

## Baixa no

*As duas maiores quadrilhas de tráfico de drogas no Guará foram desmontadas pela polícia*

# TRÁFICO

Até o início do ano passado, duas quadrilhas eram responsáveis por 80% do tráfico de drogas na cidade, uma no Guará I e outra no Guará II. As duas foram desmontadas pela polícia civil, ao ter a maior parte dos seus membros presa. A quadrilha do Guará I era comandada pelo traficante conhecido como "Mancha", que continua foragido, e a do Guará II por "Kaynan", preso há dois meses. Veja nas páginas 4 e 5 como agiam as quadrilhas e quem foi preso e quem continua foragido.

## Em breve a QE 60

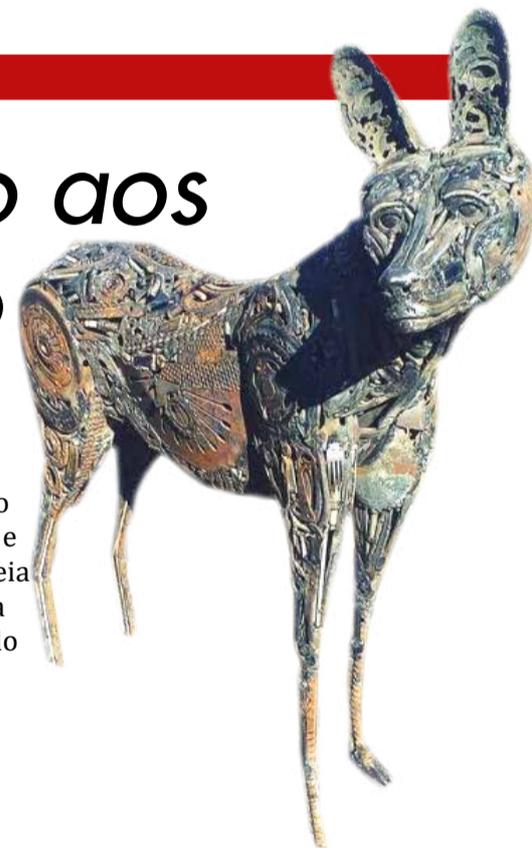
Uma audiência pública promovida pelo Ibram no dia 15 de junho é um dos passos finais para a conclusão e liberação do projeto de criação da QE 60, entre a QE 46 e a Saída Sul, no terreno conhecido como "Área da Tasa". Numa área de 29 hectares, serão vendidos 103 lotes para a construção de edifícios residenciais e comerciais. A previsão é para 8 mil moradores.

**PÁGINA 7**

## Monumento aos 52 anos do Guará

A nova obra em frente à Administração do Guará é um esforço de três artistas locais e parceria da Administração Regional. A ideia foi do agitador Miguel Edgar Alves, com a contribuição do escultor Zaqueu Vítor e do artista plástico Julimar dos Santos

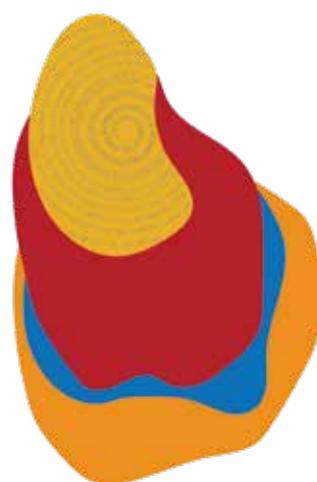
**PÁGINA 15**



## Lemuel Gandara expõe na Áustria

Obras do artista guaraense estará no IX Festival Cultural do Brasil em Viena. Gandara exibirá duas obras no Festival, as gravuras A palavra é a semente (ao lado) e As Maravilhosas Histórias do Velho Griô.

**PÁGINA 14**



## POUCAS &amp; BOAS



## Real Brasília + Flamengo + Cave... tudo a ver

O clube Real Brasília, criado pelo investidor Luis Felipe Belmonte, suplente do senador Izalci Lucas e marido da deputada federal Paula Belmonte, e o Clube de Regatas Flamengo assinaram, na semana passada, um convênio de cooperação, em que o time do DF passa a ser o responsável pela captação de atletas da base, na Região Centro-Oeste, para encaminhamento ao parceiro rubro-negro. O contrato também prevê a utilização do Centro de Treinamento do Real pelo Flamengo nas passagens do clube pelo futebol do DF sempre que desejar. O Real Brasília poderá, inclusive, usar a marca do parceiro em eventos caça-talentos. O acordo também prevê divisão de percentuais financeiros em eventuais vendas de jogadores descobertos pela equipe candanga.

Mas, o que a notícia tem a ver com o Guará?

Muito. Como já mostramos em reportagens anteriores, Luis Felipe Belmonte é o principal interessado na concessão do Complexo de Lazer e Esporte do Cave, que deve ser licitado até agosto – o processo da PPP está sendo finalizado pela Secretaria de Esporte e depende apenas da demarcação da área pela Secretaria de Habitação (Seduh). A parceria com o Flamengo reforça mais ainda o interesse de Belmonte pelo Cave, principalmente na reconstrução do estádio, que serviria de sede do seu time masculino, que disputa o Campeonato Brasiliense, e do feminino, que está na Série A1, a primeira divisão, do Campeonato Brasileiro. A reconstrução do estádio e a implantação de todo o projeto do Cave está orçado em R\$ 28 milhões, apenas 15% do que representou a venda do guaraense Reinier do Flamengo para o Real Madrid. Basta descobrir um talento local que o custo se paga.

Além de revelar jogadores para o rubronegro carioca, o Real poderia ser utilizado para dar rodagem a jogadores que não estejam sendo aproveitados no time da Gávea, ao mesmo tempo em que reforça o time brasiliense na sua meta de chegar a outras divisões do futebol brasileiro, seguindo a trilha do Brasiliense, outro clube empresa, do senador cassado Luis Estevão.

E o torcedor guaraense teria um time da cidade pra chamar de seu, depois da morte do Clube de Regatas Guará.

## Sucessão da OAB discutida no Guará

O advogado guaraense Leonardo Rangel (à esquerda na foto), tem sido o divulgador na cidade da candidatura de Guilherme Campelo (no centro) à presidência da Ordem dos Advogados do Brasil (OAB) Sesssional DF. Na sexta-feira passada, 28 de maio, Leonardo reuniu um grupo de advogados da cidade num almoço no restaurante Ceará Carne de Sol, em frente ao Clube do Sesc no Guará I, para ouvir as propostas de Campelo.



Leonardo Rangel, que é candidato a representante da subseção do Guará na chapa de Campelo, garante que a classe está descontente com a gestão atual da OAB/DF e que o grupo defende uma mudança não apenas de nomes mas também de atitudes.

O almoço contou com a participação de 45 advogados.

## Desfalque no tráfico de drogas

A polícia prendeu três traficantes e apreendeu 153 pedras de crack com três ocupantes de um veículo na QI 5 do Guará, nesta quinta-feira, 3 de junho. Policiais do 4º Batalhão da PM receberam a informação que o trio, dois homens e uma mulher, estava vendendo drogas em frente uma padaria no Bloco B. Ao perceber a presença dos policiais, um dos suspeitos jogou um saco com as drogas em cima do telhado. A droga foi recuperada e o trio foi conduzido para a 1ª DP.

## Cidade vai receber república LGBT+

Depois da casa de acolhimento para pessoas em situação de rua ou vulnerabilidade, na QE 15, a Secretaria de Desenvolvimento Social vai abrir na QE 17 um abrigo para rapazes e moças, entre 18 e 21 anos, do público chamado de LGBT+, que vive em unidades de acolhimento mantidas pelo governo.

Para evitar a resistência dos moradores vizinhos, como aconteceu com a casa de passagem da QE 15, a Secretaria não informa o endereço e nem a data da abertura da “república”.

## Um nova igreja

Dona de uma das mais antigas e tradicionais escolas do Guará, a Adventista vai construir uma igreja no terreno do complexo, na QE 17, ao lado da via contorno do Guará II. A pedra fundamental da obra foi lançada na semana passada.

