

GUARÁ 54 anos

R\$ 300 MILHÕES EM INVESTIMENTOS

Após muitos anos de promessas, espera e esquecimento, a cidade está recebendo cerca de R\$ 300 milhões em investimentos, o principal deles a construção de um grande hospital, que vai custar mais de R\$ 200 milhões.

Em apenas cinco meses de 2023, o Governo do Distrito Federal anunciou e iniciou grandes obras no Guará, que vão atender a maioria das demandas dos moradores, no ano do 54º aniversário da cidade. Veja nas páginas 4 e 5.

Abertas inscrições para eleição de conselheiros tutelares

Um emprego garantido por quatro anos e salário de R\$ 6.500, são os principais atrativos da eleição para a escolha dos conselheiros tutelares. As inscrições dos interessados, que devem preencher uma série de requisitos, vão até 20 de maio, para iniciar a gestão em janeiro de 2024. No Guará, são cinco vagas e 220 no DF.

Página 9

Matuskelas no Baile da Cidade

Banda mais tradicional da cidade é a atração da festa em comemoração ao aniversário do Guará no dia 20 de maio



15

A Associação Comercial do Guará volta a organizar o tradicional Baile da Cidade, em comemoração ao aniversário de 54 anos do Guará e aos 44 anos da própria associação. A festa acontece no Salão de Múltiplas Funções, no Cave, no dia 20 de maio. Para lembrar os tempos áureos, foi convocada a banda Matuskelas, uma das primeiras e mais famosas de Brasília.

BAILES DOS IDOSOS

Alegria em qualquer idade

Quinta e domingo é dia de forró para a terceira idade no Guará. Veja nas páginas 6 e 7 onde e como participar dos dois grupos que existem na cidade.



10 e 11

Desfile das escolas de samba garantido

O Tribunal de Contas do DF considerou, nesta quarta-feira, 10 de maio, improcedente uma denúncia formulada pela Associação das Escolas de Samba de Brasília (Abessa) ao Ministério Público do Distrito Federal e Território (MPDFT), que teria havido possíveis irregularidades no edital da Secretaria de Cultura para o desfile das escolas de samba previsto para 21 e 22 de abril, em comemoração ao aniversário de Brasília.

A Abessa questionava o fato da Secretaria ter escolhido a União das Escolas de Samba e Blocos de enredo do DF (Uniesbe) e o Instituto Candango de Política Social e Economia Criativa para organizar o desfile fora de época. Como não é mais filiada à Uniesbe e sim à Abessa, a Império não é mais considerada a representante do Guará - foi substituída pela nova escola Lobo Guará -, portanto estaria fora do desfile.

Com a decisão unânime dos conselheiros do TCDF, a Secretaria de Cultura volta a organizar o desfile, que deve acontecer em junho. Mesmo sendo a partir de agora a representante oficial do Guará, a Lobo Guará, que é uma dissidência da Império, não vai participar do desfile deste ano por não ter participado das lives e dos cursos oferecidos pela Uniesbe, o instituto e a secretaria, condições para se tornar apta a desfilar.

Preparação para 2024

De acordo com o presidente da Lobo Guará, Mário Santos, e o vice-presidente José Maria de Castro, o Zé Maria da QI 9, a escola vai se preparar para participar do carnaval de 2024 e já está em busca de um espaço onde possa promover os eventos para angariar recursos, formar novos integrantes da bateria, buscar e treinar foliões e promover os ensaios.



Elogios a Artur Nogueira

O administrador do Guará, Artur Nogueira, tem acumulado elogios entre os parlamentares do DF. Durante o desfile de aniversário, tanto o senador Izalci (PSDB) quanto a deputada distrital Dayse Amarílio (PSB) enaltecem a gestão de Artur à frente da Administração Regional. Elogiaram o poder de diálogo do administrador e o carinho com que tem cuidado da cidade. Não é comum ver tipo de cena na política distrital.

Dayse Amarílio vai comandar a Sessão Solene dos 54 anos

Como única parlamentar moradora da cidade, a deputada distrital Dayse Amarílio (PSB) terá o direito de comandar a tradicional sessão solene pelo aniversário do Guará, dia 15 de maio, no auditório da Administração Regional do Guará.



Desfile prestigiado

Mesmo sem a participação das escolas públicas por causa da greve dos professores, o desfile em comemoração ao aniversário do Guará, no dia 5 de maio, não foi prejudicado. Pelo contrário, foi um dos mais prestigiados da sua história, pela participação de várias instituições que nunca haviam desfilado antes, atendendo ao chamamento da Administração Regional.

O público que acompanhou o desfile também foi um dos maiores da história do evento.

Bolo de 54 metros

Uma das atrações da festa foi o bolo de 54 metros, simbolizando os 54 anos da cidade. Diferente do bolo dos 50 anos, na gestão da administradora Vânia Gurgel, que tinha 50 metros lineares, o deste ano foi distribuído em pedaços em caixinhas aos presentes e participantes do desfile. A explicação é que, se fosse colocado em fila, o bolo tinha 54 metros lineares e a distribuição em pedaços evitou desperdício e chegou a todos.

Um outro bolo, inteiro, foi partido pelo administrador regional Artur Nogueira e as autoridades presentes.



Custo do bolo questionado

Aliás, o custo do bolo de 54 metros está sendo questionado pelo pessoal da cultura, por ter custado R\$ 12 mil. Segundo os críticos, esse recurso deveria melhor ser utilizado para pagamentos de artistas locais que poderiam ser contratados para eventos do aniversário da cidade. Outros, consideram o valor exorbitante para apenas um bolo de aniversário.

A Administração do Guará, entretanto, informa que a contratação do bolo foi feita de forma transparente, através de edital publicado no Diário Oficial do DF para quem oferecesse o melhor preço, considerando as especificações exigidas. E que o bolo custou R\$ 5.400 e o total de R\$ 12.700 inclui o fornecimento de coquetel para outros eventos, como a apresentação da orquestra sinfônica e a sessão solene da Câmara Legislativa.

