

Radiografia do Guará

Quantos somos? Como vivemos? Quanto ganhamos? Como gastamos?

Essas e muitas outras perguntas são respondidas pela Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílios (PDAD), da Codeplan, divulgada esta semana com os dados coletados em 2021, durante a pandemia.

PÁGINAS 4 E 5

PPP do Cave TCDF ouve Conselho de Cultura e remarca votação



O presidente do Conselho de Cultura do Guará, Rênio Quintas, teve a oportunidade de expor seus argumentos contra a privatização do Cave aos conselheiros do Tribunal de Contas do DF. Por causa do depoimento, a votação do projeto foi adiado para as próximas sessões

PÁGINAS 5 E 6

O sumiço do bonecão do São João

Um boneco de 3,8 metros de altura, confeccionado em fibra de vidro para divulgar o São João do Guará teria desaparecido do pátio de serviços da Administração do Guará, que nega a denúncia das organizadoras da festa.

PÁGINA 11

Iguarias nordestinas no Bar do Galego



PÁGINA 15



Dona de Casa abre mais uma loja

Criada no Guar4 há 20 anos, a rede de supermercados Dona de Casa, hoje a maior varejista do ramo no Distrito Federal, abre sua 15ª loja, na 111 Norte.

Delmasso campeão de projetos aprovados



Os deputados Rodrigo Delmasso (Republicanos) e Eduardo Pedrosa (União Brasil) são os distritais com mais projetos aprovados na Câmara Legislativa neste mandato da Câmara Legislativa, de acordo com levantamento no sistema de acompanhamento de matérias na casa. Foram 49 projetos aprovados cada um. Em seguida, vem os deputados Robério Negreiros (PSD), com 40 aprovações, Cláudio Abrantes (PSD), com 38, Chico Vigilante (PT), com 36, Arlete Sampaio (PT) e Rafael Prudente (MDB) com 35, Leandro Grass (PV) com 34, e Hermeto (MDB), Jaqueline Silva (Agir) e João Cardoso (Avante), com 32 projetos aprovados.

Os deputados Rodrigo Delmasso (Republicanos) e Eduardo Pedrosa (União Brasil) são os distritais com mais projetos aprovados na Câmara Legislativa neste mandato da Câmara Legislativa, de acordo com levantamento no sistema de acompanhamento de matérias na casa. Foram 49 projetos aprovados cada um. Em seguida, vem os deputados Robério Negreiros (PSD), com 40 aprovações, Cláudio Abrantes (PSD), com 38, Chico Vigilante (PT), com 36, Arlete Sampaio (PT) e Rafael Prudente (MDB) com 35, Leandro Grass (PV) com 34, e Hermeto (MDB), Jaqueline Silva (Agir) e João Cardoso (Avante), com 32 projetos aprovados.

Atendimento itinerante de energia nas administrações regionais

A partir de 6 de junho, as 33 administrações regionais passarão a contar com um atendente presencial da Neoenergia Brasília. O posto itinerante da empresa vai funcionar uma vez por semana em cada uma das regiões, em dias alternados e sem hora marcada.

A medida, de acordo com o GDF, vai facilitar o acesso do morador aos serviços prestados pela empresa, como retirada de segunda via de contas, parcelamento de débitos, ligações novas, trocas de titularidade e outras solicitações.

O cronograma semanal de atendimento poderá ser consultado no site da Neoenergia Brasília (Neoenergia Brasília) ou nos perfis da distribuidora no Twitter e no Instagram (@neoenergiabsb).

Mais um papa-entulho

Os moradores do Guar4 terão mais um papa-entulho à disposição para o descarte correto de restos de obra, móveis velhos e outros volumosos (exceto eletrônicos), restos de poda, material reciclável e óleo de cozinha usado. O novo papa-entulho – já existe um no Cave, ao lado do metrô – está sendo construído ao lado da via contorno do Guar4 II e das QEs 36 e 42.

Cada papa-entulho recebe, gratuitamente, até um metro cúbico de resíduo por morador, por dia. O horário de atendimento é de 7h às 18h, de segunda a sábado. Também podem ser entregues recicláveis, como papéis, plásticos, papelões e metais, desde que estejam separados e limpos.

Os entulhos, galhadas e materiais inseríveis são encaminhados para a Unidade de Recebimento de Entulho (URE). Móveis que ainda podem ser utilizados são doados para entidades assistenciais cadastradas.

Museu Vivo encerra projeto com desfile de moda



Após seis semanas participando de oficinas de moda, como corte, costura, modelagem e customização, as participantes da edição 2022 do Projeto Valfenda, do Museu Vivo da Memória Candanga, entre as quadras novas e Via Epnb, no final do Guar4 II, vão revelar o que aprenderam. No sábado, dia 11 de junho, a partir das 16h, elas farão um desfile com a minicoleção criada durante as aulas. A programação integra as comemorações do 32º aniversário do Museu, local que recebeu a iniciativa neste ano.

Como mostramos em reportagem há três edições, o Museu Vivo da Memória Candanga praticamente ficou dentro da área do Guar4 depois da expansão da cidade pelas quadras novas (QEs 48 a 58).

Regularização de terrenos nas QEs 38 e 42

Uma equipe da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal (Codhab) retornou ao Guar4 nesta quarta-feira, 1º de junho, para coletar dados e documentos dos moradores, para a regularização de terrenos ocupados e ainda sem documentação oficial nas QEs 38 e 42.

Os terrenos são aqueles distribuídos no Governo Cristovam para ocupação compartilhada por duas famílias, experiência que não deu muito certo, o que, aliás, já era esperado.

Agora, a Codhab vai separar os terrenos e escriturá-los por cada ocupante, e não mais por dois ocupantes como era previsto.

Operação caça-buraco

Para maior celeridade no atendimento às demandas da população quanto à manutenção viária da cidade, equipes da Divisão de Obras da Administração Regional do Guar4 atuaram por cerca de um mês no registro de cada buraco da cidade. A equipe vistoriou todas as ruas da cidade.

Os 685 buracos identificados durante as ações foram lançados em uma ferramenta online e gratuita de localização, o Google Maps.

Para os atendimentos, a Administração Regional conta com o apoio da Novacap no fornecimento de massa asfáltica para a realização de tapa-buraco, e a parceria do programa GDF Presente sob a supervisão do Polo Central para a execução dos serviços e reforço do maquinário, com a disponibilização de caminhões, ferramentas e mão de obra.

De acordo com a Administração, em maio foram utilizadas cerca de 30 toneladas de massa asfáltica nas ações de manutenção viária com a operação tapa-buraco



Pronto para
Morar

Guará Village
RESIDENCIAL



2 Qtos. com garagem
e 4rea de lazer
51,40m² a 52,478m²

QE-38, DO SRIA - Guar4 II

Visite o Decorado



Financie at4 90%
Use seu FGTS
Melhores taxas de juros

4rea de Lazer

- Lazer equipado e decorado
- Sal4o de festas
- Fitne
- Brinquedoteca
- Espaço Kids
- Sauna e descanso d
- sauna
- Espaço Gourmet/ Churrascoeira