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guará • DF

### Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



61 33814181



jornaldoguara.com



/jornaldoguara



contato@jornaldoguara.com



@jornaldoguara



ALCIR DE SOUZA

# POUCAS & BOAS

## Vânia Gurgel mostrando serviço

A ex-administradora regional do Guará, Vânia Gurgel, com apenas dois meses no comando da Administração Regional do SCIA/Estrutural está mostrando seu dinamismo. Depois de conseguir a conclusão e instalação da delegacia de polícia civil da cidade e da conclusão e abertura da Feira Permanente, Vânia foi informada que a região vai receber um pacote de obras no valor de R\$ 49 milhões, para a construção de duas escolas, quartéis do Corpo de Bombeiros e da Polícia Militar, uma Unidade Básica de Saúde (UBS), uma Unidade de Pronto Atendimento (UPA) e um papa-entulho.

O anúncio foi feito pelo próprio governador Ibaneis Rocha em visita à cidade para inaugurar o prédio da Delegacia de Polícia, no sábado passado, 29 de maio. Ibaneis também assinou a ordem de serviço que dá início às obras de drenagem pluvial e pavimentação do anel viário da cidade da Estrutural.

Vânia, que recebeu 4.854 votos em 2018 para deputada distrital, é uma das apostas do grupo de Ibaneis para as eleições de 2022, novamente como candidata a distrital. A ideia dos coordenadores das nominatas de apoio à



reeleição de Ibaneis é somar os votos que Vânia deve conseguir no Guará, onde mora e foi administradora regional, com os que deve angariar na Estrutural depois desses investimentos maciços na cidade.

## Prevenindo com Arte de volta

Um dos mais bem sucedidos projetos sociais do Guará está de volta depois de ser interrompido durante o período da pandemia. O Prevenindo com Arte está sendo reativado pelo 4º Batalhão da Polícia Militar, sob novo comando desde o mês passado.

O projeto retorna gradualmente, por causa das restrições impostas pela pandemia. Inicialmente, serão apenas três das 21 modalidades que eram oferecidas antes - Ginástica Funcional, Ginástica para a 3ª Idade e Corrida.

Antes de ser interrompido, em março do ano passado, o projeto atendia cerca de 1600 alunos com atividades gratuitas, para 5 a 80 anos.

A reativação vai atender a todos os protocolos da pandemia, como o uso de máscaras, álcool em gel e comprovante de vacinação de pelo menos uma dose da vacina contra a Covid a quem tem mais de 60 anos.

## Circo reaberto

Fechado desde fevereiro do ano passado por causa da pandemia da Covid, o Circo Vitória, montado no quadradão entre as QEs 15 e 26 e QI 23, reabre seus espetáculos um ano e quatro meses depois.

Durante a parada forçada, a equipe criou novas atrações, para atrair também quem já tinha assistido aos espetáculos antes.

# Aluguel garantido, você tranquilo



**CONVICTA**  
I M Ó V E I S  
A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01  
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

**Tel.: 61 3386.9000**

www.convictaimob.com.br  
aluguel@convictaimob.com.br

Aqui  
o seu  
aluguel  
é renda

Nós  
GARANTIMOS O  
PAGAMENTO DO  
ALUGUEL,  
CONTAS DE ÁGUA,  
LUZ, IPTU,  
CONDOMÍNIO  
DURANTE A  
PERMANÊNCIA  
DO INQUILINO  
NO IMÓVEL



# DROGAS NO GUARÁ

## Desmonte de quadrilhas de traficantes reduz tráfico

As duas principais quadrilhas que agiam na cidade, inclusive guerreando entre si, foram desmontadas pela polícia civil. Mas parte ainda continua foragida. Espaço é ocupado por pequenos traficantes

**A**té o início deste ano, cerca de 80% da venda de drogas no Guará eram controladas por duas grandes quadrilhas de traficantes, mas as duas foram parcialmente desmontadas por ações das polícias militar e civil em sucessivas operações de combate ao tráfico na cidade. Com o desmonte das duas quadrilhas, a polícia acredita que tenha conseguido reduzir em cerca de 30% do negócio - parte delas ainda pode ser responsável por cerca de 10%. O comércio era dividido em duas regiões, a do Guará II era comandada por Janderkleyton Pereira de Souza, o Taynan, 30 anos, preso há dois meses numa grande operação policial, e a do Guará I por Carlos Alberto Lacerda, o Mancha, que está foragido deste agosto de 2020.

As duas quadrilhas são responsáveis por pelo menos oito assassinatos em apenas um ano, alguns com requintes de crueldade, sendo que parte das mortes está relacionada à disputa entre as quadrilhas por pontos de venda de drogas e outra parte por acerto de contas com quem não conseguiu cumprir acordos com os traficantes. Essa guerra facilitou a investigação policial na identificação dos seus membros e seus comandantes e, com a divulgação das fotos e informações sobre eles, a maioria foi presa com ajuda da população.

A quadrilha que comandava o território do Guará I, comandada por Mancha, tinha o local conhecido como "biqueira" dentro do Parque do Guará, ao lado da QE 9, como seu bunker, onde planejava a distribuição da droga aos

pontos de venda e também recebia consumidores. A casa da quadrilha começou a cair com o assassinato e o esquartejamento do morador da QE 28, Anderson Rocha Alves, 35 anos, por ter pago com notas falsas de real a droga adquirida para revenda. Partes do corpo de Anderson foram encontradas na Estação de Tratamento de Esgoto da Caesb, no Lago Sul, depois de jogadas na rede que passa dentro do parque. O crime teria sido cometido por Jadson Santana dos Santos, o "Tochinha", preso em janeiro na casa onde morava na QE 36. Outros dois comparsas no crime, efetuado a mando de Mancha, continuam foragidos, um deles identificado como Diego Queiroz Soares, conhecido por "Gordinho", e a mãe dele, Kelen Soares Gomes.



Janderkleyton, o Kaynan, o chefe, e seu escudeiro e carrasco Josenilson, o Demônio

### DESMONTE

Da quadrilha de Mancha, 12 integrantes já foram presos e três continuam foragidos, entre eles o próprio che-

fe, Kelen e o filho Gordinho. O delegado titular da 4ª DP, Anderson Espíndola acredita que a quadrilha de Mancha não esteja mais agindo, por-

**10x**  **PRÊMIO Colibri-DF**

**11x**  **TOP OF MIND -Brasília-**

PARCEIRA DO  **QUINTOANDAR**



# Thaís

IMOBILIÁRIA

Tel. 3031-2225

WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

que as prisões recentes na “biqueira” foram de traficantes avulsos, sem relação com o grupo antigo que controlava o local.

A quadrilha de Taynan era mais ousada e maior que a controlada por Mancha e vendia drogas um pouco mais sofisticadas, mas, mesmo assim pretendia tomar espaço do rival. A disputa entre eles resultou em mortes dos dois lados do início de 2019 a 2020. Com a ajuda de vários parentes, Tayan controlava a maior parte da venda de drogas no Guará II e disfarçava o negócio através de um lavajato na QE 40. Nos barracos nos fundos do lavajato, a família separava a droga e distribuía aos vendedores, a maioria formada por jovens entre 16 e 23 anos, que recebia como pagamento uma pequena parte dos entorpecentes ou um “salário” pelo que vendesse. Quando precisava se vingar de alguém, Tayan contava com o seu encarregado fiel, Josenilson Silva do Amarante, o “Demônia”, preso em fevereiro deste ano, procurado por um homicídio cometido em junho do ano passado.

