



Nada mudou

Dois dias depois do SLU e da Administração do Guará tentar conscientizar para o descarte correto do lixo, Polo de Moda amanhece todo sujo

Campanha promovida pelo SLU e Administração do Guará tentou conscientizar moradores e empresário da necessidade de respeitar os horários da coleta e de armazenar adequadamente o lixo a ser recolhido. Mas, pelo jeito, não conseguiu. Quadra amanheceu cheia de lixo espalhado, na segunda-feira, dois dias após o esforço de dezenas de servidores envolvidos na campanha.

Páginas 4 e 5



Tudo pronto para a volta às aulas

Nova Coordenadora Regional de Ensino do Guará, Fernanda Mateus, garante que as escolas públicas da cidade estão preparadas para receber os alunos, mesmo com um aumento na quantidade de matrículas.

Páginas 6 e 7

Nova sede para o Conselho Tutelar do Guará

Uma reivindicação antiga dos conselheiros tutelares pode tornar-se realidade. Eles conseguiram apoio do novo administrador regional Artur Nogueira para a construção da sede definitiva do Conselho.

Página 9

Melhorias para o Park Sul

Representantes de moradores e empresários do setor, que pertence à Região Administrativa do Guará, buscam soluções para a falta de segurança, o excesso de quiosques e a precariedade do asfalto, junto à Administração Regional. Mas governo já está investindo R\$ 49 milhões em infraestrutura lá.

Página 11

PERSONAGEM DA CIDADE

Wagner Flores

Restaurador de móveis antigos



Página 13

A volta da Rua de Lazer

O novo administrador regional Artur Nogueira resolveu ajudar a turbinar a Rua de Lazer na via central do Guará II, que chegou a atrair cerca de 5 mil pessoas no início, mas que foi se esvaziando com a falta de apoio da Administração Regional.

Os criadores do evento, que inclusive inspirou uma lei que estendeu o fechamento da rua principal de todas as cidades do DF uma vez por mês, não conseguiram mais assumir os custos com a organização e oferecer atrativos aos moradores. A sequência foi prejudicada também pela pandemia da Covid-19.

Artur está formando uma comissão, formada por jornalistas e agitadores culturais, para, junto com a Administração Regional, buscar patrocínio e criar atrativos para os frequentadores, como exposição de artesanato, praça de alimentação, aulas de dança, apresentações culturais.

A rua de lazer se transformou no ponto de encontro de lideranças e de moradores, não apenas das quadras em volta da via central, mas de toda a cidade.

Uma outra medida, que era motivo de reclamação dos moradores próximos, é reduzir o prazo de fechamento da rua para no máximo 15h, porque depois desse horário normalmente ficam apenas os adolescentes ouvindo som alto e consumindo bebida alcoólica.

A próxima rua de lazer, no último domingo de fevereiro, dia 26, promete muitas atrações para trazer de volta as famílias com seus filhos e pets e todos aqueles que gostam e vivem o Guará.



Estava previsto

Aconteceu até antes do que estava previsto: a transformação de vagas do estacionamento da feira do Guará em espaço de acessibilidade para os pedestres já foi privatizada pelos ambulantes.

Além de promover a concorrência desleal com os feirantes, a iniciativa, tomada pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh) e Novacap, sem ouvir os principais interessados, no caso feirantes e usuários, reduziu ainda mais o conforto dos motoristas e, logicamente, o público da feira, principalmente nos finais de semana.

As obras, que são irreversíveis porque já foram contratadas, vão retirar cerca de 100 vagas do estacionamento e poluir ainda mais as cercanias da feira.

Cabe apenas aos indignados com a obra injustificada reclamar ou aceitar, porque o governo já avisou que não tem volta. Assim como a ciclofaixa do Guará II, que não também não foi precedida de consulta aos moradores.

E não adianta recorrer à fiscalização da Secretaria DF Legal, que a cada dia prova que existe quase somente no papel porque perdeu sua força de coibir e inibir as invasões de áreas públicas.

Carnaval no Guará

Depois de muito tempo sem, a cidade vai ter seu grito de carnaval, no dia 11 de fevereiro, na Praça da Moda, na via contorno do Guará II.

A programação começa às 16h com o Bloquinho do Lobinho. A partir das 19h quem ocupa o espaço é o bloco Carnalobo.

Entre outras atrações confirmadas estão Potência do Cerrado e Bonde do Guará (de fit dance).

A organização é da Confraria Diversão e Arte e da Fábrica eventos.



Judoca guaraense premiada

A judoca guaraense Bianca Reis foi eleita a melhor atleta dos Jogos da Juventude 2022, competição multiesportiva do Comitê Olímpico do Brasil, que anualmente reúne mais de quatro 4 mil jovens de todo o país. Ela recebeu o prêmio Brasil Olímpico, não só pelo resultado das competições, mas por todo o trabalho por trás das medalhas, nesta quinta-feira, 2 de fevereiro.

