

R\$ 100 milhões

em investimentos para o Guará

A cidade vai receber R\$ 104 milhões em obras até o final de 2021. O pacote de investimentos foi anunciado esta semana pelo GDF. São 11 obras, entre elas a reforma completa da Feira do Guará, a revitalização do Parque Ezequias Heringer e a duplicação da via entre Guará e Núcleo Bandeirante.

Também serão reformadas as praças e todos os campos

de grama sintética, e a cobertura das quadras esportivas ainda não cobertas das escolas públicas, além da construção de duas creches. A maior parte dos recursos são do orçamento da Secretaria de Obras e Infraestrutura e da Novacap, e outra parte de emendas parlamentares destinadas pelo deputado distrito Rodrigo Delmasso.

Nonna Augusta é o Guará na Restaurant Week



Com o tema Comida de Cinema, trattoria guaraense oferece opções completas para almoço e jantar

PÁGINA 12

Casa da Cultura vai atender jovens

Uma das novidades no pacote de investimentos apresentados esta semana para o Guará é a ampliação das funções da Casa da Cultura com a incorporação de atividades voltadas para os jovens na faixa de 15 a 29 anos.

PÁGINAS 6 E 7

Centro de Línguas vai ganhar nova sede

Com a mudança para o Salão de Múltiplas Funções do Cave, o Cilg vai dobrar sua capacidade de 3.600 para 7.200 alunos nos quatro cursos de idiomas que oferece.

PÁGINA 9



POUCAS & BOAS

Eleição na Feira do Guará

Cristiano Jales deve ser reconduzido para mais um mandato na presidência da Associação dos Feirantes da Feira do Guará, em eleição no dia 9 de outubro.

Circulavam informações de que o ex-presidente da associação, Kleber Nunes, seria outro candidato, mas não teria conseguido registrar a chapa no prazo por falta de quórum. Kleber é ligado ao empresário Juraci Tesoura de Outro, que controla uma boa quantidade de bancas em várias feiras do DF e que tentou ser candidato a deputado federal nas eleições de 2018, mas teve a candidatura indeferida pelo TRE.

PPP do Cave continua, sem Gueiros

Alguns líderes comemoraram em grupos da cidade a saída do secretário Everardo Gueiros da Secretaria de Projetos Especiais, responsável pelas concessões e privatizações dos espaços públicos no DF, incluindo as PPPs do Cave e do Kartódromo do Guará.

Para esses líderes, Gueiros era o principal fiador das PPPs do Guará e que, sem ele, as concessões do Cave e do Kartódromo seriam "esfriadas" dentro do governo.

Mas, não é bem. Não era Everardo Gueiros o principal fiador das PPPs, mas o próprio governador Ibaneis Rocha, que deu ordem para acelerar as concessões em andamento. Além disso, quem assumiu a secretaria foi o secretário-executivo da Secretaria de Projetos Especiais, Roberto Andrade, que é o responsável técnico pela elaboração e execução do projeto. Ou seja, quem mais conhece o assunto.

Portanto, a troca, em vez de parar, pode é acelerar as duas PPPs, que aguardam apenas a análise do Tribunal de Contas do DF para ser liberada para licitação dos concessionários. O governo quer as duas liberadas ainda em 2020 ou, no máximo, até fevereiro de 2021.

Abaixo-assinado contra as PPPs

Aliás, o grupo contra a concessão dos dois espaços retomou a coleta de abaixo-assinado entre os moradores da cidade, para tentar pressionar o governo a desistir das PPPs.



Moradora encontrada

A moradora do Guará que saiu de casa às 5h40 de quarta-feira, 23 de setembro, de pijama, foi encontrada e voltou pra casa. Ela foi localizada por policiais da 4ª DP hoje, quinta-feira, às 9h, caminhando em frente ao ParkShopping com a mesma roupa que saiu de casa. Estava desorientada e não dizia "coisa com coisa".

A família de Luciara Sousa estava preocupada com as circunstâncias do sumiço dela – saiu com a roupa que havia dormido, na chuva, sem dinheiro, celular e documento.

Luciara, de acordo com o marido, teria desenvolvido a depressão no período da pandemia.

Delmasso banca Luciane

Contrariando os boatos dando conta de que a administradora Luciane Quintana seria trocada nos próximos dias, durante a coletiva de imprensa para apresentação do pacote de obras nesta terça-feira, 22 de setembro, o deputado Rodrigo Delmasso "encheu a bola" dela.

Para Delmasso, padrinho da indicação dela, Luciane tem cumprido bem o seu papel, mesmo não aparecendo muito para o público. Segundo o deputado, ela teria sido a principal responsável nos bastidores pela negociação das obras e recursos anunciados.



Sargento Giovanni deixa projeto Prevenindo com Arte

Nos grupos sociais da cidade várias lideranças lamentaram a saída do Sargento Giovanni Almeida de Sousa da coordenação do projeto Prevenindo com Arte do 4º Batalhão da PM.

O projeto, que atende moradores do Guará e da Estrutural de cinco a 80 anos, com atividades esportivas, culturais e sociais gratuitas, chegou a ter 2 mil participantes até antes da pandemia, sob a coordenação do sargento

Giovanni deixa o projeto por vontade própria, após ir para a reserva da Polícia Militar depois de 30 anos de corporação.

Nova comandante muito elogiada

O assunto da semana nas redes sociais da cidade foi a reportagem do Jornal do Guará sobre a chegada da nova comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar do Guará, a tenente coronel Karla Meneses, a primeira mulher a comandar o BPM. Algumas postagens alcançaram mais de 200 comentários.



Enquanto as mulheres se sentiram empoderadas com o fato inédito, amigos e conhecidos da nova comandante elogiaram a dedicação, a competência e o carisma dela.

Embora não resida mais no Guará, a cel Karla Meneses foi criada na QI 11 do Guará I, onde morou por 18 anos.

JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guará • DF

Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.

@jornaldoguara



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



Chegam as chuvas. Cuidado com a dengue!

Governo pede que moradores eliminem criadouros do mosquito *Aedes Aegypti*, que aumentam com o período chuvoso

As primeiras chuvas, conhecidas como as chuvas da primavera, já começaram. Com elas, a preocupação com a dengue aumenta relativamente, pois é no período chuvoso que o mosquito *Aedes aegypti* se prolifera e os casos da doença sobem.