Durante a operação Trem Bala, deflagrada pela 4ª DP em março deste ano, foram presos nove membros da



**Kelen e o filho Gordinho, da quadrilha de Mancha, continuam foragidos, como também o próprio chefe (direita)**

quadrilha de Kaynan, entre eles a mãe a irmã, em locais diferentes do Distrito Federal e Entorno. Mas, dos nove presos, sete foram soltos em audiência de custódia, incluindo Janderkleyton (que depois foi preso), acusado de importar cocaína e crack da Bolívia. Mas, de acordo com investigações da polícia, a quadrilha não voltou a agir no Guará. Entre os crimes imputados a ele está o assassinato do suateiro Aldo Bezerra Neto e do seu amigo José Ailton Soares, em novembro do ano passado, em uma chácara na Quadra 4 do Park Way. Aldo teria sido executado depois de ser colocado de joelhos. Em novem-

bro de 2019, Janderkleyton teria mandado assassinar Jonathan Dalmo Macedo dos Santos, morto a tiros, na QR 319 de Samambaia, por um dos encarregados. Em junho de 2020, o adolescente de 17 anos, Antonio Hygor Araújo, teria sido executado próximo à linha de trem do Guará II, por estar ocupando um ponto de venda da quadrilha. Em janeiro deste ano, segundo a polícia, Janderkleyton teria encomendado o assassinato de César Lacerda Junior, filho do ex-deputado distrital César Lacerda, morto com diversas facadas na QE 40, crime também relacionado ao tráfico de drogas. Poucos dias antes,

Thiago Teixeira de Oliveira, foi assassinado durante o dia por Josenilson Silva, o Demônio, próximo a uma distribuidora no Polo de Moda.

“Estamos falando de duas gangues de bairros distintos, que disputam o ponto de tráfico de drogas no Guará. São jovens, com idades entre 16 e 23 anos, que entram para o mundo do crime pelo dinheiro fácil. A sociedade sofre com isso. Por exemplo, uma briga entre traficantes com troca de tiros pode vir a baleiar um inocente. O usuário de drogas comete pequenos furtos e até roubos para conseguir o dinheiro para alimentar o vício. Continuamos nossas investigações para im-

pedir o crescimento desses grupos e prendê-los”, explica o delegado-chefe da 4ª DP, Anderson Espíndola.

**QUADRILHAS COMERCIALIZAVAM DROGAS DIFERENTES**

Embora fossem concorrentes, as duas quadrilhas se especializaram na venda de drogas um pouco diferentes. Enquanto Mancha e seu grupo preferiam vender crack e maconha, a turma de Janderkleyton preferia a venda de maconha e cocaína. As duas quadrilhas não vendiam drogas mais elaboradas, como a maconha chamada de “gourmet” ou “skank”, e LSD, comércio mais próprio de traficantes avulsos.

Para se ter uma ideia do que representa esse tipo de comércio, um grama de maconha mais bruta custa entre R\$ 5 e R\$ 10, já a maconha “gourmet”, mais pura, pode custar entre R\$ 70 e R\$ 80 o grama, e a cocaína entre R\$ 20 a R\$ 30 o grama. Um selo de LSD custa entre R\$ 80 e R\$ 100 e uma pedra de crack cerca de R\$ 5. O preço varia conforme a quantidade de THC, substância responsável pelo efeito alucinógeno contida na droga.

# PROMOÇÃO

## SALGADO DO DIA

TODO DIA  
UMA OPÇÃO DE  
SALGADO POR



*Pão de Queijo*

# R\$ 2,99



RUA 22 LOTE 13- POLO DE MODA  
☎ 30395702    📞 982142296  
ABERTO DE SEGUNDA A SÁBADO DAS 9H ÀS 19H

# Dona de Casa®

SUSHI FRESQUINHO TODOS OS DIAS

GUARÁ II  
QE 30



FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS  
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA  
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506  
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8

# Audiência virtual debate licenciamento ambiental da QE 60

Estudos ambientais da nova quadra do Guará serão apresentados durante o encontro, em junho, promovido pelo Instituto Brasília Ambiental (Ibram). Terrenos serão vendidos pela Terracap em 2022. Quadra vai abrigar 8 mil moradores

A criação da QE 60, entre a QE 46 e a Saída Sul, está ficando cada vez mais próxima. O Instituto Brasília Ambiental (Ibram) promove audiência pública virtual de apresentação e discussão do Relatório Ambiental Simplificado (RAS) para parcelamento de solo urbano do licenciamento ambiental do empreendimento, no dia 15 de junho, sábado, às 19h. A audiência pública com os moradores é uma das exigências para a aprovação da licença ambiental de projetos de ocupação de área pública.

A audiência será transmitida ao vivo pelo canal do YouTube do Brasília Ambiental, por causa das medidas para enfrentamento da emergência de saúde pública estabelecidas pelo GDF para prevenção ao coronavírus. A convocação foi publicada no Diário Oficial do

Distrito Federal (DODF) do 28 de maio, à Lei Distrital nº 5.081/2013, que estabelece que o ato convocatório deve ser publicado por duas vezes, na imprensa oficial, em um intervalo mínimo de 15 dias. Anteriormente, já havia sido divulgado no dia 5 de maio.

## QUADRA VAI ABRIGAR 8 MIL MORADORES

Embora prefira não adiantar detalhes, a Terracap anunciou oficialmente no mês passado a criação da QE 60, no terreno 28,87 hectares, ou 290 mil metros quadrados, correspondente a 40 campos de futebol, que pertencem à Telecomunicações Aeronáuticas S/A (Tasa), uma subsidiária da Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária (Infraero). De acordo com o comunicado, a empresa informou



que o lançamento das projeções devem acontecer em 2022 e serão todas verticais, com altura máxima de seis pavimentos.

A QE 60 vai abrigar uma população de cerca de 8 mil pessoas, em 103 lotes, sendo 80% destinados a residências e 20% ao comércio. O projeto prevê quatro praças, quatro grandes lotes (entre 1.500 a 2 mil metros quadrados) para comércio e indústria, e outros dois lotes de 1.500 metros quadrados

para instituições ou serviços públicos.

## ÁREA COBIÇADA

A área da QE 60 era cobiçada pelos movimentos sociais para moradia de baixa e média renda, principalmente as cooperativas habitacionais, mas, a Terracap garante que a área não é de "interesse social", portanto, poderá ser vendida à iniciativa privada através de licitação. "O governo entende que já atendeu à demanda dos

movimentos sociais no Guará, com a destinação de 805 lotes às cooperativas habitacionais nas QEs 50 a 56. Precisamos agora ofertar opções a quem está numa faixa de renda acima e tem interesse em morar na cidade", afirma o diretor de Comercialização da Terracap, Júlio César Reais.

A previsão da Terracap é que todo o processo de licenciamento esteja concluído até o final de 2021 para que a venda dos terrenos aconteça no início de 2022.

**NUTRICARNES**

Tudo para churrasco e para sua casa

QE 19 Bloco A 3568-7503



QE 60 ficará nos fundos da QE 46



**O NOVO ENDEREÇO**  
**DA AVENTURA**

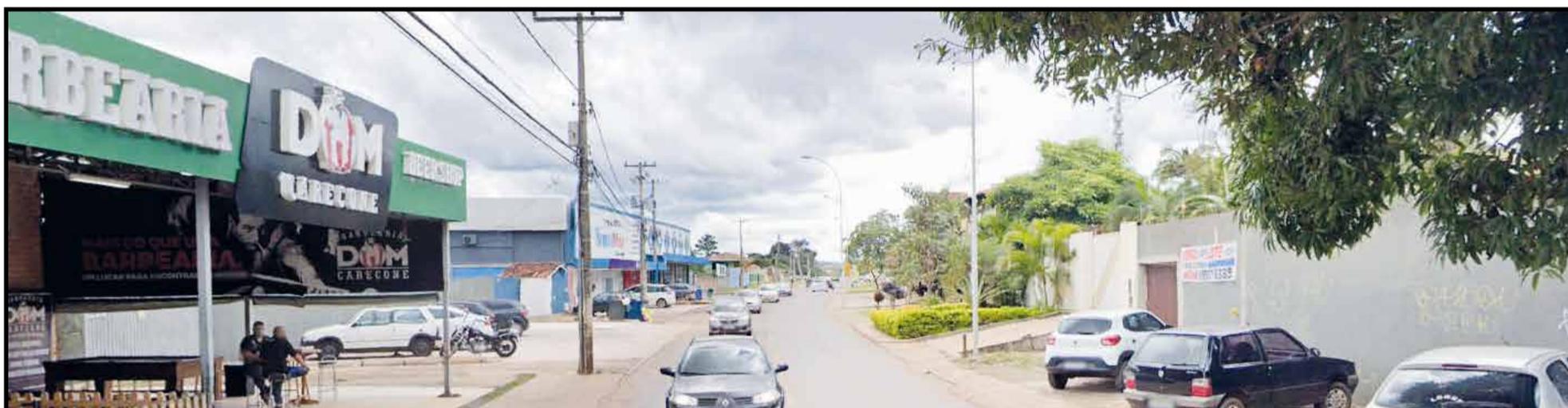
**BALI | Jeep**<sup>®</sup>

**SAAN | EPIA NORTE**

**3181-0752**

# Como regularizar imóveis sem licenciamento

Caminho é fazer o pedido do Habite-se de Regularização e ver se o caso se enquadra nas condições para obter o documento



**P**roprietários de casas e prédios construídos e ocupados que não possuem o alvará de construção podem obter o licenciamento da edificação por meio da carta de Habite-se de Regularização, emitida pela Central de Aprovação de Projetos (CAP) da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh).

