

# JORNAL DO GUARÁ

ANO 39 - EDIÇÃO 1119

10 A 16 DE DEZEMBRO DE 2022

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

## Voluntários recuperam Bosque dos Eucaliptos



Embora exista oficialmente há 16 anos, o parque Bosque dos Eucaliptos, entre as QEs 38, 42, 44 e as quadras novas (QEs 48 a58), nunca recebeu atenção do governo. Mas um grupo de voluntários tem se responsabilizado pelo plantio de mudas nati-

vas do cerrado - já foram mais de 1 mil em quatro anos.

Domingo passado, foram 150 mudas plantadas, mas deve acontecer mais plantio antes de terminar o período chuvoso (Páginas 6 e 7).

## Feirantes indignados

Atraso nas obras de reforma da Feira do Guará e mudanças no estacionamento preocupam feirantes. Goteiras e falta de vagas espantam os clientes, justamente no período quando a feira mais vende (Página2).



## Incubadora Hackacity Guará apresenta suas startups



Resultado de 5 meses de incubação, Hackacity Guará mostra a evolução das empresas que escreverão o futuro da cidade (Página 13).

## Hermeto não quer mais a Administração do Guará

Até então tido como favorito para apadrinhar a Administração Regional do Guará na próxima gestão, com a não reeleição do deputado distrital Rodrigo Delmasso, o deputado distrital reeleito Hermeto (MDB) me garantiu nesta quinta-feira, 8 de dezembro, que não tem mais interesse em indicar o administrador da cidade. E que prefere o controle político da Administração do Riacho Fundo I, sem, contudo, abrir mão das administrações da Candangolândia e do Núcleo Bandeirante.

Hermeto, entretanto, afirmou que vai olhar com carinho para o Guará, com destinação de emendas parlamentares e intermediação das demandas dos moradores, por ter sido a cidade que lhe deu mais votos depois dos seus redutos eleitorais, no caso Riacho Fundo e Núcleo Bandeirante. Foram mais de 1.700 votos aqui.

## Wellington Luiz também pode dispensar

O outro favorito para apadrinhar a cidade seria o deputado eleito Wellington Luiz (MDB), por ter sido criado no Guará e de onde mudou-se já adulto e onde continuam morando seus familiares. Mas, como deve ser eleito o próximo presidente da Câmara Legislativa, Wellington não deve se interessar pelo apadrinhamento direto a um determinado órgão do governo, para ficar mais isento nas questões que dizem respeito a outras regiões em assuntos a serem discutidos e definidos no parlamento.

Com a saída de Hermeto e a provável desistência de Wellington, a briga pelo apadrinhamento político do Guará vai aumentar nos próximos dias. Há chances do atual administrador Roberto Nobre continuar no cargo, numa cota pessoal do governador Ibaneis Rocha, de quem foi assessor direto, ou de uma indicação técnica, no caso do ex-diretor da Polícia Civil e filho da cidade Cléber Monteiro, que teria o respaldo do secretário de Cidade Valmir Lemos, de quem é secretário-ajunto, e do secretário de Governo José Humberto Pires.

Não está descartada também a indicação do ex-administrador regional e ex-deputado distrital Alírio Neto, que é o primeiro suplente do deputado federal eleito Rafael Prudente. Os dois, a exemplo de Hermeto e Wellington, são do MDB, mesmo partido do governador Ibaneis Rocha.

Por enquanto, as possibilidades não passam dessas.

## Deputada guaraense não vai pedir

Única parlamentar eleita entre os moradores da cidade, a deputada distrital Dayse Amarílio (PSB) já garantiu que não tem interesse no apadrinhamento da Administração Regional, porque é contra esse tipo de indicação política. Ela defende a indicação de três nomes pelos moradores, que seriam submetidos à escolha de um deles pelo governador.



## Obra atrasada e confusa na Feira do Guará

A obra de reforma da feira não tem agradado aos feirantes. Mais de R\$ 1,5 milhão está previsto para ser gasto na manutenção do telhado, calçadas, banheiros e alambrados. A obra deveria acabar já nesta segunda-feira, 12 de dezembro. Mas, como estão longe de acabar, a Novacap prorrogou a data de entrega para o dia 2 de fevereiro de 2023.

O atraso na obra tem incomodado os feirantes, principalmente por conta das goteiras no telhado. A reforma acontece justamente no pe-

ríodo mais chuvoso do ano.

Outro problema é a obra no estacionamento em frente ao metrô, que teria reduzido a quantidade de vagas para carros. Segundo Cristiano Jales, presidente da associação de feirantes, foram suprimidas cerca de 120 vagas de estacionamento com as novas obras, e os feirantes estão com medo do estacionamento passar a ser pago. Mas, a Novacap informa que não houve redução do número de vagas, apenas reforma das calçadas, mas não é o que se vê.

## Detran fecha o cerco na Copa e no final do ano

A recomendação "se beber não dirija" deve ser bem lembrada neste mês de dezembro. O Detran está intensificando as operações durante os jogos da Copa do Mundo e depois no Natal e no reveillon.

No Guará, por exemplo, as equipes do Detran estão mais presentes, fazendo blitz sempre nos pontos estratégicos.

O aumento da fiscalização em todo o DF é uma das determinações do novo diretor-adjunto do Detran, o guaraense Francisco Saraiva Neto, que durante muitos anos comandou a Diretoria de Policiamento e Fiscalização do órgão. Saraiva diz que sempre defendeu as três fases da abordagem ao motorista – educação, prevenção e, caso nenhuma delas tenha efeito, a punição.

Portanto, fique atento porque o pau vai cantar no trânsito no DF em dezembro.



## Diretor de Educação também é do Guará

A parte que cabe à educação no trânsito agora é de responsabilidade do também morador do Guará – nasceu e mora aqui – Gustavo Amaral, que foi até maio o diretor-adjunto do órgão. Gustavo alerta que, em períodos festivos, as pessoas ficam mais eufóricas e por isso mais distraídas, aí se esquecem de usar o cinto de segurança no automóvel ou atravessam a rua sem os devidos cuidados.