Aos 17 anos, Bianca é um dos nomes mais promissores do judô brasileiro. Em 2022, foi vice-campeã Mundial Sub-18, ouro nos Jogos Sul-Americanos da Juventude e campeã Pan-Americana nas classes Sub-18 e Sub-21. No cenário nacional, foram 14 medalhas de ouro, três de prata e três de bronze, incluindo o bicampeonato nos Jogos da Juventude em Aracaju.



Centro de Ensino Especial recebe equipamentos de jardinagem

A Fundação Rotária, braço filantrópico do Rotary Internacional, doou equipamentos de jardinagem para o Centro de Ensino Especial (QI 20 Guará I), para que os alunos da escola, que atende portadores de necessidades especiais, de 5 a 80 anos, tenham mais uma ocupação e ajudem a conservar o jardim.

Os equipamentos foram entregues pela presidente do Rotary Club do Guará, Ana Maria da Silva, o coordenador da Comissão da Fundação Rotária, João Maciel de Oliveira, à diretora do Centro de Ensino Especial, Leide Ferreira (centro).



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE I



FINANCIE AGORA
MUDE EM BREVE
VISITE O DECORADO

2^e 3 Quartos
C/ 1 Suíte
1 ou 2 vagas na garagem

O Portal do Parque I está em fase de finalização
com previsão de entrega em Janeiro de 2023

Área de Lazer

Salão de Festas • Brinquedoteca • Academia • Piscinas • Spa •
Sauna e descanso de sauna • Churrasqueira • Bicletário



QE 48, CONJUNTO A, LOTE 4



3 9 6 3 - 2 3 7 0



CAMPANHA INÓCUA

Dois dias depois que equipes do SLU e da Administração do Guará passaram o dia procurando conscientizar moradores e empresários para o descarte correto do lixo, Polo de Moda amanhece todo sujo como era antes



Parece que não valeu o esforço das equipes da Serviço e Limpeza Urbana (SLU) e da Administração Regional do Guará de tentar conscientizar moradores e comerciantes do Polo de Moda para o descarte correto do lixo. Três dias depois da campanha de conscientização que aconteceu na sexta-feira, 27 de janeiro, a quadra amanheceu do mesmo jeito de antes, com lixo jogado nas ruas e em horários distantes da coleta programada, conforme as fotos acima da reportagem do **Jornal do Guará** na manhã de segunda-feira, 30 de janeiro.

Durante a campanha de conscientização, os profissionais do SLU circularam pela quadra levando informação sobre a coleta, o papa-entulho e o disk tuk-tuk. Três carros das empresas Sustentare, Valor Ambiental e Suma, que têm contratos com o SLU, rodaram pelas ruas do Polo avisando sobre a ação e dando orientações de forma lúdica e educativa, com a música tema que diz “você pode ajudar, se-

pare seu lixinho”. Enquanto isso, uma equipe abordava os moradores e comerciantes, entregando imãs de geladeira com instruções sobre os dias e horários das coletas seletiva e convencional, os endereços dos papa-entulhos e o telefone do serviço de coleta porta e porta (disk tuk-tuk).

A campanha busca reforçar a importância da separação do lixo – um saco para recicláveis e outro para orgânicos – e também do descarte ser feito no local e dia corretos. “Essa é a informação que queremos dar à população: precisamos dessa con-

tribuição com o SLU. Quando a pessoa coloca o lixo fora do horário, o SLU não consegue pegar e isso prejudica o meio ambiente”, explicou a coordenadora de Mobilização e Educação Ambiental do SLU, Efigênia Lustosa Nogueira.

Dono de uma loja de móveis na Rua 18, Valdiro Santos Nascimento ficou todo animado com a iniciativa. Morador da quadra há oito anos, ele diz que desconhecia, por exemplo, o serviço tuk-tuks e o papa-entulho. “Bem provável que agora eu passe a usar”, garantiu. Sobre a separação do lixo, ele garantiu ser

uma prática em sua rotina. “Separo e também sei como descartar, mas acho importante iniciativas como essa informando a população.

Para o administrador do Guará, Artur Nogueira, a campanha é importante para conscientizar os moradores e empresários. “O lixo é um dos maiores problemas que a gente tem no Guará. Essa operação vai trazer segurança e limpeza. Não podemos conviver com tanto lixo dentro da nossa cidade e a Administração está atenta a isso”, afirmou

Além do SLU, a campanha

que está percorrendo todas as cidades do Distrito Federal conta com a participação da Secretaria DF Legal e da Polícia Militar. A pasta avalia as irregularidades e a polícia garante a segurança. “Enquanto eles [SLU] fazem o trabalho educativo, nós avaliamos qualquer tipo de descarte irregular, desde lixo fora de horário até o descarte em área pública. As pessoas flagradas são notificadas e autuadas e a multa é de acordo com o ato declaratório”, explicou o gerente de Fiscalização da Área II da Secretaria DF Legal, Silveira Pereira de Queiroz.



