

JORNAL DO GUARÁ

ANO 43 - EDIÇÃO 1297

5 A 11 DE JUNHO DE 2026

DISTRIBUIÇÃO GRATUITA



BOTECO DO TOINZINHO

O ponto de encontro do Guará

O Boteco do Toinzinho se tornou muito mais do que um bar. Nascido de um pequeno estabelecimento administrado por uma família mineira, o local se transformou em um dos principais pontos de encontro do Distrito Federal, reunindo milhares de pessoas todas as semanas no Guará I. Conhecido pelos petiscos artesanais, pela cerveja gelada e pelo ambiente democrático, o espaço conquistou frequentadores de diversas regiões e hoje é considerado um símbolo da cultura popular, da convivência comunitária e da tradição boêmia da cidade.

PÁGINAS 4 E 5



Chegou o Grande São João do Guará

O Grande São João do Guará celebra sua 10ª edição entre os dias 12 e 14 de junho com uma programação que reúne shows, quadrilhas juninas, gastronomia típica, atrações culturais, parque de diversões e espaço infantil. Consolidado como uma das principais festas juninas do Distrito Federal, o evento homenageará neste ano o mestre Espedito Seleiro e também contará com a transmissão da estreia da Seleção Brasileira.

PÁGINA 15

Park Sul ganha novo asfalto



As obras de pavimentação da Superquadra Park Sul entraram na fase final de execução. Com investimento de R\$ 3,3 milhões, a intervenção contempla mais de 5,5 quilômetros de vias duplicadas.

PÁGINA 7

COMES & BEBES

Menu especial para os Namorados



O Luzia Gastrô, na QI 2, preparou um menu exclusivo com opções como camarões empanados, filé mignon, gnocchi e sobremesas artesanais.

PÁGINA 17

POUCAS & BOAS

ALCIR DE SOUZA



Artur fica

Um vídeo postado pelo blogueiro Odir Ribeiro na segunda-feira ouriçou o meio político e as lideranças do Guará. No vídeo, ele garantia que o administrador regional do Guará, Artur Nogueira, havia sido demitido pela governadora Celina Leão e iria promover uma reunião à noite daquele dia para comunicar a decisão.

Um dia depois, o próprio Odir desmentiu a informação, confessou que caiu num boato mentiroso e reclamou da fonte que havia passado o fake a ele.

Ao contrário do vídeo com a informação fake, Artur não corre risco de deixar a Administração, a não ser por vontade própria. Ele mantém amizade e confiança de Celina, embora seja ligado também ao ex-governador Ibaneis Rocha, que anda meio estremecido com a agora governadora.

Casa da Cultura Professora Sônia Dourado

O espaço cultural mais importante do Guará vai mesmo ganhar o nome da professora que idealizou a primeira casa de cultura do DF. O prédio foi reinaugurado na semana passada, após passar por reforma. Mas, mesmo a homenagem sendo aprovado em audiência pública, ainda não há placa no local que indique a nova nomenclatura.

Os próprios artistas da cidade estão se mobilizando para comprar um letreiro e organizar uma homenagem apropriada, que deve acontecer no dia 22 de agosto, durante o Festival República Blues.



Folia do Divino

Como acontece todos os anos, a cidade está recebendo até domingo, 7 de junho, a caravana da Folia do Divino, da cidade goiana de Jesúpolis. É a 29ª edição da Folia no Guará. Desde 1995, uma das mais tradicionais festas sacras da igreja católica faz parte do calendário de eventos da Paróquia Divino Espírito Santo (EQ 32/34).

O encerramento será no domingo, com a tradicional especial, às 11h, na paróquia Divino Espírito Santo.



Inauguração de novas praças confirmada

Após receberem iluminação pública, as praças das QE 50 e QE 56 serão inauguradas na próxima quarta-feira (10/6), às 10h. As obras foram executadas pela Terracap, com apoio da Administração Regional. A entrega contará com a presença da governadora do Distrito Federal, Celina Leão. Nos últimos anos, a região das novas quadras recebeu investimentos de mais de R\$ 20 milhões do GDF.

No clima da Copa

Finalmente a cidade entra no clima da Copa do Mundo, que começa na próxima semana. Mas ainda de forma tímida, como aliás tem acontecido em todo o País nos últimos anos. Poucas ruas e praças do Guará mostram alguma animação.

Um dos poucos enfeites para esperar o hexa da seleção brasileira são os painéis pintados na QI 11 do Guará I, incentivados e patrocinados pela loja Polo das Tintas, que tem loja no comércio local. 20 grafiteiros fizeram pinturas com as cores da bandeira nacional e participaram de um concurso sobre os melhores painéis.



JORNAL DO GUARÁ

ISSN 2357-8823

Editor: Alcir Alves de Souza (DRT 767/80)

Reportagem:

Rafael Souza (DRT 10260/13)

Endereço: SM IAPI ch. 27 lotes 8 e 9
71070-300 · Guará · DF

CIRCULAÇÃO

O Jornal do Guará é distribuído gratuitamente, desde 1983, em semáforos, bancas de jornais do Guará; em todos os estabelecimentos comerciais, clubes de serviço, associações, entidades; nas agências bancárias, na Administração Regional; nos consultórios médicos e odontológicos e portarias dos edifícios comerciais do Guará. E, ainda, através de mala direta a líderes comunitários, empresários, autoridades que moram no Guará ou que interessam à cidade; empresas do SIA, Sof Sul e ParkShopping; GDF, Câmara Legislativa, bancada do DF no Congresso Nacional e agências de publicidade.



jornaldoguara.com.br



jornaldoguara.digital@gmail.com



@jornaldoguara





**O MELHOR CUSTO
BENEFÍCIO DA REGIÃO!**



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE I



3 QUARTOS
COM SUÍTE
de 62,74 a 64,54 m²

**PRONTO
PARA
MORAR**



RESIDENCIAL
PORTAL DO PARQUE II

**ENTREGA
SETEMBRO/27**

2 e 3 QUARTOS
COM SUÍTE
de 50 a 158 m²



**Minha Casa
Minha Vida**

FAIXA 4

EM ALGUMAS UNIDADES!

Memorial de Incorporação registrado no R.3-109794 e AV.6, no Cartório do 4º Ofício de Registro de Imóveis.



Aponte a câmera do seu celular para o QR Code ao lado e conheça mais sobre os nossos empreendimentos.

Central de Vendas

3963-2370

quadraimob
soluções imobiliárias

IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES
muniz

CONBRAL

BOTECO DO TOINZINHO

Fenômeno que ultrapassa os limites do Guará

Praça do Guará I recebe milhares de botequeiros por semana, para degustar os petiscos do bar que atrai consumidores de todo o DF

No Guará I, entre mesas espalhadas pela praça, garçons circulando com bandejas lotadas de petiscos e centenas de pessoas ocupando o espaço público até altas horas da noite, existe um lugar que há muito tempo deixou de ser apenas um bar para se tornar parte da identidade cultural da cidade. O Boteco do Toinzinho se consolidou como um dos maiores fenômenos gastronômicos e sociais do Distrito Federal, reunindo

do milhares de frequentadores semanalmente em torno de uma tradição marcada pela simplicidade, pela convivência popular e pela valorização da cultura de boteco.