PRONTO
PARA
MORAR



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE I

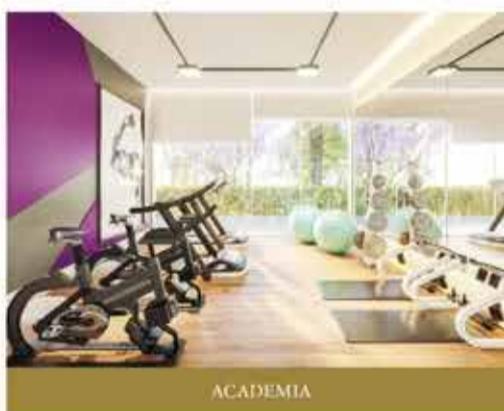
2^{ou}3 Quartos
sendo 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem
COBERTURA LINEARES

Áreas de lazer equipadas e decoradas, sem custo adicional

- Piscina aquecidas, adulto e infantil
- Deck com churrasqueira
- Spa com sauna
- Salão de festa
- Brinquedoteca
- Bicicletário
- Academia



SALA AMPLIADA PARA HOME OFFICE - UNID. 3 QTOS



ACADEMIA



PISCINA AQUECIDAS - ADULTO E INFANTIL



SALÃO DE FESTA



BRINQUEDOTECA

VENHA CONHECER | QE 48, Conjunto A, Lote 4

 (61) 3963-2370





PRESENTES DE R\$ 300 MILHÕES

A cidade nunca recebeu tantos investimentos em sua história como em 2023, quando completa 54 anos

Depois de tantos anos sem receber grandes investimentos e após muitas promessas, de repente a região do Guará é contemplada com um monte significativo de investimentos, que totalizam cerca de R\$ 300 milhões. Nem todas as obras serão executadas em 2023, mas já estão asseguradas e não serão interrompidas ou adiadas.

Obras como a duplicação da via entre Guará e Núcleo Bandeirante, a construção de um grande hospital e de uma Unidade de Pronto Atendimento (UPA) e de uma creche comunitária são promessas antigas e repetidas a cada governo. Outras, como a infraestrutura das novas quadras (QEs 48 a 58) e a drenagem dos condomínios horizontais (setores Guará Park, Bernardo Sayão e Iapi), são novas e mostram a vontade política do governo de finalmente ver a cidade com outro olhar. O governo entendeu que, se o Guará não é uma das regiões mais carentes, pelo menos precisa de investimentos para melhorar sua infraestrutura, que está envelhecida ou ainda não tinha chegado como sua população demanda.

Em março, o governador Ibaneis Rocha lançou um pacote de obras para as novas quadras (QEs 48 a 58 e QEs 38 e 42), no valor de R\$ 15,6 milhões em infraestrutura, principalmente asfalto e drenagem. Também em março, a Novacap lançou a duplicação, a construção de uma segunda ponte no córrego Vicente Pires, de ciclovias e canteiro central da via de ligação entre o Guará e o Núcleo Bandeirante, no valor de R\$ 12 milhões.

Mais boas novas vieram em sequência. A maior delas, anunciada oficialmente é a construção do esperado grande hospital, que será um dos maiores e mais modernos do DF. Com investimentos de R\$ 204 milhões, o Hospital Clínico Ortopédico do Guará terá 170 leitos, sendo 98 para cirurgias ortopédicas, 48 para clínica médica, 20 para UTI e outros 24 para ocupação ainda não definida. Ainda na área de saúde, a cidade vai receber sua Unidade de Pronto Atendimento (UPA), que será entregue até o final do primeiro semestre de 2024.

Além dos R\$ 300 milhões em obras,



O administrador regional Artur Nogueira quer a proximidade da população com o GDF e busca resgatar projetos para a cidade que estavam parados

a cidade tem recebido muitas ações para resolver problemas emergentes, como roçagem, reforma e limpeza de praças, de bocas de lobo e operações

tapa-buracos. Somente em ações para tapar buracos, neste ano, foram mais de 600 toneladas de massa asfáltica e mais de 500 toneladas de lixo e entulho recolhidas.

De acordo com o administrador regional Arthur Nogueira, o objetivo é aproximar a população do GDF. "Queremos uma comunidade mais próxima da administração regional. E estamos resgatando todos os projetos que estavam parados", conta. Ele lembra como o Guará foi marcante durante sua trajetória: "Cheguei aqui em 1988. No Guará, foi onde comprei meu primeiro apartamento e onde tive meu primeiro emprego. Esse lugar representa amor e paixão para mim, e a população pode contar conosco para que a cidade fique ainda melhor".

Despertando o bairrismo

Namorada pela classe média, por





Filha do Guará, a professora da rede pública de ensino Janaína Almeida teve o privilégio de reviver o seu passado ao ser transferida para dar aula na mesma escola que marcou a sua infância

sua localização estratégica – no eixo entre a maioria das cidades da periferia, ao lado do principal shopping e a mais próxima do aeroporto e da saída sul com destino às regiões mais procuradas do país e sua qualidade de vida – Guará desperta em seu morador o sentimento bairrista com tanto investimentos anunciados, que estava meio relegado depois de um tempo de promessas e de vacas magras. A própria programação de aniversário da cidade reflete esse otimismo, com bastan-

te opções e eventos que há muito não se viam ou que não eram tão esperados, como o icônico Baile da Cidade, no dia 20 de maio. A animação também pode ser verificada na retomada da Rua de Lazer, todo último domingo do mês, na via central do Guará II, que há três anos se resumia ao fechamento da rua para a circulação apenas de pedestres e na última, em maio, recebeu mais de 2 mil pessoas.

Janaína Almeida, 46 anos, é uma guraense nata. Ela nasceu, cresceu e estudou no Guará, na Escola Classe 2 (EC 2). Hoje, é professora da rede pú-



Miguel Alves, que mora na cidade há 49 anos, é um ativista social que luta pela preservação da história do Guará

blica de ensino e teve o privilégio de reviver o seu passado ao ser transferida para dar aula na mesma escola que marcou a sua infância, a EC 2.

