

MAIS DE R\$ 4 MILHÕES EM NOVOS INVESTIMENTOS

Depois do anúncio de mais de R\$ 300 milhões em grandes investimentos no Guará nos primeiros quatro meses do ano, a cidade é contemplada com novos recursos, no valor de R\$ 4,3 milhões, que serão utilizados na reforma de praças, quadras poliesportivas, reforma de prédios públicos, construção de passarelas, revitalização de endereçamento e melhoria de iluminação pública.

Páginas 4 e 5



Laboratório da rede pública é referência

Aparelhado com equipamentos modernos e de última geração e com uma equipe de mais de 30 profissionais, o Laboratório de Análises da rede pública de saúde do Guará é um dos mais eficientes do Distrito Federal em precisão e tempo de resultados (Página 7).

Cidade sem homicídio em 2023

O Distrito Federal registrou mais de 130 casos de assassinatos neste primeiro semestre. Somente de feminício, foram 17 casos fatais até agora, sem contar a quantidade de agressões às mulheres. Mas, na região do Guará não foi registrado nenhum caso este ano, de acordo com dados divulgados pela Polícia Militar do Distrito Federal. Combate às drogas e melhoria da iluminação pública podem ser as causas.

Página 9

Matuskela vive!

Ícone dos bailes dos anos 70 a 90, com até música emplacada em novela da Globo, a banda Matuskela, fundada por um pioneiro do Guará, comemora 40 anos do seu primeiro disco gravado.

Página 15





Canteiros com flores

A cidade vai receber nos próximos meses canteiros floridos, os chamados "jardins do Roriz", que existem apenas em regiões mais ricas do DF.

Um dos jardins será implantado no balão do Guará II, onde existe um cruzeiro, chamado também de "macumbódromo", e no outro balão do centro do Guará I.

As plantas serão fornecidas pelo viveiro da Novacap, que também ficará responsável pela implantação e manutenção dos jardins.



Bancas fechadas

A Feira do Guará está com várias bancas fechadas, todas elas no setor de vestuário. Além de ser um reflexo da crise econômica, que atinge principalmente a camada que consome produtos mais populares, a Feira do Guará sofre com a concorrência de outras, principalmente a Feira dos Importados. Já na parte de alimentação e eletrônicos, a crise não chegou. As peixarias, bancas de queijo e de celulares estão sempre cheias.

Investidores para o Cave

Enquanto o governo tenta resolver o imbróglio que envolve a concessão do Cave, começam a surgir oficialmente interessados no espaço. No início do ano, um grupo de investidores em clubes de futebol, ligado ao ex-jogador Deco, representante do Barcelona no Brasil, procurou a Secretaria de Esporte e Lazer manifestando interesse em participar da licitação do Cave. A intenção do grupo é adquirir um clube profissional do DF, trocar o nome, como fizeram o Brasiliense (ex-Atlântida) e Real Brasília (ex-Dom Pedro II), para participar do campeonato brasiliense de futebol.

Neste sábado, 15 de julho, outro grupo de investidores ligado ao jogador Cristiano Ronaldo, visitou o Cave com a mesma intenção e prometeu retornar ao Guará nos próximos dias para obter mais detalhes.

Além dos dois grupos, outro interessado seria o investidor Luis Felipe Belmonte, dono do Real Brasília, que foi inclusive o responsável pela elaboração do projeto de concessão do Cave, contratado pelo GDF. O empresário, marido da deputada distrital Paula Belmonte, é concessionário do Estádio do Defelê, na Vila Planalto, mas, como o projeto dele é levar o Real



Brasília no mínimo à Série B do Campeonato Brasileiro, há necessidade de um estádio maior e mais bem localizado, que seria exatamente o Cave. Há a possibilidade inclusive de Belmonte ter a parceria do Flamengo, por causa do interesse do clube carioca em investir em Brasília, onde tem uma grande torcida, e pela amizade entre o presidente do Real Brasília e Rodolfo Landim, presidente do rubro-negro.

O grupo vencedor da concessão terá que reconstruir o Estádio do Cave, praticamente destruído na malfadada reforma iniciada há oito anos.

Portanto, acredita-se que a concessão do Complexo do Cave deva ter no mínimo três concorrentes.

Definitivo: quiosque fora da Praça

A Administração Regional bateu o martelo e suspendeu definitivamente a autorização para a instalação de um quiosque na Praça das Artes, na QI 20 do Guará I, aquela em frente à QE 7, onde estão as agências bancárias.

A autorização havia sido concedida pelo ex-administrador Roberto Nobre no penúltimo dia de sua gestão, 29 de dezembro. Como se trata de um remanejamento do quiosque da via contorno do Guará II, onde está sendo construído um prédio residencial da Brasal Incorporações, o dono do quiosque não perde seu direito, mas será oferecido a ele um outro local.

A Praça das Artes, por ser um espaço destinado a eventos de cultura e lazer, não poderia ser ocupada por um quiosque.



Preso estelionatário do aluguel

Um estelionatário de 33 anos que se passava por corretor de imóveis para aplicar golpe em moradores do Guará foi preso nesta quarta-feira, 19 de julho. Ele foi flagrado por policiais do 4º Batalhão da Polícia Militar tentando alugar uma casa na QE 28 do Guará II.

O estelionatário foi até a imobiliária e disse que estava interessado em alugar o imóvel e, por isso, precisava das chaves para vê-lo e que devolveria duas horas depois.

Antes, o estelionatário já havia feito um anúncio de aluguel da casa na OLX e também já teria marcado com duas famílias para mostrar o imóvel. De acordo com uma das vítimas do homem, ele havia pedido um valor R\$ 1.400 como uma forma de "caução", para que a locação fosse previamente garantida.

