

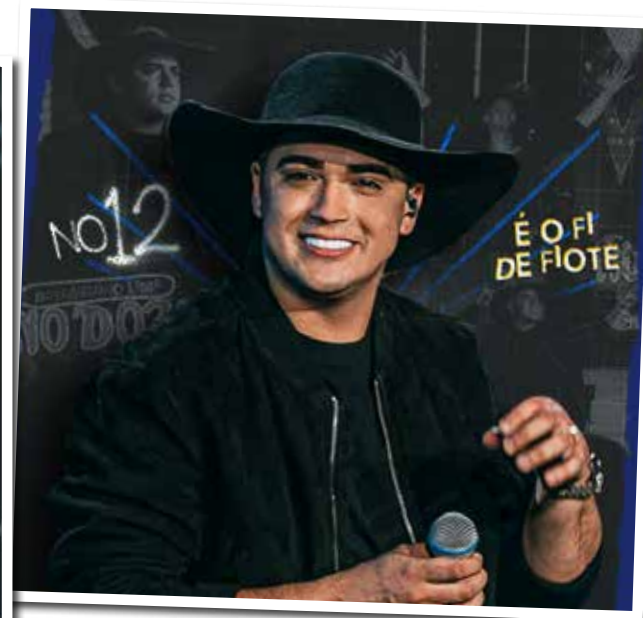
JORNAL DO GUARÁ

ANO 42 EDIÇÃO 1243

16 A 22 DE MAIO DE 2025

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA

GUARÁ 56



Murilo Huff, Di Propósito e Nathanzinho nos 56 anos do Guará

Três grandes shows populares - sexta, sábado e domingo - gratuitos, no Cave, são os destaques

da programação de aniversário da cidade. São esperadas cerca de 10 mil pessoas em média

por dia, com base nos ingressos retirados na Internet. PÁGINA 5



TROCA DE COMANDO NO 4º BATALHÃO

Políticos, lideranças comunitárias, autoridades do governo e do alto comando da Polícia Militar do Distrito Federal acompanharam a solenidade de posse do novo comandante do 4º Batalhão do Guará, cel. Fernando Vitor Passos, nesta quarta-feira, 14 de maio.

PÁGINA 7

Poda melhora mobilidade e reforça cuidado em calçadas

Ação faz parte do cronograma da Novacap, que prevê mais de 4 mil podas na região do Guará em 2025. Material recolhido é reutilizado para compostagem. PÁGINAS 6 E 7

Campanha de vacinação é ampliada

Qualquer pessoa a partir de seis meses de idade poderá ser imunizado a partir de segunda-feira. Objetivo é aumentar a cobertura vacinal e reduzir casos graves e internações por causa da gripe influenza.

PÁGINA 11

Biblioteca do Guará em nova sede

Nova estrutura vai funcionar dentro da Administração Regional e contará com atividades literárias, musicais e artísticas na abertura

PÁGINA 6

POUCAS & BOAS

ALCIR DE SOUZA



Cambistas nos shows do aniversário

Por causa da grande procura pelos convites gratuitos dos três grandes shows no Cave neste final de semana, já tem gente oferecendo os que conseguiu pegar por valores que chegam a R\$ 100 ou mais. A venda de ingressos, principalmente, com o objetivo de auferir lucro, é crime.

A polícia já foi acionada e vai coibir a venda de ingressos nas proximidades do Cave nos dias de shows. E se o leitor presenciar alguém vendendo, acione a polícia militar, que vai estar presente.

Ministro Padilha no Guará

A cidade foi escolhida pelo ministro Alexandre Padilha para abrir o "Dia D" e a campanha de vacinação contra a gripe influenza em todo o país.

Alexandre Padilha foi recepcionado pelo secretário de Saúde, Juracy Cavalcante, morador do Guará há 15 anos, e pelo administrador regional Artur Nogueira.



Samu do Guará vai ganhar nova base

O projeto de ampliação e modernização das bases descentralizadas do Serviço de Atendimento Móvel de Urgência do Distrito Federal (Samu) inclui a construção de novas nas cidade de Sobradinho, Riacho Fundo II, Plano Piloto, Ceilândia e Guará.

Os recursos para a contratação dos serviços já foram transferidos para a Novacap, que ficarão prontas até o final do ano. A empresa, entretanto, não informou onde será construída a base do Guará.

Operação visa moto com escapamento aberto

O Detran está intensificando a Operação Sossego, realizada em todas as cidades do DFD, para combater irregularidades em motos. Além de conferir a documentação e o consumo de álcool pelos condutores, a operação confere também o barulho do escapamento das motos.

Uma das próximas operações será no Guará, mas a data não foi confirmada por uma questão de estratégia.

Que não demore...

Atraso na troca de iluminação

Prevista para ser concluída no início de maio, como presente de aniversário da cidade, a troca de toda a iluminação de vapor de sódio para LED, as amarelas pelas brancas, teve que ser adiada para o final de junho. O atraso foi provocado pela alta demanda da CEB, que não está conseguindo cumprir o cronograma de troca em várias regiões do DF.

Mas até o meio do ano sai...



Disputa na feira do Guará

A disputa de poder pelo controle da administração da Feira do Guará está cada vez mais acirrada. De um lado, a antiga associação dos feirantes, que era responsável pelo recolhimento das taxas de rateio para pagamento dos custeios, mas que está sendo destituída da função por um comitê gestor criado pelo GDF. Do outro, uma outra associação nova, que quer ocupar o lugar da antiga na administração da feira.

O assunto ainda deve render muito...

Dia 21 tem Conferência Distrital de Saúde

A 3ª Conferência Distrital de Saúde do Trabalhador da Região Centro-Sul, que inclui o Guará, vai acontecer no próximo dia 21 maio, quarta-feira, no Clube da Saúde. O tema deste ao é "Saúde do Trabalhador e da Trabalhadora como Direito Humano". O objetivo é o fortalecimento do controle social, com ampliação da participação popular nos territórios, e efetivação da Política Nacional de Saúde do Trabalhador e da Trabalhadora.

A partir das 9h e aberto a quem quiser participar.

Cadê a DF Legal?

Continuam os abusos nas construções irregulares por todo o Guará e nada da secretaria DF Legal agir, mesmo com a grande quantidade de denúncias protocoladas no próprio órgão e na Administração do Guará. Parece de propósito ao deixar construir para depois alegar que não é possível derrubar.

No Iapi e no Polo de Moda estão surgindo prédios de 7 andares e ninguém toma providências.

JORNAL DO GUARÁ

ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem:

Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 · Guará · DF

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará é distribuído gratuitamente, desde 1983, em semáforos, bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



jornaldoguara.com.br



jornaldoguaradigital@gmail.com



@jornaldoguara





RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE II

Obras
Iniciadas

Entrega
2027



2^{ou} 3 Quartos
sendo 1 suíte
1 ou 2 vagas de garagem

51,21m² a 64,54m²

Lazer Completo

Praça privativa

Ao lado do Parque
Bosque dos Eucaliptos

QE 48, Conjunto A | Guará II



*Memorial de Incorporação registrado no R.3-109794 e AV.6, no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis.

Central de Vendas

WhatsApp 3963-2370

quadraimob
soluções imobiliárias
CJ24900

IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES
dmuniz

CONBRAL

MAIS DE
1,4 milhão
DE REFEIÇÕES TODO MÊS.
ESTE GDF NÃO PARA.