PROBLEMA PARECE INSOLÚVEL NO POLO DE MODA



Por causa da alta concentração de moradores nas centenas de quitinetes, a dificuldade de circulação dos caminhões de coleta e a falta de consciência da população tornam o Polo de Moda o “calcanhar de Aquiles” do lixo no Guará. Por onde se anda é fácil ver muita sujeira.

Além da conscientização por parte dos moradores, o que parece difícil

de acontecer, uma solução apontada pelo Serviço de Limpeza Urbana seria a instalação de containers de lixo em cada prédio, o que raramente acontece. Com o lixo descartado em horário e embalagens inadequadas, revirado por animais e catadores, a população da quadra fica exposta a doenças provocadas pela proliferação de ratos e mosquitos.



Calendário de coleta de lixo no Guará

Terça, Quinta e Sábado (Diurno):
QIs/QEs 1/2/3/4/6/7/8/10 /11/12/14/ 18 / 22

Diariamente (diurno):
Lúcio Costa
Zoológico, SIA Área Especial,
SOF SUL | SGVC SUL

Terça, Quinta e Sábado (Noturno):
QEs 19/21/24/26/28/34/38
42/44/46/48/49/50/51/52/53
54/ 55/56/57/58, QIs 25/23

Segunda, Quarta e Sexta (Diurno): QIs/QEs 5/9/20/16
QE 1/2/3/4/13/15/17/30 e IAPI.

Segunda, Quarta e Sexta (Noturno):
QIs 33/31/29/27
QEs 36/32/25

Diariamente (noturno):
QE 40, Guará Park,
Bernardo Sayão,
Feira do Guará

Serviço

Recolhimento de móveis velhos, eletrodomésticos e objetos inservíveis
3686 2425

Recolhimento de entulho de obras e de podas
3686 2425

Serviço de tuk tuk
9 9856 0741
9 9842 7975

Papa-entulhos do Cave, abaixo da Feira do Guará e estação do metrô, ou Guará II ao lado do 4º Batalhão da Polícia Militar em horário comercial

O MAIOR ESTOQUE DE DESCARTÁVEIS DO GUARÁ

MERCADO DAS BEBIDAS

COM A CONFIANÇA DO MANÉ DAS CODORNAS

📍 QE 19 BLOCO A AO LADO DA NUTRICARNES

☎ 9 9997 7011

🕒 ABERTO DE 8H ÀS 21H

Escolas prontas para a volta às aulas

Com aumento no número de alunos matriculados na rede pública, as 29 escolas do Guará estão preparadas para o início do ano letivo, no dia 13 de fevereiro. Nova Coordenadora Regional de Ensino da cidade, Fernanda Mateus, pretende focar na qualidade do ensino e na integração das escolas com a comunidade

As escolas públicas do Guará correm contra o tempo para deixar tudo pronto para receber os alunos. Os professores, incluindo os temporários e os monitores recém-contratados, passarão entre os dias 6 e 10 de fevereiro pela semana pedagógica. Na semana que antecede o primeiro dia de aula, os gestores e professores afinam o planejamento do ano letivo e trocam impressões sobre as peculiaridades das escolas. E mesmo antes dos números oficiais - muitos pais deixam para fazer as matrículas em cima da hora - já se sabe que o número de estudantes nas escolas públicas aumentará bastante. O Centro de Ensino Fundamental 10 (QE 46), por exemplo, passa de 620 alunos em 2022 para mais de 800 em 2023. Apesar do aumento, a diretora Elizabeth Caetano Neves afirma que a escola está pronta para receber todos os alunos. “Estamos recebendo os novos professores, e deixando tudo arrumado para o início do ano letivo. Conseguimos arrumar muita coisa na escola no ano passado e o pouco que falta, como a pintura da escola, esperamos conseguir recur-

sos para fazer nos próximos meses”, resume.

No Guará, a Coordenação Regional de Ensino, gestora de todas as escolas públicas da cidade, passa a ser comandada pela por Fernanda Mateus. Com 23 anos de experiência na Secretaria de Educação, a professora passou por escolas em Ceilândia, no Setor Leste, em Samambaia, em Taguatinga e recentemente ficou dois anos e meio à frente da Diretoria de Alimentação Escolar da Secretaria de Educação. Cuidar das refeições dos alunos de todo o Distrito Federal fez Fernanda circular por quase todas as escolas e discutir a gestão com diretores e professores em escolas de realidades muito diversas. “Com fome não se aprende”, sintetiza Fernanda. Os desafios da volta da pandemia, com as famílias ainda fragilizadas, demandou um cuidado maior com a alimentação das crianças e adolescentes e possibilitou que a professora se aprofundasse no entendimento da diversidade das escolas e de suas necessidades específicas.

É com esta experiência e vontade que Fernanda Mateus assume a Regional de Ensino do Guará. Desde o dia 19 de janeiro, quando tomou posse, ela recebe os gestores e visita escolas da cidade. Com nova equipe, escolhida por ela mesma, garante



A professora Fernanda Mateus é a nova coordenadora Regional de Ensino do Guará, depois de ser diretora de Alimentação Escolar do Distrito Federal

que não vão faltar investimentos na educação guaranaense.

