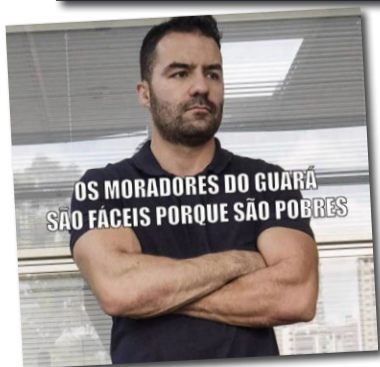


## Guaraense se solidariza com Alexandre, suburbano e pobre

O áudio de uma ficante de um morador do Guará, acusado por ela de ser pobre, inculto e morador de uma cidade feia, ao contrário dela, rica e frequentadora da alta sociedade, viraliza na Internet e produz memes e protestos sérios e irônicos (Página 9).



### VALEU A PRESSÃO!...

## Governo aceita modificar ciclofaixa

Depois de muitos protestos e críticas, os órgãos do governo envolvidos direta e indiretamente no projeto resolveram ouvir os representantes da comunidade e aceitar alterações na ciclofaixa do Guará II. Detran apresentou sugestões de melhoria, mas as lideranças comunitárias querem modificações mais radicais, para amenizar os gargalhos no trânsito provocados pela obra (Páginas 4 e 5).

PERSONAGEM DA CIDADE

## Zé Orlando

Ele praticamente renasceu depois de ficar entubado e em coma durante três internações por causa da Covid 19. Quase totalmente recuperado, o ex-administrador regional do Guará por duas vezes se prepara para engajar na campanha política (Página 11)



## Uma guaraense na Seleção Brasileira de Futebol Feminino

Depois de produzir craques como Renaldo (ex-Athletico PR e Atlético Mineiro), Lúcio (ex-Inter, São Paulo, Palmeiras e ex-capitão da seleção brasileira), Reinier (ex-Flamengo e Real Madrid) Guará tem também uma representante na seleção brasileira de futebol feminino.

Gabi Portilho, jogadora do Corinthians e convocada pela técnica Pia Sundhage, nasceu e morou no Guará desde os 18 anos de idade, quando foi tentar a carreira no futebol profissional em São Paulo.

Gabi retorna a Brasília no próximo domingo, 14 de agosto, no jogo de ida das quartas de final do Campeonato Brasileiro Feminino, quando o Corinthians enfrenta o Real Brasília, no estádio Mané Garrincha.



## Água pra rolar até dia 15

Mesmo com os anúncios de candidaturas e alianças, nada ainda está definido na política do DF para as próximas eleições. As convenções partidárias foram apenas uma amostra de quem pode e quer concorrer, mas alguns candidatos ainda podem mudar de lado (só não mudar de partido) ou trocar os cargos que pretendem.

É que dia 15 é o último prazo para registro definitivo das candidaturas e a autorização para o início oficial da campanha. Entretanto, as mudanças só podem ocorrer se houver desistência, morte, indeferimento do pedido de registro e se na convenção não foram preenchidas todas as vagas de candidatos que o partido poderia lançar. Por exemplo, o partido poderia lançar 31 candidatos a deputado estadual ou distrital, mas escolheu apenas 21, posteriormente, pode incluir novos nomes, desde que obedeça ao limite de 31.

Depois do dia 15 os candidatos escolhidos em convenção que não forem registrados tem o prazo extra de 2 dias para proceder seu pedido de registro. No caso de desistência, morte, indeferimento do pedido de registro, o prazo para substituição é de até 20 dias antes da eleição.

## Atividades relaxantes no sábado

Neste sábado, 13 de agosto, aproveite para fazer terapias integrativas, de 9h às 14h, no Clube dos Amigos, no Cave, ao lado da antiga Casa da Cultura.

Vão ser oferecidas atividades de Taichi Chuan, Reiki, Constelação com Cartas, Auriculoterapia, Barra de Acess, Facelifty, Radiestesia para alinhamento de Chacras, Mesa Radiônica Tarô Terapêutico, Bionanotecnologia, etc

O objetivo do evento é fortalecer e evitar os desequilíbrios físicos, emocionais e mentais. A grande economia é evitar a dependência de remédios, internações e cirurgias, fortalecendo o ser humano.

A contribuição por Terapia é de R\$ 35,00 para possibilitar que conheça e usufrua de mais de uma.

## Troca no comando da Superintendência de Saúde Centro-Sul

Como havíamos comentado aqui na coluna passada, havia uma pressão por parte de um deputado distrital da base governista pela troca na superintendência da Região-Centro de Saúde, que engloba as regiões de Guará, Núcleo Bandeirante, Riacho Fundo I e II, Candangolândia e Estrutural. Ele queria indicar um afilhado político para o cargo, mas o resultado não saiu como ele gostaria.

Acusada de suposto assédio moral contra subordinados, o que ela nega, Flávia Oliveira Costa foi exonerada do cargo na semana passada, mas foi substituída pela então diretora do Hospital Regional do Guará, Michelle Nunes.

O que deu errado para o deputado é que Michelle foi indicação da própria Flávia.

## Flávia saiu atirando contra a própria Secretaria

Após a exoneração, Flávia divulgou um direito de resposta, em que enumera suas ações no cargo, nega as acusações de assédio moral, lembra que abriu várias apurações disciplinares para averiguar conduta de servidores que se recusavam a prestar atendimento ao público e outras irregularidades e acusa a própria Secretaria de Saúde por não ouvir seus argumentos contra as acusações publicadas pela imprensa.

Flávia afirma ainda que tomou conhecimento das ocorrências contra ela na Secretaria apenas pela imprensa e que acionar seus acusadores na Justiça.

## Grande Operação Limpeza

O Governo do Distrito Federal prepara um grande operação de limpeza e manutenção no Guará para os próximos dias. A operação vai reunir vários órgãos do GDF e vai focar na recuperação de praças, quadras poliesportivas, áreas verdes e na recuperação de asfalto e iluminação pública.

## Obra no centro do Guará II

Conforme o Jornal do Guará já noticiou, a construção que está sendo erguida ao lado da 4ª Delegacia de Polícia e do Cras, entre as QEs 26 e 15, vai abrigar uma filial de rede de lojas As Casas Brasileiras, especializada em produtos domésticos.

No terreno adquirido à Terracap, está sendo erguido um galpão com 6 metros de pé direito (único pavimento) para a loja e ao lado será construída uma galeria de pequenas lojas terceirizadas.



Pronto para  
**Morar**

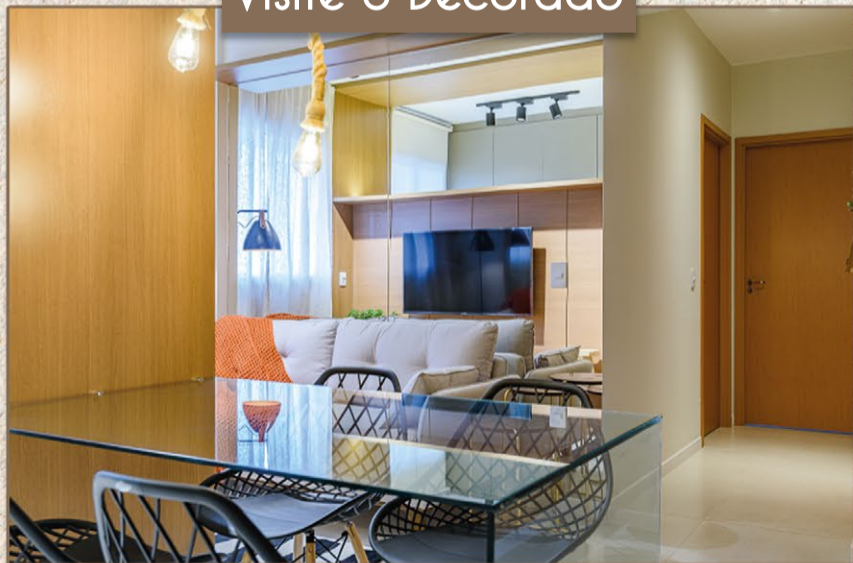
**Guará Village**  
RESIDENCIAL



**2** Qtos. com garagem  
e área de lazer  
51,40m<sup>2</sup> a 52,478m<sup>2</sup>

QE-38, DO SRIA - Guar4 II

Visite o Decorado



Financie até 90%  
Use seu FGTS  
Melhores taxas de juros

Área de Lazer

- Lazer equipado e decorado
- Salão de festas
- Fitnes
- Brinquedoteca
- Espaço Kids
- Sauna e descanso d
- sauna
- Espaço Gourmet/ Churrascu



