

Aberta licitação para o GRANDE HOSPITAL DO GUARÁ



A Novacap anunciou a data para contratação integrada de uma empresa ou consórcio para a elaboração dos projetos básico e executivo de arquitetura e de engenharia do Hospital Clínico Ortopédico do Guará (HCO). A licitação está marcada para o dia 28 de junho. O contratado será responsável pela execução de obras e serviços de engenharia, montagem,

testes, comissionamentos e outras operações necessárias para fornecimento e instalação de equipamentos e mobiliários até a entrega final do HCO em plenas condições de funcionamento.

O Hospital Clínico Ortopédico do Guará contará com 160 leitos – 90 leitos de internação ortopédica, 50 leitos de internação clínica

e 20 leitos de UTI -, centro cirúrgico com seis salas de cirurgia, laboratório de apoio, diagnóstico por imagem e ambulatório para prosseguimento de pacientes transferidos. O hospital será construída em terreno de 70 mil m² ao lado da via contorno do Guará II, e das QEs 17 e 19.

Página 5

PERSONAGEM DA CIDADE

ARTHUR BELCHIOR

Craque guaranaense do basquete, com passagens pela seleção brasileira, encerra a carreira nas quadras para se dedicar às suas escolinhas do esporte.

Página 11



Tecnologia no combate à dengue

As armadilhas que capturam os ovos do mosquito e o UVB pesado, mais conhecido como o fumacê, somados à atuação dos agentes da Vigilância, Serviço de Limpeza Urbana (SLU), Corpo de Bombeiros, administrações regionais e Novacap, resultaram em uma queda de quase 60% no número de casos da doença.

Tuk-tuks recolhem mais de 900 toneladas de entulho



Idealizados para substituir as carroças no recolhimento de entulho nas regiões do DF, os tuk-tuks elétricos já recolheram cerca de 900 toneladas de entulho no Guará desde quando foram implantados na cidade, no meio do ano passado. O projeto é uma parceria entre o governo, cooperativa de catadores e de carroceiros, que dividem a renda da venda dos produtos.

Senadores no Guar

Seis senadores visitaram o Centro de Ensino Especial do Guar nesta quarta-feira, 19 de abril, para conhecer melhor as demandas das escolas pblicas do gnero. Capitaneados pelo senador Izalci Lucas (PSDB-DF), participaram da visita os senadores Nelsinho Trad (PSD-MS), Flvio Arns (PSB-PR), Jussara Lima (PSD-PI), Augusta Brito (PT-CE) e Damares Alves (Republicanos DF), alm de um representante do senador Marcos Pontes (PL-SP). Eles conheceram as instalaes da escola, atendendo ao convite da diretora Leide Ferreira, que exps as dificuldades e demandas do ensino especial, e ouviu dos senadores promessas de ajuda de melhorias na legislao do ensino especial e de destinao de mais recursos no Oramento da Unio para o segmento.



Izalci com o Hackacity

O programa que tem trabalhado nos ltimos quatro anos para tornar a cidade mais inteligente, o Hackacity Guar, recebe agora apoio do senador Izalci. O parlamentar indicou recursos ao Ministrio de Cincia e Tecnologia para a realizao de mais uma rodada da incubadora de startups do programa. A expectativa  que ainda este ano, as startups guaraenses possam ter um ambiente propcio para se desenvolverem.

Concurso dos chatos

H alguns anos, antes da Internet, o Jornal do Guar promovia uma brincadeira de eleger os mais chatos da cidade. As escolhas geralmente eram certeiras, porque eles eram muito ostensivos. O resultado, entretanto, no era publicado, mas circulava na sociedade guaraense.

Se voltssemos a promover o concurso novamente, com certeza os escolhidos atuais tambm seriam unanimidade.

Mas, agora, deixemos apenas como reflexo.

Delmasso tinha razo

Os que apostavam que os grandes investimentos prometidos pelo ento deputado distrital Rodrigo Delmasso eram apenas factides precisam "dar o brao a torcer".

J esto garantidos, inclusive com lanamento oficial, a construo do grande hospital, da UPA, do Complexo Educacional, da Creche e da duplicao da via Guar-Ncleo Bandeirante.

Todas essas obras foram prometidas por Delmasso nos ltimos quatro anos, mas foram recebidas com desdm por uma parte das lideranas comunitrias e dos moradores, que as consideravam eleitoreiras, populistas ou megalomnicas. Mas esto chegando, s que tarde para o ex-deputado, que no conseguiu ter esses investimentos reconhecidos pela populao nas eleies do ano passado e no conseguiu se reeleger.

Mataram os miquinhos na praa da 32

Um vdeo, gravado por uma moradora da QE 32, que circulou na Internet esta semana, mostra quatro micos mortos no Conjunto C da quadra, onde costumavam ficar brincando nas rvores.

A suspeita  que os macaquinhos, muito comuns no Parque do Guar e nas margens do crrego Vicente Pires, tenham sido envenenados por algum morador.

E a ciclofaixa

Em maio, faz um ano que a populao se mobilizou contra a obra da ciclofaixa do Guar II, revoltada com as intervenes na via central que pioraram ainda mais o trnsito. Aps vrias reunies com representantes da Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitao (Seduh), Administrao Regional e Detran e de promessas de reviso da obra, o mximo que conseguiram  que a interveno no continuasse como estava prevista, em toda a extenso da via central. Mais nada.

Como o Jornal do Guar apostou em vrias reportagens, o governo levava o assunto "na barriga", com clara inteno de cair no esquecimento e acalmar os nimos dos crticos ao projeto. Dito e feito.



Lazer das Antigas foi um sucesso

Mesmo com mais de 1 hora de chuva torrencial, o Lazer das Antigas na praa da QE 26 no domingo passado reviveu os bons do evento que um dia foi a principal atrao da cidade.