O que hoje é considerado um dos espaços mais emblemáticos da boemia popular brasiliense começou de maneira extremamente modesta. A história do estabelecimento acompanha a trajetória de milhares de famílias migrantes que ajudaram a cons-



Fábio, um dos filhos do Toinzinho, que agora mora em Minas, é que toca o negócio

truir Brasília. Vindos de Guardião, em Minas Gerais, os pais de Fábio Isidoro chegaram ao Distrito Federal em busca de melhores condições de vida e oportunidades de trabalho. Como tantos outros mineiros que participaram da formação das cidades satélites, trouxeram consigo costumes profundamente ligados à convivência comunitária, à gastronomia caseira e à tradição dos bares populares.

Foi através de Ulisses, irmão de Fábio, que trabalhava em uma padaria vizinha, que surgiu a oportunidade de adquirir um pequeno bar localizado ao lado do comércio. Na época, segundo a própria família, o espaço era minúsculo, praticamente resumido a “uma portinha”. Não havia estrutura grandiosa, fachada chamativa ou qualquer indicativo de que aquele pequeno estabelecimento se transformaria em um dos locais mais conhecidos do Guará.

Mas foi justamente naquela simplicidade que nasceu um fenômeno popular. Sem campanhas publicitárias milionárias, sem estratégias sofisticadas de marketing e sem grandes investimentos, o Boteco do Toinzinho cresceu através da reputação construída diariamente no contato direto com os clientes. O famoso “boca-a-boca” foi responsável por espalhar a fama

do lugar. Primeiro vieram os moradores das quadras vizinhas. Depois pessoas de outras regiões do Guará. Em seguida, frequentadores de praticamente todo o Distrito Federal passaram a incluir o boteco em seus roteiros de lazer.

Segundo Fábio Isidoro, filho de Toinzinho e um dos responsáveis pela administração da casa, o sucesso do estabelecimento sempre esteve ligado ao esforço coletivo da família e ao carinho dos clientes que ajudaram a construir a história do local ao longo dos anos. Para ele, a essência do crescimento nunca esteve apenas na comida ou na bebida, mas principalmente na relação humana criada entre o espaço e seus frequentadores.

Referência de boteco raiz no DF

Hoje, o Boteco do Toinzinho é apontado por muitos clientes como uma verdadeira referência quando o assunto é boteco raiz no Distrito Federal. O estabelecimento acumula milhares de avaliações positivas em plataformas digitais e é constantemente lembrado por frequentadores como símbolo da cultura popular do Guará. A fama do local está associada principalmente à qualidade dos petiscos,



à cerveja extremamente gelada, ao atendimento rápido e à atmosfera espontânea criada pelo intenso movimento da praça.

Diferente de muitos bares que apostam em música ao vivo, grandes estruturas de entretenimento ou eventos temáticos, o Boteco do Toinzinho preserva uma proposta extremamente simples: criar um espaço voltado para a convivência. Ali, o principal atrativo continua sendo o encontro entre pessoas. Amigos se reúnem após o trabalho, famílias ocupam as mesas, grupos de diferentes gerações dividem o mesmo ambiente e visitantes de outras cidades conhecem um pouco da dinâmica popular do Guará.

A praça ocupada pelo movimento do boteco se transformou em uma espécie de extensão da vida urbana da cidade. Nas noites mais movimentadas, o cenário lembra grandes mercados populares ou feiras comunitárias, onde diferentes grupos sociais convivem naturalmente. O espaço se tornou um raro ambiente democrático de convivência em Brasília, reunindo pessoas de estilos, profissões, idades e classes sociais distintas em torno da experiência coletiva da cidade.

Essa percepção é compartilhada pelo morador da QI 02, Pádua Maia, frequentador do estabelecimento e

admirador da atmosfera criada pelo espaço. Para ele, o Boteco do Toinzinho vai muito além da gastronomia. “Frequento de vez em quando o Boteco do Toinzinho. É um exercício etílico, mas profundamente cultural. E isso a gente não tem que pagar”, afirma. Segundo Pádua, o local representa um verdadeiro encontro da diversidade social do Guará. “É um encontro, uma celebração em que você percebe e lê a existência de diversas tribos, grupos, famílias e amigos celebrando a vida. Passar por ali é como estar numa feira, num mercado ou numa praça de todas as modalidades e classes sociais. E a cidade pulsando”, destaca. O morador ainda chama atenção para um aspecto simbólico do ambiente: a musicalidade espontânea criada pelo encontro coletivo das pessoas. “Tem uma sonoridade, uma musicalidade no ar. Um encontro. Uma festa. Algo que faz você voltar no tempo da emoção”, resume.

Dias preferidos

A dimensão alcançada pelo estabelecimento impressiona até mesmo frequentadores antigos. Segundo a gerência, as quintas-feiras costumam ser os dias mais movimentados da semana, reunindo aproximadamente 1.500 pessoas ao longo da noite. Já nas sextas-feiras, o público gira em torno de 1.200 frequentadores. O fluxo intenso consolidou o espaço como o principal polo da vida noturna popular do Guará.

O impacto econômico do empreendimento também chama atenção. Atualmente, o Boteco do Toinzinho mantém cerca de 30 funcionários fixos trabalhando diretamente no funcionamento da casa. Nos dias de maior movimento, especialmente às sextas-feiras, esse número praticamente dobra, chegando a aproximadamente 60 trabalhadores entre garçons, cozinheiros, auxiliares e freelancers. Em um cenário onde pequenos empreendedores frequentemente enfrentam dificuldades para sobreviver, o estabelecimento se consolidou como importante gerador de emprego e renda para dezenas de famílias da região.

Petiscos diferenciados

Outro fator decisivo para a popu-

laridade do local é sua extensa carta de petiscos, considerada um dos principais atrativos da casa. O cardápio reúne dezenas de opções tradicionais produzidas majoritariamente na própria cozinha do estabelecimento, reforçando a proposta artesanal que se tornou marca registrada do boteco.

Entre os itens mais procurados pelos frequentadores estão bolinho de bacalhau, bolinho de carne, bolinho de costela, bolinho de pernil e bolinho de queijo. A tradicional casquinha de siri aparece entre as especialidades mais elogiadas da casa. O menu ainda inclui coxinha de frango, coxinha de salmão, camarão com requeijão, espetinho de frango, espetinho de camarão e espetinho de peixe. Entre os clássicos mais tradicionais do boteco também aparecem empadinha, empadão, kibe, jiló, linguça, ostra, pastel, peixe, pimenta recheada, risole de camarão, risole de carne seca e o famoso torresmo, presença obrigatória nas mesas mais disputadas da praça.

Além dos limites do Guará

A fama do Boteco do Toinzinho já ultrapassou há muito tempo os limites do Guará. Frequentadores de diversas cidades do Distrito Federal passaram a frequentar o espaço regularmente. O morador de Ceilândia, Leandro Matheus Ferreira, conta que conheceu o local através de amigos e se surpreendeu com a dimensão do ambiente. “Quando falaram do movimento do Boteco do Toinzinho eu achei que fosse exagero, mas quando fui pela primeira vez entendi o motivo da fama. O lugar tem uma energia muito própria, parece que o Guará inteiro se encontra ali”, comenta.



