

## Vizinhos reclamam da alta densidade da

# QE60

Prevista para ser implantada nos próximos três anos, a nova quadra preocupa os moradores das quadras próximas (QEs 42, 44 e 46) por causa da sua alta densidade populacional. De acordo com o projeto apresentado pela Terracap, numa área de 29 hectares vão morar cerca de 8 mil pessoas em mais de 100 edifícios residenciais e 3 mil apartamentos. Os moradores vizinhos reclamam do possível caos no trânsito nos acessos à cidade nas horas de pico e da destruição da vegetação nativa.

Páginas 4 e 5



## Multa para consumidores de drogas

Que for flagrado consumindo droga no Distrito Federal, seja em casa ou na rua, pode pagar multa de R\$ 2 mil, se o projeto do deputado guaranaense Rodrigo Delmasso for aprovado pela Câmara Legislativa e sancionado pelo governador. Considerada administrativa, a medida seria uma sanção paralela à prevista na atual legislação penal.

Página 7

## Guará recebe Ponto de Encontro de Mulheres Hipercriativas

As mulheres empreendedoras da cidade estão ganhando um espaço para aprimoramento de suas atividades, através de cursos e treinamentos. O Ponto de Encontro de Mulheres Hipercriativas está funcionando no prédio da Administração Regional do Guará (Página 3).

## Música do Guará no Youtube

Lucy (foto), Luiza Aldser e Maira Agnes apresentam suas composições no canal do Uivo, projeto do Jornal do Guará e do estúdio Formigueiro (Página 12).





# POUCAS & BOAS



## Obras nas praças do Polo de Moda continuam

Moradores e empresários do Polo de Moda tem manifestado preocupação com uma suposta suspensão das obras previstas nas quatro praças da quadra. A preocupação maior é com a Praça da Moda, aquela que fica em frente à via contorno.

Mas, de acordo com a Novacap, responsável pela licitação, não há motivo para receio. É que as obras das quatro praças foram contratadas num pacote único, no valor de R\$ 1,69 milhão, e tem prazo de conclusão até 26 de setembro próximo. A construtora contratada, Gábata Engenharia, está reformando cada praça de uma vez, e a primeira é a central. Depois, virão as outras.

A reforma das praças está sendo executada com recursos de compensação ambiental destinada pela Terracap pelos impactos da criação do Polo de Moda.



## Integração Guará – Estrutural

Na segunda-feira, 13 de junho, a administradora regional Luciane Quintana e a chefe de gabinete, Vanessa Gama, receberam a administradora regional do Setor Complementar de Indústria e Abastecimento (SCIA) e Estrutural, Vânia Gurgel, para compartilhar projetos e fortalecer o trabalho dos dois órgãos em ações conjuntas.

Como Vânia foi administradora do Guará e gerente do Polo Central do programa DF Presente, e continua morando na cidade, a parceria, que ainda será detalhada, vai ficar mais fácil.

## Lei do Samuvet é inconstitucional

Como era esperado, o Tribunal de Justiça do DF decidiu tornar inconstitucional a lei que criou o Serviço de Atendimento Móvel de Urgência Veterinária (Samuvet), de autoria do deputado distrital Roosevelt Vilela (PSB).

A lei tinha sido vetada pelo governador Ibaneis Rocha, mas o veto foi derrubado pelo plenário da Câmara Legislativa

A lei previa que o serviço funcionasse 24 horas por dia para atendimento de animais atropelados em vias públicas, em situações de risco ou que tenham sofrido maus-tratos.

Mas, após a análise do mérito da questão, os desembargadores constataram vício de iniciativa, ou seja, não cabe ao Poder Legislativo aprovar leis que impactam diretamente o Poder Executivo.

## Interessados na PPP do Hospital Centro-Sul

Tratada com algum ceticismo por parte das lideranças e moradores da cidade, a proposta de construir o Hospital Centro-Sul no Guará através de parceria público privada (PPP), está andando melhor do que o previsto.

Segundo a Secretaria de Projetos Especiais (Sepe) oito grupos manifestaram interesse na realização dos estudos para a implantação e gestão do Complexo Hospitalar, que será construído no Guará II, ao lado via contorno e das QEs 17 e 19, no Edital de Chamamento Público lançado em março último.

A quantidade de interessados no projeto está bem acima do que a própria Secretaria havia previsto.

## Favela obstrui ciclovia no parque

Uma favela de catadores de recicláveis, instalada dentro do Parque Ezequias Heringer, o Parque do Guará, está aumentando cada vez mais a ponto de interromper o percurso da ciclovia que oferece um percurso na maior parte da área de preservação.

O curioso é que a área do parque é vigiada por uma equipe de segurança formada por motoqueiros, que percorrem as vias internas permanentemente, mas não ousam mexer na favela.

E nem a administração do parque toma providências ou pede ajuda ao DF Legal.



## Queiroga vacina Marcos Pontes no Guará

O ministro da Ciência, Tecnologia e Inovações, astronauta Marcos Pontes, recebeu na tarde da quarta-feira (16 de junho) a primeira dose da vacina contra a Covid-19. O ministro já havia feito o agendamento para ser vacinado no Hospital Regional do Guará. O ministro da Saúde, Marcelo Queiroga, que é médico, foi quem aplicou a vacina em seu colega.

Marcos Pontes completou 58 anos em março e aguardou a chegada de sua faixa etária para ser imunizado. "Precisamos continuar trabalhando firme para que toda a população brasileira seja vacinada o mais rápido possível", disse o ministro.

## JORNAL DO GUARÁ



ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)  
Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9  
71070-300 • Guará • DF

### Circulação

O *Jornal do Guará* é distribuído gratuitamente por todas as bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.





# Guará recebe Ponto de Encontro de Mulheres Hipercriativas

Espaço vai oferecer treinamento e capacitação a quem queira ou tenha seu próprio negócio. Sem custo.