Promovido pelo agitador cultural Miguel Edgar Alves, o lazer teve dana de rua, dana coreografada, atraes musicais, jogos, exposio de carros antigos e muita diverso.

PRONTO
PARA
MORAR



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE I

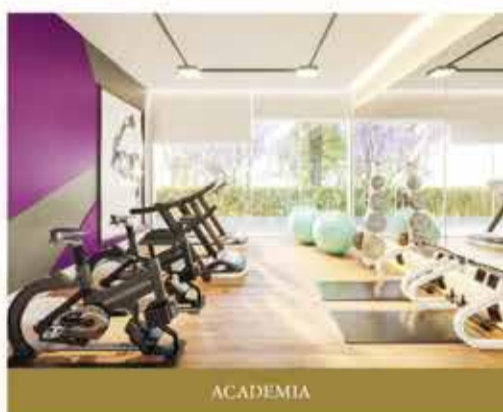
2^{ou}3 Quartos
sendo 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem
COBERTURA LINEARES

Áreas de lazer equipadas e decoradas, sem custo adicional

- Piscina aquecidas, adulto e infantil
- Deck com churrasqueira
- Spa com sauna
- Salão de festa
- Brinquedoteca
- Bicicletário
- Academia



SALA AMPLIADA PARA HOME OFFICE - UNID. 3 QTOS



ACADEMIA



PISCINA AQUECIDAS - ADULTO E INFANTIL




SALÃO DE FESTA



BRINQUEDOTECA

VENHA CONHECER | QE 48, Conjunto A, Lote 4

 (61) 3963-2370



Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



 /donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250



Grande hospital do Guara comea a sair do papel

GDF marca licitaao para 28 de junho e destina R\$ 6 milhoes para o inicio do processo. Hospital, especializado em ortopedia, tera 160 leitos de internao, sendo 20 de UTI e deve ficar pronto em 2025

O que era promessa, para alguns eleitoreira e irreal, vai aos poucos, e ate com certa rapidez, se tornando realidade. Depois de confirmar a construao do Hospital Clnico Ortopdico do Guara, o Governo do Distrito Federal deu um importante passo para tirar o projeto do papel. A Novacap anunciou a data para contrataao integrada de uma empresa ou consorcio para a elaboraao dos projetos bsico e executivo de arquitetura e de engenharia do hospital. A licitaao esta marcada para o dia 28 de junho, s 9h. O contratado sera responsavel pela

execuao de obras e servios de engenharia, montagem, testes, comissionamentos e outras operaoes necessarias para fornecimento e instalaao de equipamentos e mobiliarios ate a entrega final do HCO em plenas condioes de funcionamento. E tambem destinou R\$ 6 milhoes para dar inicio ao processo licittorio da obra. A liberaao da verba foi publicada em ediao extra do Diario Oficial do Distrito Federal (DODF) do dia 12 de abril.

A construao do hospital esta orada em R\$ 204 milhoes, recursos da Uniao, atraves de emendas parla-

mentares da bancada brasiliense no Congresso Nacional, e do proprio GDF. Um pouco diferente do projeto inicial, que previa um grande hospital para atendimento de varias especialidades, o novo hospital do Guara sera especializado basicamente em ortopedia. Serao 160 leitos, sendo 90 de ortopedia, 50 de clnica mdica de retaguarda e 20 de UTI adulta, alem de centro cirurgico com seis salas de cirurgia, labortorio de apoio, diagnostico por imagem e ambultorio para prosseguimento de pacientes transferidos.

De acordo com a Secreta-

ria de Saude, o perfil de assistencia sera em reas de coluna, ombro, brao, cotovelo, mao, quadril, perna, joelho, pe, tornozelo, alongamento e reconstruao ssea. O Hospital Ortopdico do Guara sera construdo no mesmo terreno de 70 mil metros quadrados inicialmente previsto para o Hospital da Regiao Centro-Sul, ocupado pela Unidade Bsica de Saude 2, ao lado da via contorno e em frente s QEs 17 e 19 do Guara II. O terreno inclusive ja esta sendo cercado. A previsao e que a obra seja iniciada ate gosto ate e concluda em dois anos e meio, ou seja, no segundo semestre de 2025.

Riacho Fundo I.

E os servios de emergencia de pronto-socorro para os moradores do Guara serao atendidos pela UPA, que sera construda na QI 23 do Guara II, em frente a Estaao Guara do Metro, com inicio de obras previsto para os proximos meses e entrega ate o primeiro semestre de 2024.

Perfil de atendimento

A nova unidade nao tera atendimento emergencial "de porta aberta" – quando o paciente procura espontaneamente por atendimento. No entanto, conforme adianta a secretaria de Saude, Lucilene Florencio, o hospital sera referenciado em clnica mdica e ortopdica com especializaoes em cirurgias eletivas.

"Esse hospital vem ao encontro da necessidade de ampliaao de acesso e cuidado com a populaao do DF. Ha necessidade de realizaao de cirurgias ortopdicas e leitos de retaguarda. A populaao cresceu muito e esses leitos vem ao encontro desse crescimento", afirma.

A secretaria explica, ainda, que a lista de equipamentos e hotelaria ja esta concluda e o convenio que solicita a transferencia dos recursos financeiros deve ser assinado ainda este mes e, em seguida, sera publicado o edital de licitaao.