Até abril deste ano foram emitidas 160 cartas de Habite-se de Regularização. A maioria voltada a edificações erguidas antes da criação de norma para definir os parâmetros urbanísticos do lote.

As regras para a emissão do documento começaram a valer em outubro de 2019, após a publicação do Decreto nº 40.154, que regulamentou os artigos nº 151, 152 e 153 do Código de Obras e Edificações do DF (COE). Cada artigo prevê uma modalidade diferente para o licenciamento e exige documentos específicos. Confira os detalhes aqui e em qual modalidade você se encontra.

O licenciamento é importante para trazer segurança jurídica ao proprietário, ao mesmo tempo em que obriga o responsável pela edificação a adotar as exigências de segurança e salubridade para essas construções, com

o devido recolhimento de encargos e impostos previstos pela legislação

Até abril deste ano já foram emitidas 160 cartas de Habite-se de Regularização. A maioria diz respeito ao artigo 153, voltado a edificações que foram erguidas antes da criação de alguma norma específica para definir os parâmetros urbanísticos do lote onde o imóvel se encontra. É o caso das construções no Setor Habitacional Jardim Botânico e em Vicente Pires, por exemplo.

O licenciamento é importante para trazer segurança jurídica ao proprietário, ao mesmo tempo em que obriga o responsável pela edificação a adotar as exigências de segurança e salubridade para essas construções, com o devido recolhimento de encargos e impostos previstos pela legislação.

É importante não confundir essa modalidade de licenciamento com a carta de habite-se convencional, que é emitida para imóveis construídos com alvará de construção, em áreas já regularizadas.

Para mais informações, os interessados podem entrar em contato com a Central de Aprovação de Projetos pelo telefone (61) 3214-4130 ou pelo e-mail dirhab@seduh.df.gov.br.

## Confira as condições para obter a carta de Habite-se de Regularização

*1 – O imóvel tem que estar em locais cujos lotes já estejam registrados em cartórios. A consulta das fases de regularização pode ser feita por meio do Portal da Regularização.*

*2 – O proprietário tem que apresentar documentos que comprovem a titularidade do lote. Caso a edificação tenha iniciado antes da regularização da área, ou antes da criação de alguma norma específica para definir os parâmetros urbanísticos do lote onde o imóvel se encontra – como previsto no artigo 153 do Código de Obras e Edificações –, terá que comprovar também que a ocupação ocorreu em um período anterior a 26 de abril de 2018.*

*3 – Nos casos previstos pelos artigos 151 e 153 do Código de Obras e Edificações, o interessado deve contratar um engenheiro ou arquiteto para elaboração de um laudo técnico que comprove a estabilidade da edificação e a inexistência de risco; um projeto arquitetônico do imóvel que servirá de referência para futuras reformas; e um croqui de locação.*

*4 – Tanto os interessados como o profissional contratado podem dar entrada na documentação de forma virtual, ao se cadastrarem pela plataforma CAP Web. Também é possível verificar no portal a taxa cobrada pela Seduh para a análise do projeto, que varia conforme a área.*

*5 – No caso de prédios, eles deverão ter laudos técnicos que comprovem o atendimento às normas de segurança contra incêndio, segundo critérios exigidos pelo Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal, e de comprovação de solidez da edificação conforme as regras definidas pela Defesa Civil.*

*6 – Após a verificação de toda a documentação necessária, a Seduh envia o processo para o DF Legal, que faz uma vistoria no imóvel. É importante que a documentação esteja fidedigna com o que de fato existe na obra, para melhorar a eficiência dos procedimentos de regularização.*

*7 – Assim que o DF Legal verifica a compatibilidade do projeto e a edificação, com o envio do resultado favorável da vistoria à Seduh, a equipe técnica da pasta emite a carta de Habite-se de Regularização em até quatro dias úteis. O documento é enviado para o e-mail da pessoa cadastrada no sistema.*



## PROFESSOR KLECIUS

### DESORGANIZAÇÃO E CONFUSÃO CONTINUAM

Estamos repetindo a nota acima apenas para lembrar que a confusão continua. Lembramos que é importante a vacinação dos rodoviários, mas quando serão vacinados o restante dos professores (aliás quase todos...)? Parece que agora resolveram colocar mais locais para que os mestres tomem a bendita vacina. O problema é que não explicam direito e a cada dia sai uma notícia truncada e que deixa todos confusos. Haja INCOMPETÊNCIA!!!

### SÓ METADE DOS SERVIDORES DAS CRECHES VACINADOS

A bagunça é tão grande que até o momento somente 5 000 vacinas foram disponibilizadas para os servidores das creches e são mais de 10 000 trabalhando nestes estabelecimentos. E agora os servidores precisam acessar o site da SES ou do Sindicato dos Professores em Escolas Particulares (Sinproep) para verificar onde pode receber a vacina. Isto diariamente. E vejam os locais: 1) UBS 1 na Asa Sul; 2) Parque da Cidade; 3) UBS 2 no Cruzeiro e 4) UBS 2 da Asa Norte. E continua tudo como antes. Um grande deslocamento dos servidores que moram em Planaltina, Sobradinho, Gama, Santa Maria, Brazlândia, Taguatinga, Ceilândia e etc. E ainda tem mais: a escala não é por escola o que dificulta o uso de "carona solidária". Dizem que tudo isto por causa de uma briguinha entre os Secretários de Estado. E os professores que se lixem... Mas 2022 está chegando!

### CPI DA CLDF OU CPI DO SENADO ?

O governador Ibaneis Rocha foi convocado para depor na CPI do Senado sobre as decisões tomadas em relação à COVID-19. A Câmara Distrital vem tentando implantar aqui no DF uma CPI para tratar do assunto e não consegue por interferência direta do Governador e dirigentes da Câmara Legislativa. E aí vem a perguntinha: Já que o nosso Governador vai ter que falar no Senado, não seria melhor liberar logo a CPI da Câmara Distrital que poderia ter mais alcance? Mas parece que o senhor Ibaneis vai tentar o meio jurídico para continuar calado. Na CPI distrital, os métodos para não falar são outros. E todos Nós sabemos quais...

### REFORMA OU PRINCÍPIO DE DEMOLIÇÃO ?

Numa das edições anteriores, comentamos que a Administração (ou seria outro órgão) estaria fazendo uma reforma na Praça do Polo de Moda. Mas o que se vê até agora foi a retirada da grama do local e continua o aglomerado de quiosques ao

seu redor. A administração Regional bem que poderia se pronunciar sobre o fato, pois os moradores merecem uma explicação. Que tal uma placa? Ou será que nada será feito? Está parecendo com a reforma do estádio que demoliram quase todo o nosso patrimônio e até hoje continua parado! Ou se arrependeram de acabar com a pobre da PRAÇA DA MODA? Os moradores estão na expectativa e esperando, também, 2 0 2 2 chegar!