Já Patrícia Gomes Nascimento, moradora de Samambaia, destaca o caráter acolhedor e democrático do espaço. “O Boteco do Toinzinho tem aquele clima que quase não existe mais em Brasília. Você senta, conversa, encontra pessoas diferentes e sente uma convivência muito verdadeira. É um ambiente simples, mas extremamente acolhedor”, afirma.

Mesmo com o enorme crescimento e a popularidade conquistada ao longo dos anos, a administração afirma buscar manter uma relação organizada com o espaço público. O estabelecimento mantém parceria regular para utilização da área externa, realizando o pagamento das taxas exigidas e colaborando diretamente para a limpeza e manutenção da praça utilizada pelos clientes.

Com o passar do tempo, o Boteco do Toinzinho deixou definitivamente de ser apenas um comércio gastronômico. O local se transformou em símbolo da ocupação popular dos espaços urbanos, da força dos empreendimentos familiares e da cultura boêmia construída nas periferias de Brasília.

Em uma capital frequentemente associada aos restaurantes sofisticados, aos espaços elitizados e à formalidade do Plano Piloto, o fenômeno do Boteco do Toinzinho demonstra que a autenticidade continua sendo um dos elementos mais poderosos da cultura popular brasileira. Da pequena “portinha” adquirida por uma família mineira ao gigantesco encontro coletivo que hoje movimenta o Guará todas as semanas, o estabelecimento segue consolidado como um dos maiores símbolos da vida cultural, afetiva e boêmia do Distrito Federal.



A qualidade e a variedade dos petiscos, e o tipo de serviço, em que se pode escolher só a quantidade que pretende comer, são os diferenciais do boteco

VAI PELA SOMBRA



Por trás de grandes marcas, existe sempre um grande grupo. O Grupo Bali é líder em vendas e referência para quem busca competência, confiança e excelência no atendimento.

BALI | FIAT

📍 SIA, Saan e Cidade do Automóvel

BALI | Jeep

📍 Saan e Park Sul

BALI | RAM

📍 Saan e Park Sul

BALI | BYD

📍 Saan

GRUPO **BALI** 30 ANOS

Asfalto novo reforça transformação urbana do Park Sul

Obra entra na fase final de execução com investimento de R\$ 3,3 milhões, mais de 5,5 quilômetros de vias beneficiadas e aplicação de cerca de 6,5 mil toneladas de massa asfáltica

As obras de pavimentação da Superquadra Park Sul, que faz parte da Região do Guará, entraram na fase final de execução, levando mais segurança, conforto e mobilidade para moradores, comerciantes e motoristas que circulam diariamente pela região. A intervenção é executada pela Secretaria de Obras e Infraestrutura do Distrito Federal, com apoio da Administração Regional do Guará.

Com investimento de aproximadamente R\$ 3,3 milhões, os serviços contemplam mais de 5,5 quilômetros de vias duplicadas e contam com a aplicação de cerca de 6,5 mil toneladas de massa asfáltica. A iniciativa integra as ações do Governo do Distrito Federal

voltadas à recuperação da malha viária e à melhoria da infraestrutura urbana.

Além de proporcionar mais conforto aos usuários das vias, a obra contribui para aumentar a durabilidade do pavimento, melhorar a fluidez do trânsito e garantir melhores condições de deslocamento em uma das regiões que mais receberam investimentos públicos em infraestrutura nos últimos anos.

“Quem circulava pela Superquadra Park Sul há alguns anos convivia com problemas de drenagem, desgaste do pavimento e limitações na infraestrutura urbana. A nova pavimentação chega para consolidar esse processo de transformação, oferecendo mais segurança, conforto e qua-



lidade de vida para moradores, comerciantes e todos que utilizam essas vias diariamente. São obras estruturantes que mudam a paisagem urbana e impactam positivamente a vida das pessoas”, afirma o secretário de Obras e Infraestrutura, Valter Casimiro.

Para o administrador regional do Guará, Artur Nogueira, a obra representa mais um avanço no processo de desenvolvimento da região. “Estamos acompanhando uma transformação importante na Superquadra Park Sul. Esse asfalto novo chega para complementar uma série de investimentos que vêm sendo realizados nos últimos anos e que melhoram diretamente a mobilidade, a segurança viária e o dia a dia de quem mora, trabalha ou circula pela região.

É mais uma ação que demonstra o compromisso do GDF com a infraestrutura e com a qualidade de vida da população”, destaca.

Obras estruturantes

O novo asfalto se soma a uma série de obras estruturantes realizadas recentemente na região, consolidando um amplo processo de qualificação urbana. Nos últimos anos, o GDF investiu cerca de R\$ 65 milhões em intervenções de infraestrutura que incluíram a implantação de galerias pluviais, bacias de retenção, pavimentação, paisagismo, iluminação pública, mobiliário urbano, estacionamentos e calçadas acessíveis.

As obras solucionaram problemas históricos de drenagem e alagamentos,

ampliaram a capacidade de escoamento das águas pluviais e garantiram mais segurança para moradores, comerciantes e frequentadores da área. O conjunto de investimentos também contemplou novas áreas de convivência, praças revitalizadas, iluminação pública em LED e melhorias na mobilidade urbana, contribuindo para a valorização da Superquadra Park Sul e para sua consolidação como uma das áreas de maior desenvolvimento urbano do Distrito Federal.

Na prática, a nova pavimentação reforça esse ciclo de investimentos e complementa as melhorias já entregues à população, ampliando o conforto, a segurança e a qualidade da infraestrutura urbana da região.

DONA Delivery

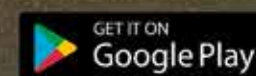
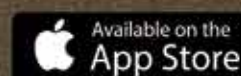
*Leve o melhor do DONA
para a sua casa!*

Em poucos cliques, tenha o
melhor da nossa loja na
comodidade da sua casa.