PARA SABER
MAIS, ACESSE
O QR CODE



Lilian Moreira
MORADORA DO
SOL NASCENTE

Restaurantes
Comunitários

**3 REFEIÇÕES
POR APENAS
R\$ 2,00.**

Este GDF construiu
4 novos Restaurantes
Comunitários e reduziu o
valor do almoço para R\$ 1,00.
Também ampliou o atendimento
para o café da manhã e jantar
por R\$ 0,50 em 13 unidades.

A pessoa faz todas as refeições
do dia e paga apenas R\$ 2,00.



GDF



Festival Expomix comemora 56 anos do Guará

Megaevento terá grandes shows nacionais com Murilo Huff, Grupo Di Propósito e Nathanzinho Lima (acima, à partir da esquerda) neste fim de semana, no Cave

O Festival ExpoMix Brasil 2025 promete movimentar o Guará entre 16 e 18 de maio, no estacionamento do CAVE. A entrada é gratuita mediante a doação de 2kg de alimento não perecível, mas os ingressos precisam ser retirados antecipadamente pelo site tirandoticket.com. O evento faz parte das comemorações oficiais dos 56 anos do Guará.

De acordo com o administrador do Guará, Artur Nogueira, o evento é sujeito a lotação máxima. Por isso, é importante o pública tentar chegar cedo. "Após a capacidade atingida, os portões terão de ser fechados. Contamos com a colaboração de todos para um evento seguro e inesquecível, como a nossa cidade merece", destaca o administrador regional.

Com apoio da Secretaria de Turismo, o festival vai muito além da música, promovendo inclusão social,

cultura, turismo e lazer para a população. A programação é voltada para todas as idades e gostos musicais, reunindo atrações nacionais, artistas locais e DJs em uma maratona de shows distribuída ao longo dos três dias.

"O Festival Expo Mix é uma celebração para o Guará, uma cidade com forte identidade cultural e um dos polos gastronômicos mais queridos do DF. Ao apoiar esse evento, a SETUR reafirma o compromisso com o fortalecimento do turismo regional e com a valorização das tradições locais. Além dos grandes shows com entrada gratuita, o festival promove o sentimento de pertencimento e movimenta a economia criativa da cidade. É uma oportunidade para moradores e visitantes celebrarem junto", afirma Cristiano Araújo, secretário de Turismo do DF.

Programação

Na sexta-feira, dia 16 de

maio, os portões abrem às 18h. A noite começa com apresentações do DJ Dudu às 18h30 e da DJ Taty às 19h30. Em seguida, sobem ao palco Vinicius Malheiros às 20h30, Paulo Sérgio às 21h30, Larissa Nogueira às 22h30 e Daniel Santana às 23h30. O destaque da noite será o cantor Murilo Huff, que se apresenta à 0h30. O encerramento da primeira noite está previsto para as 2h da manhã. Durante os intervalos e nos anúncios dos shows, a condução ficará por conta de Marcos Alencar e Edilaine Patroa.

No sábado, dia 17 de maio, os portões também abrem às 18h. A programação começa com DJ Dudu às 18h30, seguido da DJ Taty às 19h. A partir das 19h30, se apresentam Owzadia do Brasil, Menino Rico às 20h30, Riel Reis às 21h30, Nego Rainer às 22h30, Grupo Envolvência às 23h30, e a grande atração da noite, o grupo Di Propósito, que sobe ao pal-



co à 0h30. O encerramento será às 2h, com apresentação novamente de Marcos Alencar e Edilaine Patroa nos intervalos.

Já no domingo, dia 18 de maio, o clima de encerramento será especial. Os portões abrem às 17h e a programação começa com DJ Dudu às 17h30 e DJ Taty às 18h. Em seguida, as apresentações ficam por conta de Os Federais do Forró às 18h30, Forró com Elas às 19h30, Banda X às 20h30, Ramon e Randinho às 21h30, Rayane

Lima às 22h30 e, fechando com chave de ouro, Nathanzinho Lima se apresenta à meia-noite. O encerramento oficial está previsto para 1h30 da manhã.

O Festival ExpoMix Brasil 2025 se consolida como um dos maiores eventos culturais do Centro-Oeste, valorizando a música, o turismo local e o impacto social positivo com a arrecadação de alimentos. Mais um grande evento em comemoração ao aniversário de 56 anos do Guará.

Biblioteca do Guará em nova sede

Nova estrutura funcionará dentro da Administração Regional e contará com atividades literárias, musicais e artísticas na abertura

A Biblioteca Pública do Guará inaugura sua nova sede no dia 30 de maio, com uma programação cultural que integra as comemorações dos 56 anos da cidade. O novo espaço passa a funcionar dentro da Administração Regional do Guará, e o evento de inauguração será realizado das 17h às 21h.

A abertura contará com recepção ao público, buffet e exposição de arte local. Às 17h30, a programação musical será iniciada com apresentação do Maestro Rênio Quintas e da cantora Célia Porto, artistas com trajetória reconhecida na cena musical de Brasília. Às 19h, acontece uma roda de conversa com autores do Guará e autoridades locais, seguida da inauguração oficial e da visita às novas instalações da biblioteca, marcada para as 19h30.

Às 20h, o evento segue com apresentação de violino e um encontro cosplay com premiação para as melhores caracterizações. O encerramento será com o sarau de poesias do projeto Combinando Cultura, realizado na área externa da Administração.

Segundo o gerente de cultura do Guará, Julimar dos Santos, a mudança da biblioteca da Casa da Cultura para a nova sede foi resultado de um processo de mais de cinco anos, envolvendo reuniões, propostas e articulação entre o poder público e a sociedade civil. O objetivo foi ade-

quar os espaços públicos às suas finalidades: a Casa da Cultura, para atividades artísticas e oficinas; e a biblioteca, para estudo, leitura e pesquisa, com estrutura mais apropriada para esse tipo de uso.

A nova biblioteca conta com espaço infantil, gibiteca, Wi-Fi, copa, área de convivência para servidores e auditório reformado. A transferência foi uma demanda do Conselho Regional de Cultura do Guará e envolveu a atuação conjunta da Gerência de Cultura, da Administração Regional, da Biblioteca Nacional e de outros órgãos do GDF.

O administrador do Guará, Artur Nogueira, considera a inauguração um dos momentos importantes da agenda de aniversário da cidade. “Esse evento será um dos mais especiais da programação do aniversário de 56 anos da nossa cidade. Mais uma grande conquista para o Guará. Agradecemos o apoio do governador Ibaneis Rocha, da vice-governadora Celina Leão e do deputado federal Gilvan Máximo, que é o padrinho da nossa cidade. Seguimos, juntos, por um Guará cada vez melhor.”

A nova sede amplia as condições de atendimento ao público leitor e reorganiza a ocupação dos equipamentos culturais da cidade, permitindo que a Casa da Cultura intensifique sua vocação como espaço de formação e produção artística.



Mobiliário da nova sede da Biblioteca do Guará já está sendo instalado. Aparelhos de ar-condicionado estão prontos para uso, e o acervo será transferido ao longo da próxima semana

Espaços culturais

A Administração Regional do Guará iniciou um processo de recuperação dos principais equipamentos culturais públicos da cidade. O Teatro de Arena, reformado com recursos de emenda parlamentar da deputada Dayse Amarílio, já recebeu manutenção no piso, pintura, iluminação e banheiros. A previsão é que volte a funcionar em 2025.