As mulheres que empreendem ou queiram desenvolver-se para o empreendedorismo no Guará ganharam um espaço próprio para capacitação em cursos e treinamentos, com a inauguração do Ponto de Encontro das Mulheres Hipercriativas, projeto idealizado pela Secretaria da Mulher do DF em parceria com a Administração Regional do Guará. O espaço foi inaugurado nesta terça-feira, 15 de junho, no prédio da Administração pela secretária da Mulher, Ericka Filippelli e a administradora regional Luciane Quintana.

O projeto vai promover a capacitação de quem precisa, por meio da seleção de mulheres que queiram ensinar e mostrar suas experiências através de oficinas virtuais ou presenciais. E também formar uma rede de aprendizagem, de colaboração e de parceria entre as mulheres do Distrito Federal para promover a economia criativa da cidade e gerar autonomia feminina.

“Pesquisas comprovam

que a mulher demora mais a entrar no mercado de trabalho e depois tem dificuldade de permanecer nele por causa dos afazeres em casa. Ter seu próprio negócio é a solução. Por isso, queremos oferecer a elas a oportunidade de montar e administrar seu empreendimento ao mesmo tempo que cuida de sua família”, afirmou a secretária Ericka Filippelli.

## MODELISTA COMO EXEMPLO DO GUARÁ

A administradora regional Luciane Quintana preferiu apresentar a modelista América Rocha, que confeccionou o vestido usado por Namoi Solomon, mulher do ator indicado ao Oscar deste ano, Max Solomon, como exemplo de mulher empreendedora do Guará. “Montei meu negócio no Polo de Moda em 2002 e, mesmo com algumas dificuldades, persisti e agora tive meu esforço recompensado ao ter um dos meus produtos desfilando no tapete



Secretária Ericka Filippelli e administradora regional Luciane Quintana abrem oficialmente o espaço para as mulheres empreendedoras

vermelho do Oscar”, disse a modelista.

“É um norte, um novo caminho para oferecer a essas mulheres. Sabemos que durante a pandemia, as mulheres foram muito atingidas,

já que muitas trabalham no setor de serviços. Essa parceria com a administrações é oferecer mais uma porta aberta; de reforçar a visão que o governador Ibaneis tem de abrir espaços públicos que a comunidade use, de trazer a população para perto. Muitas não têm computador ou internet em casa. Então, pensamos criar esses pontos de encontro e oferecer a todas mulheres mais 32 cursos na área de economia criativa”, completou a secretária Ericka Filippelli.

O Ponto de Encontro das Mulheres Hipercriativas tem uma sala destinada à orientação da gestão empreendedora e contará com computadores com acesso à internet, impressora, televisores, mesas de reunião, para garantir que as alunas possam assistir às aulas virtuais – tanto aquelas que serão ao vivo e com hora marcada, como ter acesso aos materiais gravados de cada oficina. Ali, elas ainda poderão realizar reu-

niões e as tarefas demandadas durante o curso.

## MUDAR A VIDA DAS MULHERES

“A ideia é facilitar o acesso ao projeto para as mulheres de todos os lugares do DF, principalmente das regiões com os maiores índices de vulnerabilidade, permitindo a capilarização e territorialização desta estratégia, que tem o potencial de mudar a vida destas mulheres e suas famílias, levando novas oportunidades”, esclarece a subsecretária de Promoção das Mulheres, da SMDF, Fernanda Falcomer.

O ponto do Guará é o segundo do DF depois da Candangolândia e, até o fim do mês, serão inaugurados novos pontos de encontro do projeto nas administrações regionais do Cruzeiro, São Sebastião, Paranoá, Estrutural, Setor de Indústria e Abastecimento, Ceilândia e Vicente Pires.







# Alta densidade da QE 60 preocupa vizinhos

Moradores das QEs 42, 44 e 46, que participaram da audiência pública promovida pelo Ibram para mensurar os impactos ambientais da nova quadra, protestaram contra a concentração de tanta gente em tão pouco espaço

A cidade vai receber 8 mil novos moradores nos próximos dois anos a três anos em apenas uma nova quadra, a QE 60, que está sendo criada entre a QE 46 e o Setor de Postos, Motéis e Concessionárias. Até aí, nada demais, porque a política do Governo do Distrito Federal é criar novas áreas para abrigar mais de 100 mil inquilinos que demandam casa própria, mas, o que chama a atenção é a alta densidade populacional da nova quadra, parecida com a do Sudoeste. Esses 8 mil novos habitantes vão ocupar

uma área de apenas 29 hectares, ou 290 mil metros quadrados, correspondente a 40 campos de futebol. Todos os 103 lotes previstos no projeto são destinados a construções verticais, com exceção apenas de cinco lotes para equipamentos públicos.

Embora prevista no Plano de Ordenamento Territorial do DF (PDOT), aprovado em 2009 e revisado em 2012, a concentração de tanta gente num pequeno espaço preocupa moradores das quadras próximas, que temem caos no sistema viário e sobrecarga na infraestrutura daquele

lado da cidade.

Durante audiência pública virtual promovida pelo Instituto Brasília Ambiental (Ibram), nesta terça-feira, 15 de junho, para discutir os impactos ambientais do projeto, praticamente todos os participantes criticaram a criação da QE 60 da forma como foi idealizada, principalmente a alta densidade populacional prevista. As explicações dos técnicos representantes da Terracap, da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh), da Terracap e da empresa Geo Lógica, contratada para elab-

orar o projeto, não convenceram os participantes, que manifestavam seu descontentamento assim que a exposição ia acontecendo.

“A criação dessa quadra como proposta é um absurdo. Vai promover um caos na parte sul do Guará, como o aumento exagerado de pessoas e veículos sem infraestrutura para tanto. A cidade acabou de receber as quadras 48 a 58, para onde vão chegar cerca de 9 mil novos moradores. Não haveria necessidade de se criar tantas habitações por enquanto no Guará”, protesta a prefeita

comunitária da QE 46, a quadra mais próxima da futura QE 60, Célia Caixeta. “Há 25 anos luto pela ocupação da área com uma escola técnica, uma faculdade pública e um centro de saúde, que não serviriam apenas à população do Guará, mas também as de Candangolândia e Núcleo Bandeirante. Estão nos empurrando de goela abaixo, porque essas audiências públicas são apenas para “inglês ver”, completa a líder comunitária.