Descentralizar

A decisao de substituir o projeto do Hospital da Regiao Centro-Sul pelo Hospital Ortopdico atende ao projeto do Governo Ibaneis de descentralizar os servios de atendimento mdico nas regioes administrativas e reduzir a demanda do Hospital de Base e do Hospital do Paranoa, localizado na regiao norte do DF, os nicos especializados em atendimento ortopdico da rede pblica. O Hospital Ortopdico do Guara vai atender a chamada Regiao Centro-Sul da Saude, que compreende Guara, Estrutural, SIA, Candangolndia, Ncleo Bandeirante, Park Way e



Terreno ao lado da via contorno e das QEs 17 e 19 ja foi cercado para receber o hospital

**Para o Seu João,
a melhor época do
DF foi quando ele
conseguiu um novo
emprego em uma
das obras do GDF.**

**Para a Alice,
o melhor
começa agora.**

João Luiz de Sousa

Eletricista na obra do Túnel
de Taguatinga e avô da Alice

O GDF não parou de trabalhar para melhorar as nossas cidades e a vida das pessoas. É por isso que hoje você pode ver programas sociais, novos hospitais, UPAs, UBSs, tesourinhas reformadas e grandes obras como o Túnel de Taguatinga, que será inaugurado em breve. Com novas entregas e conclusões de obras ao longo do ano, você vai ver: o melhor começa agora.



GDF

TECNOLOGIAS REDUZEM DENGUE NO DF

Fumacê e armadilhas são algumas das técnicas utilizadas pela Vigilância Ambiental. Outras estratégias estão em fase de estudo

Além do trabalho inter-setorial entre diversos órgãos do Governo do Distrito Federal (GDF), as tecnologias utilizadas pela Vigilância Ambiental foram cruciais para a queda no número de casos prováveis de dengue na capital federal.

As armadilhas que capturam os ovos do mosquito e o UBV pesado, mais conhecido como o fumacê, somados à atuação dos agentes da Vigilância, Serviço de Limpeza Urbana (SLU), Corpo de Bombeiros, administrações regionais e Novacap, resultaram em uma queda de quase 60% no número de casos da doença, de janeiro a 1º de abril deste ano, em comparação com o mesmo período do ano passado.

A chamada ovitrampa é um local onde o mosquito *Aedes aegypti* deposita os ovos, que, em seguida, são contados e descartados pelos agentes. Segundo o diretor da Vigilância Ambiental em Saúde, Jadir Costa, essa estratégia tem dois objetivos importantes no combate à dengue.

“Por meio dessa armadilha, a gente consegue cessar o desenvolvimento desses ovos

e permite que nossos agentes façam a contagem para chegar à conclusão se aquela região está com alta incidência do mosquito ou não. Isso serve para que a gente atue com mais eficiência nos locais que exigem uma atenção maior”, explicou.

Mais tecnologias

Outras tecnologias que estão na fase de estudo e análise de dados para serem implementadas no DF, como outras alternativas eficientes no combate ao mosquito *Aedes aegypti*, são as estações inseminadoras e o novo modelo de pulverização de larvicida natural.

“Nas estações inseminadoras, o próprio inseto será utilizado como dispersor do produto químico. E a nova tecnologia de pulverização de larvicida natural, cujo alcance é bem maior que o fumacê tradicional, é para atuar diretamente no estágio primário do inseto. Por enquanto, estamos nas fases de testes deste larvicida. Já fizemos quatro aplicações e agora estamos compilando os dados para validar a eficácia”, detalhou.



Equipamento de aplicação espacial de larvicida contra o *Aedes aegypti*, testado no final do ano passado, tem o alcance de pelo menos 60 metros



Armadilhas de ovitrampa permitem a contagem de ovos do mosquito, o que é útil para a adoção de estratégias de combate à doença

Redução de quase 60% dos casos no primeiro trimestre

Queda se deu pela atuação intersetorial do GDF: fumacê, inspeção por agentes e manejo ambiental são algumas das ações para combater o mosquito

As ações do Governo do Distrito Federal (GDF) contra a proliferação do mosquito *Aedes aegypti* tiveram resultado positivo no primeiro trimestre de 2023. De acordo com o Boletim Epidemiológico nº 13, da Secretaria de Saúde (SES), houve uma redução de 58,8% no número de casos prováveis de dengue, de janeiro a 1º de abril deste ano, em comparação com o mesmo período de 2022 – foram 14.539 casos prováveis nos três primeiros meses de 2023, contra 24.535 em igual período do ano passado.

Somente no primeiro trimestre deste ano, foram mais de 585 mil imóveis inspecionados e 418 mil estabelecimentos impactados pelo fumacê.

A queda no número de casos prováveis de dengue no DF é resultado de uma série de ações promovidas pela Vigilância Ambiental, como o controle químico, que é o famoso fumacê, a inspeção presencial realizada pelos agentes e o manejo ambiental, que inclui o recolhimento de material inservível, as podas de árvores e a limpeza de gramados. Trata-se de uma atuação intersetorial na promoção da saúde pública que resulta em um impacto positivo direto na população. “Cada região tem suas particularidades, então a gente vai nas administrações para entender a demanda daquele local e conseguir fazer um trabalho efetivo. É um trabalho em conjunto com as ad-



Somente no primeiro trimestre de 2023, foram mais de 585 mil imóveis inspecionados

ministrações regionais, a Vigilância Ambiental, o Corpo de Bombeiros e os órgãos de execução, como a Novacap”, explica o diretor da Vigilância Ambiental em Saúde, Jadir Costa.

De janeiro a março de 2023, os agentes da Vigilância Ambiental inspecionaram mais de 585 mil imóveis. Desse total, cerca de quatro mil não autorizaram a entrada dos agentes para a inspeção de rotina, o que prejudica as ações preventivas contra a reprodução do mosquito e o combate à doença.

Facilitar o acesso

Jadir Costa ressalta a importância de as pessoas autorizarem a atuação dos agentes nos domicílios. “É preciso que o dono ou responsável pelo imóvel confira se o agente está devidamente identificado, com colete e crachá, e o deixe entrar para fazer a inspeção. A

gente atua com fumacê nas regiões, mas a inspeção interna por algum técnico é essencial para identificar possíveis focos”, defende.