Em depoimento à polícia, o estelionatário disse que teria recebido R\$ 350 de uma das vítimas para garantir o "direito" ao aluguel do imóvel.



PRONTO
PARA
MORAR



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE I

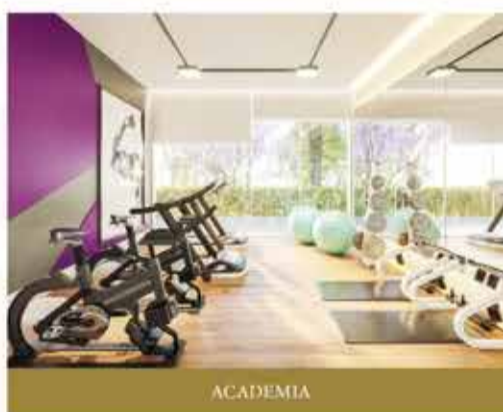
2^{ou}3 Quartos
sendo 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem
COBERTURA LINEARES

Áreas de lazer equipadas e decoradas, sem custo adicional

- Piscina aquecidas, adulto e infantil
- Deck com churrasqueira
- Spa com sauna
- Salão de festa
- Brinquedoteca
- Bicicletário
- Academia



SALA AMPLIADA PARA HOME OFFICE - UNID. 3 QTOS



ACADEMIA



PISCINA AQUECIDAS - ADULTO E INFANTIL




SALÃO DE FESTA



BRINQUEDOTECA

VENHA CONHECER | QE 48, Conjunto A, Lote 4

 (61) 3963-2370





Praça entre as QIs 3/5/7/9 do Guará será toda revitalizada, e via de acesso entre QE 38 e quadras novas vai receber ciclofaixa e iluminação

MAIS R\$ 4,3 MILHÕES PARA O GUARÁ

Recursos vão ser utilizados na reforma de praças e quadras poliesportivas, troca de iluminação para Led, revitalização de endereçamento e reforma de prédios públicos

Depois do anúncio de investimentos de mais de R\$ 300 milhões no Guará na construção do grande hospital Ortopédico e da Creche Pública, na duplicação da via Guará-Núcleo Bandeirante, na infraestrutura das quadras novas e no Setor Bernardo Sayão, o governo Ibaneis anuncia mais investimentos na cidade. Serão investidos mais R\$ 4,3 milhões na reforma de 14 praças e quadras poliesportivas, na continuação da revitalização do endereçamento, na troca de iluminação pública por Led em mais duas quadras e na reforma de prédios públicos.

Desse montante, a maior parte está sendo destinada pela deputada distrital Dayse Amarílio (PSB), moradora da cidade, através de emendas parlamentares, e outra parte vem da chamada "Fonte 100", proveniente da arrecadação direta de impostos e taxas por ocupação de área pública.

A obra mais visível e de impacto direto será a reforma de quadras poliesportivas e praças das QIs 3/5/7/9, conhecido como "quadra-

dão", QI 22, da quadra Lúcio Costa, todas do Guará I, e das QEs 34, 40 e 42 do Guará II. Outro investimento mais visível será a troca de iluminação a vapor de sódio por lâmpadas de Led em várias quadras da cidade.

Reformas de prédios

O maior investimento, entretanto, mais de R\$ 2 milhões, será na reforma de prédios públicos, como a Casa da Cultura, Salão de Múltiplas Funções do Cave, sede da Horta Comunitária na QE 38, no pátio de obras da Administração Regional, na reforma do banheiro público externo da Feira (que serve aos quiosques) e na transferência da biblioteca pública da Casa da Cultura para a sede da Administração Regional.

Depois de investir R\$ 200 mil na confecção de 300 placas de endereçamento nas quadras novas (QEs 48 a 58), a Administração Regional está transferindo mais R\$ 290 mil para o Departamento de Estrada e Rodagem (DER-DF) confeccionar mais de

400 placas de endereçamento para o Guará I, e ainda R\$ 500 mil para o órgão implantar novas ciclovias, entre elas ao lado da via entre as QEs 38 e as quadras novas, que também receberá iluminação de Led.

De acordo com o administrador regional Artur Nogueira, outras praças, campos sintéticos e quadras poliesportivas da cidade serão reformados pelo programa RenovaDF, que utiliza mão de obra dos cursos de capacitação que promove na área de construção civil em parceria com o Serviço Nacional de Aprendizagem Industrial (Senai-DF).

"Estamos buscando mais recursos para investimentos no Guará, ainda para este ano", afirma Artur Nogueira, que tem aproveitado a amizade pessoal com o governador Ibaneis Rocha - os dois são conterrâneos de Corrente no Piauí e amigos de adolescência - para solicitar mais investimentos na cidade. "Sou conhecido como "pidão", dentro do governo. Onde tiver recursos públicos, corro atrás", completa. Artur diz

que aguarda também a destinação de cerca de R\$ 5 milhões de emendas parlamentares ao Orçamento da União, prometidas pelo deputado federal Gilvan Máximo (Republicanos), padrinho político da Administração do Guará.

Deputada descarrega emendas no Guará

Além do seu esforço pessoal e conhecimento da máquina do governo - já foi também administrador regional de Riacho Fundo I por duas e Paranoá, secretário de Relações com a Comunidade - o administrador regional conta com o apoio da deputada distrital Dayse Amarílio, a única parlamentar moradora do Guará, que substituiu o ex-deputado distrital Rodrigo Delmasso, que era o padrinho político da cidade mas não conseguiu se reeleger.

A nova parlamentar já destinou R\$ 3,5 milhões em emendas parlamentares para ações diretas no Guará, sendo 25% de emendas de seu



Sede da Horta Comunitária, na QE 38, e praças do Guará I e II serão reformadas

mandato. Como o Orçamento é definido no ano anterior e ela assumiu em janeiro, Dayse e os novos deputados distritais eleitos tem direito à metade dos R\$ 19 milhões que cada deputado distrital tem direito de destinar por ano no Orçamento do DF. "Para o próximo ano, quero destinar muito mais para a minha cidade. Será, com certeza, a maior parte das minhas emendas para 2024", afirma a deputada.