“Estamos no período interepidêmico, que antecede as chuvas. O período chuvoso contínuo geralmente começa em meados de outubro. Por isso, faz-se necessário que a população redobre a atenção e os cuidados com suas propriedades e com a vizinhança. Não jogue lixo, entulhos ou inservíveis na rua, em terrenos baldios, esquinas ou áreas verdes. É necessário eliminar qualquer local que possa acumular água”, alerta o gerente de campo de vetores e animais peçonhentos, da Vigilância Ambiental, Reginaldo Braga.

De acordo com ele, a fêmea do mosquito *Aedes aegypti*, que é vetor, coloca seus ovos até um ano antes do início das chuvas, e esses ovos podem durar cerca de 575

dias esperando água, para assim, iniciar o ciclo de vida aquática e gerar os futuros mosquitos. “Cada um deve dedicar pelo menos uns dez minutos por semana para inspecionar seu quintal, retirar lixo, entulho ou qualquer material que possa acumular água e se tornar um criadouro do mosquito da dengue. É bom redobrar a atenção observando calhas, garagens, sótãos e jardins”, reitera.

AGENTES DE VIGILÂNCIA SANITÁRIA

Reginaldo informa também que é de extrema importância que os moradores recebam os agentes da Vigilância Ambiental nas visitas e inspeções domiciliares, para ouvir as orientações específicas a cada imóvel e situação encontrada. A população também deve evitar o despejo de lixo e entulhos em locais impróprios, pois esses podem se tornar depósitos de água – ambiente ideal para as fêmeas do *Aedes* depositarem ovos no ciclo reprodutivo.

De acordo com o último boletim epidemiológico, o DF registrou 44.685 casos de dengue em 2020. Já as outras

doenças causadas pelo mosquito *Aedes aegypti*, o informativo mensal aponta que o DF registrou 184 casos pro-

váveis de chikungunya, 37 de Zika e nenhum caso de febre amarela. Saiba como identificar os sintomas das doenças.

SAIBA COMO IDENTIFICAR DENGUE, ZIKA OU CHIKUNGUNYA

DENGUE	ZIKA	CHIKUNGUNYA
Febre alta	Sem febre ou febre baixa	Febre alta
Dor de cabeça e no corpo	Vermelhidão na pele	Vermelhidão na pele
Dor atrás dos olhos	Edema em articulações	Dor em articulações moderada a intensa
Fraqueza	Olhos avermelhados	Edema em articulações
Falta de apetite	Dor leve nas articulações	Sangramentos de gengiva, nariz ou outras hemorragias
Náuseas/vômitos		
Manchas pelo corpo e coceira		
Sinais de gravidade: Dor abdominal intensa e contínua, tonturas e desmaios, sangramentos de gengiva, nariz ou outras hemorragias		

Maria Quer
ORQUÍDEAS

www.mariaquerorquideas.com.br

mande orquídeas e fique em casa

MARIA QUERORQUIDEAS

Presente para a cidade

MAIS DE R\$ 100 MILHÕES EM OBRAS PARA O GUARÁ

Anúncio foi feito nesta terça-feira, 22 de setembro. Investimentos incluem reforma da Feira, duplicação da via Guará-Núcleo Bandeirante e reformas de quadras esportivas e cobertura de ginásios de escolas públicas

Em um ano e meio, a maior parte dos maiores problemas estruturais do Guará vai estar resolvida, com o pacote de obras que somam mais de R\$ 100 milhões anunciado na terça-feira, 22 de setembro, em coletiva de imprensa na Administração Regional do Guará. Entre as obras anunciadas estão a reforma da Feira do Guará, a implantação do projeto de revitalização do Parque Ezechias Heringer, a duplicação da via Guará Núcleo Bandeirante e a reforma de praças, parques infantis e campos de grama sintética, e a cobertura de sete quadras esportivas de escolas públicas.

O anúncio do pacote de obras teve a participação do secretário de Economia, André Clemente, responsável pela liberação dos recursos, do secretário Executivo de Cidades, Valmir Lemos, responsável pelo planejamento, do presidente da



Anúncio do pacote contou com a presença dos secretários de Economia, Cidade, Educação, Juventude, presidente da Novacap, administradora regional e deputado Delmasso

Novacap, Fernando Leite, responsável pela execução das obras, e do deputado distrital Rodrigo Delmasso (Republicamos), autor de al-

gumas emendas parlamentares que possibilitaram os investimentos, e da administradora regional Luciane Quintana, coordenadora das

demandas. Estiveram presentes ainda o secretário de Educação, Leandro Cruz, e o de Juventude, Kedson Rocha, cujas secretarias serão con-

templadas com obras e projetos na cidade.

REFORMA COMPLETA DA FEIRA

A obra de maior custo é a reforma da Feira do Guará, que inclui a impermeabilização do telhado, realocação dos boxes, criação de uma praça da alimentação, construção de novos banheiros e fraldários e reforma das redes elétrica e hidráulica, ao custo de R\$ 40 milhões.

REVITALIZAÇÃO DOS PARQUES

O Parque Ezechias Heringer, ou Parque do Guará, finalmente terá seu projeto de revitalização implantado, o que inclui o cercamento da nova poligonal, a construção de equipamentos de lazer, passarelas sobre o córrego Guará e sobre a via EPGU, trilha ecológica e quadras esportivas, com investimento total de R\$ 24 milhões. Planta da proposta para o projeto de reforma da Feira do Guará O Parque Denner (no Polo de Moda) também receberá obras de revitalização para incentivar o uso por parte da comunidade.

DUPLICAÇÃO DA VIA GUARÁ-NB

Outra obra significativa é a duplicação da via entre Guará e Núcleo Bandeirante, uma demanda antiga que vem sendo prometida sucessivamente há quatro governos do DF. Está prevista a construção de uma parte da obra, que tem orçamen-



A maior obra é a da Feira, ao custo de R\$ 40 milhões



A duplicação da via Guará-Núcleo Bandeirante finalmente vai sair do papel



Sem manutenção há 10 anos, os campos sintéticos serão todos reformados

to total de R\$ 33 milhões, mas nessa primeira será construída a ponte sobre o córrego Vicente Pires e a duplicação de cerca de 1 quilômetro até o trevo de acesso ao Park Way, com investimentos de R\$ 11 milhões. O projeto está pronto desde o governo Rollemberg e a obra licitada

nos próximos meses.