Além disso, a Vigilância Ambiental informa que inspecionou, neste ano, mais de 1 milhão e 400 mil de depósitos com eventuais focos do mosquito da dengue. Deste número, foram mais de 140 mil recipientes tratados com aplicação de larvicida ou com a atuação mecânica, ao identificar e descartar água parada nos recipientes.

A atuação da população é fundamental para que os números de casos prováveis diminuam ainda mais. A inspeção feita pelo proprietário do imóvel leva cerca de dez minutos e basta que seja feita uma vez por semana. “É bem rápido. Os donos dos estabelecimentos fazem a própria inspeção em poucos minutos. Basta ficar atento nos gramados e no quintal se não tem nenhum acúmulo de água por lá”, ensina.

Tuk-tuks elétricos recolhem mais de 900 toneladas de entulhos no Guarará

Serviço é executado há menos de um ano por ex-carroceiros que, em parceria com o SLU, retiram materiais inservíveis de residências

Os triciclos elétricos, mais conhecidos como tuk-tuks, já recolheram mais de 900 toneladas de materiais inservíveis no Guarará desde o começo do AutoEco Social, projeto-piloto executado por ex-carroceiros em parceria com o Serviço de Limpeza Urbana (SLU). Iniciado há menos de um ano, o trabalho tem facilitado a vida dos moradores da região e gerado renda para os profissionais do segmento.

Substituir as carroças

O AutoEco Social tem o objetivo de substituir as carroças de tração animal pelos triciclos elétricos, que são operados por ex-carroceiros. O projeto funciona no papa-entulho localizado entre as

quadras QE 36 e 42 do Guarará II. Com cinco carrinhos elétricos, de propriedade do SLU, os trabalhadores atendem ao Disque-Entulho, em que os moradores de toda a cidade ligam solicitando o recolhimento de materiais, como restos de obra, galhos de árvores e móveis usados, entre outros.

“Nós transformamos os ex-carroceiros em verdadeiros agentes ambientais. Atuamos com o projeto em várias frentes, eliminando o sofrimento do animal, a redução da poluição sonora e atmosférica, e geramos renda para os trabalhadores. E assim, cada vez mais, vamos diminuindo a quantidade de carroças no Guarará. O nosso objetivo é fazer com que a iniciativa, que já deu certo na cidade, seja expandida para



outras regiões administrativas”, declara o presidente do SLU, Silvio Vieira.

O recolhimento dos inservíveis é feito pela Cooperativa de Trabalho de Catadores do Brasil (Cooperlimpo). Um termo de fomento foi assinado entre os cooperados e o SLU para a execução dos serviços. Para o presidente

da cooperativa, Mesac da Silva, a iniciativa aumentou os rendimentos dos trabalhadores e foi acolhida pela comunidade.

“A demanda tem sido muito boa. Recebemos até 20 ligações por dia dos moradores solicitando o serviço, fora aqueles populares que se deslocam até o papa-entulho

para entregar os resíduos”, diz Mesac. Com a boa recepção da comunidade, os trabalhadores acabam ganhando mais do que quando eram carroceiros. “Hoje, os cooperados têm um salário de cerca de R\$ 2.600 líquidos. Nos últimos cinco meses, o ganho da cooperativa com o projeto soma mais de R\$ 60 mil, o projeto foi a melhor coisa que aconteceu”, completa o presidente da Cooperlimpo.

Além do recolhimento do entulho, os integrantes da cooperativa fazem a separação e a venda dos materiais recicláveis e, de acordo com o SLU, podem também executar pequenos fretes com os veículos na cidade. “O projeto ajuda a todos: a comunidade, os cooperados e o meio ambiente. Os triciclos elétricos são também mais seguros e confortáveis”, explica Silvio Vieira.

Como solicitar o serviço

A população do Guarará pode solicitar a coleta de entulhos nas residências pelo valor de R\$ 30 por viagem. Para pedir o serviço, o morador pode enviar mensagem por WhatsApp ou ligar no telefone 99856-9741.



O projeto AutoEco Social, que tem o objetivo de substituir as carroças de tração animal pelos triciclos elétricos, funciona no papa-entulho entre as QEs 36 e 42 do Guarará II

Vizinho populoso tá chegando

Conselho de Meio Ambiente aprova criação do Setor Jóquei, ao lado do Guará I, para 55 mil habitantes. Venda de terrenos deve começar até o final de 2023

Está cada vez mais perto o surgimento de um novo bairro que praticamente vai se emendar ao Guará e provocar ainda mais o adensamento da região. O Conselho de Política Ambiental do Distrito Federal aprovou no dia 11 de abril o projeto de parcelamento que cria o Setor Habitacional Jóquei Clube, entre o Guará I (Quadra Lúcio Costa e QI/QE 2) e as quadras 1 a 3 de Vicente Pires, entre as vias EPTG e Estrutural. O projeto segue agora para apreciação do Conselho de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal (Conplan), fase final de aprovação pelo poder público, e depois estará liberada para venda dos terrenos através da Terracap.

De acordo com o projeto, o Setor Jóquei vai ocupar uma área de 272 hectares e deverá receber cerca de 55 mil habitantes, distribuídos em, aproximadamente, 16 mil unidades habitacionais. Serão oferecidos imóveis residenciais econômicos, de médio e alto padrões para atender os diversos perfis da população e unidades comerciais para contemplar diversos segmentos econômicos.

Como o projeto está todo pronto, a previsão da Terra-

cap é começar a venda dos terrenos até o final deste ano ou no máximo no primeiro semestre de 2024.

Para o diretor do Sindicato da (Sinduscom-DF), Luciano Alencar, “mais ofertas de moradia legalizada e adequada às diretrizes de sustentabilidade urbanísticas e ambientais são fundamentais para o progresso social do DF. A aprovação desse tipo de empreendimento é um duro golpe na indústria ilegal e lucrativa da grilagem de terras, que tem avançado em nossa capital”.