Espaço Gourmet

 3 9 6 3 - 2 3 7 0

Academia



Vendas  
**muniz** INOVIS E CONSTRUÇÕES  
**quadraimob**  
soluções imobiliárias

Financiamento  
**BRB**  
BANCO DE BRASÍLIA

Realização  
**CONBRAL**

## CICLOFAIXA DO GUARÁ II

# VENCE A VONTADE DO POVO

*Governo cede às críticas e à pressão dos moradores e concorda em rever o projeto e desmanchar parte do que foi feito*

Oito meses após o início das obras e de muitas críticas ao projeto, finalmente o governo cedeu à pressão da comunidade e resolveu rever a construção da ciclofaixa na via central do Guará II. E até desmanchar parte do que já foi feito ou readaptá-lo à realidade, uma vez que o projeto foi elaborado há mais de dez anos. Em reunião com a comissão dos moradores nesta terça-feira, na Administração Regional do Guará, representantes de órgãos do governo envolvidos na obra, acenaram para o atendimento das reivindicações de motoristas e pedestres, que se sentem prejudicados com as alterações na via.

A reunião foi promovida pela Secretaria de Cidades com representantes de Detran DF, Secretaria de Mobilidade (Semob), Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) e Administração Regional, inicialmente para analisar as modificações propostas pelo Detran que haviam sido solicitadas pela Seduh. Mas, diante da resistência das lideranças comunitárias presentes, o secretário de Cidades, Valmir Lemos, concordou em estudar alterações mais profundas no projeto a partir das sugestões dos moradores, mas contemplando tam-



bém as reivindicações dos ciclistas.

Desde o início da reunião, o secretário de Cidades garantiu a disposição do governo de ouvir as sugestões e tomar as decisões que contemplem o que a maioria da comunidade defende para a obra. “Mas tudo tem que ser feito com responsabilidade, respeitando os direitos de todos os lados. Uma obra foi contratada dentro de um processo legal, fruto de uma compensação urbanística, e todos os procedimentos tem que cumprir um rito legal e as normas técnicas. O mais importante é que as alterações sejam

de acordo com a vontade da maioria da população”, afirmou.

Representado pelo chefe do Núcleo de Projetos, Vítor Melo, o Detran propôs a redução do canteiro central, a redução dos dois gargalos no início (ao lado dos semáforos en-

O secretário de Cidades, Valmir Lemos, garantiu a disposição do governo em promover as alterações propostas pelos moradores durante a reunião



Administradora regional do Guará, Luciane Quintana, reforçou a intenção de ouvir a comunidade nos próximos passos da obra





tre Guará I e II, ao lado do comércio) e no final do QI 23 (em frente ao quadrado da 4ª Delegacia), para a criação de mais uma faixa dos dois lados da via, e a abertura de baias para a parada dos ônibus sem ocupar parte da pista. Propôs também nivelamento das calçadas à pista nas passagens de pedestres, para facilitar o acesso de cadeirantes.

Os representantes dos moradores sugeriram ainda a retirada dos estacionamentos demarcados dos dois lados da via para possibilitar a abertura de mais uma faixa. Como o Detran "oficializou" as vagas de estacionamento que eram ocupadas informalmente pelos moradores, Anderson Fabrício Gomes, membro da comissão de moradores, sugeriu que o estacionamento fosse utilizado somente no período das 22h às 6h e liberado no período de maior fluxo de veículos na via.

Após três horas de discussão, foi marcada uma nova reunião para o dia 16 de agosto, terça-feira, para

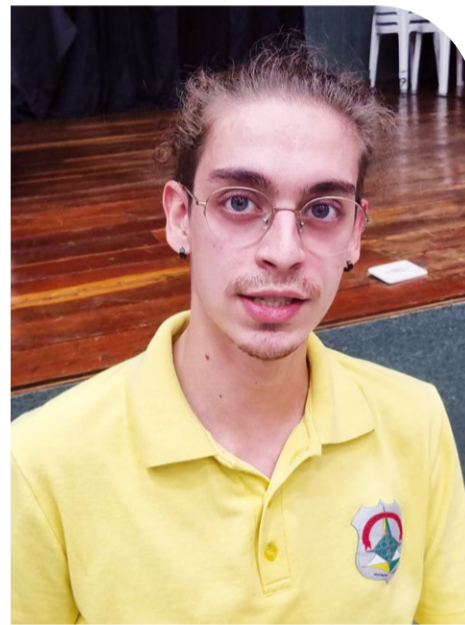
a apresentação de novas sugestões por parte do Detran a partir das críticas e sugestões dos representantes dos moradores. Depois de fechadas as alterações em consenso das duas partes – moradores e governo – o projeto será submetido à audiência pública, aberta à comunidade, para definir os destinos da ciclofaixa.

#### INSATISFAÇÃO DA COMUNIDADE

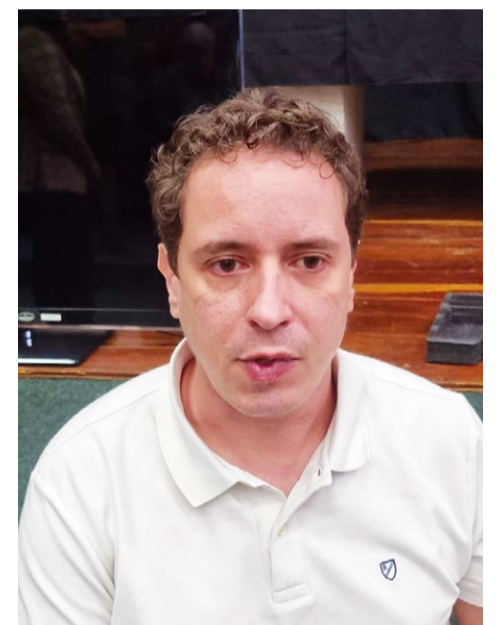
O clima das reuniões – três até agora – tem refletido o descontentamento da maioria da população guaraense com as interferências no trânsito, manifestado nas redes sociais. Desde janeiro, a ciclofaixa é, de longe, o assunto mais comentado em grupos de WhatsApp e Facebook da cidade, a maioria absoluta contra o projeto. Por causa dessa insatisfação, o governo decidiu suspender a parte do projeto que previa a extensão da ciclofaixa nos trechos 2 e 3, entre a 4ª Delegacia de Polícia e o edifício Pedro Teixeira, no final do Guará II.

Enquanto afaga o movimento que protesta contra a obra ao decidir pela sua interrupção, o governo esbarra em duas outras dificuldades, a primeira delas de ordem legal, porque a obra é uma compensação urbanística, que está sendo paga pelas incorporadoras que construíram grandes edifícios na orla e no centro do Guará II no período de 2008 e 2010 e foi negociada à época pelo Ministério Público com o então Governo Arruda. Como não foi executada desde então por falta de providências dos governos subsequentes de Wilson Lima e Rogério Rosso (tampões), depois de Agnelo Queiroz e Rodrigo Rollemberg, que tinham a

responsabilidade de apresentar os projetos da compensação, o Tribunal de Contas do Distrito Federal resolveu intervir e exigir que o Governo Ibaneis cumprisse o acordo com as incorporadoras. Mas, para atender à exigência do TCDF, o governo atual resolveu lançar mão do projeto elaborado na época por técnicos da então Secretaria de Habitação, atual Seduh, portanto há quase 12 anos, aprovado por uma Comissão formada por representantes da própria Secretaria, da Secretaria de Transportes (atual Secretaria de Mobilidade) e do Detran, sem a preocupação de atualizá-lo para a realidade atual da cidade.