REFORMA DOS CAMPOS SINTÉTICOS

Outra demanda antiga que será atendida será a reforma de todos os campos de grama sintética e os parques infantis da cidade, que não recebem manutenção desde quando



O parque Ezechias Heringer (Parque do Guará) será revitalizado com a implantação da parte recreativa, por R\$ 24 milhões

foram implantados, ainda no governo Arruda, há dez anos.

NOVO CILG E COBERTURA DE QUADRAS ESPORTIVAS DAS ESCOLAS

A área de Educação será uma das mais contempladas, com a cobertura das únicas sete quadras esportivas das escolas que ainda não são cobertas, a transferência do Centro Interescolar de Línguas (Cilg) da QI 7 para o Salão de Múltiplas Funções do Cave, que será adaptado para receber até 1.200 alunos, a construção de uma nova creche pública

na QE 38, além da que será construída entre as QEs 17 e 19 com recursos do Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação (Fundeb), com recursos federais e contrapartida do governo local. Com a ocupação do Salão de Múltiplas Funções pelo Centro de Línguas, o ginásio de esportes retomado do Colégio Maxwell, na QE 11, passa a ser o novo salão de festas e eventos públicos e passa a se chamar “Arena Guará”.

NOVA BASE DO SAMU

Na área de saúde, o aten-

dimento emergencial do Samu na cidade será transferido do pátio de Obras da Administração Regional para o antigo salão de eventos entre as QEs 42 e 44, que será reformado e adaptado para as novas funções.

CENTRO DE JUVENTUDE

Na área da Juventude, foi anunciada a doação de 15 computadores para a Casa da Cultura, que passa a ter a palavra Juventude incorporada à sua denominação, e que vai se transformar também num centro de capacitação de jovens.



Salão Comunitário da QE 42 será adaptado para ser a base do Samu

Obras e custos

Revitalização da Feira do Guará - R\$ 40 milhões

Revitalização dos parques Ezequias Heringer e Parque Dener – R\$ 25 milhões

Reforma das quadras e praças - R\$ 20 milhões

Duplicação via Guará/Núcleo Bandeirante R\$ 11 milhões

Construção de Creche na EQ 17/19 e 38 – R\$ 4 milhões

Reforma dos campos sintéticos – R\$ 4 milhões.

Nova sede do Centro Interescolar de Línguas – R\$ 200 mil



CASA DA CULTURA + JUVENTUDE

Serviços da casa serão ampliados para ajudar na capacitação e ocupação de jovens entre 15 e 29 anos. Mas agitadores culturais reclamam

Uma das novidades no pacote de investimentos apresentados esta semana para o Guará é a ampliação das funções da Casa da Cultura com a incorporação de atividades voltadas para os jovens na faixa de 15 a 29 anos. A proposta é aproveitar as instalações e a localização do prédio para abrigar também um Centro da Juventude, que é um espaço de convivência para a comunidade jovem, para estimular a prática de mobilização, participação e inclusão social. Os centros promovem o acesso à cultura, lazer, assistência social, esporte, qualificação profissional e educacional. A previsão é promover atividades de cultura, lazer, educação e capacitação profissional

para os jovens. Já existem três Centros da Juventude no Distrito Federal – Sobradinho, Samambaia e Estrutural – e o Guará será o quarto. A previsão da Secretaria da Juventude é estendê-los aos poucos para todas as regiões do DF.

Com a ampliação das funções, a Casa da Cultura terá “Juventude” acrescentado ao seu nome oficial e a gestão transferida da Administração Regional do Guará para a Secretaria da Juventude, mas a transferência está sendo questionada por ativistas culturais. baseados na Lei Orgânica do DF, que prevê que a retirada de um espaço cultural tem que ser substituída por outro. Os Centros estão previstos na Lei 5.142/2013

da Política Nacional da Juventude, e são responsáveis por serviços de atendimento e acompanhamento psicossocial individual e familiar e realização de oficinas de dança, música, informática, lutas marciais, fotografia e reforço escolar.

De acordo com o secretário de Juventude do DF, Kedson Rocha, o Centro de Juventude, além de ocupar os jovens com atividades, promove também capacitação para o mercado de trabalho através de cursos e palestras. “Com a descentralização dessas atividades para as regiões do DF, evitamos que os jovens se desloquem por distâncias maiores em busca de atividades longe de casa ou que não se sintam estimulados

a buscar essas alternativas”, explica Kedson, que calcula que o Guará tenha cerca de 35 mil jovens na faixa de 15 a 29 anos, parte sem atividade fora do turno da escola ou que estejam na faixa chamada de “nem-nem” - que não estuda e nem trabalha.

PRIMEIRO, OS COMPUTADORES

Inicialmente, o projeto vai começar com uma parceria entre a Secretaria de Juventude e a Administração do Guará, com a cessão de 15 computadores doados pelo BRB. A instalação dos computadores será feita agora no mês de outubro, com previsão de mais 10 até o final do ano.

A criação do espaço pú-

blico da Casa da Cultura foi assegurada para aproximar a comunidade de ações culturais e esportivas. No local, são disponibilizadas aulas gratuitas de danças, artes marciais, xadrez, informática, oficinas e sala de leitura. A Casa da Cultura tem seis salas no térreo para oficinas de inclusão digital, danças, teatro, música, artes plásticas, leitura e uma sala grande para exposições de artes plásticas localizada no andar superior.

A administradora do Guará, Luciane Quintana, lembra que, com a pandemia, o meio digital se tornou muito importante. “Acreditamos que o projeto pavimente o caminho desse jovem até o mercado de trabalho. Nosso objetivo é



Guará Office
o seu centro de negócios

ALUGUEL DE SALAS

QI 11 GUARÁ I - 3381 1170

ampliar as oportunidades para os nossos jovens e disponibilizar as ferramentas necessárias para isso, como por exemplo, cursos de informática. Estamos enfrentando uma pandemia e todos nós pudemos perceber a necessidade do meio online. Escolas tiveram que parar e esse recurso mostrou-se crucial. Disponibilizar o recurso perto de casa vai diminuir o abandono aos estudos”, afirma a administradora regional. Luciane Quintana explica que a sala cedida para receber os computadores é um espaço que já vinha sendo utilizado para estudos. “Vamos reforçar o atendimento para a comunidade, com benefício da inclusão digital dos nossos jovens na Casa da Cultura, que fica em ponto estratégico e de fácil acesso na cidade”, afirma.