O Teatro da Administração Regional também pas-



sou por melhorias. Para este ano, estão previstas as reformas da Casa da Cultura, com melhorias na acessibilidade, e dos camarins do teatro, além da recuperação do Arco da Cultura, na feira do Guará.

Todos os espaços são bens públicos sob responsabilidade direta da Administração Regional e vêm sendo gradualmente recuperados para atender às demandas da comunidade artística e cultural do Guará.



Cel Ana Paula, comandante-geral da PMDF, empossando o novo comandante



TROCA DE COMANDO NO 4º BATALHÃO

Solenidade marcou a saída do comandante anterior, cel. Carlos Henrique Costa, e a posse do novo comandante, cel. Fernando Passos

Políticos, lideranças comunitárias, autoridades do governo e do alto comando da Polícia Militar do Distrito Federal acompanharam a solenidade de posse do novo comandante do 4º Batalhão do Guará, cel. Fernando Vítor Passos, nesta quarta-feira, 14 de maio. A cerimônia foi apenas simbólica e tradicional, porque a troca oficial já havia acontecido há um mês.

A cerimônia começou com agradecimentos do ex-comandante Henrique Costa às lideranças comunitárias e a seus subordinados pelo apoio enquanto esteve à frente do 4º BPM e ao comando da Polícia Militar do DF por confiar a ele um cargo estratégico ao lado da comandante-geral, cel. Ana Paula Habka. Coronel Henrique, como é conhecido, lembrou alguns episódios que marcaram sua passagem pelo cargo e citou o projeto Prevenindo com Arte, que oferece atividades esportivas e culturais gratuitamente a quase 2 mil moradores, como



exemplo de dedicação dos policiais militares que servem no Guará, quando foi aplaudido por cerca de 50 alunos uniformizados que estavam presentes.

Em nome das lideranças comunitárias, o prefeito comunitário da QE 40/ Polo de Moda, Ronaldo Silvestre, entregou uma placa de reconhecimento pelos serviços prestados por

ele nesses quase dois anos na coordenação do policiamento ostensivo na cidade.

A passagem do cel. Henrique Costa também foi elogiada pelo deputado distrital Hermeto e pelo senador Izalci Lucas.

Mais aproximação com a comunidade

O novo comandante, cel.



O líder comunitário Ronaldo Silvestre, representando a comunidade, entregou uma placa de reconhecimento ao cel. Henrique Costa pelo bom atendimento às demandas da cidade na sua gestão

Fernando Passos, prometeu empenho para aproximar a Polícia Militar do morador, através de ações específicas ou atendimento às pautas encaminhadas pelas lideranças comunitárias.

A comandante-geral da PMDF, cel. Ana Paula Barros Habka, encerrou a solenidade transmitindo uma mensagem ao novo comandante e à tropa: “Eu

só te peço que não invente a roda, tente inovar com muita sabedoria, sempre ao lado da sua tropa. Nunca use autoritarismo para isso, use a sua autoridade de comandante para conduzir todos eles. E à tropa, peço que fique ao lado do seu comandante. A união da família policial-militar é muito importante. Ninguém faz nada sozinho”.

Poda melhora mobilidade e reforça cuidado em calçadas

Ação faz parte do cronograma da Novacap, que prevê mais de 4 mil podas na região do Guará em 2025. Material recolhido é reutilizado para compostagem nos viveiros da companhia

Com o objetivo de garantir a segurança da população, melhorar a iluminação pública e preservar a saúde das árvores, as podas vêm sendo realizadas regularmente pelo Governo do Distrito Federal (GDF) em todo o Quadrado. No Guará, o trabalho foi iniciado em março deste ano pela Novacap e segue em execução em diferentes localidades.

A ação faz parte de um cronograma planejado que prioriza regiões com maior necessidade de intervenção, levando em consideração critérios técnicos, como galhos em conflito com a rede elétrica, risco de queda e obstrução de vias ou calçadas. Em 2024, ocorreram 4.132 podas no Guará - um número previsto para aumentar em 2025.

Isso porque, neste ano, a Novacap firmou um novo contrato de licitação para os serviços de poda, dobrando o número de equipes de trabalho de duas para quatro, contemplando nove lotes e abrangen-

do todo o DF. No caso do Guará, o lote em questão atende as regiões do Guará I e II, Vicente Pires, Lucio Costa e Candangolândia.

As solicitações podem ser feitas pelo site das administrações regionais ou pelo telefone 156. O assessor do Departamento de Parques e Jardins da Novacap, Tiago Alencar de Araújo, lembra que os serviços são prestados mediante solicitações da população, sendo todas as demandas previamente vistoriadas pela equipe técnica do órgão. “Os pedidos da população passam pela análise dos nossos técnicos, que vão até o local e podem demandar uma redução de altura, uma poda de levantamento de copa, ou outro tipo de serviço - depende muito do que a árvore precisa”, detalha.

Aprovação popular

Na Avenida Contorno, no Guará II, os moradores já percebem a mudança. O empresário Maxuel Pedro, 54, pedala todos os dias na



Cortes são feitos especificamente para evitar os riscos da conexão indevida de galhos com a rede elétrica

região e lembra que às vezes precisava desviar dos galhos maiores que invadiam a calçada: “Você quase cai, fica perigoso. Agora que a Novacap chegou e está fazendo a poda, vai ficar bom demais, a gente agradece. Mais espaçoso, me-

nos perigoso e mais limpo. A cidade merece”.

Além de quem pedala, há quem caminhe pela região, como o assistente de produção Raimundo Nunes Batista, 58, que faz o percurso toda segunda, quarta e sexta.



Maxuel Pedro elogia o trabalho: “Agora que a Novacap chegou e está fazendo a poda, vai ficar bom demais, a gente agradece. A cidade merece”



Raimundo Batista: “A manutenção é muito importante para os pedestres e todos que caminham aqui no Guará”



Giovani Braz se sente mais seguro: “Ajuda muito na preservação das árvores e na iluminação da rua, é superimportante para a nossa segurança, evita de alguém se esconder ali no meio”

Sem os obstáculos para atrapalhar o exercício, ele destaca a melhora na qualidade de vida: “Tinha uns galhos altos que batiam na cabeça da gente. A manutenção é muito importante para os pedestres e todos que caminham aqui no Guará. Tudo que é feito em benefício do povo é bem-vindo”. Já o aposentado Giovani Braz, 61, ressalta que o serviço realizado pelas equipes traz mais segurança: “Ajuda muito na preserva-



ção das árvores e na iluminação da rua, é superimportante para a nossa segurança, evita de alguém se esconder ali no meio. A diferença é enorme, tanto na minha casa quanto para os moradores que chegam mais tarde. Essa iluminação dos postes é primordial para a nossa segurança e ficou uma maravilha depois da poda. Com a chuva, as árvores crescem muito rapidamente, então é necessário fazer essas podas regulares”.

Reaproveitamento

A coordenadora do contrato que viabiliza o serviço das equipes, Patrícia Caetano, reforça que, além de a poda ser necessária na área para liberação da ciclovia, iluminação pública, placas de sinalização e fiação - prejudicadas pelos galhos que já estavam baixos -, todos os inservíveis recolhidos são reutilizados e direcionados aos viveiros da Novacap. “O material é triturado, e esses ga-

lhos e folhas são utilizados como compostagem nos jardins de Brasília”, explica. “As madeiras maiores também são reaproveitadas e vão para leilões”. A proposta do GDF, por meio da Novacap, é manter a arborização urbana do DF, com a podas, liberação de vias e luminárias, remoção de galhos secos e de árvores mortas ou caídas, além da supressão de árvores quando essas oferecem risco à população — como no caso de troncos podres, inclinação acentuada ou estrutura comprometida. Essa medida é adotada apenas em último caso. “O Guará completa 56 anos em maio, e esse reforço nas ações de podas preventivas é mais um presente para a nossa cidade”, pontua o administrador regional, Artur Nogueira. “Esse trabalho é importantíssimo, especialmente para o fortalecimento da segurança pública. Além disso, as podas mantêm as árvores bonitas e saudáveis, contribuindo para que o Guará seja uma cidade ainda mais agradável, visualmente atraente e cada vez mais linda.”