“Foi uma emoção muito grande estar de volta, como professora, à escola em que eu estudei”. Para ela, a originalidade do Guará é o ponto forte da região. “Eu gosto como é conservado o gabarito daqui. No Guará I, só há prédios de três andares. A estrutura das pracinhas é a mesma há anos, no meio das casas. Aqui também é um mix cultural, tem o forró dos maranhenses, tem reggae, tem rap, tem rock. É uma cidade onde existe uma vocação cultural muito forte”, afirma.

Para além da cultura diversificada entre os guraenses, o Bomba — nome de um sanduíche idealizado por uma lanchonete da QE 7 há mais de 30 anos —, a Feira do Guará, o kartódromo, a Casa da Cultura e o Parque Ecológico Ezechias Heringer são alguns dos inúmeros pontos que tornam o Guará uma das regiões mais procuradas e atrativas do DF.

Miguel Alves, 52 anos, além de morador, é ativista cultural do Guará e trabalha na preservação da história da cidade. “Moro aqui há 49 anos. Quando cheguei, era só terra. A gente brincava nas manilhas, na argila”, relembra. “Tenho um orgulho imenso dessa cidade, que é próxima de tudo e produz cultura com muita facilidade. O Guará é um celeiro de artistas. Temos a Casa

da Cultura, o Teatro de Arena, as praças. Essa veia cultural é o que mais me atrai na região”.

Hoje, o Guará acolhe cerca de 145 mil habitantes e é considerado uma região com pouca rotatividade entre os moradores. Reflexo disso é o envelhecimento da população, tendo em vista que, do total, cerca de 30% são idosos. Janaína pretende seguir o mesmo caminho: “Eu quero passar o resto da minha vida aqui no Guará”.



“Parabéns Guará pelos 54 anos, eu nasci e cresci no Guará e sou grata por isso, a cidade do Guará é a cidade mais legal e divertida que eu já vi, eu moro de frente ao Parque Denner, um parque incrível e eu posso passear no Park Shopping, no Parque Denner e na feira do Guará. E a segurança é boa, tem bastante comércio, é bastante grande e eu queria agradecer a cada pessoa que construiu Brasília, Guará II e I e obrigado por tudo”.

João Erik de Souza Reis, aluno do 6º ano do CEF 10 do Guará

PAGAMENTO GARANTIDO DO ALUGUEL

Se o inquilino não pagar o ALUGUEL, a CONVICTA paga!

VENHA PARA A
CONVICTA IMOBILIÁRIA

CONVICTA
I M Ó V E I S

Creci:22002

61-3386-9000 61-99112-3703

www.convictaimob.com.br

**Para a Jéssica,
o melhor tempo no
DF sempre foram os
almoços com o filho,
garantidos pelo
Cartão Prato Cheio.**

**Para o Davi,
o melhor
começa agora.**

Jéssica Pereira

Beneficiada com o
Cartão Prato Cheio
e mãe do Davi

O GDF não parou de trabalhar para melhorar as nossas cidades e a vida das pessoas. É por isso que hoje você pode ver novos hospitais, UPAs, UBSs, tesourinhas reformadas e grandes obras como o Túnel de Taguatinga, que será inaugurado em breve. E programas sociais como o Prato Cheio, que foi ampliado para atender 100 mil famílias. Com novas entregas e conclusões de obras ao longo do ano, você vai ver: o melhor começa agora.



GDF

ABERTAS INSCRIÇÕES PARA ELEIÇÃO DE CONSELHEIROS TUTELARES

São 5 vagas para o Guará. Salário é de R\$ 6,5 mil. Inscrições até 20 de maio e eleições em outubro



Sede do Conselho Tutelar do Guará, na QE 26, onde trabalham cinco conselheiros

Para quem leva jeito para defender os direitos dos jovens ou está precisando de um bom emprego, com estabilidade por quatro anos (período do mandato), o GDF abriu as inscrições para a escolha de conselheiros em 44 Conselhos Tutelares, até o dia 29 de maio. O salário é de R\$ 6.510 e são cinco vagas para o Guará. A eleição será em outubro, por meio do voto direto e secreto.

Serão eleitos 220 titulares e 440 suplentes no Distrito Federal.

Os conselheiros têm direito a férias, licenças maternidade e paternidade, 13º salário, abono anual de cinco dias por assiduidade, horário especial no caso de deficiência do próprio conselheiro, do cônjuge ou filho, entre outros benefícios.

Como é o processo de escolha

Responsáveis por garantir a preservação dos direitos das crianças e adolescentes, os conselheiros tutelares são escolhidos por votação popular a cada quatro anos. Em 1º de outubro deste ano, a população do Distrito Federal vai às urnas para eleger os representantes que vão defender o público infante juvenil no quadriênio 2024-2027. O processo eleitoral é realizado pelo Conselho dos Direitos da Criança e do Adolescente, vinculado à Secretaria de Justiça e Cidadania (Sejus).

Todos os cidadãos maiores de 16 anos poderão votar em um único candidato para

a atuação no conselho tutelar da região em que residem. Os votos serão computados em urna eletrônica, das 8h às 17h, em locais definidos pela comissão responsável pelo processo de escolha, a serem divulgados pelo Diário Oficial do Distrito Federal (DODF). No dia, será preciso apresentar documento original oficial com foto ou e-título. Sem os documentos, o exercício do voto não será permitido.

Antes da votação, eleitores e candidatos devem regularizar a situação com a Justiça Eleitoral até 7 de junho, com atualização de domicílio – caso tenham mudado de região desde a última eleição – e de dados cadastrais.

O processo de escolha dos conselheiros é composto por

quatro fases, todas de caráter eliminatório: exame de conhecimento específico, análise da documentação e registro de candidatura, eleição dos candidatos por meio de voto direto, secreto e facultativo e, para os escolhidos pela população, curso de formação inicial, com frequência obrigatória e carga horária mínima de 40 horas.

O que é o Conselho Tutelar

O Conselho Tutelar é um órgão público autônomo e de consistência permanente, que está presente nos municípios brasileiros para servir como ferramenta principal para zelar pelos direitos de crianças e adolescentes.

A principal atribuição do

Conselho Tutelar é atender crianças e adolescentes que tenham seus direitos previstos no Estatuto da Criança e do Adolescente (ECA) ameaçados por ação de outras pessoas ou por omissão da sociedade e do Estado.