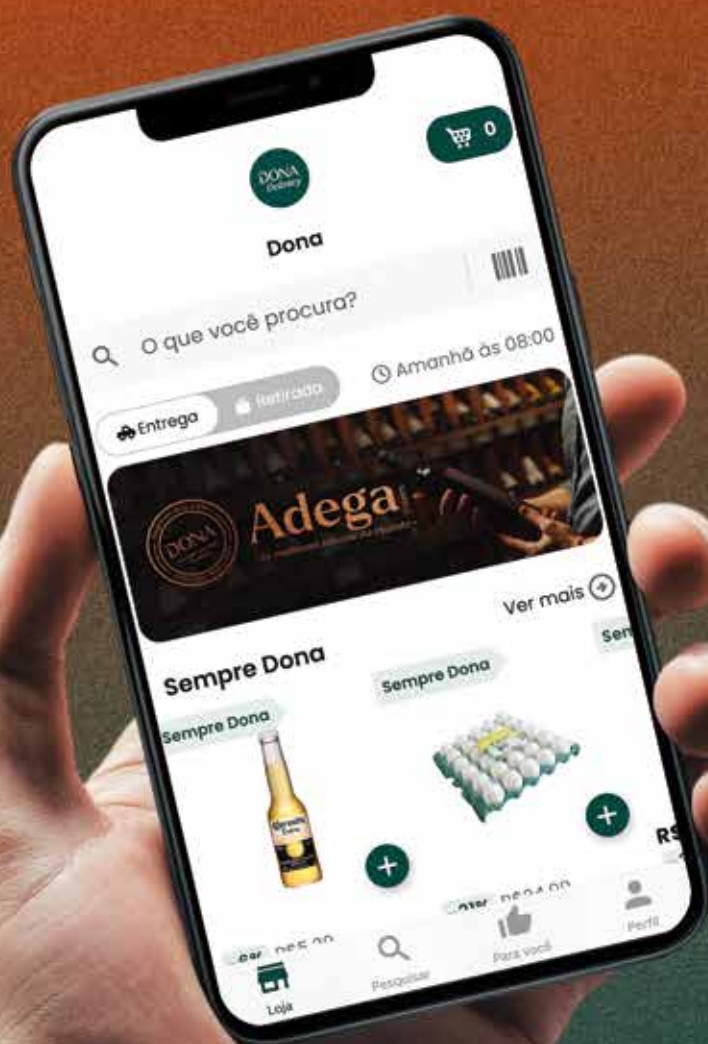
10% de desconto

*VÁLIDO APENAS NA PRIMEIRA COMPRA.
PEDIDO MÍNIMO DE R\$ 250,00.

*Baixe o app
Sempre Dona*



Pague on-line com
cartão de crédito.



MONITORAMENTO AMBIENTAL

Conbral conquista reconhecimento por seguir 100% as conformidades em obra no Guará

A obra do empreendimento Portal do Parque II, da Conbral, localizada na QE 50 no Guará, recebeu no mês de maio inspeção da Toga Ambiental, empresa responsável por auditorias mensais voltadas às práticas ambientais, de segurança e gestão em canteiros de obras. Durante o período, foram avaliados 27 tópicos de legislação ambiental aplicável a canteiro de obras e a Conbral alcançou 100% de conformidade nos itens avaliados.

O reconhecimento atesta que a obra atende integralmente às exigências rela-



cionadas ao PGRCC (Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil), documento técnico obrigatório que orienta a correta classificação, segregação,

armazenamento e destinação final dos resíduos gerados durante a construção civil. Mais do que uma aprovação pontual, o resultado é reflexo de um traba-

lho contínuo baseado em processos integrados, equipe comprometida e aplicação rigorosa das melhores práticas sustentáveis no dia a dia da obra.

Responsabilidade ambiental

Segundo Lorena Borges, engenheira da Conbral, responsável pela obra do Portal do Parque II, a certificação reforça o compromisso permanente da empresa com a responsabilidade ambiental e a qualidade construtiva. “Esse reconhecimento é resultado de um trabalho diário, cons-

truído com planejamento, comprometimento das equipes e responsabilidade ambiental em todas as etapas da obra. A sustentabilidade faz parte da cultura da Conbral e está integrada aos nossos processos, desde o gerenciamento correto dos resíduos até a adoção de soluções que minimizem impactos ambientais e promovam mais eficiência nos canteiros”, afirma.

A Conbral e a Toga Ambiental possuem parceria desde de 2022. Em dezembro de 2022, a obra do Residencial Ennius Muniz, no Noroeste, também recebeu o mesmo reconhecimento.

PLANO DE

SAÚDE COMPLETO

PARA 44+

Cuidado, segurança e tranquilidade em todas as fases da vida.



Cuidar de você. Esse é o plano.

PLANOS A PARTIR DE:

R\$ 803,50 /mês*

✓ SEM COPARTICIPAÇÃO

*Valores referentes ao plano de entrada.

★ CONFIRA NOSSOS PLANOS PARA A SUA IDADE: ★

| | |
|--------------|--------------|
| 49 a 53 anos | R\$ 803,50 |
| 54 a 58 anos | R\$ 964,20 |
| 59+ anos | R\$ 1.263,10 |



ATENDIMENTO HUMANIZADO
Cuidado com respeito e empatia.



REDE PRÓPRIA DE EXCELÊNCIA
Hospitais, clínicas e profissionais de alto padrão.



PROGRAMAS DE PREVENÇÃO E BEM-ESTAR
Mais qualidade de vida em todas as fases.



ATENDIMENTO PRÓXIMO E ACOLHEDOR
Você nunca está sozinho.



GANHE 30% DE DESCONTO NA PRIMEIRA MENSALIDADE

em contratos assinados de 01/05/26 a 31/05/26

FAÇA SUA COTAÇÃO AGORA! Fale com um especialista.

[61 98524-5732](https://api.whatsapp.com/send?phone=61985245732)





PIETY
Corretora de Seguros



SEGURANÇA
para você e sua família



CONFIANÇA
em quem entende de você



QUALIDADE
que você sente em cada detalhe



TRANQUILIDADE
para viver o que importa

Projeto protege consumidor contra falta de serviços públicos

Deputado distrital Ricardo Vale apresenta projeto para garantir aviso à população sobre falta de água, energia e coleta de lixo no DF

Diante das constantes quedas de energia e da falta de água que têm afetado milhares de moradores do Distrito Federal, o vice-presidente da Câmara Legislativa do DF, deputado Ricardo Vale (PT), apresentou um Projeto de Lei para garantir mais respeito, transparência e informação à população. Nos últimos meses, o gabinete do parlamentar recebeu diversas reclamações de moradores que sofrem com interrupções inesperadas no fornecimento de água, energia elétrica e até falhas

na coleta de lixo, muitas vezes sem qualquer aviso prévio.

Para enfrentar esse problema, o projeto obriga empresas e órgãos responsáveis pelos serviços essenciais a comunicarem a população, por WhatsApp e outros aplicativos de mensagem, sempre que houver suspensão dos serviços. Quando a interrupção for programada, os moradores deverão ser avisados com pelo menos 24 horas de antecedência. Já nos casos emergenciais ou não programados, o aviso deve-

rá ser imediato.

Além da comunicação rápida, as mensagens precisarão informar o motivo da interrupção, as regiões afetadas e a previsão de normalização do serviço. A proposta também determina que cortes programados só possam acontecer durante o dia e em dias úteis, reduzindo os transtornos para trabalhadores e famílias.

Respeito ao consumidor

Outro ponto importante do projeto é a defesa do



consumidor. Caso a população não seja avisada corretamente sobre a interrupção, a empresa responsável não poderá cobrar taxa de religação nem qualquer valor extra.

“Hoje todo mundo usa celular. Não faz sentido a população continuar sen-

do surpreendida com falta de água, energia ou coleta de lixo. Os trabalhadores já enfrentam uma rotina pesada durante a semana e não podem, justamente no seu dia de descanso, sofrer com falta de água ou energia sem qualquer aviso”, afirmou o deputado.