ALMOÇO PROMOCIONAL

MOQUECA DE SURUBIM: A PARTIR DE R\$ 139,90
EXECUTIVO DE PICANHA: DE R\$ 44,90 POR R\$ 36,90

CONSULTE MAIS PROMOÇÕES NO NOSSO INSTAGRAM @CHALEDAIRA

*Promoção válida de segunda a sexta, de 11h até 15h, exceto feriados. Imagens meramente ilustrativas.

QE 42, Conj. A - Guará II





É PAPO FIRME

LUCIANO LIMA

MAIO AMARELO

Maio é um mês de campanhas muito importantes de conscientização para toda população marcadas por cores específicas. E já começo falando do MAIO AMARELO, cujo o objetivo é alertar motoristas e pedestres sobre a importância de respeitar as leis de trânsito e promover uma convivência mais gentil e tolerante nas vias. Aliás, o Governo do Distrito Federal está precisando urgentemente voltar a investir em mais campanhas educativas.

MAIO LARANJA

O MAIO LARANJA é uma campanha nacional de enfrentamento e prevenção ao abuso e à exploração sexual de crianças e adolescentes. A campanha busca dar visibilidade ao assunto, garantindo que haja uma mobilização efetiva da sociedade e do poder público contra a violência sexual contra crianças e adolescentes.

MAIO ROXO

O MAIO ROXO é uma campanha de conscientização e alerta sobre as Doenças Inflamatórias Intestinais (DIIs), como a Doença de Crohn e a Retocolite Ulcerativa. O objetivo é aumentar o conhecimento, seus sintomas, causas e tratamento, além de melhorar a qualidade de vida dos pacientes.

MAIO VERMELHO

O MAIO VERMELHO é uma campanha anual de conscientização sobre o câncer bucal em todo o Brasil. O objetivo é informar a população sobre a importância da prevenção, do diagnóstico precoce e do tratamento dessa doença. A campanha também celebra o Dia Mundial Sem Tabaco e Dia Mundial de Luta Contra o Câncer Bucal, ambos comemorados no dia 31 de maio.



É PAPO FIRME

Este colunista também pode ser acompanhado toda quinta-feira, das 20h às 21h, no podcast 'É PAPO FIRME' que vai ao ar no canal do YouTube, no aplicativo e no portal de notícias da Rádio Federal (radiofederal.com.br). Sugestões de pauta podem ser enviadas para o Whatsapp (61) 98122-1022.

TODOS PELO DF

Lembrando que este colunista está todo domingo, das 13h às 15h, como um dos produtores e comentaristas do programa 'TODOS PELO DF', da Rádio Atividade FM (107,1), apresentado pelo senador Izalci Lucas. E se você é morador do Guará, ou de qualquer outra cidade, e quiser sugerir pauta é só enviar mensagem para o whatsapp (61) 981502237.

Laboratório da Novacap garante rigor no controle da pavimentação

Com análises diárias de solos, concretos e asfaltos, a equipe assegura a conformidade dos materiais com normas técnicas nacionais

Referência no controle de qualidade de obras públicas no Distrito Federal, o laboratório da Companhia Urbanizadora da Nova Capital (Novacap) é peça fundamental para garantir a excelência nos serviços de pavimentação e infraestrutura urbana. Sob a liderança do engenheiro civil Aurélio Castro, o setor é responsável por análises técnicas que asseguram a conformidade dos materiais aplicados nas obras com os padrões exigidos pelas normas do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (Dnit) e da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).

O laboratório da Novacap é dividido em três áreas: solos, responsável por verificar a qualidade das camadas

inferiores das pavimentações (subleito, sub-base e base); concreto, que analisa os elementos pré-moldados de concreto (meios-fios, tubos e blocos); e asfalto, dedicado à avaliação dos agregados utilizados na fabricação da massa asfáltica (brita, areia, pedrisco e pó de pedra) e da massa asfáltica produzidas tanto pela usina da própria companhia quanto das particulares utilizadas pelas empresas contratadas pela Novacap.

“Nosso trabalho começa com a análise dos agregados, brita, areia, pedrisco e pó de pedra, que chegam à usina. Só após a realização dos ensaios e aprovação por parte do laboratório é que o material é liberado para a produção do asfalto”, explica Aurélio Castro.

“Diariamente, nossa equipe coleta amostras da massa asfáltica produzida e realiza uma série de ensaios que incluem a verificação da temperatura da massa, análise da composição granulométrica, o teor de Cimento Asfáltico de Petróleo (CAP) e a estabilidade da mistura”, detalha.

Além das análises em laboratório, o controle de qualidade se estende às obras executadas por empresas terceirizadas. “Antes da execução, exigimos que as empresas apresentem o traço da massa asfáltica que pretendem usar, para validação por parte do laboratório. Depois, monitoramos a produção nas usinas e realizamos a extração de corpos de provas nos trechos pavimentados, e levamos ao laboratório



para realização de ensaios a fim de garantir a conformidade com os padrões estabelecidos”, acrescenta Castro.

“Mesmo com todos os controles de qualidade realizados, a aplicação da mas-

sa asfáltica durante as chuvas impacta na qualidade da pavimentação, acarretando perda de densidade não atingindo o grau de compactação desejado”, explica o chefe do laboratório.

GRIFE INFLUENZA

Campanha de vacinação é ampliada

Qualquer pessoa a partir de seis meses de idade poderá ser imunizado; objetivo é aumentar a cobertura vacinal e reduzir casos graves e internações por doenças respiratórias no Distrito Federal



A partir de segunda-feira, 19 de maio, toda a população do Distrito Federal a partir de seis meses de idade poderá se vacinar contra a gripe na rede pública de Saúde. A campanha, iniciada em 25 de março, era voltada inicialmente apenas aos grupos prioritários. Com a ampliação, a meta do Governo do Distrito Federal é aumentar o número de pessoas imunizadas, reduzindo complicações, internações e mortes as-

sociadas às infecções respiratórias causadas pelo vírus influenza.

Segundo a Secretaria de Saúde, o estoque disponível atualmente é de 300 mil doses. Até a última terça-feira, 13 de maio, 272 mil doses de imunizantes haviam sido aplicadas no público-alvo pela Secretaria de Saúde. Somente no Dia D de mobilização, realizado em 10 de maio, foram aplicadas 11.861 doses.

"Todo ano já temos um cenário em que o Ministé-

rio da Saúde lança a campanha inicialmente para os públicos prioritários e depois abre para outros públicos. Hoje o DF tem um quantitativo de doses, dado a oferta para o público prioritário e não havendo mais essa procura tão intensa, e considerando o momento de sazonalidade dos vírus respiratórios, é importante intensificar a ação de vacinação contra a gripe. É o instrumento que a Secretaria de Saúde e o GDF lançam mão para proteger a

população contra essas infecções que circulam no período de outono e inverno", explica o subsecretário de Vigilância à Saúde, Fabiano dos Anjos.

