigo pessoal do ex-governador Joaquim Roriz), Neres, como é mais conhecido, há muitos anos deixou de participar da efervescência política e social da cidade e hoje prefere se dedicar apenas à mulher e aos filhos e às duas netas, uma de cinco anos e outra de cinco meses. E, claro, ao hobby preferido, a pescaria.

A história de Neres com Brasília e o Guará começou em 1970, quando ele teve que deixar a sua Aragarças (divisa entre Goiás e Mato Grosso) para continuar os estudos. Filho mais velho dos 13 irmãos de seu José Cândido e dona Eva, saiu de casa aos 17 anos e veio morar num pensionato na 409 Sul. Se a aventura desse certo, abriria caminho para a família – os pais e oito irmãos vieram depois, o que comprovou o acerto na decisão.

Depois de dois anos de Asa Sul, Neres foi sondado por um amigo que sabia de um emprego que exigia um rapaz “jovem e honesto” para gerenciar o único posto de combustível que existia no Guará na época, na QI 20 do Guará I. Mesmo sem saber nada do ofício e pouco conhecedor da cidade, resolveu topar o desafio. Naquela época, o Guará parecia longe pra ele. “Imagine trocar a consolidada Asa Sul pra trabalhar e morar numa cidade que estava em construção, sem quase nada para oferecer?”, perguntavam seus amigos.

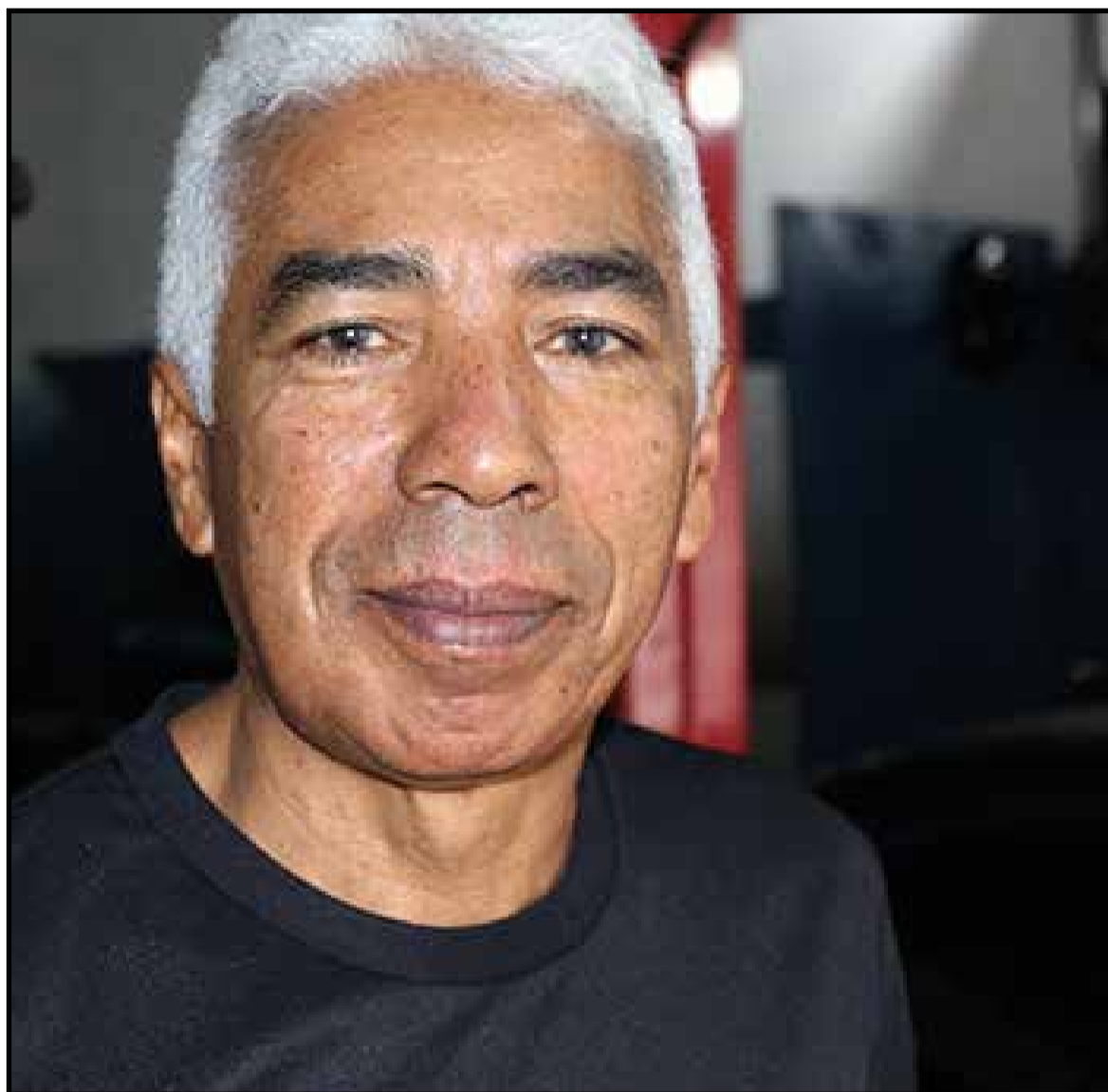
O rapaz jovem e honesto caiu nas graças do dono do posto, o empresário Laudemir (Ladim) Roriz, primo do ex-governador Joaquim Roriz. “A confiança era tanta, que ele passava mais de mês sem ir ao posto. Eu que ia a Luziânia prestar contas”, diz. Com Ladim, foram quase sete anos, até que o posto foi adquirido por um dos diretores da Shell no DF, Manoel de Sousa (falecido há doze anos), que viria a ser um dos presidentes da Acig e dono do edifício Guará Office, da QI 11.