RESIDENCIAL  
PORTAL DO PARQUE I



FINANCIE AGORA  
MUDE EM BREVE  
VISITE O DECORADO

2<sup>e</sup> 3 Quartos  
C/ 1 Suíte  
1 ou 2 vagas na garagem

O Portal do Parque I está em fase de finalização  
com previsão de entrega em Janeiro de 2023

Área de Lazer

Salão de Festas • Brinquedoteca • Academia • Piscinas • Spa •  
Sauna e descanso de sauna • Churrasqueira • Bicletário



QE 48, CONJUNTO A, LOTE 4



3 9 6 3 - 2 3 7 0



# Insegurança no Polo de Moda é cada vez maior

*Levantamento da Secretaria de Segurança indica que a quadra está entre as três regiões de maior incidência de crimes no DF. Grande oferta de quitinetes e facilidades para aluguel atrai garotas de programa e traficantes de drogas*

A mistura de omissão na fiscalização, ganância da especulação imobiliária e crise econômica está transformando a QE 40 e o Polo de Moda numa das três localidades mais violentas do Distrito Federal. As duas quadras - que na verdade é uma só, porque o Polo também é QE 40 - foram incluídas no mapa das três regiões mais inseguras do Distrito Federal, de acordo com o mapa da criminalidade da Secretaria de Segurança Pública e Paz Social, com base em ocorrências policiais registradas nas delegacias de polícia. Mais até do que as históricas Ceilândia e Samambaia, até então consideradas as regiões mais perigosas do DF.

Com o levantamento de todas as ocorrências policiais em mãos, a Secretaria mapeou as "manchas criminais" do DF, aquelas onde mais ocorrem crimes de qualquer natureza. Além das duas quadras do Guará, as proximidades da Rodoviária do Plano Piloto e Setor Comercial Sul e o Cruzeiro completam o quadro do medo. O pior é que a QE 40 (incluindo o Polo de Moda) consegue ser mais insegura delas.

Em relação ao restante da região do Guará nem é necessário recorrer aos índices da Secretaria de Segurança. A quadra é, de longe, a mais insegura da cidade, percepção fácil de ser comprovada com as notícias de assaltos, furtos, brigas e homicídios principalmente no Polo de Moda, publicadas na imprensa e na Internet, como foi o caso do espancamento do jovem Daniel Rodrigues Freitas no final do ano passado, assunto que viralizou na imprensa de todo o país. O vídeo que mostra cinco rapazes chutando Daniel no chão até à morte é

mais um dos muitos casos semelhantes que acontecem com frequência na quadra, felizmente nem sempre com fim tão trágico. Na origem da violência sempre está o tráfico e o consumo de droga, que circula com mais facilidade nessa região do Guará.

## Locação barata atrai submundo

A explicação para o aumento da violência na QE 40/Polo de Moda está no desvirtuamento dos objetivos da quadra, criada para ser um polo de desenvolvimento, mas transformada ao longo do tempo em "polo de quitinete". Os lotes, que deveriam ter sido ocupados por algum tipo de atividade econômica e no máximo a família dos seus proprietários em mais dois pavimentos, foram transformados na maioria das vezes em edifícios residenciais com até sete pavimentos, abrigando em alguns deles mais de 20 quitinetes.

Como são irregularidades e pequenas, esses imóveis atraem o inquilino de menor poder aquisitivo por serem mais baratos e, pior, sem necessidade de comprovação de antecedentes criminais ou de cadastro. "É pra lá que vão as pessoas que não conseguem alugar em outro lugar por causa das exigências de documentos ou de ficha limpa, ou que pretendem ficar por pouco tempo em um lugar enquanto praticam crimes", explica o delegado chefe da 4ª Delegacia de Polícia do Guará, Anderson Espíndola. Essas facilidades tem atraído também cada vez mais garotas de programa, de acordo com a quantidade de anúncios publicados na Internet, tornando o Polo de Moda num dos dois endereços principais da prostituição no Dis-



trito Federal - o outro é a região compreendida entre as 712/13 e 312/13 da Asa Norte. "Mas nem todas moram no Polo de Moda. Uma parte apenas aluga quitinetes na quadra para realizar programas sexuais e retorna para suas casas no Entorno ou em outras regiões do DF", completa o comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar do Guará, coronel Adauton Santana da Conceição

Contribui para esse desvirtuamento a omissão dos órgãos de fiscalização, que permitiram e permitem a construção de moradias irregulares numa região que não estava preparada para receber tanta gente. À polícia cabe apenas agir sobre a violência consumada e, mesmo assim, é considerada culpada ou omissa por parte dos moradores sempre que acontecem furto, roubo, briga ou homicídio na quadra.

## Polo de quitinete

Criado para ser um centro de desenvolvimento econômico, a QE 40 e

depois o Polo de Moda deveria abranger toda a cadeia industrial de vestuário, mas foi tomado por residências e por comércios de todos os segmentos. De acordo com levantamento da Associação do Polo de Moda, existem pouco mais de 200 empresas ligadas ao setor de vestuário atuando no local com a venda de matéria-prima, confecção e comercialização de roupas, quando deveria existir pelo menos o dobro. "Muitas fábricas menores acabaram ficando apenas com a parte térrea do prédio e os andares de cima viraram residenciais", explica a presidente da Associação, Najla Maria Gonçalves.

Por meio do Programa de Apoio ao Empreendimento Produtivo do Distrito Federal (Pró-DF), programa de fomento à indústria do governo do Distrito Federal, centenas de costureiras e empresários receberam lotes no setor por até 5% do valor original de mercado. Entretanto, muitos dos que foram contemplados com os terrenos não tiveram condições de pagar



Como são irregularidades e pequenas, esses imóveis atraem o inquilino de menor poder aquisitivo por serem mais baratos e, pior, sem necessidade de comprovação de antecedentes criminais ou de cadastro

pela edificação dos prédios ou de gerar os empregos previstos no acordo de concessão dos lotes.

A dificuldade em manter um negócio fez com que muitos contemplados vendessem os seus direitos a especuladores. “Na hora de direcionar os lotes, deram para confecções muito pequenas, que não tinham condições de construir e aumentar sua produção”, teoriza a empresária Andréa Monteiro, dona de uma confecção no Polo. “Então, eles construíram uma fábrica embaixo e venderam a parte de cima. Atualmente, muitas empresas, confecções pequenas que ainda são efetivas, estão em apuros porque quem vendeu os apartamentos não tinha os documentos”.

No meio do problema surgiram os especuladores imobiliários, que aproveitaram a oportunidade para comprar os imóveis a preços muitas vezes irrisórios, apostando na va-

lorização futura. Como não tinham o objetivo de produzir, mas apenas especular e ganhar dinheiro fácil, eles foram transformando os imóveis adquiridos na maior quantidade de espaços possíveis, para venda ou aluguel. Numa avaliação visual, conclui-se que pelo menos 70% dos 432 terrenos do Polo de Moda possuem de quatro a seis andares de quitinetes ou apartamentos, o que corresponde a cerca de 300 prédios x 12 espaços em média, ou, cerca de 4.600 quitinetes ou apartamentos. Se multiplica essa quantidade por 1,5 pessoas por imóvel, teremos cerca de 7 mil habitantes, ou, pelo menos 5 mil a habitantes a mais previstos para a quadra – de acordo com o projeto original, seriam permitidas moradias apenas para as famílias dos empresários que tocariam o negócio no prédio, em no máximo mais dois andares.