**ALUGUEL
GARANTIDO
você tranquilo.**

DESDE
1978

Thaís
IMOBILIÁRIA

61 3031-2200
www.thaisimobiliaria.com.br

QE 07
Ed. Guará One

GDF define ações para levar infraestrutura e serviços ao Lúcio Costa

Reunião com secretários e representantes da comunidade estabelece medidas para atender moradores

O Governo do Distrito Federal definiu, na segunda-feira (1º), uma série de ações voltadas ao atendimento das demandas do Setor de Chácaras Lúcio Costa, na região do Guará. A reunião, realizada no Salão Nobre do Palácio do Buriti, contou com a participação de secretários do GDF e representantes da comuni-

dade, após visita da governadora Celina Leão à região no fim de maio.

Habitada por cerca de quatro mil famílias há mais de quatro décadas, a comunidade reivindica melhorias em áreas como infraestrutura urbana, abastecimento de água, iluminação pública, segurança e espaços de lazer. Durante o encontro, os ór-

gãos envolvidos apresentaram medidas e cronogramas para atender as principais demandas.

Água e iluminação

A Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal (Caesb) informou que iniciou o processo de selagem e cadastramento das



Reunião contou com secretários e representantes da comunidade do Lúcio Costa

residências, etapa necessária para a implantação da rede de abastecimento de água. A partir de 22 de junho, terão início as instalações da rede, dos cavaletes de concreto e dos hidrômetros. A expectativa é que essa fase seja concluída em até 90 dias.

Na área de energia, a Companhia Energética de Brasília (CEB) já emitiu ordem de serviço para a instalação de novos pontos de iluminação pública. A Neenergia Brasília também participará dos trabalhos e realizará, nos próximos dias, um levantamento das necessidades da rede elétrica local.

Segurança e lazer

Na área da segurança, o secretário Alexandre Patury apresentou um cronograma de acompanhamento das demandas da comunidade pelos próximos 60 dias, com reuniões quinzenais envolvendo moradores, Secretaria de Segurança Pública, Defesa

Civil e Polícia Militar.

O comandante-geral da PMDF, coronel Rômulo Palhares, anunciou reforço no policiamento em horários considerados estratégicos, incluindo os trajetos de moradores para escolas, paradas de ônibus e locais de trabalho, além de patrulhamento ampliado durante a madrugada.

A Defesa Civil continuará os estudos técnicos e o levantamento das condições da área, incluindo o mapeamento de mais de mil construções existentes na comunidade para subsidiar futuras ações de segurança e infraestrutura.

Já na área de lazer, a Novacap iniciou um levantamento técnico para identificar espaços que poderão receber parquinhos infantis e outros equipamentos de convivência. O trabalho será realizado em parceria com a Administração Regional do Guará e lideranças comunitárias.



ALUGUEL GARANTIDO

Tranquilidade total para você.

Com a Convicta Imóveis, você recebe o aluguel sempre em dia, sem preocupações.

- ✓ Segurança para o proprietário
- 🛡️ Gestão completa do seu imóvel



☎ 61 3386-9000

@convictaimoveisdf

Kiko Caputo entra na disputa pelo GDF

Ex-presidente da OAB-DF afirma que decidiu disputar o Governo do Distrito Federal por indignação com a situação da cidade e promete enfrentar o que chama de “sistema de favores” na administração pública



Advogado, ex-presidente da Ordem dos Advogados do Brasil no Distrito Federal (OAB-DF) e pré-candidato ao Governo do Distrito Federal pelo Partido Novo, Francisco Queiroz Caputo Neto, o Kiko Caputo, afirma que entrou na política movido pela insatisfação com os rumos da capital federal. Ele passou o sábado no Guará, visitando a Feira, pontos estratégicos da cidade e concedendo entrevistas.

Aos 56 anos, Caputo nasceu em Juiz de Fora (MG) e chegou a Brasília em 1973, quando seu pai, juiz de carreira, foi transferido para a capital. Formado em Direito e pós-graduado em Direito e Processo do Trabalho, presidiu a OAB-DF entre 2010 e 2012, foi conselheiro federal da Ordem e integrou o Conselho da República.

Agora, busca um novo desafio: disputar o Palácio do Buriti. Segundo ele, a decisão foi motivada pela

percepção de que Brasília perdeu qualidade de vida e eficiência nos serviços públicos ao longo dos anos. “Chegou um momento em que eu decidi sair da reclamação para a ação”, afirma. Caputo diz ter encontrado no Partido Novo identificação com princípios de gestão, honestidade e responsabilidade fiscal.

Apostando na mudança

Mesmo enfrentando grupos políticos já consolidados, Caputo acredita que há espaço para uma candidatura alternativa. Para ele, grande parte do eleitorado ainda não definiu seu voto e demonstra insatisfação com a política tradicional. “Quando você anda pelas ruas e conversa com as pessoas, percebe uma enorme vontade de mudança”, afirma.

Saúde e gestão pública

Entre os principais problemas do Distrito Federal, Caputo coloca a saúde pública como prioridade. Durante visita ao Guará, criticou a estrutura atual do Hospital Regional da cidade e defendeu a ampliação da rede hospitalar. Também lamentou a paralisação das obras do Hospital do Câncer do Distrito Federal, que, segundo ele, deveria ser uma referência no tratamento oncológico.

Para o pré-candidato, a melhoria da saúde depende principalmente de gestão eficiente, combate ao desperdício e melhor aplicação dos recursos públicos. Ele também defende maior integração entre o governo e as faculdades de medicina do DF. “O problema não é apenas dinheiro. É gestão”, resume.

Outro ponto central de seu discurso é a reforma da estrutura administrativa. Caputo avalia que as administrações regionais per-

deram autonomia e hoje funcionam apenas como intermediárias entre a população e os órgãos centrais do governo. Sua proposta é fortalecer essas estruturas, ampliando a capacidade de resolver demandas locais.

Ele também critica a influência política sobre determinadas regiões administrativas. “Precisamos acabar com a ideia de que cidades têm donos. Administração pública deve servir à população, não a interesses políticos.”

Cave e responsabilidade

Na área econômica, Caputo defende uma máquina pública mais enxuta, revisão de gastos e valorização dos servidores de carreira. Também demonstra preocupação com a situação fiscal do DF e afirma que o próximo governo precisará recuperar a capacidade de investimento sem abrir mão do equilíbrio das contas públicas.

Questionado sobre o futuro do Complexo do Cave, no Guará, que permanece sem utilização efetiva após anos de debates e propostas não concretizadas, Caputo afirmou que vê com naturalidade a participação da iniciativa privada como

alternativa para destravar projetos na área. Segundo ele, as limitações orçamentárias do governo exigem soluções criativas e parcerias capazes de acelerar investimentos e entregar resultados à população.

O pré-candidato destacou que não tem resistência a modelos de concessão, desde que os contratos sejam transparentes, bem estruturados e contemplem o interesse público. Para ele, o mais importante é que o espaço deixe de permanecer ocioso e passe a cumprir uma função relevante para a comunidade do Guará. “Não tenho preconceito contra concessões. O importante é entregar resultados para a população. Se a iniciativa privada puder resolver de forma mais rápida e eficiente, devemos analisar essa possibilidade”, afirmou.