Espaço Gourmet



Academia



3 9 6 3 - 2 3 7 0

Vendas

muniz
IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES

quadraimob
soluções imobili4rias
C124020

Financiamento

BRB
BANCO DE BRASÍLIA

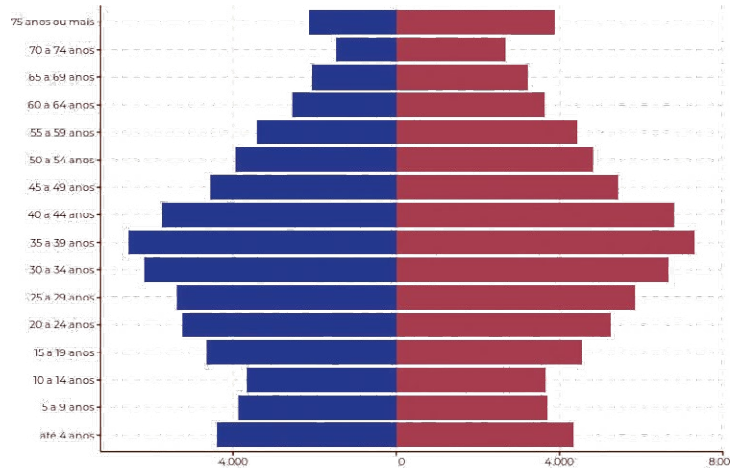
Realizaç4o

CONBRAL

PESQUISA DISTRITAL POR AMOSTRA DE DOMICÍLIOS

Guará tem 134 mil habitantes, segundo Codeplan

Formada por 56,7% de mulheres, população aumentou em 10 mil habitantes desde 2018



O gráfico de distribuição da população por faixas de idade e sexo aponta uma população mais madura, em relação às cidades próximas

A Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílio (PDAD) do Guará e das cidades próximas (Águas Claras, Núcleo Bandeirante, Riacho Fundo, SIA, Arniqueira, SCIA e Vicente Pires) traz muitos contrastes entre as populações dessas regiões.

A PDAD é uma pesquisa domiciliar amostral realizada a cada dois anos pela Codeplan. A PDAD é o "raio x" do Distrito Federal realizado e traz um diagnóstico

completo da capital, com suas 33 regiões-administrativas. Foram visitados mais de 30 mil domicílios a fim de coletar informações quanto aos aspectos de migração, demográficos, condições sociais e econômicas, situações de trabalho e renda. São realizadas perguntas sobre os domicílios e seus moradores.

Sobre domicílios, são abordadas questões quanto ao tipo de moradia, acesso a serviços públicos, problemas e infraestrutura urbana nas proximidades, acesso a bens e serviços domiciliares, existência de animais de estimação e segurança alimentar.

Sobre moradores, são investigados aspectos demográficos (idade, sexo e raça/cor da pele), saúde e deficiência, migração, comunicação e informação, educação, trabalho, rendimento e fecundidade.

GUARÁ

Comparando os dados entre as cidades próximas, Guará é a segunda com maior renda familiar - mensal (R\$ 7.478,97), abaixo de Águas Claras (13.750,52) e acima da média do Distrito Federal (R\$ 6.329,14). Guará é maior cidade da região e também com a maior população idosa.

Uma novidade da PDAD este ano é a pergunta sobre a comunidade LGBTQIA+. A pesquisa mostra que 4,8% da população guaranaense se identifica com algum gênero ou orientação da sigla, maior que a média do DF (3,8%). Mais da metade da população adulta da cidade tem curso superior completo (56,9%), e entre quem estuda, 68% o fazem na cidade. Quase a totalidade das pessoas tem acesso à internet (96,4%), principalmente pelo celular (95,7%). O automóvel é o meio de

transporte mais utilizado (40%), mas quase 25% da população desloca-se a pé pelo Guará.

A maioria das pessoas do Guará moram em apartamentos (57%), 17,2% vivem sozinhas, 12,9% são famílias compostas de mães e filhos e 31,1% são casais com filhos. Dado interessante é que entre as pessoas que pretendem se mudar de residência nos próximos doze meses, 71,9% pretendem continuar no Guará.

A pesquisa mostra que Guará é uma cidade bem estruturada, com crescimento natural, sem um boom populacional nos últimos anos, com boa parte de sua população educada principalmente em escolas na própria cidade. A PDAD mostra ainda (veja dados ao lado) que boa parte da população guaranaense faz suas compras na própria cidade, o que impulsiona a economia local. Ainda assim, 43,8% trabalham no Plano Piloto, contra 36,5% no Guará e 8,9% em Taguatinga.

CONTRASTES

No caso das regiões que compõem a Unidade de Planejamento Territorial (UPT) Central Adjacente as diferenças são maiores ainda. Se compararmos a distância de Águas Claras e a Estrutural para o centro da capital federal, que é o Plano Piloto, por exemplo, isso fica mais claro.

Apesar de ficar mais distante geograficamente, a população de Águas Claras é que mais se aproxima do Plano Piloto em alguns aspectos levantados pela pesquisa. Enquanto, por exemplo, 80,2% dos respondentes de Águas Claras afirmaram ter contratado um plano de saúde, na Estrutural apenas 5% destes mesmos moradores disseram possuir o benefício particular.

MERCADO DAS BEBIDAS

PROMOÇÃO

Marmitex

100 Unidades

R\$ 32.90

61 99997-7011

QE 19 AO LADO DA
(NUTRICARNES)

PESQUISA DISTRIAL POR AMOSTRA DE DOMICÍLIOS

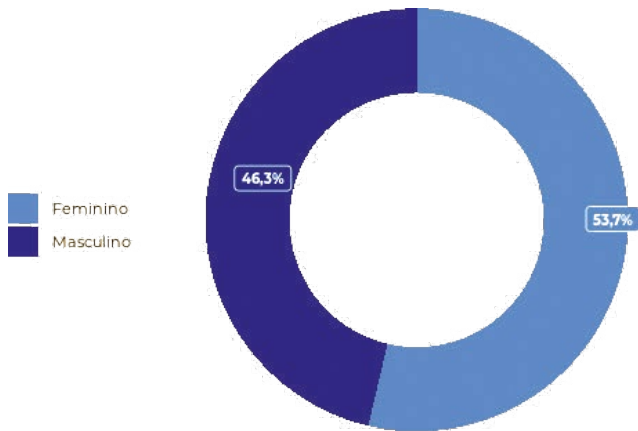
Veja os números

ACESSE OS DADOS COMPLETOS:

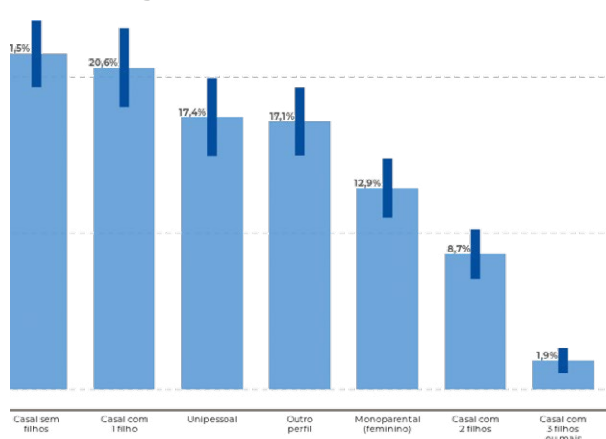
FONTE: Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílios PDAD 2021 - CODEPLAN