O órgão também deve cuidar de atender crianças e adolescentes cujos pais faltem, ou então ofereçam qualquer tipo de risco à sua formação, além de também fornecer proteção quando forem observadas situações de abuso.

O Conselho Tutelar recebe denúncias de maus-tratos para averiguação, sendo responsável por conduzir os trâmites, além de também ser responsável de atender e encaminhar crianças e adolescentes vítimas de abuso.

A atuação se dá por meio de votação, já que nenhum dos membros do Conselho Tutelar tem poder para agir sozinho e por conta, sendo necessário que haja votação com os demais membros para decidir o que será feito.

A autonomia do Conselho Tutelar, no entanto, é garantida pelo fato de que ele fiscaliza outros órgãos e instituições, o que poderia ser prejudicado caso o mesmo fosse ligado a algum destes órgãos.

Como se candidatar?

Para ser conselheiro tutelar, o candidato deve atender os seguintes requisitos:

- Ter nacionalidade brasileira
- Ter reconhecida idoneidade moral e quitação eleitoral
- Idade igual ou superior a 21 anos na data da posse
- Residir há, pelo menos, 2 anos na região administrativa onde pretendem atuar
- Ensino médio completo
- Aprovação em prova de conhecimentos específicos, de caráter eliminatório
- Experiência comprovada de, no mínimo, 3 anos na área da infância e adolescência

• Participação obrigatória, pelos candidatos eleitos, em curso de formação

• Não ter sofrido sanção de perda do mandato de conselheiro tutelar

Como se inscrever?

• As inscrições devem ser feitas pelo site do Instituto Ibest

<https://institutoibest.org.br/>

Baile da Cidade
GUARÁ ACIG
54 anos 44 anos
20/05
22H
SALÃO DE MÚLTIPLAS FUNÇÕES
PRÓXIMO À ESTAÇÃO FEIRA DO METRÔ

Associação Comercial Industrial e Empresarial do Guará

RESERVAS
61 98566-9267

JORNAL DO GUARÁ
Administração Regional do Guará
GDF

Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



 [/donadecasasupermercados](#)

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250

GUARÁ TEM 144 MIL HABITANTES

E 113 mil eleitores, 12 mil a mais do que em 2018.

Números são da pesquisa PDAD da Codeplan de 2021 e do TER-DF

Diferente do que muitos imaginavam, a população do Guará somente em 2021 é que ultrapassou a casa dos 140 mil habitantes. De acordo com a Pesquisa Distrital por Amostra de Domicílio (PDAD), realizada em 2021 e divulgada pelo Instituto de Pesquisa e Estatística do Distrito Federal (IPEDF Codeplan), em julho do ano passado, eram 142 mil habitantes, mas deve ter chegado 144 mil ou no máximo a 145 mil nestes últimos dois anos, abaixo da expectativa dos mais de 150 mil habitantes que o mercado trabalhava. E muito menos do que os 170 mil que muitos imaginavam.

Essa população de cerca de 142 mil habitantes (ou 144 mil) representa o crescimento vegetativo (a diferença entre a taxa de natalidade e a taxa de mortalidade) sobre o próprio levantamento do PDAD de 2018, que apurou que o Guará tinha há cinco anos 134 mil moradores, e também pela chegada de novos moradores para os apartamentos e casas construídos na cidade em projeções habitacionais entregues principalmente no Guará II e no Park Sul (que faz parte da Região Administrativa do Guará) e nas novas quadras 48 a 58.

Mais 12 mil eleitores

Entre esses 18 mil habitantes que a cidade ganhou em quatro anos estão mais 12 mil novos eleitores. De acordo com o Tribunal Regional Eleitoral (TER), a 9ª Zona Eleitoral tem atualmente 132.022 eleitores, 10 mil a mais do que em 2018, quando 122 mil eleitores votaram nas eleições daquele ano. Desse montante, 113 mil eleitores são da região urbana do Guará (incluindo os setores Guará Park, Bernardo Sayão, Iapi e Park Sul) e o restante (19 mil eleitores) da Região da Estrutural, que também faz parte da 9ª Zona Eleitoral.

De acordo com o PDAD 2021, da população de 142 mil habitantes 53,7% são do sexo feminino (76 mil) e 46,3% são do sexo masculino. Com 18 anos ou mais são 112 mil, sendo 11 mil cisgê-

neros e 1.500 transgêneros. A novidade dessa última pesquisa é a pergunta sobre a orientação sexual dos moradores: com 18 anos ou mais: são 111.648 heterossexuais 107.391 (96,2%) lésbicas, gays, bissexuais e outros 4.257 (3,8%).

A idade média da população guaranaense é de 36,6 anos. Quanto à origem dos moradores da cidade, 54,9% informaram ter nascido no próprio DF (39%). Para os que não nasceram no DF, o estado mais migrante foi Minas Gerais (20,6% dos entrevistados). Para todos os moradores do DF, o tempo médio de moradia na capital federal é de 27,5 anos, enquanto o tempo médio de moradia da Região do Guará é de 19,1 anos.

A renda média do morador do Guará de quase R\$ 4 mil (R\$ 3.996 por pessoa). Já a renda domiciliar (todas as pessoas da família que trabalham, é de quase R\$ 8 mil (R\$ 7.979,00), que resulta em um valor médio por pessoa de R\$ 3.678,60.

Entre casas e apartamentos, a Região do Guará tem cerca de 47 mil imóveis habitantes, média de 3,02 moradores por domicílio. Pela primeira vez, a quantidade de apartamentos (57%) superou a quantidade de casas (43%).

Mais da metade da população adulta tem curso superior completo (56,9%), e entre quem estuda, 68% o fazem na cidade. Quase a totalidade das pessoas tem acesso à internet (96,4%), principalmente pelo celular (95,7%). O automóvel é o meio de transporte mais utilizado (40%), mas quase 25% da população desloca-se a pé pelo Guará.

A pesquisa mostra que Guará é uma cidade bem estruturada, com crescimento natural, sem o boom populacional nos últimos anos, com boa parte de sua população educada principalmente em escolas na própria cidade. A PDAD mostra ainda que boa parte da população guaranaense faz suas compras na própria cidade, o que impulsiona a economia local. Ainda assim, 43,8% trabalham no Plano Piloto, contra 36,5% no Guará e 8,9% em Taguatinga.