Qualidade de vida aos moradores

De acordo com o projeto final do Setor Jóquei, apresentado pela Terracap no mês passado, o novo bairro “vai respeitar a densidade populacional definida para a área pelo Plano Diretor, com assentamento compacto e ruas completas, o que significa que todas terão com ciclovias e amplas calçadas, incentivando os deslocamentos não motorizados”. O novo bairro terá ainda 308 mil m² de parques e praças.

A proposta do projeto é que grande parte da população utilize o transporte públi-



co de massa. De um lado, vai ter a disposição o futuro BRT Oeste, que vai circular pela EPTG. Do outro, um corredor de ônibus, na via Estrutural. “Todo o Jóquei Clube será coberto num raio de caminhada por esses dois meios de transporte”, explica o arqui-

teto da Terracap e mestre em planejamento urbano, Bruno Ávila, um dos autores do projeto.

Além disso, de acordo com o arquiteto, ao menos 80% das edificações projetadas para a área terão uso misto, permitindo a construção de

residências, e, no térreo, lojas, escritórios, etc, o que traria mais vida e segurança às ruas.

O novo bairro terá 308 mil m² de parques e praças, aumentando a qualidade de vida de toda a população que lá morar.

O MAIOR ESTOQUE DE DESCARTÁVEIS DO GUARÁ

MERCADO DAS BEBIDAS

COM A CONFIANÇA DO MANÉ DAS CODORNAS

📍 QE 19 BLOCO A AO LADO DA NUTRICARNES

☎ 9 9997 7011

🕒 ABERTO DE 8H ÀS 19H



GENTE

FÁTIMA SOUZA

One Up comemora 6 anos da loja no Parkshopping



Linha de frente One UP Brasília



A psicóloga e empresária Déborah Correia e Valérie Merlin, advogada legislativa da Câmara dos Deputados

Cristiane Brito, advogada e ex-ministra da mulher, Bárbara Pickler, gerente da One Ok Brasília e Crislane Pinto - Advogada



Christianne Dias, advogada e presidente da ANA, Daniela Schenkman e Edna Dias, mãe de Christianne Dias

A One Up, marca renomada com mais de 47 anos, iniciou seu projeto de expansão pelo Brasil em 2017. A capital federal e o Park Shopping (que pertence à Região do Guará) foram os escolhidos para abertura da primeira loja própria fora de São Paulo, onde na última quinta-feira (13 de abril), comemorou seu sexto aniversário.

Desde a sua abertura, a loja tem sido referência para aquelas que buscam produtos de qualidade, com muito luxo e elegância, além de atendimento com alto padrão de excelência.

O evento contou com o buffet da Renata La Porta, a celebração de várias clientes e a presença da terceira geração da família Daniela Schenkman, sendo um dos nomes à frente da etiqueta fundada por seus avós e que representa a marca One Up, com seu olhar elegante e moderno.



MOQUECAS



Camarão - **R\$174.90**

Pescada Amarela C/ Camarão - **R\$184.90**

Pescada Amarela - **R\$149.90**

Surubim - **R\$149.90**

Surubim C/ Camarão - **R\$184.90**

chaledatraira

chaledatrairabar

chaledatraira.com.br

Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1

(61) 3964-0066



ARTHUR BELCHIOR

Craque guaranaense do basquete encerra a carreira nas quadras

Embora o basquete não seja um esporte tão popular como são o futebol e vôlei para os brasileiros, ele é conhecido e reconhecido como um dos maiores atletas expoentes da modalidade no país. E, para orgulho dos guaranaenses, ele nasceu, foi criado e continua morando na cidade, depois de uma temporada como profissional em São Paulo. Agora, Artur Belchior Silva está deixando as quadras, onde jogou por 22 anos profissionalmente, para dedicar-se às suas escolinhas de

basquete. Mas sem deixar o Guarã.

Aos 40 anos, o ala de 1m95, que estava jogando no time do Basquete Brasília até o anúncio da aposentadoria, é considerado um dos melhores jogadores do país na história do esporte.

A história de Arthur com o basquete começou no antigo Colégio Compacto do Guarã I, aos 12 anos, sem influência de qualquer familiar, como geralmente acontece com a maioria dos jogadores que se tornam profissio-



Arthur foi um dos principais jogadores da Seleção Brasileira de Basquete durante oito anos



nais em qualquer modalidade. Mas poderia ser jogador de futebol, esporte que praticava na quadra poliesportiva da QE 19 do Guarã II, onde nasceu e continua morando. Mas, como tinha altura acima da média, foi incentivado na escola a praticar vôlei ou basquete. Escolheu o basquete.

Depois de se destacar nos torneios e campeonatos escolares e amadores, e com a falta de perspectivas de seguir carreira em Brasília, Arthur foi convidado a jogar pelo clube Continental, de São Paulo, onde se profissionalizou, e depois foi para o time do COC de Ribeirão Preto.

Mesmo com destaque nacional – jogou durante oito anos pela Seleção Brasileira de Basquete – Arthur preferiu voltar às suas raízes e desde 2006 atuava pelo time do Basquete Brasília, um dos dois times do DF no Novo Basquete Brasil (NBB) – o outro é o Cerrado Basquete. No meio desse período, jogou por dois anos no Vitória (BA).

Como jogador da seleção brasileira, Arthur conquistou vários títulos, entre os mais importantes o Sul Americano por três vezes.

Do vôlei para o basquete

Apesar dos seus 1m95, Arthur é considerado um joga-

dor de altura mediana para o esporte. Mas, não foi sempre assim. Ele cresceu cedo demais e logo era um dos mais altos do time da escola. Por isso, e devido sua facilidade de movimentação, os técnicos sugeriram que deixasse de jogar de pivô e passasse a ser ala. “Essa é uma posição em que você precisa arremessar mais e foi a partir disso que comecei a investir em treino de arremesso que hoje é o meu carro-chefe”, conta o agora ex-jogador, que é reconhecido por seus arremessos de três pontos.