### NOVO PATRÃO

Como imaginou que seria demitido com a transferência do negócio, Neres tratou de garantir sua sobrevivência: associou-se ao borracheiro do posto, seu Manoel “Didi” Borges e seu filho Carlos Giroto e criaram a Pneus Borges, na QE 24, que era na época a única revendedora de pneus e a única balanceadora e alinhadora da cidade. Mas, Manoel de Sousa não aceitou que ele saísse e ainda aumentou seu salário e o ofereceu um lugar para ele morar, numa casa na QI 3. “Até então eu achava que tinha um bom patrão, mas encontrei outro melhor ainda”, conta.

Manoel de Sousa tratava Neres quase como um filho. Foi seu padrinho de casamento, em 1979, e ainda deu ao casal uma lua de mel de uma semana no Rio de Janeiro, com tudo pago. Mas, a responsabilidade também aumentou: além do posto, Neres passou a administrar três casas lotéricas – duas no Guará e uma na Asa Sul -, e outro posto em Valparaíso de Goiás, também do empresário.

Até que em 1985, Sousa resolveu investir numa revendedora de carros usados, no terreno adquirido em frente ao posto, onde está hoje o edifício Guará Office,



e convidou Neres para administrar o novo negócio e deixasse os outros. “Aí achei que estava na hora de tocar meu próprio negócio, a loja de pneus na QE 24, que estava crescendo”. Como um dos diretores da Acig na época, foi um dos coordenadores da criação do Setor de Oficinas do Guará (Área Especial 2ª), onde adquiriu um lote da Terracap para pagar em 72 prestações. Dez anos depois, desfez a sociedade com Carlos Borges e criou a Neres Centro Automotivo, na metade do prédio. Mas, uma aposta numa filial na recém criada Área de Desenvolvimento Econômico (ADE) de Águas Claras quase o levou à falência, que o fez perder uma confortável casa no condomínio Ponte Alta, próximo ao Gama. Foi a senha para deixar a agitada vida social que levava para dedicar-se somente aos seus negócios e à família. Deixou também a Maçonaria e o Rotary Clube do Guará, onde foi presidente em

1994, gestão que ficou marcada pela aquisição do terreno e início das obras da sede do clube, na QE 38.

A Neres Centro Automotivo, que chegou a ser uma das maiores do Guará no ramo, ele deixou para três dos seus antigos funcionários e foi cuidar com mulher Daise de uma lanchonete que ela tocava em Águas Claras, onde estavam também morando. Mas a pandemia inviabilizou o negócio da lanchonete e ele desistiu de continuar com ele. Com o nascimento da segunda neta, Letícia, da filha Luciana, há cinco meses, eles resolveram se mudar para o mesmo prédio da filha, na quadra Lúcio Costa – os pais no primeiro andar e a família de Luciana na cobertura. Com a pandemia, ele quase nem vê o pai, que está completando 96 anos em setembro, e mãe de 90 anos, com a frequência de antes. “Precisamos preservá-los de qualquer risco”, explica.