Moradora do Guará desde o nascimento, a estudante Marcela Brito, 21 anos, vê com bons olhos a possibilidade de levar mais serviços para a Casa de Cultura. “Todo investimento para dar acessos à população é im-

portante”, comemora. “Dar oportunidade para que jovens tenham espaço para estudar, crescer, se formar, é muito bom. Tem gente que não pode ter internet em casa, então é uma forma de democratizar o acesso”.

PROTESTO DOS AGITADORES CULTURAIS

O anúncio de transformação da Casa da Cultura do Guará também num Centro de Juventude e a transferência da gestão da Administração do Guará para a Secretaria da Juventude provocou imediatos protestos do segmento cultural da cidade. Em grupos de WhatsApp, agitadores culturais manifestaram a preocupação com a perda do espaço da cultura para outras atividades. Um dos mais revoltados com o anúncio é o maestro Rênio Quintas, que encaminhou o ofício ao Ouvidor da Câmara Legislativa, deputado distrital Daniel Donizet, acusando o deputado Rodrigo Delmasso de ter se “apossado da Casa da Cultura sem

discutir o assunto com o segmento cultural”.

No ofício, Rênio critica o que ele considera como “estilo autoritário e centralizador” de Delmasso e acusa o deputado de usar a Administração do Guará como “filial da sua igreja Sara Nossa Terra”. “Essa proposta de mudança de nome e destinação da Casa de Cultura para “Casa de Cultura e Juventude” é uma clara tentativa de descaracterizar uma conquista nossa, da edificação que foi levantada por nós e transformando um outro espaço cultural”, diz o documento.

Para o deputado Rodrigo Delmasso, a manifestação do maestro Rênio Quintas e de outros agitadores culturais da cidade não se justifica, “porque o projeto não retira deles a Casa da Cultura e nem o espaço. Pelo contrário, vai ampliar a casa para mais usuários e transformá-la num espaço mais democrático ainda”.

O deputado acredita que, a partir da explicação do que a Casa da Cultura e da Juventude vai oferecer, a re-



Prédio da Casa da Cultura vai abrigar cursos de capacitação para jovens

sistência vai ser reduzida. “A casa vai continuar servindo à cultura, mas também com outras funções para ajudar o jovem, inclusive no empreendedorismo e na busca pelo mercado de trabalho”. “Não vamos extinguir os projetos culturais, que são de suma importância”, reforça a admi-

nistradora regional Luciane Quintana, que promete discutir a proposta de transferência da gestão da Casa da Cultura para Secretaria de Juventude com os artistas e agitadores culturais da cidade. “O importante é que ninguém vai perder, mas todos vão ganhar”, garante.

10x **Colibri-DF**

11x **TOP OF MIND -Brasília-**

PARCEIRA DO **QUINTOANDAR**

Thaís
IMOBILIÁRIA

Desde **1978**

Tel. **3031-2225**
WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

Receba as suas
compras no conforto
de sua casa



DELIVERY

Dona de Casa®

www.donadecasasupermercados.com.br/delivery

FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

  /donadecasasupermercados | www.donadecasasupermercados.com.br

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

Centro de Línguas vai ganhar nova sede

Escola que oferece cursos gratuitos à comunidade vai dobrar capacidade de atendimento quando se mudar para o Salão de Múltiplas Funções do Cave

Outra novidade do pacote de investimentos no Guará para 2020/2021 é o anúncio da transferência do Centro Interescola de Línguas (Cilg), da QE 7 do Guará I, onde ocupa um anexo do Centro de Ensino Fundamental 2, para o Salão de Múltiplas Funções do Cave. Serão investidos cerca de R\$ 200 mil para instalação de divisórias e outros equipamentos para receber a escola, que pretende dobrar a capacidade atual de 3.600 alunos para 7.200 alunos na nova sede. Com a ocupação do salão com outra atividade, os eventos e festas serão transferidos para o ginásio coberto do colégio Maxwell, na QE 11, que foi retomado pela Administração Regional do Guará após o fechamento da escola no ano passado. A "Arena Guará", nova denominação do ginásio, também será adaptado para receber eventos, entre eles o Baile da Cidade, promovido todos os anos em maio em comemoração ao aniversário do Guará.

Além das salas de aula, a nova sede do Cilg terá auditório, salas de direção e secretaria, refeitório e outros espaços para os servidores, professores e alunos dos diversos cursos de idiomas que o Cilg oferece.



Da acanhada sede da QE 7, o Cilg vai para as confortáveis instalações do Salão de Múltiplas Funções

A ideia de transferir o Cilg para o Salão de Múltiplas Funções do Cave foi do deputado distrital Rodrigo Delmasso (Republicanos), morador do Guará, que também intermediou a transferência com a Secretaria de Educação. "Enquanto o salão é hoje subutilizado, com a realização de poucos eventos, o Cilg sofre com a incapacidade de ampliar a oferta de matrículas, porque o espaço atual não comporta mais", explica Delmasso, ao garantir, por outro lado, que a cidade não vai perder seu espaço público de eventos, "porque o ginásio do Maxwell é bem localizado e

dispõe de boas instalações".

Segundo Delmasso, a demanda pelo Salão de Múltiplas Funções vem caindo porque o espaço físico é muito grande para a maioria dos eventos e não dispõe de mobiliário próprio. "Qualquer evento lá tem um custo maior com decoração e aluguel de mesas e cadeiras. Acaba sendo pouco utilizado por causa disso", afirma.