### Tentativas de regularização

O problema existe, é inegável e precisa ser resolvido, mas é difícil encontrar uma solução que não fira as leis de uso e ocupação do solo no Distrito Federal, se não houver uma adequação às normas por parte de cada prédio construído fora dos padrões. De vez em quando são retomadas as discussões sobre a necessidade de regularização da QE 40/Polo de Moda, mas a maioria não passa de intenção política.

De acordo com um assessor da Terracap ouvido pela reportagem do Jornal do Guará, que prefere não declinar o nome por motivos hierárquicos na empresa, a solução teria que partir da alteração da Lei de Uso e Ocupação do Solo (Luos) do Guará e do Plano Diretor de Ordenamento Territorial (PDOT) do DF para permitir a ocupação multifamiliar e cons-

truções acima de três andares da previsão inicial para a quadra, e revisão dos contratos caso a caso do PRO-DF, que oferecia um incentivo de até 95% na quitação do terreno a quem cumprisse as premissas da concessão, que eram a geração de uma quantidade mínima de empregos e comprovação de exercer a atividade a que se propôs. “Além das alterações das leis, o concessionário do terreno teria que pagar à Terracap a Outorga Onerosa de Alteração de Uso (ONALT), que é a diferença pela valorização do terreno no caso de mudança de destinação ou ampliação da área construída”, explica o técnico.

Em agosto do ano passado, o deputado distrital Rodrigo Delmasso, vice-presidente da Câmara Legislativa promoveu uma audiência pública online para discutir as possibilidades de regularização da quadra. “Em quase todos os lotes, embaixo tem o comércio e em cima, as moradias, com quitinetes e apartamentos de um ou dois quartos. Essa é a realidade a ser discutida”, descreveu o deputado. Diante desse cenário, ele entende ser necessário promover a regularização das unidades habitacionais consolidadas a fim de colocar um freio no desenvolvimento desordenado do local. O parlamentar enumerou os problemas enfrentados pelos moradores da região, como trânsito, falta de estacionamento e ausência de coleta de lixo adequada, e sugeriu a recategorização das vias públicas e a urbanização da área, com instalação de calçadas e papa-lixos. “Precisamos de um projeto de recategorização para o Polo de Moda”, afirmou.

Entretanto, a audiência não apresentou conclusões técnicas que permitam a regularização do Polo no formato em que está. Apenas intenções e possibilidades.

# GRANDE PROMOÇÃO !!!

## MERCADO DAS BEBIDAS

## MARMITEX

\$ 29,90

ISOPOR 100 UN  
\*MAX 10 PACOTES POR CLIENTE

Confira nossas promoções de hamburgueiras!

A MAIOR LOJA DE EMBALAGENS DO GUARÁ  
(E COM A CONFIANÇA DO MANÉ DAS CODORNAS)

QE 19 BLOCO A AO LADO DA NUTRICARNES ABERTO DE 8H ÀS 21H

## TEMPO DE PLANTAR

# Voluntários reflorestam BOSQUE DOS EUCALIPTOS

*Ambientalistas, membros de instituições sociais, crianças, idosos e políticos participaram do plantio de 150 mudas*

**N**a ausência do estado, a comunidade faz. É o que vem acontecendo com o Bosque dos Eucaliptos (entre as QEs 38, 42, 44 e as novas quadras 48 a 58), um parque que existe oficialmente, mas não recebe qualquer ação por parte do governo, no caso a Administração Regional, para preservá-lo. Embora tenha sido oficializado há 16 anos (ver histórico à frente), o parque é mantido apenas por um grupo de voluntários, que todos os anos, no período das chuvas, promove o plantio de mudas de plantas do cerrado, limpa nas-

centes e promove conscientização dos moradores para preservá-lo. Enquanto isso, o governo apenas promete e nada faz. Nem o cercamento consegue fazer.

O Bosque dos Eucaliptos foi criado para servir de pulmão verde para a região chamada Guará-Sul, formada pelas QEs 38, 42, 44, as novas quadras 48 a 58 e o Setor Iapi. Com a ocupação das quadras novas, para onde estão chegando cerca de 5 mil novos moradores, o parque já deveria estar implantado, mas nada foi feito até agora. Até mesmo um bosque natural, onde



O plantio mobilizou e atraiu instituições, como o Lions Club e o Grupo Escoteiro João XXIII e famílias inteiras, transformação a ação numa festa de cidadania



existem cinco nascentes, recebe cuidados do governo e ainda abriga um depósito de material de construção e de máquinas para asfaltamento e terraplenagem, o que ajuda a provocar a degradação do que resta da natureza. Em outra parte da área do parque, uma teimosa vila de carroceiros é responsável pelo acúmulo de lixo e entulho onde deveriam existir trilhas, jardins, parques e plantas, para uso dos moradores.

### Voluntários já plantaram mais de 1 mil mudas

Este ano foram 150 mu-

das, perfazendo o total de mais de 1 mil mudas plantadas nos últimos quatro anos, quando o movimento Guará Tempo de Plantar assumiu extraoficialmente a recuperação da área. Mas, como não é cercado e abriga uma vila de carroceiros, o parque não consegue manter todas as mudas – a perda sobre o plantio de 350 mudas no ano passado foi de cerca de 30%.

A cada ano, a quantidade de voluntários aumenta, mas, curiosamente, a recuperação e preservação do Bosque dos Eucaliptos pouco atrai o interesse dos seus vizinhos mais próximos, das QE 38 e 44. A maioria

das pessoas que participou do plantio no domingo era formada por moradores de outras quadras que gostam da natureza e até de outras cidades, como foi o caso de um grupo do Lions Clube de Taguatinga, que tem participado todos os anos da ação, e de um grupo de escoteiros do Grupo João XXIII.

A de domingo foi a quarta ação de plantio no Bosque dos Eucaliptos, promovido pelo movimento. De acordo com Simone Vaz, coordenadora do Guará Tempo de Plantar, a ação deste ano foi voltada principalmente para a manutenção do que foi plantado no ano passado. “Fizemos

um consórcio de espécies arbustivas utilizadas como adubação verde e utilizamos as plantas de espécies primárias, as mais recomendadas para esse tipo de manutenção, porque garantem uma espécie de formação do terreno para a sustentação das mudas de árvores de porte maior”, explica.