O vírus influenza é atualmente a principal causa do aumento de óbitos por doenças respiratórias no Brasil. De acordo com estudo do Centro de Controle e Prevenção de Doenças dos Estados Unidos (CDC), a vacinação contra a gripe reduz em até 35% o risco de hospitalizações entre

pessoas dos grupos de alto risco. A vacina, atualizada anualmente, oferece proteção contra os vírus H1N1, H3N2 e B, e pode ser aplicada simultaneamente a outras vacinas do calendário básico de imunização.

Os imunizantes estão disponíveis nas 164 salas de vacina nas unidades básicas de saúde (UBSs) do DF. Para se vacinar, é necessário apresentar um documento de identificação e, se possível, a caderneta de vacinação.

Ministro da Saúde veio ao Guará fazer o lançamento da vacinação

O Ministério da Saúde escolheu o Guará para o "Dia D de vacinação contra a gripe" e o início da campanha que pretende imunizar a população de todo o país contra a gripe. O lançamento aconteceu no sábado de manhã, 11 de maio, em frente à Administração do Guará, com a presença do ministro da Saúde, Alexandre Padilha, o secretário de Saúde, Juracy Cavalcante, o superintendente da Região Centro-Sul, Ronan Garcia, e o administrador regional Artur Nogueira. Estiveram também a deputada federal Erika Kokay (PT), o ex-deputado federal Roberto Policarpo e o ex-governador Agnelo Queiroz.



A ação aconteceu de forma simultânea nas regiões Nordeste, Centro-Oeste, Sul e Sudeste com atuação conjunta do Governo Federal, estados e municípios. A meta é vacinar 90% do pú-

blico-alvo, mais de 81,6 milhões de pessoas, incluindo crianças, idosos e gestantes.

O ministro Alexandre Padilha fez questão de vacinar algumas pessoas que foram lá vacinar.



Ciência na Estrada no Polo de Moda

Guará recebe próxima edição do projeto com oficinas e atrações interativas

Entre os dias 14 e 18 de maio, o estacionamento do Ginásio do Cave será palco de uma verdadeira imersão no universo da ciência, tecnologia e inovação. A próxima edição do projeto itinerante Ciência na Estrada chega à cidade com uma programação gratuita voltada para todas as idades, com destaque para oficinas de robótica, simulações astronômicas, experiências químicas e palestras com nomes reconhecidos da divulgação científica nacional.

Com o objetivo de tornar o conhecimento acessível, especialmente em regiões com menor acesso a atividades desse tipo, o projeto é promovido pela Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação do DF (Secti-DF), em parceria com o Instituto de Gestão e Execução de Projetos (Igepex). A iniciativa já passou por cidades como Ceilândia, Samambaia e Sobradinho II, reunindo milhares de visitantes.

No Guará, uma das atrações mais aguardadas é a presença do geofísico e divulgador científico Sérgio Sacani, criador do canal Space Today, conhecido por abordar temas como astronomia e exploração espacial de forma acessível e divertida. Ele estará presente para uma palestra interativa que promete aproximar o público da ciência de maneira leve e inspiradora. Também participam do evento os influenciadores Domingos dos Santos e Murilo Miguel, que compartilham experiências pessoais e científicas com os visitantes.

Outra grande novidade é o ônibus Ciência na Estrada, uma estrutura futurista que simula uma nave espacial, equipada com realidade virtual 360° e conteúdos imersivos. Os visitantes também poderão explorar atividades como desenvolvimento de jogos, desafios de inovação para resolver problemas locais e as demonstrações químicas do projeto Einstein Jr.

A entrada é gratuita, mediante a doação de 1 kg de alimento não perecível. As atividades ocorrem sempre das 14h às 19h, e a expectativa é reunir um público diverso, com foco especial em crianças e jovens da região.

Segundo o secretário Leonardo Reisman, iniciativas como essa visam despertar sonhos e mostrar que a ciência e a tecnologia estão ao alcance de todos. “Popularizar a ciência é plantar sementes para o futuro. Cada jovem que participa pode ser um futuro pesquisador, engenheiro ou cientista que contribuirá para o desenvolvimento do DF”, afirmou.



Hackathon no Guará em busca de um futuro mais sustentável

Evento reúne participantes em maratona de 24h para criar soluções voltadas à economia verde e desenvolvimento local

O Guará se tornou cenário de um evento que uniu juventude, tecnologia e compromisso com o meio ambiente. O Hackathon Sustentabilidade Tecnológica 2025, realizado na Faculdade Projeção Guará I, movimentou estudantes, empreendedores e especialistas em inovação com o objetivo de desenvolver soluções práticas voltadas à economia verde.

A iniciativa foi promovida pelo Instituto MultipliCidades, com apoio da Secretaria de Ciência, Tecnologia e Inovação do Distrito Federal (SECTI-DF), e transformou o espaço acadêmico em um verdadeiro laboratório de ideias. Durante 24 horas ininterruptas, os participantes encararam o desafio de criar projetos inovadores dentro de quatro eixos temáticos: moda circular no Polo de Modas do Guará, economia circular para resíduos, governo verde e hortas urbanas com foco em segurança alimentar.

As equipes passaram por todas as etapas de um processo de inovação, desde a identificação de problemas até a criação de protótipos. “Nossa metodologia une teoria e prática com foco em design e pensamento visual. O hackathon conecta estudantes, empresas e academia



num ambiente colaborativo real,” explicou Juliana Martinelli, coordenadora de Incubação do Instituto MultipliCidades.

O evento também contou com a participação de figuras importantes do cenário local. O reitor do Centro Universitário Projeção, Pierre Tramontini, ressaltou a importância da integração entre ensino e realidade social. Para ele, aproximar o conhecimento acadêmico das necessidades reais da sociedade é um passo fundamental na formação de profissionais comprometidos com a transformação do país.

Representando a SECTI-DF, Marcela Sousa reforçou o empenho do Governo do Distrito Federal em fomentar soluções tecnológicas para os desafios urbanos, destacando o potencial de iniciativas como essa para transformar as cidades.

Ao final do hackathon, três projetos se destacaram pelas propostas criativas e viabilidade prática. O primeiro lugar ficou com a equipe ECODROP, que desenvolveu lixeiras intelligen-

tes com inteligência artificial e elementos de gamificação para incentivar a separação correta de resíduos. Em segundo lugar, o projeto “A Tempo e a Hora” propôs um sistema de coleta seletiva com sensores IoT, voltado para condomínios e comércios, promovendo rastreabilidade e eficiência. Já o terceiro lugar foi conquistado pelo “Recolhe Aqui”, uma plataforma educativa que transforma crianças em agentes ambientais, promovendo a conscientização e a fiscalização cidadã nos bairros.

As equipes vencedoras foram convidadas a participar da incubadora do Instituto MultipliCidades e receberam cinco meses de mentoria gratuita para desenvolver ainda mais suas ideias.

Para Cristiane Pereira, diretora-presidente do Instituto, o evento é um passo concreto rumo à transformação social por meio da inovação. “A inovação precisa sair do papel e ganhar as ruas. Nosso compromisso é transformar boas ideias em ações que melhorem a vida das pessoas,” concluiu.