### HOSPITAL ONCOLÓGICO INICIA OBRA, HOSPITAL DO GUARÁ ... NADA

Conforme informações da Agência Brasília do GDF no dia 4 foi assinada a Ordem de Serviço para início das obras do Hospital Oncológico de Brasília, que será construído numa área de 40 mil metros quadrados no SAIN. O GDF diz não ter dinheiro, mas vai levando ... Enquanto isso, o futuro (bota futuro nisso...) Hospital do Guará não dá nem para sonhar... E não venham com esta conversa de PPP, pois não seria bom para o Guará e, mesmo assim sabemos que é "estória" para BOI DORMIR.

### IMBROGLIO DE HOSPITAL DA PM

Toda a confusão da contratação do Hospital de Campanha da PM continua rendendo e nada se resolve. Enquanto isso, o Hospital continua recebendo pacientes e pagando caríssimo pelos leitos de UTI. Um bom assunto para a CPI da Covid-19 da CLDF, mas como TRANSPARÊNCIA não existe aqui em Brasília, o GDF vai levando... e os moradores fazendo papel de ... BOBÕES!

### CONTRA A POPULAÇÃO, ~~COPA~~ AMÉRICA VAI COMEÇAR

Mesmo com todas as evidências mostrando que não seria o momento, a Cova (opa, Copa...) América com dez países da América do Sul será disputada aqui no Brasil. O Engraçado é que o Brasil, país com os mais sérios problemas com a Covid-19, foi o único que aceitou sediar a "Cova". Sabemos que na segunda fase do torneio teremos o sistema Mata, Mata (Eliminatório). Esperamos que seja somente no campo. Já cedemos muitos familiares e amigos para engordar a estatística! Ainda confiamos que os próprios jogadores se negarão a jogar.

### XÔ ... XÔ ... TERCEIRA ONDA !

Já há infectologista falando em terceira onda da Covid-19. Torcemos para que isto não aconteça e para tanto é necessário que continuemos com as prevenções recomendadas: uso de máscaras, distanciamento social, não aglomerações, etc. Neste momento, o importante é SALVAR VIDAS!... a NOSSA e a do PRÓXIMO!



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Chuvas

O Caixa Preta estava muito irritado com o nosso querido Guará, parece que tudo está uma zona pra ninguém botar defeito, os nervos do cabra estão à flor da pele, não está dando mais para aguentar tanta esculhambação na cidade, virou uma verdadeira casa de Mãe Joana, os casos só se avolumam, com isso a paciência do velho Caixa vai pro espaço.

Segundo o Guerrilheiro do Cerrado, aquela turma do João Sem Braço cada dia aumenta mais, tudo na base do "se colar, colou", um verdadeiro festival de irregularidades.

O pobre contribuinte sentindo-se cada dia mais enganado, fica igual barata tonta com o festival de conversa mole que tomou conta das rodas de conversa e redes sociais.

Isso sem contar com os grupos de What'sApp, cheio de gente querendo se cacifar para uma futura candidatura ou boquinha vantajosa.

Começou então a relacionar o que estava incomodando na cidade, diz ele que não precisava me assustar com a longa relação de descabros.

Basta dar uma pequena volta pelas nossas praças internas, quase todas completamente abandonadas, muitas delas cheias de quiosques, ambulantes, que dificulta até a passagem das pessoas, tendo muitas vezes que desviar de churrasqueiras e cadeiras colocadas no caminho.

A sujeira, bancos quebrados, pisos estragados, quadras de esportes totalmente destruídas.

As praças, que seria o ponto ideal de encontro da comunidade, mas hoje em sua maioria é frequentada por desocupados e moradores de rua, que muitas vezes usam o alambrado da quadra para fazer exposição de roupas íntimas ao sol.

Não é uma beleza?

### Império

Essa semana encontrei com o Caixa Preta, gozador como sempre, aproveitou pra me contar que os defensores do Plano Piloto estavam putos da vida, um gaiato fez um comentário num jornal de grande circulação, por sinal um hilário e criativo com o título: Brasília, o Império dos Quiosques, fiquei até orgulhoso pois o Plano Piloto com inveja se rendeu e resolveu copiar o Guará.

Os defensores de carteirinha estão em polvorosa, já está devidamente implantado uma cópia do nosso mais bem-sucedido programa: Meu Quiosque, Minha Vida cujo sucesso por aqui é inegável, basta ver que temos um quiosque em cada palmo do nosso pequeno território.

Muita gente por aqui já está pensando até em morar num quiosque, pois espaço não falta, as taxas são bem acessíveis, tem uns monstros bem grandinhos, dá gosto ver a farra.

O velho Caixa me deu uma ideia até boa, talvez até escreva um roteiro e mande pra Hollywood pra ser transformado em filme, sucesso garantido.

Bolei alguns títulos que me pareceram interessantes: O Rango Fatal, A Invasão dos Quiosques Enfurecidos, Jantinha Assassina, Tira Gosto Fatal, Delivery Mortal e por aí vai.

Mostrei a ideia para o Caixa Preta ele riu, mas em seguida me repreendeu severamente dizendo que se o filme fosse um sucesso e ganhasse um Oscar, corríamos o risco de ter o Guará tombado pelo Iphan como a Capital Mundial do Quiosque.

Poderíamos até ter o dissabor de Brasília declarar guerra ao Guará para não perder o título de Império dos Quiosques tão arduamente conquistado com o descaso de governantes e administradores que por lá passaram, não seria uma RA qualquer que tomaria esse pomposo título.

Sem querer, chorei.



ARQUIVO JG

# Parque do Guarará: sonho antigo

Plano de Manejo do parque Ezechias Heringer foi entregue em 1994, mas nunca saiu do papel

**E**m março de 1994 o então governador Joaquim Roriz apresentava o Plano de Manejo do Parque do Guarará. O projeto, pago pelo Metrô como compensação ambiental, deveria ser executado em dois anos, ou seja, o Parque do Guarará deveria estar pronto em 1996.

Com R\$ 3 milhões previstos, o parque deveria assemelhar-se ao Parque da Cidade e a reforma seria iniciada com a retirada dos chacareiros, o que só aconteceu 20 anos depois. A segunda etapa seria a construção da área de lazer, anfiteatro, museu, bares, restaurantes e serviço. Além do plantio de 25 mil mudas de espécies nativas.

Esse plano passaria por diversas modificações ao longo dos anos, até ser oficialmente substituído em 2009. Até hoje o Parque do Guarará não foi completamente implementado, e apenas uma de suas três áreas tem condições de receber a população.

Ao longo dessas três décadas, a retirada dos chacareiros foi o grande empecilho para a revitalização e entrega do parque. Nos anos 90, o governo ofereceu uma nova área para assentar os invasores, mas a proposta foi negada. Organizados e com influência política, os invasores tentaram de tudo para garantir a posse da área de preservação. As disputas judiciais e o medo do ônus político impediram que os governos agissem no parque. Apenas no governo Rollemberg os chacareiros foram retirados.

JORNAL DO GUARÁ - 01 a 15 de Março 94 PÁGINA 09

## SERVIÇO

**IGREJAS EVANGÉLICAS**  
Igreja Batista Betel  
QE 4, AE - Guará I - Fone: 568-7201

Cultos: Quarta e quinta - 20 h  
domingos - 9 e 20 h

Igreja Presbiteriana  
QE 6, AE - Guará I - Fone: 568-0692

Pastor: José Augusto Pedra.  
Cultos: Quarta - 20 h (Estudo Bíblico)  
Sexta - 20 h (reunião de oração)

domingos - 9 e 19 h  
Igreja Batista Filadélfia  
EQ 24/26, AE - Guará II - Fone: 568-1645

Pastor: Djair da Silva Guerra.  
Cultos: segunda - 20 h  
Sexta - 20 h  
Sábados - 19:30 h

Domingo - 9 e 19 h  
Culto de doutrina - quarta, 20 h  
Escola de orações - terça, 19:30 h

Jejum e orações - quinta -, 8 e 18 h  
Igreja Batista Guará II  
QE 30, Conj. "Q", Casa 32 - Guará II - Fone: 567-5515

Primeira Igreja Batista do Guarará  
QE 1, AE - Guará I - Fone: 568-0317

Igreja do Reino Testemunhas de Jeová  
EQ 19/21 - AE  
Igreja da Nova Vida  
QE 19, Bl. "B" - Fone: 381-4800

Igreja de Jesus Cristo dos Santos dos Últimos Dias  
EQ 34/36  
Congregação Cristã do Brasil  
QE 11 - AE

Cultos: Quarta - 20 h  
Domingo - 10 e 19 h  
Igreja Presbiteriana Guará II  
EQ 30/32, AE - Guará II - Fone: 567-2799

Pastor: Francisco Lúcio Pereira  
Cultos: Quarta - 20 h (est. bíblico).  
domingo - 9 e 19 h (esc. dom.).