Simone calcula em cerca de 30% a perda das cerca de 350 mudas plantadas no ano passado no parque. As causas, segundo ela, foram a falta de manutenção, a seca e o serviço de poda da grama realizada pelas equipes da Administração

Regional, que, por falta de conhecimento técnico, não sabem diferenciar o mato a ser cortado do que deveria ser preservado. “Das mudas de buriti que foram plantadas no ano passado, apenas uma foi salva, mesmo com a umidade do solo nas proximidades das nascentes dentro do parque”, afirma Simone. Além da falta de manutenção e do cuidado na poda do mato, ela reclama também do aumento da área ocupada por uma empresa que usa parte do parque para armazenar areia e guardar máquinas de grande porte usadas em terraplenagem.



O administrador regional Roberto Nobre, esquerda, também deu sua contribuição no plantio



## O que é o Bosque dos Eucaliptos

Criado em 2006 no Governo Maria de Lourdes Abadia (que completou o Governo Roriz), o parque de 281 mil metros quadrados, equivalente a 38 campos de futebol, está praticamente abandonado, principalmente a parte entre as antigas lagoas de oxidação e QE 38 e as novas quadras 52 a 54, e utilizada por carroceiros como descarte de entulho. A outra parte, entre as QEs 42, 44 e 56 a 58, teve nascente e vegetação nativa preservadas e recebeu nos últimos anos cerca de 1 mil mudas de plantas do cerrado, mas o cercamento teve todo o alambrado furtado.

Com a ocupação das quadras novas, para onde estão chegando cerca de 5 mil novos moradores em 805 lotes de cooperativas e outros 900 vendidos pela Terracap, o governo prometeu investir na revitalização do parque para ser transformado numa nova área de lazer, mas nada saiu do papel, embora exista um projeto pronto. O prometido cercamento e a revitalização do parque resolveria outra demanda dos moradores das quadras mais antigas – QEs 38, 42 e 44 – que reivindicavam a ocupação e limpeza da área, por ela ter se transformado em foco de mosquito transmissor da Dengue e de esconderijo de marginais e consumidores de drogas.

# EXECUTIVOS DO CHALÉ

**CARNE DE SOL** por R\$ **38,90**  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

**PICANHA GRELHADA** por R\$ **44,90**  
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

**FRANGO GRELHADO** por R\$ **25,90**  
Servido com arroz branco e espaguete de legumes.

**FILÉ DE PEIXE GRELHADO** por R\$ **30,90**  
Servido com arroz branco, espaguete de legumes e pirão.

**FILÉ DE FRANGO À PARMEGIANA** por R\$ **30,90**  
Servido com arroz branco e fritas.

**FILÉ À PARMEGIANA** por R\$ **49,90**  
Servido com arroz branco e fritas.

**SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA** por R\$ **59,90**  
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

📍 chaledatrainra 📱 chaledatrainbar  
🌐 chaledatrainra.com.br 📍 Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1 ☎️ (61) 3964-0066

# NÃO DEIXE A PARALISIA INFANTIL VOLTAR.

Vá até a Unidade de Saúde mais próxima.  
São só duas gotinhas.



Dra. Maria Júlia Spina  
Médica da Família  
CRM\_DF 18.603



Todas as crianças menores de 5 anos  
que ainda não foram vacinadas contra  
a pólio devem vacinar.



Secretaria  
de Saúde





# Aprovadas contas da campanha de Dayse Amarilio

*Deputada distrital guaraense eleita teve comprovações rejeitadas pelo Ministério Público Eleitoral, mas órgão voltou atrás e liberou o que foi apresentado, com ressalvas*

A notícia assustou inicialmente os eleitores e amigos da deputada distrital eleita Dayse Amarilio. Única moradora da cidade entre os eleitos nas eleições deste ano, ela teve suas contas inicialmente reprovadas pelo Ministério Público Eleitoral (MPE), que, entretanto, uma semana depois voltou atrás e aceitou os argumentos da defesa da deputada, mas com ressalvas. Mesmo assim, o caso ainda será julgado pelo Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal (TER-DF) antes da diplomação dos eleitos, com posse marcada para 1º de janeiro.

Antes de ser submetida à julgamento, Dayse Amarilio esclareceu os questionamentos do MPE em relação aos valores citados com atividades de campanha. A defesa dela pediu a aprovação das contas e teve o parecer deferido pelo procurador regional eleitoral Zilmar Antônio Drumond.

Depois de analisar os argumentos da defesa, o procurador afirmou que, “após a especificação da parlamentar sobre os gastos na campanha, não se vislumbra concentração de despesas visando subcontratações ou pagamentos de gastos não declarados ou ocultos. Percebe-se a atuação de boa-fé da prestadora de contas ao obter manifestações diretas das pessoas contratadas depois do encerramento das eleições, demonstrando ainda manter controle sobre o pessoal contratado e guarda efetiva dos elementos documentais mínimos para conferir transparência aos gastos de campanha e utilização de verbas públicas a si

confiadas”.

Zilmar Drumond havia pedido a desaprovação das contas da campanha de Dayse alegando que a ex-presidente do Sindicato dos Enfermeiros do Distrito Federal (SindEnfermeiro-DF) teria utilizado verbas do Fundo Eleitoral (FEFC) para executar despesas de serviços de militância, e que “os documentos anexados na prestação não foram suficientes para demonstrar o detalhamento da efetivação do trabalho dos contratados”.

## Pagamento de militantes

A área técnica do MPE avaliou que o recurso foi usado para pagamento de militantes, mas a documentação apresentada na prestação de contas “não foi suficiente para demonstrar os locais de trabalho, as horas trabalhadas, as especificações das atividades executadas e a justificativa do preço contratado”. O MPE também apontou haver discrepância dos valores pagos para os cabos eleitorais, que variam de R\$ 1 mil até R\$ 15 mil, apesar de os contratos terem “características idênticas ou assemelhadas”.

De acordo com a deputada eleita, os possíveis erros na prestação de contas aconteceram apenas por inexperiência dela e principalmente do contador e do advogado que cuidavam da campanha. “Nenhum dos dois profissionais tinham experiência com campanha eleitoral e por isso deixaram de detalhar algumas despesas por entenderem que não seriam importantes. Mas, já

contratei os serviços de profissionais especializados e respondemos todos os questionamentos da Justiça Eleitoral. O importante é que provamos a boa fé na prestação das contas”, afirma.