Cidade vai receber mais 30 mil habitantes nos próximos anos

QEs 48 a 58 estão quase todas ocupadas, QE 60 no segundo semestre e Setor Quaresmeira em 2025

Além da ocupação das seis novas quadras (QEs 48, 50, 52, 54, 56 e 58), a cidade vai receber três grandes quadras residenciais nos próximos anos – a QE 60, no terreno conhecido como “Área da Tasa”, entre a QE 46 e o Setor de Motéis, Postos e Concessionárias, e o Setor Quaresmeira, entre o Guará Park, a SQB e a EPTG, e com possibilidade ainda de receber o Centro Metropolitano, entre Guará I e II, às margens da futura Avenida das Cidades. E não se trata mais de propostas, mas de projetos concretos, com exceção do Centro Metropolitano, porque os estudos para a criação dos novos setores estão concluídos – o governo já anunciou oficialmente o lançamento da QE 60 para o segundo semestre de 2023 e o Setor Quaresmeira para o início de 2024, juntamente com o Setor Jôquei Clube, que pertence a Vicente Pires. Os dois novos setores, que ficarão separados apenas pela via EPTG, tem previsão de receber 56 mil novos moradores, sendo 15 mil somente do lado da Quaresmeira, na Região do Guará.

O Setor Quaresmeira é constituído de um lote e de áreas desocupadas às margens da EPTG, na proximidade do Superquadra Brasília (SQB) e ao lado da linha férrea.

QE 60 no segundo semestre, para 8 mil habitantes

O presidente da Terracap, Izídio Santos, afirmou no mês passado, durante visita do governador Ibaneis ao Guará para o lançamento do pacote de obras das quadras novas, que o projeto da criação da QE 60 está concluído e pronto para ser lançado no segundo semestre deste ano.

De acordo com projeto, a QE 60 vai ocupar mais de 290 mil metros quadrados entre a QE 46 e o Setor de Postos, Concessionárias e Motéis, ao lado do Parque Ezequias Heringer, o Parque do Guará. A quadra será 100% vertical, com prédios de até 22,5 metros de altura, ou seja, 6 andares mais pilotis e cobertura. São 107 lotes na nova quadra, sendo 92 deles para uso misto (comercial ou residencial), dois lotes institucionais e 18 lotes para cooperativas habitacionais.

O projeto prevê duas avenidas comerciais, onde se concentrará o comércio da quadra, permitindo que os moradores acessem os serviços a pé.

A QE 60 vai receber cerca de 8 mil habitantes em 107 lotes previstos no projeto para construções verticais, com exceção apenas de cinco lotes para equipamentos públicos.

BAILES DOS IDOSOS

Onde a felicidade não tem idade

FOR VINICIUS NEVES

As duas principais atividades preferidas de quem chega a uma certa idade é viajar e dançar, principalmente para quem já está aposentado. Alguns gostam de fazer as duas coisas, mas outros preferem só as viagens ou somente a dança, por opção física, emocional ou financeira. Então, para quem mora no Guará e gosta de dançar, são duas as opções em espaços públicos, em dois grupos tradicionais que se reúnem às quartas-feiras e aos domingos.

O Baile dos Idosos no Guará, ou “baile da Socorro”, que acontece todas às quartas-feiras, no Centro de Convivência do Idoso (CCI), que fica ao lado da Casa da Cultura, é o mais antigo e surgiu há 33 anos, e aos domingos à tarde a opção é o Baile do Lúcio Costa, ou “baile da Jane”, que existe há quase 30 anos.

A aposentada Maria do Socorro Rodrigues, 78 anos, que coordena e preside Associação dos Idosos do Guará, que organiza o baile das quartas-feiras, conta que conheceu o grupo em seu início, em 1990 (a associação foi a segunda do tipo criada no Distrito Federal, depois da cidade do Cruzeiro), quando procurou



Esmeraldina Cordeiro já viajou o mundo, a maioria viagens para a Europa, e agora pretende ir para o Egito. Embora já tenha viajado para mais de 20 países, ela diz que o lugar especial do seu coração é mesmo o Lúcio Costa, lar do seu amado baile dos idosos.

um grupo antecessor similar para buscar ajuda contra a depressão que enfrentou ao perder a mãe, em 1987. “Quando a gente veio para este espaço, tinha música ao vivo, uma radiola. Fiz um curso de bijuteria, trouxe uma máquina de costura e tinha brincadeiras também, além de muitos passeios”, relembra Socorro. “Eu amo isso aqui, me curou da depressão”, diz com orgulho. “Em 1994 me colocaram como presidente e eu encontrei tantas pessoas boas que me ajudaram”. A popularidade e carisma de dona Socorro são notáveis: foi reeleita todas as vezes que disputou a presidência da associação.

Pandemia reduziu a participação

Durante o período de isolamento social demandado pela pandemia de Covid-19, o baile teve que fazer uma pausa e só retornou as atividades em 21 de abril de 2022. No entanto, a participação e adesão ao grupo já não era a mesma, já que surgiram, neste período, outros eventos similares privados, alguns até com venda de bebida alcoólica, que não é permitida no Baile dos Idosos do Guará do CCI. “Aqui é um evento saudável. A única coisa que vendemos é um bingo para custear o músico, copos e lanches”, afirma a coordenadora.

Maria do Socorro, moradora do Guará há 48 anos no Guará, está em campanha para aumentar o grupo. “Os idosos, que vivem em casa, que venham para cá. Aqui é uma terapia, um ponto de encontro, a gente troca energias, é só amor e alegria”, diz ela. “Tem muito idoso que fica em casa e não é tratado com paciência e que aqui estaria se divertindo. Damos carinho e abraços”, completa, ao ressaltar que tem adeptos que saem de outras regiões do DF para vir ao baile aqui no Guará. Segundo ela, cada baile reúne em média 70 pessoas.