“Nossa prioridade é o pedagógico. Precisamos fazer com que realmente as escolas trabalhem juntas umas das outras. Precisamos ter certeza que a jornada dos alunos, dos primeiros anos até o Ensino Médio, seja adequada. O Guará pode ter as melhores escolas do Distrito Federal e este é nosso objetivo. O resultado precisa aparecer com melhora no Ideb (Índice de Desenvolvimento da Educação Básica)”, explica a nova diretora. “Outra necessidade é integrar as escolas à comunidade. Queremos retomar o Desfile Cívico do aniversário do Guará e a participação da comunidade escolar em assuntos da cidade. Já conversamos com o administrador regional do Guará, que foi muito receptivo a trabalharemos juntos”.

Integração com a comunidade

Os gestores das escolas estão empolgados com a nova direção tomada pela Regional de Ensino do Guará, principalmente com a abertura para a integração com a comunidade. A diretora do Centro de Ensino Especial do Guará, Gilcildeide de Oliveira, reforça a necessidade da integração. “Os alunos não podem ficar isolados da comunidade, eles fazem parte dela. Por isso a escola precisa voltar a ser uma parte importante da sociedade guaranaense. Queremos começar realizando um belo desfile cívico e apresentando nossos alunos”. O Centro de Ensino Especial também recebe muitos novos alunos este ano. “Quase triplicou o número de alunos aqui. Mas, estamos remanejando, adaptando, e conseguiremos receber todos com conforto”, conta a di-



O Centro de Ensino Especial receberá quase o triplo dos alunos do ano passado. Apesar do aumento, para a diretora Gilcildeide de Oliveira, a escola está pronta para os alunos no dia 13



retora.

A coordenadora Fernanda Mateus pretende também integrar o esporte praticado nas escolas com o restante da cidade. “O Guará tem uma vocação muito grande para o esporte. E o esporte nasce nas escolas. Conversamos com o Secretário de Esporte e Lazer, Júlio César Ribeiro, e intensificaremos os investimentos nas escolas e nas cidades”. A coordenadora é apadrinhada política do deputado distrital Martins Machado e garante que haverá verba ao longo desses quatro anos para investir nas escolas do Guará.



Novo complexo educacional será construído em um terreno do GDF de 60 mil metros quadrados na QE 23 do Guará II, atrás da Unidade Básica de Saúde (UBS) 2. Obra custará R\$38 milhões e será licitada este ano



O CEF 10 do Guará tem se destacada nos últimos anos na cidade, e agora vai receber quase 200 novos alunos



Novas escolas

Das 29 escolas na Coordenação Regional de Ensino, quatro ficam fora do Guará (na Estrutural, SRIA e SIA), há ainda cinco creches (sendo quatro convênios), insuficiente para suprir a demanda da cidade. Para a nova coordenadora, ampliar a rede no Guará é fundamental. “Precisamos de novas escolas. A primeira obra é o Complexo Educacional do Guará, com as três modalidades de ensino, a jornada completa do aluno será feita ali. O projeto está quase pronto e deve ser licitado nos próximos meses. O novo

complexo poderá receber a própria Coordenação Regional de Ensino. Assim, as instalações onde estamos hoje, na QE 38, poderia ser transformada em uma creche”. Aliás, a principal deficiência de vagas no Guará é para as creches. Uma delas está prometida para ser construída ao lado do Centrão, na QE 19, mas ainda sem data para início das obras. O Centro de Línguas do Guará também deve ganhar um novo espaço, também próximo ao Centrão. “A Secretaria de Educação está terminado o projeto arquitetônico e em breve teremos notícias sobre o novo CILG”.

PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A CONVICTA IMOBILIÁRIA

CONVICTA
I M Ó V E I S

Creci:22002

61-3386-9000 61-99112-3703
www.convictaimob.com.br

Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



 /donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250

Nova sede para o Conselho Tutelar do Guarará

Conselheiros tutelares recebem apoio do novo administrador regional para convencer o governo a construir uma sede adequada e definitiva. Terreno no Centro do Guarará II já está destinado

A construção de uma nova sede para o Conselho Tutelar foi o principal tema de reunião nesta terça-feira (31/1) entre o administrador Artur Nogueira e os conselheiros tutelares do Guarará e do SCIA. O projeto prevê que a nova sede será construída na QI 23/25, no Centro Comunal I, nas proximidades da 4ª Delegacia de Polícia, do Centro de Referência de Assistência Social (Cras) e A Casa Brasileira, no centro do Guarará II.

A construção da sede própria do Conselho Tutelar é uma reivindicação antiga dos conselheiros do Guarará, porque o órgão funciona numa casa alugada na praça da QE 26, localização que dificulta o acesso de pais e familiares que não tenham carro próprio, além das instalações inadequadas para o atendimento que requerer certa privacidade. Outra alegação dos conselheiros é que a área de responsabilidade do Conselho Tutelar do Guarará cresceu muito nos últimos anos – além da área urbana da cidade, inclui também os condomínios horizontais em volta do Guarará (Guarará Park, Bernardo Sayão e Iapi, e o setor Park Sul).