Além das emendas, Dayse já protocolou 18 indicações sugerindo ao Governo do DF que proceda com a realização de ações de competência do Poder Executivo e quatro requerimentos solicitando informações da Administração Pública sobre assuntos sujeitos à fiscalização na região do Guará.

Ela também já realizou fiscalizações em todas as unidades de saúde da cidade, fez a indicação para revitalização do Complexo Esportivo e de Lazer do Guará (Cave) e solicitou a instalação de quebra-molas e obras de drenagem no setor IAPI.

Outras ações do mandato de Dayse Amarílio foram as indicações solicitando a manutenção das Unidades Básicas de Saúde (UBSs) 2 e 3 e também da Horta Comunitária da QE 38. Segundo ela, "esse é só o começo". "O Guará é prioridade para mim e para meu mandato. Ao longo dos próximos quatro anos, seguiremos investindo na cidade", afirma.

Estão chegando as grandes obras

Após mais de 20 anos sem receber investimentos significativos e há cinco anos aguardando as promessas do atual governo, finalmente Guará começa a receber grandes obras. Somente neste primeiro semestre, o governador Ibaneis Rocha veio à cidade lançar um pacote de obras para as quadras novas (QEs 48 a 58), no valor de R\$ 15 milhões, a duplicação da via entre Guará e Núcleo Bandeirante, no valor de R\$ 13 milhões, e a licitação do Hospital Ortopédico do Guará, que vai custar mais de R\$ 200 milhões, e da Creche Pública, ao custo de R\$ 11 milhões.

Licitada duplicação Guará-NB

A licitação para a contratação de empresa responsável pela duplicação de trecho de 1,2 km da via de ligação entre o Guará e o Núcleo Bandeirante está em andamento e o resultado deve ser anunciado até o final de julho. A obra de duplicação da via prevê serviços de pavimentação, drenagem, meios-fios, calçadas e sinalização horizontal e vertical. Além disso, haverá a implantação de uma ciclovia e a construção de uma ponte sobre o Córrego Vicente Pires. A previsão é que sejam investidos R\$ 12 milhões, recursos da Caixa Econômica Federal repassados por emendas parlamentares da bancada do Congresso Nacional – deputados federais e senadores.



As obras de infraestrutura das quadras novas estão bem adiantadas

A via de ligação Guará- Núcleo Bandeirante tem 3,4 km de extensão e conecta a Estrada Parque Núcleo Bandeirante (EPNB) à Avenida Contorno, na altura da QE 38 do Guará II. O trânsito no local é intenso, principalmente nos horários de pico, pois, além da concentração de comércio e moradia na vizinhança, a via é rota para quem trafega pelas regiões do Guará, Park Way, Bernardo Sayão, Águas Claras e Núcleo Bandeirante.

Hospital Geral Ortopédico do Guará avança

Está em processo adiantado a conclusão do projeto da construção do Hospital Geral Ortopédico da Região

Centro-Sul, que será construído ao lado da via contorno e das QEs 17 e 19 do Guará. A licitação para a construção da obra deve ser lançada entre agosto e setembro próximos.

O hospital será especializado em ortopedia e terá cerca de 200 leitos, sendo 98 para cirurgia ortopédica, 48 para clínica médica, 20 para UTI e outros 24 com ocupação ainda não definida. O custo previsto é de R\$ 216 milhões, recursos provenientes do Orçamento da União, por emendas parlamentares da bancada do DF no Congresso Nacional, mais a contrapartida do Governo do Distrito Federal. A previsão é que a obra da construção do novo hospital seja concluída em dois anos depois, ou seja, no segundo semestre de 2025.

 oticascarolbrasil

RAY-BAN

A PARTIR DE

10x
R\$

44,90

SEM JUROS
NO CARTÃO
DE CRÉDITO

OU

À VISTA
R\$

449,00

Guará I e Guará II
Tel.: 9.9253.3389

ÓTICAS | CAROL

Túnel da Patrícia, do Benedito, da Lysanne, do Bruno. O Túnel Rei Pelé já melhorou a vida de muita gente.

Patrícia Evelyn
Moradora de Taguatinga



Benedito Silva
Morador de Ceilândia



Lysanne Carneiro
Moradora de Samambaia



Bruno Amorin
Morador de Taguatinga



Quem mora em outras regiões do DF talvez não tenha percebido, mas a inauguração do Túnel Rei Pelé, em junho, mudou pra melhor a vida de muita gente. Pessoas que vivem em Taguatinga, Samambaia, Ceilândia, Pôr do Sol/Sol Nascente e, andando de carro ou de ônibus, demoram menos tempo no trânsito. **Para Taguatinga e todo o DF, o melhor começa agora.**

Laboratório público do Guará se destaca por inovação e tecnologia de ponta

Unidade têm equipamentos de última geração conta com 30 profissionais e realiza cerca de 80 mil exames por mês

Diferente do que muitos pensam, não é apenas a rede privada, formada por grandes laboratórios, que dispõem de alta tecnologia para análises clínicas. No Distrito Federal, a rede pública também conta com unidades de excelência nos resultados de exames, um deles o do Guará, que funciona na QE 23, no prédio da UBS 2, ao lado da via contorno do Guará II.

Esses laboratórios da rede pública – além do Guará existem os de Celiândia e Taguatinga –, são pilares fundamentais no sistema público de saúde e responsáveis por processar exames de bacte-

riologia, urinálise, parasitologia, hematologia, hormônio, bioquímica e imunologia, entre outros.