### PESCARIA, O HOBBY QUE CONTINUA

Dos hábitos antigos – farra com os amigos, festas e movimentos sociais e políticos – ficou apenas a pescaria. “Não abro mão de pelo menos uma por mês”, conta. Isso, claro, antes da pandemia. Mas, diferente das farras com grupos nos rios, Neres ficou apenas com a companhia do genro. Quando não podem sair de Brasília – já foram ao Xingu, Araguaia, Ilha do Bananal -, eles vão mesmo para o Lago Paranoá, quando ficam um domingo inteiro, mesmo que seja para trazer apenas dois ou três peixes.

Além da pescaria, a família costuma viajar junta entre duas a três vezes por ano, viagens patrocinadas pelos filhos Bruno, funcionário do Banco do Brasil e morador de Goiânia, e Marcos.

“Já fiz o suficiente. Agora, quero curtir a vida, sem esquecer a cabeça”, ensina Neres, talvez o segredo da sua jovialidade aos 67 anos.

# Piscinas, teatros e cinemas liberados

Espaços estão preparados para seguir os protocolos da OMS. GDF reforça que máscaras de proteção seguem obrigatórias enquanto a pandemia não estiver controlada

O Decreto nº 41.170, publicado na edição do Diário Oficial do DF (DODF) desta quinta-feira 3 de setembro, permite a retomada de algumas atividades rotineiras dos brasilienses antes da pandemia. Salas de cinema e teatro voltam a funcionar, mas deverão seguir normas rígidas de segurança sanitária. Além disso, o documento assinado pelo governador Ibaneis Rocha autoriza o uso de piscinas em clubes recreativos por todo o Distrito Federal.

Entre as regras a serem respeitadas por cinemas e teatros, estão a disposição de uma fileira de cadeiras ocupada e outra desocupada, a limpeza obrigatória de poltronas e aparelhos de ar-condicionado e a vendas de ingressos exclusivamente pela internet.

O uso de máscaras de proteção facial será obrigatório dentro das salas e dos locais de exibição. Aliás, o executivo local destacou em outra publicação desta quinta-feira, no Decreto nº 41.169, que o uso do acessório facial segue obrigatório enquanto a pandemia da Covid-19 não estiver totalmente controlada no DF.



O professor Aldo Rufino (fora da piscina) ressalta que o distanciamento e os demais cuidados são mantidos por todos os funcionários. A Academia Água Vida está preparada para receber de volta seus alunos, respeitando a lotação máxima

## PISCINAS

Em relação às piscinas em clubes recreativos, o uso será exclusivo para práticas desportivas. Dessa forma, segue proibida a utilização das piscinas em atividades de lazer. Além disso, os atletas deverão respeitar o distan-

ciamento ao ocupar raias e bordas de forma intercalada.

Os banheiros e vestiários dos clubes terão de ser higienizados periodicamente e o uso dos espaços está limitado a duas pessoas por vez. Está proibido o compartilhamento de material durante

os treinos.

Nas academias, ficam liberados igualmente o funcionamento de bebedouros, as aulas coletivas e ainda o uso de chuveiros. A obrigatoriedade de máscaras de proteção deve ser observada por funcionários e cola-

boradores, além de alunos e professores.

O decreto estabelece a restrição do número de frequentadores nas áreas de circulação e a ocupação máxima de uma pessoa a cada quatro metros quadrados das áreas de treino.

Nosso café  
APENAS R\$ 8,99

Pão Dourado  
Flores e Delícias

WWW.PAODOURADO.COM.BR  
@PARADIAPAODOURADO

# Motolâncias driblam trânsito e garantem rápido atendimento

Uma dupla está presente no Guar4 e outras oito estão distribu4das pelo DF, em uma solu4o eficaz de sa4de em dias de engarrafamento

Chegar rapidamente at4 os pacientes que necessitam de atendimento nem sempre 4 f4cil para ve4culos do tamanho de uma ambul4ncia, ainda mais nos hor4rios de pico no tr4nsito do Distrito Federal. Para agilizar os atendimentos, desde 2009 o Servi4o de Atendimento M4vel de Urg4ncia (Samu) do Distrito Federal conta com a agilidade das motocicletas para dar in4cio a esses chamados de socorro. Atualmente s4o 20 "motol4ncias", como foram batizados os ve4culos, utilizadas por enfermeiros e t4cnicos de enfermagem que atuam em duplas, orientados pelos m4dicos de plant4o do 192.