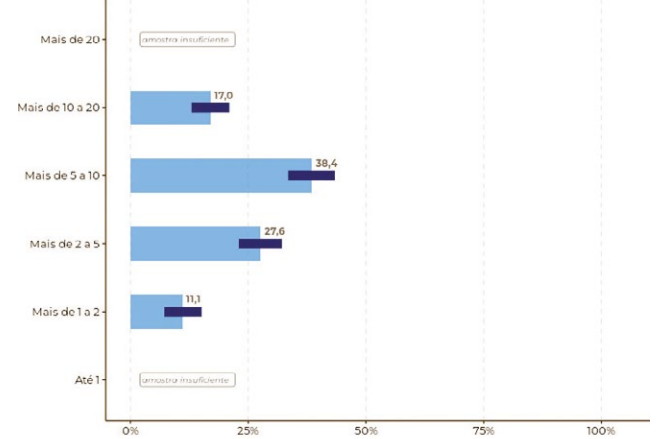
GÊNERO



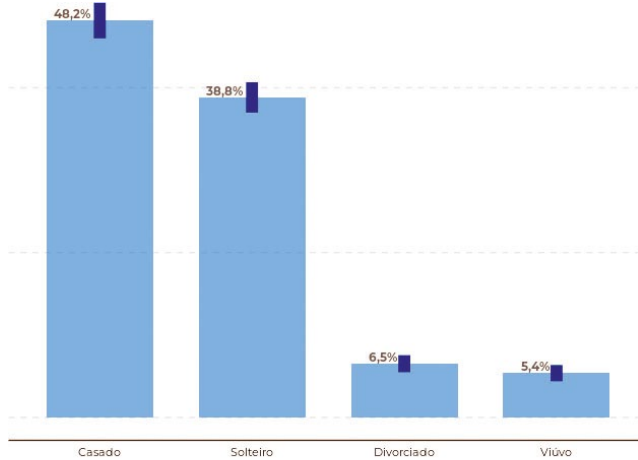
COMPOSIÇÃO FAMILIAR



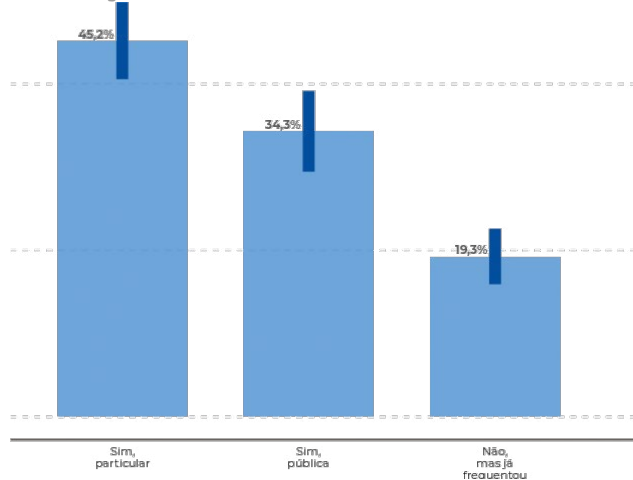
RENDA FAMILIAR EM SALÁRIOS MÍNIMOS



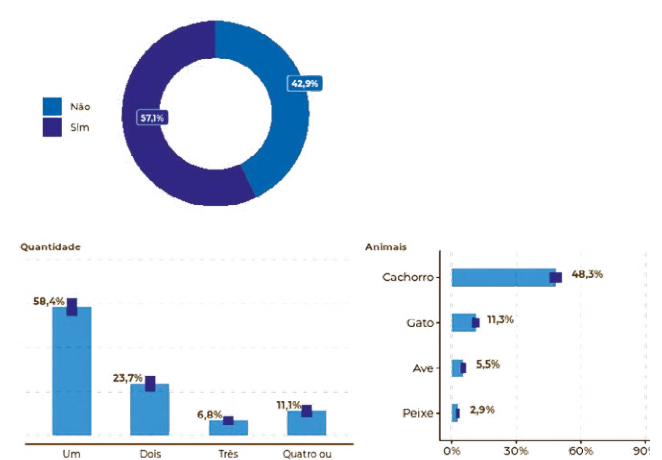
ESTADO CIVIL



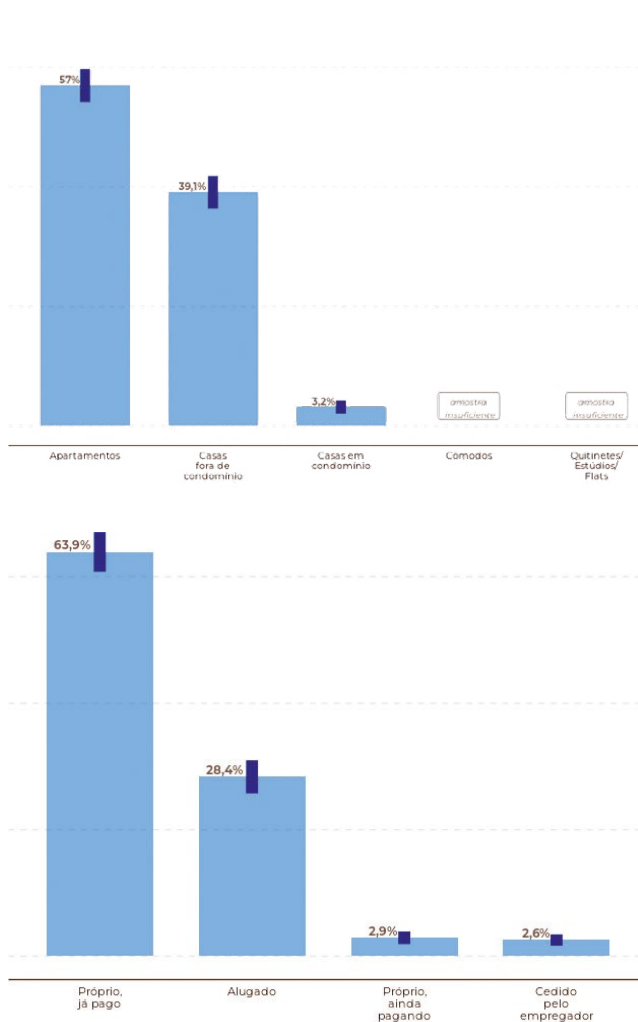
EDUCAÇÃO (ENTRE 4 E 24 ANOS)



ANIMAIS DOMÉSTICOS



TIPOS DE IMÓVEIS NO GUARÁ



ONDE E COMO O GUARAENSE GASTA SEU DINHEIRO



Mais um capítulo da PPP do Cave

Conselho de Cultura argumenta e TCDF remarca votação

Presidente do Conselho do Guará é ouvido por conselheiros e explica porque é contra a privatização. Votação foi adiada para as próximas reuniões. Governo insiste na continuidade do processo

Os conselheiros do Tribunal de Contas do Distrito Federal (TCDF) ouviram nesta quarta-feira, 1º de junho, os argumentos do presidente do Conselho de Cultura do Guará, Rênio Quintas, contra a continuação do processo de privatização do Complexo do Cave. Rênio buscou sensibilizar os conselheiros do TCDF ao alegar irregularidade na inclusão do Teatro de Arena no projeto, o que, segundo ele, afronta o Artigo 9 da Lei Orgânica do Distrito Federal, que veda a demolição ou transferência de um espaço público cultural sem que o assunto seja discutido com o Conselho Cultural da região e antes que seja viabilizado outro espaço público com os mesmos objetivos. Ele argumentou também que a comunidade teria se manifestado contra a privatização na única audiência pública promovida pelo governo para discutir o assunto, em 2017.