Líder em processamento de exames, o Laboratório da Unidade Mista de Taguatinga, por exemplo, atende 32 UBSs das regiões de Águas Claras, Recanto das Emas, Samambaia, Taguatinga e Vicente Pires, além de pacientes do Hospital Regional de Samambaia (HRSam), do Hospital Regional de Taguatinga (HRT) e do ambulatório do Hospital São Vicente de Paula (HSVP). O Laboratório Regional do Guará atende a Região Centro-Sul, formada pelas re-

giões de Candangolândia, Estrutural, Guará, Park Way, Núcleo Bandeirante, Riacho Fundo, Riacho Fundo II, Setor de Indústria e Abastecimento (SIA) e Setor Complementar de Indústria e Abastecimento (SCIA).

Esses laboratórios realizam todos os exames de tireoglobulina – um importante teste laboratorial para pacientes diagnosticados com câncer de tireoide – da rede pública do DF e também processam exames de proteína especial da maioria das regiões administrativas. São mais de 150 mil exames analisados por mês. O inves-



Patrícia Ceolin: “Usamos equipamentos avançados que já fazem a confecção de lâminas, então o paciente tem um resultado muito preciso e rápido”

timento em equipamentos de última geração permite a excelência nos resultados.

Outra estratégia inovadora é a criação de um aplicativo que notifica a UBS em caso de necessidade de novas coletas. Isso ocorre quando uma amostra pode não ser satisfatória para análise. Nesse caso, o paciente pode ser avisado em tempo hábil para agendar outra coleta.

Além de agilizar o atendimento, as ferramentas ajudam a melhorar a gestão do laboratório. No agendamento de exames, por exemplo, há uma preparação do material de coleta no dia anterior.

Tecnologia a favor da saúde

Uma das expectativas para o segundo semestre de 2023 é a chegada nos laboratórios públicos do equipamento FUS-2000 – Automação para Sedimento Urinário, totalmente automatizado, que simplificará o sistema de urinálise dos três laboratórios. Hoje, o resultado do exame de urina demora de dois a três dias para ficar pronto e, com esse novo equipamento, poderá ser liberado em, no máximo, 24 horas.

No Laboratório Regional do Guará (LRGu), a chegada de equipamentos com tecnologia avançada e a rees-

truturação do espaço físico permitiram a ampliação do atendimento. Atualmente, o laboratório conta com 30 profissionais e realiza, aproximadamente, 80 mil exames por mês, o dobro da capacidade registrada antes da entrega do novo espaço. “Essa reestruturação do local e a expansão do atendimento foram muito importantes para dar mais comodidade e conforto aos pacientes”, salienta a farmacêutica e chefe do laboratório, Maria Betânia Soares.

A biomédica Patrícia Ceolin atua no LRGu há três anos e reforça que a presença de equipamentos modernos é essencial. “Usamos equipamentos avançados que já fazem a confecção de lâminas, então o paciente tem um resultado muito preciso e rápido. A liberação de todos os exames ocorre em até 24h”, afirma.

Horário de funcionamento

Todas as unidades atendem de segunda a sexta-feira, das 7h às 18h. Os horários das coletas variam de acordo com a especificidade de cada exame. Para ser atendido, o paciente precisa de encaminhamento e pedido médico.

Dona de Casa

**APONTE A CÂMERA DO SEU CELULAR
PARA O CÓDIGO ABAIXO E FIQUE
POR DENTRO DE NOSSAS**

#OFERTAS



 /donadecasasupermercados

ÁGUAS CLARAS - AV. DAS CASTANHEIRAS (RUA DAS PITANGUEIRAS) | ÁGUAS CLARAS - RUA 7 SUL
ASA NORTE - 306N | ASA NORTE - 506 | ASA NORTE - CLN 213, BLOCO D | SUDOESTE - CLSW 104, BLOCO C
GUARÁ II - QE 30 | TAGUATINGA - SANDÚ NORTE QI 8 | SOBRADINHO I - QD. 6
ARNIQUEIRAS - SHA - CONJUNTO 4 - CH. 75 | CANDANGOLÂNDIA - QR 5/7 | GAMA LESTE - QD. 8

☎ 61 3246-4250

GUARÁ SEM HOMICÍDIO

Enquanto explodiram casos de assassinatos neste primeiro semestre no DF, cidade não registrou um sequer. Polícia credita índice ao combate às drogas

O Distrito Federal registrou mais de 100 casos de assassinatos neste primeiro semestre. Somente de feminício, foram 17 casos fatais até agora, sem contar a quantidade de agressões às mulheres. Mas, na região do Guará não foi registrado nem caso de tentativa de homicídio este ano, de acordo com dados divulgados pela Polícia Militar do Distrito Federal. A redução da criminalidade e do número de mortes no Guará pode ser fruto de uma série de ações integradas e políticas públicas do Governo do Distrito Federal (GDF).

Para o comandante do 4º Batalhão da Polícia Militar do Guará, coronel Aداون Santana da Conceição, esse índice é consequência do

O policiamento ostensivo tem se concentrado na QE 38 e no Polo de Moda, principais pontos e consumo de drogas



Para o administrador regional Artur Nogueira a melhoria da infraestrutura da cidade contribui para a redução da criminalidade.

trabalho da Polícia Militar e da Polícia Civil no combate às drogas, principalmente nas áreas entre a QE 40/Polo de Moda e a QE 38, que recebem uma atenção maior dos órgãos de segurança. “Eu diria que são três áreas, a QE 38, a 40 e o Polo de Moda”, ressalta. Por trás dessa redução grande nos homicídios, também está a repressão de drogas. “Existe um trabalho sério, sobretudo a respeito da venda da droga, um empenho do nosso efetivo para estar fazendo frente ao comércio de drogas na cidade”, afirma o comandante. Segundo a última pesquisa feita pelo Instituto de Pesquisa e Estatística do Distrito Federal (IPEDF), a região do Guará é muito visada pelos traficantes, consequentemente, uma das cidades onde mais se consome drogas, entre as 33 regiões administrativas do DF.