Voltar a jogar em Brasília não estava nos planos de Arthur. “Antigamente, o basquete não tinha estrutura aqui, ainda mais se comparado ao estado que eu estava, São Paulo, que era uma referência para o país. Eu achava que voltar para Brasília era uma regressão”, conta. Mas retornou para a capital federal para integrar o elenco do Brasília Basquete. “No meu primeiro ano, fomos campeões com três meses de salário atrasados, mas hoje as coisas melhoraram bastante. Atraso de salário mesmo nunca mais aconteceu”, garante. Mas reclama da falta de mais apoio ao basquete brasiliense, que é mantido somente às custas do patrocínio do banco BRB.

Cuidar das escolinhas

A partir de agora, Arthur Belchior diz que vai cuidar apenas das suas quatro unidades da escolinha de basquete – no Colégio Rogacionista do Guarã II, no colégio COC do Sudoeste, no COC do Jardim Botânico e no colégio Eva, da Asa Sul. E o projeto é abrir mais o leque e estender para outras regiões do DF. Tudo, segundo ele, “com pés no chão”. Arthur diz que se preparou para o momento de parar, financeira e mentalmente. “Embora me sinta bem fisicamente, entendi que meu ciclo como jogador havia se encerrado. O atleta precisa saber a hora certa de parar”, aconselha.

Além de cuidar das escolinhas, Arthur quer acompanhar a carreira do filho mais velho Gael, que aos 9 anos já planeja seguir a carreira do pai. A filha Maitê, de 8 anos, não manifesta interesse pelo esporte, pelo menos como sonho de futuro profissional.

Assista a entrevista completa em:



<https://youtu.be/LXtiocTLMM>



Grandes atrações no São João do Guarará

De 22 a 25 de junho. Anote essas datas, pois o São João do Guarará confirmou sua sexta edição para esses dias. Com muito forró, quadrilhas juninas, comidas típicas, parque de diversões e muito mais, a festa é conhecida como uma das maiores de todo o Distrito Federal. No ano passado, após dois anos de pandemia, cerca de 40 mil pessoas passaram ao longo de quatro dias de evento. “Em 2023, queremos que seja ainda maior”, espera Mayara Franco, uma das organizadoras da festividade.

O planejamento para a edição deste ano começou pouco tempo depois do fim da festa de 2022. “É fundamental co-

meçar a pensar imediatamente o São João seguinte, porque a gente já tem em mente o que precisa melhorar para fazer algo ainda maior e cada vez melhor”, explica Mayara.

A maioria das bandas e das quadrilhas, que são os dois pontos altos da celebração, estão praticamente confirmadas. Porém, a organização faz mistério, porque pretende trazer algumas surpresas para os visitantes. Sabe-se que o tradicional parque de diversões está garantido para fazer a alegria de crianças e adultos.

O quadradão da entrequadra 19/34, ao lado do edifício Consei no Guarará II, transformou-se no tradicional endereço do arrasta-pé guarareense.

“Esse evento superou as barreiras do Guarará, mostrando que todos os brasilienses e turistas são extremamente bem-vindos”, frisa Mayara.

Para este ano, ela promete uma verdadeira imersão na cultura nordestina. Conforme a equipe responsável, o local vai virar um pedaço do sertão.

São João do Guarará

22, 23, 24 e 25 de junho

Entrequadra 19/34, ao lado do edifício Consei - Guarará 2

@saojoaodoguara

Festa dos Maranhenses tem Ray Douglas em maio



O Salão de Múltiplas Funções do Guarará será palco da Festa dos Maranhenses no dia 27 de maio, a partir das 21h. O evento contará com a presença de atrações de peso da música nordestina, como o cantor Ray Douglas, o músico Nego Rainer e o sanfoneiro Cheirinho do Acordeon.

Ray Douglas, nascido em Grajaú, no interior do Maranhão, começou a carreira aos nove anos, cantando em bares e serestas. Em 1998, gravou a música “Aquele Amor que Faz Gostoso Me Deixou”, do cantor Wando, que se tornou um grande sucesso e vendeu mais de um milhão e meio de cópias. Desde então, o cantor gravou 17 discos e 2 DVDs, e tem uma agenda movimentada nos estados do norte e nordeste do país.

Nego Rainer, por sua vez, é um músico, cantor e compositor brasiliense que entrou no mundo da música há mais de dez anos. Durante 12 anos, foi vocalista principal da banda Só Pra Xamegar, e agora segue carreira solo, tendo acabado de lançar o single “Gyn de Fruta”. O sanfoneiro Cheirinho do Acordeon completa o trio de atrações da Festa dos Maranhenses.

Reservas - 9101-4436.

DESDE 1978



CJ-1704 **Thaís** IMOBILIÁRIA

Rede Brasília DE IMÓVEIS



3031-2200 www.thaisimobiliaria.com.br

Circo e empreendedorismo para jovens do Guará

Espaço Evolução ensina acrobacias circenses na academia Corpo & Arte e guia jovens no mundo do negócios

Imagine um programa de oficinas circenses com foco em desenvolver habilidades de empreender para a vida. Esta é a proposta do Espaço Evolução, idealizado pela guaraense Patrícia Martins. Em parceria com a Academia Corpo Arte, o projeto visa apoiar estudantes em sua jornada socioemocional e de ações empreendedoras no circo.

O programa é voltado para jovens de 9 a 14 anos de escolas públicas e particulares do Guará, mas está aberto para estudantes de outras cidades.

Durante o programa, professores e acrobatas desenvolvem uma trilha de aprendizado com protagonismo dos jovens, uma imersão criativa e treino de movimentações com foco em criar apresentações que possam se tornar. Para isso, o programa


tem a coordenação pedagógica de Mariângela Amazonas, uma das sócias do Espaço Evolução e com experiência em mentorias pedagógicas com adolescentes.