A audiência por vídeo-conferência desta quarta-feira foi agendada pelo relator do processo, conselheiro Manoel Andrade, o Manoelzinho, depois que o plenário do Tribunal decidiu acatar a proposta do conselheiro Renato Rainha de ouvir Rênio Quintas e suspender a licitação do Cave, que estava marcada pela Secretaria de Esporte e

Lazer para o dia 29 de março passado. A contestação do Conselho de Cultura havia sido protocolada no Tribunal de Contas no ano passado, mas somente foi levada ao plenário após o lançamento do edital de licitação para a escolha do concessionário, publicado no Diário Oficial do DF no dia 21 de janeiro. O projeto havia sido liberado pelo TCDF à Secretaria de Esporte e Lazer, responsável pela licitação, no início de fevereiro, após o atendimento dos últimos questionamentos feitos pelo relator do processo, conselheiro

"Se não houver contrapartidas, será um clube de rico, usado apenas por quem tiver dinheiro"

Rênio Quintas
Presidente do Conselho de Cultura do Guará



Manoelzinho.

Depois de ouvir Rênio Quintas, o conselheiro Manoelzinho suspendeu a votação da continuidade do projeto, que aconteceria na sessão desta quarta-feira, segundo ele, "para que os conselheiros possam analisar melhor os argumentos apresentados pelo presidente do Conselho de Cultura do Guará". O relator, entretanto, informou à reportagem do **Jornal do Guará** que apenas adiou o julgamento para uma das próximas reuniões do TCDF, que acontecem às quartas-feiras. "Pode ser que seja na próxima reunião, dia 8 de junho", afirma Manoelzinho.

Na argumentação apresentada aos conselheiros, Rênio sugeriu que os "equipamentos culturais, recreativos e esportivos, todos públicos, do Cave permaneçam na alçada pública e fiquem à disposição da população do Guará de forma gratuita e permanente e que o Distrito Federal faça sua manutenção

periódica e rotineira para o bom funcionamento deles". Além da inclusão do Teatro de Arena e do que considera desrespeito ao resultado da votação da audiência pública, o Conselho de Cultura também quer saber quais as contrapartidas sociais para o morador do Guará que não possa pagar pelo uso do espaço depois de privatizado.

MINISTÉRIO PÚBLICO TAMBÉM QUESTIONA

Além de recorrer no Tribunal de Contas, o Conselho de Cultura do Guará também buscou apoio do Ministério Público do Distrito Federal e Territórios contra a privatização. O MPDFT encaminhou os questionamentos à Secretaria de Projetos Especiais do GDF (SEPE), através de ofício, em relação à demolição do Centro de Convivência do Idoso e a inclusão do Teatro de Arena no projeto.

Na resposta encaminha-

da à promotora de Justiça Lívia Cruz Rabelo, no dia 4 de maio, a SEPE respondeu que havia discutido com a Administração Regional a destinação de outro local para a construção de uma nova sede do CCI mais próxima das opções de transporte coletivo, em vez do terreno da antiga sede da Casa da Cultura, de mais difícil acesso ao serviço de ônibus e do metrô, além da insegurança aos idosos no trajeto.

Em relação ao Teatro de Arena, a Secretaria de Projetos Especiais respondeu que "está prevista no projeto de concessão do espaço duas datas por mês à Gerência de Cultura do Guará, para serem utilizadas na realização de eventos relacionados à cultura local. Caso exista uma demanda maior, ambas as partes, de comum acordo, estabelecerão o acréscimo nas datas propostas". E que "esta situação, dependendo da demanda de eventos de caráter



cultural que se precisem reatualizar, poderá ser acrescentada em coordenação com a Concessionária”.

As respostas da SEPE/DF são rebatidas por Rênio Quintas, que pede esclarecimento sobre o que o concessionário pode fazer com os outros 28 dias do mês no Teatro de Arena. “Desconfiamos que a intenção é retalhar o teatro, para inserir outros atrativos econômicos lá, porque de outra

forma não se justifica tanta insistência em incluir o espaço na licitação”.

O QUE É A PRIVATIZAÇÃO DO CAVE

Concluído o projeto técnico em 2017, somente em março deste ano que o governo conseguiu publicar o edital para a escolha do Complexo de Esporte e Lazer do Cave, que envolve uma área de 393.778,772 metros quadra-

dos, que inclui o ginásio coberto, o clube de vizinhança, o Teatro de Arena, as pistas de bicicross e skate, as quadras poliesportivas e o estádio.

De acordo com o edital, que havia sido marcado para ser aberto no dia 29 de março, a concorrência será por “Oferta de Maior Percentual sobre a Receita Operacional Bruta, para pagamento de outorga variável pela concessão onerosa de obra pública”. Ou seja, quem oferecer a melhor

proposta igual ou superior a R\$ 31,7 milhões e se comprometa a revitalizar e reconstruir a maior parte dos equipamentos, o principal deles a reconstrução do Estádio do Cave, parcialmente demolido desde 2016.

O projeto prevê, além da reconstrução do estádio, a construção de um novo ginásio de esportes coberto em outro local, um clube social, uma espécie de shopping com lojas, academias, restaurantes

e outros serviços.

O novo Cave será dividido em três áreas: a social do clube, a esportiva e o estádio. A primeira área, onde estão atualmente o ginásio coberto, o Centro de Convivência do Idoso (CCI) e o Clube de Vizinhança, que serão demolidos, vai abrigar a parte administrativa, o shopping, um espaço para eventos, piscinas, churrasqueiras, playground infantil, sanitários, vestiários e outros equipamentos. O teatro de arena não será demolido, mas revitalizado e o CCI será reconstruído pelo concessionário em outro local no próprio Cave.

A segunda área terá um ginásio poliesportivo coberto, a ser construído atrás do teatro de arena, campo de futebol, quadras de tênis, futevôlei, quadras poliesportivas, além das áreas de apoio com restaurante, sanitários, vestiários e quiosques com lanchonetes. As pistas de bicicross e de skate serão reconstruídas pelo concessionário fora do complexo privatizado.

A terceira área vai abrigar o estádio do Cave, que terá que ser praticamente todo reconstruído depois da frustrada reforma iniciada em 2016, quando foram demolidos os vestiários e a arquibancada coberta.



SEMANA SANTA É NO CHALÉ DA TRAIRA

- MOQUECA DE SURUBIM** por R\$ **99,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE CAMARÃO** por R\$ **149,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- CAMARÃO NA MORANGA** por R\$ **148,90**
Acompanha arroz branco e batata palha.
- FILÉ DE PEIXE GRELHADO** por R\$ **85,90**
Acompanha arroz com brócolis e legumes puxados na manteiga.
- MOQUECA DE PESCADA-AMARELA** por R\$ **104,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE SURUBIM COM CAMARÃO** por R\$ **134,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.
- MOQUECA DE PESCADA-AMARELA COM CAMARÃO** por R\$ **139,90**
Acompanha arroz branco, pirão e farofa de dendê.



 chaledatraira
  chaledatrainbar
 chaledatraira.com.br
  Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
  (61) 3964-0066

**A BALI VAI
ACELERAR
SEU CORAÇÃO**

APENAS
R\$ 87.990,00
Pulse Drive 1.3 Manual



FIAT **PULSE**

*IMAGEM ILUSTRATIVA.

/// BALI FIAT
4042-7558

SIA TRECHO 3

CIDADE DO AUTOMÓVEL

NOROESTE/SAAN

O Grande São João do Guará está de volta



Cordel Encantado é o tema do consagrado evento no Guará que, este ano, será realizado de 10 a 12 de junho; apresentações musicais e de quadrilhas fazem parte das atrações

Durante três dias, “O Grande São João do Guará – O Cordel Encantado” celebra a manifestação literária tradicional da cultura popular do país, que recebeu o título de Patrimônio Cultural Imaterial Brasileiro, em 2018. O evento acontece de 10 a 12 de junho, a partir das 17h, no Guará II.