Melhoria da urbanização ajuda

O administrador do Guará, Artur Nogueira, destaca que melhorias na ilumina-



O comandante do 4º, Aداون Santana credita também ao combate ao consumo e venda de drogas

ção pública, reforço no serviço de podas de árvores em áreas estratégicas e o incentivo à geração de emprego e renda são outros motivos que explicam a falta de homicídios no Guará em 2023. “Esse cuidado diário com a nossa cidade passa por várias mãos e tem como mentor principal o governador Ibaneis Rocha. Ele determinou que trabalhássemos de forma incansável para que o Guará seja cada vez mais referência em segurança, comodidade e qualidade de vida”.

Em 2021, o Guará fechou

o ano com nove homicídios, o que é razoável comparado com as outras grandes regiões administrativas do DF naquele ano. Em 2022, foram 4 homicídios ao todo. Até o fim de 2025, o GDF espera que 100% do Guará esteja com iluminação de LED, o que também vai reforçar a segurança na cidade. Enquanto isso, a Administração Regional atua em conjunto com a CEB para melhorias na falta de energia nas quadras e a imediata substituição de lâmpadas queimadas em toda a cidade.



UMAS E OUTRAS

JOSÉ GURGEL

Desculpas de montão

Eu e o velho Caixa discutíamos a nossa boa forma, sem contar com a eterna e quase crônica falta de grana, estamos precisando entrar em forma, pois ninguém é de ferro, a idade não perdoa.

Segundo ele, lá na Etiópia existe uma tribo onde os homens mais desejados e atraentes são os que têm a barriga maior.

Talvez você não queira acreditar, mas na tribo Bodi quanto maior o volume abdominal, mais atraentes serão, nesta região africana, que é habitada pela tribo Me'en.

Quanto maior a barriga do homem, mais ele é considerado por sua comunidade, então, se você estiver barrigudo, não se preocupe nem se sintá feio, relaxe, pense que só está na tribo errada!!

Estávamos sentados bebendo o néctar dos deuses aquela boa e cerveja gelada lá no Porcão um dos point's da boêmia dura guaranaense, o pessoal ligado ao movimento dos totalmente sem grana.

As moscas como sempre faziam festa no nosso prato de tira gosto, foi pedido iscas de fígado mas pareciam minhocas assadas.

Como do nada o Caixa Preta deu um suspiro e naquele entusiasmo que lhe é peculiar caiu matando no assunto da semana.

Nas minhas andanças pelo Guará sempre encontro algum traço de irregularidade, mas quando se procura os responsáveis para saber de alguma explicação plausível, jogam na nossa cara, na maior cara de pau, as velhas desculpas do estamos analisando e já notificamos, mas nada de solução para o problema.

Muito se tem falado dos problemas da nossa emblemática Feira do Guará, que de uns tempos para cá só tem aumentado, em alguns casos até multiplicado.

O GDF fez um estardalhaço inútil, prometendo que implementaria a revitalização das feiras em todo o Distrito Federal, mas como sempre nada de concreto aconteceu por aqui.

Parece que o Guará, sempre o Guará, tem que pagar por todas as mazelas que ocorrem por aqui, culpa da incompetência e desmandos tão comuns por essas bandas.

Tudo igual, nada avança!

Desalmada

Lá no Porcão tomando umas e outras, ouvindo o Caixa Preta me contar seus casos, vendo o Galak passar de vez em quando ao nosso lado, rosnando para nos assustar, mas pra mim bastava ver aquelas marcas de suor no suvaco e a catanga de gambá que exalava do cabra já me deixavam pra lá de assustado.

Foi lá que encontrei com o Caixa Preta, parecia meio assustado, um pouco triste pois uma cantora muito conhecida pelo escândalo que provocou com sussurros e gemidos, cantando com o namorado uma canção chamada Je t'aime, Moi Non Plus, quando tocava nas festinhas do Guará era um Deus nos acuda.

Aquela loirinha gostosa já estava com 76 anos, bateu as botinas, o Caixa que era um fã, ficou muito abalado.

Depois me falou de futebol, dizendo o cabra que está ficando com medo que o mundo se acabe, pois o Botafogo está ameaçando ser campeão brasileiro.

O velho Caixa estava meio saudosista, resolveu me contar um caso de quando morava na casa da mãe e resistia em desocupar a moita.

Ele estava em casa com a mãe, aproveitou para conversar um pouco com a véia sobre as questões da vida, principalmente da preguiça em procurar um emprego, morte e outros assuntos banais, segundo ele.

- Se um dia, mainha, eu estiver em estado vegetativo, dependendo de máquinas e líquidos para continuar vivendo, não hesite nem um minuto em desligar tudo, por favor.

A velha não disse uma palavra, simplesmente levantou bem devagar, desligou a Tv, o wiffi, o ventilador, jogou a cerveja e o tira gosto fora.

Gritou tão alto que doeu no meu ouvido, dói até quando lembro : - Cria vergonha vagabundo! Vai procurar o que fazer.

Acho que a rua inteira ouviu, pensa numa véia desalmada... Não consigo parar de rir.

Tratamentos estéticos além da beleza



Para esteticista Melissa Silva os cuidados com a aparência refletem na qualidade de vida

Os tratamentos estéticos oferecem uma variedade de benefícios que vão além da simples melhora da aparência física. Podem ajudar as pessoas a se sentirem mais confiantes, aumentando a autoestima e melhorando a qualidade de vida de várias maneiras.