Vítor Melo, representante do Detran, apresentou novas sugestões para adequação da obra na via



Vítor Recondo, da Seduh, lembrou que as sugestões tem que obedecer a critérios técnicos

# EXEPTIVOS DO CHALE

**PICANHA GRELHADA** por R\$ **29,90**  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

**CARNE DE SOL** por R\$ **27,90**  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

**FILÉ DE FRANGO À PARMEGIANA** por R\$ **24,90**  
Servido com arroz branco e fritas.

**FILÉ À PARMEGIANA** por R\$ **27,90**  
Servido com arroz branco e fritas.

**FRANGO GRELHADO** por R\$ **22,90**  
Servido com arroz branco e espaguete de legumes.

**FILÉ DE PEIXE GRELHADO** por R\$ **25,90**  
Servido com arroz branco, espaguete de legumes e pirão.

**SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA** por R\$ **29,90**  
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

chaledatraira    chaledatrairabar  
 chaledatraira.com.br    Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1    (61) 3964-0066

# Campanha eleitoral começa em 16 de agosto, e propaganda no dia 26

Veja o que pode e o que não pode durante a campanha e o calendário até às eleições

CAROL SIQUEIRA/AGÊNCIA CÂMARA DE NOTÍCIAS

**H**orário eleitoral no rádio e na televisão terá início no dia 26 de agosto e vai até o dia 30 de setembro. A propaganda eleitoral dos candidatos que disputam as eleições de 2022 será iniciada oficialmente no dia 16 de agosto.

Essa data marca ainda o início da realização de comícios, distribuição de material gráfico, caminhadas ou outros atos de campanha eleitoral. Fica autorizada também a propaganda na mídia impressa e na internet.

O horário eleitoral no rádio e na televisão terá início no dia 26 de agosto e vai até o dia 30 de setembro para os cargos que concorrem ao primeiro turno.

O período da propaganda vai de 16 de agosto até 01 de outubro, véspera das eleições. No dia do pleito, qualquer ato de propaganda poderá ser caracterizado como crime de boca de urna.

A propaganda eleitoral é ato fundamental da campanha, um direito dos candidatos e dos eleitores, que precisam conhecer os candidatos e suas propostas para exercer o voto consciente.

Os atos e divulgação obedecem a regras específicas da Lei das Eleições e quaisquer abusos serão coibidos pela Justiça Eleitoral.

Além do direito de resposta garantido por lei a qualquer candidato ofendido, a Justiça Eleitoral também pode determinar a remoção de conteúdo considerado impróprio.

A legislação eleitoral proíbe, desde 2006, a distribuição de camisetas, chaveiros, bonés, canetas, brindes, cestas básicas ou quaisquer outros bens ou materiais que possam proporcionar vantagem ao eleitor.

## REGRAS DA PROPAGANDA ELEITORAL



### No rádio e na televisão:

- Proibida propaganda paga por candidatos
- Candidatos participam do horário eleitoral gratuito e das inserções na programação
- O tempo de cada partido é calculado pelo tamanho da bancada na Câmara dos Deputados



### Nas ruas:

- É autorizada a distribuição de folhetos, instalação de mesas móveis nas ruas e bandeiras ao longo das vias públicas
- A propaganda em outdoors é proibida



### Nos bens públicos ou privados:

- Não é permitida a fixação de propaganda eleitoral em muros, árvores e jardins públicos, nas cercas ou em tapumes
- Nos bens privados a propaganda é limitada a adesivos de até 0,5m<sup>2</sup> e deve ser voluntária



### Nos veículos:

- É autorizada a utilização de adesivos microperfurados até a extensão total do para-brisa traseiro
- Nas outras partes do veículo, os adesivos terão dimensão máxima fixada no de 50x40 cm



### Na internet:

- A divulgação de fake news é crime
- Candidatos poderão ter sites e enviar mensagens para endereços cadastrados gratuitamente pelo candidato, partido ou coligação
- É liberada a propaganda em blogs, redes sociais, sites e aplicativos de mensagens instantâneas
- A Justiça Eleitoral poderá retirar publicações que contenham agressões ou ataques a candidatos na internet ou redes sociais



### Em jornais e revistas:

- Autorizada a propaganda paga de candidatos até a antevéspera das eleições, com limites de tamanho



### Comícios e carros de som:

- Comícios e a utilização de aparelhagens de som fixas são autorizados das 8h à 0h
- Carros de som devem limitar o ruído a 80 decibéis
- O comício de encerramento de campanha poderá se estender até as 02h
- Showmícios são proibidos



## NUTRICARNES

Tudo para churrasco  
e para sua casa

QE 19 Bloco A

3568-7503

## BEM ASSADOS

CARNES ASSADAS NO BAFO  
MACIAS E BEM TEMPERADAS

PRAÇA DA  
QE 19



ENTREGAS

9 9396 3745

# Júlia Lucy quer mudar lei das sacolas plásticas

Em vigor desde o dia 1º de agosto, a lei que proíbe a distribuição das sacolas plásticas pelo comércio do DF pode sofrer alterações já na próxima semana. A Câmara Legislativa vai apreciar um projeto de lei da deputada distrital Júlia Lucy (União Brasil) que propõe a troca da proibição simples da sacola plástica pela exigência do uso de sacolas recicladas, ou seja, que sejam produzidas a partir de matéria-prima já utilizada em outros produtos.

Para a deputada, a proibição não resolve o problema da poluição do meio ambiente, “porque as pessoas vão continuar comprando sacolas plásticas para o descarte do lixo caseiro. É trocar seis por meia dúzia”, ironiza. Ela reclama que a lei aprovada pela Câmara Legislativa, de autoria do deputado distrital Leandro Grass (Rede), cria um problema muito maior, ao tirar o sustento de milhares de catadores de lixo e do mercado da compra desse material. “Essas pessoas não tem qualificação para se inserir no mercado de trabalho e nem há vagas para todas elas. A lei não discuti essas consequências, não foi negociada com os meios atingidos e vai provocar mais estragos do que os benefícios ao meio ambiente”, afirma Júlia. “A ironia da lei é que o consumidor pode comprar um iogurte, um refrigerante e um queijo embalados em vasilhames plásticos, mas que não podem ser embalados em sacolas plásticas”, completa.

Júlia Lucy garante que o próprio governo deve também encaminhar um projeto de lei propondo novas alterações para flexibilizar a medida e que já há na Câmara Legislativa maioria de votos suficiente para aprovar as mudanças.

## JÚLIA APOSTA NO ELEITOR POLITIZADO

Agora candidata a deputada federal, Júlia Lucy, que foi eleita



Deputada defende que, em vez de proibir as sacolas plásticas, seja incentivado o uso das recicladas, de material que já tenha sido utilizado

deputada distrital pelo Novo em 2018, aposta no voto do eleitor “que tem opinião independente, mais politizado, crítico da corrupção e das negociatas no meio político e que acredita numa mudança na política do ‘rouba mas faz’”.

Mesmo com a desistência do aliado José Antonio Reguffe de concorrer ao Governo do Distrito Federal, Júlia acredita que sua candidatura pode caminhar sozinha. “Vou ter o voto de quem viu que fiz um trabalho diferenciado na Câmara Legislativa, sem conchavos, sem acordos de bastidores, em defesa do emprego e da geração de renda e dos interesses da população brasiliense. E também da mulher, que precisa de mais representantes no parlamento que defenda suas demandas”, enumera a deputada.