## Dayse foi a única guaraense eleita

À semelhança do que aconteceu em 2018 com a eleição da desconhecida Júlia Lucy, por coincidência, também moradora do Guará, Dayse Amarilio Diniz, 45 anos, é outra outsider (pessoa pouco conhecida do meio) entre os novos 24 distritais eleitos para os próximos quatro anos. Mesmo tendo sido criada e continue morando na cidade, Dayse era, até então, desconhecida da comunidade guaraense - a votação dela veio majoritariamente dos seus colegas da enfermagem. Ela era presidente do Conselho Regional de Enfermagem (Coren) e se licenciou para participara da

campanha política.

Por ter sido a única parlamentar eleita entre os moradores da cidade, Dayse pode ser considerada a partir de 2023 a principal líder política do Guará com a saída de cena do deputado distrital Rodrigo Delmasso, que não conseguiu se reeleger. Ela ocupa o espaço também do ex-deputado distrital Alírio Neto, que não se elegeu deputado federal.

Eleita pelo PSB, favorecida pelo quociente eleitoral, com 11.012 votos, Dayse é moradora do Setor Iapi, depois de ter morado em várias quadras do Guará, onde foi criada. Como enfermeira, é servidora da Unidade Básica

de Saúde 2, licenciada para atuar no Corem e na campanha política.

Na UBS 2, foi coordenadora do serviço de Agentes Comunitários de Saúde e atuava nas ruas visitando e fazendo cadastros de moradores. Ela também coordenava grupos de encontros de diabéticos, hipertensos e gestantes. Foi também professora de cursos particulares de enfermagem.

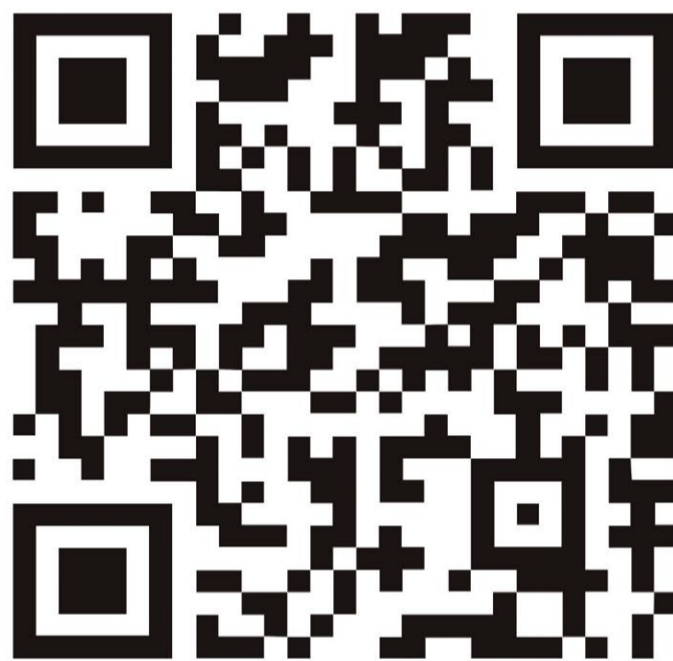
Como presidente do Conselho Regional de Enfermagem, Dayse Amarilio se destacou pela luta dos enfermeiros e profissionais da saúde durante a pandemia da Covid.



**Dona de Casa**

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR  
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE  
POR DENTRO DE NOSSAS**

**#OFERTAS**



 [/donadecasasupermercados](#)

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL  
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C  
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6  
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250

# GUARÁ NO CLIMA DA COPA

## Rua de Lazer temática e premiação, domingo

A esperança verde e amarela pelo Hexa engajou moradores e líderes comunitários da cidade com a adesão ao concurso da quadra mais criativa com o tema Copa do Mundo. A dis-

puta lançada pela Administração Regional do Guará em parceria com os veículos de comunicação da cidade tem como um dos objetivos resgatar a tradição de unir moradores em pintar as quadras com as

cores e símbolos da Seleção Brasileira.

A premiação da grande ganhadora será neste domingo (11 de dezembro), às 10h, na Rua do Lazer, em edição especial "Copa do Mundo". A pista central do Gua-

ará II, entre as quadras 19/31, que tem o seu trânsito interrompido entre às 8h e 16h, para a prática de esportes e lazer da população. No mês de dezembro, em razão da data coincidir com o Natal, o evento foi adiado para que os moradores possam usufruir da programação com mais tranquilidade.

"A Copa do Mundo é o evento esportivo mais aguardado pela maioria dos brasileiros. É o momento de confraternização, de torcida e amor pela nossa seleção e a proposta do concurso da quadra mais bem decorada na nossa cidade busca incentivar o espírito da Copa do Mundo, unir a vizinhança e colorir a ruas da nossa cidade com a alegria única do guaraense. Pintar as ruas é uma prática histórica e queremos estimular esse movimento, envolvendo nossas crianças, jovens, adultos e as pessoas da melhor idade", afirma o administrador regional, Roberto Nobre.

Seis quadras fortes candidatas entraram no pátio das mais enfeitadas, considerando os requisitos de criatividade, decoração e engajamento. As quadras serão conhecidas neste domingo. Além disso, com o apoio da Faculdade Icesp Guará, uma programação especial será oferecida para a comunidade, com assistência jurídica gratuita, dicas de empreendedorismo, pintura de rosto, brinquedos infláveis e muito mais.



QI 4



QI 2



QE 38



# PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A CONVICTA IMOBILIÁRIA

**CONVICTA**  
I M Ó V E I S

Creci:22002

☎ 61-3386-9000 📞 61-99112-3703

www.convictaimob.com.br

## As esperanças de um ano realmente novo

Sempre sonhamos que no próximo ano vai ser melhor. O ano só será melhor se formos melhores. Temos muito terreno para caminhar. Alguns estão andando para trás. Reclamam do ódio do próximo, mas não olham no espelho. Na verdade, toda guerra é com nós mesmos. A luta é para evoluirmos, é preciso perdoar, reconhecer os próprios erros e perseverar na luta de cada dia e fazer autocrítica no sentido de evoluir. Só assim teremos um ano realmente novo e melhor.

## Época de frutas debaixo de um lindo céu guaraense

Esta semana eu escalei o telhado para ver melhor a beleza das frutas e dos céus do Guará. Fiquei fascinado. As nuvens dessa época são simplesmente fantásticas. O cheiro e as frutas das mangueiras são outro ponto de destaque. As mangas maduras atraem os passarinhos que saboreiam o que o homem jamais vai alcançar. No alto das árvores se percebe como a natureza é seletiva e maravilhosa. As épocas das chuvas trazem a fertilidade e a diversidade que nos fascina. O Guará é lindo visto de cima.