O circo é um caminho para desenvolver resiliência, tomada de decisões, trabalhar em equipe, pensamento crítico e criativo. Estas são habilidades importantes para o caminho de empreender para o futuro para várias profissões. No caso do circo, os jovens aprenderão sobre planejamento de um espetáculo, idealização de figurinos, roteiro, direção, além de compreenderem sobre educação financeira e como fazer um evento artístico que possa gerar renda para um futuro artista.

Para isso, os organizadores contam com mentoras adolescentes que já praticam acro-

bacia e também fazem apresentações artísticas, além da coordenação artística de Lukas Martt, diretor da Cia Miragem e de Bruna de Souza, professora de circo da Academia Corpo Arte e colaboradora do Espaço Evolução.

O programa será lançado no dia 29 de abril, na academia Corpo Arte, na QE 26 do Guará II de 9h, às 11h. Nesse 1º encontro, a oficina será desenvolvida em torno de dinâmicas corporais, movimentações de solo e também nos equipamentos Lira e tecido acrobático, tudo com muita segurança. Além de abordar a jornada de empreender com arte e dinâmicas que envolvem as habilidades socioemocionais.

 985818696

 @contraturnoespacoevolucao



PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A
CONVICTA IMOBILIÁRIA


CONVICTA
I M Ó V E I S

Creci:22002

 61-3386-9000  61-99112-3703

www.convictaimob.com.br



Guará, cidade-luz que ilumina nossos corações

Uma história exitosa de uma cidade que começou no Guará I com um mutirão em que todos se ajudavam para construir o futuro. Aos poucos a cidade foi crescendo, depois veio o Guará II e o Lucio Costa e Sof Sul que virou o Park Sul. E agora os moradores assistem uma nova epopeia com a urbanização das quadras novas, que vão da 48 a 58 e daqui a pouco teremos a quadra 60, sem falar no Guará Park que abrange o Bernardo Sayão e o IAPI. E a urbanização vem chegando. O Guará tem uma boa iluminação, mas precisa melhorar.



Arthur Belchior com o basquete e o Guará na veia

Este menino guaraense, bom jogador de basquete, que agora se aposenta da carreira profissional, faz parte da história da nossa cidade e do basquete brasileiro. Ele foi até da seleção brasileira de basquete mas nunca esqueceu da sua cidade, sempre que podia estava na Rua de Lazer com as crianças e fiel às suas origens. A carreira continua com a Escolinha de Basquete e a vida empresarial.



A ginástica nas quadras traz a alegria e a vitalidade das meninas

Sob a batuta do Professor Alessandro, um dos sinônimos da Ginástica nas Quadras no Guará é Saúde. Sempre às segundas, quartas e sextas seja às 7h ou às 8h, lá estão as meninas com disposição e alegria investindo na longevidade.



Pároco Sérgio deixou a paróquia São Paulo Apóstolo

Um querido amigo da cidade, e em particular da comunidade católica do Guará, deixou a cidade. Ele realizou um belo trabalho de evangelização e vai cumprir nova missão da igreja. Deixa saudade, muitos amigos, admiradores e um exemplo de boa gestão. Vá com Deus e leve o carinho e o respeito do povo do Guará.

Associação
Comercial
Industrial e
Empresarial
do Guará

Baile da Cidade

GUARÁ ACIG

54 anos 44 anos

20|05

22H

SALÃO DE MÚLTIPLAS FUNÇÕES
PRÓXIMO À ESTAÇÃO FEIRA DO METRÔ

RESERVAS
61 98566-9267



Aqui

O aniversário do velho lobo já está me deixando meio cabreiro, pois a tendência de copiar tudo que não presta ainda resiste, continua firme, ainda não extirpada da alma de alguns.

De acordo com o que pensa o Caixa Preta, já que o GDF vai trazer Joelma para os festejos do aniversário de Brasília, o Guará pra não ficar atrás vai trazer: Ximbinha, Caneta Azul e Pablo Vittar.

Pensei, o inferno abriu uma filial por aqui ou a central mudou de mala e cuia pra cá, fiquei mais arrepiado do que gato quando vê água, pedi mais uma gelada.

Sentado lá no Porcão absorto em pensamentos, estava a lembrar as mudanças que por aqui aconteceram, enquanto eu envelhecia o contrário acontecia com o Guará, de uma vila que muitos maldosamente chamavam de Cidade Dormitório.

Hoje transformada nessa moderna cidade com seus prédios, casas, parques, descaso, desleixo e problemas que se avolumam.

Mas nem por isso menos amada por seus habitantes, novos ou velhos, o amor por esse pedaço de chão é uma coisa que me surpreende, o que não devia acontecer pois nada mais natural amar essa cidade, que apesar dos pesares é a nossa cidade.

Como costuma dizer o Caixa Preta, ninguém quer sair do Guará, os mais bairristas chegam a exagerar dizendo que a cidade é uma imitação do paraíso na terra, o velho Caixa tem evitado até ir ao Plano Piloto para não se afastar do seu amado Guará.

Cidade que ainda sofre com a falta de educação de muitos, que teimam em jogar lixo na rua, com as chuvas que quando caem entopem bueiros causando alagamentos, quando passeiam com seus totós não carregam a pazinha e o saquinho para recolherem os mimos que seus queridinhos deixam de presente para que alguns desavisados pisem e xinguem sem parar as mães ou pais dos mesmos.

Esse pedaço do paraíso fincado no meio do Planalto Central não pode ser alvo de predadores ou aprendizes de feiticeiro que usam a cidade, se aproveitam da nossa passividade nos dando em troca apenas dissabores.

Nós moradores devemos lutar para que nossa cidade não vire apenas um lugar para dormir, mas um lugar para amar, curtir e viver.

Essa é a realidade que queremos e merecemos!