# Delmasso promove melhorias nas novas quadras

*Além de destinar recursos, deputado intermediou melhorias de infraestrutura e segurança para os moradores*

O vice-presidente da Câmara Legislativa, deputado Rodrigo Delmasso (Republicanos-DF), promoveu diversas ações que resultaram em melhoria nas QEs 48 a 58 do Guará, onde estão sendo construídas cerca de 1.200 residências para abrigar cerca de 5 mil novos moradores. Dentre as principais ações, estão os pedidos do deputado para aumentar a segurança no local, como a instalação de iluminação pública e câmeras de monitoramento, assim como as solicitações à Polícia Militar para aumentar o patrulhamento.

“Durante todo o nosso mandato, estive atento às solicitações dos moradores das QEs 48 a 58. Fizemos

bastante, mas sei que ainda há muito para realizar. Por isso, continuaremos lutando para que a população daquela região se sinta representado”, afirma.

Confira as ações de Delmasso na região. Solicitação à CEB/Neoenergia a troca da iluminação pública; instalação de sinalização vertical, quebra-molas e faixas de pedestre; mais policiamento na região; reposição de tampas de bueiros; instalação de placas de identificação das quadras; solicitação de drenagem e pavimentação complementar; limpeza de bueiros; instalação de câmeras de monitoramento; mais linhas de ônibus para região.

Morador do Guará, deputado garante que tem conseguido vários benefícios para o novo setor



# CIRCO VITÓRIA ESTÁ DE VOLTA



## E com escola circense para a comunidade

*Crianças de escolas públicas e até moradores tem a oportunidade aprender a arte circense, gratuitamente. Mas os espetáculos continuam à noite*

O circo Vitória já é familiar para a comunidade guaraense depois de quatro vezes em que passou pela cidade, uma delas por mais de dois anos durante o período da pandemia do coronavírus. E ele está de volta pela quinta vez, agora com uma novidade: além dos espetáculos, o circo está oferecendo oficinas para ensinar moradores interessados em aprender a arte circense, como bambolê, acrobacia, lira, malabares e trapézio. E melhor, de graça.

As oficinas fazem parte do projeto em parceria com o Fundo de Apoio à Cultura (FAC), da Secretaria de Cultura. O objetivo do projeto do circo é atender prioritariamente crianças da rede pública no contraturno das aulas curriculares, mas qualquer morador pode se inscrever, até o limite da capacidade das aulas e atividades. Além de Guará, o projeto do FAC contempla também Recanto das Emas, Samambaia e Riacho Fundo, onde o grupo já aportou ou ainda vai passar.

### RETRIBUIÇÃO AO TRATAMENTO QUE RECEBEU NO GUARÁ

O retorno ao Guará tem dois motivos, de acordo com Loiri Mocelim, que passou a ser a porta-voz do Circo Vitória depois que a filha Michele

criou seu próprio circo, o Master Show, que está se apresentando em Samambaia. “O primeiro motivo é que queríamos retribuir o tratamento que tivemos da comunidade guaraense durante o período da pandemia, quando recebemos todo tipo de apoio num período em que as nossas atividades e, conseqüentemente, o faturamento tiveram que ser interrompidos. O segundo, é uma deferência ao gerente de Cultura da Administração Regional do Guará, Julimar dos Santos, que viabilizou toda a aprovação do projeto na Secretaria de Cultura”, explica.

As inscrições para o curso podem ser feitas através do contato da própria Loire Mocelim, 98381.3337. As oficinas serão realizadas durante o dia, porque às noites estarão reservadas para os espetáculos circenses à comunidade, a partir desta sexta-feira, 12 de agosto, entre as QEs 19 e 26, ao lado do edifício Consei.

### AMOR PELO CIRCO

Criado há 27 anos em São José do Rio Preto, interior de São Paulo, o Circo Vitória foi a afirmação do empreendedorismo de Antenor de Almeida, 82 anos, seu filho Wilson de Almeida, 61 anos, e a nora Loiri Mocelim, 59. Antenor trabalhava num circo, onde nasceu Wilson. A gaúcha

Loiri era uma apaixonada pela atividade circense e após conhecer e se apaixonar por Wilson resolveu segui-lo. Dessa união, vieram três filhos e quatro netos, que teve a adesão na atividade de noras e genros. Todos são crias do Circo Vitória e até hoje continuam a acompanhá-lo.

Segundo Loiri Mocelim, para o público externo pode parecer de difícil compreensão essa paixão por uma vida mambembe, em que se vive apenas o dia a dia. “É um sentimento inexplicável. Só quem vive no circo sabe o que representa esse mundo, que nos dá oportunidade de conhecer tantos lugares, culturas e pessoas diferentes. O trabalho se confunde com o divertimento. Não há rotina”, diz ela. Com efeito, o Circo Vitória somente não passou ainda por Amazonas, Acre e Rondônia no Brasil, mas já perambulou por Uruguai, Paraguai, Chile e Peru.

Até para as crianças a vida circense é divertida, porque a cada porto elas tem a oportunidade de estudar numa escola diferente e conhecer novos colegas – uma lei federal garante vagas em escolas públicas aos filhos de profissionais de circo em qualquer época e local, até o Ensino Médio. Até curso superior é possível fazer, como foi o caso de Michele, que agora tem seu próprio circo, que concluiu Artes



Loiri diz que o circo retorna à cidade para retribuir o carinho que recebeu dos moradores durante a pandemia

Cênicas nos quatro anos em que o circo ficou em Ribeirão Preto.

Loiri transformou a admiração adolescente pela paixão ao circo. “Depois de 40 anos em que estou no Vitória, acho que não saberia viver fora desse mundo, que ensina uma coisa nova a cada dia”, garante a ex-trapezista e domadora de cavalos, que cuida da parte administrativa e da cozinha e dá suporte à toda a família.



# Solidariedade guararaense ao "pobre" Alexandre

Áudio da ex-namorada de um morador do Guar4 esculhambando a cidade viraliza na internet e provoca indignação de conterrâneos do rapaz e vira o meme da vez

O vazamento de um áudio de uma suposta conversa entre dois namorados (Ou, ex-namorados) nesta quarta-feira, 10 de agosto, está sendo o assunto mais viralizado da semana nas redes sociais da cidade. No áudio, uma moradora do Lago Sul, identificada como uma arquiteta moradora do Lago Sul, esculhambando o morador do Guar4, Alexandre Leal Silva, pelo simples fato dele morar numa região fora da chamada *high society*, formada por Plano Piloto e Lagos Sul e Norte. A história do agora ex-casal caiu nas graças do povo e produziu memes com as palavras da moça. O preconceito dela contra o Guar4 provocou também uma campanha em defesa da cidade e de solidariedade ao morador, que até recebeu a sugestão de promover uma vaquinha para comprar mesas para sua varanda, uma das reclamações da ficante. Nas redes sociais, os internautas criaram a hashtag #ForçaAlexandre como forma de apoio ao morador rejeitado.

De acordo com o áudio, não se sabe quem provocou o término do relacionamento. Uma das teorias é que a moça descarregou sua mágoa no Guar4 ao ser dispensada por Alexandre, mas outra corrente acredita que Soraya acabou o relacionamento pelo fato dele morar fora da alta sociedade.

"Alexandre, você não sabe nem escrever, é 'você vai vir', com 'r'. E outra coisa, nós somos de níveis sociais completamente diferentes, eu não gosto de frequentar o Guar4, nunca frequentei o Guar4, não vou frequentar o Guar4. Você tá me entendendo?", diz um dos áudios. Ela afirma ainda que prefere frequentar locais como o Lago Sul e o B Hotel, identificados por ela como ambientes de pessoas de maior poder aquisitivo.