Estudantes do Guará aprendem sobre ciência e tecnologia

Programa Steam Maker ensina os princípios fundamentais de elétrica e robótica, entre outras áreas, valorizando pensamento crítico e resolução de problemas

Antes de participar do programa Steam Maker, a estudante Ana Beatriz Santos, 13 anos, não imaginava que o universo da ciência e tecnologia era tão interessante. Com a chegada da iniciativa ao Centro de Ensino Fundamental (CEF) 1 do Guará, os horizontes de Ana e de outros estudantes foram ampliados. “Estou aprendendo muitas coisas, como ligar tomadas e caixas de som, consertar turbinas de computador, fazer desenhos de robótica. E quando a gente erra, alguém ajuda. Acho isso muito legal”, conta, empolgada.

Presente em 16 escolas públicas, a iniciativa integra as áreas de ciências, tecnologia, engenharia, artes e matemática (Steam) com a cultura do “faça você mesmo” (maker), desenvolvendo habilidades cruciais como pensamento crítico, resolução de problemas, trabalho em equipe e criatividade. A realização é fruto de uma parceria entre a Secretaria de Educação (SEEDF), a Fundação de Apoio à Pesquisa (FAPDF) e o Instituto Conhecer Brasil (ICB), com apoio da Escola do Futuro da Universidade de São Paulo (USP).

“Trabalhar a tecnologia de forma correta e significativa é essencial na formação dos nossos estudantes”, enfatiza a secretária de Educação, Hélvia Paranaguá. “No CEF 1 do Guará, esse projeto, conduzido com dedicação, mostra como é possível estimular o protagonismo juvenil por meio da experimentação, da criatividade e do uso responsável das ferramentas tecnológicas. É inspirador ver nossos alunos ganhando autonomia, resolvendo problemas reais e, inclusive, contribuindo com a própria escola. Isso é educação com propósito.”



A realização da iniciativa é fruto de uma parceria entre a Secretaria de Educação (SEEDF), a Fundação de Apoio à Pesquisa (FAPDF) e o Instituto Conhecer Brasil (ICB), com apoio da Escola do Futuro da Universidade de São Paulo

**ALUGUEL
GARANTIDO**
você tranquilo.

DESDE
1978

Thaís
IMOBILIÁRIA

61 3031-2200
www.thaisimobiliaria.com.br

QE 07
Ed. Guará One

CONBRAL marca presença no Festival ExpoMix Brasil 2025

Empresa aproveita evento no Guarã para apresentar o residencial pronto Portal do Parque I e anunciar o lançamento do Portal do Parque II

No mês em que o Guarã comemora 56 anos, os brasilienses serão apresentados com mais uma edição do Festival ExpoMix Brasil 2025. O evento, que acontece entre os dias 16 e 18 de maio, no Estacionamento do Centro Administrativo Vivencial e Esportivo do Guarã II (CAVE-Guarã), terá entrada gratuita mediante a doação de 2kg de alimentos não perecíveis. E, para aproveitar a oportunidade, uma das mais antigas empresas em atividade na área de construção civil da Capital Federal, a CONBRAL, estará presente nos três dias de evento apresentando os diferenciais do residencial Portal do Parque I (QE 48, Guarã II) – que já está pronto para morar. O empreendimento, localizado ao lado do Parque Ecológico e Vivencial Bosque dos Eucaliptos, oferece 2 ou 3 quartos com suíte, segurança e lazer com sofisticação. “Estamos muito felizes em participar de um evento tão grandioso, que segundo a organização tem expectativa de reunir 40 mil pessoas por dia, e poder apresentar o nosso residencial da região do Guarã que já está pronto para morar”, comemora Paulo Muniz, Diretor da CONBRAL.

Setor aquecido

Motivada pelo aquecimento do mercado imobiliário na região, a CONBRAL também aproveitará o ExpoMix para anunciar o lançamento do Portal do Parque II, segunda etapa do residencial. O novo empreendimento reforça a aposta da construtora no potencial de crescimento do Guarã, que vem se consolidando como uma das áreas mais valorizadas do Distrito Federal, atraindo não apenas moradores, mas também investidores.

De acordo com Paulo Muniz, o Guarã é um dos bairros mais estratégicos da capital. “A cidade está localizada no meio do caminho, a apenas 5km do centro, próxima à Rodovia Interestadual, além de ligar o Plano Piloto às demais regiões administrativas. É uma região com infraestrutura consolidada e excelente qualidade de vida”, destaca o diretor.

Com assinatura do escritório Accioly & Catelli Arquitetos Associados, o Portal do Parque II será construído também na QE 48 e contará com 144 apartamentos de 2 e 3 quartos com suíte. As metragens variam de 50,01m² a 63,3m², além de 13 unidades Garden, com áreas entre 62,05m² e 158,55m², todas com vaga de gara-



gem. A entrega está prevista para setembro de 2027.

O residencial trará uma ampla estrutura de lazer, com piscinas aquecidas (adulto e infantil), deck seco e molhado, sauna com duchas, churrasqueira, salão de jogos, academia, brinquedoteca, salão de festas, espaço gourmet e dois ambientes exclusivos: fireplace e praça privativa. “São espaços pensados para o bem-estar e a convivência dos moradores. Depois do sucesso do Portal do Parque I, estamos confiantes de que essa nova fase será ainda mais

especial”, afirma Muniz.

Valorização da região

O cenário promissor no Guarã também é reflexo de investimentos do Governo do Distrito Federal. Em 2024, cerca de R\$ 360 milhões foram destinados a obras de infraestrutura, saúde, mobilidade e educação. Entre as melhorias estão a construção de estações, redes de drenagem pluvial e ligações nas novas quadras (QEs 48 a 58, 38 e 42), contribuindo diretamente para

a valorização de empreendimentos como o Portal do Parque.

Com mais de 55 anos de história, a CONBRAL segue contribuindo com o desenvolvimento urbano do DF. Já são mais de 1,3 milhão de m² construídos em Brasília e em outras cidades do país, sempre com foco em qualidade, inovação e compromisso com os moradores. Sua trajetória inclui projetos pioneiros no Guarã II, Samambaia e Águas Claras, além de marcos como o Quadra Parque 311 Norte e o Ilhas do Lago.

Comitê de Cultura escuta a população na Casa Gog

No dia 17 de maio o Comitê de Cultura, a partir das 16h, comunidade cultural da cidade se reúne

A visita dá sequência ao projeto Circuito de Ativação, realizado pelo Comitê, que pretende promover a colaboração e o encontro de fazedores de cultura, facilitar os acessos às políticas públicas, realizar capacitação técnica e artística e promover a linguagem artístico-cultural da região.

O Comitê de Cultura do DF é fruto de uma rede nacional de comitês culturais proposta pelo Ministério da Cultura (MinC). No DF, o coletivo é composto por seis entidades que atuam em diferentes Regiões Administrativas (RAs) do DF, a Associação Mapati, a Agência de Mobilização Social Móvilis, o Instituto Rosa dos Ventos, a LabFaz, o Instituto No Setor e o Instituto Jovem de Expressão.

Segundo Dayse Hansa, coordenadora geral do Comitê de Cultura do DF, “a ideia do Comitê não é ser porta-voz dos agentes culturais, é ser ponte. Seremos elos. Temos o desafio de ampliar a visibilidade do que esses coletivos já fazem em suas regiões, fazer que acessem as políticas e que elas sejam menos burocráticas”, disse.