DOBRAR A CAPACIDADE

Com a oportunidade de ampliação da capacidade, a diretora do Cilg, Taiana Santana, conta que já está buscando

novos professores para a completar a equipe. "Hoje nós temos professores na casa que já estão fazendo banca/prova de aptidão para ensinar no Cilg. Com o novo espaço, vamos aproveitar os que forem aprovados". "Com a nova sede, vamos atender toda a comunidade do Guará, que tem sede e vontade de conhecimento em línguas", afirma o secretário de Educação, Leandro Cruz.

Além de ampliar a capacidade do Cilg, Delmasso lembra a proximidade do salão com a estação Feira do Metrô, "o que vai facilitar o acesso dos alunos, inclusive de outras regiões em redor do Guará".

O CILG atende alunos a partir dos seis anos de idade para os cursos de Inglês, Espanhol, Francês e Português para imigrantes, em 164 turmas nos três períodos. As inscrições são feitas pelo site da Secretaria de Educação e depois as vagas são sorteadas conforme a oferta de cada curso. Um sorteio com mais de 600 vagas está previsto para a próxima terça-feira dia 29, para alunos da rede pública que fizeram a inscrição. As vagas remanescentes serão disponibilizadas para a comunidade, que terá nova inscrição aberta de 15 a 18 de outubro.

Nosso café
APENAS R\$ 8,99

Pão Dourado
Pães e Delícias

WWW.PAODOURADO.COM.BR
@PARADIAPAODOURADO

Incendiários vão pagar pelo prejuízo

Responsáveis por colocar fogo no posto policial da QE 40 terão que pagar multa de R\$180 mil

A Justiça do Distrito Federal condenou os envolvidos em um incêndio criminoso a um posto comunitário de segurança da Polícia Militar na QE 40, na praça Itajubá, em 2014. Os criminosos terão que repor aos cofres do goveno mais de R\$ 180 mil pelos prejuízos causados. Um adolescente de 15 anos e um jovem de 18, à época, foram identificados como os autores do incêndio. Como um dos envolvidos era menor de idade, os pais são solidariamente responsáveis pela reparação civil dos danos causados ao erário.

Segundo o juiz da da 7ª Vara da Fazenda Pública, responsável pelo julgamento do caso, a responsabilidade dos réus foi apurada em procedimento administrativo, nos quais constam, entre outros, o depoimento de testemunhas e do réu maior de idade, que chegou a ser condenado, na esfera penal, pelo incêndio e, ainda, declarações prestadas pelo



Posto policial ficava na Praça Itajubá, no centro da QE 40

menor autor do ilícito.

Os acusados pelo crime ainda podem recorrer da sentença.

MAIS POSTOS INCENDIADOS

Além do posto da QE 40, também foram incendiados os postos da QE 38, da QI 31 e da QI 06, mas a polícia não

conseguiu identificar os autores. A suspeita é que o posto da QE 38 tenha sido incendiado por traficantes de drogas na quadra, e o da QI 30 por moradores de rua ao acender fogueira para se aquecerem. O único dos cinco postos da cidade que restou, o da QI 20, foi recolhido pela Secretaria de Segurança.

Preso traficante que agia no Guará

Jefferson Martins foi capturado em Águas Claras. Na residência dele, foram encontrados tijolos de maconha e cocaína

Considerado um dos principais de drogas no Guará, Jefferson Martins Araújo, de 24 anos, que estava foragido da polícia desde junho, foi preso nesta quinta-feira, 24 de setembro, por policiais da 4ª DP.

Segundo as investigações, ele é suspeito de comercializar drogas e manter uma residência em Vicente Pires como um esconderijo para a prática criminosa. Mas o principal dele era o Guará, de acordo com apurações da Operação Dry Ice, da 4ª DP. Na casa dele, em Vicente Pires, foram encontrados à época dois tijolos de maconha, dos tipos skunk e colômbia, porções da erva prontas para a comercialização e cocaína. Havia ainda uma

máquina utilizada para prensar a cocaína após a droga ser misturada com outras substâncias.

Jefferson também é acusado de ter atirado na perna da namorada, de 17 anos, em junho e por tentativa de coação de testemunhas.



ESTAMOS DE VOLTA!

CHALÉ DA TRAIRA

FILÉ À PARMEGIANA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ARROZ BRANCO E FRITAS

FRANGO GRELHADO POR R\$ 19,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ BRANCO

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA POR R\$ 22,90
SERVIDO COM ESPAGUETE DE LEGUMES E ARROZ COM BRÓCOLIS

CARNE DE SOL POR R\$ 21,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FEIJÃO-TROPEIRO E MANDIOCA

PICANHA GRELHADA POR R\$ 22,90
SERVIDA COM ARROZ BRANCO, FRITAS, VINAGRETE E SALADA

*Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados)

QE 42, Conj. A - Guará II (61) 3964-0066
chaledatraira.com.br chaletrairabar chaledatraira

Quem são os candidatos ao Conselho de Cultura do Guará

Conselhos regionais incluem representantes de diversos segmentos artísticos e culturais. Eleição começa dia 21 de setembro

Até o dia 4 de outubro, a população do Guará escolhe a nova composição de seu Conselho de Cultura. O Conselho de Cultura é órgão que delibera os rumos da política cultural local. Apesar de ter sido ignorado por sucessivas gestões, há a expectativa de um fortalecimento do Conselho de Cultura do Guará com a renovação.

Ex-Conselheiro Regional de Cultura do Guará, Rênio Quintas acredita que o Conselho Regional é um dos pilares fundamentais do Sistema de Arte e Cultura. "O CRC parece algo pequeno, mas é gigantesco. Ele traz a ideia de: 'cuide primeiro da sua aldeia e a partir daí você cuida do mundo'", e destaca: "O fundamental para os conselheiros é aproximarem-se da realidade e junto a seus pares (amigos, companheiros de trabalho, comunida-

de) decidirem como irão superar os nós e angústias que a própria cidade tem em relação à cultura. Cada cidade tem uma história, uma especificidade, uma virtude, um defeito, e isso só pode ser detectado por quem mora lá", apontou o músico.

O CONSELHO

Previsto na Lei Orgânica da Cultura (LOC), o CCDF é um órgão deliberativo com a missão de fortalecer e aprofundar o Sistema de Arte e Cultura do DF (SAC-DF) ao trazer a voz da sociedade civil para a construção coletiva das políticas públicas destinadas à cultura. As eleições refletem um esforço conjugado do CCDF, da Secretaria de Cultura e Economia Criativa (Secec) e da comunidade artística.