Para o ex-administrador regional do Guará e morador da QE 44, outra quadra a ser



afetada pelo projeto, Wágner Sampaio, “enquanto a população está preocupada com a saúde de seus familiares e acompanhando as datas de vacinação da Covid-19 e preocupados com a volta às aulas dos filhos, o governador Ibaneis Rocha segue a cartilha do Ministro do Meio Ambiente, Ricardo Salles, de facilitar a “passagem da boiada”. Não há demanda no Guará para mais moradias dessa faixa de renda, uma vez que existem diversos lotes vagos na região central e as QEs 48 a 58 nem concluídas estão. O GDF inventa uma nova quadra com previsão de mais de 8 mil moradores sendo que não houve alargamento das vias, construção de escolas, terminais de ônibus e aumento do efetivo policial na região, entre tantos serviços públicos necessários”, afirma. “Puro genocídio vegetal. Vão matar várias espécies de animais, árvores do cerrado, várias nascentes

há 300 metros de onde estão querendo desmatar para beneficiar ocupação urbana, sem necessidade”, completa Danilo Albuquerque Lamarca, um dos líderes do movimento contra a criação da QE 60.

#### O TAMANHO DA OCUPAÇÃO

A QE 60, que vai ocupar o terreno que pertencia à Telecomunicações Aeronáuticas S/A (Tasa), uma subsidiária da Empresa Brasileira de Infraestrutura Aeroportuária (Infraero), vai abrigar uma população de cerca de 8 mil pessoas (7.990 de acordo com a previsão do projeto), em 103 lotes, sendo 80% destinados a residências e 20% ao comércio. Serão cerca de 3 mil apartamentos. O projeto prevê quatro praças, quatro grandes lotes (entre 1.500 a 2 mil metros quadrados) para comércio e indústria, e outros dois lotes de 1.500 metros

quadrados para instituições ou serviços públicos, 24 lotes de uso misto (comércio e residência). Os prédios terão no máximo seis andares.

Após a audiência pública e a liberação da licença ambiental, a Terracap vai concluir o projeto técnico para a licitação dos terrenos. A previsão da empresa é que os primeiros terrenos sejam ofertados ao mercado no segundo semestre de 2022. Parte dos terrenos, em quantidade ainda não informada, será destinada ao atendimento da lista de espera da Companhia de Desenvolvimento Habitacional (Codhab).

A área da QE 60 era cobrada pelos movimentos sociais para moradia de baixa e média renda, principalmente as cooperativas habitacionais, mas a Terracap garante que a área não é de “interesse social”, portanto, poderá ser vendida à iniciativa privada através de licitação. “O

governo entende que já atendeu à demanda dos movimentos sociais no Guará, com a destinação de 805 lotes às cooperativas habitacionais nas QEs 50 a 56. Precisamos agora ofertar opções a quem está numa faixa de renda acima e tem interesse em morar na cidade”, afirma o diretor de Comercialização da Terracap, Júlio César Reais.

#### ESTUDO MOSTRA OS IMPACTOS AMBIENTAIS

O estudo ambiental da QE 60, apresentado na audiência pública desta terça-feira, foi elaborado pela empresa Geo Lógica Consultoria Ambiental. Coube a engenheira ambiental e coordenadora do estudo, Paula Romão de Oliveira França, a apresentação do relatório.

De acordo com engenheira, o local, que atualmente está com área degradada, vai ser melhor utilizado, tanto

do ponto de vista comercial, quanto habitacional. “Em geral, levando-se em conta todos os aspectos pesquisados, a equipe técnica entende pela viabilidade ambiental do parcelamento, estando apto para ser ocupado”, afirmou Paula Romão.

A audiência pública, transmitida ao vivo, foi acompanhada por 37 pessoas, simultaneamente, no YouTube. Ao final da exposição, abriu-se espaço para questionamentos dos interessados. Quem teve dificuldades de acesso à Internet e a equipamentos eletrônicos, também puderam acompanhar as argumentações no Centro de Ensino Fundamental 10, ao lado da QE 46

Para aqueles que não puderam acompanhar audiência, foi fixado o prazo de dez dias para o encaminhamento de contribuições via e-mail: licenciamento.ibram@gmail.com ou pelo WhatsApp 99248-9698.





# Polícia Civil cumpre mandados no Guar´ pela Opera¸o Asa Branca

Na segunda fase da opera¸o, Pol´cia Civil realiza busca domiciliar contra grupo que amea¸ou servidores da delegacia

Nesta ter¸a-feira, 15 de junho, policiais da 38ª DP deflagraram a segunda fase da opera¸o Asa Branca, para o cumprimento de seis mandados de busca e apreensão contra integrantes de uma organiza¸o criminosa que amea¸aram os servidores da delegacia policial de Vicente Pires.

Os autores, inconformados com a apreensão de diversos ve´culos do grupo em a¸o policial ocorrida no dia 5 de maio de 2021, amea¸aram e tentaram intimidar os servidores da 38ª Delegacia no dia 8 de maio. Na a¸o, tr¸s dos autores acabaram presos em flagrante pelos crimes de organiza¸o criminosa e coa¸o no curso do processo.

Durante a investiga¸o, a pol´cia concluiu que o grupo criminoso ´ voltado para a pr´tica dos crimes de usura, estelionato, falsa comunica¸o de crime, parcelamento ilegal do

solo, falsifica¸o de documentos p´blicos e privados e lavagem de dinheiro.

## AGIOTAGEM

O grupo emprestava dinheiro a juros exorbitantes, pegando como garantia ve´culos, joias e objetos de valor dos clientes. Ap¸s se apossar dos ve´culos, os criminosos se apropriavam dos bens dados em garantia, mesmo quando eram ressarcidos dos valores emprestados, chegando, em alguns casos, a registrar falsas ocorr¸ncias policiais de furto ou roubo dos autom¸veis para justificar a não devolu¸o para os propriet´rios.