“Essas entidades, movidas pelo amor à cultura e pela vontade de transformar realidades, uniram-se para formar o comitê. Juntas, elas não apenas facilitam o acesso às políticas de fomento à produção cultural e a outras políticas públicas,



Lola, presidente do Conselho Regional de Cultura e agente territorial do Comitê, escolheu o Espaço GOG dentre os equipamentos de cultura existentes na região, por ter várias atividades para a comunidade que abrange diversas faixas etárias

mas também promovem a mobilização social, a formação em direitos e políticas culturais, e oferecem apoio incansável na elaboração de projetos que elevam a alma de nossa comunidade. Cada ação, cada encontro, é uma celebração da diversidade e da força cultural que nos define e nos une”, ressalta Stéfanie Oliveira, coordenadora de produção do Comitê de Cultura do Distrito Federal, na capital do país essa ferramenta nasceu em prol da valorização e preservação das riquezas culturais candangas.

Ópera Pepito chega ao Guará

Espectáculo, cantada em português, investe no humor e no gênero brega, será apresentado gratuitamente nos dias 17 e 18 de maio na Escola Técnica do Guará

Após a estreia em Samambaia e o sucesso de público na sala Martins Pena, em abril, é a vez do Guará receber a opereta Pepito, do compositor alemão Jacques Offenbach (1819–1880). Mais conhecido no universo da música clássica por sua ópera inacabada Os Contos de Hoffmann e pela célebre “Ária da Boneca”, Offenbach foi, na verdade, um prolífico e apaixonado autor de operetas, tendo escrito mais de 100 obras do gênero em menos de duas décadas — Pepito é uma das primeiras.

Resgatando essa obra e o legado de Offenbach, considerado um precursor do teatro musical moderno, a diretora artística Hyandra Ello e o maestro e diretor musical Raffael de Abreu Ribeiro comandam um elenco formado por três cantores e uma pequena orquestra com cinco músicos. O espetáculo, encenado em um ato e cantado em português, promete leveza e bom humor, como manda o espírito das operetas.

A tradução e adaptação do libreto são assinadas por Janette Dornellas, e a encenação leva a história para um vilarejo nordestino fictício nos anos 1970 — auge do gênero musical brega, com



sua estética marcante e genuinamente brasileira.

Sobre o enredo

Na trama, Vertigo, dono de uma pousada (interpretado pelo baixo Hugo Lemos), tenta conquistar Manuelita, jovem proprietária de uma pousada vizinha (vivida pela soprano Isabel Quintela). No entanto, Manuelita ainda espera por Pepito, seu amado que foi convocado para servir o Exército na capital. Quem surge com notícias é Miguel, amigo de infância da jovem e herdeiro local, interpretado pelo tenor Roger Vieira. Entre reencontros, decepções e reviravoltas amorosas — tal como nas clássicas músicas bregas —, o desfecho

reserva uma grande surpresa ao público.

O espetáculo conta com recursos do Fundo de Apoio à Cultura do Distrito Federal (FAC-DF) e terá apresentações com entrada franca no Auditório Ariano Suassuna da Escola Técnica do Guará. Além das duas sessões abertas ao público, estão previstas quatro apresentações exclusivas para estudantes de escolas públicas.

17 e 18 de maio de 2025, às 19h

Escola Técnica do Guará EQ 17/19, Lote A

Entrada franca Classificação Livre

hl.art.br/pepito



Assim como você,
**amamos
receber bem!**

No Dona você encontra uma adega com
a seleção dos melhores rótulos do mundo
e um açougue com cortes especiais.

Venha nos fazer uma visita.

Será um prazer
receber **você!**

DONA

mercado, hortifruti & adega

 donafazbem

Torneio de basquete de rua superou expectativas

No dia 10 de maio, a Praça de Esportes da QI 02 foi palco de mais uma vibrante edição do Torneio de Basquete de Rua do Guará, evento já tradicional no calendário esportivo da cidade. Em sua 6ª edição, o torneio superou todas as expectativas, tanto em número de participantes quanto na qualidade técnica das partidas, destacando-se como uma das atividades mais movimentadas das comemorações pelo aniversário do Guará.

Organizado pela Prefeitura Comunitária da QE/QI 02, sob a coordenação do prefeito comunitário Francisco Xavier de Castro, o Pequito, o evento reuniu dezenas de equipes do Distrito Federal na modalidade 3x3, com jogos intensos e disputas acirradas ao longo do dia. O nível técnico das equipes surpreendeu até mesmo os organi-

zadores, com partidas emocionantes que mantiveram o público engajado do início ao fim.

Entre os momentos de destaque estiveram os desafios paralelos ao torneio: o tradicional “Desafio do Arremesso”, em que os atletas tentaram acertar a cesta do meio da quadra, e o teste de velocidade e precisão nos arremessos, que animaram os intervalos entre os jogos e atraíram grande participação.

Na classificação geral, o time do Capital conquistou o primeiro lugar com atuações consistentes e muito entrosamento em quadra. Em segundo lugar ficou o Souza, seguido do Nascente em terceiro e do Entrequadras, que garantiu a quarta colocação. As equipes vencedoras receberam troféus e medalhas, além de reconhecimento da comunidade esportiva local.

Com apoio da Administração

Regional do Guará, Ceará Carne de Sol, Supermercado Bom Vizinho e Laramix, o torneio reforça a importância do esporte como instrumento de integração social e valorização da juventude guaranaense.

A cada ano o torneio melhora a qualidade técnica e atrai mais atletas. Pequito, na foto com o time campeão do Capital, é o organizador



ADVOCACIA NO GUARÁ

DR. LEANDRO DE BRITO SALAZAR

A importância da mediação pré-inventário: solução pacífica e eficiente para conflitos sucessórios

Além do luto, surgem questões práticas que exigem atenção, como a divisão dos bens deixados. A mediação pré-inventário se apresenta como uma solução eficiente e sensível para lidar com esse processo, permitindo que herdeiros encontrem um caminho de diálogo, evitando disputas e fortalecendo os vínculos familiares.

O QUE É A MEDIAÇÃO PRÉ-INVENTÁRIO?

É um procedimento extrajudicial, voluntário e sigiloso, realizado antes da abertura formal do inventário. Conduzido por um mediador capacitado, o pro-

cesso reúne os herdeiros e interessados para buscar, de forma colaborativa, um acordo sobre a partilha de bens. Trata-se de uma alternativa mais leve e participativa, que permite aos envolvidos maior controle sobre as decisões.

POR QUE A MEDIAÇÃO É IMPORTANTE ANTES DO INVENTÁRIO?

A mediação tem se consolidado como ferramenta essencial no campo do Direito das Sucessões. Ela oferece um ambiente seguro e estruturado para a expressão de sentimentos e posições, prevenindo desen-

tendimentos que poderiam se transformar em litígios. Além disso, reduz significativamente o tempo e os custos do inventário e contribui para a preservação dos laços familiares. Ao permitir que os próprios herdeiros construam os acordos, aumenta a aceitação das decisões e reduz o risco de futuras disputas judiciais.

TJDFT E A LEGISLAÇÃO

O Código de Processo Civil de 2015 incentiva o uso de métodos autocompositivos, como a mediação. O TJDFT tem adotado essa orientação e já homologou acordos em processos que se arrastavam há anos, de-

monstrando a eficácia da mediação em casos complexos. A Resolução 125/2010 do CNJ reforça essa política de estímulo à cultura da paz. O TJDFT, por meio do NUPMEC, oferece sessões gratuitas de mediação e conciliação, acessíveis a qualquer cidadão, inclusive antes do início de ações judiciais, o que amplia o alcance e a efetividade desse recurso.

