

O povo venceu!



SUSPENSA OBRA DA CICLOFAIXA

Após pressão dos moradores, manifestada nas redes sociais e na reunião com representantes do governo, na segunda-feira, a obra de implantação da ciclofaixa do Guará II foi suspensa. A decisão foi tomada pelos secretários Mateus Oliveira, da Seduh, e Valmir Lemos, de Cidades, depois de ouvir as argumentações dos moradores, algumas de forma exaltada, que exigiam a suspensão da obra e a desobstrução das vias, que foram parcialmente bloqueadas para a construção da ciclofaixa e de calçadas

PÁGINAS 4 E 5

PPP do Cave pode não ter interessados

Interferências do Tribunal de Contas do DF, que exigiu a inclusão de novas cláusulas ao projeto, podem assustar possíveis interessados na concessão. O principal deles, Luis Felipe Belmonte, anuncia a desistência de concorrer "por falta de viabilidade econômica" após as alterações.

Marcada para o dia 29 de março, a abertura das propostas deve ser adiada até que os conselheiros do tribunal analisem a manifestação apresentada pelo Conselho de Cultura do Guará.

PÁGINAS 6 E 7

POR ONDE ANDA



ALEXANDRE GONÇALVES

Ex-administrador regional do Guará

PÁGINA 13





Quem do Guar´a ´e candidato?

Com o fim da janela partid´aria e do prazo de desincompatibilizao de cargos do governo para quem pretende se candidatar nas eleies deste ano, a partir de 2 de abril j´a saberemos quem pretende concorrer.

A partir da pr´oxima edio, o **Jornal do Guar´a** comea a mostrar quem s˜o os candidatos da cidade. Alguns j´a conhecemos, mas nem todos. Quem for candidato ou conhece algu´em que ser´a, basta nos procurar. Informaes para contato@jornaldoguara.com, ou, jornaldoguaradigital@gmail.com. Ou pelo WhatsApp 999829532.



Calad˜o substituído

Todo o calad˜o entre as QEs 24 e a 32 na via contorno do Guar´a II est´a sendo removido e constru´ıdo outro no lugar, simplesmente porque a emenda parlamentar, de autoria da deputada distrital J´ulia Lucy, ´e destinada somente para reforma de caladas e n˜o permite a construo de novas.

Ou seja, o calad˜o existente, quem nem est´a t˜o ruim assim, est´a sendo substituído por outro, enquanto outros trechos nem calada tem.

Pois ´e...

Equil´ıbrio dos secret´arios

´E necess´ario elogiar o equil´ıbrio e a serenidade dos dois secret´arios que vieram discutir a ciclofaixa com os moradores, na segunda-feira, na Administrao Regional. Mesmo com o clima quente, com gritos e interrupes mal educadas, o secret´ario de Habitao, Mateus Oliveira, e de Cidades, Valmir Lemos, n˜o se alteraram em momento algum e todo o tempo pediam calma aos mais exaltados.

O clima ficou quente em quase duas horas de discuss˜es, mas, no final, eles tiveram a sensibilidade de atender as reivindicaes dos moradores e suspenderam a obra.

Antes tarde do que nunca.

Ponto para os dois.

R´adio Maria Imaculada

A cidade tem uma outra r´adio, mas acessada apenas pela Internet, atrav´s do YouTube e Facebook. A r´adio Maria Imaculada substituiu a R´adio Maria, que funcionava na QE 13.

Embora tenha nome cat´olico, a r´adio oferece uma programao bastante variada. E tamb´em transmite ao vivo as missas da Catedral Militar Rainha da Paz, no Eixo Monumental.

Basta pesquisar RadiosNet, com Zeno radio, e acher´udios.com

Cara de pau

Como se n˜o bastassem o monte de faixas anunciando venda de im´oveis espalhadas pela cidade, instalaram esta placa dentro do Parque Denner, entre o Polo de Moda e o condom´ınio Bernardo Say˜o, para anunciar a venda de um pr´edio.

Um completo "sem noo".



UPA ser´a menor do que o previsto

O Instituto de Gest˜o da Sa´ude (Iges) apresentou os projetos arquitet˜nicos das Unidades de Pronto Atendimento (UPAs) de Guar´a e Estrutural, que ser˜o constru´ıdas ainda este ano. A surpresa ´e que a do Guar´a, que ser´a constru´ıda na QI 23, em frente à estao Guar´a do Metr˜o, ser´a menor do que inicialmente previsto: em vez do Porte 2, ser´a do Porte 1. Mas, por outro lado, de acordo com o Iges-DF, os projetos arquitet˜nicos s˜o mais modernos do que o das UPAs que foram entregues recentemente.

A UPA do Porte 1 prev˜e uma ´area constru´ıda de 1,6 mil metros quadrados, quatro consult´orios m´edicos, sendo um destinado a exame de eletrocardiograma, uma sala verde com nove poltronas para aplicar medicao, uma sala amarela com sete leitos, sendo um de isolamento, para pacientes que precisam de observao, uma sala vermelha com dois leitos para pacientes graves e sala de radiologia.

A unidade do Guar´a ter´a capacidade para atender at´e 150 pessoas por dia.

Quais os casos atendidos em UPAs

As UPAs funcionam 24 horas todos os dias. Atendem casos de urgˆencias e emergˆencias de cl´ınica m´edica, como press˜o alta e febre alta, sintomas respirat´orios, desmaio, convuls˜o, diarreia aguda, infeco do trato urin´ario, dor abdominal de moderada a aguda e complicaes cardiol´ogicas e neurol´ogicas, como infarto e AVC.

Os m´edicos prestam socorro, prescrevem medicamentos e exames e analisam se ´e necess´ario encaminhar os pacientes a um hospital, mantˆ-los em observao por 24 horas ou dar alta ap´s o atendimento.

As UPAs de Guar´a e Estrutural ter˜o as obras licitadas em abril e ficar˜o prontas at´e o final do ano, porque s˜o modelos padr˜es de construo r´apida.

Contra a UPA

Durante a discuss˜o sobre a ciclofaixa na Administrao Regional, um morador usou o microfone para informar que havia criado um abaixo-assinado contra a construo da UPA do Guar´a.

O argumento, segundo ele, ´e que uma UPA na faixa central do Guar´a II "iria perturbar o sossego das quadras pr´oximas".

ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)
Reportagem: Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereo: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 • Guar´a • DF

CIRCULAO

O *Jornal do Guar´a* ´e distribu´ıdo gratuitamente, desde 1983, em sem´aforos, bancas de jornais do Guar´a; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de servio, associaes, entidades; nas agˆencias banc´arias, na Administrao Regional; nos consult´orios m´edicos e odontol´ogicos e portarias dos edif´ıcios comerciais do Guar´a. E, ainda, atrav´s de mala direta a l´ıderes comunit´arios, empres´arios, autoridades que moram no Guar´a ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Cˆamara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agˆencias de publicidade.



jornaldoguara.com.br



contato@jornaldoguara.com



61 3381 4181



@JornalDoGuar´aDF



@jornaldoguara



/jornaldoguara



SEU PRÓXIMO
APARTAMENTO
NO GUARÁ
JÁ VEM COM
UM PARQUE



Aponte a câmera do
e acesse todas as inform
sobre o empreendi



RESIDENCIAL

PORTAL DO PARQUE I

2^{ou}3 Quartos
sendo 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem

50,21 m²
a 128,29 m²



QE 48 - GUARÁ II (VISITE O DECORADO NO LOCAL)

Financiamento



Informações

(61) 3963-2370

Intermediação



Construção





Os representantes do governo até tentaram salvar parte do projeto, mas foram impedidos pelos moradores. Os ânimos, por parte dos moradores, estavam muito exaltados

Governo ouve moradores e suspende obra de ciclofaixa

Sob forte pressão de cerca de 200 pessoas, representantes do governo não tiveram outra alternativa. Parte já pronta, cerca de 20% da obra, pode ser demolida.

Com cinco de meses atraso – a obra foi iniciada em novembro – finalmente o governo ouviu os apelos da comunidade guaranaense e resolveu suspender a construção da polêmica ciclofaixa na via central do Guará II. Numa reunião tensa e acalorada entre representantes das secretarias de Cidade e de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) e da Administração Regional do Guará e os moradores, ficou decidido que a obra será interrompida e reavaliada em conjunto. Mas, se depender do humor das cerca de 200 pessoas que se aglomeraram no hall da Administração Regional na segunda-feira, 21 de março, a obra será definitivamente cancelada e ainda com reversão do que já foi feito. O governo vem sendo bombardeado de críticas desde quando a obra começou, mas somente agora é que tomou a atitude de reunir os moradores para discutir o projeto. Entretanto, como demorou a tomar a decisão, não havia mais clima para discutir qualquer outra solução que não fosse a interrupção.

Os dois secretários, Valmir Lemos, de Cidades, e Mateus Oliveira, da Seduh, tentaram inicialmente apresentar uma exposição sobre o projeto, com apresentação de fotos e ví-

deos, mas assim que iniciaram suas falas foram interrompidos aos gritos pelos moradores, que exigiam a interrupção imediata da obra. Sem clima para argumentações, os dois secretários – a administradora regional Luciane Quintana não quis se pronunciar – resolveram interromper essa parte e iniciar a discussão com os moradores, mas alguns exaltados impediam qualquer pronunciamento até mesmo de outros moradores que queriam dar sua opinião. “O objetivo dessa obra era trazer melhorias para a cidade. Se a população entende que não, vamos suspendê-la”, justificou o secretário Mateus Oliveira. Para o secretário de Cidades, Valmir Lemos, “a população não está satisfeita, ao mesmo tempo em que o governo deixou claro estar cumprindo uma determinação assumida há anos. Com isso, trazemos um pouco de tranquilidade a todos e voltamos a discutir algo que seja melhor para a cidade”.

SUSPENSÃO E REAValiaÇÃO

Com o clima cada vez mais tenso, o secretário de Habitação, depois de ouvir Valmir Lemos e os técnicos do governo, anunciou que estava suspendendo a parte da



As interferências no trânsito foram muito drásticas, com a redução de até uma faixa e meio em alguns trechos da via central

obra que ainda não havia sido iniciada, os Trechos 2 e 3, entre a 4ª Delegacia de Polícia e o final do Guará II, ao lado do edifício Pedro Teixeira. A discussão ficou mais acalorada quando ele tentou sugerir uma reavaliação do que foi feito, para ver o que poderia ser aproveitado. Não houve acordo. Mas o secretário lembrou que a realização da obra havia sido uma determinação do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF), que cobrou do governo a execução da contrapartida da Compensação Urbanística assinada em 2009, ainda no Governo Arruda, com

as incorporadoras que construíram grandes edifícios na orla e no centro do Guará II. E explicou que a decisão definitiva somente poderia ser tomada em conjunto com o TCDF e depois negociada com as empresas que contrataram a empreiteira para a realização da obra.

Em relação aos trechos 2 e 3, ficou decidido que o governo vai apresentar um novo projeto para aproveitamento dos recursos restantes da compensação urbanística, no valor de R\$ 4,3 milhões – na parte já realizada foram gastos R\$ 1,2 milhão – que será

submetido à apreciação de uma comissão de moradores e depois discutida em uma audiência pública o mais urgente possível. Nessa audiência será discutida também uma solução para as obras já executadas no Trecho 1, se serão demolidas ou não. Por enquanto, Mateus Oliveira determinou que as obras sejam paralisadas e todas sinalizadas até a decisão definitiva.

TRANSTORNOS NO FUTURO

A obra vem recebendo críticas desde quando começou a ser executada, inicialmente



No final de cada trecho as calçadas foram construídas dos dois lados. A reabertura do acesso ao comércio da QI 23 é o primeiro resultado prático da reunião com os moradores

pela falta de divulgação do que estava sendo feito, e depois foi aumentando à medida em que as intervenções foram retirando mais espaço da via. A maior parte da preocupação dos moradores é em relação ao aumento da população do Guará II na proporção inversa à retirada do espaço de circulação de veículos, o que pode aumentar os pontos de estrangulamento na via central quando as novas projeções residenciais já vendidas pela Terracap estiverem todas ocupadas – a previsão é de mais 30 mil novos moradores às margens da via central nos próximos dez anos.