Na a¸o, os policiais buscam mais provas do v´nculo entre os integrantes da organiza¸o criminosa, bem como documentos falsificados, dados cadastrais de terceiro e ve´culos com origem duvidosa.

Na opera¸o, foram apreendidos diversos documentos,



Rubis (acima), documentos e cheques foram apreendidos

entre cheques, notas promiss¸rias, procura¸ões de ve´culos e de im¸veis, documentos de terceiros, joias e cinco autom¸veis. Foram tamb¸m apreendidos 15 rubis avaliados em mais de R\$ 700 mil. Os mandados foram cumpridos no Guara I e II, na Asa Norte, Na Asa Sul e no Park Way.



## Tradi¸o em vender qualidade



## TUDO PARA SERRALHERIA

Equipe sempre pronta para lhe atender bem

Rua 12 Lote 01 - Polo de Moda - Guar´ II

Fones: 3037-4444 / 3301-6644 / 3301-6608



# Delmasso propõe multa a quem for flagrado com droga

Projeto de lei seria uma sanção paralela prevista na atual legislação penal

O consumidor de droga pego em flagrante, tanto na rua como em casa, no Distrito Federal pode ser multado em mais de R\$ 2 mil. De acordo com a proposta, a medida seria uma sanção paralela à prevista na atual legislação penal.

“Fica estabelecida a sanção administrativa aplicada para a pessoa física que adquirir, guardar, tiver em depósito, transportar ou trazer consigo para consumo pessoal, substâncias proscritas definidas pela autoridade sanitária brasileira. A pessoa física que aderir, adquirir, guardar, tiver em depósito, transportar ou trazer consigo para consumo pessoal, substâncias prescritas definidas pela autoridade sanitária brasileira, será multada no valor de dois salários mínimos”, diz o texto do projeto.

Como o valor da multa é alto para a maioria dos brasileiros, a multa será revertida em prestação de serviços comunitários em órgãos públicos ou entidades sociais. O não pagamento da multa resultará em inscrição na Dívida Ativa, e o valor

arrecadado será destinado para políticas públicas de prevenção ao uso de drogas.

“Apresentei este projeto em nome das famílias dos usuários. A multa é algo pedagógico. Para os hipossuficientes (Quem não possui condições financeiras para se sustentar) deverão prestar serviços comunitários. Infelizmente os traficantes usam do vício das pessoas para ganhar dinheiro e financiar o crime”, argumenta o deputado distrital Rodrigo Delmasso (Republicanos), vice-presidente da CLDF e autor do projeto.

## FREIO NO CONSUMO

Na justificativa de apresentação do projeto de lei, Delmasso argumenta que o “consumo de droga extrapola as questões individuais e se constitui como um grave problema de ordem pública, com reflexos nos diversos segmentos da sociedade, direta ou indiretamente”.

De acordo com o Relatório Mundial de Drogas das Nações Unidas,



Delmasso argumenta que é necessário frear também o consumo de drogas

aproximadamente 275 milhões de pessoas usam drogas ilegais regularmente e 31 milhões são cronicamente dependentes de substâncias ilícitas. Entre 2000 e 2015, houve um crescimento de 60% no número de mortes causadas diretamente pelo uso de drogas, chegando a cerca de 450 mil em 2016, ultrapassando o número de homicídios no mundo. “Este projeto de lei visa criar um mecanismo a fim de que o Poder Público possa agir de forma preventiva e pedagógica na prevenção ao uso de drogas ilícitas em nosso Distrito Federal, com prevalência do interesse local”, completa o texto.

“No Distrito Federal já existem diversas leis que complementam a legislação federal e distrital, visando proteger os cidadãos, e, independente de outras infrações de natureza penal, aplicam sanções de caráter administrativo, pelo Distrito Federal, àquelas pessoas que não cumprem a norma distrital, preservando o interesse local, garantindo mais saúde, segurança e bem estar à população”, explica o deputado.

## Aluguel garantido, você tranquilo



**CONVICTA**  
I M Ó V E I S  
A SUA IMOBILIÁRIA

Avenida Central Lote 850 loja 01  
Núcleo Bandeirante - Brasília - DF  
CEP: 71710-570 - CRECI J - 22002

Tel.: 61 3386.9000

www.convictaimob.com.br  
aluguel@convictaimob.com.br

Aqui  
o seu  
aluguel  
é renda

Nós  
GARANTIMOS O  
PAGAMENTO DO  
ALUGUEL,  
CONTAS DE ÁGUA,  
LUZ, IPTU,  
CONDOMÍNIO  
DURANTE A  
PERMANÊNCIA  
DO INQUILINO  
NO IMÓVEL







**O NOVO ENDEREÇO**  
**DA AVENTURA**

**BALI | Jeep**<sup>®</sup>

**SAAN | EPIA NORTE**

**3181-0752**



# O que os ex-governadores do DF planejam para 2022

Nenhum deles será candidato novamente ao mesmo cargo, mas querem influenciar diretamente nas eleições

POR FRED LIMA



## Cristovam na biblioteca

Idealizador do Bolsa Escola e da Faixa de Pedestre quando governou o Distrito Federal, Cristovam Buarque deixou o Senado em 2018, após representar a capital por dois mandatos. Antes, além de ter ocupado o cargo de governador, o ex-reitor da UNB foi ministro da Educação do governo Lula. Sobre um retorno à cena política do próximo ano, Cristovam afirmou que, atualmente, não vê essa possibilidade. “Se a decisão fosse hoje, diria que não. Estou muito bem, produzindo bastante, sem a agenda e dificuldades de um mandato. Mas ainda tem tempo pela frente”, avaliou.

## Arruda nos bastidores

Fora de cargo mandatário desde 2010, quando perdeu o posto de governador devido ao escândalo da Caixa de Pandora, o ex-governador José Roberto Arruda se tornou um grande estrategista nos bastidores da política local. Em 2018, planejou a vitória da esposa à Câmara dos Deputados, sendo a mais votada. Na articulação do PL para obter uma vaga no governo Bolsonaro, Arruda atuou como um leão diante das hienas famintas do centrão para que Flávia fosse a escolhida. Mesmo sem poder disputar, o ex-governador já ajusta a bússola e começa a traçar no mapa os próximos passos para influenciar a eleição majoritária do DF daqui um ano.