Em sua 5ª edição, o público poderá assistir apresentações de qua-

drilhas, além de diversas atrações musicais. Tudo isso com uma decoração totalmente “instagramável”, com cenários inspirados na Literatura de Cordel e na cultura nordestina. Para as crianças foi criado um espaço Kids, com uma belíssima programação com shows de palhaços, mágicos e outras atrações.

Na sexta-feira, a festa fica por con-



Música é terapia

Aprenda a tocar um instrumento
Aulas individuais, na sua casa,
no seu melhor horário

piano . violão . teclado
musicalização . teoria musical
para todas as idades

Elaine
JUNHO

9 9103 1505

ta da banda Potência do Cerrado, da Quadrilha Rasga o Fole e do cantor Nego Rainer. O grupo Pé de Cerrado, a Quadrilha Paixão Cangaco e o Trio Caco de Cuia se apresentam no sábado.

No domingo, encerrando o evento, as atrações são Nego Rainer, o trio Cangaceiros do Forró, a Quadrilha Si Bobeá a Gente Pimba e o DJ Kioto. Durante todos os dias, também haverá muita comida típica e programações voltadas à criançada.

O EVENTO

Realizado pela Confraria Diversão e Arte, anualmente, O Grande São João do Guará é uma das mais relevantes festas juninas do Distrito Federal. O evento tem apoio e parceria da Administração Regional do Guará. Durante a pandemia, foi realizado de

forma itinerante e emocionou a população de diversas cidades satélites. “Com a vacinação, estamos retomando nossas atividades e celebrando nossos movimentos culturais. Vamos matar a saudade fazendo uma festança de qualidade e com o melhor da tradição junina”, afirmou o produtor cultural e ativista Miguel Edgar.

GRANDE SÃO JOÃO DO GUARÁ



10 a 12 de junho - 17h



Entre as quadras 15/26, ao lado da 4ª DP, no Guará II



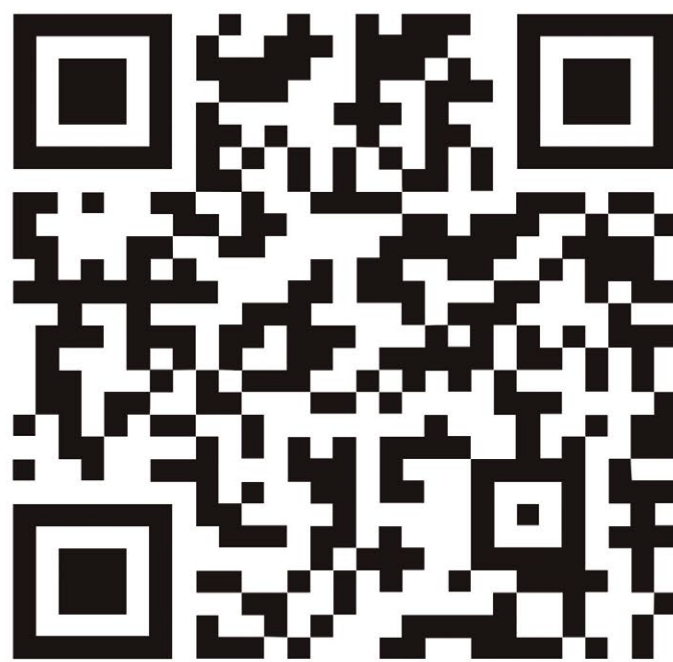
Valor do ingresso na bilheteria:
sexta e sábado: R\$ 12
domingo R\$ 10,00



Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



/donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250

Cadê o bonecão?

Criado para divulgar o São João do Guará, boneco de quase 4 metros teria sumido misteriosamente do pátio de obras da Administração do Guará. Mas, Administração nega que ele estivesse lá

Passou a ser um mistério o sumiço de um boneco à imagem de Lampião de quase quatro metros de altura, que estaria no Pátio de Obras da Administração Regional do Guará desde 2020. Confeccionado para adornar a festa São João do Guará, realizada no mês de junho no estacionamento do edifício Consei, no Guará II, o boneco, por causa do tamanho, teria sido guardado no pátio, no dia 13 de agosto de 2020, de acordo com uma das coordenadoras da festa, Mayara Franco. Ela garante inclusive que tem fotos da chegada do bonecão ao local.

Ao procurar o boneco para colocá-lo na rua para divulgar a festa, que será realizada entre 23 e 25 de junho, a coordenadora diz que o boneco não estava lá e que nenhum trabalhador do pátio deu notícias do paradeiro dele. Mayara fez então uma ocorrência policial para ver se a polícia o encontra. O boneco custou cerca



de R\$ 7 mil há três anos, de acordo com os organizadoras, e foi confeccionado em fibra de vidro por um artista de Águas Lindas. “Como sabíamos que o boneco estava lá no pátio da Administração, não nos preocupamos antes e fomos buscá-lo agora por causa da proximidade da festa, mas ele havia desaparecido. Sumiram também painéis, balões em estrutura de vidro, bandeirinhas e outros adereços que usamos para decorar o espaço da festa”, conta uma das organizadoras do São João do Guará, Tâmara Lima, segundo ela. O prejuízo seria de R\$ 15 mil. “Como não dependemos de recursos públicos, vamos ter que nos virar para repor o que foi levado. Pior é que não pode não dar mais tempo de repor o material”, lamenta Mayara Franco.

As organizadoras do São João contam que receberam duas denúncias anônimas sobre o sumiço do boneco, uma delas de que uma pessoa o teria vendido por R\$ 800

para o organizador de outra festa, mas nada ainda foi comprovado.

ADMINISTRAÇÃO GARANTE QUE DESCONHECE A GUARDA DO BONECO

A Administração Regional do Guará, por seu lado, enviou nota ao **Jornal do Guará**, afirmando que não há registro do boneco em seu pátio de obras e serviços.

“A Administração Regional do Guará esclarece que não há registro da guarda ou permanência do referido material nas instalações do Pátio de Obras desta Administração. Não foi identificado nenhum documento formal ou registro de ocorrência quanto à existência de algum boneco em nosso banco de dados”.

As organizadoras pedem que, se alguém tiver qualquer informação sobre o boneco, entre em contato com elas:

98132-7874 -Mayara Franco
98581-4171 Tamara Lima

DESDE
1978



CJ-1704
Thaís
IMOBILIÁRIA

Rede
Brasília
DE IMÓVEIS



3031-2200 www.thaisimobiliaria.com.br



Polícia agiliza técnicas

Diante de problemas como pouco efetivo e falta de certos materiais a polícia se desdobra utilizando técnicas com câmeras e alternativas estratégicas identificando os pontos negros e agindo com sabedoria para estar sempre perto dos atos delituosos e atuar auxiliando a comunidade. Se posicionando em locais pré-determinados como no comércio e nos terminais rodoviários a atividade policial consegue chegar rápido nos locais necessários. O policiamento na via contorno, nos locais de mais movimentação e nas possíveis rotas de fuga tem proporcionado uma maior efetividade a polícia. Os policiais, tanto a Polícia Civil quanto a Polícia Militar têm se reunido com o Conseg Guará, os empresários e moradores e agido em parceria com a comunidade. Segundo o Renato Fontoura, Gerente do Pão de Açúcar, a presença da PM é importante junto ao comércio local e ajuda a comunidade.