Pandemia aumentou volume de atendimento

A estrutura atual da sede do Conselho Tutelar do Guarará mostrou-se mais inadequada para a demanda principalmente durante o período e pós-período da pandemia da Covid 19, quando a procura por atendimento praticamente dobrou. A mudança na rotina dentro de casa e a redução do contato físico e social com outras pessoas, foram as principais causas dos desajustes familiares, o que resultou no aumento de denúncias de violência contra os jovens. Mesmo com o fim do confinamento, os conselheiros afir-

mam que a demanda continua alta, bem acima do que era antes da pandemia.

Aumento do efetivo

Além de uma nova sede, com instalações mais adequadas, os conselheiros reivindicam o aumento da quantidade do efetivo, porque o Guarará conta com apenas cinco conselheiros para atender uma população de cerca de 180 mil habitantes, incluindo a área urbana da cidade, a quadra Lúcio Costa, os condomínios horizontais em volta e o Setor Park Sul (que é região do Guarará), sendo que o recomendado pelo Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA) é que haja um conselho para cada 100 mil habitantes. Além dos 1.600 casos em média acompanhados pelo Conselho por ano, o atendimento não se resume à denúncia pontual, mas também ao aconselhamento familiar e verificação do cumprimento das medidas protetivas. O lado menos ruim é que parte dessas denúncias não se confirma, porque são feitas por vizinhos preocupados com gritos e discussões mais acirradas entre pais e filhos ou entre irmãos de idades distantes. “Quando vamos conferir, constatamos que boa parte das denúncias não con-



Administrador regional Artur Nogueira prometeu aos conselheiros intermediar a reivindicação dos conselheiros em relação à sede definitiva

figura agressão física e não passa de momentos de impaciência na família”, explica o conselheiro Afonso Alves, que está na sua terceira gestão no Conselho Tutelar do Guarará. “O problema maior é que parte das agressões comprovadas ou da exaltação dos adultos é contra crianças com síndromes de TDH (dificuldade de atenção, hiperatividade e impulsividade) e autismo (dificuldade de comunicação, dificuldade com interações sociais, interesses obsessivos e comportamentos repetitivos)”, acrescenta.

Outra demanda recorrente é a situação de conflito entre pais separados com

guarda compartilhada dos filhos. “Por causa da preocupação com idosos em casa, muitos pais e mães evitam pegar os filhos na data estipulada pela Justiça, sobrecarregando o outro, o que gera o conflito. Aí eles recorrem ao Conselho mesmo tendo uma medida judicial definida”, conta a

conselheira Maria Madalena Oliveira. Nesses casos, a recomendação é a parte prejudicada procurar a Defensoria Pública e não o Conselho Tutelar.

O Atendimento presencial também é feito no endereço pode ocorrer a denúncia de maus tratos ou de conflito.



Conselho Tutelar do Guarará funciona numa acasa alugada na QE 26

Caldos da Emilia

- 🍲 Caldo de Carne
- 🍲 Caldo de Frango
- 🍲 Caldo Verde
- 🍲 Caldo de Abóbora
- 🍲 Caldo de Feijão
- 🍲 Arroz Doce
- 🍲 Canjica de Amendoim
- 🍲 Canjica de Coco

Entregas: ver quantidade mínima para seu endereço.
Formas de pagamento: PIX, Transferência ou Dinheiro.

📱 @CALDOSDAEMILIA

PEDIDOS:

📞 61 9 9986-3676 | 9 9901-1373.

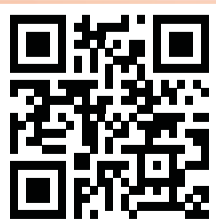
PEDIDOS NO DIA ANTERIOR À ENTREGA

Doação de Leite Materno. Toda gota conta.



Lucca,
prematuro,
30ml por dia
para ele poder
sonhar com o
seu futuro.

Para muitos bebês o leite materno é uma medida de vida. Lucca, por exemplo, precisa de apenas 30ml por dia para sobreviver. **Se você está amamentando, doe seu leite. Ligue 160, opção 4** para se cadastrar, tirar dúvidas e agendar a coleta.



[Acesse amamentabrasilia.saude.df.gov.br](http://amamentabrasilia.saude.df.gov.br)

Secretaria
de Saúde



Melhorias para o Park Sul

Lideranças do setor apresentam demandas ao Administrador do Guará

O administrador regional Artur Nogueira se reuniu com representantes de moradores e empresariais do Park Sul para discutir melhorias para o setor, que pertence à Região Administrativa do Guará.

Durante a reunião, foram alinhadas as principais demandas do setor, como reforço no policiamento, operação tapa-buracos, regularização dos quiosques e melhorias na sinalização do setor estão entre as

prioridades.