Após sucessivas reporta-

gens do Jornal do Guará mostrando a insatisfação dos moradores, principalmente dos motoristas, as secretarias de Governo e de Cidades resolveram interferir, uma vez que a Administração Regional do Guará se limitava a acompanhar o que estava sendo feito sem procurar uma solução para os problemas apontados. Inicialmente, foi realizada uma reunião entre os órgãos envolvidos no projeto, coordenada pelo secretário de Cidades, Valmir Lemos, no gabinete da administradora regional Luciane Quintana, em caráter de emergência, para discutir uma solução para o fechamento do estacionamento

do comércio da QI 23. Mas, ao visitar a obra e ouvir in loco várias críticas de motoristas, o secretário resolveu reavaliar o projeto e discutir a redução dos impactos da obra.

PROJETO DE 2010

O projeto de construção de uma ciclofaixa na via central do Guará II foi elaborado em 2010, ainda no governo José Roberto Arruda, como compensação urbanista a ser paga pelas incorporadoras que construíram grandes edifícios residenciais na cidade, como forma também de amenizar as críticas que a população fazia na época ao cres-

cimento desordenado que o Guará passou a sofrer de uma hora para outra.

No acordo, intermediado pelo Ministério Público do Distrito Federal e Territórios, ficou acertado que as incorporadoras investiriam R\$ 1,2 milhão (valor atualizado para R\$ 5,3 milhões em 2021) em obras de melhoria de espaços públicos, em projetos a serem elaborados pelo governo. Entretanto, no início do Governo Ibaneis, em 2019, o MPDFT resolveu cobrar a execução do acordo, que até então não havia sido cumprido porque os projetos não haviam sido apresentados ainda. O problema é que

o único projeto concluído, inclusive com todas as etapas cumpridas, era o da ciclofaixa e de uma praça no quadrado entre as QIs 23 e 25 e QEs 15 e 26, ao lado da 4ª Delegacia de Polícia.

Sem qualquer divulgação do que estava acontecendo, a obra da ciclofaixa, iniciada em outubro do ano passado, surpreendeu moradores e motoristas, que passaram a intensificar críticas ao projeto nas redes sociais. O fechamento do acesso ao estacionamento da QI 23 foi o estopim da insatisfação popular, o que provocou a reação do governo para, enfim, ouvir a opinião da comunidade.

PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL a CONVICTA, paga!

VEM PARA CONVICTA IMOBILIÁRIA

61-3386-9000

www.convictaimob.com.br



CONVICTA
I M Ó V E I S

Creci:22002

PPP do Cave pode não ter interessado



Exigência do TCDF no edital inviabilizaria retorno econômico ao investidor, caso licitação seja liberada. Marcada para 29 de março, a abertura das propostas está suspensa pelos conselheiros para ouvir representante da cultura do Guará

Mesmo que depois de ouvir os argumentos apresentados pelo presidente do Conselho de Cultura do Guará, Rênio Quintas, que alega irregularidade na inclusão do Teatro de Arena no projeto, os conselheiros do Tribunal de Contas do DF decidam pela continuação do processo, a licitação para a escolha do futuro concessionário do Complexo de Lazer e Esporte do Cave pode não ter proposta. De acordo com técnicos especializados no assunto, a inclusão de uma cláusula de divisão dos lucros com o Governo do Distrito Federal após o projeto implantado, exigido pelo TCDF, inviabilizaria o retorno econômico do investidor.

“A conta não fecha. Depois de ter que investir cerca de R\$ 30 milhões na reconstrução do estádio, do ginásio coberto e de todas as instalações, o investidor ainda terá que repassar 40% do lucro ao governo, além do que estiver pagando pela outorga. Da forma como o edital ficou, dificilmente alguém vai se interessar pela concessão. Eu, por exemplo, não tenho o menor interesse dessa forma”, afirma Luis Felipe Belmonte, até então o principal interessado na concessão do Cave, onde pretendia sediar seu clube de futebol masculino e feminino Real Brasília. A intenção de Belmonte era reconstruir o estádio do Cave e transformar as outras instalações em retorno financeiro para o investimento. “Só se aparecer



Além de ter que construir um novo ginásio coberto, o investidor terá que reconstruir o estádio do Cave

um maluco que não se preocupe em recuperar o que investir ou tenha outras intenções”, reafirma o investidor, que foi o responsável pela elaboração do novo projeto do Cave, através de Proposta de Manifestação de Interesse (PMI) em 2015.

SEM VIABILIDADE ECONÔMICA

Belmonte critica as alterações sugeridas pelos conselheiros do TCDF, que, segundo ele, teriam desfigurado a viabilidade econômica do projeto. “Em qualquer privatização, o investidor precisa visar lucro. Da forma

como ficou, o projeto não dará retorno. Os conselheiros foram na ‘canta da sereia’ e provavelmente vão espantar os interessados com as exigências”, completa, numa alusão ao movimento comunitário contra a privatização. Como a licitação é fechada e somente será aberta no dia 29, a Secretaria de Esporte e Lazer garante que não tem como avaliar se há interessados na concessão.

Em nota ao **Jornal do Guará**, a Secretaria de Esporte e Lazer informa que “cumpre o regulamento e os princípios licitatórios estabelecidos por lei, entre eles o da isonomia que

visa o tratamento isonômico aos participantes da licitação, em respeito ao princípio da impessoalidade, e o princípio do procedimento formal o qual garante que os procedimentos adotados pela administração pública sejam formais, a fim de observar fielmente as normas contidas na legislação. Diante do exposto, a Pasta informa que não há contatos prévios com possíveis participantes do certame e o edital é um documento de acesso público”. Ou seja, o governo, pelo menos oficialmente, não tem conhecimento de interessados na concessão do Cave.

Mas a PPP está provisoriamente suspensa

Marcada para o dia 29 de março, próxima terça-feira, a abertura das propostas para a concessão do Cave dificilmente vai acontecer, porque a licitação foi suspensa temporariamente pelos conselheiros do Tribunal de Contas do DF para ouvir os argumentos do presidente do Conselho de Cultura do Guará, Rênio Quintas, que alega irregularidade na inclusão do teatro de arena na privatização. Como até esta quinta-feira, 23 de março, a Comissão Técnica ainda não havia analisado a argumentação para encaminhar parecer para voto dos conselheiros, não haveria tempo hábil até a conclusão e liberação do processo antes da abertura das propostas.