Igreja Assembléia de Deus  
Dias de Cultos: Terças, quintas e sextas às 19:00 h  
E aos domingos: 9:00 h e 19:00 h

Pastor: Antônio José Ferreira Sobrinho  
Igreja Evangélica Assembléia de Deus  
Dias de cultos: Terças, quartas e quintas às 19:00 h  
Domingos: 9:00 h e 19:00 h

Pastor: Antônio Inácio Freitas.  
Igreja Cristã Presbiteriana Renovada  
Dias de cultos: Segundas 8:00 h  
Terças 20:00 h  
Quartas 20:00 h  
Quintas 8:00 h  
Sextas 20:00 h  
Sábados: 20:00 h e domingos 9:00 h e 19:00 h

Pastor: Abel Pereira Corte.  
Igreja Presbiteriana do Guará  
Pastor: Alan Gonçalves Barbosa  
Igreja de Cristo  
QE 20, AE



Planta do Parque do Guarará

## Entregue o Plano Diretor do Parque do Guarará

Uma luta antiga de ecologistas do DF e moradores da satélite começa a ser vencida com o lançamento do Plano Diretor do Parque do Guarará. O Plano, entregue oficialmente pelo governador Joaquim Roriz ao secretário do Meio-Ambiente Newton de Castro e ao administrador Regional Heleno Carvalho, prevê a implantação do Parque nos próximos dois anos, com a criação de uma grande área de lazer, semelhante ao Parque da Cidade, e a preservação da área ecológica.

A implantação do Parque do Guarará está sendo possível com a ajuda do metrô, que investira 3 milhões de dólares no projeto, a título de compensação pela destruição da natureza na passagem dos trilhos.

Inicialmente o Plano prevê a recuperação e recomposição da flora nativa, junto com a retirada dos 56 chacareiros que permanecem na área. A segunda etapa prevê a construção dos equipamentos de lazer, com praças, pistas de caminhada e ciclovias, recantos de lazer, anfiteatro, museu, bares e serviços de apoio.

Na recomposição da flora serão recuperados as matas, brejos, lagos e campos, para que junto possa haver a preservação da fauna em seu habitat natural. Está previsto

também o plantio de 25 mil mudas de 31 espécies diferentes de plantas, algumas do próprio local e outras típicas da região, cultivadas pelo Departamento de Parques e Jardins e pelo Jardim Botânico de Brasília.

### Retirada dos chacareiros

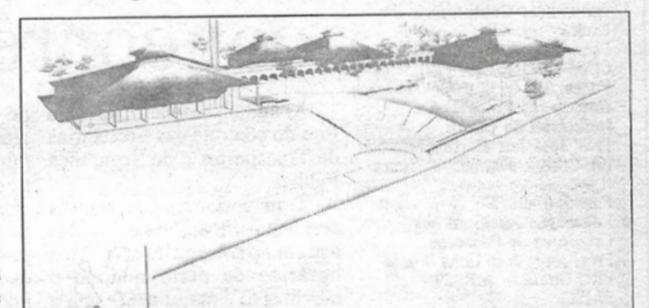
O primeiro obstáculo para a implantação do parque é a retirada das 56 chacareiros do local. O governador Joaquim Roriz garantiu na solenidade de lançamento do Plano Diretor que "o GDF não irá passar o trator sobre as chácaras", mas não informou como será feita a retirada. O administrador regional Heleno Carvalho garante que as negociações para a transferência deles para um outro local estão adiantadas mas diz que não está autorizado a informar para onde e de que forma.

Os chacareiros, através da sua associação, garantem que estão dispostos a negociar a saída. Carlos Alberto de Araújo, presidente da Associação dos chacareiros (Aschag) afirma que não há nada concreto e que as propostas até agora apresentadas pelo GDF não lhes interessaram. "Não somos contra a criação do Parque, mas precisamos de um local em que

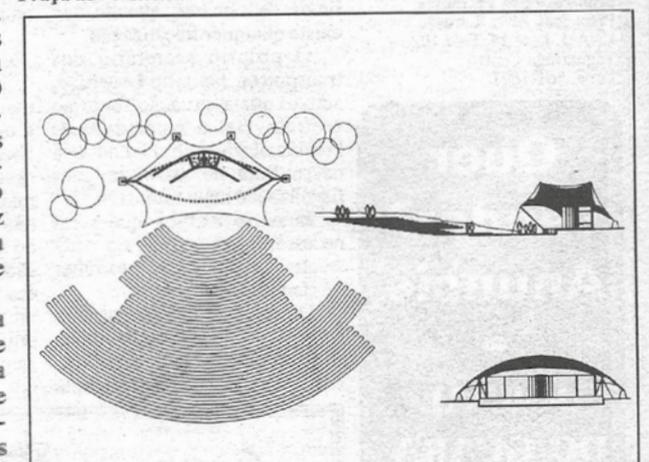
possamos continuar produzindo e sobrevivendo", afirma.

Samuel prefere atacar o

não pode perder". Samuel informa que os membros do Condema, representantes da comunidade guaranaense "vão



Praça de Vivência



Anfiteatro

governador Joaquim Roriz, que está, segundo ele, "levando a solução com a barriga, porque sua preocupação no momento é com os votos que

exigir uma solução imediata e o início da implantação do projeto, para não correremos o risco de perder o dinheiro do metrô".



JOEL ALVES

## GUARÁ VIVO

HISTÓRIAS DE BRASÍLIA

### Juscelino era adorado pelos candangos

Brasília, no começo, era um canteiro de obras. Para todo lado tinha alguma coisa sendo construída. Juscelino sempre que vinha a Brasília fazia questão de cumprimentar os operários e conviver com eles. Minha mãe falava que quando ele chegava era um alvoroço. Muita gente querendo vê-lo, tocá-lo e choravam de emoção. Ele significava para muitos a esperança de um futuro melhor. Os lotes nas cidades satélites eram doados para os moradores. Era comum receberem lotes de graça no centro de Taguatinga, por exemplo.

### Metamorfose urbana

Os preços de apartamentos que estão em construção no Guará está fora do alcance do morador mediano. O preço médio de um apartamento novo no centro da cidade não sai por menos de R\$ 1 milhão. O aluguel também vai ficando inalcançável. A cidade vai crescendo para cima e os problemas com a infraestrutura, como luz, água e esgoto vão se acentuando. É comum a suspensão temporária de luz e o “cheirinho” já se sente nas ruas. A infraestrutura básica da cidade não foi planejada para a densidade de moradias que se verifica hoje em dia. E vai crescer mais e os problemas de trânsito vão se avolumar.

## CURTA AS RÁPIDAS

- **ÁGUA PODE FALTAR** – No segundo semestre tem previsão de racionamento. Teremos poucas chuvas. É hora de aprender a economizar.

- **BURACOS AINDA ASSUSTAM** – A falta de massa asfáltica prejudica a cidade e tem buracos ainda do período chuvoso.

- **CUIDE DA SUA SAÚDE** – Você é quem decide se quer passar problemas com sua saúde. Alimente-se corretamente, faça exercícios e acompanhe as dicas de saúde da página Guará Saúde.