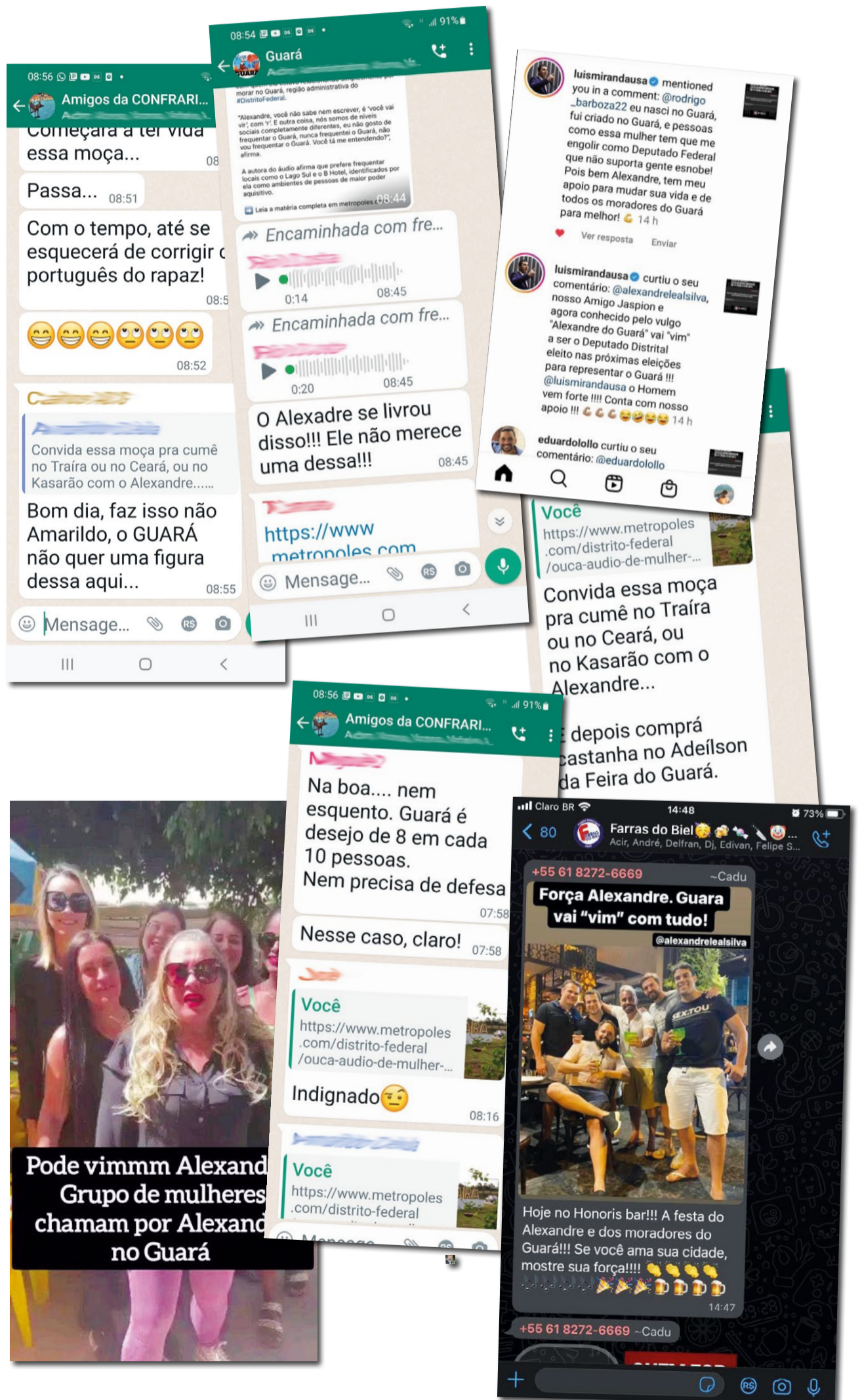
"Eu sinto muito. Eu não piso no Guar4, eu não nasci pra isso. Você mandando 'você vai vim', não é isso, é 'vir'. Escuta minha mensagem anterior, sério não dá pra relacionar com pessoas de níveis culturais diferentes", continuou a suposta madame.

"Cara, eu fiz mestrado fora, tenho curso superior, tenho pais milionários, tenho tudo. E tenho que ficar me rebaixando indo no Guar4? Comprar frios pra ficar tomando com você numa varanda cheia de carros. Nem mesa tem na varanda. Ah, tenha dó, Alexandre", diz mais.

## EM DEFESA DE ALEXANDRE E DO GUAR4

As redes de WhatsApp da cidade estão cheias de memes e comentários irônicos e engraçados sobre os áudios e as afirmações da madame que diz morar no Lago Sul. Muitos memes exaltam as qualidades do Guar4, principalmente a Feira e a famosa "Bomba", um sanduiche típico da cidade.

Depois que assunto viralizou, foi postada uma suposta mensagem da moça ameaçando processar quem continuar publicando os áudios da conversa. Ela também teria feito ocorrência contra a divulgação dos áudios.



# Park Sul renovado

Licitação finalizada prevê investimento público de R\$ 49 milhões e mais R\$ 35 milhões da iniciativa privada

Em algumas semanas inicia-se a série de obras de urbanização no Park Sul. O setor, parte da Região Administrativa do Guará, tem mudado muito nos últimos anos. Dezenas de empreendimentos residenciais mudaram a cara daquele lado, o que inclusive levou à mudança de nome, de Setor de Oficinas Sul e Setor de Múltiplas Atividades



O síndico Paulo Muradas pede mais atenção da Administração Regional com o Park Sul



Sul e Setor de Garagens, Concessionárias e Veículos Sul para simplesmente Park Sul.

O investimento inicial é de R\$ 49 milhões, por parte do GDF, e envolve obras de drenagem pluvial, incluindo duas lagoas de contenção, pavimentação e sinalização das vias e paisagismo, além da implantação de mobiliário urbano, calçadas e estacionamento públicos.

Está prevista, também, a implantação de duas praças internas, localizadas entre as quadras 5/6 e 10/11, e a

pavimentação da via IA SP1, que liga o SOF Sul à Estrada Parque Taguatinga (EPTG).

## CONTRAPARTIDA DAS CONSTRUTORAS

Há um acordo entre governo e incorporadoras que ergueram prédios residenciais no Setor de Garagens, Concessionárias e Veículos Sul (SGCV), por meio de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), que prevê investimentos em torno de R\$35 milhões em obras de infraestrutura na região por

parte das empresas. “No que se refere às melhorias do SOF Sul, por exemplo, além das obras a serem realizadas pela empresa contratada pelo GDF, as compromissárias do TAC ficarão responsáveis por alguns trechos da drenagem, assim como sinalização via SOF 01, implantação da ciclovia e da iluminação”, detalha o secretário de Infraestrutura e Obras, Luciano Carvalho. As obras vão gerar cerca de 400 empregos e dar uma repaginada no setor. O investimento total previsto para a região é de R\$84 milhões.

## ISOLADO

Apesar de sempre ter feito parte do Guará, os moradores e empresários do Park Sul sentem a ausência dos serviços da Administração Regional e de outros órgãos públicos. “Por estarmos geograficamente separados do restante do Guará, temos recebido menos atenção da Administração, principalmente na manutenção”, reclama o síndico de um grande edifício residencial no setor, Paulo Muradas. Além da falta de equipamentos públicos, a região ainda sofre com a insegurança. “Os quiosques dos moveleiros trazem receio aos moradores dos prédios próximos. À noite, quando estão fechados, torna-se uma área escura, com muitos lugares para se esconder. Outra preocupação é o Parque do Guará, onde há uma entrada para o bem próxima aos prédios, sem vigilância ou qualquer outra estrutura. Um parque que poderia ser melhor utilizado pela população, mas, sem estrutura, é apenas outra preocupação”, conclui o síndico.