Quase R\$ 50 milhões de investimentos

Enquanto a Administração Regional se compromete a providenciar soluções para as demandas emergenciais de moradores e empresários, o Park Sul está recebendo obras de grande porte que vão resolver seus grandes problemas estruturais.

O GDF está investindo

cermais de R\$ 49 milhões em obras de drenagem pluvial, incluindo duas lagoas de contenção, pavimentação e sinalização das vias e paisagismo, além da implantação de mobiliário urbano, calçadas e estacionamentos públicos.

Está prevista, também, a implantação de duas praças internas, localizadas entre as quadras 5/6 e 10/11, e a pavimentação da via IA SP1, que liga o SOF Sul à Estrada Parque Taguatinga (EPTG).

Contrapartida das construtoras

Há um acordo entre governo e incorporadoras que ergueram prédios residenciais no Setor de Garagens, Concessionárias e Veículos Sul (SGCV), por meio de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), que prevê investimentos em torno de R\$35 milhões em obras de infraestrutura na região por parte das empresas. “No que se refere às melhorias do SOF Sul, por exemplo, além

das obras a serem realizadas pela empresa contratada pelo GDF, as compromissárias do TAC ficarão responsáveis por alguns trechos da drenagem, assim como sinalização via SOF 01, implantação da ciclovia e da iluminação”, detalha o secretário de Infraestrutura e Obras, Luciano Carvalho. As obras vão gerar cerca de 400 empregos e dar uma repaginação no setor. O investimento total previsto para a região é de R\$84 milhões.



Reunião do administrador e representantes discutiram as melhorias.

Park Sul terá seus principais problemas resolvidos com os novos investimentos



DESDE
1978



CJ-1704
Thaís
IMOBILIÁRIA

Rede
Brasília
DE IMÓVEIS



3031-2200 www.thaisimobiliaria.com.br

**A BALI VAI
ACELERAR
SEU CORAÇÃO**

APENAS
R\$ 87.990,00
Pulse Drive 1.3 Manual



FIAT **PULSE** 

*IMAGEM ILUSTRATIVA.

 **BALI** FIAT
 **4042-7558**

SIA TRECHO 3

CIDADE DO AUTOMÓVEL

NOROESTE/SAAN



PERSONAGEM DA CIDADE

© ATELIÊ WAGNER FLORES



Wagner Flores

Guaraense é um dos mais requisitados restauradores de móveis antigos do Distrito Federal e do país

Ele é considerado um dos maiores restauradores de móveis do Distrito Federal. O guaraense Wagner Flores é requisitado por órgãos públicos, museus, embaixadas, colecionadores e por quem não quer perder aquele móvel antigo, mas que poucos conseguem recuperar. A demanda é tão grande que ele aceita encomenda para entrega em no mínimo seis meses.

Pioneiro do Guarã II como morador – recebeu uma casa da Sociedade Habitacional de Interesse Social (SHIS), atual Companhia de Desenvolvimento Habitacional de Brasília

(Codhab), em 1972, na QE 34 -, foi um dos primeiros contemplados com lote empresarial na QE 40, onde ainda continua e está ampliando e modernizando a empresa.

A paixão de Wagner por móveis começou ainda na infância, quando fabricava cadeiras infantis para vender na rua na sua cidade natal, Montes Claros (MG). Aos 13 anos, foi trabalhar na marcenaria do irmão, mas acabou fazendo o curso de torneiro mecânico, que exerceu quando veio para Brasília trabalhar na antiga Companhia Telefônica de Brasília (Cotelb), que passou se chamar Telebrasil e que depois foi privatizada. Mas a paixão pela fabricação de móveis continuava e a profissão voltou a ser exercida nos fundos do lote da casa onde morava, na QE 34, até que a foi descoberto pela Associação Comercial e Industrial do Guarã (Acig) para ser contemplado com um lote na QE 40, criada para dar oportunidade às pequenas empresas de fundo de quintal que existiam no Guarã.

Paixão pela restauração falou mais alto

Na época, Wagner Flores já era formado em Economia, mas o que queria mesmo era trabalhar com a madeira. Resolveu enveredar pela restauração de móveis antigos. Curioso, passou a estudar arte e história, para melhor conhecer as origens das peças. Deu certo. “Quando recebo um móvel, sei quando foi fabricado, quem o desenhou e qual sua madeira original”, garante. Essa expertise o transformou num dos

mais confiáveis e requisitados restauradores do Distrito Federal e permite que ele consiga recuperar qualquer móvel como ele era antes, inclusive com madeira original. Para conseguir isso, Wagner formou um estoque de restos de móveis antigos, tudo catalogado, pronto para ser usado quando necessário.

O restaurador guaraense garante que qualquer peça que recebe é restaurada, mesmo que demore mais tempo até encontrar a matéria prima semelhante ou original. Parte do serviço, como entalhe em palha, é feito manualmente pela equipe de oito funcionários, treinados por ele, incluindo sua esposa Maria.