Ant4nio Carlos Pereira Nunes 4 t4cnico de Enfermagem e desde 2010 atua nas motos. Como profis-



**Socorristas saem em dupla para chegar mais r4pido para atender 4s ocorr4ncias**

sional, ele ressalta a agilidade desses equipamentos para as opera4es de salvamento. "O que mais me fascina nas motos, do que mais gosto 4 a diferen4a no deslocamento, a agilidade em diminuir nosso

tempo de resposta, chegar at4 nosso paciente no menor tempo poss4vel. E, dessa formas iniciar o atendimento, diminuindo o sofrimento da v4tima e at4 mesmo evitando maiores sequelas", relata.

A fim de aprimorar esses atendimentos, o Samu promove treinamentos cont4nuos e mant4m as equipes sempre preparadas para atender desde um corte simples ou um desmaio at4 uma ocorr4ncia de grande gravidade – parada cardiorrespirat4ria, infarto agudo do mioc4rdio, acidente vascular cerebral, queimaduras e outras situa4es.

## ATUA4O NO DF

Para cada socorro s4o acionadas duas motos com um enfermeiro e um t4cnico de enfermagem, ou mesmo dois t4cnicos. A todo momento esses profissionais recebem orienta4o dos m4dicos na central 192, at4 a chegada da ambul4ncia para remo4o, quando necess4rio. Ao todo s4o nove duplas que ficam lo-

calizadas nas regi4es administrativas do Gama, Ceil4ndia, Guar4, Recanto das Emas, Santa Maria, Taguatinga, Sobradinho, Samambaia e Plano Piloto.

Em 2019, as equipes das motos realizaram 3.630 socorros, entre os quais apenas a dupla do Plano Piloto realizou 859 atendimentos. Os dados deste ano ainda n4o foram compilados devido a outras demandas provocadas pela pandemia. "Uma v4tima de um acidente grave que precisa de uma interven4o muito r4pida, e se o agravo acontecer por volta de 8h, 9h da manh4, vai pegar um congestionamento muito grande. Uma viatura vai ter muita dificuldade de se deslocar, ent4o mandamos a motol4ncia na frente", explica o diretor do Samu-DF, Alexandre Garcia.

## ALUGUEL GARANTIDO, VOC4 TRANQUILO.



# CONVICTA

I M 4 V E I S

A S U A I M O B I L I 4 R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01  
N4cleo Bandeirante - Bras4lia - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**

www.convictaimob.com.br  
aluguel@convictaimob.com.br

**AQUI O SEU ALUGUEL 4 RENDA.**

N4s GARANTIMOS O PAGAMENTO DO ALUGUEL, CONTAS DE 4GUA, LUZ, IPTU, CONDOM4NIO DURANTE A PERMAN4NCIA DO INQUILINO NO IM4VEL



JOEL ALVES

## GUARÁ VIVO



### Tapetes de flores

As flores de Ipê que agora começam a formar um tapete amarelo debaixo das árvores colore a cidade e anunciam novos tempos. A vida começa a tomar outro rumo, com menos mortes pela Covid mas com o alerta de que a prevenção deve continuar firme. O índice de recuperados já beiram a 90% por cento. Os números que apontam a recuperação da economia são evidentes. Fica a dolorosa lição que precisamos nos cuidar mais. Uma boa alimentação, exercícios e muito sol é uma obrigação e não mais uma opção se quisermos viver mais e com saúde.

## CURTA AS RÁPIDAS

**- OBRAS DE ASFALTAMENTO DA QE 15 –** Moradores agradecem e pedem mais recapeamento em alguns conjuntos residenciais daquela quadra. Esperemos que termine logo, pois é uma obra importante para os moradores. Que termine antes das chuvas.

**-AS BELEZAS DO PARQUE DENNER PRECISAM DE MANUTENÇÃO –** Algumas coisas já foram feitas como a melhoria da iluminação, mas tem outras coisas importantes a serem otimizadas. A Segurança já esteve melhor mas pode ser retomada. A recuperação da cerca faz parte disso, bem como a volta das viaturas em horário alternado dentro do Parque.

**-DETRAN REVITALIZA SINALIZAÇÃO EM TODO O DF –** Os caminhões da pintura estão trabalhando 24 horas e é uma corrida contra o tempo, pois este serviço é muito importante para o trânsito na época das chuvas.