DESDE  
1978



CJ-1704  
**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Rede  
Brasília  
DE IMÓVEIS



3031-2200 www.thaisimobiliaria.com.br



# JOSÉ ORLANDO

*Ex-administrador regional do Guará*

**Um apaixonado pela política e um sobrevivente da Covid**

Administrador regional do Guará por duas vezes e uma das lideranças mais respeitadas da cidade, José Orlando de Carvalho descobriu que tinha mais amigos do que imaginava quando contraiu a Covid, foi internado na UTI, ficou em coma induzido e sobreviveu. A doença dele provocou uma verdadeira comoção na cidade, com direito a boletim diário nas redes sociais do Guará sobre o seu estado de saúde. Quase recuperado de graves sequelas deixadas pelos 88 dias de três internações e da ação do vírus, José Orlando está levando uma vida quase normal, mas ainda com algumas limitações, e fazendo o que mais gosta na vida pública, que é cuidar de política.

A ligação de José Orlando, 77 anos (aniversaria dia 15 de agosto), também conhecido como “Baú”, apelido carinhoso com que gosta de tratar os

amigos, com o Guará começou em 1975, quando chegou do Ceará para assumir o cargo de auxiliar administrativo da Caixa Econômica Federal depois de aprovado em concurso. A primeira cidade que conheceu foi o Guará, mais precisamente o Guará I, recepcionado por um amigo. “Mesmo com todo aquele cenário de cidade em construção, barro, poeira, sem comércio, sem atrações, muito diferente da minha Fortaleza, me apaixonei pela cidade e decidi que aqui é que queria morar. O Guará II estava em construção, e era só lama e poeira”, relembra.

Depois de morar por algum tempo no Plano Piloto, onde gerenciou oito agências da Caixa Econômica, Zé Orlando foi designado para assumir a gerência da agência na QI 20 do Guará I. Como era a única agência bancária do Guará na época, o espaço não

era mais suficiente para atender a clientela com um mínimo conforto. “Com a autorização da Superintendência Regional, intermediei a compra do terreno na QI 7, onde foi construída uma agência confortável, a que existe hoje”, conta. Mas, em 1981 ele deixou a agência Guará para peregrinar por outras agências, sempre como gerente, na 515 Sul, Setor Comercial Sul, Lago Sul, até deixar a Caixa para assumir uma assessoria do deputado federal Tito Costa na Câmara dos Deputados, onde conheceu e fez amizade com o então deputado federal brasileiro Valmir Campelo Bezerra, que depois viria a ser senador e ministro do Tribunal de Contas da União. Foi Valmir que o indicou para chefiar o gabinete do administrador regional Heleno Nogueira de Carvalho, outro indicado do já senador. Com a saída de Heleno para outro cargo no governo, José Orlando completou a gestão de março a dezembro de 1994.

Foi nessa época que ele realizou aquela que considera como sua maior obra à frente da Administração Regional. “Assim que fui nomeado, o governador Joaquim Roriz me chamou e perguntou se eu queria me mudar para a residência oficial do administrador regional, no Cave. Eu disse que não. Ele então me incumbiu de dar uma destinação social à casa. Assim que retornei para meu gabinete na Administração, era aguardado por uma senhora, Lúcia Dutra, presidente da Abrace, que buscava um local para instalar uma casa de apoio para abrigar as famílias das crianças que vinham fazer tratamento contra câncer em Brasília. Enorme coinci-



dência. Na mesma hora acertamos tudo e a Abrace está lá até hoje”, diz.

Com a eleição de Cristovam Buarque, ele deixou o governo e foi trabalhar na Câmara Legislativa, onde assessorou vários deputados durante oito anos, chefiou várias divisões e chegou a diretor legislativo interino. Em 2001, o governador eleito Joaquim Roriz, que assumia o governo pela terceira vez (duas por eleição) o convidou para assumir novamente a Administração Regional do Guará, onde ficou de janeiro a dezembro daquele ano. Depois voltou a trabalhar na Câmara Legislativa, para continuar exercitando o seu amor pela política.

## SOBREVIVENTE DA COVID

Mas a vida de Zé Orlando viria a sofrer uma grande transformação em junho de 2020, quando ele foi diagnosticado com Covid. Imediatamente o vírus se propagou em seu organismo de forma brutal, levando-o à UTI por 45 dias. Depois de alta, com várias sequelas, foi novamente internado em agosto e somente saiu em novembro. Mas, em janeiro de 2021, foi

entubado novamente, desta vez com direito a parada cardiorrespiratória e reanimado pelos médicos depois de 5 minutos de procedimento e nove tentativas. “Morri e ressuscitei”, conta, sorrindo.

Da terceira internação, saiu com sequelas mais severas no coração, pulmão, rins, vista e com atrofia e sem locomoção na perna esquerda por causa de uma trombose. Depois de vários tratamentos, hoje ele consegue caminhar sem bengala e sem apoio e até dançar forró, outra de suas paixões. E pronto para caminhar e pedir voto para seus candidatos nas próximas eleições, ofício que gosta e entende, mas sempre acompanhado de sua inseparável companheira Consolação.

Assista a entrevista completa em:



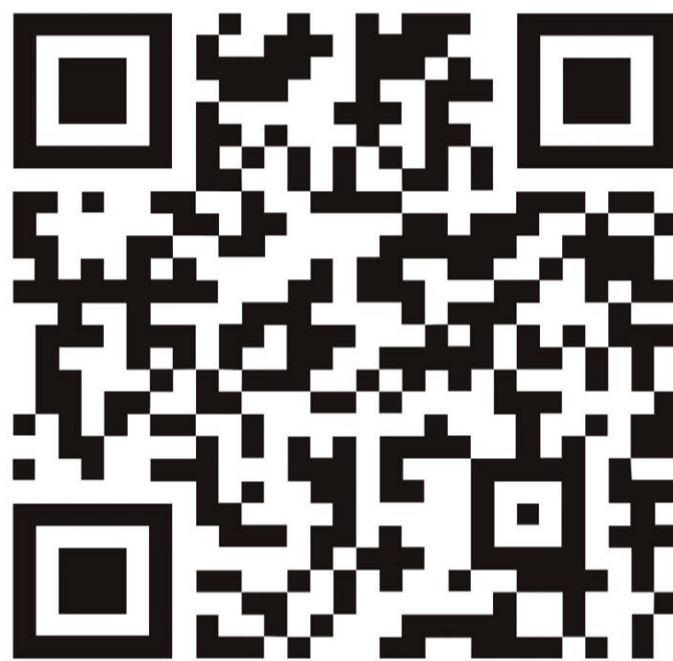
[youtu.be/yW-nvVsGZLo](https://youtu.be/yW-nvVsGZLo)



**Dona de Casa**

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR  
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE  
POR DENTRO DE NOSSAS**

**#OFERTAS**



  /donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL  
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C  
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250



**GENTE**

FÁTIMA SOUZA



**Niver de Heloisa**

O aniversário da amiga Heloisa Silva foi comemorado de forma bem íntima, entre parentes e amigos próximos, em sua casa, na QE 15. Com o marido Oscar Rabelo Mendes e as netas, ela foi abraçada por companheiros do Rotary Club Guará Águas Claras, onde foi presidente, e por esta colunista e amiga e nosso editor Alcir Souza.

Tudo muito bonito e aconchegante.

**Ibaneis em feijoada de Ribeiro**

A tradicional feijoada do líder comunitário e empresário Jânio Pinto Ribeiro, assessor da Secretaria de Governo, no Setor Bernardo Sayão, abaixo do Polo de Moda, na semana passada foi prestigiada pelo governador Ibaneis Rocha, pela deputada federal Celina Leão, candidata a vice-governadora de Ibaneis, e por vários secretários de governo e candidatos às próximas eleições.

Cerca de 250 convidados estiveram presentes na feijoada do Ribeiro.



**PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL**

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A CONVICTA IMOBILIÁRIA



Creci:22002

61-3386-9000 61-99112-3703  
www.convictaimob.com.br



## Construção do quartel dos bombeiros

Antigamente os nossos valorosos bombeiros do Guará, no plantão, tinham que dormir do lado de fora do improvisado pré-moldado que era o quartel antigo, devido ao calor insuportável do local. Vendo aquilo, Alírio Neto, então deputado da cidade, apresentou uma emenda parlamentar, acompanhou o projeto e ajudou a construir o quartel model, que vemos hoje, juntamente com o apoio dos técnicos do Corpo de Bombeiros.