## Ambientalista guaranaense lança livro Percepção Ambiental

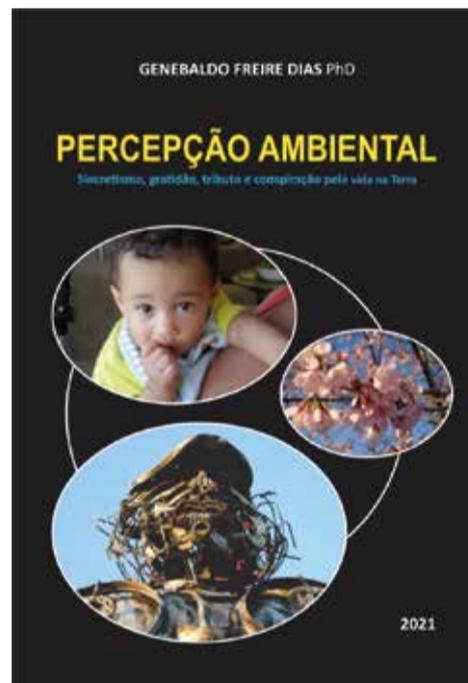
Livro de Genebaldo Freire Dias está disponível em [www.genebaldo.com.br](http://www.genebaldo.com.br)



“Queríamos uma publicação livre dos tapa-olhos acadêmicos, mas também que não dispensasse a fidelidade científica; que temperasse a narrativa com toques de leveza e humor, e fundisse espiritualidade com ciência; que falasse coisas óbvias que precisam ser ditas e não temesse a reação dos encarapuçados; que apresentasse um estilo entre debochado e sério, erudito e popular, mordaz e sincero; que traduzisse episódios reais da nossa jornada”, define Genebaldo Freire Dias seu novo livro.

Genebaldo Freire Dias é bacharel, Mestre (M.Sc) e Doutor (PhD) em Ecologia pela UnB, com cinco décadas de prática acadêmica e ativismo ambientalista. É também Analista Ambiental do Ibama e professor/pesquisador da Universidade Católica de Brasília. Com duas dezenas de livros publicados, é o autor brasileiro mais citado nos processos de Educação Ambiental. Entre 2015 e 2019, cerca de 25 mil pessoas assistiram às suas palestras, conferências e oficinas.

Agora, seu recém lançado Percepção Ambiental, que propõe um diálogo sobre a forma que percebemos o mundo. “Nossa isquemia perceptiva não permite que tenhamos consciência dos nossos limites e que percebamos nossas vulnerabilidades Essa preciosidade que rotulamos de vida, sustentada por mecanismos e processos que estamos longe de conhecer e compreender, precisa ser vivida em contínuo estado de vigília, celebração e gratidão”, continua o autor.



## O presente do Dia dos namorados está aqui

CALÇADOS FEMININOS,  
MASCULINOS, INFANTIS  
E ACESSÓRIOS

USAFLEX - PICADILLY - MALU  
CONFORT - J GEAN - CONFORT FLEX  
PEGADA - ASICS - NIKE - MIZUNO -  
SKECHERS - BIBI

# AMPARATTO

CALÇADOS

QI 11 CONJUNTO U  
LOJA 114 GUARÁ I  
3381 4510

9 9819 6697

f AMPARATTOBSB

# Feira das Flores dias 12 e 13

Incentivo ao pequeno empreendedor local volta ao Edifício Consei, na próxima semana

Comprar de fornecedores locais faz com que o seu dinheiro permaneça na região, ou seja, os recursos ficam com os donos de pequenos negócios e não com executivos de grandes corporações. É uma prática mais sustentável e que está conquistando aqueles que buscam um consumo consciente. Quanto mais consumidores comprarem de negócios locais — e esses negócios comprarem entre si —, mais essas empresas têm oportunidade de crescer. Esse crescimento estimula os empreendedores a investirem ainda mais na qualidade e variedade dos produtos e serviços oferecidos à comunidade. A geração de empregos também aumenta, priorizando a população local.

Para incentivar a compra local, a Feira das Flores tem reunido pequenos empreendedores, artesãos e artistas, no pilotis do Edifício Consei, mensalmente. Organizada por Iara Menezes, traz um apanhado da produção guaranaense com preços convidativos.

## LAÇOS E MAIS LAÇOS

Geane Lima é mãe de duas meninas, uma de nove anos e a outra de um ano e meio. Depois da segunda gravidez, ela se mudou com o marido para Ladário, no Mato Grosso do Sul, onde desenvolveu uma severa depressão. Ao mudar-se para o Guará I, começou a confeccionar laços inspirada nas filhas e como terapia ocupacional. “Costumo dizer que os laços me salvaram (da depressão)”, conta. Assim nasceu a marca de laços artesanais Minhas Meninas.

É a própria Geane que desenvolve todos os laços em sua própria casa e os comercializa pela internet, WhatsApp e na Feira das Flores, periodicamente no pilotis do Edifício Consei. Além dos modelos em voga, ela desenvolve sob encomenda também. “O mercado de laços é muito amplo, mas procuro sempre inovar nos meus produtos, pego dez ideias diferentes e monto um modelo com a minha cara, para ficar uma peça nem autêntica. A inspiração maior vem das minhas filhas, muitos modelos

crio para elas e gosto dos resultados”, explica a artesã.

“Você comprando de quem produz, está ajudando o microempreendedor e o mercado local, além de a qualidade dos produtos artesanais ser melhor, pois cada detalhe é pensado com muito amor, com cuidado. Quando estou produzindo, penso em como gostaria de receber um produto, aí faço o melhor possível”, defende a empreendedora Geane Lima.

## GELEIAS ARTESANAIS

“Diante da realidade da pandemia, minha empresa de alimentos foi drasticamente afetada. Situada em um centro universitário do Distrito Federal, vimos as portas se fecharem no dia 12 de março de 2020, após dez anos de atividades, sem perspectiva de reabertura”, conta a empreendedora Flavia Silva. “Nos vimos sem renda, sem trabalho, sem chão. Encontrei um dos melhores cursos de fabricação de geleias, o Mestre em Geleias, da Graziela Canella. Fiz todo o curso, arregacei as mangas e comecei a produzir. Minha primeira produção foi para a família apreciar e me dar feedback. Hoje, digo que a geleia não somente me deu uma fonte de renda, como também me ajudou a suportar toda a situação pela qual ainda estamos vivendo. Fazer geleia me ajuda a relaxar e a amar um produto que só depende do meu empenho. Coloco muito amor, responsabilidade e carinho em cada potinho que chega ao meu cliente”. Flavia é proprietária do Bonna Geleia, e também vende na Feira das Flores. As geleias são preparadas na cozinha da Flavia, com todo o cuidado de higiene para que o produto tenha qualidade e durabilidade. São usadas frutas (ou legumes) frescos e açúcar demerara, que é o conservante natural. “Não adiciono nenhum outro conservante”, garante. “Os potes e utensílios são esterilizados antes e depois dos processos.



Flavia Silva estudou a fabricação de geleias e praticou muito para começar a comercializar

Após o envase ainda é feita a pasteurização, pois assim, aumento a durabilidade do produto que vai de 3 a 6 meses fechado”.

Os sabores podem depender da estação das frutas. Porém, alguns são tão populares que ficam fixos no cardápio, como manga com maracujá, morango com limão siciliano, morango com pimenta, abacaxi com gengibre, abacaxi com pimenta e banana com cacau 100%. As geleias artesanais da Bonna Geleia possuem uma quantidade reduzida de açúcar o que pode variar de 20% a 30% para cada quilo de fruta. Já as geleias industrializadas, encontra-se a proporção de açúcar 1 para 1, além de conservantes e corantes.

“Quando você compra dos pequenos, dos que produzem com suas próprias forças, você está valorizando e impulsionando o produtor local. Está proporcionando dignidade para ele e sua família. Está alavancando o

comércio local e fazendo a economia girar”, explica a empreendedora.