Um desses idosos assíduos é Pedro Xavier de Andrade, que completará 100 anos de idade em dezembro deste ano (nasceu em 1923) e é praticamente um dos fundadores do baile. “Aqui, para mim, foi uma nova vida, eu descobri esse grupo e passei a viver novamente. Eu estava desiludido e consegui até uma namorada – que me animou de novo e me deu

Dois bailes da terceira idade do Guará animam as tardes com muita música, dança e alegria



vida” garante. Os bailes no CCI são animados com música ao vivo, bingo e outros jogos



O casal Socorro e Pedro se conheceram no Baile dos Idosos do Guará.

Baile dos Idosos do Guará

📍 Centro de Convivência dos Idosos (ao lado da Casa da Cultura)

🕒 Quartas-feiras de 14h às 18h

BAILES DOS IDOSOS

Domingo, é dia do Baile do Lúcio Costa

A dona de casa Divina Genesy Telles Barra, conhecida apenas como Jane Telles, 72 anos, é a presidente da Associação dos Idosos do Lúcio Costa e coordena o evento da quadra, que pertence à Região do Guará. Lá ela conheceu o marido, Jesuíno Barra, juntos há 29 anos, no evento que hoje organiza. “Por volta de 1998, eu comecei um ‘fórrózinho’ para idosos em um galpão pequeno e depois o governo nos cedeu esse espaço maior”, conta Jane. “Aqui oferecemos lanche, café, chá, água, sopão”, completa a organizadora. Assim como no Guará, o evento do Lúcio Costa também não comercializa bebidas alcoólicas: “Esse evento é vida, saú-

de, felicidade; um cantinho para os idosos terem liberdade de curtir e serem felizes”, reforça.

A reportagem visitou o baile no domingo e presenciou o evento lotado, mas Jane disse que tem sempre espaço para mais gente: “Aqui é igual coração de mãe, sempre cabe mais um”. Às 17h, a música ao vivo, as danças em dupla e as partidas de dominó fazem uma pausa para uma oração e para os participantes matarem a fome com o lanche, que é servido, de forma gratuita. “A única coisa que pedimos é que, quem puder pagar, colabore com R\$ 15 para ajudar no pagamento do músico e dos lanches”, explica, e acrescenta que “an-



Jane Telles mostra, com orgulho, a foto tirada no dia de seu casamento, que completa 29 anos. A celebração da união aconteceu no Baile dos Idosos do Lúcio Costa, onde o casal se conheceu



tes da pandemia tinha mais gente, uns 200 idosos, e hoje a gente pede que as pessoas voltem e que tragam também seus filhos e a família”.

Só alegria e animação

Uma das participantes mais populares do evento é a aposentada Esmeraldina Cordeiro Souza, de 84 anos, que calcula participar do evento – que conheceu após ficar viú-

va – há pelo menos 26 anos. Ela já foi Rainha do Carnaval três vezes no Distrito Federal, Rainha da Terceira Idade do Lúcio Costa e Miss Simpatia. “Esse baile é tudo de bom! Levanta o astral da gente, ficamos mais felizes, encontramos amigos e até arrumei namorado”. Ela reforça que o amor está sempre no ar nos fórrós da terceira idade: “É difícil um casal que se conhece aqui não

fique junto, porque aqui é uma alegria sem fim”, garante.

Baile dos Idosos no Lúcio Costa

 Quadra 04, Área Especial número 01, Lucio Costa (atrás do supermercado Êta)

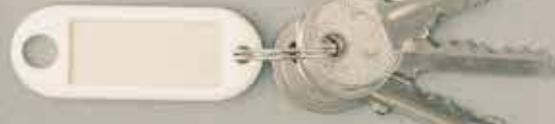
 Domingos, das 14h às 18h

DESDE
1978



CJ-1704
Thaís
IMOBILIÁRIA

 Rede
Brasília
DE IMÓVEIS



3031-2200

www.thaisimobiliaria.com.br

**A BALI VAI
ACELERAR
SEU CORAÇÃO**

APENAS
R\$ 87.990,00
Pulse Drive 1.3 Manual



FIAT **PULSE** 

*IMAGEM ILUSTRATIVA.

 **BALI** FIAT
 **4042-7558**

SIA TRECHO 3

CIDADE DO AUTOMÓVEL

NOROESTE/SAAN



GUARÁ VIVO

JOEL ALVES



Um desfile emocionante com as crianças

As crianças fizeram a festa no Desfile Cívico de sexta-feira (5 de maio), no Cave. Teve até bolo e muita alegria. Várias creches, escolas particulares e a participação de várias entidades comunitárias, além da PM e Polícia Civil.



Domingo teve a missa do aniversário do Guará

No domingo, 7 de maio, às 19h, na Paróquia São Paulo Apóstolo, no Guará I, foi a hora de orarmos pela nossa cidade. Nosso Guará completa 54 anos e precisa que cada vez mais das nossas orações e das bênçãos do nosso bom Deus. A Comissão do Aniversário teve anteriormente com o Padre Geraldo e acertou os detalhes. Foi um momento de fé e oração.



O edifício Monte Carlo está de fachada nova

A reforma de um prédio é penosa para os moradores, mas é necessária. Isso vem acontecendo com vários edifícios do Guará. Com o passar dos anos e com o envelhecimento do concreto e das instalações se faz necessário a reforma de vários itens, mesmo que convivamos com a terrível e temida taxa extra.

Comércio do Guará se expande

A Galeria Dariah deu certo e o estacionamento já está sendo ampliado para atender a demanda. Recentemente os dois lotes laterais foram adquiridos pelo empresário Talal. Um fica ao lado das Lojas Brasileiras e será estacionamento inicialmente (as obras já começaram), o outro lote que fica no fundo da 4.^a DP será no futuro uma Praça de Alimentação. É o crescimento chegando. O Guará é um bom investimento.



Amigos se encontram no bar do Galego na 34

Um dos mais tradicionais restaurantes da cidade. Uma tarde como outra qualquer, mas a comida do Galego na 34 é inconfundível. Nem o



Comandante da PM, Cel. Adauto, e o administrador Arthur Nogueira resistiram e prestigiaram uma bela rabada nesta semana. Foi um encontro promovido pelo Astrogildo, que contou também com o Major Fernando, Luciano Lima, o próprio Galego e vários amigos que não resistiram às delícias da cozinha do restaurante.