GUARÁ VIVO

JOEL ALVES

# Karla Calasans lança Nas Bordaduras de Um Botão

No dia 15 de dezembro, a poeta e multiartista negra, Karla Calasans, lança a 2ª edição do seu livro "Nas Bordaduras de Um Botão". A obra é composta por 21 poemas e 44 telas feitas com botão. A sua escritura mergulha na metáfora dos botões para falar dos nossos afetos humanos mais íntimos e profundos. Seus versos produzem imagens e uma certa musicalidade ao longo de sua leitura, gerando assim a sensação de que as palavras ganham vida como se estivéssemos diante de uma grande tela de cinema, embalada por uma trilha sonora única e peculiar de nossas memórias. Os temas presentes em seus poemas são: os encontros consigo e com os outros, as alegrias que nos lançam para a vida, as tristezas como oportunidades para ressignificarmos os caminhos, as ausências como espaços para novos achados, os amores que nos constituem, as memórias que nos conectam à ancestralidade e tantas outras metáforas da vida que os botões podem representar em meio a esses bordados feitos com palavras e imagens.

Essa obra, que teve a sua 1ª edição lançada em 2014, vem colecionando, ao lon-

go desses anos, a participação em Festivais e Feiras nacionais e internacionais. Vem também propondo diversos outros desdobramentos artísticos no fazer criativo da artista. Os poemas já se transformaram em telas, em músicas, em oficinas, em videopoemas, em bordados e, mais recentemente (abril de 2022), no espetáculo teatral Botões na Rua, com apresentações em Brasília e pelo país, já que, além de poeta, Karla Calasans também é atriz e diretora de criação da Cia Abrigo Santo.

A novidade desta 2ª edição é o design do livro que remete a um álbum antigo de memórias preciosas e a sua versão bilíngue (Português e Espanhol) com o título: En Las Bordaduras de un Botón. Essa tradução foi cuidadosamente feita pela professora de Língua Es-



panhola Vanessa Villardi. Desse modo, essa 2ª edição há de proporcionar novos espaços de conexão entre tempos, línguas, lugares e países. Mais uma possibilidade criativa e afetiva de bordar poesia pelas ruas da cidade. Esse projeto é realizado com recursos do Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal (FAC).



DESDE  
1978



CJ-1704  
**Thaís**  
IMOBILIÁRIA

Rede  
Brasília  
DE IMÓVEIS



3031-2200 [www.thaisimobiliaria.com.br](http://www.thaisimobiliaria.com.br)

# Hackacity Guará apresenta o resultado da sua incubadora de startups

A Incubadora Hackacity Guará dedicou-se nos últimos 5 meses a capacitar empreendedores da cidade. Foram dezenas de encontros, oficinas e mentorias preparando as startups para lançarem-se ao mercado. Os 10 projetos, de diferentes nichos de atuação e níveis de maturidade, foram selecionados entre a comunidade do Guará e entre participantes de editais de fomento de startups do Distrito Federal (Startbsb e Centelha). Outros 40 projetos foram apoiados pela incubadora fora da programação regular.

Além das aulas, oficinas e conversas, os empreendedores tiveram acesso a mentorias coletivas e individuais com especialistas renomados. Conceitos como movimento lean, MVP, validação, aspectos jurídicos, investimento, vendas, media training e internacionalização foram abordados pelos facilitadores, responsáveis por cases de sucesso no Brasil.

A incubadora de startups faz parte do programa Hackacity Guará que tem o intuito de incentivar práticas

que tornam a cidade mais inteligente. E impulsionar as startups nascentes, que são ideias de negócio inovadoras, repetíveis e escaláveis,  uma forma de trazer soluções inventivas para problemas do cotidiano da comunidade.

## Demo Day

O resultado desta incubo foi apresentado no Demo Day da Incubadora no dia 7 de dezembro, na Softown, um novo espaço de coworking e inovação no Park Sul, Guará. Ali, as startups incubadas apresentaram seus pitches (apresentações curtas e diretas dos negócios e ideias com objetivo de despertar a atenção de investidores, parceiros e possíveis clientes) para trs especialistas convidados.

Quem avaliou as startups foram a supervisora de Geração de Receitas na Embatur Renata Haje, que também  mentora da germinadora UFRJ e avaliadora do Hub Ib-mec; Izis Lira, gerente Executiva do Parque Tecnológico



de Brasília – BIOTIC, e nosso anfitrião no Softown Coworking Arthur Porto. Os três, além dos especialistas da Incubadora Hackacity Guará, como Juliana Martinelli e Cristiane Pereira, vo trocar impressões e orientar os

criadores das startups, agora mais preparadas para o concorrido mercado da inovação.

O projeto Hackacity Guará  fomentado pela Secre-

taria de Ciência, Tecnologia e Inovação (SECTI DF) e executado pelo Conselho de Desenvolvimento Econmico, Sustentável e Estratégico do Distrito Federal (Codese DF).



Startups incubadas pelo Hackacity Guará apresentaram seus resultados para convidados e colegas no Softown, no Park Sul

## Caldo da Emilia

- ☺ Caldo de Carne
- ☺ Caldo de Frango
- ☺ Caldo Verde
- ☺ Caldo de Abóbora
- ☺ Caldo de Feijo
- ☺ Arroz Doce
- ☺ Canjica de Amendoim
- ☺ Canjica de Coco

Entregas: ver quantidade mínima para seu endereço.  
Formas de pagamento: PIX, Transferência ou Dinheiro.

Instagram: @CALDOSDAEMILIA

PEDIDOS:

WhatsApp: 61 9 9986-3676 | 9 9901-1373.

PEDIDOS NO DIA ANTERIOR  ENTREGA



## Penumbra

Tento escrever o artigo da semana, uma algazarra vindo de um quiosque próximo me tira completamente a minha já prejudicada concentração.

Todos esquecidos dos graves problemas que estamos enfrentando em todas as partes do país, mas o povão anestesiado, fica em frente a TV babando torcendo por uma equipe de futebol que não nos representa, nem liga para os problemas que enfrentamos por aqui.

Como exemplo bem claro temos o de um moleque imbecilizado por propagandas com armas, tentando causar, copiando o que existe de pior no mundo, tirou a vida de pessoas inocentes numa cidade do interior de Santa Catarina, sonhos foram desfeitos.

Conversando com o meu amigo Caixa Preta, deixei bem claro que não é tornozelo de jogador de futebol que me preocupa, mas a situação do Guará, que está me deixando de cabelos em pé as coisas estranhas que acontecem no nosso quadrado.