Aumenta a circulação de pessoas e comércio começa a reagir

Com o aumento de pessoas nas ruas graças ao relaxamento pós pandemia e a antecipação do 13º salário para os aposentados e a consequente circulação de dinheiro o comércio tem apresentado melhora. O pagamento do Auxílio Brasil também tem ajudado na circulação do dinheiro, principalmente nas cidades mais carentes. Os supermercados (atacarejo) e as farmácias estão alheios às crises, levando em consideração que a prioridade máxima do consumidor é comer e tomar remédio o resto vem depois. Há uma expectativa positiva de órgãos como a comércio e sindicatista para os próximos meses. A quarta-feira se transformou num dos dias de mais movimentos nos supermercados do Guará tendo em vista a concentração de promoções de hortifrúti nesses dias.

Moradores do Guará continuam na defesa do Cave

O Conselho de Cultura do Guará, através do presidente, maestro Rênio Quintas, obteve a retirada de pauta e o protelamento de um assunto que vem afligindo os moradores, sejam idosos, artistas ou esportistas da cidade, enfim a maioria da população que é a privatização do Cave. Na última audiência no Tribunal de Contas foi obtida a retirada de pauta da análise do projeto que visava a liberação da licitação para a privatização do complexo. Parabéns aos bravos defensores da cidade e dos interesses legítimos da população da comunidade.



CULTURA PRÓPRIA



OSERVANDO A CIDADE - FOTOS: MARIZAN FONTINELE

Vendo a cidade

Aglomerado urbano, é quando ocorre a grosso modo algo como "Área como tal delimitada em plano municipal de ordenamento do território ou, na ausência de delimitação, o núcleo de edificações autorizadas e respectiva área envolvente, possuindo vias públicas pavimentadas e que seja servido por rede de abastecimento domiciliário de água e de drenagem de esgotos, sendo o seu perímetro definido pelos pontos distanciados 50 m das vias públicas onde terminam aquelas infraestruturas urbanísticas."

Um gigantesco fenômeno chamado conurbação urbana, ocorre quando os municípios escapam de seus limites físicos e emendam nos próximos.

Núcleo Bandeirante, Arniquireiras, Candangolândia, ex-Colônias Agrícolas IAPI e Bernardo Sayão, QE 40, via férrea. Guará Park, Park Way, Águas Claras, Lúcio Costa, Setor de Inflamáveis, Vila Tecnológica, Jóquei, Vicente Pires. Cidade Estrutural. Águas Lindas e os bairros de várias cidadezinhas ligadas pelo caos de um crescimento desordenado, algo como uma metástase urbana.

Mais músicas no jantar

O renomado produtor, Marcos Uilques, da Uilques Musical Partner, inicia sua produção musical no Guará.

Em parceria com o restaurante Luzia Gastrô, nas noites de quarta a domingo, das 19h30 às 22h30, a degustação à la carte é apreciada com a música de Thel Praça e convidado (jazz), Renato Rendeiro (pop/MPB), Neilton Sérgio (MPB), Marcelo Piu (flashback, pop), Cleysson Nascimento (pop rock) e outras atrações.

A música complementa a mesa, e a decoração de bom gosto descontraí o ambiente artístico.

LUZIA GASTRÔ

Endereço: QI 2 BL A – Guará
Telefone: (61) 99410-5397

Dia dos Namorados, "Uma noite em Paris"

A Igreja Cristã Presbiteriana do Guará, preparou uma agradável surpresa para o Dia dos Namorados. Será um jantar muito especial e convidativo, a ser servido na noite de sexta-feira, dia 10 de junho, às 20 horas. No jantar, serão servidos coquetel volante, salada Juliette e de sobremesa Delicieux chocolate. Além da temática francesa, também haverá iguarias brasileiras, bobó de camarão, camarão na moranga, escalope de filé mignon, arroz e farofa de banana cristalizada.

Nesta noite de luz, a degustação será acompanhada com o fundo musical do choro, do duo Kelson & Jusmar. Os pares românticos serão agraciados com um sorteio de prêmios de lazer e de estética.

IGREJA CRISTÃ PRESBITERIANA DO GUARÁ

EQ 13/15, Área Especial A
Reservas e informações
Telefone: (61) 98131-1687

Quarteto Celeste, eles vão voltar

Como anunciado aqui, o Quarteto Celeste, formado por talentosos e carismáticos jovens de Brasília, brilhou fulgorantemente na Igreja Cristã Presbiteriana do Guará. O repertório variado trouxe mensagens de paz e esperança, com destaque para a música "Santa Cidade", versão feita por eles para a música "Gold City", onde um baixo impressionante e vozes bem harmonizadas, não contiveram os aplausos e naturalmente o pedido de bis, atendido no final para o deleite dos presentes e internautas.

A apresentação pode ser conferida no canal no YouTube, no canal da Igreja Cristã Presbiteriana.



O Quarteto Celeste é, Wanderson Lima (barítono), Carlos Alexandre (baixo), Kleyton Figueiredo (2º tenor) e Elizeu Marinho (1º tenor)

Hackacity Guará 2022



Sete dias no Parque Dener para discutir como tornar a cidade mais inteligente

O Hackacity Guará, através do Codese e da Secretaria de Ciência Tecnologia e Inovação promover conversas com os moradores entre os dias 13 a 19 de junho

Em uma tenda montada no parque Dener, no Polo de Moda, a Experiência Hackacity vai ser uma jornada de aprendizagem sobre tecnologia e sustentabilidade. Starups, produtores de games, artistas, estilistas e palestrantes vo discutir os caminhos para tornar o Guará uma cidade inteligente. O Hackacity Guará  uma iniciativa da população guaraense em busca de soluções para tornar a cidade mais humana, diversa, inclusiva, segura, economicamente fértil e sustentável. Pautado pela Carta brasileira para Cidades Inteligentes, o Hackacity tem buscado este objetivo nos últimos anos através do diálogo entre a população e especialistas que geraram produtos importantes, como a série de vídeos sobre a história e os potenciais turísticos do Guará produzidos em 2021 (com fomento da Secretaria de Turismo).

Em 2022, novamente com execução do Conselho de desenvolvimento econmico, sustentável e estratégico do Distrito Federal, o Hackacity Guará volta-se  preocupação com a sustentabilidade, debatendo a gestão de resíduos, geração de energia, cuidado com as áreas verdes e parques

e a integração entre a população, sempre buscando soluções tecnológicas para estes desafios.

EXPERIÊNCIA

Não se pode discutir a cidade e as tecnologias para torná-la melhor sem as pessoas. Uma cidade inteligente é pensada para seus habitantes e por seus habitantes. O espaço urbano  ressignificado para que atenda quem o usa da melhor forma. Por isso, o Hackacity Guará decidiu convidar a comunidade para a construção destas soluções, usando um espaço que precisa ser melhor ocupado: o Parque Dener. Ali acontece a Experiência Hackacity Guará, entre os dias 13 e 19 de junho. Em meio ao parque, demonstrações de startups e tecnologia, painéis sobre como tornar a cidade mais inteligente, oficinas e encontros entre a comunidade, gestores públicos, empresas e especialistas. Principalmente, a Experiência Hackacity será um espaço de mediação de conversas entre especialistas, poder público e a comunidade sobre a cidade que queremos.

A escolha do parque urbano é proposital, por ser uma área com grande potencial subaproveitado.

O Hackacity pretende discutir formas de ressignificar o parque Dener para ser, além de um espaço de convivência, um local de inovação, incentivando o cuidado com a área verde e a experimentação de tecnologias que serão aplicadas  cidade no futuro. A Administração do Guará e outros órgãos do GDF são apoiadores do Hackacity Guará e estão comprometidos com a revitalização da área durante e após o evento.