Presidente do Conselho de Cultura do DF,



A poetessa Nilva Lopes é uma das novidades na eleição do Conselho de Cultura

Wellington Abreu, defende que todas as Regiões Administrativas do Distrito Federal precisam ser envolvidas no processo, principalmente para promover a força dos multiplicadores de informação e sensibilizar os artistas que têm perfil e interesse

em se candidatar à função de Conselheiro Regional de Cultura. "Chegou a hora de definir quem fala, delibera, defende e luta pela identidade cultural da sua região no Sistema de Arte e Cultura do DF, em um formato inédito e de construção coletiva", completou.

Candidatos do Guará

SEGMENTO CULTURA (SERÃO 8 ELEITOS)
Werry Rodrigues

Hamilton Silva da Cruz

José Henrique Machado dos Santos

Juliana Costa Borges

Ligia Vanessa Bezerra Mariano

Lucas Rafael Pereira

Luiz Ricardo Botelho de Sousa

Nilva de Souza Cabral Lopes

Rênio Quintas

COMUNIDADE
Cirlene Barbosa

Juliana Regina Lourdes Krause

**ALUGUEL GARANTIDO,
VOCÊ TRANQUILO.**



CONVICTA
I M Ó V E I S
A S U A I M O B I L I Á R I A

Avenida Central Lote 850 loja 01
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br
aluguel@convictaimob.com.br

AQUI O SEU ALUGUEL É RENDA.

NÓS GARANTIMOS O PAGAMENTO DO ALUGUEL, CONTAS DE ÁGUA, LUZ, IPTU, CONDOMÍNIO DURANTE A PERMANÊNCIA DO INQUILINO NO IMÓVEL

Nonna Augusta no Brasília Restaurant Week

Com o tema Comida de Cinema, trattoria guaranaense oferece opções completas para almoço e jantar

O Guará é mais uma vez representado no Restaurant Week pela cantina italiana Nonna Augusta, instalada no comércio da QI 27. Mais uma vez, a cozinha foi muito criativa e elaborou pratos exclusivos, fazendo referências a clássicos do cinema, como propõe a edição 2020, que vai de 25 de setembro a 26 de outubro.

Presente em mais de 15 cidades brasileiras, a Brasil Restaurant Week é há 12 anos, um dos maiores e mais esperados festivais gastronômicos do mundo. Com o objetivo de criar oportunidades e acesso à boa gastronomia, movimentando e aquecendo o mercado gastronômico em período de baixa sazonalidade. Assim, durante o evento, os principais restaurantes preparam, um menu especial, temático, com harmonizações diferenciadas e valor fixo para levar aos clientes experiências prazerosas.

A proposta é levar refeições completas e harmoniza-

das, com entrada, prato principal e sobremesa, por preços fixos.

CARDÁPIO

São duas opções de entrada que homenageiam o clássico Tomates Verdes Fritos de Jon Avnet. O cliente pode escolher entre uma ciabata com pesto verde ou, claro, tomates verdes fritos (empanados).

No almoço (R\$ 46,90 por pessoa), o prato principal, em homenagem à italiana Verona (e referência ao romance Cartas para Julieta, de 2010), é um ravióli de massa de cúrcuma, recheado com gorgonzola e noz pecan ao molho de redução de laranja. A outra opção para o almoço é o Boeuf Bourguignon, eternizado no filme Julie & Julia. O prato típico da Borgonha, na França, é um corte de carne cozida lentamente no vinho e ervas, ladeada de cenouras, batatas, cebola charlota e cogumelos. No Nonna Augusta e acompanhado de purê de mandioquinha.

Para o jantar (R\$ 58,90 por pessoa), as opções incluem outro ravióli inspirado em Cartas Para Julieta, mas desta vez recheado de banana da terra, queijo de canastra ao molho branco com pimenta rosa. Ou, um penne ao molho de camarões e confit de tomate, inspirado na ensolarada Toscana. Uma opção bem romântica e descolada é o talharim ao molho pomodoro e almôndegas da icônica cena da animação A Dama e o Vagabundo.

Como sobremesa há duas opções. Um Romeu e Julieta (reconstruído em um bolo de goiabada e especiarias com sorvete de queijo e calda de goiaba) e uma ambrosia com raspas de limão siciliano.

VEGANOS

Este ano há opções veganas no almoço e jantar (R\$ 58,90 por pessoa) que incluem uma parmegiana de berinjela com purê de mandioquinha ou um tagliatelle com cogumelos frescos finali-



Bolo de goiabada, calda de goiaba e sorvete de queijo é a versão do Romeu e Julietada cantina



Raviólis autorais são opções de prato principal do festival no Nonna Augusta

zado com trufas negras.

BEBIDAS

O maitre do Nonna Augusta separou opções de vinhos e espumantes para harmonizar com cada prato. Mas, quem prefere uma cervejinha gelada, na compra de um prato do festival e de uma long neck de Stella Artois, a segunda garrafinha é por conta da casa

NONNA AUGUSTA
PIZZARIA E TRATORIA

Terça à Quarta das
18h às 23h
Quinta a Domingo das
12h às 23h

(61) 3554-1256

QI 27 Bloco A, Loja 18
- Guará Shopping



O medo da segunda onda

A prevenção deve estar presente nas ações do governo e das pessoas. As precauções individuais vão desde o uso da máscara a uma maior atenção com higiene, a alimentação e o preparo físico e o respeito a todos os protocolos. O conjunto dessas coisas dificulta a possibilidade de contágio. O futuro continua sendo incerto embora tenhamos uma sensação que o pior já passou, isto não é necessariamente a verdade e o descuido pode ser fatal. Continue se cuidando e rezemos.

Antecipação do futuro para o Guará

O GDF lançou um pacote de obras para a cidade do Guará para o futuro próximo. Um ingrediente importante é a credibilidade, pois o discurso pode cair no vazio. É muito importante que o discurso seja unido à prática. O Governo precisa de fazer algumas ações concretas no sentido do que prometeu. Por exemplo: Seria muito bom já que ele prometeu a reforma de todas as quadras sintéticas de futebol que ele realize pelo menos uma das reformas de quadra de forma imediata. Isto dá credibilidade pois coisas como a Creche da QE 19 já foi prometido tantas vezes que caiu no descrédito.