# Os Cabeloduro no projeto Solo Fértil dia 12



Live da Rádio Federal e Solo Produções traz a banda guaraense no sábado, às 16h

Uma das principais bandas de hardcore de Brasília, Os Cabeloduro comemora os seus 30 anos de estrada com um lançamento icônico: uma nova roupagem para a primeira fita cassete, lançada em 1993. As músicas são apresentadas agora em dois formatos: streaming e vinil, produzido pela Lombra Records. A praticidade das plataformas de streaming democratiza o acesso às músicas viscerais, com pautas que continuam impressionantemente atuais. E para quem aprecia a qualidade do som e o visual dos discos de vinil, um compacto de 7", com a íntegra do material.

A anarquia indignada, o som alto e a mensagem clara continuam as mesmas. O vocalista Hélio Gazú, o baterista Daniel Quirino, o guitarrista Ralph e o baixista Guilherme

Fernandes Continuam cutucando o status quo, com mensagens claras à governantes e demais detentores do poder. O relançamento das músicas gravadas nos anos 90 mostram o quanto são atuais os protestos e as causas, e como quase nada mudou no país desde então", contam.

### A LIVE

Os Cabeloduro ficam no ar de 16h às 18h do dia 12 de setembro no projeto Solo Fértil, uma parceria da Rádio Federal e da Solo Produções, é será transmitido ao vivo pelo canal do YouTube da Solo Music. A apresentação é do jornalista e radialista guaraense Luciano Lima. A produção é de Idoan Araújo, César Panta e Luciano Lima. Apoio técnico de Marcus Oliveira e Ian Mendes.

## NUTRICARNES

Tudo para churrasco e para sua casa



FRANGO ASSADO E CARNE ASSADA  
AOS FINS DE SEMANA

QE 19 Bloco A ☎ 3568-7503

# EXIBICIONISTA SEXUAL

Morador da cidade, de 61 anos, é acusado por duas mulheres de mostrá-las o pênis. Polícia quer saber se existem mais vítimas

Dois mulheres procuraram a 4ª Delegacia de Polícia do Guará para denunciar um homem por mostrar o pênis para elas, em épocas e locais diferentes. Elas reconheceram o acusado como Percival Sant'anna Canto, 61 anos. A polícia está divulgando a foto dele para o caso de outras possíveis vítimas o reconhecerem.

O primeiro caso aconteceu em abril deste ano, na estação Feira do Guará do metrô, quando uma mulher de 30 anos foi abordada por Percival, que estava em Honda Civic azul. Ao parar

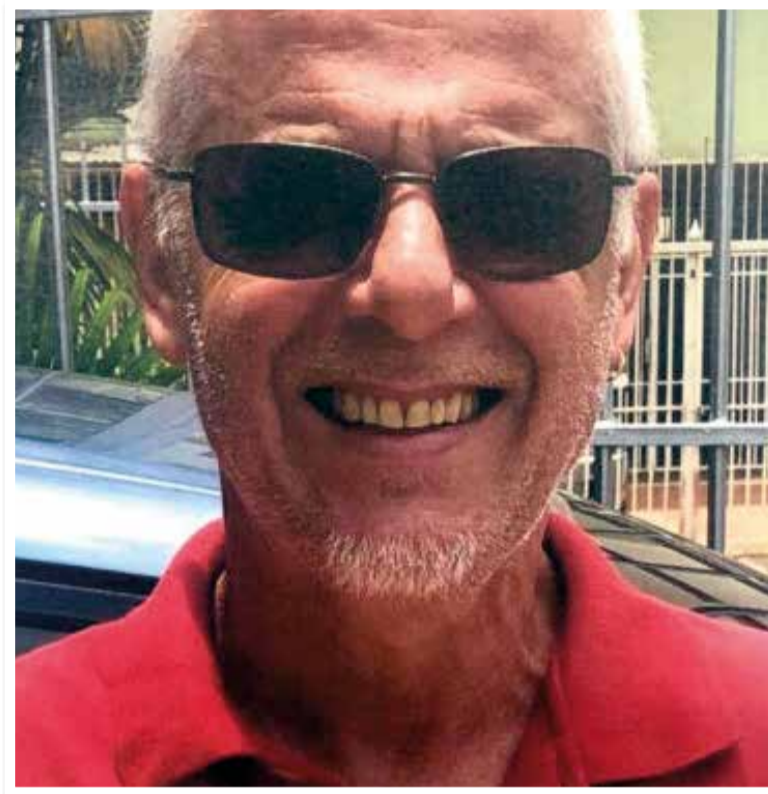
ao lado dela, ele, exibindo o pênis, a convidou para entrar em seu carro. Assustada, a vítima começou a gritar e ele, assustado, saiu em alta velocidade.