Ao longo da conversa, Caputo reforçou a necessidade de recuperar a capacidade de planejamento e execução do governo. Sua proposta, segundo afirma, é fortalecer os serviços essenciais, reduzir desperdícios e melhorar a qualidade de vida da população. “Tem muita coisa para arrumar, mas tem jeito. Brasília merece mais”, conclui.



Kiko Caputo esteve na Feira do Guará, onde ouviu de perto as principais preocupações da categoria. Entre os temas levantados, o Projeto de Lei que prevê a licitação de boxes e bancas sem garantir prioridade aos atuais ocupantes

Renata Daguiar reúne 1,5 mil lideranças e reforça protagonismo no Republicanos

Pré-candidata à Câmara Legislativa, Renata consolida apoios e fortalece projeto político para as eleições de outubro

Renata Daguiar reforçou sua presença política e seu protagonismo no Republicanos durante um grande encontro realizado na noite deste sábado (30), que reuniu cerca de 1,5 mil lideranças de diversas regiões do Distrito Federal, em um salão na L2 Sul, no Plano Piloto.

Pré-candidata a uma das 24 cadeiras da Câmara Legislativa do Distrito Federal, Renata apresentou sua trajetória de trabalho, destacou ações desenvolvidas em benefício da população e reafirmou seu compromisso com a construção de políticas públicas voltadas à promoção da qualidade de vida dos brasilienses.

O evento evidenciou a força de seu projeto político e a ampla rede de apoiadores que vem sendo consolidada ao longo dos últimos anos. Lideranças comunitárias, representantes de diversos segmentos e autoridades marcaram presença para demonstrar apoio à pré-candidatura da republicana. Entre os cerca de 1,5 mil presentes estavam a secretária de Desenvolvimento Social, Giselle Ferreira; o secretário de Esporte e Lazer, Renato Junqueira; e o administrador do Parque da Cidade, Toddi Moreno, além de outras autoridades.

A participação da governadora Celina Leão estava confirmada, mas ela precisou ser internada no Hospital Santa Lúcia, no Setor Hospitalar Sul, para tratar um pneumotórax. Quem também precisou



cancelar a participação, por questões pessoais, foi o ex-governador Ibaneis Rocha.

Trabalho social

Reconhecida pelo trabalho social que já impactou mais de 70 mil famílias, Renata Daguiar é auditora fiscal de carreira e decidiu dedicar sua trajetória à promoção de ações cidadãs e projetos voltados ao desenvolvimento social. Em seu discurso, Renata destacou a importância do momento para a consolidação de sua caminhada política e para o fortalecimento do Republicanos no Distrito Federal. “Esse momento é muito importante para a nossa caminhada. Reafirmamos aqui o compromisso de seguir trabalhando pelas pessoas, fortalecendo um projeto construído com diálogo, dedicação e resultados. Nosso time está unido, motivado e preparado para ampliar esse trabalho em



todas as regiões do Distrito Federal. Esse projeto já nasce grande e vai ser ainda maior”, enfatizou Renata Daguiar.

O encontro também serviu para reforçar a organização do grupo po-

lítico e a mobilização das lideranças que atuarão ao longo do período eleitoral, consolidando Renata Daguiar como uma das principais apostas do Republicanos para as eleições de outubro.

Festival do GUARÁ

LANÇAMENTO DA

COLETÂNEA ARTÍSTICA DO GUARÁ

150 ESCRITORES E
15 ARTISTAS PLÁSTICOS
REUNIDOS EM UM LIVRO

21.07.2026

TEATRO DA ADMINISTRAÇÃO

CALÇADÃO CULTURAL

10 PALCOS SIMULTÂNEOS
24 ATRAÇÕES ARTÍSTICAS
ARTESÃOS E FOODTRUCKS

01.08.2026

CALÇADÃO DO GUARÁ II
LADO ÍMPAR



OBRA: BRADO RETUMBANTE - MARKOH

APOIO

JORNAL DO
GUARÁ

PRODUÇÃO

DEU CERTO
Produtora

REALIZAÇÃO

Instituto
Latinoamerica
Cultura, Ciência e Tecnologia 25 ANOS

FUNDAÇÃO NACIONAL DE ARTES
funarte 50 ANOS

MINISTÉRIO DA
CULTURA

GOVERNO DO
BRASIL
DO LADO DO POVO BRASILEIRO

É tempo de São João

Grande São João do Guará celebra 10 anos entre os dias 12 e 14 de junho com atrações musicais, quadrilhas, espaço infantil, decoração temática e transmissão da estreia do Brasil na Copa do Mundo

O Grande São João do Guará chega à sua 10ª edição consolidado como uma das principais festas juninas do Distrito Federal. O evento será realizado entre os dias 12 e 14 de junho, em frente ao Edifício Consei, reunindo música, dança, gastronomia, cultura popular e atrações para toda a família.

Criado a partir da proposta de fortalecer os festejos tradicionais nordestinos, o evento se tornou uma referência cultural na cidade. Ao longo da última década, a festa homenageou temas como o cangaço, o cordel, os bois do Brasil, Luiz Gonzaga e as mulheres nordestinas. Neste ano, a homenagem será dedicada ao mestre Espedito Seleiro, artista reconhecido internacionalmente por seu trabalho em couro e

por confeccionar peças para nomes como Dominginhos, Padre Fábio de Melo e João Gomes.

Segundo o organizador Miguel Edgar, a escolha do homenageado faz parte de um trabalho de pesquisa e valorização da cultura popular brasileira. “A gente faz uma imersão na cultura para levar para a arena o melhor das tradições nordestinas. Fui pessoalmente à cidade do mestre Espedito para fazer o convite e pedir autorização para utilizar seu nome como tema da festa”, conta.

Cultura e tradição

Uma das marcas do Grande São João do Guará é a ambientação temática. A decoração busca reproduzir o clima das grandes festas juni-



nas do Nordeste, transformando o espaço em um ambiente de celebração das tradições populares.

A programação contará com apresentações dos cantores Thiago Nascimento, Tay Gomes e da dupla Roniel e Rafael, além das quadrilhas juninas Si Bobiá a Gente Pimba e Paixão Cangaço. O evento também abrirá espaço para artistas da cidade, como o grupo cultural Pé de Cerrado, o grupo receptivo Pé de Mulher e a atriz Gislene Pascoal.

Festa para toda a família

Além das atrações musicais, o Grande São João do Guará contará com parque de diversões, espaço infantil e apresentações diárias da banda Cabinha da Cultura, que promove uma releitura de manifestações tradicionais brasileiras, como maracatu, capoeira, ciranda e boi.

A edição deste ano também vai unir três celebrações em um único ambiente: São João, Dia dos Namorados e Copa do Mundo. Um mega telão será instalado para a transmissão da estreia da Seleção Brasileira, permitindo que o público acompanhe a partida sem deixar a festa.

Ao longo de dez edições, o Grande São João do Guará já reuniu mais de 30 mil pessoas por realização e conquistou reconhecimento oficial ao ser incluído no calendário de eventos do Distrito Federal por aprovação unânime da Câmara Legislativa. Em 2026, a festa também promoverá uma campanha de conscientização contra a violência doméstica.