Um dos principais benefícios dos tratamentos estéticos é o rejuvenescimento da pele. Com uma pele mais jovem e radiante, as pessoas tendem a se sentir mais confiantes e satisfeitas com a aparência.


Além disso, os tratamentos estéticos também podem ajudar a corrigir imperfeições físicas que causam desconforto ou insegurança. Essas correções podem ter um impacto significativo na autoimagem e autoconfiança.

Ainda relacionado à saúde mental, muitas vezes, as pessoas que buscam esses procedimentos estão lidando com questões de autoaceitação. Ao realizar um tratamento estético que melhora sua aparência, elas podem experimentar um aumento na autoestima e na autoconfiança, o que pode ter um efeito positivo em sua saúde mental e emocional. Sentir-se bem consigo mesmo pode levar a uma maior satisfação geral na

vida e melhores relacionamentos pessoais e profissionais.

A esteticista Melissa Silva explica que, "ao investir em sua aparência, as pessoas geralmente se sentem motivadas a adotar hábitos mais saudáveis, como seguir uma dieta equilibrada e se exercitar regularmente. Essas mudanças de estilo de vida podem ter um impacto positivo na saúde geral e no bem-estar, além de melhorar ainda mais os resultados dos tratamentos estéticos", conclui a especialista. A esteticista e cosmétologa, oferece uma variedade de tratamentos faciais e corporais em seu espaço de beleza, localizado na galeria Dahriah Center. Os serviços disponíveis incluem limpeza de pele, aplicação de toxina botulínica, microagulhamento, skinbooster, revitalização facial, tratamento para acne, preenchimento facial, radiofrequência, aplicação de enzimas, tratamento para flacidez, celulite e estrias, além da harmonização glútea.

 **Dahriah Center**
EQ 23/25 Lote 4 Box 6

 **98588-9690**

 **@melissasilvaestetica**

Convicta garante aluguel ao proprietário, mesmo com inadimplência do inquilino

Guará é uma das cidades do DF com o maior número de imóveis para alugar. Mas, quem vive da renda conseguida com o aluguel de seus imóveis muitas vezes sofre com a burocracia, com o desconhecimento dos seus direitos e dos inquilinos, e com os atrasos e a inadimplência. Como a lei protege mais os inquilinos, receber os aluguéis atrasados nem sempre é tarefa fácil. O despejo e execução de dívida pode custar dinheiro e aborrecimento aos proprietários.

Pensando na preocupação de seus clientes, a Convicta Imóveis oferece o Aluguel 100% Garantido, um serviço que paga o aluguel ao dono do imóvel mesmo se o inquilino atrasar o pagamento. Além de garantir que o dono do imóvel continue recebendo sem interrupção, a imobiliária ainda garante o pagamento dos encargos da locação. “Nosso objetivo é oferecer tranquilidade ao nosso cliente, que muitas pessoas contam com ao aluguel dos seus imóveis como fonte de renda e tem muita dor de cabeça quando uma parcela atrasa ou quem ocupa o imóvel deixa de pagar” garante Rafael Temóteo.

A Convicta Imóveis, além do aluguel, se responsabiliza pelo pagamento do IPTU, condomínio e contas de água e luz, até a entrega das chaves pelo locatário.



Av. Central, Lote 850 - Loja 01
Núcleo Bandeirante

3386.9000

www.convictaimob.com.br

Rafael Temóteo afirma que o serviço oferece segurança e tranquilidade aos proprietários





MOQUECAS



Camarão - R\$174.90

.....

Pescada Amarela C/ Camarão - R\$184.90

.....

Pescada Amarela - R\$149.90

.....

Surubim - R\$149.90

.....

Surubim C/ Camarão - R\$184.90

📷 chaledatraira
📌 chaledatrairabar

🌐 chaledatraira.com.br
📍 Guará II - QE 42, Conjunto A, Lote 1
📞 (61) 3964-0066

SÓ A BALI TEM +

COM O PLANO DE INCENTIVO DO GOVERNO, SÓ A
FIAT TEM MAIS CARROS COM PREÇOS REDUZIDOS

**+FIAT
MOBI
LIKE 1.0**

**+FIAT
ARGO
1.0**



DE R\$ ~~68.990~~
POR R\$ **58.990**

DE R\$ ~~79.790~~
POR R\$ **69.990**

BALI FIAT

 **4042 7558**

SIA TRECHO 3

CIDADE DO AUTOMÓVEL

NOROESTE/SAAN



NO TRÂNSITO, ESCOLHA A VIDA!

VALIDADE ATÉ 30/06 OU ENQUANTO DURAR O ESTOQUE COM O INCENTIVO DO GOVERNO.

Imersão Audiovisual

Curso de cinema gratuito no Guará

A Academia do Cinema lança a Imersão Audiovisual, um curso de capacitação profissional destinado a pessoas que desejam iniciar suas carreiras nos setores de publicidade, cinema e televisão. O curso marca o segundo ano de funcionamento da Academia do Cinema e promete oferecer uma formação abrangente e prática para aqueles que desejam ingressar no mercado criativo.

O programa Imersão Audiovisual consiste em uma imersão teórica e prática, onde os participantes aprenderão sobre os processos, etapas e responsabilidades de cada departamento por meio de aulas ministradas por profissionais atuantes no mercado. Eles terão a oportunidade de aplicar o conhecimento adquirido na produção de um curta-metragem, colocando em prática todas as habilidades e técnicas aprendidas durante o curso.

As atividades do programa Imersão Audiovisual serão realizadas presencialmente no Guará, entre setembro e novembro de 2023. O melhor de tudo é que o curso é 100% gratuito, proporcionando uma oportunidade acessível para aqueles que desejam ingressar na indústria audiovisual.