## SEGUNDA VÍTIMA

Nesta quinta feira, 3 de setembro, outra mulher, de 29 anos, após tomar conhecimento do primeiro caso pela imprensa, também procurou a delegacia para relatar assédio semelhante cometido por Percival, em junho. Segundo ela, o homem a teria abordado no seu local de trabalho

e, após perguntar seu nome, disse que havia tido uma namorada com o mesmo nome dela e que toda pessoa com nome semelhante era "simpática", "carinhosa", entre outros predicados.

Em seguida, quando a mulher estava de costas, Percival pediu para que ela olhasse para ele. Ao se virar, a vítima constatou que o autor estava com o short abaixado e com o pênis para fora. A vítima se assustou e pediu para ele se vestir e sair do estabelecimento. Como o tarado se recusava a sair, ela chamou o vigilante do servi-



ço, que o retirou.

Na delegacia, Percival confessou ter mostrado o órgão genital para a segunda vítima e disse que foi a primeira vez que tinha feito isso e negou que tenha convidado

a mulher para entrar em seu carro. Ele justificou sua ação dizendo que foi tomado por um fetiche. Disse estar arrependido e que não repetirá mais o crime de ato obsceno, a que está sendo acusado.

# Preso mais um acusado de matar e esquartejar morador

## FORAGIDOS



Carlos Alberto Lacerda Alves, o Mancha



Diego Queiroz Soares, o Gordinho/DG



Jadson Santos, o Tochinha

Investigadores da 4ª DP prenderam nesta terça-feira, 1º de setembro, mais um acusado de ter matado e esquartejado o morador da QE 28, Anderson Rocha Alves, o Lokado, 31 anos, por causa de uma dívida referente a venda de droga paga com notas falsas. Lucas Rodrigues Miranda, o Luquinhas, estava foragido e foi preso em Luziânia (GO), após denúncia anônima sobre seu paradeiro.

Luquinhas integra uma organização que controlava a venda de drogas dentro do Parque do Guará, num local conhecido como "biqueira", próxima à QE 9 do Guará I, onde Anderson foi executado e esquartejado e as partes do corpo jogadas na rede esgoto que passa dentro do parque, depois encontradas na usina de tratamento da Caesb, próxi-

ma à Vila Telebrasília e Unieuro. A quadrilha é comandada por Carlos Alberto Lacerda Alves, conhecido como Mancha, que continua foragido. Luquinhas é filho de Arides Rodrigues dos Santos, conhecido como Cidadão, parceiro de Mancha no negócio de drogas na biqueira.

## TRÊS CONTINUAM FORAGIDOS,

Há duas semanas, a polícia havia prendido Rogaciano Rodrigues Cruz, conhecido como Wolverine, um dos cinco foragidos acusados da morte de Anderson.

Continuam foragidos três dos acusados do assassinato, Diego Queiroz Soares, o Gordinho, Jadson de Santana Santos, o Tochinha, e o próprio Mancha.

cl.df.gov.br

Fotografe o QR Code e conheça  
tudo que a **CLDF** tem feito no  
combate ao coronavírus.



# QUEM SE PROTEGE HOJE FAZ UM FUTURO MELHOR.

**USE SEMPRE MÁSCARA**

Desde que a pandemia do coronavírus começou, a Câmara Legislativa do Distrito Federal tem estado ao seu lado, trabalhando para aprovar medidas como a **Linha Emergencial de Capital de Giro**, um crédito especial, com taxas de juros mais baixas, para micro e pequenas empresas e microempresários individuais. É a Câmara Legislativa com você seguindo em frente.



**CÂMARA  
LEGISLATIVA**  
DISTRITO FEDERAL

Com você hoje, amanhã e sempre.



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Faz falta

Quem quiser gostar, que goste do tal isolamento social, mas não consigo me acostumar. De vez em quando olho no espelho pra constatar, com tristeza, que ganhei alguns quilos. Posso garantir que vai dar um trabalhão me livrar deles.

Como diz o meu amigo sarcástico e gozador Caixa Preta, essa quarentena parece uma série da NETFLIX, quando acha que está acabando, vem a próxima temporada, não tem cristão que aguente.