INCUBADORA

O Hackacity Guará também vai ampliar a atuação de sua incubadora de startups e games. Este processo de incubo começou em 2021 e recebeu o prmio Cidade Empreendedora, do Sebrae-DF. Agora, este processo será ampliado tendo como premissa o desenvolvimento de tecnologias com foco em sustentabilidade, mas também oportunizando conhecimento para as startups e games que participaram dos editais de fomento no DF (StartBSB 2021 e Programa Centelha 2022 que não foram beneficiadas) de forma a se prepararem para o mercado e estarem melhor preparadas para os próximos editais de fomento no DF.

Teatro na Escola na Administração do Guará



Alunos do CED 4 vo completar curso de formação teatral com apresentações de 8 a 10 de junho

De 8 a 10 de junho, quarta  sexta-feira, o Centro Educacional 04 (QE 9 do Guará I) promove no Teatro da Administração do Guará, a XVIII Semana de Teatro na Escola, projeto elaborado e coordenado pelo Professor de Artes Cnicas Antnio Carlos Pimentel, formado pela Faculdade de Artes da Fundação Brasileira de Teatro. O evento marca também a despedida do Professor Pimentel, que vai se aposentar da carreira de professor da rede pública.

O projeto foi dividido em partes: no primeiro bimestre são ministradas aulas teóricas em sala de aula, onde os alunos adquirem noções básicas, como expressão corporal, trabalho de corpo e voz, ocupação do espaço, presença no palco, noções de iluminação, cenário e todo processo de Montagem de uma peça. A partir do segundo bimestre, são aulas práticas com apresentações de esquetes. Em seguida, as turmas são divididas em grupos e cada grupo escolhe seu

texto/peça, define o elenco, alunos que irão interpretar os personagens e os demais colaboradores, tais como: sonoplasta, cenógrafo, figurino, iluminação etc. Os ensaios são realizados dentro da grade horária com a supervisão e orientação do professor e alguns grupos intensificam os trabalhos ensaiando em horários vagos. Os temas que serão trabalhados com mais intensidade este ano serão, entre outros, Femicídio, Racismo, Bullying e Pandemia.

PROJETO INICIOU H 20 ANOS

O projeto foi iniciado em 2002, quando Pimentel lecionava no Centro Educacional 412 de Samambaia. Posteriormente, com sua transferência para a Regional do Guará, no Centro de Ensino Fundamental 04, de 2003 a 2008, o projeto retomado e continuou o CED 04 Guará, para onde ele foi transferido, com a realização da VI Semana de Teatro que é repetida todos os anos.



PROFESSOR KLECIUS

À ESPERA DAS PROMESSAS : PESADELOS DE UM PADRASTO

Prosseguimos conforme prometemos, a reedição da série PESADELOS DE UM PADRASTO publicada no ano passado e que, infelizmente, continua atualizada. A série, a pedido, será reeditada na mesma ordem original e sem alterações. Devido ao espaço, hoje colocaremos apenas 1 nota.

PESADELOS DE UM PADRASTO 9

Recebemos várias colaborações, mas vamos ter que colocar aos poucos já que temos muitos assuntos mais relevantes para conversar com os amigos moradores do nosso Guará. Nesta semana vamos só lembrar das famosas câmeras de segurança. A promessa era que a nossa cidade seria uma nova Hollywood e teríamos vida de artista sendo filmados a todo instante. Mas o que temos até agora são câmeras nos conjuntos residenciais pagas pelos próprios moradores e, claro, monitoradas por empresas particulares. Na época, anunciou-se que tinha até o dinheiro reservado (sempre aparece o anúncio de emendas!) e cadê o dinheiro destas emendas? Parece que a PM instalou umas duas e só ..., mas sem dinheiro de EMENDAS!!!!

TEMPORADA DE FESTAS JUNINAS NO GUARÁ

Mês de junho está chegando e as festas juninas, que são tradicionais na cidade, estão vindo para alegrar a todos Nós. Nos dias 10, 11 e 12 teremos o GRANDE SÃO JOÃO DO GUARÁ na EQ 15/26 perto da Delegacia. E, também, nos dias 23, 24, 25 e 26 será a vez do 5º SÃO JOÃO GUARÁ na EQ 19/34, ao lado do Consei. Temos certeza que as duas festas serão prestigiadas por todos os guaraenses. E tem mais: Muitas outras festas juninas serão realizadas em escolas e quadras. É só pesquisar e Você terá sempre algumas festas juninas nos finais de semana. Divirtam-se!!!!

SAÚDE NO GOVERNO IBANEIS CONTINUA EM COMA

O governo do advogado

Ibaneis Rocha já está chegando ao final e a situação do atendimento à saúde dos moradores do DF cada dia piora mais. O que se vê são imensas filas para se fazer uma cirurgia, pessoas passando o dia todo num pronto-socorro para serem atendidas e terminam indo embora sem atendimento. Imaginem que isto acontece em Brasília, mesmo com boa parte da população tendo planos de saúde particulares. Nada do que foi prometido foi feito e todos sofrem para receberem um atendimento digno. Temos que reconhecer que tudo não está pior devido à dedicação dos servidores. E no Guará, como sempre, só vimos promessas que se tornaram pesadelos. Nosso muito obrigado aos profissionais de saúde que fazem tudo que é possível para amenizar o sofrimento da comunidade.

E O IGES-DF SEMPRE APRONTANDO . . .

O Instituto de Gestão Estratégica de Saúde do Distrito Federal (IGES-DF) foi criado para facilitar o trabalho da Secretaria de Saúde, principalmente na área burocrática. No entanto o que se viu foi que o instituto não sai dos noticiários policiais, estando sempre como notícias de irregularidades. Nesta semana, mais uma vez: agora, a denúncia é de um aluguel de um imóvel superfaturado e desnecessário, conforme as notícias veiculadas. A Polícia Civil e promotores já deflagraram mais uma ação. A pergunta é sempre a mesma: quando será que o IGES vai sair do noticiário policial e começar o seu trabalho de ajudar na melhoria do atendimento à saúde do Distrito Federal.

ESCOLA CIVICO-MILITAR APRONTA MAIS UMA

Com a Secretaria de Educação mais uma vez quase caladinha, um episódio envolvendo a Polícia Militar e os alunos de uma Escola cívico-militar mostrou que os policiais são excelentes para cuidar da segurança, mas fora da escola. Na escola, a educação tem que ser responsabilidade dos educadores que estudaram para isto. PEDAGOGIA DO AMOR é sempre melhor do que a PEDAGOGIA DA FORÇA.



UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Saudades

Conversando com o Caixa Preta, ele me lembrava que já fazem dois longos anos, onde o medo de morrer se sobrepôs a tudo, convívio com amigos, jogos de dominó nas praças, conversa fiada em botecos acompanhadas de fartas doses de cerveja bem gelada, fico sentindo até saudades dos coices do Galak, nosso gentil garçom lá do Porcão.

Mas na verdade estava com uma baita saudade da nossa Rua do Lazer, um evento que já era uma marca registrada para a população do Guará e amigos de outras RA's que aproveitavam o evento para curtir com a gente, posso garantir que tem muita gente com saudades, mas continuo sem entender essa longa pausa numa coisa tão boa para a população.

Apareceu uma luz no fim do túnel, o pessoal saudoso com tudo isso agora no dia 15 de maio logo após o Dia das Mães fizeram acontecer, sendo assim, tivemos novamente mais uma edição da nossa Rua de Lazer.

As desculpas dadas até hoje pela não realização do famoso evento são as mais esfarrapadas, nunca vi tanta cara de pau, a pandemia caiu do céu.