GUARÁ VIVO

JOEL ALVES

## Mais um centro de compras no meio do Guará II

Em breve, ao lado da Delegacia, no Guará II teremos um grande Centro Comercial onde era uma área verde. No Guará I também está quase pronto um prédio no centro da cidade com dezenas de salas e lojas. É preciso que haja um plano urbanístico que preveja estacionamento e vias que antevejam um fluxo de carros e pedestres. Os moradores esperam que tenha havido o devido planejamento de trânsito e estacionamento para evitar mais transtornos.

## CURTA AS RÁPIDAS

Professor Klecius deixou a coluna no Jornal do Guará e lançou seu próprio Blog. Coisas boas vem por aí.

Zé Maria & Cia estão se destacando na gestão da nova Junpag e prometem muitas atividades para juntar as lideranças comunitárias do Guará. Várias associações de moradores estão sendo criadas.

Não chame a Tânia Coelho, ex-prefeita do Guará Park, e o deputado distrital Rodrigo Delmasso para a mesma mesa.

Moradores ainda esperam a duplicação da pista da saída para o Núcleo Bandeirante, assim com as mães esperam a prometida Creche da QE 19, ao lado do Centrão, e os síndicos e comerciantes da QI 27 esperam há dois anos a colocação de uma lâmpada de iluminação no escuro estacionamento.

# Mutirão de grafite no Lúcio Costa

No sábado, 13 de agosto, o Setor de Chácaras do Lucio Costa recebe o Mutirão Graffiti de Quebrada durante todo o dia. O evento é promovido pela Associação Anjos Desconhecidos A.P, uma Ong fundada e organizada para atuar onde o governo não consegue, em parceria dos grafiteiros Davi, idealizador do Festpovos, Douglas Retok e Yla - Camyla Bastos. "A iniciativa atende uma solicitação da comunidade local de grande vulnerabilidade social que não possuem asfalto, rede de esgoto entre outras dificuldades sociais", explica Camyla Bastos.

Haverá a mobilização de mais de 100 artistas do DF e entorno organizados em um mutirão de grafite, trazendo mais cultura e cores à comunidade, além de outras atividades socio-culturais como torneio de futebol infantil, ba-



zar, apresentações artísticas, cortes, penteados e tranças afro, revitalização da praça local com descarte correto do lixo, arborização, oficina de customização com recicláveis, roda de conversa, bingo, ônibus da mulher e oficina de charme junto com o coletivo Periféricos no Topo, ministrada pelo Preto Tipo Único (Alex Lucas) e o DJ Marola discotecando durante o dia..

"Tudo isso para trazer a comunidade da Asschagas uma perspectiva de uma vida melhor, diversão, arte e condições melhores para crianças e adolescentes para que possam ter mais oportunidades a cultura, desenvolver talentos ocultos, e aplicar princípios como: respeito, disciplina, humildade e união em suas vidas buscando dar aos jovens mais esperança de alcançar seus objetivos e sonhos", explica a organizadora Laís Lanna.



### GRAFFITI DE QUEBRADA

13 de agosto - 9h  
Setor de Chácaras do Lúcio Costa

@anjos\_desconhecidos 99593-9961



SELF SERVICE  
**COMIDA CASEIRA**  
MAIOR VARIEDADE E CHURRASCO

2ª A 5ª - R\$48,90/KG

6ª E SÁB - R\$57,90/KG

À VONTADE  
R\$25,90  
2ª a 5ª

QE 30 COMÉRCIO LOCAL 3254-1836





UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

## Selfies

Cheguei mais cedo lá no Porcão, enquanto o Caixa Preta não aparecia passei a observar as pessoas em volta, sentadas em suas mesas.

Estranhamente pude sentir que nenhuma conversa rolava, todos com os olhos grudados no celular, esquecidos que a vida toda estava à sua volta, pareciam robôs hipnotizados.

A catanga de gordura vinha da cozinha, senti um pouco de falta de ar, aquela fumaça me tirava do sério, o Galak já tinha esbarrado na mesa umas três vezes, mas não conseguiu me tirar da letargia que me acometia.

Ainda estou pensando, que morte sem sentido essa do campeão mundial de jiu-jitsu, um idiota armado o matou, o mundo já não está tão tranquilo.

O gordo morreu, triste, mas um bocado de gente desnutrida também morreu, o mundo não ficou mais triste, o mundo atualmente está muito triste, o país continua em marcha lenta, quase parando.

Do nada surge o velho Caixa, muito risonho pronto para contar o que rola no nosso quadrado, cheio de novidades e principalmente as idiotices dos grupos de what'sApp, difícil de acreditar. O cabra me contou que no último sábado deu a costureira volta pela feira, nenhum candidato estava por lá, mas ainda encontrou com muita gente, onde teve oportunidade de captar o clima eleitoral.

Nos restaurantes lotados conseguiu descobrir a nova onda de dondocas e falsos ricos que frequentam aqueles locais. Onde o que mais chamou a atenção foi uma deslumbrada tirando uma selfie coisa muito em voga entre deslumbrados e assemelhados, chamando a atenção das amigas enquanto fazia a tal selfie.

Dizia ela que estava no Vasto, restaurante da moda, mas a única coisa de vasto que o velho Caixa viu foi o imenso corredor da feira.

Estou rindo até agora, pois nada passa batido ao bom observador, meu amigo Caixa Preta.

## O nosso dia

Conversar com o meu amigo Caixa Preta sempre me diverte, pois o cabra é um gozador nato e nada passa batido, ele tira sarro de tudo sem dó nem piedade.

Lá na nossa mesa, no velho e amado Porcão, berço dos duros, lisos, endividados a conversa girava em torno de datas festivas, pois no próximo domingo é Dia dos Pais, o cabra aproveitava pra falar sobre a tal data.

O velho Caixa, para não passar batido, resolveu falar sobre o tal dia, parecia sinceramente indignado com o tratamento recebido pelos pais no seu dia, ele como pai, aproveitou para desabafar, fazendo algumas considerações que até concordei.

Nós os pais estamos de saco cheio de receber camisetas fajutas com aquelas inscrições cretinas bolada pelo pessoal do marketing, tipo: Papai Eu Te Amo, Papai Meu Herói e mais um monte de frases que não consigo lembrar agora, uma babação de lascar Isso sem contar com as canecas estilizadas cheias de dizeres e juras de amor, com um monte de elogios que as vezes nem merecemos, fotos etc, etc. Nós pais temos de nos mobilizar para ter um dia igual ao Dia das Mães, onde só rola presente caro. É bolsa de grife, celular de última geração, as vezes acompanhados daqueles tamancos de bico fino com calcanhar fininho, tudo muito caro.

Por que temos que aceitar essas coisas baratas? Principalmente o tal de guaraná Dolly, que você não encontra em nenhum supermercado de responsa, pois só aparece na TV no nosso dia.

Conclamo a todos os pais a fazer uma grande manifestação na Esplanada, pois queremos presentes caros também, chega desses presentes tranqueiras. Basta!

FELIZ DIA DOS PAIS!

# Guará recebe Feira Cultural e Orgânica

Instituto Reciclando o Futuro e Lion Sound promovem exposição de artesanato e de produtos orgânicos

A Feira Cultural e Orgânica do Guará acontece neste sábado (13 de agosto), a partir das 8h, na Praça da Bandeira, na Entrepraça das QIs 3/5/7/9 do Guará I. O projeto tem objetivo de apresentar trabalhos de artesãos e manualistas que precisaram suspender as atividades por conta da pandemia da covid-19, e com isso aquecer a economia criativa da cidade.

Os expositores fazem parte de diversas associações do Distrito Federal e vão expor crochê, bijuterias, costura criativa em bolsas térmicas, vestuário, turbante, bonecas, filtro dos sonhos, eco bags, panos de prato, chaveiros, porta travessas, necesseire, lixeira para carro, lugar americano, abajour de PVC, peças de macramê, terrários e plantas, entre outros trabalhos.