Chegada do filho

A demanda pelos serviços do Ateliê Wagner Flores passou a exigir a modernização e ampliação da empresa, que passou a ser conduzida pelo filho Gustavo Flores, 32 anos, que deixou o emprego de sete anos numa empresa de telemarketing financeiro para ajudar o pai. É ele que cuida da divulgação, redes sociais e toda a parte estratégica.

É Gustavo que conduz o próximo passo do ateliê, que está sendo ampliado e se prepara para receber o serviço de venda de móveis antigos recuperados, próprios e de clientes. “Já temos mais de 800 peças para venda, por enquanto, em loja virtual”, conta Gustavo.

Mas, se o leitor se interessou pelo assunto e tem um móvel antigo e pensa em recuperá-lo, Wagner já avisa que a demanda é muito grande. “Claro que não vamos recu-



sar serviço, entretanto, no momento não temos condições de ampliar um serviço que requer conhecimento e habilidade. É importante esclarecer que não fazemos conserto, mas restauração de móveis antigos”, explica Wagner.

Assista a entrevista completa em:



<https://youtu.be/Q4V3MM2Rb14>



Gustavo Flores cuida da parte administrativa e do marketing para que o pai possa se concentrar apenas na restauração



UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Não deixe o samba morrer

Não, eu não conhecia Marcelo Sena, mas conheço e adoro samba, aquele que traz em suas letras as mágoas de amores, desencontros ou o louvor quase eterno da vida e da alegria, duvidando que numa roda de samba, naquela empolgação alguém fique parado.

Ninguém é de ferro, não dá pra resistir ao ritmo, é contagiante, a gente se deixa levar e a alegria toma conta.

Um músico considerado, com admiradores por todo o DF, ainda um jovem senhor, mas infelizmente nos deixa, que isso não nos entristeça, vamos lembrar com a alegria, que ele junto com a música nos brindou enquanto viveu.

Ainda que cause estranheza, vamos lembrá-lo, não como uma perda, mas com a certeza de que a lembrança não será apagada.

Acredito que muitos não conheçam a palavra, mas vamos nos despedir com um grande gurufim, pois para esquecer essa grande perda, vamos cantar, beber, dançar e brincar.

Pois um músico jamais poderá ser esquecido, principalmente quando ele é tão amado no que faz, tornando a nossa vida mais

palatável.

Quando lembrarem do Marcelo, mesmo com toda tristeza, vamos nos lembrar de um refrão popular: Não deixem o samba morrer, não deixem o samba acabar...!



Cuidado com a mangueira

Depois de passadas as comemorações, festas e o escambau, o ano novo parece que está parado, mas deve ter algo em movimento, estamos de olho nos acontecimentos.

Parece até que estamos num museu de grandes novidades, como dizia Cazuza, o que vemos por aqui é a repetição das baboseiras nos grupos de WhatsApp e nas outras redes sociais, um tiroteio danado mas sem muitos resultados.

Vai acontecer tudo por aqui, para acabar não acontecendo nada. Tudo dominado!

Tem coisa que é difícil acreditar quando falamos que aconteceu ou acontece no Guará, parece uma piada de profundo mau gosto, outro dia em uma das minhas andanças lá pelas bandas da administração.

Vocês podem até não acreditar mas uma caravana do Ibram estava por lá, imaginem pra que?

Simplesmente para agradecer ao administrador pela troca de uma torneira do campo de futevôlei da área

vivencial do Parque Ezequias, quase chorei, mas de raiva.

Porém nada de tratar dos roubos de cerca ou a volta do batalhão ambiental para tentar conter a degradação criminosa e predatória de safados que não respeitam nem a população.

O Caixa Preta logo me lembrou daqueles amantes do parque que muito se orgulham de terem fumado maconha na Biqueira ou feito alguma merda por lá quando jovem, gostam de contar as façanhas nos diversos grupos de WhatsApp da cidade, como se fosse uma façanha e tanto, o que não passa de um show de imbecilidade latente nessa turma.

Todo dia aparece uma notícia nova inventada por assessores risonhos, mas nada que se aproveite, apenas para encher o noticiário ou provocar alguma discussão nas redes sociais.

Mas pra que esquentar a cabeça com assuntos sérios? Logo chega o Carnaval, vamos continuar sambando até a Mangueira entrar.

EXECUTIVOS DO CHALÉ

CARNE DE SOL por R\$ **38,90**
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro e mandioca.

PICANHA GRELHADA por R\$ **44,90**
Servida com arroz branco, feijão-tropeiro, fritas, vinagrete e salada.

FRANGO GRELHADO por R\$ **25,90**
Servido com arroz branco e espaguete de legumes.

FILÉ DE PEIXE GRELHADO por R\$ **30,90**
Servido com arroz branco, espaguete de legumes e pirão.

FILÉ DE FRANGO À PARMEGIANA por R\$ **30,90**
Servido com arroz branco e fritas.

FILÉ À PARMEGIANA por R\$ **49,90**
Servido com arroz branco e fritas.