Milagres Acontecem

Aproveitando que o Caixa Preta estava conversando comigo no telefone, descendo a lenha no que anda acontecendo de errado no Guará, pedi pra ele me contar um caso maluco.

Diz ele que numa quadra perto da sua, mora uma jovem senhora com a filha, uma garota linda de uns 16 ou 17 anos, chama atenção a beleza da guria.

A garota andava meio adoentada, todos os dias vomitava, tinha tonturas e não andava se alimentando bem, parecia que a coisa era grave, levou-a então ao médico.

O médico examinou a moça, depois de vários exames, deu o diagnóstico: - Minha senhora, a sua filha está grávida, mais ou menos de três a quatro meses.

Assustada a mãe questionou o médico sem querer acreditar : Mas como doutor? Minha filha nunca esteve sozinha com um homem! Não é verdade, Jéssica Lane?

A filha respondeu, com a cara mais lisa do mundo : - Nunca me deitei com um homem, nem beijar eu sei, eu sou mais virgem que azeite de oliva.

O médico pacientemente tirou da gaveta um binóculo de longo alcance, aproximou-se da janela calado e com muita atenção passou a olhar o infinito.

Depois de alguns minutos, a mãe da garota estava impaciente, queria saber o que o médico fazia tão compenetrado, o médico respondeu : - Minha senhora, da última vez que isso ocorreu, nasceu uma estrela no oriente que guiou os três reis magos...Eu não quero perder o espetáculo por nada neste mundo.



DICAS IMOBILIÁRIAS

Vai investir no primeiro imóvel?

Confira 7 dicas para não errar na hora de investir no seu primeiro imóvel

POR ELIZA FIAIAS E MARCILENE WATANABE - DIRETORAS DA URBANIC IMÓVEIS

Comprar ou alugar o primeiro imóvel é um passo importante na vida de um casal, no entanto, o processo pode ser bastante desafiador e estressante. Esse é um grande investimento e requer um bom planejamento para garantir uma experiência segura e satisfatória.

1. Defina o seu orçamento. Antes de começar a procurar um imóvel, é importante que o casal defina um orçamento. Isso ajudará a estabelecer um limite para os gastos e evitará que sejam atraídos por propriedades que não possam pagar. É importante considerar não apenas o preço de compra ou aluguel, mas também os custos adicionais, como impostos, taxas, manutenção e reparos.

2. Faça uma lista de necessidades. O casal deve discutir e fazer uma lista das necessidades e desejos para o imóvel, levando em conta o tamanho, localização, número de quartos, banheiros e outras características importantes. Isso ajudará a reduzir a lista de opções e garantir que o imóvel escolhido atenda às necessidades do casal.

3. Verifique a localização. O bairro onde o imóvel está localizado pode ter um grande impacto na qualidade de vida e no valor de revenda da propriedade. Certifique-se de que o imóvel esteja em um bairro seguro, próximo a transporte público, comércio e outras comodidades importantes.

4. Conheça a propriedade. Ao

procurar por um imóvel, é importante considerar as suas necessidades e as de sua família. Analise a idade da propriedade e a necessidade de reformas. Verifique a qualidade da construção, incluindo a parte hidráulica, elétrica e estrutural.

5. Verifique todas as documentações. Antes de fechar negócio, é importante checar a documentação do imóvel e do vendedor. Certifique-se de que o imóvel está regularizado e sem dívidas, além de verificar se o vendedor é o proprietário registrado.

6. Pesquise e analise os preços da região. Busque os preços de imóveis semelhantes e tente negociar um valor justo. Considere como despesas adicionais as taxas de emissão de contrato (cobradas pelo agente financeiro), impostos (ITBI), seguros, custos com mudanças e outras despesas associadas à manutenção do imóvel.

7. Contrate um profissional. É importante contratar um profissional para ajudar no processo de compra ou aluguel do imóvel. Um corretor imobiliário pode ajudar a encontrar propriedades que atendam às necessidades do casal e ajudar a negociar um preço justo.

Tenha paciência, não se apresse em comprar o imóvel na primeira visita. Espere a oportunidade certa. Lembre-se de que comprar um imóvel é um grande investimento e que é importante fazer a escolha certa. Considere várias opções antes de tomar uma decisão final.

A compra do primeiro imóvel é um marco importante e traz inúmeros benefícios para a vida pessoal e financeira. Por isso, é importante valorizar esse momento e comemorar essa conquista, é uma sensação única ter um espaço para chamar de seu.

ENCONTRE O SEU
LAR IDEAL COM A
URBANIC IMÓVEIS

Venda • Locação • Avaliação • Administração de Imóveis

(61) 3797-4677 www.urbanicimoveis.com.br



IMÓVEL

O rei dos

INVESTIMENTOS

**MAESTRO
CLÁUDIO COHEN**

QI 33 Guará II



4º Ofício R.2-M.104.188

**4 Qtos
Cob.
Lineares**

PROJETO
**ESTRELA
ARQUITETURA**



ACESSE E SAIBA MAIS

APTº TIPO

**127 a 130 m²
2 vagas
de garagem**

APTº GARDEN

**142 a 190 m²
Até 3 vagas
de garagem**

COB. LINEARES

**256 a 258 m²
Até 3 vagas
de garagem**

QUALIDADES

**Lazer completo
Alto padrão de
acabamento
Praça com jardins
e lazer no pilotis**

VANTAGENS

**Excelente localização
Perto do parque
ecológico
Conforto térmico,
luminico e acústico**

ENTREGA SET/23

**Visite o aptº
decorado**

Paulo Octavio[®]

CJ1700



3326.2222

www.paulooctavio.com.br



VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE

Eixinho, ao lado do McDonald's

NOROESTE

CLNW 2/3

ÁGUAS CLARAS

Rua 33 Sul lote 7

GUARÁ II

QI 33 Lote 2