Apenas três dias depois do edital de licitação publicado, no dia 21 de fevereiro, a privatização Cave foi temporariamente suspensa pelo Tribunal de Contas do Distrito Federal, em votação unânime dos seis

conselheiros em atividade. O plenário aceitou a recomendação do conselheiro Renato Rainha para suspender o processo até ouvir o presidente do Conselho de Cultura do Guará sobre a possível irregularidade na inclusão do Teatro de Arena no projeto, pelo fato de ser um espaço cultural, o que é vedada sua transferência ou demolição sem que seja viabilizado outro espaço público com os mesmos objetivos, segundo prevê a Lei Orgânica do Distrito Federal e a Lei Orgânica da Cultura do DF. O Conselho de Cultura do Guará alega também que a única audiência pública promovida pelo governo em 2017 para discutir e votar o projeto teria recusado a proposta por maioria de votos dos presentes.

O mais provável é que licitação seja adiada até a decisão do plenário do Tribunal, mesmo que a decisão seja favorável ao governo. Mas, se os conselheiros optarem pela



O movimento cultural alega que a inclusão do teatro de arena na privatização é ilegal

continuidade do processo de licitação, Rênio afirma que vai entrar na Justiça com embargo para a suspensão definitiva ou a retirada do teatro de arena do projeto. O processo de licitação havia sido liberado pelo TCDF à Secretaria de Esporte e Lazer, responsável pela licitação, no início de fevereiro, após o atendimento dos últimos questionamentos feitos pelo relator do processo, con-

selheiro Manoel Andrade, o Manoelzinho.

GOVERNO VAI INSISTIR NA PRIVATIZAÇÃO

A possível suspensão do processo de licitação não deve fazer o governo recuar da privatização do Complexo do Cave. Questionadas, as secretarias de Projetos Especiais (SEPE), responsável pela elaboração do projeto, e a

Secretaria de Esporte e Lazer (SEL), responderam ao **Jornal do Guará** que aguardam a decisão do TCDF a ser tomada após a oitiva do presidente do Conselho de Cultura do Guará para decidirem que providências tomar. Se os conselheiros não virem irregularidades no processo, a licitação fica mantida e remarcada uma outra data para abertura das propostas, provavelmente ainda em abril.

10x  **PRÊMIO Colibri-DF**

11x  **TOP OF MIND -Brasília-**

PARCEIRA DO  **QUINTOANDAR**



Desde **1978**

Thaís

IMOBILIÁRIA

 **3031 2200**

 **9 8318 6609**

WWW.THAISIMOBILIARIA.COM.BR

7 novas UPAs. Mais de 31 mil novos atendimentos por mês.

- Mais de 1.000 profissionais contratados.
- Atendimento emergencial 24 horas, 7 dias por semana.
- Mais de 50 milhões investidos nas 7 UPAs.

Pouco a pouco, o GDF melhora a saúde do DF.



UPA do Paranoá



UPA do Gama



UPA do Riacho Fundo II



UPA da Ceilândia



UPA de Planaltina



UPA de Vicente Pires



UPA de Brazlândia

**Acompanhe
as ações do
GDF.**



Atropelador de Matheus Menezes é preso com quadrilha de rifas ilegais

Vinicius Couto Farago é um dos alvos da operação que prendeu o influenciador digital Klebim. Eles são acusados de estelionato e lavagem de dinheiro

Enquanto não começa a responder judicialmente por homicídio doloso pelo atropelamento e morte de Matheus Menezes, 25 anos, no dia 16 de janeiro na via contorno do Guará II, na altura da QE 30, Vinicius Couto Farago, 31 anos, está sendo acusado de outro crime, desta vez de estelionato e lavagem de dinheiro. O empresário, sócio de uma distribuidora de gás no Guará II, é um dos alvos da Operação da Polícia Civil do Distrito Federal que desarticulou uma quadrilha que promovia rifas irregulares de carro de luxo pela Internet e lavava o dinheiro do lucro através de laranjas, empresas de fachada e outros artifícios contábeis. A quadrilha era comandada pelo youtuber brasileiro Kleber Moraes, o Klebim, preso na operação, junto com Vinicius Farago, Pedro Henrique Barroso Neiva e Alex Bruno da Silva Vale, sócios do negócio.

Na manhã de segunda-feira, 21 de março, investigadores da Divisão de Repressão a Roubos e Furtos da Coordenação de

Repressão aos Crimes Patrimoniais (DRF/Corpatri) cumpriram quatro mandados de prisão temporária no Plano Piloto, em Águas Claras, no Guará e em Samambaia. De acordo com a polícia, a quadrilha teria movimentado cerca de R\$ 20 milhões em apenas dois anos e meio com os sorteios.

As apurações indicam que Vinicius Farago era um dos sócios de Klebim nas páginas Estilo Dub (1,3 milhão de seguidores), Guincho Dub (12,5 mil de seguidores), Dub Shop (119 mil seguidores), e Dub House (332 mil seguidores), todas especializadas em rifas de carro de luxo. Além disso, Klebim mantém um canal no YouTube com 1,27 milhão de inscritos. Somente no Instagram, tem cinco perfis, entre eles o pessoal, com 1,4 milhão de seguidores.

Com autorização judicial, foram sequestrados nove veículos, entre eles um Lamborghini/Huracan e uma Ferrari/458 Spider, avaliados, cada um, em R\$ 3 milhões. Também foi sequestrada uma mansão onde Klebim morava no Park Way, avaliada



Vinicius Farago participa do esquema, segundo a polícia

em R\$ 4 milhões, e determinado o sequestro de R\$ 10 milhões das contas dos investigados. Além dos veículos sequestrados, foram apreendidos vários outros carros, uma motocicleta e um jet-ski.

RIFAS DE CARROS DE LUXO

O negócio coordenado por Klebim crescia cada vez mais, porque mexia com a vaidade e o sonho de consumo de quem não tinha condições de comprar um carro de luxo. Os youtubers que faziam parte da quadrilha promoviam e rifavam veículos na rede social Instagram e canais do Youtube, como Ferrari, Lamborghini, Camaro, Mercedes e carros nacionais de luxo que estão no imaginário de quem sonha ostentar um dia.

Cada rifa era vendida por apenas R\$ 6 a R\$ 10 e eram oferecidas na Internet, através do site eletrônico *dfrifas.com.br*. O dinheiro arrecadado era depositado em contas de empresa de fachada e utilizado para aquisição de novos carros para sorteio, comprados em nome de "laranjas", incluindo a mãe de Klebim, para driblar os impostos e aumentar o lucro.