Já a feira orgânicos traz uma variedade de produtos de pequenos agricultores, integrantes da Agroorganica (Associação de Produtores Orgânicos do Distrito Federal).

A feira também fomenta a cultura local ao criar mais um espaço para apresentações de artistas e grupos do Guará e convidados de outras regiões administrativas. Na programação, destaque para o espetáculo de teatro lambe-lambe "Coisas de Mulher", das Caixeiras Companhia de Teatro de Bonecas e do Blaide Show Brasil, com apresentação de Música Popular Brasileira de artistas com deficiência visual atendidos pelo Instituto Visão.

Ainda na programação, a música de Hadassa Esther e Betinho, os sets dos DJ's Henrique Lion e



As Caixeiras Cia de Teatro de Bonecas apresenta o espetáculo "Coisas de Mulher" às 16h

Micro, aula de Yoga com a profa. Larissa Mel, a dança do Ventre de Aisha Dincer do Estúdio de Dança Aisha Dincer, a apresentação de Capoeira do Grupo Massapé com o Graduado Bracinho, sob a orientação do professor Simpatia e a contação de história infantil com Kiuza Botão do Cofa de Histórias. Para a criança, brinquedos infantis e distribuição de pipoca e algodão doce.

De acordo com o ex-conselheiro Regional de Cultura, o produtor cultural Henrique Machado, proprietário da Lion Sound, a Feira é focada no artesanato. "A parceria com o Instituto Reciclando o Futuro propiciou uma maior participação desses artesãos, que em sua grande maioria, fica de fora das feiras colaborativas, devido aos valores que são cobrados para sua participação. E, assim, a comunidade poderá contemplar e adquirir belos produtos produzidos pela nossa gente. Tudo isso curtindo uma diversificada programação cultural preparada com muito carinho para os guaraenses".

Na tenda do Instituto Reciclando o Futuro a comunidade, além de conhecer os serviços ofertados pela entidade, pode aferir a pressão arterial, conhecer dicas de nutrição e receber massagem relaxante.

Durante a feira está prevista a arrecadação de alimentos não perecíveis para as famílias carentes do Distrito Federal assistidas pelo instituto.

"Mais do que doar para quem precisa, uma ação como essa tem o intuito de dispersar as pessoas para o seu papel como cidadão na sociedade. Além, claro, de dispersar em cada o sentimento de pertencimento à comunidade que integra", destaca Renata D'Aguiar, fundadora do Instituto Reciclando o Futuro.

## FEIRA CULTURAL E ORGÂNICA DO GUARÁ

13 de agosto - 8h às 18h

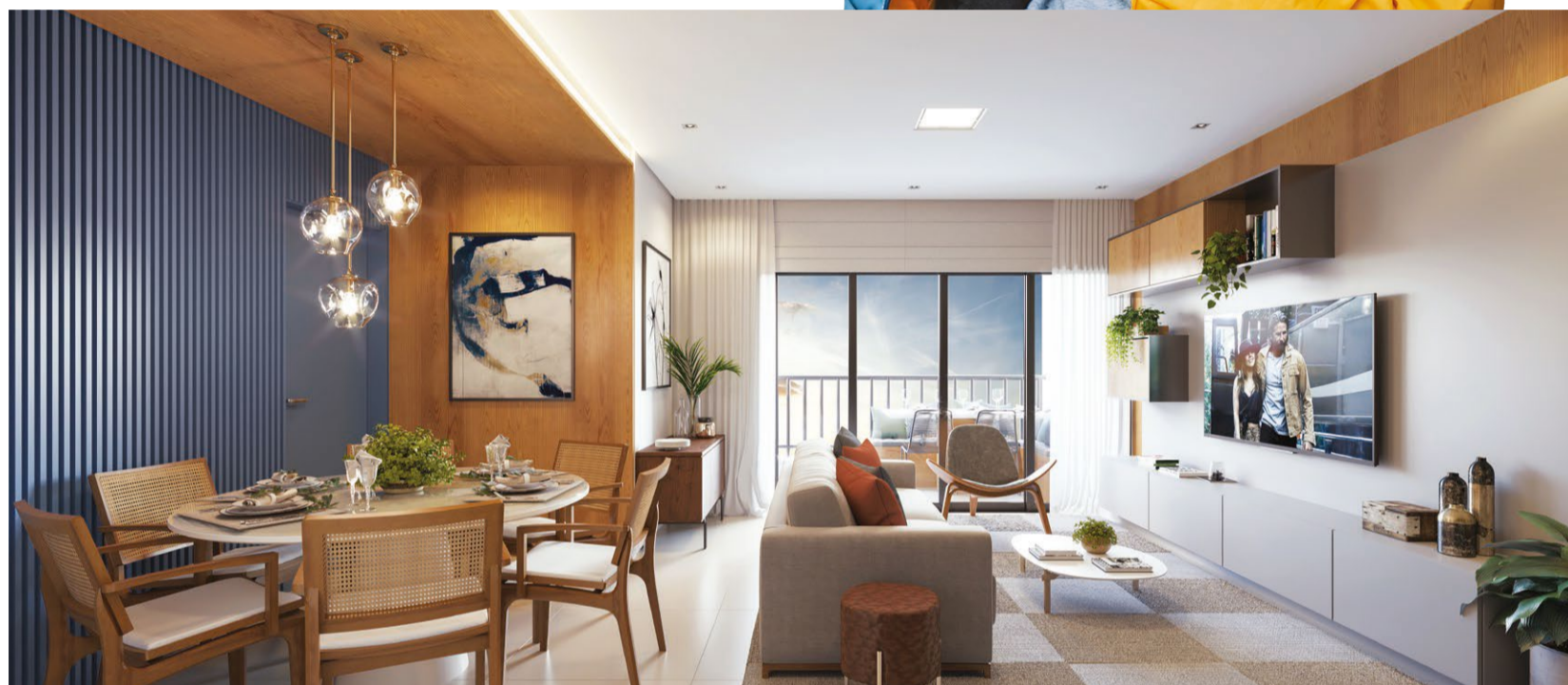
Praça da Bandeira EQ 3/5/7/9

Entrada livre

RECICLANDO O FUTURO

# PROTEÇÃO DE PAI PARA FILHO

QI 33 | Guará II  
4 Quartos



4º Ofício R.2-M104.188

RESIDENCIAL MAESTRO CLÁUDIO COHEN

Perspectiva | Sala

<p><b>EM CONSTRUÇÃO</b></p> <p>ENTREGA EM ABRIL / 24</p>	<p><b>APTº TIPO</b></p> <p>127 a 130 m<sup>2</sup> 2 vagas de garagem</p>	<p><b>APTº GARDEN</b></p> <p>192 a 422 m<sup>2</sup> Até 3 vagas de garagem</p>	<p><b>COB. LINEARES</b></p> <p>256 a 258 m<sup>2</sup> Até 3 vagas de garagem</p>
<p><b>O EDIFÍCIO</b></p> <p>Arquitetura moderna Duas torres Exclusivos 62 apartamentos</p>	<p><b>QUALIDADE</b></p> <p>Lazer completo Alto padrão de acabamento Praça com jardins e lazer no pilotis</p>	<p><b>VANTAGEM</b></p> <p>Excelente localização Perto do parque ecológico Conforto térmico, lumínico e acústico</p>	<p><b>PROJETO</b></p> <p>Estrela Arquitetura</p>

ACESSE E  
SAIBA MAIS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

CJ1700

**3326.2222**

www.paulooctavio.com.br

VISITE NOSSAS  
CENTRAIS DE VENDAS

**208/209 NORTE**  
(Eixinho, ao lado do McDonald's)

**NOROESTE**  
(CLNW 2/3)

**GUARÁ II**  
(QI 33 Lote 2)