A nossa rotina já foi para o espaço, mudamos hábitos, nada de reuniões, nada de encontros, nada de abraços, até os mais falsos fazem uma falta danada. Tudo isso dá saudade, muitos já estão afetados de uma forma ou de outra e pelo jeito a recuperação vai ser muito lenta.

Todos os dias recebo notícias de amigos que foram afetados por esse maldito vírus, alguns conseguiram se safar e estão curados, mas ainda traumatizados pelo sofrimento que passaram. Isso tudo sem contar com os que se foram deixando lacunas muitas vezes irreparáveis. A coisa está complicada.

Aqui no Guará as coisas continuam complicadas uma delas, por exemplo, aquela recuperação, pra lá de estranha, na QE-15 onde apenas quatro conjuntos foram beneficiados. Parece que os conjuntos foram escolhidos apenas atendendo a interesses diversos que não o coletivo, como se espera do poder público.

A coisa me parece tão imoral que salta a olhos vistos, pode até parecer coincidência, mas as ruas escolhidas atendem justamente a filial de uma grande rede de farmácias e um supermercado, a outra rua é de chegados próximos.

Nós temos em todo o Guará ruas em estado deplorável, muitas delas jamais foram recapadas desde a inauguração, mas ainda não estão merecendo a atenção, pois buracos ou crateras não preocupam os responsáveis, enquanto isso os imóveis caem na cotação do mercado imobiliário.

É preciso rever esse clientelismo desbragado adotado pela administração do Guará na contemplação dessas pequenas obras de reparo.

Lembrando que conservação e manutenção são dever e não favor como muitos pensam, ao defender com unhas e dentes o seu político de estimação. Acorda Guará!

### Cave

Temos hoje por aqui no Guará um caso curioso, que são as famosas concessões feitas nas coxas de algumas áreas do Cave. Basta dar uma voltinha por lá que se nota a falta total de compromisso da administração e órgãos responsáveis no trato com a coisa pública.

Pior é ter que ouvir dos tais concessionários que se essa vergonhosa PPP sair do papel, esperam ser indenizados, sabendo eles que não existe usucapião para terras públicas, principalmente de uma área que tem ser para usufruto da população.

De tudo isso, estranha-se que a administração seja responsável pelas contas de água e luz, usadas por essa turma. Tudo pago com o dinheiro do contribuinte que pouco aproveita tais espaços, pois os donos do pedaço não deixam.

Em meio a tudo isso coisas boas acontecem. Estou me referindo à pista de skate, onde um grupo de moradores, unidos e ajudados por alguns, arregaçaram as mangas e em pouco tempo deixaram a pista em condições de uso.

Parece que a Secretaria de Esportes vai se responsabilizar pelas áreas de lazer do Cave, colocando ordem na bagaça. Vamos esperar as ações que atendam aos reclames da nossa população.

Enquanto isso o Ginásio de Esportes está abandonado, muito bem vigiado, sem uso por parte da população. O mais curioso disso tudo foi que ninguém viu o laudo de interdição dos órgãos responsáveis, pois a verdadeira intenção é manter a população longe para que, com degradação da área, possibilite uma rápida desova de tão valioso espaço.

Quando se toca nesse assunto em algum grupo para discussão nas redes sociais, é um verdadeiro Deus nos Acuda! Os moradores não devem desanimar e lutar sempre para a manutenção daquela área de lazer, pois senão os espertos entregarão ao primeiro chegado que aparecer e a população que se lasque.

Vamos ficar atentos com essas manobras milagrosas.



## PROFESSOR KLECIUS

### GOVERNADOR MOSTRA CONTRADIÇÃO EM ENTREVISTA

O governador do DF em entrevista ao Correio Braziliense se contradiz em alguns momentos: "... Nós não tivemos a menor orientação do Ministério da Saúde ao longo da pandemia", cita em determinado momento da entrevista e depois afirma que o "Presidente está com um trabalho muito bem feito em plena pandemia...". Só um exemplo...

### AINDA HÁ NECESSIDADE DE HOSPITAL DE CAMPANHA?

Os Hospitais de Campanha seriam construídos para complementarem o atendimento dos doentes com a Covid-19. Agora já estão desativando alguns leitos de hospitais públicos e, também, de privados. A perguntinha é: ainda há necessidade de terminar as obras dos hospitais de Campanha? Ou vão construir assim mesmo? Esta história não está bem explicada! Ou vão terminar e logo depois demolir?