Aos trancos e barrancos

Chegamos aos trancos e barrancos no mês de Maio, muitas promessas de comemorações por conta do aniversário do velho e amado Lobo, afinal são 54 anos no lombo.

Olhando em volta pouco temos o que realmente comemorar, os preparativos para a comemoração estão a pleno vapor, espero que não transformem em um espetáculo circense degradante. Muita gente confunde o símbolo do Guará que é um lobo, com uma hiena, isso as vezes dá até um nó na cabeça de muita gente. Vou explicar porque, a hiena é um animal que come carniça, sempre aproveitando o resto de caça de outros animais, come fezes, faz sexo uma vez por ano, é feio pra cacete, vive rindo como se fosse retardado do reino animal, mas fica a pergunta: Ri de que?

Já o nosso símbolo o Lobo Guará, é outra coisa, parece com um cachorro, habita o cerrado a muito tempo, tem hábitos totalmente diferentes da hiena.

Mas de uns tempos pra cá passei a sentir que o peso da idade não trouxe a tranquilidade nem o desenvolvimento que o Guará merece. Parece que faltou um pouco de seriedade e sabedoria para cuidar dos filhos, os moradores da nossa cidade que cada dia reclamam por mais atenção e cuidados, que hoje parecem não fazer parte dos interesses dos responsáveis. Mas como sempre vivemos de esperanças que tudo melhore realmente por aqui, vamos acreditar que as coisas melhorem. Fico meio cético em relação a isso, pois ainda tem muito aproveitador de plantão, tal qual as hienas esperando pelo que restar dos desmandos que acontecem no nosso quadrado.

De qualquer forma, parabéns Guará!

Santuário ecológico

Em casa frente ao computador, vejo a notícia que uma anta tinha adotado uma capivara, estava chovendo apoio ao idiota que explorava o pobre animal nas redes sociais apenas para faturar, um verdadeiro show de imbecilidade, coisa que não falta na República de Bananas, dá nojo.

Chega de ler tanta coisa sem nexos, resolvi dar uma volta pela cidade, queria apenas relaxar, meus pés me guiaram direto ao Porcão. No caminho para o Porcão me encontrei com o Caixa Preta estava pra lá de revoltado, isso para mim é um perigo, pois sou amigo e tenho a missão de amansar a fera.

O cabra, quase não se acalmava parecia o incrível Hulk, estava ficando meio esverdeado, olhei melhor e me pareceu mofo. A revolta do velho Caixa tinha uma razão bem real, tinha que concordar com ele, pois o assunto é pra lá de polêmico, ninguém gosta de tocar no assunto. Muita gente boa que diz amar a natureza, tentam se matar quando fazem uma queimada numa roça de ca-

pim, mas não movem uma palha para defender a REBIO- Reserva Biológica do Guará. Parece que o assunto é um verdadeiro tabu, pois os interesses são os mais diversos e escusos. Com isso o tempo passa e nada é feito para preservar a nossa Reserva Biológica, que está cada dia mais degradada. Um santuário ecológico sendo agredido impiedosamente pelo governo e pelos vândalos que invadem sem dó nem piedade, fazendo crer que meio ambiente não faz parte dos planos de nossas autoridades, nem do povo do Guará, numa omissão monumental. A grande verdade que ela sobrevive até hoje graças a alguns guerreiros que teimam em defendê-la com unhas e dentes, sofrendo ameaças e achincalhes de bandidos que querem ocupar a área de qualquer maneira, acabando com um dos pulmões verdes do DF. Quem sabe se fosse em algum outro lugar do mundo, talvez estivesse ainda intacta e não vilipendiada e maltratada como é o caso em questão.

A Reserva Biológica pede socorro, antes que vire apenas lembrança para a população.



UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Cultura Candanga ao Guará

Músicos e coreógrafos do Distrito Federal se apresentam em maio, no Guará, pela terceira seletiva do festival

De 25 a 28 de maio será realizada, no Guará, a terceira seletiva do Festival Cultura Candanga. Músicos e coreógrafos do Distrito Federal irão se apresentar no Estacionamento da Casa da Cultura em busca de uma vaga na grande final do projeto. O evento faz parte das celebrações de aniversário da cidade.

Os artistas inscritos fazem parte do Grupo IV que integra as Regiões Administrativas do Guará, Park Way, Estrutural/Scia, SIA, Cruzeiro, Sudoeste/Octogonal e Núcleo Bandeirante. No dia do evento, todos os músicos e bailarinos farão apresentações na busca pela classificação para a próxima etapa do Festival. Dos inscritos, oito artistas serão selecionados para a grande final, prevista para acontecer no dia 22 de julho, no estacionamento do Mané Garrincha. Ao todo, serão selecionados quatro artistas de música e quatro de dança.

Além da apresentação e performances dos artistas, nos dias de se-

letivas, haverá no espaço, opções de foodtrucks para alimentação e ainda uma programação totalmente gratuita e variada para o público em geral, com oficinas de dança e música e ainda e shows de nomes consagrados do cenário brasileiro. A programação será divulgada posteriormente no Instagram do evento (@festivalculturacandanga).

Sobre o Festival

O Festival Cultura Candanga é realizado pelo Instituto Brasileiro de Empreendedorismo, Tecnologia e Inovação (Ibeti), em parceria com a Secretaria de Cultura e Economia Criativa do Distrito Federal. O projeto teve início em fevereiro e seguirá até julho de 2023.

Entre as diversas atividades que serão desenvolvidas ao longo de sua duração, a principal delas é a promoção de um concurso para revelar talentos locais de música e de dança autoral, de qualquer gênero, sendo elas, solo ou em grupo/banda. Os ganhadores receberão premiações

em dinheiro e produtos, além de um videoclipe com toda a sua trajetória no decorrer do festival.

Até o momento já foram realizadas duas seletivas para descobrir novos talentos. Esses eventos aconteceram em março, na cidade de Ceilândia e, em abril, no Plano Piloto. Até a data final do Festival mais três seletivas serão realizadas e as inscrições seguem abertas.