CURTA AS RÁPIDAS

- CHUVAS - HORA DE TRABALHAR NAS AÇÕES PREVENTIVAS-

Esta semana o pessoal da Novacap estava desentupindo as bocas de lobos. Isto é bom e precisa ser feito em todo o Guará. O morador também precisa olhar o telhado e as calhas para não sofrer depois.

- FISCALIZE SEU DINHEIRO – O contribuinte deve saber como está sendo investido seu dinheiro. Toda obra tem sua execução publicada e deve ser acompanhada pelo cidadão, faça a sua parte.

- PROGRAMA GUARÁ VIVO NO AR – São 11 anos de atividades e este ano continua trazendo muita notícia boa de grande utilidade para a Comunidade. Este ano Já estiveram por lá o Senador Izalci Lucas, o Deputado Leandro Grass, o Deputado Rodrigo Delmasso, a Deputada Julia Lucy, o Presidente do Conseg Guará, Bombeiro Marcelo Cassiano, o Maestro Rênio Quintas, os Jornalistas Rafael Souza e Henrique Machado, Julimar dos Santos além de muita gente boa da Comunidade. O trabalho está sendo aprimorado visando a prestação de serviços úteis para a comunidade no dia a dia.



Empresa guaranaense aposta em delivery de orquídeas



A Maria Quer Orquídeas é uma marca brasiliense que nasceu junto com a pandemia para entregar amor e afeto em forma de orquídeas e diminuir ausências. Também oferece adubo específico para as flores.

Rafael Souza iniciou o empreendimento após não conseguir comprar, online, flores para presentear a namorada. Era preciso se deslocar até uma floricultura e as opções de compra virtual eram escassas.

“Com isso, veio a percepção desse nicho de mercado, juntamente com o acontecimento da pandemia, quando queremos enviar algo especial para familiares, amigos e funcionários para amenizar a saudade”, explica.

Maria Quer Orquídeas foi batizada

em homenagem à filha mais velha de Rafael, Maria Luiza. São orquídeas floridas, plantadas em vasos de vidro com substrato adequado. A entrega é grátis em todo o Distrito Federal, assim como o cartão impresso com o texto do cliente enviado pelo site na hora da compra e, ainda, as instruções de como cuidar da orquídea.

MARIA QUER ORQUÍDEAS

www.mariaquerorquideas.com.br

@mariaquerorquideas

61 982495101

Venha
conhecer a

Nova Fiat Strada



Faça o
Test Drive



BALI

 4042.7558

SIA TRECHO 3
3362.6230

CIDADE DO AUTOMÓVEL
3363.9099

NOROESTE/SAAN
3213.7800



JOSÉ GURGEL

UMAS E OUTRAS

Preço exorbitante

Conversando com o Caixa Preta, senti que o cabra estava meio tenso, imaginei que fosse por causa do longo confinamento, alguma coisa o estava contrariando. Conhecendo a fera resolvi com muito cuidado falar sobre isso, quem sabe talvez o fizesse relaxar contando o motivo pra mim, que sou seu amigo. Muito sério ele começou a falar sobre o tema do momento, o preço do arroz, parece uma paranoia coletiva só se fala nisso em todas as rodas de conversa, parece que não existem outros problemas, até ele que não é muito chegado em arroz, pois ele é um mamífero carnívoro, arroz é só pra terminar de completar o prato quando come.

Pois o que o preocupa mesmo, é o preço exorbitante do leite condensado, confesso que ri, mas com uma vontade lascada de lhe dar um murro.

Logo passamos para assuntos mais sérios, principalmente quando o assunto é o Guará, parece que os abutres estão inquietos, querendo devorar o pouco que ainda resta por aqui, muitos assuntos já estão cansando, parece que as reclamações da população não chegam aos responsáveis, todo mundo fazendo aquela conveniente cara de paisagem.

E o pior de tudo são os bajuladores de plantão tentando dar vida e fortalecer a quem pouco se preocupa com o Guará, pois o mote é entregar de qualquer jeito o patrimônio público, que custou o suado dinheiro dos contribuintes. Um amigo me perguntou se eu não cansava dessa luta inglória, por que não largar tudo e curtir a tranquilidade, pois participo de todo o tipo de discussão e debates sobre o Guará.

Respondi que talvez ele tivesse razão, mas seria até covardia fugir do bom combate, pois considero uma obrigação moral, me sentindo útil como cidadão e exerço minha cidadania em toda a sua plenitude.

Não sou obrigado, mas sinto que apesar de tudo compensa, pois estou contribuindo de alguma maneira para tornar o Guará um lugar melhor para se viver e fiquem certos que tenho muito orgulho em permanecer lutando ao lado de pessoas com os mesmos ideais e propósitos, em defesa do que achamos correto.

Assim prometo continuar, enquanto tiver forças, gostem ou não.

Delírios

Aqui no Guará os delírios continuam, basta ver o stand up cujo palco foi montado lá na Administração Regional, onde com uma plateia seleta e os comissionados em geral estavam a postos para como sempre compor aquela claqué ensaiada ou adestrada para bater palmas ouvindo os desvarios do padrinho da cidade, repercutindo para a população para quem sabe convencer os incautos, simplesmente falta do que fazer. A população precisa estar atenta para essas pequenas mentiras, não se propaguem como se verdade fosse, trazendo ainda maior prejuízo pra toda comunidade, que a muito espera alguma ação que realmente venha beneficiar a todos e não alguns chegados e puxas sacos escolhidos a dedo.

Como é claro o intuito de acabar com o pouco da nossa cultura, vingando-se de alguns desafetos, mas trazendo no bojo o ranço do atraso ao querer unir uma inútil secretaria à nossa Casa da Cultura apenas para abrigar apadrinhados incapacitados como muitos que já temos por aqui. E nisso eu vejo apenas a omissão vergonhosa do GDF em não tomar a frente dessa bagaça hoje instalada no Guará.

Isso é apenas para manter o nome na mídia, talvez copiando o grande mentecapto federal, na base do falem bem ou mal, mas falem de mim, quero permanecer em evidência, a população que se lasque.