O evento é realizado pelo Pon-



to de Cultura Combinando Cultura e Ideias e pela Confraria Diversão e Arte, com apoio da Administração Regional do Guará, do Sindicato dos Bancários de Brasília e do Jornal do Guará.



“Desde a primeira edição, nosso compromisso é priorizar a cultura popular e os festejos juninos nordestinos. Essa sempre foi a principal inspiração do evento”, destaca Miguel Edgar.

12 a 14 de junho, das 17h à 1h

Área em frente ao Edifício Consei, entre a QE 19 e a QE 34

R\$ 25 (meia entrada)

@grandesaojoaodoguara



GENTE FÁTIMA SOUZA

Os 104 anos de Maura Marques, com muita vitalidade



Esta foi matéria especial do Jornal do Guará no ano passado ao completar 103, Maura Tereza Marques, pioneira do Guará, comemorou seus 104 anos com uma bonita festa, no dia 16 de

maio, na Mansão Cowntry House, com familiares e amigas.

A homenagem da família foi expressada pela sobrinha Paula Eliazar, que leu uma comovente mensagem à tia centenária.



Maura e a filha Rozimar Marques

HAPPY
TODOS OS DIAS
HOUR
O DIA TODO!

📍 OE 42 CJ A | GUARÁ II ☎️ 61 9633-9313

PETISCOS

| | | | |
|----------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|
| ISCA DE PEIXE | de R\$85,90 por R\$69,90 | CHAPA DE CARNE DE SOL | de R\$94,90 por R\$75,90 |
| Fritas do Leto | de R\$49,90 por R\$39,90 | PASTEL DE CARNE | de R\$31,90 por R\$23,90 |
| | | FRANGO À PASSARINHO | de R\$64,90 por R\$51,90 |

BEBIDAS:

| | |
|---------------------|----------|
| ORIGINAL/SPATEN | R\$10,90 |
| CAIPIRINHA | R\$16,90 |
| CAIPIROSKA SMIRNOFF | R\$23,90 |
| COZUMEL | R\$14,90 |
| COZUMEL PREMIUM | R\$21,90 |
| CHOPP BRAHMA | R\$6,90 |



COMES & BEBES

Luzia lança menu para os Namorados

Restaurante do Guará prepara semana especial com cardápio exclusivo, preços diferenciados por data e opo de rodízio de vinhos para casais

O Luzia Gastrô, uma das referências gastronmicas do Guará I, preparou uma programo especial para celebrar o Dia dos Namorados. A ao, intitulada Semana dos Namorados, acontece entre os dias 8 e 12 de junho e traz um menu exclusivo composto por entrada, prato principal e sobremesa, com valores a partir de R\$ 279,90 por casal.

Localizado na QI 2, o restaurante se destaca por unir gastronomia, lazer e conforto em um ambiente moderno e acolhedor. A casa conta com três ambientes integrados, incluindo uma varanda cercada por plantas, salão interno com amplos janelões e um espaço superior destinado a eventos e confraternizaes. O local também oferece música ao vivo de quarta a domingo e espa-

o kids para as fmlias.

Experiência gastronmica para casais

Durante a Semana dos Namorados, os casais poderão escolher uma entrada, um prato principal e uma sobremesa para cada pessoa. Entre as opes de entrada estão a Bruschetta de Pera ao Mel, preparada com pera caramelizada, gorgonzola, presunto Parma e mel sobre pão artesanal; a Salada Encantos, que reúne mix de folhas verdes, tomate-cereja, uvas frescas, manga em cubos, cebola roxa suavemente marinada, cenoura laminada, castanhas crocantes, croutons artesanais e molho cítrico de maracujá com azeite; e a Croqueta Cremosa de Brie, servida com geleia artesanal de

frutas vermelhas levemente apimentada e toque de mel.

Nos pratos principais, o cardápio oferece quatro alternativas. O Camarões ao Encanto Tropical traz camarões G empanados na panko acompanhados de arroz negro e vinagre fresco de manga. O Fil do Céu é composto por tiras de filé mignon ao molho suave de mel de engenho e pimenta rosa, servidas com arroz de castanhas crocantes e pur cremoso de mandioca amanteigada. Já o Fondant do Sertão apresenta peito de frango dourado servido com molho amanteigado ao vinho branco e manteiga de garrafa clarificada, acompanhado de batata fondant cremosa e crispy de alho-por. A quarta opo é o Gnocchi de batatas, servido com creme ave-ludado de parmesão e vinho



branco, cogumelos dourados na manteiga, farofa crocante de castanhas, crispy de alho-por e fio de azeite extravirgem.

Para encerrar a experiência, os clientes podem escolher entre três sobremesas. O Brownie Intenso combina brownie meio amargo com sorvete, calda de caramelo salgado e flor de sal. O Pudim Flor de Luzia é preparado com leite condensado e calda de amora. Já a sobremesa Afrodite consis-

te em uma taça de iogurte grego servida com ganache e geleia de frutas vermelhas levemente apimentada.

Os valores variam de acordo com a data escolhida. Entre os dias 8 e 10 de junho, o menu custa R\$ 279,90 por casal. No dia 11 de junho, o valor passa para R\$ 329,90 por casal. Já em 12 de junho, Dia dos Namorados, o jantar especial será oferecido por R\$ 399,90 por casal.

Como complemento  experiência, o restaurante disponibiliza rodízio de vinhos por R\$ 75 para consumo individual ou R\$ 120 por casal durante a Semana dos Namorados. Outra ao promocional anunciada pela casa prevê que clientes que convidarem outro casal para compartilhar a mesa receberão um espumante como cortesia.



Bruschetta de Pera ao Mel, Croqueta Cremosa de Brie, Camarões ao Encanto Tropical, Fil do Céu, Fondant do Sertão, Gnocchi, Brownie Intenso, Pudim Flor de Luzia e Afrodite. Esses são alguns dos sabores que compõem o menu especial da Semana dos Namorados do Luzia Gastrô.

QI 2, Bloco A, Loja 4

Aberto todos os dias, das 11h às 23h.

@luziagastro


UMAS E OUTRAS JOSÉ GURGEL

LEGAL ATÉ DEMAIS

Hoje aqui no Guar4 não existe nada mais vantajoso e lucrativo do que ocupar 4reas p4blicas, principalmente se a reboque vier um famigerado quiosque, est4 pra surgir algo melhor.

Temos exemplos claros dessa falta de vergonha e crit4rios para implanta4o desses monstrenhos, basta dar uma volta na cidade.

Ali na QE-32 na orla, um gaiao arrancou o gramado na cara de pau, estacionou um trailer sem que fosse questionado por qualquer 4rg4o fiscalizador, principalmente o tal de DF Legal que talvez tenha esse nome por ser legal com os absurdos que acontecem.

Os quiosques proliferam no Guar4 mais do que coelhos, cada um maior que o outro, contam com a omiss4o dos 4rg4os respons4veis.