### GOVERNO RECONHECE QUE VOLTA ÀS AULAS AGORA É INVIÁVEL

Parece que o GDF, através do seu Secretário de Educação, chegou à conclusão de que a volta às aulas no momento é um grande risco para os alunos, professores e familiares destes. Ainda bem!

### CADA CAMPO DE FUTEBOL TEM SEU DONO

Recebemos alguns telefonemas de moradores da nossa cidade reclamando dos "donos" dos campos de futebol aqui do Guará. Alegam que cada campo (seja sintético ou não) tem um dono e que a população em geral não tem condições de usar quando precisam. Na maioria dos casos não conseguem entrar nem para fazer uma "visitinha". Usar ... nem se fala. É bom lembrar que estes locais são públicos e deveriam ser administrados pela gerência de esportes da Administração.

### NÃO EXISTE USUCAPIÃO EM ÁREA PÚBLICA

Apenas um lembrete: De acordo com os artigos 183 e 191 da Constituição Federal e artigo 102 do Código Civil, os imóveis públicos não estão sujeitos ao Usucapião (aquisição de móvel ou imóvel pela posse pacífica durante certo tempo). Estamos lembrando a questão, pois há invasores aqui no Guará sonhando em virarem proprietário depois de

"tomarem posse" de áreas públicas, inclusive de campinhos de futebol. Temos que rir, mas é verdade...

### GOVERNO TEM QUE RETOMAR POSSE DO GINÁSIO DO MAXWEEL

Por falar em invasão, sabe-se que o antigo Colégio Maxweel já tem novo proprietário. E, portanto, está na hora do GDF (via Terracap, Administração, etc.) retomar a posse do Ginásio de Esportes daquela instituição. A quadra de esportes foi construída em área pública sem autorização. Mais uma vez, lá vai a nossa sugestão: retomar a área pública e, se possível, entregar ao Centro de Ensino Médio 04 para aulas de Educação Física. A Escola não tem local apropriado para a prática de esportes.

### PPP DO CAVE TAMBÉM ENROLADA

O bom mesmo é esquecermos as PPPs do Cave e o governo arrumar dinheiro para fazer as reformas. E sobre a continuação dos processos de Concessão, pelas notícias há, também, agentes públicos enrolados com a justiça nos casos das PPPs. Portanto, Senhor Governador: esqueçamos tudo e vamos administrar as reformas e entregar para a população o que é dela.

### SECRETÁRIA DE ESPORTES, DEVERIA APOIAR ÁREAS ESPORTIVAS

A nova Secretária de Esportes bem que poderia apoiar a reforma das áreas esportivas do Cave. O Guará merece. Os guaraenses estão na expectativa de uma visita da Senhora Secretária CELINA LEÃO para ver a necessidade da cidade. Aliás, a demolição (quase...) do estádio e sua posterior reforma foi autorizada pela antiga secretária, hoje Senadora LEILA BARROS. E a ex-secretária garantiu, na época, que a verba estava garantida para a reforma. Para onde foi o dinheiro da reforma? ...

### HORA DA LIMPEZA DOS BUEIROS

Recebemos telefonemas de alguns moradores lembrando que já está no momento da Administração (ou Novacap, SLU, ou...) fazerem a limpeza dos bueiros de águas pluviais. As chuvas podem chegar a qualquer momento!!! E em determinadas quadras começam os alagamentos. E com os bueiros entupidos é "um Deus nos acuda". Vamos aproveitar o momento antes das chuvas!!!

# O GUARÁ ESTÁ COM TUDO



WILDEMIR DEMARTINI  
RESIDENCIAL



R3 103.127 - 4º Ofício

gabinete

- Melhor localização do Guará II QI 33 (próximo à EPGU)
- 3 quartos com 114 m<sup>2</sup>
- 1 suíte e 2 semissuítas
- Lazer completo



- APT° TIPO 114 m<sup>2</sup>  
2 vagas de garagem
- COB. LINEARES 233 m<sup>2</sup>  
até 4 vagas de garagem
- APT° GARDEN 182 m<sup>2</sup> a 195 m<sup>2</sup>  
3 vagas de garagem

- **SEGURANÇA**  
Portaria com controle de acesso por biometria  
Circuito interno de TV na garagem, hall principal e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico • Gerador de emergência
- **UM CLUBE EXCLUSIVO**  
Piscinas • Churrasqueiras • Fitness  
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 **99944 7819**  
61 **3315 8777**

SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

ABRIL 2017