O importante não é apresentar um bom trabalho, mas salvar uma carreira política montada em delírios como o que foi jogado na cara da população pensando talvez se tratar de bando de idiotas parvos, que talvez não percebam mais essa tentativa de enganar o povo com promessas fantasiosas.

Mas talvez a culpa maior seja nossa, por não cobrar seriamente que o governo passe a agir como executivo, sem patrocinar esse festival de asneiras que acontece no Guará.

BASTA!!!



PROFESSOR KLECIUS

CAESB NÃO COBRA REAJUSTE AGORA PORQUE JÁ EXPLOROU O CONSUMIDOR !!!

A Caesb (com o apoio da desnecessária Adasa) informou à imprensa que está adiando a cobrança para “ajudar” os consumidores devido ao desemprego causado pela pandemia. “Estória” para boi dormir!!! A Caesb já está cobrando dos moradores uma taxa de R\$ 16,00 de todos os moradores, autorizada por uma simples Resolução da Adasa. Portanto, está com dinheiro sobrando, mas mesmo assim já está se precavendo para cobrar os atrasados no futuro. Quem acompanha esta coluna, sabe que estamos sempre reclamando da cobrança de uma tal de tarifa fixa que é indevida. E os deputados distritais ficam calados sabendo que a ADASA manobrou e autorizou a cobrança para compensar a queda da tarifa mínima.

DUPLA COMEMORAÇÃO

Quando a Câmara Legislativa derubou a cobrança da tarifa mínima (uma cobrança de 10 m3 para todos os consumidores que gastassem menos de 10 metros cúbicos) o feito foi anunciado como um presente dos deputados aos consumidores de baixa renda. Houve anúncios e manifestações de todos!!! E agora a CAESB passa a cobrar uma taxa de R\$ 16,00 de todos (portanto a queda da tarifa mínima se levantou!) e aproveita para comemorar o adiamento do reajuste de junho/20 para janeiro/2021. Todos enganam os consumidores e ainda fazem FESTA!!! Mas sempre é o povão quem paga a conta! Haja nojo...

MOVIMENTO SOCIOAMBIENTAL DO GUARÁ EM LUTA PELO PARQUE

O Movimento socioambiental do Guará esteve em reunião nesta segunda-feira (dia 21) com a superintendente de Parques do IBRAM. A reunião virtual foi proveitosa e foram discutidos vários assuntos de interesse dos nossos parques, principalmente do Parque Ecológico Ezechias Heringer. Estiveram presentes Afonso Magalhães, a Kátia Cury, os professores Fuíca e Klecius e outros que se interessam pelos nossos Parques. É de suma importância a participação de todos nesta luta.

CERCAMENTO DO PARQUE JÁ INICIOU

Vários assuntos foram discuti-

dos durante a reunião, destacando-se a notícia de que o cercamento do Parque Ezechias Heringer já foi iniciado. O pagamento da obra será realizado pela Terracap como compensação ambiental, já anteriormente previsto. Todos ficamos alegres com a informação da cerca do parque que contava com a oposição do que se diz “padrinho” da cidade. Outro assunto interessante tratado na reunião foi sobre a formação dos Conselhos Gestores de cada Parque e de suas revitalizações, principalmente com a implantação dos Planos de Manejo. Vamos torcer para que em breve tenhamos nosso PARQUE ECOLÓGICO revitalizado. Ah! A reunião foi com a Superintendente de Parques, REJANE PIERATTI. Nossos agradecimentos!

PAIS AINDA RECEIOSOS DE LEVAR FILHOS ÀS ESCOLAS

Embora a volta às aulas tenha sido iniciada na segunda-feira (21/09) nas Escolas Particulares, os pais continuam com receio de encaminharem seus filhos. Os donos de escola insistem na volta, mas os responsáveis não querem arriscar as vidas de seus pupilos. O Sindicato dos donos de escola anunciam a volta de 20% dos alunos, mas o Sinproep (sindicato dos professores) fez um levantamento e verificou que este número não chega a 10%. A vida é MAIS IMPORTANTE!!! O retorno dos alunos do 6º ao 9º ano está previsto para 19 de outubro e do Ensino Médio para o dia 26 do mesmo mês. A EDUCAÇÃO É IMPORTANTE, MAS A VIDA É MUITO MAIS!!!

E A SECRETARIA DE CULTURA VAI FICAR CALADA ?

Nesta semana aqui no Guará se viu um grande imbróglio com o Legislativo se metendo na área do Executivo, definindo por conta própria as competências de cada setor. Chegou ao cúmulo de definir que o salão de Múltiplas funções será agora a sede do Centro de Línguas e que a Casa da Cultura ficará com Secretaria da Juventude. Seria INCRÍVEL, se todos Nós não soubéssemos que Isto não vai acontecer e que é, apenas, para mudar de foco e diminuir os comentários das enrascadas em que o GDF e seus aliados estão envolvidos. Mas sobre a intromissão da Secretaria da Juventude (via deputado), vai a minha perguntinha: E a Secretaria de Cultura vai ficar calada? Ou deve estar pensando igual a Nós? ... sabe que NADA vai acontecer...

O GUARÁ ESTÁ COM TUDO



WILDEMIR DEMARTINI
RESIDENCIAL



R3 103.127 - 4º Ofício

gabinete

- Melhor localização do Guará II QI 33 (próximo à EPGU)
- 3 quartos com 114 m²
- 1 suíte e 2 semissuítes
- Lazer completo



- APT° TIPO 114 m²
2 vagas de garagem
- COB. LINEARES 233 m²
até 4 vagas de garagem
- APT° GARDEN 182 m² a 195 m²
3 vagas de garagem

- **SEGURANÇA**
Portaria com controle de acesso por biometria
Circuito interno de TV na garagem, hall principal e áreas de lazer • Garagem com portão eletrônico • Gerador de emergência
- **UM CLUBE EXCLUSIVO**
Piscinas • Churrasqueiras • Fitness
Salão de festas • Espaço kids e muito mais

CONHEÇA NOSSA CENTRAL DE VENDAS

61 **99944 7819**
61 **3315 8777**
SRIA QI 33 Lote 2 • GUARÁ II

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS



WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

ABRIL 2017