SALMÃO AO MOLHO DE MOSTARDA E LARANJA por R\$ **59,90**
Servido com espaguete de legumes e arroz com brócolis.

chaledatraira
 chaledatrairabar
 chaledatraira.com.br
 Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
 (61) 3964-0066



GUARÁ VIVO

JOEL ALVES



Algumas árvores já começam a ser motivo de preocupação

Devido ao tamanho e a localização de plantio, algumas árvores do Guará já começam a ameaçar de cair sobre as casas. A Novacap tem sido chamada para podas e cortes emergenciais. É mais uma preocupação, principalmente por que tem algumas árvores que ficam ocas por ação dos cupins e outros bichinhos que comem as árvores por dentro e aumentam o perigo de queda iminente.

É preciso disciplinar os novos espaços do estacionamento da feira

Infelizmente já começou as irregularidades mesmo antes de terminarem o serviço. A Feira e o estacionamento precisam de um gestor.



Um local para resolver vários problemas simultaneamente

Os moradores carecem de um local único em que possam resolver vários problemas administrativos e que atendam a população do Guará com os serviços da Neoenergia, Caesb, Novacap, Detran etc. Isto já existe com o NA HORA. Inclu-

sive o espaço para isso também. Trata-se do grande espaço ao lado do Auditório da Sede da Administração, onde funcionava muito bem a Agencia do Trabalhador, que tiraram de lá. O grande espaço está lá vazio, inútil.

Reativação dos pontos da saúde da orla

Recebemos uma boa notícia esta semana. Os Pontos da Saúde, pequenos espaços de aferição de pressão, que já prestaram um bom serviço para os caminhantes da Orla serão reativados, em uma parceria da Administração Regional com a nossa Deputada Enfermeira Deyse Amarilio e a Rádio Comunitária Guará FM. Em breve teremos vários serviços para a saúde do cidadão. Os pontos se localizam na Orla, em frente a Administração Regional, na QE 13 e em frente a Emergência do Corpo de Bombeiros na QE 32



A cidade precisa de planejamento

As construtoras estão ganhando dinheiro sem dar uma contrapartida para a cidade. É preciso estabelecer em lei, um retorno para cidade em urbanização, tanto na parte de calçadas, gramados, e asfaltamento, etc. Nada virá de graça se não cobrarmos dos empresários, do governo e da sociedade comercial. As obras como a que fica em frente ao BRB no Guará II na altura da QE 28, mostram como sai caro não planejar a cidade. O Conselho de Planejamento da Administração do Guará precisa ser reativado para trabalhar e não para ocupar cabides de emprego.



Piquenique no parque

Já virou tradição. Todo final de semana é comum vermos famílias fazer seu piquenique ao lado do Parquinho das crianças, debaixo daquela arvore frondosa, na Entrada do Parque Ezequias Heringer. A gritaria das crianças é maravilhosamente infernal. E a turma da caminhada e da bicicleta presente, sempre a circular com o apoio segurança motorizada. Visite nosso Parque.

RAPIDINHAS

SOS Rebio

A nossa REBIO - Reserva Biológica do Parque do Guará localizada ao lado do Lúcio Costa, tem uma grande quantidade de nascentes, mas está precisando atenção urgente dos órgãos ambientais do GDF devido a crescente degradação e invasões que matam a Reserva.

Comendo pelas beiradas

O novo Administrador do Guará, Arthur Nogueira está se inteirando rapidamente dos problemas do Guará e vem fazendo as pequenas obras. Já está dando cumeira em alguns políticos e em lideranças da cidade.



Engarrafamentos

Já está difícil circular pela cidade nas horas de rush, muitos carros e pouco espaço. Evite circular de carro no inicio da manhã e no final da tarde, se puder.

PROTEÇÃO DE PAI PARA FILHO

QI 33 | Guará II
4 Quartos



4º Ofício R.2-M104.188

RESIDENCIAL MAESTRO CLÁUDIO COHEN

Perspectiva | Sala

<p>EM CONSTRUÇÃO</p> <p>ENTREGA EM ABRIL / 24</p>	<p>APTº TIPO</p> <p>127 a 130 m² 2 vagas de garagem</p>	<p>APTº GARDEN</p> <p>192 a 422 m² Até 3 vagas de garagem</p>	<p>COB. LINEARES</p> <p>256 a 258 m² Até 3 vagas de garagem</p>
<p>O EDIFÍCIO</p> <p>Arquitetura moderna Duas torres Exclusivos 62 apartamentos</p>	<p>QUALIDADE</p> <p>Lazer completo Alto padrão de acabamento Praça com jardins e lazer no pilotis</p>	<p>VANTAGEM</p> <p>Excelente localização Perto do parque ecológico Conforto térmico, lumínico e acústico</p>	<p>PROJETO</p> <p>Estrela Arquitetura</p>

ACESSE E
SAIBA MAIS

Paulo Octavio[®]

CJ1700

 **3326.2222**

www.paulooctavio.com.br

VISITE NOSSAS
CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
(Eixinho, ao lado do McDonald's)

NOROESTE
(CLNW 2/3)

GUARÁ II
(QI 33 Lote 2)