Vinicius atropelou Matheus da faixa de pedestres



Matheus foi atropelado e morto pelo carro dirigido por Vinicius

Matheus Menezes Assunção, 25 anos, atravessava a faixa de pedestres da via contorno do Guará II por volta de 23h30 de um domingo, 16 de janeiro, quando foi atropelado pelo Volkswagen New Beetle de Vinicius Farago. Como não portava documento, Matheus não foi identificado durante o atendimento pelo Samu e levado para o Hospital de Base, onde ficou internado durante três dias antes de morrer, enquanto a família o procurava onde era possível.

Câmeras de segurança da Secretaria de Segurança Pública da via contorno do Guará II identificaram o veículo atropelador. Depois, fotos recebidas pela família e encaminhadas à polícia mostraram Vinicius com uma garrafa de cerveja durante a gravação de um clipe no mesmo dia do atropelamento. A roupa era a mesma usada por ele ao deixar a cena do atropelamento a pé.

Vinicius alegou em seu depoimento que o sinal estava aberto e não viu quando Mateus apareceu repentinamente à sua frente. Mas ele foi indiciado por homicídio doloso, por dirigir sob efeito de álcool e risco de provocar acidente e morte.



Klebim é o chefe da quadrilha presa

Paulo Octávio reforça quadros do PSD-DF

Presidente regional da sigla, o empresário vem agregando nomes ao processo de formação da chapa que irá concorrer nas eleições de outubro

Nas últimas semanas, o empresário Paulo Octávio, presidente do PSD-DF, vem apresentando nomes de importantes lideranças regionais que estão se filiando ao partido para concorrer nas eleições de outubro. Com apoio do presidente nacional da sigla, Gilberto Kassab, que tem participado de alguns atos de filiação, na sede do PSD nacional, a intenção de Paulo Octávio é formar uma chapa forte, com chance de eleger uma bancada representativa.

Chegaram ao PSD-DF nomes como o da advogada e triatleta Adriana Mangabeira, do jornalista Donny Silva e do ex-diretor da Band TV no DF, Stéfany Cabeça Branca, pré-candidatos a deputado federal. Outros novos filiados são o médico cardiologista Dr. Lucimir; a jurista Débora Carvalhido; a coronel Sheyla Sampaio, ex-comandante geral da PMDF; e a jornalista Andreia Salles,

que também é ativista em favor da população de rua e das comunidades terapêuticas. Todos são pré-candidatos à Câmara Legislativa.

REFORÇO FEMININO

As filiações ocorreram com o abono do presidente Gilberto Kassab, que fez uma saudação especial às novas filiadas. “É um prazer imenso ver que as mulheres estão cada vez mais motivadas para contribuir com a política do nosso País. O PSD vem se fortalecendo e apresentando grandes nomes para as eleições de outubro. Desejo a todas muito sucesso nesta caminhada, para que juntos possamos fazer a diferença!”, afirmou.

Kassab também elogiou a parceria com Paulo Octávio. “Ele gosta da política, mas não precisa da política. É o melhor líder em Brasília e contamos com seu trabalho para fazer



Paulo Octávio, que vai se candidatar ao Senado, está formando uma nominata de candidatas para acompanhá-lo nas eleições deste ano

um PSD forte na capital”, afirmou. O presidente regional do partido agradeceu e destacou que seu trabalho é fazer uma chapa consistente.

“Nosso objetivo é eleger um número expressivo de distritais e contribuir para uma bancada federal forte para o PSD”, acrescentou Paulo Octávio.



SEMANA SANTA É NO CHALE DA TRAIRA

- MOQUECA DE SURUBIM** por R\$ **99,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE CAMARÃO** por R\$ **149,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- CAMARÃO NA MORANGA** por R\$ **148,90**
Acompanha arroz branco e batata palha.
- FILÉ DE PEIXE GRELHADO** por R\$ **85,90**
Acompanha arroz com brócolis e legumes puxados na manteiga.
- MOQUECA DE PESCADA-AMARELA** por R\$ **104,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE SURUBIM COM CAMARÃO** por R\$ **134,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE PESCADA-AMARELA COM CAMARÃO** por R\$ **139,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.

 chaledatiraia
  chaledatirabar
 chaledatiraia.com.br
  Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
  (61) 3964-0066

Eleição no Guará Park terá chapa única

Comissão eleitoral impugna chapa da situação, por incluir dois irmãos, um para fiscalizar a gestão do outro

No próximo domingo, 27 de março, os moradores do condomínio horizontal Guará Park vão respaldar ou não a chapa única que vai comandar a prefeitura comunitária pelos próximos três anos a partir de abril. Será na verdade um plebiscito, porque o morador terá apenas a opção de votar ou não na chapa que conseguiu validar seu registro, liderada pela candidata Gleide Soares. A outra chapa, apoiada pela atual prefeita comunitária Tânia Coelho, foi impugnada pela Comissão Eleitoral sob o argumento de não ter composto a diretoria completa – faltaram quatro nomes – e incluído dois irmãos, um como candidato a vice-prefeito e outro membro do Conselho Fiscal, ou seja, um dos irmãos teria que fiscalizar os atos do outro. A chapa da situação, encabeçada pela professora Juliana Assumpção, recorreu da impugnação, alegando que nem o estatuto da prefeitura e nem o Código Civil vedava as duas situações, por tratar-se de instituição privada. Mas a Comissão Eleitoral não aceitou os argumentos e manteve a impugnação.

Mas a única chapa inscrita precisa ter a maioria dos votos para ser eleita. Caso a quantidade de “Não” seja superior ao “Sim”, a eleição



Gleide Soares vai concorrer sozinha, contra o "não". Prefeitura tem sede própria



terá que ser cancelada e convocada outra em até 15 dias, abrindo-se a oportunidade de reconstituição das chapas ou a inscrição de outras.

Kartódromo do Guará sedia campeonato de kart

Enquanto aguarda privatização, pista recebe provas oficiais



Previsto para ser privatizado ainda este ano, o kartódromo Ayrton Senna, no Cave, vai receber a primeira etapa do Campeonato Brasiliense de Kart da temporada 2022. São 41 pilotos inscritos nas categorias mirim, cadete, júnior, F400 e sênior. A competição tem a supervisão do Governo do Distrito Federal, por meio da Secretaria de Esporte e Lazer, e é organizado pela Associação de Pilotos de Brasília e apoio da Confederação Brasileira de Automobilismo (CBA) e da Federação de Automobilismo do Distrito Federal (FADF).