Geane Lima passou a fabricar laços para as filhas e como terapia

BONNA GELEIA



@bonnageleia  
61 99981-5732

LAÇOS MINHAS MENINAS



@lacosminhameninas  
(61)995051197

FEIRA DAS FLORES  
12 e 13 de junho  
de 9h às 17h

EQ 31/33 Edifício Consei



@feiradasfloresdf2021  
61 99548-5045

## Artista do Guará expõe em festival na Áustria



O artista visual e cineasta Lemuel Gandara exibirá duas obras IX Festival Cultural do Brasil em Viena

De junho a novembro, ocorrerá o IX Festival Cultural do Brasil em Viena, organizado por Vanessa Noronha Tlle (idealizadora) e pela Associação Papagaio desde 2013 na capital austríaca. Em 2021, ele terá uma perspectiva híbrida (virtual e presencial) em razão da pandemia. O evento conta com o apoio do Weltmuseum Wien e já se destaca como o maior painel da cultura brasileira no país europeu. Neste ano, o evento homenagear o xilogravurista Ciro Fernandes e terá como tema "Os Brasis", exibindo a diversidade de representações do Brasil em várias instâncias culturais: cinema, fotografia, literatura, dança e artes visuais. A abertura do evento será dia 6 de junho (domingo) – s 13h30 de Brasília, 18h30 de Viena – com a vernissage da Mostra Virtual de Artes Visuais.

Entre os selecionados, está o artista visual e cineasta Lemuel Gandara, nascido em Goiânia, Goiás, e residente no Guará desde 2013. Gandara exibirá duas obras no Festival, as gravuras A Palavra é a Semente e As Maravilhosas Histórias do Velho Griô. Ambas apresentam uma reflexão sobre as bases da cultura brasileira, revestidas por uma atmosfera espiritualista. Semente retoma  parábola cristã em diálogo com o romance Grande Sertão: Veredas (1956), de João Guimarães Rosa, para flagrar uma aparição indefinida em movimento sinuoso que alude à alma humana em constante transformação. O Velho Griô, por sua vez, é uma composição em tom de narrativa oral feita pelo personagem central sobre a genealogia afro-brasileira em estado de tensão a partir de uma cena oceânica que passado, presente e futuro se confluem.

De acordo com Gandara (que  também doutor em Literatura pela

Universidade de Brasília e professor no Instituto Federal de Goiás, campus de Formosa), suas peças têm o objetivo de provocar o público e colocá-lo em estado de suspensão, através de sinédoques, de metonímias visuais e, principalmente, da síntese imagética dos elementos e das figuras.

Além do Festival Cultural do Brasil em Viena, o artista foi selecionado para a 5 Edição da Bienal Europeia e Latino-Americana de Arte Contemporânea, que ocorrerá em Helsinque, capital da Finlândia, e no Rio de Janeiro, no segundo semestre de 2021.



IX FESTIVAL CULTURAL DO BRASIL EM VIENA

<https://festivalculturaldobrasil.org>

06 de junho a 30 de novembro de 2021

Lemuel Gandara  
@lemuelgandara



## Arte guaranaense na Feira

Artistas da cidade expõem até 10 de junho, na Feira do Guará, em homenagem aos 52 anos da cidade

Institucionalizada como a nova galeria de arte da cidade, a sala no centro da Feira Permanente expõe até o dia 10 de junho a mostra coletiva "Cores do Cerrado", em homenagem aos 52 anos de história do Guará. A exposição reúne pinturas, grafites, desenhos, pirografias e objetos assinados por nove artistas - Fernanda Ferrugem, Lola Regina Ezaime, Jeorgenete Monfort, Juliana Borg, Thamires Barros, Manoel Albuquerque, Michelle Cunha, Alerrandro.

O local escolhido para a mostra  estrgico porque já atrai naturalmente um público orgânico da Feira, atraídos pelas compras nas mais de 600 bancas e restaurantes. "A gente queria que fosse uma exposição popular. Então alguns criaram esse diálogo com a própria feira, que em alguns casos, virou até tema da obra", diz Thiago Magalhães, curador da mostra.

Para Thiago, o local possibilita "quebrar um pouco a rotina e trazer uma curiosidade para as pessoas sobre o que se pro-

duz de arte no Guará". A mostra conta com o apoio do Conselho de Cultura do Guará, do projeto Arte sem Fronteiras, da empresa Pastelaria Universidade do Pastel e da Associação dos Feirantes da Feira do Guará.

No espaço, é permitida a permanência de apenas quatro pessoas por vez.  obrigatório o uso correto da máscara de proteção contra a Covid-19 e respeito ao distanciamento social.

CORES DO CERRADO

Curadoria de Thiago Magalhães

Assistente de curadoria Julimar Santos

Feira do Guará  
De 20 de maio a 10 de junho de 2021

De quarta-feira a domingo, das 9h às 18h

# Monumento mistura arte e homenagem aos 52 anos

Letreiro instalado em frente à Administração Regional foi um esforço de artistas locais para criar uma referência para a cidade

“Sou + Guará”, um letreiro em letra forma, instalado em frente à Administração Regional do Guará e da via contorno do Guará II, é um misto de monumento e obra de arte, que serve de homenagem aos 52 anos da cidade. A obra é um esforço de três artistas locais e parceria da Administração Regional. A ideia foi do agitador Miguel Edgar Alves, que aproveitou o letreiro da festa junina que promovia no centro do Guará II, e teve a contribuição do escultor Zaqueu Vítor, que confeccionou o lobo com material reciclável, e do artista plástico Julimar dos Santos, responsável pela pintura.

“Esse é um sonho que finalmente conseguimos realizar. Não é propriamente um monumento, mas uma obra de arte que simboliza também a vocação cultural do Guará”, afirma Miguel. O lobo, confeccionado por Zaqueu, considerado o principal expoente da arte de aproveitamento de ma-

terial reciclável no DF, além de representar o animal símbolo que deu o nome à cidade, é um expoente desse polo de cultura. “Ele tem também o olhar observador para pedestres e motoristas que passam pela via contorno”, de acordo com o autor. Segundo Zaqueu, há também uma referência poética, porque “o lobo chora por seus amigos que estão presos em cativeiros”.

Enquanto Miguel entrou com o letreiro, Zaqueu com a escultura do Lobo e Julimar com a pintura, a Administração Regional contribuiu com a mão de obra da instalação e com a tinta, doada por empresários do Setor de Oficinas Sul, que faz parte da Região do Guará. O custo estimado do monumento foi de R\$ 18 mil.

**Monumento está em frente à Administração do Guará. Zaqueu Vítor, à esquerda, é o autor da escultura, Miguel teve a ideia e a iniciativa, e Julimar fez a pintura**



## EXECUTIVOS DO CHALÉ

**PICANHA GRELHADA** POR R\$ 24,90  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

**CARNE DE SOL** POR R\$ 23,90  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

**FILÉ DE FRANGO À PARMEGIANA** POR R\$ 21,90  
Servida com arroz branco e fritas.

**FILÉ À PARMEGIANA** POR R\$ 24,90  
Servido com arroz branco e fritas.

**FRANGO GRELHADO** POR R\$ 20,90  
Servido com espaguete de legumes e arroz branco.

**SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA** POR R\$ 24,90  
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

**FILÉ DE PEIXE GRELHADO** POR R\$ 22,90  
Servido com espaguete de legumes, arroz branco e pirão.

[chaledatraira.com.br](http://chaledatraira.com.br)
chaledatraira  
[chaledatrairabar](#)
Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
(61) 3964-0066

\* Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados)  
 \*\* Delivery de segunda a domingo (exceto feriados)

# QUALIDADE DE VIDA



## 3 Quartos Mais espaço para a família

### 3 Quartos aptº tipo 114 m²

2 vagas de garagem  
Varanda gourmet

### Coberturas lineares 233 m²

Até 4 vagas na garagem  
Área externa com spa

### Aptº garden 182 a 195 m²

3 vagas na garagem  
Terraço descoberto

### Entrega em nov. 2021

Lazer completo  
Portaria com biometria

### Projeto de arquitetura:

Gomes e Figueiredo Arquitetura

GUARÁ II | QI 33



4º Ofício R13/102.127

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

### 208/209 Norte

[Eixinho, ao lado do McDonald's]

### Noroeste

[CLNW 2/3]

### Águas Claras

[Av. Araucárias]

### Guará II

[QI 33 Lote 2]

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

CJ1700

 **3326.2222**

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

EMPRESA FILIADA  
**ADEME**