O projeto é uma parceria com a Rovit Filmes LTDA e os produtores



Turma da Academia de Cinema, parceria entre a Rovit Filmes, Gabriel Smithy e Vítor Pinheiro

Gabriel Smithy e Vítor Pinheiro. Esse projeto é realizado com recursos do Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal. Esse projeto é realizado com recursos do Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal.

Sobre a Academia do Cinema

A Academia do Cinema é uma instituição dedicada à formação profissional no campo do audiovisual. Com um compromisso em promover a capacitação e o desenvolvimento de novos talentos, a academia ofere-

ce programas de mentoria e cursos abrangentes, permitindo que os participantes adquiram as habilidades necessárias para se destacarem na indústria cinematográfica e televisiva.



Inscrições
<https://academiadocinema.com/imersao-audiovisual-2023/>



Inscrições
<https://academiadocinema.com/imersao-audiovisual-2023/>

Aberto cadastro de artistas e agentes culturais do Guará

A Administração do Guará, através da Gerência de Cultura, abriu as inscrições para o Censo Cultural 2023. A iniciativa procura identificar e colher informações de profissionais, espaços, grupos, instituições e coletivos que integram a cadeia produtiva da cultura na cidade. O cadastro, lançado pela Gerência de Cultura do Guará, é pré-requisito para participar das atividades promovidas pela Gerência de Cultura e chamamentos públicos, o cadastro deve abranger todos os agentes que trabalham ou atuam com artes cênicas, artes plásticas, artesanato, audiovisual, circo, cultura popular, dança, fotografia, pintura, literatura, mídias, música ou patrimônio cultural.

“Com um cadastro atualizado dos artistas da cidade, é possível identificar as diferentes manifestações artísticas e culturais presentes na região, valorizando e reconhecendo a diversidade cultural existente na cidade”, informa o gerente da pasta, Julimar dos Santos.

DESDE
1978



CJ-1704
Thaís
IMOBILIÁRIA

Rede
Brasília
DE IMÓVEIS



3031-2200

www.thaisimobiliaria.com.br

Futebol no Guará: Final do Terrão da 18 será no dia 30




Mais de mil pessoas são esperadas para prestigiar a equipe campeã da 5ª Super Copa 50tão Solanos de Futebol 2023

Será no próximo domingo (30 de julho) a grande final da 5ª Super Copa 50tão Solanos de Futebol 2023, que vem sendo disputada desde o fim de junho no campo de terra da QE 18. A faixa etária do torneio é exclusiva para nascidos até 1973. No total, mais de 300 atletas, divididos em oito equipes, participaram da competição. A Super Copa 50tão Solanos teve início há 12 anos e é um dos torneios de futebol mais tradicionais do DF.

O administrador do Guará, Artur Nogueira, confirmou presença na final do torneio e convida toda a cidade para o evento. "Incentivar o esporte e o lazer são compromissos da nossa gestão e uma orientação expressa do governador Ibaneis Rocha. Ajudamos no que foi possível para que esse grande campeonato

pudesse voltar a ser realizados após cinco anos. Ficamos felizes em participar desse momento de lazer, esporte e confraternização na nossa cidade".

Markim Silva, um dos organizadores do campeonato, explica que o retorno da competição, após a pandemia, é uma atração para a comunidade guaraense. "É uma tradição na cidade, um ponto de encontro e diversão para as famílias e amigos. A tradição precisa ser mantida e estamos voltando com tudo. Nossa expectativa é de grande público e muita emoção nos jogos".

 Campo de terra da QE 18
 30 de junho - 11h
 (61) 98270-366



GUARÁ VIVO

JOEL ALVES



Obra de contenção das águas em andamento no Guará

Uma obra discreta, mas muito importante, para evitar o assoreamento do córrego Vicente Pires que passa na cidade. Além disso, vai evitar futuras inundações de casas na região. A obra de contenção vai criar duas lagoas, com capacidade total de 18 milhões de litros, será entregue até o final do ano e custará R\$ 5,6 milhões. A Secretária de Obras está executando o serviço com o acompanhamento da Administração Regional do Guará. Parte dela fica ao lado direito da ponte da Guará – Núcleo Bandeirante e pode ser observada da pista.

Campo sintético da 42 precisa de reforma urgente

Crianças e demais moradores da QE 42 pedem a reforma urgente do campo sintético do Traíra. Já passou da hora, precisamos investir na vida



saudável da nossa comunidade, o campo está destruído. Aquela área precisa da atenção das nossas autoridades. Com a palavra o GDF, através do RenovaDF, da Secretaria de Esportes do DF e da Administração do Guará. Dá pra fazer uma senhora festa de inauguração. As crianças do Guará merecem.

E a obra da caesb na orla continua

Mais uma etapa da execução das obras de melhoria das águas pluviais da orla do Guará. E os engarrafamentos também continuam. Parece uma sina daqueles moradores que continuam a reclamar com razão se sentem indignados com esta obra que parece não ter fim. E a promessa do fim das inundações naquela área também continuam. Agora vai?



Guará, uma cidade que cresce para todos lados

É impressionante o que acontece aqui. No centro da cidade vários edifícios estão em construção, no Park Sul o aumento de condomínios residenciais está substituindo antigas oficinas. Já no lado da EPTG, estão previstas obras para construção de uma verdadeira quadra, a Quaresmeira, ao lado do SQB. Nas novas quadras (48 a 58) que ficam ao lado do IAPI, assistimos o surgimento de vários canteiros de obras privadas e o GDF está urbanizando todas as vias públicas. O GDF ganhou muito dinheiro com a venda das projeções no Guará nos últimos tempos, resta saber se haverá investimentos e compensações na infraestrutura urbana na cidade.

Matuskela vive!

Show gratuito comemora 50 anos do primeiro disco de rock genuinamente brasiliense.