A abertura simbólica da temporada aconteceu no sábado passado, 19 de março, com a presença do vice-governador Paco Brito. Durante a visita ao kartódromo, Paco foi recebido pelo presidente da FADF, Renato Constantino,

e conversou com o atual campeão brasileiro de kart, Lucas Medeiros, 13 anos, que declarou sua paixão pelo esporte. Fã declarado do piloto inglês de F1, Lewis Hamilton, Lucas agora pretende seguir como piloto da categoria Drift – estilo de competição em que a intenção é derrapar a traseira do veículo para um lado e as rodas dianteiras no sentido contrário da curva. Segundo Renato Constantino, essa categoria será o próximo evento do campeonato. Na sua opinião, Brasília tem grandes pilotos. “2022 será o ano do automobilismo”, previu.

Paco Britto afirmou que “o GDF reconhece a importância do automobilismo para o turismo, o emprego, o desenvolvimento e a renda de Brasília. E o campeonato no DF é um celeiro de grandes nomes no kartismo e automobilismo brasileiro”.

MERCADO DAS BEBIDAS



UMA EMPRESA DO



EMBALAGENS, DESCARTÁVEIS, GELO, CERVEJAS, DESTILADOS E MUITO MAIS

a preço de atacado!

QE 19 BLOCO A AO LADO DA NUTRICARNES

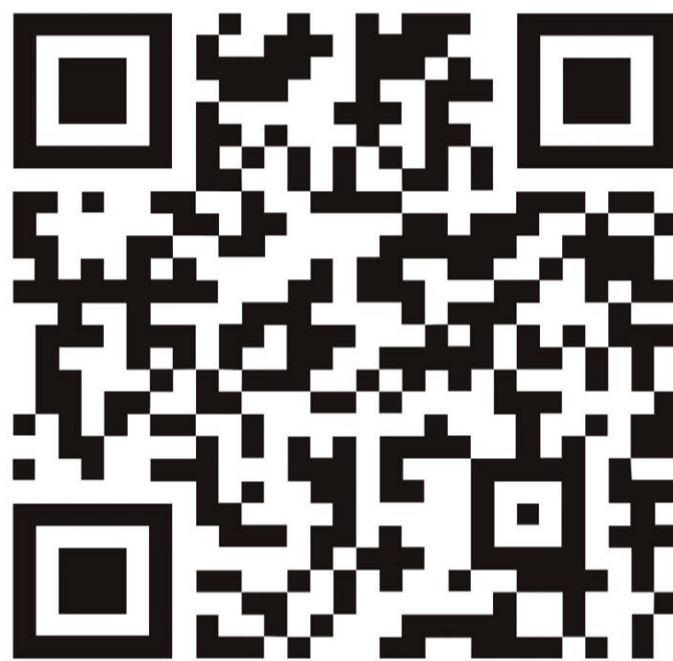
ABERTO DE 8H ÀS 21H



Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



/donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250



POR ONDE ANDA

ALEXANDRE GONÇALVES

Ex-administrador regional do Guará oficializou o Parque do Guará, criou a Casa da Cultura e anexou o SIA  Região 10

Os moradores mais jovens ou que moram no Guará há menos tempo pode não saber ou não se lembrar, mas quem vive aqui há mais de 30 anos certamente se lembra do ex-administrador regional do Guará, Alexandre Gonçalves, que comandou a cidade entre abril de 1998 a março de 1989, durante o primeiro governo eleito de Joaquim Roriz.

Mesmo com pouco mais de um ano no cargo, Alexandre deixou algumas marcas importantes da sua passagem pela cidade, as principais delas a criao oficial do Parque do Guará – na época ainda não havia ainda a Secretaria de Meio Ambiente –, a primeira Casa da Cultura do DF, a criao da QE 40 e a ampliao da área territorial da Região Administrativa 10 com a inclusão do SIA e do Setor de Oficinas Sul.

A história de Alexandre com o Guará começou por acaso, quando ele tinha 40 anos – hoje está com 74 –, e era secretário-geral adjunto do antigo Ministério da Indústria e Comércio (MIC). Ao ser apresentado ao então governador eleito Joaquim Roriz no seu primeiro mandato à frente do governo do DF pelo amigo comum dos dois, o senador Meira Filho, Alexandre foi convidado a fazer parte do novo governo. “Com apenas 20 minutos de conversa na residência dele, no Park Way, Roriz me convidou para trabalhar em seu governo e me pediu que escolhesse uma administrao regional. Respondi que seria uma honra, mas a escolha deveria partir dele. Então, me pediu que aguardasse até

“Dedicava mais de 12 horas por dia ao Guará. Vivia intensamente a cidade, não apenas pela missão, mas também porque passei a am-la e  sua gente”.

escolher uma e me chamaria”, conta Alexandre.

O anúncio da escolha, entretanto, foi de maneira inusitada. “Quando eu retornava de uma chácara nos arredores de Brasília, onde criava cavalo, uma emissora de rdio transmitia o discurso do governador, direto da Aruc (no Cruzeiro), anunciando a composio das administraoes regionais. Para minha surpresa, quando chegou a vez do Guará, Roriz anunciou o meu nome. Até então, nem ele, nem qualquer assessor dele havia me confirmado a escolha”, completa. Mas havia uma outra questão a resolver: Alexandre havia sido convidado para assessorar



o ministro da Justiça Oscar Correia, seu conterrâneo de Minas. “Quando contei ao ministro do convite de Roriz, ele me aconselhou a aceitar, porque, segundo ele, eu teria uma experiência nova na parte administrativa, diferente da burocracia do Ministério”, relembra.

RESISTÊNCIA DAS LIDERANÇAS

Morador do Plano Piloto, Alexandre teve uma recepo nada cordial por parte das lideranças comunitárias locais da época, que não aceitavam a indicao de um “forasteiro” para administrar a cidade. “Mas essa resistência foi logo superada. Abri as portas do meu gabinete e passei a me reunir com todos os líderes, que naquela época tinham muito mais peso político que hoje. E passei a dividir com eles todas as minhas decisoes. Apreendi isso com Roriz. Em pouco tempo, eram todos meus amigos e parceiros”, afirma, lembrando também da convivência social que fazia questão de manter com essas lideranças, em encontros no Bar Brech, na QI 22, onde é hoje o Savassi, e nos eventos sociais e culturais que fervilhavam na cidade numa época sem internet.