## Rollemberg no Congresso

O ex-governador Rodrigo Rollemberg (PSB-DF) não será candidato ao Executivo no próximo ano. Seu objetivo é se candidatar ao Senado ou à Câmara dos Deputados. A senadora Leila Barros, correligionária de Rodrigo, será a postulante da legenda ao GDF. Como só tem uma vaga ao Senado, o ex-governador está mais propício em disputar uma das oito vagas para a Câmara.



## Agnelo no ostracismo

Diferentemente de seu sucessor, Agnelo Queiroz não conseguiu sequer ir ao segundo turno da eleição de 2014. Em 2017, o petista foi preso por envolvimento no superfaturamento das obras do Estádio Mané Garrincha. Desde então, Agnelo desapareceu da política brasiliense. Em 2022, o PT deve escolher o ex-deputado federal Geraldo Magela para concorrer ao Buriti.

## Rosso no setor privado

Outro ex-governador de Brasília que também parece ter desistido da política é Rogério Rosso. Em entrevista à coluna, Rosso disse que sua colaboração como homem público se encerrou na eleição passada. “Minha participação na política agora é como observador e eleitor. Vim do setor privado e para ele voltei. Com muita honra e dedicação entendo que já dei a minha contribuição ao DF. A fila anda e tem gente muito boa por aí para nos representar”, assegurou.



## Seu pet prefere o jornal?

Temos pacotes com 2kg de jornais disponíveis nas bancas, a R\$ 15 cada.

No processo de impressão de um jornal, muito papel é desperdiçado no ajuste da impressora rotativa e este papel agora pode ter uma utilidade na sua casa.

**Bancas da QE 34,  
QE 15, QE 9, QE 7 e  
do Edifício Consei**

**Fazendeirinha (QE 13 e QE 17)  
GiroVet (QE 26)**





# Dona de Casa®

SUSHI FRESQUINHO TODOS OS DIAS

GUARÁ II  
QE 30



FRUTAS, LEGUMES E VERDURAS SELECIONADAS  
ADEGA CLIMATIZADA SUBTERRÂNEA - PADARIA  
PIZZA ASSADA NA HORA - AÇOUGUE CORTES ESPECIAIS

ÁGUAS CLARAS - Av. das Castanheiras (Rua das Pitangueiras) | ÁGUAS CLARAS - Rua 7 Sul | ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506  
ASA NORTE - CLN 213, Bloco D | SUDOESTE - CLSW 104, Bloco C | GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - Sandú Norte QI 8 | SOBRADINHO I - Qd. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - Conjunto 4 - Ch. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - Qd. 8





### HISTÓRIAS DO GUARÁ

## Criatividade nas placas de endereçamento nas ruas do Guará

Naquela época (1996) o morador do Guará sofria com a falta de endereçamento no Guará, era preciso fazer alguma coisa, mas não havia recursos para isso e era preciso usar a criatividade. A equipe da Administração do Guará da época teve uma ideia criativa e lançou uma licitação em que a iniciativa privada pudesse custear e colocar as placas de endereçamento no Guará. Em contrapartida, seria autorizada a colocar também publicidade nos pequenos postes junto com o endereço de cada local. A empresa também era responsável pela a manutenção das placas. Assim foi feito e nossa cidade foi bem sinalizada sendo referência para o resto do DF. Hoje a sinalização está se deteriorando e é preciso retomar essa iniciativa.

## CURTA AS RÁPIDAS

**- EM BREVE MAIS UM EDIFÍCIO NA QI 33 -** A Paulo Otávio vai construir mais um prédio residencial de alto padrão no Guará. As obras já começaram, fica ao lado do comércio Local, em frente a QE 21.

**- GESTÃO EFICIENTE DA PM NO GUARÁ -** Podemos ter esperança de muitas melhorias na segurança da cidade com utilização de recursos tecnológicos e estratégias de ação coordenada, informou o Coronel PM Aragão em entrevista ao Programa Guará Vivo.

# Festival que une cinema e ciência agora é online

FestQuin, criado pelo professor guaraense Peterson Paim (foto), está com inscrições abertas



Cinema e ciência juntos. Nesse contexto, o professor e cineasta Péterson Paim, atualmente lotado no Centro Educacional 3 do Guará, criou um festival para a comunidade escolar. Mas, neste ano o evento conta com a participação não apenas de estudantes da educação básica, mas também de professores e de amantes da sétima arte. Este é o FestQuin 2021: Gravando à distância!

Será a primeira versão on-line do festival, que ocorre desde 2004, quando passou, de maneira presencial, por diversas escolas do DF, e ajudou na revelação de vários talentos, alguns dos quais trabalham na área de audiovisual atualmente. O evento será dividido em duas categorias: a primeira para estudantes do ensino fundamental e médio (na qual é necessária a abordagem científica); e a segunda, aberta ao público em geral (temática livre). Os filmes devem ter tempo máximo de 5 minutos, já incluindo os créditos.

### OFICINAS

Antes do festival, o professor vai ministrar oficinas de cinema gratuita e on-line. Os interessados em participar das atividades devem preencher um formulário até o dia 20 deste mês. A Mostra Competitiva será realizada no dia 28 de julho, às 19h, em link a ser disponibilizado na bio do Instagram @paimfilmes, e as inscrições dos filmes poderão ser realizadas até o dia

20 de julho.

O conteúdo das oficinas promete auxiliar na construção filmes, sendo de grande valor para quem for inscrever um vídeo no Festquim.

Cada oficina terá 4h de duração e serão divididas em: Direção & Roteiro; Direção de Fotografia; Direção de Arte; Edição & Efeitos Visuais; e Som & Mixagem. Serão selecionados 20 trabalhos para a transmissão no Festquim.