Fundador é pioneiro do Guará

Um dos discos mais icônicos da música brasiliense completa meio século em 2023. Para celebrar, a banda Matuskela lança um show especial e um documentário com a trajetória da banda. O show com Matuskela, Clodo e Ferreira e Banda, Dom Macarius, Caras de Pau e ArqVirus acontece no dia 22 de julho, sábado, a partir das 17h30, ao lado da Administração Regional do Riacho Fundo I.

O grupo Matuskela, originário de Brasília, foi formado em 1966 e era composto por Anapolino (Lino), Toninho Terra, Joãozinho, Rodolfo, Machado e Onildo. Durante os primeiros 14 anos de sua história, eles ensaiavam no Núcleo Bandeirante (Anapolino, o fundador da banda, é um dos primeiros moradores do Guará). Sendo filhos de pioneiros vindos de Goiânia, Minas Gerais e Recife, eles se destacaram como a melhor representação musical de Brasília e causavam sensação, especialmente em festas de formatura e apresentações nas matinês.

Inicialmente, a banda se

dedicava a tocar covers de sucessos do rock em bailes. No entanto, um encontro com os compositores Clodo Ferreira e Zeca Bahia mudou o rumo da banda. Eles começaram a participar de festivais e a desenvolver um estilo próprio, já que tanto os compositores quanto o cantor do grupo eram nordestinos, sendo o cantor pernambucano. Dessa fusão surgiu uma mistura única que definiu a sonoridade do Matuskela, caracterizada por guitarras ousadas e arranjos diferenciados, que causavam um impacto contagiante.

Disco próprio e música em novela

Em 1972, a banda gravou um compacto com o sucesso "Suza Suzana" e, em seguida, lançaram o primeiro álbum autoral de uma banda de rock de Brasília, que recebeu o nome da banda lançado pelo selo Chantecler. O álbum se destacou pela sonoridade folk-psicodélica mesclada com elementos da música brasileira, e uma das canções mais notáveis foi "A Idade do Louco (Velho Demais)", escri-

ta por Zeca Bahia e Clodo.

No mesmo ano, o Matuskela defendeu as músicas "Placa Luminosa" (de Clodo e Zeca Bahia) e "Sino Sinal Aberto" (de Clodo), que foram as vencedoras do Festival do CEUB, recebendo os prêmios de melhor arranjo e melhor intérprete. Como resultado, foram convidados para representar Brasília em um festival no Teatro João Caetano, no Rio de Janeiro, onde tiveram a oportunidade de conhecer a nova geração de músicos nordestinos inseridos no movimento da música universitária, e realizaram shows com artistas como Fagner e Belchior. A banda também fez diversas turnês pelo Brasil com seus bailes e shows, especialmente depois que a música "Velho Demais" foi escolhida como trilha sonora da novela "Sem Lenço e Sem Documento", da TV Globo.

A banda continua em atividade. Uma nova geração de músicos é comandada pelo integrante original Anapolino em bailes e shows pela cidade, incluindo o último baile de aniversário do Guará, em maio.



O documentário contando toda a trajetória da banda estará disponível ainda este ano nas plataformas de streaming

Filme da história

O filme contando toda essa história chega às plataformas de streaming, com produção de Luciano Monteiro, da Deu Certo Produções Artísticas. O diretor do documentário é Dom Macarius, cantor, compositor, produtor cultural e ator. Apresentou e produziu para TVUnB o programa Rock ao Cair da Tarde em 2010, produziu o programa Copa Maldita da Rádio 4

Tempos, roteirizou, atuou e compôs trilhas sonoras para curtas-metragens. Além de dirigir os documentários sobre o projeto Clube da Nossa Esquina, Desfile da Mente e Matuskela Vive.

Este é um projeto realizado com recursos do Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal (FAC-DF), da Secretaria de Cultura e Economia Criativa e apoio da Administração Regional do Riacho Fundo I.



Anapolino comandou a Matuskela nos primeiros eventos realizados no Guará, no início dos anos 70

VOCÊ QUER TIRAR CARTEIRA DE MOTORISTA?

VOCÊ PRECISA RENOVAR SUA CARTEIRA DE MOTORISTA?

COMEP
COMPLEXO MÉDICO E PSICOLÓGICO LTDA.

(61) 3568-0053 / 3568-4894

QE 11 - Área Especial "L" - Sala 125 - Ed. Guará Office Center - Guará I - DF
(Em cima do Banco do Brasil)

ESTREIA EM SETEMBRO

Residencial Maestro Claudio Cohen

4º Ofício R-2-M.104.188



Perspectiva da fachada principal



Perspectiva da varanda



Perspectiva da suíte master



Perspectiva da piscina adulta

QI 33 - GUARÁ II

**4 Qtos
Cob.
Lineares**

**ENTREGA
EM SET/23**

**PROJETO
ESTRELA
ARQUITETURA**

APTº TIPO

127 a 130 m²
2 vagas
de garagem

QUALIDADES

Lazer completo
Alto padrão de acabamento
Praça com jardins
e lazer no pilotis

APTº GARDEN

192 a 422 m²
Até 3 vagas
de garagem

VANTAGENS

Excelente localização
Perto do parque ecológico
Conforto térmico,
luminico e acústico

COB. LINEARES

256 a 258 m²
Até 3 vagas
de garagem

O EDIFÍCIO

Arquitetura moderna
Duas torres
Exclusivos
62 apartamentos



ACESSE E
SAIBA MAIS

Paulo Octavio

CI 1700



CORRETORES DE PLANTÃO NO LOCAL

3326.2222
www.paulooctavio.com.br

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
Eixinho, ao lado do McDonald's

NOROESTE
CLNW 2/3

ÁGUAS CLARAS
Rua 33 Sul Lote 7

GUARÁ II
QI 33 Lote 2