Muita coisa acontecendo, nada sem uma solução a curto prazo, continuamos patinando, as perspectivas não são das melhores.

Resolveram enfim tapar aquela cratera feita pelos construtores daquele monstrengo próximo à 4ª DP, isso sem falar da falta de simancol da Neoenergia com aquela gambiarra feita nas coxas pra atender o famigerado galpão, representando muito bem o descaso como o contribuinte é tratado.

Digo descaso, pois a via central do Guará II parece que jamais receberá a iluminação de led, continuará na penumbra.

Isso sem contar que entre os blocos residenciais a falta de iluminação é uma constante, colocando em risco muitas vezes pessoas que trabalham ou passam por ali, continua sem solução, pois depois de um ano de reclamações diversas, os contribuintes ainda esperam serem lembrados pela empresa que até agora não deu uma resposta positiva para o problema.

Já começamos a sentir saudades da CEB!

## Mercado

Sentados lá no Porcão, eu e o Caixa Preta batíamos um papo, passei a observar o cabra que nunca deixa nada passar batido, o assunto agora era o famigerado mercado.

Foi quando do nada resolveu dissertar sobre o assunto, fiquei impressionado com a veia economista do velho Caixa, fiquei só escutando.

Segundo suas observações ele já cansou de viver respeitando o teto do minguado salário o que acaba prejudicando o lado social.

Por isso, resolveu editar uma Pec por conta própria, exclusiva, onde o único beneficiário seria ele, a tal Pec o permitiria gastar até 30% a mais do que ele ganha.

Mas parece que a coisa foi por água abaixo, pois o mercado é muito cruel e não perdoa pobre quebrado.

O score de crédito bancário dele caiu muito depois que ele resolveu adotar essa nova filosofia econômica, o que segundo ele o estava prejudicando de forma impiedosa.

As operadoras de cartão de crédito, não entenderam muito bem o plano do cabra, pois segundo ele, gasto é investimento, negaram-se a refinanciar a fatura pela décima quinta vez consecutiva.

Ele não consegue entender a frieza cruel desses empresários, que teimam em destruir o lado social, segundo o que ele propôs.

E arrematou que esse pessoal não tem alma, nem coração.

# Dengue aumenta e deixa de ser doença sazonal

*Governo investe em ações preventivas, mas pede a população para eliminar os focos do mosquito Aedes aegypti. Residências abrigam 97% dos criadouros. Incidência tem aumentado no Guará*



Considerada uma doença sazonal, que aumentava apenas em períodos chuvosos, a dengue passou a ser considerada com uma preocupação permanente no Distrito Federal, porque a incidência tem aumentado também em período de seca. Entretanto, a situação piora entre outubro e março, quando as chuvas são mais frequentes e o acúmulo de água limpa em vasos, entulho, lixo, folhas de plantas, bueiros, caixas d'água facilitam a procriação do mosquito *Aedes aegypti*, transmissor de dengue, zika, chikungunya e febre amarela. Para evitar o aumento de casos de dengue no DF – que registrou só neste ano mais de 66 mil casos –, a Secretaria de Saúde intensificou atividades educativas, vistorias dos agentes de vigilância ambiental e pulverização de inseticida. No Guará, por exemplo, as operações foram intensificadas desde o final de novembro, quando equipes de agentes percorrem ruas e abordam moradores em busca de focos e para conscientização dos cuidados.

De acordo com o subsecretário de Vigilância à Saúde, Divino Valero, o grande problema do enfrentamento da dengue é a falta de engajamento e preocupação da população com a prevenção do *Aedes aegypti*. “A dengue deixou de ser uma doença sazonal. É comum o ano inteiro, mas na época de chuva esses casos podem aumentar. Por isso nossa preocupação com o período”, esclarece.

Segundo ele, as equipes de vigilância já fizeram mais de 3 milhões de vistorias em residências e, agora, seguem intensificando a atividade de pulverização de inseticida. “O fumacê dá um resultado paliativo, é a nossa última carta. O ideal é a popula-

ção fazer sua parte, tirar dez minutos diários para eliminar os focos de mosquitos e os locais que podem juntar água parada. Hoje, mais de 97% dos focos estão dentro das casas”, informa.

Ao longo de todo o ano, são realizados ainda os tratamentos focais (pastilhas biológicas) em possíveis criadouros, mesmo que estejam sem água. Outra medida é o tratamento costal (adulticidas) dentro dos terrenos para eliminação das fêmeas infectadas com os possíveis vírus causadores de arboviroses.

## Manejos ambientais

Entre as ações realizadas pela Secretaria de Saúde para fortalecer o combate à dengue, estão a aquisição de 4,5 toneladas de inseticidas, fortalecimento de estoques e insumos para prevenção e cuidados com pacientes com dengue, capacitação de profissionais, manutenção de máquinas e ações de inspeções em todas as 33 regiões administrativas do DF.

“Também estamos executando vários manejos ambientais, a fim de retirar o máximo possível de futuros criadouros de mosquitos e, até mesmo, evitar a proliferação de animais peçonhentos (escorpiões e aranhas) e sinatropicos (baratas, carrapatos, etc.). Além disso, estamos dando prioridade para o atendimento das ocorrências de todas as demandas registradas”, explica o gerente de Ações de Campo da Vigilância Ambiental, Edi Xavier.

Além disso, os agentes de vigilância ambiental estão testando as armadilhas e fazendo uso da tecnologia de georreferenciamento das localidades que estão com maior ou menor infestação de mosquitos.



**COMES & BEBES**

# Nonna Augusta lança menu especial de Natal

*Cantina italiana oferece o cardápio festivo até dia 5 de janeiro*

Neste fim de ano, o italiano queridinho do Guará oferece um cardápio com cara de ceia de Natal. Até o dia 5 de janeiro, os novos pratos oferecem sabor, variação de texturas e detalhes, delicadeza e beleza. São pratos elaborados com ingredientes frescos e de qualidade, seguindo tradições italianas atreladas a inovações da casa.

O menu festivo é composto por entrada e prato principal, com opções de sobremesas a parte. São duas opções de entrada: uma salada de folhas, tomate seco, mussarela de búfala, croutons, amêndoas laminadas e molho pesto; ou um carpaccio de lagarto, alcaparras, rúcula, parmesão e molho de mostarda e mel.