QUANDO BUSCAR A MEDIAÇÃO?

A mediação pré-inventário é especialmente útil quando existem múltiplos herdeiros, sinais de desentendimento, necessidade de resolver o inventário

com agilidade ou o desejo de evitar litígios. Nessas situações, o diálogo mediado pode prevenir desgastes emocionais e facilitar acordos duradouros.

Ao valorizar o diálogo e a construção conjunta de soluções, a mediação pré-inventário se mostra uma ferramenta moderna, justa e eficaz. Mais do que evitar processos judiciais, ela contribui para preservar relações familiares em um momento delicado. Por isso, é essencial que herdeiros e advogados considerem essa alternativa, promovendo um ambiente de cooperação e respeito mútuo no enfrentamento dos desafios pós-luto.

UMAS E OUTRAS JOSÉ GURGEL

**ESTRANHOS
PRESENTIMENTOS**

Lá no Porcão, eu e o velho Caixa, sentados naquela mesa que todos já conhecem, sempre perto da porta de saída atentos para uma corrida no caso de confusão, que volta e meia costuma acontecer.

O Caixa Preta foi logo dizendo que estava com um estranho pressentimento, o cabra falou que existe algo pegajoso e nojento no ar, além da baba natural da boiada, não sei se os leitores concordarão.

Cheguei a comentar que essa turma tem um estranho patriotismo exacerbado e predatório, tipo da insatisfação difícil de controlar mesmo em tempos normais, se for o contrário, sai de baixo. Em que país você vive? Tente descobrir, pois me parece que essa turma que vive reclamando

em redes sociais, nunca esteve na rua para protestar, min-to, esteve sim, quando houve uma ameaça de não realizarem a maldita Copa do Mundo por aqui, o que começou a colocar o país nessa merda que hoje se encontra.

Espero que não tenham esquecido pois contou com a participação de todos, mais dura e cruel verdade, ninguém está preocupado com nada, apenas com o próprio bem-estar. Há anos somos explorados por essas quadrilhas que infestam o poder público em todos os níveis, ninguém se indigna, quando muitos fazem piadas com a própria miséria.

Nossa liberdade cada dia é mais e mais cerceada, matam brancos, negros, índios, mulheres, gays sem que ninguém levante a voz ou se manifeste nas ruas contra tais absurdos,

calados estão e calados ficam.

Você já parou pra ver que milhares morrem em filas de hospitais todos os dias, milhões de desempregados, empresas fechando acabando com postos de trabalho, muita gente morrendo violentamente nas cidades por falta de segurança?

Uma verdadeira República de Bananas!

O REI NU

Com esse calor que está fazendo o deserto do Saara parecer apenas um lugar quente, o Guará parece que pra não ficar em segundo plano, recebeu uma frente fria do Piauí que está fazendo a alegria dos donos de quiosques e botecos da região. Foi nesse cenário que eu topei com o Caixa Preta, já no espírito da coisa, tomar todas e mais algumas,

parecia que o cabra estava tomado pelo clima reinante. Rumamos para o nosso reduto, o velho e amado "Porcão", onde o Galak nos aguardava com os amáveis coices de sempre, uma gentileza de fazer inveja ao ditador coreano.

O velho Caixa tinha muito pra contar, pois segundo ele, aqui no reino de Tão, Tão Distante tudo parece fazer parte de um tremendo conto de fadas, onde o Príncipe cercado pelo Conselheiro Real, a Bruxa, Moleque Saci e os bobos da corte em geral todos dando pitacos, que talvez o nobre príncipe no seu deslumbramento, sempre sorridente a tirar fotos para enfeitar o álbum do reino, sem que nada de proveitoso seja feito ou pensado, pois muitas dessas figuras há muito já gravitam como urubus em volta

do palácio.

Com isso o reino está cada vez mais esburacado, sujo e abandonado, com obras marrotas pra atender os chegados, calçadas pra todo lado, menos onde realmente precisa, pois algumas a muito não existem mais. Aqui no pequeno povoado, onde os aldeões perplexos não sabem o que fazer, só resta esperar que alguém um dia desperte dessa passividade e diga que o príncipe está nu. Pois a roupa nova do rei é apenas uma parábola para mostrar que por trás dessa fantasia, o que existe na verdade é apenas o fruto da nossa mente acomodada, sempre com ar de conformação para não ferir o "status quo", mas a realidade é dolorosa, ou seja, o buraco é mais embaixo.

A coisa tá feia!

VAI ALUGAR UM IMÓVEL?

Diga Adeus ao FIADOR!

ACESSE NOSSO SITE



Na CONVICTA tem ALUGUEL FÁCIL

sem burocracia:

- ✓ Seguro Fiança
- ✓ Título de Capitalização



61-99122-3703



CONVICTA
IMÓVEIS



JOEL ALVES **GUARÁ VIVO**

Justiça com a com as comunidades

Tem uma coisa que está dando certo e deve prosseguir pois estas entidades prestam serviços sociais imprescindíveis para a população, coisas que o governo as vezes não faz. O GDF entregou, nesta quarta-feira (14 de maio), mais 33 escrituras públicas de ocupações históricas de igrejas, templos, entidades de assistência social, clubes e associações. Com isso, o número total desses documentos entregues desde 2019 chega a 500. Com a regularização desses espaços frequentados por diferentes públicos se resolve vários problemas que viam se perpetuando ao longo do tempo.

Precisamos cuidar dos nossos idosos

Em sentido amplo precisamos cuidar de quem cuidou de nós. A começar pelos mínimos detalhes, como as calçadas, que devem ser bem cuidadas. Um tombo pode significar muito para quem já está frágil. O transporte público deve ter muitas linhas e ser de qualidade, e a iluminação tem que não deixar luminárias apagadas.

O carinho e respeito também são fundamentais. Eles têm muito conhecimento e experiências. A prioridade também que existir. Uma simples conversa amistosa significa muito para eles e faz um bem enorme para nós. Pense nisso.



Jazz no Cave

Música de qualidade no Guará. É o "Quarta às 20h" ao lado da Casa da Cultura. Na segunda apresentação nesta quarta-feira (14 de maio) a atração foi a banda de jazz Áora. Foi emocionante ver a galera curtir um Jazz de qualidade, as pessoas sentadas no gramado e curtindo a noite de luar. E grátis. Dia 28 de maio, tem mais. Não perca essa. Quem não foi, perdeu.





Plano de Saúde

EMPRESARIAL



Porto

A partir de

R\$199,00

-  Hospital Brasília Maternidade Brasília
-  Hospital Águas claras
-  HOB Brasília
-  São Francisco
-  Santa Marta

Faça uma simulação on-line

 (61) 98524-5732



PIETY

Corretora de Seguros





FAÇA SUA COTAÇÃO



50 ANOS DE

LEGALIDADE



4º Ofício R.2.M.104.188



**4 QUARTOS
NO GUARÁ**

Cláudio Cohen
QI 33

PRONTO

4 Suítes

127 a 190 m²
Até 3 vagas de garagem

Cob. Lineares

256 a 258 m²
3 vagas de garagem

LAZER COMPLETO

3326.2222
www.paulooctavio.com.br



**CORRETORES DE
PLANTÃO NO LOCAL**
GUARÁ II
QI 23 Lote 5

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
Eixinho, ao lado do McDonald's

NOROESTE
CLNW 2/3

ÁGUAS CLARAS
Rua 33 Sul Lote 7

SMAS
Trecho 3, Lt. 7