N4o desenvolvem qualquer tipo de neg4cio, fingem se estabelecer para ganhar algum tipo de benesse, na verdade apenas esperam algum padrinho para regularizar a safadiza.

Hoje os quiosques s4o respons4veis pela grande maioria das invas4es espalhadas por toda cidade, competindo com as outras invas4es que teimam em aparecer por toda a nossa regi4o.

Mas essa farra toda 4 gra4as a falta de uma fiscaliza4o mais respons4vel e rigorosa, ent4o aproveitando a falta de compromisso de alguns, pois est4o apenas pensando no para favorecimento de chegados e afins, apenas para manuten4o do feudo pol4tico, fazendo com que a cidade se transformasse nessa zona que hoje aqui est4 instalada.

O Guar4 era conhecido como um local bom de morar, com uma qualidade de vida bem acima da m4dia, mas com o aumento dessas aberr4es somos motivo de goza4o, muitos j4 se referem a nossa cidade como Setor de Quiosques Sul, dada a quantidade e a facilidade de ocupa4o de 4reas p4blicas pra l4 de boa, ningu4m pra incomodar.

Tudo isso nos leva a uma triste conclus4o, aproveitando a mar4 alguns comerciantes espertalh4es migraram ou abriram uma filial em quiosques, pois a taxa4o 4 simb4lica, nunca 4 cobrada com o rigor do com4rcio formal, pois se cobram, poucos pagam e fica por isso mesmo.

Quiosques em grande quantidade em qualquer cidade n4o 4 sinal de com4rcio forte e s4lido, mostra apenas que a cidade 4 muito desorganizada em termos de planejamento ordenado.


GUAR4 VIVO JOEL ALVES

Junho chegou cheio de festas e gera4o de novas possibilidades


A quantidade de festas e as possibilidades de aumento de emprego e renda para os moradores do Guar4 s4o uma realidade. O pessoal do Guar4 tomou gosto pelas novas iniciativas. Muitas ideias e, com elas, o surgimento de novas empresas aparecem a todo momento. A localiza4o privilegiada da

cidade, bem no cora4o do DF, o aumento do valor do metro quadrado e do poder aquisitivo est4o atraindo muitas empresas e novas iniciativas para uma cidade cada vez mais inteligente. Surgem ideias para um novo mundo, com criatividade e inova4o emergentes.

Arrai4 pra todo lado

4 contagiante o que est4 acontecendo. As par4quias, as escolas p4blicas e privadas e as associa4es de moradores apresentam uma ampla programa4o de eventos em v4rias quadras, que contam com a ades4o da comunidade. Esta semana j4 tivemos v4rias festas e, durante todo o m4s de junho, ser4 dif4cil acompanhar toda a programa4o. Aproveite e divirta-se com toda a fam4lia.

O Guar4 come4a a receber mais 4nibus el4tricos

Est4 havendo uma melhora na frota de 4nibus que circula na cidade. J4 4 poss4vel ver alguns 4nibus el4tricos, com ar-condicionado, tecnologia que em breve dever4 ser estendida a toda a frota. Ainda s4o necess4rias muitas melhorias, como mais pontos de 4nibus e mais linhas, inclusive para os Zebriinhas, uma demanda constante da comunidade. Chegaremos l4. O Guar4 merece.





PORQUE EU AMO O GUARÁ

ROSE SOARES

Teresa Dias, liderança por vocação

Algumas pessoas moram no Guará. Outras ajudam a construir a história da cidade todos os dias. Teresa Dias é uma delas.

Ela chegou ao Guará em 1978, ainda jovem. Aqui se casou, constituiu família e viu os três filhos nascerem. O pré-natal foi feito no antigo Posto de Saúde da QE 17 e os registros foram realizados no cartório da cidade. Desde então, sua vida se confunde com a história do Guará.

Mas foi uma dificuldade que acabou mudando seu caminho. Em 1996, Teresa precisou morar na invasão das Mamoneiras. Foi ali que surgiu seu envolvimento com o movimento habitacional, uma missão que ela abraçou e que se tornou parte fundamental da sua vida.

Hoje, ela preside uma associação habitacional e já ajudou centenas de famílias a conquistarem moradia. Só nas Quadras Novas do Guará, segundo ela, 25 famílias foram beneficiadas diretamente pelo trabalho desenvolvido. Ao longo dos anos, estima ter contribuído para atender entre 350 e 450 famílias.

O que chama atenção em Teresa é a forma como ela encara a liderança comunitária. Ela faz questão de destacar que nunca aceitou cargos ou nomeações políticas. Seu trabalho, segundo afirma, é movido pelo desejo de ajudar as pessoas e melhorar a vida coletiva.

"Eu não sei pedir nada para mim. Sempre busco as coisas para todos, para a quadra, para o setor, para a



comunidade", conta.

Ao falar sobre o Guará, Teresa lembra das transformações que acompanhou ao longo das décadas. Viu surgir quadras, prédios, o Polo de Modas, o Setor de Oficinas e a evolução da Feira do Guará, que deixou para trás os tempos das barracas de lona para se tornar um dos principais pontos de encontro da cidade.

As Quadras Novas ocupam um lugar especial em sua memória. Ela lembra que a região, antes marcada pelo mato e pela sensação de insegurança, hoje abriga ruas organizadas e casas que representam a realização do sonho da casa própria para muitas famílias.

Para Teresa, cada conquista coletiva tem um significado especial. Seu orgulho não está apenas nas obras ou nas melhorias urbanas, mas principalmente nas histórias das pessoas que conseguiram transformar suas vidas.

"Eu amo o que faço. Sou muito feliz ajudando as pessoas. Deus me colocou nesse caminho", diz.

Talvez seja justamente por isso que Teresa ame tanto o Guará. Porque amar uma cidade não é apenas viver nela. É dedicar tempo, trabalho e esperança para que ela seja melhor para todos.

E Teresa faz isso há quase cinco décadas.

Assista o vídeo completo em



@jornaldoguara
@corretorarosoesoares

doutor7
COMUNICAÇÃO VISUAL

WhatsApp 61 99533 6581

Instagram @D7PRINT

QUADRA 01
LOTE 01 LOJA 01
LÚCIO COSTA - GUARÁ

SELEÇÃO CAMPEÃ PAULOCTAVIO



4º Ofício do Guarã R-5 /51.366



2 E 3 QUARTOS NO GUARÁ II

MAR. JOSÉ PESSOA - QI 23

ENTREGA DEZEMBRO/2026

2 E 3 QUARTOS - 71 a 100 m²

Até 3 vagas de garagem

COB. LINEARES - 211 m²

Até 3 vagas de garagem

PaulOctavio[®]

C-11700

 **3326.2222**

www.paulooctavio.com.br

CORRETORES DE
PLANTÃO NO LOCAL

GUARÁ II
QI 23 Lote 5

VISITE NOSSAS CENTRAIS DE VENDAS

208/209 NORTE
Eixinho, ao lado do McDonald's

ÁGUAS CLARAS
Rua 33 Sul Lote 7

SMAS
Trecho 3, Lote 7

NOROESTE
CLNW 2/3



ACESSE E
SAIBA MAIS