Mas a grande verdade é que a turma não gosta nem de ouvir falar da tal Rua de Lazer, já andaram até falando em por um fim nesse evento que hoje é lei, não é favor. Quem sabe talvez não traga nenhum benefício político, principalmente para quem se preocupa apenas com o próximo mandato, sem querer se preocupar com coisas boas como essa para a população, se tem alguma preocupação, passa longe.

Um evento que só acontece uma vez por mês, sempre no último domingo, não requer muito dispêndio, mas a má vontade em realizá-lo se sobrepõe a tudo. Essa temporada de confinamento por causa da pandemia, veio a calhar, esquecendo que desde que mantidos os protocolos sanitários, poderia muito bem ser amenizado com esse evento tão popular, seria até uma forma de cuidar da saúde da população que enfrenta esse isolamento social, onde casos de depressão e autodestruição são uma constante.

Vamos mais uma vez aceitar calados essa falta de atenção com a população? Chega de tanto descaso!

Aniversário

O sorriso irônico do Caixa Preta e a frase parodiando Martim Luther King: Eu tive um sonho... de ver a alguma obra no Guará terminada com algum benefício pra população e não para alguns chegados como acontece hoje no Guará, o pesadelo continua aumentando.

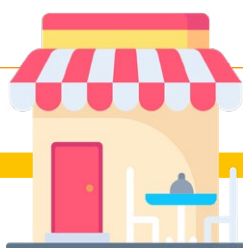
Foi assim que me deparei com o velho Caixa que com um papel na mão dizia que estava de mudança pra morar no Guará III, uma verdadeira ilha da fantasia estampada naquele folheto, onde tudo era uma maravilha, problemas não existiam, dinheiro para execução de obras para os chegados não faltaria, pois tudo seria resolvido num toque de mágica, confesso que quase embarquei na do velho Caixa, pensei seriamente em me mudar de mala e cuia para esse paraíso implantado no meio do cerrado. Nessa ilha da fantasia, nada falta, problemas zero, tudo está no seu lugar como diz um samba de Benito Di Paula para isso dizem que pretendem gastar 100 milhões até o final do ano.

Um novo Guará está na pauta na mente tacanha de políticos sem escrúpulos, onde pensam em montar uma carreira eterna, ficar na sombra da jaqueira onde possam abrigar os cabos eleitorais desamparados com a falta de trabalho, uma boquinha abençoada.

O pior de tudo é ver uma cambada de puxas sacos trombeteando nos grupos de What's App, querendo que a população acredite em mais esse amontoado de mentiras, balelas e falta de respeito com o contribuinte, que segundo o tal folheto não passam de otários, que acreditam nessa propagação das enganações contra o povo. A população do Guará está cansada de saber que isso é papo eleitoral que não engana mais ninguém, pois até agora nada que venha beneficiar a população do Guará foi feito ou planejado. O que se vê é um desmonte do nosso plano urbanístico e o gradual desmonte dos espaços públicos, para beneficiar os amigos do rei.

A população que se lasque, quem não estiver satisfeito que faça uma reclamação ao Papa, pois aqui só chegados tem vez, o importante é salvar o mandato.

A população que se exploda!



COMES & BEBES

BAR DO GALEGO

Para apreciar a boa comida nordestina

Buchada de bode, cabrito ao molho, dobradinha, chamberil, sarapatel, codorna frita, pratos típicos da comida nordestina, também conhecidos como pratos com “sustança” por causa da mistura de proteína com gordura, tem no Restaurante do Galego, na QE 34, uma das suas principais referências no Guará. É lá que se reúnem vários grupos de amigos para jogar conversa fora nas mesas espalhadas embaixo de árvores ou na parte coberta e se deliciar com a comida servida por José Cosmo de Abreu, o Galego, sua esposa Mariane e preparada pela cozinheira Francisca Santos, que há sete anos pilota as panelas de um dos bares/restaurantes mais frequentados da cidade, junto com o marido Elione Santos (ela durante o dia e ele à noite).

Frequentadores antigos garantem que o sabor do que é servido agora é o mesmo de há quase 20 anos, quando Galego resolveu criar seu próprio negócio, depois de trabalhar por quase dez anos com seu tio Chicola, do Toca do Bode, também no comércio da QE 34.



Galego serve comida típica nordestina e comida de buteco, como o Frango a Passarinho, há 20 anos na QE 34

Depois de viver e trabalhar na roça no município de Cajazeiras (Paraíba) até aos 20 anos de idade, Galego resolveu buscar novas oportunidades em Brasília para onde veio em 1993 para ajudar o tio no bar do Guará. A rotina do bar/restaurante o fizeram gostar cada vez mais do negócio.

Com a ajuda da nora, da



esposa e de uma irmã, Galego faz questão de estar sempre presente no bar, que, além de levar seu nome também é o que se pode chamar de “a cara do dono”, como já foi por exemplo o Bar do Mané, na QE 17, fechado há três meses. O local é também ponto de encontro de quem gosta de assistir futebol ao vivo., principalmente do Flamengo, time do Galego.

MAIS PEDIDOS

O bar/restaurante oferece dois tipos de opções, a la carte ou o prato executivo. Alguns pratos tem seus dias específicos na semana, porque demandam melhor elaboração e mais espaço na cozinha. São os casos do Chamberil (1/2 porção a R\$ 19,90 e porção para duas pessoas a R\$ 34,90) aos sábados, o Mocotó e a Língua de boi ao molho madeira, aos domingos, a R\$ 19,90 a meia porção e R\$ 34,90 a porção inteira para duas pessoas. A Dobradinha, que era servida apenas às quintas, agora passou para três vezes por semana, também a R\$ 34,90 para duas pessoas, e o

Cabrito ao Molho, por R\$ 50 a porção inteira ou R\$ 25 a meia porção.

Todos os pratos podem ser serviços em marmita ou em prato executivo. Podem acompanhar arroz e farofa de cuscuz.

E para quem gosta da parte bar do Galego, são várias porções de petiscos, como Costelinha Suína (R\$ 34,90 a inteira e R\$ 19,90 a meia), PESCOÇO DE PERU (R\$ 34,90 e R\$ 19,90), Codorna (R\$ 19,90), Carne de Sol (R\$ 37,90 e R\$ 19,90), Chuleta (R\$ 44,90 e R\$ 24,90), Carne de Sol (R\$ 37,90 e R\$ 19,90) e Dobradinha (R\$ 34,90 e R\$ 19,90).

BAR DO GALEGO

QE 34,
comércio, Guará II

61 3546.8342
61 99125.6046

Aberto de quarta a
segunda (fecha às terças),
das 11h às 23h

PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A
CONVICTA IMOBILIÁRIA



CONVICTA
I M Ó V E I S

Creci:22002

61-3386-9000 61-99112-3703

www.convictaimob.com.br

Bom morar **3** viver **3**

Bom morar

3 viver

More no Guará Viva num PaulOctavio



4^o Ofício R2 - M.104.188



RESIDENCIAL MAESTRO CLÁUDIO COHEN | Guará 2 | QI 33

4 QUARTOS LANÇAMENTO

O Edifício

Duas torres
Praça de lazer completa

Apt^{os} Garden

142 a 190 m²
3 vagas de garagem

4 Quartos

127 m²
2 a 3 Vagas de garagem

Cob. Lineares

258 m²
3 vagas de garagem

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
(Eixinho, ao lado do McDonald's)

NOROESTE
(CLNW 2/3)

GUARÁ II
(QI 33 Lote 2)

PaulOctavio[®]

CJ1700

3326.2222

www.pauloctavio.com.br

gabinete

ADREDA