### ABORDAGEM CIENTÍFICA

Todas as produções inscritas na categoria da educação básica devem apresentar uma abordagem científica, seja ela em química, física, biologia ou matemática. Mas é importante lembrar que não deve se tratar de uma videoaula ou um vídeo didático, mas sim contextualizar fenômenos científicos que envolvam uma dessas áreas no roteiro, tal qual fazia, por exemplo, o famoso MacGyver em suas aventuras.

Segundo Péterson Paim, a intenção do trabalho é que o estudante consiga assimilar os conteúdos trabalhados em sala de aula com a sua realidade, construindo o próprio conhecimento.

Durante o festival on-line, ocorrerá também uma cerimônia de premiação baseada nas categorias do Oscar. Os vencedores de cada categoria receberão certificados. Os melhores vídeos vão ganhar um prêmio especial surpresa.



# Música guaranaense no YouTube

Clipes das compositoras e musicistas Lucy, Luiza Adsler e Maira Agnes estão disponíveis no canal do Uivo, projeto do Jornal do Guará e do estúdio Formigueiro

**A** cada ano, produtores musicais do Guará reúnem-se para lançar a coletânea musical Uivo. Houve edições em apenas streaming, outras com shows ao vivo (antes da pandemia) ou com lançamentos de CDs. Independentemente da plataforma, a ideia é mostrar ao mundo a música autoral guaranaense.

Neste ano, o Uivo chega em formato de canal no YouTube, com dois vídeos semanais, além da presença das músicas das principais plataformas de streaming (Spotify, Deezer, AppleMusic, GooglePlay...).

Os primeiros vídeos estão disponíveis desde o dia 5 de maio, em celebração ao

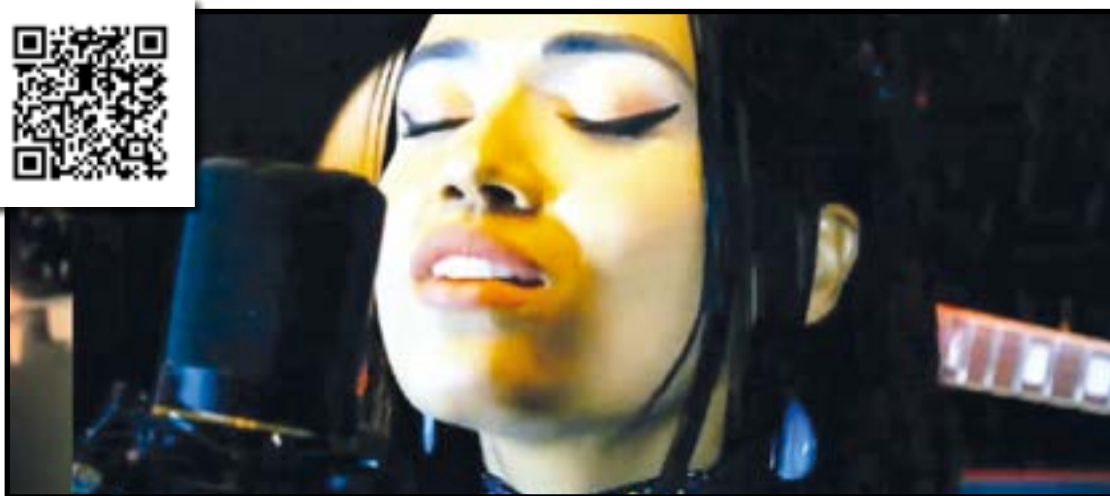
52º Aniversário do Guará. Nesta semana entram no ar os vídeos de Liza Aldser, Lucy e Maira Agnes.

## LISTAS COLABORATIVAS

Além disso, organizamos playlists colaborativas, segmentadas por ritmo, nas plataformas de streaming. Assim, os ouvintes e músicos podem adicionar suas músicas preferidas em cada lista. Para adicionar músicas à playlist colaborativa, basta salvá-la nos seus favoritos e usá-la como uma playlist criada por você. Mas, claro, só vale música feita no Distrito Federal, dando preferência, claro, aos artistas do Guará.



Partidos ao Meio de Lucy



1 Segundo de Luiza Adsler



Talvez Não Seja Nessa Vida Ainda de Maira Agnes

**10x** PRÊMIO Colibri-DF

**11x** TOP OF MIND -Brasília-

PARCEIRA DO **QUINTOANDAR**

**Thais**  
IMOBILIÁRIA

Tel. **3031-2225**

[WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR](http://WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR)

1978





# ChurrasQueen e BeerKing

## A realeza oferece churrasquinho e cerveja gelada (e barata) na QI 33

Churrasco individual com tempero caseiro e bar com preço de distribuidora

**N**uma varanda do prédio Pedro Teixeira, na QI 33 do Guará II, os amantes de uma boa cerveja gelada e churrasquinho de qualidade encontram-se no fim do dia. As mesas ao ar livre convidam para uma happy hour com o tempero de Mônica Regina e Dan Augusto.

A variedade é ampla e o preço convidativo: desde o famoso pão de alho (R\$5), aos churrasquinhos tradicionais de carne bovina, coração de galinha, kafta, linguiça, provolone, queijo coalho e misto (R\$8), até os premiuns de picanha e Angus (R\$9), todos temperados com um molho especial desenvolvido por Mônica a base de chimichurri e outras especiarias. Quem preferir pode pedir uma jantinha para acompanhar o churrasquinho, com arroz, farofa caseira, vinagrete e mandioca.

A novidade são as mantas de pernil recheadas (R\$15). Trata-se de uma manta de lombo e copa suína temperada, recheada com muçarela, provolone ou queijo, tomate e manjerição. Para quem quiser divi-



Monica Regina prepara diariamente os churrasquinhos e a manta de pernil recheada (à esquerda)

dir um tira-gosto, a ChurrasQueen oferece porção de carne de sol com mandioca (R\$25) e linguiça apimentada (R\$20).

Para acompanhar o churrasquinho, uma seleção de cervejas espe-

ciais e destilados completa as prateleiras e geladeiras do BeerKing, além de uma tabacaria com itens para narguilé, cigarros eletrônicos e outros tabacos. O bar é completo, mas vende com preço de distribui-

dora de bebida. A cerveja Heineken 600ml, por exemplo, sai, gelada, a R\$9,99.