Seletiva do Festival Cultura Candanga

 25 a 28 de maio de 2023.

 Casa Cultural do Guará

 @festivalculturacandanga

 festivalculturacandanga.com.br





MOQUECAS



Camarão - R\$174.90

.....

Pescada Amarela C/ Camarão - R\$184.90

.....

Pescada Amarela - R\$149.90

.....

Surubim - R\$149.90

.....

Surubim C/ Camarão - R\$184.90

 chaledatraira

 chaledatrairabar

 chaledatraira.com.br

 Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1

 (61) 3964-0066



São João do Guará confirma as primeiras atrações

Pé de serra da melhor qualidade com Forró com Site (foto) e Nilson Freire na maior festa junina da região

A banda Forró com Site e o cantor Nilson Freire estão confirmadas no 6º São João do Guará. A primeira toca no dia 22 de junho e o segundo se apresenta no dia 25. As atrações foram confirmadas nesta semana. Além deles, ao longo das próximas semanas, a organização da festa junina promete divulgar mais artistas.

Nilson Freire comemora neste ano mais de 20 anos de carreira. Para celebrar, lançou o álbum De ontem pra hoje, com canções inéditas como Receita Perfeita, Futuro Perdido e O que sou eu sem ela?, entre outras.

O cantor contabiliza 12 CDs, dois DVDs e mais de 450 músicas escritas, algumas delas regravadas por

artistas como Márcia Ferreira, a banda Caviar com Rapadura e Frank Aguiar. Esse último interpretou a canção Prenda, em 2003, que foi escolhida como tema da novela Amor e Ódio, do SBT.

Já a Forró com Site nasceu em 2002, por iniciativa do tecladista e vocalista Fabiano Dourado. O músico convocou José Neris (triângulo) e Antero Paiva (zabumba) para se apresentarem em diversas festas em todo o Brasil. A banda tem três CDs gravados, sendo dois deles ao vivo.

“Além dos músicos, vamos trazer quadrilhas tradicionais que vão animar todos os dias de festa”, destaca a Tamara de Lima, uma das organizadoras do even-

to. “Neste ano, nossa prioridade é valorizar artistas do Distrito Federal, pois somos um verdadeiro celeiro de grandes expoentes culturais”, complementa.

6º São João do Guará

A sexta edição do São João do Guará ocorre de 22 a 25 de junho. A organização espera mais de 40 mil pessoas ao longo dos quatro dias de evento, que ocorre no quadradão da entrequadra 19/34, ao lado do edifício Consei no Guará II, local onde transformou-se no tradicional endereço do arrasta pé guaraense.

 EQ 19/34

 22 a 25 de junho

 @saojoaodoguara



Feira das Orquídeas na Casa da Cultura neste fim de semana

A Casa da Cultura do Guará recebe a Feira das Orquídeas e Plantas Especial Dia das Mães, evento que reúne produtores de Brasília e de outros Estados do Brasil, entre os dias 11 e 14 de maio. Com uma grande variedade de itens de coleção e belas flores, a feira é uma excelente oportunidade para os amantes de plantas ornamentais.

Com um crescente hábito adotado pelas pessoas de cultivar plantas em casa, esse evento contempla o público apaixonado pelas plantas e flores.

No evento, o público poderá conferir uma exposição de orquídeas e plantas ornamentais, bem como participar de oficinas de cultivo, ministradas por especialistas. Além disso, haverá uma grande diversidade de produtos à

venda, como vasos, adubos e outros itens relacionados ao cultivo de plantas.

A feira também representa uma ótima oportunidade para adquirir presentes únicos e especiais para o Dia das Mães, tornando a ocasião ainda mais memorável.

A Feira das Orquídeas e Plantas contará com a presença de produtores do ramo, que darão dicas sobre como cultivar as plantas. O evento é uma oportunidade para os visitantes conhecerem de perto as diversas espécies de orquídeas e plantas ornamentais, bem como adquirir produtos de qualidade.

 Casa da Cultura

 11 a 14 de maio

 @feiradasorquideas

Baile da Cidade no dia 20 de maio

Ainda há ingressos à venda para a festa de gala do aniversário do Guará, animada pela tradicional Matuskelas

A Associação Comercial do Guará volta a organizar o tradicional Baile da Cidade, em comemoração ao aniversário de 54 anos do Guará e os 44 anos da própria associação. A festa acontece novamente no Salão de Múltiplas Funções, no Cave, no dia 20 de

maio. Para lembrar os tempos áureos, foi convocada a banda Matuskelas, uma das primeiras bandas famosas de Brasília, fundada e liderada pelos irmãos Anapolino e Joãozinho no final dos anos 60 e início dos 70. Viajaram todo o país com um disco antológico e, hoje, es-

tão na ativa tocando as próprias músicas e além de um repertório saudosista, com clima de anos 70. Os convites do Baile da Cidade são limitados e estão à venda (R\$ 300 a mesa para 6 pessoas), pelo telefone 985669267. O traje esporte fino é obrigatório.



IMÓVEL

O rei dos

INVESTIMENTOS

**MAESTRO
CLÁUDIO COHEN**

QI 33 Guará II



4º Ofício R.2-M.104.188

**4 Qtos
Cob.
Lineares**

PROJETO
**ESTRELA
ARQUITETURA**



ACESSE E SAIBA MAIS

APTº TIPO

**127 a 130 m²
2 vagas
de garagem**

APTº GARDEN

**142 a 190 m²
Até 3 vagas
de garagem**

COB. LINEARES

**256 a 258 m²
Até 3 vagas
de garagem**

QUALIDADES

**Lazer completo
Alto padrão de
acabamento
Praça com jardins
e lazer no pilotis**

VANTAGENS

**Excelente localização
Perto do parque
ecológico
Conforto térmico,
luminico e acústico**

ENTREGA SET/23

**Visite o aptº
decorado**

Paulo Octavio[®]

CJ1700



3326.2222

www.paulooctavio.com.br

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE

Eixinho, ao lado do McDonald's

NOROESTE

CLNW 2/3

ÁGUAS CLARAS

Rua 33 Sul lote 7

GUARÁ II

QI 33 Lote 2