Além dessa aproximao com as lideranças, Alexandre

avalia que superou todas as desconfincias com muito trabalho.

LEGADOS

Com apenas pouco mais de um ano na gestão, Alexandre Gonçalves deixou um significativo legado para o Guará. Foi dele a ideia e a iniciativa de criar a Casa de Cultura, que deu origem a todas as outras do Distrito Federal. Foi na gestão dele que a Região Administrativa 10 anexou o Setor de Indústrias e Abastecimento (SIA), que depois viria a se desvincular em região própria, e o Setor de Oficinas Sul, e a criao oficial do Parque do Guará. “Foi o primeiro parque oficialmente criado no Distrito Federal. A rea estava sendo cada vez mais invadida e, como a gestão dele era somente da Administrao do Guará, levei a ideia ao governador Roriz, que me autorizou a oficializ-lo como parque. Depois, deram o nome ao pesquisador Ezechias Heringer, mas, na minha opinião, deveria ter se chamado Parque Joaquim Roriz, pela importância da decisão”, opina.

Alexandre lembra também da parceria com os empresários para reforma de todas as praças da cidade. “Nós fornecamos a mão de obra e os empresários patrocinavam o ma-

terial e fiscalizavam as obras. Foi um sucesso”. Ele relembra ainda da grande festa de aniversário do Guará, para 100 mil pessoas no Cave, animada pela cantora Sandra de S, que estava no auge na época, e a dupla sertaneja Chico Rey e Paraná, “sem um centavo de dinheiro público, são com patrocínio privado”, faz questão de dizer.

Convidado pelo governador Vanderley Valim, que assumiu o GDF no lugar de Joaquim Roriz, que havia sido convidado pelo presidente Fernando Collor para o Ministério da Agricultura, Alexandre Gonçalves foi para Secretaria do Trabalho. De l, para a diretoria Administrativo e Financeiro da CEB, diretor imobiliário da Sociedade Habitacional de Interesse Social (SHIS), atual Codhab, diretor comercial da Terracap, diretor do Metrô, diretor-geral do Serviço de Limpeza Urbana (SLU), diretor da Novacap e do Detran e, por último, presidente da Terracap. “Foram 23 anos de GDF em cargos relevantes”, contabiliza, orgulhoso.

Aposentado como advogado da Advocacia Geral da União (AGU) há oito anos, Alexandre se dedica atualmente aos três filhos e seis netos e em temporadas na casa de praia da família em Nova Almeida (Espírito Santo).



PROFESSOR KLECIUS

“TUDO CALADINHO” NAS IRREGULARIDADES

Os deputados distritais estão prometendo aprovar na próxima semana (possivelmente na terça-feira, dia 29.03) a revisão da LUOS. A Lei de Uso e Ocupação do Solo foi planejada por técnicos depois de “discussões” com a comunidade. Embora as audiências públicas não sejam decisivas, a comunidade propôs as suas ideias. E agora chegam os deputados distritais sem nenhuma discussão e impõem suas vontades apresentando emendas. É por isto que aqueles que se encontram irregulares estão confiantes que os “nobres” parlamentares consigam REGULARIZAR o IRREGULARIZÁVEL. Antes transferida para 22.03, agora já foi mais uma vez marcada uma nova data para 29.03. Estão querendo aprovar num momento de descuido da comunidade. É sempre assim!!!

APROVADAS A TOQUE DE CAIXA

O pior de tudo é que todas as emendas (quase 150) deverão ser aprovadas na base da troca de votos de cada deputado. “Você vota na minha emenda que Eu voto na sua” e assim vão sendo aprovadas quase todas. Fico me tremendo todo só em pensar nas irregularidades que serão regularizadas aqui no nosso Guará. A cada dia o nível da qualidade de vida do guaraense vai piorando e ninguém é responsabilizado por isto. Estamos insistindo no assunto, visto ser de tremenda importância para a cidade.

DE OLHO NAS EMENDAS DO GUARÁ

Todos devemos ficar “de olho” nas emendas que se referem ao Guará e qual parlamentar apresentou. Não podemos deixar mais uma maldade para a nossa cidade “passar em branco”. Os responsáveis devem ser punidos pela comunidade. E os responsáveis não são apenas os proprietários, mas, principalmente, quem apresentou a emenda e os que ajudaram a aprová-la. Devemos todos agir juntos aos deputados que receberam nossos votos e pressioná-los para livrarem a nossa cidade desse absurdo.

UMA FAIXA E MEIA PARA QUANTOS CARROS?

Neste imbróglio todo de estreitamento da pista central em frente à QI 23, houve uma reunião do secretário das cidades com a administradora LUCIANE QUINTANA e de acordo com as reportagens publicadas, o estreitamento será de até uma faixa e meia e não de apenas uma, como está sendo noticiado. Tá legal! Estreitando-se uma faixa e meia fica, portanto, outra faixa e meia para passar quantos carros? Um carro e meio de cada vez? Ficamos, então, combinados: não sobrará apenas uma faixa, mas sim 1,5 faixas para a passagem dos carros. E assim, matematicamente, como $2 \times 1,5 = 3$, a cada 2 passagens poderão trafegar 3 carros. É isto mesmo? Então tá! É só trafegar 1,5 carros a cada passagem. O único problema é passar 1,5 carros de cada vez. Essa matemática ...

VITÓRIA DA COMUNIDADE

Nesta semana, os moradores do nosso Guará mostraram sua força e compareceram à uma audiência (reunião) para discutirem a “aberração” que querem impor à nossa cidade. A comunidade compareceu e mostrou que não aceita a “imposição” e, portanto, descartou o estreitamento da pista em frente à QI 23. A reunião foi tensa, mas no final esperamos que prevaleça a vontade da comunidade e o bom senso.

AUTORIDADES TENTARAM - COMUNIDADE VENCEU

Estiveram presentes à reunião dois Secretários de Estado, a Administradora Regional e técnicos do GDF, mas, acreditamos, que a comunidade venceu que a obra que estava sendo feita na pista central da QI 23 deve ser toda demolida. O governo marcou uma nova reunião e irá, mais uma vez, tentar não “DEMOLIR” a “besteira”. Embora digam que o dinheiro gasto era de compensação urbanística ou ambiental, é bom que se diga: qualquer verba que entra no cofre do GDF passa a ser PÚBLICO e, portanto, foi desperdício do nosso dinheiro. E quem será responsabilizado? Todos os guaraenses estaremos atentos para a próxima reunião e não deixaremos ser enrolados.