BeerKing abre de todos os dias de 8h às 23h, e ChurrasQueen a partir das 17h.



### EXECUTIVOS DO CHALÉ

**PICANHA GRELHADA** POR R\$ 24,90  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

**CARNE DE SOL** POR R\$ 23,90  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

**FILÉ DE FRANCO À PARMEGIANA** POR R\$ 21,90  
Servida com arroz branco e fritas.

**FILÉ À PARMEGIANA** POR R\$ 24,90  
Servido com arroz branco e fritas.

**FRANGO GRELHADO** POR R\$ 20,90  
Servido com espaguete de legumes e arroz branco.

**SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA** POR R\$ 24,90  
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

**FILÉ DE PEIXE GRELHADO** POR R\$ 22,90  
Servido com espaguete de legumes, arroz branco e pirão.

\* Promoção válida de segunda a quinta (exceto feriados)  
\*\* Delivery de segunda a domingo (exceto feriados)

[chaledatraira.com.br](http://chaledatraira.com.br)
[chaledatraira](https://www.instagram.com/chaledatraira)  
[chaledatrairabar](https://www.facebook.com/chaledatrairabar)
 Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
 (61) 3964-0066



# IPTU+

+ Benefícios + Melhorias + Avanços

**COM O SEU IPTU  
O GDF FAZ MAIS.**

Mais pela infraestrutura, saúde, educação e também pela economia do DF.

**Fique atento ao vencimento da segunda parcela.**

FINAL DA INSCRIÇÃO	SEGUNDA PARCELA	TERCEIRA PARCELA	QUARTA PARCELA
1 e 2	21/06	19/07	23/08
3 e 4	22/06	20/07	24/08
5 e 6	23/06	21/07	25/08
7 e 8	24/06	22/07	26/08
9, 0 e X	25/06	23/07	27/08

Boletos disponíveis no Portal da Receita.  
Acesse [www.receita.fazenda.df.gov.br](http://www.receita.fazenda.df.gov.br) ou baixe o app Economia DF.



Lave as mãos com frequência.



Use álcool em gel.



Use máscara.



Evite aglomerações.

Secretaria de Economia



**GDF**  
É tempo de ação.





## PROFESSOR KLECIUS

### BOBAS, MAS O CHEFE É O GOVERNADOR

Neste episódio da captura do criminoso Lázaro, o governador do DF afirmou: “Fazendo as polícias do DF e de Goiás quase de bobas”. Lembramos que os policiais estão cumprindo as suas obrigações de proteger a população e temos certeza que terão sucesso na missão. O que não é conveniente é o governador que é o comandante-mor da Polícia Militar ir soltando o verbo, principalmente em relação aos seus comandados.

### O PROBLEMA DA PPP DO CAVE É O FUTURO

Nesta semana, está programada uma Audiência Pública para discussão dos desejos dos governantes do DF e do deputado que se diz “padrinho” (ou seria padrasto?) em relação às reformas das áreas esportivas do CAVE. Mais uma vez, lembramos que as áreas devem ser reformadas pelo poder público e entregues novamente para uso da comunidade. Entregar nosso patrimônio nas mãos dos empresários para fazer as reformas e depois explorar (no sentido mais perverso) os moradores é o que não pode acontecer. Temos consciência de que o futuro concessionário precisa reaver os seus gastos e ainda obter os lucros imaginados. Mas o que não pode acontecer é a população ser EXPLORADA, pois a culpa não é dela, e sim dos senhores governantes que nunca tentaram fazer uma manutenção nas áreas esportivas. E no caso do Estádio, a demolição foi feita pelo próprio governo. A iniciativa da Audiência é do deputado Leandro Grass.

### DEMOLIDORES DO ESTÁDIO CONTINUAM IMPUNES

Neste caso da concessão do CAVE para ser explorada pelo concessionário, o caso mais grave é o da demolição do Estádio. A nossa praça esportiva foi quase totalmente destruída com a promessa de reconstrução com verbas da Copa do Mundo e, principalmente, das Olimpíadas. Começou a ser demolida e todos diziam que seria reformada para treinos da Copa e dos jogos olímpicos e, assim, teríamos um estádio mais moderno. A primeira parte (demolição) foi cumprida, mas a reforma... A então secretária de esportes (hoje senadora), mesmo não sendo a destruidora, afirmou que teria recuperado a verba e que a tão sonhada reforma sairia... mas saiu foi dos nossos sonhos e virou mais um pesadelo para os guaranaenses. E ago-

ra, querem empurrar “goela a baixo” a tal concessão que ficam chamando de PPP. E ninguém foi punido! Como sempre...

### AGORA O PARQUE DA CIDADE É DA SECRETARIA DE ESPORTES

O Parque da Cidade de Brasília agora é subordinado à Secretaria de Esportes e está recebendo várias reformas com verbas da própria secretaria. O mais interessante é que o nosso CAVE também é da Secretaria de Esportes e está abandonado e a mesma secretaria diz não ter “dinheiro” para custear as reformas. Dois pesos e duas medidas? (Bíblia, Deuteronômio, 25, 13-16).

### SAMUVET É CONSIDERADA INCONSTITUCIONAL

Mais uma lei aprovada pela Câmara Legislativa do DF é considerada inconstitucional pelo Tribunal de Justiça do DF. Trata-se da lei 6.586/2020, que criava o serviço de Atendimento Móvel de Urgência Veterinário (SAMUVET) para resgate e socorro de animais. É mais uma lei criada, aprovada e sancionada pela Câmara Distrital e que depois é barrada pelo Tribunal. São dezenas de leis que, normalmente, têm este destino. Está na hora da CLDF fazer sempre um estudo antes de aprová-las.