Como prato principal são 5 opções: fago-

tine de espinafre (recheada com nozes, limão siciliano e 3 queijos ao molho bechamel, por R\$ 59.90), lasanha de espinafre (recheada com ragu de cordeiro e molho pomodoro, por R\$ 62.90), pescada amarela ao molho Alfredo e amêndoas (servido com talharini na manteiga com ervas, por R\$ 75.90), costela de cordeiro (com risoto de açafrão e hortelã, por R\$ 78.90) e coxa e sobrecoxa de pato ao molho de tangerina (acompanhado de musseline de mandioquinha, por R\$ 79.90). Os valores dos pratos principais incluem a entrada, sobremesa a parte.

De sobremesa as opções são panacota com geleia de frutas amarelas (R\$ 14), semifredo de chocolate meio amargo e raspas.

**NONNA AUGUSTA**

- QI 27 loja 18
- 3554-1256
- nonnaugusta
- nonnaugusta.com.br/

Pratos principais (abaixo) incluem pescada amarela, lasanha, costela de cordeiro e pato



## SUA CEIA SERÁ INESQUECÍVEL!

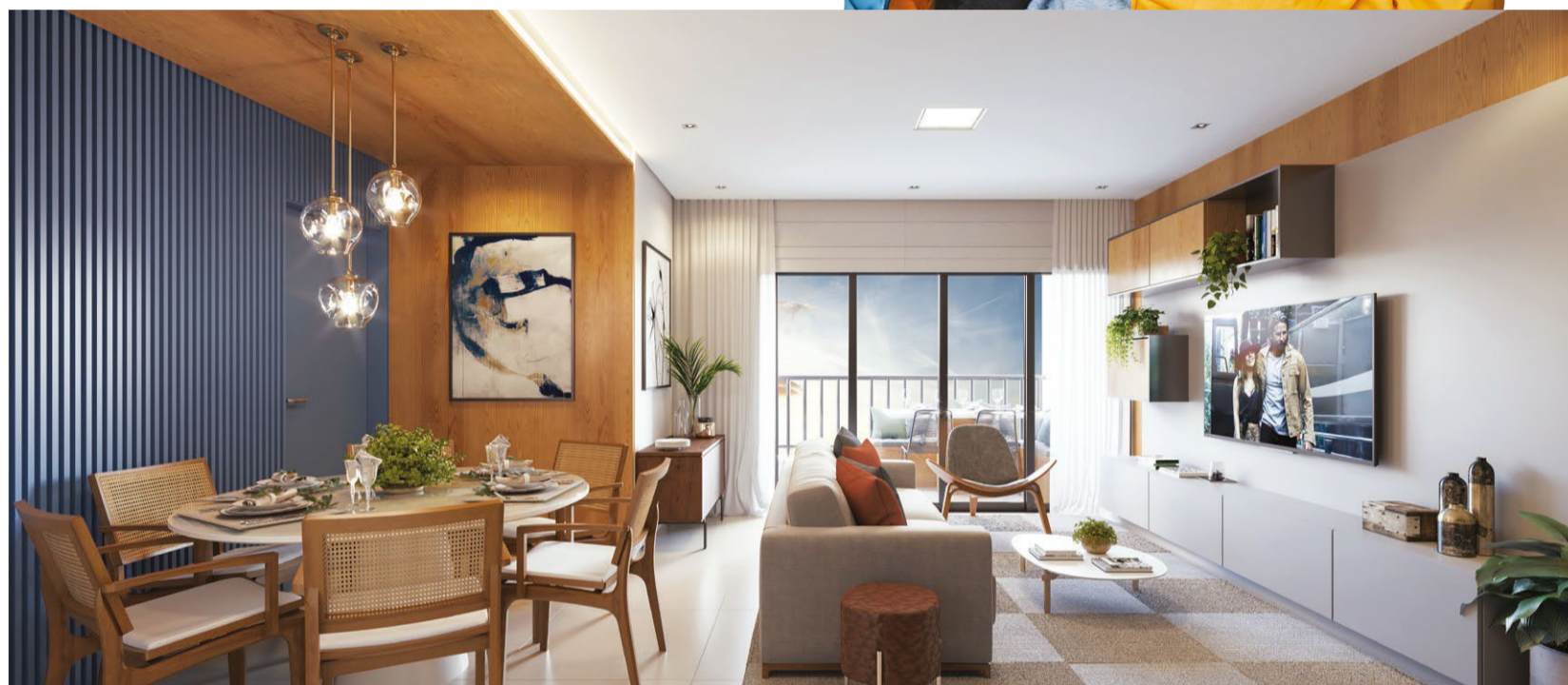
*Promoções especiais de Natal*

castanhas - nozes - amêndoas - macadâmia  
 sementes - ameixa - frutas secas - tâmaras  
 biscoitos - especiarias - adoçantes - farinhas especiais  
 uvas passas - produtos naturais

**Adeilson & Juliana**  
 Feira do Guará - Ala Nova - Box 528  
**99801 7597**  
 MONTE SEU PEDIDO EM  
[WWW.CASTANHAECIADF.COM.BR](http://WWW.CASTANHAECIADF.COM.BR)

# PROTEÇÃO DE PAI PARA FILHO

QI 33 | Guará II  
4 Quartos



RESIDENCIAL MAESTRO CLÁUDIO COHEN

Perspectiva | Sala

<p><b>EM CONSTRUÇÃO</b></p> <p>ENTREGA EM ABRIL / 24</p>	<p><b>APTº TIPO</b></p> <p>127 a 130 m<sup>2</sup> 2 vagas de garagem</p>	<p><b>APTº GARDEN</b></p> <p>192 a 422 m<sup>2</sup> Até 3 vagas de garagem</p>	<p><b>COB. LINEARES</b></p> <p>256 a 258 m<sup>2</sup> Até 3 vagas de garagem</p>
<p><b>O EDIFÍCIO</b></p> <p>Arquitetura moderna Duas torres Exclusivos 62 apartamentos</p>	<p><b>QUALIDADE</b></p> <p>Lazer completo Alto padrão de acabamento Praça com jardins e lazer no pilotis</p>	<p><b>VANTAGEM</b></p> <p>Excelente localização Perto do parque ecológico Conforto térmico, lumínico e acústico</p>	<p><b>PROJETO</b></p> <p>Estrela Arquitetura</p>



ACESSE E  
SAIBA MAIS

**Paulo Octavio**<sup>®</sup>

CJ1700

**3326.2222**

www.paulooctavio.com.br

VISITE NOSSAS  
CENTRAIS DE VENDAS

**208/209 NORTE**  
(Eixinho, ao lado do McDonald's)

**NOROESTE**  
(CLNW 2/3)

**GUARÁ II**  
(QI 33 Lote 2)