UMAS E OUTRAS

OSÉ GURGEL

Afagos

Com aquela catinga de gordura velha, tentando respirar, estava eu e o Caixa Preta lá no Porcão, sentados esperando a boa vontade do Galak em nos trazer a nossa cerveja, sempre acompanhado dos doces coices e resmungos.

Tentando entender aquela audiência pública lá na administração, que mais me pareceu um stand up de muito mal gosto, onde as piadas não tinham nenhuma graça, dava vontade de chorar com tanta falação e nenhuma resolução.

A turma do me engana que eu gosto estava afiada, faziam das tripas coração para tentar encobrir as mazelas que volta e meia teimam em aprontar, principalmente quando se trata de coisa pública, pareciam um bando de Pitbull's adestrados.

Pobre da população do Guará que cada dia mais sofre com o ataque predatório constante desses aprendizes de feiticeiros, que tentam a todo custo justificar o dinheiro do contribuinte ser criminosamente jogado fora, com armações que fedem a alguns quilômetros de distância.

Fazem isso com um sorriso nos lábios, calmamente, tentam a todo custo tapar o sol com uma peneira furada, querendo esconder ou defender o indefensável, como se a população fosse trouxa em não agradecer as migalhas investidas em melhorias na cidade, como se nada disso fosse obrigação deles.

Não vemos no futuro nada que venha a melhorar se a população não deixar a sua zona de conforto, se empoderar realmente da nossa cidade, fazendo valer realmente seus direitos de contribuintes e patrão dessa turma que insiste em nos tratar como se idiotas fôssemos.

Chega de tanta enganação, não podemos continuar aceitando essa condição de coadjuvantes, sempre levar o tapinha nas costas, abanar o rabo como animais de estimação, sempre aceitando um biscoito ou um afago.

O Guará tem que começar a reagir.

Basta!!

Difícil andar

A chuva começava a cair, o calor ainda era sentido por nós, então partimos em direção ao nosso point favorito, o bom e imundo Porcão, que por sinal estava lotado.

Quase não conseguimos uma mesa pra sentar, jogar conversa fora, bebendo aquela cerveja gelada, ouvindo os resmungos de satisfação do Galak.

Lá na frente tocava um grupo de samba, que fazia sua costureira apresentação, com todos os componentes do grupo pra lá de Bagdá, Exaltacana o grande motivo da lotação.

O Caixa Preta estava tentando me contar as novidades, aos gritos me falou sobre os diversos problemas que só acontecem aqui no Guará.

Aqui no Guará está cada dia mais difícil andar pelas calçadas, pois a proliferação dos famigerados puxadinhos é o que existe de mais danoso para a nossa já precária mobilidade urbana, tornando a vida dos pedestres um verdadeiro inferno na terra.

Essas aberrações implantadas na cara de pau por aqui tem tirado o meu sono e o de muitos moradores da cidade.

Cada dia aparece uma novidade que sem uma fiscalização eficiente, quem sabe talvez até as vezes tenham a benção da própria Administração, essa que volta e meia faz vistas grossas com alguns casos que aparecem, fica sempre empurrando toda responsabilidade pra cima do DF - Legal, talvez com isso tentando esconder a sua real incapacidade de lidar com casos que aumentam a cada dia.

Os moradores já não aguentam tanto descaso, está na hora de dar um basta nessa situação que em nada ajuda o crescimento ordenado da cidade.

Ocupam as calçadas, passeios, adentram áreas públicas tirando dos transeuntes o direito de ir e vir infringindo todos os códigos, leis de mobilidade e acessibilidade que existem hoje em vigor. Aqui no Guará parece valer só no papel pois nada se aplica, uma zorra total.

Andaram construindo calçadas em alguns pontos da cidade, mas não levaram em consideração o fluxo de pedestres, muitas foram construídas para atender algum chegado, como sempre ocorre por essas bandas.

Tá difícil aguentar!

Mané das Codornas teve despedida emocionante

Amigos e clientes foram se despedir do boteco mais antigo e tradicional do Guará, que fechou suas portas

Entre 800 a 1 mil pessoas foram na quinta-feira passada, 17 de março, despedir-se do Bar do Mané, ou Mané das Codornas, na QE 17, que fechou suas portas depois de 31 anos de funcionamento. Uma outra quantidade não conseguiu sequer estacionar nas proximidades e desistiu de chegar até lá.

Com todos os lugares ocupados, muitos ficaram em pé ou passaram por lá para dar seu abraço ao Manoel dos Santos Freire, o Mané, que resolveu aposentar-se depois 51 anos de atividades em bar e restaurante.

Emocionado, Mané, abraçava a todos, acompanhado da esposa Maria Izabel e do filho Douglas. Uma faixa, que ele e Maria Izabel circulavam de vez em quando entre as mesas, completava o agradecimento. No final da festa, a família reuniu todos os funcionários para os últimos agradecimentos e foram ovacionados pelo público presente, em pé.



NUTRICARNES

Tudo para churrasco e para sua casa

QE 19 Bloco A 3568-7503



BEM ASSADOS

CARNES ASSADAS NO BAFO MACIAS E BEM TEMPERADAS

PRAÇA DA QE 19



ENTREGAS

9 9396 3745

Bom morar 3 viver 3

Bom morar

3 viver

More no Guará Viva num PaulOctavio



RESIDENCIAL MAESTRO CLÁUDIO COHEN | Guará 2 | QI 33

4 QUARTOS LANÇAMENTO

O Edifício

Duas torres
Praça de lazer
completa

Apt^{os} Garden

142 a 190 m²
3 vagas
de garagem

4 Quartos

127 m²
2 a 3 Vagas
de garagem

Cob. Lineares

258 m²
3 vagas de
garagem

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
(Eixinho, ao lado do McDonald's)

NOROESTE
(CLNW 2/3)

GUARÁ II
(QI 33 Lote 2)

PaulOctavio[®]

CJ1700

3326.2222

www.pauloctavio.com.br

gabinete

ADREDA