### A DISPUTA POR CANDIDATURAS EM 2022 JÁ COMEÇOU

Como faltam pouco mais de um ano para as próximas eleições, todo mundo agora só pensa em 2022 e ficam tramando as suas candidaturas. Está na hora de Nós, pobres eleitores, pararmos para raciocinarmos sobre o nosso voto. Ele é importante para o nosso bem, para o bem de nossa comunidade e para o bem de todos. Isto tem que ficar bem claro! Não sejamos ENGANADOS! Os prejudicados serão Nós mesmos!

### ENQUANTO ISSO, IBANEIS E CAIADO BRIGAM

Enquanto os moradores do entorno e também do DF estão preocupados pela não prisão do criminoso Lázaro, os governadores do DF (Ibaneis Rocha) e de Goiás (Ronaldo Caiado) aproveitaram a oportunidade para continuarem a sua briguinha particular. Não estão nem aí para a comunidade e sim atentos para os holofotes. Que briguem, mas que tentem resolver os problemas de seus estados! Foram eleitos para AJUDAREM A COMUNIDADE E NÃO PARA APARECEREM!!! O povo merece...



JOSÉ GURGEL

## UMAS E OUTRAS

### Adensamento

Estava sentindo a falta de uma boa caminhada ao ar livre, telefonei para o Caixa Preta e marquei para nos encontrarmos no Calçadão da Vergonha, onde os usadões e gatinhas gostam de fazer caminhadas, eu falei foi gatinhas mesmo, são aquelas que já passaram dos entas, mas detestam quando são chamadas de idosas. O velho Caixa se diverte, mas como estávamos sem nos ver a um bom tempo, fiquei curioso em saber das novidades que estão acontecendo no nosso quadrado.

Segundo o cabra parece que o pessoal dos grupos de What'sApp começaram a descobrir um Guará desconhecido para muitos, com problemas que se não sanados, tendem a se avolumar de tal maneira que dificilmente terá uma boa solução no futuro.

Um dos problemas que nos tem chamado a atenção, são as diversas invasões que estão marotamente dentro do Parque do Guará, que parecem ganhar proporções alarmantes, sem que ninguém tome qualquer providência para deter esse descabro. A Secretaria do Meio Ambiente - SEMA no início tinha até mostrado interesse em acabar com essa farra que já atravessa décadas, conversas com o secretário tinha nos dado a esperança que alguma coisa poderia mudar, mas nada, tudo continua abandonado sem qualquer movimentação por parte do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM.

Parece que os compromissos assumidos pela nova gestão foram rapidamente abandonados para atender a outros interesses, que não a preservação do meio ambiente, deixando os defensores do parque frustrados mais uma vez.

Até o esperado cercamento total do parque, para o qual dizem contar com uma verba de compensação ambiental não foi realizado, sendo postergado para o Dia de São Nunca. Parece que estão esperando que as invasões proliferem para entregar o valioso patrimônio à sanha de especuladores imobiliários, que estão sempre atrás do lucro pouco se importando com a qualidade de vida dos moradores do Guará. Está na hora do IBRAM começar a mexer o doce ou logo ficaremos sem uma importante área de preservação, para dar lugar a grandes edifícios ou mesmo edificações onde nada será preservado.

Chega de sacanearem o Guará!

### Novas quadras

Parece que a moda agora é criar quadras residenciais aqui no Guará, pois a Terracap quer passar a boiada de qualquer maneira para se livrar dos prejuízos que já são rotinas.

Com isso quem parece que vai pagar o pato como sempre são os moradores do Guará, pois o pequeno território já não aguenta mas tal adensamento, isso é claro e notório.

Quem acompanha o crescimento desordenado da nossa cidade sabe muito bem do falo, todos sabem que a causa maior disso é a nossa proximidade com o Plano Piloto que tombado, mas como o enorme crescimento da população do DF, não tem como se expandir.

Mas para isso tem o Guará que terá que suprir essa lacuna, muitos perguntarão mas por que logo o Guará?

Pergunta fácil de responder, a localização privilegiada, que parece ser um prolongamento da Asa Sul, saídas para quase todas as cidades, centros comerciais importantes, indústrias e outros atrativos, que fazem brilhar os olhos dos grandes especuladores imobiliários, contando ainda com a conivência criminosa de governos e parlamentares.

Essa turma que não pensa nas melhorias da população, mas simplesmente nas carreiras políticas ou quem sabe na boquinha futura.

Com o espaço reduzido, logo com toda certeza sentiremos na pele, tendo que enfrentar o que muitos chamam de caos urbano, atrelado ao crescimento populacional desordenado, descaracterizando totalmente o plano urbanístico original, prejudicando em muito a qualidade de vida de toda a população, já tão carente de melhorias em infraestrutura.

Pode até parecer muito bom e bonito para alguns menos esclarecidos, mas o futuro não nos promete nada bom ao permitirmos que tal absurdo seja cometido apenas para satisfazer o capital, onde o lucro sempre estará atrelado ao sacrifício de muitos em detrimento de poucos, e isso não é bom para quem ama o Guará. A população tem que ficar esperta e acordar dessa letargia cretina que toma conta de muitos, que vivem de bater palmas para essas ações.

Acorda Guará!



# QUALIDADE DE VIDA



## 3 Quartos Mais espaço para a família

### 3 Quartos aptº tipo 114 m²

2 vagas de garagem  
Varanda gourmet

### Coberturas lineares 233 m²

Até 4 vagas na garagem  
Área externa com spa

### Aptº garden 182 a 195 m²

3 vagas na garagem  
Terraço descoberto

### Entrega em nov. 2021

Lazer completo  
Portaria com biometria

### Projeto de arquitetura:

Gomes e Figueiredo Arquitetura

GUARÁ II | QI 33



4º Ofício RI3/102.127

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

### 208/209 Norte

[Eixinho, ao lado do McDonald's]

### Noroeste

[CLNW 2/3]

### Águas Claras

[Av. Araucárias]

### Guará II

[QI 33 Lote 2]

INCORPORAÇÃO, CONSTRUÇÃO E VENDAS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

CJ1700

 **3326.2222**

WWW.PAULOCTAVIO.COM.BR

EMPRESA FILIADA  
**ADEME**